

ان تبرعك لمشروع سلمى يساهم في
إغاثة عدد اكبر من المنكوبين

للتبرع إرسال كلمة سلمى لمستخدمي
اتصالات أو دو على الأرقام التالية :

10 درهم - 7710 | 50 درهم - 7750 | 100 درهم - 3100

www.salmaaid.com

مؤسسة الأوقاف وصون الفتن

AWQAF & MINORS AFFAIRS FOUNDATION

15 مليار ريال سندات
سعودية لتمويل عجز
الموازنة

09

المنافسة تشعل
مناطق الألعاب بسوق
رمضان الليلي

02

خبراء: أسواق المال
المحلية بحاجة
إلى مؤشرات إضافية

08

البيكان

الاقتصادي

business@albayan.ae

الأسبوعي

Weekly

www.albayan.ae

المؤشرات	السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة	السلة أوبك	الوزن	أونصة	غرام	الدولار	
الافتاق	4017.30	4707.94	4890.21	24.17	58.99 \$	ذهب	4264.5	137.5	استرليني	3.673
النقاط	30.70	15.65	0.50	0.33	61.86 \$	فضة	57.43	1.85	اليورو	5.680
التغيير %	0.77	0.33	0.50	0.33	55.54 \$	تكساس				4.107

Exclusive

خاص

رباعية «وصل»
تدخل سوق
الإنشاءات 2016

03

سامسونغ وأبل
تخسران معركة
الأجهزة اللوحية

04

«الحلال» يفرض
نفسه على مواثد
بانكوك

05

«غولف آر»
سيارة تحب
التميز

06

ثاني مدينة بعد لندن في تواجد شركات التجزئة

تلغراف: دبي في مقدمة عواصم التسوق العالمية

دبي - وائل الخطيب

ذكرت صحيفة «تلغراف» إن دبي اكتسبت شهرة عالمية وصارت وجهة أحلام عشاق التسوق. ومن حيث الواقع فإنها ثاني وجهة بعد لندن في عدد تجار التجزئة المتواجدين، مما يضع دبي في مصاف ميلانو ونيويورك في مقدمة عواصم التسوق في العالم. وأضافت: إن الإمارة تخر بكل شيء، من التوابل، إلى الذهب، والأقمشة،

ارتفاع ميزانية أقسام مديرات تقنية المعلومات

إعداد: كفاية أولير - غرافيك: فاطمة الفلاسي

أشارت دراسة جديدة بعنوان «جدول أعمال مديري تقنية الأعمال للعام 2015» إلى أن مديري تقنية المعلومات من النساء يتوقعن ارتفاع ميزانية أقسامهن خلال العام 2015، مقارنة بنظرائهن الرجال في نفس مجال العمل، وقد شملت هذه الدراسة العالمية آراء 2,810 من مديري تقنية المعلومات، يمثلون ميزانيات أقسام تقنية معلومات تتجاوز قيمتها الـ397 مليار دولار، موزعة على 84 دولة حول العالم، وقد شكل مديري تقنية المعلومات من النساء نسبة 13.6%.

32%

من مديري تقنية المعلومات "من النساء" يرين أن هناك تحولاً كبيراً انطلاقاً من منظومة تقارير الدعم التحليلية نحو عمليات التحليل التوقعية.

2.8%

نسبة الرفع في الميزانية التي يلجأ إليها مديرو تقنية المعلومات من الرجال عند رفع تقاريرهم (إلى الرئيس التنفيذي للشركة.

22%

من مديري تقنية المعلومات من الرجال يرون أن هناك تحولاً كبيراً انطلاقاً من منظومة تقارير الدعم التحليلية نحو عمليات التحليل التوقعية.

2.4%

مُؤاً توقعته مديرو تقنية المعلومات "من النساء" لميزانية أقسامهن لعام 2015.

0.8%

مُؤاً توقعه مديرو تقنية المعلومات من الرجال لميزانية أقسامهم لعام 2015.

المصدر: مؤسسة الدراسات والأبحاث العالمية جارتتر

98

قالت مجلة فوربس إن مؤسسة مطارات دبي التي تشهد نمواً سريعاً في منشآت مطاراتها، وتتوقع استقبال 98 مليون مسافر في 2020، تعزم توسعة بنيتها التحتية، وتطوير عمليات الصيانة. فهي بعد كل شيء تعمل على مدار الساعة، لذلك لا بد من أن تكون تلك العمليات في أحسن حالاتها. وأضافت المجلة، إن مطارات دبي، من خلال تلبية استباقية لحاجات إدارة أصولها، عمدت إلى إدخال أنظمة مؤتمتة للعملية، وتقليص زمن التخطيط، والجدولة، والتخصيص. كما أن مؤسسة مطارات دبي، قلصت بمساعدة التحليل التنبؤي، من كلفة الصيانة، وتحسين مدة التشغيل، وخفض مستلزمات المصادر، التي ستوفر لها قرابة 100 مليون دولار بحلول 2020.

النفط يتعرض لضغوط الوفرة

توقعت وكالة الطاقة الدولية أن تتعرض أسعار النفط لمزيد من الضغوط جراء تراجع الطلب العالمي، وتنامي تخمة معروض الخام، في حين أن عملية استعادة توازن الأسواق قد تستمر حتى العام القادم. كما توقعت الوكالة تباطؤ نمو الطلب العالمي على النفط في العام القادم إلى 1,2 مليون برميل يومياً من 1,4 مليون هذا العام، وهو ما يقل كثيراً عن المستوى المطلوب لموازنة إمدادات المعروض المتنامية من منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) وخارجها. عواصم - الوكالات

الثقة ترفع الأسهم الأوروبية

ارتفعت الأسهم الأوروبية أمس مع عودة ثقة المستثمرين وإقبالهم على الشراء بعدما قدمت اليونان مقترحات جديدة بخصوص الإصلاحات إلى دأئنها في منطقة اليورو وقدمت تنازلات كبيرة في مسعى للحصول على تمويلات جديدة وتقادي الإفلاس وصعد اليورو وتراجع الين والفرنك السويسري. وصعد مؤشر يورو فرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 1,5% إلى 1533,63 نقطة بينما زاد مؤشر يورو ستوكس 50 للأسهم القيادية في منطقة اليورو 2,2%. وارتفع فايننشال تايمز 100 البريطاني 1,1% بينما صعد كاك 40 الفرنسي 2,4% وداكس الألماني 1,6%. عواصم - الوكالات

dunhill LONDON

تشكيلة جديدة في المحلات

Boston luggage

The Dubai Mall, Emirates Towers

ALFREDO DUNHILL LTD

dunhill.com

فعالية

الاتحاد للطيران تُطلق فعاليات تهدف للتوعية المجتمعية في كينيا

أطلقت الاتحاد للطيران، الناقل الوطني لدولة الإمارات، بالتعاون مع بنك أبوظبي الوطني أمّس، فعاليات تهدف للتوعية المجتمعية في كينيا، من خلال التبرع بالبطانيات والمواد المدرسية إلى «دار أيتام ذا دريم تشيلدرن» ومؤسسة «تشيلدرن إن فريدم» الخيرية. ورُحبت غيتشيا بالتبرعات التي قدمتها الاتحاد للطيران، قائلة: «تعكّس تلك التبرعات الطبية والسّخاء لكل من الاتحاد للطيران وبنك أبوظبي الوطني ومبادرة بطانيات لأجل أفريقيا ومؤسسة ذا أوردِر أوف مالطا الخيرية في كينيا.

لا شك أن مساهماتهم ستساعد في رفع معاناة الفقراء والمحتاجين في أفريقيا». وقالت ليندن كويل، رئيس شؤون الاستدامة في الاتحاد للطيران: نحن ملتزمون كشركة طيران بصنع الفرق في حياة المجتمعات التي نقوم على خدمتها. خاصة وأن كلاً من دار أيتام «ذا دريم تشيلدرن» ومؤسسة «تشيلدرن إن فريدم» الخيرية تفتّحان كمنارتي أمل لهؤلاء الأطفال المحرومين في كينيا، ونحن في غاية السعادة لتمكّنا من توفير الدعم لهاتين المؤسستين الخيريتين الهامتين.

صحف عالمية تؤكد أنها مكان رائع للفعاليات والمعارض

دبي وجهة عالمية للسياحة والتسوق

الثانية بعد لندن في احتضان كبريات شركات التجزئة

دبي-وائل الخطيب

أكدت صحف ومواقع إخبارية أن دبي تمضي قدماً نحو تعزيز مكانتها الاقليمية والعالمية كوجهة للسياحة والترفيه والأعمال والتجزئة وانها مستمرة في تطوير بنيتها التحتية والارتقاء بخدماتها ومرافقها بما يعزز صدارتها الاقليمية سياحياً وتجارياً موضحة أن الامارة تحولت الى مكان مثالي لاستضافة المعارض والمؤتمرات والفعاليات ووجهة ترفيهية أكثر جاذبية واشراقا. وقالت صحيفة «تلغراف» ان دبي تزخر بكل شيء لمن كانوا يبحثون عن التوابل، أو الذهب، أو الأقمشة، أو المنتجات الكهربائية. أو «العلاج» التسوقي. وأضافت الصحيفة البريطانية ان التسوق، بعيداً عن مشاهدة المعالم السياحية، واكتشاف خبرات جديدة أو الاستمتاع بأشعة الشمس، أصبح علامة رئيسية في معظم جداول عطلات الناس. فهي بقعة جذب رئيسية لزوار دبي.

وجهة للتسوق

واكتسبت الإمارة لنفسها شهرة وجهة

■ دبي تزيد جاذبيتها السياحية | من المصدر

احلام عشاق التسوق ومن حيث الواقع فإنها ثاني وجهة بعد لندن في عدد تجار التجزئة المتواجدين، مما يضع دبي في مصاف ميلانو ونيو يورك في مقدمة عواصم التسوق في العالم. ومضت الصحيفة قائلة، ان مولات دبي العصرية هي المقصد الأول للباحثين عن صفقات شرائية. ولكل منها طابعه وشخصيته الخاصة، من مول الإمارات المتألق، إلى ابن بطوطة المتلوي الذي يمثل تصميمه ست «ساحات» مستلهمة من رحالة عربي شهير. أما أشهرها فهو مول دبي، الذي يعتبر أكبر مركز تسوق وترفيه في العالم، موفرأ أرقى العلامات وأحدث خطوط الموضة والازياء فضلاً عن الاجهزة الالكترونية الحديثة موزعة على نحو 1200 محل تجاري.

أماكن الترفيه

وتوفر مولات دبي أكثر من «العلاج» لعشاق التسوق فهي إلى جانب صفوف طويلة من المحال التجارية، تعج بالمطاعم، وأماكن الترفيه، والتسلية التي ترضي كل الأذواق والمشارب. ومن بينها «سكي دبي» منتجع التزلج الداخلي في مول الإمارات، و«سيغا وركيل» حديقة وتضم وجهات الترفيه العائلية الأخرى، دبي كوريروم، الذي يحتضن أسماكاً وأقاراشاً ويطارق إلى جانب مطاعم فخمة، وسبا ومناطق جذب ثقافية ممتعة. وقالت الصحيفة إن دبي تحتل موقعاً مميزاً يقع على مفترق طرق عالميا بين الشمال والجنوب، بين الشرق والغرب وهذا الموقع المميز جعل المدينة تتأثر

بجميع نقاط البوصلة، ولا أوضح من ذلك سوى مشهد طعامها المتنوع.

السياحة العائلية

وأردفت قائلة إن دبي، بشطأتها الفطرية، وحدائقها المائية، ومنحدرات تزلجها الداخلية وأكثر من ذلك، تزخر بكل ما تشتهيه السياحة والرحلات العائلية. وقلما تمتلك وجهات أخرى ما تحتزنه دبي في جعبتها من شواطئ رملية، وأماكن سياحية تخلب الأبواب. وسيدع الزوار سلسلة واسعة من السكن المناسب للأباء والأبناء على السواء.

استضافة الفعاليات

من جانبه قال موقع «وتششراك افيشن» إن دبي تشكل مكاناً رائعاً للمعارض

146 وجهة

تخدم طيران الإمارات 146 وجهة في 81 بلدا في ست قارات. ولقد جعلت منها خدماتها الفخمة، وطعامها الشرقي المميز، ونظام الترفيه في الأجواء «آيس»، وضيافتها التي لا تضاهي التي يقدمها طاقم متعدد اللغات، واحدة من أكثر علامات الطيران التجارية شهرة.

والفعاليات والمؤتمرات مختزنة مرافق واسعة، موفرة أماكن ترفيهية رائعة، وخيارات تسوق متنوعة. وأضاف الموقع الأمريكي المتخصص في الطيران، أن دبي، من شواطئها المتألقة، إلى ناطحات سحابها المتألثة، هي مدينة خيالية، تتمتع الماضي بالحاضر. ويوفر المبنى 3 في مطار دبي الدولي، وجهة طيران الإمارات، للمسافرين خدمة ربط لا حدود لها، في محيط هو الأحسن من نوعه.

نمو المطارات

من جانبها قالت مجلة فوربس إن مؤسسة مطارات دبي التي تشهد نمواً سريعاً في منشآت مطاراتها، وتوقع استقبال 98 مليون مسافر في 2020، تعزم توسعة

100 مليون درهم استثمارات صالة «علي وأولاده – أودي» بالمصنف خدمات

وقال مارك أوستن، المدير العام في علي وأولاده ـ أودي: «توفر الورشة الجديدة ومجمع السيارات المستعملة المعتمدة في المصنف وصولاً سهلاً من كل أنحاء العاصمة، وهو ما يسهل على عملائنا الوصول إلى خدماتنا. يأتي ذلك في إطار التزامنا الدائم بتوفير أفضل مستويات الخدمة الممكنة لعملائنا أوبوظبي ـ البيان

الانتهاء من المشروع الذي بلغت قيمته 100 مليون درهم (أي ما يعادل 27 مليون دولار)، خلال النصف الأول من العام 2017، بعد الحصول على موافقة بلدية أبوظبي. وسيتم تجهيز هذا المجمع الممتد بأحدث تسهيلات الاختبار التشخيصية إضافة إلى زيادة هائلة في السيارات المتوفرة، يتماشى ذلك مع رسالة الشركة التي تتمثل في استقدام مركبات أودي فائقة الجودة وتقديم مستويات متميزة لخدمات ما بعد البيع والإصلاح بأسعار مناسبة.

بنيتها التحتية، وتطوير عمليات الصيانة. فهي بعد كل شئ تعمل على مدار الساعة، لذلك لا بد من أن تكون تلك العمليات في احسن حالاتها.

وأضافت المجلة، أن مطارات دبي، من خلال تلبية استباقية لحاجات إدارة أصولها، عمدت إلى إدخال أنظمة مؤتمنة للعلمية، وتقليص زمن التخطيط، والجدولة، والتخصيص. كما أن مؤسسة مطارات دبي، قلصت بمساعدة التحليل التنبؤي، من كلفة الصيانة، وتحسين مدة التشغيل، وخفض مستلزمات المصادر، التي ستوفر لها قرابة 100 مليون دولار بحلول 2020.

خدمات جوية

وكانت طيران الإمارات، الناقل العالمي للكثير من الناس والتي تصل الى وجهات متعددة في العالم بفضل شبكتها المتنامية أطلقت خدمة جديدة في 7 يوليو، في رحلتها اليومية الثانية من دبي إلى مطار سياتل- تاكوما الدولي، مشغلة طائرة بوينغ 777-200 آل آر والتي تأتي كمكلمة لرحلة أي كي 230 بوينغ 777 الحالية. ويشار إلى أن طيران الإمارات كانت اطلقت خدمتها إلى سياتل منذ أكثر من ثلاث سنوات في مارس 2012، ونقلت منذ ذلك الحين أكثر من 600 ألف مسافر على هذا الخط. والإمارات عميقة الجذور مع شركة بوينغ التي تتخذ من سياتل مقرا لها، وكانت العميل الذي أطلق بوينغ X777.

وتعتبر الشركة أكبر مشغل لطائرات بوينغ 777، مستخدمة 145 من تلك الطائرات علاوة على طليبة أخرى من 199 طائرة.

المنافسة تشعل مناطق الألعاب في سوق رمضان الليلي



■ أجواء من المتعة والمرح | من المصدر

وأضاف : إن الإقبال على المشاركة في أول مسابقتين كان مبهراً ومك كان من بها، بينما تظل السينما والسيارات المتصادمة هي المنطقة الأكثر جذباً لمعظم الأطفال.

الملابس التنكرية

ولاحظت إحدى الشركات المتخصصة في الملابس التنكرية «إكستريم إكسابت»، خلال المعرض عرض الملابس التنكرية إضافة إلى مسابقة الرقص إذ من المزمع إقامتهما 11 الجاري».

فيمكنهم أن يرتادوا منطقة الألعاب البالونية وأن يستمتعوا بروح المغامرة بها، بينما تظل السينما والسيارات المتصادمة هي المنطقة الأكثر جذباً لمعظم الأطفال.

دبي – البيان

جو من التدفق الإبداعي الحر وتقديم الكثير من المواهب من خلال مشاركات الأطفال في فنون الرسم والغناء خلال فعاليات سوق رمضان الليلي المقام بقاعة الشيخ راشد بالمركز التجاري العالمي.

ويفتح السوق أبوابه من الساعة الثامنة مساءً وحتى الثانية صباحاً، ويستمر في اجتذاب كل فئات الزوار من الأطفال والشباب والكبار بما يقدمه لهم من وسائل ترفيهية عدة.

ويضم السوق منطقة للألعاب تتميز بقربها من متاجر بيع التجزئة، مما يتيح للآباء القدرة على مراقبة أبنائهم والاطمئنان عليهم أثناء استمتاع الأبناء

بمختلف الألعاب والأنشطة الترفيهية. ولا شك أن منطقة الألعاب الواسعة أصبحت من أبرز المناطق داخل السوق، إذ يستمتع فيها الزوار بالعديد من الألعاب فضلاً عن المشاركة في ورش العمل الهادفة التي يمكن فيها للأطفال أن يقضوا وقتاً طيفاً في الرسم على الخزف، وتعلم صناعة أساور من الأنسجة ذات الألوان المبهجة، وصناعة قطع من الأكسسوارات وتزيين قطع الكعك (الكاب كيك)، وغيره من الأنشطة الأخرى المحببة. أما هؤلاء الراغبين في التنفيس وتفريغ الطاقات المكبوتة

راحة واسترخاء

قال سونيلجايسوال، رئيس (معارض سومانسا) الشركة المنظمة للفعالية: التنزه مع أطفالنا في مثل هذه الحرارة المرتفعة لا يبدو أمراً ممتعاً، ولكن سوق رمضان الليلي يقدم فرصة مثالية للأطفال ولل كبار أيضاً حتى يشعرون بالراحة والاسترخاء ويقضون الوقت في مداعبة أطفالهم دون إزعاج داخل أماكن متعددة ومريحة. وتتميز منطقة الألعاب دائماً بأنها منطقة الجذب داخل السوق، والتنوع الرائع الحاصل في الألعاب هذا العام عمل على وجود إقبال كبير من الزائرين.



«البيان الاقتصادي» يرصد 300 مشروع قيد الإنشاء «47»

رباعية «وصل» العقارية تدخل سوق الإنشاءات 2016



الإبداع والاستدامة يلتقيان في مشروع بوابة وصل في جبل علي | البيان



**تسليم المشاريع
الأربعة على مراحل
حتى 2020**

المبدعين لممارسة الفنون العصرية، ومبنى شاهق سيحمل اسم «الإبداع» ليكون أيقونة البوابة وإلى جانبه هناك «ساحة الإبداع» التي ستستضيف معارض للمنتجات والأفكار الإبداعية، ليكون بحق وجهة مثالية لاستقطاب النشاطات والفعاليات الإبداعية من الإمارات وخارجها.

يضم المشروع مباني تجارية ومجمعات ثقافية ومدارس وخدمات صحية بوصفه وجهة متكاملة قائمة بذاتها لأنها توفر للقاطنين فيه كافة أساليب الراحة والعيش المستدام في بيئة معاصرة وصحية حول الحديقة المركزية.

برج وصل

برج وصل أحد أبرز المعالم العصرية في مستقبل دبي القريب لاعتماده على معايير جديدة في هندسة الأبراج في القرن الحادي والعشرين، إذ يعد أول مدينة عمودية متكاملة، ويحتوي على أطول واجهة سيراميكية في العالم تغطي البرج، بالإضافة إلى الحدائق الرأسية، والمتحف الضوئي الذي يعد الأول من نوعه في المنطقة، لعرض التاريخ والفنون والتقنيات التي توصلت إليها البشرية في هذا المجال. يتكون البرج من 60 طابقاً عبارة عن مجمعات سكنية عمودية ليخدم مدينة سكنية متكاملة في شارع الشيخ زايد قبالة برج خليفة الأعلى في العالم.

صمم هذا البرج اثنان من أهم وأبرز المصممين المعماريين في العالم، وهما خبير الاستدامة البروفيسور وورنر زوبيك، والمهندس المعماري الشهير بن فان بيركل. وبفضل الاعتماد على خبرة هذين المصممين، وقدرتهما على المزج بين فن العمارة وعلم الاستدامة، فقد تم ابتكار هذا المبنى الشاهق خصيصاً ليجمع بين عناصر البناء والبيئة، باستخدام أحدث الأساليب المتكورة والحديثة في علم الاستدامة والعمارة.



المشروع بمهارات مارثا شوارتز الخبيرة العالمية الشهيرة في مجال هندسة المناظر الطبيعية.

بوابة وصل

أما مشروع «بوابة وصل» فهو بمثابة مدينة للابتكار والإبداع وبوابة استقبال لمدينة دبي في منطقة جبل علي قرب محطة المترو، وتعكس هذه المدينة الشاسعة الممتدة على مساحة إجمالية 15 مليون قدم مربع، ومساحات بناء ما بين 20 إلى 22 مليون قدم مربع، رؤية معاصرة وتناغم مع خطة دبي 2021.

من أهم عناصر «مدينة الابتكار والابداع» مركز الإبداع للشباب

المتناغمة معاً، تشكل زاوية هندسية تلوح بالرقم (1) من خلال «برواز دبي»، كما سيربط المشروع بعناية بين مركز دبي التجاري وحديقة زعبيل وشارع الشيخ زايد مع بعضها بعضاً.

تبلغ مساحة المشروع 1.3 مليون قدم مربع، تتنوع استخدامات المباني فيها لتجميع بين السكن والعمل والترفيه والضيافة والتجزئة وتكاد تكون شاملة لكل ما يخطر ببال . وستبلغ مساحة الإنشاءات في مشروع «وصل بارك 1» 7 ملايين قدم مربع، وسيكون في مسار الرؤيا لـ «برواز دبي». ولضمان توافقه مع أرقى فنون العمارة الحديثة المجاورة له، فقد تم التعاقد مع خبرة المصممين المعماريين، كما يستعين

**هشام القاسم:
ليس المهم أن نبني
الأهم ما الذي نبنيه
ولمن**



حداائق ند الحمر في منطقة ند الحمر

العقاري المحلي. وهذه نظرة على تلك المشروعات على لسان هشام القاسم الرئيس التنفيذي لـ «مجموعة وصل لإدارة الأصول».

وصل بارك 1

وصل بارك 1 مرآة تعكس حيوية دبي في حديقة زعبيل الخضراء، وسيتحول إلى جزيرة حضرية في قلب المدينة لاستقطاب السياح المشوقين لرؤية أول نافورة ثلجية تعمل على مدار السنة، هذا غير التقنيات الحديثة لنشر الأضواء في أرجاء المشروع بطريقة رائعة. جاءت التسمية على خلفية المزج بين الحدائق والطبيعة، ليكتمل تصميم المباني، وتنسجم أشكالها الهندسية

حداائق

تبلغ مساحة مشروع «حداائق ند الحمر» 6 ملايين قدم مربع، ويقع في منطقة ند الحمر مقابل شارع الشيخ محمد بن زايد. ويضم مزيجاً من المباني السكنية والأبراج متعددة الاستخدامات، والمعارض، المعززة بالمساحات الخضراء والمناطق المفتوحة. يضم 69 قطعة أرض للمشاريع السكنية، و32 قطعة لمتعددة الاستخدامات وقطعتين للمدارس و12 قطعة للمعارض، فضلاً عن المرافق

دبي- مشرق علي حيدر

يواصل «البيان الاقتصادي» رصد المشاريع العقارية قيد الإنشاء ويسلط الضوء هذا الأسبوع على التصاميم الهندسية للمشاريع الأربعة الضخمة التي أطلقتها مجموعة وصل لإدارة الأصول بداية العام الجاري، وباشرت أخيراً مفاتيح شركات الإنشاءات بهدف ترسيمة العقود والشروع بتشبيدها لتصبح علامات فارقة في المسيرة التنموية في دبي.

وكشف هشام القاسم الرئيس التنفيذي للمجموعة في تصريحات لـ «البيان الاقتصادي» أن الذراع العقارية للمجموعة «وصل» تجتهد في الوقت الراهن في دراسة العقود الإنشائية لتلك المشروعات على أن تنطلق الأعمال فيها في الربع الأول من 2016 وتسلم على مراحل حتى 2022 لتتناغم مع رؤية الإمارة.

ولاحظ «البيان الاقتصادي» تطوراً فريداً في المفهوم المعماري الذي باتت عليه المجموعة إذ أصبحت أكثر انتقائية لنوعية المشاريع التي تطورها والكيفية التي يجب أن تكون عليها بعد الإنجاز في سعي مشروع غير معلن لتصبح الشركة الأولى ليس على صعيد صناعة التطوير العقاري، بل في تطوير مشاريع ذات قيمة مضافة عبر تطويع التصاميم المعمارية الفريدة التي تعد مكلفة ويكتنفها الكثير من التحديات النوعية، ولكن تبدو (وصل) واثقة كعادتها من كسبها المواجهة الجريئة مع تلك التحديات، كما يؤكد على الدوام هشام القاسم وفريق عمله الدؤوب.

يقول القاسم ليس المهم أن نبني لكن الأهم هو ما الذي يجب أن نبنيه ولمن.

فراةة

المشاريع الأربعة تجمع بين مفهوم المدينة داخل المدينة وبين التقنيات المستقبلية غير المسبوقة وتتهج في التصميم والتشييد والتشغيل مفاهيم الاستدامة التي تعد حديثة في السوق



مراقبة

«هانيويل بلاك» تؤمّن حلولاً أمنية أبسط وأكثر فاعلية



كشفت شركة «هانيويل»، إحدى شركات تصنيع الأنظمة الأمنية الإلكترونية، عن سلسلة الكاميرات الأمنية «هانيويل بلاك» المصمّمة خصيصاً للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة. وتؤمّن هذه التكنولوجيا توفيراً في التكاليف مع منح حلول أمنية عالية الأداء وموثوقة، مع سهولة في التركيب والتشغيل والصيانة. وتضمّ مجموعة كاميرات هانيويل بلاك، التي تعمل ببروتوكول الإنترنت: كاميرات تعمل بالأشعة ما تحت الحمراء، كاميرات موضّبة داخل صندوق، كاميرات مع خاصية التريب، كاميرات ضمن قبة

ثابتة، وكاميرات ضمن قبة سريعة الحركة. وتكتمل التشكيلة مع جهاز تسجيل فيديو رقمي DVR وأجهزة تسجيل فيديو شبكية NVR، مما يجعل هذه المجموعة من الأنظمة الرقمية الأسهل تركيباً والأنسب للمنازل والمكاتب الصغيرة والمستودعات والمتاجر الصغيرة. وقال رضا حمزة، المدير العام الإقليمي لشركة «هانيويل»: إن المنطقة تضمّ عدّة أسواق ناشئة يزخر فيها عدد كبير من المؤسسات الصغيرة والمتوسطة التي تشكّل ركيزة هذه الاقتصادات. دبي - البيان

أطلقت «باناسونيك» الشرق الأوسط وأفريقيا للتسويق أخيراً سماعات HGS10 بون كوندكشن» التي تتميز بخاصية الاتصال مباشرة بقناة الأذن. وقد تبدو هذه السماعات للوهلة الأولى كأي زوج من السماعات الملنقة حول الرأس ولكن بعد النظر والبحث عن قرب ستجد الاختلاف، إذ تمتاز بشكلها الدقيق وخفة وزنها وتصميمها الذكي. وتوفر السماعات تجربة فريدة حيث تصدر الصوت مباشرة إلى طبلة الأذن ولكن دون أن توضع داخل الأذن نفسها، وبذلك فإن المستخدم لن يكون منفصلاً عما حوله.

وقال شمبي تسوجيغامي المدير العام لقسم التسويق الاستهلاكي في باناسونيك الشرق الأوسط وأفريقيا للتسويق: تعتبر سماعات HGS10 المتصلة بقناة الأذن ابتكاراً فريداً من نوعه، حيث إنها لا تدخل الأذن نفسها ولكنها تثبت خارج الأذن وترسل ذبذبات صوتية مباشرة إلى الأذن. ونهدف من خلال طرح هذه السماعة إلى توفير تجربة متميزة نتيج من خلالها للراغبين بالاستماع إلى الموسيقى أن يستمتعوا بها دون الانفصال عما يجري حولهم في العمل أو على الطريق وغيرها من الحالات والأماكن التي تتطلب التركيز.

بعد أن سجلت أول انخفاض إقليمي في 2015

سامسونغ وأبل تخسران معركة الأجهزة اللوحية

5.8 % انخفاض الشحنات المصدرة إلى المنطقة بنحو 3.83 ملايين وحدة

دبي - محمد بيضا

قال فؤاد شراكلا، مدير البحوث لحلول الحوسبة الشخصية والأنظمة والبنية التحتية في IDC للأبحاث: إن هيكلية سوق الأجهزة اللوحية تغيرت منذ طرح جهاز الآيباد قبل خمس سنوات، وأن العلاقات المسيطرین على السوق وهما آبل وسامسونغ يتعرضان لضغوط متزايدة من مئات العلامات التجارية منخفضة التكلفة، وأن الأرقام الأخيرة الصادرة عن مؤسسة IDC تظهر أن سوق الأجهزة اللوحية في المنطقة سجل انخفاضه السنوي الأول من نوعه في الربع الأول من عام 2015، مع انخفاض الشحنات المصدرة إلى المنطقة بنسبة 5.8% وصولاً إلى 3.83 ملايين وحدة. ما يعني أن سيطرة العملاقة آنفا أخذت تتلاشى ببطء.

وأكد أن سوق الأجهزة اللوحية نفسه الذي أنهى بقوة المكانة السوقية التي كان يشغلها الحاسب الشخصي لسنوات عدة، يتعرض حالياً لضغط متزايد من الظاهرة المعروفة باسم «الفابلت» أي تلك الأجهزة التي تجمع ما بين مزاي الهاتف العادي والجهاز اللوحي.

نمو

وأكد أن عام 2015 سيشهد نمواً إيجابياً لمبيعات أجهزة الفابلت مع تزايد الشحنات بنسبة 5.8% بشكل سنوي ليبلغ إجمالي أعدادها 17.66 مليون وحدة. ولكن هذا يمثل تباطؤاً شديداً عن النمو

الإجمالي الذي حققه الفابلت في عام 2014 والبالغ نسبته 41.6%. ومن المتوقع أن تؤدي الشعبية المتزايدة لهذه الأجهزة التي تجمع كل المميزات في جهاز واحد، (إذا كان هذا يشير إلى أجهزة الفابلت، من الأفضل استخدام المصطلح «أجهزة الفابلت» نفسه، لأن الأجهزة التي تجمع جميع المميزات في جهاز واحد يمكن إساءة تفسيرها على أنها حاسبات شخصية تجمع جميع المميزات في حاسب واحد، وهو منتج موجود في أجهزة الحواسيب المكتبية)، وخصوصاً بين المستهلكين ذوي القوة الشرائية المنخفضة، إلى حدوث تباطؤ في نمو سوق الأجهزة اللوحية في عام 2015؛ وذلك على الرغم من أن سوق الجهاز اللوحي يكتمل الآن بوصول أجهزة 2في1- (الأجهزة اللوحية المزودة ب لوحات مفاتيح يمكن فصلها)، لأن هذه الأجهزة تبقى غالبية الثمن، ومن غير الوارد أن تكون عملية الاستيعاب لاقتناء المنتج سريعة إلى أن تنخفض الأسعار.

وأضاف: انتهت الأيام التي كنا نرى فيها هواتف آبل آيباد (تعرضت لانخفاض حاد بنسبة 43.0% وصولاً إلى 430.000 وحدة) أو أجهزة سامسونغ اللوحية (تعرضت لانخفاض بنسبة 5.5% بشكل سنوي وصولاً إلى 920.000 وحدة) فقط في أيدي المستهلكين.

ولفت شراكلا إلى أن هذا: لم يحدث بسبب العلامات التجارية منخفضة التكلفة التي أغرقت السوق على مدار العامين الأخيرين فحسب. (ويمكن إزالة هذا لأن مبيعات معظم المصنعين التقليديين للحاسبات الشخصية، ومن بينهم شركة أسوس وإتش بي ودبل خلال الربع الأول من عام 2015)، ولكن، بالنظر إلى الأمام، من الوارد أن تشهد السوق

ديناميكيات

هناك عوامل متعددة تشكل حالياً ديناميكيات صناعة الأجهزة اللوحية. وفي حين أن أسواق منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا قد تبدو مختلفة قليلاً أيضاً على مدار عامين من الآن. فإن الصفقات التعليمية والقطاعات الاستهلاكية المزدهرة المنتشرة في جميع أنحاء المنطقة ستضمن استمرار ازدهار المبيعات.

التغيرات تجري على قدم وساق.

نمو

قال شراكلا: يمكن أن نعزو التباطؤ المتوقع في نمو سوق الأجهزة اللوحية إلى حقيقة أن منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا تتكون من عدد من أسواق البلدان الكبيرة مثل الإمارات والسعودية وتركيا والتي تصل إلى مرحلة قريبة من التشبع من هذه الأجهزة. وقد قام معظم المستهلكين بشراء الأجهزة اللوحية الخاصة بهم بالفعل في تلك الدول،

تنوع

وأوضح فؤاد أن مشهد الأجهزة المحمولة في الوقت الحالي يتميز بأنه واسع بقدر تنوعه، مع وجود زيادة في الخيارات للمستهلك للاختيار من بينها في الوقت الحالي. وعلى مدار السنوات القليلة الماضية، نمت مبيعات الهواتف الذكية والأجهزة اللوحية جنباً إلى جنب، مع امتلاك كل منها لمكانها الخاص في السوق الاستهلاكية. ولكن



جوردان دان تضيف لمساتها على الهاتف «إتش تي سي ون إم 9»

دبي - البيان

قدمت شركة إتش تي سي لتطوير وتصميم الهواتف الذكية، فرصة غير مسبوقة لعشاق التكنولوجيا في المنطقة للفوز بالإصدار الحصري (INK) من الهاتف المتميز (إتش تي سي ون إم 9). وتم تصميم هذا الإصدار الحصري بالتعاون مع نجمة الموضة العالمية وعارضة الأزياء جوردان دان، التي أضفت لمساتها على الإبداعية الناعمة على الهاتف، حيث قدمت تصميماً فريداً تم نقشه على هذا الإصدار الحصري. وتعد جوردان دان إحدى أبرز نجومات عالم الأزياء المعاصر، إذ تعتبر عارضة متميزة وشخصية شهيرة، تظهر في كبرى الحملات التسويقية والإعلانات. وتتميز بقرىها من حياة الناس العاديين وحبا العميق للفن والتصاميم الفنية الشرقية، حيث كانت الشريك المثالي لإبداع هذا الإصدار المحدود من الهاتف المتطور إتش تي سي ون إم 9، وتمثيل حملته الإعلامية والتسويقية الفريدة. فضلاً عن ذلك، فقد قدمت العارضة دان تصميماً شرقياً متميزاً نقش على الهاتف، مستوحى من فن رسم الحناء الذي يشتهر في منطقة

الشرق الأوسط، والذي تمتلك شغفاً خاصاً به.

تحفة

ويتكامل التصميم الفني الذي قدمته دان بشكل مثالي مع تصميم الهاتف الأنيق،

التميز ببيكله المعدني ثنائي الألوان المصنوع من قطعة واحدة، والذي تم تصميمه برسم الحناء الشرقي منقوشاً على ظهر الجهاز، لتلبية طلعات العملاء الذين لا يسامون على الشكل أو المضمون، والحريصين على مواكبة أحدث صيحات الموضة والتكنولوجيا في آن واحد. وقالت العارضة دان معلقة على تعيينها كأول سفيرة عالمية للهاتف إتش تي سي إنك: لم أدخل عالم الموضة للحصول على مهنة فقط، فانا أمتلك شغفاً حقيقياً بالإبداع والتعبير عن النمط الشخصي. وقد قدمت لي حملة إتش تي سي إنك التسويقية وسيلة دائماً والتعبير عن حبي للتصميم ومشاركتها مع الجمهور. وأفخر بأن أكون جزءاً من هذه الحملة، وأتربح الاطلاع على انطباعات وتعليقات المستخدمين حول العالم على لمساتي الفنية التي أضفتها على الهاتف إتش تي سي ون إم 9. من جانبه، قال نيراج سيث، رئيس قسم التسويق في شركة إتش تي سي بمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا: نحرص بشكل دائم على تخطي الحدود المتعارف عليها في مجال الابتكار والتصميم. وتساعدنا اللمسات الفنية الرائعة التي تم طعيم الإصدار المحدود إتش تي سي إنك بها على إلهام مخيلة الناس في المنطقة، وتقديم تصميم فريد بكل معنى الكلمة يعبر عن الملامح الفنية.

فيرتو وبنтли تنتجان الجيل الثاني من الهواتف الفاخرة

الطرح في سبتمبر والشهرة تسبق التصنيع

الهاتف يصنع يدويا من ارقى المواد

دبي - البيان

كشفت شركة فيرتو، المتخصصة بصناعة الهواتف المتحركة الفاخرة، عن ثاني هاتف لها في إطار شراكة مدتها خمس سنوات مع شركة بنتلي موتورز. وسيُعرض فيرتو سيغنتشر أوف بنتلي في عدد من الفعاليات البارزة هذا الصيف، من مهرجان جودوود للسرعة، ولاحقاً في منافسة «كونكور ديليجانس» في منطقة بيبيل بيتش، قبل طرحه رسمياً في 18 سبتمبر 2015.

تصميم

وقد أصبح هاتف سيغنتشر الذي طرحته فيرتو عام 2002 والذي يولي جودة الصوت أهمية فائقة، رمزاً من رموز



الفخامة يطلبه الأفراد الذين يرغبون في هاتف يتألق بخطوط أنيقة وتصميم جميل، وجودة صوت لا تضاهى. ويُسّنع هاتف سيغنتشر يدوياً مع عناية مطلقة لأدق التفاصيل باستخدام أجود المواد ووفقاً لأعلى المعايير التي تشترطها فيرتو. وبفضل الخيار السهل الذي يقدمه الهاتف للمستخدم بين «الاتصال» و«الرسائل النصية» يشهد الهاتف إقبالاً كبيراً، ممّا ضمن له حصة كبيرة من المبيعات إلى جانب هواتف فيرتو الذكية العصرية. ويحافظ الهاتف على مكانته كمنتج نادر مرموق. وتزداد هاتان الميزتان روعة مع هاتف سيغنتشر أوف بنتلي الذي يجمع بين المواد الجديدة واللمسات النهائية الفريدة.

كربون

ويتميّز الهاتف بتفاصيل تحاكي التفاصيل التي نجدها في السيارة. فيحمل القسم العلوي من واجهة سيغنتشر مصنوعة من ألياف الكربون تصميم نقشة الكربون ذاته الذي نجده في سيارة Mulsanne Speed أما الجانبان المصنوعان من المعدن الصلب فهما شبيهان بأزوار التحكم في سيارات بنتلي.

وفي المقابل استعانت الشركة بجلد العجل الأسود لتغليف الهاتف، والذي استقدمته الشركة من مدبغة الجلود ذاتها التي تستخدمها شركة السيارات، وكذلك الأمر لعبة الهاتف المزينة بشعار B المصنوع من التيتانيوم.



أجنحة «مندرين» تعزز مقومات الفندق الرفيعة

أسما لوبي الفندق فهو استثنائي، ويمتاز بتصميم يشد الأنظار، ونرى ركن الحلويات المشهورة «المكرون» ذا الألوان الجميلة والأطباق اللذيذة التي ترافقها أنغام فرقة العزف الموسيقية. وتتوافر القوارب لنقل الضيوف إلى ضفتي النهر ومحطة القطارات وإلى السوق المشهور «آسيا تك»، أو إلى المطعم التايلاندي «sala Rim» الذي يقدم عروضاً فنية كل يوم، ورقصات تقليدية مع الأطباق الفاخرة اللذيذة. وتجري حالياً إضافة أجنحة جديدة، حيث يكثر الطلب على الأجنحة الفاخرة من قبل ضيوف هذا الفندق الفاخر.

وسط بانكوك، يسترخي على ضفاف نهر «chao phraya» فندق مندرين أورينتال بانكوك الفاخر، لينتج لعشاق الهدوء فرصة مثالية لمتابعة منظر حركة السفن المحملة بالركاب والبضائع، خلال تناول الإفطار أو العشاء على شرفة الفندق الفسيحة، الغنية بالصور المتعددة لهذه المراكب، وتندسل الخيمة الكبيرة عند زخات المطر الاستوائي بشكل جميل ورائع. وتوفر غرف الفندق وأجنحته إقامة مميزة وممتعة لأصحاب الذوق الرفيع، وتزين بأثاث راق من خشب الساج والحريير التايلاندي التقليدي، كما يضم مسبحاً كبيراً ومميزاً في الهواء الطلق.



السوق تشهد نمواً كبيراً في آسيا

«الحلال» يفرض نفسه على موائد بانكوك

تطبيق ذكي

أعلنت هيئة تايلاند للسياحة عن إطلاقها تطبيقات خاصة بأجهزة الهواتف المتحركة، مصممة خصيصاً للسياح العرب، توفر لهم الوصول إلى المساجد، المطاعم الحلال، الفنادق ومراكز التسوق وغيرها من المرافق المنتشرة في البلاد، حتى في حالة عدم اتصالهم بالإنترنت، وذلك في إطار الاستراتيجية التي وضعتها الهيئة لتعزيز مكانة تايلاند كوجهة صديقة للمسلمين على الدوام. وتم الكشف عن التطبيق في يونيو الماضي، خلال منتدى «جراوند بريكينغ».

www.tourismthailand.org



■ دوسيت.. إطلالة على مشهد حديقة لومبيني التاريخية



Dusit Thani
BANGKOK

«دوست تاني» يقدم خيارات متنوعة للمائدة الشرقية

«بنجارون» يجسد تجربة فريدة للطبق التايلاندي المعاصر

السياحة، وزيادة اهتمام المستثمرين بتطوير الفنادق والمطاعم الحلال، بدءاً من العاصمة بانكوك. وضمن هذا الإطار، تقدم جهات بانكوك، ومن بينها مطعم فندق دوسيت ثاني الستة، والذي يمتاز بموقع استراتيجي وسط بانكوك، خيارات كثيرة للمائدة الشرقية، أما الخيار الأمثل فهو تناول عشاء العمل في الطابق 22 المطل على مشهد بانورامي للعاصمة، بينما يجسد مطعم بنجارون، تجربة فريدة للأكل التايلاندي المعاصر، ويشرف الشيف المبدع مورتون نلسن على طهي الوجبات، ويقدم المطعم اللحوم الحلال والمأكولات البحرية والحلويات اللذيذة. وفي بهو الفندق بإمكان الضيوف الاستماع إلى فرقة العزف الموسيقية سويت آند سور، والتمتع بمنظر الأسماك الذهبية في بركة الشلال التي تحيط بها النباتات والأشجار الخضراء. ويشرف الفندق على حديقة لومبيني التاريخية التي تتميز بنافوراتها الأسرة. وتتميز غرف الفندق الكلاسيكية بنوافذ كبيرة تمتد من الأرض إلى السقف، وهي مفروشة بذوق رفيع من الأقمشة وأثاث من الخشب الساج الجميل والمزركش، ويعد من أهم الفنادق التي يقصدها رجال الأعمال.



■ إقبال على اللحوم الحلال بمعرض «تاي فيكس»



■ إبداع في صناعة المعجنات والحلويات



■ «الحلال» بات منتشرًا في مختلف المطاعم



■ خيارات كثيرة من الأطباق العالمية يقدمها مطعم بافلون

تايلاند - مهند قرعوني

يشهد سوق الأغذية الحلال نمواً كبيراً في آسيا، حيث باتت المعارض والمهرجانات المخصصة للمنتجات الحلال تلقى اهتماماً ملحوظاً من قبل الحكومات والقطاعات الصناعية والتجارية على حد سواء. كما يعد الأكل الحلال هاجساً لدى السياح العرب في كل تنقلاتهم، ووجهاتهم. وتنتظر تايلاند التي تجزئ نفسها مكاناً رئيسياً في قائمة الوجهات المفضلة للسياح العرب، إلى هذا الأمر بالغ الأهمية، إضافة إلى حرص فنادقها ومطاعمها على تقديم هذه الأطعمة لضيوفها، وخاصة القادمين من دول مجلس التعاون الخليجي، نظمت بانكوك في مايو الماضي مهرجان الأغذية التايلاندية «تاي فيكس» 2015، والذي ركز على المنتجات الحلال وخاصة اللحوم التي تشهد نمواً كبيراً في آسيا، وشهد المعرض إقبالاً شديداً من الجمهور الذين جالوا على أكثر من 1600 مسوق عرضوا منتجاتهم. إضافة إلى عدد من الآلات الحديثة والتقنية لتصنيع الغذائي وملحقاتها.

مذاقات العاصمة

وأشارت جوثابورن ريزنفرونسالا، القائم بأعمال محافظة هيئة تايلاند للسياحة، إلى وجود باقة متنوعة من البرامج السياحية للعرب، وأضافت، نشهد بالفعل تحسناً ملموساً لهذا النوع من الأسواق

بتايا جوهرة الساحل الشرقي لتايلاند



■ مساح أماري تمنح السرور والاستجمام

والأزهار الملونة المنسقة تنسيقاً مثالياً، للذين يبحثون عن المتعة والاسترخاء حول المياه الزرقاء لأحواض المسابح المنتشرة بشكل جميل ومرتب، تبعث في النفس الراحة والاطمئنان. ويتضمن الفندق غرفاً ذات طابقين عائلية، تناسب العائلات والأطفال، وتتضمن مساحة لعب واسعة، يقضون فيها أوقاتاً ممتعة، كما يتضمن مطاعم عدة غنية بالأطباق العالمية والحلال، مع توفير خدمات الأفراح وقاعات الاجتماعات والمؤتمرات وأعياد الميلاد والسبا المميز «بريز» يكون الفندق قد استجاب لكل زائريه ومنهم الراحة والاستجمام.



■ المراكب بانتظار السائحين

السياح على متنه، فتأخذهم إلى الجزر المختلفة، في رحلة تستغرق 15 دقيقة، وسط تمازج فريد بين المياه واليابسة، ومن أشهرها جزيرة «كولارن» المرجانية، وهي جزيرة جبلية خضراء، تكثر فيها النباتات والأشجار، إضافة إلى الحيوانات البرية، أما شوارعها فهي عبارة عن ممرات ضيقة بين الجبال، وتتميز شواطئها بمياهها الزرقاء النقية الصافية، ورمالها البيضاء الناعمة.

وحادثها المتنوعة، وتتميز المدينة بتنوع الخدمات المقدمة للعرب، حيث تنتشر فيها المطاعم العربية، التي يتجاوز عددها الـ 20، كما أن هناك العديد من المطاعم الهندية والتركية، وكذلك التايلاندية، التي تقدم أشهى الأطباق الحلال. وتنتشر المراكب على ساحل بتايا، فتراها بحركة دائمة طوال النهار بمظلاتها التي تسبح في السماء، بينما تركز غيرها على أطراف الشاطئ، تنتظر صعود



«أماري» تفصيل أسر في لوحة الطبيعة المتألئة

لا تخفي بتايا سحرها عن أحد، فهذه المدينة الفاتنة تعد ملتقى لجميع السياح بكل توجهاتهم، كما أنها مدينة للرياضات المائية والألعاب البحرية. تمثل بتايا جوهرة الساحل الشرقي لتايلاند، وتتميز بمرتفعاتها الجبلية، وبحيراتها الهادئة، وشلالاتها الباردة،

تايلاند - البيان

فيلم

«كان ليونز للإبداع» يكرم «رسالة إلى الفضاء»

أطلقت شركة هيونداي موتور في شهر أبريل من هذا العام حملة دولية بعنوان «رسالة إلى الفضاء» ضمن توجه العلامة التجارية المعروف باسم «تفكير جديد» هدفت من خلالها إتاحة فرصة التواصل بين أفراد العائلات وتسجيل رقم قياسي عالمي في هذا المجال. وتقديراً لهذا الأمر، تم خلال مهرجان كان ليونز الدولي للإبداع 2015 في دورته السنوية الـ 62 تكريم هذا الفيلم لتميزه في مجال الاتصالات التسويقية للعلامة التجارية. ومنذ إطلاق الحملة، كسب فيلم الفيديو إقبالاً كبيراً جداً حيث سجل نحو 65

مليون مشاهدة عبر موقع «يوتيوب» مما دفع بمجلة «آدويك» لتصنيفه أولاً ضمن لائحتها الخاصة بأكثر 10 إعلانات مشاهدة في شهر أبريل. وتأتي جائزة «ليونز» بعد حصول الفيلم الشهر الماضي على الجائزة الثالثة عن فئة «الأفلام: استخدام الوسائط» خلال فعالية جوائز مهرجان نيويورك 2015 لأفضل الإعلانات في دبي - البيان العالم.



جائزة

«مرسيدس - بنز» الأفضل في السيارات الفاخرة والخدمات

فازت العلامة التجارية الفاخرة للسيارات مرسيدس - بنز بجائزة «الأفضل في فئة السيارات الفاخرة والخدمات» خلال حفل توزيع جوائز «عالم الفخامة العربية» للعلاقات العامة، وأشادت الجائزة بحملة العلاقات العامة التي اشتملت على مرحلتين، وتألفت من فعالية إعلامية للاحتفال بتتويج فريق مرسيدس-AMG بتروناس، تلتها جولة AMG للأداء 2015 لتجربة القيادة، حيث أقيمت كلتاهما بأبوظبي في العام الماضي ومطلع هذه السنة. وكانت الدورة السنوية الثانية من مؤتمر

«الفخامة العربية» الذي لاقى قبولاً كبيراً في مجتمع الأعمال، قد أطلقت حفلاً خاصاً للجوائز، وذلك لتقدير جوانب التميز والإبداع التي تساهم بها الحملات الرائدة للعلاقات العامة وتواصل العلامات التجارية في قطاع المنتجات الفاخرة على مستوى المنطقة. وتولى التحكيم في الجائزة لجنة تضم نخبة من خبراء تسويق المنتجات الفاخرة، والذين قاموا بمراجعة وتدقيق أثر حملات العلاقات العامة وتواصل العلامات التجارية، والتي تم تنفيذها في الفترة ما بين أبريل 2014 وحتى مارس 2015. دبي - البيان

«غولف آر» سيارة تحب التميز

سعرها بين 149. 180 ألف درهم



دبي. وائل يوسف

سيارات قليلة هي التي تملك شخصيتها المستقلة بحيث يصعب الخلط بينها وبين سيارات أخرى في الطريق، ومن أفضل الأمثلة «غولف آر» الجديدة كلياً، التي تحب التميز حيث تم تصميم كل إضافة أصليّة فيها لتحسين هذه السيارة الرياضية الصغيرة، وسط قدرات أداء فائقة، يعززها مظهر السيارة الخارجي القائم على البساطة، والذي يتميز بالقوة والأناقة. ويبرز تصميم السيارة الفريد من نوعه الجوهر الرياضي الداخلي للسيارة والذي يتناسب مع احتياجات عشاق القيادة في جميع أرجاء المنطقة، ويتراوح سعرها بين 149 - 180 ألف درهم.

ويأتي الموديل النموذجي مزوداً بمجموعة كاملة من التصميمات الجمالية الفريدة والتفاصيل والمزايا التي تجعل السيارة جذابة جداً. ويحق للأشخاص الباحثين عن المرح وتجربة قيادة فائقة الشعور بالحماسة حيال طرح الموديل للمرة الأولى في الشرق الأوسط.

نظرة

ويمكن تمييز هذا الطراز النموذجي من الوهلة الأولى، حيث يتميز باللحمة الرياضية المثيرة للإعجاب، ويعود ذلك إلى التفاصيل الدقيقة مثل مصابيح زينون الثنائية الأمامية التي تأتي كتجهيز قياسي، بالإضافة إلى مصابيح LED النهارية (والتي تتخذ شكل حرف U مزدوج)، ولا ننسى أن نشير إلى مرايا الأبواب المطبوعة بالكروم غير اللامع، ومصابيح LED الخلفية الحمراء، مع نظام عادم ثنائي المخرج، وأربع فتحات للعادم مطبوعة بالكروم.

التصميم الداخلي

لا يمكننا التحدث عن التصميم الداخلي



خصائص

• المحرك: (1984 2.0l TSI سم مكعب 4MOTION
• القوة: 250 كيلووات (280 حصاناً)
• السرعة القصوى: 250 كلم/ساعة
• العزم الأقصى: 380 نيوتن متر
• علية ناقل السرعة: علية ناقل سرعات ثنائي المقايض بست سرعات
• 80-0 كلم/ساعة: 3.7 ثوان
• 100-0 كلم/ساعة: 5.0 ثوان
• الوزن: 1476 كغ

للسيارة دون وصف المقود الرياضي ثلاثي العوارض المزين بالجلد، بالإضافة إلى التحكم الأوتوماتيكي بدرجة الحرارة، ونظام صوت يشتمل على راديو ومشغل أقراص وشاشة لمس وواجهة للأجهزة الجواله، مع كابل شحن لأجهزة «آي بود» و«آي فون».

أداء

مع علية ناقل السرعات ثنائية المقايض التي تتيح ست سرعات، تتمتع سيارة غولف آر من بلوغ سرعة 250 كم/سا في السباق الكلاسيكي بزمّن 5.0 ثوان. ومثل الموديلات الثلاثة السابقة من غولف آر، تنتقل القوة المشحونة بالتوربو من محرك السيارة الجديدة إلى الطريق عبر نظام دفع رباعي مستمر.

وتجدر الإشارة إلى الأداء الديناميكي السلس عبر تقديم نظام تعليق رياضي مصمم حديثاً (حيث تم خفض ارتفاع جسم السيارة بنحو 20 مم) إلى جانب توجيه متقدم من نظام ESC Sport، والذي يمكن تعطيله في حالة القيادة ضمن المسارات. كما يلغي إدماج نظام 4MOTION مع الجيل الخامس من Haldex، أي ضياع في العزم ناجم عن الاحتكاك مع الطريق.

«باترول السوداء» واسطة العقد في «العربية للسيارات»



للسيارات: «تعتبر نيسان باترول واحدة من أكثر السيارات شعبية وانتشاراً في المنطقة ضمن فئتها. وتعمل دائماً على تعزيز منتجاتنا من خلال أفضل طرازاتنا، حيث تمثل «النسخة السوداء» دليلنا على هذا التوجه». وأضاف: «إن تدشين هذه النسخة الفريدة للمرة الأولى في شهر رمضان المبارك وفي هذا المكان الرائع أمر يسعدنا». الجدير بالذكر أن الشركة العربية للسيارات ترعى فعالية «المجلس» في ميناء السلام للسنة الرابعة خلال شهر رمضان المبارك بالتعاون مع نيسان الشرق الأوسط.

«النسخة السوداء» بمقصورة داخلية باللون البني الفاتح. وقال موناك زيدان، رئيس قسم التسويق في شركة نيسان الشرق الأوسط: «شهر رمضان مناسبة خاصة للغاية خلال السنة، ويسر نيسان وبالتعاون مع الشركة العربية للسيارات، الترحيب بجميع ضيوف خيمة المجلس الذين يحضرون في أوقات الإفطار والسحور، ليتمكنوا من خلال تجربة قيادة نيسان باترول، اكتشاف روعة بطل كل الدروب في الحياة». من جانبه قال صلاح يموت، مدير المبيعات والتسويق في الشركة العربية



أكثر طرازات نيسان شعبية في الإمارات من فئة السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات للبيع من بداية رمضان. ويمكن الضيوف الذين يحضرون «خيمة المجلس» من فرصة قيادة باترول وغيرها من طرازات نيسان طوال رمضان. تأتي نيسان باترول الجديدة بنسختين: الأولى مزودة بمحرك قوة 320 حصاناً، ويسعر 266 ألف درهم والثانية بمحرك قوة 400 حصان ويسعر 317 ألف درهم. ويمكن للعملاء الاختيار بين الشكل الخارجي باللون الأسود أو الأبيض، بينما تتوفر جميع الطرازات ضمن مجموعة

دبي - البيان

لطالما وصفت العرب ما تميز عن غيره بـ «واسطة العقد»، والمعنى أنه كالجوهرة التي تتوسط العقد الذي يزين الجميلات، وقد كشفت العربية للسيارات، عن واسطة عقدها «النسخة السوداء» من نيسان باترول الجديدة في خيمة «المجلس» ميناء السلام منذ بداية شهر رمضان المبارك، والتي لقيت إقبالاً من رواد المجلس للإطلاع عليها من الداخل والخارج. وتوفرت النسخة المحدودة من أحد

«تاليسمان» سيارة صالون جديدة من رينو



دبي- البيان

كشفت رينو سياراتها تاليسمان لوسائل الإعلام الاثنين اماضي، وستعرض مع موديل استيت، الذي يحتوي جميع مميزات الصالون، في معرض فرانكفورت للسيارات في سبتمبر المقبل. وستطرح سيارة رينو الصالون الفخمة المدمجة الجديدة في أوروبا في نهاية العام. وتتميز "تاليسمان" بالجمع بين عدة مميزات فريدة: • تصميم يوحى بالقوة: خطوط انسيابية وأنيقة. • كابينة أنيقة ورحبة: مساحة كبيرة لجميع

الركاب وتعد المقاعد الأمامية الأفضل في الفئة. • ابتكارات لتعزيز الراحة: شاشة عرض رقمية قياس 7 بوصات أسفل الغطاء العلوي للوحة أجهزة القياس، نظام R-Link2 مع شاشة 8.7 بوصة، تكنولوجيا شاشة عرض ملونة head-up display وصوت محيطي BOSE وصف السيارة بدون استخدام اليدين. تاليسمان الوحيدة من الفئة D التي تحتوي نظام Control4 لتوجيه العجلات الأربعة مع التخميد الفعال، مما يتيح للسائق تحكماً فريداً على الطريق.

2008



الحكومة الأميركية إنقاذ المصرف من الإفلاس لكنها لم تستطع، لأنه لم يكن مصرفاً تجارياً، وإنما كان خامس أكبر مصارف الاستثمار الأميركية، وبالتالي لم يكن يخضع لتعليمات الاحتياطي الفيدرالي، كما لم يكن تحت مظلة الصندوق الفيدرالي لتأمين المودعات، الذي يقدم الحماية لمودعات الأميركيين في المصارف التجارية ضد إفلاس المصارف.

يصادف هذا العام وتحديدأ 14 من شهر سبتمبر، التاريخ الذي تم فيه رسمياً إعلان إفلاس بنك ليمان برادرز ومقره نيويورك، وذلك بسبب الخسارة التي حدثت في سوق الرهن العقاري. كان لإفلاس البنك تأثيرات سلبية على الكثير من أسواق العالم، حيث سمي اليوم الذي أعلن فيه البنك إفلاسه بـ«الاثنين الأسود». ويجمع المحللون الاقتصاديون في مختلف أنحاء العالم على أن إفلاس بنك ليمان برادرز كان بداية أزمة أميركية ستمتد بعدها بأشهر قليلة لتكوّن ما سمي لاحقاً بالأزمة المالية العالمية 2008-2009. حاولت

2001

في صورة سندات جديدة. غير أن باقي الدائنين رفض عملية الشطب، ومنهم مجموعة إن إم إل، ولم يقتصر الأمر على ذلك، فقد قامت المجموعة بمقاضاة الحكومة الأرجنتينية، مطالبة إياها بسداد كامل قيمة السندات، إضافة إلى الفوائد المستحقة عليها أمام محكمة في نيويورك، وقد جاء حكم المحكمة بالزام الأرجنتين بسداد كامل قيمة السندات والفوائد عليها للمجموعة، قبل أن تقوم بسداد الفوائد المستحقة عليها للدائنين الآخرين حملة السندات السارية، وهو ما اعتبر نصراً كبيراً للمجموعة.

العام الذي إعلان خلاله إفلاس الأرجنتين، حيث أعلنت الحكومة التوقف عن خدمة دين يقدر بنحو 81 مليار دولار، وقامت إن إم إل المحدودة، وهي صندوق تحوط، بشراء سندات أرجنتينية بسعر زهيد من السوق الثانوي، ومنذ ذلك العام والحكومة الأرجنتينية تحاول التوصل مع الدائنين لحلول تضمن إعادة جدولة الديون في مقابل شطب جانب منها، وبالفعل في عامي 2005 و2010 قامت الأرجنتين بعمل تسويتين مع نحو 92 % من الدائنين على أساس استبدال كل دولار من السندات القديمة بـ30 سنتا فقط

إفلاس الشركات وفرص إعادة الهيكلة



القانون محليا

تتوقع الأوساط الاقتصادية في دولة الإمارات أن يتم إصدار قانون الإفلاس قريباً، حيث من المتوقع أن يتبنى القانون قواعد جديدة لحماية الشركات من الإفلاس، ومساعدتها على إعادة الهيكلة، بدلاً من تصفية ممتلكات الأطراف التي تواجه مشكلات مالية وبيع أصولها بأسعار متدنية. وسيضمن القانون الجديد بالإضافة إلى ذلك بنوداً خاصة بسرعة البت في الإجراءات، والتخفيف من الأعباء المطلوبة لتقديم طلب الصلح الواقي الذي يتيح للطرف المدين إعادة هيكلة أعماله بمقتضى خطة صلح واثق من الإفلاس مع دائنيه تحت إشراف الجهة المعنية.

الشركة حتى توفي بالتزامات الدائنين. وفي هذه الفترة لا يحق لملاك الشركة أو مدراؤها التنفيذيون أو موظفوها القيام بأي وظائف تهم الجانب المالي أو الإداري للشركة وبينها التصرف في أصول الشركة أو بيع وشراء أسهم أو الحصول على قروض من بنوك أخرى دون أخذ موافقة وتوقيع الخبير الذي عينته المحكمة، وفي حالة مخالفة ذلك تعتبر المحكمة ذلك جريمة يعاقب عليها القانون.

أنواع

وينقسم الإفلاس إلى ثلاثة أنواع: الإفلاس الحقيقي والإفلاس التصريبي والإفلاس الاحتياطي. فالمفلس الحقيقي: هو الذي اشتغل في التجارة على رأس مال معلوم يعتبره العرف كافياً للعمل التجاري الذي اشتغل فيه ووجدت له دفاتر منظمة ولم يسدّد في مصرفه ووقع على أمواله حرق أو غرق أو خسارات ظاهرة فإذا توفرت هذه الشروط يكون مفلساً حقيقياً. أما المفلس المقصر: هو التاجر الذي يكون مبدراً في مصاريفه ولم يبين عجزه في وقته، بل كتمه على غرائمه واستمر يشتغل في التجارة حتى نفذ رأس ماله وإن وجدت له دفاتر منظمة. في حين أن المفلس الاحتياطي لا يعبر عنه بمفلس إلا لتوزيع موجوداته على دائنيه، بل هو محتال والمحتال من استعمل ضروب الحيل والذرائع في رأس ماله أو قيد بدفاته ديوناً عليه باسم أحد آخر بصورة كاذبة أو حرر بها سندات أو فراغ أمواله وعقاره إلى غيره بطريقة نقل الملك أو أخفى شيئاً من أمواله واشتغل في التجارة بطريق التمويه والاحتيال أو تغفيل التجار على أية صورة كانت وسواء أكان مبدراً أم لم يكن مبدراً أم لم توجد له دفاتر أم وجدت وكانت غير منظمة وأضاع حقوق العباد بتلك الصورة، فيكون محتالاً.

- **تختار المحكمة بين الإفلاس وإعادة الهيكلة**
- **في حالة إعادة الهيكلة تعين خبيراً لإدارة الشركة**
- **اما عند الإفلاس فيتم بيع أصول الشركة في مزاد**
- **يحصل الدائنون على أموالهم بعد البيع**
- **يتم إلغاء تسجيل الشركة وتمحى من السجلات**

وفي حالة بيع الأصول لا يتم تفضيل دائن عن آخر، فإذا كانت الديون 100 مليون حصة أحد الدائنين منها 50 مليوناً أي ما يعادل 50%، وقيمة ما تم تحصيله من بيع أصول الشركة المفلسة 50 مليوناً، بل يحصل الدائن المذكور على كل أمواله تعادل في هذه الحالة 25 مليون درهم.

إعادة الهيكلة

في حال قررت المحكمة قبول طلب إعادة الهيكلة الشخصي، تقوم بتعيين خبير أو لجنة خبراء لمساعدة المدين في إعداد خطة الهيكلة كما أنها تعين مدققين ماليين للمساعدة في تسيير أمور

إعطاء الباقي إلى مالك الأصول (الشركة). أما إذا كانت قيمة هذه الأصول أقل من قيمة الديون فهذا يجب التفريق بين نوعية الشركة، حيث إن الشركات تنقسم إلى قسمين: شركات عائلية أو تضامنية أو شخصية أو شركات ذات مسؤولية محدودة أو شركات رأسمال، حيث في النوع الأول يؤدي إفلاس الشركة إلى إعطاء الحق للدائنين في حال عدم كفاية قيمة الأصول في سداد الديون إلى التحكم في الأصول الشخصية لملاك الشركة. أما في الحالة الثانية يكفي الدائنون ببيع الأصول التابعة للشركة كشخصية اعتبارية ولا يحق لهم التحكم في أصول المساهمين في الشركة.

- **تقترض الشركة لتمويل استثمار متوقع نجاحه**
- **عوائد الاستثمار لا تستطيع سداد القرض**
- **تستخدم احتياطاتها المالية لسداد الأقساط**
- **تقوم ببيع بعض أصولها للسداد**
- **عند عدم الكفاية يلجأ الدائنون إلى القضاء**

بيع الأصول ومثلاً لو أن شركة عليها ديوناً بنحو 100 مليون درهم، ولم تستطع دفعها في أجالها كما أنها لم تستطع التوصل مع الدائنين على خطط لإعادة هيكلة هذه الديون (إما بتخفيضها أو تقسيطها حتى لو كان حجم وقيمة أصولها أكثر من ديونها، فإشهار الإفلاس لا علاقة له بقوة الشركة بل بملاءتها المالية، أو بمعنى آخر قدرتها على الالتزام بسداد ديونها في مواعيدها المحددة. والعكس صحيح، في حال كانت الشركة تمر بظروف مالية صعبة جداً لكنها تسدد ديونها في موعبتها، لا يستطيع الدائنون رفع دعوى إشهار إفلاسها.

القرض، وعندما يفشل الاستثمار، تقوم الشركة بسداد الأقساط من خلال النقد الموجود في خزائنها وعند اكتماله تقوم ببيع بعض أصولها وعندما لا تستطيع هذه الأصول تغطية القرض، تضطر الشركة إلى إشهار إفلاسها. ويمكن إشهار إفلاس شركة حتى لو كان حجم وقيمة أصولها أكثر من ديونها، فإشهار الإفلاس لا علاقة له بقوة الشركة بل بملاءتها المالية، أو بمعنى آخر قدرتها على الالتزام بسداد ديونها في مواعيدها المحددة. والعكس صحيح، في حال كانت الشركة تمر بظروف مالية صعبة جداً لكنها تسدد ديونها في موعبتها، لا يستطيع الدائنون رفع دعوى إشهار إفلاسها.

دبي - عبد الرحيم الطويل

يعد نظام الإفلاس من الأنظمة التي قننها القانون التجاري العالمي وجعلها مقصورة على فئة التجار والشركات، وأما غير التجار فيخضعون لنظام الإعسار الذي نظمه القانون المدني. والإفلاس هو نظام يخول للقضاء والجهات المسؤولة الوصول وتسبيل أصول وأموال الشركة في حالة توقفها عن الوفاء بديونها التجارية حين حال أجل سدادها، متى كان هذا التوقف يكشف عن انهيار ائتمانها.

في المقابل تستطيع المحكمة أو هيئة القضاء التجاري أيضاً رفض طلب إشهار إفلاس شركة إذا ارتأت أن هناك إمكانية لإعادة الهيكلة. ويهدف هذا النظام إلى تصفية أموال الشركة جميعها وبيعها وتوزيع ثمن ما حصل من عملية البيع وفاء لديونها أو على القدر الممكن منها. والإفلاس بالنسبة للتجار يتحقق حال توقفه المقصود عن دفع ما عليه من أموال، والتوقف يكون مقصوداً نتيجة مرور التجار بظروف وضائقة مالية تنبئ بأن مركزه المالي غير مستقر وان حقوق الدائنين في خطر محقق أو يحتمل تحققه.

ببساطة

وببساطة، يقع الإفلاس حين تقترض الشركة للقيام باستثمار معين، متوقعة أن تقوم عوائد هذا الاستثمار بسداد أقساط

5 طرق لإعادة الهيكلة

تتم إعادة الهيكلة عبر 5 طرق رئيسية، وهي عملية يقصد بها إعطاء نفس جديد لمالية الشركة المدينة، أي تغيير تواريخ استحقاق الدين وتأجيل السداد، حيث تقرر الجهات الدائنة منح الشركة المدينة آجالاً إضافية. وبهذه الطريقة يمكن للجهات الدائنة أن تحصل على أموالها بدلاً من التوقف النهائي للشركة المدينة عن الدفع، وفي الوقت نفسه تستفيد الشركة المدينة من فترة التأجيل لترتيب أوضاعها المالية والتجارية، وأهمها معالجة العجز المالي الذي هو سبب اللجوء إلى التمويل الخارجي ثم الوقوع في الدين.

أهمية إعادة الهيكلة للشركات

حتى تكون إعادة الهيكلة فاعلة، فإنه يجب ألا تقتصر على إعادة الهيكلة المالية، ولكن يجب أن تمتد لتشمل إعادة الهيكلة الإدارية؛ حتى يتلائم الاثنان معاً في تحقيق نتائج

مؤقتاً لحين تحسن الأحوال. تخفيض سعر الفائدة أو التنازل عن الفوائد المستحقة. مبادلة المديونية بالملكية: في هذه الحال يتم تحويل كل أو جزء من الديون الحالية إلى مساهمات في رأس مال الشركة عن طريق إصدار أسهم ملكية بما يعادل قيمة هذه الديون، وهذا يتوقف على مدى تفهم الدايون. وقف سداد أقساط الدين مؤقتاً أو إعطاء فترة سماح جديدة، ويساعد ذلك في وقف جزء من التدفقات النقدية الخارجية

إعادة هيكلة الديون

يساعد المنظمة في أن تتفاهم مع دائنيها على أحد أو بعض هذه الأمور: تحويل الديون القصيرة إلى ديون طويلة الأجل، مما يتيح للمنظمة فترة أطول لاستثمار هذه الديون. وقف سداد أقساط الدين مؤقتاً أو إعطاء فترة سماح جديدة، ويساعد ذلك في وقف جزء من التدفقات النقدية الخارجية

والعوادم والتالف والمعيّب. بيع وإعادة استئجار بعض الأصول غير الرئيسة (الثانوية).

خفض التدفقات النقدية الخارجة

تستطيع المنظمة أن تخفض مدفوعاتها النقدية أو تؤجل بعضها للتغلب على بعض الصعوبات المالية. ومن الوسائل الممكن استخدامها في ذلك: الاتفاق مع الدائنين على تأجيل سداد بعض الأقساط وفوائد الدين. التفاوض مع الموردين للمواد الخام والأجزاء على الشراء بالتقسيط أو بالائتمان أو بدون مقدم. الحصول على فترات سماح جديدة من الدائنين. ترشيد بنود الإنفاق المباشر وغير المباشر. تأجيل سداد الالتزامات قصيرة الأجل أو تحويلها إلى التزامات طويلة الأجل. خفض كمية المشتريات

عن طريق الشراء الفوري بدلاً من الشراء المقدم، ومحاولة البحث عن مواد بديلة أقل تكلفة من المواد الحالية.

إعادة الهيكلة الإدارية

تعتبر إعادة الهيكلة الإدارية جزءاً متمماً لإعادة الهيكلة المالية، ورغم أن إعادة الهيكلة الإدارية بعيدة نسبياً عن إعادة الهيكلة المالية مما يدفعنا لعدم التوسع فيها، ولكننا نخصر في أن ذلك يمكن أن يتم بوحدة أو أكثر مما يلي: إعادة دراسة استراتيجيات الإنتاج بغرض تحسين الإنتاج وخفض تكاليفه. إعادة دراسة استراتيجيات التسويق لزيادة الفاعلية التسويقية وخفض تكاليف التسويق. إعادة دراسة سياسات الأفراد لزيادة فاعليتها وخفض تكاليف عنصر العمل. زيادة المبيعات لخفض نصيب الوحدة من التكاليف الثابتة مما يخفض التكاليف الكلية.

1173 %

حفل
«بارجيل جيوجيت» تفوز بجائزة المستشار المالي الأفضل أداءً



في الهند. وأفاد «كي.فيه شمس الدين»، المدير المؤسس لـ«بارجيل جيوجيت»: «تقدر الجائزة ولمرة أخرى مستويات التميز لدينا في خدمة الهنود غير المقيمين من الخليج. ونحن لا نجمع فقط الأموال من المستثمرين، بل نسعى إلى اتخاذ خطوات استباقية لتثقيف المجتمع حول أهمية وفائدة الاستثمارات المالية، ونرشدهم أيضاً لاكتساب المعرفة المعمقة في قطاع الخدمات المالية. دبي - البيان

جيوجيت سيكرتيز، في حفل الجوائز الذي أقيم في «مومباي» مؤخراً. وقال رئيس مجلس الإدارة الشيخ سلطان بن سعود القاسمي: لقد كانت «بارجيل جيوجيت» رائدة في تطوير حلول المقيمين في الاستثمار للهنود غير المقيمين في بلادهم. وإن التقدير الذي نحصل عليه سنة تلو الأخرى في الحفل السنوي لجوائز المستشار المالي لـ«سي ان بي سي القناة 18» يدل على المعايير المهنية العالية التي نتبعها والتي تساعد عملائنا على تحقيق أهدافهم المالية من خلال تقديم مشورة دقيقة عن الاستثمارات

فازت «بارجيل جيوجيت سيكرتيز» المحدودة، وهي شركة الوساطة النقدية المالية العاملة في منطقة الخليج، بجائزة أفضل مستشار مالي عن فئة الهنود غير المقيمين في حفل جوائز المستشار المالي لـ«سي ان بي سي القناة 18». وتعد هذه المرة الخامسة التي تكرم فيها «بارجيل جيوجيت سيكرتيز» عن هذه الفئة في الحفل السنوي لجوائز المستشار المالي لقناة سي إن بي سي القناة 18. وقد استلم الجائزة «كريشان راماشاندران»، الرئيس التنفيذي لبارجيل

حققت شركة التغليف المحدودة - المدرجة في بورصة مسقط - أرباحاً بقيمة 231,25 ألف ريال عن الربع الثاني من عام 2015 (نحو 598,54 ألف دولار). وبحسب بيان الشركة المنشور على الموقع الرسمي للبورصة، فقد نمت أرباح الشركة بنسبة 1173٪، وهو ما يفوق 12 ضعفاً من أرباح الربع الثاني من عام 2014، والتي بلغت 18,166 ألف ريال (47,018 ألف دولار). مسقط - البيان

الشركات المدرجة لا تمثل سوى 50 ٪ من الأنشطة الاقتصادية

خبراء: الأسواق المحلية بحاجة إلى مؤشرات إضافية



■ توسع الأسواق المحلية يستلزم إنشاء مؤشرات جديدة | البيان

هشام عامر:
مؤشر سعري إلى جانب الوزني



عبدالله الحوسني: رفع
تنافسية الأسواق وفتح آفاق جديدة



أبوظبي - ناصر عارف

طالب مديرو وساطة بضرورة إضافة مؤشرات جديدة لأسواق المال المحلية غير تلك المعتمدة حالياً في سوقي أبوظبي ودبي المالين وذلك بهدف جعل المؤشرات تعكس بصورة أفضل حقيقة ما يجري في الأسواق بالنسبة للمستثمرين والمؤسسات.

وقالوا إن الشركات الممثلة حالياً في مؤشرات أسواق المال لا تعكس سوى 50٪ من الأنشطة الاقتصادية في دولة الإمارات مما يستوجب العمل على جذب الشركات التي تعمل في قطاعات مهمة أخرى وتعد رافداً داعماً للاقتصاد الوطني للإدراج في السوق في المرحلة المقبلة.

وأكدوا أنه ليس من المعقول أن يستحوذ قطاع البنوك والعقار على أكثر من 70٪ من مؤشرات الأسواق المالية، لذا فإنه من غير المنطقي اعتبار أن ما يجري في الأسواق يعكس التطورات على مستوى الاقتصاد الوطني الذي ما زال يحقق نسب نمو جيدة. وأكدوا أنه بات من اللازم توحيد الآليات التي يجري على أساسها احتساب إغلاقات المؤشرات المعتمدة حالياً في الأسواق المالية وعلى نحو يساهم في أن تعكس هذه المؤشرات حقيقة ما تسفر عنه التعاملات في نهاية كل جلسة.

أنواع

وقال هشام عامر الرئيس التنفيذي لشركة دما للوساطة المالية هناك العديد من أنواع المؤشرات المالية منها مؤشر الأوزان النسبية الذي يعكس حركة الأسهم القيادية المدرجة في الأسواق المالية التي تتمتع بالثقل الوزني الأكبر في المؤشر، وبالتالي فإن هذا المؤشر يستخدم من قبل المؤسسات والمستثمرين لمعرفة حركة الأسواق بناءً على مسيرة الأسهم التي تتكون منه خلال الجلسة. وأوضح عامر ليس هناك عيب في المؤشرات المعتمدة حالياً في أسواق المال الإماراتية لكن نرى أنه بات من المطلوب إضافة مؤشرات أخرى تعكس حركة السوق بشكل عام وحركة الأسهم

الذي بات ثالث أثقل سهم في المؤشر العام للسوق. وجرى رفع وزن إعمار مولز من 7,16٪ إلى 7,29 ٪ وتخفيض دو من 4,56٪ إلى 4,11٪ وتخفيض العربية من 4,43٪ إلى 3,81٪، وتم رفع وزن الاتحاد العقارية من 2,90٪ إلى 2,85٪ وتخفيض ديار من 2,50٪ إلى 2,38٪ وتخفيض بنك المشرق من 3,27٪ إلى 2,81٪ ورفع دبي باركس من 1,75٪ إلى 2,59٪. وبموجب المراجعة الأخيرة تم رفع وزن القطاع العقاري على المؤشر من 42,1٪ إلى 45٪، فيما خفض وزن القطاع المصرفي من 30,95٪ إلى 29,34٪ وبذلك فإن وزن قطاعي العقار والبنوك يشكلان 74,34٪ من المؤشر.

بناءً على عدد الأسهم الحركة أولاً، وثانياً اعتماد نفس الوزن للشركات المتعد من قبل الأسواق في مؤشر سوق الإمارات الذي تصدره هيئة الأوراق المالية والسلع. **مراجعة الأوزان في دبي** وأسفرت المراجعة الأخيرة التي أجراها سوق دبي المالي لأوزان الشركات المدرجة ضمن المؤشر العام عن إضافة سهم شركة إملاك في المؤشر بوزن 2٪، كما رفع وزن إعمار من 16,36٪ إلى 19,93٪ وتخفيض دبي الإسلامي من 15,48٪ إلى 13,67٪ وتخفيض أرابتك من 7,64٪ إلى 6,02٪. وتم تخفيض وزن الإمارات دبي الوطني من 7,94٪ إلى 7,39٪ ورفع دبي للاستثمار من 7,19٪ إلى 7,85٪.

الإمارات دبي الوطني للخدمات المالية وجود مؤشرات إضافية في الأسواق المالية الإماراتية وذلك لإتاحة المجال لأسلوب أوضح في فهم ما يجري في الأسواق خاصة على مستوى حركة الأسعار للأسهم وليس انطلاقاً من ثقلها الوزني في المؤشر.

تنافسية

وقال الحوسني إن وجود أكثر من مؤشر في الأسواق المالية يعد أمراً إيجابياً حتى على صعيد رفع تنافسية الأسواق وذلك إلى جانب فتح آفاق جديدة للترويج لها خلال المرحلة المقبلة.

وطالب الحوسني بضرورة توحيد آليات احتساب ثقل الشركات في المؤشر الوزني المعمول به حالياً بحيث تكون

الصغيرة، وهذا النوع من المؤشرات يبنى على أساس سعري لأسهم الشركات وليس بناءً على عدد أسهمها المدرجة. وذكر أن وجود مؤشر سعري إضافي يمنح المتابعين فرصة لفهم أفضل لما يجري في الأسواق المالية المحلية مما يساهم في ترشيد قراراتهم بالاستثمار.

آليات

وطالب بتوحيد آليات احتساب الثقل الوزني للشركات في المؤشرات بناءً على الأسهم الحركة المتاحة للتداول وليس إجمالي عدد الأسهم الذي يعطي انطباعاً خاطئاً عن حركة الأسواق ويمنح الفرصة للتلاعب بالمؤشر من خلال بعض الأسهم الثقيلة.

ويؤيد عبد الله الحوسني مدير شركة

المؤشرات العامة مقياس حرارة السوق

أسلوب التوزيع يكون أسلوب التوزيع معتمداً على أساس أسعار الأسهم فقط بحيث يبنى المؤشر على أساس السعر فقط، وقد يكون على أساس المال السوقي لكل شركة وهو حاصل ضرب عدد الأسهم القائمة في القيمة السوقية للسهم، أو قد يكون من خلال جمع رأس المال السوقي المرجح بنسبة الأسهم حرة التداول لكل الشركات في مؤشر البورصة وذلك من خلال عدد الأسهم القائمة مضروباً في نسبة الأسهم حرة التداول في سعر السهم السوقي لكل شركة.

عددها والنتيجة تكون عدد نقاط المؤشر، ويعاب على هذا النوع من المؤشرات بطء رد الفعل في حالة الصعود وزيادة ردة الفعل في حالة الانخفاض.

طريقة الرقم القياسي:

يتم إيجاد رقم قياس للأسعار عن طريق قسمة إجمالي رأس المال السوقي لجميع شركات المؤشر على رأس المال السوقي لها في أول يوم لحساب المؤشر وتتغير هذه القيمة بتغير أسعار البسط مع ثبات المقام.

وتعتبر أسعار تداول الشركات المدرجة بالسوق والموجودة بالمؤشر هي أهم عامل في قياس المؤشر بالإضافة إلى حجم الشركة من ناحية عدد الأسهم المكتتب بها. وهناك أنواع عدة من المؤشرات يجري احتساب مؤشراتهما وفقاً لما يلي:

طريقة المتوسطات:

يتم إعداد المؤشر استناداً إلى أسلوب مجموع أسعار أسهم الشركات الداخلة في المؤشر والقسمة على

340.7

2.8

18%

أعلن بنك الجزيرة السعودي النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 30 يونيو العام الحالي، حيث بلغ صافي الربح خلال الربع الثاني 736 مليون ريال، مقابل 167 مليون ريال للربع المماثل من العام السابق، وذلك بارتفاع 340.7 %.

وبلغ صافي الربح خلال الأشهر الستة 963 مليون ريال، مقابل 326 مليون ريال للفترة المماثلة من العام السابق وذلك بارتفاع 195.4 %.

وعزا «البنك» سبب الارتفاع خلال الربع الحالي مقارنة مع الربع المماثل من العام السابق إلى النمو في الأنشطة الرئيسية

بلغ صافي خسارة شركة اتحاد الخليج للتأمين السعودية خلال الربع الثاني 2.8 مليون ريال، مقابل 837 ألف ريال للربع المماثل من العام السابق، وذلك بارتفاع 233.81%.

وبلغ صافي الخسارة خلال الستة أشهر 965 ألف ريال، مقابل 5.4 ملايين ريال للفترة المماثلة من العام السابق وذلك بارتفاع 82%.

وعزت «الشركة» سبب الارتفاع خلال الربع الحالي مقارنة مع الربع المماثل من العام السابق إلى الانخفاض في صافي الاقساط المكتسبة بمبلغ وقدره 23,801

الف ريال.

والارتفاع في المصاريف الادارية والعمومية الاخرى بمبلغ وقدره 4,942 آلاف ريال، والانخفاض في عمولات اعادة التأمين بمبلغ وقدره 2,186 الف ريال، والانخفاض في العائد من استثمارات أموال المساهمين بمبلغ وقدره 380 الف ريال والتي سويت جزئياً بالانخفاض في صافي المطالبات المحتملة بمبلغ وقدره 23,408 ألف ريال.

الرياض - البيان

أعلن مصرف الإنماء السعودي النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 30 يونيو العام الحالي، حيث بلغ صافي الربح خلال الربع الثاني 365 مليون ريال، مقابل 308 ملايين ريال للربع المماثل من العام السابق، وذلك بارتفاع 18.5 %.

وبلغ صافي الربح خلال الستة أشهر 709 ملايين ريال، مقابل 600 مليون ريال للفترة المماثلة من العام السابق وذلك بارتفاع 18.17 %.

وعزا «البنك» سبب الارتفاع خلال الربع الحالي مقارنة مع الربع المماثل من العام السابق إلى نمو عمليات المصرف وزيادة

المملكة تتوقع زيادة الاقتراض في الأشهر المقبلة

15 مليار ريال سندات سعودية لتمويل عجز الموازنة

145 ملياراً العجز المقدر في ظل تزايد الإنفاق الحكومي واستمرار هبوط أسعار النفط

الرياض - رويترز

قال محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي (البنك المركزي) إن المملكة أصدرت سندات بقيمة 15 مليار ريال (أربعة مليارات دولار) هذا العام لتمويل عجز الموازنة، وإنها تتوقع زيادة الاقتراض عبر السندات في الأشهر المقبلة.

وأضاف فهد المبارك أن السندات تهدف لسد العجز المتوقع أن يتجاوز التقديرات الأولية التي تبلغ 145 مليار ريال في ظل تزايد الإنفاق الحكومي واستمرار هبوط أسعار النفط.

وجاءت تعليقات المبارك أثناء مؤتمر صحفي عقده أمس الأول مع مراسلي الصحف المحلية في الرياض.

ونقلت صحيفة الاقتصادية السعودية عن المبارك قوله «وزارة المالية اقترضت حتى الآن 15 مليار ريال عبر إصدار سندات لتمويل عجز الميزانية... سوف نرى زيادة في الاقتراض خلال الأشهر المقبلة».

تراجع النفط

ومنذ يونيو 2014 هبط سعر خام القياس العالمي مزيج نفط برنت من حوالي 115 دولارا للبرميل -وهو مستوى ساعد المملكة على تسجيل فوائض متتالية في الميزانية- ليصل إلى أقل من النصف.

وفي ديسمبر أقرت الحكومة السعودية ميزانية توسعية لعام 2015 ورفعت الإنفاق إلى مستوى قياسي وقالت إنها ستمول عجزا متوقعا من الاحتياطيات المالية الضخمة، وهو ما بدد المخاوف بشأن تأثير اقتصاد أكبر مصدر للنفط في العالم بهبوط أسعار الخام.

ووفقا للموازنة من المتوقع أن تبلغ النفقات العامة 860 مليار ريال في 2015 وأن تبلغ الإيرادات 715 مليار ريال وهو ما يجعل أكبر مصدر للنفط في العالم يسجل عجزا في الموازنة -للمرة الأولى منذ الأزمة المالية العالمية في 2009 - قدرته عند 145 مليار ريال.

السحب من الاحتياطيات

وقال المبارك «مواجهة عجز الموازنة سيكون من خلال السحب من الاحتياطيات المالية ومن خلال الاقتراض عبر إصدار السندات». وأضاف أنه تم سحب 244 مليار ريال من الاحتياطي العام للدولة منذ بداية العام من أجل سد احتياجات الإنفاق الحكومي.

وتصنف احتياطيات المملكة -التي تديرها مؤسسة النقد- دوليا على أنها

الرياض - البيان

قاد قطاعا المصارف والبتروكيماويات ارتفاعات السوق السعودي في ختام الأسبوع، بعد أن حققا أعلى نسبة ارتفاع يومي في ثلاثة أشهر، حيث ارتفع مؤشر البتروكيماويات 4.98% كاسباً 307.35 نقطا، وهي أعلى نسبة ارتفاع للقطاع

منذ 19 أبريل الماضي، حيث ارتفع حينها 8.51%، بينما ارتفع المصارف 2.52% وهي أعلى نسبة ارتفاع من التاريخ نفسه. وتبع المؤشر العام للسوق السعودي حركة القطاع حيث أغلق عند 9281.76 نقطة، وهو أعلى إغلاق له في 10 جلسات وتحديداً منذ 25 يونيو الماضي، وارتفع المؤشر بنسبة 2.47% كاسباً 223.87 نقطة،

محققاً أعلى نسبة ارتفاع له منذ 19 أبريل الماضي، وذلك بعد تراجع ثلاث جلسات متتالية، تراجع فيها بـ 1.12% بخسائر بلغت 102.8 نقطة.

وصاحب الارتفاع عودة حركة السيولة لارتفاع مرة أخرى، بعد وصولها لأدنى مستويات لها في خمس سنوات، حيث بلغت السيولة اليوم 7.2 مليارات ريال وهو

أعلى ارتفاع في 3 أشهر للمصارف والبتروكيماويات

أعلى مستوى للسيولة في 6 جلسات. ووصلت أحجام التداولات اليوم 2014.9 مليون سهم وهي أعلى أحجام تداولات منذ 6 جلسات كذلك. وجاء ارتفاع السوق السعودي بالتزامن مع تعافي أسعار النفط الخام بدعم من بيانات اقتصادية وقوية في اليابان وألمانيا ومع تسارع الأسهم الصينية بعد اتخاذ الحكومة خطوات جديدة لوقف

موجة هبوط في أسواق أسهمها، وهو ما يدعم قطاع البتروكيماويات. وارتفع النفط الخام أكثر من دولار ليتجاوز 58 دولاراً، لكن ما زال خام برنت منخفضاً نحو 8% هذا الشهر بفعل المخاوف المتعلقة باقتصاد اليونان وتنامي مخزونات النفط الأميركية والتقدم في المحادثات بين إيران والقوى العالمية.

توقعات بارتداد سعودي

البورصة المصرية تخسر 10 مليارات جنيه في أسبوع

القاهرة - البيان

تراجعت مؤشرات البورصة المصرية بنحو جماعي خلال تعاملات الأسبوع المنقضي، وخسر رأس المال السوقي للأسهم نحو 9.97 مليارات جنيه (1.29 مليار دولار) بفعل ضغوط مبيعات المصريين والعرب. بينما تشير التوقعات إلى أن الأسبوع الجديد سيفتتح على تعاملات إيجابية ظهرت بوادرها في نهاية الأسبوع، وقد يختبر المؤشر مناطق مقاومة عند 7750 نقطة وبعدها 7900 نقطة وقد يرتفع صوب 8000 نقطة من جديد.

وتراجع المؤشر الرئيسي «إيجي إكس 30» بنسبة 8.39% ليغلق عند 7617.39 نقطة، مقابل 8314.72 نقطة إغلاق الأسبوع السابق، بتراجع نحو 697.33 نقطة. وعلى الرغم من ذلك، أنهى المؤشر تعاملاته في جلسة نهاية الأسبوع المنتهي على صعود بنسبة 0.88%، مدفوعاً بمشتريات المستثمرين العرب الذين أنهوا تعاملاتهم أمس الأول على شراء 106 بقمية 18.3 مليون جنيه مقابل 106.9 آلاف جنيه بمشتريات لأجانب ومبيعات للمصريين بـ 18.4 مليون جنيه، وذلك بعد أسبوع من الانخفاضات التي كانت مدفوعة بالقلق من تبعات أزمة



■ الضغوط البيعية تسببت بخسائر للمؤشر المصري | أرشيفية

اليونان وسيطرة القوى البيعية على سهم إعمار مع بداية طرحه في السوق.

ضغوط بيعية

وقال سامح غريب، رئيس قسم التحليل الفني لدى شركة الجذور لتداول الأوراق المالية: فقد المؤشر الثلاثيني خلال تعاملات الأسبوع 8.4% من قيمته، بعد ظهور ضغوط بيعية قوية في الأسهم،

عجز الموازنة يرتفع 10.8 % من الناتج المحلي

القاهرة - رويترز

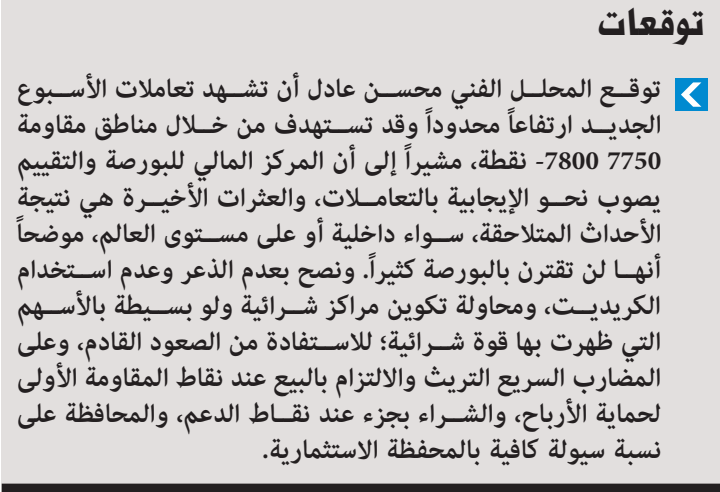
ذكرت وكالة أنباء الشرق الأوسط الرسمية في مصر إن عجز الموازنة العامة للدولة خلال الشهور الأحد عشر الأولى من العام المالي المنتهي في 30 من يونيو ارتفع إلى 10.8% من الناتج المحلي الإجمالي وهو ما يتفق مع المستوى الحكومي

المستهدف للعام بأكمله، ونقلت الوكالة عن تقرير لوزارة المالية أن عجز الموازنة خلال الفترة يوليو 2014 - مايو 2015 ارتفع إلى 261.8 مليار جنيه أي ما يعادل 10.8% من الناتج المحلي الإجمالي من 189.4 مليار جنيه خلال الفترة ذاتها من العام السابق.

وأرجعت الوزارة ارتفاع عجز الموازنة إلى عدة عوامل منها زيادة المصروفات الحتمية كالأجور والمزايا الاجتماعية والدعم وذلك لتحقيق المزيد من العدالة الاجتماعية مما فاق أثر الزيادة المحققة في حصيللة الإيرادات.». وتهدف الحكومة إلى خفض مستوى العجز إلى ما بين 8.5-8.0% من الناتج

المحلي الإجمالي في 2019-2018. وتلقت مصر مساعدات وقروضا ومنحا بمليارات الدولارات من دول عربية خليجية حليفة منذ أن عزل الجيش الرئيس محمد مرسي في عام 2013 عقب احتجاجات حاشدة على حكمه. وأقرت مصر قبل عدة أيام موازنة السنة المالية 2016-2015 بعدما عدلت

أن يتسارع نمو الاقتصاد المصري في العامين القادمين ليصل إلى 5.5% في السنة المالية 2016-2017. وقبل انتفاضة عام 2011 بلغ نمو الاقتصاد حوالي 7% سنويا لعدة سنوات لكن حتى تلك الوتيرة لم تكن توفر ما يكفي من الوظائف للشبان الداخلين إلى سوق العمل.



توقعات

توقع المحلل الفني محسن عادل أن تشهد تعاملات الأسبوع الجديد ارتفاعاً محدوداً وقد تستهدف من خلال مناطق مقاومة 7750 7800 -نقطة، مشيراً إلى أن المركز المالي للبورصة والتقييم يصوب نحو الإيجابية بالتعاملات، والعثرات الأخيرة هي نتيجة الأحداث المتلاحقة، سواء داخلية أو على مستوى العالم، موضحاً أنها لن تقترن بالبورصة كثيراً. ونصح بعدم الذعر وعدم استخدام الكريديت، ومحاولة تكوين مراكز شرائية ولو بسيطة بالأسهم التي ظهرت بها قوة شرائية؛ للاستفادة من الصعود القادم، وعلى المضارب السريع التريث والالتزام بالبيع عند نقاط المقاومة الأولى لحماية الأرباح، والشراء بجزء عند نقاط الدعم، والمحافظة على نسبة سيولة كافية بالمحفظة الاستثمارية.

المؤشر السبعيني

وتراجع المؤشر السبعيني «إيجي إكس 70» بنسبة 6% بنهاية الأسبوع عند مستوى 415.55 نقطة، بعد أن فقد 26.71 نقطة، من إغلاق الأسبوع السابق عند 442.26 نقطة. وتابع رئيس قسم التحليل الفني، مؤشر الشركات المتوسطة والصغيرة انخفض بالتبعية خلال تعاملات الأسبوع السابق، حيث بدأ تعاملات الأسبوع عند

مشروعها مرتين لخفض العجز المستهدف إلى 8.9% بما يوازي 251 مليار جنيه (32.9 مليار دولار) من 10.8% من الناتج المحلي الإجمالي متوقعة في 2014-2015 وذلك لتسريع وتيرة الإصلاح الاقتصادي.

وأظهر مسح أجرته رويترز في أبريل نيسان الماضي أنه من المتوقع



بيانات

العجز التجاري البريطاني إلى أدنى مستوى في عامين

كشفت بيانات رسمية تراجع عجز الميزان التجاري في المملكة المتحدة لأدنى مستوى في عامين تقريبًا خلال شهر مايو الماضي، بفعل هبوط واردات البلاد. وأعلن مكتب الإحصاءات الوطنية البريطاني أمس تراجع العجز في الميزان التجاري للبلاد إلى 8 مليارات جنيه استرليني (12,4 مليار دولار أمريكي) في مايو الماضي مقابل 9,4 مليارات جنيه في أبريل السابق له. وكانت توقعات المحللين في استطلاع لوكالة بلومبرج قد أشارت

إلى تسجيل عجز بقيمة 9,7 مليارات جنيه استرليني. وتراجعت الواردات البريطانية بنسبة 3,3% من دول الاتحاد الأوروبي، بينما هبطت بنحو 5,1% من باقي دول العالم. في حين ارتفعت صادرات المملكة المتحدة إلى منطقة اليورو بنسبة 3,3%، لكنها تراجعت بحوالي 0,3% لدول الاتحاد الأوروبي بأكملها. لندن - د ب أ

حقق صندوق التقاعد الياباني أفضل عائد سنوي على الإطلاق خلال العام المالي الماضي، بدعم مكاسبه جراء ارتفاع أسعار الأسهم، وضعف الين. وأعلن صندوق استثمار المعاشات الحكومي في اليابان أمس أنه حقق عائدا بلغت نسبته 12% في العام المنتهي في 31 مارس الماضي، وهو أعلى مستوى منذ عام إنشائه في 2001.

وارتفعت الأصول التي يديرها الصندوق إلى 137,5 تريليون ين (1,1 تريليون دولار أميركي) مسجلة أعلى

مستوى على الإطلاق أيضًا، مع ارتفاع الأسهم المحلية بنسبة 30%. وسجل العائد على استثمارات الصندوق في أسواق الأسهم خارج البلاد نحو 22%، بينما حقق من السندات المحلية نحو 2,8%. طوكيو - د ب أ

اليورو يصعد وهبوط الين والفرنك السويسري

أسهم أوروبا تقفز مع عودة ثقة المستثمرين

نيكاي يتراجع مع هبوط سهم فاست ريتيلينج

ارتفاع مؤشرات البورصة الصينية لليوم الثاني

عواصم - الوكالات

صعدت الأسهم الأوروبية في بداية التعاملات أمس مع عودة ثقة المستثمرين وإقبالهم على الشراء بعدما قدمت اليونان مقترحات جديدة بخصوص الإصلاحات إلى دائئها في منطقة اليورو وقدمت تنازلات كبيرة في مسعى للحصول على تمويلات جديدة وتفاذي الإفلاس وصعد اليورو وتراجع الين والفرنك السويسري فيما تراجعت الأسهم اليابانية وانخفض مؤشر نيكاي مع هبوط سهم فاست ريتيلينج إلا أن مكاسب الصين حدث من الخسائر. وخلال التعاملات ارتفع المؤشر يورو فرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 1,5% إلى 1533,63 نقطة بينما زاد مؤشر يورو ستوكس 50 للأسهم القيادية في منطقة اليورو 2,2%. وظلّت اليونان تمويلًا قيمته 53,5 مليار يورو (59 مليار دولار) لمساعدتها في سداد ديونها حتى 2018 وتعهدت بتطبيق زيادات ضريبية جديدة في المقابل. وقال متعاملون إن خطة الإصلاح الجديدة أثارت حالة من التفاؤل الحذر بين المستثمرين بشأن إمكانية التوصل لاتفاق بحلول الموعد النهائي غدا الأحد. وقال كريج إرلام محلل السوق لدى

■ الأسهم الأوروبية تتفاعل مع تطورات مفاوضات اليونان | رويترز

أواندا "يبدو أن المقترحات تقدم تنازلات إضافية من اليونان تتعلق بالقضايا الرئيسية التي عرقلت المفاوضات هذا العام". وأضاف إن هذه المقترحات "ربما تعرض خطة يمكن على أساسها التوصل لاتفاق مطلع الأسبوع المقبل". وفي أنحاء أوروبا ارتفع المؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني 1,1% عند الفتح بينما صعد كاك 40 الفرنسي 2,4% وداكس الألماني 1,6%.

نيكاي يتراجع

وتراجعت الأسهم اليابانية في ختام التعاملات أمس متأثرة بالخسائر الحادة التي مني بها سهم فاست ريتيلينج ذو الثقل بعد توقع الشركة مبيعات محلية ضعيفة في الربع الحالي. غير أن صعود

الأسهم الصينية لليوم الثاني ساهم في الحد من الخسائر. ونزل المؤشر نيكاي القياسي 0,4% ليغلق عند 19779,83 نقطة وسط تعاملات متقلبة. وعلى مدى الأسبوع هبط نيكاي 3,7% مسجلًا أكبر خسائره الأسبوعية منذ أكتوبر. وارتفع المؤشر توبكس الأوسع نطاقًا 2,0% إلى 1583,55 نقطة. وزاد المؤشر جيه.بي.إكس نيكاي-400 بنسبة 0,3 بالمائة لينهي تعاملات يوم أمس عند 14312,51 نقطة.

دعم الأسهم

وواصلت الأسهم الصينية ارتفاعها صباح أمس لليوم الثاني على التوالي وسط إجراءات مشددة اتخذتها السلطات لدعم أسعار الأسهم التي تراجعت بشكل حاد

تحسن «وول ستريت»

ارتفعت الأسهم الأميركية في بورصة "وول ستريت" في ختام التعاملات أول من أمس بعد تعافي الأسهم الصينية ونشر محاضر اجتماع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) في يونيو والتي أشارت إلى احتمال تأجيل رفع أسعار الفائدة. وصعد مؤشر داو جونز 32,07 نقطة توازي 0,18% إلى 17547,49 نقطة. وارتفع المؤشر ستاندرد أند بورز 500 بمقدار 4,57 نقاط تعادل 0,22% إلى 2051,25 نقطة. وزاد ناسداك 12,64 نقطة أو 0,26% إلى 4922,40 نقطة. وأظهرت محاضر اجتماع لجنة السياسة النقدية في مجلس الاحتياطي الاتحادي الأمريكي في يونيو والتي نشرت الأربعاء الماضي أن مسؤولي البنك يريدون رؤية مزيد من العلامات على تعافي الاقتصاد الأمريكي قبل رفع الفائدة.

الذهب ينتعش من أدنى مستوى في 4 أشهر



■ المعدن الأصفر يزيد جاذبيته الاستثمارية | أوشيفية

وقفز اليورو أمام الدولار بدعم من هذه الأنباء، وهو ما يجعل الأصول المقومة بالعملة الأميركية مثل الذهب أقل تكلفة على المشتريين من حائزي العملات الأخرى.

منطقة اليورو أول من أمس، في مسعى للحصول على تمويلات جديدة تجنبها الوقوع في هاوية الإفلاس وستسعى لإجراء تصويت في البرلمان على اتخاذ إجراءات فورية.

مانيل - رويترز

ارتفع الذهب أمس مواصلاً ابتعاده عن أدنى مستوى له في أربعة أشهر مع صعود اليورو بدعم من علامات على إحراز تقدم في جهود اليونان المثقلة بالديون للحصول على تمويلات جديدة. غير أن ضعف الطلب في السوق الحاضرة بالصين والهند أكبر مستهلكين للمعدن الأصفر حد من صعود الأسعار. وارتفع سعر الذهب في المعاملات الفورية 0,3% إلى 1162,71 دولارا للأوقية (الأونصة) خلال التعاملات. ولا تزال الأسعار منخفضة قليلا منذ بداية الأسبوع بعدما لامست 1146,75 دولارا للأوقية الأربعاء الماضي مسجلة أدنى مستوى لها منذ 18 مارس.

وزاد سعر الذهب في العقود الأميركية تسليم أغسطس 0,2% إلى 1161,80 دولارا للأوقية. وأرسلت الحكومة اليونانية مجموعة من الاقتراحات المتعلقة بالإصلاح إلى دائئها في

في سبيلها. وأضاف في مقابلة في أوا «سوف نستكشف جمع موارد من مختلف الأسواق - أسواق العملة الصعبة وأسواق العملة المحلية». وأضاف أن البنك سيسعى للحصول على تصنيف ائتماني من مؤسسات محلية وعالمية وهي خطوة ضرورية لإصدار السندات.

تصنيفات

وقال كامات ردًا على سؤال بشأن موعد الحصول على تصنيفات «نحن صفحة ورق بيضاء.. لذلك سأذهب إلى شنغهاي في الأسبوع الحالي أو الأسبوع القادم وسوف نقوم بترتيب الأمر».

وفرض الغرب عقوبات على روسيا بسبب دورها في أزمة أوكرانيا وهي إجراءات قيدت حصولها على التمويل الأجنبي لشركات وبنوك كبيرة مثل شركة النفط الحكومية (روسنفت) وشركة (نوفاتك) الخاصة المنتجة للغاز وسبيربنك أكبر بنك في روسيا.

وقال كامات إنه ينبغي عدم النظر إلى بنك التنمية الجديد كأداة لمساعدة الشركات المتضررة من العقوبات، لكنه أضاف أن البنك سيبحث طلبات الشركات الروسية.

وأضاف «لا ننظر إليه في هذا السياق أبداً.. سننظر في أي اقتراح تريد منا الحكومة أو أي كيان في البلد أن نبنته».

15 ألفاً نمو طلبات إعانة البطالة الأميركية



■ ارتفاع جديد بطلبات إعانة البطالة في الولايات المتحدة | بلومبيرغ

واشنطن - رويترز

ارتفع عدد الأميركيين المتقدمين بطلبات جديدة للحصول على إعانة البطالة الأسبوع الماضي إلى أعلى مستوى له منذ فبراير، لكن الأرقام مازالت تشير إلى أن سوق العمل تتحسن. وقالت وزارة العمل الأميركية أول من أمس إن الطلبات الجديدة زادت 15 ألف طلب إلى مستوى معدل في ضوء العوامل الموسمية بلغ 279 ألفاً للأسبوع المنتهي في الرابع من يوليو. وعدلت الوزارة قراءة الأسبوع السابق بزيادة ألف طلب عن التقدير السابق إلى 282 ألفاً. وتوقع اقتصاديون استطلعت رويترز آراءهم تراجع الطلبات الجديدة إلى 275 ألفاً الأسبوع الماضي. وهذا هو الأسبوع الثامن عشر على التوالي الذي تظل فيه الطلبات دون 300 ألف وهو ما يشير إلى سوق عمل قوية. وارتفع متوسط أربعة أسابيع الذي يقدم صورة أدق لسوق العمل بمقدار 4500 طلب إلى 279 ألفاً و500 الأسبوع الماضي.

أوفا (روسيا) - رويترز

قال رئيس بنك التنمية الجديد الذي تعمل دول مجموعة بريكس للاقتصادات الناشئة على إطلاقه الخميس، إن البنك يخطط لجمع أموال من الأسواق المحلية والعالمية.

ويجري تقديم البنك برأسمال أولي 50 مليار دولار في قمة دول بريكس - البرازيل وروسيا والهند والصين وجنوب افريقيا - في مدينة أوفا الروسية. وتعد القمة بمثابة ساحة عرض بالنسبة للرئيس الروسي فلاديمير بوتين، وتأتي في وقت توترت فيه العلاقات بين موسكو والغرب بسبب أزمة أوكرانيا.

أوفا (روسيا) - رويترز

وعين كوندابور فامان كامكات (67 عاماً) - الرئيس التنفيذي السابق لبنك آي.سي.آي.سي.آي أكبر بنك خاص في الهند - رئيساً لبنك التنمية الجديد في مايو الماضي. ومقر البنك في شنغهاي بالصين.

اصدار سندات

وسوف تتم مضاعفة رأسمال البنك - الذي تعتبره دول بريكس بديلاً للبنك الدولي - إلى 100 مليار دولار في غضون العامين المقبلين.

ويخطط البنك لإصدار أول سندات له - لم يتم الاتفاق عليها بعد - في أبريل وهي خطة قال كامات إنها ماضية



■ البنك الجديد يدعم برامج التنمية في الدول الآسيوية | أ ف ب

[illegible]

أنا معتمدون في دائرة التنمية
الإقتصادية بدبي ولدينا خدمات
اصدار الموافقة المبدئية وحجز
الإسم التجاري وتجديد الإسم
التجاري المحجوز مسبقاً وتجديد
الرخصة التجارية ، توفير الكفيل
المواطن او وكيل الخدمات
وحفظ حقوق المستثمرين بعقود
قانونية وتخليص المعاملات
بالدوائر الحكومية وتقديم الدعم
والاستشارات بالإضافة الي خدمة
(ايجاري) وخدمات الطباعة
لمعاملات الهوية والفحص
الطبي وإدارة الجنسية والإقامة
وطباعة عقود التأسيس بالعربية
والانجليزية وخدمة الغاء وتصفية
الشركات. www.algazaluae.

9555510-055 com - 04-
2220143 ديرة شارع المكنوم برج
إم إم تاور ، مكتب :1001 (7-
2016)

الى كل رجال الأعمال
والمستثمرين نحن شركة
فنتشر انترناشونال لخدمات
رجال الأعمال نقوم بتأسيس
المؤسسات والشركات
وتجهيز مزاولة العمل في دولة
الامارات العربية المتحدة
ودول مجلس التعاون الخليجي
ومتابعة معاملات التأشيرات
والاقامة والعمل والعمال كما
انه يتوفر لدينا فريق عمل
قانوني لتوثيق العقود وجميع
الاتفاقيات وفق قوانين دولة
الامارات العربية المتحدة كما
يتوفر لدينا فريق تسويق
نقوم من خلاله بتسويق
بضائعكم ومنتجاتكم الى
دول الخليج العربي ونقوم
بتوفير اي مواد وتصديرها
لأي جهة .www.vibsgroup.

info@vibsgroup.com - com
- zehersalim@vibsgroup.
com - 00971561010776 -com
0097142249745
(2015-9-29)

خدمات أسهم

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد
التعاونية اي كمية للاتصال:
056-2222223 (7-15)
مطلوب اسهم جمعية الاتحاد
التعاونية وجمعية الامارات
0504299690 (7-10)
بيع و شراء اسهم جمعية الاتحاد
التعاونية وجمعية الامارات
0506551779 (7-10)
مطلوب اسهم جمعية الاتحاد
التعاونية دبي اي كمية يرجى
التواصل على الرقم 0551511113
(7-11)

مطلوب مدخلي بيانات+امناء
صندوق لجمعية تعاونية
على الايميل التالي cv ارسال
rakcooperatif91@hotmail.com (7-6)
مطلوب موظفات اداريات للعمل
في مركز تدريب اداري لدهين المام
بمهارات الكمبيوتر وإقامة قابلة
للتحويل اوفيزا زيارة ويرجى إرسال
السيرة الذاتية باللغة العربية فقط
smartexpo2020@gmail. على
(7-6) com
مطلوب موظف للعمل بمكتب
عقارات بدبي يفضل اصحاب
الخبرة. راتب شهري + عموله.
0556555659 (7-9)
مطلوب موظف خبرة بمجال
المعدات الثقيلة تأجير معدات
وتسويق 0556663066 (7-9)
مطلوب مهندس مواطن للمشاركة
في انشاء مكتب استشاري بدبي -
0555771616 (7-9)
مطلوب مندوبين مبيعات لديهم
رخصه قياده إرسال السيره
بالفاكس 067488374 (7-9)
مطلوب مندوبين مبيعات ذو خبرة
5 سنوات + ليسين + ايجادة
لغة الإنجليزية للعمل فى شركة
IT Soulation - دبي Mobil:
0502585976 (7-9)
مطلوب مندوبين مبيعات لديهم
رخصه قياده إرسال السيره
بالفاكس 067488374 (7-10)
مطلوب مندوبين مبيعات لديهم
رخصه قياده إرسال السيره
بالفاكس 042632782 (7-10)
مطلوب موظفات اداريات للعمل
في مركز تدريب اداري لدهين المام
بمهارات الكمبيوتر وإقامة قابلة
للتحويل اوفيزا زيارة ويرجى إرسال
السيرة الذاتية باللغة العربية فقط
smartexpo2020@gmail. على
(7-10) com
مطلوب محامي مواطن خبرة لا
تقل عن خمس سنوات بي دبي
aaf7770@gmail.com (7-10)
مطلوب طبية أسرة لترخيص
عيادة ليزر Jobsgate@hotmail.
com (7-11)
مطلوب موظفة خدمة عملاء،
قادرة على التحدث باللغتين
العربية والانجليزية، تتمتع باللباقة،
خبرة لا تقل عن سنتان في المجال
Jobsgate@hotmail.com. (7-11)
موظف مشتريات، خبرة لا تقل عن
سنتان في المجال، قادر على العمل
على عدة برامج مالية ومشتريات
Jobsgate@hotmail.com. (7-11)

مطلوب فورمان لشركة مقاولات
ارضى وأول فى العين خبره بجميع
مراحل العمل وقرءاء الرسومات
هاتف / 0506197330 (7-12)
متفرقات

دار الصفوة بالامارات ومصر
والمغرب تقدم مصاحف
للتوزيع الخيري والجملة بـ
5 - 6 - 7 - 8 دراهم طباعة
فاخرة وهبة ميسرة للتهجد
والقيام والتجويد بجميع
الاحجام ومصحف التجويد
والتدوين وكذلك العُشر
الاخير بالتجويد وعلى هامشه
روايات شعبة وورش وقالون
بدرهمين ومطلوب شركاء
لتوزيع هذا الخير بالعالم.
الاتصال: 0505374110
- 0555775182 -
00971555992215 (7-16)

متفرقات

معدات صالون رجالي كبير للبيع
للمعاينة دبي المرقبات موبايل
0528693451 (7-10)
مطلوب شريك مواطن لمكتب
مؤلف من عشرين غرفة.
0564203502 (7-10)
لدينا أجهزة تبريد لخزانات
المنازل تبدأ من 800 درهم
0509803702 (7-11)
زعفران الملكى متوفر الان فى انصار
مول الشارقة الطحيان للتمور
الفاخره جميرا3 مطلوب موزعين
لابوظي بيع بالجملة اتصل رقم
0505452853 (7-11)
للبيع كافة الأشياء المتعلقة بتجهيزات
محلات الملابس متوفره وباسعار
رخيصه جدا إستندات وعلاقات و
منكانات خاص بمحلات الملابس
الجاهزة 0529182020 (7-11)
متوفر سائقة وسائقة لتوصيل اي
طلبات مع السيارة لجميع الامارات.
الاتصال: 0507987112
(7-20)

إرسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على
إعلان مُلون

فقط بـ
20
درهم

ليوم واحد

طلب عمل

شاب عربي مقيم بدبي ليسانس
حقوق . عملت بشركة نوكيا
وفودافون وحالياً بمصرف ابو ظبي
الاسلامى يبحث عن عمل مناسب.
0568381018 (7-11)
لبناني مصمم أزياء خبره واسعه
يبحث عن عمل. للاتصال:
0551313885 (7-12)
مديرة لياقة بدنية خبرة لا تقل عن
5 سنوات في المجال، Jobsgate@
hotmail.com (7-12)
مقيم لديه رخصه معدات خفيفه
دمبر فورك لفت جي سي بي جرار
زراعي دكاسة طرق اريد عمل ت
0503440635 (7-12)
رئيس حسابات ومدقق خبرة 14
عام ،برامج،ليس،إقامة للتحويل
0563700905 (7-12)
سيدة باكستانية تحمل ماستر
اقتصاد واعمال مع خبرة داخل
الدولة اكثر من 6 سنوات تبحث عن
عمل. للاتصال: 0505164355
(7-12)
شاب مصري حاصل علي
بكالوريوس يبحث عن عمل
مناسب حاصل. 0526933355
(7-13)
مدير مالي واداري اردني خبره
16 سنه بالامارات ليسن خبره
بالميزانيات والتسهيلات البنكيه
كويك بوكس quickbooks.
0502197878 (7-13)
0502197878 يطلب عمل
(7-13)
شاب سوداني بكالوريوس إدارة
أعمال ودبلوم محاسبة الكترونية
واحد الحاسوب والإنجليزية
0551139588 (7-13)
خدمات تعليمية

مدرس خبرة 25 سنة بالرياضيات
والفيزياء والكيمياء والاحياء
والجيولوجيا تقوية للمرحلة
الثانوية ولجميع المواد للمرحلتين
الابتدائية والاعدادية بطريقة
سهلة ومبسطة. 0507676048
(6-30)
اعداد الابحاث والرسائل الجامعية.
0561083400 (7-13)
مدرس جامعي لتدريس
التوفل والايلتس للاتصال
(7-13)

مطلوب موظفين

مطلوب متطوعين لتوزيع
افطار في جميرا الاولى
قت الافطار. للاتصال:
0508732000 (7-15)
مطلوب معلّم نيفاً (راس
خروف) وفوارغ (مصارين)
و مقادم غنم(اقدام الغنم)
ومفانق وسجق لمطبخ في
دبي. 0554535333 (7-7)
مطلوب مصممة ديكور
وتجيد استخدام ال 3d max
0567766161 (7-7)
مطلوب سكرتيرة عربية تجيد اللغة
الانجليزية بطلاقة حسنة المظهر
على إقامة ذويها تعمل في شركة
بدبي موبيل 0502585976
0555175072 (7-3)
مطلوب محاسب عربي يجيد اللغة
الإنجليزية ذو خبرة يعمل بشركة
في دبي موبيل 0502585976
0555175072 (7-3)
مطلوب طبّاخ هندي لمنزل امراتي
ذو خبرة ممتازة في الأكلات الإماراتية
0553033313 (7-3)
مطلوب موظفين يحملون جنسيه
جزر القمر للعمل كموظفي خدمة
عملاء ومدخلي بيانات للجهات
الحكومية معتمدة الخدمة في
فروعنا المنتشرة في امارة دبي
بانتظار الموشحين راتب مجزي
بالاضافة للعمولة للتقديم يرجى
ارسال السيرة الذاتية على البريد
الالكتروني recruitment@
ontime.ae (7-3)
مطلوب فلبينية للعمل في محل
تغليف هدايا بأمانة عجمان.
0557200700 (7-3)
مطلوب مندوبين مبيعات لديهم
رخصة قياده إرسال السيره
بالفاكس 06748874 (7-4)
(7-
Urgently need cashier
and EDP in market
please send email cv in
@rakcooperatif91
hotmail.com (7-6)
مطلوب استف مطعم ومقهى
راقى فى دى من شيفات ووبرات
الاتصال 0555224900 (7-4)
(7

خدمات أسهم

مطلوب 3000 سهم جمعية الاتحاد التعاونية 81 للسهم.

0558839847 (7-11)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 89 للسهم.

0507222206 (7-12)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 92 للسهم.

0508800993 (7-12)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 90 للسهم.

0503130304 (7-12)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 91 للسهم.

0504644401 (7-12)

مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد للاستعلام 0552765776

(7-13)

الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف داخلي وخارجي بأفضل الاسعار. للاتصال سعيد: 0558811447 - 0508780340 (8-1)

القاموس نقل فك تغليف ترحيل و تركيب ستاير ضياء. 0508910406 (7-22)

حيدر لنقل الاثاث، فك وتركيب وترحيل وتغليف داخلي وخارجي. ننشزي اثاث بيت كامل. للاتصال: 0507697281 (7-29)

بيع وشراء أثاث مستعمل

البرج الذهبي للاثاث المستعمل، نشترى اثاث مستعمل - غرف نوم اثاث مستعمل غرف نوم وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال محمد: 0503474277 (8-7)

نجوم السماء للاثاث المستعمل، نشترى اثاث مستعمل غرف نوم وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. يعقوب: 0508586395 - 042248740 (7-15)

القافلة للاثاث المستعمل،

بيع وشراء الاثاث المستعمل، نشترى اثاث بيت كامل وغرف نوم وغرف جلوس وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات. للاتصال جوييد: 0509255422 (7-24)

مؤسسة اللمسات الساحرة لتجارة الاثاث، نشترى اثاث مستعمل غرف نوم وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال عبدالمجيد: 0505384833 (8-1)

ملك المدينة لتجارة الاثاث المستعمل، نشترى اثاث مستعمل غرف نوم وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال إمام: 0503419984 (8-4)

سرير خشب هندي اصلي للبيع 5.500 نهاني 0506941484

(7-12)

صيانة وديكور

بوراشد لتركيب الالمنيوم والزجاج والمظلات واعمال التمديدات والتركيبات الصحية، تليبط

الارضيات والجدران. الاصباغ، البلاستر والتكسية. خدمات تنظيف المباني والمساكن، تركيب المواد العازلة في الابنية والمنشآت المدنية، مكيفات وتهوية وتنقية الهواء وصيانتها، صيانة الاحواض. 00971558975885 - 00971559952599 (8-4)

نجوم الامارات للالمنيوم والزجاج واعمال الحديد 0551306575

(7-11)

محمود يوسف للمقاولات الفنية ديكور داخلي واصباغ أرضيات باركيه قواطع عازله، اعمال الحديد 0551306575

(7-13)

مقاولات بناء

إل بي سي انترناشيونال لمقاولات البناء ش.ذ.م.م الرائدة في أعمال مقاولات البناء التجارية والسكنية في دبي بأيدي مخترفين ذوو خبرة عالية الجودة في تشييد الفلل والإضافات والملاحق وتجديدها وإعادة تأهيلها وإنهاء أي أعمال متبقية للفلل وتجهيزات المكاتب والمطاعم.....الخ بأسعار ملائمة مباشرة أو بتمويل من بنك أو مؤسسة حكومية أو خاصة كما تقوم الشركة

بإجراءات الترخيص. للاتصال : LBCDUBAI@ 2894115-050 (8-26) OUTLOOK.COM

خدمات تنظيف

سعيد البيات لتنظيف المباني، تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو، تنظيف الفلل والشقق،تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 - 0506989197

- 0554614322 (7-10)

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال: 042651662 - 0506531280 (12-15)

مون لايت دبي الشارقة، اسعار خاصة برمضان، تنظيف بالشامبو سجاد وتنظيف النجف وخزانات المياه وجلي وتلميع الارضيات والرخام والبلاط العادي والسيراميك والبرادي وجميع انواع الصيانة. للاتصال: 0504522092 - 0559499071-042634747 (7-17)

الجودة العالية لخدمات النظافة تنظيف فلل بنايات ابراج مستشفيات مدارس عقود شهريه وسنوية يوجد أيضا علامات بنظام الساعة 0504880016 (7-11)

المبوبة

إعلاناتكم في البيان | MEMS هاتف:04/4545454 | فاكس:04/4545411

إعلان

تعلن شركة فاست فوروورد كارجو (ش.ذ.م.م) رخصة رقم (628745) دبي عن تغيير اسمها التجاري إلى فاست لوجيستكس للشحن (ش.ذ.م.م) وذلك للعلم (تم نشر هذا الإعلان على مسؤولية المعلن)

لاعلاناتكم في البيان

MEMS

هاتف: 04/ 4545454
فاكس: 04/ 4545411

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات "سياسة التراخيص والتسجيل البحري" إعلان عن تسجيل سفينة وطنية

تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) بام انترناشونال أبوظبي. ذ.م.م قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة ببياناتها بعد وهي:

اسم السفينة	رقم التسجيل السابق	العلم السابق
البحر الأصفر	—	—

على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب تسجيل السفن أبوظبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. قطاع النقل البحري

نقل مشروع

نحن المطور (أشاي تاورز جيه فيه اس ليمتد) رقم (2007/597) نعلن عن نقل مشروع (أشاي تاور 5) المسجل والمعتمد تحت رقم (826) من (أشاي تاورز جيه فيه اس ليمتد) إلى (بي ايه ال ديفلوبيمنتس ذ.م.م) المسجل والمعتمد تحت رقم (2014/ 1019) وعليه يكون مسؤولاً عن كافة الالتزامات المتعلقة بأي طرف ثالث على المشروع وذلك وفقاً للبيانات المالية المدققة في (2015/ 03/ 12) والمقدمة إلى مؤسسة التنظيم العقاري.

الإمارات العربية المتحدة - وزارة العدل محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية (قسم التنفيذ) إخطار دفع بالنشر في القضية التنفيذية رقم 1247 لسنة 2015 إلى المحكوم عليها/ أحمد البسطي لاستشارات التسويق 2- شقوفته عثمان مياه ابواكير ليكن معلوما لدينا بأن محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية قد أصدرت بحقكم حكماً بتاريخ 2014/12/30م في القضية رقم 2492 لسنة 2013 بالزامكم بدفع مبلغ وقدره (781475) درهماً. لصالح المحكوم له/ حسن حسين ابراهيم حسين الكاشف وحيث ان المحكوم له قد قدم بطلب لتنفيذ الحكم وسجل بالرقم المشار إليه أعلاه، لذا نتوجب عليكم تنفيذ القرار خلال 15 يوماً من تاريخ اليوم التالي للنشر وفي حالة تخلفك عن الحضور في الميعاد والتاريخ المحدد فإن المحكمة ستباشر نظر القضية في غيابك. رئيس التنفيذ محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

حكومة إيمان Ajman Government

دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT - AJMAN

إعلان رقم 80/2015

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية/ عجمان بأنها ستقوم باتخاذ الإجراءات المبينة في هذا الاعلان ،بناءً على طلب أصحاب العلاقة :- وعلى كل من له حق أو اعتراض مراجعة جهة الاختصاص بدائرة التنمية الاقتصادية خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان، علماً بأنه ستتم إجابة الطلب حال انتهاء المدة في حالة عدم تقديم أي اعتراض أصولي دون أن تتحمل البلدية أي مسؤولية تجاه حقوق الغير

م	رقم الرخصة	من	الي
1	55145	دار الأمان للنشر والتوزيع لذ.م.م	الوقت القارية / ذ.م.م
2	45518	البراشي للخطابة	البراشي لتجارة لوازم الخطابة والاقمشة
3	39950	درويش الجسمي للصيانة العامة	جالتيندير للصيانة العامة
4	56137	عيادة شعلان التخصصية لطب الإنسان	مركز شعلان لطب الإنسان
5	54229	تيسير لمقاولات التكيف	تيسير لخدمات تنظيف المباني

تغيير الشكل القانوني

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الي
6	52091	صالون السبيل للحلاقة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
7	39950	درويش الجسمي للصيانة العامة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
8	36525	ليندر للتأجير الحافلات	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
9	61813	وردة البنفسج لخطابة الملابس النسائية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
10	68211	علياء علي لصيانة المباني	مؤسسة فردية	شركة أعمال
11	46702	ستار ماكس للزبوت	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
12	31987	زاهدة لتجارة لوازم الخطابة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات

تتأزل عن رخصة

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الي
13	69395	مطعم ومقهى بون فيش	عبدالله محمد عبدالله المنوفي – بريطانيا (المالك)	علي حسين العاد – سوريا (المالك)
14	1006	مركز وافي للاثارات / فرع	شكر اله محمد احراري – المالك(إيران)	شما عبدالله محمد السوداني – الامارات (وكيل خدمات)

بدل فاقد

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	اصحاب الترخيص
15	53428 <td>الشماسي للخدمات المطبعية<td>نواف يوسف حارب خميس الشماسي (الامارات)</td></td>	الشماسي للخدمات المطبعية <td>نواف يوسف حارب خميس الشماسي (الامارات)</td>	نواف يوسف حارب خميس الشماسي (الامارات)

جريدة البيان العدد (12806) بتاريخ (2015/07/11)

مدير عام دائرة التنمية الاقتصادية

حكومة دبي DUBAI GOVERNMENT

محاكم دبي الابتدائية إعادة إعلان بالنشر في الدعوى 467/ 2015 أحوال نفس مسلمين إلى المدعى عليه/ 1- سعيد محمود جامع مجهول محل الإقامة بما أن المدعى/ امته عمر عبيد قد اقام عليه الدعوى وموضوعها المطالبة برد باقي المهر ودفعة زوجية ودفعة عدة ودفعة متعة ودفعة اولاد شاملة وزيادة نفقة البنتين ومسكن شرعي والديات حضانة وأجرة حاضنة وأجرة خادمة ومصاريف استدامها والمصاريف الدراسية ولجديد بطاقة العلاج والرسوم والمصاريف وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق 2015/07/13 الساعة (08:30) ص بالقاعة 14. CH 1، ذات، فالت، مكتب بالحضور أو من يمثلك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مستندات لتتمحكمة قبل الجلسة بطلاقة أيام على الأقل، وفي حال تخلفك فإن الحكم سيكون بمفاتيح حضوري تاريخ النشر: 2015/07/11 رئيس الشعية

حكومة دبي DUBAI GOVERNMENT

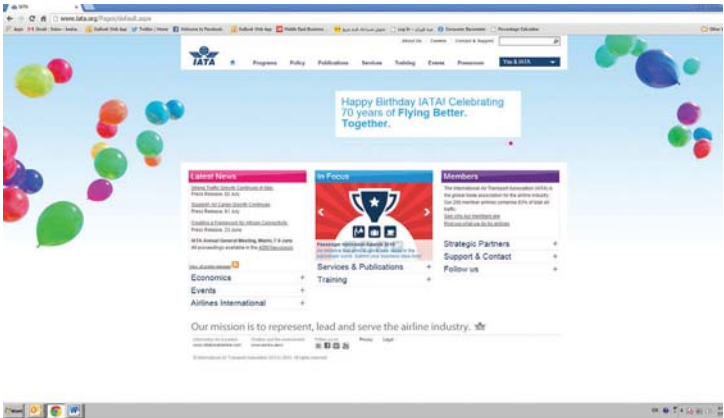
سلطة مدينة دبي للملاحة DUBAI MARITIME CITY AUTHORITY إعلان إلغاء رخصة أرصادا أفشور م د م Armada Offshore DMCEST إعلان تغيير اسم تجاري بوربون سورسينج م د م Bourbon Sourcing DMCEST من/ بوربون سورسينج م د م From/ Bourbon Sourcing DMCEST إلى/ بوربون دوكينج أند سورسينج م د م To/ Bourbon Docking and Sourcing DMCEST

ارتفاع الأرباح

القوية، وأعداد المسافرين، وانخفاض أسعار النفط، وارتفاع قيمة الدولار الأمريكي، مشيرة إلى أن النمو المتوقع ينطبق على جميع الأقاليم مع مراعاة التفاوت فيما بينها بالنظر إلى خصوصية الأداء الاقتصادي لكل منطقة وانعكاسه على قطاع الطيران بوجه عام.

www.iata.org

من المتوقع أن ترتفع الأرباح الصافية لقطاع الطيران خلال العام 2015 إلى نحو 29.3 مليار دولار، مقارنة بنحو 16.4 مليار دولار في العام 2014، وبمعدل 4% من إجمالي عائدات القطاع المتوقع بلوغها 727 مليار دولار، ويأتي الارتفاع المتوقع في إطار مجموعة عوامل عالمية مدفوعة بالتوقعات الاقتصادية العالمية



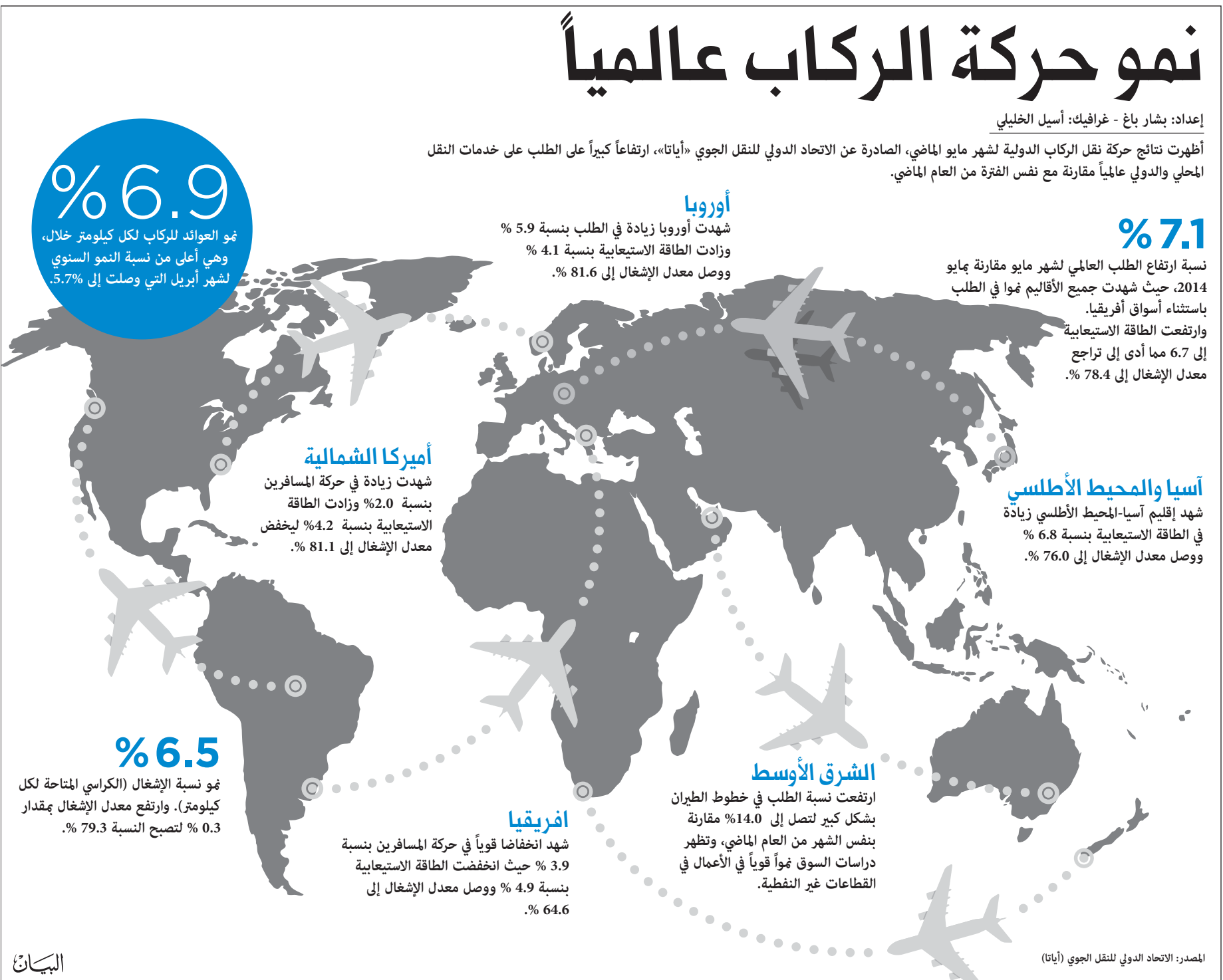
إضاءة

مستويات جيدة

توني تايلر

حافظت حركة الربط الجوي في شهر مايو على مستويات جيدة إلا أنه من المحتمل أن تكون هناك بعض المطبات. كما ان للأزمة المالية في اليونان وضعف التجارة الإقليمية في منطقة آسيا من شأنها ان تؤدي إلى تراجع في أداء النقل الجوي في هذه المناطق. ونحن مقبلون على موسم الصيف الذي يشهد حركة سفر دولية كبيرة في النصف الشمالي من الكرة الأرضية، حيث سيسافر العديد من الناس لاكتشاف العالم ولزيارة الأصدقاء والعائلة. وتأتي سهولة الحركة التي يتوقعها المسافرون نتيجة جهد متواصل ومنظم بين 2.5 مليون شخص يعملون في قطاع الطيران. وسترسل حالات التأخر والازدحام في المطارات رسائل إلى الحكومات حول العالم بضرورة معالجة النقاط التي تشهد ازدحام المسافرين، وتطبيق إجراءات أمنية وتحديثات على نظم إدارة الحركة الجوية التي تحتاجها الكثير من الأماكن حول العالم.

الاتحاد الدولي للنقل الجوي



البيان

عزيزي المستهلك عند التسوق عبر الإنترنت تأكد من الموقع الإلكتروني الذي تتعامل معه ومن ترخيصه وشروط البيع والشراء

@dubai_consumers

البرازيل والأرجنتين نحو تبني معايير دبي الخاصة بقطاع الحلال

@IEDCDubai

تقوم الهيئة بإجراء الاختبارات مجاناً للمحاولة الأولى من كل اختبار للمواطنين العاملين في شركات الوساطة.

@sca_uae

سجلت أسعار اللحوم ارتفاعاً بنسبة طفيفة بلغت 0.09% نتيجة لارتفاع أسعار لحوم الأغنام والماعز الطازجة خلال الأسبوع الثاني من شهر رمضان

@DubaiStatistics

38% لـ «الإمارات» من تسليمات بوينغ للمنطقة في 17 شهراً

@DWCuae

آفاق واسعة للتبادل التجاري والاستثمار بين الإمارات ودول القارة السمراء

@DubaiExports

تغطي بطاقة الإدخال المؤقت العديد من السلع منها: العينات التجارية، المعدات المهنية، السلع المخصصة المعارض

@dubaichamber

تشمل خدمات الهيئة إصدار تصاريح الإفراج الجمركي لأجهزة الاتصالات

TheUAETRA@

ترشيحات البيان

الأسهم الأميركية

عرضت قناة سي ان بي سي العربية تقريراً يستعرض أداء الأسهم الأميركية في النصف الأول من العام الجاري

مؤشر الداوجونز النصف الاول

1.14% -

1830 1810 1790 1770 1760 1740 1720 1700

يناير فبراير مارس أبريل مايو يونيو يوليو

CNBC عربية

البيان



فنون معمارية

صورة تظهر الفنون المعمارية التي يتميز بها وسط مدينة دبي المحيطة ببرج خليفة والتي عرضتها صفحة «داون تاون» على فيسبوك

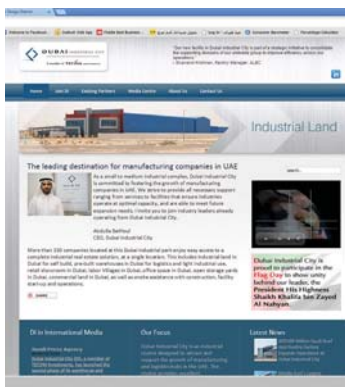
البيان



Tecom

موقع مجموعة تيكوم للاستثمارات

www.tecom.ae



Dubaiindustrialcity

موقع مدينة دبي الصناعية

dubaiindustrialcity.ae



dubaidesigndistrict

موقع حي دبي للتصميم

dubaidesigndistrict.com