



مفاجآت صيف دبي

7 يونيو - 7 يوليو

فرص للفوز بسيارات فاخرة وذهب وألماس ولؤلؤ

مع البنوك الكبيرة. ومن شأن ذلك أن يُمْكِن فحص ارتفاع إقبال الزبائن إلى مستويات غير مسبوقة، والزيادة في أعداد السيارات، وأضاف ميرشانت: "لطالما شاركتنا في فانتنا توقع تحقيق رقم قياسي من المبيعات خلال مهرجان صيف دبي للسوق هذا العام. وتزخر متاجر التجزئة فريدة تسمهم في زيادة عنصر المفاجأة وصفقات التسوق العظيمة التي يشتهر بها هذا الحدث". دبي - البيان

مهرجان صيف دبي للسوق. فعالة من اقتطاع المجوهرات المعروضة خلال بطاقات (اكتشط واكتسب) الفورية. فضلاً عن ذلك .. سيحصل كل عميل على عقد من الألماس واللؤلؤ بالمجان عند شرائه مجوهرات من الألماس بقيمة 3999 درهماً.

أطلقت شركة مجوهرات بيور جولد جوليزلز، وأفانززز بالعديد من الجوائز، أكبر حملة عروض خالل مهرجان صيف دبي للسوق التي تتيح لمحبى المجوهرات فرضاً مدته للفوز بالكثير هذا الصيف. فيما ينلل زبائن الذين يشتون مجوهرات من الألماس والذهب من محلات ببور جولد جوليزلز بدءاً من أمس وحتى 31 أغسطس 2013 الاشتراك في سحب (طبولولا) للفوز بسيارات مرسيدس فاخرتين من الفتنة E. كما أن بوسعهم اغتنام فرصة رائعة للفوز بكيلو من



جدول فعاليات مفاجآت صيف دبي 2013 - السبت 8 يونيو 2013

المكان	الوقت	الفعالية	النسلسل
مول الإمارات	4.30 6.00 7.45	عروض الشخصيات الكرتونية عرض بناء زان بيجامز	
مول الإمارات	4.30 6.00 8.00	فعاليات مراكز التسوق فعاليات مول الإمارات مهرجان الرياض المشوفة	
مول الإمارات	9.00-4.00	فعاليات مردف سيني سنتر غازفليه عبد ميلادي وسيك الغابة	
مركز دبي التجاري العالمي مسرح مدينة جيرا	8.00 8.00	حفلات وفعاليات العرض المدهش	
دبي مول	5.00 6.00 7.00	العرض المدهش	
دبي مول	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00 5.30- 5.00 7.00- 6.30	عرض الدمى الرائعة عرض البريد المتحرك	
دبي فستيفال سنتر	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00 5.30- 5.00 7.00- 6.30	عرض الكورس الإيقاعي	
مركز برجuman	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00	آن كوبنشن عرض وون ووركس	
مردف سنتر	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00	عرض الشراطط الملونة	
دبي مول	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00	عرض ورق اللعب	
دبي فستيفال سنتر باليء الصندوق الموسيقى	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00	عرض التريات المتوجهة	
عرب سنتر	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00	موقع الجذب في دبى فستيفال سنتر	
الريفهول	5.30- 5.00 7.00- 6.30 8.30- 8.00	حفلات	
الmarkets المشاركة	10.00- 10.00	حملة جوازات مجموعة مراكز التسوق	
مول الإمارات	10.00- 12.00 منتصف الليل	موقع الجذب في مول الإمارات	1
دبي فستيفال سنتر	10.00- 12.30 من	مدينة الوليد	2
دبي فستيفال مارينا	7.00- 7.00 من	نادي الفصوص الأربع للفوائد	3
وسط مدينة برخليفة	10.00- 11.00 من	يعتمد على وقت الحجز	4
دبي مول - الطابق الأرضي	10.00- 12.00 منتصف الليل	رحلات الاليكتوبوت	5
دبي مول	10.00- 12.00 منتصف الليل	فاليات وموقع الجذب في دبي مول	6
واي	10.00- 12.00 منتصف الليل	على القطة، برج خليفة	7
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	نوافير بحرية برج خليفة المائية	8
دبي مول	10.00- 12.00 منتصف الليل	حلبة التزلج	9
دبي مول	10.00- 12.00 منتصف الليل	دبى إلكترونيوم وبهيئة الأحياء المائية	10
دبي مول	10.00- 12.00 منتصف الليل	كيدراپيا	11
دبي مول	10.00- 12.00 منتصف الليل	عالم السجا	12
دبي مول	10.00- 12.00 منتصف الليل	موقع الجذب في وافي	13
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	سوق خان مرحان	14
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	موقع الجذب في ديرة سينتر	15
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	سيرك كردة القدم	16
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	مدينة الأطفال	17
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	ماجيست بلات	18
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	الألعاب المائية	19
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	صاله المليون	20
دبي سينتر	10.00- 12.00 من	وكس سينما	21
ميركانتو	10.00- 12.00 من	فن سيني	22
حديقة الخور	10.00- 12.00 من	موقع الجذب في دبي	23
فندق انلاننس	10.00- 11.00 من	مدينة الطفل	24
فندق حياة ريجنسي	10.00- 11.00 من	عروض الدلافين	25
منطقة المفتر	10.00- 11.00 من	الألعاب المائية في انلاننس	26
جيبر1ا	10.00- 10.00 من	الحياة المائية في انلاننس	27
شاطئ جيرا	10.00- 10.00 من	التسابق مع الملائكة في انلاننس	28
بردبى	10.00- 10.00 من	صاله غاليري للترفيه	29
دبي سينتر	10.00- 10.00 من	مركز دبي للبوليسي	30
دبي سينتر	10.00- 10.00 من	حديقة الحيوانات	31
دبي سينتر	10.00- 10.00 من	حديقة وايلد اودي للألعاب المائية	32
دبي سينتر	10.00- 10.00 من	حديقة وايلد اودي	33
دبي سينتر	10.00- 10.00 من	البايس الكبير	34
دبي سينتر	10.00- 10.00 من	لعبة حرب الألوان	35
دبي سينتر	10.00- 10.00 من	بوابة النجوم	36
محطات المترو	10.00- 11.00 من	متندوب	

جدول

طيف واسع من الاختيارات لزيادة المبيعات والأرباح
مشاركة واسعة في العروض
الترويجية لقطاع التجزئة

للتسوق بهجهة في مفاجآت صيف دبي



الإنفاق على التسوق في «مفاجآت» العام الماضي بلغ 4.77 مليارات درهم من إجمالي 12.3 ملياراً

شهدت المشاركة في العروض الترويجية لقطاع التجزئة إقبالاً كبيراً منذ بدء فتح باب التسجيل في الرابع عشر من شهر مايو الماضي، حيث أعاد مؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة، إحدى مؤسسات دائرة السياحة والتسويق التجاري باقة من العروض الترويجية التي تمنح كافة تجار المنشآت المشاركة في هذه الحملة لزيادة مبيعاتها وأرباحهم خلال حدث "مفاجآت صيف دبي" ، و"رمضان في دبي" ، و"العيد في دبي".

وتشهد العروض الترويجية لقطاع التجزئة في تحفيز المحلات التجارية ومرافق التسوق على تقديم أفضل العروض، والتي يدورها تستقطب المتسوقين بأعداد كبيرة.

وقد ظهرت نتائج الدراسة الخاصة بحدث "مفاجآت صيف دبي" لدوره العالى على التسوق بلغ 4.77 مليارات درهم من إجمالي 12.3 مليار درهم، أي ما نسبته 38.7 بالمائة تقريباً.

يمكن بذلك نجاح هذا الحدث في توفير بيئة مثالية لأصحاب المحلات التجارية لزيادة مبيعاتهم، وقواته على استقطاب أعداد كبيرة من خارج الدولة، إلى جانب المتسوقين من داخلها.

طلبات التسجيل وستتقبل مؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة طلبات التسجيل في مبنى دائرة التنمية الاقتصادية بقرية الأعمال-المبنى



متسوقون من مختلف الأعمار والجنسيات



وقال طارق حلمي المدير الإقليمي من منطقة الخليج والشرق الأوسط وجنوب شرق أفريقيا لدى نكسانز لحلول الكابلات: الحصول على جائزة ثانية يكرّم جهودنا، ويعنّصنا لقب أفضل مورد للكابلات خلال العام ذاته، رغم المنافسة الشديدة في المجال. تعتبر الجائزة إنجازاً كبيراً وشرفًا تعرّف به نكسانز، كما أنها شهادة على جهود الشركة التي تسعى إلى تزويد المستخدمين بأحدث الحلول لمبتكرة للكابلات، وترجمة للعمل الدؤوب والالتزام المستمر الذي يتميز

به فريق العمل تجاه عملائنا وشركائنا في المنطقة.

يشار إلى أن جوائز تتوروك ميدل إيست للابتكار تعقد سنويًا، بهدف تكريم الشركات التي تقدم مساهمات بارزة في قطاع شبكات تقنية المعلومات في المنطقة. وتمثل الجائزة وسيلة للتقدير للأساليب الإبداعية التي تنتهجها الشركات في تلبية احتياجات الأسواق والاستفادة من التوجهات الجديدة في قطاعات العملاء من الأفراد والمؤسسات.

دبي - البيان

على قرار لجنة الحكام التي منحتها اللقب، تكريماً لحلولها المبكرة للكابلات الشبكات المتخصصة وخبرتها الدقيقة وعملها المتميز في مجال خدمة ودعم العلماء والمشاريع الرائدة التينفذتها في المنطقة. ويمثل الحصول على لقب أفضل مورد للكابلات خلال العام من قبل اثنين من كبرى المطبيوعات المستقلة في قطاع تقنية المعلومات بالشرق الأوسط، شهادة أكيدة على المكانة السوقية المتنامية التي تشغليها نكسانز، وتتفوقها على المنافسين في المجال.

أعلنت أمس شركة نكسانز، التي تعمل في مجال الكابلات وأنظمتها المبتكرة، عن فوزها بجائزة أفضل مورد للكابلات خلال العام، وذلك ضمن جوائز "نتوروك ميدل إيست للابتكار 2013". قدمت الجائزة في حفل أقيم في فندق الجميرا أبراج الإمارات، وتأتي في أعقاب حصول الشركة على جائزة أفضل مورد للكابلات الهيكلية خلال العام، ضمن جوائز "نتوروك ميدل إيست 2013" التي أقيمت في مارس الماضي.

اختيرت نكسانز للفوز بالجائزة، بناء

نكسانز تفوز بجائزة «أفضل مورد للكابلات» للمرة الثانية

تفعيل دور القطاعات في «عاصمة الاقتصاد الإسلامي» القرقاوي: المبادرة تسير بخطى ثابتة ووفق الجدول الزمني



اللجنة العليا لتطوير
القطاع تبحث خطط
العمل وخطوات
المستقبل

جامعة عجمان تحيي الذكرى الـ ٤٠ لثورة ١٩٧٣ في مصر

كتائب للرئيس، وعبدالعزيز عبدالله الغرير نائب رئيس مجلس إدارة مركز دبي المالي العالمي، وحسين ناصر لوتاه مدير عام بلدية دبي، والدكتور حمد بن الشيخ أحمد الشيباني مدير عام دائرة الشؤون الإسلامية والعمل الخيري بدبي، وعبد الرحمن سيف الغرير رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة دبي، وحسين ضاعن القمزي رئيس مجلس إدارة مؤسسة الأوقاف وشؤون القصر في دبي، بالإضافة إلى عيسى كاظم الرئيس التنفيذي لسوق دبي المالي كأمين عام اللجنة.

اللجنة.

المس تجذبات والإجراءات التي تم اتخاذها من قبل فرق العمل ضمن المسارات المختلفة لمبادرة "دبي عاصمة الاقتصاد الإسلامي"، والتي تتحمّل حول مسارات تمويل الإسلامي، والتأمين الإسلامي، التحكيم في العقود الإسلامية، صناعات الأغذية الحلال، والمعايير التجارية والصناعية الإسلامية، بالإضافة إلى مسار معايير الجودة الإسلامية.

يُذكر أن اللجنة العليا لتطوير قطاع لاقتصاد الإسلامي في دبي التي يرأسها عالي محمد عبدالله القرقاوي تضم في صفوتها كلاً من سامي ضاعن القمزي

أهدافها. وأضاف معاليه: نحرص من خلال المجتمعات الدورية للجنة العليا لتطوير قطاع الاقتصاد الإسلامي على الوقوف على آخر التطورات والمستجدات المرتبطة بالمبادرة ومساراتها المختلفة بناء على توصيات ورش العمل والمجتمعات السابقة التي عقدتها اللجنة، خاصة وأن اللجنة حرصت على إشراك مختلف الشركاء الاستراتيجيين والخبراء في هذه الورش والاجتماعات لتبادل الآراء والأفكار حول المبادرة، والتوصل إلى صيغة للتعاون البناء والمثمر. المستجدات والإجراءات

تفعيل دور القطاعات

وقال معالي القرقاوي: تشكل المجتمعات للجنة العليا لتطوير قطاع الاقتصاد الإسلامي فرصة مناسبة لمناقشة سبل تفعيل دور القطاعات المحورية في الدولة في مبادرة "دبي عاصمة الاقتصاد الإسلامي"، خاصة وأن المبادرة شهدت في الفترة الماضية إقبالاً منقطع النظير من هذه القطاعات، والتي حرصت على التعاون مع اللجنة العليا لتطوير قطاع الاقتصاد الإسلامي كشركاء استراتيجيين يماناً منها بأهمية المبادرة وحرصاً

دبي - البيان

مع انتشار الخدمات المصرفية «الدكية»

«بلاك بيري 10» نظام التشغيل الأكثر حماية للبيانات

وَقَعُ الْهَاتِفُ فِي الْأَيْدِيِّ الْخَاطِئَةِ، بِمَا فِيهَا
تَحْدِيدُ إِمْكَانِيَّةِ اسْتِخْدَامِ تُلُكَ التَّطْبِيقَاتِ.

"بلاك بيري بالانس" يوازن بين استخدام الهاتف لأغراض شخصية وبين استخدامه لاحتياجات العمل. فهو يسمح للشركات بحماية بياناتهم ضمن مساحة آمنة ومنفصلة في جهاز الموظف من دون التأثير في استخدام الهاتف لأغراض الموظف الشخصية أو خصوصياته، مع سهولة التنقل بين الصيغة الشخصية وصيغة العمل، مع إمكانية مراقبة التنببيهات الشخصية أو العملية في وقت واحد. ويمكن للشركة في حال استردادها للجهاز مسح كافة بياناتها الخاصة، مع المحافظة على بيانات الموظف الخاصة به.

بجهار، فإن المسمى في ملء بيده مم الوحيدون القادرون على فهم كيفية عملها، وهنا يأتي مميزات نظام تشغيل بلاك بيري 10 الذي يحمي المستخدم من سرقة بيانات الهوية والاحتياط بشكل دسسي، ومن دون أي تقنيات في استخدام. وتم تصميم منصة بلاك بيري لحماية أمن بيانات الشركات، كالبريد الإلكتروني للموظفين الخاص بالعمل، حيث يزود بريد "إنتربرايز" مسؤولي تنقية في الشركات بوسائل قادرة على تخفيف مخاطر سرقة المعلومات، الموزونة بين استخدام الهاتف بشكل شخصي أو بغرض الأعمال.

وتشمل ميزات حماية البيانات في نظام بلاك بيري 10 التأمين على البيانات.

حماية ضد البرمجيات الخبيثة "تم تزويد نظام تشغيل بلاك بيري 10" بطبقة حماية ضد البرمجيات الخبيثة، تميزه عن باقي أنظمة التشغيل التي يمكن أن تتعرض لهجوم تلك البرمجيات. وتتضمن هذه الميزة كذلك سلامة التطبيقات الموجودة في متجر تطبيقات "عالم بلاك بيري" من البرمجيات الخبيثة قبل أن يتم تحميل التطبيق إلى الجهاز. وتنلاعم هذه الميزة مع تطبيقات مدير التقنية في الشركات.

تشفيـر الـبيانـات
تشـفـير الـبيانـات مـيـزة أـمـن إـضافـيـة فـي
نـظـام بـلاـك بـيرـي 10، لـضـمان سـلامـة
الـبيانـات بـشـكل تـام. حـيـث أـدـخلـت بـلاـك
بـيرـي مـفـاتـيح تـشـفـير 256 بـتـ للـبيانـات
المـوجـودـة فـي الـهـاـفـتـ، أو الـتي يـتم إـرسـالـها
عـبـر الـأـثـير. وـتحـوي أـجهـزة زـد 10 وكـيو
10 الـجـديـدة، مـيـزة منـع إـمـكـانـيـة الوـصـول
إـلـى "جـذـر" الـجـهاـز لتـبيـط الـمـخـتـرـقـين. كـل
تـاك الـمـيـزـات، أـكـسـبـت هـوـاـفـتـ بـلاـك بـيرـي
الـجـديـدة شـهـادـة تـوثـيق "معـيار معـالـجة
الـمـعـلـومـات الفـيـدرـالي - 2-142"، وـبـالـتـالـي،
الـحـظـوة مـع المنـظـمات الـحـكـومـيـة الـغـربـيـة.

نادي حنين: تقنية النحو المستخدم من الاحتيال وسرقة بيانات الهوية



بيان - بي

صادقت على
استخدامه العديد
من الهيئات الحكومية
العالمية ومنها وزارة
الدفاع الأمريكية

مع تحول الكثير من الخدمات الحكومية إلى "ذكية"، وزيادة استخدام الهواتف الذكية للتعاملات المصرفية، تبرز أهمية رفع مستوى حماية البيانات ضد موجبات الاختراق والتلصص. وفي حين أن معظم أجهزة الهواتف الذكية اليوم توفر مستوى كافياً من الأمان، يقول نادر حنين رئيس قسم الاستشارة الأمنية في شركة " بلاك بيري " الكندية، إن بلاك بيري 10 الجديد يعتبر نظام التشغيل الأكثر حماية للبيانات.

ويضيف حنين أن أمن البيانات اكتسب أهمية كبيرة في الفترة الأخيرة، بسبب الحاجة إلى وجود منتج يتميز بسهولة استخدام وأمن الاستخدام في الوقت نفسه، وأشار إلى وجود فريق متخصص بأمن المعلومات يضم 160 فرداً، مهمتهم وحيدة هي تحديد نقاط الضعف المحتملة، وتعزيز مستوى حماية معلومات في نظام بلاك بيري 10 الجديد، الذي صادقت على استخدامه العديد من هيئات الحكومية العالمية، ومنها وزارة دفاع الولايات المتحدة الأمريكية، لأنه ببساطة أكثر أماناً لا يستطيع أحد مراقبته.

الدُّفَقُ الْقَرِيبُ

يمثل عدم وجود آلية تنسيق بين مشغلي الاتصالات والبنوك، أكبر عائق لانتشار تقنية الدفع القريب. وأشار نادر حنين إلى أن هذه التقنية يمكنها دفع بيانات العميل المصرفية مع الهاتف الذكي. وبالتالي، تمكين مستخدم الهاتف من دفع معاملاته المصرفية عن طريق الهاتف، ما يعني إعفاء المستخدم من حمل الأموال والبطاقات التي يمكن سرقتها، وحتى في حال خسارة الهاتف، فإن من يقع في يديه الهاتف لن يستطيع الدخول على حسابات الشخص المصرفية. كما يمكن إيقاف الهاتف وتعطيله عن بعد في حال فقدانه أو سرقة. وتعزّم هيئة الإمارات للهوية، بالتعاون مع مشغلي الاتصالات في الدولة "اتصالات" و"دو". ربط بيانات الهوية بالهواتف الذكية، لتمكين المستخدمين من انجاز معاملاتهم بتقنية المجال



«أراضي وأملاك دبي» تبشر السوق بقانون شامل وضامن للحقوق 7 محركات تحفز مستأجري العقارات للتحول إلى ملاك



أحد المحركات السبعة: إذا كنت تدفع لليجار شهرياً ذات الدفعة التي قد تدفعها في حال اشتريت منزلاً فلماذا تبقى مستأجر؟ وبالطبع فإن الجواب هو التوجه لشراء العقار بدلاً من استئجاره. لكن ماجدة تقول بأن هذه المعاذلة لا تنطوي على العقارات الفاخرة وغالباً ما تتحقق على العقارات ما دون تلك الفئة. توضح عن أن العقارات التي تحظى بهاً تتكون عقارات مطروفة من قبل شركات شبه حكومية.

مؤكدة أن من المهم جداً أن لا تنسى بأنه وعلى الرغم من أن المستخدم النهائي ذا الدخل المتوسط والمترافق بفضل دافعه لمجتمعات الفلل، إلا أن المجتمعات السكنية ذات الملكية المشتركة شهدت إقبالاً جيداً إلى جانب الفورة في الإقبال على شراء الفلل السكنية، وربما من المناسب القول بأن طلب المستخدم أو المشتري النهائي أصبح أكثر غير مرغوب بدرجة كبيرة بتقلبات الأسعار يقترب ارتفاعه بالرغبة في العيش في مجتمعات عالية الجودة.

وتكتسح الناتج الذي تصدره أراضي وأملاك دبي سواء البعثة أو الصحف سنوية أو السنوية بأن جمجم التمويل التي تضخها المؤسسات المالية في السوق العقاري في دبي يرسم على نحو دقيق للامتحان صوره مستقبلية قوية يعاد فيها القطاع العقاري قيادة سوق التمويل مجدداً بعد عازفين قاسيين من قطاع البنوك إمداداتها المالية للشركات العقارية والأفراد على حد سواء.

وتفسر ماجدة ذلك العلاقة بقولها بأن الأمر الأكثر أهمية يمكن في مدخل المتناح من الشقق لتلبية الطلب، وهو ما قد لا يفهمه البعض من المنظرین في السوق العقاري والذين تعودوا على مصر عملية التسعير بحسب الطلب فقط. فأولئك البعض توقيع إخالق القطاع العقاري في دبي على خلفية تزايد المعروض لكنهم اليوم يواجهون صيفاً حاراً آخر مع احتسابهم المكاسب التي يجنوها المستثرون الجدد المحدد لأسعار المنازل في دبي هو مدى مقارنة مع احتساب البالغ التي يدفعونها رخيصة سكانها، وبعبارة أخرى فإن جواب سؤال يقول: لماذا أسعار المنازل مرتفعة في دبي؟

وهي على وجه الخصوص اهتمت المركز الرابع العالمي كأغنى دول في العالم بشربة تجتمع أفرادها على مستوى الناتج المحلي، الذي بلغ 49.88 ألف دولار متقدمة على سويسرا، التي تقدم من أغلى الدول الأوروبية، حسب تقديرات صندوق النقد الدولي ولم يسبق الإمارات من حيث تضييب الفرد من إجمالي الناتج المحلي إلا ثالث دول، هي الولايات المتحدة في المرتبة الثالثة، والتلوّح في المركز الثاني، بينما جاءت سفاغورفيا بأسوأ الأداء.

جذوبي دققة تحيط بأوسو المركز الأول، هو لأن هذه المدن تختلف تجمعاتها بشريّة بحسب نسبتها من السكان، وهي ما جعل أسعار العقارات للبيع بأسعار يجري تحديدها وفقاً للمزاج أو تقديرها وتماشياً مع أسعار عقارات في مشروع آخر أو لأن الشركة الفلاحية باعت بذاتها، إذ يصرّ المطور على طرح سلع تقارير بأسعار وفق دراسة جدوى دققة تحيط بأوسو المركز الثاني، مؤكدة بأن تقدرات صندوق النقد اليوم تعشّ أجواء التنافسية التي يستفيد منها المستأجر في تحديد مقداره على الشراء طبقاً لدخله السنوي فضلاً عن باقي المطورين، التي وبحسب استطاعه الاستفادة من هذا الدخل، وهو ما يزيد من انتشاره في الإيجارات التي ينبع من تقدراته في السوق العقاري في دبي.

وتحيط ماجدة بأن تقدرات صندوق النقد اليوم تعشّ أجواء التنافسية التي يستفيد منها المستأجر في تحديد مقداره على الشراء طبقاً لدخله السنوي فضلاً عن باقي المطورين، التي وبحسب استطاعه الاستفادة من هذا الدخل، وهو ما يزيد من انتشاره في الإيجارات التي ينبع من تقدراته في السوق العقاري في دبي.

وتحيط ماجدة بأن تقدرات صندوق النقد الدولي ليصل إلى أكثر من 57 ألف دولار بحلول عام 2018.

ماجدة علي راشد: تزايد إقبال المواطن على الاستثمار العقاري



بلغ متوسط سعر الفائدة على التمويل العقاري خلال العام الماضي نحو 5.5% على الصنف الأول ما بين سنتين إلى ثلاث سنوات، ويرتفع إلى 6% للفروع العقارية طويلة الأجل، بحسب رئيس مجلس التقييم العقاري السكني في شركة كالتونز-الإمارات، مؤكداً على أن البنوك المحلية وال الأجنبية العاملة في الدولة تخلت عن تحفظها في الإقراض العقاري، حيث بدأت المنافسة الحقيقة بين هذه البنوك التي تتسابق حالياً في تقديم أسعار فائدة تنافسية.

مقدرتها بالتحول إلى ملاك أو بالبقاء في خانة المستأجر ولكن نحن في دائرة الأرضي نراقب كيف أن موجة شراء العقارات في دبي باتت هي السمة الأبرز على ما عادها في السوق العقاري سواء للاستثمار أو للسكن، إذ أصبح من الممكن تحقيقاً لهدف غال هو بلوغ الرقم واحد عالمياً.

وتشير ماجدة إلى "إن الإجابة النهائية عن سؤال «مستأجر أو ملاك» متوفرة عند المقيم نفسه فهو قادر على تحديد

تدفق المعروض إلى السوق فرصه وليس تحدياً

**المؤسسات المالية
عاودت مواكبة نمو
الطلب على تمويل
العقارات**

دبي - مشرق على حيدر

قالت ماجدة علي راشد رئيس مركز إدارة تشجيع الاستثمار العقاري الذراع الاستثماري لدائرة أراضي وأملاك دبي بأن هناك 7 محركات تحفز المستثمرات للتحول إلى ملاك المحركات لم تظهر وأوضحت بأن تلك المحركات لم تظهر مصادفة بل جاءت كنتيجة طبيعية لتطور أنماط تفكير شاغلي العقارات ومطوريها على حد سواء.

وأضافت أن تتحول المستثاجر الذي ينفق 50% من راتبه الشهري على الإيجارات إلى ملاك للعقار بنفس حجم الإنفاق أمر أصبح اليوم شائعاً مقارنة بالأعوام الماضية. لافتة إلى أن السوق العقاري اليوم أكثر نضجاً من أي وقت مضى معهوماً يجعله أحد أراضي وأملاك دبي على مستوى العالم وهو ما يتمتع به فعلاً ولن يطول الوقت قبل أن يتحقق بالكامل في إطار رؤية واستراتيجية الدائرة المستهتمة من الخطط الإستراتيجية لحكومة دبي والرامية إلى بلوغ المرتبة الأولى على كل الأصعدة.

الثقة

قالت رئيس مركز إدارة تشجيع الاستثمار العقاري إن تزايد الثقة في عقارات دبي هو المحرك الأبرز في إطار المحركات السبعة في تحول المستثجرون إلى ملاك للعقارات إذ يمس المستثمر بيان ضخم طموحه في عقارات الإمارة بيعث على المستوى العالمي.

ضمانة

أضافت ماجدة أن ثاني وثالث المحركات يتلخص بالإطار القانوني والتشريعى المتين الذي توفره دبي للمستثمر في السوق العقاري، إذ تعمل الدائرة خلال الفترة القبلية على حماية حقوق المستثمرين ومتكملاً لحماية حقوق المستثرين العقاريين في إطار شامل يرتكز على الشفافية في وضوح العلاقة التعاقدية بين المطور والمستثمر. وأوضحت أن قانون حماية المستثمر العقاري المترقب يعد الأول من نوعه إقليمياً وعالمياً وقد كرسه في مناقشة تشهد مع شرحة واسعة من العاملين في السوق العقاري ومنها صياغة مسودة قانونية ترقى إلى مقومات الإمارة في حماية المستثمر.

تراث

وتروعي مسودة القانون المرتقب الإحاطة بالثمرة والكلمة والدقائق بجملة قوانين وأنظمة شريعية سرت ما بين 2003 و2008 لضمان تطبيق أمثل لذك القوانين والاستفادة منها في تطبيق القانون الجديد وتلك التشريعات.

تضافسة

اشارت ماجدة إلى أن الكثير من المشترين المحتملين للعقارات في دبي يواجهون اليوم أكثر من أي وقت مضى السؤال القائل (أشترى أم لا؟) قبل سنوات كانت بتزايد إقبال المواطنين على الاستثمار العقاري إذ يتفوق على جميع سوادهم على صعيد المصفقات النوعية في صورة العائلة أما اليوم فقد تغير الحال وأثبتت دبي قوة ومتانة اقتصادها في إطار

المواطن يتفوق في الاستثمار وتقديم خدمات العقار

دبي اشتهرت عالمياً بالتنوع الثقافي وتعدد الجنسيات

العام الأخرى) إلى تجاوز تعداد السكان معدل 3,25 مليون نسمة بحلول عام 2020، ومن المتوقع أن يؤدي هذا المعدل إلى زيادة الطلب السكاني والتتجاري. ولا يمكن فصل النمو السكاني عن نمو التصرفات العقارية في الإمارة فقد كانت تناقص عام 2012 متوقفة على مبنياتها في الأعوام الماضية، إذ شهدت زيادة في القيمة الإجمالية بنسبة 6 مقارنة بعام 2011 في إطار التصرفات العقارية السنوية التي أصدرتها دائرة أراضي وأملاك دبي، فيما شهد حجم التصرفات والإجراءات العقارية التي سجلتها الدائرة العام في 2012 انتعاشًا متسارعًا ونموًا مستدامًا.

إلى أن الإدارة العليا للدائرة ممثلة بمحاربها وضفت على سبيل المثال عدد العاملات التي سجلتها وأنجزتها دائرة الأراضي في الربع الأول إذ بلغت 14264 معاملة من 200 خدمة لمراجعي الدائرة على مدار العام، وكان آخرها تكرير موظفي قسم التسجيل تشجيعاً لهم وتحفيزاً لهم بدل المزيد. وذكرت ماجدة بأن خدمة المعاملات الجديدة أتاحت مقدمة على نحو يرضي المعاملين من جهة حكومتها الرشيدة لنضوب مثلاً جيداً على مقدرتها على التميز والتفرد والتفوق، إذ تعدّ الدائرة أراضي وأملاك دبي من جهه أخرى أولوية لدى الدائرة إيماناً منها بأن العمل قيمة علياً وتميزها لدى موظفها بما يرفع إنتاجتهم أمر في غاية الأهمية، لافتاً إلى أن إنجاز معاملات خلال تقديمها الخدمة للمتعاملين، لافتة إلى أن المراجعين بدقة وسرعة هاجس الدائرة

والإسهام النموذجي في بناء اقتصاد الدولة عموماً، وهي خصوصاً، متمثلة بمسارتهم المستمرة للصفقات العقارية النوعية على صعيدي العدد والقيمة الإجمالية، وأشارت ماجدة إلى أن المواطن المستثمر في السوق العقاري يخدم بذلك واقتصاده وطنه ويشارك ببناء مستقبله واعد ونحن نشعر بالفخر عندما نراهم على هذا القدر العالي من المسؤولية، ملئنا نشعر بالفخر للجهود الجبارية التي يبذلها جنود مجهولون في أروقة مكاتب التسجيل، الذين يعملون بصمت وإخلاص وتفانٍ من أجل تقديم أفضل خدمة للوطن من خلال تقديمهم على المشاركة الفاعلة

«ديويت» تطلق طرازين من ساعة أكاديميا ميرابليس

وخطائها مصقول بحرفية لخلق انسانية وإعطاء شعور بالخفة والأناقة. ومثل زهرة الساعة الرابعة، والمعروف أيضاً باسم ميرابليس، والتي تفتح عند غروب الشمس، والمصنوعة بحرفية يدوية عالية، مع تمويجات داخل المينا تعطيها مظهراً أنيقاً جداً.

واطرار التيتانيوم الذي صنع من الذهب الأبيض أو الوردي عيار 18 قيراطاً، المتوفّر بالطلاء البرونزي أو الكروم يحيط بالأعمدة ليعطي الساعة أسلوباً هندسياً مميّزاً جداً. دبي للبيان

تحتفل ديوتيل، العالمة السويسرية الشهيرة في عالم الساعات الفاخرة بالذكرى العاشرة لانطلاقها مع إطلاق اثنين من طراز ساعة أكاديمياً ميرابليس، المطلية بالذهب الوردي، أو الذهب الأبيض والتيتانيوم، والمتطبقة مع الألوان الدافئة من البرونز والكرום.

وتتباهى الساعة ببارز الملامح الذكورية القوية في نمط هندسي خاص ومميز، بالإضافة إلى الأعمدة الكلاسيكية الأنثقة الموضوعة على الجانبين، ، أطراحها المصقوله بعناية تناسب بشكل مميز على المعصم بالإضافة إلى أن قالب الساعة



طلقت أول ميغا فيلماً كرتونياً ثلاثي الأبعاد يحتوي على صور أشيبه بالأحلام يستعرض بطريقة مبتكرة آلية حركة CO-Axial الثورية وغيرها من العناصر التي تميز عالم أوميغا. ويعتبر هذا الفيلم بمثابة تذكير بالحملة الاعلامية العالمية التي تطلقها أوميغا.

وميغا فيلم كرتوني ثلاثي الأبعاد يحتوي على صورة أشيبه بالأحلام يستعرض بطريقة مبتكرة آلية حركة ساعة CO-Axial الثورية وغيرها من العناصر التي تميز عالم أوميغا. ويعتبر هذا الفيلم بمثابة تذكير بالحملة الاعلامية العالمية التي تطلقها أوميغا.

قصة نجاح

ناتاپیا کاسپرسکی

دبي - محمد بيضا

تحوّل مجموعة صغيرة من المخمدسين إلى اسم يارز على مستوى عالمي، بعائدات سنوية تقدر بمئات الملايين من الدولارات. وفي عام 2003 بدأت ناتاليما مجموعة المتابعة لشركة «إنفو واتش»، لتركيز على تطوير حلول لحماية البيانات السرية للشركات وإدارة مجموعة واسعة من القضايا الأمنية وعيوب المعلومات.

ساعد ناتاليما العالمية وخبراتها التسويقية والعملية في جعل الشركة رائدة في السوق، وفي 2007، أصبحت الرئيس التنفيذي للشركة لتبدأ التوسيع والانتشار الإقليمي وتحسين محفظة منتجات الشركة.

وفي عام 2010 أنشأت الشركة بالتحالف مع شركة تابعة «Kribrum» الروسية، جيلاً جديداً من أنظمة رصد وسائل الإعلام الاجتماعية. وفي عام 2011، استحوذت على شركة ألمانية «إنفو واتش» Cynapspro، التي تعمل في مجال تطوير حلول لحماية البيانات الموثوقة. وفي عام 2011 تحولت «إنفو واتش» إلى مجموعة من الشركات، أو مجموعة قابضة تتبع منتجاتها في أكثر من 10 بلدان، بما في ذلك ألمانيا، وسويسرا، والإمارات والهند وال السعودية.

وتنشط ناتاليما كاسبرسكي في مجال الأعمال التجارية وفي حياة المجتمع الروسي والدولي. وهي عضو في عدد من لجان تقنية المعلومات في المنظمات الحكومية الروسية، وعضو في مجلس إدارة الغرفة الألمانية للتجارة الروسية، وعضو في الغرفة الروسية البريطانية والعديد من المجالس الاستشارية.



لربح.

البدايات والطموح

كانت ناتاليَا كاسبرسكي أحد مؤسسي شركة كاسبرسكي لاب، التي أصبحت واحدة من أكبر شركات مكافحة فيروسات في العالم، وهي اليوم لرئيس التنفيذي لمجموعة «إنفو واتش»، والمختصة في تطوير الحلول البرمجية لأنمن تكنولوجيا المعلومات.

وخلال فترة ولايتها لمدة 10 سنوات في كاسبرسكي لاب؛ ناتاليَا كانت قادرة على

ي مراقبة المعلومات، ففي عام 2007
لاحظت أن هذه الشركة تحتاج إلى الكثير
من التعلم والتغيير، ولهذا قررت أن هذه
شركة بالفعل تحتاج إلى مدير جديد يعيد
تنظيمها، ولهذا قررت أن تكون مستمرة
بها و مدیرة تنفيذية لها، لتحولها إلى
شركة ناجحة.

وهي الآن تنمو بنسبة 200%， لأنها
شركة صغيرة يعمل فيها 50 موظفاً فقط،
أرباحها تمثل 5% فقط من نشاطاتها، كما
أن عملاها في روسيا أغبلهم من الجهات
الحكومية في روسيا، ولكنها توسيع نحو
العالمية إلى بريطانيا والمانيا لهذا الغرض،
هو ما فتح المزيد من الأسواق، وخاصة
سوق الأوروبي والشرق الأوسط.
وترى ناتاليا أن أهم ما يميز سوق أو

بداع مبادر

زوجها يوجين، وبعد ثلاث سنوات أنشأ الاثنان مؤسسة أطلق عليها اسم «معامل كاسبرسكي»، وعمل يوجين كخبير تقني، بينما عملت ناتاليا كمدير تنفيذي وتسويقي، وفي أكتوبر 2007 كانت ناتاليا قد أصبحت المدير العام في معامل كاسبرسكي، والمدير التنفيذي لشركة أخرى، هي «انفو وتش»، وهي شركة أسستها عام 2003، وذلك بهدف إقامة أبحاث متعلقة بحركة المعلومات وأمنها أثناء انتقالها أو حفظها، وهي نظرة ثاقبة للمستقبل.

وترى ناتاليا أنه يجب علينا النظر باتجاه المستقبل وانتهاز الفرص، ومن ذلك النظرة نحو السوق بشمولية، حيث يمكن اكتشاف تسرب المعلومات وتغادي ذلك بطرق علمية مناسبة، ومن هنا

لقدرتها المتميزة في الكشف عن الفيروسات والتخلص منها، وكانت بداية البرنامج مجانية وتجريبية، مما مكنه من الانتشار الواسع للاستفادة من هذه التقنيات الحديثة في الحرب اليومية ضد الفيروسات، الكثيرون لا يعرفون من الذي يقف وراء هذا البرنامج، فأغلبنا يعلم أن البرنامج هو برنامج روسي، مع علمنا بالعقوبات الروسية المعروفة بقوتها، ولكن القليلين يعلمون أن وراء هذا البرنامج امرأة جميلة، اسمها ناتاليا كاسبرسكي، أي أنها أطلقت اسمها العائلي على برنامجها الشهير.

وعندما انتقلت إلى مركز كامي لأبحاث تقنية المعلومات في عام 1994 أصبحت المشرفة على مجموعة تطوير برامج

الامن الـإلكتروني يفقد أبجدياته في عصر «الإنترنت لكل شيء»

المستقبل الإلكتروني

ربيع دبوسي: حان
الوقت للتأكد من كفاءة
الأنظمة والتقنيات



يـ، وـسـلـاـسـلـيـاتـ وـاـمـارـاـتـ وـاـنـاـرـاـتـ تـلـعـبـ دـوـرـاـ حـيـوـيـاـ أـيـضـاـ فـيـ ضـمـانـ الـأـمـنـ الـإـلـكـتـرـوـنـيـ الفـعـالـ. وـلـذـلـكـ، يـبـنـيـ عـلـىـ الشـرـكـاتـ وـالـمـؤـسـسـاتـ اـتـخـازـ سـيـاسـاتـ وـاـجـرـاءـاتـ مـحـكـمـةـ لـحـمـاـيـةـ خـصـوصـيـةـ كـلـ مـنـ الشـرـكـةـ وـالـمـعـلـومـاتـ الـمـتـصـلـةـ مـنـ الشـبـكـاتـ الـأـخـرـيـ. وـفـيـ ظـلـ تـطـلـورـ مـفـهـومـ "ـالـإـنـتـرـنـتـ لـكـلـ شـيـءـ"ـ، مـنـ الـمـحـتمـلـ أـنـ تـأـتـيـ الـتـهـيـدـاتـ الـإـلـكـتـرـوـنـيـ وـنـقـاطـ الـضـعـفـ مـنـ دـاخـلـ الشـرـكـاتـ بـقـدـرـ ماـ يـمـكـنـ أـنـ تـأـتـيـ مـنـ خـارـجـهاـ. وـبـالـتـالـيـ، يـمـكـنـ لـسـيـاسـاتـ الشـرـكـةـ الـمـتـعـلـقةـ بـالـتـوظـيفـ وـالـعـمـلـ مـعـ الـأـطـرـافـ الـمـسـتـقـلـةـ (ـالـطـرـفـ الـثـالـثـ)ـ وـالـمـتـعـهـدـينـ وـأـمـاـكـنـ الـتـفـاعـلـ الـمـباـشـرـ مـعـ الـعـمـلـاءـ عـبـرـ الشـبـكـةـ وـالـأـعـمـالـ التـجـارـيـةـ أـنـ تـحـتـاجـ إـلـىـ تـعـدـيلـ لـلـتـعـامـلـ مـعـ عـالـمـ "ـالـإـنـتـرـنـتـ لـكـلـ شـيـءـ"ـ الـجـدـيدـ، لـاـ سـيـماـ الـمـواـجـهـةـ الـهـجـومـ الـإـلـكـتـرـوـنـيـ عـبـرـ كـلـمـاتـ السـرـ وـهـجـومـ (ـأـيـ)ـ "ـالـرـجـلـ الـذـيـ يـقـفـ فـيـ الـمـنـتـصـفـ"ـ لـلـتـنـصـتـ عـلـىـ الـبـيـانـاتـ الـمـارـةـ بـيـنـ طـرـفـيـنـ)ـ وـهـجـومـ (ـأـيـ)ـ الـهـجـومـ الـإـلـكـتـرـوـنـيـ عـبـرـ الـمـفـتـاحـ الـمـعـرـضـ لـلـخـطـرـ). وـمـنـ أـجـلـ الـمـسـاـهـمـةـ فـيـ ضـمـانـ ثـقـةـ الـعـلـمـلـاءـ لـدـىـ تـبـنـيـ الشـرـكـاتـ لـمـفـهـومـ "ـالـإـنـتـرـنـتـ لـكـلـ شـيـءـ"ـ، سـتـحـتـاجـ الشـرـكـاتـ لـإـظـهـارـ قـدـرـتـهـمـ عـلـىـ حـمـاـيـةـ الـمـعـلـومـاتـ الـشـخـصـيـةـ، إـلـىـ جـانـبـ إـبـلـاغـ الـعـلـمـلـاءـ حـولـ مـمـارـسـاتـ الـخـصـوصـيـةـ بـمـاـ يـوـفـرـ خـيـاراتـ تـسـتـسـاهـمـ فـيـ ضـمـانـ تـحـكـمـ الـعـلـمـلـاءـ بـكـيـفـيـةـ اـسـتـخـدـامـ بـيـانـتـهـمـ.

وتحتاج شبكات بروتوكول الانترنت الحديثة ببراعة في مواجهة التهديدات الإلكترونية، وهي قادرة على التعامل مع هجمات مراقبى الشبكة والاحتياط عبر بروتوكول الانترنت والهجمات عبر طبقة التطبيقات الإلكترونية.

ويقوم الإصدار السادس من بروتوكول الانترنت باستخدام بروتوكول للتأكد من حقيقة وصحة حركة استخدام الشبكة والحفظ على سلامة البيانات وسريتها. كما تستخدم هذه الشبكات عناوين إلكترونية بحجم 128 بت مع زيادة مساحة العناوين الإلكترونية بشكل كبير للحد من الهجمات القائمة على المسرح عبر منافذ الاتصال حيث تجعل من الصعب على المهاجمين تحديد موقع الأهداف الفردية.

سياسات الأمن الإلكتروني يمكن للنكتولوجيا أن تحمي الشركات

اصابة بين سلاسل التوريد وبين العملاء مما تتطلب التركيز على رموز الاتصالات المس تقبيلية للتدرج الهرمي للأجهزة البيانات المتصلة عبر الانترنت، والتي تجري بين الشركات التي كانت تحظى بما مضى بحماية نظام "الجدار الناري" محيط بها.

سيشهد مفهوم "الانترنت لكل شيء" ممواً ملحوظاً عند الأطراف النهائية شبكة، لا سيما مع الأشياء والأجهزة متصلة عبر شبكات "واي فاي" اللاسلكية.

وتتمتع تقنيات الاتصال اللاسلكي الحالية بروتوكولات قوية ومدمجة للأمن الإلكتروني التي تستخدم معيار الترميز منقدم لحماية البيانات المنقولة عبر تلك شبكات، وتتمتع معايير الأمان الإلكتروني الترميز بقدرة كافية للتعامل مع الزيادة حاصلة في حجم الأجهزة المتصلة بأطراف

أهـ من مرسى عندما يصبح "كل شيء" متصلًا شبكيًا، ينبغي على شركات تقنية المعلومات الاستعداد لتوسيع نطاق الأمان الإلكتروني. ولحسن الحظ، فإن "الإنترنت لكل شيء" لا يتسبب بمتاعب ومخاوف كبيرة، وذلك لأن أساليب وسياسات وتقنيات الأمان الإلكترونـي الموجودة حالياً ما تزال قادرة على حماية الشبكات والبنية التحتية، حتى مع الزيادة الهائلة التي نشهدها حالياً في عدد الأشخاص والإجراءات والبيانات والأشياء المتصلة شبكيًا.

وحان الوقت الآن لمديري تقنية المعلومات للتأكد من كفاءة أنظمة وتقنيات الأمن الإلكتروني لديهم في ظل تزايد عدد الأجهزة المتصلة بشبكتـهم. ومن الضروري دراسة أنظمة وتقنيات الأمان الإلكتروني ابتداءً من المستويات الأساسية وصولاً إلى أعلى المستويات وبناؤها ضمن التقنيات الذكـية للشبكة، وذلك باستخدام المعايير والبروتوكولات الأمثل للأمن الإلكتروني.

"الإنترنت لكل شيء"

في ظل تزايد عدد الأجهزة، يتـسارع انتشار عدد نقاط الاتصال الطرفية لأمن الشبـكات. ولذلك، ينبغي تعزيز الوقاية من تهـديـات الأمان الإلكتروني نظراً لنـموـ المحيـطـ الخارجي للـشبـكاتـ وـظـهـورـ أنـواعـ جـديـدةـ منـ تـهـديـاتـ الأمـانـ الإلكترونيـ وـوسـائـلـ نـقلـ الفـيـروـسـاتـ. كماـ أنـ إـمـكـانـيـةـ اـتـصالـ شبـكـاتـ

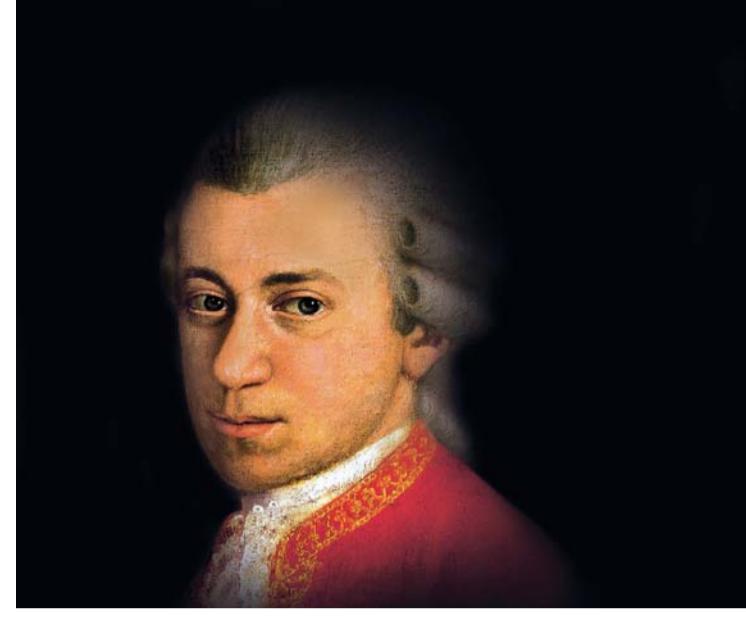
الاتصال بالشبكة العنكبوتية لم يعد اختياراً بل ضرورة

الجداران النارـية التقليـدية تـفـقـدـ قـيمـتها في البروتوكـولـ 6

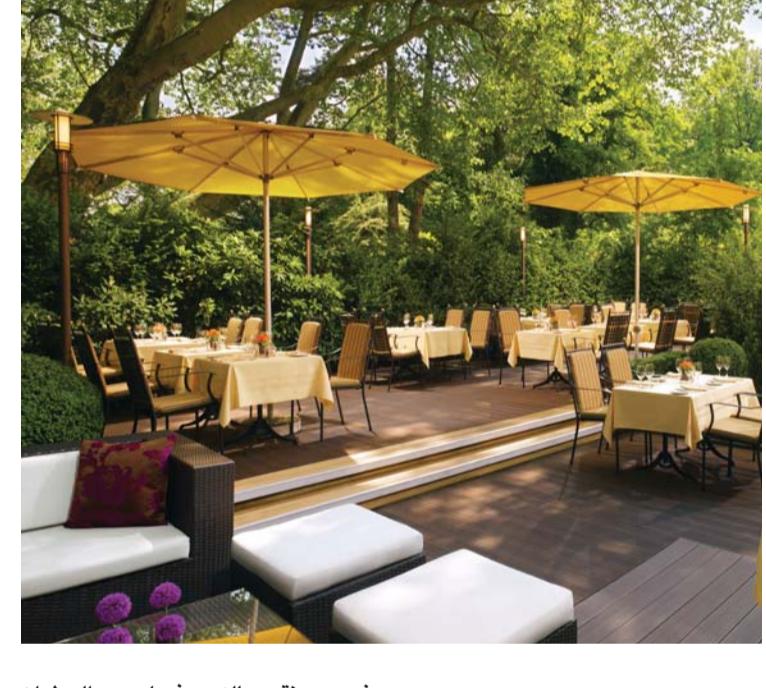
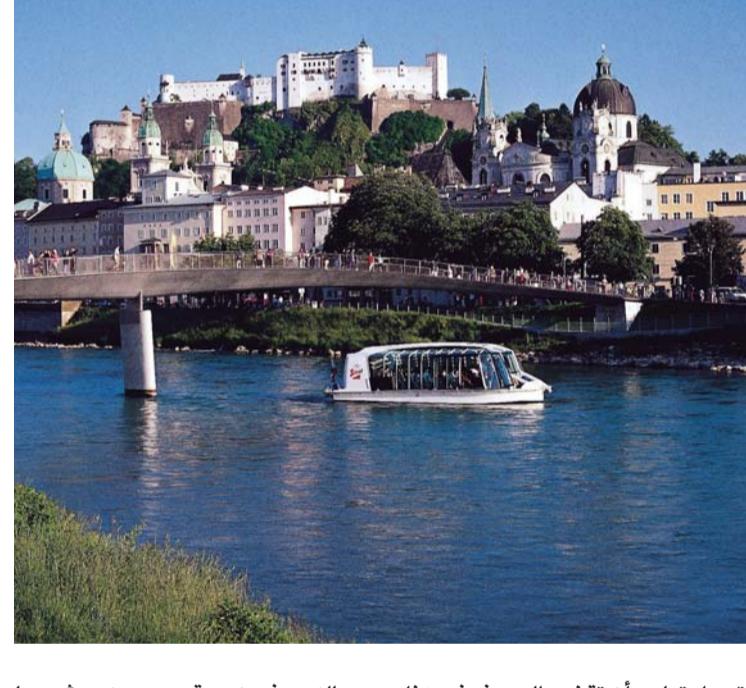
دبي - البيان

يحقـقـ الـاقـتصـادـ القـائـمـ عـلـىـ مـفـهـومـ "الـإنـترـنـتـ لـكـ شـيـءـ" فـرـصـاـ لـحدـادـ تحـولـ فيـ عـالـمـ الـأـجـهـزـهـ وـالـأـشـخـاصـ وـالـإـجـرـاءـاتـ المتـصلـةـ بشـبـكـةـ الإنـترـنـتـ،ـ وـذـلـكـ فيـ العـدـيدـ مـنـ الـقطـاعـاتـ.ـ وـلـكـ هـذـهـ فـرـصـ لـتأـتـيـ لـوـحـدـهـاـ،ـ بـلـ تـجـلـبـ مـعـهـاـ تـحـديـاتـ تـعـلـقـ بـخـصـوصـيـةـ وـأـمـنـ الـبـيـانـاتـ الـتـيـ يـتـعـينـ عـلـىـ مدـيـريـ الـأـمـانـ الـإـلـكـتروـنـيـ الـتـعـاملـ مـعـهـاـ.

ويـقـدـمـ رـيـبـيـ دـبـوـسـيـ المـدـيـرـ الـعـالـمـ لـشـرـكـةـ سـيـسـكـوـ فـيـ إـمـارـاتـ مـفـاهـيمـ حـولـ تـحـديـاتـ الـأـمـانـ الـإـلـكـتروـنـيـ الـتـيـ سـتـوـاجـهـهـاـ الشـرـكـاتـ بـكـافـةـ أـحـجـامـهـاـ فـيـ الـعـالـمـ فـيـ ظـلـ الـبـدـءـ بـتـحـقـيقـ مـفـهـومـ "الـإنـترـنـتـ لـكـ شـيـءـ".ـ



سالزبورغ .. ترفة الطبيعة والمعمار



قام الموسقار العالمي بـ

ماديوس موزارت "باتلية 350 عمل فني
في هذه المدينة، وبالمقابل لم تنسى
الزالببورغ فضله عليها حفظت تراثه
الموسيقي بكثير من الحب. حيث تنشر
ثاره في كافة أنحاء المدينة كمكان ولادته
مسكنه وتقطنه.

المتحف تعرض بمحيط اللثام عن الحياة
الحقيقية لعائلة "فون تراب" التي تناولتها
نيعام "صوت الموسيقى"، متضمناً
للتقارير الصحفية، ومقتنيات العائلة
وبعض الصور الخاصة بها.. وغيرها.
وفي أكتوبر من العام 2011 عاد الفيلم
الموسيقي الشهير "صوت الموسيقى"،
الذى أسعد الناس حول العالم لسنوات
طويلة، إلى مدينة سالزبورغ. منذ ذلك
لحين أصبح المسرح القومى فى
ـالزبورغ يغنى بالحضور الذين يودون
الاستمتاع بغمارات عائلة "فون تراب"
ـالسحرية والموسيقية.

عليك سوى الصعود على متن "أماديوس سالزبورغ"، الذي يعد قارباً فريداً من نوعه في العالم. وتببدأ الرحلة من جسر "ماكارت" في مركز المدينة التاريخية وتحترم لمسافة سبعة كيلومترات في نهر "فالاخ" متوجهة للركاب التمتع بمناظر بديعة للمدينة و"هيلبرون" والجبال الأخرى خلفها. ويُعدّ المتحف البانورامي من العجائب الأخرى في المدينة، حيث يمكن الزوار من رؤية لوحة "ساتلر" المدهشة التي تمت على مساحة 125 متراً مربعاً وتطهر كيف كانت مدينة سالزبورغ في العام 1825، ومقارنتها بمبنى الإمبراطوري مع أولادها الستة شر. وتعطي هذه الجولة انطباعاً ساحراً، حيث يمكن للأطفال أن يرتدوا للاط雷斯 الأحمر والأميرات.

وتضم حديقة الحيوان المجاورة 800 بيونان، منها الحمر الوحشية والأسود الفهود والكناغر، وُضعت ضمن حظائر سميجة قبالة الجرف الصخري لجعل محميط يبدو طبيعياً قدر الإمكان. وفي وليو/تموز وأغسطس/آب تفتح هذه حديقة أبوابها حتى الساعة الحادية عشرة ليلاً مُتاحة للزوار مشاهدة النشاط ليالي للحيوانات. من أجل مشاهدة

خيارات متنوعة للإقامة

بيان-الزبورغ

على ضيوف مهر ساروح . ويقدم هذه
الفنادق الحصري الأساس المثالى لإقامة
مريحة في سالزبورغ . وتعتبر التصاميم
الداخلية الفاخرة ، والأجواء والتقاليد
الحية وكذلك الإطلالة على البلدة
القيمة الرائعة بعض الأسباب التي
تجعل الكثير من أعضاء العائلات المالكة
والأرستقراطية ورجال الدولة وكذلك
الفنانين وضيوف المهرجانات يختارون
فندق "زاخر سالزبورغ" ليقيموا فيه.
والبيوم، يضم الفندق غرفة وأجنحة
مزينة بأعمال فنية أصلية وتحف وسجاد
ثمين. كما يشتمل الفندق على كل وسائل
الراحة والترفيه وأخر ما توصلت إليه
التكنولوجيا.

الملحق لـ "البيان" ، الذي تكل
متزهاً جميلاً بتصميم باروكي مع
أحواض زهور مشكّلة بطريقة فنية،
يقع مباشرةً بالقرب من الفندق. وفي
المطعم الموجود في الهواء الطلق،
يامكان الضيوف الاستمتاع بتناول غداء
أو عشاء رائعين مباشرةً وهم يواجهون
هذا المتنزه الجميل. وفي الطابق
السابع، يوجد النادي الحصري "كلوب
لونغ" وسُبُّ أجنحة أنيقة، حيث تمنحك
شرفتا النادي الكبيرتان أفضل إطلالة في
المدينة، تشاهد عبرها حدائق "ميرابل"
ومدينة "فالزبورغ" القديمة، والتي
تعتبر من مواقع التراث الثقافي العالمي
لمنظمة اليونيسكو. كما يتمتع الضيوف

مع أن مدينة سالزبورغ النمساوية تشتهر بثقافتها، لكنها تشكل أيضاً مكاناً للمرح العائلي، فهي صغيرة المساحة، يمكن التنقل فيها بأمان، ولا وجود لازدحام في شوارعها. إنها باختصار المكان الأمثل لقصده مع أفراد العائلة من أجل التعرف على مbagح المدينة. وسواء توجهت إلى سالزبورغ من أجل الارتساف من موعين ثقافتها، أم بهدف التسوق، أم للتترّف في الشوارع، أم لقضاء وقت في المقاهي، فوجهتك صحيحة، إذ أن هذه المدينة تتمتع بكل الجوانب الساحرة. وقد

الحقيقة الكبيرة
أما الحقيقة الكبيرة، فتضم الكثير من نوافير المرح المدهشة أو الألعاب المائية، وهي عبارة عن مياه البحر المتداشقة من سقوط عبر الجبال مشكلة أقواساً مائية طويلة تتدفق من قواعد الحجارة لتفاجئ الذين يتناولون طعامهم في الهواء الطلق على طاولة تعرف باسم "طاولة الدوق". والدخول إلى هذه الحقيقة مجاني، لكن إذا ما أردت رؤية النوافير فعليك أن تنضم إلى مجموعة يقودها دليل سياحي، ما يتبع لك أيضاً الدخول إلى القصر.
وهنا لا بد من الإشارة إلى أن قصر "شونبرون" هو مكان ممتنع لجميع أفراد العائلة، حيث يوفر جولات خاصة بالأطفال بقيادة مشرف، ما يجعل الأحلام تتحقق. فهنا يتم إلقاء الأولاد على عالم الإمبراطورة "ماريا تيريزا" يكعون "موزارت" و"ماريا فون براب" (الشخصية الرئيسية في فيلم (ذا ساوند أوف ميوzik) "صوت الموسيقى" الشهير الذي تم تصويره في المدينة) هما الأكثر شهرة بين أبناء سالزبورغ، لكن الطبيعة نفسها هي النجم الحقيقي هناك.

قصر "هيلبرون"
من أهم معالمها السياحية الجذابة يبرز قصر "هيلبرون" الذي شُيدَّ وفق الطراز الباروكي منذ نحو 400 عام على مساحة 148 فدانًا بحداثة ومسابحه وكهوفه الرومانسية ليكون المقر الصيفي للبطاركة آنذاك، لكنه اليوم يمثل أحد أكثر الأماكن الأكثر سحرًا وشعبيّة في سالزبورغ، حيث يتدفق السياح إليه كتدفق مياه الينابيع في جبل "هيلبرون" الذي يشكل خلفية القصر والحدائق. وقد شُيدَّ هذا القصر وحداثته الكثيفة

مصر تقرض 158.4 مليون دولار من «الإنماء الكويتي»

باتاريخ 2 أبريل 2013. وتعود مصر من أولى الدول المستندة من الصندوق منذ بدء التعاون عام 1974 وحتى عام 2012، حيث بلغ إجمالي محفظة التعاون مع الصندوق حتى العام الحالي 4.1 مليارات دولار قدم الصندوق من خلالها عدة قروض استخدمت في تمويل العديد من المشروعات التنموية التي تعود بالفائدة على المواطنين بالإضافة إلى المعنوان الذي قدمها الصندوق لخواصه الدينية بـها.

القاهرة - محسن محمود

وأفاد مجلس الوزراء المصري الأسبق الماضي على مشروع قرار رئيس الجمهورية بالموافقة على اتفاقية قرض بين حكومة مصر والصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي الكويتي، وقال رئيس مجلس الوزراء المصري الدكتور هشام قنديل، إن القرض سيستخدم للمساعدة في تمويل مشروع كهرباء إشارات خط السكة الحديدية بـها.

الاتفاقية تقدر بـ 44 مليون دينار كويتي بما يعادل حوالي 158.4 مليون دولار أمريكي. يشار إلى أن اتفاقية القرض قد تم توقيعها في بي بي

الكونفدرالية في 11 ديسمبر 2012، وتم التصديق على الاتفاقية في 15 فبراير 2013، حيث أقر مجلس الوزراء بـها.

فيما يلي تفاصيل القرض: تبلغ قيمة القرض 158.4 مليون دولار، وتقسم إلى 150 مليون دولار من التمويل الأولي، و5.4 مليون دولار من التمويل الثاني، وذلك في إطار برنامج تطوير البنية التحتية في مصر.

وتهدف الاتفاقيات إلى تطوير البنية التحتية في مصر، وتحسين جودة الحياة، وزيادة الناتج المحلي الإجمالي، وتحقيق التنمية المستدامة.

الآن، يترقب المصريون بفارغ الصبر ما إذا كان هذا القرض سيفتح صفحة جديدة في تاريخ مصر.

البيان

«المركزي» العماني يناقش مقومات التخطيط الاستراتيجي

ناقشت لجنة التخطيط الاستراتيجي في البنك المركزي العماني خلال اجتماعها الأول برئاسة حمود بن سنوره الزدجالي، رئيس التخطيطي للبنك المركزي عددًا من المباحث الرئيسية، منها العرض المختصر حول الأهداف والمقومات الأساسية للتخطيط الاستراتيجي التي أعدها البنك المركزي أخيراً، وكذلك المشاريع المستقبلية التي يود طرحها لتعزيز وربط التخطيط الاستراتيجي للبنك المركزي مع أنشطة ومهام الدوائر والأقسام المختلفة، بالإضافة إلى بحث تشكيل لجنة فرعية للجنة الرئيسية.

محمد بن صالح البلوشي



13 مليار درهم ملكية أجنبية في 4 شركات بدبي



الاستثمار الأجنبي يتزايد في سوق دبي

مليار صافي تدفق الاستثمار الأجنبي في السوق خلال 5 أشهر

ارتفعت ملكية الأجانب في ربع شركات قيادية مد瑞دة في سوق دبي المالي إلى نحو 3 مليارات درهم. فيما بلغت قيمتها السوقية 13 مليار درهم مع نهاية تعاملات الأسبوع الماضي، وذلك بحسب يسجهة السهم، حيث تمكّن من تحقيق مكاسب بنسبة تجاوزت 54.4% منذ بداية العام الجاري بالغاً 5.79 درهماً.

ويتضح من خلال التحليل أن الملكية

في اعلى بحسب جنسيات المستثمرين

توزع بواقع 16.26% للأجانب من غير

العرب فيما وصلت بالنسبة للمستثمرين

الخليجيين 9.21% والمُستثمرين العرب

2.39%.

كلفتها ضمن الأكثر تنافسية عالمياً

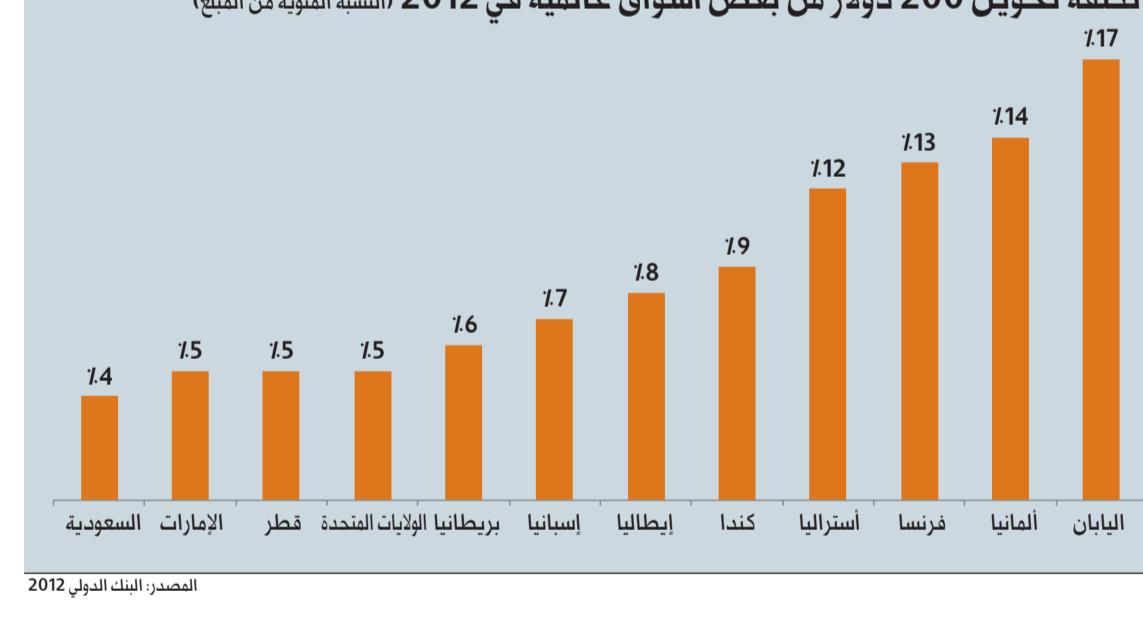
8% نمو تحويلات العمالة من نهاية 2013

دبي - وائل البابيدي

توقع أسامي آل رحمة، المدير العام لشركة الفرات للصرافة، أن تسجل تحويلات العمالة من الإمارات نمواً بنسبة 8% بمنهاج العام 2013، وذلك تزامناً مع مختلف القطاعات الاقتصادية الذي تشهده في الدولة. وأفاد آل رحمة، في تصريحات لـ«البيان الاقتصادي»، بأن تكالفة التحويل من الإمارات تقدّم بين الآثار التافسية على مستوى أسواق العمل العالمي، مشيراً إلى أن سعر صرف العملة يغدو تحويلات العمالة في البلد المضيق، وشهدت حركة تحويل الأموال خارج الدولة نشاطاً ملحوظاً الأسبوع الماضي وخاصة في شهر القدادين، وذلك بحسب صادر في شركات صرافة ينوي إلى ارتفاع حجم تحويلات العمالة في السوق وهو ما انعكس إيجابياً على صافي مشاريات الأجانب التي تجاوزت قيمتها مليار درهم.



آل رحمة:
534 مليار دولار
التحويلات في العالم
بحلول 2015



تراجع اليورو

بعد يومين من المكاسب مقابل الدولار تراجعت العملة الأوروبية الموحدة "اليورو" من أعلى مستوى بالجلسات وهو 1.3106، عقب بيانات اقتصادية ضئيلة من مكتب احصاءات الاتحاد الأوروبي أظهرت تراجع مبيعات التجزئة واستمرار الاندماج في الشركات الخدمية في أوروبا خلال شهر مايو، وسجل اليورو 4.7981 مقابل الدرهم، وأنهكت الناتج المحلي الإجمالي في دول منطقة اليورو بمعدل 0.2% على أساس فصلي في الربع الأول من 2013 وبمعدل 1.1% على أساس سنوي.

صعود الاسترليني

ووصلت العملة الانجليزية الصمود على مدار يوم الخميس الماضي مقتربة من أعلى مستوى في حوالي ثلاثة أسابيع لتسجل 0.5375 دولار، ويأتي هذا الصمود بفضل بيانات قوية لقطاع الخدمات في بريطانيا أظهرت نمو القطاع بأفضل وتبetter من المتوقع في 2012، وعززت هذه البيانات وجهة النظر القائلة إن الاقتصاد سينمو بوتيرة أفضل.

العام 2015، وذلك في ظل التوقعات بتفوق أداء الأسواق الناشئة على المتقدمة بين أعوام 2013 - 2016، شيرير إلى أن حركة تحويل الأموال من الدول المضيفة تمكن من تحفيز اقتصاداتها على مرورتها من الأزمة العالمية الأخيرة. وأوضح آل رحمة، في سوق العملات بالدولة بما فيها التحويلات على مستوى جيد منذ الأزمة المالية العالمية الأخيرة باستثناء انخفاض الجنيه المصري الذي استقر سعر صرفه مقابل العملات الخليجية مسجلاً 0.5258 مقابل الدرهم. كما سجل الدينار التونسي 2.2335 مقابل الدرهم، ونسبة 0.67% والليرة اللبنانيّة 0.0024 درهم من دون تغيير والدينار العراقي 0.0032 درهم من دون تغيير والدينار الليبي 2.8617 درهم بانخفاض طفيف والريال اليمني 0.0172 درهم، فيما ارتفع الجنيه السوداني بنسبة 0.22% ليسجل 0.8362 مقابل الدرهم.

عنه نمو التحويلات سنويًا بمعدل اقترب من 0.5258 مقابل الدرهم. كما سجل الدينار التونسي 2.2335 مقابل الدرهم، ونسبة 0.67% والليرة اللبنانيّة 0.0024 درهم من دون تغيير والدينار العراقي 0.0032 درهم من دون تغيير والدينار الليبي 2.8617 درهم بانخفاض طفيف والريال اليمني 0.0172 درهم، فيما ارتفع الجنيه السوداني بنسبة 0.22% ليسجل 0.8362 مقابل الدرهم.

العاملين المهاجرين إلى أوطانهم في الدول التالية وصل بنهاية العام الماضي إلى 406 مليارات دولار (1.48 تريليون درهم)، ومن المتوقع أن ينمو حجم التحويلات يصل إلى 534 مليار دولار بحلول 2015. وتوقع آل رحمة الذي يرأس مجلس إدارة مجموعة مؤسسات الصيرفة والتحويلات العالمي في الدولة، أن يسجل حجم التحويلات العالمية إلى الدول النامية نمواً بنسبة 11% بحلول 2015.

دراسة حديثة وأشارت دراسة حديثة إلى أن حجم تحويلات

ال التواصل بلا مخاطر

وضيف الجندي: ينتهي ستاندرد تشاندرو ربة رقمية تشارتر استراتيجة وافية تهدف إلى تطوير الخدمات المصرفية للأفراد مع التركيز بالدرجة الأولى على تحقيق رضا العملاء والبناء على أحد التكنولوجيات لضمان تجربة مصرفيّة مميزة. وتشعبها مع ذلك، كما من أول البنوك التي تبني قنوات التواصل الاجتماعي لتعزيز تجربة عملائها المصرفية وتسهيل وصولهم إلى أي وقت وأي مكان يريدون.

وأوضح، تتمثل في دمج الخدمات المصرفية في أسلوب حياة العملاء الرفقي من خلال الاستمرار في تطوير منصتنا الإلكترونية، ونماذجها مع ذلك.

سيستمر البنك بتطوير تطبيق الخدمات المصرفية عبر الهاتف المتحرك، "برير"

ليصبح "فريعاً افتراضياً" يمكن العملاء من تقديم طلبات لخدمات والمنتجات عبر وسائل التواصل الاجتماعي.

تلعب قنوات التواصل الاجتماعي دوراً

كبيراً في حالات إدارة الأزمات، حيث إنها تستخدم كمصدر رسمي وكقناة توصل

منتجات جديدة أو حتى ما بات يعرف بـ"بادرة الأزمات".

وتحول أهمية مواقع التواصل الاجتماعي بالنسبة للبنوك يقول خالد الجباري،

الرئيس التنفيذي للخدمات المصرفية للأفراد في الإمارات والشرق الأوسط

في بنك ستاندرد تشاندرو، الذي يتبعه

65.084 متابعاً على صفحة فيسبوك

الخاصة به في الإمارات. إن الهدف من

المشاركة في تلك المواقع هو المساعدة في تعزيز مستوى خدمة العملاء من خلال

تأمين وسيلة إضافية للتواصل معهم

واعلامهم بأخر النشاطات التي يقوم بها

البنك وبناء العلاقة الشخصية بين البنك

البنوك تجسّس بعض عملائها عبر مواقع التواصل الاجتماعي

موقع التواصل وسيلة فعالة لإدارة الأزمات

دبي - علي العلياني

تنبثق مواقع التواصل الاجتماعي أهمية متزايدة في مجتمعاتنا بسرعة كبيرة،

وبدأت تتسلل إلى العديد من جوانب حياتنا

اليومية العملية. ويراهنا العديد من مدربين

الشركات والبنوك منصات فعالة للتواصل

مع العملاء و"جيـس نـيسـهـم" فيما يتعلـق

بـ"رمـضـانـهـمـ عنـ الخـدـمـاتـ أوـ تـطـوـيرـ منـتجـاتـ جـدـيدـةـ

أسلوب "الرقمنة" يقرب بين المصارف وعملائها

البنوك تجسس بعض عملائها عبر مواقع التواصل الاجتماعي

لقياس درجة رضاهـمـ عنـ الخـدـمـاتـ أوـ تـطـوـيرـ منـتجـاتـ جـدـيدـةـ

وموقع التواصل وسيلة فعالة لإدارة الأزمـاتـ

دبي - علي العلياني

تنبثق مواقع التواصل الاجتماعي أهمية

متزايدة في مجتمعاتنا بسرعة كبيرة،

وبدأت تتسلل إلى العديد من جوانب حياتنا

اليومية العملية. ويراهنا العديد من مدربين

الشركات والبنوك منصات فعالة للتواصل

مع العملاء و"جيـسـهـمـ" فيما يتعلـق

بـ"رمـضـانـهـمـ عنـ الخـدـمـاتـ أوـ تـطـوـيرـ منـتجـاتـ جـدـيدـةـ

وموقع التواصل وسيلة فعالة لإدارة الأزمـاتـ

دبي - علي العلياني

عيوب «كرييسيلر» تستدعي 630300 سيارة جيب

قالت مجموعة كرايسيلر وهيئة رقابة ألميريكية إن كرايسيلر ستستدعي 630300 سيارة جيب من أحد حركات سياترات رنجلار قد يحتك بخط تبريد زيت ناقل الحركة متسبيبة في تسرب الزيت.

ووجه السحب بعد أن رفقت كرايسيلر في وقت سابق هذا الأسبوع طلباً من الهيئة الرقابية باستدعاء 2.7 مليون سيارة جيب من طرز أقدم، وتقول الشركة إن الهيئة الرقابية أصدرت تحليلاً غير مكتمل عندما درست أسباب حراقن اندلعت بعد الاصطدام من الخلف اسفرت عن مقتل 51 شخصاً. ديترويت - روينز



0509803702 (6-9)

قطط بيكي فيس اللون ايضن العمر
شهرин كنفه الشعر السعر 1900
درهم. 0505999130 (6-9)

خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير
شهرية باستخدام أحدث البرامج
المحاسبية.. 0501858343 (7-7)

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير
شهرية باستخدام أحدث البرامج

المحاسبية. 0501858343 (6-8)

خدمات رجال الاعمال

خدمات رجال الأعمال اكسبريس
لخدمات رجال الأعمال رائدة
بمجال تأسيس الشركات الكبرى

السياحية و التجارية والصناعية
والهنية للمستثمرين الجدد بامارة
دبي و الامارات الاخرى و بالمناطق

الحرة مع توفير الكفيل وتخلص
جميع معاملاتهم بفترة قصيرة بالدولار
الحكومية ومتابعتها طول فترة الإقامة

كما لدينا طباعة الهوية و تصديق
عقود الإيجار- إيجاري- وطباعة عقود

تأسيس الشركات مع الترجمة القانونية
بجميع اللغات كما لدينا رخص تجارية

للبيع بأسعار مغربية والجديد طباعة
إسناد الفحص الطبي بمستشفى

البراحه ديرة. العنوان: شارع آل
مكتوم - فندق كونكورد الامارات -
ديرة - مكتب رقم : 1401 رقم الهاتف

النابت : 042277770 رقم الموبايل:
ebstyping@gmail. 0509222901 (6-15)

البريد الإلكتروني : com البريد الإلكتروني :
شركة الفزان لخدمات رجال الاعمال،

متخصصون في تأسيس الشركات
التجارية (استيراد وتصدير) وتخلص

جميع الاجراءات المتعلقة بتصادر
الرخص التجارية وحتى تبيت اقامه

المستثمر مع توفير الكفيل او وكيل
الخدمات المواطن وحفظ حقوق

المستثمرين بعقود قانونية، لدينا رخص
وشركات تجارية مختلفة الانشطة

بتاريخ اصدار قديم للبيع، خدمة تأسيس
جميع انواع الشركات في المناطق الحرة

بالدولة بأقل تكلفة، طباعة عقود
التأسيس للشركات او الملحق (عربى
- انجلزى) مع ختم تصدق الترجم

القانوني، لدينا خدمة تجديد الرخص
التجارية المنتهية في يوم واحد وخدمة
تصديق عقود الإيجار (إيجاري)
www.algazaluae. للتعرف علينا اكثر:

com دبي - ديرة - شارع المكتوم هاتف:

055955510 - 042288880

(7-16)

0509803702 (6-9)

قطط بيكي فيس اللون ايضن العمر
شهرين كنفه الشعر السعر 1900
درهم. 0505999130 (6-9)

خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير
شهرية باستخدام أحدث البرامج
المحاسبية.. 0501858343 (7-7)

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير
شهرية باستخدام أحدث البرامج

المحاسبية. 0501858343 (6-8)

خدمات رجال الاعمال

خدمات رجال الأعمال اكسبريس
لخدمات رجال الأعمال رائدة
بمجال تأسيس الشركات الكبرى

السياحية و التجارية والصناعية
والهنية للمستثمرين الجدد بامارة
دبي و الامارات الاخرى و بالمناطق

الحرة مع توفير الكفيل وتخلص
جميع معاملاتهم بفترة قصيرة بالدولار
الحكومية ومتابعتها طول فترة الإقامة

كما لدينا طباعة الهوية و تصدق

عقود الإيجار- إيجاري- وطباعة عقود

تأسيس الشركات مع الترجمة القانونية
بجميع اللغات كما لدينا رخص تجارية

للبيع بأسعار مغربية والجديد طباعة
إسناد الفحص الطبي بمستشفى

البراحه ديرة. العنوان: شارع آل
مكتوم - فندق كونكورد الامارات -
ديرة - مكتب رقم : 1401 رقم الهاتف

النابت : 042277770 رقم الموبايل:
ebstyping@gmail. 0509222901 (6-15)

البريد الإلكتروني : com البريد الإلكتروني :
شركة الفزان لخدمات رجال الاعمال،

متخصصون في تأسيس الشركات
التجارية (استيراد وتصدير) وتخلص

جميع الاجراءات المتعلقة بتصادر
الرخص التجارية وحتى تبيت اقامه

المستثمر مع توفير الكفيل او وكيل
الخدمات المواطن وحفظ حقوق

المستثمرين بعقود قانونية، لدينا رخص
وشركات تجارية مختلفة الانشطة

بتاريخ اصدار قديم للبيع، خدمة تأسيس
جميع انواع الشركات في المناطق الحرة

بالدولة بأقل تكلفة، طباعة عقود
التأسيس للشركات او الملحق (عربى
- انجلزى) مع ختم تصدق الترجم

القانوني، لدينا خدمة تجديد الرخص
التجارية المنتهية في يوم واحد وخدمة
تصديق عقود الإيجار (إيجاري)
www.algazaluae. للتعرف علينا اكثر:

com دبي - ديرة - شارع المكتوم هاتف:

055955510 - 042288880

(7-16)

خدمات تعليمية

متخصصين ومتخصصات

مراجعة مكتفه للثانويه

والجامعات ومعهد التكنولوجيا

التطبيقيه وجميع المراحل

أمريكي وبريطاني وزاري نصلكم

أينما كنتم 0551431977 & 0556388646

متخصص رياضيات فيزياء سات

كيماء أمريكي وزاري جامعي.

0509850051 (6-6)

متخصص مراجعات مواد الصيدلة

والاسنان والهندسة وباقى الكليات

العلمي 0509580051 (6-6)

دار الكتب القانونيه اكبر دار

متخصصه في العالم العربي

0508954845 - 065457722 (6-6)

مدارس كمبيوتر على استعداد

عروض خوفكان محل رقم 39 و40

اعطاء دروس وعمل الابحاث

http://m.yebab. 2A0F2894 (6-10)

0556798950 (6-10)

متخصصه لغة عربية تبسيط

و 28 في فندق شنغريلا في أبوظبي

القواعد والامتحانات ثانوي

اعدادي جامعه 0552491457 (6-7)

مستعدين لتقديم حراس امن

0502589619 (6-2)

مدربين على الفور ولديهم رخص

اضئه من الجهات المختصة في دبي

0506505019 (6-7)

مستشار قانوني خبرة 7 سنوات

hotmail.com (6-7)

مطلوب مندوبيات مبيعات مواد تجميل

مخطوط للقرآن الكريم ومعلم تجويد

ومدرس لعلوم القرآن للصفار والكبار

تليفون 0567670927 (6-2)

مدرسة(عربي+فرنسي+علوم)

انترناشونال سيتي الى جميرا .

0507752477 (6-7)

لبانية تطلب اقامه عمل لديها خبرة

في خدمات الافراج والعلاج الطبيعي

خطط لجمع البحوث تعليم الخط

واللغة العربية للعرب والأجانب

والتجميل + رخصه قيادة + كمبيوتر

وإنجليزي وخبرة في المبيعات تطلب

0501532674 (6-3)

متخصص لغة عربية سوري خبرة

عربيقة في معالجة رداء الخط ولضعف

التراتمي. 0566926934 (6-6)

مدارس رياضيات فيزياء كيمياء احياء

Bani.AlMustafa@gmail.com (6-8)

مطلوب معلم فلابل +موظف استقبال

صربي الجنبيه مطعم الفجيرة

0508875755 (6-8)

مطلوب عامل عربي يتكلم

عربي+إنجليزي للاتصال

0566474797 (6-9)

مطلوب سائق ماهر ذو معرفه

بطريق دبي يكون لهو اقامه براتب

2000 دراهم وساكن متوفر تليفون

مطلوب مندوبيات مواد تجميل في

أبوظبي ودبي ، خبره ، لديها ليسن

متخصص في تدريس الرياضيات

0506530972 (6-9)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية

لدينا اجهزة تبريد (تشلر+مروحة)

عقود صيانة مساجح واجهزه تحلية



- يجب الا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لاعلان مدته اربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae

الأزرق الفامق لتنظيف خزان
مياه، حمام سباحة، شقق، في
لـ 0558359099 - 0653929211 (6-6)

مفردات

فقد المدعي / نافين براكانش برادهان
برادهان هندي الجنسية جواز سفره
 سعودي للبناء، لون ابيض واصفر وكريمي
 رقم 7528443. على من يعتر عليه
 تسليمه للقنصلية الهندية بدبي او
 الى اقرب مركز شرطة او الاتصال:
 0557788958 (6-7)

فقدت المدعوه / بيتروكان جيرما
 مهرو اثيوبيه الجنسية جواز سفرها
 والجنس ابتداء 1300 درهم للاتصال
 رقم EP0724232. على من يعتر
 عليه تسليمه للقنصلية الاثيوبيه بدبي
 او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال:
 0507499770 (6-7)

فقد المدعي / محمد حضر الابوي اللبناني
 الجنسيه جواز سفره رقم RL1484155.
 على من يعتر عليه تسليمه للقنصلية
 اللبنانيه بدبي او الى اقرب مركز شرطة
 (6-8)

فقدان شهادة أسهم شركة إعمار
 رقم 49,224 عدد 33643612 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 (6-8) 0506596595
 فقدان شهادة أسهم شركة إعمار رقم
 26357962 عدد 10,209 باسم 0506596595
 ناعمه راشد الشامسي (6-8)
 فقد المدعي / حسن احمد حسن
 الشمري شهادة اسهم رقم 28847867
 عدد 5000 سهم. على من يعتر عليها
 الاتصال: 0506505757 (6-9)
 فقدان أسهم اعمار احمد الكيتوب
 رقم م. 0084013426 عدد 500
 (6-9) 0506263232
 فقدان أسهم اعمار موزه الكيتوب
 رقم م. 0098917524 عدد 500
 (6-9) 0506263232
 فقدان أسهم اعمار صفية الكيتوب
 رقم م. 0024005668 عدد 500
 (6-9) 0506263232
 فقدان أسهم اعمار شيخه الكيتوب
 رقم م. 0086731657 عدد 500
 (6-9) 0506263232
 فقدان أسهم اعمار جواهر الكيتوب
 رقم م. 0052451309 عدد 500
 (6-9) 0506263232
 فقدان أسهم اعمار رفيعه الرميثي
 رقم م. 0085189415 عدد 500
 (6-9) 0506263232

مقاولات بناء

بناء فلل وملحق وأسوار وجميع اعمال
 التشطيبات أسعار منافسة وجودة
 عالية للاتصال: 055-4400169 (2013-6-1)

شركة مصنع حجر الرياض حجر طبيعي
 سعودي للبناء، لون ابيض واصفر وكريمي
 للاتصال: 0096655210310 (6-10)
 فاكس: 0096614640103 (6-11)
 ايميل: (sfs4646@gmail.com) (6-12)

خدمات ترميم منزلك صيانه
 كامله مع خدمت تخليص التصاريح
 من البلديه باقل الاسعار مع وجود
 قسم خاص للديكور استشارات مجانية
 الجنسيه جواز سفره رقم 0555663883
 على من يعتر عليه تسليمه للقنصلية
 اللبنانيه بدبي او الى اقرب مركز شرطة
 (6-8)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0506531280 - 042651662 (6-8)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0529740000 (6-7)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0506596595 (6-8)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0506531280 - 042651662 (6-8)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0506596595 (6-8)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0506531280 - 042651662 (6-8)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0506596595 (6-9)

خدمات تنظيف
 باسم عارف عبد الصمد النعيمي
 وكافل لخدمات تنظيف المباني
 وكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات
 الموكب و الكتب بالفوم الجاف
 وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:
 0506531280 - 042651662 (6-9)

خدمات صيانة

للتواصل: 0509971588 (6-10)

مؤشر مورغان ستانلي والامارات

يراهن المستثمرون على ترقية الإمارات إلى مرتبة الأسواق الناشئة على مؤشر مورغان ستانلي في التقييم الذي يصدره في الحادي عشر من الشهر الجاري. وجاء في تقرير نشر على موقع مباشر أن جهود الإمارات ذات الصلة بالترقية منذ عام 2009 في تطوير تقنيات السوق وتحسين معايير الشفافية لا بد أن تضمن لها الفوز في نهاية المطاف وإن كان المؤشر قد اعتمد بعض التعديلات على معاييره لهذه الجولة. كما تفتح الترقية أسواق المال الوطنية أمام تنفيذ الاستثمارات الأجنبية من صناديق كرست أرصادتها للاستثمار في الأسواق الناشئة. ويرجح المستثمرون فوز الإمارات بالترقية وهو ما عزز أداء أسواق المال الوطنية.

www.mubasher.info

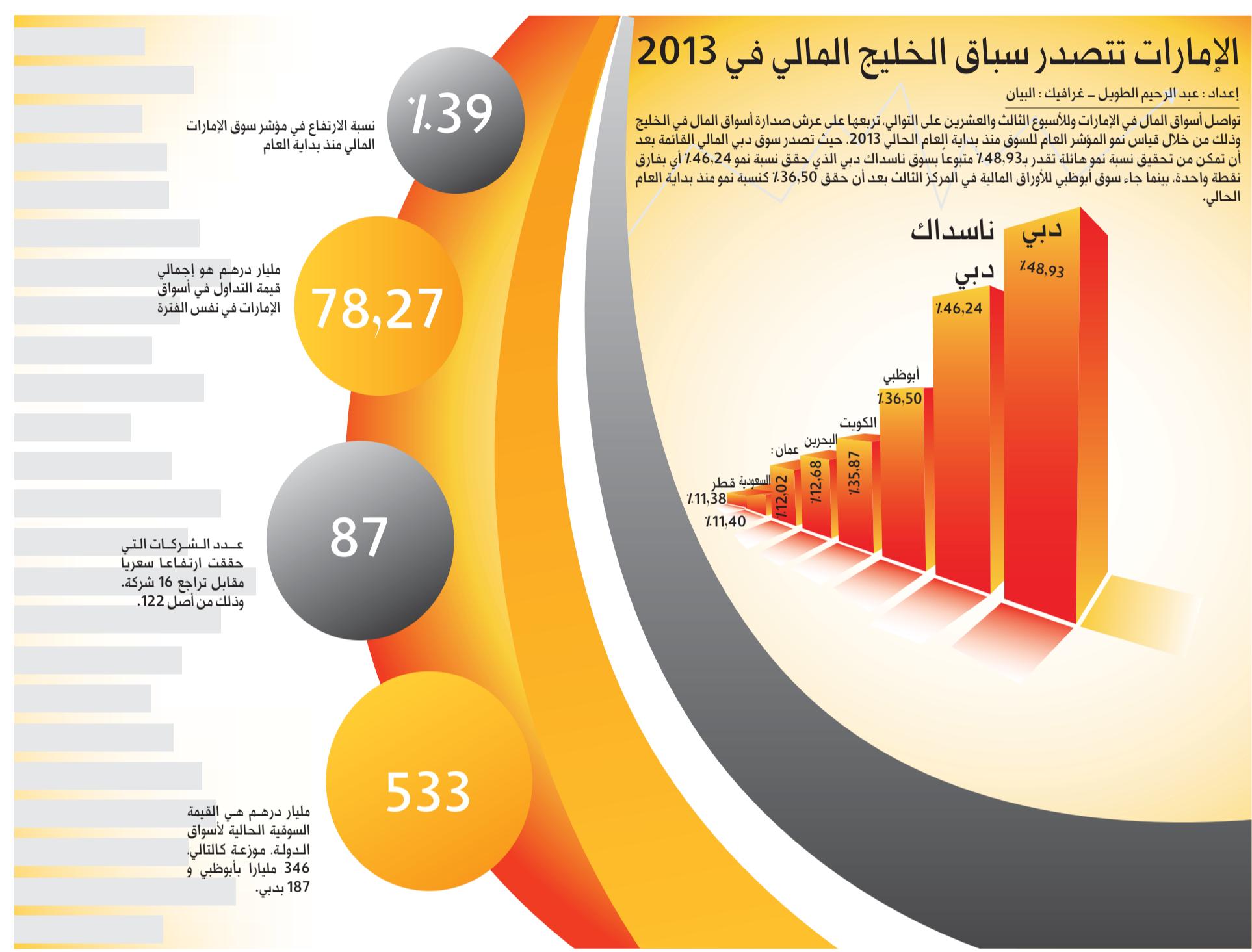


رؤية

عبد الرحيم الطويل

نصائح الأسهم

من المعروف أن أسواق المال تكون المخاطر فيها عالية جداً لأسباب كثيرة منها كثرة المضاربات ومنها أيضاً تذبذب النتائج المالية والأرباح خصوصاً في الأسواق الناشئة مثل أسواق الإمارات، لذلك دائماً ينصح خبراء إدارة الأموال كل شخص يريد أن يدخل سوق الأسهم بتحديد المخاطر التي يقدر على تحملها، وبعد ذلك يقوم بحصر شركات السوق وتحديد الشركات التي تتناسب مع هذه المخاطر. كما يجب الإشارة أيضاً إلى أن الاستثمار في سوق الأسهم غالباً ما يكون طويلاً المدى، فالمستثمر الذي يحتاج أمواله خلال سنة أو أقل يفضل أن لا يغامر ويدخل السوق من الأساس. أيضاً من النصائح المهمة، دراسة مجال عمل الشركة وأى شيء يتعلق بها قبل الدخول. أحياناً تكون لرياح الشركة في منحني هابط لذلك يكون المكرر المطلوب لمثل هذه الشركات أقل من معدل مكرر أرباح السوق. من الأشياء المهمة لتقليل المخاطر الناتجة من الاستثمار في سوق الأسهم هو التنويع بين الشركات والتوزيع بين القطاعات.



facebook

ترشيحات البيان



دبي تتميز في كل حلة.. هي جميلة في كل جو.. هي رائعة وفي كل موسم هي المقصد وفي كل حالاتها هي المتميزة. في أرباد أم علينا نعمة الأمن والأمان فيها.

محمد علي الكمالى @m_alkamali



عدد الوظائف المرتبط بالإنترنت في العالم العربي يمكن أن يتضاعف 4 مرات بتوسيع الوصول إلى شبكات الإنترنت عريض النطاق.

البنك الدولي @AlbankAldawli



تخصص المحكمة العقارية في محاكم دبي بالنزاعات والخصومات المتربعة الناتجة عن المعاملات والعقود الماسنة والمتعلقة بحقوق الملكية وأية حقوق عينية.

محاكم دبي @DubaiCourts



بلومبرغ: توقعات بنمو اقتصاد دبي بمعدل 4.6% هذا العام والإمارة تشهد انتعاشًا كبيرًا في قطاعات السياحة والتجارة والجزرنة.

خالد بن خليفة @khaliedbinkh



من شدة نزاء بيل غيتس عليه أن يصرف كل يوم 23 مليون دولار حتى تندثر ثروته بعد 84 سنة #معلومات اقتصادية #نايف العريفان @NaifAloraifan



دولتان فقط في العالم كوكاولا لا تستطيع بيع منتجاتها هناك أو الاستثمار فيها كوريا الشمالية وكوبا

أحمد مارتان @Martanooo



البرازيل ثالث أكبر مصدر للدجاج في العالم، بعد الولايات المتحدة الأمريكية والصين. شهدت تطوراً كبيراً في الثمانينيات الماضية.

فهد الحربي @almazmumi



أوري نفسي أيام كنت طفلاً في بلدي. وأشاهد اليوم ما أصبحت عليه الإمارات. فأقول لهم لك الحمد والشكر. أروني بدأ تطورت كما تطورت الإمارات؟

أحمد الشيخ @drahmadalshaikh



SCA

موقع هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية يمد زائره بكل ما هو جديد يخص القوانين والتشريعات الصادرة عن الهيئة بالإضافة إلى متابعة مؤشرات الأسواق المحلية.

www.sca.ae



DFM

موقع سوق دبي المالي يقدم نظام تداول إلكتروني يظهر البيانات أوتوماتيكياً على شاشات العرض مباشرةً من السوق للزائر.

www.dfm.ae



ADX

موقع سوق أبوظبي للأوراق المالية الذي هو الآخر يقدم كل المعلومات والتفاصيل المالية الفورية للمتابعين. بما في ذلك شاشة التداول المحلي وتقارير الإعلان.

www.adx.ae