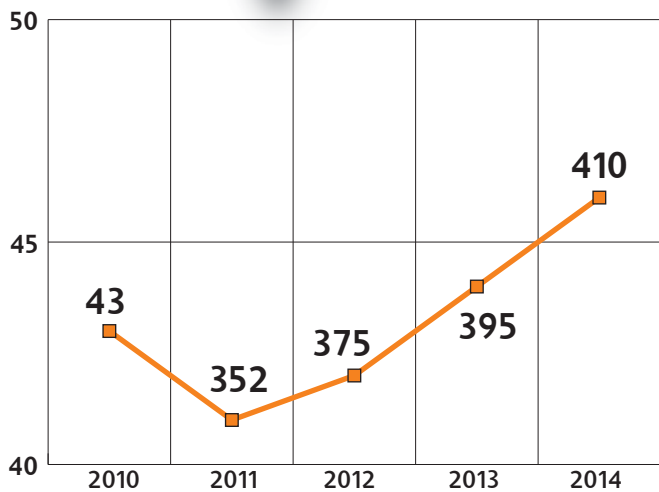


2014.. استمرار طفرة اقتصاد الإمارات

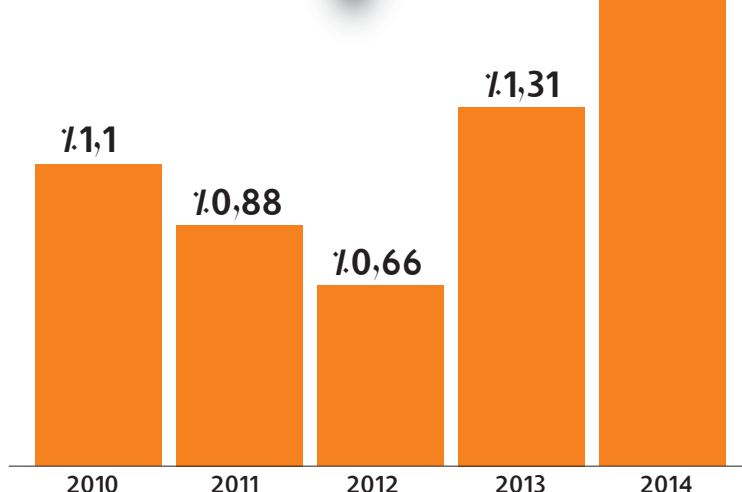
إعداد: عبد الرحيم الطويل - غرافيك: أشرف نبيل

تشير التحليلات والتوقعات الاقتصادية إلى أن الاقتصاد الوطني، سواء على صعيد الناتج المحلي أو بالنسبة للقطاعات الحيوية، سيستمر في مساره التصاعدي الذي بدأه منذ العام 2010. وذلك من خلال تحقيقه معدلات نمو إيجابية عام 2014. مدفوعاً بالناتج التي تحققت في السنوات السابقة مع توقع بقاء أسعار النفط عند معدلات مرتفعة وذلك في ظل التوقعات الخاصة بتعافي الاقتصاد العالمي.

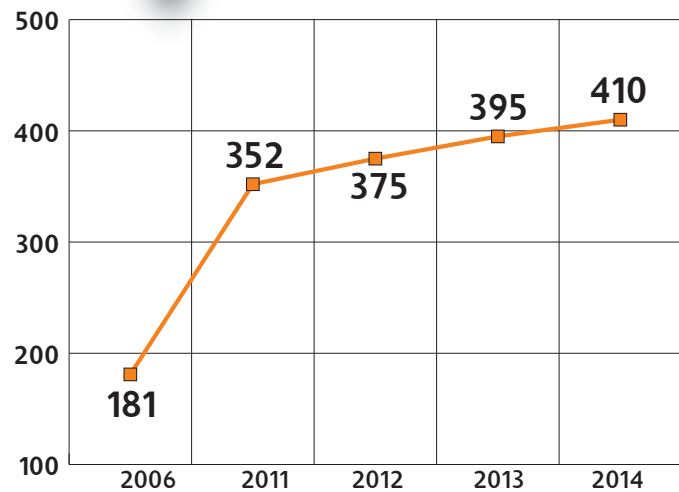
الميزانية الاتحادية (مليار درهم)



معدل التضخم



الناتج المحلي الإجمالي للإمارات (مليار دولار)



الميزانية

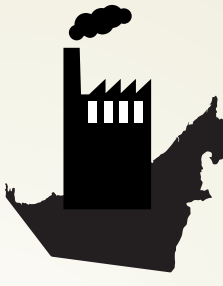
46



وافق المجلس الوطني للدولة على الميزانية العامة للاتحاد عن السنة المالية 2014 بمبلغ 46 مليارات و180 مليون درهم. فيما قدر الاعتماد الإضافي لميزانية 2013 بمبلغ 721 مليوناً و758 ألف درهم.

الناتج المحلي

410



توقع تقرير صادر عن "معهد التمويل الدولي" بواشنطن، أن يتخطى إجمالي الناتج المحلي الإجمالي للدولة الإمارات خلال العام الحالي لأول مرة في تاريخه حاجز 400 مليار دولار، حيث سيصل إلى 410 مليارات دولار في 2014. مشيرة إلى أن استمرار مستويات أسعار النفط على ما هي عليه بالإضافة إلى الطفرة التي تشهدها القطاعات غير النفطية أهم العوامل.

نمو الاقتصاد

1.5



حسب التقرير الصادر عن البنك الدولي يتوقع أن ينمو حجم الاقتصاد الوطني في العام الحالي 2014 بنسبة تصل إلى حوالي 1.5، مقارنة بـ 1.4-5 من المتوقع تحقيقها خلال العام الماضي. ليشكل مع اقتصادات دول مجلس التعاون أحد محركات الاقتصاد العالمي.

التضخم

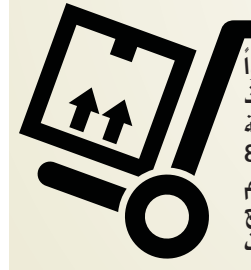
1.2



سيصل معدل التضخم حسب وزارة الاقتصاد إلى 1.2 وفقاً لعوامل متعددة تؤثر على السوق. مدفوعاً بارتفاع عام في الأسعار بالإضافة إلى طفرة اقتصادية في مجالات متعددة كالسجائر والعقار والصيرفة. وأشار إلى أن هذا المعدل يعتبر منخفضاً مقارنة بباقي دول العالم..

التجارة

1.1



سيشهد قطاع التجارة الخارجية نمواً ملحوظاً خلال العام الحالي 2014. إذ يتوقع أن ترتفع قيمة الواردات بنسبة كبيرة هذا العام لتصل إلى حوالي 885 مليار درهم، مقابل 797 مليار درهم العام الماضي. بزيادة 1.11 كما سترتفع صادرات السلع بما في ذلك الصادرات النفطية بنسبة 1.58. ليصل إلى حوالي 1.4 تريليون درهم العام الحالي. مقابل حوالي 1.3 تريليون درهم العام الماضي.

الأسعار

1.3



من المتوقع أن تشهد الإمارات زيادة عامة في مستوى الأسعار تتراوح بين 1.2 إلى 1.3. بحسب توقعات مسؤولين ومشاركين في ملتقى الإمارات للأفاق الاقتصادية 2014. وستشمل هذه الزيادة أسعار المواد الأساسية التي تهم المستهلك العام.

نمو الاقتصاد بالأسعار الحقيقية

القطاع العقاري

1.10



توقعت جونز لانغ لاسال أن تنمو أسعار القطاع العقاري خلال العام الحالي بنسبة 1.10 مقارنة بنسبة نمو أعلى تحققت خلال العام الماضي 2013. والتي كانت تشير عند 1.18. كاشفة عن استكمال نحو 50 ألف وحدة سكنية في دبي وأبوظبي خلال العام 2014 بواقع 28 ألف وحدة سكنية جديدة في دبي مقابل نحو 22 ألفاً في أبوظبي.

القطاع المصرفي

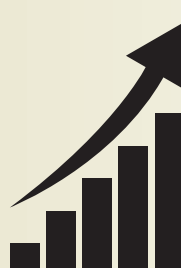
1.12



توقعت موديز أن يساهم النمو الاقتصادي في تعزيز نمو الائتمان المصرفي الإماراتي بنسبة 1.12 العام الحالي. بالتزامن مع التراجع في نسبة القروض المتعثره من إجمالي القروض إلى مستوى يتراوح ما بين 7.8 و 7.9. بالمقارنة مع 1.10.5 نسبة المتوسط الذي سجله القطاع المصرفي بنهاية 2012. وحوالي 7.9.5 بنهاية يونيو 2013.

أسواق المال

5



من المتوقع أن تشهد أسواق الأسهم في الإمارات خلال العام الحالي عدداً من الاكتتابات العامة الأولية لن يقل عن 5 اكتتابات. وذلك بدعم من النمو الهائل للأسواق المالية خلال العامين الماضيين الذي قارب 1.150 بالإضافة إلى ترقب شبه مؤكد لترقية أسواق الإمارات من شبه ناشئ إلى صاعد على مؤشر مورجان ستانلي.

طيران

100



من المتوقع أن يصل عدد المسافرين عبر مطارات الدولة خلال العام الحالي ما يفوق 100 مليون مسافر. يستحوذ مطار دبي على النسبة الأكبر منها بما يقارب 75 مليون مسافر. في حين تتوزع البقية على مطارات أبوظبي والشارقة ورأس الخيمة والعين كما من المتوقع دخول 60 طائرة جديدة إلى أساطيل شركات الطيران الوطنية. والتي تعزز تسير رحلات إلى 38 وجهة جديدة. قابلة للزيادة خلال الشهور المقبلة..

2010
2011
2012
2013
2014

السياحة

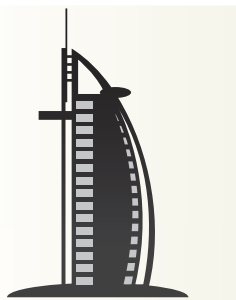
1.11



توقعت مؤسسة إس تير آر العالمية المتخصصة في قطاع السياحة. أن يصل عدد السياح الدوليين للإمارات بنهاية العام الحالي ما يقارب 14.8 مليون سائح بنمو 1.11. وذلك باستجوابها على 7.25 من مجموع السياح الدوليين لمنطقة الشرق الأوسط.

فنادق

13,000



تشير إحصاءات رسمية أن تشهد الدولة زيادة في عدد الغرف الفندقية بإضافة ما يقارب 13 ألف غرفة فندقية كما من المتوقع دخول 10 علامات فندقية جديدة إلى الدولة من بين 35 إلى 40 علامة فندقية جديدة متوقع دخولها الإمارات لأول مرة حتى العام 2018.

قطاع التجزئة

137



توقعت مؤسسة بيزنس مونييتور إنترناشيونال أن تصل مبيعات التجزئة في الإمارات إلى ما 137 مليار درهم خلال العام 2014. مقارنة مع 123 مليار العام الماضي وذلك بنسبة نمو تبلغ 1.11. كما توقعت المؤسسة أن يتخطى المبيعات حاجز 151 مليار درهم العام المقبل.

