

إعمار مولز أضخم شركة تجارة تجزئة في الشرق الأوسط

إعداد: كمال عبدالرحمن - جرافيك: أحمد عباس

تعتبر إعمار مولز أكبر شركة لتجارة التجزئة في منطقة الشرق الأوسط. وتضم الشركة مجموعة متكاملة من مراكز التسوق مثل دبي مول، الذي يعد الأكبر من نوعه في العالم ويستقبل سنوياً أكثر من 75 مليون زائر. كما تضم الشركة مجموعة من المطاعم والمقاهي والمراكز الترفيهية وغيرها من المنشآت التابعة لمراكز التسوق والتي تقدم إضافة إلى الخدمات المساندة للمتسوقين جانباً آخر يعتبر في غاية الأهمية بالنسبة لاستراتيجية دبي 2020 والرامية لتعزيز القطاع السياحي.



عائدات تم تحقيقها خلال الأشهر الستة الأولى من العام الجاري. وبلغ صافي الربح قبل خصم العائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 1.7 مليار.



أسباب تقف وراء جاذبية سهم إعمار مولز وهي حيوية اقتصاد دبي ونمو تجارة التجزئة وقوة الأصول ونجاح مركز الشركة ومكانة الشركة الآن وفرص النمو والاستراتيجية الاستثمارية.

350

وحدة بيع بالتجزئة تمتلكها الشركة وتضم محلات سوبر ماركت وأندية رياضية ومرافق رعاية وخدمات وغيرها.

50%

من القيمة الإجمالية لمبيعات السلع الفاخرة تأتي من دبي مول أكبر مركز تجاري في العالم من حيث المساحة الإجمالية المشيدة.

4

أولويات رئيسية في استراتيجية إعمار مولز وهي تحقيق نمو طويل الأمد وزيادة العائدات والحفاظ على هيكل رأس المال والترويج للعلامة التجارية.

80

علامة تجارية عالمية للأزياء الفاخرة تقع في قسم الأزياء الذي يعتبر وجهة التسوق في مول دبي فيما يخص الماركات والأزياء العالمية الفاخرة.

31 أغسطس
أعلنت إعمار العقارية عزمها طرح أسهم وحدة التسوق التابعة لها في اكتتاب عام وهو ما أثار ردود فعل واسعة.

14 سبتمبر

بدأ الاكتتاب في أسهم إعمار مولز وسط اهتمام كبير من أجهزة الإعلام والمستثمرين المحليين والدوليين.

26 سبتمبر

يغلق الاكتتاب في أسهم إعمار مولز وبحلول هذا التاريخ يتوقع أن تظهر الكثير من الأشياء المتعلقة بالسهم.

1 أكتوبر

تنشر الشركة توقعات فريق الإدارة لميزانية مجموعة إعمار مولز بما يعكس المركز المالي الافتتاحي كما هو بتاريخ 30 سبتمبر.

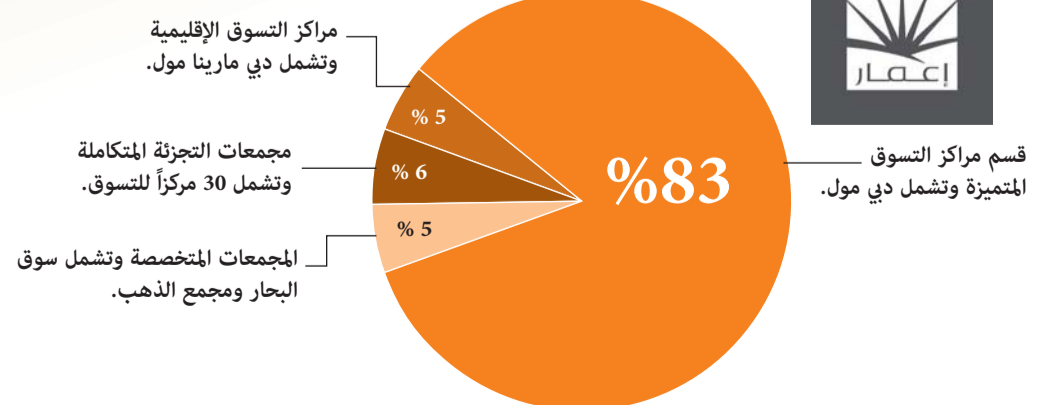
31 أكتوبر

تنشر الشركة لحسابات المالية المراجعة كما هي ولفترة 9 أشهر والمنتوية بتاريخ 30 سبتمبر 2014، للمجموعة وسيقوم مدقق حسابات الشركة بمراجعتها.

2 أكتوبر

يتوقع أن يبدأ القبول والتداول غير المشروط للأسهم في سوق دبي المالي وهو ما يعتبر إضافة كبيرة للأسواق المحلية.

من أين تأتي العائدات الإيجارية



قسم مراكز التسوق المتميزة وتشمل دبي مول.