

تقنية

«هايف تكنولوجي» توحد البطاقات في هوية ذكية تسهل معاملات الأفراد اليومية



الراهن العديد من أساليب تحديد الهوية في مختلف العمليات، من رخص القيادة وجوازات السفر، إلى بطاقات الولاء. هذا الأمر يخلق العديد من التعقيدات، كما أنه يشكل خطراً في ما يخص بموضوع سرقة الهوية. ولقد قمنا بتطوير هوية «هايف ون» بشكل خاص يلائم مفهوم «إنترنت الأشياء»، بهدف منح أي شخص- وأي شيء- آلية فريدة وأمنة لتحديد الهوية. وهذا يقدم مزايا الأمان، والبساطة والكفاءة، ويساعد في إعطاء زخم لكيفية تعاملنا وتفاعلنا في العالمين الحقيقي والافتراضي.

كشفت «هايف تكنولوجي»، عن تقنيته المبتكرة هوية «هايف ون»، واستعرض جيرت بوثا، الرئيس التنفيذي لـ«هايف تكنولوجي»، جملة من التفاصيل الخاصة بالتقنيات المفردة لتحديد الهوية، التي تنشئ عالمًا يتم تقديم الخدمات فيه بأسلوب ذكي ومحدد، وقابل للقياس، وواقعي وفي الوقت المناسب. وكشف بوثا عن تقنية الهوية الواحدة «هايف ون» وهي تقنية لاسلكية تعمل على تعريف هوية الأشخاص والأشياء عبر مختلف الحدود الوظيفية والمؤسسية. وقال بوثا: يستخدم الفرد الواحد في وقتنا

كفاءة

«هانيويل» تطلق نظام تعزيز الملاحة الأرضية «سمارت باث»

«سمارت باث» لتعزيز الملاحة الأرضية (GBAS)، الذي كان منذ عام 2009 النظام الوحيد من نوعه الحائز ترخيص إدارة الطيران الفيدرالية. وستمكن تحديثات البرنامج الجديدة- التي يطلق عليها اسم «بلوك 2» (Block II) شركات الطيران والمطارات من الاستفادة من مزايا نظام «سمارت باث» من «هانيويل» بصورة أكبر، عبر تعزيزها لإتاحة استخدام النظام حتى في حالات تأثر إشارات نظام تحديد المواقع العالمي (جي بي إس) بعوامل الطقس الرديئة بشكل سلبي، خاصة في الارتفاعات المنخفضة. دبي- البيان

أعلنت شركة «هانيويل إيروسييس» عن إطلاق الجيل الثالث من برنامج نظام تعزيز الملاحة الأرضية «سمارت باث»، بعد حصوله على ترخيص إدارة الطيران الفدرالية، وتعمل هذه الترقية الجديدة للبرنامج على تعزيز دقة دليل الملاحة، الذي يعمل بالأقمار الصناعية، كما تسهم في زيادة القدرة الاستيعابية للمطار، وتحسن كفاءة السلامة واستهلاك الوقود في الطائرة أثناء عمليات الاقتراب والهبوط والإقلاع. وستستفيد شركات الطيران العالمية، والمطارات ومزودو خدمات الملاحة الجوية من أحدث ميزات نظام

«الأراضي والأملاك» وبنوك إماراتية و35 مطوراً رائداً يوفرّون فرصاً عقارية للهنود

معرض دبي العقاري يفتح أبوابه للزوار في بومباي

خبراء يوجهون الراغبين إلى كيفية تمويل الاستثمارات في الدولة



■ خلال افتتاح المعرض | البيان

مومباي- البيان

افتتح أحمد بن حارب الفلاحي، الملحق التجاري لدولة الإمارات لدى الهند أمس، معرض دبي للعقارات في مركز بومباي للمعارض. وذلك بحضور سلطان الأكرف، مدير إدارة خدمة التسجيل العقاري في دائرة الأراضي والأملاك في دبي، إضافة إلى ممثلين من شركات التطوير العقاري الرائدة في دبي، وكبار المسؤولين من شركة سومانسا لتنظيم المعارض والضيوف من مختلف وسائل الإعلام، كما حضرت الافتتاح نجمة السينما في بوليوود وعارضة الأزياء الشهيرة مالبیکا آرورا خان، التي أسرت قلوب الجماهير وأضافت سحراً خاصاً على مراسم الافتتاح.

ويستمر المعرض، الذي تنظمه شركة سومانسا للمعارض، بالتعاون مع دائرة الأراضي والأملاك في دبي، حتى يوم غد الأحد، ويستقبل المعرض الزوار من الساعة 11 صباحاً حتى 8 مساءً يومياً. ويشارك فيه 35 مطوراً عقارياً مرموقاً من دبي، يعرضون أحدث مشاريعهم العقارية تحت سقف واحد، لتوفير تجربة فريدة وقيمة للغاية للمستثمرين الهنود، الذين يحتلون المرتبة الأولى ضمن قائمة مستثمري العقارات في دبي منذ سنوات عدة. ويتباح للجمهور الدخول المجاني للمعرض، الذي سيقم أيضاً على مدى ثلاثة أيام ندوات مجانية، وعروض ترويجية مثيرة وتسهيلات تمويلية كبيرة. ويمثل المعرض منصة غير مسبوقة

الشاطئية والشقق المفروشة والعقارات التجارية.

ندوات

ويحظى الزوار أيضاً بالاستفادة من الندوات المجانية التي ستعقد بمزايا وعوائد الاستثمار العقاري في دبي، وكذلك الاستفادة من العروض الترويجية، التي تعزز من الصفقات الاستثمارية. وستوفر هذه الندوات المشورة والنصح للمستثمرين من الهند، يقدمها لهم خبراء العقارات، الذين يمثلون كبرى شركات التطوير العقاري الرائدة في الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك شركة إعمار، الحمراء، وجميرا للغolf، إلى جانب شركة نايت فرانك للبحوث ودائرة الأراضي والأملاك في دبي. هذا إلى جانب شركات

المشاريع العقارية التي وضعت دبي على خريطة العالم وجهة استثمارية رئيسة. وتشمل قائمة العارضين الكثير من كبرى الأسماء البارزة، من بينهم إعمار العقارية، فالكون سيتي أوف وندرز، الحمراء للتطوير العقاري، جميرا للجولف، تبيان للتطوير العقاري، سيليكيت جروب، نخيل العقارية، دبي للعقارات، ديار للتطوير العقاري، ميدان صباح، أسماك العقارية، مدينة دبي الرياضية، مجموعة كلبندينست، والكثير غير ذلك، الذين يعرضون آلاف العقارات المتنوعة، التي تلبى كل الاحتياجات وتناسب جميع الميزانيات، من الشقق متوسطة السعر والشقق الفاخرة والفيلات إلى العقارات

الاستشارات العقارية والمحامين الدوليين وكبار التنفيذيين. وسيقوم الخبراء بتوجيه المستثمرين المحتملين حول كيفية تمويل استثماراتهم العقارية في دولة الإمارات العربية المتحدة، مع شرح الجوانب القانونية للاستثمار في دبي، وإعطاء لمحة عامة عن أداء العقارات في الإمارة وفرص القطاع والاستثمار السكني في الإمارات الأخرى، وغيرها من المواضيع المهمة.

تنوع

وقال سلطان بطي بن مجرن، مدير عام دائرة الأراضي والأملاك في دبي: مع التنوع الشامل والطبيعة الميزة التي تتميز بهما دبي، توفر الإمارة أرقى مستويات المعيشة الفاخرة بأسعار معقولة، فضلاً عن نمط الحياة الراقي والبنية التحتية

رعاة

ترعى دائرة الأراضي والأملاك في دبي رسمياً هذا الحدث، في حين تمثل فالكون سيتي أوف وندرز وشركة إعمار الراعي الماسي، أما شركة الحمراء للتطوير العقاري وجميرا للجولف فتمثلان الراعي البلاتيني، وتشارك كذلك تبيان راعياً ذهبياً، بينما تعتبر سيليكيت جروب الراعي الفضي. وتمثل شركة تمليك لتحويل الملكية العقارية الأمين الرسمي لنقل الملكية، وشركة نايت فرانك الشريك المعرفي الرسمي للمعرض.

وقال سلطان السويدي، الشريك في شركة سومانسا للمعارض: أظهر النشاط الاقتصادي في دبي أرقاماً صحية للغاية، كما يتضح من خلال التنوع في المدينة في مختلف القطاعات بما في ذلك التمويل والخدمات اللوجستية والسياحة والتجزئة. ومع اقتراب موعد إقامة معرض إكسبو 2020، يشهد الاقتصاد نمواً ملحوظاً بخطوات ثابتة، الأمر الذي سيكون له أثر مباشر على قيمة الإيجارات وإعادة بيع العقارات في دبي. وفي العام الماضي، سجلت دبي أكثر من 7% في عائدات التأجير في قطاع العقارات، ومن المثير للاهتمام أن هذه العائدات الإيجابية معفاة من الضرائب، كما حققت إيجارات المساحات الإدارية على وجه الخصوص عوائد مجزية؛ إذ ارتفعت معدلات الإيجار بها بنسبة 23%، مقارنة مع الربع الرابع من عام 2014.

وقال المحارث الموسى، نائب رئيس مجلس الإدارة ونائب المدير العام لشركة فالكون سيتي أوف وندرز: تتميز السوق العقارية في دبي أنها تمنحك قيمة مقابل استثمارك، ففي لندن، على سبيل المثال، يتكلف تملك وحدة عقارية بمساحة 21 متراً مربعاً مليون دولار أميركي، وفقاً لتقرير شركة نايت فرانك للبحوث، أما في دبي، فيمكنك شراء 145 متراً مربعاً بالقيمة نفسها من المال، من دون أي مساومة على الجودة. وعلاوة على ذلك، فتنوع الحياة في الإمارة تعد أفضل وأكثر تطوراً في ظل وجود المجتمعات السكنية المتميزة متكاملة المرافق، التي تضم مختلف وسائل الراحة ومراكز التسوق العملاقة وكبرى العلامات التجارية العالمية، والفنادق الفخمة، التي توفر جميعها تجربة معيشية فاخرة في المدن الكبيرة بشكلاً عام. والأهم من ذلك، توفر دبي الاستقرار السياسي وسهولة الوصول إلى الأسواق العالمية والإقليمية، إضافة إلى احتوائها على واحدة من أدنى معدلات الجريمة في العالم، ما يجعل من الإمارة منطقة آمنة ومأمونة.

عروض وخصومات في مهرجان دبي للسيارات

القيادة على الكتيبان الرملية بسيارات الدفع الرباعي مع الأكل والشرب بقيمة 70 درهماً للشخص الواحد وركوب الكتيبان الرملية بسيارات الدفع الرباعي، ومغامرات الدراجات النارية الصحراوية.

بوابة الصحراء

من جهة أخرى، يمكن الانضمام إلى رحلات السفاري مع «بوابة الصحراء» وسيارات البوجي المصممة خصيصاً للسفر على الكتيبان الرملية، وتجرب سيارات الدفع الرباعي التي يقودها سائقون خبراء، إضافة إلى العديد من العروض، بما في ذلك ركوب الجمال والرسم بالحناء والموسيقى العربية والرقصات الشعبية ووفيه الشواء في المخيمات الصحراوية التي صممت خصيصاً لرحلات السفاري. وقالت مريم خليفي، مدير المنتج والتجارب في «بوابة الصحراء»: «نود أن نغبر عن سكرنا لفريق العمل الذي يتولى تنظيم المهرجان، لإتاحة هذه الفرصة لنا ولإطلاق هذا التعاون على المدى الطويل لنعبر عن فخرنا بدعم هذا الحدث الكبير والمهم».

سيارات

تقدم شركة «إمبيريال بريميموم» للسيارات ضمن «مهرجان دبي للسيارات» عرضاً مميزاً يسمح للضيوف والزائرين حجز سيارة فاخرة ليوم واحد والحصول عليها مجاناً ليوم ثان، في حين تقدم شركة «لاما» للسياح عرضاً يشمل حجز رحلة سفاري والحصول على الأخرى مجاناً خلال شهر نوفمبر للاستمتاع بأجواء الضيافة العربية. وقال إيهاب عدلي، مدير تطوير الأعمال في شركة إمبيريال بريميموم: «إن مهرجان دبي للسيارات» يمثل حدثاً جديداً مميزاً تستضيفه المدينة ليعبر عن شغف المقيمين والزائرين بهذا المجال المثير، وليساهم في تعزيز قطاع التجارة المحلي».



■ إيهاب عدلي



■ سيد مراد

الرملية، أتاح معهد الإمارات للسباقات المجال للتسجيل في واحدة من دورات القيادة الصحراوية، والحصول على خصم 50% على دورة القيادة المحترفة. كما تقدم شركة «نت تورز» خصماً يصل إلى 50% على تجربة رحلات السفاري الصحراوية، أو عند اختيار رحلة سفاري واحدة حيث يمكن الحصول على رحلة أخرى مجاناً تتضمن الذهاب والإياب للفندق، كما تتضمن العروض



■ مريم خليفي



■ جين شوين أونغ

جروبون: «نحن نؤمن بضرورة بناء روابط وثيقة مع المؤسسات والهيئات كدائرة دبي للسياسة والتسويق التجاري من خلال التعاون مع»مهرجان دبي للسيارات»، وذلك من أجل تقديم أفضل تجربة ممكنة لزبائننا من خلال هذا التعاون».

معهد الإمارات

وللراغبين باحتراف القيادة على الكتيبان

دبي - البيان

أعلن «مهرجان دبي للسيارات»، الذي تنظمه مؤسسة دبي للمهرجانات والتجربة، إحدى مؤسسات دائرة السياحة والتسويق التجاري، تحت رعاية سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي، عن إطلاق مجموعة من العروض الترويجية المذهلة التي تلبى شغف محبي عالم التشويق والإثارة والمحركات بجميع أنواعها، وتضفي مزيداً من الإبهار على هذا الحدث الذي تقام فعالياته من 10 إلى 21 نوفمبر الحالي.

وقال جين شوين أونغ، مدير إدارة «مهرجان دبي للسيارات»: «إن المهرجان يؤكد روح التعاون التي تؤلف بين القطاعين الحكومي والخاص، وعملهما معاً من أجل تحقيق هدف واحد مشترك يتجلى بترسيخ مكانة الإمارة كوجهة سياحية للعائلات على مدار العام.».

أنشطة وفعاليات

ومن بين العروض الترويجية المقدمة، تشارك شركة «جروبون» الشرق الأوسط في دورة هذا العام من «مهرجان دبي للسيارات» بتقديم أنشطة وفعاليات مميزة ومشوقة وخدمات بأسعار منافسة، حيث يمكن الاختيار بين قيادة أودي تي تي 2 لتر في حلبة دبي أوتودروم، أو استئجار مازيراتي أو لامبورغيني لمدة يوم أو الاستمتاع برحلة سفاري صحراوية. كما يمكن لعشاق المغامرات وأجواء التحدي قيادة سيارات الدفع الرباعي من طراز جيب رانلجر على الكتيبان الرملية خلال فترة المهرجان، وذلك بمساعدة أكثر المدربين والمحترفين خبرة من أوف رود- زون. وقال سيد مراد، الرئيس التنفيذي في

طيران أبوظبي تعرض أحدث «عمودية» في العالم



■ طائرة عمودية حديثة مملوكة للشركة | البيان

دبي - البيان

أعلن نادر أحمد الحمادي، رئيس مجلس إدارة طيران أبوظبي، عن مشاركة طيران أبوظبي ومجموعتها رويال جت وماكسيموس للشحن الجوي، وشركتها لصيانة الطائرات وشركتها لاستشارات الأعمال إيه دي إيه ميلينيوم في فعاليات معرض دبي للطيران 2015 الذي يفتتح يوم غد. حيث ستعرض طائرة AW139 العمودية المدنية الخاصة بكبار الشخصيات، وهي من أحدث الطائرات العمودية في العالم.

وأضاف الحمادي أن شركة طيران أبوظبي تمتلك أسطولاً من الطائرات يقدر بـ62 طائرة هليكوبتر وذات الجناح الثابت. كما تملك أهم مراكز العمل في مجال الطيران والمتمثلة، بأفضل خبرات الطيارين، وآخر التطورات التقنية والإبداعية في قطاع الطيران.

منافسة

وعن أهمية إقامة مثل هذه المعارض قال

نشاط

«جي إيه سي» تعين مديراً إقليمياً لتطوير الأعمال وتستعد للمشاركة في «أديبك»

دول مجلس التعاون الخليجي، حيث تحتل مكانة مرموقة باعتبارها الشركة الرائدة في قطاع الخدمات اللوجستية والبحرية والشحن على مدى أكثر من 60 عاماً. وسوف يتولى فرناندو بناء جسور التواصل الرئيسية بين مجموعة «جي إيه سي» وعملائها الحاليين والجدد في قطاع النفط والغاز في الشرق الأوسط. ويقدم تقاريره مباشرة إلى لارس بيرجستروم، نائب رئيس مجموعة «جي إيه سي» لمنطقة الشرق الأوسط.

بالتزامن مع استعدادها للمشاركة في معرض ومؤتمر أبو ظبي الدولي للبترول (أديبك - ADIPEC)، أعلنت مجموعة «جي إيه سي GAC»، مزوّد الخدمات اللوجستية والبحرية وخدمات الشحن العالمي، والتي تتخذ من دبي مقراً لها، عن تعيين شاناكا فرناندو لمنصب المدير الإقليمي لتطوير الأعمال في قطاع النفط والغاز لمنطقة الشرق الأوسط. وتأتي هذه الخطوة تماشياً مع خطط «جي إيه سي» الهادفة إلى تعزيز التزامها في تقديم الخدمات لقطاع النفط والغاز في منطقة الشرق الأوسط، وخاصة في



سيارات

«كلداري» تطلق مازدا 2 في أسواق الإمارات

أعلنت شركة كلداري للسيارات المحدودة، الموزع الوحيد لسيارات مازدا في الإمارات، وإحدى أبرز الشركات في مجموعة كلداري إخوان، عن توافر السيارة مازدا 2 الجديدة بالكامل، والحاصلة على العديد من الجوائز، في أسواق الإمارات. وتتماز مازدا 2 الجديدة بالكامل بنوعيتها السيدان المدمجة والهاتشباك بتناسقها الجميل وتصميمها الجريء، ومقصورتها الداخلية الرياضية عالية الجودة، وجمعها بين الأداء الممتاز على الطريق، وعوامل السلامة والحفاظ على البيئة. وتعد مازدا 2 الجديدة بالكامل السيارة الرابعة في

الجيل الجديد من سيارات مازدا، التي تتبنى المجموعة الكاملة من تقنيات SKYACTIV وتصميم «كودو - روح الحركة». وقال إيوان رامزي، المدير العام لشركة كلداري للسيارات: إننا على ثقة من أن هذا الجيل الجديد من السيارات الصغيرة سيغير أفكار الناس المسبقة عن هذه الفئة من السيارات. ولا شك في أن طرح السيارة مازدا 2 في أسواق الإمارات سيعزز كثيراً من نمو إجمالي المبيعات، إضافة إلى ما تسهم به باقي الطرازات ذات المبيعات المرتفعة. دبي - البيان

الإمارات تعزز العلاقات الاقتصادية والتجارية والتنموية مع الصين



■ سلطان الجابر خلال المباحثات والمسؤولين الصينيين | البيان

سيما بعد أن أصبحت الدولة عضواً مؤسساً في البنك الآسيوي للاستثمار في البنية التحتية، مضيفاً بأننا نتطلع قدماً إلى تحقيق المزيد من التنسيق والتعاون والاستفادة من كافة الفرص المتاحة للتعاون، وخاصة في القطاعات التي تعتبر أساسية لتحقيق التنمية المستدامة في كلا البلدين.

16%

شهد التبادل التجاري بين الإمارات والصين ارتفاعاً مطرداً بنسبة 16 % سنوياً على مدى السنوات الست الماضية وبلغ 201.28 مليار درهم (54.8 مليار دولار) في عام 2014. وتعتبر الإمارات أكبر سوق في الشرق الأوسط للبضائع والمنتجات الصينية، خاصة مع وجود 4200 شركة صينية مسجلة في الدولة. وكان الاقتصاد الصيني قد حقق نمواً بنسبة 6.9% في الربع الثالث من عام 2015، وفقاً لأرقام المركز الوطني الصيني للإحصاء.

الزيارة أيضاً اجتماعات مع وانغ يلين رئيس مجلس إدارة مؤسسة البترول الوطنية الصينية، وتشانغ داويانج رئيس بنك التنمية الصيني المسؤول عن تأمين رأس المال لمشاريع البنية التحتية الصينية الضخمة. كما تم أيضاً عقد اجتماع مع ين يونغ رئيس إدارة الدولة للنقد الأجنبي ونائب رئيس البنك المركزي الصيني.

تنسيق

وأوضح الدكتور سلطان أحمد الجابر أن هذه الزيارة تأتي تماشياً مع السياسة الحكيمة التي تنتهجها قيادتنا، والتي تركز على مدّ وتعزيز جسور التواصل والتعاون مع المجتمع الدولي، حيث تربط دولة الإمارات والصين علاقات ثنائية متينة تقوم على الرؤية المشتركة والاحترام المتبادل والمصالح الاقتصادية والسياسية بين البلدين، وأشار إلى أن العلاقات بين البلدين شهدت نمواً كبيراً خلال العام الماضي، لا

بكين - البيان

قام معالي الدكتور سلطان أحمد الجابر، وزير دولة، بزيارة عمل إلى جمهورية الصين الشعبية التقى خلالها في العاصمة بكين عدداً من المسؤولين الصينيين رفيعي المستوى، في إطار الجهود الهادفة إلى تعزيز الشراكة الاستراتيجية بين البلدين الصديقين. وتركزت اللقاءات حول سبل تطوير العلاقات في مختلف المجالات، لا سيما الاقتصادية والتجارية والتنموية، فضلاً عن تعزيز التعاون والاستثمار في القطاعات ذات الاهتمام المشترك ومنها الطاقة والبنية التحتية والصناعة والتكنولوجيا.

واشتملت الزيارة على لقاء مع زانغ يسوي نائب وزير الخارجية الصيني، ونيونغ جيزي نائب رئيس اللجنة الوطنية للتنمية والإصلاح وهي الجهة التي تتولى تخطيط وإدارة الاقتصاد الصيني وصياغة سياسات التنمية الاقتصادية والاجتماعية. وشهدت

الصناعة.

وقال: «إن مشاركة دائرة التنمية السياحية بعجمان في معرض سوق السفر العالمي تهدف لتعزيز زيادة الوعي بأهمية صناعة السياحة لدينا من أجل جذب المزيد من السائحين لزيارة الإمارة باعتبارها مقصداً سياحياً هاماً. كما أننا نستهدف تحقيق رؤيتنا بالوصول إلى خمسة ملايين زائر لعجمان في العام 2021، ونأمل بتحقيق ذلك من خلال دعم شركائنا في الفنادق ووكالات السفر في الإمارة. حيث سوف يكون لدينا العديد من المشاريع الجديدة ونقاط الجذب السياحي خلال المرحلة القادمة لتعزيز التجربة السياحية لزوارنا».

كما قام بالعديد من الجولات خلال الزيارة على الأجنحة الأخرى المشاركة من الإمارات ودول مجلس التعاون الخليجي، فضلاً عن عدد من الأجنحة الأوروبية والآسيوية والأفريقية للاطلاع والتعرف على أحدث الاتجاهات في هذه الصناعة.

المعرض خلود النعيمي مدير ادارة التطوير والتسويق السياحي وهند سلطان المرزوقي رئيس قسم التسويق والترويج في دائرة التنمية السياحية بعجمان. وأعجب بنجاح المشاركة الثانية للدائرة في الحدث العالمي الرائد في عالم صناعة السياحة والسفر، ورحب الوفد المشارك من الوكلاء في قطاع الضيافة والسياحة بزيارتهم للجناح، وتناقشوا معهم مدى اهتمام الزوار من رواد الصناعة وكبار الشخصيات بما في ذلك وسائل الإعلام الأجنبية بمشاركة إمارة عجمان في المعرض لهذا العام.

أهمية

وأعرب الشيخ عبد العزيز بن حميد النعيمي عن أهمية المشاركة في معرض سوق السفر العالمي بسبب ما يتبّحه من فرص استثمارية وتجارية ضخمة تعرض أثناء الحدث، حيث إن الغالبية العظمى من الزوار والعارضين هم من أصحاب المصلحة الرئيسية في هذه

المشاركة الثانية

بالمعرض تستقطب المزيد من الفرص الاستثمارية للإمارة

عجمان . البيان

قام كل من الشيخ أحمد بن حميد النعيمي ممثل حاكم عجمان للشؤون الإدارية والمالية، رئيس دائرة التنمية الاقتصادية وسلطة منطقة عجمان الحرة، والشيخ عبد العزيز بن حميد النعيمي رئيس دائرة التنمية السياحية في عجمان بزيارة جناح حكومة عجمان في معرض سوق السفر العالمي بلندن. حيث كان في استقبالهما كل من رئيس وفد حكومة عجمان في

«اللاينس»: مؤسسات أجنبية ترى الإمارة نقطة الانطلاق الأهم عالمياً

15% نمواً متوقعاً لتأسيس الشركات وتوسيعها في دبي

دبي - البيان

أكدت «مراكز اللاينس للأعمال في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا في دبي، أن العديد من الشركات الإقليمية والعالمية ترى دبي واحدة من أهم وأفضل المدن في المنطقة والعالم للتوسع والانطلاق مجدداً في ظل التقلبات الاقتصادية العالمية، لما تقدمه من امتيازات حصرية لتطور ونمو الأعمال، والتي من أهمها المناطق الحرة ومجمعات ومراكز الأعمال بمستويات عالمية، حيث يتوقع نمو طلبات التأسيس أو التوسع لأعمال الشركات خلال 2015 في دبي بنسبة تتراوح بين 10 إلى 15 % بفعل زيادة الطلب من الشركات الأجنبية والإقليمية الرغبة في الوجود في دبي. وقال شريف كامل، الرئيس الإقليمي لـ«مراكز اللاينس للأعمال في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا»: تؤكد التقارير العالمية المنصفة أن الإمارات عامة لازال في صدارة دول المنطقة في استقطاب



■ الشركات تفضل مناخ الأعمال في دبي | البيان



■ شريف كامل

الاستثمارات الأجنبية المباشرة الوافدة إلى المنطقة، مدعومة بالبنية التحتية وسهولة تأسيس وبدء الأعمال، والبيئة الاستثمارية المعفية من الضرائب.

تكاليف

وأكد كامل أن انخفاض التكاليف

الطلب من الشركات الأجنبية والإقليمية الرغبة في الوجود في دبي. وقال: تلعب عوامل عديدة وفرتها دبي في تعزيز مكانتها كبيئة مستقطبة للأعمال والتي من بينها مواصلة حكومة دبي الإنفاق على المشاريع التنموية والبنية التحتية وإطلاق العديد من المشاريع

التشغيلية في دبي وأبرزها إيجارات الوحدات المكتبية قد زاد من جاذبية دبي للشركات العالمية فضلاً عن الميزات الأخرى المعروفة، ويتوقع حصول نمو في طلبات التأسيس أو التوسع لأعمال الشركات خلال 2015 في دبي بنسبة تتراوح بين 10 إلى 15 % بفعل زيادة

34

ك

تحتضن الإمارات أكثر من 34 منطقة حرة أكثر من أي بلد في المنطقة، منها 23 منطقة حرة في دبي وجزءاً، وتتوزع المناطق الحرة في كافة إمارات دولة، وتعتبر دبي أول إمارة تطبق نموذج المناطق الحرة التي تقدم للشركات الأجنبية تشمل حق التملك بـ 100% للأجانب، فضلاً عن الإعفاء الكلي من الضرائب.

العالم ككل، إلا أن دبي تعد من بين أفضل وأسرع المدن العالمية نمواً، لاسيما وقد أثبتت الإمارة في السابق قدرات كبيرة على مواجهة أعتى الأزمات الاقتصادية وسرعة التعافي منها والتي كان أكبرها أزمة الرهن العقاري العالمية العام التي بدأت 2008.

الكبرى، في العديد من القطاعات الاستثمارية والتي يأتي على رأسها المطارات والموانئ والضيافة والتجزئة والعقار والاتصالات وتقنية المعلومات وغيرها الكثير من المشاريع والمبادرات الخلاقة. أضاف، تؤكد التقارير والمؤشرات أنه ورغم الأوضاع الاقتصادية القلقة في

المنتجة إلى أصحاب مشروعات اقتصادية منتجة للارتقاء وتحسين الظروف الحياتية لهذه الأسر، فضلاً عن نشر وتعميق ثقافة العمل الحر والاعتماد على النفس وإيجاد مصدر دخل للأسر الفقيرة والمتوسطة.

برامج

وذكرت بوحيمد أن المبادرة قدمت خلال الفترة الماضية خدمات التوجيه الفني للمستفيدين من المشاريع من خلال مجموعة من البرامج التدريبية في مجالات تأسيس المشروعات، ووضع ميزانيات والإدارة المالية، بالإضافة إلى الدورات التخصصية في عمليات التسويق والمساعدة في إيجاد منافذ تسويقية للمنتجات. ولفتت إلى أن الوزارة أطلقت مبادرة (حرفة) لتشجيع الأسر المنتجة لإحياء الحرف التراثية وتحديثها.

والمجهود المبذولين.

ديكورت

وأوضحت أن جناح الأسر المنتجة شهد تغييراً في الديكورات الخاصة بها، حيث أصبحت أكثر جاذبية من خلال التصميم الفريد له، والمجمّع الكبير لمدخله الذي وصل ارتفاعه لأكثر من اثني عشر متراً، وأن هذه الخطوة هدفت التجديد بشكل عام والعمل على أن يكون الجناح أكثر جاذبية وإقبالاً.

وأكدت أن مبادرة (فرصتي) هو مشروع مستدام يخدم الأسر المنتجة المواطنة، ويساعدهم على التمكين الاقتصادي من خلال برامج فنية للإرشاد والتوجيه لإقامة المشروعات الشخصية الرائدة الصغيرة، ومن أهم الأهداف التي تسعى إليها الوزارة هو تحويل أكبر عدد من الأسر

منافذ دائمة

ذكرت عفراف بوحيمد أن الإدارة توفر منافذ تسويقية دائمة طوال العام لكافة منتجات الأسر يتم تسويقها من خلال المنافذ والمحلات التجارية المنتشرة في كافة المراكز التجارية، ما يساهم بدعم وتسويق المنتجات بشكل دائم. كما يوفر دورات استرشادية مجانية للمشاركين بمنتجاتهم، ضماناً لتقديم أفضل الطرق التسويقية وتأهيل أصحاب المشاريع.

لاين المتصل بالأجهزة الإلكترونية التي يستخدمونها، وأن هذه الخطوة ستعمل على تخفيف الضغط عليهم وتوفير الوقت

أن هذه الخدمة ستتيح للمشاركين متابعة عمليات الشراء والبيع لمنتجاتهم ومراقبة ما يحدث فيها عن طريق الآون



■ عفراف بوحيمد

المحلات الذين يتكبدون المسافات الطويلة قادمين من مناطق بعيدة كل يوم وخلال فترة المعرض الطويلة، لافتة

40 أسرة منتجة تشارك في فعاليات القرية العالمية



«البيان الاقتصادي» يرصد 300 مشروع قيد الإنجاز في الإمارات "62"

«سيتي آبار تمت جميرا» يفاجئ السوق بالجودة والأسعار



■ «سيتي آبار تمت» يركز على استغلال المساحات في الوحدة السكنية بالكامل مع تصميم عصري | البيان

VIRTUE PROPERTIES

City Apartments
JUMEIRAH VILLAGE CIRCLE

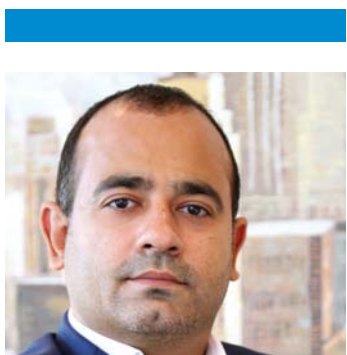
25 ٪ نسبة الإنجاز
والتسليم نهاية 2016

4 طوابق تضم 67
شقة بلا هدر في
المساحات

المشروع على بعد 10
دقائق من موقع
«إكسبو 2020»

855 درهماً للقدم
وتوقعات ببيع المشرع
في زمن قياسي

جدول دفعات مرن
والأولى لا تتعدى 5 ٪



يوسف الكردي:
تضخيم مواصفات
المشروع لا يرسخ ثقة
المستثمر



■ إنجاز أساسات المشروع وبدء عمليات بناء الطبقات

السكنية في المشروع يصل إلى 8 ٪.

الكامل للمساحات من الداخل من هدر.

عقاراً من دون أن يتأكد من سمعة المطور العقاري ومصداقيته في السوق إلى جانب حرصه على عدم الشراء إلا من الشركات المسجلة في دائرة أراضي وأملاك دبي وفي النهاية يفحص المستثمر مواصفات العقار ومدى ملاءمته لاحتياجاته.

مواصفات

أوضح الكردي أن "سيتي إبار تمتنت" السكني إيقونة معمارية في أحد أهم مشاريع نخيل ويقع في جميرا فلج ساوث ويتكون من 70 وحدة منها 67 شقة سكنية مساحتها ما بين 800 قدم مربعة و1000 قدم مربعة وتتميز كل الشقق بتصميم هندسي يراعي بالدرجة الأولى توظيف المساحات من دون هدر، إذ يعاني المستثمر الذي يختار تصميمًا هندسيًا جيدًا من الخارج من ضياعات كبيرة في المساحات من الداخل. وهذه المشكلة جرى معالجتها بعد 4 أشهر من العمل المضني على تصميم هندسي يجمع بين جمال الشكل من الخارج والتوظيف

أخطاء

أشار الكردي إلى أن شركته لم تتعجل في إطلاق المشروع، بل أمضت فترة طويلة في دراسة كيفية تلافي أخطاء بعض المطورين وأجرت لقاءات مع المستثمرين ومعركة احتياجاتهم في الشقة السكنية، والتصميم الهندسي الملائم لمتطلبات المعيشة ونوعية الخدمات ثم باشرت الإجراءات الرسمية وحصلت على موافقات الدوائر الحكومية وبدأت عمليات البناء قبل البيع. ورأت الشركة طرح المشروع بهدوء من دون تضخيم للمواصفات لا سيما في ما يتعلق بمزايا البناء صديق للبيئة.

بهدف إغراء المستثمر على الشراء. وقال الكردي إن شركته سجلت المشروع في سجل المشاريع بدائرة أراضي وأملاك دبي وفتحت حساب ثقة للمشروع في بنك دبي الإسلامي وباشرت عمليات البناء ولم تقم بالبيع على الخريطة يقيناً منها أن المستثمر اليوم غير المستثمر بالأمس، إذ أصبح المستثمر أكثر نضجاً ولا يشتري

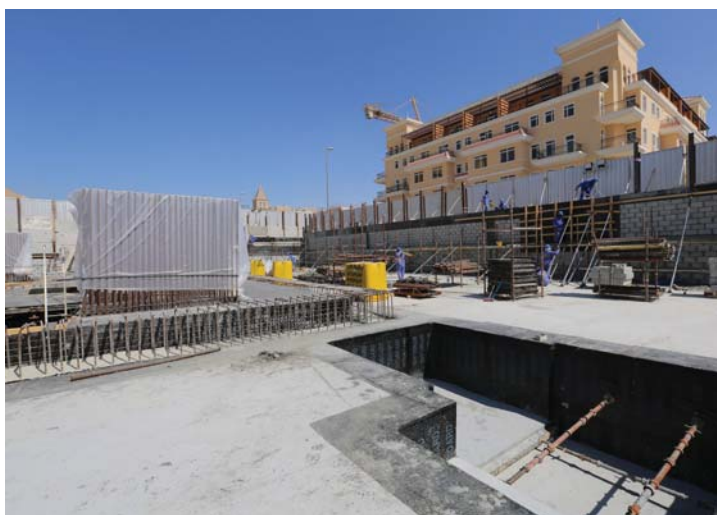
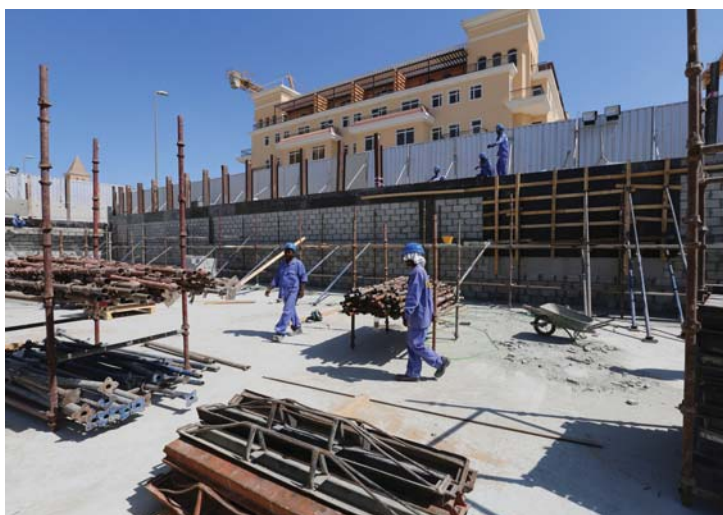
المطورين العقاريين المعتمدين في دائرة أراضي وأملاك دبي بالرقم 1101، إن شركته تسعى من وراء تطوير المشروع إلى تصحيح أخطاء ارتكبتها بعض المطورين الطارئين على السوق العقاري، موضحاً أن بعض المطورين يتحدثون أكثر مما يعملون ويرسمون صورة وردية عن مواصفات غير موجودة في مشاريعهم

دبي - مشرق علي حيدر

يواصل «البيان الاقتصادي» رصد المشاريع العقارية النوعية قيد الإنشاء في دولة الإمارات، ويبرز في هذا الأسبوع مشروع سيتي آبار تمتنت السكني، الذي تطورته شركة فرتشو لاند للتطوير العقاري في "جميرا فلج سيركل" أحد أهم مشاريع نخيل العقارية، ويعد من أبرز الوجهات المفضلة لدى المستخدم النهائي لا سيما العائلات لتمييزه ببنية تحتية عصرية وقربه من أكثر مناطق الإمارة حيوية. ويترقب السوق العقاري طرح "سيتي آبار تمتنت" السكني للبيع خلال الأسبوع الجاري وسط توقعات ببيع شققه السكنية في غضون أيام قليلة بسبب سعره التنافسي ويقدر بـ 850 درهماً للقدم المربعة مقارنة بأسعار المنطقة التي تتجاوز 1300 درهم.

أسباب

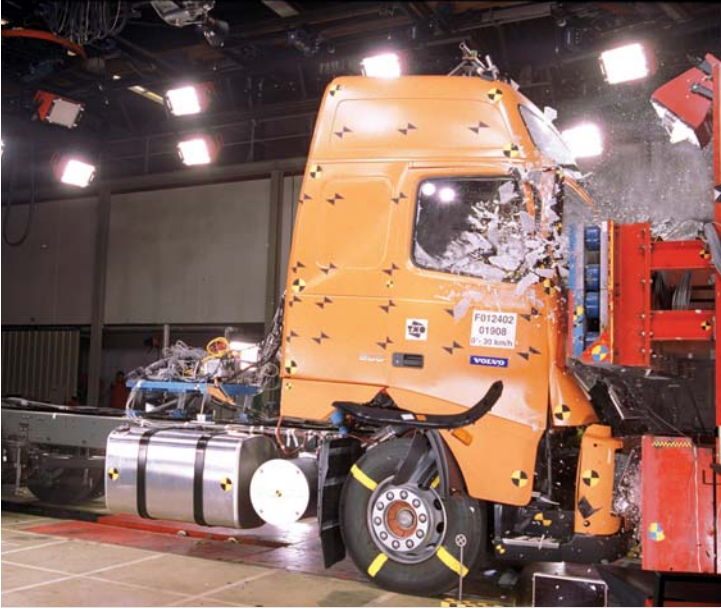
قال يوسف الكردي رئيس "فرتشو لاند للتطوير العقاري"، المسجلة في سجل



وكالة

«مان» تحصل على جائزة لتمييزها في الاستدامة

أدرجت شركة مان مجدداً واحدة من الشركات الأكثر استدامة في تصنيف الاستدامة العالمي الرائد لعام 2015. ففي مؤشر داو جونز للاستدامة (DJSI) لهذا العام، أدرجت وكالة تصنيف الاستدامة «روبكو سام» شركة مان ضمن مؤشري داو جونز العالمي والأوروبي للاستدامة. وقد تحسنت نتائج الشركة في جميع الفئات الرئيسة الثلاث: ففي الفئة الاقتصادية زاد التصنيف بنحو 4 نقاط، وفي الفئة البيئية زاد التصنيف بمقدار 5 نقاط، وفي المسائل الاجتماعية قفز التصنيف بنحو 8 نقاط. وبالمقارنة مع



العام السابق، سجلت الشركة 5 نقاط أكثر هذا العام، مع تحقيقها نتيجة إجمالية بلغت 85 من أصل 100 نقطة. وهذا يعني أن مان لا تزال الشركة الألمانية الوحيدة المُمثلة في مؤشري صناعة «الآلات والمعدات الكهربائية». وقد أظهرت المجموعة أكبر التحسينات في «جذب المواهب» التي زاد تصنيفها بمقدار 20 نقطة، وكذلك في «تنمية الموارد البشرية» بزيادة قدرها 17 نقطة، و«إدارة علاقات العملاء» بزيادة قدرها 16 نقطة، و«إدارة سلسلة التوريد» بزيادة قدرها 12 نقطة. دبي- البيان

تحيّر من يصنفها وتعجب من يستخدمها

رينج روفر سبورت SVR خطوة أخرى



بصري ملفت للنظر، مع تعزيز كفاءة التبريد والديناميكيات الهوائية في الوقت نفسه. ويضم التصميم الداخلي المميز مقاعد رياضية فريدة تضفي تمايزاً بصرياً أكبر وتضمن جلوس الركاب بأمان أثناء القيادة الحماسية.



وتستند رينج روفر سبورت SVR على نجاح مركبة رينج روفر سبورت الجديدة، مع هيكلا الأحادي المصنوع من الألمنيوم - الأول عالمياً في هذه الفئة - الذي يقلل الوزن بنسبة 39% مقارنة مع سابقتها، ويوفر بنية مثالية قوية وصلبة وخفيفة الوزن لمركبة رينج روفر سبورت SVR. تم تطوير رينج روفر سبورت SVR قبل فريق عمليات المركبات الخاصة في شركة جاكوار لاند روفر، وسيتم صنعها إلى جانب الموديلات المتوفرة حالياً في صالات البيع لدى شبكة وكلاء لاند روفر. وترتقي مركبة رينج روفر سبورت SVR - التي تم تصميمها وهندستها وبنائها في بريطانيا - بمستويات التكامل الهندسي، والمتانة، والاهتمام بالتفاصيل، التي تمثل السمات المميزة لمركبات لاند روفر.

■ عنوان للفخامة



■ رؤية بانورامية من داخل السيارة

دي- البيان

سيارات مستقبلية تتوقع الاحتمالات وتتجنب الحوادث

وفي الوقت الذي يسارع فيه السائق بتوجيه عجلة القيادة لتفادي الاصطدام، ينطلق النظام ويهب للمساعدة بعملية المراوغة. وفقاً لدراساتنا، يمكن للنظام أن يساعد في تجنب حوالي 58% من الحالات في حال تحرك السائق قبل نصف ثانية من أي حادث محتمل.

وتوقعات نجحت بوش بتسيير عدد من المركبات الاختبارية الآلية القيادة خلال الحركة الطبيعية للمرور على الطرقات السريعة في ألمانيا منذ بدايات 2013. وبدءاً من 2020 من المتوقع أن تكون هذه المركبات قادرة على السير دون الحاجة للإشراف الدائم للسائق.



تركيز وأشار بوديمير: الخطوة المقبلة ستكون في استخدام التكنولوجيا لتركيز انتباه السائقين على الطرقات. المواقف الحاسمة تظهر عندما يكون تركيز السائقين مشتتاً وغير منتهيين للطريق. تسعى بوش لحل هذه النقطة بالتحديد من خلال تقنية تطلق عليها مراقبة السائق. وأوضح: من خلال تتبع حركة السائقين على المسرب عبر كاميرات صغيرة يتم تركيبها على بدن المركبات يمكننا معرفة ما إذا كان السائقون مركزين على الطريق. هذا يساعد في تحذيرهم قبل أن يصبح الأمر خطيراً. سيقوم النظام من خلال جهاز إنذار صوتي وبصري بتحذير السائق وتنبيهه، وسيساعد هذا بنسبة كبيرة على تفادي الحوادث.

النظام بتعليم السيارات توقع ما يمكن أن يحدث لاحقاً، ويساعد السائقين بالقيام بالمراوغة اللازمة عند خطر الاصطدام. وتابع: في حال لم يكن الضغط على المكابح كافياً لتجنب الاصطدام بأحد المشاة الذين ظهروا فجأة أمام السيارة،

ستتمكن السيارات القادرة على دراسة الظروف القيادية وتوقع الاحتمالات أثناء القيادة على الطرقات المزدحمة من تعزيز السلامة على الطرقات بالنسبة للسائقين والمشاة في المستقبل. ويواصل الباحثون في بوش تطوير التكنولوجيا الحديثة بهدف تعزيز فاعلية الأنظمة الداعمة للقيادة الآلية المستخدمة حالياً، حيث تظهر الدراسات أن ما نسبته 58% من الحوادث يمكن تفاديها وتجنبها.

مخاطر وقال أندرياس بوديمير، الرئيس الإقليمي لشركة بوش لمنطقة الشرق الأوسط وإفريقيا: إمكانية قيام المركبات بالتعامل مع هذه المخاطر بشكل تلقائي قد يعتبره البعض أمراً خيالياً، لكن الحقيقة أن القيادة الآلية قادمة إلى المدن العالمية والخليجية لا محالة.

وأضاف: قام فريق من خبراء بوش في ألمانيا بتطوير نظام مساند للسائق يقوم بالتدخل لتجنب الحوادث مع المشاة. يقوم

لقب

هوم سنتر تحصد جائزة «علامة التجزئة الأكثر إثارة للإعجاب»

لـ«هوم سنتر»: نحن سعدون جداً بفوزنا بهذه الجائزة المرموقة، التي تعتبر شاهداً على نجاحنا الكبير في الاحتفاظ بولاء عملائنا خلال الأعوام الماضية. وبفضل جهود فريق العمل الجماعية وعزيمتنا القوية، نمت علامتنا التجارية لتصبح الوجهة المفضلة لتسوق مستلزمات المنازل في المنطقة. وسوف نواصل جهودنا لتلبية كل متطلبات عملائنا وتطلعاتهم.

فازت هوم سنتر، سلسلة لمتاجر الأثاث والمستلزمات المنزلية في الشرق الأوسط، بجائزة «علامة التجزئة الأكثر إثارة للإعجاب في العام»، ضمن فئة المنازل والمستلزمات المنزلية، وذلك خلال الدورة الخامسة لحفل توزيع جوائز 2015 Images RetailME السنوي. وتهدف جوائز Images RetailME إلى تكريم أفضل شركات وعلامات التجزئة أداء في الشرق الأوسط والاعتراف بأفضل الممارسات المطبقة في العديد من فئات قطاع التجزئة.

وقال ميدريك باين، الرئيس التنفيذي

ترفيه

إطلاق «هالو 5: غارديانز» على إكس بوكس 1 في الدولة

وأعادت ابتكار طريقة تفكير العالم بألعاب الفيديو، ومنذ ذلك الحين أسست اللعبة قاعدة كبيرة تضم ملايين العشاق من مختلف أنحاء العالم. تجمع اللعبة بين تجربة Xbox One والعوالم الملحمية والمعارك القتالية وستقدم للعشاق كل ما يبحثون عنه.

دبي – البيان

أعلنت مايكروسوفت إطلاق لعبة «هالو 5: غارديانز»، أحدث إصدارات سلسلة ألعاب «هالو» التي حققت للشركة 4.6 مليارات دولار، في مول دبي. وستتوفر اللعبة التي تحتوي على حملة هالو الملحمية المليئة بالمعارك المشوقة للعشاق على Xbox Live وفي منافذ بيع التجزئة.

وقال كريم أوزباكيرشي، رئيس قسم Xbox في الإمارات: بدأت اللعبة مع الإصدار الأول الذي تم إطلاقه في عام 2001، والآن تحتفي بسلسلة كبيرة من الإصدارات التي حطمت الأرقام القياسية

عقد

شاشات «غروب بلاس» الرقمية تضيء «دبي مول»

الجمهور، حيث تنتصب وسط تدفق هائل لحركة المرور عبر المناطق الرئيسية على طول شارع المركز المالي. وتعتبر هذه المنطقة من أكثر المناطق ازدحاماً على مدار السنة، كونها تشكل مدخلاً إلى «مول دبي»، ومنفذاً سهلاً إلى الطرق السريعة، حيث تربط ما بين «شارع الشيخ زايد» و«طريق الخيل».

بدأت مجموعة الإعلام «غروب بلاس» تنفيذ المرحلة الأولى من عقدها الممتدة لعشر سنوات، وذلك من خلال تركيب ثماني شاشات (LED)، في منطقة مركز دبي المالي العالمي، على أن يجري تركيب الشاشات الأربع المتبقية خلال الأشهر المقبلة. وذلك فور فوزها بوحدة من أكبر المناقصات المتعلقة بالإعلانات الخارجية في دبي.

ومن هذا الموقع الاستراتيجي في قلب مدينة دبي، تتيح شاشات «غروب بلاس» للعلامات التجارية المختلفة وصولاً غير مسبق إلى أكبر شريحة ممكنة من

«روبوتات» تفكر وتكتب وتتجاوب مع العملاء

«اتصالات» تختبر تقنيات «المستقبل الذكي»



الآلات المتصلة تغير أسلوب حياة الناس

الرجال الآليون يجلون محل البشر قريباً

دبي – محمد بيضا

عندما توقع د. إريك براينبولفسن، مدير مركز الاقتصاد الرقمي بمعهد ماساتشوستس للتكنولوجيا، أن البشرية ستشهد في المستقبل القريب ولادة أجيال من الرجال الآليين القادرين على التفكير والتصرف والعمل بسرعات تفوق قدرات البشر. وأن كمبيوتراً خارقاً مثل واطسون سيحل محل فريق كامل في مركز خدمة العملاء، وكذلك عمليات التشخيص الطبي قبل الذهاب إلى الطبيب، وغيرها الكثير من المجالات الحيوية. لم يكن أحد ليصدق ذلك قبل عشر سنوات من الآن. إلا أن اتصالات الإمارات تعمل منذ سنوات على تحويل الخيال العلمي إلى واقع معيش في الدولة عبر تحالفات عديدة تهدف إلى تنفيذ رؤية الدولة الرامية إلى التحول الذكي بالكامل قبل 2021.

قدمت «اتصالات» تجربة فاقت التوقعات لصورة المستقبل الذكي بما في ذلك التجهيزات الفنية والصوتية والتقنيات المرئية والإضاءة والتصاميم ذات الأبعاد الثلاثية.

وتمكنّت «اتصالات» من تحويل المستقبل الذكي إلى واقع ملموس من خلال عروض حية في عالم المستقبل وأتاحت لهم التعرف على شكل الحياة فيه بشكل فعلي. وشملت عدداً من القطاعات بما في ذلك التجزئة، والتعليم، والنقل، والمنازل الذكية، والرعاية الصحية، والترفيه.

وشهد «المنزل الذكي» إقبالاً واسعاً لتجربة ما تقدمه من حياة يومية ممتلئة في كل الأوقات، ومستويات عالية من الأمان وراحة البال، وخيارات التحكم الذكية، وسهولة أداء الأنشطة اليومية. بالإضافة إلى منصة «التجزئة الذكية» بتجربة التسوق التفاعلية التي تتيحها المتاجر الافتراضية المستقبلية.

أما «التعليم الرقمي» فهو تجربة التعلّم الوافرة القائمة على الأنظمة الافتراضية،

وقال إن التقنيات المتطورة سمحت بأن يضع الفرد عشرات التطبيقات مجاناً في هاتفه المحمول، فسابقاً تقنية التتبع بالأقمار الصناعية كانت تكلف آلاف الدولارات لحملها عبر أجهزة كبيرة، الآن هي موجودة في الهاتف الذكي بشكل مجاني، أضف إلى ذلك المشات من التطبيقات المتاحة مجاناً سواء للأغراض الطبية أم الترفيهية أم المعلوماتية.

وبين أن الثورة التكنولوجية التي شهدها العالم في النصف الثاني من القرن العشرين على وجه الخصوص، مكنت الإنسان من التحكم بالآلات، وقد أدى التطور الكبير في التقنيات وسرعة تبادل المعلومات إلى دخول الاقتصاد العالمي إلى عصر جديد ارتكز في مجمله على الحوسبة والأتمتة الشاملة لجميع مناحي الحياة، إلى جانب الذكاء الاصطناعي الذي غير شكل اعتماد الاقتصاد على الآلة من كونها مكملة للجهود البشري إلى ما يمكن أن يصبح بديلاً كاملاً لتدخل الإنسان في العملية الإنتاجية.

وقال «نحن اليوم على مشارف فترة فريدة في تاريخ البشرية، إذ أصبح بإمكاننا اليوم التحدث إلى الآلات التي تعي تماماً ما نقوله وتنفذ المهام المتعددة وفقاً لذلك، كما أصبح بإمكانها حل المسائل والإجابة عن الأسئلة المعقدة حتى تلك المتعلقة بالأدب والفن والاقتصاد».

روبوت تقدم اتصالات جيلاً جديداً من الحلول الذكية القائمة على أنظمة الروبوتات اللاسلكية وتقنيات الواقع المعزز والقدرات الافتراضية. ومن بينها جهاز تنقل روبوتي مخصص لتأهيل أصحاب الإعاقات الحركية بمساعدة ميزات الدعم الذاتي دون الحاجة إلى استخدام اليادين.

أما محفظة الأجهزة الذكية القابلة للارتداء وأجهزة الاستشعار المدمجة في منصة «حلول الصحة الذكية» فتقدم نمط حياة صحية من خلال التفاعل السلس مع الإنترنت ووسائل التواصل الاجتماعي والأنشطة البدنية والرياضية.

التزام قال فارس حمد فارس، نائب الرئيس للاتصال المؤسسي في «اتصالات»: «برهنت الشركة على التزامها الراسخ بدعم رؤية الحكومة الذكية لتعزيز الخدمات والحلول للأفراد في مختلف جوانب الحياة، وضمان أفضل مستويات الراحة والاستفادة من أجل إسعاد الفرد والمجتمع تجسيدا لرؤية «أسعد شعب» بالاعتماد على أحدث الحلول الرقمية والخدمات الذكية». وأضاف: عززنا هذا الالتزام بعلاقات تعاون استراتيجية، حيث أبرمت اتصالات 20 اتفاقية شراكة مع مؤسسات حكومية وشركات إقليمية ودولية.

والسرعات الفائقة في إنشاء ونشر المحتوى التعليمي، ومستويات التفاعل التي توفرها حلول التعلم بتقنية الأبعاد الثلاثية. وتشمل منظومة التعليم الرقمي كامل سلسلة القيمة بما في ذلك الأجهزة، والبنية التحتية، والمحتوى، والتطوير.

تنقل أما تجربة التنقل المستقبلية فقدمت عدداً من وسائل وحلول النقل الحديثة المصممة بالاعتماد على أحدث الابتكارات في مجالات المعلومات، والترفيه، والصوتيات، والتكنولوجيا السحابية، وتقنيات البيانات الكبيرة، والاتصال بين الأجهزة (M2M)، بالإضافة إلى وسائل النقل الكهربائية الصديقة للبيئة التي تشكل نموذجاً متميزاً لحلول الطاقة النظيفة في حياة المدينة مستقبلاً.

مكتب أما منصة «المكتب الذكي» فتضم مجموعة من تقنيات الاتصالات الجديدة التي ستواكب تطبيقات الجيل الخامس 5G. وتسهم هذه التقنيات في تسريع الانتقال إلى المستقبل الذكي من خلال استيفاء متطلبات الاتصال ذات الصلة والمتمثلة في توفير سرعات عالية جداً لنقل البيانات وحجم هائل من النطاق الترددي.



■ موظفة استقبال «روبوت» تتحدث اللغات كلها وتجيّب عن أي سؤال | البيان

جادو بادوتبيع حصة أقلية إلى «بيكو كابتال»

7 مليارات دولار قيمة السوق الإلكترونية الإقليمية

مرات خلال المدة نفسها.



باتع قاموا بالاشتراك والتسجيل من جميع أنحاء العالم على الموقع بالإضافة إلى أن عدد البضائع المتوفرة قد ازداد 6 أضعاف إلى أكثر من 55000 منتج. فيما ازداد حجم التعاملات والزوار على الموقع ثلاث

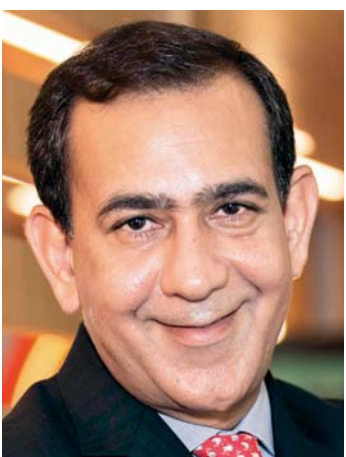
متجرهم الإلكتروني خلال دقائق والقيام ببيع بضائعهم للعملاء.

2500 مشيراً إلى أنه يوجد اليوم أكثر من 2500

دبي – البيان

أكد عمر قاسم المدير التنفيذي لمنصة التسوق الإلكتروني «جادو بادو» التي باعت الأسبوع الماضي حصة أقلية لشركة بيكو كابيتال الاستثمارية بقيمة 102 مليون درهم، إن قيمة التسوق الإلكتروني في المنطقة تبلغ حالياً 7 مليارات دولار بنسب نمو سنوية تصل إلى 8%، متوقعاً أن تقفز قيمة هذه السوق إلى 20 مليار دولار في السنوات السبع المقبلة الإقليمية. موضحاً ان حجم التسوق الإلكتروني في الإمارات يصل إلى 250 مليون دولار سنوياً، وإن فرص النمو العالية في الاستثمارية على ضح سيطرة والاستحواذ على حصص في شركات التسويق عبر الانترنت. ولفت قاسم إلى أن منصة «جادو بادو» تنوي استثمار 14.69 مليون درهم في تسارع تطوير الشركة وتوسيع خدماتها في الشرق الأوسط وغيره من الأسواق الصاعدة. إذ تنفرد عن بقية منصات التسوق الإلكترونية بأنها تسمح للبايعين من جميع أنحاء العالم تأسيس

ماستركارد تجري تعيينات في الإدارة الإقليمية



المدير التنفيذي للمنتجات فإنه يجلب معه خبرة عالمية موسعة من الأسواق المتطورة الناشئة في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا، ما يساعد على تطوير منتجات وتقنيات بناء على الاحتياجات المختلفة للأسواق. انضم مايباخ إلى ماستركارد في العام 2010، وقبلها شغل العديد من المناصب الرفيعة في باركليز وسيتي بنك.

دبي البيان أعلنت ماستركارد عن مجموعة من التعيينات في فريقها الإداري للمنطقة وأفريقيا وستصبح هذه التعيينات نافذة المفعول اعتباراً من تاريخ 1 يناير 2016. وبموجب التغييرات أصبح راغو مالهوترا رئيس ماستركارد في الشرق الأوسط وأفريقيا، بدلاً من مايكل مايباخ، الذي أصبح المدير التنفيذي للمنصات، وسينتقل مايكل مايباخ إلى المقر الرئيس العالمي للشركة في مدينة نيويورك. ومالهوترا المسؤول عن أنشطة 39 سوقاً في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، سيكون مسؤولاً عن دفع عجلة التطور التقني للشركة وزيادة القيمة المقدمة للشركاء في ماستركارد عن كامل المنطقة، بما فيها دول الصحراء الأفريقية وجنوب أفريقيا. بدأ مالهوترا عمله مع ماستركارد منذ أكثر من 10 سنوات، وشغل مناصب قيادية رفيعة في مناطق آسيا والشرق الأوسط. انقر هنا للاطلاع على السيرة الكاملة لراغو مالهوترا. ومع ترقية مايباخ إلى منصب

طعام

«سراي سلطان» يفتح أبوابه في الريم مول بمنطقة جميرا 3



للفنادق لمناطق البحر المتوسط والشرق الأوسط وأفريقيا؛ يسرنا التعاون مجدداً مع مجموعة العيساني بقيادة الشيخ محمد عمر قاسم العيساني، الذي نتفق معه بنفس الرؤية والالتزام تجاه السعودية، ونتطلع قدماً لإرساء علاقة مثمرة وطويلة الأمد وتطوير منشأتنا الخاصة بعلامة أدايجو بالتعاون مع المجموعة. وأضاف ديسور: «تعد السعودية إحدى أهم أسواقنا الرئيسية في الشرق الأوسط، ويسعدنا ويُشرفنا رفع عدد الفنادق التي نديرها ونشغلها في المملكة إلى 50 فندقاً خلال السنوات القليلة المقبلة».

اتفاقية

«أكور» تُطوّر 15 فندق «أدايجو» في السعودية

عززت مجموعة الضيافة العالمية أكور للفنادق شراكها مع مجموعة العيساني السعودية عبر توقيع اتفاقية جديدة لتطوير 15 منشأة على الأقل تحمل علامة أدايجو للشقق الفندقية في السعودية خلال الأعوام الخمسة المقبلة. وتحت الموافقة فعلياً على تطوير 5 من مشاريع أدايجو للشقق الفندقية في جدة والرياض والمدينة المنورة وجازان؛ وستبدأ أعمال الإنشاءات للفندق الأول بحلول نهاية عام 2015. وخلال توقيع الاتفاقية في جدة قال جان جاك ديسور، الرئيس التنفيذي للعمليات لدى مجموعة أكور

رمال ذهبية تستهوي هواة الصحراء

وادي رم.. أرض القمر وسحر الطبيعة الأردنية

تمتاز بوجود أعلى القمم الجبلية في جنوب بلاد الشام

عمان - البيان

وادي رم، ويسمى أيضاً وادي القمر نظراً لتشابه تضاريسه مع تضاريس القمر، وادٍ سياحي يقع بمنطقة حسمى في جنوب الأردن، على بعد 70 كيلومترا شمالي مدينة العقبة الساحلية. ووادي رم هو الاسم الدارج والمستخدم في الإعلام لكل المنطقة، مع أن أغلب المواقع والمخيمات السياحية توجد خارج قرية رم.

يمتاز بوجود الجبال الشاهقة نسبيا فيه، ففيه أعلى القمم الجبلية في جنوب بلاد الشام وهما: جبل أم الدامي وجبل رام. الطريق الرئيسي إلى وادي رم وقرية رم الصغيرة ينحدر شرقا من الطريق الصحراوي عند حوالي خمسة كيلومترات إلى الجنوب من مدينة القويرة وخمسة وعشرين كيلومترا إلى الشمال من العقبة. ومن هناك يمتد الطريق بطول يصل إلى

■ وادي رم تحفة الصحراء

حوالي 35 كيلومترا عبر الصحراء وينتهي حتى وادي رم. يعتبر وادي رم من أكثر المناطق السياحية في الأردن التي يأتي إليها السياح من جميع أنحاء العالم وإسلامية.

نظراً للطبيعة والموقع والتي لم يصنعها أي إنسان وإنما هي من فعل الطبيعة محمية طبيعية لا يسمح ببناء فنادق فيها. على الرغم من وجود نقوش ثمودية إليها السياح من جميع أنحاء العالم وإسلامية.

تكثر في منطقة وادي رم المخيمات السياحية التي تحل محل الفنادق كونه محمية طبيعية لا يسمح ببناء فنادق فيها. شمالي مدينة العقبة الساحلية. ووادي رم



السياحة الفنية

بدأ ترويج منطقة وادي رم سياحياً، بحسب الناقد السينمائي رسمي محاسنة، من أواخر الثمانينيات، حيث فتح تصوير فيلم «لورنس العرب» في الستينيات في وادي رم، الباب على مصراعيه أمام شركات الإنتاج العالمية، لاستثمار الطبيعة الفريدة لتصوير أجزاء مطولة من أفلامها. والآن أصبحت السياحة مصدر دخل عديد من السكان الذين يعملون بها كأدلاء، أو غيرها من الأعمال. وصُوّر في وادي رم، كثير من الأفلام العالمية والمحلية، أهمها الكوكب الأحمر، حيث صُوّر وادي رم على أنه سطح المريخ، وفيلم «the face» وهو وثائقي أنتجته محطة «BBC» عن تسلق الجبال.

هو الاسم الدارج والمستخدم في الإعلام، لكل المنطقة، رغم أن الباحثين الأجانب أطلقوا عليه مسمى «وادي القمر»، لتشابه تضاريسه مع تضاريس القمر.

التزلج على الجليد لمحبي رياضات الشتاء

متعة السياحة في جبال لوزان ومونترو

سويسرا . البيان

زيارة المدن السويسرية تضفي السعادة والراحة النفسية ومن هذه المدن مدينتا لوزان ومونترو اللتان تحتضنان بحيرة جنيف، وتكتمل المتعة في قضاء وقت ممتع في ربوع جبالها التي تكسوها الثلوج لقضاء وقت ممتع والتي تجذب عشاق التزلج على الجليد.

وللوصول الى قمة جبل مون بلان تحتاج الى استخدام التلفريك او القطار الطائر، وعندما تصل الى القمة يثلج صدرك مشهد الثلوج، هناك العاب يمكن ممارستها عبر الركوب في عربة صغيرة تتسع لشخص واحد، تنحدر بشكل متعرج وبسرعة كبيرة، تبدأ من أعلى الجبل مروراً بالمنعطفات حتى اسفله. إضافة الى جسر معلق بين قمتي جبلين تسير عليه لتحفظ بلبقات جميلة لمشاهد طبيعية تسر الناظرين.

قرية فيلرز

القرى السويسرية تتميز بنماذج البيوت الخشبية ذات الأسقف المائلة التي تتراكم عليها ثلوج الشتاء، وهي مقصد سياحي طوال العام، تحيط بها كروم العنب وأشجار التفاح والسرور وغيرها من انواع الفواكه المختلفة. والوصول الى القرى الجبلية سهل للغاية، هناك قطارات وباصات ومن هذه القرى قرية فيلرز، تقع على ارتفاع 1300 متر وسط مناظر خلابة من الهضاب والجبال، يقصدها الزوار لقضاء عطلة مثالية، فيها مجموعة من



■ مضمار التزلج على الجليد

الفنادق ولعب غولف وبحيرات صغيرة. ولا تزال هذه القرية التقليدية محافظة على طرازها ورونقها خاصة البيوت الخشبية التي تجذب السياح لقضاء ليال فيها سواء في الصيف او الشتاء.

العشاء الأخير

في جلسة ساحرة تتم عن ذوق رفيع في اعداد الموائد، لا يمكن وصفها بدقة لم لها من خصوصية جمعت بين ثناياها اروع مشهد لانعكاس ضوء القمر على البحيرة، وقناديل وشموع تتلألأ بين اشجار العنب على امتداد الهضبة التي جلس الإعلاميون عليها بصف واحد يتابعون بشغف مغيب الشمس وصعود القمر الذي تربع في كبد السماء، مشهد ساحر مع وجبة عشاء أجمع الزوار على انها العشاء الأخير لأن هذا المشهد لن يتكرر مرة اخرى لا في سويسرا ولا في اي مكان آخر.

الطيران السويسري

الخطوط الجوية السويسرية لا تهدأ في نقل المسافرين على مدار العام، ومن



■ مكان العشاء الأخير

دبي يوجد خط مباشر الى زيوريخ وآخر الى جنيف، تخدم 105 وجهات في 49 دولة من زيوريخ وجنيف وتحمل أكثر من 16 مليون مسافر سنويا مع الأسطول 94 طائرة. وتتميز خدماتها بكرم الضيافة وتقديم وجبات شهية ترقى الى وجبات فنادق 5 نجوم. وفي درجة رجال الأعمال يتمتع المسافر براحة لا نظير لها خاصة ان المقاعد يمكن ان تتحول الى سرير يرقد عليه المسافر بأمان بطول مترين، وبشكل عام ابتسامة طاقم الطائرة لا تغيب عن وجوههم بدءا من الوصول الى مدخل الطائرة وانتهاء بكلمة الوداع. انها شركة عريقة تتعامل مع زبائننا بشكل حضاري منذ اللحظة الأولى لحجز مكان في الرحلة الى سويسرا.

وتعتبر الخطوط الجوية السويسرية الطيران الرسمي في سويسرا ومقرها مدينة بازل ثالث أكبر المدن السويسرية وتتخذ من مطار زيوريخ الدولي مركزا لعملياتها ومن المتوقع ان تتسلم طائرة بوينغ 777 في العام المقبل. وهذه هي السنة الخامسة على التوالي



■ كورنيش بحيرة جنيف في مونترو

التي فازت فيها الشركة بجائزة السفر العالمية فئة شركة الطيران الرائدة درجة رجال الأعمال في أوروبا، والتي تغطي رحلات المسافات قصيرة المدى والخطوط الطويلة. وهذه أحدث جوائز السفر العالمية تمنح على أساس الأصوات المدلى بها من قبل متخصصين من قطاع السياحة والسفر في جميع أنحاء العالم.

لقطات

عندما تتوجه في رحلة سياحية الى اي وجهة في العالم الكاميرا المرافقة لك ترصد المشاهد والذكريات التي تواجها، وعندما تعود الى بيتك وتشاهد الصور التي التقطها تعود بك الذكريات لكل خطوة من مراحل الرحلة، وتبقى الذكري مطبوعة ليس فقط في الصور بل في العقل والقلب، ومن اهم الذكريات التعرف على اشخاص أحاطوك بعناية ومتابعة يومية وآخرين تختلف لغاتهم وألوانهم لكن تجمعهم مهنة واحدة هي مهنة الصحافة التي تنقل بموضوعية الصورة الحقيقية التي رصدها خلال رحلتهم هذه.

29%

«المتحدة للصناعات الغذائية» تناقش الانسحاب من بورصة الكويت

عمومية

832.78 ألف دينار (2.75 مليون دولار) أرباح الشركة في نهاية النصف الأول من العام الماضي. وتعمل «الغذائية» على القيام بتزويد المطابخ وتحضير الوجبات الغذائية ذات النظام الغذائي بإشراف أخصائيين. وإنتاج وتصنيع جميع أنواعها الحلويات والمعجنات والخبز، واستغلال الفواض المالية المتوفرة لدى الشركة، وأعمال أخرى. ويبلغ رأسمال «الشركة» 3.34 ملايين دينار تقريباً، موزعاً على نحو 100 فلس مليون سهم، بقيمة اسمية تبلغ 100 فلس للسهم الواحد.

البورصة وغياب المحفزات، إضافة إلى ارتفاع تكلفة ورسوم الإدراج سنوياً، إضافة إلى مزيد من الالتزامات التي ستترتب على تطبيق معايير الحكومة وفقاً لقانون هيئة أسواق المال، حيث تلزم هذه المعايير الشركات بتعيين مدققين إضافيين ومديرين للمخاطر. وسيجتمع مجلس إدارة المجموعة، بعد غد الاثنين؛ لمناقشة بيانات التسعة أشهر للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2015. وبلغت أرباح «المجموعة» في النصف الأول من 2015 بلغت نحو 405.08 آلاف دينار (1.34 مليون دولار)، مقارنة بـ

قالت شركة المجموعة المتحدة للصناعات الغذائية، إنه تم دعوة الجمعية العامة غير العادية للانعقاد، يوم الخميس المقبل؛ لمناقشة توصية مجلس الإدارة على الانسحاب الاختياري من سوق الكويت للأوراق المالية والموافقة عليها. وكان مجلس إدارة المجموعة قد وافق في اجتماعه، الذي انعقد، نهاية الأسبوع الماضي، على الانسحاب الاختياري من سوق الكويت للأوراق المالية. وتعد الكويت الأعلى بين الدول الخليجية في معدل انسحاب الشركات، وكذلك شح عمليات الإدراج؛ بسبب ضعف تداولات

والانخفاض في سعر المواد الخام نتيجة لانخفاض أسعار البترول. وارتفعت أرباح «التغليف» بنهاية النصف الأول من العام الجاري بنسبة 36.2% إلى 1.14 مليون دينار (3.77 ملايين دولار). وتأسست الشركة في عام 1999. وأدرجت ببورصة الكويت في عام 2003، ويبلغ رأسمالها 4.65 ملايين دينار تقريباً، موزعاً على نحو 46.5 مليون سهم.

الكويت - البيان

وبلغت ربحية السهم 37.08 فلساً، مقابل 28.67 فلساً خلال الفترة المقارنة. وبلغ صافي الربح التشغيلي 2.08 مليون دينار بارتفاع نسبته 38% من الربح التشغيلي خلال التسعة أشهر من عام 2015 البالغة 1.5 مليون دينار. وحققت «الشركة» أرباحاً خلال الربع الثالث من عام 2015 بقيمة 581.8 ألف دينار، مقابل 496.3 ألف دينار خلال نفس الفترة من عام 2014، بنمو نسبته 17%.

وأرجعت «الشركة» سبب ارتفاع صافي الربح إلى الزيادة في المبيعات

أظهرت البيانات المالية للشركة الكويتية لصناعة مواد التغليف «التغليف»- المدرجة بسوق الكويت للأوراق المالية، ارتفاع الأرباح خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2015 بنسبة 29%، مقارنة بأرباح الفترة نفسها من عام 2014. وحققت «الشركة» أرباحاً خلال التسعة أشهر من العام الجاري بقيمة 1.7 مليون دينار (ما يعادل 5.68 ملايين دولار)، مقابل ربح 1.33 مليون دينار (ما يعادل 4.39 ملايين دولار) خلال نفس الفترة من عام 2014.

وفد رسمي برئاسة عبيد الطاير يختتم جولة في الدول الإسكندنافية

الإمارات تتبادل المعلومات الضريبية مع السويد

المالية عبر هذه الزيارة توفير منصة جديدة لتبادل الخبرات مع الدول الاسكندنافية، التي تحظى بمراتب عالية على مستوى تقارير التنافسية العالمية المختلفة؛ الأمر الذي سيشكل حافزاً إضافياً للمختصين في دولة الإمارات عامة ووزارة المالية خاصة للحفاظ على منجزات الدولة في شأن البيئة القانونية والتنظيمية في مجالات العمل المالي على اختلاف أنواعها؛ والحرص على تطويرها». وأضاف: «أثمرت هذه الزيارة عن توقيع اتفاقيات لتبادل المعلومات للأغراض الضريبية مع الدول الاسكندنافية الثلاث، الأمر الذي يرسخ مكانة دولة الإمارات كأحد أبرز الدول على مستوى العالم في مجال الشفافية الضريبية، خاصة في ظل الدور الهام الذي تقدمه هذه الاتفاقيات في سبيل تحقيق مبدأ العدالة لدافعي الضرائب من الشركات والأفراد وحماية الاقتصاد الوطني».



■ الطاير يتبادل أوراق الاتفاق مع وزير الأسواق المالية في السويد | البيان

وفرض التعاون المشترك. وكانت العاصمة السويدية ستوكهولم المحطة الأخيرة لوفد وزارة المالية، حيث وقع كل من معالي عبيد حميد الطاير وزير الدولة للشؤون المالية، وبيير بولند، وزير الأسواق المالية وشؤون المستهلكين في السويد؛ اتفاقية تبادل المعلومات لأغراض الضريبة، وذلك بحضور سلطان بن راشد الكيتوب سفير الدولة لدى مملكة السويد، وعدد من كبار المسؤولين من الطرفين.

وأشار معالي عبيد حميد الطاير إلى التزام وزارة المالية بتعزيز دور دولة الإمارات وتمتين علاقاتها الإقليمية والدولية على مختلف المستويات، سواء عبر عقد اللقاءات الثنائية الهادفة إلى تبادل الخبرات في المجال المالي الحكومي، أو من خلال الاتفاقيات الثنائية التي تؤسس لعلاقات طويلة الأمد مع الشركاء التجاريين لدولة الإمارات. وقال: «استطاع وفد وزارة

الاطلاع على الممارسات المالية المعتمدة وبحث فرص التعاون

ستوكهولم - البيان

اختتم وفد دولة الإمارات الذي يرأسه معالي عبيد حميد الطاير وزير الدولة للشؤون المالية؛ أمس، زيارته الرسمية التي بدأها مطلع الأسبوع الجاري إلى الدول الاسكندنافية، حيث هدفت الزيارة إلى تعزيز شبكة اتفاقيات تبادل المعلومات للأغراض الضريبية، والاطلاع على الممارسات المالية المعتمدة لدى هذه الدول وتبادل الخبرات معها، إلى جانب تباحث علاقات

توقعات بارتفاع السيولة بالأسواق المحلية خلال الربع الأخير من العام

188 ملياراً تداولات الأسهم في 10 أشهر

مؤشر قطاع «الخدمات» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 9.9% ليستقر على مستوى 1554.19 نقطة. مقارنة مع 1554.19 نقطة.

وجاء بعد ذلك مؤشر قطاع «التأمين» مسجلاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 12.1% ليستقر على مستوى 1315.26 نقطة مقارنة مع 1498.28 نقطة تلاه مؤشر قطاع «البنوك» محققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 13.1% ليستقر على مستوى 3021.38 نقطة مقارنة مع 3483.67 نقطة تلاه مؤشر قطاع «الاستثمار والخدمات المالية» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 21.2% ليستقر على مستوى 4893.55 نقطة تلاه مؤشر قطاع «الطاقة» ومحققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 28.2% ليستقر على مستوى 93.0418 نقطة مقارنة مع 66.6257 نقطة.

مقارنة

وخلال الفترة المماثلة من عام 2014 وتحدثت بنهاية جلسات الأسبوع الأول من شهر نوفمبر من العام الماضي بلغت نسبة الارتفاع في مؤشر سوق الإمارات المالي 15.61% وبلغ عدد الشركات التي حققت ارتفاع سعري 59 من أصل 122 وعدد الشركات المتراجعة 50 شركة.

بلغ معدل التداول اليومي خلال العام الحالي نحو 917 مليون درهم لكل جلسة درهم مقابل معدل تداول يومي بلغ بحدود 2.3 مليار درهم في الفترة نفسها من عام 2014.

وأشار التحليل إلى أن قيمة التداولات بالأسواق المحلية خلال الفترة الماضية ارتفعت من نحو 62.38 مليار درهم عام 2011 مكملاً إلى 70.7 مليار درهم في عام 2012 ثم قفزت بصورة قياسية إلى 244.5 مليار درهم في عام 2013.

مؤشر الإمارات

ومنذ بداية العام الحالي بلغت نسبة الانخفاض في مؤشر سوق الإمارات المالي 2.83% وبلغ عدد الشركات التي حققت ارتفاعاً سعرياً 33 من أصل 127 وعدد الشركات المتراجعة 82 شركة.

النقل

وسجل مؤشر قطاع «النقل» نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 4.5% ليستقر على مستوى 3304.07 نقاط مقارنة مع 3462.18 نقطة تلاه مؤشر قطاع «العقار» محققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 4.6% ليستقر على مستوى 5546.18 نقطة مقارنة مع 5819.32 نقطة تلاه مؤشر قطاع «الصناعة» محققاً نسبة انخفاض عن نهاية العام الماضي بلغت 7.1% ليستقر على مستوى 968.570 نقطة مقارنة مع 1043.05 نقطة تلاه



■ السيولة الضعيفة تنعكس سلباً على أداء الأسهم المحلية | البيان

الاتصالات يتصدر القطاعات

تصدر مؤشر قطاع «الاتصالات» مؤشرات القطاعات الأخرى في أسواق الدولة خلال الشهور العشرة الأولى من العام الجاري، محققاً نسبة ارتفاع عن نهاية العام الماضي بلغت 41.8265% ليستقر على مستوى 3049.86 نقطة مقارنة مع 2150.42 نقطة تلاه مؤشر قطاع «السلع الاستهلاكية» محققاً نسبة ارتفاع عن نهاية العام الماضي بلغت 35.9% ليستقر على مستوى 2003.53 نقطة مقارنة مع 1473.78 نقطة.

لتكون مغرية أكثر لهم مع زوال التذبذب وعدم وضوح الرؤية أو الأسباب المنطقية وراء الانخفاض الكبير بأسعار الأسهم، متوقعين قيام كبار المستثمرين والمحافظ الاستثمارية المحلية والأجنبية، خلال الفترة المقبلة بتجميع الأسهم التي انخفضت قيمتها لمستويات مغرية للاستثمار انتظاراً لاستقرار الأسواق لمعاودة الانطلاق من جديد.

التداول اليومي

ووفقاً لتحليل «البيان الاقتصادي» فقد

من النتائج المالية الممتازة للشركات الرئيسة في السوقين، إلى جانب التحسن الجزئي في حركة المؤشرات العامة مؤخراً الذي استطاع استرداد بعض خسائره، إلا أن المحفزات الذاتية لم تؤت ثمارها كما كان متوقفاً، مشيراً في الوقت نفسه إلى بعض التأثيرات الخارجية الأخيرة أرفت بظلالها سلباً على تعاملات الأسهم المحلية منها قرار وكالة «ستاندرد آند بورز» بخفض تصنيف الدين السيادي للسعودية لأسباب تتعلق بتراجعات أسعار النفط العالمية.

تذبذب

وأشار كنعان إلى أن ضعف التمثيل المؤسسي في أسواق المال بالدولة ترك الساحة للمتداولين اليوميين والمضاربين للانفراد بالتعاملات السوقية سيعيق حالة التذبذب في الأسهم المحلية، الأمر الذي يزيد من ضبابية الصورة لقبال التعاملات في أسواق الأسهم المحلية.

على أداء وحركة المؤشرات السوقية يكمن في تكتيف دخول الاستثمار المؤسسي المدروس لأجلان طويلة، الأمر الذي سيعمل على تعزيز التدفقات الاستثمارية بما سيسهم في أداء أفضل للمؤشرات ويدفعها بقوة نحو الارتفاع وتحقيق مكاسب أكبر.

دور المؤسسات

ومن جهته، أكد عميد كنعان ضرورة تفعيل دور المؤسسات المحلية والأجنبية بصورة أكبر في أسواق المال بالدولة، حيث إن التحكم والسيطرة لا يزالان في قبضة المستثمرين اليوميين أو يسمنونهم «المضاربون» الذين ينتهجون سياسة الكر والفر في تعاملاتهم، بما لا يسمح للمؤشرات من التفاعل الإيجابي مع النتائج المالية القوية للشركات الكبرى المدرجة ومواصلة صعودها وانطلاقها من جديد بفعل ضغوط البيوع بغية المكاسب والأرباح السريعة. وأوضح أنه على الرغم



■ زياد دباس

يبد أن المضاربات والتداولات العشوائية وعمليات جني الأرباح الخاطفة سرعان ما غلبت على الأسواق لتضغط بقوة على مؤشرات نحو النزول. وذكر دباس أن الحل الوحيد أمام أسواق المال في الدولة للقضاء على الممارسات الفردية ذات التأثير السلبي



■ عميد كنعان

ولفت إلى أن ملامح التعافي على التعاملات بالأسهم في أروقة الأسواق المحلية بدت تتكشف مع بداية الشهر الجاري مما كان له بالغ الأثر على معنويات المستثمرين الذين تفاعلوا بصورة إيجابية خلال جلسات الأسبوع الأول ما دفع مؤشر الإمارات المالي للصعود من جديد،

على الاستثمار وسط أجواء من التفاؤل بدت واضحة على شاشات التداولات في السوقين، الأمر الذي حقق قيم تداولات إجمالية بلغت نحو 7 مليارات درهم خلال الأسبوع الأول من شهر نوفمبر الجاري.

النتائج المالية

من جانبه، أفاد المحلل المالي زياد دباس، بأن النتائج المالية المتحققة للشركات القيادية في الأسواق المالية المحلية في دبي وأبوظبي على رأسها الشركات العقارية والبنوك حسنت النظرة التشاؤمية التي كانت مسيطرة على المستثمرين في الآونة الأخيرة لاسيما خلال أكتوبر الذي جاء مخالفاً للتوقعات بعد تواتر نتائج أداء الشركات المدرجة عن الربع الثالث من العام الجاري، حيث سجلت التداولات خلال الشهر الماضي أدنى مستوياتها خلال العام في القيم والأحجام.

دبي - عبدالله الكريم

أكد خبراء ماليون في الأسهم المحلية أن ضعف السيولة في أسواق المال بالدولة يقف عائقاً دون مواصلة لمسيرة الصعود لاسيما مع إيقاع النتائج الإيجابية المتحققة لكبريات الشركات المدرجة عن أداها خلال الربع الثالث من العام الجاري، موضحين أن الحل الوحيد لتعزيز التدفقات الاستثمارية وحركة التعاملات على الأسهم يكمن في تكتيف الاستثمار المؤسسي لفترة طويلة للتغلب على المضاربات والتداولات العشوائية التي تضر بحركة المؤشرات السوقية وتمنعها من الاستمرار في الارتفاع وتحقيق المكاسب بفعل عمليات جني الأرباح الخاطفة.

وأشاروا إلى أن النتائج القوية للشركات الرئيسة في الأسواق أحدثت نوعاً من التغييرات الجزئية الإيجابية التي حسنت معنويات المتعاملين الذين أقبلوا

30%

75%

22%

أعلنت شركة «بوما» تراجع إيراداتها بنسبة 30 % في الربع الثالث من 2015، بفعل الآثار السلبية لأسعار الصرف. وذكرت الشركة الألمانية العاملة في قطاع الملابس الرياضية، أمس الجمعة، أن صافي الربح بلغ 20 مليون يورو (21.7 مليون دولار أميركي) في الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر الماضي مقابل 28.9 مليون يورو في الفترة المقارنة لعام 2014.

وعانت «بوما» من الآثار السلبية لأسعار الصرف، خاصة هبوط اليورو أمام الدولار الأمريكي، ما خفض من إيرادات الشركة.

في حين أظهرت نتائج الأعمال ارتفاع المبيعات بنسبة 3.1% لتسجل 914.4 مليون يورو في الربع الثالث من العام الحالي، بدعم صعود الطلب في أميركا الشمالية واللاتينية. وقال الرئيس التنفيذي للشركة «بيورن غولدن»، إن «بوما» ستواصل اتخاذ التدابير الرامية لدعم الأعمال، إلا أنه لا يمكن التعويض الكامل لهذه الآثار السلبية التي تواجهها الشركة. لندن - الوكالات

خففت شركة «تاكاتا» توقعاتها للأرباح بنهاية العام المالي الحالي، بعد أن أعلنت عدة شركات لتصنيع السيارات نيتها عدم استخدام الوسائد الهوائية التي تنتجها الشركة. وذكرت الشركة اليابانية أمس أنها تتوقع تسجيل صافي ربح بقيمة 5 مليارات ين (41 مليون دولار أميركي) في العام المالي المنتهي في مارس الماضي وهو ما يمثل 25% فحسب من تقديرات الأرباح المعلنة منذ 3 أشهر. وكانت «تاكاتا» قد سجلت خسائر 17.2 مليار ين في الفترة بين شهري أبريل وسبتمبر الماضي، بسب تجنب أموال لسداد غرامة أميركية بقيمة

70 مليون دولار. وفقدت «تاكاتا» حوالي 40% من قيمتها السوقية في 3 جلسات فحسب بفعل توقيع غرامة أميركية وإعلان عدة شركات عدم استخدام الوسائد الهوائية التي تنتجها. يذكر أن شركات «هوندا»، و«تويوتا» و«مازدا» قد أعلنت نيتها التوقف عن استخدام الوسائد الهوائية المصنعة من قبل «تاكاتا» بعد أزمة العيوب الفنية التي تم ربطها بوقوع 8 حالات وفاة حول العالم.

سجلت شركة «تاتا ستيل» الهندية للصلب زيادة في أرباحها الصافية خلال الربع الثاني من العام المالي الحالي بنسبة 22% إلى 15ر29 مليار روبية (232 مليون دولار)، رغم تراجع إجمالي حجم أعمالها خلال الفترة نفسها بنسبة 18% سنوياً. وأشارت وكالة الهند الآسيوية للأبناء إلى أن صافي أرباح شركة الصلب الهندية الكبرى خلال الربع الثاني من العام المالي الماضي كان 12ر54 مليار روبية. وبلغ إجمالي حجم أعمال الشركة خلال الربع الثاني من العام المالي حتى 30 سبتمبر الماضي 293ر05 مليار روبية

مقابل 357ر77 مليار روبية خلال الفترة نفسها من العام المالي الماضي. وتراجع حجم المبيعات خلال الفترة نفسها إلى 6ر33 ملايين طن مقابل 6.5 ملايين طن في الفترة نفسها من العام الماضي. وذكرت الشركة أن النشاط الصناعي المتعثر في الهند أثر سلباً على الطلب على الصلب، حيث تراجع الطلب المحلي على الصلب لدى الشركة بنسبة 5% خلال الربع الثاني مقارنة بالربع الأول. في الوقت نفسه فإن الزيادة النسبية في قيمة العملة الروبية أدى إلى تعظيم نيودهلي - د ب أ

تراجع في أوروبا ومكاسب في آسيا

تباين الأسهم العالمية مع اختلاف المعطيات

تفاؤل المستثمرين يرفع الأسهم الصينية

«نيكاى» يصعد لليوم الثالث مع تراجع الين

العواصم - رويترز

تباينت مؤشرات الأسهم العالمية خلال التعاملات أمس، مع اختلاف المعطيات والظروف في كل سوق على حدة. وفيما تراجعت المؤشرات الأوروبية مع تراجع ريتشمونت وشركات السلع الفاخرة صعدت بورصة طوكيو وارتفع مؤشر نيكاي لليوم الثالث مع تراجع الين، كما صعدت الأسهم الصينية بدعم تفاؤل المستثمرين وربع مؤشر «شنغهاي» 6.1% خلال الأسبوع فيما ضغطت الدولار على اليورو حيث اتجهت العمة الأوروبية للتراجع دون عن 1.08 دولار لأول مرة منذ أبريل الماضي. وانخفضت أسواق الأسهم الأوروبية أمسو وكانت أسهم شركات السلع الفاخرة من بين الأسهم الأضعف أداء بعدما حذرت ريتشمونت من أوقات صعبة بانتظارها.

غير أن أسهم شركة سينجيتا السويسرية للكيماويات الزراعية صعد أكثر من 3% بعد نشر تقارير إعلامية عن صفقة محتملة بينها وبين شركة دويونت.

وتراجع مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 0.4% في التعاملات المبكرة، بينما انخفض مؤشر يورو ستوكس 50 للأسهم القيادية في منطقة اليورو 0.4% أيضاً.

ضعف المبيعات

وهبط سهم ريتشمونت بعدما حذرت الشركة المالكه للعلامة التجارية كارتيه من تحديات في النصف الثاني من السنة، بعدما نما صافي ربح النصف الأول بوتيرة أبطأ من المتوقع رغم قوة الطلب على المجوهرات الثمينة التي لم يهبط سهم ريتشمونت بعدما حذرت الشركة المالكه للعلامة التجارية كارتيه من تحديات في النصف الثاني من السنة، بعدما نما صافي ربح النصف الأول بوتيرة أبطأ من المتوقع رغم قوة الطلب على المجوهرات الثمينة التي لم

المعاملات الفورية وزاد سعر الذهب في التعاملات الفورية 0.5% إلى 1109.10 دولارات للأوقية (الأونصة)، خلال التعاملات لكنه لم يتعد كثيراً عن أدنى مستوى له منذ 11 سبتمبر الذي بلغه الجلسة السابقة عند 1102.35 دولار للأوقية. وخسر المعدن الأصفر 3% منذ بداية الأسبوع مسجلاً أكبر هبوط من نوعه منذ

■ بورصة طوكيو تواصل مكاسبها لليوم الثالث | أ ب

تعوض ضعف مبيعات الساعات الفاخرة في هونج كونج. وأثر هبوط سهم ريتشمونت على أسهم منافسيها، حيث نزل سهم سواتش خمسة% بينما انخفض سهم إل.في. إم.اتش 3.3%.

وتراجعت أسهم أرسيلور ميتال لصناعة الصلب 1.3% بعدما خففت الشركة توقعاتها لعام 2015. وتشير بيانات من تومسون رويترز ستارماين إلى أن 52% من الشركات المدرجة على مؤشر ستوكس 600 الأوروبي أعلنت نتائج في الربع الثالث فاقت توقعات السوق أو تماشت معها حتى الآن رغم خفض التوقعات لأرباح الربع الأخير.

وفي أنحاء أوروبا ارتفع مؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني 0.1% عند الفتح بينما انخفض كاك 40 الفرنسي 0.3% وداكس الألماني 0.1%.

مكاسب صينية

وارتفعت الأسهم الصينية بنهاية جلسة أمس، مسجلة مكاسب أسبوعية، بدعم التفاؤل بقدرة الحكومة على دفع الاقتصاد بعيداً عن التباطؤ الجاري.

وظهر التفاؤل في سوق الأسهم الصينية بعد إشارة الرئيس «شي جين بينغ» إلى أن بلاده تحتاج لمعدل نمو اقتصادي 6.5% في الأعوام الخمس المقبلة من أجل الوصول للمستهدف الاقتصادي والاجتماعي في عام 2020. وكانت بعض المكاسب المحققة في سوق الأسهم الصينية قد جاءت بعد أن نشر البنك المركزي «دون عمد» تصريحاً يعود إلى 5 أشهر سابقة لمحاظفه يؤكد فيه بدء الربط بين بورصتي «شنشن».

موسكو- رويترز

قال مسؤولون روس أمس، إن موسكو تنوي إصدار سندات خزانة مقومة باليوان العام المقبل، في خطوة تشير إلى رغبة روسيا في جذب مستثمرين صينيين إلى أسواقها المالية. وسندات الدين الاتحادي هي سندات الخزانة الروسية الرئيسة، التي تستخدم لتمويل اقتراض الحكومة في السوق

و«هونج كونج» في عام 2015. وصعد مؤشر «شنغهاي» المركب بنسبة 1.9% ليصل إلى 3590 نقطة عند الإغلاق، ليسجل مكاسب بلغت 6.1% خلال الأسبوع الجاري.

تحسن المعنويات

وصعدت الأسهم اليابانية في ختام التعاملات أمس مرتفعة لليوم الثالث على التوالي مع تحسن المعنويات بفعل تراجع الين، بينما يترقب المستثمرون

المحلية، وسيكون الإصدار الذي تخطط له روسيا هو باكورة إصداراتها من السندات المقومة بعملة أجنبية. وأصبحت روسيا حريصة على جذب المستثمرين الآسيويين في أعقاب توتر علاقاتها مع الغرب، بسبب الأزمة الأوكرانية، وهو ما أسهم في حدوث هبوط كبير في تدفقات الاستثمارات الغربية على روسيا. وذكر قسطنطين فيشكوفسكي رئيس إدارة الدين بوزارة المالية الروسية

تقرير الوظائف

أغلقت الأسهم الأميركية على انخفاض طفيف أول من أمس مع استيعاب المستثمرين نتائج أعمال متباينة لشركات في قطاعي الرعاية الصحية والتكنولوجيا قبل تقرير الوظائف الجديدة في الولايات المتحدة الذي تترقبه الأسواق. وأنهى مؤشر داو جونز الصناعي جلسة التداول في بورصة وول ستريت منخفضاً 0.02% بينما تراجع ستاندرد اند بورز 2.38 نقطة أو 0.11%. وأغلق ناسداك منخفضاً 14.74 نقطة أو 0.29% إلى 5127.74 نقطة.

بحذر تقرير الوظائف في القطاعات غير الزراعية الأميركية الذي يصدر في وقت لاحق. وزاد مؤشر نيكاي القياسي لأسهم الشركات اليابانية الكبرى 0.8% ليغلق عند 19265.60 نقطة. وعلى مدى الأسبوع ارتفع المؤشر 1% محققاً ثالث مكاسبه الأسبوعية على التوالي. وتقدم مؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 0.6% إلى 1563.59 نقطة كما ارتفع مؤشر جيه.بي.إكس-نيكاى 400 بنفس

النسبة لينتهي أمس عند 14061.81 نقطة.

تدهور اليورو

واتجه الدولار إلى دفع اليورو للنزول عن 1.08 دولار للمرة الأولى منذ أبريل إذا قدمت بيانات الوظائف الأميركية التي تصدر الدلائل التي تأمل بها معظم البنوك الكبرى، وتشير إلى أن الاقتصاد الأميركي جاهز لرفع أسعار الفائدة. وكان دينيس لوكهارت رئيس بنك أتلانتا الاحتياطي - الذي يعتبره كثيرون من الأصوات المتأرجحة في البنك المركزي الأميركي - آخر من أبدوا افتتاحهم يوم الخميس على رفع الفائدة في ديسمبر.

وارتفع الدولار قليلاً أمام اليورو إلى 1.0876 دولار خلال التعاملات المبكرة في أوروبا.

وزاد مؤشر الدولار الذي يقيس أداء العملة الأميركية أمام سلة من العملات الرئيسة 0.2% فقط إلى 98.081 مقترباً من أعلى مستوياته في ثلاثة أشهر 98.135 الذي سجله أثناء التعاملات أول من أمس.

وكان الخاسر الأكبر هو الاسترليني الذي نزل إلى أدنى مستوياته في شهر أمام الدولار، وانخفض أمام اليورو أمس مع تقليص المستثمرين لمرآهاتهم على صعود العملة بعدما لمح رئيس بنك إنجلترا مارك كارني أنه لا يتعجل رفع أسعار الفائدة.

وانخفض الاسترليني 0.3% أمام العملة الأميركية إلى 1.5169 دولار بينما زاد اليورو 0.2% أمام العملة البريطانية مسجلاً 71.65 بنساً.

روسيا تعتزم إصدار سندات خزانة باليوان 2016

الإصدار». ولم يكشف فيشكوفسكي عن المزيد من التفاصيل بشأن شروط السندات. ونقلت وكالة الإعلام الروسية عن سيرجي شفتيسوف النائب الأول لرئيس البنك المركزي الروسي قوله، إن من المحتمل طرح وزارة المالية «حجم إصدار سندات بسبب الوقت اللازم لإنشاء البنية التحتية التي تسمح للمستثمرين الصينيين بشراء السندات.

أن القانون الروسي سينظم السندات شأنها شأن غيرها من سندات الدين الاتحادي، وسيتم تداولها في بورصة موسكو. وقال خلال منتدى مشترك لبورصتي موسكو وشنغهاي في شنغهاي، بحسب تصريحات نشرتها وزارة المالية «حجم إصدار سندات الدين الاتحادي المقومة باليوان في بورصة موسكو العام المقبل قد يصل إلى نحو مليار دولار. والقانون الروسي سينظم

أرباح «مولر ميرسك» الفصلية تهوي 50 % مع تراجع رسوم الشحن



■ تراجع حاد في أرباح المجموعة الفصلية | أرفشيف

وظيفة بحلول نهاية 2017 وأنها ستقل حجم الاستثمارات التي تقوم بضخها. وتتضمن أنشطة المجموعة أيضاً أنشطة التنقيب البحري عن النفط والغاز. وكانت المجموعة قد أعلنت أخيراً عن تسريح موظفين في فرع «ميرسك أول» للنظ التابع لها.

ميرسك لاين، وهي أكبر شركة لنقل الحاويات في العالم. أن متوسط أسعار الشحن تراجع بمقدار الخمس تقريباً مقارنة بالعام الماضي، كما تأثرت خطوط التجارة الرئيسية إلى أوروبا بضعف الطلب في تلك المناطق. وقالت ميرسك لاين هذا الأسبوع إنها تعتزم الاستغناء عن أربعة آلاف

778 مليون دولار ارباح المجموعة في الربع الثالث

ستوكهولم - د ب أ

تراجع صافي أرباح مجموعة مولر ميرسك الدنماركية للشحن والنظ بواقع النصف في الربع الثالث من العام الجاري، بسبب تراجع رسوم الشحن والنفط. وبلغ صافي أرباح الشركة 778 مليون دولار في الربع الثالث مقارنة مع 1.5 مليار دولار خلال نفس الفترة من العام الماضي. وتراجع حجم أعمال الشركة بنسبة 17 % إلى 10ر1 مليارات دولار مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

أسعار الشحن

وذكرت المجموعة التي تدير شركة

الذهب قرب أدنى مستوى في 8 أسابيع بضغط الفائدة الأميركية



■ المعدن الأصفر يترنج مع ضعف إقبال المستثمرين | رويترز

الأسبوع المنتهي في 24 يوليو. وكانت رئيسة مجلس الاحتياطي جانيت يلين قالت يوم الأربعاء، إن رفع أسعار الفائدة في ديسمبر «احتمال قائم» إذا برته البيانات الاقتصادية المقبلة. ومن بين المعادن النفيسة الأخرى تتجه الفضة والبلاتين لتكبد ثالث خسائرها الأسبوعية على التوالي، بينما يتجه

48%

أعلنت رابطة مستوردي السيارات في اليابان أمس تراجع مبيعات سيارات فولكسفاغن الجديدة في البلاد خلال أكتوبر الماضي بنسبة 48% مقارنة بالشهر نفسه من العام الماضي في ظل فضيحة التلاعب في قيم عوادم السيارات التي تنتجها الشركة الألمانية. وذكرت الرابطة أن حجم مبيعات سيارات فولكسفاغن بلغ 2403 سيارات في أكتوبر مقابل 4620 سيارة في الشهر نفسه من العام الماضي، عندما كانت الشركة الألمانية آنذاك تصدر قوائم مبيعات السيارات المستوردة من

الخارج. وأكدت وزارة النقل اليابانية اكتشاف وجود برنامج للتلاعب في نتائج اختبارات الانبعاثات في 36 سيارة مستوردة تعمل بالديزل من طراز فولكسفاغن. وكانت الشركة الألمانية قد اعترفت في سبتمبر الماضي بتثبيت أجهزة تقوم بالتلاعب في قيم العوادم في الملايين من سياراتها في مختلف أنحاء العالم. طوكيو - د ب أ

المتحدة استوردت منتجات تجاوزت صادراتها. وانخفض العجز في البضائع والخدمات إلى 1.4 مليار استرليني في سبتمبر مقابل 2.9 مليار استرليني في الشهر السابق. لندن - رويترز

0.8%

أظهرت بيانات رسمية صادرة أمس ارتفاع انتاجها الصناعي في المملكة المتحدة بنحو 0.8% في سبتمبر لتسجل أكبر ارتفاع منذ أبريل عام 2014. ولكن على الرغم من الزيادة لا تزال هذه النسبة أقل بنحو 0.6% من تلك المُسجلة في نفس الفترة العام الماضي. وأشار التقرير إلى تراجع قيمة العجز التجاري للبضائع إلى 9.35 مليارات جنيه استرليني (14.16 مليار دولار) من 10.79 مليارات استرليني (16.34 مليار دولار) في أغسطس، مُضيقاً أن المملكة

قال تجار أوروبيون إن الأردن اشترى 100 ألف طن من علف الشعير يمكن توريدها من أي منشأة وذلك في مناقصة عالمية للكمية ذاتها أغلقت أول من أمس. وكانت سلسلة مناقصات لشراء القمح والشعير طرحها الأردن على مدى الشهر المنصرم قد انتهت دون مشتريات بسبب عزوف شركات تجارة السلع الرئيسية عن المشاركة في العطاءات. وقال التجار إن ضعف الاهتمام بالبيع إلى الأردن يرجع إلى تشديد شروط المناقصات فيما يتعلق بالتحقق من جودة الحبوب وطريقة السداد على النحو الذي

10

100.000

زاد المخاطر للبائعين. وقالوا إن الكمية الأخيرة تشمل نحو 50 ألف طن من الشعير بسعر 216 دولارا للطن شاملا تكاليف الشحن ومثلها بسعر 217 دولاراً للطن وذلك للشحن بشكل منفصل في النصف الأول والثاني من مارس 2016. وأوضحوا أن البائع هو شركة تجارية إقليمية مقرها دبي. ولم ينفذ الأردن أي مشتريات في مناقصة لشراء 100 ألف طن من القمح أغلقت يوم الثلاثاء الماضي وأصدر يوم الأربعاء مناقصة جديدة لشراء القمح تغلق في 12 نوفمبر. هامبورج - رويترز

ارتفاع الدولار يضغط على الأسواق

النفط يرتفع رغم تخمة المعروض

مندوب: أوبك لن تخفض الإنتاج دون مشاركة المنتجين خارجها

سنغافورة - رويترز

ارتفعت أسعار النفط الخام أمس، بعدما هبطت أكثر من 2% في الجلسة السابقة ويقول بعض المحللين، إن تخمة المعروض وارتفاع الدولار سيواصلان الضغط على أسواق الخام، فيما قال مندوب خليجي إنه من غير المرجح أن تخفض أوبك الإنتاج في ديسمبر إذا لم يشارك المنتجون خارجها بإجراء مماثل لخفض المعروض في الأسواق. وبلغ سعر الخام الأميركي في العقود الآجلة 45.53 دولاراً للبرميل خلال التعاملات مرتفعاً 33 سنتاً عن مستواه عند التسوية، بينما زاد خام برنت 27 سنتاً إلى 48.25 دولاراً للبرميل، غير أن هذه المكاسب جاءت بعد انخفاضات حادة في الجلسة السابقة بفعل ارتفاع مخزونات الخام الأميركي. وقال بعض المحللين، إن تخمة المعروض ستواصل الضغط على أسواق النفط.

الخام الصخري

وقالت بي.إم.آي للأبحاث التابعة لمؤسسة فيتش للتصنيف الائتماني: مع ارتفاع إنتاج كبار منتجي النفط فإن تراجع إنتاج الخام الصخري الأميركي لن يكون كافياً لتحقيق التوازن في سوق النفط المتخمة بالمعروض خلال العامين المقبلين.

وأضافت «نتيج الولايات المتحدة وروسيا وأوبك معاً أكثر من 50% من الخام العالمي وإنتاج هؤلاء المنتجين (إجمالاً) قد زاد

■ زيادة المعروض تعرقل تعافي أسعار الخام | رويترز

سلة «أوبك»

أعلنت منظمة الدول المصدرة للنفط «أوبك» أن سعر سلة خاماتها الـ 12 وصل أول من أمس إلى 43.28 دولاراً للبرميل مقارنة بسعر اليوم الذي قبله والذي وصل إلى 44.43 دولاراً للبرميل. وتضم سلة خامات «الأوبك» التي تعد مرجعاً في مستوى سياسة الإنتاج 12 نوعاً هي خام مبربان الإماراتي وخام مزيج صحاري الجزائر واليرايني الثقيل والبصرة الخفيف العراقي وخام التصدير الكويتي وخام السدر الليبي وخام بوئي الخفيف التيجيري والخام البحري القطري والخام العربي الخفيف السعودي والخام الفنزويلي ميري وجيراسول الأنغولي وأورينت الإكوادوري.

إلغاء القيود على حركة التجارة والاستثمار بين 12 دولة

واشنطن - د ب أ

أصدرت الولايات المتحدة والدول الأخرى الموقعة على اتفاقية «الشراكة عبر المحيط الهادئ» نص الاتفاقية التي تؤسس منطقة للتجارة الحرة تضم هذه الدول المطلة على المحيط الهادئ.

ويكشف النص الصادر أمس تفاصيل الاتفاق الذي توصل إليه وزراء التجارة في دول «الشراكة عبر المحيط الهادئ» وأوائل أكتوبر الماضي، حيث يقول مؤيدو الاتفاق إنه سيؤدي إلى إلغاء أغلب الرسوم والقيود المفروضة على حركة التجارة والاستثمار بين الدول وعددها 12 دولة أميركية وآسيوية إلى جانب وضع معايير جديد للنشاط الاقتصادي وحماية حقوق الملكية الفكرية.

ويتكون الاتفاق من 30 فصلاً ويشمل إلغاء أو تخفيض حوالي 18 ألف رسم جمركي على السلع الصناعية والزراعية بما في ذلك المنسوجات والملابس وقواعد تجارة الخدمات والمنتجات المالية مع الالتزام بحرية التجارة الإلكترونية والإنترنت.

براءات الاختراع

ويتضمن الاتفاق قواعد براءات الاختراع وحماية العلامات التجارية وغيرها من موضوعات حماية حقوق الملكية الفكرية في منطقة التجارة الحرة بما فيها من بنود خصوصاً بصناعة الأدوية وتطبيق القواعد البيئية والعملية.

يذكر أن الاتفاق لا يزال يحتاج إلى تصديق برلمانات الدول الموقعة عليه، حيث يواجه صعوبات في الكونغرس الأميركي، حيث يكون أمام الأعضاء إما الموافقة عليه ككل أو رفضه ككل وفقاً لقانون «المسار التجاري السريع» الذي يسمح للإدارة الأميركية بعقد اتفاقيات التجارة الحرة مع الدول الأخرى وعرضها على الكونغرس للتصديق عليها دون مناقشة تفصيلية لها. وينتظم أعضاء الحزب الديمقراطي الأميركي الذي ينتمي إليه الرئيس باراك أوباما حول الاتفاق

الذي تعارضه بقوة النقابات العمالية ومرشحة الحزب لانتخابات الرئاسة المقبلة هيلاري كلinton.

ثمن الاتفاق

ودعا الممثل التجاري الأميركي ميشيل فورمان أعضاء الكونغرس إلى التفكير في الثمن الذي ستدفعه الولايات المتحدة في حالة عدم إقرار الاتفاق.

وقال إن «زيادة الولايات المتحدة في وضع قواعد طريق التجارة في منطقة آسيا والمحيط الهادئ مهمة وحيوية» محذراً من السماح للصين بالتحكم في تجارة المنطقة.

وأضاف أن «الفشل في تمرير اتفاقية الشراكة عبر المحيط الهادئ سيكون له ثمن باهظ هنا في الداخل، بالنسبة لخسارة الوظائف وخفض الأجور وإهدار الفرص، اتفاقية الشراكة عبر المحيط الهادئ تضمن غداً أفضل، حيث يكون للأميركيين نصيب عادل من الاقتصاد العالمي، وسيوفر الاقتصاد الأميركي

تنويع الاقتصاد

أشاد وزير التجارة الأسترالي أندرو روب بالاتفاق، وقال إن هذا الاتفاق إلى جانب اتفاقيات التجارة الحرة الثنائية مع الصين واليابان وكوريا الجنوبية ستساهم في تنويع مصادر الاقتصاد الأسترالي بعيداً عن قطاع التعدين المزدهر.

وقال روب في بيان إن هذه الاتفاقيات ستقلل اعتماد أستراليا على أي قطاع واحد أو سوق واحدة بغض النظر عن قوة هذا القطاع أو السوق.

في 2015 رغم تراجع الإنتاج في الولايات المتحدة». وقال بنك الاستثمار الفرنسي ناتيكسيس: أسعار النفط ستبقى تحت ضغط طالما بقي الفائض في السوق. وزادت العملة الأميركية نحو 5% أمام سلة من العملات الرئيسية الأخرى منذ أوائل أكتوبر وسط توقع السوق أن يكون مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) الأول بين البنوك المركزية الكبرى الذي يرفع أسعار الفائدة منذ الأزمة المالية العالمية في 2009-2008.

ضغوط نزولية

وقال بنك إيه.إن.زد.أمس: تزايد التكهات بأن مجلس الاحتياطي الاتحادي سيرفع

أسعار الفائدة سوف يفرض ضغوطاً نزولية على أسعار السلع الأولية، مضيفاً أنه يتوقع انخفاض الخام الأميركي في العقود الآجلة 3% في الأشهر الثلاثة المقبلة بسبب قيام المنتجين الأميركيين بخفض التكلفة. من جانبه قال مندوب خليجي بارز في أوبك أول من أمس إنه من المرجح أن تتمسك المنظمة بسياستها لعدم خفض الإنتاج عندما تجتمع في ديسمبر إذا لم يبد المنتجون الرئيسون خارجها استعداداً للمساعدة في خفض الإمدادات.

وأبلغ المندوب الخليجي رويترز أن أسعار النفط تتعرض لضغوط وأن مخزونات المنتجات المكررة أعلى من متوسطها في خمس سنوات، لكن ذلك من المرجح أن

الصين تطلب الانضمام إلى البنك الأوروبي للإنشاء والتعمير

فقط. مجلس الإدارة سiders الطلب».

وأضاف «تتوقع أن يصدر قرار في هذا الشأن في منتصف ديسمبر». وفي مايو قال البنك إنه مستعد للتعاون في مشروعات مع الصين ومع البنك الآسيوي للاستثمار في البنية التحتية الذي أطلقته أخيراً.

وقررت حكومات أوروبية أن تصبح من بين الأعضاء المؤسسين للبنك الآسيوي للاستثمار في البنية التحتية رغم شكوك الولايات المتحدة التي تخشى من الصين ستستغل البنك في توسعة نفوذها على حساب المقرضين الغربيين.

وأنشأت حكومات البنك الأوروبي للإنشاء والتعمير في عام 1991 لدعم الدول الشيوعية السابقة في شرق أوروبا لكن تفويضه امتد في السنوات الماضية ليشمل نشاطه أجزاء من أميركا الشمالية وآسيا الوسطى.

ويشارك في ملكية البنك 64 دولة والاقتصاديين الأوروبي وبنك الاستثمار الأوروبي ويضم أيضاً أعضاء آخرين من خارج وسط وشرق أوروبا.

بكين تتوقع نمواً طفيفاً للصادرات الصينية هذا العام

السلع الرئيسة سوف يواصل الضغوط الهبوطية على صادرات وواردات الصين. وكانت صادرات الصين قد سجلت تراجعاً بنسبة 1.9% في أول 9 أشهر من العام الحالي، في حين انخفضت الواردات بنحو 15.3% في الفترة نفسها، بحسب البيانات الرسمية. ومن المقرر أن تعلن إدارة الجمارك الصينية غداً الأحد المقبل بيانات التجارة الخارجية عن شهر أكتوبر الماضي.

بكين - شينخوا

قالت وزارة التجارة الصينية إنه من المرجح أن تشهد الصادرات زيادة طفيفة في إجمالي العام الحالي، في حين سوف تسجل الواردات هبوطاً ملحوظاً. وأشارت الوزارة الصينية عبر بيان أصدرته أول من أمس، إلى أن ضعف الطلب المحلي والخارجي، إضافة إلى هبوط أسعار

محمد ظفر 050-2894115
(12-2)
لدينا حديد بناء وتسليح بدبي بسعر
1200 درهم للطن للتوصيل لجميع
مناطق الإمارات 0502258464
(11-8)
ببرفكت وورك للمقاولات بناء
فلل ملاحق وانتربوك مظلات
وصيانه توفير استشارين تصميم
ومهندسين ديكور 0561341944
(11-8)
محمود يوسف للمقاولات
الفنيه ديكور داخلي واصباغ
أرضيات باركيه قواطع عازله.
0508679828 (11-9)

خدمات تنظيف
ريجونال لخدمات تنظيف المباني
ومكافحة الحشرات والرمة
وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم
الجاف وتلميع البلاط والرخام.
للاتصال: 042651662 -
0506531280 (12-15)
سعيد البيات لتنظيف المباني.
تنظيف السجاد والكنب والفرش
والستائر بالشامبو. تنظيف الفلل
والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك
والحمامات والمطابخ. للاتصال:
042724173 - 0506989197
- 0554614322 (11-9)

مفقودات
فقد سعيد حمد محمد الكاسبي
شهادة اسهم عدد 5000 مجمدة
باجمالي 12929 سهما صادرة من
بنك دبي الاسلامي يرجى ممن يعثر
عليها تسليمهم الى البنك المذكور
(11-7)

فقدت المدعوة/ رحيمه مهدي
محمد اثيوبية الجنسية جواز سفرها
رقم EP3250713. على من يعثر
عليه تسليمه للفصلية الاثيوبية.
بدبي او الى اقرب مركز شرطة او
الاتصال: 0529194330 (9-
(11)
فقد محمد.م.س جواز سفر مصري
رقم A08728546 من يجده يتصل
ب 0556500032 (11-9)
فقد المدعو/ شكيب مثنى أحمد يعني
الجنسية جواز سفره رقم 05135111.
على من يعثر عليه تسليمه للفصلية
اليمنية بدبي او الى اقرب مركز شرطة
او الاتصال: 0508640461 (9-
(11)

050-7685404
(11-19) 055-8844818
بيع وشراء أثاث مستعمل
البرج الذهبي للأثاث
المستعمل، نشترى
أثاث مستعمل غرف نوم
وكنب ومكيفات وثلاجات
والكترونيات وبيت
كامل. للاتصال محمد:
0503474277 (12-7)
كبرى محمد لتجارة الأثاث
المستعمل، نشترى أثاث بيت
كامل وغرف نوم وغرف جلوس
وكنب ومكيفات وثلاجات
والكترونيات حنيف. للاتصال
كريم: 0503535457
(11-27)
نجوم السماء لتجارة الأثاث
المستعمل، نشترى أثاث
مستعمل غرف نوم وكنب
وثلاجات والكترونيات وبيت
كامل. للاتصال علي محمد:
0505789104 (12-3)

صيانة وديكور
حول الدار بإدارة اماراتية تقوم
بأعمال تركيب جميع انواع الأرضيات
وأعمال الجبس والنجارة والأصباغ
بأسعار منافسة وجوده عاليه
0503060016 (11-9)
نور الايمان لصيانة المباني والفلل-
سيراميك-انتربوك-اصباغ-
0506110830 (11-7)
نجوم الامارات للالمنيوم والزجاج
والديكور والحديد والصيانة
0551453787 (11-7)

مقاولات بناء
نحن شركة من شركات
المقاولين الرائدة في دبي مع
طاقم العاملين ذو الخبرة
والإحترافية وكذلك جميع
المعدات اللازمة لإتمام
مشاريع الفلل وخدمات
وملحقات الفيلا والأعمال
المتبقية وأعمال التشطيبات
بدون اي دفعات مقدمة إذا لزم
الأمر وفقا للميزانية ونقبل أي
مشاريع ممولة من المؤسسات
الحكومية، والبنوك، أو أي
شركات تمويل خاصة وخطط
السداد يمكن أن تصمم
خصيصا وفقا لميزانية العميل

خدمات أسهم
للبيع اسهم جمعيه الاتحاد
0506788113 (11-6)
مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد
0507072444 (11-6)
للبيع اسهم جمعيه الاتحاد
التعاونية 105 للسهم.
0504644401 (11-8)
للبيع اسهم جمعيه الاتحاد
التعاونية 104 للسهم.
0508800993 (11-8)
مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد
التعاونية 102 للسهم.
0503130304 (11-8)
مطلوب اسهم جمعيه
الاتحاد التعاونية 103 للسهم.
0507222206 (11-8)
1000 سهم جمعيه الاتحاد
التعاونية للبيع الاتصال ب
0504555502 سمير (11-8)
بيع و شراء اسهم جمعيه الاتحاد
التعاونية وجمعيه الامارات
0506551779 (11-9)
مطلوب اسهم جمعيه
الاتحاد 103السهم
وجمعيه الامارات 25 لسهم
0552525553 (11-9)
للبيع اسهم جمعيه الاتحاد
3500 سهم 104 للسهم.
0506526266 (11-10)

خدمات محاسبية
تسجيل وتنظيم الحسابات
بأحدث برامج المحاسبة الأمريكية
مع التقارير شهريا. للاتصال:
0501858343 (11-13)

هواتف وأرقام
رقم مميز VIP اصفار وثلاثي
056x0x0000 للتواصل
0553978777 (11-6)

نقل وتغليف أثاث
الطريق الفضلي لنقل
الأثاث، فك، تركيب، ترحيل،
تغليف داخلي وخارجي
بأفضل الاسعار. للاتصال
سعيد: 0558811447 -
0508780340 (12-1)
الميزان السريع لنقل
الأثاث، فك، تركيب، ترحيل،
تغليف داخلي وتخزين
بأفضل الاسعار. للاتصال:

مطلوب موظفين

Secretary is needed, experience is a must a.hasbini@actco.ae (11-8)

Draftsman is needed, 3 yrs + of Exp k.yongco@actco.ae (11-8)

مطلوب طبيب بيطري للعمل
بعباده بدا الفجيره خبره 5 سنوات
0564839911 (11-7)

مطلوب موظف لديه خبرة في الامارات خدمات توريدات الطيبة
الاتصال 0507781616 (11-8)

مطلوب حلاق رجالي في صالون حلاقه في دبي رقم
0556677167 (11-9)

مطلوب حلاق خبرة 4 سنوات حسن المظهر والخلق ولبق فالحديث وراقي فالتعامل.
0504448565 (11-9)

مطلوب اخصائي او اخصائية تجميل للعمل في صالون راقي في دبي خبرة 4 سنوات.
0504448565 (11-9)

يعلن معهد العالم العربي للتأهيل المهني بدبي عن حاجته لتعيين مندوبة مبيعات مواطنة/خليجية، ساعات الدوام من 8,5 صباحاً وحتى الثالثة ظهراً بمزايا ومرتب جيد على ان يكون لديها رخصة قيادة وسيارة . ترسل السيرة الذاتية على Email: suha@farahatco.com ، لزيارة موقعنا www.arabworldinstitute.com (11-8)

متفرقات

لبيع بأسعار مذهلة، آلات ومعدات - حجز الرصيف (كيريستون) 2 قطعة - قوالب حجر الرصيف (كيريستون) 47 قطعة - قوالب خرسانية 6 قطع - قطع غيار لأصناف جديدة من الرافعات والمعدات الثقيلة - معدات عامة للمزيد الاتصال:
0552219472 (11-20)

مطلوب للبيع والشراء كميات كبيرة من الحديد والديزل والنحاس والذهب والاملاس والسكراپ
0509708877 (11-6)

مطلوب شريك لعمل تجاري

مضمون بدخل شهري ممتاز للجادين 0509083123 (6-)

(11)
للبيع 3 مكيفات افترن بحالة جيدة طن عدد 1 و1,5 طن عدد 2 في الشويب بالعين. للاتصال:
0502353859 (11-15)

مطلوب شريك في مشروع ناجح جدا محطة غسل وتغير زيت سيارات ومحلات تجارية في عجمان ت 0508884447 (7-)

(11)
مطلوب ممول لمشروع ناجح بنسبة ارباح مضمونة للاستفسار يرجى الاتصال للجادين فقط.
0503960401 (11-8)

للبيع زيت زيتون فلسطيني جديد وزيتون أخضر وزعتر وجبنه نابلسيه للاتصال:
0504207100 (11-14)

خضمر ١50 على الفساتين والجلايبات و أيضاً على العبايات بمناسبة اليوم الوطني أزياء و فساتين عيد الاتحاد متوفرة لدينا حالياً (تفصيل + جاهز) الجندلية للخياطة والتصميم
0505233364 (11-9)

خدمات أفراح

الريفيرا لخدمات الافراج، كوش، تصوير ديجيتال، ورود، لينتات، صبابات قهوة، تزئين طاولات وكراسي، فرق استعراضية اعياد ميلاد. للاتصال: 0505391710 (11-15)

خدمات رجال أعمال

شركة الغزال لخدمات رجال الاعمال بإدارة اماراتية، متخصصون في تأسيس جميع انواع الشركات التجارية، حيث أننا معتمدون في دائرة التنمية الإقتصادية بدبي ولدينا خدمات اصدار الموافقة المبدينة وحجز الاسم التجاري وتجديد الاسم التجاري المحجوز مسبقاً وتجديد الرخصة التجارية، توفير الكفيل المواطن او وكيل الخدمات وحفظ حقوق المستثمرين بعقود قانونية وتخفيض المعاملات بالدوائر الحكومية وتقديم الدعم والاستشارات بالاضافة الي خدمة (اجباري) وخدمات الطباعة لمعاملات الهوية والفحص

الطبي وإدارة الجنسية والإقامة وطباعة عقود التأسيس بالعربية والانجليزية وخدمة الغاء وتصفية الشركات.
www.algazaluae. com 9555510-05 2220143 ديرة شارع المكتوم برج إم إم تاور، مكتب : 1001 (7-)
2016-1)
اكسبرس لخدمات رجال الأعمال لدينا خبرة طويلة بمجال تأسيس الشركات الكبرى السياحية والتجارية والصناعية والمهنية للمستثمرين الجدد بإمارة دبي والإمارات الأخرى وبالمناطق الحرة مع توفير الكفيل أو وكيل خدمات مع تخليص جميع الإجراءات بفترة قصيرة بالدوائر الحكومية لغاية تثبيت الإقامة كما لدينا طباعة الهوية والفحص الطبي وطباعة عقود تأسيس الشركات (عربي – إنجليزي) العنوان : شارع آل مكتوم – مبنى فندق الكونكوردي برج مكاتب ام ام تاور – محل ارضى رقم 2 ومكتب : 1401 – ديرره رقم الهاتف الثابت : 042277770 (رقم الموبايل : 0509222901 ebstyping@gmail.com البريد الإلكتروني : 4-12)

خدمات مراقبة وحراسة

تعلم مؤسسة كور إسمارت لحلول الأعمال عن عروض خاصة لتركيـب منظومات كاميرات المراقبة والأجهزة الأمنية والتحويل إلى الأبنية الذكية علما بأننا معتمدون لدى الأجهزة الأمنية بالدولة. للتواصل:
0505747277 042351111 0 5 0 5 6 4 9 9 3 3 (11-22) 0504599928

توريد عمالة

الخليج لتوريد العمالة المتخصصة بتوريد العمالة المنزلية المدربة اندونيسيا. اثيوبيا. كينيا. أوغندا. نيجيريا. الهند. غانا تتميز بالخدمة وسرعة بالوصول دبي. 042666992 الشارعة. موبايل 065755100 0505510019 (20-1) 2016

المبوبة البيان | لإعلاناتكم في البيان | MEMS هاتف: 04/4545454 | فاكس: 04/4545411


GOVERNMENT OF DUBAI


مركز فض المنازعات الإيجارية
Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان دعوى عليه بالتشتر في الدعوى 02053302015 بجري

إلى المدعي عليه : سائراش فوز م ح

بما لا المدعي : المنطقة الحرة على خلي م ح

قد لقم دعوكم المدعي عليه بالتشتر في الدعوى 02053302015 بجري إيجرات المزمع التملك بطلب لإسكان بقتن:

« منطقة مليحة - إزام المدعي عليه برسوم ومساريف المدعى

« منطقة مليحة - إزام المدعي عليه ببيع مبلغ وفرد (1,727.55) درهم مبلغ قيمة إيجورية من الفترة من 01/07/2014 وحتى تاريخه المدعي عليه بالتشتر بآخر تاريخ 02/09/2015 ومزات متع من المدع

« إقالة طار - إقالة المدعى المدورة لتسدية خاية من الشواغل حيث أن المدعي عليه ناشع عن سداء الأجرة

« إقالة المدعى المدورة (التيه) باقترة الإيجارية والمندعة بامر مركز فض المنازعات الإيجارية نظر دعوى من 02/09/2015 وحتى تاريخه المدعي عليه بما يستند من أوراق وإقتة مستندات من كائن المزمع والشهادة حتى الإقالة

وأقرت اللجنة القضائية بإعلان بقتن المدعى المدورة يوم الموافق 15/11/09 الساعة 09:00 لأم

الجنة القضائية (التيه) باقترة الإيجارية والمندعة بامر مركز فض المنازعات الإيجارية نظر دعوى، وقد

أمر بقتن المدعى المدورة إلى كالة أم من تاريخ التقرر

فلقت مكلف بحضور أو من مكلفه قانوناً وتقدم ما لبيكم من دفاع ومستندات

تاريخ التقرر : 2015/11/09

مركز فض المنازعات الإيجارية


GOVERNMENT OF DUBAI


مجلس حل النزاعات الإيجارية
Rental Disputes Committee

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور العدس بالتمثيل في الدعوى 2053172015/اجلري

إلى العدس عليه : لوجيستيا لدرناج ح م ح

بما في العدس : المنطقة الحرة لوجل ع م ح

قد قام ضمكم العدس 2053172015/اجلري بإيجارات ادمز لمرز بطلب لإستمارة بقتلتي:

- مطابقة مالية - إزام العدس عليه برسوم وحساريف العدس
- مطابقة مالية - إزام العدس عليه ببلغ مبلغ و (858.65) درهم مبلغ قيمة إيجورية عن الفترة من 07/08/2014 وحتى تاريخه ردم إخطاره بالتمثيل بتاريخ 02/09/2015 ومزات تمتع عن سداد الأجرة
- إفلاذ عطل - إفلاذ عن المدعى المدعوة إخلالية من الشواغل حيث أن العدس عليه تمتع عن سداد الأجرة المأمور عن الفترة من 07/08/2014 وحتى تاريخه ردم إخطاره بالتمثيل بتاريخ 02/09/2015 ومزات تمتع عن سداد الأجرة التزم العدس عليها بما يستجد من إيجارة وإفلاذ المستمعات من القام المياء والكهرباءم حتى الإفلاذ قتم

وآزرت اللجنة القضائية (عائكة بالتمثل الحضور بملسة يوم الإثنين الموافق 11/09/2015م الساعة 10:00م أمام اللجنة القضائية (والجنة القضائية) بقتلتي الإيجارية بملسة ردم مركز اهن الملتعات الإيجارية نظار ردم، وقد أمر بقتلتي المدعى إلى ثلاثة أيام من تاريخ التماس.

قلمت بالبحضور أو من ممتلكة قانوناً ونقدهم ما لتيك من دفعا ومستمندات

تاريخ النشر : 2015/11/09

مركز فض المنازعات الإيجارية




حكومة دبي
 GOVERNMENT OF DUBAI

وزارة التنمية الاقتصادية
 MINISTRY OF ECONOMIC DEVELOPMENT

محاكم دبي الابتدائية
إعلان مخضر حجز بالشر

في الدعوى رقم 245/ 2014 أوامر إدارية عقارية

إلى المتخذ منه/ 3- دوسبيوح الشرق الأوسط ش.م.ح مجهول محل الإقامة
 بما أن طالب التضييف/ حكومة دبي وتمثلها سلطة المنطقة الحرة لجبل علي
 نعلنكم بأنه تم الحجز على أموالكم الخاصة وهي عبارة عن موجودات الشركة الكائنة في
 جبل علي المنطقة الحرة - المنطقة الجنوبية الثالثة وفاءً للبلغ المبين أعلاه وذلك
 لتعلم بما جاء فيه ونفاد مفعوله قانوناً.

تاريخ النشر: 2015/11/07
 رئيس الشعبة




حكومة دبي
 GOVERNMENT OF DUBAI

إنداز عدلي بالشر
 (تاريخ 3/3/2015)

المنطقة الحرة لجبل علي - م.ج
 المنطقة، مايلز كورتايفيكال م.ج

فإن الصنعة والسجود عند الإنداز تشتر وتطالب الصنعة الإندازها بضرورة سداد مبلغ وقدره (13788,48) درهما وإعلاء المكتب رقم (TPOFCB0013) والواقعة في المنطقة الحرة لجبل علي والعائدة للخيار وذلك خلال 30 يوما من تاريخ هذا الإنداز وفي خلاف ذلك فإنه ليس لدى الصنعة الخيار إلا بالسير بالإجراءات القانونية أمام القوات القضائية، ورفع دعوى إجبارية ضد الصنعة الإنداز أمام المادة، مركز فض المنازعات الإجبارية، وكافة الجهات المختصة والمطالبة بالصنعة الإنداز بسداد كافة المبالغ المستحقة في تاريخ التسليم مع كافة الرسوم والعلاصير القانونية.

تاريخ النشر: 15/11/07

الكاتب العدل

[illegible][illegible]

تصرفات المباني

للأراضي بنسبه 42% من الإجمالي. وتم تسجيل 8,069 معاملة بقيمة زادت على 56.779 مليار درهم، و3,696 معاملة رهن بقيمة ناهزت 85 مليار درهم، وبلغت تصرفات الفئات الأخرى للأراضي أكثر من 11.6 مليار درهم.

www.dubailand.gov.ae

بلغ إجمالي تصرفات المباني والوحدات في دبي خلال الأشهر التسع الأولى من 2015 أكثر من 32 مليار درهم في الفترة ذاتها من خلال 21686 معاملة، وبلغت تصرفات الأراضي أكثر من 153 مليار درهم تحققت من 12,221 معاملة، حيث حققت «الأراضي التجارية» (المبني عليها) أعلى قيم من حيث نوع العقار الفرعي



ازدياد ثقة المستثمر في عقارات دبي

إعداد: بشار باغ - غرافيك: أسيل الخليبي

يوصل القطاع العقاري في دبي استقطاب المزيد من المستثمرين بفضل الثقة التي رسختها الإمارة إقليمياً وعالمياً، ليس على مستوى العقارات فحسب، بل بما يشمل مختلف القطاعات الاقتصادية الأخرى. وتأتي البيانات الصادرة عن دائرة الأراضي والأموال في دبي خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري لتعكس ازدياد ثقة المستثمر في عقارات دبي.



twitter

البيان

Economy

سامي القمزي خلال منتدى دبي للمدن الذكية: «يجب أن نساهم بزيادة برامج التوعية للاستفادة من فرص التجارة الإلكترونية».

Dubai_DED@

الاقتصاد

652 مليار درهم قيمة تجارة دبي الخارجية غير النفطية في النصف الأول لعام 2015.

@DubaiExports

إغلاق 202 حساب على «إنستغرام» رُوّجت بضائع مقلّدة في دبي.

@dubai_consumers

بلغت كمية النفايات الزراعية المعالجة بإمارة دبي 31 ألفاً و285 طناً مترياً خلال الربع الثالث من عام 2015.

@DubaiStatistics

في إطار تنفيذ مسح القوى العاملة 2015 لإمارة أبوظبي وأقاليمها، ترقبوا زيارتنا ونحن على ثقة من تعاونكم الدائم معنا.

@adstatistics

تعتزم غرفة دبي استثمار 100 مليون درهم خلال السنوات الثلاث القادمة في مشاريع ومبادرات ابتكارية.

@dubaichamber

برنامج جائزة الشيخ خليفة للامتياز التابع لغرفة أبوظبي يؤهل 220 مقيماً ومحكماً نصفهم من المواطنين.

@adchamber

أهم نجوم السيارات من أفلام هوليوود مثل سيارة جيمس بوند وتوني ستارك وفيلم «مهمة مستحيلة» ستكون محط الأنظار في المعرض.

@DubaiMotorShow



شركات السيارات

■ عرض تلفزيون دبي لقاءً مع عضو مجلس إدارة شركة «دايملر» الذي تحدث عن أعمال الشركة في دبي والمنطقة.



facebook



رائدة الطيران

■ عرضت صفحة طيران الإمارات صورة لإحدى طائرات الناقل

ترشيحات البيان



موقع شركة نخيل.

www.nakheel.com



موقع شركة إعمار.

www.emaar.com



موقع شركة ديار.

www.deyaar.ae

