البيان الاقتصادي

business@albayan.ae

الأسبوعي Weekly

www.albayan.ae

العدد 12939

السبت

09 صفر 1437 هـ | 21 نوفمبر 2015م

الآلاف يحضرون موكب دبي الاستعراضي اليوم

02

«اقتصادية دبي» تخاطب 2 مليون مسافر عبر مطارات دبي

03

«هانيويل» تتوقع تسليم 9200 طائرة حتى 2025

10

المؤشرات			
السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة
الاغلاق	3.273.30	4.260.06	4.363.00
النقاط	92.53	63.21	81.73
التغيير ٪	2.91	1.51	1.91

الأسعار					
سلة أوبك	$ 41.25	الوزن	أونصة	غرام	
خام برنت	$ 44.37	ذهب	3977.12	127.8	
تكساس	$ 40.54	فضة	52.56	16.9	

الدولار	3.673	بنزين سوبر (98)	1.81
استرليني	5.600	بنزين خاص (95)	1.70
اليورو	3.929	بنزين بلس (91)	1.63
		الديزل	1.87

استعاد اتجاهه التصاعدي في مؤشر على زيادة النشاط التجاري والمالي

71 مليار درهم النقد المصدر والمسكوكات بأعلى مستوى

أبوظبي ـ عبدالفتاح منتصر

ارتفع حجم النقد المصدر في الدولة بنهاية الربع الثالث من عام 2015 إلى 71,05 مليار درهم، مقابل 70,25 مليار درهم بنهاية أغسطس الماضي بارتفاع بلغت قيمته 794,92 مليون درهم، بنسبة نمو شهري بلغت 1,13٪، ليستعيد اتجاهه التصاعدي بعد أن انخفض للمرة الأولى بعد ارتفاع لستة شهور متواصلة، حيث بلغ 72,68 مليار درهم بنهاية يوليو مقابل 72,55 مليار درهم بنهاية يونيو، بزيادة شهرية بلغت نحو 125,02 مليون درهم، بنمو بلغت نسبته 0,17٪، ومقابل 69,35 مليار درهم بنهاية الربع الأول، و68,52 مليار درهم بنهاية فبراير، و66,6 مليار درهم بنهاية يناير 2015، فيما سجل الإصدار من المسكوكات النقدية أعلى مستوى في تاريخه بنهاية سبتمبر. وكان إجمالي النقد المصدر في الدولة قد واصل تسجيل ارتفاعات قياسية، وقفز بنهاية الربع الأخير من العام الماضي إلى 74,47 مليار درهم، مقابل 70,79 مليار درهم بنهاية الربع الثالث، و67,82 مليار درهم بنهاية النصف الأول من العام الماضي، و65,3 مليار درهم بنهاية الربع الأول من العام نفسه، ومقابل 63,93 مليار درهم بنهاية عام 2013، بزيادة سنوية بلغت نحو 10,6 مليارات درهم، بنمو بلغت نسبته 16,5٪ وبزيادة بلغت نحو 3,7 مليارات درهم ونمو ربع سنوي بلغت نسبته 5,21٪ عقب زيادة بلغت نحو 2,96 مليار درهم، ونمو بلغت نسبته 4,4٪ بالربع الثالث، وزيادة بلغت نحو 2,52 مليارات درهم، ونمو ربع سنوي بلغت نسبته 3,9٪ في الربع الثاني من عام 2014.

<08

الإمارات وأستراليا تتفقان على زيادة عدد الرحلات الجوية

دبي بين أفضل 10 وجهات عائلية في 2016

دبي ـ وائل الخطيب ورويترز

حلت دبي في المركز الأول في قائمة أفضل عشر وجهات عطلات عائلية نشرتها صحيفة «أدفرتايزر»، وقالت الصحيفة الأسترالية إن دبي هي صاحبة السبق عندما يتعلق الأمر بالطرق المذهلة للاستمتاع بأجواء المرح، فحجم الإمارة الصغير عامر بالتزامها بالأفكار الكبيرة في الترفيه. وعند افتتاح «آي إم جي عالم من المغامرات» في يناير، ستكون أكبر وجهة ترفيهية مغلقة ومكيفة في العالم. ومن بين الوجهات الأخرى لندن، وكانبيرا، وأورلاندو في فلوريدا، وسويسرا.

من ناحية أخرى اختارت صحيفة «تلغراف» دبي من بين أفضل ثماني وجهات شتوية، محتلة المركز الثالث بعد بربادوس وسانت كيتس، ومتفوقة على كيب تاون وميامي، ومراكش وقبرص. وقالت الصحيفة اللندنية ان دبي أضحت وجهة عطلات عالمية، وفنادقها من الدرجة الأولى، وتزخر بسحر خاص لا تضاهيه كثير من الوجهات الشمسية.

وأعلنت أستراليا عن اتفاق مع الإمارات يتضمن زيادة كبيرة في عدد الرحلات الجوية بين البلدين، وذلك في خطوة من المتوقع أن تعزز حركة السياحة وربما تقلص أسعار التذاكر. ويسمح الاتفاق الثنائي للناقلات الوطنية بتسيير 14 رحلة إضافية أسبوعياً إلى سيدني وملبورن وبريزبن وبيرث، ليصل الإجمالي إلى 161 رحلة. وتحصل شركات الطيران الأسترالية في المقابل على 14 رحلة جديدة إلى الإمارات ليصل الإجمالي إلى 56. وقال وارن تراس نائب رئيس الوزراء: «الحكومة الأسترالية ملتزمة بدعم دخول شركات الطيران الأسترالية الأسواق الأجنبية والتأكد من امتلاكنا سعة النقل الجوي لتلبية الطلب في المستقبل».

<03

الأسهم الأوروبية قرب أعلى مستوى في 3 أشهر

ارتفعت الأسهم الأوروبية أمس مقتربة من أعلى مستوياتها في ثلاثة أشهر لتتجه صوب أفضل أسبوع لها في شهر وتصدر سهم أو.سي أويرليكون السويسرية التعاملات بعد اتفاق على بيع وحدة. كما ارتفع مؤشر نيكاي الياباني لليوم الرابع في معاملات متقلبة وهزيلة. وارتفع مؤشر يوروفرست 300 بنسبة 0,2٪ إلى 1505,11 نقاط بعد أن لامس في الجلسة السابقة أعلى مستوى منذ أغسطس. وارتفع مؤشر ستوكس 600 الأوروبي 0,2٪ بقيادة سهم أويرليكون الذي زاد 5,5٪ بعد أن قالت أطلس كوبكو السويدية إنها ستشتري وحدة للشركة السويسرية بقيمة 486 مليون يورو (520 مليون دولار) نقداً. عواصم – رويترز

<09

125 مليار دولار تحويلات نقدية غير شرعية في الصين

ذكرت صحيفة رسمية أمس إن الصين بدأت حملة على البنوك السرية في أبريل، واكتشفت إلى الآن أكثر من 170 حالة غسل أموال وتحويلات مخالفة للقانون بقيمة تتجاوز 800 مليار يوان (125,34 مليار دولار). وقالت صحيفة الشعب اليومية التي تعد لسان حال الحزب الشيوعي في مقال نشر على موقعها الإلكتروني إن التدفقات غير الشرعية من مثل «رأس المال الرمادي» هذا لم تؤثر فقط على نظام إدارة الصرف الأجنبي في البلاد بل أضرت أيضاً بنظام الأسواق المالية. شنغهاي – رويترز

الذهب يتعزز بعد التعافي من أدنى سعر في 6 سنوات

عزز الذهب مكاسبه أمس، مواصلاً موجة الصعود، حيث أدت التوقعات بأن يتمهل مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) في رفع أسعار الفائدة إلى عمليات تغطية للمراكز المدينة، بعد أن اقتربت الأسعار من أدنى مستوى في ست سنوات.

وارتفع السعر الفوري للذهب 0,1٪ إلى 1083,48 دولاراً للأوقية. لندن – رويترز

5 آلاف يزورون "بوابتكم إلى أفريقيا" شهرياً

إعداد: كفاية أولير - غرافيك: فاطمة الفلاسي

إلتزاما برؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي رعاه الله ، بتحويل دبي إلى أذكى مدينة عالمياً، ودعماً لمجتمع الأعمال في دبي بالتوسع في الأسواق الواعدة، طورت غرفة تجارة وصناعة دبي تطبيقها الذكي "بوابتكم إلى أفريقيا" الذي أطلقته العام الماضي، ويذكر بأن هناك 5 آلاف زيارة شهريا للتطبيق من قبل المستثمرين علما بأن أكثرية مستخدمي التطبيق هم من الإمارات والولايات المتحدة وبريطانيا والصين والهند .

خاص Exclusive

مفاوضات مع «دبي العالمية» لتطوير موانئ موريشيوس

02

«لاند كروزر».. جلمودٍ صخر حَطّهُ السّيلُ من عَلِ

04

«دبي للعقارات» تنجز مئات الفلل في «مدن»

05

إدارة الصور لاسلكيا تراهن على نمو الطلب

06

بولونيا مدينة الثقافة برائحة العصور الوسطى

07

تراجع 15 سهماً إلى أدنى مستوياتها منذ عام ونصف العام

08

حلول

بيلاويف السويسرية تطلق علامتها التجارية في الإمارات بعد اتفاق شراكة

تعتزم علامة بيلاويف™، التجارية السويسرية التوسع في دولة الإمارات بعد عقدها اتفاق شراكة مع مركز في إل سي سي.

وقالت فاندانا لوثرا، مؤسسة مجموعة في إل سي سي «يسعى فريق الخبراء بالأمراض الجلدية والكيمياء الحيوية في بيلاويف™ بشكل مستمر إلى ابتكار منتجات ممزوجة بدقة من المكونات البيولوجية النشطة عالية الجودة لضمان معالجة جميع مشاكل البشرة بعناية. إن حلول العناية بالبشرة إضافة عظيمة إلى الخدمات المتوفرة حاليًا في في إل سي سي». وقالت جوزفين سونغ، مديرة شركة بيلاويف™ لمستحضرات التجميل المحدودة، فتضيف: «يضمن خط منتجاتنا الكامل تحسين البشرة السريع والمذهل ويجعلها تلمع وتتألق خلال أسبوعين. الذي يضم مجموعة وايت ويف، كلير ويف، آي ويف، جليمور ويف، والعديد من المنتجات الأخرى من حلول العناية بالبشرة، تعتمد تقنية بيلاويف™ على نظام متطور بشكل خاص لتجديد خلايا البشرة بوقت سريع». ومن أجل المساعدة على تقديم مجموعتها الواسعة من المنتجات العالية الأداء، قامت جوزفين سونغ على عرض منتجات بيلاويف™ في مراكز في إل سي سي المتعددة في الإمارات، حيث قامت بتقديم المشورة الشخصية لعملاء في إل سي سي.

وتعتبر في إل سي سي العلامة التجارية الرائدة في الإمارات، بيلاويف™ هي الإضافة الجديدة إلى عائلة في إل سي سي المتعددة المجالات المتوسعة دائمًا، والتي تتضمن خطوط إنتاج ومعدات حديثة بالإضافة إلى الخبراء المتخصصين. دبي- البيان

ضيافة

افتتاح الفرع الـ 14 لمطعم «زعتر وزيت» في الإمارات

أعلنت سلسلة مطاعم زعتر وزيت عن توسيع عملياتها في دولة الإمارات العربية المتحدة بافتتاح فرع جديد في مدينة دبي للإعلام. ويقع الفرع الجديد في مبنى «أوفيس بارك»، ليقدم خدماته لجميع الزبائن في منطقة مدينة دبي للإعلام ومدينة دبي للإنترنت وقرية المعرفة.

وبافتتاح هذا الفرع، يصل إجمالي عدد فروع زعتر وزيت في الإمارات إلى 14 فرعاً، لتلبية حاجة زبائنها الأوفياء في هذه المنطقة، وتقديم تجربة فريدة لتناول أفضل الأطعمة الطازجة ذات الجودة العالية. ويوفر المطعم أيضًا جلسات داخلية وخارجية للاستمتاع بالهواء النقي خلال هذا الوقت من العام. ويوفر زعتر وزيت خدمات الطلبات الخارجية وخدمة التوصيل.

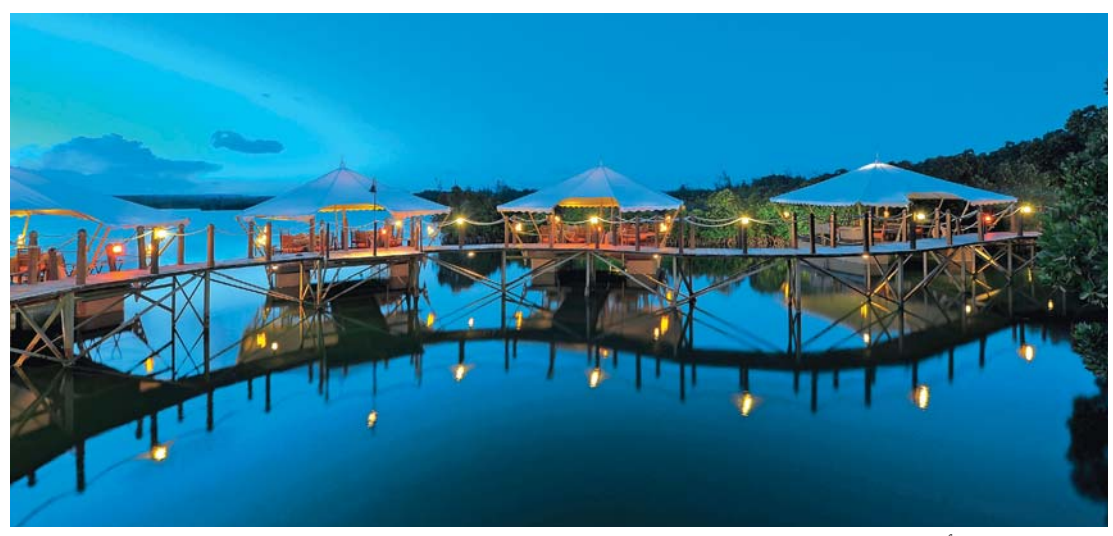
ويقول محمود حرب، مدير توجيه العمليات لدى مجموعة كرافيا، الشركة الأم لكل من زعتر وزيت، و«سينابون» و«سياتلز بيست كوفي» و«ذي ستيك بار وفايف جايز»: «تلتزم مطاعم زعتر وزيت بتقديم أفضل الخدمات لجميع الزبائن في مختلف المناطق في دولة الإمارات. ويعكس الفرع الجديد في مبنى «أوفيس بارك» العلامة الحقيقية لعلامة زعتر وزيت، لتقديمه قائمة من الأطعمة المتنوعة التي تشمل الرابس والسلطات والحلويات في أجواء فريدة».

ومن المعروف أن سلسلة مطاعم زعتر وزيت قد تم تكريمها بمنحها العديد من الجوائز المتعلقة بالجودة، حيث حصلت مؤخراً على جائزة أفضل مطعم من «بي بي سي فوود»، وأفضل شركة تجزئة عن فئة المطاعم من «ريتيل مي». وحصلت الشركة أيضاً على شهادة نظام تحليل المخاطر الذي يركز على تقديم أعلى مستويات السلامة المتعلقة بالأطعمة. دبي - البيان

أمينة غريب فقيم رئيسة جمهورية جزر موريشيوس لـ«البيان الاقتصادي»:

«دبي العالمية» تطور موانئ موريشيوس

رئيس الوزراء يبدأ زيارة الإمارات هذا الأسبوع لتوقيع عدد من الاتفاقيات بين البلدين



■ موريشيوس من أجمل الجزر في العالم | البيان

■ أمينة غريب

دبي - كفاية أولير

كشفت أمينة غريب فقيم رئيسة جمهورية جزر موريشيوس في تصريحات لـ«البيان الاقتصادي» عن زيارة مرتقبة يقوم بها انيرود جوك ناث رئيس وزراء بلادها الأسبوع الحالي إلي الإمارات، من أجل الدفع نحو توقيع عدد من الاتفاقيات بين الجانبين، وكشفت عن أن هناك مفاوضات مركزة مع موانئ دبي العالمية لتطوير الموانئ في بلادها، مشيرة إلى أن ملامح كل هذه الاتفاقيات ستنجلي عند زيارة رئيس وزراء موريشيوس للدولة.

وقالت إن اتفاقية للتشجيع والحماية المتبادلة للاستثمارات بين البلدين كانت قد وقعت في سبتمبر الماضي من هذا العام، مضيفة أن كل جوانب هذه الاتفاقية سيتم إبرازها خلال تلك الزيارة.

وكان سيتانا لوتشميناريدو وزير المالية والتنمية الاقتصادية في موريشيوس كان قد زار الإمارات في سبتمبر الماضي، حيث وقع اتفاقية تشجيع والحماية المتبادلة للاستثمارات بالنيابة عن موريشيوس فيما وقعت وزارة المالية في الدولة ممثلة في معالي عبيد بن حميد الطاير وزير الدولة للشؤون المالية الاتفاقية بالنيابة عن دولة الإمارات.

وبحث لوتشميناريدو خلال تلك الزيارة مع موانئ دبي العالمية إمكانية إدارة الشركة لميناء لويس في موريشيوس وتأسيس ميناء حر في جنفي المنطقة الصناعية في ريتشي تيري في موريشيوس، كما تحدث عن إمكانية تطوير ممر تجاري بين دبي وأفريقيا عبر موريشيوس.

تعزيز

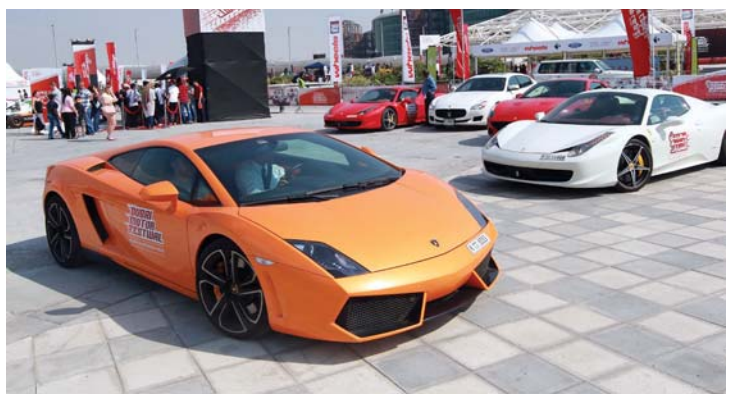
ترتبط الإمارات وجمهورية موريشيوس باتفاقية تجنب الازدواج الضريبي على الدخل وقعت بصورتها النهائية خلال عام 2006 وكان لهذه الاتفاقية الدور الكبير في تعزيز حجم التجارة بين البلدين.

من جانب آخر قالت فقيم إن طيران الإمارات تسير رحلتين يومياً عبر ناقلاتها من طراز (أيه 380) إلي موريشيوس، مضيفة أن بلادها تود رفع تعداد السياح الإماراتيين الزائرين إلي بلادها.

انطلاق فعاليات اليوم الأول لقرية السيارات ضمن فعاليات مهرجان دبي

الآلاف يحضرون موكب دبي الاستعراضي اليوم

■ كين بلوك يحيي الجمهور في مضمار ميدان أمس | البيان



■ خلال فعاليات قرية السيارات ضمن مهرجان دبي للسيارات | البيان

دبي ـ البيان

احتشد الآلاف من الزوار في مضمار ميدان أمس، لحضور فعاليات اليوم الأول من قرية السيارات ضمن فعاليات مهرجان دبي للسيارات 2015، الذي ينظم هذا العام تحت شعار الحملة التسويقية «تشويق يغمر حواسك».

وقد أذهل كين بلوك، الذي يعد من أشهر محترفي سباقات الرالي، الجماهير الحاضرة للاستمتاع بفعاليات مهرجان دبي للسيارات، وذلك من خلال العروض المشوقة التي قدمها خلال الحدث. واستعرض السائق الذي يشتهر بتأدية العروض المذهلة والمشوقة مهاراته من خلال تقديم عرض جيمخانة غريد في مضمار ميدان، وذلك بعد أن التقى بعضاً من معجبيه المحظوظين وتناول معهم وجبة الفطور.

استمتاع

وقد تمكن عدد من محبي السيارات الذين يغمرهم الحماس من الاستمتاع بالمزيد من الفعاليات المشوقة في منطقة هاي أوكتان. كما قدم كين بلوك أيضاً فرصة مذهلة لاثنين من المشتركين المحظوظين الذين تمكنوا من المشاركة في فعالية دريفت تاكسي، حيث قام بعرض مهاراته بالتفحيط والانزلاق على حلبة السباق المجهزة خصيصاً لهذا الغرض في ميدان، حيث استمتعت الجماهير الحاضرة بالمهارات المميزة والمشوقة.

كما تنافس السائق الذي يعد أحد مؤسسي علامة DC للأحذية مع طائرة درون موجهة عن بعد في سباق بين الإنسان والآلة، والذي قدم فرصة لالتقاط العديد من الصور الرائعة.

وقد حضر عشرات الآلاف من الزائرين إلى ميدان الواقع في منطقة ند الشبا، والذي تحول إلى وجهة استضافت أروع الفعاليات الترفيهية في عالم السيارات ضمن قرية السيارات، التي تعد من أبرز الأنشطة التي تضمنها المهرجان. وقد شكل الحدث فرصة مميزة لمشاهدة مختلف أنواع السيارات، وتنظيم العديد من السباقات والفعاليات والمواكب الاستعراضية، ليرسخ بذلك مكانته كأهم حدث في قطاع السيارات والمحركات بمنطقة الشرق الأوسط.

عروض

واستمتعت العائلات أيضاً التي أصحبت أطفالها بمنطقة ألعاب الأطفال التي تتضمن العديد من الأنشطة والفعاليات الموجهة للأطفال لقضاء إجازة نهاية أسبوع ممتعة ومشوقة في أجواء يغمرها الحماس والتشويق. بالإضافة إلى العديد من عروض الفرق العالمية الموسيقية والغنائية على المسرح الرئيسي والمهرجين المتجولين الذين أضفوا أجواء من البهجة والمرح في مختلف أنحاء قرية السيارات. كما استقطبت منطقة نيسان ذات الدفع الرباعي الكثير من عشاق القيادة على الطرق الوعرة.

وتنظم فعاليات الدورة الثالثة من «مهرجان دبي للسيارات»، الذي أقيم خلال الفترة ما بين 10 - 21 نوفمبر، تحت رعاية كريمة من سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي، ويشهد المهرجان الذي يشمل أرجاء دبي كافة، حضور الآلاف من محبي السيارات والجماهير والضيوف القادمين من مختلف أنحاء العالم للاستمتاع بشغف القيادة والمشاركة في التجارب الفريدة والمذهلة في عالم المحركات والسيارات لتحقيق شعار الحملة هذا العام «مهرجان دبي للسيارات.. تشويق يغمر حواسك». وقد أضحى المهرجان من أهم الأحداث والفعاليات المهمة ضمن أجندة فعاليات دبي السنوية، إذ استطاع أن يحتل مكانة كأحد أبرز الأحداث المتخصصة بقطاع السيارات، كما أنه يسلّط الضوء على مدينة دبي كعاصمة للسيارات في المنطقة ووجهة تستقطب الضيوف والسياح بمختلف اهتماماتهم على مدار العام.

معهد دبي العقاري يقيم دورة متقدمة عن تطوير مدن المستقبل

دبي ـ البيان

أعلن معهد دبي العقاري، الذراع التعليمية لدائرة الأراضي والأملاك في دبي، عن إطلاق دورة تدريبية جديدة تحت عنوان «تطوير مدن المستقبل». وحرصاً على اجتذاب أكبر عدد من المشاركين من الفئات المستهدفة، فتح المعهد الباب أمام الجميع لضمان مشاركة الأطراف ذات الصلة لتعمّ الفائدة المرجو تحقيقها من هذه الدورة.

وتستهدف هذه الدورة مسؤولي وممثلي الدوائر الحكومية، مثل البلدية والمجلس التنفيذي، والرؤساء التنفيذيين والمديرين العامين لكبرى المؤسسات، ومديري إدارات العلاقات والسلامة العامة والنقل، إضافة إلى مديري العمليات والدعم اللوجيستي والعقود والتوظيف. وفتح المعهد باب المشاركة في هذه الدورة المتقدمة أمام مديري البنى التحتية والمتخصصين في مجال الرقابة البيئية وحمايتها، والمسؤولين عن التخطيط الاستراتيجي والأكاديميين والباحثين.

■ سلطان بن مجرن

وقال سلطان بطي بن مجرن، مدير عام دائرة الأراضي والأملاك: «لقد وصلت دبي إلى مستويات متقدمة في مجال التخطيط الحضري والعمراني، وباتت تعدّ هذه المدينة نموذجاً يحتذى به على مستوى العالم من حيث نجاح تجربتنا في التغلب على الكثير من المشكلات التي تواجه المدن في شتى أنحاء العالم. وتأتي هذه الدورة لإطلاع المشاركين على أحدث الاتجاهات والاستراتيجية والنظريات التي يتم تطويرها من قبل نخبة خبراء التخطيط العمراني. وفي الوقت ذاته، نأمل الاستفادة من الأفكار التي يمكن استنباطها من المشاركين، لاسيّما وأنهم يعملون في مجالات ذات صلة وثيقة بالتخطيط الحضري».

وأضاف بن مجرن: «لقد وضعنا العديد من الأهداف التي نتطلع إلى تحقيقها من هذه الدورة العلمية، ومن أهمها إطلاع المشاركين على أبرز الاتجاهات والمسائل المتعلقة بالتخطيط الحضري لمدن المستقبل، ما يعني إكسابهم فهماً معمقاً إزاء الثورة الحالية التي نشهدها في مجال تطوير المدن الجديدة، وما يطلق عليه «مدن الحدائق».

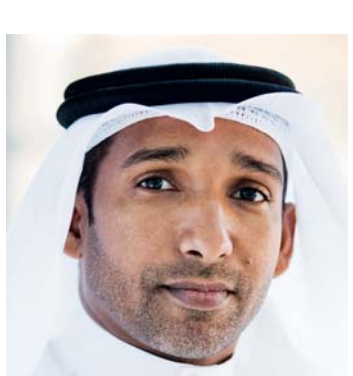
«دافزا» تنضم إلى نخبة المشاركين في «الخمسة الكبار 2015»

دبي ـ البيان

أكّدت سلطة المنطقة الحرة بمطار دبي «دافزا» مشاركتها في «معرض الخمسة الكبار 2015»، المقرر انعقاده بين 23 و26 نوفمبر الجاري في «مركز دبي التجاري العالمي»، للكشف عن أحدث التطورات الجارية على صعيد مشاريعها التوسعية، التي تهدف إلى استيعاب التدفق المتزايد لكبرى الشركات الدولية والمتعددة الجنسيات الراغبة ببناء حضور قوي ضمن الأسواق الإقليمية. وتأتي المشاركة في أكبر معرض تجاري لمنتجات ومواد البناء في منطقة الشرق الأوسط في إطار الاستراتيجية التسويقية التي تنتهجها «دافزا».

تطوير وتوسع

وتعتزم «دافزا» استعراض ملامح مشروع توسعة الصناعات الخفيفة، الذي يجري تطويره حالياً على أرض مستأجرة في منطقة القصيص. ويكتسب المشروع أهمية خاصة كونه إضافة هامة لمساعي التوسع التي تعزز ريادة «دافزا» كإحدى المناطق الحرة الأكثر تطوراً في العالم، حيث سيضيف 36 وحدة صناعات خفيفة جديدة عقب استكماله في شهر ديسمبر 2016.



■ جمال بن مرغوب

ويأتي عزم «دافزا» في أعقاب نجاحها في تدشين مشروع «دافزا سكوير»، الممتد على مساحة 33,000 متر مربع و المتوافق مع «متطلبات الريادة في تصميمات الطاقة» (LEED) الذي تم تطويره من قبل المجلس الأميركي للمباني الخضراء.

الطلب المتزايد

وأوضح جمال بن مرغوب، مدير إدارة التسويق والاتصال المؤسسي في «دافزا»، بأنّ مشروع الصناعات الخفيفة في القصيص يندرج في إطار خطة لاستيعاب الطلب العالمي المتزايد على المساحات المكتبية والمستودعات والمرافق اللوجستية ضمن «دافزا»، لافتاً إلى تنامي أعداد الشركات المتعددة الجنسيات الطامحة للاستفادة من مزايا «دافزا» الاستراتيجية.

نشاط

«ليبرتي للسيارات» تحصد جوائز منافسة المهارات الفنية لـ«جنرال موتورز الشرق الأوسط»

حصدت ليبرتي للسيارات الثلاثة مراكز الأولى في منافسة المهارات الفنية لـ«جنرال موتورز الشرق الأوسط» 2015 التي عقدت في دبي أوتودروم أخيراً.

واستطاع أربعة فنيين من شركة ليبرتي إتمام جولات المنافسة الصارمة بنجاح ليتم اختيارهم من بين أفضل 40 فنياً في الشرق الأوسط ضمن وكلاء «جنرال موتورز». كما تميزت ليبرتي للسيارات بكونها الوكيل الوحيد لـ«جنرال موتورز» في الإمارات الذي يحصل على تصنيف ضمن أهم 10 متعاملين هذا العام، بينما احتل المراتب الأخرى متعاملون آخرون من أنحاء الشرق الأوسط.

إن الفنيين الثلاثة من «ليبرتي للسيارات» الذين حصلوا على تصنيف هم غيان بيريرا (في المركز الثاني)، وهيراث كاسون (المركز السابع) ونامال جاياواردهانا (المركز الثامن). حيث حصد هؤلاء الفنيون مجتمعين نحو 33٪ من مراكز الشرف العشرة الأولى في المنافسة.

وتمت تهنئة الفنيين الثلاثة في حفل حضره الشيخ خالد عبدالعزيز القاسمي، رئيس مجلس إدارة مجموعة ليبرتي، الشركة القابضة لـ«ليبرتي للسيارات» وكبار المديرين في المجموعة.

وقال ريمون حنوش، مدير عام الخدمة في شركة ليبرتي للسيارات: «نحن نعتقد أن هذا الاعتراف سيمنح المزيد من الثقة لعملائنا، ليطمئنوا بأن سياراتهم في أيدي فنيين في هذا المجال». جمعت مسابقة هذا العام نحو 2007 فنيي خدمة من 13 وكيلاً معتمداً لـ«جنرال موتورز»، وذلك من مختلف أنحاء الشرق الأوسط، تنافسوا مع بعضهم. دبي ـ البيان

معرض

منتجات فاخرة في «بيغ بويز تويز»

استقطب معرض ألعاب الكبار«بيغ بويز تويز 2015» في يومه الثالث محبي الإثارة في العاصمة أبوظبي، حيث استمتع الحضور بفرصة نادرة لاستكشاف بعض أهم المنتجات الفاخرة في قطاع نمط الحياة، فيضم المعرض المميز والرائد لأنماط الحياة والمنتجات الفاخرة في دولة الإمارات، منتجات فاخرة ومميزة في عشر فئات رئيسة تهم الجمهور، وهي عالم القيادة، ونمط الحياة، والمنتجات البحرية، ومنتجات الطيران، والمنتجات الرقمية، ومنتجات الصحة ، والمغامرات. أبوظبي – البيان

«طيران الإمارات» تضع مكسيكو وبرلين على رأس أولوياتها

اتفاق إماراتي أسترالي على زيادة الرحلات الجوية

14 رحلة إضافية أسبوعياً إلى سيدني وملبورن وبريزبن وبيرث ليصل الإجمالي إلى 161

■ مكسيكو ستي وبرلين أكثر وجهتين جذابتين توفر لهما طيران الإمارات خدمات مميزة | البيان

دبي ـ وائل الخطيب ـ سيدني ـ رويترز

أعلنت أستراليا عن اتفاق مع الإمارات يتضمن زيادة كبيرة في عدد الرحلات الجوية بين البلدين، وذلك في خطوة من المتوقع أن تعزز حركة السياحة وربما تقلص أسعار التذاكر. ويسمح الاتفاق الثنائي للناقلات التي مقرها دبي وأبوظبي بتسيير 14 رحلة إضافية أسبوعياً إلى سيدني وملبورن وبريزبن وبيرث، ليصل الإجمالي إلى 161 رحلة. وتحصل شركات الطيران الأسترالية في المقابل على 14 رحلة جديدة إلى الإمارات ليصل الإجمالي إلى 56.

وقال وارن تراس نائب رئيس الوزراء: «الحكومة الأسترالية ملتزمة بدعم دخول شركات الطيران الأسترالية الأسواق الأجنبية والتأكد من امتلاكنا سعة النقل الجوي الضرورية لتلبية الطلب في المستقبل».

مركز عمليات

كانت الناقلة الوطنية الأسترالية كانتاس إيرواينز نقلت مركز عملياتها للرحلات الأوروبية إلى دبي بدلاً من سنغافورة في 2013 بعد أن تحالفت مع طيران الإمارات ملغية تحالفها السابق مع الخطوط الجوية البريطانية المملوكة لمجموعة آي.إيه.جي.

وفي الشهر الماضي تسلمت فيرجن أستراليا التي بدأت تسيير رحلات إلى أبوظبي في 2011 مسودة قرار من الجهات التنظيمية لصالح تجديد تحالفها مع الاتحاد للطيران. وتحتاج فيرجن إلى ذلك التحالف الذي تملك الاتحاد بموجبه 24 بالمئة في فيرجن، وتشغل مقعداً بمجلس الإدارة لتحسين المنافسة مع تحالف كانتاس-طيران الإمارات المهيمن.

خدمة جوية موسعة

ومن جهتها، ذكرت بلومبيرغ أن طيران الإمارات، كبرى شركات الطيران للمسافات البعيدة، حددت كلاً من مكسيكو ستي، وبرلين كأكثر وجهتين جذابتين سيتم توفيرهما من خلال طائرات نفاثة أبعد مدى، واتفاقيات خدمة جوية موسعة.

وأضافت أن الرحلات من دبي إلى العاصمة المكسيكية ستكون متاحة بطائرات بوينغ 777 إكس الجديدة التي ستصبح طيران الإمارات أول عملائها في 2020، فيما تتطلب خدمة برلين من ألمانيا تخفيف حدة معارضتها لمزيد من الرحلات من الناقلات الخليجية.

بيانات المسافرين

تظهر بيانات المسافرين مدى التحول. فطيران الإمارات أصبحت تسير أكثر من 25 % من حركة السفر بين أستراليا وأوروبا تليها كانتاس بنحو 15 % ثم الخطوط الجوية السنغافورية بأقل من 15 %. وتحاول الخطوط الجوية القطرية دخول سوق الرحلات بين أستراليا وأوروبا.

«أدفرتايزر» : دبي بين أفضل 10 وجهات في 2016

دبي ـ البيان

حلت دبي في المركز الأول في قائمة أفضل عشر وجهات عطلات عائلية نشرتها صحيفة «أدفرتايزر»، وقالت الصحيفة الأسترالية أن دبي هي صاحبة السبق عندما يتعلق الأمر بالطرق المذهلة للاستمتاع بأجواء المرح، فحجم الإمارة الصغير عامر بالتزامها بالأفكار الكبيرة في الترفيه. وعند افتتاح «آي إم جي عالم من المغامرات» في يناير، ستكون أكبر وجهة ترفيهية مغلقة ومكيفة في العالم.

كما سيتم افتتاح متنزه «ليغولاند دبي» و«حديقة بوليوود» الترفيهيتين في نهاية 2016. فيما تعتبر مدينة الأطفال كدزانيا في مول دبي عالماً من الخيال. وتوفر فنادق دبي ومنها فندق برج العرب وجميرا زعبيل سراي، شواطئ خاصة، ومسابح جميلة، ونوادي للأطفال. ومن بين الوجهات الأخرى لندن، وكانبيرا، وأورلاندو في فلوريدا، وسويسرا.

يمثلون 175 جنسية من مختلف أنحاء العالم

«اقتصادية دبي» تخاطب 2 مليون مسافر عبر مطارات دبي

دبي ـ البيان

خاطبت دائرة التنمية الاقتصادية في دبي، 2 مليون من القادمين والعابرين عبر مطارات دبي في مبادرة «زوار دبي» بالتعاون مع «دو»، وبالتنسيق مع الهيئة العامة لتنظيم قطاع الاتصالات في الدولة. وتهدف هذه المبادرة إلى تعريف القادمين والعابرين عبر مطارات دبي بأرقام التواصل الخاصة بخدمة حماية المستهلك وهي 600545555 من خلال رسائل نصية قصيرة تصل إلى المسافرين فور وصولهم إلى أرض مطارات دبي. ووجهت الرسائل النصية لأكثر من مليوني زائر يمثلون أكثر 175 دولة حول العالم، وكان في المراتب العشر الأولى، كل من: الهند، المملكة المتحدة، والمملكة العربية السعودية، والولايات المتحدة، والنمسا، وإيطاليا، وأستراليا، والصين، وألمانيا، وحظيت هذه الدول بـ20% من مجموع الزوار الذين تلقوا الرسائل النصية، والبالغ عددهم 400 ألف زائر.

رقابة تجارية

وقال أحمد الزعابي، مدير أول توعية المستهلك في دائرة التنمية الاقتصادية بدبي: «تهدف هذه المبادرة إلى تعزيز آلية التوعية والتثقيف لدى زوار ومقيمي إمارة دبي بدور قطاع الرقابة التجارية وحماية المستهلك في اقتصادية دبي، وتعريفهم بحقوقهم وواجباتهم كمستهلكين. ويضمن ذلك رفع مستوى الشفافية والحيادية في عمليات البيع والشراء الخاصة بهم، ويسهم بالتالي في زيادة الثقة وضمان حفظ الحقوق بعد قيام المستهلك بأي عملية شرائية». وأشار الزعابي إلى أن هذه المبادرة تلعب دوراً حيوياً في تعزيز ثقة الزوار بتجارة التجزئة، وبأن هناك جهة تضمن حقوقهم، مؤكداً أن ذلك بدوره يدعم القوة الشرائية في أسواق التجزئة، مما يسهم في رفع مستوى الخدمة والجودة المقدمة للمستهلكين، وبالتالي تعزيز الحركة الاقتصادية والتعاملات التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة وإمارة دبي بشكل خاص.

أحمد الزعابي: المبادرة تعزز آلية التوعية والتثقيف لدى زوار ومقيمي دبي

«دو» تدعم الجهود

قال أحمد بو رحيمة، نائب الرئيس للعلاقات الحكومية في دو: «نلتزم في دو بدعم كل الجهود الرامية إلى ترسيخ مكانة الدولة كوجهة عالمية للتسوق والسياحة، وكمحور ربط ما بين مطارات العالم. ونركز بالأخص على دعم جهود المؤسسات والجهات الحكومية في هذا المجال، حيث نفخر بلعب دور بارز ضمن إطار مبادرة «زوار دبي» الرائدة، التي تنظم بالتعاون مع دائرة التنمية الاقتصادية في دبي، لما تحمله من أهمية خاصة على مستوى تعزيز وعي المسافرين القادمين والعابرين عبر مطارات دبي، والمقيمين فيها، بالأهمية التي توليها الإمارة للرقابة التجارية وحماية المستهلك، وتعريفهم بحقوقهم وواجباتهم كمستهلكين، وذلك بهدف تعزيز مستويات ثقة المستهلكين من مختلف الجنسيات بالبيئة الاقتصادية في إمارة دبي».

قنوات التواصل

وأضاف الزعابي: «يمتلك قطاع الرقابة التجارية وحماية المستهلك العديد من قنوات التواصل مع المستهلكين سواء أكان ذلك من خلال الوسائل الذكية «تطبيق سلتي»، أم وسائل التواصل الاجتماعي «تويتر، انستغرام، وقناة البلاك بيري»، ومن خلال الوسائل التقليدية مثل الرسائل النصية. وتضمن هذه الوسائل الوصول إلى أكبر شريحة من المستهلكين المحتملين، وخاصة زوار دبي والمقيمين فيها».

بدعم «مجلس سيدات أعمال أبوظبي» و«جاسكو»

مدينة زايد تستضيف معرض منتجات رائدات الأعمال في الغربية

المنطقة الغربية ـ صبري صقر

استضافت مدينة زايد على مدار ثلاثة أيام معرض منتجات سيدات ورائدات الأعمال بالمنطقة الغربية، ونظم المعرض مجلس سيدات أعمال أبوظبي بدعم وحضور فاعل من شركة جاسكو، ويقام ضمن فعاليات الحملة التوعوية الأولى لريادة الأعمال بالغربية. ضم المعرض نحو 51 جناحاً لسيدات ورائدات الأعمال والمبدعات في المنطقة الغربية.

حضر افتتاح المعرض سعيد محمد رصاص المنصوري، المدير التنفيذي لإدارة شؤون المواطنين في ديوان ممثل الحاكم بالمنطقة الغربية، وعتيق خميس المزروعي مدير عام بلدية المنطقة الغربية، وسالم عيسى المزروعي من مستشفيات الغربية، والرائد زايد علي المزروعي من الشرطة المجتمعية، وعبد العزيز المنصوري من مجلس أبوظبي للتعليم والعقيد بخيت محمد غنام الهاملي من الخدمات المساندة للقوات المسلحة، وراشد الشامسي، نائب الرئيس التنفيذي للشؤون الإدارية في جاسكو أبوظبي، وسيف فن المحيربي رئيس لجنة الشؤون المجتمعية بجاسكو حبشان، وإسماعيل الحمادي مدير حقل حبشان، وخالد الكندي مدير دائرة العلاقات العامة والاتصال المؤسسي في جاسكو أبوظبي، وهدى المطروشي عضو الهيئة التنفيذية لمجلس سيدات أعمال أبوظبي، وفاطمة خميس المزروعي، عضو الهيئة التنفيذية لمجلس سيدات أعمال أبوظبي، وشفيقة العامري مديرة مجلس سيدات الأعمال من الهيئة التنفيذية لمجلس سيدات أعمال أبوظبي، وعدد من كبار المسؤولين والمديرين في الهيئات والمؤسسات الرسمية والخاصة في الدولة.

المشاركة الأولى

قالت موزة راشد المنصوري مديرة شركة (ميزو ديزاين) للأزياء، هذه أول مشاركة لي بالمعرض ولم أتوقع هذا النجاح. وأشارت إلى أن برنامج الحملة التوعوية يتضمن تنظيم عدد من برامج التدريب والتأهيل التخصصي بهدف رفع الوعي والمعرفة حول ثقافة ريادة الأعمال بشكل عام وغرس روح الإبداع والابتكار وتزويد المشاركات بالمهارات التطبيقية التي تسهم في تطوير المشاريع القائمة ومشاريع الرخص المنزلية «مبدعة» لتمكين هذا الاندماج في القطاع الخاص.

دور تنموي للمرأة

وقال راشد الشامسي، نائب أول الرئيس التنفيذي لشركة جاسكو: إننا نسعى دائماً لتعزيز دور المرأة في تنمية وتطوير المجتمع المحلي، كما أن المرأة وبشكل عام تساهم اليوم وبكل فعالية ونشاط في عملية اتخاذ القرار وتتبوأ أرفع المناصب فإن نساء اليوم يساهمن بشكل فعال في تسريع وتيرة النمو الاقتصادي والتنمية المستدامة وأظهرت المرأة حصافة وقدرة عالية في دورها القيادي.

تنفيذ البرامج التنموية

وقال سيف محمد فن المحيربي «مدير الشؤون الإدارية لشركة جاسكو مجمع حبشان ورئيس لجنة الشؤون المجتمعية: في وقتنا الحالي لاتزال المرأة تساهم في تنفيذ البرامج التنموية عن طريق شغلها لكثير من الوظائف خدمية كانت أم إنتاجية، بل هناك عدد من المهام والوظائف ذات الطابع التنموي لا يقدر على القيام بها سوى المرأة مثل الأعمال الإدارية والتنظيمية والصحية والتعليمية.

ثقافة ريادة الأعمال

وقالت فاطمة خميس المزروعي عضو غرفة تجارة أبوظبي، إن برنامج الحملة التوعوية الأولى لريادة الأعمال يركز على تنظيم عدد من ورش العمل تهدف إلى نشر ثقافة ريادة الأعمال وتنمية التفكير لدى المواطنات وإبراز الدور الحيوي الذي تلعبه ريادة الأعمال والمشاريع الصغيرة والمتوسطة في دعم اقتصاد الدولة.

وتقول حمدة عزان محمد المزروعي احدى العارضات، عندي مشروع شركة للملابس الجاهزة قمت بتأسيسها منذ 3 سنوات وتكلفت يومها نحو 200 ألف درهم تقريباً، واليوم الحمد لله نغطي تكاليفنا. وأضافت أن مجلس سيدات أعمال أبوظبي ابلغهم بالمعرض ووفر لهم المشاركة المجانية ووفر (ستاند) لعرض منتجات الشركة بالمعرض.

تقنية

إطارات جوديير تخفف الضجيج لشركة مرسيدس

أعلنت شركة جوديير عن إطلاق إطارات جديدة مزوّدة بتقنيات متطوّرة مخصصة لسيارات مرسيدس-مايباخ الفئة S.

ويجمع طراز مرسيدس-مايباخ الفئة S بين المزايا المثالية لسيارة مرسيدس-بنز الفئة S مع التفرد الحصري لطراز مايباخ. وتم تزويد السيارة بإطارات جوديير «EfficientGrip Run On Flat» مقاس 245/45R19 102Y XL لمحور العجلات الأمامي، ومقاس 275/40R19 101Y للمحور الخلفي، وإطارات جوديير"Run On Flat" Asymmetric2 Eagle F1 مقاس 245/40R20 99Y XL للمحور الأمامي، ومقاس 275/35R20 102 XL للمحور الخلفي. وتحمل جميع هذه الإطارات علامة MOE للإشارة إلى كونها مصنوعة من قبل جوديير خصيصاً لمرسيدس. وأهم ما يميز هذه الإطارات أنها مزودة بتقنية تخفيف الضجيج SoundComfort.

وتعتمد تقنية SoundComfort من جوديير على رغوة ماصة للصوت (رغوة البولي يوريثان مفتوحة الخلية) مستخدمة في السطح الداخلي للإطارات. ويمكن رؤية شعار العلامة المسجّلة SoundComfort بوضوح على الجدار الجانبي للإطارات أيضاً. وتعمل هذه التقنية على تخفيف حدّة الضجيج الصادر عن تجويف الإطارات، وهو الصوت الذي يصدر عندما تدور الإطارات على الطريق، وذلك بنسبة تصل إلى 11 ديسيبل، مع تخفيف الضجيج داخل السيارة بما يصل إلى 4 ديسيبل، مما يجعل مقصورة السيارة أكثر هدوءاً بشكل ملحوظ عبر مدى متغيّر من السرعات. دبي- البيان

مخاوف

انبعاثات فولكسفاغن تهدد مشاريع الرعاية

تساور المخاوف المتاحف والمشاريع الفنية في مختلف أنحاء العالم بشأن تمويلها في الوقت الذي يظل فيه الغموض يحيط بشركة «فولكسفاغن» لصناعة السيارات بشأن مستقبل برنامجها الخاص بالرعاية الثقافية عقب فضيحة الانبعاثات. وقالت متحدثة باسم فولكسفاغن إن الشركة لم تتخذ أي قرارات بشأن مستقبل ميزانيتها الثقافية.

تدعم الشركة الألمانية المصنعة للسيارات الكثير من المهرجانات الثقافية والمتاحف في مختلف أنحاء العالم على مدار سنوات بما في ذلك «متحف الفن الحديث» في نيويورك و«صالة العرض الوطنية الجديدة» في برلين وكذلك عدداً من الفعاليات في المنطقة المحلية لفولكسفاغن وهي فولفسبورغ بشمال ألمانيا. وبحسب فولكسفاغن، تمول الشركة المشروعات «التي تجعل الفن والثقافة متاحين لأكبر عدد ممكن من الأفراد». هانوفر - د ب أ

«لاند كروزر» جلمود صخرٍ حَطّهُ السّيلُ من عَلِ

دبي – وائل يوسف

مكرٍ مفرٍ مُقبلٍ مُدبرٍ معاً..... كجلمودِ صخرٍ حَطَّهُ السَّيلُ من عَلِ

بيت شعر من معلقة أعظم شعراء العصر الجاهلي امرؤ القيس والذي يصف فيه حصاناً يبذ منافسيه، وإن كان شاعرنا يتحدث عن الخيل فلربما قال الأمر عينه عن خيلنا في عصرنا الحديث، ألا وهي السيارات، فكأني به يصف «مفخرة الأرض» تويوتا لاند كروزر 2016 التي وصلت الإمارات، وكان «البيان الاقتصادي» أول من اختبرها في جبل حفيت بمدينة العين.

تغييرات

تأتي لاند كروزر 2016 مع 13 تغييراً طالت التصميم الخارجي، وتصميم داخلي جديد حمل اسم 'Life Control Layout'، وناقل حركة 8 سرعات للمرة الأولى ضمن فئتها، وحزمة السلامة النشطة الفريدة من تويوتا، بالإضافة إلى مزايا تقنية متطورة، لترسخ لاند كروزر الجديدة مكانتها كسيارة رياضية متعددة الاستخدامات رائدة ضمن فئتها في دولة الإمارات.

ويتمحور تصميم لاند كروزر 2016 حول «الجمال الوظيفي»، وتعد السيارة عملية للقيادة داخل المدن كما أنها المركبة المعتمدة لتحمّل الاستخدام الشاق على كافة التضاريس، مع منصة توحي بالحضور الطاغي وإطلالة يبرز فيها تكامل غير مسبوق، إلى جانب ما تتصف به هذه المركبة المتميزة من عرض مهيب وثباث لافت. وبالإضافة إلى عجلات الألمنيوم المصقولة الاختيارية قياس 20 بوصة، ينضح التصميم الخارجي للاند كروزر الجديدة بإطلالة واثقة وحضور لا مثيل له بفضل غطاء المحرك والشبك الذين خضعا لإعادة تصميم مبتكرة، فيما يبرز في مؤخرة السيارة هيئة أكثر ثباتاً مع الباب الخلفي المعدّل والأضواء معادة التصميم.

كما تم تزويد لاند كروزر 2016 بناقل حركة أتوماتيكي 8 سرعات للمرة الأولى ضمن فئتها، يضفي هدوءاً وسلاسة غير مسبوقة لأداء لاند كروزر الأسطوري على كافة التضاريس.

خيارات

وتتوفر لاند كروزر 2016 بثلاثة خيارات مختلفة من المحركات بما يناسب احتياجات العملاء، وتشمل محرك سعة 4.0 لترات مكون من 6 اسطوانات على شكل حرف V، ومحرك سعة 4.6 لترات مكون من 8 اسطوانات على شكل حرف V، وكذلك محرك سعة 5.7 لترات مكون من 8 اسطوانات على شكل حرف V المزوّد بناقل حركة أتوماتيكي 8 سرعات من الدرجة الأولى. أما بالنسبة للفئات فتضم كلا من EXR، وGXR، و VXR.

سلامة لا تضاهى

تتمتع تويوتا لاند كروزر الجديدة بصلابة تامة تنعكس من خلال البنية الهيكلية التي تعتمد بشكل كبير على الفولاذ عالي القوة. ويقوم نظام المكابح المانع للانغلاق الذي يعمل على العجلات الأربع وعلى مختلف أنواع التضاريس، بجعل قوة الكبح تتكيف بشكل تلقائي مع ظروف القيادة لتتناسب مع نوعية سطح الطريق. أما نظام توزيع قوة الكبح إلكترونياً، فيضمن توزيع قوة الكبح بشكل متوازن بين العجلات الأمامية والخلفية، بينما يسهل نظام مساعد الكبح من مهمة السائق، إذ يعمل على توليد المزيد من قوى الكبح في حال الضغط على دواسة المكابح بشكل مفاجئ.

الدراجة الكهربائية ترسم مستقبل النقل

دبي- البيان

ترسم التكنولوجيا والمركبات الكهربائية ملامح مستقبل النقل اليوم. خاصة مع تناقص احتياطي النفط، والقلق المتزايد إزاء البيئة، ودخول العالم في عصر الطاقة المتجددة. فهي مستدامة وفعالة من حيث التكلفة، وصديقة للبيئة أيضاً. إن السيارات الكهربائية تفتح الطريق في هذا المجال، حيث بدأت شركات صناعة السيارات بالفعل إنتاج المركبات الكهربائية، وعلى سبيل المثال شركة تسلا الرائدة. كما تطورت الدراجات الكهربائية لتصبح منافسة في هذا المجال.

ويرى علي المدني، المؤسس الشريك لشركة EEbikes UA أن الدراجات الكهربائية تشهد منذ عدة سنوات وحتى الآن تطورات عديدة، حتى أصبحت مثالية بالفعل، حيث تجمع بين رفاهية التكنولوجيا مع الدراجة التقليدية. وقبل تبني التكنولوجيا الجديدة لم يكن بالإمكان الاعتماد على الدراجة الكهربائية بشكل كامل إلا أن الجيل الجديد من التكنولوجيا أدى إلى تحول هذا الطموح إلى واقع بالفعل. هذه الدراجات مدعمة بأنظمة تكنولوجيا جديدة للمحركات التي تعمل بالبطارية، مما دفع الصناعة لزيادة خطوط الإنتاج لتوسيع قاعدة مستخدميها. لقد حدث تحول حقيقي في هذه الصناعة ولم تعد تقتصر على تلبية سوق معين، بل تبنت العديد من تكنولوجيا الكهرباء الحديثة وأصبحت تقود السوق وتفي باحتياجاته.

■ ثلاثة أصدقاء إماراتيين أسسوا شركة للدراجات | البيان

شعبية

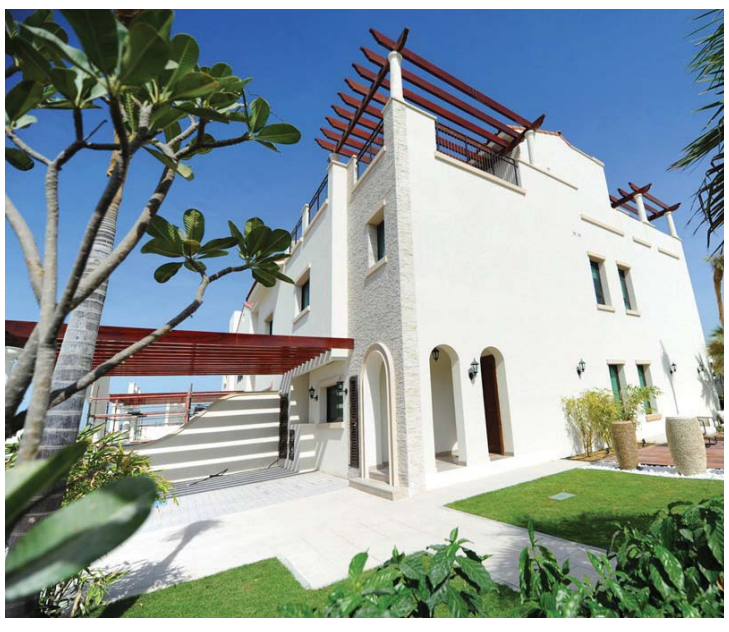
وحالياً تُستخدم الملايين من الدراجات الكهربائية في مختلف المدن في أنحاء العالم، حيث أصبحت تحظى بشعبية كبيرة، وهي تعتبر وسيلة مواصلات رخيصة وفعالة في جميع الدول المتقدمة والنامية على حد سواء. ووفقاً للتقرير العالمي للدراجات الكهربائية EBWR، في تقرير نصف سنوي لسوق الدراجات الكهربائية عالمياً، فإن دولة الصين تقود سوق بيع الدراجات الكهربائية، وعلى صعيد عالمي يشير التقرير إلى أن هناك 200 مليون دراجة كهربائية مستخدمة اليوم، إلا أن هذا العدد سيرتفع ليصل إلى 2 مليار دراجة مستخدمة بحلول عام 2050. وأشار التقرير إلى أن مبيعات الدراجات الكهربائية عالمياً وصلت إلى 36.881 مليون دراجة، كما يتوقع أن تصل مبيعات الدراجات الكهربائية عالمياً إلى مائة مليون دراجة بحلول عام 2035 وهو ما يتجاوز عدد مبيعات السيارات المتوقعة لهذا العام.

فوائد

وإضافة إلى فوائدها البيئية والاقتصادية، للدراجات الكهربائية ميزات أخرى، حيث إن ركوبة واحدة تحمل الراكب مسافة 80 كم/ساعة بدون جهد، مما يعني قطع مسافات أكبر بها مقارنة بالدراجات التقليدية. إن هذه الدراجات يمكن تحويلها من الوضع الكهربائي إلى دراجة تقليدية في أي وقت بحيث يمكن للمستخدمين اختيار مستوى التبديل الذي يرغبون به. كما تتطلب هذه الدراجات بعض الفحص والصيانة فهي تحتوي على أسلاك تربط البدال بالعجلات بدلاً من الجنزير، ولا تتطلب البنزين لتشغيلها، ولا تحتاج إلى اختبارات فحص المركبات أو تذاكر مواقف السيارات.

حقيقة

تحولت الدراجات الكهربائية من كونها فكرة إلى حقيقة وكوسيلة نقل بديلة وصديقة للبيئة، ومن الواضح أنها تلبي احتياجات مختلف أنماط التنقل. وهذا المستقبل التكنولوجي الذي تصورناه متوفر حالياً في الإمارات، وتأسست Ebikes UAE بواسطة ثلاثة أصدقاء إماراتيين، وهي أول شركة تتخصص في الدراجات الكهربائية في الإمارات. وتقدم أفضل الدراجات الكهربائية من مختلف أنحاء العالم والتي تناسب الاستخدامات والأنشطة المختلفة، وتهدف إلى توفير وسيلة نقل صديقة للبيئة وفعالة ومثيرة للعملاء في الإمارات وحول العالم.



«البيان الاقتصادي» يرصد 300 مشروع قيد الإنجاز في الإمارات (64)

«دبي للعقارات» تنجز مئات الفلل في مدن

■ جانب من مشروع مدن | تصوير: محمد الزرعوني

دبي للعقارات

مدن MUDON

التسليم على مراحل بدءاً من ديسمبر

إنشاء مرافق نوعية تخدم العائلات

840 درهماً للقدم المربع في فلل مدن

دبي ـ مشرق علي حيدر

يواصل (البيان الاقتصادي) رصد 300 مشروع قيد الإنشاء في الإمارات وبرز مؤخراً تسارع عمليات إنجاز مئات الفلل السكنية في مشروع مدن الشهير في دبي لاسيما بعد أن كشفت «دبي للعقارات»، المطور الرئيس للمشروع، عزمها تسليم 700 فيلا سكنية في المجمع على مراحل تبدأ من شهر ديسمبر المقبل، وحتى منتصف العام المقبل 2016 ، وبذلك يرتفع عدد الوحدات في المشروع إلى 1097 فيلا سكنية متنوعة وبتصاميم مميزة، فضلاً عن أسعارها التنافسية التي شكلت عاملاً ضاغطاً على أسعار العقارات في المناطق المجاورة، إذ وصلت إلى 840 درهماً، وهي الأقل والأعلى تنافسية.

وقال عبدالله أبو شبيب، الرئيس التنفيذي للمبيعات وخدمة العملاء في «دبي للعقارات»، إن هاجس الشركة رضا المستثمرين أكثر من تركيزها على تحقيق الأرباح لأن المستثمر يمثل شريكاً في بلوغ الشركة أهدافها، خاصة في مشروع مدن، الذي يمتد على مساحة تغطي مجمّع مدن مساحة 30 مليون قدم مربّعة.

وأضاف، نقوم على نحو دائم باستطلاع ودراسة آراء ومتطلبات السكان والملاّك والمستثمرين المحتملين قبل البناء وبعده، وهذه إستراتيجية قائمة ونحرص على ديمومتها لضمان تقديم سلعة عقارية متكاملة ومنافسة في السوق.

خدمات

وأوضح أبوشبيب أن المرحلة الأولى من المشرع، التي تضم مركزاً تجارياً جرى إنجازه على مساحة 20000 متر مربع فضلاً عن 397 فيلا سكنية متنوعة تحت أسماء (فلل السلام ونسيم وراحات)، وتم بيعها بالكامل ونجحت الشركة في تسليمها للملاك الذين بدأوا بالتوافد للسكن فيها، إذ بلغ عدد سكانها حتى الآن 324 عائلة، بينما يقوم بقية الملاك بإنجاز التصاميم الداخلية التي يرغبون بها قبل الانتقال للعيش فيها.

ويتولى أبوشبيب مسؤولية تحديد الفرص التنموية لمحفظة دبي للعقارات في القطاعات التجارية والسكنية وقطاعات التجزئة والمشاريع متعددة الاستخدامات، بما يتناسب مع حاجة المستثمرين في المنطقة. ويجسد هذا الدور رؤية الشركة المطورة التي تهدف إلى توفير الدعم لصناعة العقارات المتنامية في دبي من خلال إطلاق مشاريع جديدة من شأنها توفير فرص استثمارية مربحة عبر جميع القطاعات.

متطلبات

أشار الرئيس التنفيذي للمبيعات وخدمة العملاء في «دبي للعقارات» إلى أن الشركة ليست على عجلة من أمرها إذ إنها تدرس متطلبات السوق قبل أن تطرح أي سلعة عقارية، وتقوم على مدار العام بدراسة توجهات المستثمرين والتعرف إلى متطلباتهم وتأخذها بعين الاعتبار في خططها التطويرية.

لافتاً إلى أن الشركة باعت الجزء الأكبر من الفلل الـ 700 التي ستبدأ بتسليمها، فيما تطرح المتبقي مع حلول تمويل تنافسية رتبتها مع أربعة بنوك هي، نور بنك ودبي الإسلامي وراك وأبوظبي التجاري مع جدول دفعات في متناول أصحاب العائلات التي وصفها أبوشبيب بأنها تثير مشاعر اعتزاز الشركة لاسيما وأنها تمثل طيفاً واسعاً من الجنسيات العربية والأجنبية.

ويرى أبوشبيب أن توجهات المستثمرين في مشروع مدن في الوقت الراهن تنحصر بالفلل السكنية المنفصلة، التي تحقق المزيد من الخصوصية فضلاً عن رغبة أغلب المستثمرين بعدد غرف نوم تصل إلى 4 و5 غرف نوم، وهو ما توفره الشركة في المرحلة الثانية بأسعار تنافسية، مع الحفاظ على أعلى مستويات الجودة.

إقبال

فسر أبوشبيب الإقبال اللافت على مجمع «مدن» الثقة المتزايدة بقدرة «دبي للعقارات»، على تقديم حلول عقارية عالية المستوى من شأنها تلبية احتياجات المستثمرين والعملاء، الذين يتطلعون إلى شراء عقارات راقية بأسعار تنافسية في إمارة دبي.

وقال: «شهد مجمع «مدن» استجابة إيجابية واسعة، حيث تمّ بيع الوحدات السكنية الواقعة ضمن المرحلة الأولى مباشرةً فور إطلاقها. ويعود الإقبال الواسع على مشروع «مدن» بالدرجة الأولى إلى الحلول العقارية التي تجمع بين الجودة العالية والأسعار المناسبة، والتي تمنحها ميزة تنافسية مقارنةً بالعروض الأخرى المتاحة ضمن سوق الوحدات السكنية في إمارة دبي. ويوفر «مدن»، المجمّع الراقي، الذي يضم وحدات سكنية بأسعار تنافسية تبدأ من 1.5 مليون درهم، وسهولة الوصول إلى مجموعة واسعة من المرافق العصرية.

■ تصور هندسي للمشروع

عبدالله أبوشبيب: نركز على رضا المستثمرين أكثر من الأرباح

مميزات

يتميز مجمع مدن بشموليته وتوفيره مرافق أساسية تخدم منازل محاطة بحدائق خضراء مجاورة تصاميم وساحات عربية الطراز ومسارات مخصصة لركوب الدراجات والركض، تمرّ عبر مساحات طبيعية خضراء مفتوحة، وتتضمن الخطط المستقبلية (مدرسة قيد الإنجاز وسوبر ماركت وبركة سباحة وصالة رياضية وملعب تنس وأماكن لعب للأطفال).

إصدار

حواسيب مخصصة للعبة «أبطال العاصفة»

أطلقت شركة MSI لصناعة الحواسيب المحمولة المخصصة للألعاب طبعتها الخاصة بلعبة «أبطال العاصفة» وحصلت التشكيلة على ترخيص رسمي من قبل الشركة المطورة للعبة. وهي أجهزة الألعاب المحمولة الأولى التي تحمل علامة اللعبة وستأتي مع هدية خاصة للاعبين من أجل إعدادهم لخوض المعارك الحماسية.

وستتوفر الإصدارة الخاصة باللعبة كمبيوتر محمول بحجم 18 بوصة ومزود بلوحة مفاتيح ميكانيكية حصرية ويُعد من أقوى الأجهزة المتوفرة حالياً، ويمنحها تصميم اللعبة المنقوش عليها مظهراً رائعاً.

ويمكن للاعبين الاستمتاع بقسيمة عند شراء الكمبيوتر ستمنحهم ثلاث شخصيات لاستخدامها في اللعبة. والكمبيوتر مزود بأحدث جيل من معالجات إنتل وبطاقة الرسومات خارقة. دبي ـ البيان

ألعاب

«رايز أو تومب رايدر» حصرياً على «إكس بوكس»

أعلنت كل من «إكس بوكس» و«كرستال ديناميكس»، عن إطلاق لعبة «رايز أو تومب رايدر»، في جميع أنحاء أوروبا، في حين سيتم إطلاقها باليابان في وقت لاحق من هذا الأسبوع. وستتوفر اللعبة التي نالت إعجاب النقاد وحصلت على امتياز المطور «كرستال ديناميكس»، حصرياً على «إكس بوكس»، بحيث تأخذنا بطلة الألعاب الأكثر شهرة، لارا كروفت، في رحلة مشوقة تتطلب منها النجاة والشروع في مداهمة المقابر لتحقيق هدفها الكامن في اكتشاف سر الخلود. وتتوفر لعبة «رايز أو تومب رايدر» على «إكس بوكس ون» و«إكس بوكس 360» لدى أبرز تجار التجزئة في الإمارات.

RISE OF THE TOMB RAIDER

وقال داريل غالاغر، رئيس ويستيرن سيتديو، في سكوير انيكس : تعد لعبة «رايز أو تومب رايدر» نتاج جهود شركة كرستال ديناميكس وشركة إيدوس مونتريال لسنوات عدة. دبي- البيان

280 مليون مستخدم للتواصل الاجتماعي في 2016 إقليميا

إدارة الصور لاسلكياً تراهن على نمو الطلب

Eye-Fi

طفرة التواصل المصور نابعة من أهداف تجارية وسياسية

الاتصال بلا أسلاك يعزز من الإقبال على حلول الشركة

دبي- البيان

سيتجاوز عدد مستخدمي مواقع وسائل التواصل الاجتماعي في المنطقة 280 مليون شخص في عام 2016، بحسب ما أفاد به نيلز فان دير فالك، نائب الرئيس للمبيعات العالمية في شركة «آي فاي»، الذي يرى أن هذه الأرقام تعني بالضرورة تزايد الطلب على بطاقات تخزين SD المزودة بتقنية «واي فاي» ما ينعكس إيجابا على حجم سوق تطبيقات وخدمات إدارة الصور، ويعزز نموها إقليمياً.

ويرى نيلز أن الأفراد في الشرق الأوسط أصبحوا على دراية أكبر بالتكنولوجيا - وبشكل عام، تتميز المنطقة بسرعة اعتماد التقنيات الجديدة وبمنحنى تعليمي قصير. وقد انتشرت وسائل التواصل الاجتماعي بشكل كبير في جميع أنحاء المنطقة، ومن المتوقع مع حلول العام المقبل، أن يرتفع عدد مستخدمي وسائل التواصل الاجتماعي إلى أكثر من 280 مليون شخص في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا.

وقد لا يجافي نيلز الحقيقية في تفاؤله هذا، إذ إن طفرة وسائل التواصل الاجتماعي في المنطقة لا تعكس رغبات شخصية بقدر ما أصبحت أداة للترويج السياسي والتجاري في يد الشباب والشركات على حد سواء.

إذ يرى أن زيادة الرغبة في التقاط ومشاركة الصور ومقاطع الفيديو من خلال قنوات وسائل التواصل الاجتماعي، ستستمر بالانتشار على نحو جيد على مدار السنوات الخمس المقبلة، أو أكثر من ذلك.

تطبيقات

وقال نيلز للبيان: نرى اهتماماً قوياً في تطبيقات وخدمات إدارة الصور - وخصوصاً، بطاقات SD المزودة بتقنية واي فاي، وخدمة «آي فاي كلاود» السحابية التي أطلقناها في الآونة الأخيرة، والتي تتيح للمصورين إمكانية حمل مكتبتهم الخاصة بالصور بأكملها في كل مكان يقصدونه، وذلك عبر مزامنة جميع الصور ومقاطع الفيديو مع جميع الأجهزة، مما يسهل إمكانية الوصول إليها من أي مكان وفي أي وقت وعند الاتصال بالإنترنت أو عدمه.

الاتصال اللاسلكي

ولفت إلى انه في عالم اليوم وفي هذه الحقبة، يعد الاتصال اللاسلكي في الكاميرا الرقمية تقنية مفيدة للغاية، لأنه يسهل عدة أمور. فعلى سبيل المثال، عند توصيل بطاقة SD المزودة بتقنية واي فاي مع الكاميرا وتثبيت التطبيق المرافق لها على الجهاز الأساسي المحدد، فكل ما عليك القيام به حينها هو توجيه الكاميرا والتركيز والضغط. ثم تقوم البطاقة بما تبقى من العملية ونقل الصور من الكاميرا إلى الجهاز المحدد. واعتماداً على سرعة الاتصال اللاسلكي، يمكن أن يكون النقل فورياً. وبعد القيام بهذا الأمر، لديك مطلق الحرية في مشاركة صورك عبر قناة وسائل التواصل الاجتماعي المفضلة لديك أو تعديلها أو أن تفعل ما يحلو لك بهما.

الكاميرات الرقمية

وأشار إلى أن «آي فاي» تدرك أن العديد من نماذج الكاميرات اليوم تتميز بتقنية واي فاي مدمجة في هيكليتها، ولهذا السبب تطرح المنتجات والحلول لدينا طرق ومنهجيات أكثر: لايزال بإمكان مالكي الكاميرات التي تتميز بتقنية واي فاي مدمجة في هيكليتها الاستفادة من بطاقات «موبي» من «آي فاي» وتطبيقات الهاتف المحمول وخدمة «آي فاي كلاود»، والتي من شأنها أن تقلل بشكل كبير من الوقت المستغرق في إدارة وإيجاد ومشاركة الصور. حيث تقوم «آي فاي» الآن بدعم أحدث الكاميرات المزودة بتقنية «واي فاي» من أبرز الشركات المصنعة وتلبية حاجة المصورين لاستخدام مزيج من التطبيقات الخاصة بالكاميرا لنقل الصور إلى جهاز كمبيوتر. حيث تقوم تطبيقات «آي فاي» الذكية بدلاً من ذلك، بتحميل الصور من أي جهاز ونقلها إلى «آي فاي كلاود» تلقائياً، حيث يتم إدماجها وتنظيمها مع الصور ومقاطع الفيديو الأخرى.

وقال: تدعم «آي فاي كلاود» الآن ملفات الفيديو كذلك؛ حيث تتم مزامنة ملفات الفيديو وتأمينها في البيئة السحابية تلقائياً، كما تتم إتاحتها للبث لجميع الهواتف الذكية والأجهزة اللوحية وأجهزة الكمبيوتر المتصلة. لذا تقوم هذه الميزة بتوفير إمكانية رؤية الصور وملفات الفيديو على نفس الجدول الزمني.

وفي حين تتيح لنا بطاقة «موبي» من «آي فاي» إمكانية الاستفادة من سوق الكاميرات التي لا تدعم تقنية «واي فاي»، فإن خدمة «آي فاي كلاود» تتيح إمكانية الاستفادة من سوق الكاميرات المزودة بتقنية واي فاي. ولكن لغايات المقارنة فقط، فقد بلغت نسبة مبيعات الكاميرات التي لا تدعم تقنية واي فاي خلال العام الماضي 64%، في حين بلغت نسبة المبيعات للكاميرات المستخدمة والتي لا تدعم تقنية واي فاي 95%. وبالتالي تقوم بطاقة «موبي» بمعالجة هذه الفجوة الحقيقية في احتياجات الاتصال لمستخدمي الكاميرات الرقمية.

نيلز فان دير فالك: دبي منصة مثالية للتواصل

منتجات

قال نيلز فان دير فالك، نائب الرئيس للمبيعات العالمية في شركة «آي فاي»: نرى دبي نصة مثالية للتواصل مع شركائنا والصحافة وعملائنا في المنطقة، وطرح أحدث البيئات التقنية السريعة التطور بفعالية. وسنقوم بتسليط الضوء هذا العام على بطاقات «آي في موبي برو» وبطاقات «موبي» وتطبيقات الهاتف المحمول و«آي فاي كلاود» لتعزيز وتنظيم ومتزامنة وأرشفة الصور. كما قمنا بتقديم التطبيق الأول والوحيد الخاص بالنقل الفوري للصور ومقاطع الفيديو من أي كاميرا رقمية تقريباً.

خدمة سحابية

يمكن للمصورين عند تطبيق هذا الحل اختيار تطبيق واحد وخدمة سحابية واحدة لإدارة جميع الصور ومقاطع الفيديو التي يقومون بتصويرها على جميع الكاميرات التي يملكونها. حيث تعد آي فاي اليوم الشركة الوحيدة التي توفر حلول إدارة الصور والتي تباشر العمل منذ لحظة التقاط الصورة، كما تعمل على نقل وتنظيم جميع الصور في مجموعة موحدة تلقائياً، بغض النظر عن الكاميرا التي تم التقاط الصور بواسطتها.

«اتصالات» تطرح سوني «إكسبيريا زد 5 بريميوم» مجانا

دبي ـ البيان

أعلنت شركة الإمارات للاتصالات «اتصالات» عن طرحها الحصري لأحدث إصدارات هواتف «سوني» الذكية «إكسبيريا زد 5 بريميوم»، والذي يعتبر أول هاتف ذكي في العالم بدقة فائقة 4K. وتخص المؤسسة عملاءها في الإمارات بفرصة الحصول على الهاتف الجديد مجاناً من خلال باقات جذابة، مع إتاحة إمكانية تقديم طلبات الشراء المسبقة اعتباراً من تاريخ 18 نوفمبر 2015 عبر الموقع الإلكتروني. ويتوفر الهاتف بثلاثة ألوان رائعة تشمل الكروم، والذهبي، والأسود. ويمكن لجميع العملاء شراء الجهاز الجديد لوحده بسعر 2,699 درهماً، في حين يحظى المشتركون الحاليون والجدد بالخطوط المدفوعة مقدماً «واصل» بفرصة الاتصال على *#056 لتلقي عرض خاص يقدم خيارات متنوعة من البيانات من خلال «عرض اليوم».

باقات

ويمكن لعملاء الفاتورة الشهرية اقتناء الجهاز مجاناً من خلال أي من باقات الهواتف الذكية المتوفرة من «اتصالات» بعقود سنوية. وتقدم هذه الباقات 5 جيجابايت بيانات مع 200 دقيقة مرنة أو 500 دقيقة محلية مقابل 265 درهماً لمدة 24 شهراً، أو 10 جيجابايت بيانات مع 300 دقيقة مرنة أو 1000 دقيقة محلية مقابل 400 درهم لمدة 18 شهراً، أو 20 جيجابايت بيانات مع 750 دقيقة مرنة أو 2000 دقيقة محلية لقاء 650 درهماً شهرياً لمدة 18 شهراً. ويمكن استخدام الدقائق المرنة للمكالمات المحلية والدولية واستقبال المكالمات أثناء التجوال الدولي.

مواصفات

وتم تزويد جهاز «Xperia Z5 Premium» بشاشة فائقة الوضوح بقياس 5.5 بوصات ودقة 4K، وكاميرا خلفية بدقة 23 ميجابكسل لتوفير مستويات وضوح فائقة توازي أربعة أضعاف دقة Full HD، مما يتيح للمستخدم التقاط صور ومقاطع فيديو بجودة استثنائية والاستمتاع بتجربة مشاهدة لا تضاهى. كما يتضمن الهاتف الجديد مجموعة من تقنيات «Handycam» من «سوني» بما في ذلك مثبت الصورة البصري لضمان الحصول على صور ومقاطع فيديو واضحة وخالية من أية عيوب. وتم تصميم البطارية بالاعتماد على الخبرة الواسعة لشركة «سوني» في هذا المجال لتوفير بطارية قادرة على العمل لزمن طويل يمتد إلى يومين. وقال خالد الخولي، الرئيس التنفيذي لقطاع الأفراد في «اتصالات»: إضافة أحدث إصدارات الهواتف الذكية من شركة سوني إلى محفظتنا الواسعة من الهواتف المتحركة تعكس حرص «اتصالات» على بناء الشراكات مع أبرز الشركات العالمية في قطاع التكنولوجيا لتقديم أحدث الأجهزة المبتكرة والمتنوعة لعملائنا في الإمارات. ومع إتاحة إمكانية الحصول على الهاتف الجديد مجاناً من خلال باقات الهواتف الذكية المتوفرة في محفظتنا، نقدم للعملاء فرصة فريدة للاستمتاع بالميزات المتطورة ودرجة الدقة الفائقة للجهاز الجديد عبر أسرع شبكة موثوقة للهاتف المتحرك في الدولة.

«أونور هواوي» تبيع مليون هاتف في يوم العزاب

دبي ـ البيان

استقطبت علامة أونور هواوي، خلال أكبر يوم للتخفيضات في العالم، اهتماماً عالمياً ملفتاً لتصبح العلامة الوحيدة التي تصل مبيعاتها إلى أكثر (180 مليون دولار) في يوم واحد. وساهمت مبيعات العلامة التجارية في 30 بالمئة من الإيرادات الإجمالية في فئة الهواتف الذكية خلال يوم العزّاب عبر جميع منصات التجارة الإلكترونية.

وبعد معركة حامية استمرت 24 ساعة وانتهت بإغلاق باب البيع، كانت أونور قد باعت حوالي مليون جهاز، بينما تفوق جهاز 7، أحدث أجهزة العلامة والذي انطلق في الشرق الأوسط الشهر الماضي، على المنافسين ليحتل المرتبة الأولى بين الهواتف الأخرى في نفس فئة السعر. أما جهاز 5X، وهو لا يزال غير متوفر في الشرق الأوسط، فقد كان أكثر الأجهزة مبيعاً في فئة الهواتف الذكية.

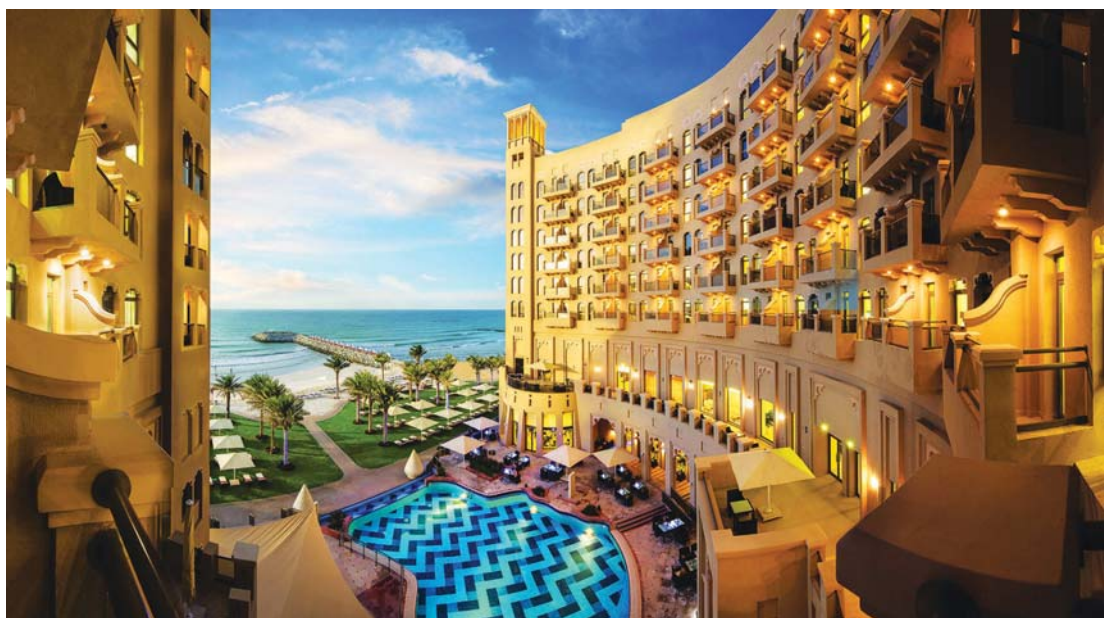
علامة

وقال جياو جيان، رئيس مجموعة أعمال «هواوي ديفايس» لأجهزة المستهلك: «كعلامة تعيش عامها الثاني، وتحتل الصدارة في سوق سريع النمو وتحقق إنجازاً بهذه الضخامة، نرى أن هذه شهادة على جودة منتجاتنا وتفرد نموذج أعمالنا. نحن فخورون بجهاز 7 بشكل خاص، والذي حقق نجاحاً استثنائياً لاقى صدى واسعاً حول العالم، بما في ذلك منطقة الشرق الأوسط، بينما ساهمت مبيعاته في جعله الهاتف الذكي الأول في فئته السعرية».

وأضاف كريس سان بايغونغ، نائب رئيس علامة أونور هواوي في الشرق الأوسط: «نرى فرصاً حقيقية واعدة في الشرق الأوسط، فهي منطقة تعيش على الإنترنت. ونشهد بالفعل ارتفاعاً كبيراً في مبيعات هواتف 6 plus و 4x و 7 - وجميعها تحتل الصدارة في فئاتها السعرية على موقع سوق.كوم».

حملة

فندق القصر عجمان يروج خدماته في الصين



في محاولة لزيادة حصته في السوق الصينية المربحة، يشارك فندق القصر عجمان في حملة ترويجية حصرية في الصين في الفترة من 8 إلى الـ25 من نوفمبر، خلال الفترة افتتاب مقدم، مدير المبيعات والتسويق في فندق القصر عجمان، سيقوم بزيارة خمس مدن رئيسة في البلاد تشمل جوانزو، شينزن، شانغهاي، بكين وتشنجدو للقاء هيئات السياحة، وكبار منظمي الرحلات وشركات إدارة الوجهات السياحية والمهنيين التجاريين الآخرين. قال فيرغال بارسيل المدير العام لفندق القصر عجمان تعتبر الصين سوقاً متنامياً بالنسبة لنا تحمل إمكانات قوية. قمنا بالتخطيط الاستراتيجي لهذه الحملة ترويجية الحالية في هذا الوقت لجذب الزوار خلال عطلة السنة الصينية الجديدة التي ستقع من 7 إلى 13 فبراير 2016. لقد أعددنا حزماً مثيرة للسنة الصينية الجديدة وكذلك أضفنا أطباقاً صينية تقليدية على الإفطار والقوائم المطاعم، إضافة إلى الترويج للفندق ومرافقه عالمية الطراز خلال الحملة الترويجية، سنقوم بتسليط الضوء على أحدث مناطق الجذب في عجمان مثل ملعب غولف الزوراء من 18 حفرة الذي تم تطويره حديثاً.

ويوفر فندق القصر - عجمان، تحت إدارة اتش أم أتش - إدارة الضيافة القابضة، ملاذاً بديعاً من الجمال ويتمتع بموقع مناسب على بعد 22 كم من مطار دبي الدولي و11 كم من مطار الشارقة الدولي. هذا المخبأ الجذاب، مقام على شاطئ خاص، وهو فندق تراثي له روح عصرية. يوفر الفندق مستوى غير مسبوق من الفخامة، مع مشاهد آسرة للخليج العربي، ما يجعل منه مقصداً في حد ذاته. ومن خلال التوازن الدقيق بين الخدمات عالمية المستوى والضيافة العربية الأسطورية، يوفر المنتجع 254 غرفة وجناحاً وشقة فندقية كاملة الخدمات.

رحلات طيران الإمارات تعزز ربطها بالعالم

بولونيا مدينة الثقافة برائحة العصور الوسطى

■ وسط مدينة بولونيا

■ قناة ديني موليني

بولونيا - البيان

تتميز بولونيا بجامعتها الأعرق في أوروبا، تأسست في عام 1088 وتعتبر من أهم المنارات العلمية في عصر النهضة عندما استوعبت ألفي طالب علم من كل أنحاء أوروبا، ليلتقوا في تجمع يمثل كل عبق العصور الوسطى، ولعل أبرز معالمها تلك المباني الأثرية مثل البرجين الموجودين في وسطها.

وبولونيا هي إحدى أكثر المدن الإيطالية تقدماً، وغالباً ما تصنف في مقدمة المدن بالنسبة لمستوى المعيشة في إيطاليا. ويرجع هذا إلى تقاليدها الصناعية القوية وموقعها الطبيعي، فهي واقعة على مسار أهم الطرق السريعة والسكك الحديدية في البلاد، فضلاً عن مجموعة الخدمات الاجتماعية الكبيرة والمتطورة للغاية.

عاصمة الثقافة

عرف عن البولونيين جرأتهم وانغماسهم في الحياة الثقافية، وأعلنت مدينتهم في عام 2000 عاصمة للثقافة الأوروبية، كما تم تحويل سوق الأسهم المحلي القديم إلى أكبر مكتبة متعددة الوسائط في إيطاليا، ما جعلها تستحق اسم مدينة المثقفين.

تعتبر بولونيا بموقعها الذي تحيط به بقايا جدران تعود إلى العصور الوسطى مكاناً مثالياً للتجول سيراً على الأقدام.

بولونيا محور خطوط سكك حديدية وطرق سريعة في غاية الأهمية في إيطاليا، كما تزداد أهمية مطار غولييلمو ماركوني ببولونيا، بعد زيادة طول المدرج إلى 2،8 كلم في صيف عام 2004. في عام 2006، وبعدد مسافرين بلغ 4001436 مسافراً، يكون عاشر المطارات المحلية، من حيث عدد من المسافرين، ولكنه السادس بالنسبة للرحلات الدولية، والثالث للرحلات بين القارات.

وتستضيف المدينة سنوياً عدداً من المعارض الدولية الكبرى في مجالات الفن والسيارات والبناء غيرها.

■ قصر دي نوتاي

■ ساحة نيتونو التاريخية

طيران الإمارات

مع انطلاق رحلات طيران الإمارات إلى هذه المدينة بدءاً من نوفمبر الجاري فإن المدينة الشهيرة ستكتسب زخماً كبيراً مع تعزيز ارتباطها بالعالم من خلال شبكة الناقلة التي تصل إلى 147 وجهة حول العالم.

أبرز المعالم

حتى أوائل القرن التاسع عشر، لما أقيم مشروع إعادة تعمير واسع النطاق، ظلت بولونيا إحد بأفضل مدن العصور الوسطى المحافظ عليها في أوروبا؛ وحتى اليوم بقيت فريدة في قيمتها التاريخية. وبالرغم من تعرضها لضرر كبير جراء القصف في عام 1944 إبان الحرب العالمية الثانية، ومركز بولونيا التاريخي هو من بين أكبرها في أوروبا، ويضم ثروة من معالم العصور الوسطى وعصر النهضة، والمعالم الفنية الباروكية المهمة.

تطور

تطورت بولونيا على طول طريق إميليا مستعمرة أترورية ثم لاحقاً رومانية؛ مازال طريق إميليا يسير مستقيماً خلال المدينة بأسماء سترادا مادجوري، ريتسولي، أوغو باسّي، وسان فيليشي، نظراً لتراثها الروماني، شوارع بولونيا المركزية اليوم المخصصة للمشاة إلى حد كبير، تتبع نمط شبكة المستوطنة الرومانية.

حل محل الأسوار الرومانية الأصلية أسوار عالية وفق نظام تحصينات العصور الوسطى، بقاياه لا تزال مرئية، ثم أخيراً ثالث مجموعة أسوار بنيت في القرن الثالث عشر، لا يزال الباقي منها أقسام عدة، كما يوجد أكثر من عشرين برجاً دفاعياً من العصور الوسطى، بعضها مائل بشكل غير مستقر، وهي ما بقي من أكثر من مئتين شيدت في حقبة سبقت الأمن، الذي تضمنه حكومة مدنية موحدة.

سيبو الفلبينية ملكة جمال الجنوب

دبي - البيان

تعتبر سيبو العاصمة الصاخبة لمجموعة هائلة من الجزر وهي أقدم مدينة في الفلبين. ويشعر سكان سيبو بالفخر حيال تراثهم الفكري والتاريخي. وتعتبر المدينة التي تتجمع حول مينائها الطبيعي اليوم ثاني مدينة في الأهمية التجارية والثقافية بعد مانيلا، كما تعد نقطة تطور ونمو محورية في جنوب الفلبين. وتعرض سيبو التي تمزج بين التقاليد والحداثة مشاهد من اختلاف الثقافات وأنماط الحياة وتحتل فرص الشهرة والترفيه مركز الصدارة في فعالياتها الحيوية، وخاصة في شارع كولون وشارع أوسمينا. وتتوفر خيارات واسعة من المطاعم الممتازة وخصوصاً في منطقة ايالا ويختص معظمها في المأكولات البحرية المعروفة في المنطقة.

وقف على النقيض من هذه المدينة الحيوية إقليم مؤلف من 167 جزيرة هادئة بشواطئها البكر الرملية البيضاء، التي تغسلها المياه البلورية الزرقاء لمدينة سيبو ومضيق تانون، حيث تضم الشعاب المرجانية عالماً متنوعاً من الأحياء البحرية الاستوائية.

وقد اكتسبت سيبو شعبية واسعة، نظراً لما تضمه من منتجعات فاخرة وملاعب غولف ذات مستوى عالمي ومناطق خاصة بالغوص في المياه العميقة، إضافة إلى التسهيلات الخاصة بهذه الرياضة.

■ منظر عام لمدينة سيبو

أبرز المعالم

من أبرز معالم المدينة هناك صليب ماجلان وضريح لابو لابو وشارع كولون وهو أقدم شارع في البلاد وجزء من الحي الصيني الأصلي في سيبو إضافة إلى حصن سان بيدرو بالقرب من الواجهة المائية، الذي يعود تاريخه إلى أكثر من 500 سنة.

أما كنيسة سان اجوستين فهي تعرف باسم سانتو نينيو وهي تضم أقدم البقايا المقدسة في البلاد وهناك أيضاً متحف جامعة سان كارلوس.

ويمكن للسياح ممارسة العديد من الأنشطة العائلية مثل زيارة محمية جومالون للفراشات ومعرض الفنون ومعرض السحالي في موالبوال.

ويمكن أيضاً القيام بالتسوق وشراء التحف اليدوية ومنحوتات الخشب التقليدية والتحف الأثرية والجيتارات المصنوعة يدوياً من خشب الكاكايا.

وللترفيه أيضاً عنوان في سيبو، فهناك شواطئ ماكتان وجزيرة بوهول الواقعة مقابل مضيق تانون والشهيرة بتشكيلاتها الجغرافية الغريبة وغاباتها الخضراء وأنواع نادرة من النباتات والحيوانات.

وتضم المدينة عدداً من الفنادق والمنتجعات أبرزها منتجع وسبا شانجريلا وموفنبيك سيبو ومنتجع ماريباجو بلو ووتر الشاطئي وغيرها.

■ بعض لمحات الجمال في سيبو

منصة

«أبوظبي الوطني- مصر» يعزز الخدمات المصرفية الإلكترونية

اختار بنك أبوظبي الوطني- مصر منصة BankWorld من CR2، لضمان توفير المزيد من الخدمات المصرفية الذاتية المبتكرة لعملائه، من خلال قناة الخدمات المصرفية الإلكترونية.

ونالت منصة BankWorld Internet استحسان بنك أبوظبي الوطني مصر، بفضل قدرتها على توفير تجربة تلبي متطلبات العميل، إلى جانب خدمات مصرفية إلكترونية رائدة مع تمكين البنك من الامتثال لأحدث المتطلبات الأمنية، التي وضعها البنك المركزي المصري، حيث أُعجب البنك بالحل الديناميكي لشركة CR2 وقدرته على إمداد عملاء بنك أبوظبي الوطني- مصر بمجموعة من وظائف وخدمات الجيل التالي، التي تتوفر من خلال خصائص تتمثل في: لغة البرمجة HTML 5 التي تتيح التخصيص السهل والمريح للعلامة التجارية، وتصميم تفاعلي يتوافق مع جميع الأجهزة، وإمكانات التقسيم لضبط تصميم الشاشة والقوائم والعروض، بما يلبي احتياجات مجموعات محددة من العملاء، وتجربة نماذج من العروض الجاهزة لمساعدة البنوك على اختبار الخصائص الجديدة، بما يتيح النشر السريع للخدمات بتكلفة منخفضة

وقال أحمد إسماعيل، المدير التنفيذي لبنك أبوظبي الوطني- مصر: نسعى جاهدين في رحلتنا لنصبح أفضل بنك عربي على مستوى العالم، ونرغب في أن نوفر لعملائنا أفضل التجارب والخدمات الممكنة، كما نرى أنه من الأهمية بمكان أن نضع العميل في صميم كل ما نفعله، ولذلك استجبنا لتحول العملاء المستمر نحو الخدمات المصرفية الإلكترونية. القاهرة - البيان

6750

توقع محللون في البورصة المصرية، استهداف المؤشر الرئيسي «اى جي اكس 30» لمستوى مقاومة 6750 نقطة، خلال تعاملات الأسبوع الجديد، وذلك عقب حركته الإيجابية بآخر جلستين بالأسبوع الماضي، حيث أغلق عند مستوى 6568 نقطة، مرتفعاً بنحو 2.42 %.

وقال المحلل الفني، محمد عسران لـ«البيان» إن حركة المؤشر الإيجابية بنهاية الأسبوع، نتجت عن آخر التصريحات بشأن تنسيق المواقف مع مصر من الجانب الروسي بشأن الإرهاب، مع احتمالات بعوده حركة الطيران مرة أخرى، حيث كانت الدفعة القوية لصعود المؤشرات بنهاية الأسبوع.

وأضاف إنه من المتوقع أن يستمر المؤشر لأعلى خلال تعاملات الأسبوع الجديد مع توافد الأخبار الإيجابية الخاصة بمصر.

وشهدت تعاملات الأسبوع المنتهى، كثافة شراء من قبل المصريين والعرب، قابلها بيع من الأجانب.

وشهدت البورصة هبوطاً لمؤشراتها منذ بداية الأسبوع الماضي، متأثرة بهجمات باريس، ثم اتجهت لمزيد من التراجع بعد تأكيد روسيا أن السبب في تحطم طائرتها يوم 31 أكتوبر في سيناء هو وجود قنبلة محلية الصنع. وقال المحلل الفني إيهاب السعيد لـ«البيان» إن البورصة المصرية كانت تستهدف الأسبوع الماضي مناطق مقاومة 7800 نقطة، صعودًا إلى 9000 نقطة، ولكن الأحداث الأخيرة السلبية المتعاقبة أدت إلى تباينها ومن ثم تراجعها وصولًا إلى مستوى 6400 نقطة، مع انتظار تطور الأحداث وظهور جديد، إما سيذهب صعودًا بالمؤشر أو العكس. القاهرة- دار الإعلام العربية

المسكوكات تقفز إلى أعلى مستوى في تاريخها

71 مليار درهم النقد المصدر بنهاية سبتمبر

استعاد اتجاهه التصاعدي في مؤشر على زيادة النشاط التجاري والمالي

أبوظبي. عبد الفتاح منتصر

استعاد حجم النقد المصدر في الدولة اتجاهه التصاعدي، وارتفع بنهاية الربع الثالث من عام 2015 إلى 71.05 مليار درهم مقابل 70.25 مليار درهم بنهاية أغسطس الماضي بارتفاع بلغت قيمته 794.92 مليون درهم بنسبة نمو شهري بلغت 1.13%، بعد أن انخفض للمرة الأولى بعد ارتفاع لستة شهور متواصلة، حيث بلغ 72.68 مليار درهم بنهاية يوليو مقابل 72.55 مليار درهم بنهاية يونيو بزيادة شهرية بلغت نحو 125.02 مليون درهم بنمو بلغت نسبته 0.17% ومقابل 69.35 مليار درهم بنهاية الربع الأول و68.52 مليار درهم بنهاية فبراير و66.6 مليار درهم بنهاية يناير 2015 فيما سجل الإصدار من المسكوكات النقدية أعلى مستوى في تاريخه بنهاية سبتمبر.

وكان إجمالي النقد المصدر في الدولة قد واصل تسجيل ارتفاعات قياسية وقفز بنهاية الربع الأخير من العام الماضي إلى 74.47 مليار درهم مقابل 70.79 مليار درهم بنهاية الربع الثالث و67.82 مليار درهم بنهاية النصف الأول من العام الماضي و65.3 مليار درهم بنهاية الربع الأول من العام نفسه ومقابل 63.93 مليار درهم بنهاية عام 2013 بزيادة سنوية بلغت نحو 10.6 مليارات درهم بنمو بلغت نسبته 16.5% وبزيادة بلغت نحو 3.7 مليارات درهم ونمو ربع سنوي بلغت نسبته 5.21% عقب زيادة بلغت نحو 2.96 مليار درهم ونمو بلغت نسبته 4.4% بالربع الثالث وزيادة بلغت نحو 2.52 مليارات درهم ونمو ربع سنوي بلغت نسبته 3.9% في الربع الثاني من عام 2014.

■ مستوى تاريخي للمسكوكات النقدية | البيان

انتعاش

وأكد خبراء ماليون ومصرفيون أن الارتفاع الملحوظ في النقد المصدر في الدولة خلال العام الماضي ومعظم شهور الفترة المنقضية من عام 2015 يعكس الانتعاش الاقتصادي الذي تشهده دولة الإمارات عاماً بعد عام، الذي كان من نتائجه تنوع أنماط التعاملات المالية، ما زاد الطلب على العملة المحلية (الكاش) بمختلف فئاتها الورقية والمعدنية تزامناً مع زيادة الطلب على التعامل بالشيكات وكذلك التعامل ببطاقات الدفع.

وأوضح الخبراء أنه من العوامل التي ساهمت في زيادة الطلب على العملة المحلية (الكاش) وجود تنوع في سلوكات الأفراد حيث يتجه البعض لسحب «الكاش» من البنوك للاستثمار في الذهب أو في أسواق الأسهم المحلية خصوصاً بعد الانخفاض الكبير في معدلات الفائدة على الودائع المصرفية بالدولة، إضافة إلى النمو المتسارع في أعداد السائحين القادمين للدولة، وكذلك دخول شرائح جديدة من العمالة ضمن المشروعات العملاقة التي أعلن عن تنفيذها في الفترة الأخيرة وهي الشرائح التي لم تتأقلم بعد على أسلوب التعاملات المالية المتطور بالدولة، وبالتالي تتجه هذه الشرائح للتعامل بالعملة المحلية (الكاش) بصورة أساسية سواء في ما يتعلق بالإنفاق أو التحويلات المالية للخارج.

إحصاءات

وأشارت أحدث إحصاءات للمصرف المركزي إلى أن إجمالي النقد المصدر في الدولة كان قد ارتفع من 26.83 مليار درهم في نهاية عام 2006 إلى 31.67 مليار درهم في نهاية عام 2007 وقفز إلى 45.33 مليار درهم بنهاية عام 2008 ثم إلى 45.58 مليار درهم بنهاية عام 2009 وارتفع مجدداً إلى 47.78 مليار درهم بنهاية عام 2010 وواصل ارتفاعه في نهاية 2011 قبل أن يرتفع مجدداً بنهاية ديسمبر 2012 ويواصل ارتفاعه بنهاية يناير 2013 إلى 57.87 مليار درهم ثم إلى 58.84 مليار درهم بنهاية أبريل وارتفع مجدداً بنهاية مايو 2013 إلى 60 مليار درهم وبلغ في يونيو الماضي 59.43 مليار درهم قبل أن يرتفع في يوليو 2013 إلى 61.23 مليار درهم وانخفض في أغسطس 2013 إلى 60.71 مليار درهم انخفض بصورة طفيفة بنهاية سبتمبر من العام نفسه قبل أن يعاود الارتفاع بقوة بنهاية ديسمبر 2013 مسجلاً مستوى جديد وصله للمرة الأولى، وواصل الارتفاع ووصل إلى مستوى قياسي بنهاية 2014 يعد الأعلى في تاريخه.

الأوراق النقدية

ووفقاً لتحليل «البيان الاقتصادي» لإحصاءات المصرف المركزي فإن مجموع الإصدار من الأوراق النقدية ارتفع من 31.22 مليار درهم في نهاية عام 2007 إلى 44.76 مليار درهم بنهاية عام 2008 ثم ارتفع إلى 44.96 مليار درهم بنهاية عام 2009 وارتفع مجدداً إلى 47.11 مليار درهم بنهاية عام 2010 وواصل ارتفاعه في نهاية 2011 إلى 51.36 مليار درهم ثم قفز إلى 57 مليار درهم بنهاية ديسمبر 2012 وارتفع مجددا بنهاية ديسمبر 2013 إلى 63.07 مليار درهم ثم ارتفع بقوة مجدداً وبلغ 64.43 مليار درهم بنهاية مارس 2014، وواصل الارتفاع وبلغ 66.91 مليار درهم بنهاية يونيو ثم قفز مرتفعاً إلى 69.84 مليار درهم بنهاية سبتمبر 2014 وارتفع مجدداً إلى 73.5 مليار درهم بنهاية 2014 ثم انخفض بنهاية يناير 2015 إلى 65.59 مليار درهم وعاود الارتفاع مجدداً وبلغ 67.54 مليار درهم بنهاية فبراير وواصل الارتفاع وبلغ 68.36 مليار درهم بنهاية مارس ثم ارتفع بنهاية أبريل 2015 إلى 69.8 مليار درهم.

وارتفع مجموع الإصدار من الأوراق النقدية مجدداً إلى 70.47 مليار درهم بنهاية مايو وواصل الارتفاع إلى 71.53 مليار درهم بنهاية يونيو وبلغ 71.65 مليار درهم بنهاية يوليو وانخفض بنهاية أغسطس إلى 69.22 مليار درهم وعاود الارتفاع مجدداً وبلغ 70.01 مليار درهم بنهاية سبتمبر 2015، حيث توزع هذا الإصدار من الأوراق النقدية على فئات الخمسة دراهم والعشرة دراهم والعشرين درهماً والخمسين درهماً والمئة درهم والمئتي درهم والخمسمئة درهم والألف درهم.

وأشارت الإحصاءات إلى أن مجموع الإصدار من المسكوكات النقدية ارتفع من 59.455 مليون درهم بنهاية عام 2007 إلى 64.567 مليون درهم بنهاية عام 2008 وواصل الارتفاع بنهاية عام 2009 فبلغ 587.9 مليون درهم وارتفع مجدداً إلى 665.72 مليون درهم بنهاية عام 2010 وواصل ارتفاعه في نهاية 2011 إلى 727.11 مليون درهم وواصل ارتفاعه فبلغ 774.51 مليون درهم بنهاية 2012، وارتفع مجدداً بنهاية ديسمبر 2013 وبلغ 850.19 مليون درهم ثم ارتفع بنهاية مارس 2014 إلى 866.48 مليون درهم وواصل الارتفاع وبلغ 918.26 مليار درهم بنهاية يونيو وارتفع مجدداً إلى 948.83 مليون درهم بنهاية سبتمبر 2014، وواصل الارتفاع وبلغ 969.99 مليون درهم بنهاية 2014 وارتفع بنهاية يناير2015 إلى 977.46 مليون درهم، واستمر بالارتفاع وبلغ 985.78 مليون درهم بنهاية فبراير.

مسكوكات

بلغ الإصدار من المسكوكات النقدية 997.57 مليون درهم بنهاية مارس، وبنهاية أبريل تجاوز المليار درهم للمرة الأولى في تاريخه وبلغ 1.01 مليار درهم، ثم ارتفع مجدداً إلى 1.01 مليار درهم و لغ 1.02 مليار درهم بنهاية يونيو وارتفع إلى مليار و29.15 مليون درهم بنهاية يوليو وواصل الارتفاع وبلغ ملياراً و36.3 مليون درهم بنهاية أغسطس وسجل مستوى قياسياً جديداً لم يصله من قبل مرتفعاً إلى مليار و41.73 مليون درهم بنهاية سبتمبر 2015.

في ظل موجة هبوط بضغط عوامل داخلية وخارجية

تراجع 15 سهماً إلى أدنى مستوياتها منذ عام ونصف العام

أبوظبي - ناصر عارف

شهدت تعاملات الأسبوع الماضي تراجع أسعار أكثر من 15 سهماً إلى أدنى مستوياتها منذ عام ونصف وذلك اثر بعد موجة الهبوط التي اجتاحت الأسواق تحت ضغط من عوامل داخلية متعلقة بالنتائج المالية السلبية لعدد كبير من الشركات القيادية عن الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري وأخرى ذات صلة بالتطورات الجيوسياسية التي تشهدها المنطقة والعالم إلى جانب العامل الخاص بهبوط أسعار النفط.

وكان التراجع الكبير الذي شهدت الأسواق في الجلسات الثلاثة الأولى من الأسبوع الماضي دفع بأسعار الأسهم إلى مستويات مغرية للاستثمار إلا أن شهية التداول مازالت ضعيفة للغاية رغم الارتداد الصعودي المتحقق في نهاية الأسبوع.

وبحسب الإحصاءات الرسمية فقد انخفض المعدل اليومي لقيمة التداولات إلى نحو 300 مليون درهم في الأسواق في الشهرين الماضيين مقارنة مع 700 مليون في الفترة نفسها من العام 2014.

ووفقاً لقائمة أعدتها شركة دلما للوساطة المالية فقد تراجعت أسعار أسهم 7 شركات مدرجة في سوق دبي المالي إلى أدنى مستوى لها منذ 52 أسبوعاً منها أسهم مدرجة في القطاع العقاري قبل أن تعود لتقليص خسائر بعض الشي في نهاية الأسبوع لكنها مازالت بالقرب من ذلك المستوى،وشملت القائمة أرابتك الذي هبط إلى 1.03 درهم قبل أن يقفل يعود للارتفاع إلى 1.20 درهم في جلسة يوم الخميس الماضي، وذلك إلى جانب سهم دريك اند سكل الهابط إلى 41 فلساً ثم الإقفال عند 0.434 درهم وسهم السوق الذي هبط إلى 1.06 درهم ثم عاد إلى 1.16 درهم وديار 49 فلسا ثم 0.525 درهم وسلامة 0.393 فلس وبعد ذلك عند 0.409 درهم.

■ متداولون في سوق أبوظبي | تصوير: مجدي اسكندر

بيانات

وجاء الهبوط المسجل في أسعار هذه الأسهم بعدما أظهرت البيانات المالية لها عن الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري تكبدها خسائر كبيرة وعلى نحو فاق التوقعات، ما دفع بشريحة من المتداولين للتخلص من أسهمها الأمر الذي انعكس سلباً على حركتها منذ بداية الأسبوع الماضي.

ولذات السبب فقد انخفضت أسعار أسهم 8 شركات مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية إلى أدنى مستوياتها منذ نحو عام ونصف العام وشملت القائمة دانة غاز الهابطة إلى 39 فلسا ثم الإغلاق عند 41 فلساً وإشراق 48 فلساً قبل أن تعدل وتغلق على 52 فلساً ورأس الخيمة العقارية التي أغلقت عند 49 فلساً بعد وصلت إلى 46 فلساً والواحة للتأجير 2.05 درهم ثم أقفلت عند 2.13 درهم إضافة إلى مصرف أبوظبي الإسلامي الذي وصل في أدنى مستوياته خلال الأسبوع الماضي 3.83 دراهم قبل أن يعود ويقلص خسائره ويغلق مجدداً عند 4 دراهم وبنك أبوظبي الوطني 8.12 دراهم، وبعد ذلك إلى 8.24 دراهم وأبوظبي للطاقة 38 فلساً وبنك رأس الخيمة الوطني 6.60 دراهم.

تراجعات

وقال هشام عامر الرئيس التنفيذي لشركة دلما للوساطة المالية إن التراجعات التي شهدتها أسعار الأسهم كانت حادة ومبالغ بها في كثير من الأحيان وذلك رغم الأداء السلبي لبعض الشركات خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري، مشيراً إلى أن النتائج السلبية لبعض الشركات انعكس على الأداء العام للأسواق ولم تستثن منه حتى أسهم الشركات التي حققت ربحية جيدة وحافظت على نسبة نمو مقبولة في أعمالها.

وأضاف أن أسعار الأسهم تعد جاذبة للاستثمار وليس للمضاربة بعد هبوطها إلى هذه المستويات، ما يعني أن الأسواق المالية المحلية تتوفر فيها فرص جيدة مقارنة مع بقية أسواق المنطقة التي تتداول فيها الأسهم بأسعار مضاعفة عما هو موجود لدينا.

اتصالات

تصدر مؤشر قطاع «الاتصالات» قائمة القطاعات، من حيث الربحية بمكاسب بلغت 48.5% ليستقر على مستوى 3195.35 نقطة مقارنة مع 2150.42.نقطة تلاه مؤشر قطاع «السلع الاستهلاكية» ومحققاً نسبة ارتفاع عن نهاية العام الماضي بلغت 34.1% ليستقر على مستوى 1976.92 نقطة مقارنة مع 1473.78 نقطة تلاه مؤشر قطاع «النقل» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 8.2-% ليستقر على مستوى 3175.33 نقطة مقارنة مع 3462.18 نقطة تلاه مؤشر قطاع «الصناعة» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 8.4- % ليستقر على مستوى 955.011 نقطة مقارنة مع 1043.05 نقطة تلاه مؤشر قطاع «الخدمات» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 11-.% ليستقر على مستوى 1371.67 نقطة مقارنة مع 1554.19 نقطة تلاه مؤشر قطاع «العقار» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 12-.% ليستقر على مستوى 5080.98 نقطة مقارنة مع 5819.32 نقطة تلاه مؤشر قطاع «التأمين» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 12-.% ليستقر على مستوى 1305.86 نقاط مقارنة مع 1498.28 نقطة تلاه مؤشر قطاع «البنوك» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 14-.% ليستقر على مستوى 2969.71 نقطة مقارنة مع 3483.67 نقطة تلاه مؤشر قطاع «الاستثمار والخدمات المالية» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 28-.% ليستقر على مستوى 3515.28 نقطة مقارنة مع 4893.55 نقطة تلاه مؤشر قطاع «الطاقة» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 38-.% ليستقر على مستوى 57.4040 نقطة مقارنة مع 93.0418 نقطة.

%4.7

وصلت نسبة الانخفاض في مؤشر سوق الإمارات المالي منذ بداية العام إلى 4.7% وبلغ إجمالي قيمة التداول 193.95 مليار درهم، بينما بلغ عدد الشركات التي حققت ارتفاعاً سعرياً 32 من أصل 127 وعدد الشركات المتراجعة 83 شركة.

معادن

الذهب إلى أقل مستوى في 5 سنوات رغم ارتفاع المبيعات الفورية

ارتفع السعر الفوري للذهب أمس، لكنه لا يزال يتجه لإنهاء الأسبوع قرب أقل مستوى له في أكثر من خمس سنوات، حيث يواجه المعدن صعوبات في ظل صعود الدولار قبيل رفع الفائدة الأميركية المتوقع على نطاق واسع الشهر المقبل.

وقال دومينيك شنايدر المحلل لدى يو.بي.اس لإدارة الثروات في هونغ كونغ «لا نزال سلبيين ونستهدف 985 دولارا في المدى القصير.. المنطق واضح تماما. مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) سيرفع الفائدة والدولار سيتعزز وسيكون من الصعب في ظل ذلك المناخ المحافظة على الأسعار الحالية».

ويضر ارتفاع الدولار بالطلب على السلع الأولية المسعرة بالعملة الأميركية لأنها تصبح أعلى تكلفة لحملة العملات الأخرى.

وارتفع السعر الفوري للذهب 0.4 % إلى 1085.80 دولارا للأوقية (الأونصة). كانت الأسعار سجلت أدنى مستوياتها في أكثر من خمس سنوات عندما بلغت 1064.95 دولارا يوم الأربعاء وهي تتجه لإنهاء الأسبوع دون تغير يذكر عن ذلك.

وارتفعت عقود الذهب الأميركية 0.7 % إلى 1086 دولارا للأوقية.

وزادت الفضة في المعاملات الفورية 0.3 % إلى 14.27 دولارا للأوقية.

وارتفع البلاتين 0.9 % إلى 861.25 دولارا وقفز البلاديوم 2 % ليسجل 547.50 دولارا للأوقية. وتعافت أسعار الذهب في الجلسة السابقة من أدنى مستوياتها في حوالي ست سنوات مع تأثر الدولار سلبيا بإشارات من مجلس الاحتياطي الاتحادي إلى انه قد يتحرك بخطى حذرة في دورة لزيادات الفائدة، مما دفع المستثمرين الى مشتريات لتغطية مراكز مدينة في المعدن النفيس.

ملبورن - رويترز

عملات

تصريحات دراجي تهبط باليورو بعد مكاسب يومين

دفعت تصريحات لرئيس البنك المركزي الأوروبي ماريو دراجي اليورو للتراجع بنسبة نصف في المئة إلى أقل من 1.07 دولار أمس، بعد مكاسب على مدى يومين، يعزوها المتعاملون إلى قيام عدد محدود من كبار المستثمرين بغلق مراكز.

وتتمسك البنوك الرئيسة بوجهة النظر القائلة إن الدولار سيرتفع صوب التعادل مع العملة الموحدة في الأشهر المقبلة مع بدء مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) برفع أسعار الفائدة في الوقت الذي تقدم فيه البنوك المركزي الأخرى على عكس ذلك.

لكن بيانات قوية للوظائف الأميركية أوائل نوفمبر كبحت الحركة في ذلك الاتجاه. كانت العملة الأميركية تراجعت الأسبوع الماضي مقابل سلة عملات تستخدم لقياس قوتها وقد ارتفعت 0.3% فقط هذا الأسبوع.

وقال دراجي ،إن المركزي الأوروبي سيبذل ما بوسعه لزيادة التضخم بأسرع وقت ممكن، وأشار إلى مزايا خفض أسعار الإيداع لدعم برنامج التيسير الكمي عن طريق شراء السندات.

وخلال التعاملات سجل الدولار 1.0683 دولار لليورو. وارتفعت العملة الأميركية 0.2% إلى 123 يناً وزاد مؤشرها 0.4% إلى 99.336.

وتراجع اليورو نحو نصف% مقابل الجنيه الاسترليني و0.3% أمام الفرنك السويسري ليسجل 69.90 بنساً و1.0849 فرنك على الترتيب.

لندن - رويترز

«نيكاي» يرتفع لليوم الرابع في معاملات متقلبة وهزيلة

الأسهم الأوروبية قرب أعلى مستوى في 3 أشهر

■ الرئيس التنفيذي لبنك «ايه.بي.ان أمرو» يدق جرس الطرح الأولي في بورصة يورونيكست بأمستردام | اي بي ايه

خسائر الرعاية الصحية تغطي على مكاسب التكنولوجيا في وول ستريت

عواصم - رويترز

ارتفعت الأسهم الأوروبية أمس مقتربة من أعلى مستوياتها في ثلاثة أشهر لتتجه صوب أفضل أسبوع لها في شهر وتصدر سهم أو.سي أويرليكون السويسرية التعاملات بعد اتفاق على بيع وحدة. كما ارتفع مؤشر نيكاي الياباني لليوم الرابع في معاملات متقلبة وهزيلة.

وارتفع مؤشر يوروفرست 300 بنسبة 0.2 % إلى 1505.11 نقاط بعد أن لامس في الجلسة السابقة أعلى مستوى منذ أغسطس. والمؤشر مرتفع 3.2 % هذا الأسبوع ليتجه إلى أفضل أسبوع له منذ أكتوبر.

وارتفع مؤشر ستوكس 600 الأوروبي 0.2 % بقيادة سهم أويرليكون الذي زاد 5.5 % بعد أن قالت أطلس كوبكو السويدية إنها ستشتري وحدة للشركة السويسرية بقيمة 486 مليون يورو (520 مليون دولار) نقدا.

ولامست الأسهم الأوروبية أعلى مستوياتها في ثلاثة اشهر في الجلسة السابقة مدعومة بمكاسب قوية لسهم مجموعة سودكسو للمطاعم وإدارة المنشآت بعد تحديث قوي للنتائج والإعلان عن خطة لإعادة شراء الأسهم. ولقيت السوق دعما أيضا من إشارات من البنك المركزي الأميركي إلى ان أكبر اقتصاد في العالم قوي بدرجة كافية لاستيعاب زيادة في اسعار الفائدة يتوقعها الكثيرون في ديسمبر. وأعطت توقعات بمزيد من الدعم النقدي من البنك المركزي الأوروبي الشهر المقبل دعما أيضا لأسواق الأسهم.

تقليص مكاسب

وأغلق مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى مرتفعا 0.4 % عند 1502.33 نقطة. إثر ارتفاعه بنسبة 1 % وهو أعلى مستوى له منذ أواخر أغسطس قبل ان يقلص مكاسبه. وأغلق مؤشر يورو ستوكس 50 لأسهم الشركات الكبرى في منطقة اليورو مرتفعا 0.5 % إلى 3448.93 نقطة. وقفز سهم سودكسو 9.9 % مسجلا أكبر مكاسب ليوم واحد منذ يوليو 2004 بعد ان قالت المجموعة الفرنسية انها ستجري مزيدا من التخفيضات في التكاليف وسط اقتصاد عالمي مضطرب. وتوقعت أيضا ارتفاع الإيرادات والأرباح التشغيلية لسنتها المالية 2016-2015. وقال محللون ان هذا التحديث جاء أقوى من المتوقع في حين ابتهج المستثمرون أيضا بخطة الشركة لإعادة شراء اسهم بقيمة 300 مليون يورو.

لكن اسهم اليونانية تراجعت متأثرة بخسائر لأسهم البنوك الكبرى مع كشفها النقاب عن طروحات للأسهم بأسعار مخفضة بهدف جمع اموال لتغطية عجز في رؤوس أموالها.

وفي البورصات الرئيسية في أوروبا أغلق مؤشر فايننشال تايمز البريطانية مرتفعا 0.81 % بينما صعد مؤشرا داكس الألماني وكاك الفرنسي 1.14 % و0.17 % على الترتيب.

أسهم اليابان

وأغلقت الأسهم اليابانية على ارتفاع طفيف في معاملات متقلبة مواصلة مكاسبها للجلسة الرابعة، لكن النشاط جاء هزيلا مع استعداد المستثمرين لعطلة نهاية أسبوع مدتها ثلاثة أيام.

وزاد مؤشر نيكاي القياسي 0.1 % إلى 19879.81 نقطة. وعلى مدار الأسبوع ارتفع المؤشر 1.4 % مواصلا مكاسبه للأسبوع الخامس على التوالي. والأسواق اليابانية مغلقة في عطلة وطنية يوم الاثنين. وتقدم المؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0.2 % إلى 1603.18 نقاط في معاملات لم تزد على 1.8 مليار سهم أي دون متوسط 90 يوما البالغ 2.3 مليار سهم. وارتفع المؤشر جيه.بي.اكس-نيكاي 400 بنسبة 0.2 % ليسجل 14460.70 نقطة.

الأسهم الأميركية

وأغلقت المؤشرات الرئيسية للأسهم الأميركية على انخفاض طفيف أمس الأول بفعل خسائر لقطاع الرعاية الصحية غطت على مكاسب لشركات التكنولوجيا ومن بينها أنتل.

وأنهى مؤشر داو جونز الصناعي جلسة التداول في بورصة وول ستريت منخفضا 4.41 نقاط أو 0.02 % الى 17732.75 نقطة بينما تراجع مؤشر ستاندرد اند بورز500 الأوسع نطاقا 2.34 نقطة أو 0.11 % ليغلق عند 2081.24 نقطة.

وأغلق مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه اسهم التكنولوجيا منخفضا 1.56 نقطة أو 0.03 % الى 5073.64 نقطة.

طرح «إيه.بي.أن أمرو» يقدر قيمته بـ 16.7 مليار يورو

أمستردام - رويترز

قال ايه.بي.ان أمرو أمس، إن قيمة الشهادات في الطرح العام الأولي لأسهمه بلغت 17.75 يورو للشهادة الواحدة، وإن الحكومة الهولندية ستجمع 3.3 مليارات يورو (3.54 مليارات دولار) على الأقل في أكبر إدراج لبنك أوروبي منذ الأزمة المالية عام 2008. وبسعر الطرح الأولي تبلغ قيمة ايه.بي.ان نحو 16.7 مليار يورو. وتبيع الحكومة الهولندية 20 % في عملية الخصخصة أو 23 % شاملة خيار زيادة التخصيص وتنوي بيع الباقي على شرائح.

وبدأ تداول شهادات ايه.بي.ان - وكل منها يمثل سهما واحدا - أمس.

وستظل الأسهم الفعلية في حوزة مؤسسة مستقلة تملك سلطة درء أي استحواذ غير مرغوب فيه، حيث تبدو الحكومة الهولندية عازمة على منع تكرار الأخطاء التي أفضت إلى تأميم ايه.بي.ان.

كان ايه.بي.ان بنكاً أضخم بكثير في 2007 عندما جرى الاستحواذ عليه بشكل قسري في عملية بلغت قيمتها 71 مليار يورو (76 مليار دولار) قام بها رويال بنك أوف سكوتلند وسانتاندير وفورتيس وكانت بالقيمة الاسمية تعد الأضخم على الإطلاق في القطاع المصرفي.

واضطرت الحكومة إلى التدخل في 2008 لإنقاذ العمليات الهولندية لكل من ايه.بي.ان وفورتيس الذي انهار تحاشيا لإفلاس كانت ستكون له تداعيات خطيرة. وكلف ذلك دافعي الضرائب نحو 24 مليار يورو. وأقر وزير المالية يروين ديسيلبلوم أن إدراج ايه.بي.ان سيرد جزءاً فحسب من ذلك المبلغ.

قطاع الطاقة يتلقى الضربة الأقوى وهبوط قوي للنحاس

السلع تهوي إلى أدنى مستوياتها في 16 عاماً

دبي - البيان

أكد تقرير لبنك «ساكسو» أن السلع هبطت إلى أدنى مستوياتها منذ عام 1999، حيث تعرض قطاع الطاقة للضربة الأقسى، بينما تراجع سعر النفط الخام في ظل استمرار ازدياد المخزونات، ولا سيما في الولايات المتحدة. وسجل النحاس قاعاً غير مسبوق منذ 5 سنوات، وتلقى الضربة الأشد بين جميع المعادن الصناعية، وتعزى أهم العوامل السلبية المسببة لذلك إلى المخاوف المتعلقة بارتفاع أسعار الفائدة الأميركية (واحتمال أن تؤثر سلباً على نمو الأسواق الناشئة والدولار)، والبيانات الاقتصادية المخيبة للآمال من أوروبا والصين.

وقال أولي هانسن رئيس قسم استراتيجيات السلع لدى بنك «ساكسو : لا يزال المعروض الزائد عن الحاجة ورفع أسعار الفائدة في الولايات المتحدة وظاهرة «إل نينيو» المواضيع الثلاثة الأهم في سوق السلع. وفي حين شكلت «إل نينيو» دعماً لعدد من السلع، فإن الموضوعين الآخرين أسهما في هبوط مؤشر «بلومبيرغ» للسلع إلى قاع جديد غير مسبوق منذ 16 عاماً، وذلك بعد خمسة أسابيع متتالية من الخسائر.

محاصيل

وأضاف: سيكون محصول القمح والذرة وفول الصويا الأميركي هذا العام أكبر من المتوقع نظراً للظروف الجوية المواتية والمستمرة للموسم الثالث على التوالي. وقد اشتمل الإصدار الأحدث من «التقرير الشهري للعرض والطلب الزراعي في العالم»- الصادر عن وزارة الزراعة الأميركية- على توقعات تفوق ما كان مرتقباً بخصوص المخزون المحلي في نهاية الموسم الحالي لعامي 2016-2015. وقد وصلت أسعار الذرة وفول الصويا إلى قيعان غير مسبوقة، في حين وصلت مخزونات القمح إلى قمة جديدة عن 6 سنوات.

البلاتين والبالاديوم

وأفاد بأن البلاتين والبالاديوم تلقيا أقسى الضربات، حيث خسر البالاديوم وحده أكثر من 10%، علماً بأن كلا المعدنين - المستخدمين في تصنيع أجهزة ضبط التلوث الناجم عن السيارات، إلى جانب غيرهما من المعادن- يواجهان احتمال أن يتأثرا بتباطؤ نمو مبيعات السيارات في الصين، إلى جانب التراجع الذي تعرضا له بفعل اقتراب موعد انتهاء حقبة الفوائد المنخفضة للغاية في الولايات المتحدة، التي أسهمت في تحفيز موجة مبيعات للسيارات على مدى شهرين هي الأفضل منذ 15 عاماً.

الذهب عالق

وواصل: عاد الذهب إلى قيعانه التي كان قد سجلها أول الربع الثالث، وذلك إثر المخاوف حيال تبعات المرحلة الأولى من رفع أسعار الفائدة الأميركية بتاريخ 16 ديسمبر، الأمر الذي تسبب بحركة خروج في أوساط المستثمرين في السلع الآجلة والمنتجات المتداولة عبر البورصة.

ورجح أن تشهد السوق الفورية إقبالاً على الشراء نظراً للعائد المحتمل مقابل الأسعار المنخفضة، مع احتمال أن تبدأ شركات التعدين بالحديث عن تقليص للإنتاج. وعند هذه المرحلة، ربما لا يمكن انتقاد المستثمرين القلقين من ارتفاع أسعار الفائدة وازدياد قيمة الدولار، غير أن أي تحسن في توقعات هذين العاملين السلبيين أو أحدهما قد يشجع المستثمرين على العودة إلى المعادن الثمينة مجدداً.

هبوط النفط

واصل النفط الخام هبوطه مع ارتفاع المخزون الأميركي لمستويات تفوق ما هو متوقع، وإشارة وكالة الطاقة الدولية إلى أن مخزونات منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية بلغت مستويات غير مسبوقة أعلى من 3 مليارات برميل. ويعزى هذا التطور بشكل رئيس إلى الإنتاج غير المسبوق لروسيا والعراق والمملكة العربية السعودية. وفي هذه الأثناء، تتوقع «أوبك» أن يبقى المعروض أكثر من الحاجة في عام 2016، وهو ما سيتسبب بتأخير تعافي الأسعار إن صحت هذه التوقعات.

وبلغ المخزون الأميركي من النفط الخام 487 مليون برميل، ليتجاوز المعدل الوسطي الذي تم تسجيله عن خمس سنوات بمقدار 118 مليون برميل.

ورغم مواصلة خفض عدد المنصات العاملة في مختلف أنحاء الولايات المتحدة، غير أننا لا نزال بعيدين عن رؤية انخفاض مؤثر في مستويات الإنتاج التي سجلها الربع الثالث.

من جهة أخرى، حافظت وكالة الطاقة الدولية على توقعاتها بانخفاض الإنتاج الأميركي بمقدار 600 ألف برميل خلال 2016، وهو ما قد يسهم في إعادة التوازن إلى السوق إن ترافق مع ارتفاع في الطلب، وذلك رغم التأثير المتوقع للصادرات الإيرانية.

كما أشارت وكالة الطاقة الدولية إلى أن «السوق شكلت حماية غير مسبوقة ضد الصدمات الجيوسياسية أو الانقطاعات المفاجئة في الإنتاج بالاستفادة من المخزونات النفطية الضخمة التي ملأت منشآت التخزين».

■ النفط يتضرر بسبب عوامل العرض والطلب والمخزونات | البيان

■ أولي هانسن

توقعات سلبية

قال أولي هانسن: سيبقى النفط الخام في حالة سلبية إلى حين انعقاد لقاء «أوبك» يوم 4 ديسمبر المقبل، علماً بأن سخونة النقاشات آنذاك ستكون متناسبة طرداً مع انخفاض الأسعار. وسنشهد على مدى الأسابيع القليلة الماضية زيادة في طلب المصافي الأميركية على النفط، ما سيحول دون استمرار زيادة المخزونات. وسيسود نوع من التوتر على التداول حتى انعقاد لقاء اللجنة الفيدرالية الأمريكية للسوق المفتوحة خلال ديسمبر المقبل، الذي من المتحمل أن يؤثر على الدولار؛ حيث يعتبر هذا التوتر ناجماً عن الارتفاع في المعروض، وزيادة الصادرات النفطية العام المقبل نتيجة لعودة إيران إلى السوق العالمية، فضلاً عن بطء تراجع المعروض النفطي للدول غير الأعضاء في «أوبك».

حملة

الصين تكتشف تحويلات نقدية غير شرعية تتجاوز 125 مليار دولار

ذكرت صحيفة صينية رسمية أمس، إن الصين بدأت حملة على البنوك السرية في ابريل، واكتشفت إلى الآن أكثر من 170 حالة غسل أموال وتحويلات مخالفة للقانون بقيمة تتجاوز 800 مليار يوان (125.34 مليار دولار).

وأفادت صحيفة الشعب اليومية التي تعد لسان حال الحزب الشيوعي في مقال نشر على موقعها الإلكتروني، أن التدفقات غير الشرعية من مثل «رأس المال الرمادي» هذا لم تؤثر فقط على نظام إدارة الصرف الأجنبي في البلاد، بل أضرت أيضا بنظام الأسواق المالية.

ورغم أن الحملة التي شاركت فيها الشرطة الصينية والهيئة المعنية بتنظيم سوق الصرف والبنك المركزي الصيني حققت بعض التقدم، فإن الأنشطة غير المشروعة للبنوك الصينية السرية تنتشر والموقف لا يزال خطيرا بحسب الصحيفة.

وقال المقال إنه في إحدى حالات تحويل الأموال بشكل غير شرعي - وهي الأكبر التي تم اكتشافها إلى الآن في الصين - جرى تحويل نحو 410 مليارات يوان من الأموال الصينية إلى الخارج باستخدام حسابات لغير مقيمين في استغلال للثغرات.

ويتحرك البنك المركزي الصيني وهيئة سوق الصرف لوضع قيود على القنوات التي يمكن تحويل الأموال من خلالها بطريق غير مشروع إلى خارج البلاد من أجل المحافظة على استقرار التدفقات المالية والمحافظة على أسعار الصرف المنخفضة لدفع النمو في البلاد. شنغهاي – رويترز

100

قالت مصادر أمس إن الأردن طرح مناقصتين عالميتين جديدتين لشراء 100 ألف طن من القمح ومثلها من الشعير بعد إلغاء مناقصتين مماثلتين في وقت سابق هذا الأسبوع.

وقال مصدر حكومي وتاجر إن آخر موعد لتلقي العروض في مناقصة القمح هو 24 نوفمبر، وفي مناقصة الشعير 25 نوفمبر. وبلد المنشأ خياري. وكما في المناقصتين السابقتين يشترط الشحن في النصف الثاني من فبراير والنصف الأول من مارس للقمح، وفي أبريل للشعير حسبما ذكر التاجر. أبوظبي/ باريس- رويترز

توقيع

قروض بـ 1.5 مليار دولار تدخل ميزانية مصر قبل نهاية العام

نقلت وكالة أنباء الشرق الأوسط عن وزيرة التعاون الدولي المصرية، أن المفاوضات مع البنك الدولي والبنك الافريقي للتنمية قد انتهت بالتوقيع بالأحرف الأولى على قرضين بقيمة 4.5 مليارات دولار منها 1.5 مليار دولار تدخل الموازنة العامة قبل نهاية العام.

وبثت الوكالة الرسمية تصريحا صحفيا للوزيرة سحر نصر قالت فيه إن قرض البنك الدولي سيكون بقيمة ثلاثة مليارات دولار وقرض الافريقي للتنمية بقيمة 1.5 مليار دولار على ثلاث سنوات. وأوضحت أن الدفعة الأولى من القرضين التي ستدخل الموازنة قبل نهاية العام ستكون بفائدة 1.5 % وبفترة سماح خمس سنوات وسداد 35 سنة. وأضافت أن القرضين سيخصصان لمشروعات تهدف لسرعة توفير فرص العمل «وتأتي بنتيجة سريعة للشعب» مثل الصرف الصحي في الإسكندرية والبحيرة وربط الطرق الرئيسية التي أنشأتها الدولة بالقرى والمناطق النائية. وقالت «إدخال القرض في الموازنة من أجل سرعة الاستفادة من القرض دون بيروقراطية المؤسسات الدولية». القاهرة – رويترز

بقيمة 270 مليار دولار

«هانيويل» تتوقع تسليم 9200 طائرة حتى 2025

لاس فيغاس- البيان

توقعت «هانيويل إيروسبيس»، أن يصل عدد الطائرات التجارية الجديدة التي سيتم تسليمها في الفترة بين عامي 2015-2025 إلى 9200 طائرة بقيمة 270 مليار دولار أميركي، بانخفاض تتراوح نسبته بين -3% 5% بالمقارنة مع توقعات عام 2014.

جاء ذلك في تقريرها السنوي الرابع والعشرين لمستقبل الطيران التجاري العالمي الذي صدر أمس. حيث يخيم النمو البطيء بظلاله على البيئة الاقتصادية للعديد من الأسواق العالمية، ويمتد تأثيره ليطال قطاع الطيران التجاري.

وقال براين سيل، رئيس إدارة الطيران التجاري والعام لدى الشركة: «فيما لا تزال بعض الأسواق الناشئة مثل البرازيل وجهة مشرقة للطيران التجاري على المدى المتوسط، شهدنا مستوىً ضعيفاً من الطلب في أسواق نمو رئيسية أخرى، مما قد يؤثر على مستويات الطلب والتسليم في المدى المنظور. ومع النمو الاقتصادي البطيء والتوترات السياسية التي تدفع نحو نهج شراء أكثر تحفظاً، فإننا نشهد استثمار بعض المشغلين في التعديلات التحديثية والترقيات لطائراتهم الحالية، وخاصة في مجال الاتصالات، لتعزيز فرص ما بعد البيع». وتتضمن النتائج العالمية الرئيسية في «توقعات هانيويل المستقبلية 2015»: تسليم نحو 675-725 طائرة جديدة في عام 2015، بمعدل نمو من رقم واحد بالمقارنة مع العام السابق. ويرجع انتعاش نسب التسليم المتوقعة في عام 2015 بشكل كبير إلى طرح نموذج جديد وزيادة في نوع الاستخدام الجزئي لتسليمات الطائرات. كما يتوقع أن تشهد التسليمات انخفاضاً ضئيلاً في عام 2016 بما يعكس ضعف الطلب في الأسواق الناشئة بالمقارنة مع تسليمات مشغلي الحلول الجزئية.

خطط المشغلين

ويخطط المشغلون الذين شملهم الاستطلاع لشراء طائرات جديدة بمتوسط يعادل 22% من أساطيلهم على مدى السنوات الخمس المقبلة كبدائل أو إضافات لأسطولهم الحالي. ويتوقع إجراء 19% من إجمالي الخطط الجديدة لشراء الطائرات التجارية بحلول نهاية عام 2016، ومن المقرر إجراء 17% و20% من خطط الشراء هذه خلال عامي 2017 و2018 على التوالي.

ويواصل المشغلون تركيزهم على الطائرات من فئة المقصورة الكبيرة، بدءاً من الحجم السوبر متوسط إلى الفائقة طويلة المدى والطائرات التجارية، والتي يتوقع أن تشكل أكثر من 80% من إجمالي الإنفاق على الطائرات التجارية الجديدة على المدى القريب. وتشير التوقعات على المدى الطويل وصولاً إلى عام 2025 إلى معدل نمو سنوي بنسبة 3% على الرغم من الاستقرار النسبي للتوقعات على المدى القريب، حيث تسهم النماذج الجديدة والأداء الاقتصادي المحسّن في نمو القطاع.

دول «بريك»

وفيما يتعلق بالبرازيل، وروسيا، والهند والصين (مجموعة دول «بريك») ذكر التقرير أن التحسينات الطفيفة التي تشهدها خطط الشراء الصينية والروسية بالمقارنة مع العام الماضي ليست كافية لدعم التوقعات المستقبلية الإجمالية المحسّنة لمجموعة دول الـ«بريك». فمنذ أن بدأت «هانيويل» بتسليط الضوء على مجموعة دول الـ«بريك» في عام 2011، فقد نمو القطاع زخمه في تلك المنطقة ليتخطى قليلاً معدل 21% وفق استطلاع هذا العام. ولا تزال البرازيل وجهة مشرقة، وسجلت أقوى معدل لخطط شراء الطائرات الجديدة وفق الاستطلاع، على الرغم من انخفاض خطط الشراء الإجمالية بالمقارنة مع العام السابق. وتحتفظ دول الـ«بريك» مجتمعةً بمعدل طلب قوي جداً على المدى القريب مع جدولة إجراء 48% من عقود شراء الطائرات الجديدة على مدى العامين المقبلين.

آسيا والمحيط الهادئ

تشهد منطقة آسيا والمحيط الهادئ أرقام نمو مخيبة للآمال من العديد من الاقتصادات الإقليمية الرئيسية، والتوترات الإقليمية المستمرة ومبادرات التقشّف الحكومية التي تثبط عوامل الحماس.

وأفاد المشغلون في منطقة آسيا والمحيط الهادئ عن خطط شراء لطائرات جديدة تشكل 14% من أسطولها، بمعدل نمو يصل إلى 2% بالمقارنة مع عام 2014.

وعلى الرغم من المستوى الأقل من المتوسط، أسفرت خطط الشراء المحسّنة عن حصة بنسبة 4% من الطلب العالمي على مدى السنوات الخمس المقبلة في دول آسيا والمحيط الهادئ.

وحدد نحو 40% من المشاركين في الاستطلاع جدولاً زمنياً لإجراء عمليات شراء جديدة في غضون أول عامين من الأفق الممتد حتى خمس سنوات.

أميركا اللاتينية

تبقى نتائج عام 2015 أبالنسبة لأميركا اللاتينية على من معدلها العالمي، ولا تزال خطط الاستحواذ أكثر زخماً بالمقارنة مع المعدل العالمي. ويتوقع 29 % من المشاركين في الاستطلاع استبدال أساطيلها أو الإضافة عليها مع شراء طائرات جديدة، وهي أعلى بمقدار نقطة واحدة بالمقارنة مع استطلاع العام الماضي. كما يتوقع إجراء 48% تقريباً من المشتريات في هذه المنطقة في الفترة بين عامي 2015 و2017.

أميركا الشمالية

تعتبر خطط الحصول على طائرات جديدة في أميركا الشمالية مسألة بالغة الأهمية نظراً لحجم المنطقة والظروف غير المستقرة التي تشهدها مناطق أخرى حول العالم. فنحو 61% من الطلب المتوقع يأتي من المشغلين في أميركا الشمالية، وهي نسبة أعلى بمقدار نقطتين بالمقارنة مع استطلاع عام 2014.

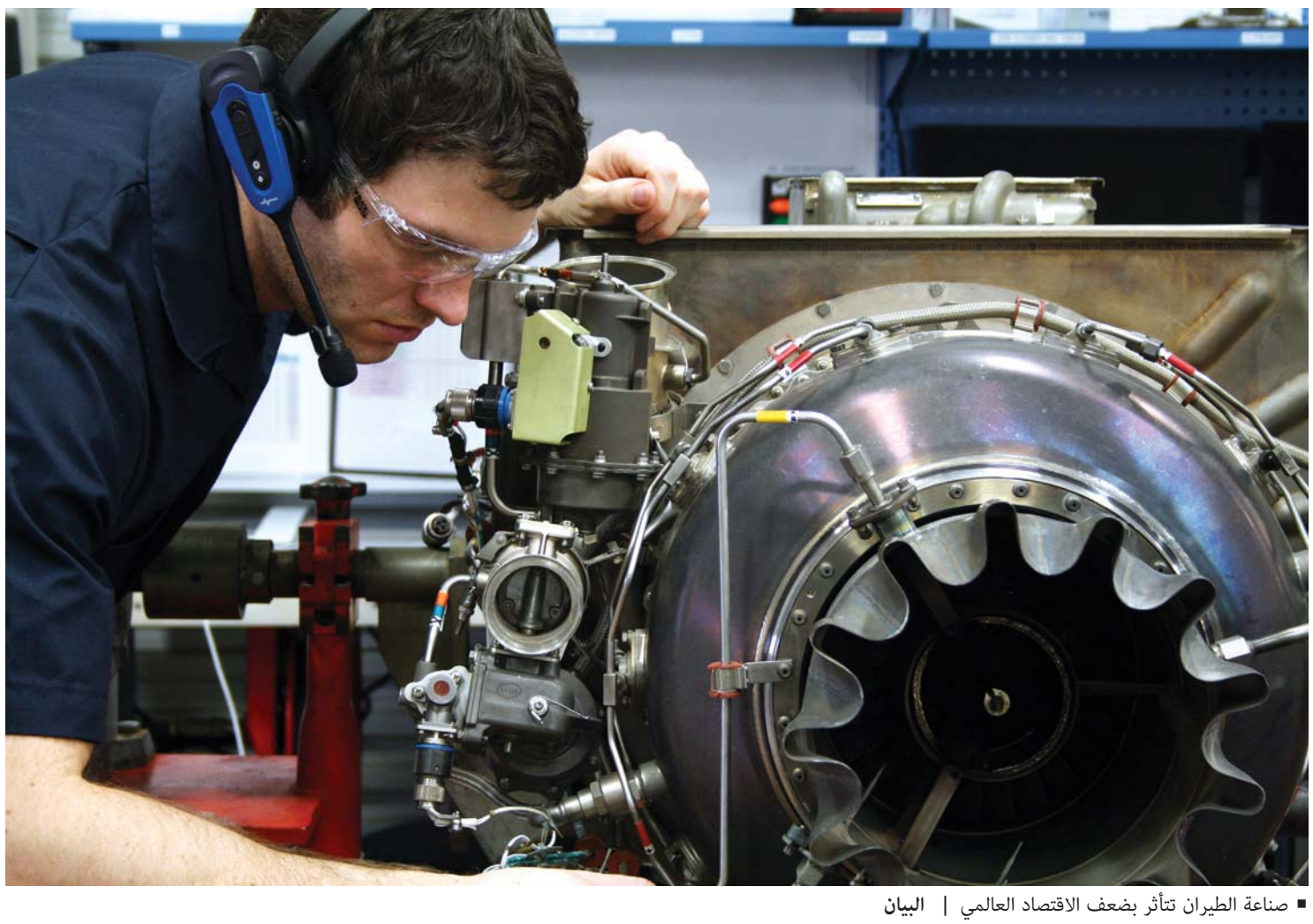
وتراجعت مستويات خطط الشراء أقل من نقطة واحدة في أميركا الشمالية، التي تعد أكبر سوق في القطاع، لتلامس المعدل العالمي الذي يبلغ 22%.

أوروبا

تستمر حالة النزاع القائمة في أوروبا بين المشغلين من جهة، وتباطؤ النمو وارتفاع حدة التوترات السياسية، وتفاقم مسألة اللاجئين والمهاجرين، والعملات ذات القيمة المخفّضة من جهة أخرى. حيث تراجعت توقعات الشراء الأوروبية هذا العام بنسبة 24%.

وتراجعت حصة أوروبا من الطلب العالمي المتوقع على مدى السنوات الخمس المقبلة بالمقارنة مع معدلاتها التاريخية، وتبلغ الآن 14% وفق استطلاع عام 2015.

وتشير مقارنة مواعيد خطط عمليات الشراء الأوروبية إلى تفاوت نسب الطلب على مدى السنوات الثلاث المقبلة في إطار الخطة الخمسية؛ ومع تخصيص نحو 17 بالمئة في عام 2016 يليها تراجع حاد إلى 10% في عام 2017 ومن ثم انتعاش قوي يتخطى 26% في عام 2018.



■ صناعة الطيران تتأثر بضعف الاقتصاد العالمي | البيان

الشرق الأوسط وأفريقيا

أفادت منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا عن خطط شراء منخفضة قليلاً. وبقيت حصة الطلب العالمي المتوقع على مدى السنوات الخمس المقبلة في الشرق الأوسط وأفريقيا أدنى من معدلاتها التاريخية بنسبة 4 إلى 7 بالمائة مرة أخرى هذا العام.

وأعرب 16% من المشاركين في الاستطلاع عن أنهم بصدد استبدال أو تعزيز أسطولهم بطائرات جديدة، وهو انخفاض بنسبة 18% بالمقارنة مع العام الماضي. وحدد المشترون المحتملون في المنطقة جدولاً زمنياً لإجراء عمليات الشراء في وقت لاحق خلال السنوات الخمس المقبلة بالمقارنة مع العام الماضي، مع التخطيط لإجراء 21% فقط من عمليات الشراء قبل عام 2018.

الطائرات المستعملة وأنشطة الطيران

أقل من 10 % من أسطول اليوم معروض للبيع

أكد التقرير أنه فيما يتعلق بالطائرات المستعملة وأنشطة الطيران، يمكن الإشارة إلى الضعف النسبي الذي شهدته وتيرة انتعاش أنشطة الطيران على مدار العام الماضي. ولا بد من اتخاذ الإجراءات المناسبة لاستعادة ما خسره المشغلون خلال فترة الركود عام 2009.

■ أقل من 10% تقريباً من أسطول اليوم معروض للبيع، وهو معدل منخفض بالمقارنة مع النسبة المرتفعة عند 16% في عام 2009. وتعتبر المستويات الحالية طبيعية في ضوء ما شهده العالم خلال العقد المنصرم؛ وفي نفس الوقت، تواصل أدنى أسعار البيع انخفاضها.

■ في عام 2015، ارتفع العدد الإجمالي للطائرات الحديثة (التي لا يتجاوز عمرها 10 سنوات) والمدرجة للبيع بشكل معتدل ليصل إلى 640 طائرة. ومع ذلك، وبما يتناسب مع الانخفاض في القوائم الإجمالية، ارتفعت نسبة الطائرات الحديثة المعروضة للبيع بشكل ملحوظ.

■ ارتفع معدل توجه المشغلين المشاركين للاعتماد على خطط شراء الطائرات المستعملة بنحو 4 نقاط، بما يعادل 32% من أساطيلها على مدى السنوات الخمس المقبلة. وشمل هذا الارتفاع كافة خطط شراء الطائرات المستعملة في المنطقة باستثناء الشرق الأوسط وأفريقيا، التي شهدت معدلات ثابتة.

■ تسهم خطط شراء الطائرات المستعملة في تعزيز التحديثات والترقيات المحتملة في المقصورة وقمرة القيادة.

«آسيان» تستهدف نمواً سنوياً للناتج بنسبة 5.6 %

136 مليار دولار الاستثمار الأجنبي المباشرة لدول الرابطة في العام الماضي

كوالالمبور - كونا

قال رئيس الوزراء الماليزي نجيب عبدالرزاق أمس، ان مبادرة مجتمع رابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيان) التي ستعلن في ختام أعمال قمة آسيان والقمم المرتبطة بها تستهدف متوسط نمو سنويا للناتج الإجمالي لدول الرابطة بنسبة 5.6 % حتى عام 2019.

وقال عبدالرزاق في كلمته في قمة التجارة والاستثمار في آسيان «مع اقتراب إعلان مبادرة مجتمع آسيان أجدد ثقتي في استمرار وزيادة تدفق الاستثمارات الأجنبية المباشرة لمنطقة جنوب شرق آسيا»، مضيفا «نحن بحاجة إلى الاستثمارات الأجنبية والاستثمارات البينية». وأوضح أن مجموع الاستثمارات الأجنبية المباشرة لدول آسيان في العام الماضي بلغ 136 مليار دولار أميركي.

وأضاف أن رجال الأعمال والتجار في الاتحاد الأوروبي يعتبرون من أكبر المستثمرين في دول آسيان بنسبة تصل إلى 21.5 % يليهم اليابانيون بنسبة 9.8 % ثم الولايات المتحدة بنسبة 9.6 %.

وأكد على أهمية الشراكات بين القطاعين العام والخاص في دفع عجلة الاقتصاد لدول آسيان، مفيدا بأن النمو الاقتصادي في المنطقة شهد نموا ثابتا طوال العقود السابقة.

توسيع

وتوقع في الوقت نفسه بأن تستمر دول آسيان في توسيع نموها الاقتصادي لما فيه ازدهار ورفع مستوى المعيشة لجميع أبناء شعوب آسيان.

يذكر أن دول رابطة جنوب شرق آسيا (آسيان) ستعلن عن مبادرتها في تشكيل «مجتمع آسيان» في ختام الدورة الـ27 لقمة الرابطة والقمم المرتبطة بها والتي بدأت أعمالها منذ 18 من نوفمبر الجاري وحتى 22 منه.

ومن المتوقع أن يصدر زعماء دول الأعضاء وثيقة لخطط هذا المجتمع لمدة 10 سنوات مقبلة حتى عام 2025.

وتسعى الدول الأعضاء في رابطة جنوب شرق آسيا (آسيان) إلى إنشاء هذا المجتمع ضمن خططها واستراتيجيتها لتحقيق أهم أهداف الرابطة في التكامل الشامل لتكون دول الرابطة مجتمعة اقتصاديا وأمنيا على غرار الاتحاد الأوروبي.

بارينغ : أوروبا سوق جاذبة للاستثمار في 2016

اليورو قد ينتعش إذا تقلص التيسير النقدي تدريجياً

لندن - رويترز

قالت بارينغ لإدارة الأصول، إن مزيداً من التحفيز النقدي وتحسن النمو الاقتصادي يجعلان من أوروبا سوقاً جاذبة للاستثمار في 2016، مضيفة أن اليورو قد ينتعش إذا تقلص التيسير النقدي تدريجياً.

وأبلغ كين لامبدين رئيس الاستثمار في بارينغ- التي تدير أصولاً قيمتها نحو 33.2 مليار يورو - قمة رويترز لآفاق الاستثمار العالمي، إن بارينج أصبح لديها نظرة أكثر إيجابية تجاه أوروبا مع بدء حدوث تحسن في النمو.

اسهم

وقال، أوروبا هي سوق الأسهم المفضلة لدينا استناداً إلى ذلك المزيج المثالي من التيسير النقدي وتحسن النمو الاقتصادي. وأشار رئيس البنك المركزي الأوروبي ماريو دراجي مراراً إلى أن البنك مستعد لاتخاذ إجراءات إضافية للتحفيز النقدي للتصدي لانخفاض التضخم في منطقة اليورو.

عملة

ونتيجة لذلك تراجع اليورو إلى أدنى مستوياته في سبعة أشهر مقابل الدولار، بينما ظلت العملة الأميركية قوية مع توقعات برفع أسعار الفائدة في الولايات المتحدة في ديسمبر. لكن لامبدين قال، إن مستوى التحفيز النقدي للمركزي الأوروبي قد يتقلص إذا بدأ النمو الأوروبي يزداد قوة. وأضاف قائلاً، إذا قبلت حقيقة أن الدولار الأميركي ربما لن يظهر أداء أفضل مما حققه بالفعل، وأننا نعتقد أن النمو الأميركي ليس بالقوة التي يبدو عليها. عندئذ فإن اليورو خلال 2016 سيبدأ في إظهار جاذبية أكبر نسبياً. وأشار إلى أن هذه القوة ربما تظهر بدءاً من منتصف الربع الثاني من العام.

المبوبة

البيان SMS CLASSIFIED

ayassin@albayan.ae

sms

Sms 4322 اتصالات ـ دو 35 درهماً لمدة 4 أيام (لون أسود)

Sms 4320 اتصالات ـ دو 20 درهماً لمدة يوم واحد (لون أزرق)

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

سيارات للبيع

للبيع BMW 730LI موديل 2011 (full option) بحالة ممتازة ضمان وخدمة وكالة مجانية لمدة سنة من الآن للاتصال 0507878111

(11_20)

لاندكروزر_V8_2011 بداية 95000 www.alwataneya.ae

للاستفسار 8006006 (11_20)

كامري 2011 بداية 23000 www.alwataneya.ae

للاستفسار 8006006

(11_20)

صني 2012 بداية 13000 www.alwataneya.ae

للاستفسار 8006006

(11_20)

كورولا 2010 بداية 19000 www.alwataneya.ae

للاستفسار 8006006

(11_20)

نيسان بيك أب 2010 بداية 19000 www.alwataneya.ae

للاستفسار 8006006

(11_20)

هايلوكس 2010 بداية 20000 www.alwataneya.ae

للاستفسار 8006006

(11_20)

مرسيدس G63 موديل 2016 ابيض ومن الداخل احمر جديدة اصفار مع الضمان كامل المواصفات.. 0502322332

(11_20)

للبيع ريكافري (قاطرة سيارات) موديل 93 وارد أمريكيا (10 _12) طن للاتصال ت 0564645594

(11_24)

سيارة رنج روفر فوج أوتو بيوجرافي رقم واحد ابيض احمر داخلي 2015 عداد 0 جديدة للبيع. 0502450616 (11_21)

للبيع رينج روفر موديل 2015 فوج se اسود ملكي من داخل احمر كم 22 الف 052_7833304 (11_25)

باترول 2013 تايب 2 أبيض بدون صبغ 74 ألف كم فتحه شاشه صغيره 0529207702 (11_22)

باترول 2013 أبيض جلد بيج كاملة المواصفات 116000 كم 0529207702 (11_22)

نيسان انفينيتي fx35 بحالة الوكالة 2012 الضمان لسنتين فضي بيج 5 كميرات قطعت 39000 كلم 0507888207 (11_22)

لاند كروزر vxr رقم 1 موديل 2008 ابيض بيج بحالة الوكالة استعمال سيدة واتس أب 0507888207

(11_22)

للبيع إنفينيتي اف أكس 35 موديل 2009 اللون فضي و بحالة جيدة و السعر قابل للتفاوض للاتصال 0506989890 (11_22)

نشتري سيارات

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفوروويل والسكراب نقدا. للاتصال: 0506777526 (11_12)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفوروويل والسكراب والبيك اب والديزل والبترول نقدا. للاتصال: 0566392221 (12_4)

نشتري جميع السيارات المستعمله والمدعومه باعلى اسعار السوق 0528869009 (11_30)

نشتري السيارات المستعملة ولمدعومه بأعلى الاسعار نقداً 0569189186 (12_19)

نشتري جميع انواع السيارات المستعمله والمدعومه والسكراب نقدا 0505847044 (12_22)

تأجير سيارات

أوتوسيست لتأجير السيارات والليموزين بدبي، جميع انواع السيارات الفخمة والرياضية والمتوسطة والعائلية والصغيرة. للاتصال: 043377877 ـ 0557700088 (11 ـ 5 ـ 2016)

شركة بنتلي لتأجير السيارات لجميع انواع السيارات الفخمة والصغيرة ابو ظبي ودبي 00971509540540

(11_20)

أرقام سيارات

K DUBAI

للبيع رقم سيارة كود A 59695. للاتصال: 050_8005446 (11_20)

للبيع رقم دبي ثلاثي غير مستخدم K 771 للتواصل 0562533633

(11_20)

للبيع رقمين دبي 99970 كود k السعر:9000 39990 كود k السعر:9000 0505344222

(11_22)

للبيع رقم دبي AA5419 99004 A20960 A. 0504567672

(11_22)

ارقام مميزة باسعار مميزة ارقام دبي M20002= 100,000 M90090= 38,000 P9100= 57,000 E4334= 65,000 رقم بوظبي 21000 Code 12 = 110,000 الاسعار نهائية 0507744441 (11_23)

للبيع رقم 21210 دبي كود B الاتصال علي الرقم 0509499611

(11_23)

خدمات تأمين

تأمين سيارات شامل وضد الغير بأفضل الاسعار للاستفسار فاطمه 0566363291 (11_20)

عقارات

للبيع بناية بالشارقة منطقة القاسمية ارضي + 7 تتكون من 28 استوديو و44 غرفتين وصالة و4 مواقف ومحلين الدخل السنوي 2,615,000 درهم (الدخل 9٪) للاتصال: 065723322 ـ 0502100999 (11_30)

ستاندرد للعقارات شركه ذ.م.م ، بإدارة إماراتيه تأسست عام 1998مسجله في التنظيم العقاري برقم 421 تخصص في الاشراف الإداري وتطوير الإستثمارات العقارية، الوساطه في بيع وشراء وتأجير جميع أنواع العقارات للتواصل . البريد الالكتروني standard.r.s@gmail.com هاتف 04_2513222 موبايل 050_5050411 (حسن) (12_31)

للبيع ارض سكنية بالمزهر الاولي مساحه 10500 قدم بسعر لقطه و موقع راقي 0505515164 (11_21)

الميمنه للوساطه العقارية ، مكتب 74، للبيع أراضي تجارية بالورقاء الأولى ، البرشاء الأولى ، الكرامه ، هور العنز ، مردف ، المرر ، المناره لمزيد من التفاصيل و العروض الأخرى اتصل على 0505515164 (11_21)

للبيع بناية في نايف موقع ممتاز شارع رئيسي ارضي وميزانين و3 طوابق، الايجار الاجمالي 739 ألف مطلوب 16,5 يمتنع الوسطاء. للاتصال: 0502558448 (12_1)

للبيع سكن عمال 30 غرفة في السينابور بدبي الدخل مليون درهم مطلوب 7,5 مليون درهم (يمتنع الوسطاء). للاتصال: 0502558448 (12_5)

للبيع بنايات في دبي وبيوت عربية واراضي. للاتصال: 0556672045 واتساب ـ اوتار للوساطة العقارية مكتب 779 ريرا 22599 (12_8)

للبيع بنايات اراضي بيوت عربية مجمعات بنايه في المرر علي 10مليون بنايه في النهدة 68 مليون بيت في البدع 5 مليون 500 بيت في ابو هيل 2 مليون و200 ارض في البرشاء جنوب الاولي علي 300 للقدم ارض في مردف 10 الف علي 4 مليون و400 بيت في الراشديه 6400 علي 2 مليون و300 وبنايه في نايف علي 15 مليون و500 فيلا جديده في البرشاء جنوب الثانيه علي 4مليون و400 مطلوب من الملاك تسجيل عقاراتهم لدينا المحيطات السبع للعقارات رقم تسجيل المكتب 1333 وسيط رقم 26715 muba.property@gmail.com 0559966685 0508432955 (12_19)

أرض مساحتها 41,088 قدم تحتوي على : 4 شبرات ، 4 محلات تجارية، 2 مكتب ومساحة أرض الدخل الحالي 820,000 درهم المطلوب 14,500,000 درهم نعتذر للوسطاء للإتصال : 6322981 - 050 (11_30)

للبيع أرض في عجمان النعيمية ـ أرض مساحتها 10,710 قدم ،أرضي+10 (350 درهم للقدم). النعيمية ـ أرض مساحتها 13,951 قدم ، أرضي +10 (350 درهم للقدم). النعيمية ـ أرض مساحتها 10,444 قدم ، أرضي +10 (350 درهم للقدم). نعتذر للوسطاء للإتصال : 6322981 - 050 (11_30)

للبيع في الشارقة (القاسمية) بناية أرضي + 11 طابق مساحة الأرض 13,500 قدم قطعه مميزه ، على زاوية الدخل = 4,500,000 درهم المطلوب 52 مليون بدخل 9 ٪ نعتذر للوسطاء للإتصال : 6322981 - 050 (11_30)

جناكو للعقارات بيع وشرا و تاجير للعقارات في اي مكان في دبي. 0507847711 (11_21)

سيتي سنتر للعقارات ترخيص مؤسسة التنظيم العقاري رقم (87) أرقام الوسطاء 1107_1108_1109_32687 متخصصون في بيع وشراء وإيجار العقارات 0558711151_0552866866_0509113618

E-mail: city92000@yayoo.com

(11_27)

اراضي سكنية تصريح فلل ند الحمر/ المزهر/ الورقاء/ الخوانيج/ محيصنة 3 0558711151_0552866866_0509113618 (11_27)

بنايات صغيرة بهور العنز وبورسعيد والمطينة من 5,5 مليون إلى 15 مليون 0558711151_0552866866_0509113618 (11_27)

بنايات سكنية بالنهدة الثانية من 65 مليون إلى 110 مليون والورقاء من 35 مليون إلى 45 مليون 0558711151_0552866866_0509113618

(11_27)

مطلوب بنايات تجارية وفلل سكنية وأراضي تجارية من المالك مباشرة ـ للاتصال: 7778950 ـ 052

(11_22)

متوفر شبرات للإيجار بمنطقة رأس الخور بدبي للاتصال:ـ 7778950 ـ 052 (11_22)

للايجار مشتل زراعي في دبي منطقة ورسان 30 الف قدم مجهز بالكامل مع رخصة 170 الف درهم . الماسة الزرقاء للعقارات 0505991757 ـ 0555807100 Www.mz_realestate.com (11_20)

ارض للبيع في دبي منطقة البراحة زاوية على شارعين 2455 قدم مصرح ارضي + 4 السعر 4,5 مليون الماسة الزرقاء للعقارات 0505991757 ـ0555807100 Www.mz_realestate.com

(11_20)

الماسة الزرقاء للعقارات إدارة المباني السكنية والتجارية إدارة الفلل_الشقق تأجير الفلل والشقق السكنية التجارية بيع الأراضي_ الفلل _الشقق_ المستودعات معتمدين من دائرة الأراضي والأملاك ريرا12677 0505991757_043338854 Www.mz_Realestate.com

(11_20)

لدينا بيوت واراضي تجارية للبيع بالمرر،المطينة ،هورالعنز ،المرقبات ،النهدة ومحيصنة 4 الشراي للوساطة العقارية. 0557880001 (11_20)

لدينا فلل وبيوت واراضى سكنية للبيع بالصفا ،جميرا 1 ،الوحيدة ،الراشدية ،الخوانيج ،ابوهيل ،المزهر ،الورقاء ،القوز . الشراى للوساطة العقارية. 0557880001

(11_20)

للبيع سكن عمال بالشارقة صناعية 6 بدخل ممتاز جدا 84 غرفة مبنى جديد مع كامل الخدمات من المالك مباشرة 0507955887

(11_20)

للإيجار أرض في الصناعية 2 الشارقة المساحة 7000 قدم +مكتبين الكهرباء والماء متوفر .0506463444 (11_21)

للايجار بنايه جديده بهورالعنز ب550 الف بشرط موظفين شركه. 0501525555 (11_22)

للبيع بنايات في السطوه والبدع والكرامه40 و14 35و6 مليون وارض سكني عليها فيلتن 27 الف قدم بر دبي 0504507506

(11_22)

للبيع بنايه في هور العنز دخل 7٪ب10م وفي السطوه دخل 8٪ب16مليون. 0556192013 (11_27)

للبيع ارض في الورقاء تصريح مواقف و6 موقع ممتازمن المالك يمتنع الوسطاء. 0556192013

(11_23)

للبيع بنايه في الورقاء دخل ممتاز وموقع زين ب40 مليون وفي النهده ب65 م. 0556192013 (11_27)

للبيع بنايه في البرشاء خلف مول الإمارات ب60 و80 و100 مليون. 0556192013 (11_23)

عقار مكون من 3 محلات و10 استوديو للبيع بر دبى للاتصال 0561532480 (11_24)

إرسل رسالة نصية إلى 4322

واحصل على إعلان 70 حرفاً فقط بـ 35 درهما لأربعة أيام

مطلوب عقارات

مطلوب للشراء عقارات من الملاك. للاتصال: 0556672045 واتساب - اوتار للوساطة العقارية مكتب 779 ريرا 22599 (12-8)

مطلوب عقارات

الساده الملاك مطلوب شراء بنايات و أراضي و فلل و بيوت شعبية بدبي، مكتب 74 ؛ زوروا موقعنا الالكتروني www.mimna.com - واتس اب 971505515164 (11-21)

مطلوب فلل وبيوت وبنايات واراضي سكنيه وتجاريه في دبي من الملاك للشراء. 0508811115 (12-6)

مطلوب بنايات وفلل للبيع في دبي 0556766669 (11-27)

مطلوب من المالك مباشره للشراء بيوت عربيه وبنايا واراضى بدبى. 0509401316 (11-22)

مطلوب ارض في الورقاء او القصيص او النهده تصريح بنايه من المالك. 0556192013 (11-23)

محلات للبيع أو للايجار

للبيع مكتب قريب من برج خليفه ومطل علي برج خليفه مساحته 2809 قدم مربع 8811115-050 (12-6)

للبيع شوروم في القوز محلات وميزان ومن الخلف مستودعات مبناء جديد شارع عام 8811115-050 (12-6)

مكاتب للايجار 45000 درهم شامل خدمات تخليص المعاملات والكهرباء واتصالات والانترنت وسكرتيرة وغرفة اجتماعات امام محطة مترو القيادة ابوهيل. للاتصال: 0559667553 (12-20)

يوجد لدينا مكاتب في ابوظبي + المنطقة الغربية مع امكانية استخراج الترخيص 0552226857 (12-3)

يوجد لدينا مكاتب للايجار في ابوظبي+مصفح + المنطقة الغربية مع امكانية استخراج الترخيص 0552226857 (11-15)

للبيع مصنع مياه ضخم في دبي العمر 20 عاما بدخل جيد السعر 15 مليون الماسة الزرقاء للعقارات 0505991757_ 0555807100 Www.mz-realestate.com (11-15)

للايجار كافتيريا داخل حديقة ند الحمر مع الرخصة جاهزة للتسليم اجار السنوي 140 الف درهم الماسة الزرقاء للعقارات 0505991757 Www.mz- realestate.com 0555807100- (11-20)

للايجار محل مساحة 600 قدم مربع في مشروع وصل تريو على شارع المرقبات العام. سعر ثابت لمدة سنتين. للتواصل 0505355569 (11-20)

للايجار مكاتب كبيرة في نايف قرب السوق و المتروت 0504513224 (11-20)

للبيع مركز تجميل نسائى كبير و بسعر مغر جدا ابوهيل 0551070199 (11-21)

يوجدلدينا مكاتب للايجار في ابوظبي+مصفح + المنطقة الغربية مع امكانية استخراج الترخيص 0552226857 (11-21)

للبيع مطعم قائم بدبي JLT مساحته800قدم وايجاره السنوي 160الف جلسات خارجيه ع البحيره 0508223330 (11-21)

فرصة مكتب للاجار مساحتة 15متر مربع مع كفيل وكامل الخدمات 35000 درهم 4203502-056 (11-21)

معهد للبيع معتمد من وزارة التربية لتعليم اللغات والادارة في عجمان 0555538371 (11-22)

معهد للبيع معتمد من وزارة التربية لتعليم اللغات والادارة في عجمان 0555537381 (11-22)

للبيع او للاستثمار او للشراكة جراج بدبي ديرة يعمل بشكل ممتاز مساحته 7500 قدم مربع. للاتصال: 0563604032 (11-25)

محلات في مركز عائلي راقي في الشارقه يصلح لمحلات نسائية،مشغل خياطه،اطفال او مكاتب شامل الخدمات. في مركز يطمح ليكون الوجه الاولي للعبايات والجلابيات في الشارقه باكثر من 200 محل وكشك. ت.0506301536 (11-22)

مكتب تأجير سيارات للبيع في منطقة البراحه الشارع الرئيسي لسوق التأجير للاتصال 0505561131 أو 0506004016 (11-23)

شقق فندقية

للإيجار بجانب صحاري سنتر حدود دبي شقق مفروشة فرش راقي وإنترنت بعقد سنوي من المالك غرفة وصالة (برج سمايا) 065302000 - 0507232210 - 0508656899 (12-5)

شقق للبيع أو للايجار

للإيجار شقق بالتعاون والخان والنهدة والقصباء والقاسمية وغيرها غرفة وغرفتين وثلاثة من المالك بدون عمولة 065520777 - 065558999 - 0507232210 - 0503801077 (12-5)

للبيع بنت هاوس نخلة جميرا موقع مميز مطل علي البحر مساحه 10222 قدم مربع 8811115-050 (12-6)

شقة بالشارقة منطقة التعاون 3 غرف وصالة ومخزن مفروشة ومطبخ مجهز بـ 950,000 درهم. 0509113618-0558711151- 0552866866 (11-27)

للايجار شقة مفروشة في عجمان سكن عائلي غرفة وصالة. للاتصال: 0554081048 (11-22)

بيع أسبوع تملك 99 سنة في شقة مفروشة 5 نجوم في قلب دبي بسعر 25000 $ فقط. موبايل: 00971529932947. واتساب: 00213777054728و ايمايل: dubaitalahona@gmail.com (11-22)

غرفة مع حمام منفصل بلكون و مطبخ مشترك، عجمان 0561770333 (11-23)

شقه فندقيه مفروشة غرفتين وصاله في البرشاء جنوب للايجار الاسبوعي الشهري او السنوي، مع باركن، مسبح و جيم0508115155 (11-23)

فلل وبيوت للبيع

أبروفد :مكتب معتمد من دائرة الاراضي والاملاك بدبي لتسجيل واصدار الملكيات للأراضي والفلل والشقق بدبي للاتصال 042281818 (2016-5-29)

للبيع فلل ومجمعات و بيوت شعبيه بالمزهر ، الراشدية ، الوحيده ، هور العنز ، البرشاء جنوب ، مردف / هاتف 0505515164 (11-21)

للبيع فيلا شارع جميرا العام موقع مميز جدا موجره لمدة 10 سنوات دخل ممتاز 8811115-050 (12-6)

فلل سكنية بالمزهر والورقاء ومحيصنة 1 ،3 وند الحمر. 0558711151- 0509113618-0552866866 (11-27)

بيوت عربية تصريح فلل وبنايات بهور العنز-المطينة0558711151- 0509113618-0552866866 (11-27)

مجمع فلل بمردف 2 و3 و4 و5 و6 0558711151- 0509113618-0552866866 (11-27)

فيلا للإيجار في القوز 4 3غرف نوم ماستر + مجلس ومطبخ وكراج وحوش واسع. 0504441031 (11-20)

للبيع مجمع 3و4و6فلل في مردف دخل جيد للجادين وسيط رقم27614. للاتصال: 0556192013 (11-23)

الشارقة فيلا فاخرة قرب حديقة الشهباء دور واحد 8000 قدم مؤجرة 5 غرف امكانية الاضافة 0558128161 (11-24)

فلل وبيوت للايجار

4 Bedroom Hall kitchen Villa for Rent in Mirdif. Behind Mirdif City Center Rent 150 thousand 4 cheque 3234306- 055) (11-21

للايجار فيلا طابقين ديلوكس 4 غرف ماستر بمنطقة ام القيوين الرملة اول ساكن مقابل مبنى المطافئ من المالك مباشرة. برودكاست: 0504116969 (11-22)

مطلوب بيوت وفلل

مطلوب بيوت عربية في هور العنز وابو هيل والراشدية .مطلوب الشراء من الملاك للاتصال 042699113 (11-13)

مطلوب بيت في الراشديه البدع السطوه نايف هور العنز من المالك. 0556192013 (12-10)

طلب عمل

مدير عام او تنفيذي خبرة 15 عاما بالدولة ماجستير إدارة. للاتصال: 0503668299 (11-12)

يطلب عمل مدرب لياقة وكمال اجسام وحماية شخصيات طول 195 اتصال 0569054785 (11-22)

مدير عام تخصص سياحه واداره فنادق خبره بدبي وابوظبي للاتصال 0569797366 (11-18)

مهندس معماري مصري زيارة يطلب عمل ت / 0569501789 (11-21)

مصرى ليسانس قانون جامعة الأزهر محام غير ممارس يطلب عمل مناسب 0555574340 (11-10)

عربيه جامعيه خبره بدبي سنتين مديره مكتب+ليسن 0565784722 (11-12)

سيدة هندية خبرة ادارة 15 سنة بالدولة، ماجستير،تريد عمل ت0505768259 (11-12)

شاب عربي يبحث عن عمل في مجال المطاعم او المقهى 0526701522 (11-12)

شاب مصري خبره بالعلاقات العامه والخدمات 6 سنوات سياره خاصه0505778614 (11-12)

محاسب مصري خبرة 6 سنوات بالمحاسبة و شركات المقاولات يبحث عن عمل مناسب 0503193915 (11-12)

banker ، assistant manager work yrs look 12 in egyptian bank for for a job in bank sector visit visa cel no : 0556954197 (11-12)

Egyptian Executive 9 Secretary Experience years in International Company،translation from / to Arabic and English languages & computer skills call 0501297376 (11-12)

شيف شرقي وغربي خبره بالمطاعم والفنادق يطلب عمل. 0553748478 (11-12)

محاسب حديث التخرج اردني الجنسية مقيم بدبي يجيد الإنجليزية. 0555631900 (11-12)

شاب يمني يبحث عن عمل مناسب بدبي براتب لايقل عن 5 الف درهم 0567557006 (11-12)

شاب مصري محاسب خبرة 6 سنوات في مجال المحاسبة عمل في مجال المطاعم وتأجير السيارات يجيد الكمبيوتر والانجليزية للاتصال هاتف: 3202133-050 (11-20)

شاب مصري (فورمن مباني) خبرة 8 سنوات داخل الامارات (مدير مشتريات) إجادة الانجليزية والكمبيوتر للاتصال: 7778960- 052 (11-20)

سائق باكستاني خبرة بالدولة يبحث عن عمل. 0508841409 (11-12)

مهندس مدني مصري خبره سنه يطلب عمل. فيزا زياره بالأمارات ت/ 0558964962 (11-12)

مهندس ميكانيكا خريج روسيا انتاج، تصنيع، صيانة،بناء خبرة سنة مرسيدس وآلات. للاتصال: 0551051649 (11-13)

مهندس مدني تخطيط مدن ومصانع خبرة بالرسم الهندسي خريج روسيا. 0556049503 (11-13)

شاب اقتصاد عام خريج روسيا محاسبة وادارة اعمال. 0556049506 (11-13)

مدير مشتريات وعقود يبحث عن عمل لديه خ 7 س حيث قام بالعمل لدي مؤسسه حكوميه ولديه قدرة علي الإدارة والتخطيط البناء 0562021224 (11-13)

محاسب مصري خبرة 11 سنة في المحاسبة بالسعودية ومصر يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0564538631 (11-13)

مهندس اتصالات خبرة في خدمة العملاء مبيعات سيارات معارض فنون 0558855071 (11-13)

Experience Egyptian years 9 Executive Secretary in international company call 0501297376 (11-13)

إرسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على

إعلان مُلون

فقط بـ 20 درهم

ليوم واحد

طلب عمل

شاب عربي بكالوريوس تجارة و ماجستير مصغر في ادارة الاعمال لديه خبرة كبيرة في ادارة الاعمال والانتاج والمبيعات واعادة التدوير له خبرة بالدوله لديه رخصة قيادة وسياره يبحث عن عمل مناسب 0566766396 (11_13)

سائق افغاني يحمل رحصة سواقة حفيفه يطلب دوام مناسب.ت 0527570151 (11_13)

شيف مطبخ شرقي وغربي خبره خارج وداخل دولة10في ادارة المنازل ومطابخ. 0551950026 (11_13)

سائق باكستانى مركبه خفيفه يطلب عمل مناسب فى الامارات وليسن قديم. 0503022657 (11_17)

مهندس مدني خبرة سنه ،ممتاز في الاوتوكاد والبريمافيرا ، يبحث عن عمل.0553488001 (11_13)

مهندس مدني، خبرة 5 سنوات في البناء، وبرك السباحة وهندسة المناظر الطبيعية، خريج دولة الإمارات العربية المتحدة يطلب عملا للاتصال :0503633411 (11_14)

خبره بألعاب البحر والسياحه والتسويق يجيد انجليزي وروسي ت:0526385841 (11_14)

مدير حسابات وتدقيق داخلي ماجستير0562604051 (11_14)

إعلامي منسق إداري وعلاقات عامة وتسويق وتصميم يبحث عن عمل0508990728 (11_14)

ماجستر هندسة مدنية.يبحث عن العمل في مكتب الدرسات.يتكلم فرنسي انجليزي. 0506144469 (11_14)

مديرحسابات خ25سنة/تدقيق ميزانيات/برامج يطلب دوام كامل/ جزئى05258617730 (11_14)

سائق يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0551183247 (11_14)

شاب سوداني مشغل رافعة شوكية محترف 10 سنوات خبرة العمر 34 سنة يرغب في العمل في الشركات دوام طويل للاتصال ت 0569755879 _ 0553281422 (11_14)

شيف ايراني خبرة 30 سنة اكلات عربية وغربية يبحث عن عمل في منزل. للاتصال: 0562143642 (11_15)

مدير سياحة مصري لدية خبرة 15 سنة في مجال السياحة والعمرة والنقل البري بالباصات يطلب عملا مناسبا للاتصال 0504917770 (11_15)

سائق افغاني رخصة خفيف يبحث عن عمل. 0559497396 (11_15)

سائق يبحث عن عمل. للاتصال: 0505359972 (11_15)

محاسب مصري خبرة 10 سنوات منهم 3 داخل الدولة يتقن الانجليزية تحدثا وكتابة ورخصة قيادة اماراتية. للاتصال: 0509253551 (11_15)

Project Manager، Egyptian، Civil Engineer، 9 yrs out of 30 yrs in UAE، registered at Dubai Municipality for tower construction، seeks job 0502966996 (11_15)

سائق باكستاني خبرة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0507059525 (11_15)

مهندس كهرباء سوداني خبرة اكثر من 10 سنوات في البترول يبحث عن وظيفة. 0553096180 (11_16)

سوري جامعي خبرة 15 سنة بالمحاسبة و الإدارة دبي 0567791766 (11_16)

عربية خبرة بنكية تبحث عن عمل مناسب للاتصال 0509448144 (11_16)

شيف معلم مشاوي مقبلات طبخ باستاايطالي 11سنه بدبي زيارة 0563352650 (11_16)

. سائق باكستاني ليسن خفيف بالعين يرغب في عمل مناسب للاتصال ت0525129534 (11_16)

مهندس معماري مقيم خبرة 4 سنة(اتوكاد ماكس ريفت) معتمد من (DM/SOE) وليسن. 0557744003 (11_18)

طباخ عربي ،16 سنة خبرة في الدولة 0502044363 (11_18)

مصري سائق شيول وسيارة خفيفة خبرة بالصيانة العامة 8 سنوات بالدولة 055_9850412 (20_11)

مصري سائق خبرج 10 سنوات بالدولة 055_2094801 (20_11)

مهندس معماري مقيم خبرة 4 سنة(اتوكاد ماكس ريفت) معتمد من(DM/SOE)وليسن. 0557744003 (11_19)

طباخ عربي ،16 سنة خبرة في الدولة 0502044363 اطلب هذا الرقم (11_19)

محاسب مصري27سنة (ب) تجارة يبحث عن عمل مناسب 0509021516 (نقل كفالة) (11_19)

مصري زيارة مؤهل عال خبرة مندوب مبيعات مشتريات بالسعودية مشرف يريدعمل. 0559178061 (11_19)

خبرة في تأسيس قواعد اللغة العربية ومحو الأمية وتطوير التجويد ودورات ig. 0508638156 (11_19)

مندوب علاقات عامة خبرة 8سنوات بجميع المعاملات انجليزى وكمبيوتر وليسن وسيارة ت0509753396 (11_19)

محاسب مصري خبرة 6 سنوات بالمحاسبة و شركات المقاولات يبحث عن عمل مناسب 0503193915 (11_19)

شيف خبره 16سنه في المطبخ الإيطالي والشرقي والحفلات الخارجيه 0504136086 (11_19)

شاب من مواليد الدولة يحمل جواز جزر القمر يبحث عن عمل سائق في العين او دبي. للاتصال: 0508828262 (11_19)

محاسب خبرة اكثر من 5 سنوات لديه اقامة يبحث عن عمل. للاتصال: 0501763629 (11_19)

Arab Female looking for admin/ secretary 0529374045 (11_20)

سائق باكستاني خبرة كبيرة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0569461848 (11_19)

سائق خفيف 0567146307 _ 0554886355 (11_20)

سائق عربي توصيل يومي اسبوعي شهري 0567066877 (11_20)

إعلامي بخبرة كبيرة يبحث عن منصب رئيس تحرير لجريدة او مجلة 0501080515 (11_20)

مدرسة موسيقى ـ 15 سنة خبرة مدارس بريطانية امريكية تعليم البيانو نوتة او سماعي بالانجليزي او بالعربي تبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0506982233 (11_25)

مدير خبرة في إدارة المؤسسات الأعلانية والإعلامية والمطبوعات 0501080515 (11_20)

عاملات وعمال نظافه بنظام الساعه عقود شهريه و اسبوعيه 0527277017 _ 043971312 (11_20)

شاب مغربي زيارة لديه خبرة في مجال السرفس بالمطاعم والمقاهي يطلب عمل مناسب: 0529525758 (11_20)

طباخ بنجالي خبرة في هذا المجال يبحث عن عمل. للاتصال:0502044363 (11_20)

م.زراعي خبره دواجن/تسمين/ صوبات0509709607 (11_20)

طلب عمل جزئي بعد الظهر لتوصيل او عمل خبره في الدولة مناسب 0557442530 (11_20)

موظف دولي سابقا بهيئة الأمم المتحدة بالأمانة العامة التابعة لمكتب الأمين العام بكل من جنيف بيروت بغداد-عمان وجنوب أفريقيا. متخصص في مجال التخطيط الإستراتيجي والتنمية الاقتصادية وادارة المشاريع والعمليات الانسانية والإمداد والاستثمار والإدارة الحديثة. حائز على دورات تدريبية وورش عمل مهنية لبرامج الأمم المتحدة في التأهيل الاحترافي والمهني لموظفي الأمم المتحدة الدوليين. خبرة في مجال التنمية والاستثمار وإدارة المشاريع بالقطاع الخاص. سوداني الجنسية (37 عاما) يتقن اللغة الانجليزية والعربية تحدثا وكتابة. تلفون 0563147949 (11_20)

مصري خبرة 5 سنوات بالدولة في التسويق وخدمة العملاء مسؤول شؤون موظفين ومبيعات. للاتصال: 0563787130 (11_21)

مهندس معماري و مصمم بيئي ، سنة خبرة في التصميم و الإشراف و معاملات بلدية دبي 052277550 (11_21)

مهندس معماري و مصمم بيئي ، 1 سنة خبرة في التصميم و الإشراف و معاملات بلدية دبي 0522775501 (11_21)

سائق باكستاني ليسن خفيف بالعين يرغب في عمل مناسب للاتصال ت ت 0568041814 (11_22)

شاب سوداني_ إدارة اعمال _ خبرة مندوب مبيعات بدبي _عمل مناسب_ 0563623669 (11_21)

سكرتير تنفيذي عربي خبرة 5 سنوات بالدولة انجليزي/كمبيوتر 0504971524 (11_21)

مدير مالي واداري أردني خبره 15 عام في الدوله بإدارة الشركات ودراسة الجدوى للاستثمارات يطلب عمل 050_4533478 (11_21)

محامي مصري زيارة خبرة 3 سنوات بأعمال المحاماة والبحث القانوني + ليسن يبحث عن عمل مناسب للاتصال: 056_6938591 (11_21)

رئيس حسابات مصري خبرة بالدولة برامج - ميزانيات - حسابات ختامية للاتصال: 8299722_ 056 (11_22)

محاسب مصري - برامج - ميزانيات - حسابات ختامية ومتراكمة (كلي أو جزئي) للاتصال: 9522050_ 050 (11_22)

محاسب مصري خبرة بالدولة رخصة قيادة يبحث عن عمل مناسب إداري او مساعد شخصي للاتصال: 055_5533935 (11_22)

9 Egyptian HR with experience year with major group، looking for job، kindly contact mobile 0566886269 (11_22)

محامي بالنقض خبرة مستشار خمس سنوات بدبي ماجستير قانون مقدم بحث دكتوراة 0555487512 (11_22)

مصري خبرة 10 سنوات بادارة المبيعات الداخلية والخارجية بجميع المجالات: 056_2233497 (11_25)

5سنوات خبرة تربية إسلامية حاصلة على إخطار تعيين جديد دبي تطلب مدرسة مميزة. 0508638156 (11_22)

شاب سوداني خبرة في المبيعات مقيم +ليسن يبحث عن عمل مناسب 0558441029 (11_22)

مهندس معماري خبرة 5 سنوات اوتوكاد 3 دي ماكس فوتوشوب ، ليسن ، 0503079783 (11_23)

شاب مصري حاصل على بكالوريوس نظم ومعلومات إجادة الانجليزية + إقامة - يطلب عملا مناسبا للاتصال: 5203262_ 050 (11_25)

خدمات تعليمية

مدرس رياضيات جميع المراحل خبرة كبيرة في منهج وزارة التربية والتعليم 050_5181977 (11_20)

معلم علي استعداد لمراجعة لغة عربية ونحو وتربية اسلامية كل الصفوف0529509976 (11_21)

مدرس خبرة 25 سنة بالرياضيات والفيزياء والكيمياء والاحياء والجيولوجيا تقوية للمرحلة الثانوية ولجميع المواد للمرحلتين الابتدائية والاعدادية بطريقة سهلة ومبسطة. 0507676048 (11_15)

اخصائي تربية خاصة ماجستير بالتوحد،صعوبات تعلم،متلازمة داون،تأخر دراسي. 0502827706 (11_14)

معلمة صعوبات تعلم بالدوله لتعليم الاطفال ذوى صعوبات التعلم و بطئ التعلم و التاخر الدراسى الشديد فى جميع المواد ت: 0559419516 (11_15)

مدرس رياضيات تدريس جميع المواد ابتدائى اعدادى تقوية الضعاف والتاخر الدراسي 0559422032 (11_15)

استاذ لتدريس التوفل والايلتس للاتصال 0508405766 (11_15)

لاعداد الأبحاث ولرسائل الجامعية وتدريس التوفل والايلتس والترجمة عربي انجليزي فرنسي. 0561083400 (11_15)

متخصص انجليزي وعلوم ورياضيات جميع المراحل للمنهجين بريطاني وامريكي دبي. 0507570581 (11_16)

خدمات تعليمية

مدرسة موسيقى ـ بيانو 15 سنة خبرة مدارس بريطانية امريكية تعليم البيانو نوتة او سماعي بالانجليزي او بالعربي. للاتصال: 0506982233 (11ـ18)

مدرسة انجليزي ومترجمة دروس تقوية كل المراحل لتدريس اللغة الانجليزية. للاتصال: 0502436058 (11ـ18)

مدرس فيزياء سوري منهج وزاري للطلاب العرب و للمناهج الاجنبية 0552174043 (11ـ19)

مدرس لغة عربي ةسوري كل المراحل خبرة في معالجة الضعف بالقراءة والاملاء. 0529232505 (11ـ19)

مدرسة لغة عربية للمرحلة التأسيسية 0555290860 وتقوية القراءة والكتابة. 0555290860 (11ـ19)

متخصص فيزياء ثانوي وزاري امريكي جامعي خ24 س بوزاره التربيه 0506335981 (11ـ19)

لاعداد الأبحاث ولرسائل الجامعية وتدريس التوفل والايلتس والترجمة عربي انجليزي فرنسي. 0561083400 (11ـ19)

مدرس تأسيس لغة عربية معالجة ضعف القراءةوالكتابةتدريس المرحلة الابتدائية. 0509168926 (11ـ19)

معلمة للمرحلة الابتدائية والإعدادية دبي_الوصل 0503648333 (11ـ20)

مدرس English،Science،Maths ثانوي وجميع مواد ابتدائي واعدادي بمراجعة. 0566332152 (11ـ21)

مطلوب موظفين

مطلوب منسق أزهار ذو خبرة عالية، لمحل أزهار في منطقة جميرا بدوام كامل هاتف: 04ـ3489804/232 إيميل: sheryl@eischools.ae (11ـ19)

مطلوب لشركة مقاولات بدبي مراقب/ سباك (مع رخصة قيادة) خبرة من 5 ـ 10 سنوات في أعمال :المباني. ارسال السيرة الذاتية الى bgccdxb1@emirates.net.ae (11ـ21)

مطلوب طباخة مغربية خبرة في جميع الطبخ المغربي شرط تتحدث الإنجليزية للتواصل اميل mohd.6336@gmail.com 0506595960 (11ـ22)

مطلوب للعمل في مكتب عقارات في دبي آنسة مع سيارة وخبرة مقابل راتب وعمولة. 0505788857 (11ـ19)

مطلوب موظف او موظفه لي مكتب افراح في العين وعمال فك وتركيف الخيام ومقهوان 0504555305بوحميد (11ـ19)

مطلوب مندوب مبيعات خبرة فنظام الجمعيات التعاونية ـdubai istanbul@hotmail.com (11ـ21)

مطلوب مهندس مدني فلبيني لديه خبزه للعمل في دبي 0504507506 (11ـ19)

مطلوب موظف لديه رخصة قيادة وخبرة في تجهيزات الفنادق 0507781616 (11ـ20)

مطلوب معلم مناقيش و بيتزا للتواصل 0504242627 (11ـ23)

مطلوب سائق للعمل لدى عاءله الخبره مطلوبه دبي. 0505583838 (11ـ23)

مطلوب مندوب مبيعات خبره في المواد الغذائيه. 0505583838 (11ـ23)

مطلوب مندوب لتخليص المعاملات. 0505583838 (11ـ23)

مطلوب مهندس مدني، خبرة. a.hasbini@actco.ae (11ـ24)

متفرقات

للبيع بأسعار مذهلة، آلات ومعدات ـ حجز الرصيف (كيربستون) 2 قطعة ـ قوالب حجر الرصيف (كيربستون) 47 قطعة ـ قوالب خرسانية 6 قطع ـ قطع غيار لأصناف جديدة من الرافعات والمعدات الثقيلة ـ معدات عامة. للمزيد الاتصال: 0552219472 (11ـ20)

لمن يرغب بكفيل او وكيل خدمات مواطن التواصل: 0506335977 (11ـ22)

للبيع جنريترات كبيره وشاحنات وتريلات ولوابد وفوركلفتات 0529028317 (11ـ21)

مطلوب شريك لمشروع محطه غسيل وتغير زيت سيارات ومحلات تجاريه ذا دخل ممتاز في عجمان ت 0508884447 (11ـ23)

وكيل خدمات مواطن لجميع الرخص التجارية وتأسيس شركات. 0555882226 (11ـ23)

خدمات أفراح وصالونات

دلة الإمارات.مقهويين ومقهويات ولقيمات مجانا سنوي وشهري ويومي ت 0558545758 0563866601 (12ـ16)

الريفيرا لخدمات الافراح، كوش، تصوير ديجيتال، ورود، ليتات، صبابات قهوة، تزيين طاولات وكراسي، فرق استعراضية اعياد ميلاد. للاتصال:0505391710 (11ـ15)

خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم الحسابات بأحدث برامج المحاسبة الأمريكية مع التقارير شهريا. 0501858343 (11ـ12)

إلكترونيات

تركيب كاميرات مراقبة ـ سماعات ـ انتركوم ـ ستلايت مركزي للفلل والشركات، مرخصون من الشرطة. للاتصال: 0507850687 (12ـ12)

خدمات رجال أعمال

شركة الغزال لخدمات رجال الاعمال بادارة اماراتية ، متخصصون في تأسيس جميع انواع الشركات التجارية ، حيث أننا معتمدون في دائرة التنمية الإقتصادية بدبي ولدينا خدمات اصدار الموافقة المبدئية وحجز الإسم التجاري وتجديد الإسم التجاري المحجوز مسبقاً وتجديد الرخصة التجارية ، توفير الكفيل المواطن او وكيل الخدمات وحفظ حقوق المستثمرين بعقود قانونية وتخليص المعاملات بالدوائر الحكومية وتقديم الدعم والاستشارات بالاضافة الي خدمة (ايجاري) وخدمات الطباعة لمعاملات الهوية والفحص الطبي وادارة الجنسية والاقامة وطباعة عقود التاسيس بالعربية والانجليزية وخدمة الغاء وتصفية الشركات. www.algazaluae.com 055ـ9555510 ـ 04ـ 2220143 ديرة شارع المكتوم برج إم إم تاور ، مكتب :1001 (7ـ 2016ـ1)

اكسبرس لخدمات رجال الأعمال لدينا خبرة طويلة بمجال تأسيس الشركات الكبرى السياحية والتجارية والصناعية والمهنية للمستثمرين الجدد بإمارة دبى والإمارات الاخرى و بالمناطق الحرة مع توفير الكفيل أو وكيل خدمات مع تخليص جميع الإجراءات بفترة قصيرة بالدوائر الحكومية لغاية تثبيت الإقامة كما لدينا طباعة الهوية والفحص الطبى و طباعة عقود تأسيس الشركات (عربى ـ إنجليزى) العنوان : شارع آل مكتوم - مبنى فندق الكونكورد برج مكاتب ام ام تاور - محل ارضى رقم 2 ومكتب : 1401 - ديره رقم الهاتف الثابت : 042277770 رقم الموبايل : 0509222901 ebstyping@gmail.com البريد الإلكترونى : (12ـ4)

خدمات مراقبة وحراسة

تعلن مؤسسة كور إسمارت لحلول الأعمال عن عروض خاصة لتركيب منظومات كاميرات المراقبة والأجهزة الأمنية والتحويل إلى الأبنية الذكية علما بأننا معتمدون لدى الأجهزة الأمنية بالدولة.للتواصل: 042351111 0505747277 0505649933 0504599928 (11ـ22)

توريد عمالة

الخليج لتوريد العمالة متخصصون بتوريد العمالة المنزلية المدربة اندونيسيا. اثيوبيا. كينيا. أوغندا. نيجيريا. الهند. غانا تميز بالخدمة وسرعة بالوصول دبي. 042666992 الشارقة. 065755100 موبايل 0505510019 (20ـ1ـ 2016)

نوفر العمالة المصرية بجميع أنواعها من عمال وفنيين ومزارعين وأطباء ومدرسين ومهندسين وحراس أمن للاتصال : 0021005564500 - 0504917770 واتس اب فايبر (خط مصر) Email: elansarco@yahoo.com (11ـ12)

خدمات أسهم

بيع و شراء اسهم جمعية الاتحاد التعاونية وجمعية الامارات 0506551779 (20ـ11)

للبيع أسهم جمعية الاتحاد 8000 سهم بقيمة 108. 0506522288 (20ـ11)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية السعر102 0504299690 (20ـ11)

للبيع أسهم جمعية الأتحاد 800سهم 110 درهم للسهم. 0507856090 (20ـ11)

للبيع 9200 سهم جمعية الاتحاد التعاونية بسعر 115 درهم للسهم 0506543636 (20ـ11)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية بسعر100درهم للسهم واي كميه. 0506516677 (20ـ11)

للبيع 2200 سهم جمعية الاتحاد التعاونية لافضل سعر للتواصل 0506441388 (21ـ11)

مطلوب أسهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 5000 سهم. 0504524440 (21ـ11)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد اي كمية للتواصل 0508090181 (21ـ11)

للبيع أسهم جمعية الاتحاد التعاونية 0504206464 (22ـ11)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية103 للسهم. 0508800993 (23ـ11)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية102 للسهم. 0504644401 (23ـ11)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 100 للسهم. 0503130304 (23ـ11)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية102 للسهم. 0507222206 (23ـ11)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد ب101 للتواصل 0508090181 (23ـ11)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر 103 للتواصل 0508080835 (23ـ11)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر 104 للتواصل 0508738348 (23ـ11)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد ب 102 للتواصل 0501006399 (23ـ11)

اسهم جمعيه الاتحاد للبيع للستعلام 055 2765776 (23ـ11)

مطلوب أسهم جمعية الإتحاد عدد 3000 سهم بسعر 104 دراهم. 0559933322 (23ـ11)

نقل وتغليف أثاث

الطريق الفضي لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف داخلي وخارجي بأفضل الاسعار. للاتصال سعيد: 0558811447 ـ 0508780340 (1ـ12)

بيع وشراء أثاث مستعمل

البرج الذهبي للاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل غرف نوم وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال محمد: 0503474277 (7ـ12)

غلا المدينة لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث بيت كامل وغرف نوم وغرف جلوس وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات. للاتصال محمد اسلام: 0505381046 (9ـ 12)

خمس نجوم لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث بيت كامل وغرف نوم وغرف جلوس وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات. للاتصال محمد: 0552947261 (9ـ12)

كبرى محمد لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث بيت كامل وغرف نوم وغرف جلوس وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات حنيف. للاتصال كريم: 0503535457 (27ـ11)

نجوم السماء لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل غرف نوم وكنب وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال علي محمد: 0505789104 (3ـ12)

القافلة لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل غرف نوم وكنب وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال اسلام: 0509255422 (8ـ12)

الحروف لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل غرف نوم وكنب وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال على حنيف: 0505094730 (8ـ12)

صيانة وديكور

نجوم الامارات للامنيوم والزجاج والديكور والحديد والصيانة 0551453787 (11_24)

تمنحكم سبينكس أحدث التصاميم الداخلية الابداعية وبأسعار معقولة ت: 0552401369 (11_21)

تصميم و ديكور للفلل و المكاتب و جميع أعمال الجبس. 0555915911 (11_22)

محمود يوسف للمقاولات الفنيه ديكور داخلي واصباغ أرضيات باركيه قواطع عازله. 0508679828 (11_22)

مقاولات بناء

نحن شركة من شركات المقاولين الرائدة في دبي مع طاقم العاملين ذو الخبرة والإحترافية وكذلك جميع المعدات اللازمة لإتمام مشاريع الفلل وخدمات وملحقات الفيلا والأعمال المتبقية وأعمال التشطيبات بدون اي دفعات مقدمة إذا لزم الأمر وفقا للميزانية ونقبل أي مشاريع ممولة من المؤسسات الحكومية،والبنوك،أو أي شركات تمويل خاصة وخطط السداد يمكن أن تصمم خصيصا وفقا لميزانية العميل محمد ظفر 050_2894115 (12_2)

قصر حلوان للمقاولات الفنية. للاتصال: 0501677398 (11_19)

بناء ملاحق شبه مسلح وجميع التشطيبات والارضيات والكهرباء وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم والكنب والمطابخ والحمامات جديد 0553430660 (11_30)

نصمم ونبني الفلل والبنايات ونقوم باعمال الديكور و ادارة المشروعات بافضل أسعار 0507020929 (11_20)

تصميم وبناء فلل بأسعار ممتازة من شركه اماراتيه للمواطنين. 0529740000 (11_22)

خدمات تنظيف

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال: 042651662 ـ 0506531280 (12_15)

سعيد البيات لتنظيف المباني، تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو، تنظيف الفلل والشقق،تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 ـ 0506989197 ـ 0554614322 (9_12)

الفاف لتنظيف المباني والبيوت والمكاتب والمدارس وتنظيف السجاد وقديم وتنظيف الرخام والسيراميك بالبخار والشامبو بالم اكينة 24X7 للاتصال: 0509971588 (11_25)

مفقودات

فقدت فاطمه عبداللطيف ناصر شهادات اسهم اتصالات وهي عدد 183 رقم. الشهادة 42769 عدد 22 رقم الشهادة 94506 عدد 57 رقم الشهادة 81434 عدد 57 رقم الشهادة 67643 على من يعثر عليها تسليمها الي الشركة او الاتصال على 0506255702 (11_21)

المبوبة البيان | لإعلاناتكم في البيان | MEMS هاتف:04/4545454 | فاكس:04/4545411

مطلوب

مهندسة إماراتية

تخصص هندسة مدنية أو معمارية
ولديها خبرة من خمس إلى عشر سنوات للشراكة
في مكتب هندسي في دبي

للمهتمين برجاء إرسال السيرة الذاتية على بريد
info@organic2m.net
أو هاتف رقم: 971569552250 +

الامارات العربية المتحدة - وزارة العدل
محكمة الشارقة الشرعية
مذكرة تبليغ مدعى عليه بالنشر
صادرة من محكمة الشارقة الشرعية
في الدعوى رقم 503 / 2015م أحوال شخصية

إلى المدعى عليه / حمزه سالم رمضان - الجنسية، العراق
العنوان، مجهول محل الاقامة

حيث ان المدعية/ حادثة حميد نعمه الجنابي (عراقية الجنسية) اقامت عليك لدى هذه المحكمة الدعوى المذكورة أعلاه وموضوعها، الطلاق للضرر ومؤخر المهر ونفقات سابقة

فيقتضي حضوركما امام المحكمة في الساعة 08:30 صباحا من يوم الاربعاء الموافق: 2015/12/23 وذلك للاجابة على الدعوى وتقديم ما لديك من بينات، وفي حالة تخلفك عن الحضور أو عدم إرسال وكيل عنك في الوقت المحدد فإن المحكمة ستباشر نظر الدعوى في غيابك.

تحريرا في يوم الثلاثاء الموافق: 2015/11/16م

مدير إدارة الخدمات القضائية
فيصل علي المعلا

لاعلاناتكم في البيان
MEMS
هاتف: 04/4545454
فاكس: 04/4545411

فقدان جواز سفر

فقد المدعو/ماميرنظام دين - أفغانستاني الجنسية، جواز سفره رقم 100225 - يرجى ممن يعثر عليه تسليمه لأقرب مركز شرطة أو الاتصال ت: 050/7137046

إعلان

شركة وساطة تأمين
مركزها دبي بحاجة إلى
موظفين من كافة الاختصاصات
(إداريين ومندوبي مبيعات)
من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة

على الراغبين إرسال السيرة الذاتية (CV) إلى العنوان التالي:
hr@riskmanagement.com

إعلان بالنشر

اسم المطور: شركة اتش ايه بي ان للتطوير العقاري ش.ذ.م.م
اسم المشتري: عبدالرحمن كامل

حيث ان المطور المذكور أفاد بأنكم قد تخلفتم عن سداد قسط/أقساط مستحقة من ثمن الوحدة العقارية رقم (407) للمشروع (ذا ويند تاور 2) دبي.
وتنفيذا لمتطلبات القانون رقم 2008/13 وتعديلاته ولائحته التنفيذية، نخطركم بسداد المبلغ المستحق عليكم خلال 30 يوما من تاريخ نشر هذا الإخطار. وفي حالة عدم الالتزام بما ذكر أعلاه خلال المدة المشار إليها، فسوف يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المنصوص عليها في المادة 11 من القانون المذكور.

صدر بتاريخ: 2015/11/21

إعلان بالنشر

اسم المطور: شركة اتش ايه بي ان للتطوير العقاري ش.ذ.م.م
اسم المشتري: محمد سعيد هافت جافاهرين

حيث ان المطور المذكور أفاد بأنكم قد تخلفتم عن سداد قسط/أقساط مستحقة من ثمن الوحدة العقارية رقم (1505 / 913 / 1017 / 1010 / 1006) للمشروع (ذا ويند تاور 1) دبي. وتنفيذا لمتطلبات القانون رقم 2008/13 وتعديلاته ولائحته التنفيذية، نخطركم بسداد المبلغ المستحق عليكم خلال 30 يوما من تاريخ نشر هذا الإخطار. وفي حالة عدم الالتزام بما ذكر أعلاه خلال المدة المشار إليها، فسوف يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المنصوص عليها في المادة 11 من القانون المذكور.

صدر بتاريخ: 2015/11/21

إعلان بالنشر

اسم المطور: شركة اتش ايه بي ان للتطوير العقاري ش.ذ.م.م
اسم المشتري: علي اصغر ديغاني فيرزابادي

حيث ان المطور المذكور أفاد بأنكم قد تخلفتم عن سداد قسط/أقساط مستحقة من ثمن الوحدة العقارية رقم (517) للمشروع (ذا ويند تاور 2) دبي.
وتنفيذا لمتطلبات القانون رقم 2008/13 وتعديلاته ولائحته التنفيذية، نخطركم بسداد المبلغ المستحق عليكم خلال 30 يوما من تاريخ نشر هذا الإخطار. وفي حالة عدم الالتزام بما ذكر أعلاه خلال المدة المشار إليها، فسوف يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المنصوص عليها في المادة 11 من القانون المذكور.

صدر بتاريخ: 2015/11/21

إعلان بالنشر

اسم المطور: شركة اتش ايه بي ان للتطوير العقاري ش.ذ.م.م
اسم المشتري: محمد افضل قرشي

حيث ان المطور المذكور أفاد بأنكم قد تخلفتم عن سداد قسط/أقساط مستحقة من ثمن الوحدة العقارية رقم (1909) للمشروع (ذا ويند تاور 2) دبي.
وتنفيذا لمتطلبات القانون رقم 2008/13 وتعديلاته ولائحته التنفيذية، نخطركم بسداد المبلغ المستحق عليكم خلال 30 يوما من تاريخ نشر هذا الإخطار. وفي حالة عدم الالتزام بما ذكر أعلاه خلال المدة المشار إليها، فسوف يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المنصوص عليها في المادة 11 من القانون المذكور.

صدر بتاريخ: 2015/11/21

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الإيجارية
Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

التاريخ: 2015/11/09

إعلان اللائحة التنفيذية رقم 2984 / 2015
الصادر في الدعوى رقم 1577 / 2014 إيجارات بالنشر

إلى المنفذ ضده: باريس للمجوهرات ش.ذ.م.م مجهول محل الاقامة
حيث تقدم طالب التنفيذ/ إبراهيم بن عبدالله بن علي النمر قد تحصل على الحكم الصادر لصالحه في الدعوى المذكورة أعلاه والقاضي بالآتي:
- إخلاء المأجور وتسليمه للمدعي (طالب التنفيذ).
- إلزام المدعى بالإخلاء وبتأدية مبلغ 258,750 درهما وما يستجد حتى الإخلاء التام، فقد تقدم طالب التنفيذ بطلب يلتمس فيه بالإخلاء وبتأدية مبلغ 258,750 درهما وما يستجد حتى تاريخ الإخلاء التام وفقاً للائحة التنفيذية المرفقة بهذا الإخطار.

لذلك نعلمكم أنكم مكلفون بتنفيذ هذا الحكم خلال خمسة عشر يوما من تاريخ النشر وفي حال امتناعكم عن التنفيذ خلال المهلة المبينة سوف يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة لتنفيذه.

تاريخ النشر: 2015/11/21

إدارة تنفيذ الأحكام

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية

تعلن الهيئة الاتحادية للمواصلات البرية والبحرية بأن
شركة الغواص للألعاب الترفيهية البحرية
قد تقدموا بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:-

اسم السفينة	رقم التسجيل السابق	العلم السابق
الغواص 31	جديد	جديد

على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب تسجيل السفن ابوظبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

قطاع النقل البحري

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
محاكم دبي
DUBAI COURTS

مذكرة اعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى رقم 1495 / 2015 تجاري جزئي

الى المدعى عليها/ عزة محمود محمد عطية
مجهولة محل الاقامة
بما ان المدعي/ ميدل ايست ميديا سرفيسز
قد اقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة باصدار الامر بالزام المدعى عليها بسداد مبلغ 158160 درهما والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة.
وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 24-11-2015 الساعة 8:30 ص بالقاعة ch1.A.1 لذا فأنت مكلف بالحضورأو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الاقل.

تاريخ النشر: 2015/11/21
رئيس القسم

دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT - AJMAN
حكومة عجمان
Ajman Government

إعلان رقم ١٤٢/٢٠١٥

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية /عجمان بأنها ستقوم باتخاذ الاجراءات المبينة في هذا الاعلان ،بناء على طلب أصحاب العلاقه :-

وعلى كل من له حق أو اعتراض مراجعة جهة الاختصاص بدائرة التنمية الاقتصادية خلال (١٥) يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان، علما بأنه ستتم إجابة الطلب حال إنتهاء المدة في حالة عدم تقديم أي اعتراض أصولي دون أن تتحمل البلدية أي مسؤولية تجاه حقوق الغير

تغيير الاسم التجاري

م	رقم الرخصة	من	الى
١	٤٤٦٩٤	الوعب لتجارة المواد الغذائية	النهضة لتجارة الهواتف المتحركة
٢	٦٨٢٣٤	الذهبية لصناعة العلب والعبوات الورقية /ذ.م.م	الذهبية لتلميع وزينة السيارات/ذ.م.م
٣	٦٩٥٦٣	المرجان لتجارة الهدايا والتحف	مرجان المدينة للمرطبات
٤	٦٣٣٥٥	مطعم نور الفلاح	مطعم كاليكوت ريسيبي
٥	٦٣٩٤٢	ضفاف الوادي لمقاولات الصيانة العامة	مشغل ضفاف الوادي للالمنيوم
٦	٣٢١٣٣	مؤسسة الموكب للهوائيات	مؤسسة الموكب لتجارة الهوائيات والهواتف المتحركة
٧	٥٢٢٩٥	صالون علي بابا	البحرين لتجارة الأدوات الكهربائية والصحية
٨	٥٠٢٠٣	ناعمة لتجارة العباءات والشيل	سماء السعود للسفر والسياحة
٩	٥٥٥٢٥	فارس انترنت كافيه	المتألق لتجارة الهواتف المتحركة والالكترونيات

تغيير الشكل القانوني

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
١٠	٦٩٥٦٣	المرجان لتجارة الهدايا والتحف	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
١١	٢٥٤٦٩	مشغل الحياة الوردية للخياطة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
١٢	١٧٦١٥	العميرة للمقاولات الكهربائية والصحية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
١٣	٦٦٦٣٣	الخط الأخضر لمقاولات الصيانة العامة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
١٤	٤٣٥٤٩	البابطين ليبلانك الامارات لانظمة الاتصالات	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
١٥	١٧٧٩٥	ورشة رنده للحدادة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
١٦	٤٩٧٠١	الطالع لخياطة الملابس النسائية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
١٧	١٥٦٦٠	الخمائل لتجارة المواد الغذائية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
١٨	٦٩٣٥٤	اريان لتجارة الملابس الجاهزة	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
١٩	٦٦٦٧٤	صباح النور لتجارة المواد الغذائية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
٢٠	٤٤٠٧٢	واصل لتجارة الملابس والاقمشة	وكيل خدمات	شركة ذات مسؤولية محدودة
٢١	٤١١٨٠	الخمار الاسود للخياطة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
٢٢	٦٣٠٦٢	محيصنة لمقاولات الصيانة العامة	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
٢٣	٤٢٧٢٧	الشهيد لتجارة العطور ومستحضرات التجميل	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
٢٤	٦٩٥٦١	ظريف للمقاولات الكهروميكانيكية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات

تنازل عن رخصة

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
٢٥	١٣٥٤٧	كافتيريا العافية	ورثة/ مصطفى عبدالنبي عمر الحمارنة(فلسطين)	طارق إسماعيل السلامات(سوريا)
٢٦	٦٧٦٧٧	امجد محمود للصيانة العامة وتنظيف المباني	امجد محمود خان محمد حسين(باكستان)	محمد رفيق حاجي الله بخش(باكستان)
٢٧	٥٩١٩٧	سراج للخدمات البحرية	حسين ابراهيم احمد محمد(الامارات)	عبدالفتاح سيد محمد سيد احمد(الامارات)

الغاء رخصة

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	اصحاب الترخيص
٢٨	٦٥٦٠٥	زهرة النرجس لتجارة الملابس الجاهزة	إبراهيم سليمان علي يوسف(الامارات)
٢٩	٥٦٠٥٥	كاترينا للخدمات البحرية	سيد علي سيد جواد(ايران) احمد سالم علي راشد القيشي الشحي(الامارات)

بدل فاقد

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	أصحاب التراخيص
٣٠	٣٩٣٦١	كوالبفايد لتنظيف المباني	محمود حسين محمود سالم الرئيسي(الامارات)

جريدة البيان العدد (12939) بتاريخ (2015/11/21)

مدير عام دائرة التنمية الاقتصادية

دولة الإمارات العربية المتحدة
حكومة أم القيوين
دائرة التنمية الاقتصادية

UNITED ARAB EMIRATES
Government of Umm AL Quwain
Department of Economic Development

حكومة أم القيوين
دائرة التنمية الاقتصادية

إعلان رقم 395 / 2015

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بأم القيوين - تعديل / إلغاء، بعض بيانات التراخيص حسبما هو محدد بكل إعلان بناء على طلب اصحاب العلاقة:

التنازل عن الحصص

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم المتنازل	اسم المتنازل إليه
3560	الحمريه للكمبيوتر والهواتف المتحركه	سالم راشد خلفان راشد الشامسي	محمد احمد ابراهيم الخرجي
7844	فطائر الطيبه	هادف هادف سعيد هويدن الكتبي	عيسى ابراهيم سطوف
663	مصنع الميزان لصناعه البلاستيك ذ م م	محمد فيصل عبدالعزيز	عبدالقادر عبدالعزيز
6978	صن رايز للاعمال الكهربائية والميكانيكية ذ.م.م	انتوني بيجو كالوفيتا نكوزهي جورج	توتيان ديواسي بابي

تعديل الاسم التجاري

رقم الرخصة	الاسم التجاري	الاسم التجاري الجديد
3560	الحمريه للكمبيوتر والهواتف المتحركه	شاي مكاني (فرع اول)
4069	مؤسسة العلياء لمقاولات البناء وخدمات التنظيف	مؤسسة العلياء لصيانة المباني وخدمات التنظيف

إلغاء التراخيص

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم صاحب / أصحاب التراخيص
1591	موك بترو انرجي ذ م م	فاطمه علي سعيد بولحيول/ احمد مقبل احمد المقبلي
3974	الخليج للخرسانة الجاهزة والطابوق	الشيخ/احمد بن حميد القاسمي
7077	ابراهيم لتخليص المعاملات	ابراهيم اليخانووف
7750	ركن الهوايات للخياطة والتطريز	غاده حمدي محمد السيد ابراهيم

تحويل الشكل القانوني للتراخيص

رقم الرخصة	الاسم التجاري	الشكل القانوني الحالي	الشكل القانوني الجديد	مدة الاعتراض
7844	فطائر الطيبه	فرديه	وكيل خدمات	15 يوم
7345	صن رايس للهندسة	فردية	ذلت مسئولية محدوده	15 يوم

إضافة شريك في الرخصة

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم الشريك الجديد
663	مصنع الميزان لصناعه البلاستيك ذ م م	عبدالقادر عبدالعزيز

على كل من له حق أو اعتراض التقدم باعتراضه للإدارة المختصة ولن ترجئ الدائرة تنفيذ الإجراءات المطلوبة لفترة الإعلان المحددة بأسبوعين من تاريخه إلا في حالة بيع المحال التجارية. وترسل الاعتراضات في هذه الحالة إلى قسم التراخيص والتسجيل هاتف: 7652200 /06 - فاكس : 7653322/ 06 .
جريدة البيان العدد (12939) بتاريخ: 21 / 11 / 2015

قسم التراخيص والتسجيل

لاعلاناتكم في البيان
هاتف: 04/4545454 فاكس: 04/4545411

سلاسل التوريد

نشهد اليوم تغيرات متسارعة باضطراد وأجواء عمل تزداد تعقيداً، الأمر الذي يطرح تحديات كبيرة في وجه رواد سلاسل التوريد في قطاع السلع الاستهلاكية. فإن أبرز مواضع تركيز هذه الشركات يجب أن تتمحور اليوم حول النقل وإعادة تصميم الشبكات، وهي أولويات لم تكن في الحسبان قبل عامين فقط من الزمن.

وقد بدا أن النقل يستحوذ بالاهتمام الأكبر لنسبة 83٪ من رواد سلاسل التوريد هذا العام، فيما كان تقلب أسعار الوقود هو مصدر القلق الكبير على صعيد النقل.

www.bcg.com

سمعة الشركات عامل حيوي في جذب الكفاءات

اعداد: بشار باغ - غرافيك: حسام الحوراني

أكدت دراسة مهنية متخصصة أجرتها شركة «لينكد إن» أن الشركات التي لا تتمتع بسمعة قوية في الأوساط المهنية قد تتكبد تكاليف أجور إضافية قد تصل إلى 2.280.800 درهم في العام الواحد، قياساً على شركة تمتلك 10,000 موظف، حيث أظهرت الدراسة أهمية سمعة الشركة في جذب الكفاءات البشرية.

44 %
من المستطلَعين يتطلعون للحصول على مركز مهني أعلى كعامل مهم

37 %
من المشاركين في الاستبيان يبحثون عن الشركة ذات القيادة الأفضل سمعة

50 %
من الموظفين أشاروا إلى أنهم لن يفكروا في عمل مع شركة ذات سمعة توظيفية ضعيفة.

العوامل المنفرة للموظفين

مخاوف من فقدان الوظائف، والأمن الوظيفي	41 %
فرص أقل للتطور المهني	40 %
عمل مع فريق غير مستقر عملياً، أو ذي أداء سيئ	31 %
قيادة إدارية عليا سيئة	31 %
ملف مهني منخفض التقييم للشركة ضمن القطاع	30 %

5 عوامل جاذبة للمهنيين

1. فرص أكثر للتطوّر المهني
2. أمن وظيفي أكبر
3. فرصة للعمل مع فريق أفضل
4. ملف مهني أعلى تقييماً للشركة ضمن القطاع
5. قيادة ذات سمعة أفضل

50 %
من المستطلَعين ركزوا على وجود الفرص الأكثر في التطوير المهني والأمن الوظيفي؛ لكونها عوامل أكثر احتمالاً في إقناع هؤلاء العاملين (بدوام كامل) لقبول الالتحاق بصاحب عمل جديد في الإمارات.

نتائج دراسة «الكفاءات الفائزة» الصادر عن شركة «لينكد إن»

البيان

إضاءة

علي مطر

حافز الموظفين

تكشف دراسة «لينكدإن» عن تأثير السمعة الضعيفة لجهة العمل في صورتها كشركة جاذبة للكفاءات المهنية. وبالإضافة إلى امتلاك جهة العمل السمعة القوية ذاتها لقدرة أكبر على اجتذاب أفضل الموظفين، فإنها تعتبر حافزاً أكبر للموظف على الالتزام والولاء، وتعمل بفعالية على تحويلهم إلى مروجين أفضل لسمعة الشركة، وأظهرت الدراسة، بالإضافة لذلك، التأثير في حجم مخزون الكفاءات المتوفر للشركات ذات السمعة الضعيفة؛ حيث ذكر نصف المستطلَعين أنهم لن يفكروا في عمل مع شركة ذات سمعة توظيفية ضعيفة. بالإضافة إلى أن هذه الشركات زيادة عن المتوقع للمرشحين الذين توظفهم؛ حيث ذكر 24٪ من المستطلَعين أنهم «قد ينتقلون لمثل هذه الشركات للحصول على راتب أعلى بنسبة 10٪ على الأقل». وأظهرت الإناث قوة أكبر في مواجهة هذا الخيار.

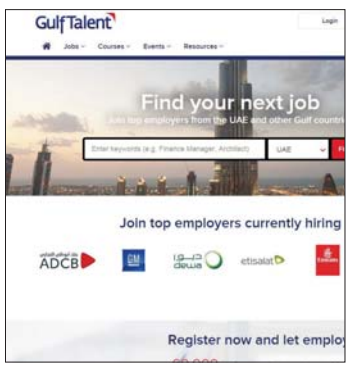
شركة «لينكدإن»

ترشيحات البيان

Bayt

موقع بيت دوت كوم

www.bayt.com



Gulftalent

موقع جلف تالنت للتوظيف

www.gulftalent.com

Monstergulf

موقع مونستر جلف للتوظيف

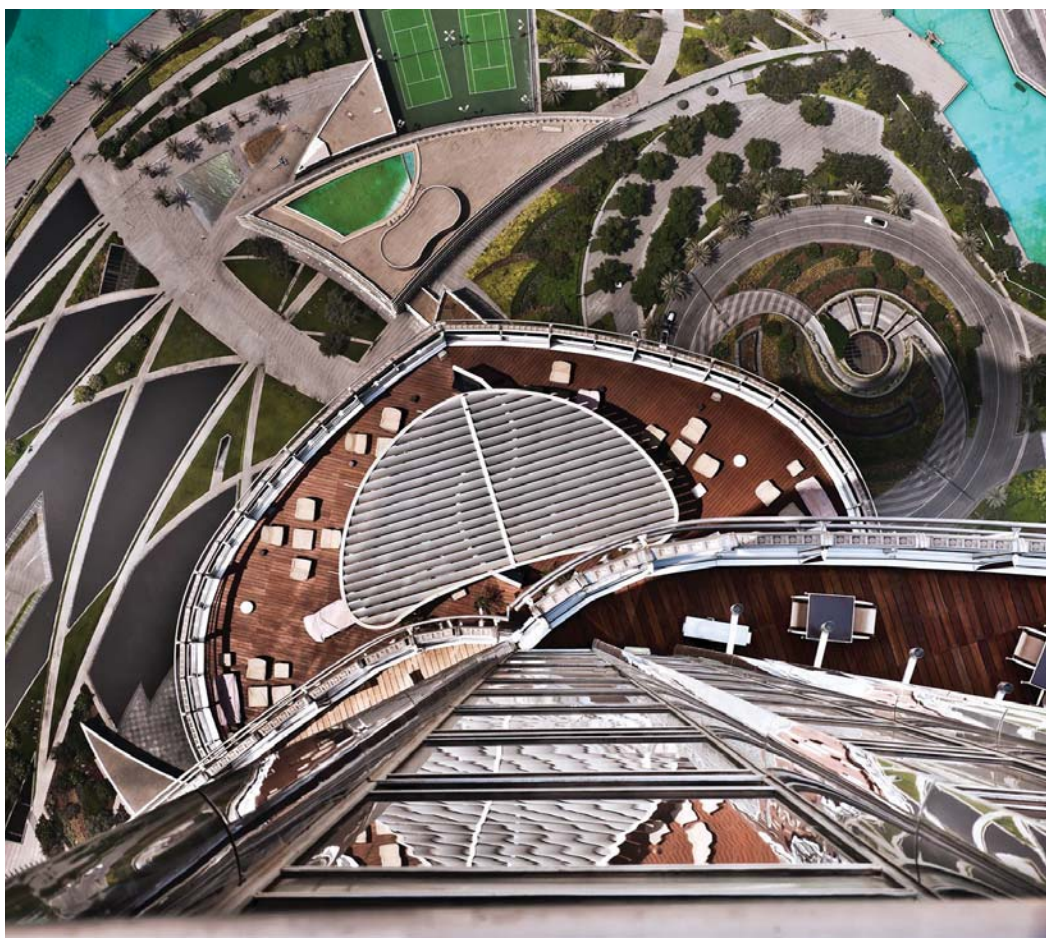
www.Monstergulf.com

YouTube

نتائج إعمار

- عرض تلفزيون دبي تحليلاً لنتائج شركة إعمار خلال الأشهر التسعة الأولى من 2015

facebook



تحفة هندسية

- عرضت صفحة داون تاون دبي صورة لبرج خليفة تعكس مكانتها كتحفة هندسية

twitter

«اقتصادية دبي» تفوز بجائزة منظمة الأفكار البريطانية الدولية

Dubai_DED@

12 مليار درهم تجارة دبي مع السلطنة في النصف الأول من 2015

@DubaiExports

نصيحة: عزيزي المستهلك، كن على حق واعرف حقوقك.. احتفظ بالفواتير والضمانات والإيصالات، فقد تحتاج إليها لاحقاً

@dubai_consumers

بلغت قيمة واردات إمارة دبي 259,6 مليون درهم خلال النصف الأول من عام 2015

@DubaiStatistics

انخفاض 15 مجموعة من مواد البناء خلال أكتوبر 2015 مقارنة بالفترة ذاتها من 2014

@adstatistics

2,7 مليار دولار قيمة الاستثمارات الخليجية المباشرة في دول جنوب الصحراء الإفريقية في النصف الأول 2015

@dubaichamber

200 شركة و500 عارض من 27 دولة يشاركون في معرض الفرانشايز العالمي، وأكثر من 30 علامة تجارية إماراتية تشارك للمرة الأولى في الحدث

@adchamber

مطار دبي الأفضل في العالم لركاب الترانزيت خلال 2015

@Dubai_South