

خبرات عقارية إماراتية في جورجيا

إعداد: مشرق علي حيدر - غرافيك: محمد أبوعبدة

توجهت «مجموعة الوادي الأخضر العالمية للعقارات» ومقرها دولة الإمارات إلى جورجيا لتطور مشروعا عقاريا نوعيا يعكس نجاح النموذج العقاري الوطني كقدوة يحتذى بها في مختلف دول الشركة أطلقت المشروع ليحمل اسمها «مدينة الوادي الأخضر» في العاصمة الجورجية تبليسي.

بعد أول مشروع سكني للشركة في إطار خططها الإستراتيجية للنمو والتوسع في جورجيا التي تشهد حالياً طفرة كبيرة في المجال العقاري والاستثماري. ويأتي إطلاق المشروع تويجاً للنتائج المالية الإيجابية التي حققتها «مجموعة الوادي الأخضر العالمية للعقارات» خلال العام الجاري والتي أظهرت نمواً ملحوظاً بنسبة 25 بالمئة في الإيرادات بالمقارنة مع العام الماضي.

1

مليون درهم تكلفة المشروع،
ويقع في محمية غابات منطقة
«تاباخميلا»، ويجمع بين الحداثة
المعمارية ومعايير الاستدامة
البيئية.

500

مساحة المشروع

88000 متر مربع 35 %

منها مساحات خضراء

بموقع إستراتيجي على طول
«الحزام الأخضر»



10

يضم مشروع المدينة 10 مبان سكنية
تضم 510 وحدات سكنية فاخرة
متنوعة بين استوديو وشقق ذات غرفة
نوم واحدة أو غرفتين، بالإضافة إلى
الأحياء الخاصة المؤلفة من فلل سكنية
تم بناؤها على شكل مدرجات لضمان
حصول القاطنين على إطلالة كاملة.

خدمات

توفر «مدينة الوادي الأخضر»
مجموعة خدمات ومرافق ترفيهية
أبرزها أحواض السباحة والملاعب
الرياضية لكرة القدم وكرة السلة
والتنس والإسكواش، والحداثات
العامة ومناطق لعب الأطفال،
بالإضافة إلى ممشي خاص وناح
رياضي مجهز بأحدث المعدات
المنتطورة وساونا وحمام تركي، وسوبر
ماركت، وعدد من المطاعم والمقاهي
الراقية وغيرها من مرافق التجزئة.

البكان