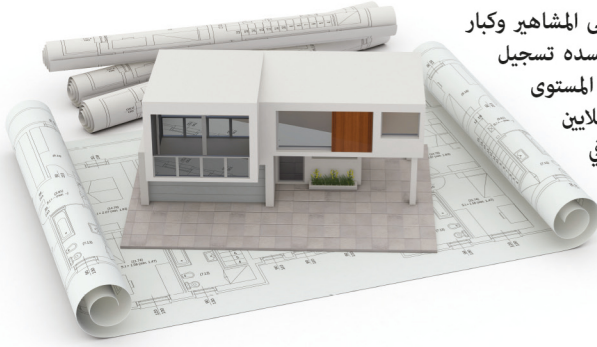


دبي تنضم لأبرز المدن التي يسعى المشاهير وكبار الأثرياء لاقتناء عقارات فيها



انضمت دبي إلى قائمة أبرز المدن العالمية التي يسعى المشاهير وكبار الأثرياء إلى اقتناء عقارات متميزة فيها، وهو ما يجسده تسجيل مبيعات لشقق وفيلات بأسعار غير مسبوق على المستوى الإقليمي، وصلت في بعض الأحيان إلى عشرات ملايين الدولارات، وهي مستويات لم يسبق تسجيلها إلا في عدد محدود من المدن العالمية على غرار لندن، نيويورك، طوكيو وشنغهاي. ويأتي تسجيل هذه الأسعار مع سعي عدد من المشاهير وكبار الأثرياء من داخل وخارج المنطقة لاقتناص العقارات فائقة الترف والتميز.



250

مليون درهم ثمن فيلا يباع في نخلة جميرا، مساحتها 60 ألف قدم مربعة، مكونة من 10 غرف و4 مجالس وغرفتي معيشة، وحمامات ساونا وبخار وسبا، وغرفة سينما خاصة مزودة بعشرين مقعداً.

209

ملايين درهم سعر أعلى شقة بنتهاوس قيد الإنشاء في دبي والعالم، وتقع في الجبتر سيتي، وهي من بين 12 بنتهاوس في المجمع تبدأ مساحتها من 880 إلى 2786 متراً مربعاً، وأسعارها ما بين 66.2 و209.8 ملايين درهم.



200

مليون درهم سعر شقة بنتهاوس في برج (ذا وان بام جميرا) مساحتها 45000 قدم مربعة وأبرز مميزاتا موقعها في أعلى البرج، ويغطي سطحها أشجار ومسبح خاص مزودة بمصعد خاص بالمالك.

20

مليون درهم شقق برج لو ريف في دبي مارينا سجلت العام الماضي صفقتي بيع الأولى بـ 20.50 مليون درهم والثانية بـ 19 مليون درهم، وبواقع 3.255 ألف درهم و3.017 ألف درهم لكل قدم مربعة على التوالي.



179

مليون درهم قيمة فيلا في تلال الإمارات تتكون من 8 غرف نوم تتمتع بإطلالة كاملة على ملعب الغولف، وتتكامل ببركة السباحة والحديقة، وصالة السينما.

17

مليون درهم سعر شقة سكنية في فندق العنوان وسط مدينة دبي 17.2 مليون درهم، أو ما يعادل 6250 درهماً للقدم المربعة الواحدة.

172

مليون درهم قيمة فيلا في نخلة جميرا مكونة من 7 غرف نوم و4 مجالس عربية، وغرفتي معيشة، وحمامات ساونا وبخار وسبا.



25

شقة سكنية في جزيرة نخلة جميرا بـ 25.43 مليون درهم، وتبلغ مساحتها 7575 قدماً مربعة وتقع في فيرمونت بام ريزدنس.