

الاقتصادي

البيان

business@albayan.ae

www.albayan.ae
الأسبوعي Weekly



النفط يتراجع بفعل وفرة المعروض وقوة الدولار

10



جمارك دبي توزع هدايا على الأطفال العائدين من السفر

03



أطفال صيف دبي يبدعون في «مول ابن بطوطة»

02

العدد < 12484 < 27 شوال 1435 هـ < 23 أغسطس 2014 م السبت

المؤشرات	السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة	الأسعار
الافتتاح	4907.55	5051.27	5301.15	26.39	99.25
الانغلاق	51.82	3.79	0.50	96.01	101.72
التغيير %	1.07	0.07		0.50	96.07
					ناعم برنت
					نايمكس
					تكساس

«بزنس مونيتور»: الإمارات ماضية في تطوير بنيتها التحتية

«ميد»: دبي تقود مشاريع الإنشاءات في دول التعاون



دبي - وائل الخطيب

ذكرت "ميد" في أحدث تقرير لها إن سوق الإنشاءات في دول مجلس التعاون الخليجي، استعاد عافيته بقوة في 2013، بمشاريع قياسية ناهزت قيمتها 80 مليار دولار. وأضاف تقرير «مشاريع البناء في دول مجلس التعاون 2015»، إن هذا التعافي يعكس ثقة متجددة في السوق، في غمرة تحسن الاقتصاد العالمي، وارتفاع الإيجارات والمبيعات العقارية. وأن هذا التحسن قادت زمامه الإمارات، ودبي خاصة، مدعوماً بجملة

مشاريع جديدة أعلن عنها في الإمارة، بما فيها أكبر مول، ومجمع داخلي في العالم (مول العالم)، وتوسعة الخور، والمشاريع الجديدة التي أعلنتها كل من نخيل وإعمار. وقال إن دبي كانت المعيار الأساسي الذي تقاس بموجبه صحة سوق المشاريع الإقليمية، مشيراً إلى أنها كانت المحفز الرئيسي للتطور العقاري في المنطقة، مشككة 20% من العقود المرساة في ذروة 2006م وهي تشكل الآن قرابة 15%، في غمرة استدامة التعافي، وعودة الثقة الاستثمارية. كما توقع تقرير لشركة بزنس مونيتور انترناشونال أن تستمر

«آبل» تفتتح أكبر متاجرها بالعالم في دبي

دبي - البيان الاقتصادي

كشفت موقع «ادغاردبلي.كوم» الإلكتروني أن شركة آبل العملاقة تعزم افتتاح أكبر متجر لها في دول الإمارات في دبي، وقالت المصادر إن مول الإمارات سيصبح مقر أول متجر للشركة في الشرق الأوسط. وكشف الموقع أن المتجر

كان مقرراً أصلاً أن يقام مكان مجمع دور السينما العالي، وتسير الأخبار إلى أنه قد يفتتح في الربع الأول من 2015. وتؤكد الشركة في بيان لها أنها تعتبر الإمارات إحدى أهم دول العالم بالنسبة لها، حيث إن المتجر الإلكتروني الذي افتتحه فيها قبل سنوات شهد إقبالا واسعاً، وهو يعد من المتاجر الأسرع نمواً في العالم.

وكون متجر مول الإمارات أكبر متجر أسسته «آبل» على الإطلاق فهذا يعني أنه سيفوق متجر «غراندي سنترال» في نيويورك، وهو أكبر متجر لآبل حالياً. يذكر أن المدير التنفيذي لآبل، تيم كوك، قد زار دبي الشتاء الماضي وعقد مقابلات مع أصحاب مول الإمارات لمناقشة كيفية توسيع نشاطات الإمارة فيما يتعلق بتطوير تكنولوجيا المعلومات.

15 مليار دولار أرباح المركزي الصيني الصافية في 6 أشهر

أعلن بنك الصين (البنك المركزي الصيني) أن أرباحه الصافية ارتفعت بنسبة 11% على أساس سنوي في النصف الأول من عام 2014 لتصل إلى 93.4 مليار يوان (15 مليار دولار أميركي). وذكر البنك في تقرير مالي أن إيرادات الفوائد ازدادت بمقدار 14.1% على أساس سنوي لتبلغ 157 مليار يوان، بينما ارتفعت رسوم الخدمات والعمولة بمقدار 14.6 في المئة لتصل إلى 52.1 مليار يوان في الفترة ما بين شهري يناير - يونيو، وبلغ إجمالي أصول البنك 15.5 تريليون يوان حتى نهاية يونيو بزيادة 11.5 في المئة على أساس سنوي وفقاً للتقرير.

انخفاض طلبات إعانة البطالة في أميركا الأسبوع الماضي

انخفض عدد الطلبات الجديدة للحصول على إعانة البطالة في الولايات المتحدة بشكل أكبر من المتوقع في الأسبوع الماضي، فيما يشير إلى استمرار تعافي سوق العمل في أكبر اقتصاد في العالم. وقالت وزارة العمل الأميركية أول أمس، إن عدد الطلبات الجديدة للحصول على الإعانة انخفض 14 ألفاً ليصل إلى 298 ألف طلب بعد التعديل ليناسب التغيرات الموسمية في الأسبوع المنتهي في 16 من أغسطس. وجرى تعديل طلبات الأسبوع السابق بزيادة قدرها 1000 طلب عن القراءة الأولية. واشنطن - رويترز

الذهب قرب أدنى مستوياته في شهرين

ارتفعت أسعار الذهب قليلاً أمس بعد تراجعها على مدى خمسة أيام متتالية لكنها ظلت قرب أدنى مستوى لها في شهرين وتنتجه إلى تسجيل أضعف أداء أسبوعي في خمسة أسابيع متأثرة ببيانات اقتصادية أميركية قوية ومخاوف من أن يرفع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) أسعار الفائدة في موعد أقرب من المتوقع. وتضرر المعدن النفيس بشدة بعد أن أظهر محضر اجتماع مجلس الاحتياطي في يوليو والذي نشر يوم الأربعاء أن صناع السياسات بحثوا مسألة رفع أسعار الفائدة في وقت أقرب من المتوقع في ضوء التعافي القوي المفاجئ لسوق العمل. سنغافورة - الوكالات

كيف أثرت الأزمة المالية العالمية على صحة الإنسان؟

لم تقتصر تداعيات الأزمة المالية على المصارف وخزائن الحكومات والملازم المالية للشركات، بل امتدت إلى صحة الإنسان العادي، خصوصاً في أمريكا وأغلب الدول الأوروبية. هذا ما استخلصه المركز البريطاني للدراسات الاقتصادية (أي سي إم) بعد استطلاع آراء 2000 شخص من الجنسيات سالفة الذكر.



«لؤلؤة دبي» تتجهز لـ 2020 باستثمارات 24 مليار درهم



14 نصيحة لرجال الأعمال المبتدئين



كبيرللا... ثراء الجمال الاستوائي



أستون مارتن.. زئير الشباب



«هيئة الأوراق» تسمح للمؤسسين بيع حصة من أسهمهم



أسهم أوروبا تستقر وبيانات أميركية تحد من الخسارة



ينظمها «عالم مدهش» بمشاركة نجوم «فيليبين آيدول» الصغار

أمسية موسيقية بنكهة شرق آسيوية الثلاثاء المقبل



من المصدر

العام من قبل العديد من العائلات من جنسيات مختلفة ليستمتعوا بالاستعراضات الجميلة التي تتناسب مع الجميع، حيث يحرص السباح على زيارته كونه يمثل أهم الوجوه التي تقدم ترفيهاً راقياً خلال حدث مفاجآت صيف دبي 2014.

ويفتح «عالم مدهش» أبوابه من الساعة 10 صباحاً حتى الساعة 10 مساءً من الأحد إلى الأربعاء، ومن الساعة 3 عصراً إلى الساعة 12 بعد منتصف الليل يوم الجمعة، ومن الساعة 10 صباحاً إلى 12 بعد منتصف الليل يومي الخميس والسبت.. والدخول مجاني للأطفال أقل من 3 سنوات.

ويحتفل عالم مدهش بنسخته الخامسة عشرة خلال العام الحالي بتنظيم مجموعة عريضة من الفعاليات في الصالات 3-8 بمركز دبي التجاري العالمي.

ذلك مسيرة كرنفالية ضخمة تضم كل الشخصيات الكرتونية المتواجدة في عالم مدهش، يتقدمهم مدهش صديق الأطفال من كل الجنسيات، وذلك في أجواء كرنفالية واحتفالية تنثر المرح والفرح بين كل الجماهير الحاضرة. الجدير بالذكر أن الحفل مجاني لكل الزوار، على أن يدفعوا فقط تذكرة دخول عالم مدهش البالغة 15 درهماً للأطفال و10 دراهم للكبار، وبإمكانهم أيضاً الاستمتاع بكل الأركان والألعاب الترفيهية التي توفرها الوجهة عند شرائهم بطاقات الألعاب الإلكترونية من العديد من أكشاك بيع البطاقات المنتشرة في أنحاء عالم مدهش.

إقبال

ويشهد «عالم مدهش» إقبالاً كبيراً هذا



الحفل يشهد حضور عدد من الأطفال الموهوبين والفنانين في برنامج «فيليبين آيدول»

الزوار من الجنسية الآسيوية يشكلون نسبة كبيرة من زوار الوجهة، كما يأتي ضمن الأجواء الاحتفالية التي ترافق الذكرى الخامسة عشرة لانطلاق عالم مدهش.

حضور

ومن المتوقع أن تشهد الأمسية الاحتفالية حضور عدد من الشخصيات المرموقة من الجالية الفلبينية في دبي والإمارات المجاورة مع عائلاتهم، وكبار مديري مؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة، وممثلي عدد من وسائل الإعلام المحلية والآسيوية، وسيضم الحفل عروضاً موسيقية للأطفال الفائزين بمسابقة تلفزيون CBN «عالم مدهش»، أن هذا الاحتفال يأتي تأكيداً على مكانة «عالم مدهش» كوجهة ترفيهية عائلية لكل الجنسيات، خاصة أن

الاحتفال يؤكد مكانة «عالم مدهش» وجهة ترفيهية عائلية لمختلف الجنسيات

حضور الحفل مجاني لكل الزوار باستثناء دفع قيمة تذكرة دخول عالم مدهش

دبي - البيان

ينظم «عالم مدهش»، الوجهة الترفيهية الأشهر للعائلات من مختلف الجنسيات، أمسية احتفالية متميزة تضم عدداً من العروض الفنية والفعاليات الترفيهية المتنوعة، والتي تتميز بنكهة شرق آسيوية من خلال مشاركة عدد من الأطفال الذين كانوا نجوم البرنامج المشهور «فيليبين آيدول» لفئة الأطفال، والذين حازوا على شعبية كبيرة بين الجمهور الفلبيني، واستمتع بعروضهم جمهور كبير حول العالم، وسيقام الحفل يوم الثلاثاء المقبل 26 أغسطس على المسرح الرئيسي في «عالم مدهش» الواقع في القاعة رقم 8 بمركز دبي التجاري العالمي.

وأكد المركز الإعلامي لمؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة، الجهة المنظمة لـ«عالم مدهش»، أن هذا الاحتفال يأتي تأكيداً على مكانة «عالم مدهش» كوجهة ترفيهية عائلية لكل الجنسيات، خاصة أن

أطفال صيف دبي يبدعون في «مول ابن بطوطة»



من المصدر

من باكستان وشاركت التجربة مع شقيقتها زينب التي تبلغ من العمر عامين: «أود أن أصبح رسامة شهيرة في المستقبل، فأنا أستمتع بالرسم كثيراً، صحب أنني وأختي بالكثير من المرح والمتعة وخصوصاً عند مشاركة الآخرين الرسم».

وكان من بين المشاركات أيضاً نالا من سوريا والتي تبلغ من العمر 10 سنوات، وقالت: «أحب الرسم كثيراً، فهو أحد النشاطات المفضلة لدي في المدرسة، أشعر بسعادة بالغة هنا لأنني أستطيع الرسم والتلوين على قطع أثاث كبيرة، كما أن مشاركة الصغار الآخرين هذا النشاط أعجبتني أيضاً، وعبرت أختي سيلين التي تبلغ من العمر 5 سنوات، عن سعادتها أيضاً في المشاركة وأظهرت شغفاً تجاه ما تقوم به من رسم وتلوين باستعمال أقلام الرصاص».

متعة

وقال صلاح الذي يبلغ من العمر 10 سنوات وقد شعر بالفخر من إنهاء تحفته الفنية: «الرسم مع أخي والصغار الآخرين أكثر متعة». وقال أخوه نايف الذي يبلغ من العمر 7 سنوات: «أحب مزج الألوان مع بعضها وإبداع ألوان جديدة، إنه نشاط ممتع حقاً وأود القيام به مرة أخرى».

العائية. وتشارك الصغار تجربة الرسم مع بعضهم البعض في جو من الصداقة والتعارف. وقام المركز الإعلامي لمؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة، باستطلاع آراء عن الأجواء والفعاليات المقامة في مركز التسوق.

أمنيات

وقالت ديننا، التي تبلغ من العمر 7 سنوات

اكتشاف وابتكار

يفسح مشروع مدهش الفني المجال أمام الصغار وأهلهم لاختيار الفن والمرح في الوقت نفسه، ولسان حال المشروع يقول: لا تشغل بالك أبداً بالألوان المائية التي يتم استعمالها فمن السهل غسلها وإزالتها. دع صغارك يكتشفون ويتكبرون في عالم مليء بالألوان خلال حدث «مفاجآت صيف دبي» ضمن «مشروع مدهش الفني». تقام الورشة من الساعة 2 ظهراً وحتى 10 مساءً يومياً حتى 27 أغسطس.



الأطفال يندمجون في التلوين

دبي - البيان

للإبداع والابتكار مكان دائم ضمن نشاطات «مفاجآت صيف دبي» وتعكف مؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة دائماً على استقطاب الفعاليات التي تنمي إبداع الأطفال وتثري خيالهم الخصب. ومن بين هذه الفعاليات «مشروع مدهش الفني» الذي يبعث في الصغار روح الإبداع واكتشاف درجات الألوان من خلال فرشاة الرسم. ففي ابن بطوطة مول، كان الصغار على موعد مع «مشروع مدهش الفني» الذي يقام في ساحة تونس، حيث أتاح هذا المشروع للصغار رسم لوحات فنية وإظهار براعتهم ومهارتهم من خلال الرسم والتلوين على قطع أثاث منزلي مثل سرير وطاولات جانبية صغيرة وأدراج وأريكة وحتى مجموعة تلفزيون كاملة.

ورشة الرسم

واحتشد الصغار مع أهاليهم قبل دقائق من بداية انطلاق الفعالية، وكانت تبدو على الصغار والكبار الفرحة والحفاوة وهم ينتظرون دورهم في ورشة الرسم المذهلة هذه. وما إن بدأت الفعالية حتى أطلق الصغار أنفسهم العنان في إبداع وابتكار أفكار ترجموها بكل براعة من خلال الرسم والتلوين بواسطة فراشي الرسم والألوان

عروض جديدة على مسرح «مدهش» تعزز الترفيه العائلي



من المصدر

شديدة، مع تغيير لون البشرة وملامح الوجه، وقد حاز العرض باستمتاع الجمهور الذي وقف يشاهد العرض خصيصاً لمشاهدة ملامح المهرج وهو يغيرها في ثانية واحدة فقط.

إعجاب

ونال العرض إعجاب زوار «عالم مدهش» عامة و«مسرح مدهش»، وتوعدت عروض أمس بين ترفيهية وثقافية، وعروض الخفة والسيرك والعروض الراقصة الاستعراضية للأطفال والياقيين، بالإضافة إلى العروض التي تدمج بين اللعب والموسيقى والضحك والسحر في بلاد العجائب، وشارك الأطفال مجموعة المهرجين وعاشوا معهم لحظات جميلة خصوصاً بعد تقديم العروض الاستثنائية والشيقة للأطفال، مثل شد الحبل والقفز وغيرها من الألعاب والعروض المميزة ليلتقط الأطفال الصور التذكارية مع المهرجين الذين فضلوا البقاء مع الجمهور بعد انتهاء العرض لالتقاط الأطفال الصور التذكارية معهم. ويفتح «عالم مدهش» أبوابه من الساعة 10 صباحاً حتى الساعة 10 مساءً من الأحد إلى الأربعاء، ومن الساعة 3 عصراً إلى الساعة 12 بعد منتصف الليل يوم الجمعة، ومن الساعة 10 صباحاً إلى 12 بعد منتصف الليل يومي الخميس والسبت.. والدخول مجاني للأطفال أقل من 3 سنوات.

احتفال

يحتفل عالم مدهش بنسخته الخامسة عشرة خلال العام الحالي بتنظيم مجموعة عريضة من الفعاليات في الصالات 3-8 بمركز دبي التجاري العالمي.

العروض البهلوانية والراقصين الشباب من الصغار إلى سن الشباب، وقدموا عروض رقص إسبانية وإيطالية وفرنسية وألمانية، وشهدت هذه العروض انضماماً مع الجمهور، خصوصاً وأن كل عرض كان يرتدي فيه الراقصون الزي الرسمي لكل دولة.

الفييس أوف

العرض الثاني هو الفييس أوف ونجح مقدم العرض في إبهار الجمهور بحركاته السريعة والدقيقة جداً، التي كانت خلال ثانية واحدة فقط يغير بها العارض وجهه وملامحه بسرعة فائقة، ويدخل وسط الجمهور الكبير الذي تابعه بشغف كبير لمعرفة كيف يبدع جمهوره ومتابعيه، خصوصاً أنه ظهر كأنه يستخدم برنامج كمبيوتر أو يقوم بحركات سحرية، يتلاعب بوجهه كما يرد وبتحافية

حضور عائلي كبير في مسرح عالم مدهش

دبي - البيان

يوصل «عالم مدهش» تقديم العروض الفنية والترفيهية الراقية التي تهدف لرسم الابتسامات على وجوه جمهور «مسرح مدهش»، وذلك من خلال تقديم عروض جديدة إضافية للعروض اليومية التي يقدمها للجمهور الكبير الذي يحرص على زيارة «عالم مدهش» يومياً ومسرحه المجاني، وقد حاز العرضان الجديديان، ال«فييس أوف» و«FACE OFF» و«عروض السيرك»، على إعجاب الجمهور الكبير الذي تابع العروض بشغف وانهاجر.

السيرك

العرض الأول كان السيرك وقدمت هذا العرض فرقة روسية تعد من أفضل الفرق التي تقدم أروبوات ومهرجين يمتازون بخفة ظل كبيرة مع الجمهور وقدموا عروض «السيرك» التي استمتع الجمهور واستعراضات رائعة كاستعراضات الررس، الذي استعرض فيه الأطفال مهاراتهم في أن يمثلوا مكان الحرس الروسي، وعروض الرجال الساحر في بلاد العجائب، الذي رسم البهجة والسعادة على وجوه جميع من أطفال إلى شباب وكبار، كما قدمت الفرقة عروض الرقصات البالية باحترافية عالية أبهرت الجمهور، بالإضافة إلى

12.7%

شكل الإماراتيون 12.7% من إجمالي زوار موسم خريف صلالة 2014؛ حيث أعلن المركز العماني للإحصاء والمعلومات أنه وخلال الفترة الممتدة من 21 يونيو الماضي إلى 20 أغسطس الجاري بلغ إجمالي زوار موسم خريف صلالة لهذا العام - شاملاً العُمانيين - 352755 زائراً مقارنة مع 303365 زائراً للفترة ذاتها من عام 2013 بنمو 16.3%، وشكل العمانيون ما نسبته 74% منها. مسقط - البيان

إن كافة موظفي إدارة عمليات المسافرين - سواء كانوا مديريين أو مسؤولين أو مفتشين وموظفين - لا يدخرون جهداً في سبيل تقديم أفضل مستويات الخدمة للمسافرين والتعامل الحضاري الراقي معهم، لإظهار مدى تميز دبي في تعاملها مع ضيوفها وتفوقها في مستوى الخدمات المقدمة للسياح والمسافرين، لتعزيز مكانة الإمارة في صناعة السياحة العالمية، ودعم تنافسيتها في استقطاب السياح والمسافرين من كافة مناطق العالم للاستمتاع بالمزاي التي تقدمها إمارة دبي. دبي - البيان

الأطفال، وأشاد الجميع بمستوى الاستقبال الراقي الذي تقدمه جمارك دبي في مباني المطارات، مما يعكس أصالة دولة الإمارات وقيم وأخلاق أبنائها تحت قيادة صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، حفظه الله، وأخيه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وإخوانهما أصحاب السمو أعضاء المجلس الأعلى حكام الإمارات. وقال إبراهيم الكمالي مدير أول إدارة مبنى المطار رقم 3 بجمارك دبي:

بادرت جمارك دبي - ممثلة في إدارة عمليات المسافرين - إلى توزيع هدايا على الأطفال العائدين من السفر مع عائلاتهم في مباني مطار دبي الدولي المختلفة تتضمن أدوات مكتبية ولوازم دراسية نظراً لاقتراب العودة إلى المدارس في الدولة، في لفتة هي الأروع من نوعها، لتعكس هذه المبادرة روح جمارك دبي واهتمامها بالأجيال الصاعدة، وحرصها على إدخال الفرحة على قلوب الصغار، وغرس روح الانتماء والوطنية في تلك الأجيال. ولاقت المبادرة ترحيباً من أولياء أمور



مبادرة جمارك دبي توزع هدايا على الأطفال العائدين من السفر مع عائلاتهم

«شباب» الكويتية تبهر زوار سيتي سنتر مردف



من المصدر

تفاعل بين أحد أعضاء الفرقة والجمهور



من المصدر

فرقة «شباب» تقدم عرضين اليوم

ونشاط على أنغام الأغنية.

وبعد فقرتهم الأولى، تحدث روميو إلى الجمهور عن بداية نشأة الفرقة في جو من المرح وخفة الظل، ثم قدموا فقرتهم الاستعراضية الثانية وعزفوا على المسرح بأداء رائع أبهر الجمهور، حيث عزفوا لمدة 5 دقائق. ونزل روميو وهو يعزف على الساكسافون بين الجمهور الذي تمايل على أنغام عزفه وتفاعلوا معه بشكل كبير. وكانت المشاركة الأولى للمغني الأميركي فارييل ويليامز، وتمايل الجمهور من الكبار والصغار معهم على أنغام هذه الأغنية السعيدة. وشارك عدد كبير من الصغار الرقص مع الفرقة، حيث صعد للمرة الثانية عدد أكبر من الصغار على خشبة المسرح وأدوا الحركات الراقصة.

استعراض

وعند انتهاء الأغنية، عزف مارشيجو على الأورغ الأغنية العربية «انتي ياغية واحد» المطرب سعد لمجرد، وشارك الصغار الغناء معه في أجواء مليئة بالمرح والسعادة. وفي ختام العرض رقصت فرقة «شباب» المذهلة على الأغنية المشهورة والمحبوبة «هاني» للمغني الأميركي فارييل ويليامز، وتمايل الجمهور من الكبار والصغار معهم على أنغام هذه الأغنية السعيدة. وشارك عدد كبير من الصغار الرقص مع الفرقة، حيث صعد للمرة الثانية عدد أكبر من الصغار على خشبة المسرح وأدوا الحركات الراقصة.

دبي - البيان

كان زوار سيتي سنتر مردف على موعد أمس الأول الخميس مع أول عرض فرقة «شباب» الكويتية في دبي كإحدى فعاليات حدث «مفاجآت صيف دبي». وكما أبهرت الجمهور على شاشات التلفزيون، قدمت الفرقة الكويتية أيضاً عروضاً مبهرة على المسرح امتعت الجمهور ونشرت الفرح بين الحضور. وتختتم فرقة شباب عروضها اليوم السبت في سيتي سنتر مردف بعرضين الأول يقدم في الساعة السابعة والنصف مساءً والثاني في التاسعة مساءً.

مفاجأة

واحتشد الجمهور أمام المسرح الذي أنشئ خصيصاً في ساحة الغاليريا المركزية لاستضافة العرض. وبينما كان الجمهور ينتظر ظهور الفرقة على المسرح، فجأ أحد أعضاء الفرقة، وهو أليخاندر، الجمهور بخروجه من بينهم وبأداء حركات راقصة أفرحت الجمهور، ثم ما لبث روميو ومارشيجو، عضوا الفرقة الآخرين، أن ظهروا من خلف المسرح أيضاً وبدأوا جميعاً بأداء عرض فني متنوع وعزفوا على آلاتهم الموسيقية التي تضمنت الساكسافون والأورغ والجيتار الصغار للصعود إلى المسرح، وفعلاً صعد عدد من الصغار ورقصوا بكل حيوية الأولى.

عروض ترويجية وتنزيلات تجتذب الزوار



من المصدر

التسوق أحد أبرز ملامح مفاجآت صيف دبي

دبي - البيان

تشكل العروض الترويجية والتنزيلات الصيفية المذهلة المتوفرة في كافة مراكز التسوق والمحال التجارية المشاركة خلال حدث «مفاجآت صيف دبي» عامل جذب للزوار والمقيمين والسياح من داخل الإمارات وخارجها، حيث انطلقت الحملة الترويجية في الثاني من أغسطس وتستمر حتى الخامس من سبتمبر ويبلغ مجموع جوائزها 2 مليون درهم.

فعدما ينق المتسوقون 200 درهم وأكثر في أي من مراكز التسوق التابعة لمجموعة مراكز التسوق في دبي، يدخلون في السحب ويحظون بفرصة الفوز بجوائز بقيمة مليوني درهم تقسم إلى 6 سيارات بي ام دبليو، 4 سيارات سيدان الفئة الثالثة وسيارة كويه الفئة الثانية، وفي السحب الكبير ستقدم جائزة كبرى وهي سيارة بي ام دبليو اكس 5. بالإضافة إلى فرصة الفوز بجوائز فورية عبارة عن قسائم للتسوق بقيمة 1000 درهم لكل رايب، وتبلغ القيمة الإجمالية لقسائم التسوق 500 ألف درهم بأسلوب «امسح ورايب».

سحب اليوم

وسيجري السحب القادم اليوم السبت 23 أغسطس في مركز المنال للتسوق الذي يقع في منطقة ديرة دبي، حيث يشكل



من المصدر

عروض وتنزيلات اجتذبت الجمهور

أغسطس في مركز البستان.

مراكز

وتشمل الحملة هذا العام مراكز التسوق التابعة لمجموعة مراكز التسوق في دبي وهي: مركز العين، البرشاء مول، مركز البستان، مركز الغرير، مركز المنال، الملا والمفروشات المنزلية والأزياء والبطون، ومستحضرات التجميل والمجوهرات والإلكترونيات وغيرها من السلع. وشهد الأسبوع الأول لحدث المفاجآت في 9 أغسطس السحب الأول للحملة في الريف مول، وابتسم الحظ لـ«أبلاش أبايان»، هندي الجنسية، ورياح سيارة بي ام دبليو فاخرة. كما ابتسم الحظ في السحب الثاني في مركز البستان للإماراتي أحمد محمد السعيد الذي ربح أيضاً سيارة بي ام دبليو فاخرة خلال السحب الذي أجري يوم السبت 19

احتفالاً بيوم الصداقة العالمي

عروض خاصة في المنتجات الصحية

دبي - البيان

خصت المنتجات الصحية في دبي يوم الصداقة العالمي بعروض رائعة خلال مفاجآت صيف دبي، حيث يحتفل العالم بيوم الصداقة العالمي خلال شهر أغسطس من كل عام، وأفضل ما تقدمه المنتجات الصحية احتفالاً بهذه المناسبة هو العروض القيمة المصممة خصيصاً للأصدقاء. انغمس في تجربة مترفة في أرقى المنتجات الصحية مع صديقك المفضل مع عرض الصيف للاسترخاء المصمم خصيصاً لكما! أتذكر متى كانت آخر مرة ضحكت فيها مع صديقك من أعماق قلبك، سواء ضحكتما على مزحة أو على تعليق؟ أو آخر مرة صارحتك بسر يخصك بصفته صديقك المفضل؟ إن حدث ذلك منذ وقت طويل فالآن فرصتك الذهبية لإعادة التواصل معه من جديد.

«سو سبا»

خطم لقاء أسبوع كامل من الاستجمام مع صديقك خلال مفاجآت صيف دبي مع العرض الرائع الذي يقدمه «سو سبا» في سوفيتل بالم دبي في جزيرة النخلة، احجز أيضاً من عروض يوم الأحد واحصل على خصم يصل إلى 50% على الحجز الثاني، أو احجز لمعالجة لـTarumi Monoï يوم الاثنين واحصل على معالجة Monoï والتقشير بالرمال السوداء مجاناً، احجز يوم الثلاثاء واحصل على خصم 50% على تدليك Tahitian wave bliss الذي يستمر 90 دقيقة، احجز معالجة under-the-rain يوم الأربعاء واحصل على معالجة سريعة بالذهب لوجه، احجز يوم الخميس واستمتع بالعروض الراقصة لمدة 60

«كريساليس سبا»

استمتع بالعرض المزدوج الذي يقدمه كريساليس سبا هذا الصيف، بإمكانك اختيار زوج من المعالجات ضمن قائمة واسعة من المعالجات المتوفرة لمدة 60



من المصدر

تجربة فريدة تقدمها المنتجات

دقيقة مقابل 495 درهما فقط، وتشمل قائمة المعالجات: التدليك، معالجات التجديد، معالجات الاسترخاء، العلاج بالطين، بالإضافة إلى مجموعة متكاملة من علاجات الوجه بالإضافة إلى إمكانية استخدام المسحوق السابون والألعاب الرياضية مجاناً.

كركل سبا

توجه لكركل سبا خلال مفاجآت صيف دبي هذا العام واحصل على تدليك مجاني لصديقك لمدة 30 دقيقة بالإضافة إلى خصم 25% على السعر الأصلي عند شرائك بمبلغ 700 درهم كحد أدنى. احجز الآن لتحصل على زوج من المعالجات ضمن قائمة المعالجات التي تستمر لمدة 60 دقيقة



من المصدر

أماكن تبعث على الراحة

جنتي

اختر إحدى معالجات جنتي المتميزة وتمتع بخصم قدره 30% خلال مفاجآت صيف دبي، احجز جليستين من معالجة العسل مقابل (675 درهما) فقط السعر الأصلي (900 درهم)، أو اختر تجربة التنظيف العميق للوجه أو التدليك بالأحجار الساخنة مقابل 600 درهم. كما تشمل عروض الصيف أيضاً معالجة كاملة للمكياج وتصفيف الشعر مقابل 650 درهما بالإضافة إلى فرصة للحصول على ثلاث جلسات مجانية عند حجز 13 حصة مع مدرب شخصي في (الصالة الرياضية/المسبح). تتضمن كافة العروض الخاصة بمفاجآت صيف دبي قص الشعر مجاناً.

تاج سبا

كما يمكنكم التوجه إلى تاج سبا وحجز أي معالجة هذا الصيف لتحصل على خصم يصل إلى 50% على المعالجة الثانية، كما يمكن للضيوف الحصول أيضاً على خصم 30% على معالجة Gotu Kula لمكافحة الشيخوخة وشد الوجه مقابل (440 درهما)، وخصم 20% على معالجة أو بإمكانكم تدليل أنفسكم مع تقشير الجسم بجوز الهند المنعش وتدليك الجسم للاسترخاء ومعالجة الوجه مقابل (499 درهما).



«البيان الاقتصادي» يرصد 300 مشروع عقاري قيد الإنشاء في الإمارات (3)

«لؤلؤة دبي» جاهزة في 2020 والاستثمارات 24 مليار درهم



موقع المشروع من جهة مرسى دبي

دبي - مشرق علي حيدر

كشف عبد المجيد الفهيم رئيس مجلس إدارة شركة لؤلؤة دبي، أن قيمة الاستثمار في مشروع لؤلؤة دبي تصل إلى 24 مليار درهم (ما يعادل 6.6 مليارات دولار)، وقال في تصريحات لـ (البيان الاقتصادي) إن العمل يتواصل في موقع المشروع وتجاوزت نسبة الإنجاز 35%.

وأكد الفهيم عزم الشركة تسليم المشروع الذي تبلغ مساحته 20 مليون قدم مربعة خلال 4 سنوات، ليصبح أحد المشروعات العقارية الفارقة في المشهد العمراني للإمارة، وأحد أبرز الأيقونات المعمارية الجاهزة للمشاركة في استضافة الحدث العالمي إكسبو 2020، فضلاً عن مساهمتها في جذب السياح، مستفيداً من موقعه الفريد المطل على نخلة جميرا.

واستعداد المشروع جاذبيته ونال اهتماماً إعلامياً عالمياً، عشية استحواد شركة «شو تاي فوك إندومنت إنستري إنفستمنت ديفلوبمنت (جروب) ليميتد (سي تي إف

إي)، ومقرها هونغ كونغ، على جزء من أصول المشروع، وبلغت قيمة الصفقة 6.8 مليارات درهم (ما يعادل 1.9 مليار دولار). وتغطي قيمة أصول متنوعة بين مساكن وشقق مخدومة فاخرة وفندقين من فئة الخمسة نجوم داخل المشروع، ما جعل الصفقة الأكبر من نوعها ما بين 2013 وحتى فبراير 2014، وهي الفترة التي يتصاعد فيها أداء السوق العقارية في الإمارة.

ويعد مشروع لؤلؤة دبي الذي استؤنفت فيه أعمال البناء مع تعافي السوق العقاري، مشروعاً عقارياً متكاملاً عالمي المستوى ومتعدد الاستخدامات، ويتألف من فنادق خمس نجوم، ومول للتسوق، ومكاتب وشقق سكنية مخدومة تحمل ماركات عالمية، ومركز مدينة ترفيهياً، ويشغل المشروع موقعاً مميزاً يطل على جزيرة نخلة جميرا وسط منطقة دبي الحرة للتكنولوجيا والإعلام.

وحصل المشروع على الشهادة التمهيدية من الفئة الذهبية من المجلس الأميركي للمباني الخضراء لبرنامج الريادة

في تصاميم الطاقة والبيئة «LEED»، وسيستخدم مشروع لؤلؤة دبي، الذي يمثل لمبادئ نظام تصنيف المباني المستدامة التوجيهية من برنامج الريادة في تصاميم الطاقة والبيئة، تقنيات صديقة للبيئة للحفاظ على الطاقة، وإعادة تدوير المياه، وإعادة استخدام المواد. وسيتم تطوير بيئة «مستدامة»، من خلال نظام متوافق مع برنامج الريادة في تصاميم الطاقة والبيئة، الأمر الذي من شأنه تقليل استهلاك الكهرباء والغاز والمياه، كما سيساعد على تحسين أداء عملية التكيف، والتحكم في درجة الضوء، وتثبيت مواقف السيارات.

كما سيضم المشروع مصنعاً كبيراً لتسخين المياه باستخدام الطاقة الشمسية، وواجهات مباني ذات كفاءة عالية، ونظام مخصص للتهوية، وأحد أكبر مواقف السيارات المغلقة في العالم، ومحطة كبيرة لتجميع مياه الصرف الصحي وإعادة استخدامها، وأسطح مباني صديقة للبيئة، ويتضمن مشروع لؤلؤة دبي خطة لإدارة النفايات، لضمان تنفيذ عملية إعادة تدوير

المواد بالشكل الأمثل، وتحديد العوامل التي تشجع وتحد وتحول دون الهدر والإسراف. كما سيتم استخدام الحطام غير الخطر الناتج عن عملية البناء والهدم، وسيتم ترحيل أنقاض الهدم من موقع المشروع من قبل بلدية دبي، ليتم استخدامها في أعمال تطوير الأراضي. وستتضمن الخطة الرئيسة لمشروع لؤلؤة دبي، المكونة من أربعة أبراج مع مبانٍ أمامية تم وضع تصاميمها على الطراز الكلاسيكي وتقع ضمن منطقة «مخصصة للمشاة»، على مرافق لإعادة تدوير الأوراق والزجاج وفضلات الطعام. وفي حين أن أكثر من 50 في المئة من مساحة الموقع ستكون مفتوحة للعام، ستشكل المسطحات الطبيعية ما يقرب من 45 في المئة منها. وقامت «دوم إنترناشيونال»، الشركة الرائدة في مجال الخدمات البيئية، التي تتخذ من الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، بدراسة حول مدى التأثير البيئي لهذا المشروع الراقي، والذي تم وضع تصاميمه مع التركيز على المتطلبات المستقبلية.



سبق

كانون تتخطى إنتاج مليون عدسة قابلة للتبديل

احتفلت كانون بتحقيق إنجاز في مجال تصنيع العدسات مع العدسة القابلة للتبديل من سلسلة EF-series رقم مليون. ووصفتها أول شركة في العالم تتحقق إنتاج 100 مليون عدسة، يأتي هذا الإنجاز الأخير بعد 11 شهراً تقريباً على إعلان كانون عن إنتاج العدسة رقم 90 مليون في شهر مايو 2013. ومنذ إطلاق الشركة لعدسات EF وكاميرات EOS SLR الخاصة في شهر مارس عام 1987، احتلت كانون الصدارة في قطاع التصوير، وقادت تطوير مجموعة واسعة من التقنيات المبتكرة. دبي - البيان



تكريم

«آفانت» تحصل على جائزة العصر الجديد

فازت «آفانت»، الشركة الألمانية ومقرها دبي، بجائزة العصر الجديد للتكنولوجيا والابتكار والجودة لعام 2014، الممنوحة من المؤسسة الأوروبية Otherways Management and Consulting Association ومقرها باريس، وذلك نظير النجاحات البارزة التي حققتها الشركة في مجالات الابتكار والجودة. تسلم الجائزة «أنطونيو فارغيس»، الرئيس والرئيس التنفيذي لدى «آفانت القابضة»، وذلك خلال المؤتمر الدولي السنوي الذي تنظمه المؤسسة في روما بإيطاليا يوم 23 يونيو 2014. دبي - البيان



حوسبة

لينوفو فليكس 2 بوضعتي استخدام يصل إلى الإمارات

أعلنت شركة لينوفو عن تقديم حاسوبيين لعائلة فليكس من الحواسيب المحمولة ذات وضعيتي الاستخدام من خلال إطلاق الحاسوب الجديد فليكس 2 بقياسي للشاشة 14 و 15.6 بوصة. ولا يكتفي الحاسوب بمنح المستخدم 300 درجة من المرونة من خلال وضعيتي استخدام القائم والحاسوب المحمول، وجرى تحسين ذلك اعتماداً على الطرازات الأصلية في تقديم أساليب جديدة مع تجربة بصرية محسنة تقدم شاشة بالوضوح الكامل مع بطاقة رسومات منفصلة في بعض الطرازات. دبي - البيان



قصة نجاح

14 نصيحة لرجال الأعمال المبتدئين

استمتع بالفشل لتتعلم من أخطائك وتجنبها مستقبلاً

إبحث عن شريك قوي ولا تكن طامعاً في مشروعاتك

استمع إلى نصائح الآخرين ولا تعتقد أنك الأذكى

دبي - البيان

النجاح التجاري لا يولد في ضربة واحدة، بل هو وليد إنجازات تراكمية طويلة الأمد، بتخللها غالباً عشرات التمرجات والإخفاقات الفنية والنفسية والمالية. وفيما يلي نصائح ذهبية مفيدة جداً لرواد الأعمال.

01 تحسن بالداغ

أفضل طريقة تحصل بها على دافع الحماسة هي قراءة قصص نجاح فيقدر ما تشاهد نجاح الناس بقدر ما ستشعر بزيادة فرصتك للنجاح. طبعاً، إذا قمت بقراءة قصص عن اناس فاشلين، لن تحصل على اي دافع تتحمس من أجله!

02 لا تقلد الآخرين

لا تقلد من ان تلهمك اعمال الآخرين، اقلعها كل لحظة ولكن لا تقلد اي شيء، اجعل اشياءك اصلية. إلهامك هو الطريق الأمثل لأن تشعر بشكل أفضل، تعلم من تجارب الآخرين وستحصل على رؤية لثقى عن ماهية الأمور التي ستواجهها وأين تريد ان تضيف مادتك المبتكرة.

03 استثمر أموالك

هناك سببان مهمان لك لأن تستثمر اموال الخاصة في مشروعك. في المرحلة الاولى، لن تجد أحداً مفتوناً بأفكارك الا اذا كنت تمتلك صلات قوية مع مستثمرين. انت بحاجة إلى إبداع ميزانية جيدة لتسهيل نمو، وإلا ستفلس. السبب

الأخر والذي يعد ذا أهمية قصوى لاستثمار اموالك هو ان يجعلك اكثر تفانياً وإخلاصاً لعملك. عندما تقوم بإضافة سيولة إلى مشروعك، سيساعدك ذلك على عدم التخلي عن عمك بسهولة. وذلك وفقاً لمدونة شبايك الالكترونية.

04 لا تحالف الجشع

وقع عقد تمويلي للملكية عندما تستدعي الحاجة، اذا اعتقدت ان شخصاً ما قد يكون ذا فائدة على شركتك، يجب عليك التخلي عن جزء من ملكيتك له بسبب ان 100% من لا شيء هي لا شيء و1% من شركة بالمليارات هو شيء.

05 إبحث عن شريك

إن تفكير اثنين افضل بمئة مرة من تفكير شخص واحد. لقد تم اثبات هذه النظرية مع الوقت! معظم المليونيرات وافضل اصحاب الشركات بدأوا بمشاريعهم مع فريق مكون من 2 او 3 وإيجاد شخص ليس بالعمل السهل.

06 فكر خارج الإطار

إذا كنت جاداً بعملك يجب عليك ان تفكر بمقدمة الأمور. يجب ان تخيل نجاح شركتك وأن تتجاهد من اجل توسع الشركة. على سبيل المثال، بعض الشركات التي قامت بتطبيق افكار رائعة، فشلت بسبب انها غير قابلة للتوسع بشكل كاف ليخدم تزايد العملاء.

07 الفشل مرفوض

لا يستطيع الإنسان ان يحقق كل رغباته، ولا تأتي الرياح بما تشتهي السفن. كرجل اعمال مبتدئ، لا تتوقع ان تحصل الأمور كما تتوقع. عند نقطة ما، سيفشل تطبيقك!

08 كن أنت

ان المشروع اقرب لأن يتحقق بنجاح عندما يكون هناك حاجة للخدمة التي يقدمها. لماذا تريد انشاء شيء لا تريده او لا تجده مفيداً!

09 استمتع بالفشل

ان الفشل كما ذكر سابقاً، ليس خيار. هذا لا يعني بالضرورة انك لن تفشل! فلا يجب ان تدع الفشل يوقفك عن العمل. بل تعلم كيف تستمتع بالفشل. في كل مرة تفشل، حاول الكشف عن سبب ذلك والاتفاف حوله.

التزم بالكلمالية

انت مثل السمكة الصغيرة في محيط مليء بأسماك الفرس. اذا لم يكن مشروعك ضد الرصاص فلان الشركات الضخمة ستسحقك بسهولة! انت الموظف الوحيد بشركتك. إذا كنت تعتقد انك لا تستطيع التعامل مع جميع المهام وحدك الإدارة. التصميم. التطوير. العمارة والأعمال التجارية) فكر بالعتور على شريك يمكنه التخفيف عنك.

10 أخطاء الآخرين

الجميع يرتكبون اخطاء! كل الأخطاء قابلة لأن تتخطاها. ومن المهم ان تنظر إلى اخطاء الآخرين، لا تسخر منهم، ولكن تعلم منهم وحاول ان تتجنب الأخطاء. ان المنافسين في بعض الأحيان يمكن ان يخطئوا وفرصتك الاستفادة من تجربتهم وليس ارتكاب نفس الأخطاء.

11 استمع للنصائح

أصحاب المشاريع يميلون إلى الاعتقاد بأنهم أكثر ذكاء من الآخرين. هم بالتأكيد اذكىء ولكنهم ليسوا الأذكى. ما يجعلك اذكى من الآخرين هو خبرتك.

هناك اناس اكثر منك خبرة، استمع لنصائحهم.

12 لا ترقع عملك

خلال القيام بمهامك، ستكتشف بعض الأخطاء التأسيسية. ما يفعله معظم الناس هو انهم يقومون على ترقيعها. ان هذا يؤدي إلى مشكلة رئيسية اخرى. لا تقلل أبداً: اتمنى لو فعلتها بشكل اخر، قم بالعمل من البداية بالشكل الآخر.

13 اعط الوقت

اذا اعتقدت انك ستبدأ

بالوصول على الأرباح خلال ايام قليلة، اذهب وإبحث عن عمل حقيقي! ان رجال الأعمال المبتدئين الذين يمتلكون اليوم شركات ضخمة كانوا يملكون رؤية طويلة الأمد، لم يكن عندهم الاعتقاد بأنهم سيحصلون على دخل في اليوم التالي.

14 لا تباأس

ان رجال الأعمال المبتدئين يستسلمون بسهولة لأسباب كثيرة واضحة: لا يشرف على عملهم احد. ولا يحصلون على دخل. وانهم يقومون بعمل شاق. أو قلّة وسوء الإدارة. والأخطاء تحصل في كثير من الأحيان.

ليس إعلاناً ولا بيعاً

التسويق علم يتقزم بالممارسات اليومية

80 مفهوماً يحتاج المديرون إلى معرفتها يتضمنها كتاب «التسويق من العمق»

دبي - البيان

يلخص كتاب «التسويق من العمق» من الألف إلى الياء: 80 مفهوماً يحتاج كل مدير إلى معرفتها» للكاتب فيليب كوتلو، جل المبادئ الأساسية التي يبني عليها علم التسويق الحديث، ويحاول الكاتب فيه تحرير هذا العلم من الإطار المغلوط الذي يقزمه في الممارسات اليومية. والمشكلة التي تواجه قطاع الأعمال اليوم ليست نقص البضائع، بل نقص المستهلكين، فمعظم صناعات اليوم يمكنها توفير بضائع تزيد على قدرة المستهلكين على الشراء. وسبب ذلك مرده إلى نسب النمو السنوية المتوقعة من قبل المنافسين، والتي تزيد عن نسبة نمو السوق الفعلية، فلو أن كل شركة سعت لتحقيق النسبة الفعلية لنمو السوق قدرها 10%، في حين أن زيادة فائضة.

المنافسة الشرسة

وتؤدي هذه الزيادة المفرطة إلى المنافسة الشرسة، ما يؤدي إلى تصارع المنافسين على المستهلكين،

يظهر في صورة أسعار بيع مخفضة، وتقديم المزيد من الحوافز التسويقية والعروض الخاصة، ما يؤدي إلى خفض هامش الربح، ومن ثم تناقص الأرباح، ما يؤدي في النهاية إلى تحقيق خسائر تؤدي إلى انهيار الشركات، وحدث المزيد من عمليات الشراء الكلي والاندماج.

ويجب التسويق عن كيفية التنافس على أساس عوامل أخرى غير عامل السعر، وتزيد أهمية عملية التسويق التي تصبح بمنزلة قسم تفريخ وتصنيع مستهلكين لمنتجات الشركة.

قيمة جديدة

لا تعتبر التسويق فن تصريف منتجات الشركة وحسب، ولا تخطل التسويق مع البيع، لأنهما «يكادان» يكونان ضدين، بل اعتبر التسويق فناً خلق قيمة جديدة غير مسوقة ذات أهمية للمستهلك، فساعد المستهلك على أن يحصل على قيمة أكبر من عملية الشراء. وتذكر هذه الكلمات الثلاث جيداً: الجودة، والخدمة، والقيمة. ويبدأ البيع بعد توافر (صنع/إنتاج) المنتج فعلاً، بينما يبدأ التسويق قبل ذلك بكثير، فهو واجب الشركة الذي يتطلب منها تحديد ما يحتاج إليه الناس، وما الذي يجب عليها بوصفها شركة توفيره. يحدد التسويق كيفية إطلاق المنتج في الأسواق، وسعر البيع، وطريقة التوزيع، وأفكار الترويج. يراقب التسويق كذلك نتائج البيع، ويحسن العروض الخاصة، ويحدد ما إذا كان يجب ومتى يجب إنهاء عرض خاص. التسويق الصحيح يبدأ قبل التصنيع، ويستمر طويلاً بعد وصول المنتج إلى الأسواق.

وسابقاً كان المُنتج يقول هذا ما لدي من منتجات، هل تريد أن تشتري أي منها؟ الآن يسأل المشتري، هذا ما أريده، هل يمكنك صنعه لي؟

لذا فوظيفة التسويق هي تحويل رغبات المستهلكين المتغيرة، إلى فرص تحقق أرباحاً، وأما هدف التسويق فهو خلق حلول أفضل بكثير، توفر على المشتري الحاجة إلى البحث، وتوفر وقته وجهده، وتقدم مستوى معيشة أفضل للمجتمع ككل.

لا تنظر إلى ممارسة التسويق على أنها التركيز للتخلص من السلعة اليوم، مع خسارة فعلية لمستهلك متوقع كان يمكن أن يعود غداً. وظيفة مسؤول التسويق خلقت علاقة طويلة المدى مع المستهلكين، وتحقق منفعة متبادلة، لا تقتصر على عملية البيع وحسب.

سياسة تسويقية

تخصيص إدارة مستقلة للتسويق له مزاياه وله عيوبه، أولها اعتقاد بقية إدارات الشركة بأن قسم التسويق هو الوحيد المسؤول عن عملية التسويق، يُعبر عن ذلك ديفيد باكارد من شركة هيويت باكارد (إتش بي) الذي يقول: «إن التسويق من الأهمية بمكان، حتى إنه لا يمكن تركه في يد إدارة تسويق واحدة فقط، ففي شركة تنتهج سياسة تسويقية ناجحة، لا يمكنك تحديد من يعمل في قسم التسويق بسهولة، فالجميع في المؤسسة عليه اتخاذ قرارات تؤثر في المستهلك». وإذا لم تقتنع القيادة العليا في أي شركة بالحاجة إلى تركيز تفكيرها على المستهلك والاهتمام به، فلن يمكن قبول أي فكرة تسويقية، ومن ثم تطبيقها في بقية الشركة وتنفيذها.



JUMEIRAH GOLF ESTATES

اعلان عن مناقصة

تشرف جميرا جولف للعقارات بدعوة الشركات المتخصصة التي لديها رخص سارية المفعول من "حكومة دبي و دائرة التنمية الاقتصادية للمشاركة في المناقصة المذكورة أدناه:

جميرا جولف للعقارات			
الرقم التسلسل	رقم المناقصة	الوصف	بدء تاريخ جمع المناقصة
1	JGE-14-051	جميع خدمات إدارة المرافق لعقارات جميرا جولف	25/08/2014
			24/09/2014

ويمكن الحصول على وثائق المناقصة عند تقديم الحطاء مع دفع رسوم الف درهم غير قابلة للاسترداد و نسخة من الرخصة التجارية سارية المفعول من المكتب التالي:

ادارة الوثائق (هاتف: 04-4339136)

جميرا جولف للعقارات (المكتب الرئيسي)، شارع الشيخ محمد بن زايد

بجانب المجتمع الاخضر دبي - الامارات

الابميلة: nazeer.sharafudeen@jumeirahgolfestates.com

ينبغي أن تعاد المناقصات عند الانتهاء، الى العنوان أعلاه في أو قبل الساعة 12:00 ظهرا في التواريخ المذكورة أعلاه العطاءات الواردة بعد وان يتم النظر في التواريخ المذكورة أعلاه

www.jumeirahgolfestates.com



خضرة بلا حدود وطبيعة تسر الناظرين

كيريللا... ثراء الجمال الاستوائي



كوتشي - مؤمن أحمد

أول ما يلفت نظر الإنسان عند زيارته لأي من مدن كيرلا الهندية (أو كيريللا، كما ينطقها أهلها) هو الخضرة الممتدة بلا حدود وجمال الطبيعة الساحرة التي تضطف الألباب وتشعر معها أنك دخلت جنة الله في بلاد الهند.

وتقع كيريللا - الولاية الاستوائية - على الساحل الجنوبي لشبه القارة الهندية على المحيط الهندي، حيث الأمطار الموسمية والنباتات الاستوائية الكثيفة ونخيل جوز الهند، والغابات الاستوائية والجبال الملتهفة بالأشجار والقنوات المائية. ولن تقع عين الزائر لها أبداً على صحراء أو بقعة جرداء، وإنما فقط خضرة بلا حدود تلف كافة مناطق الولاية.

وكيريللا عبارة عن شريط ساحلي تبلغ مساحته 38.863 كيلومتراً مربعاً، وتضم 14 مقاطعة، ويبلغ عدد سكانها 34.8 ملايين شخص (طبقاً لتعداد عام 2012)، ينتمون إلى ديانات عديدة، تشمل الهندوسية (نحو 40% من السكان) والإسلام (نحو 24.7%) والمسيحية (حوالي 19%) بالدرجة الأولى، وثمة أقليات تتبع البوذية واليهودية والقاديانية وغيرها. لكن هذه النسب قد تختلف من مدينة إلى أخرى. ويتعايش أهل مختلف هذه الديانات بسلام، وتوجد دور العبادة لكل ديانة دون مشكلات. كما تتجاوز محال الأغذية والمطاعم الخاصة بهذه الديانات أو العامة التي تراعي أيضاً الطعام الخاص بكل من أتباع أي من هذه الديانات. ورغم أن المرافق السياحية في معظم عموم الهند ليست على المستوى المأمول، إلا أن الشعب الهندي هو شعب طيب ودود، ويبدو هذا في مختلف مناطق كيريللا، ربما أكثر من العاصمة نيودلهي مثلاً، وإن كانت الحكومة الهندية لاتزال متشددة مع كثير من الجنسيات في مسألة التأشيرات.

من الشمال إلى الجنوب

بدأت رحلتي إلى الهند بمدينة دلهي (التي يستغرق السفر إليها بالطائرة من دبي نحو 3 ساعات ونصف إلى 4 ساعات)، مروراً بمدينة أجرة في ولاية أتر براديش شمالي الهند (حيث تاج محل أحد أهم المعالم الهندية)، وانتهاءً بمدينة كوتشي (التي تبعد عن دلهي بالطائرة نحو 3 ساعات) إحدى أجمل مدن كيريللا في الجنوب الغربي من شبه القارة الهندية، ضمن رحلة نظمتها «فلاي دبي» للإعلاميين بهدف التعرف على وجهاتها الجديدة في الهند التي تضم حتى الآن 6 وجهات هي: دلهي وكوتشي وثيروفانانثابورام وأحمد آباد وحيدر آباد ولكنا، وسيتم إضافة وجهة هندية سابعة للناقلة إلى مومباي في أكتوبر المقبل.

ورغم مشاهداتي الكثيرة في دلهي ونيودلهي وأجرة، إلا أن روعة وسحر الطبيعة في كيريللا قد استحوذ علي تماماً، خصوصاً وأن الرحلة كانت في أوج الصيف، وبينما كانت درجة الحرارة في دلهي في الأربعينيات المنوية إذا بها تهبط بما لا يقل عن 10 درجات في كوتشي. صحح أن جو دلهي كان جافاً، بينما كان جو كيريللا رطباً، إلا أن سحر الطبيعة والمطر الموسمي المتصل، كان لهما أثر السحر على نفسي ونفوس كل من زاروا هذه المنطقة الرائعة.

مبنى فريد

وأول ما لفت انتباهي في مطار كوتشي، هو مبنى الفريد الذي يشبه فيلات وقصور أوائل القرن الماضي، مع لمسات هولندية وإنجليزية لا تضغطها العين. حتى إنك لولا

طبيعة ساحرة وخضرة في كل مكان



نصب تذكاري أمام إحدى الكنائس الأثرية

كيريللا... أو خير الله

سألت أحد العاملين بالسياحة في مدينة كوتشي التابعة لولاية كيريللا عن النطق الصحيح لاسم الولاية، هل هو «كيرلا» كما نطقها أم «كيريللا» كما سمعتها من العديد من أهلها. فابتسم الرجل قائلاً: بل هي «كيريللا»، ثم أرفد منسائلاً: هل تعرف سر التسمية: قلت لا. قال هناك من يقول إن كيريللا في الأصل اسم عربي محرف عن كلمتي «خير الله». وهي في رأي بعض أهلها جنة الله التي شققتها فأس الفارس كما تقول الأسطورة التي يتناقلها هؤلاء عن نشأة الولاية، وهي بالقطع أسطورة وليست تاريخاً واقعياً. وتذكر تلك الأسطورة (وهي هندوسية على ما يبدو) أن محارباً يدعى «باروسوراما» ظل يقاتل بالفأس طوال 24 عاماً. لكنه شعر بتأنيب الضمير لما سبكه من الدماء، على مر تلك السنين فهرب إلى الجبال الغربية طالبا المغفرة. وحينما أخلص في توبته، تلقى وعداً بأن يوهب قطعة من الأرض بمساحة المسافة التي قد تقطعها فأسه عند رميها. بحيث تكون تلك الأرض مصدر عيش وحياة للكثير من البشر والخلائق. عندها استجيب (باروسوراما) قواء ورمى فأسه، وتنتهى الأسطورة بالقول إنه ما ان حطت الفأس على الغياض حتى جفت مياه البحر. وأضافت إلى الهند مساحة 38.863 كيلومتراً مربعاً. هي مساحة كيريللا.

تصوير مؤمن أحمد

بين الاحتفالات القديمة والعصرية ويمكن للسياح الاشتراك بها .

وكيريللا - شأن كثير من مدن الهند - غنية بمهرجاناتها التقليدية، والمحدثة أيضاً. ومن المهرجانات الكبيرة «مهرجانات سباق القوارب» و«بورامس» و«مهرجانات الفيلة» ، ويعتبر مهرجان «تيسوبورام» أحد أروع المهرجانات في المنطقة ، وهو مهرجان سنوي يقام في «تريسور» في الفترة بين أبريل ومايو وينقدم موكب المهرجان عادة 30 فيلا مزينة بالألوان والسلاسل البراقة.

ومن الاحتفالات الشعبية الرائعة عدد من سباقات القوارب التي تقام وسط المناظر الطبيعية الخلابة والمياه الزرقاء وتستحوذ على إعجاب المتفرجين وحماستهم، ومنها سباقات القوارب على كاس نهر كل ثاني يوم سبت من أغسطس، وسباق راجيف غاندي للقوارب ويقام كل آخر سبت من أغسطس، وسباق قوارب شاماكولام ويقام في شهر يوليو من كل عام. وتحظى هذه الرياضة بقبول شعبي كبير واهتمام واسع من الزوار. وقد شهدت أحد هذه السباقات من شرفة فندق مريديان كوتشي، حيث جرى السباق انطلاقاً من شاطئه.

الشلالات

ثمة شلالات شهيرة تخب الألباب، في كيريللا، ومنها شلال بالاروفي ويقع على بعد حوالي 75 كيلومتر من منطقة كولام وارفتاعه أكثر من 300 قدم ، وشلال أنثربالي على بعد نحو 78 كيلومتر من كوتشي وارفتاعه أكثر من 80 قدم و«شلال آرتاشال» وهو على بعد 90 كلم من كوتشي على مسافة قصيرة من «أنثربالي» وهو جزء من نهر شالاكودي ويخترق هذا الشلال غابة رائعة .

وثمة أماكن مهمة يمكن زيارتها مثل: حديقة الفراشات الواقعة على طريق أنثربالي، بالإضافة إلى بعض الملاهي ومدن الألعاب للأطفال. وبخلاف كوتشي، هناك عشرات المدن في كيريللا التي تعج بالمزارات الأخرى. والتي تحتاج إلى صفحات وصفحات.



لقطة تذكارية مع الفرقة الشعبية التي تؤدي فن الكاتاكال



نخيل جوز الهند في كل مكان



الصيد بالشباك الصينية

كوتشي عدة معالم، منها حصن كوتشي، وقصر بولجوتي، وكنيسة سانت فرانسيس، وسوق كوتشي الدولية للفلفل، بالإضافة إلى أسواقها الشعبية، حيث تتميز كوتشي بكونها منطقة تسوق، حيث الأسعار المعقولة، وجودة البضائع، كما تتميز الأسواق الشعبية فيها بوجود منتجات وتذكارات مصنوعة يدويلاً وبأسعار بخسة، مع إمكانية المساومة على السعر، حتى أنه بإمكان السياح شراء الهدايا بأقل من نصف السعر الذي يعرضه البائع. ومن المزارات أيضاً جزيرة (فابيين) و(ويلنجرون) التي تعرف بفندقها الفخم ذي الهندسة المعمارية التي يصعب إيجاد مثيل لها وفندق (مالبار كوتشين) الذي تستطيع من شرفاته التمتع بمشاهدة الصيادين في البحر ورؤية السفن وهي راسية على الميناء والقصر الهولندي بحي (ما تشري) الذي شيده أحد البرتغاليين.

شباك الصيد الصينية

ثمة مزارات تاريخية وكنائس أثرية ومعبد يهودي ونصب تذكارية، كما توجد منطقة الصيادين التي تعد معلمًا مهماً من معالم المدينة والهند عموماً حيث شبك الصيد للفنون والأغاني الهندية بلغة الملايالم الخاصة بأهل كيريللا. ويعد فن (الكاتاكال) الذي يشبه إلى حد كبير فن (الكابوكي) الياباني من أهم الفنون التي تتميز بها مدينة كوتشي، ويقوم على أداء قصصي غنائي راقص يحفل بحكايات أسطورية.

وجود المسافرين والمودعين أمامه لما أدركت أنه مطار. والغريب أنني حينما بدأت تصوير الواجهة الرائعة للمطار فوجئت برجل أمن يطلب مني عدم التصوير، رغم أن المطار مدني وسياحي، ولا يوجد مانع في تصوير واجهته من الخارج.

مزارات كوتشي

كوتشي هي المدينة الأهم في منطقة اركولام ولاية كيريللا، كانت تعرف سابقاً باسم كوشين أو كوتشين. وهي واحدة من المدن الساحلية على الساحل الغربي للهند. وتعتبر محطة الوصول لأغلب السياح العرب، وهي مزدحمة نسبياً عن ترافيندروم التي هي عاصمة الولاية. وكانت تجارة التوابل هي المحرك لاقتصاد كيريللا، لعدة قرون، وخاصة الفلفل الأسود. والى الآن تعتبر كوتشي المدينة الاقتصادية لكيريللا وذلك بفضل مينائها. ومؤخراً بدأت الهند بتصنيع أول حاملة طائرات وطنية في حوض بناء السفن بمدينة كوتشي، حيث توجد قيادة القوات البحرية الهندية في جنوب البلاد. وبخلاف الطبيعة الغناء، تتواجد في

أما أول ما لفت انتباهي في الطريق من المطار إلى الفندق، فكان حجم العمل الجاد من سلطات المدينة في الطرق وإنشاء جسر كبير أو خط مترو، يربط المطار بالمدينة، علاوة على أعمال البنية التحتية الجارية على قدم وساق. ولفت انتباهي أيضاً الوجود الواضح للمرأة في شرطة المرور داخل المدينة وعلى طرقها الرئيسية. وكان من الأشياء ذات التأثير الطيب على النفس أن نرى محلات هندية لافتاتها بالعربية، ومحلات أخرى ومكاتب وفروع لشركات إماراتية كبيرة على امتداد الطريق من المطار إلى الفندق.

وفي الفندق كان الحفل البهيج الذي نظمته فلاي دبي واعتمد على الفنون الشعبية الهندية التراثية (الكاتاكال)، والرقصات التقليدية لراقصين يرتدون أقمعة وملابس خاصة بالمعتقدات الهندية، والمؤديات

تحديث

«إسكاليد» 2015 بتصميم جديد بالكامل

تقنية

«أي إل آر» تصميم درامي

يحدد مستقبل طرازات كاديلاك، من خلال تركيزه على الأناقة العصرية، والتكنولوجيا، والعناية الفائقة بالتفاصيل. وتقدم تكنولوجيا EREV الرائدة في عالم صناعة السيارات، نطاق قيادة كاملاً يبلغ 340 ميلاً (545 كيلومتراً)، يمزج بين القيادة الكهربائية الخاصة والمولد الفعال الخاص بتوسيع النطاق. وتم تعزيز تكنولوجيا EREV التي تقدم تجربة قيادة Regen عند الطلب، ومجموعة من أنماط القيادة المختارة التي تعزز القيادة وتحقق أعلى مستويات الفعالية. ديترويت - البيان

تمزج كاديلاك «أي إل آر» الفاخرة مزايًا التصميم الدرامي وتكنولوجيا النطاق الموسع الرائدة في قطاع صناعة السيارات، لتقدم تجربة قيادة رياضية وصديقة للبيئة في الوقت نفسه. وهي تمثل التطبيق الأول من نوعه لتكنولوجيا السيارات الكهربائية ذات النطاق الموسع (EREV) من قبل علامة فاخرة في عالم تصنيع السيارات. وتستمر ELR بتعهد طراز كونفيرج النموذجي الذي صممت على أساسه، إذ يضع التصميم الخارجي الأسس لنمط وتوزيع جديد ومتقدم لدى العلامة، وتضم في الداخل تصميمًا جديدًا، من شأنه أن



إسكاليد 2015 سيارة جديدة بالكامل، إلا أنه تم الحفاظ على شخصيتها المميزة دائماً من خلال تطور عمليات التصميم الذي يرجع إلى الجيل الأول منها في العام 1999. وعبر التركيز الكبير على الحضور والتوزيع المميز، تمكن الجيل القادم من إسكاليد من تطوير وعصرنة الكثير من عناصر كاديلاك المميزة، من ضمنها شبكة التهوية التي تأخذ شكل الدرع، ولمسات غالفانو القياسية، ومصايح LED العمودية الفريدة من نوعها. دبي - البيان

تستعد صالات العرض في المنطقة لاستقبال كاديلاك إسكاليد 2015 خلال هذا الشهر، السيارة التي أصبحت وبشكل سريع معياراً للفئة الرياضية متعددة الاستعمالات والفاخرة، من خلال تركيبها المميزة من التصميم الجريء. وتتميز كاديلاك إسكاليد 2015 بتصميم جديد بالكامل، ولكن يمكن التعرف عليه بشكل مباشر، ويحافظ على الجودة والأناقة التي طالما عرفت بها هذه السيارة. وتمزج لمسات التصميم ما بين الأسطح المصقولة، والتقنيات المتطورة، التي تم إدخالها لتمنح إسكاليد إطلالة مميزة لا مثيل لها. وتعتبر

تخفي في محركها قوة 436 حصاناً

أستون مارتين.. زئير الشباب



تعتمد محرك V8 المثبت في الوسط الأمامي بسعة 4.7 لترات

بدقة وبراعة، والمزايا الإيروديناميكية التي تم تطويرها بالاستفادة من الانتصارات المتعددة في سباقات «جي تي»، وعجلة القيادة ونظام المكابح المستلهمان من عالم المنافسة المحددة، وأخيراً الزئير المعروف الذي تشتهر به سيارات أستون مارتين ويطلقه العادم الرياضي الأنيق.

تفاصيل حادة

تتألق سيارة «430N» بالتفاصيل الحادة ولمسات ألياف الكربون التي تظهرها الخطوط الأسرة للنظر والرسوم الرياضية الاختيارية المستوحاة من نموذج «سي سي 100»، ذات السقف المتحرك، إضافة إلى لمحات من سيارة «دي بي آر 1» (DBR1) الشهيرة. أما المقصورة الداخلية، فتحظى أيضاً بالقدر نفسه من الاهتمام بالتفاصيل، إذ تضم اللوحات الكربونية المصقولة على عتبات الأبواب، والمقاعد المزينة بشعار «430N»، ودعاسات نقل الحركة المصنوعة من المغنيزيوم الأسود والمقايض الدوارة المؤكسدة وعجلة قيادة «ألكانتارا» الجلدية المزينة بتطريزات متباينة في الوسط، وتقليمات ألياف الكربون ونظام الصوت المتطور «بانغ أند أولفسن بيو».



مقصورة رياضية تعتمد أحدث التقنيات

نظام نقل الحركة الأوتوماتيكي بست سرعات، كما يتوفر أيضاً خيار الحصول على نظام النقل اليدوي «سيورم» ومما شيفت» قريب المدى بسبع سرعات. ومما يكمل حزمة الأداء الفائق الذي توفره سيارة «430N»، نظام التعليق الرياضي الموازن

في الساعة، والانطلاق من الثبات إلى سرعة 60 كيلومتراً في غضون 4.6 ثوان.

دفع خلفي

تأتي ميزة الدفع الخلفي لتكتمل الأداء المدهش الذي توفره السيارة، بواسطة



سرعة قصوى تصل إلى 360 كلم بالساعة

وقوة دفع يبلغ قدرها 436 حصاناً عند 7300 دورة في الدقيقة، تجربة القيادة الأكثر تشويقاً وإثارة على الإطلاق. وتأتي السيارة الجديدة بوزن أخف من سيارة «فانتاج» القياسية بمقدار 20 كيلوغراماً، وذلك بفضل ألياف الكربون المستخدمة فيها بسخاء،

دبي - البيان

تصنف جميع سيارات أستون مارتين ضمن سيارات الأحلام، فهي واحدة من أشهر العلامات السريعة في العالم، وهي أيضاً سيارة جيمس بوند التي ظهرت بسلسلة أفلام العميل السري 007.

وخلال تجربة قيادة طراز «V8 فانتاج 430N» أدركنا تميز هذه السيارة وولته عشاق السيارات الرياضية لامتلاكها، فبدا من التصميم الخارجي المميز الذي أضاف نكهة التميز مروراً بقوة المحرك وسرعة الانطلاق وأخيراً صوت عادمها الذي يدمنه عشاق السيارات الرياضية خاصة عند تبديل السرعة.

وتعتبر «V8 فانتاج 430N»، إضافة جديدة إلى سلسلة «N» المميزة من سيارات أستون مارتين المميزة، والتي تتميز بقوتها وديناميكتها المشوقة وهيكلها الخفيف لتوفر بذلك أداءً مدهشاً وتجربة قيادة شاملة.

محرك وسطي

توفر سيارة «430N» بمحرك V8 المثبت في الوسط الأمامي ذي سعة 4.7 لترات



فرامل بتقنيات متطورة



تصميم يعكس القوة



نظام

البنك المركزي العماني: تأمين الودائع المصرفية يعزز الاستقرار المالي

أكد حمود بن سنجور الزدجالي الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني أن أهمية تأمين الودائع المصرفية في السلطنة تأتي لدعم الاستقرار المالي وتعزيز ثقة الجمهور في الأنظمة المالية في البلاد. موضحاً أن أنظمة تأمين الودائع المصرفية في أية دولة تهدف في المقام الأول إلى تعزيز ثقة الجمهور في النظام المصرفي الذي يتعامل معه، وتقدم مساندة إضافية ضمن أعمال «شبكة الأمان» لدى البنوك المركزية في الوقت ذاته.

وقال سنجور إن الأهداف الرئيسية لنظام تأمين الودائع المصرفية لدى البنك

المركزي العماني تتمثل في توفير تغطية تأمينية مناسبة لودائع محددة لدى البنوك في السلطنة، بهدف تشجيع المدخرات العامة، بالإضافة إلى تعزيز ثقة الجمهور في النظام المالي، وتقليل أثر المخاطر التقليدية في القطاع المصرفي. كما يقوم هذا النظام على حماية الودائع في حال تعثر أحد المصارف بالالتزام بمسؤولياته في ظرف من الظروف، الأمر الذي يؤكد بأن هذا النظام يعتبر عنصراً أساسياً وجزءاً مهماً من شبكة الأمان المالي لأية دولة.

وأضاف: إن نظام تأمين الودائع المصرفية يعزز من الاستقرار المالي من خلال اللوائح

المصرفية التي يضعها البنك المركزي، ومن خلال القواعد والتعاميم والإرشادات وعمليات الرقابة والإشراف الدورية وغيرها من المسؤوليات التي يضطلع بها البنك المركزي العماني من أجل ضمان وتأمين تلك الودائع، وعدم إعطاء فرصة لأي تعثر محتمل في العمل المصرفي في البلاد، والعمل على تعويض المودعين فوراً دون أي تأخير وبالأخص فئة «صغار المودعين» أو فئة «ذوي الإيداعات التقديرة الصغيرة» في حالة تعثر أي بنك - لا سمح الله - إلى أن يتم تسديد الذمم المالية الخاصة بهم بالكامل.

تشهد فروع بنك مسقط العماني المخصصة للشركات والمؤسسات التجارية إقبالاً كبيراً من الزبائن للاستفادة من الخدمات المصرفية وذلك بعد إعلان البنك عن تخصيص فروع للشركات كخطوة تعد الأولى من نوعها بالقطاع المصرفي. وتأتي هذه الخطوة في إطار الجهود التي يبذلها البنك لتطوير الخدمات المقدمة للزبائن من كل الشرائح بحيث تقوم هذه الفروع بتقديم خدماتها المختلفة وتقديم التسهيلات والتمويل لهذه الشركات والمؤسسات التجارية، مما يسهم في تنميتها وتطويرها.

وفي المرحلة الأولى، تم تخصيص أربعة فروع لتقديم الخدمات للشركات وهي فرع الأعمال المصرفية للشركات بالبحر التجاري بروي بمحافظة مسقط وفرع أبراج النهضة بمنطقة غلا بولاية بوشر وفرع الطريف بولاية صحار بمحافظة شمال الباطنة وفرع صلالة الجديدة بمحافظة ظفار.

ويتضمن كل فرع عدداً من الأقسام المتخصصة في تقديم الخدمات للشركات مثل الائتمان للشركات الصغيرة والمتوسطة وخدمات التجارة الدولية والائتمان التجاري. مسقط - البيان

خدمات

إقبال على فروع بنك مسقط المخصصة للشركات

عند تحول الشركة إلى مساهمة عامة

«هيئة الأوراق» تسمح للمؤسسين ببيع حصة من أسهمهم



سلطان المنصوري

ونسخة من مضر اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة أو من يقوم مقامها بالموافقة على التحول إلى مساهمة عامة إلى جانب موافقة وزارة الاقتصاد أو السلطة المختصة بحسب الأحوال على التحول إلى مساهمة عامة والميزانية العمومية المدققة لآخر سنتين ماليتين للشركة، وإقرار من رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يقوم مقامه يؤكد عدم وجود أي تغيير جوهري سلب في الوضع المالي للشركة خلال الفترة الزمنية الواقعة بين تاريخ إعداد الميزانية العمومية المعنية وتاريخ طلب التحول. ويبان تقديري لمصروفات الإصدار معتمد من قبل مدقق حسابات الشركة ولجنة المؤسسين. واستناداً إلى القرار الجديد فقد تم إلغاء القرار الوزاري رقم 84 لسنة 1985.



تصوير- مجدي اسكندر

القرار يستهدف دعم الشركات للتحوّل إلى مساهمة عامة

وتعدلاته وأحكام هذا القرار، ويتعين على الشركة التقدم بطلب إلى هيئة الأوراق المالية والسلع للموافقة المبدئية على التحول مرفقاً بمستندات تشمل نسخة محدثة من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بالإضافة إلى نسخة من شهادة قيد الشركة بالسجل التجاري وكذلك بيان بأصول الشركة وخصومها والقيمة التقريبية لهذه الأصول والخصوم معتمد من مدقق حسابات الشركة.

للمؤسسين بالشركة بعد تقييمها وفقاً للقرار الصادر بشأن تقييم الحصص العينية للشركات المساهمة العامة أن يطرحوا أسهم الشركة في اكتاب عام من خلال إحدى الطريقتين أو كلاهما وهما بيع نسبة من أسهمهم في أسهم الشركة أو زيادة رأسمالها.

وطبقاً للمادة الثالثة من القرار فإنه يجوز للشركة التحول إلى شركة مساهمة عامة وفقاً لأحكام القانون الاتحادي رقم 8 لسنة 1984 في شأن الشركات التجارية

أبوظبي - ناصر عارف

أصدر المهندس سلطان بن سعيد المنصوري وزير الاقتصاد رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع قراراً تم بموجبه إدخال تعديل على إجراءات التحول إلى شركة مساهمة عامة يسمح للمؤسسين ببيع حصة من ملكيتهم في الشركة عند طرح أسهمها للاكتتاب العام كخيار ثان في حال عدم الحاجة إلى زيادة رأسمالها من خلال طرح بنسبة 55% من أسهمها في عملية الاكتتاب وهو الخيار الذي كان تلزم به الشركة التي ترغب بالتحول إلى مساهمة عامة.

ويأتي القرار الذي سيبدأ تطبيقه بعد نشره في الجريدة الرسمية مواكباً لأحدث الممارسات العالمية وفي إطار تسهيل هيئة الأوراق المالية والسلع على الشركات التي ترغب بالتحول إلى مساهمة عامة.

وجاء إصدار القرار بعد التشاور والتنسيق مع الجهات المعنية في الدولة وتضمن بنوداً تعريفياً بالأطراف التي يستهدفها إلى جانب تأكيداً أن أحكامه تسري فقط على الشركات المحلية التي يتم تأسيسها بالدولة والتي ترغب بالتحول إلى مساهمة عامة.

طريقتان

وأكد القرار أنه ومع مراعاة أحكام بعض المواد من القانون الاتحادي للشركات المساهمة العامة المعمول به فإنه يجوز

القرار يسري فقط على الشركات المحلية المؤسسة داخل الدولة

خيار زيادة رأس المال يظل قائماً عند طرح للاكتتاب العام

أسهم قطر ترتفع 1.2.01 و دبي 1.96 والكويت 1.61

أسبوع أخضر يظل مؤشرات 6 أسواق خليجية

بورصة مسقط
أنهت سوق مسقط للأوراق المالية تعاملات الأسبوع على صعود وسط زيادة السيولة، وارتفع المؤشر العام بنسبة 0.5% رابحاً نحو 37.68 نقطة متجاوزاً مستوى 7350 نقطة ليصل إلى مستوى 7358.85 نقطة وكان لإغلاقه بنهاية الأسبوع السابق عند مستوى 7321.17 نقطة.

وتلقى أداء المؤشر الرئيسي دعماً من صعود مؤشر قطاع الخدمات بنسبة 1.34% حسبما أفاد تقرير مباشر في المقابل هبط مؤشر القطاع المالي بنسبة 0.28% كما تراجع مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.12% وفي سياق متصل هبط مؤشر الشريعة ما نسبته 0.13% بخسائر بلغت 1.42 نقطة ليصل إلى مستوى 1069.67 نقطة.

سجلت السيولة زيادة مقارنة بالأسبوع السابق عليه حيث ارتفع إجمالي الأسهم المتداولة إلى 96.3 مليون سهم مقابل 90 مليون سهم حققها سوق الأسهم خلال الأسبوع السابق. كما زادت قيم تداولات الأسهم إلى 37.1 مليون ريال مقابل 30.2 مليون ريال بالأسبوع السابق عليه وبلغ عدد الصفقات المنفذة 6196 صفقة مقابل 6018 صفقة. وتم التداول على 74 ورقة مالية ارتفع منها 17 ورقة مقابل 32 ورقة جاءت باللون الأحمر وظلت بقية الأوراق المتداولة عند نفس مستوياتها السابقة وعددها 25 شركة. تصدر الارتفاعات سهم الحسن الهندسية بارتفاع 17% إلى 0.716 ريال فيما جاء في صدارة الأسهم المتراجعة سهم صناعة قرتاسية الكمبيوتر بانخفاض 26.7% إلى 0.239 ريال.

حصصهم ورفعت ام.اس.سي.آي الأوزان بناء على ذلك التعديل.

السوق الكويتي

سجل المؤشر السعري للبورصة الكويتية ارتفاعاً أسبوعياً نسبته 1.61% رابحاً ما يقرب من 116.13 نقطة أضافها إلى رصيده بعد وصوله لمستوى 7350.34 نقطة فيما كان إغلاقه بنهاية الأسبوع قبل الماضي عند مستوى 7234.21 نقطة.

وانهى المؤشر الوزني للسوق التداولات عند مستوى 494 نقطة محققاً ارتفاعاً أسبوعياً تقدر نسبته بحوالي 0.98% بمكاسب بلغت 4.81 نقاط وذلك مقارنة بإقفاله نهاية الأسبوع قبل الماضي عند مستوى 489.19 نقطة.

أما مؤشر كويت 15 فارتفع بنحو 0.65% وذلك بعد أن أنهى آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 1212.99 نقطة علماً بأن إقفاله نهاية الأسبوع قبل الماضي كان عند مستوى 1205.1 نقاط ما يعني تحقيقه مكاسب أسبوعية تقدر بنحو 7.89 نقاط. وبلغ حجم التداولات نحو 1131.74 مليون سهم مقارنة بحوالي 881.92 مليون سهم كانت في الأسبوع قبل الماضي بارتفاع نسبته 28.3%. وجاءت التداولات السابقة من خلال تنفيذ نحو 24.68 ألف صفقة حققت حوالي 108.62 ملايين دينار وذلك بالمقارنة مع 19.63 ألف صفقة حققت حوالي 100.26 مليون دينار في الأسبوع قبل الماضي بما يعني نمو الصفقات بنسبة 25.7% فيما ارتفعت القيم بنحو 8.3%.



أرشيفية

ارتفاع شبه جماعي للمؤشرات الخليجية

1.34%. وصعد مؤشر قطاع التأمين 1.6% مع ارتفاع سهم الدوحة للتأمين 3.3% وصعد سهم قطر للتأمين بنسبة 2.9%. وأخيراً صعد مؤشر قطاع الخدمات 1.2% مع ارتفاع سهم الرعاية بنسبة 10.3% والارتفاع سهم زاد القابضة 5.04%. وتوقع عون أن يظل الإقبال على شراء

الأسهم متماسكا خلال الفترة القادمة واستبعد الدرويش أن تواجه السوق ارتدادا إلى الوراء.

ومن جانبه توقع إبراهيم الفيلكاوي الاستشاري الاقتصادي ومحاضر التحليل الفني بمركز الدراسات المتقدمة والتدريب في حديث خاص له مع مباشر أن يبقى المؤشر القطري بحركة الصعود مع حدوث

دبي - البيان

ظل اللون الأخضر شاشات 6 أسواق خليجية نجحت مؤشرات في الارتفاع خلال الأسبوع. وتصدر مؤشر سوق قطر الارتفاعات وفقاً لتقرير مباشر ليحتل المرتبة الأولى بنسبة 2.01% وتبعه ارتفاع مؤشر دبي بارتفاع 1.96%. وارتفع مؤشر سوق الكويت بنسبة 1.61% وتلاه مؤشر سوق السعودية بارتفاع 1.38% ليأتي العماني في المرتبة الخامسة بارتفاع 0.51% وكان البحريني أقلها ارتفاعاً بنسبة 0.39%. وعلى الجانب الآخر تراجع مؤشر أبوظبي بنسبة 0.03%.

مؤشر قطر

سجلت البورصة القطرية أرباحاً بالالتزام مع حالة ازدياد الثقة بين المتداولين رفع نسبة 3 أسهم قيادية بالسوق القطري بمؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة. وصعدت البورصة القطرية خلال تلك الفترة 2% أو ما يعادل 271 نقطة وفق تقرير مباشر ليخلق مستقراً عند 13776.16 نقطة مقارنة بإغلاق الأسبوع السابق عند مستوى 13505.26 نقاط.

وارتفع مؤشر قطاع البنوك بنحو 3.3% مع ارتفاع سهم الإسلامية القابضة بنسبة 5.6% وارتفع سهم المصرف بنسبة 4.6% وارتفع أيضاً سهم الوطني بنسبة 2.9% والريان بنسبة 2.3%. كما ارتفع مؤشر قطاع الصناعة بنحو 1.6% مع صعود سهم الخليج الدولية بنسبة 2.9% وصناعات 1.6% وكهرباء وماء

المصارف تقود السوق السعودي إلى الارتفاع 1.4%

دبي . البيان

ارتفع المؤشر العام لسوق الأسهم السعودي بنسبة 1.38% كاسيا 146.5 نقطة لينهي أسبوعه عند 10734.76 نقطة بينما كان قد أغلق بنهاية الأسبوع السابق عند 10588.26 نقطة وفق تقرير مباشر وبذلك تصل مكاسب السوق خلال آخر 4 أسابيع 948.18 نقطة وبنسبة ارتفاع 9.69%. وارتفع

الماضي وبنسبة 9.95% بينما تراجع قيم التداولات إلى 47.3 مليار ريال مقابل 47.8 مليار ريال الأسبوع قبل الماضي وبنسبة 1.05% كذلك تراجع عدد الصفقات إلى 748 ألف صفقة مقابل 786.7 ألف صفقة الأسبوع قبل الماضي وبنسبة 4.9%. في حين ارتفع عدد الأسهم المرتفعة إلى 111 سهمًا مقابل 94 سهمًا الأسبوع قبل الماضي بينما تراجع عدد الأسهم

الأسهم البحرينية

ختم المؤشر العام لبورصة البحرين تعاملات الأسبوع بالمنطقة الخضراء وللجلسة الثالثة على التوالي مدعوماً بارتفاعات البحرين الوطني وألبا. وارتفع المؤشر في نهاية التداولات بنسبة 0.37% حسبما جاء بتقرير مباشر رابحاً 5.42 نقاط ليصل عند مستوى 1482.80 نقطة. وساهم ارتفاع سهم بنك البحرين الوطني بنسبة 72.41% في تواجد المؤشر بالمنطقة الخضراء حيث ارتفع بقطاع البنوك التجارية بنسبة 70.47%. وقادت الارتفاعات قطاع الصناعة طوال الجلسة حيث ارتفع القطاع بنسبة 71.18% مدعوماً بارتفاع سعر سبهمها بنسبة 71.22%. وجاءت مجموعة فنادق الخليج مرتفعة بنسبة 73.45% لترتفع بقطاع الفنادق والسياحة 72.42% متصدراً القطاعات البحرينية. في حين تجاهل المؤشر تراجع قطاع الخدمات بنسبة 70.12% لانخفاض سهم عقارات السيف بنسبة 71.50%.

مؤشر

تباطؤ في توسع قطاع الصناعات التحويلية الصيني خلال أغسطس

أظهرت قراءة سريعة لمؤشر مصرف (اتش اس بي سي) لمديري المشتريات لقطاع الصناعات التحويلية في الصين توسع نطاق القطاع خلال شهر أغسطس الجاري بوتيرة أبطأ، ما يوشر إلى تباطؤ الزخم في القطاع خلال عملية التعافي الاقتصادي المستمرة. وأشارت نتائج قراءة أولية للمؤشر المذكور إلى التراجع بـ 50.3 نقطة في أغسطس مقارنة مع القراءة النهائية المسجلة في شهر يوليو عند 51.7 نقطة مئوية، ما يسجل المعدل الأدنى خلال ثلاثة أشهر، وذلك نتيجة تباطؤ كل من الإيرادات والطلبات الجديدة.

وتشير قراءة المؤشر فوق 50 نقطة مئوية للتوسع، بينما تشير إلى الانكماش فيما لو كانت أقل من ذلك. وعلق كبير الاقتصاديين الصينيين في المصرف المذكور على ذلك بأن «البيانات تشير إلى أن الانتعاش الاقتصادي لا يزال مستمرا، لكن زخمه عاد للتباطؤ مجددا»، فبعد البداية المهزوزة في بداية السنة، علق صناع السياسات الاقتصادية الصينيين آمالا على تسارع الاستثمار في قطاعي السكك الحديدية والبنى التحتية، وتسريع الإنفاق المالي، وانتقاء سياسات نقدية تيسيرية لدعم النمو المتعثر.

بيان الصين تشهد تراجعا في إنتاج الأرز المبكر

أعلن بيان صادر عن مصلحة الدولة للإحصاء أمس أن الصين أنتجت 34.01 مليون طن من الأرز المبكر في العام 2014، بانخفاض 125 ألف طن أو 0.4 في المئة عما كان عليه في العام السابق. ووفقا للمصلحة فإن مساحة مناطق زراعة الأرز المبكر الصيني للعام 2014 وصلت إلى 579.5 مليون هكتار، منخفضة بنسبة 0.2 في المئة عن العام الماضي، مع تراجع المحصول لكل هكتار 0.2 في المئة ليصل إلى 5.87 أطنان. بيكين - وال

استبعدت الحكومة الألمانية تكرار الانكماش الذي سجله الاقتصاد الألماني خلال الربع الثاني من العام الحالي. وقالت وزارة المالية في تقريرها الشهري: إن عدم تكرار هذه النتيجة مرهون بعدم حدوث تصعيد في الأزمة الأوكرانية. وأوضحت الوزارة في التقرير الذي نشر أمس أنه «في حال لم تتفاقم حدة الأزمة الأوكرانية ولم تدخل درجات أخرى خطيرة من العقوبات فإن المتوقع في هذه الحال أن يكون الضعف الحالي لمجمل النشاط الاقتصادي مجرد أمر مؤقت». كما اشترطت الوزارة أيضا لعدم استمرار

تقرير برلين تستبعد تكرار انكماش الاقتصاد الألماني المسجل في الربع الثاني

حال الضعف الاقتصادي أن يعاود النشاط الاستثماري حركته بصورة أكثر حيوية خلال الفترة المتبقية من العام. كان الاقتصاد الألماني سجل انكماشاً في الربع الثاني من العام الحالي بنسبة 2% مقارنة بالربع الأول وعزت الوزارة هذا الانكماش إلى ضعف الأداء الاقتصادي بشكل عام في منطقة اليورو بالإضافة إلى تأثيرات الأزمة الأوكرانية وما ترتب عليها من عقوبات اقتصادية ضد روسيا. برلين - د ب أ

«نيكي» يتراجع و«المركزي» الأميركي يحذر من تأخر رفع الفائدة أكثر من اللازم

أسهم أوروبا تستقر وبيانات أميركية تحد من الخسارة

تراجع الأسهم الروسية مع تحذير موسكو من عرقلة قافلة مساعدات لأوكرانيا

ارتفاع الين والفرنك السويسري أمام اليورو واستقرار الدولار



لوحة بيانات بورصة مدريد تظهر انخفاض مؤشر IBEX35 الإسباني 7.051 أمس

الحجم اليوم عند 15944 نقطة كما ظل مؤشر تك-دانس التكنولوجي عند مستوى 1227 نقطة. وقد تراجع مؤشر يوروستوكس 50 القياسي لمنطقة اليورو في تعاملات أمس بنسبة 0.12%.

الأسهم اليابانية

وتراجع مؤشر نيكي للأسهم اليابانية أمس بعد صعود على مدى تسع جلسات متتالية مع إقبال المستثمرين على البيع لجني أرباح المكاسب التي تحققت في الآونة الأخيرة لكن بيانات اقتصادية أميركية قوية حدت من الخسائر.

وبعد المؤشر القياسي مكاسبه التي حققها في بداية الجلسة ليغلق متراجعا 0.3 بالمئة إلى 15539.19 نقطة.

وخلال الأسبوع زاد المؤشر 1.4 بالمئة مرتفعا للأسبوع الثاني على التوالي. وانخفض مؤشر توكس الأوسع نطاقا 0.4 بالمئة إلى 1286.07 نقطة كما نزل مؤشر جيه.بي.إكس-نيكي 400 بنفس النسبة لينهي التعاملات عند 11710.49 نقاط. وركز المستثمرون على الكلمة التي تلقها رئيسة مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) جانيت يلين أمس الجمعة خلال الاجتماع السنوي لمؤسسي البنوك المركزية في جاكسون هول في وايومنغ.

المركزي الأميركي

قال مسؤول كبير معني بصناعة السياسات في الولايات المتحدة إن مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) ينبغي ألا ينتظر أكثر من اللازم لرفع أسعار الفائدة مشيراً إلى أنه لم يعد هناك الكثير من الفتور في سوق العمل. وقال تشارلز بلوسر رئيس بنك فيلادلفيا

الاحتياطي الاتحادي لشبكة سي.إن.بي.سي في مقابلة يوم الخميس «أفضل أن تبدأ في رفع أسعار الفائدة قريباً وأن نرفعها بشكل أكثر تدريجاً».

وأضاف أن الانتظار أكثر من اللازم لرفع أسعار الفائدة يزيد من احتمالات اضطراب الاحتياطي الاتحادي لرفعها «بسرعة شديدة في ظل اقتصاد أقوى وربما تضخم أعلى». وقال بلوسر رداً على سؤال بخصوص ما إذا كان يعتقد أن هناك قصوراً كبيراً في استغلال موارد سوق العمل مثلما أكد مجلس الاحتياطي الاتحادي الشهر الماضي في بيان: «لا أعقد ذلك».

وكانت الأسهم الأميركية ارتفعت عند الإغلاق مساء أول من أمس وأنها مؤشر ستاندرد آند بوزز 500 التعاملات عند مستوى قياسي مدعوماً بسلسلة بيانات اقتصادية إيجابية.

وكانت التعاملات ضعيفة مع ترقب المستثمرين لإشارات محتملة بشأن أسعار الفائدة من مسؤولي البنوك المركزية الذين يحضرون اجتماعاً سنوياً في جاكسون هول في وايومنغ. وزاد مؤشر داو جونز الصناعي 60.36 نقطة أو 0.36 بالمئة إلى 17039.49 نقطة. وصعد ستاندرد آند بوزز 500 الأوسع

نطاقاً 5.86 نقاط أو 0.29 بالمئة إلى 1992.37 نقطة. وتقدم ناسداك المجمع 5.62 نقاط أو 0.12 بالمئة إلى 4532.10 نقطة.

الأسهم الروسية

وتراجع الأسهم الروسية أمس عقب صعود استمر عشرة أيام مع تركز المستثمرين على التورات في أوكرانيا بعد أن حذرت وزارة الخارجية الروسية من عرقلة قافلة مساعدات عبرت الحدود بعد تأجيل استمرار أياماً.

ومما زاد من أجواء الحذر في السوق ترقب المستثمرين لكلمة تلقها جانيت يلين رئيسة مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) في وقت لاحق اليوم والتي قد تتضمن علامات تشير إلى توقيت رفع أسعار الفائدة.

وبحلول الساعة 0855 بتوقيت جرينتش تراجع مؤشر آر.تي.إس للأسهم المقومة بالدولار 1.4 بالمئة إلى 1257 نقطة بينما خسر مؤشر إم.آي.سي.إي.إكس للأسهم المقومة بالروبل 1.3 بالمئة ليصل إلى 1422 نقطة. وانخفض الروبل أمام الدولار واليورو بعد مكاسب قوية في الجلسة السابقة، وكانت الأسواق الروسية في الأيام الماضية قد وجدت دعماً في آمال بانحصر حدة

اليابان تسمح لشركات غير مقيدة بإصدار محدود للأسهم

طوكيو - د ب أ

ذكر تقرير إخباري أن وكالة الخدمات المالية اليابانية تعزز السماح لشركات بالحصول على تمويل صغير من الأشخاص خلال إصدار أسهم عبر الإنترنت. ومن المتوقع أن تمهد الخطوة الخاصة برفع حظر على إصدار أسهم بموجب

الصراع في أوكرانيا الذي دفع الغرب إلى فرض عدة عقوبات على موسكو تسببت في نزوح رؤوس أموال وأثرت سلباً على آفاق الاقتصاد الروسي.

وتراجع الروبل 0.32 بالمئة أمام العملة الأميركية إلى 36.13 روبل للدولار بينما نزل 0.35 بالمئة أمام العملة الأوروبية الموحدة ليصل إلى 48.01 روبل لليورو.

أسواق العملة

ارتفع الين والفرنك السويسري أمام اليورو أمس بدعم من الإقبال على أدوات الاستثمار الأمانة بعد أن عبرت قافلة مساعدات روسية إلى أوكرانيا دون إذن من كييف وهو ما أثار قلق المستثمرين.

وحوم الدولار دون أعلى مستوياته في 2014 أمام سلة من العملات الرئيسية اليوم مع استمرار المستثمرين في توجي الحذر قبيل كلمة تلقها جانيت يلين رئيسة المجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي). ونزل اليورو إلى أدنى مستوى له اليوم أمام الين عند 137.32 يتأ وسجل في أحدث التعاملات تراجعاً بنسبة 0.3 بالمئة ليصل إلى 137.60 يتأ. وانخفضت العملة الأوروبية الموحدة أيضاً

النحاس إلى أعلى مستوى في أسبوعين

ارتفع سعر النحاس إلى أعلى مستوياته في أسبوعين أمس وبتجه لتسجيل أكبر صعود أسبوعي له منذ أوائل يوليو في ظل توقعات إيجابية للاقتصاد الأميركي طغت على تأثير مخاوف متعلقة بالصين وأوروبا. وزاد إقبال المستثمرين على المخاطرة في أسواق الأسهم والسجل بعد أن أظهرت بيانات ارتفاع مبيعات المساكن القائمة بالولايات المتحدة في يوليو أعلى مستوى لها في عشرة أشهر وتراجع عدد المتقدمين بطلبات جديدة للحصول على إعانة البطالة في الأسبوع الماضي بما يشير إلى قوة الاقتصاد. وأظهرت بيانات يوم الخميس تسارع أنشطة الشركات الأميركية أيضاً رغم تباطؤ النمو في الصين وأوروبا هذا الشهر ما يعطي مؤشرات متباينة لنمو الاقتصاد العالمي. وزادت عقود النحاس تسليم بعد ثلاثة شهور في بورصة لندن للمعادن 70.8 إلى 7068 دولاراً للطن بحلول الساعة 1049 بتوقيت جرينتش بعد أن وصلت في وقت سابق إلى أعلى مستوياتها منذ الخامس من أغسطس عند 7083 دولاراً للطن. وبتجه النحاس للصعود بنسبة 2.8 بالمئة هذا الأسبوع مسجلاً أكبر مكاسبه الأسبوعية منذ مطلع يوليو. وفتحت عقود النحاس الأكثر تداولاً في بورصة شنتهاي للعقد الأجل تسليم أكتوبر 1.3 بالمئة إلى 50760 يواناً (8242 دولاراً) للطن. ومن بين المعادن الأخرى ارتفع سعر النيكل 0.1 بالمئة عن إغلاق أول أمس الخميس ليصل إلى 18840 دولاراً للطن. لندن - رويترز

بنسبة 0.1 بالمئة أمام الفرنك السويسري لتسجل 1.2095 فرنك قرب أدنى مستوياتها في 19 شهراً 20865.1 فرنك الذي سجلته في 15 أغسطس. وتراجع اليورو 0.1 بالمئة أمام العملة الأميركية إلى 1.3264 دولار مع إقبال المستثمرين على بيع الأسهم الأوروبية وشراء السندات الألمانية الممتازة باعتبارها ملاذاً آمناً. ويظل اليورو قريباً من أدنى مستوى له في 11 شهراً 1.3242 دولار الذي بلغه يوم الخميس. واستقر مؤشر الدولار - الذي يقيس أداء العملة الأميركية أمام سلة عملات رئيسية - عند 82.194 بعد صعوده إلى 82.364 أول أمس الخميس وهو أعلى مستويته منذ أوائل سبتمبر.

ولا يزال المؤشر مرتفعاً 0.9 بالمئة منذ بداية الأسبوع وبتجه لتسجيل أكبر مكاسبه الأسبوعية منذ يناير. ووجد الدولار دعماً في بيانات أميركية قوية بخصوص الإسكان ومخاض اجتماع لمجلس الاحتياطي الاتحادي تعكس تيرة متسارعة. وتراجعت العملة الأميركية أمام نظيرتها اليابانية إلى 103.65 بين لكنها لم تتبعد كثيراً عن أعلى مستوياتها في أربعة أشهر ونصف الشهر قرب 103.97 ين الذي سجلته أول أمس الخميس.

التجارة ورفع القيود في تعزيز الشركات الناشئة.

ولكن خبراء الاقتصاد يرون أن من غير المرجح ان يعزز الحصول على تمويل أقل من 100 مليون قطعاً مالياً تشجع الشركات على التوسع بهدف القيد المبكر في البورصة أو يجعل المستثمرين يتوقعون عائدات استثمارية ضخمة.

اكثر يسراً وبساطة بشأن الكشف عن المعلومات من الشركات التي تصدر اسهما في البورصة.

غير ان مسؤولين قالوا ان هذه الشركات يمكنها فقط الحصول على استثمارات تصل إلى 500 ألف ين من كل مستثمر وجمع مبالغ مالية أقل من 100 مليون ين. وتأمل الحكومة في ان تساعد عملية تحرير

«كوالكوم» تسعى إلى تسوية ممارسات احتكارية في الصين

بيكين - رويترز

أعلنت شركة كوالكوم الأميركية لصناعة الرقائق الإلكترونية أمس إنها تسعى لتسوية تحقيق تجربة اللجنة الوطنية للتمتية والإصلاح في الصين بخصوص ممارسات احتكارية، مبدية استعدادها لحل المشكلات المتعلقة بالأسعار وتصحيحها وفقاً لضوابط اللجنة.

وذكرت اللجنة الوطنية للتمتية والإصلاح بالصين في بيان على موقعها الإلكتروني أن مسؤوليها التقوا يوم الخميس مع وفد من كوالكوم يضم رئيس الشركة ديريك أوبر.

وقالت الشركة في بيان أرسلته عبر البريد الإلكتروني «ناقش مسؤولو كوالكوم مع مسؤولي اللجنة الوطنية للتمتية والإصلاح عدداً من الموضوعات في مسعى للتوصل إلى حل شامل». وأضافت «نواصل تعاوننا مع اللجنة الوطنية للتمتية والإصلاح ولا يمكننا الإدلاء بأي تعليقات أخرى». ولم تكشف كوالكوم - إحدى أكبر شركات صناعة رقائق الهواتف المحمولة

التضخم في دول مجلس التعاون بين 1.21% و3.1% خلال يونيو

مسقط - البيان

سجل مؤشر التضخم في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية لشهر يونيو 2014 معدلات تراوحت بين 1.21% و3.1% مقارنة بالشهر المماثل من عام 2013، وتشير آخر الإحصائيات الصادرة عن المركز الإحصائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية ومقره في العاصمة العمانية مسقط إلى أن مملكة البحرين شهدت تسجيل أعلى نسبة ارتفاع مقارنة مع دول مجلس التعاون الأخرى، حيث بلغ معدل التضخم فيها 3.1%، تلتها دولة الكويت بنسبة 2.87%، ثم دولة قطر بنسبة 2.8%، ثم المملكة العربية السعودية بنسبة 2.7%، ودولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة 2.21%، بينما سجلت سلطنة عمان المعدل الأقل بنسبة 1.21%.

وعند مقارنة مؤشر شهر يونيو 2014 بشهر مايو من العام نفسه، يلاحظ أن التضخم سجل ارتفاعاً في كل من مملكة البحرين بنسبة 1.3%، ودولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة 0.41%، ودولة الكويت والمملكة العربية السعودية بنسبة 0.2%، بينما سجل التضخم انخفاضاً



مملكة البحرين شهدت تسجيل أعلى نسبة ارتفاع

طفيفاً في كل من دولة قطر بنسبة 0.1%، وسلطنة عمان بنسبة 0.07%، وفيما يتعلق بالمجموعات الرئيسية للإنفاق الأكثر ارتفاعاً حسب كل دولة خلال شهر يونيو 2014 مقارنة بالشهر نفسه من العام السابق، أظهرت البيانات تصدر المجموعات التالية: مجموعة

والمملكة العربية السعودية بنسبة 6.82% و6.7% على التوالي، ومجموعة السلع والخدمات المتنوعة في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة 5.17%.

في المقابل أشارت البيانات إلى أن أكثر المجموعات انخفاضاً حسب كل دولة من دول المجلس كانت على النحو التالي: مجموعة الاتصالات في مملكة البحرين بنسبة 0.1%، ومجموعة النقل في المملكة العربية السعودية وسلطنة عمان بنسبة 0.2% و0.95% على التوالي ومجموعة السلع في دولة الإمارات العربية المتحدة ودولة الكويت بنسبة المملكة بلغت 0.01% و1.26% على التوالي، ومجموعة الأغذية والمشروبات والتبغ في دولة قطر بنسبة 0.6%.

وإجمالاً على مستوى دول المجلس شهدت مجموعة السكن والمياه والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى ارتفاعاً في شهر يونيو 2014م حيث بلغت أعلى نسبة 7.4% في دولة قطر تلتها مملكة البحرين بنسبة 5.6%، ومن ثم دولة الكويت بنسبة 4.39%، والمملكة العربية السعودية بنسبة 4.1%، ودولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة 2.43% وأخيراً سلطنة عمان بارتفاع طفيف بلغ 1.26%.

قائمة

الطيران العماني ضمن التصفيات النهائية لجائزتين من جوائز صناعة السفر

تم إدراج الطيران العماني، الناقل الوطني لحكومة سلطنة عمان، في القائمة المختصرة لنيل اثنتين من جوائز صناعة السفر الرئيسية في المملكة المتحدة لعام 2014، وهما جوائز ترافيل تريدي جازيت وجوائز وكلاء السفر. وتعد جوائز ترافيل تريدي جازيت التي ينظمها دار النشر البريطاني المعروف أحد أرقى الجوائز الخاصة بصناعة سوق السفر في المملكة المتحدة، والتي تمثل صوت شركات ووكلاء السياحة والسفر في كل أنحاء العالم. وتحظى جوائز صناعة السفر المرموقة هذه باحترام كبير، مع طلبات وترشيحات كثيرة من كبرى الشركات



ورواد السوق والتي يتم استلامها من قبل الجهة المنظمة. تتراوح فئات الجوائز من جائزة شركة طيران العام، والتي تأهل الطيران العماني إلى الجولة النهائية فيها، وأفضل وكالة سفر تجارية للعام. تشمل جهات التحكيم لتحديد الفائزين بالجائزة العديد من الخبراء المرموقين من شركات السفر الرائدة والشركات التجارية فضلاً عن شخصيات بارزة في عالم التجارة والبيع بالتجزئة، وسيتم الإعلان عن الفائزين خلال احتفال رائع ينظم في مسرح ليسيوم في ويست إند في العاصمة البريطانية لندن، بتاريخ 15 سبتمبر 2014. مسقط - البيان

تسوية

إضراب هيونداي وكيا يكلف 65 مليار وون

دخل العمال في أكبر شركتين كوريتين جنوبيتين لصناعة السيارات في إضراب جزئي أمس للمرة الأولى خلال هذا العام، وقال المراقبون في القطاع الصناعي إن هذا الإضراب قد يكلف ما يصل إلى 65 مليار وون (63.8 مليون دولار) خسائر مجتمعة. ويعتزم أعضاء النقابات في هيونداي وكيا المشاركة في إضراب على امتداد البلاد، وذلك بعد يوم من فشل قادتهم في تسوية الاختلافات مع الإدارة حول ما إذا كان يتم تضمين الحوافز المنتظمة كجزء من الأجور العادية. ويخطط العمال أيضاً لمقاطعة

ألمانيا توافق على بيع وحدة آر. دبليو. إي إلى مستثمر روسي النفط يتراجع بفعل وفرة المعروض وقوة الدولار

إقليم كردستان العراق، وستواصل برنامجها للتوسع في حقل طاووكي هناك، بالرغم من أعمال العنف التي اندلعت مؤخراً في حدود الإقليم. وذكرت الشركة أن عدداً من الموردين والمتعاقدين معها أوقفوا عملياتهم وغادروا، وبالتالي ستتحوّل للعمل مع موردين محليين بالرغم من أنها تدرك أن التقدم في بعض العمليات سيتأثر بأمور خارج نطاق سيطرتها. وقال بيجان مصور رحمانى الرئيس التنفيذي لشركة دي. إن. أو «نعمل على الأرض في كردستان منذ عشر سنوات بما في ذلك أثناء الأزمة الأخيرة وأزمات سابقة ونظلم ملتزمين التزاماً تاماً وقويًا بعملياتنا هناك».

وقالت الشركة إن «العمليات في حقل طاووكي تتواصل دون توقف، وبرنامج التوسع في الحقل مستمر على الرغم من أننا نرجح أن يتأثر توقيت بعض المشروعات في مناطق الامتياز الثلاث التي نعمل بها في كردستان بتطورات تقع خارج سيطرتنا». وأضافت الشركة أنها عززت الإجراءات الأمنية وأبقت على الموظفين الأساسيين وعززت فريقها الإداري بموارد بشرية من أوسلو وديبي. وزاد إنتاج دي. إن. أو في الربع الثاني مع ارتفاع إنتاج حقلها طاووكي 78٪ في الأشهر الثلاثة الماضية إلى 81669 برميلاً.



شركة «دي. إن. أو» النرويجية للنفط تعلن مواصلتها التوسع في حقل طاووكي بكردستان بغداد - عراق أحمد ، عواصم - وكالات تراجع سعر خام برنت في العقود الآجلة أمس ليواصل نزوله دون 103 دولارات للبرميل متأثراً بقوة الدولار ووفرة المعروض. ونزل سعر برنت في العقود الآجلة تسليم أكتوبر 16 سنتاً إلى 102.47 دولار للبرميل. وانخفض سعر الخام الأمريكي 34 سنتاً إلى 93.62 دولاراً للبرميل. وقال متعاملون ومحللون: إن السوق تلتطم أنفاسها على ما يبدو بعد موجة هبوط شديدة دفعت برنت إلى أدنى مستوياته منذ يونيو 2013. وزاد الإنتاج الليبي إلى 612 ألف برميل يوميا لكنه يظل دون مستوياته العام الماضي التي اقتربت من 1.4 مليون برميل يوميا. ووصل الإنتاج إلى 100 ألف برميل يوميا في وقت سابق هذا العام.

إقليم كردستان العراق، وستواصل برنامجها للتوسع في حقل طاووكي هناك، بالرغم من أعمال العنف التي اندلعت مؤخراً في حدود الإقليم. وذكرت الشركة أن عدداً من الموردين والمتعاقدين معها أوقفوا عملياتهم وغادروا، وبالتالي ستتحوّل للعمل مع موردين محليين بالرغم من أنها تدرك أن التقدم في بعض العمليات سيتأثر بأمور خارج نطاق سيطرتها. وقال بيجان مصور رحمانى الرئيس التنفيذي لشركة دي. إن. أو «نعمل على الأرض في كردستان منذ عشر سنوات بما في ذلك أثناء الأزمة الأخيرة وأزمات سابقة ونظلم ملتزمين التزاماً تاماً وقويًا بعملياتنا هناك».

وقالت الشركة إن «العمليات في حقل طاووكي تتواصل دون توقف، وبرنامج التوسع في الحقل مستمر على الرغم من أننا نرجح أن يتأثر توقيت بعض المشروعات في مناطق الامتياز الثلاث التي نعمل بها في كردستان بتطورات تقع خارج سيطرتنا». وأضافت الشركة أنها عززت الإجراءات الأمنية وأبقت على الموظفين الأساسيين وعززت فريقها الإداري بموارد بشرية من أوسلو وديبي. وزاد إنتاج دي. إن. أو في الربع الثاني مع ارتفاع إنتاج حقلها طاووكي 78٪ في الأشهر الثلاثة الماضية إلى 81669 برميلاً.

الصادرات العراقية قرب مستوياتها القياسية رغم أعمال العنف الدائرة في شمال البلاد. علاوة على ذلك تظل الصادرات العراقية قرب مستوياتها القياسية رغم أعمال العنف الدائرة في شمال البلاد. ويجري تصدير الخام أيضاً من إقليم كردستان العراق عبر تركيا في تحد لبغداد. وأظهرت بيانات من معهد البترول الأمريكي أن إنتاج الخام الأمريكي وصل في يوليو إلى أعلى مستوى في 28 عاماً بفضل طفرة النفط الصخري وهو ما دفع الواردات

للهبوط إلى أدنى مستوياتها في 19 عاماً. وقال مصدران مطلعان: إن وزارة الاقتصاد الألمانية ستوافق على بيع وحدة النفط والغاز دي. إي. إيه التابعة لشركة المرافق العامة الألمانية آر. دبليو. إي إلى مستثمر روسي رغم التوتر بين روسيا والغرب بسبب أزمة أوكرانيا.

الكويت توقع عقداً لمضاعفة صادراتها النفطية الى الصين

العقد الذي وصفه بـ«الاستراتيجي» يأتي في الوقت المناسب لأنه أول عقد يبرم مع الصين على أساس تحديد وشمول كافة التكاليف الى موقع المستودع نظام /سي أند اف/ باستخدام السفن الخاصة بمؤسسة البترول الكويتية لتوصيل النفط الخام ما

يسهل عمليات التشغيل والإنتاج والتصدير من الكويت. وأوضح أنه سيتم استخدام أكثر من نسبة 50 في المئة من أسطول السفن التابع لمؤسسة البترول الكويتية في عمليات توصيل صادرات النفط الخام الى الصين..

من الضعف لمدة عشر سنوات ابتداء من أغسطس الجاري. ونقلت وكالة الأنباء الكويتية عن العضو المنتدب للتسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية ناصر المصفي قوله في عقب توقيع العقد في هونغ كونغ إن

وقعت مؤسسة البترول الكويتية وشركة الصين العالمية للبترول والمواد الكيميائية المحدودة أسس عقدا يقضي بزيادة صادرات النفط الخام الى الصين بأكثر

من الكويت - وام

عقدت مؤسسة البترول الكويتية وشركة الصين العالمية للبترول والمواد الكيميائية المحدودة أسس عقدا يقضي بزيادة صادرات النفط الخام الى الصين بأكثر

البيان المعبوبة لا اعلاناتكم في البيان MEMS هاتف: 04/ 4545454 فاكس: 04/ 4545411

نخيل للبيع
يوجد لدينا جميع أنواع النخيل
خلاص - خنيزي - جبري - بومعان
جميع الاحجام كبير وصغير
دبي - العوير
هاتف: 0507641447 يعقوب

مسؤول علاقات عامة (PRO)
شركة رائدة بدبي تسعى لتعيين مسؤول علاقات عامة :-
● من مواطني الإمارات العربية المتحدة.
● خبرة لا تقل عن سنتين في العلاقات العامة.
● معرفة جيدة بسياسات وإجراءات التعامل مع وزارة العمل / الهجرة والجوازات إضافة إلى الهيئات الحكومية الأخرى.
● يجيد التعامل مع الحاسب الآلي.
career.atshr@gmail.com - FAX: 04-2980062

Cleaning Supervisor Required
A leading Dubai based Company is looking to recruit Cleaning Supervisor
● Higher Technical Diploma or Higher Secondary (12 years) plus 2 years' technical education (civil, mechanical, building services) or equivalent.
● Minimum 5 years' experience in supervision of Housekeeping, Building Cleaning, Facilities management and HSE practices with good knowledge of PC based applications along with good spoken and written Arabic/English/Hindi/Urdu.
● UAE driving license holders will be given priority.
career.atshr@gmail.com - FAX: 04-2980062

إشعار إلى عملاء وموردي
شركة سيشيليسد مانجمنت جروب منطقة حرة - د.م.ح. قرية دبي للمعرفة، دبي. حاملة رخصة رقم: 18369، بنشاط، التدريب والتنمية الإدارية، نود إعلامكم بأنه قد تم نقل اسهم الملكية الكاملة من السيد - سلمان هـ. الفارس اعتباراً من تاريخ 1- أغسطس، 2014
في حال تواجد أي مطالبات على شركة سيشيليسد مانجمنت جروب منطقة حرة - د.م.ح. الرجاء تقديم التفاصيل والاتصال به، عامر على رقم الهاتف 055-1043276، أو 04-3693453، او ارسال بريد الكتروني على amir.h@smg-me.com
سيتم التعامل مع المطالبات لمدة 30 يوماً من تاريخ إدراج الاعلان

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة
اسم الشركة: شركة التجارة والمحركات الصناعية (د م ح) - رقم الرخصة: 206026
العنوان: مكتب رقم 343 ملك شركة كنداري العقارية المحسودة - ديرة - شارع المطار الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري: 42779
بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه - محاكم دبي.
تاريخ القرار: 2014/06/29 تاريخ تصديق القرار: 2014/06/29
وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في العنوان الحسابات في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان - العنوان: مكتب رقم 401 ملك شركة بوسيت للاستشارات - ديرة - الرقة - الهاتف: 971-4-2221936-971-4-2275597
دائرة التنمية الاقتصادية

مسؤول علاقات عامة (PRO)
شركة رائدة بدبي تسعى لتعيين مسؤول علاقات عامة :-
● من مواطني الإمارات العربية المتحدة.
● خبرة لا تقل عن سنتين في العلاقات العامة.
● معرفة جيدة بسياسات وإجراءات التعامل مع وزارة العمل / الهجرة والجوازات إضافة إلى الهيئات الحكومية الأخرى.
● يجيد التعامل مع الحاسب الآلي.
career.atshr@gmail.com - FAX: 04-2980062

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
هي أي بي للبيخوت ش.د.م.ح.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
انفيثي 5 / 2093 ج / نهضة - دبي
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
هي أي بي للبيخوت ش.د.م.ح.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
سي رايلدز 4 / جديد
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بتعيين مصفي المعصفي: كساب لمراجعة الحسابات
بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور أعلاه للقيام بتصفية شركة: شركة التجارة والمحركات الصناعية (د.م.ح) - محاكم دبي
تاريخ القرار: 2014/06/29 تاريخ تصديق القرار: 2014/06/29
وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان - العنوان: مكتب رقم 401 ملك شركة بوسيت للاستشارات - ديرة - الرقة - الهاتف: 971-4-2221936-971-4-2275597
دائرة التنمية الاقتصادية

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
دبلي بووت رنتال ش.د.م.ح.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
دبلي 1 / جديد
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
دبلي بووت رنتال ش.د.م.ح.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
ديلي 1 / جديد
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
دبلي بووت رنتال ش.د.م.ح.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
البحر المفتوح 16 / جديد
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

المبوبة

البكائ
SMS CLASSIFIED

SMS
4322
اتصالات - دو

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على
إعلان ملون

فقط بـ
20

70 حرفاً

درهم

ليوم واحد

سيارات للبيع



لبيع سيارة هيونداي سوناتا

موديل 2005 بحالة جيدة.

للاتصال: 0556580876

(8-22)

رنج فوج 2014 بدون سوبر

0551009000 (8-22)

لبيع مرسيدس إي 300 أفندجارد

2010 فل أبشن أسود خليجي

93000 كم خاليه الحوادث للاتصال

0506956016 (8-25)

لبيع سيارة مازدا 6 خليجي اتوماتيك.

للاتصال: 0506955971 (8-22)

لبيع تويوتا كامري احمر استعمال سيده

. يرجى الاتصال 0526705640

(8-22)

لبيع شفرليه كابرز باب واحد موديل

1987 وارد اليابان نظيف مطلوب

19000 الف درهم 0562112987

(8-22)

لبيع اودي 8 2011 ذهبي 84 الف كيلو

مكيته بحاله جيدة 0501006600

(8-22)

لبيع لكزس es350 موديل 2007

للاستفسار 0554555548 (8-23)

رنج فوج hse اسود بيج م 2014

زيرو كم مطلوب نهايه 460 الف.

0551666663 (8-23)

لبيع bmw 3,0 موديل 1973. باب

واحد اللون ابيض جلد بيج مطلوب

55000 الف درهم 0562112987

(8-23)

نيسان 2014 المكينه الكبيره اللون

الجديد ذهبي على بني قطعت

1000 كم فقط مطلوب نهايه 235

الف. 0551666663 (8-23)

شيفروليه استروفيان 96 ابيض 6

سلندر 91000 ميل وارد امريكي

12000 درهم. 0504847818

(8-24)

لبيع جيب رنجلر باب واحد ابيض

خليجي جير عادي قطع 5000 كيلو

موديل 2013. مطلوب 88000 الف

درهم. 0562112987 (8-24)

نيسان بثفيندر 2001 خليجي

بيج مطلوب 14000 درهم

0506330992 (8-25)

انفينيتي FX35 2011 لون دخاني

110,000 كلم 0505799959

(8-25)

لكزس فورويل 2010 بحالة

ممتازة اللون ذهبي داخل بيج

0504880016 (8-26)

خدمات سيارات

تعلن مجموعة اريزوننا عن

خدماتها الجديدة التي تتمثل

في فحص وتأمين وتسجيل

السيارات من الباب إلى

الباب بالاضافة الى خدمات

تأجير السيارات. للاتصال:

0555353515 (9-7)

نشترى سيارات

نشترى جميع انواع السيارات

المستعملة والمدعومة

والسكراب والفورويل والدفع

نقدا. للاتصال: 0506777526

(9-31)

نشترى جميع انواع السيارات

المستعملة والمدعومة والصالون

والفورويل والسكراب نقدا.

للاتصال: 0566392221 (9-1)

نشترى جميع انواع السيارات

المستعملة والمدعومة

والصالون والفورويل والسكراب

نقدا. للاتصال ابواحمد:

0501010520 (9-18)

نشترى جميع انواع السيارات

المستعملة والمدعومة

والصالون والفورويل والسكراب

نقدا. للاتصال ابومحمود:

0501780605 (9-18)

نشترى جميع انواع السيارات

المستعملة والمدعومة والصالون

والفورويل والسكراب نقدا.

للاتصال: 0509929965

(2015-4-5)

نشترى جميع انواع السيارات

المستعملة والمدعومة والصالون

والفورويل والسكراب. للاتصال

ابوجاسم: 0509900225

(2015-4-5)

نشترى السيارات المستعملة

والمعطله والمدعومه والسكراب

نقدا: 0505454537 (9-6)

نشترى السيارات المستعملة

والمدعومة نقدا وبأفضل الاسعار.

للاتصال: 0505999430

(9-10)

نشترى جميع السيارات المستعملة

والمدعومة والبكب واليباص بأعلى سعر

نقدا. 0507993457 (9-4)

نشترى جميع انواع السيارات المستعملة

والمدعومة والسكراب. 0503399591

(9-5)

تأجير سيارات

أوتوأسيست لتأجير السيارات

والليموزين بدبي، جميع أنواع

السيارات الفخمة والرياضية

والمتوسطة والعائلية والصغيرة.

للاتصال: 043377877 -

0557700088 (2015-4-25)

اريزونا لتأجير السيارات جميع الموديلات

الحديثة اسعار ترضي الجميع.

0504969991 (9-18)

اللجين لتأجير السيارات جديدا نيسان

جوك 2014 دبي 042977004

0527787822 (8-23)

أرقام سيارات

لبيع رقم دبي F 89000 95,000

0529000774 (8-24)

لبيع رقم مميز اتصالات

0504551010/ للاستفسار الاتصال

على الرقم 0506130304 (8-25)

لبيع رقم ثلاثي رأس الخيمة 134 كود N

بسر مغري للجادين 0503978777

(8-25)

لبيع رقم ثلاثي رأس الخيمة 134 كود N

بسر مغري للجادين 0503978777

(8-25)

عقارات

ستاندرد للعقارات شركة تأسست

سنة 1999 - بإدارة وطنيه مسجلة

في مؤسسة التنظيم العقاري برقم

421 تخصص في ادارة العقارات

وفق احداث النظم الادارية بيع

وشراء وتأجير كافة انواع العقارات

0505050411 - 2513222-04

حسن (9-5)

لبيع ارض في الشارقة منطقة

ميسلون تجاري سكني 3 شوارع.

للاتصال: 0556580876

(8-25)

لبيع بنايات وارضى بالنهده

والبرشاء والورقاء وديره

يتمتع الوسطاء علي المري

0508049040 (9-3)

لبيع اراضي سكنية بمواقع مميزة

في الخوانيج 90,000 قدم وأقل

حتى 20,000 قدم وآخر في الطوار

الثالثة 40,000 قدم على شارعين

وبعيدة عن خط الطيران هاتف:

0553866866 - 0552866866

(9-5)

لبيع اراضي في الانترنتشونال

سيتي مقابل سوق الخضار تصريح

اراضي و6 طوابق بسعر 300

درهم للقدم. 0552866866 -

0553866866 (9-5)

لبيع بنايات في دبي سوق

الذهب ونايف ومناطق اخرى

وتتوفر اراضي وبيوت. للاتصال:

0556672045 اوتار للوساطة

العقارية 779 (9-5)

لبيع اراض تجارية بالنهده 1 و2 والورقاء

1 والبرشاء 1 ومحيصنة 4 هاتف:

0552866866 - 0553866866

(9-5)

لبيع بنايات مميزة بدخل 7.8

بالنهده 2 والورقاء 1 بنايات سوپر

ديلوكلس هاتف: 0552866866 -

0553866866 (9-5)

لبيع بيوت عربية بالوحيدة وأبو

هيل والراشدية وهو العنز هاتف:

0552866866 - 0553866866

(9-5)

لبيع بيانات بالطينة والمرر ونايف

وهو العنز وبورسعيد هاتف:

0552866866 - 0553866866

(9-5)

أراضي سكنية بالورقاء وند

الحرر والخوانيج والمزهرهاتف:

0552866866 - 0553866866

(9-5)

لبيع مزارع بالخوانيج ولهباب ووادي

العمردى هاتف: 0552866866 -

0553866866 (9-5)

لبيع ارض سكنية بالمنامة قريب مشروع

المطار. 0559999548 (9-10)

لبيع ارض بالمزهر بدبي مساحة 10000

قدم. 0508555930 (9-10)

لبيع بنايات بالنهده دبي بدخل جيد.

0553866866 (9-5)

لبيع ارض سكنيه بند الحرر وأخرى

بالمحيصنه الاولى 0505449766

(8-18)

لبيع ارض في البرشاء 15000 قدم

ب380 للقدم وفي الورقاء. 12000 قدم

ب250 للقدم. 0556192013

(8-26)

لبيع بنايه بعجمان ارضي و4 جديده

5 مليون. 0508060104 (8-22)

ارض للبيع صناعية في الشارقة

منطقة الصناعية الصجعة s المساحة

900 قدم متر مربع بدون وساطة

0566069378 (8-26)

لبيع ارض في الورقاء 3 - على زاوية

و شارعين 12280 قدم - يمتنع

الوسطاء. 0556996927 (8-22)

لبيع ارض سكنيه بالسلمه ارض + اول

0502222870 (8-22)

لبيع ارض سكني تجاري بجانب

مستشفى الشيخ خليفه بام القيوين

بالسلمه 0502222870 (8-22)

ارض في مشروع واحة الزاوية مميزة

وبسعر مميز جدا اقل من المطور

للتواصل 0505885000 (8-22)

لبيع ارض بالشارقة موبلج التجاربه

مساحه 2800 قدم. بسعرمليون و200

الف درهم. 0502007877 (8-26)

لبيع بناية في الشارقة قريب شرطة

البحيرة بسعر مناسب 0554246678

(8-22)

لبيع ارض في ام الشيف 15000 قدم

بسعر جيد 0554246678 (8-22)

لبيع ارض في الطوار 3 مساحة 15000

قدم سعر جيد 0506945577

(8-22)

لبيع بناية في التيكوم وأخرى في البرشا

بداية من 62 مليون 0506915044

(8-22)

لبيع بنايات في المرر ونايف

مساحات واسعار مختلفة للاتصال

0506915044 (8-22)

لبيع بنايات في دبي الشارقة

عجمان وارضى سكنية وتجارية

قار بموقع مميز. 0559999548

0527727009 (8-22)

المبوبة

البكائ
SMS CLASSIFIED

SMS
4322
اتصالات - دو

الصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات



- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae

4 و 5 غرف هاتف: 0552866866

0553866866 (9-5)

فيلا في البرشاء خمس غرف نوم للإيجار

من المالك. 0504489400 (8-18)

Villa Tolet: We have villas 4 and 5

bed rooms Villa in Nad Al Hamar,

Al Warqa, Mirdif, Al Mizhar, & Al

Khawanej call: 0561431215

(8-24)

للإيجار فلل جديدة في الخوانيج، مزهر،

ند الحمر، الوراق، مردف، عود المطينة،

البرشاء، القوز، و ام سقيم بأسعار

مختلفة. للتواصل: 0555356626

الغروب للوساطة العقارية. ريرا: www.

11684. alghuroob.ae (8-24)

مطلوب بيوت وفلل

مطلوب بيوت للبيع بهورالعنز

والسطوه والبعد والراشديه

ويديره علي المري للاتصال

0508049040 (9-3)

مطلوب بشكل عاجل فيلا جديدة

للإيجار في دبي تكيف مركزي من المالك

مباشر.. 0556996927 (8-22)

مطلوب عاجل فيلا للإيجار في منطقة

البرشاء-جميرا أم سقيم-من المالك

مباشر. 0556996927 (8-22)

مطلوب فلل وارضى وبنيات من المالك

مباشر يتمنع الوسطاء. 0506945577

(8-22)

مطلوب بيوت عربية وارضى

وبنيات بدبي والشارقة من مالك

مباشر. 0527727009 (8-22)

مطلوب بيوت للإيجار في سطوه ، بدع

، جافليه وراشديه. 0506511003

(8-22)

مطلوب من المالك مباشرة فيلا أو بيت

عربي في الشارقة أو عجمان بسعر

مناسب للجادين 0502080038

(9-10)

مطلوب ملحق أوبيت صغير في دبي

مكون من 3 او 4 غرف بسعر مناسب

للتواصل: 0507010012 (8-23)

مطلوب بيت عربي في مدينة عجمان

لا يقل ايجاره عن 35 ألف درهم

0506335331 (8-23)

مشاركة بسكن

مطلوب فتاة لسكن مشترك في

استوديو خلف برجمان. للاتصال:

0504693510 (8-23)

0554033340 (8-23)

فيلا الصفا 2 مساحة 5700 قدم

خلف سينيستحتوي 8 غرف نوم مع

الحمامات تحتوي الطابق السفلي صاله

غرفة ضيوف مع حمام ومغاسل غرفه

مع حمام ومطبخ مطل على الملحق

حديقة 7,500,000 الاصله للوساطة

العقارية 0508611198 (8-24)

للبيع بيت عربي في هورعنز وحيدة

ابوهيل طوار هاتف 0502511004

(8-24)

للبيع بيت عربي في هور عنز تصريح

فلتين 2500 قق شارع وسكة هاتف

0502511004 (8-24)

للبيع بيت عربي قديم في هورالعنز 2500

قدم ، تصريح مبنى شقق، ارضي و 2.

للاتصال: 0503001997 (8-24)

فيلا مودرن البرشاء 2 مساحة الارض

15000، 6 غرف وصالات ومجالس.

0528077000 (8-24)

بيع من المالك بيت

فالشارقة القادسية شارع قار 3300 قق

مؤجر 60 الف دفعت ب 1850 الف.

0504771735 (8-24)

للبيع فيلا في ام القيوين منطقة السلمة

عباره عن طابقين عداد الغرف 7

غرفة وملحق في 5 غرفه مساحة الاض

31000 قدم موبيل 0502980010

(8-24)

Villa For Rent Warqaa Mirdif

150k + 0559895130 Muhaisnah

وبنيات بدبي والشارقة من مالك

مباشر. 0527727009 (8-22)

مطلوب بيوت للإيجار في سطوه ، بدع

، جافليه وراشديه. 0506511003

(8-22)

مطلوب من المالك مباشرة فيلا أو بيت

عربي في الشارقة أو عجمان بسعر

مناسب للجادين 0502080038

(9-10)

مطلوب ملحق أوبيت صغير في دبي

مكون من 3 او 4 غرف بسعر مناسب

للتواصل: 0507010012 (8-23)

مطلوب بيت عربي في مدينة عجمان

لا يقل ايجاره عن 35 ألف درهم

0506335331 (8-23)

للإيجار فلل بندالحمر والوراق

والخوانيج والمزهر وعودالمطينه

زاهر خان 0558143522 (9-3)

للإيجار فلل مستقلة بمردف ومجمعات

بمسح مستقل ومداخل منفصلة 3

0506915044 (8-22)

للبيع بيت عربي في الوحيده 5000

قدم. 0506511003 (8-22)

فله تتكون من 5 غرف ومجلس ومقلط

في منطقة القوز 2 على شارع الميدان

75k 60k 55k Gym, parking Rent

0561431215 :90k call & 80k

(8-22)

للبيع استديو في دبي مشروع

مرام(الرمنا) جاهز للسكن المساحة

405 قدم للجادين فقط

للاتصال 0505589393 (8-22)

للبيع شقه غرفه وصاله الخليج التجاري

1800 قدم 0504528998 (8-23)

فرصة للشراء والاستثمار في مصر بملغ

75000 درهم فقط شقه 3 غرف نوم

+ صاله + 2 حمام + مطبخ في منطقة

اللواء الجيزه على الطريق الدائري 5

دقائن من ميدان لبنان 0506281955

السيد / طارق (8-24)

للبيع فيلا جديدة طابقين بالوراق

الثانية. 0508555930 (9-10)

للبيع بمردف مجمع فلتين و 4 فلل و 6

فلل وارضى 10,000 - 15,000 قدم

للاتصال 0502779871 (9-3)

للبيع فلل جديدة بالمزهر 1 والطوار 3

والوراق 3 هاتف: 0552866866 -

0553866866 (9-5)

للبيع فلل مستقلة ومجمعات فلل 2 و 4

و 5 و 6 بمردف هاتف: 0552866866

- 0553866866 (9-5)

للبيع فيلا فخمه في ند الحمر ب 10 مليون

يتمنع الوسطاء نهائيا موقع مميز.

0556192013 (8-22)

فيلا للبيع على شارع جميرا الرئيسي

أم سقيم الثانية قربه من برج العرب

طابق ارضي المساحة 8000 قدم مربع

السعر 15 مليون 0508611198

(8-22)

للبيع فيلا جديدة في الوحيدة 2500 قدم

بسر 3.5 مليون 0554246678

(8-22)

للبيع فيلا في مزهر بسر 6.5 مليون

0506945577 (8-22)

للبيع فلل سكنية دبي مواقع جيدة

ابتداء من 5.5 مليون للاتصال

0506915044 (8-22)

مطعم للبيع مجهز قائم في JBR بحاله

جيده المبلغ المطلوب 1200000

للاستفسار 0559406330 (8-25)

للبيع بيت عربي في الوحيده 5000

قدم. 0506511003 (8-22)

فله تتكون من 5 غرف ومجلس ومقلط

في منطقة القوز 2 على شارع الميدان

للاجار من المالك مباشره رقم الهاتف

0506915044 (8-22)

للبيع بيت عربي في الوحيده 5000

قدم. 0506511003 (8-22)

فله تتكون من 5 غرف ومجلس ومقلط

في منطقة القوز 2 على شارع الميدان

للاجار من المالك مباشره رقم الهاتف

اتحاء دبي للبيع وللإيجار حيث أننا

نشترى ونأجر فوراً ونقدأ - سيتي سنتر

للعقارات هاتف: 0552866866 -

0509113618 - 0553866866

- 042666640 - 052948284

- فاكس رقم: 042688863 ايميل

City92000@yahoo.com

(9-5)

مطلوب ارض في البرشاء 2 او 3 من

المالك يتمنع الوسطاء 0556191982

(8-25)

مطلوب ارض في الوراق 2 أو 3 المساحة

لا تتعدى 14000 قدم 0556191982

(8-26)

مطلوب بنايه في دبي من 5 ملايين إلى 9

ملايين من المالك 0556191982

(8-30)

مطلوب عاجل جدا ارض للبيع في

منطقة الوراق - مزهر - مردف - من

المالك مباشر. 0556996927

(8-22)

مطلوب عذبة في دبي الصي او اللبسي

قابلة للتنازل في مكتب العزب دبي

0507740666 (8-25)

مطلوب من المالك ارضى + بيوت عربيه

+ بنيات + فلل بدبي. 0502810120

(8-26)

محللات للبيع او للإيجار

للإيجار محلات في مويح وشقق في

عجمان 0527727009 (8-22)

محل للإيجار مع ديكور. شارع الشيخ زايد

للاستعلام الاتصال 0506560950

(8-23)

مطلوب محل أو مستودع مساحة

400 متر قرب المدينة الجامعية.

0507470170 (8-23)

للبيع محل مع رخصة لتجارة الحلي

النسائية اختصاص لؤلؤ باسم فيوليت

بيزل د.م.م. 0507340301 (8-23)

للبيع صالون نسائي مجهز بكامل المعدات

بالعاملات الشارقة 0507344073

(8-25)

مطعم للبيع مجهز قائم في JBR بحاله

جيده المبلغ المطلوب 1200000

للاستفسار 0559406330 (8-25)

شقق للبيع والإيجار

مطلوب بنايات للبيع في دبي هاتف:

Flat Tolet: We have brand new

bed room hall 2 & 1 building nice

with and with out swimming pool &

ارسل رسالة نصية إلى 4320
واحصل على
إعلان ملون
ليوم واحد
فقط بـ 20
70 حرفاً
20 درهم

عقارات

ارض في مشروع واحة الزاوية في المرحلة

الأولى من القسم الأول مميزة وبسعر

مميز جدا اقل من سعر السوق للتواصل

0556445585 (8-22)

للبيع ارض ممتازة تملك حر لكل

الجنسيات في منطقة الفرجان بين

شارعي السيخ زايد والشيخ محمد بن

زايد مساحة الارض 6458 قدم مربع

قريبة من مبنى اكسبو 2020 ويوجد

مول صغير في الفريج.. للتواصل مع

المالك 0508857007 (8-26)

للبيع مجموعة اراضي سكنية في عجمان

- النامة - بسعر مناسب. حي النسيم 1.

ت: 0553515555 (8-26)

للبيع ارض بمطار آل مكتوم 56309

قدم وفلل بالفرجان 3 غ/نوم

للبيع بناية بعجمان كهرباء بلدية

4 شقق 3 غرف حمامين من مالك

ت: 0505079750 (8-23)

تلعن الكرامة للعقارات بإمارة عجمان:

يوجد لدينا ارضى-فلل-بيوت و

بنيات مباشرة من المالك للبيع. للتواصل

067407734-0552018247:

(8-23)

ارض في مشروع واحة الزاوية في المرحلة

الأولى 25000 قدم وبسعر مميز اقل

من السوق القدم 45 درهم للتواصل

0557704000 (8-23)

للبيع ارض سكنية في ورقا 3

12000 قدم شارع وسكة سعر مناسب

هاتف 0502511004 (8-24)

للبيع ارضى سكنية في الوراق

17000 قدم، ند الحمر 15000.

ارض في الجداف 13000 قدم.

جميرا الاولى 24000 قدم. للتواصل

0558779475 الغروب للوساطة

العقارية. ريرا: 11684. www.

alghuroob.ae (8-24)

للبيع ارض تجاريه مقابل القيادة العامة

لشرطة دبي على شارعين مصرح ارضي

+ مرانين+ 4 مساحتها 51000 قدم

مربع السعر 1250 درهم للقدم للتواصل

0556555659 (8-24)

للبيع ارض في مشروع الزاوية للاستفسار

مستودعات وشقق تملك حر بمختلف

المبوبة

البكائ
SMS CLASSIFIED

SMS
4322
اتصالات - دو

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae



ارسل رسالة نصية إلى 4322

واحصل على
إعلان 70 حرفاً فقط بـ
35 درهماً
لأربعة أيام

طلب عمل



ممرضة فلبينية حاصلة على

شهادة تمرير تبحر عن

عمل مناسب. للاتصال:

0563943756 (8-25)

مدير حسابات وتدقيق داخلي

ماجستير 0555082066

(8-15)

مهندس تقني سوداني ميكانيكا

هيكل محرك طائرات خبره

تلاته سنوات ابحاث عن عمل.

0526798375 (8-18)

مدير او تنفيذي ماجستير ادارة

خبرة 15 عام في مؤسسات كبرى

خبير جودة وتميز موءسسي

موءسسي 0505026054

(8-20)

أخصائي إجتماعي يرغب العمل

ف إحدى المدارس الخاصه

أوالحكوميه 0501203278

(8-22)

مطلوب معلّم صاج لديه خبرة.

للاتصال. 0501451545 (3-2)

(8)

سكرتيرة تنفيذية ، مديرة مكتب محاماة

، خبرة 5 سنوات بالدولة تجيد الإنجليزية

والكمبيوتر خبرة بأعمال السكرتارية

في مجال المحاماة والقانون ، تطلب

عمل براتب يناسب الخبرة ارسل

عرضك : dubai128uae@gmail.com

065516542 (8-15)

مهندس مدني خبره 3س في

GCC في الانشاءات ولديه رخصه

عمانيه 0552129285 (8-9)

LOOKING FOR A DUTY:

Name: Qismatullah. Nationality:

Afghanistan. UAE driving license.

2005 With a car (corolla).

0559268604 #Mob No

0555870095 (8-9)

مدير لبناني خبره اكثر من 10سنوات

في ادارته وتشغيل المطاعم في الامارات.

0558362212 (8-9)

محاسب سوداني لغه انجليزيه-

برامج محاسبية-كمبيوتر-

خبره-ت/0551042987 (8-10)

خريج جامعه، تنفيذي مبيعات 6

سنوات، كمدرس سنتين ابحاث عن

عمل ت: 0551069552 (8-10)

شابة لبنانية تجيد العربية والانكليزية

خبرة بالمبيعات والعلاقات العامة

0557769605 (8-10)

سوري جامعي خبرة 15 سنة

بالإدارة والمحاسبة، ليسن، إقامة

0555806966 (8-10)

مهندس مدني سوري انشاء مباني، خبرة

15 سنة بالامارات ، يرغب بعمل مناسب

في شركة مقاولات او شريك بنسبة

منوية. للاتصال 0504587128

(8-10)

مهندس حاسوب، خبرة أي تي بالدولة +

ليسن. يطلب عمل. 0555256083

(8-10)

محاوية خليجية ماجستير قانون تجاري

خبرة تبحر عن عمل 0551161117

(8-11)

للتنازل/طباخ هندي يجيد كافة الأكلات

الهنديه وأهمها البرياني براتب(1200)

درهم وللتنازل (7500)درهم خلال

(10) أيام في عجمان للاتصال

0505(8040700) (8-11)

محاسب سوداني، خبرة في العقارات،

المعارض، دور نشر، عمل ميزانيات

وتقارير مالية شهرية وسنوية، تقبل

حسابات سنوية، ليسن وانجليزي،

0501906014 (8-11)

أكاونتنج أودتنج سيرفيسز

0558934260 (8-11)

شاب سوري خبرة بنوك 13 سنة وعقارات

يطلب عمل مناسب 0551038880

(8-11)

إعلامي منسق واخبار صحفية

وتطوير الأعمال وديزايئر يبحث عن

عمل 0508990728 (8-11)

سوداني بكالوريوس يجيد الكمبيوتر

إنترنت طباعة استخراج بحوث إسكندر

تصوير مستندات خبرة بالسكرتارية

والاستقبال جيد في الانجليزية.

زيارة 0555961620 (8-12)

سائق مصري خبرة 3 سنوات بالدولة

يبحث عن عمل مناسب للاتصال:

052-9410364 (8-15)

مصري دكتوراه موارد بشرية خبرة

30 سنة بقوانين العمل والتدريب

والتعويضات ونظم تقييم العمالة

وتصميم النظم ولوائح العمل

والشئون إدارية و المناقصات تليفون

0555152728 (8-14)

شاب عربي لديه سيارة خبرة في الطرق

يبحث عن عمل 0505919434

(8-14)

مدير مشاريع سوري خبرة طويلة

بالدولة بتنفيذ الديكور الداخلي

0507247141 (8-14)

طلب وظيفه مدير عام أو تنفيذي

ماجستير اداره خبره 15 عام في شركات

كبرى ت 0501724718 (8-14)

فورمان كهرباء/قوه/تحكم/توصيل/

صيانته/خبره بالدوله يطلب

عمال30553463983 (8-14)

جاهز للعمل مدير مبيعات 9 سنوات

خبرة بالعقارات ، ادارة اعمال ومهارات

مختلفة 0558159154 سوداني

(8-14)

مدير مالي وإداري 17 عام

بالدولة+شهادة قانون يطلب عمل

مناسب ت0507490888 (8-14)

عمال فنيين لجميع اعمال المقاولات)

نجارة وحدادة وطابوق و سيراميك)

بعقود شهرية موثقة 0505710520

(8-14)

محاوية خليجية ماجستير قانون تجاري

خبرة تبحر عن عمل 0551161117

(8-14)

مدير موارد بشريه مواطن متقاعد

يبحث عن عمل. 0505091951

(8-14)

شاب سوري يبحث عن فرصة

عمل للتواصل على هذا الرقم

0554753671 (8-14)

هولندي أصل سوري 25 سنة خبرة.

10منها في UAE في إدارة الأعمال

ماسر MBA من USA اللغات عربي

انكليزي هولندي الماني 0555662863

(8-14) termanini@yahoo.co.uk

مصري زيارة خبرة بالدولة يطلب عمل

مناسب 0557993069 (8-14)

شاب اردني الجنسية خبرة ستة سنوات

بدولة الامارات في مجال المبيعات

ولإدارة متوفر رخصة قيادة مع سيارة

شخصية يبحث عن عمل مناسب.

0563985250 (8-14)

مهندس بلاستيك سوداني صيانة

تشغيل إنتاج+ضبط جودة

(سحب+انجكشن 0563136058

(8-14)

شاب اردني مواليد الدولة لدية سيارة

يطلب عمل مناسب. 0553064113

(8-14)

سائق باكستاني خبرة ست سنوات

بطرق الدولة يطلب عملا مناسباً.

0502424078 (8-14)

سائق (مسلم) مركبة خفيفة وثقيلة (3

و4) 0553993241 (8-14)

شاب سوري مقيم في الدوله خبره في

مجال المفروشات 8 سنه (ليسن يبحث

عن عمل مناسب. 0502550723

(8-14)

مصري دكتوراة بالموارد البشرية خبرة

تزيد عن 25 سنة بقوانين العمل ونظم

تقييم العمالة والتدريب وتصميم النظم

واللوائح والشئون الإدارية والمناقصات

يطلب عمل ، تليفون 0555152728

أو إيميل ehab.assem@gmail.com

(8-14)

اداري ومحاسب سوداني خبرة

بالدولة برامج محاسبية رخصة قيادة.

0552885783 (8-15)

مستشار قانوني خبره بالدوله كتابة

المذكرات جزاء وشريعي وعمال ومدني

0503562799 (8-15)

سكرتيرخبرةممتازة بالإدارة

يجيدإنجليزي+ كمبيوتر+ليسن يطلب

عمل 0508822356 (8-15)

محاسب سوداني ذو خبره يرغب في

عمل مناسب. 0569504452

(8-15)

شاب مصري خبرة بالامارات

4سنتين+ليسن وخبرة في مجال

المبيعات 0557248450 (8-15)

مهندس معماري خبره سنه موقع

يرغب في اي عمل مناسب لديه اقامه

0507224627 (8-15)

سويدي-متعدد اللغات-تسويق-كول

سنتر-سياحة يطلب عمل مناسب

0551066144 (8-15) سكرتيرة

- خبرة 7 سنوات داخل الدولة في

مكاتب المحاماة - تجيد جميع اعمال

السكرتارية القانونية والسكرتارية

التنفيذية والاعمال الادارية تبحث عن

عمل في مكتب محاماة او اي شركة

للتواصل الاتصال على: 0552117421

(8-15)

مهندس ميكانيكاصمصري خبره

ت/0569070199 (8-15)

مصري 6س بالدوله ليسن إداري سكرتير

خدمة عملاء منسق. 0504966800

(8-16)

مهندسة معمارية حديثة التخرج

تبحث عن عمل على كفالة ذويبيها.

0509939790 (8-16)

خريجه صيدلانيه لديها شهاده ICDL

مقيمه بالدوله (ليسن+سياره) تبحث

عن وظيفه مناسبه 0509757963

(8-16)

شاب عربي خبره في الدوله يبحث

على عمل كمندوب علاقات عامة

0509365321 (8-16)

شباب مصري محاسب ومنذوب

لديه خبرة و ليسن يبحث عن عمل

0528089071 (8-17)

طبيب ممارس عام سوداني يحمل

ترخيص هيئة الصحة دبي DHA مقيم

يبحث عن عمل. 0509544517

(8-17)

محاسب مصري 9سنوات بالدولة

حسابات ختامية وكومبيوتر

0562566614 (8-21)

دوام جزئي ..محاسب سوداني

5خ سنوات بالدولة كمبيوتر ورخصة

وسيارة. 0508589832 (8-21)

سوداني خبرة في مجال تصوير الفيديو

والمونتاج يبحث عن فرصة عمل mobil

: 0559192422 (8-21)

مهندس معماري خريج 2010خبره

سنتين مواقع يرغب في اي عمل

مناسب 0507224627 (8-21)

مصريه 26 علي اقامه زوجها ابحاث عن

عمل مناسب بدني لاتجيد الانجليزيه

خبره بالسكرتاريه تربيته الاطفال

الاتصال/المحمد 0562994098

(8-21)

مهندسة كهرباء واتصالات + MBA.

سودانية. خبرة 7 اشهر بالامارات

0626183155 (8-21)

مدير عام أو تنفيذي ماجستير اداره

خبره 15 عام في شركات كبرى ت

0501724718 (8-21)

سائق محترف مع سيارة دفع رباعي

بدني مستعد للعمل 24 ساعه خبره

0508427248 (8-21)

حوائط بلاستر ارجوالاتصال علي

المبوبة

البیان SMS CLASSIFIED



SMS 4322

اتصالات - دو

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae



الموشحين راتب مجزي بالإضافة للعمولة (8-22)

مطلوب سائقة عربية أو أجنبية لتوصيل (8-24)

منطقة بور سعيد قرية الاعمال المبني (منطقة بور سعيد قرية الاعمال المبني)

ب(الطابق السابع مكتب رقم 724 طوار 2 فترة الظهيرة بمبلغ 600 درهم

في الشهر. 0558876054 (8-21) اورارسال السيرة الذاتية على البريد

مطلوب عمال لقهى ومطعم الالكتروني recruitment@ontime.ae

وبتزية وعمال شيشة ومشروبات. علما ان ايام التوظيف المفتوحة حاليا

0509292461 (8-21) من من الساعة الثامنة والنصف صباحا

مطلوب موظفين مواطنين او من والى الساعة الخامسة مساءً (8-24)

مطلوب معلّمات لغة عربية لغير جنسية جزر القمر للعمل كموظفي

خدمة متعاملين ومدخلي بيانات الناطقين مع خبرة داخل دولة الإمارات

للجهات الحكومية معتمدة الخدمة في فروعنا المنتشرة في امارة دبي بانتظار

الموشحين راتب مجزي بالإضافة للعمولة ارسال السيرة الذاتية على البريد

الالكتروني: dubaischool@yahoo.com

للتقدم يرجى زيارة مكتبنا الموقع في ديرة (8-25)

مطلوب مدير مبيعات اقليمي ومدير منطقة بور سعيد قرية الاعمال المبني)

ب(الطابق السابع مكتب رقم 724 علامة تجارية لشركة رائدة في دبي

اورارسال السيرة الذاتية على البريد تعمل في مجال الاغذية عربي اكثر

الالكتروني recruitment@ontime.ae من 4 سنوات خبرة في دول الخليج

erecruitment37@gmail.com

من من الساعة الثامنة والنصف صباحا (8-25)

والى الساعة الخامسة مساءً (8-21)

مطلوب مهندس مدني خبره 5 سنوات ومافوق للعمل في دبي للتواصل

ولقيمات مجاناً، شهري وسنوي ولقيمات مجاناً، شهري وسنوي

0554510109 (8-22) ويومي. للاتصال: 0506961559 -

مقاولات خبرة في حفظ المستندات (8-23) 0506939688

مصورات محترفات لجميع المناسبات والكومبيوتر. للاتصال: 043548855

استيديوميم للتصوير بدبي (8-25)

مطلوب مدير مشتريات خبرة 15 (8-22) 0553110989

معدات تصوير تلفزيوني احترافية ستة بشركة مقاولات بدبي. للاتصال:

043548855 info@alblouki.com

للايجار اليومي بأسعار مشجعة (8-22) 0552304225

مطلوب مهندس ديكور ذو خبرة لاتقل (8-24)

عن 5 سنوات متقن 3D max - الأوتوكاد - والفوتوشوب - لارسال x-ray

العرب لمزيد من التفاصيل @.v.egouae (8-24) hamdan@pch.ae

مطلوب سائق مع سيارة للتوصيل في دبي. للاتصال 0507759898

(8-24)

مطلوب مفرقة لشركة ازياء لإنجاز تصاميم والخياطة بين الإمارات والمغرب

للتواصل 0566243638 (8-24)

مطلوب موظف خبرة بالكومبيوتر (8-24)

للتسويق بالانترنت. فاكس 042625556 (8-27)

مطلوب موظفين مواطنين او من جنسية جزر القمر للعمل كموظفي

خدمة متعاملين ومدخلي بيانات للجهات الحكومية معتمدة الخدمة في فروعنا المنتشرة في امارة دبي بانتظار

0529444455 (8-22)

فرصة استثمارية لتمويل شراءمعدات تصوير تلفزيوني مضمونةالتأجير

0529444455 (8-22)

مطلوب مفرقات

مطلوب تمويل لمعدات تصوير تلفزيوني لتأجيرها بنسبة تشاركية7.40

0529444455 (8-22)

مطلوب مفرقات

الحوسبة السحابية

ترتفع نسبة تبني تكنولوجيا الحوسبة السحابية عبر منطقة الشرق الأوسط وإفريقيا بصورة تدريجية وفقاً لدراسة حديثة. ومن المتوقع أن تتمتع المنطقة بأعلى نسبة نمو في معدلات تبني تكنولوجيا الحوسبة السحابية في العالم ما بين عامي 2012 و2017 وذلك بمعدل نمو سنوي مركب قدره 57%، تأتي بعدها آسيا والمحيط الهادئ ووسط وشرق أوروبا، وذلك وفقاً لـ «مؤشر سيسكو العالمي للسحابة». فيما تتوقع «جارتسر» أن تبلغ إيرادات سوق خدمات السحابة على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا نحو 462.3 مليون دولار في 2013، بزيادة قدرها 24% عن أرقام العام الماضي.

www.stme.com



رؤية

مهند عمرو

بيئة المعلومات

تبحث الشركات عن اعتماد تكنولوجيا الحوسبة السحابية لكنها حريصة في الوقت ذاته على الحفاظ على بيئتها الحالية لتكنولوجيا المعلومات، في حين تستفيد التطبيقات في الموقع من المرونة التي يوفرها التكامل مع تكنولوجيا المعلومات الهجينة.

ولكن من أجل الاستفادة بشكل كامل من إمكانيات ومزايا تكنولوجيا المعلومات الهجينة، يجب وضع استراتيجية التكامل الهجين المناسبة من أجل الاستجابة لاحتياجات تكنولوجيا المعلومات الفريدة للشركات، وقد استثمرت المؤسسات وتواصل الاستثمار في التطبيقات الرئيسية ضمن الموقع وكذلك هندسة البنية التحتية التي تلي احتياجاتها الفريدة. بيد أن بروز شبكات التواصل الاجتماعي والهواتف الذكية وتكنولوجيا الحواسيب اللوحية وحتى ممارسات العمل الجديدة أدى إلى توسعة نقاط التواصل والمشاركة، مما دفع المؤسسات إلى إعادة التفكير في منصتها القائمة بغية الاستفادة من الفرص الجديدة التي توفرها تكنولوجيا الحوسبة السحابية.

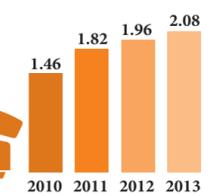
شركة «أس. تي. أم. إي».

واقع خدمات الهاتف الثابت في الإمارات

إعداد: بشار باغ - جرافيك: أحمد عباس

في ظل انتشار استخدام الهواتف المتحركة وهو انتشارها، باتت خدمات الهاتف الثابت أقل استخداماً لكنها ما تزال تستحوذ على حصة جيدة نسبياً من قطاع الاتصالات نظراً لتواجدها في المكاتب والمنازل وتسجل مستويات نمو معتدلة.

عدد خطوط الهاتف الثابت (الوحدة: مليون خط)



بلغت عائدات خدمات الهاتف الثابت في الدولة خلال العام الماضي 2.6 مليار درهم.

2.6 مليار درهم

انخفض إجمالي دقائق الخط الثابت، باستثناء المكالمات المحلية، بنسبة 3% بين عامي 2012 و2013.



يبلغ متوسط العائد الشهري لكل مستخدم في خدمات الهاتف الثابت 108 دراهم، ويتم حساب المتوسط عن طريق تقسيم إجمالي الإيرادات لفترة معينة على متوسط عدد المشتركين خلال تلك الفترة.

108 درهم

25%

بلغت نسبة انتشار خط الهاتف الثابت في الدولة 25% مع نهاية العام 2013.

بلغ إجمالي إيرادات الهاتف الثابت في الدولة العام الماضي 2.64 مليار درهم باستثناء إيرادات الباقة الثنائية والثلاثية.

2.64 مليار درهم

983 مليون درهم

إيرادات المكالمات المحلية من خطوط الهاتف الثابت في الدولة العام الماضي مقارنة مع 720 مليون درهم إيرادات المكالمات الدولية.

147 دقيقة

يبلغ متوسط الدقائق لكل مستخدم لخدمات الهاتف الثابت شهرياً 147 دقيقة، ويتم حسابه بتقسيم إجمالي دقائق المكالمات لفترة معينة على متوسط عدد المشتركين خلال تلك الفترة.

147

ارتفع عدد خطوط الهاتف الثابت في المنازل بنسبة 9% بين عامي 2012 و2013 بينما ارتفع عدد الخطوط في الشركات بنسبة 2%.

9%



المصدر: التقرير السنوي الخامس لقطاع الاتصالات في الدولة الصادر عن هيئة تنظيم الاتصالات.

twitter

facebook

ترشيحات البكان



عزيزي المستهلك، ابدأ بتحميل تطبيق سلتي (Sallety) للتعرف على أسعار السلع الغذائية ومقارنتها بين منافذ البيع المختلفة في دبي @dubai_consumers

في ضوء جهود نشر ثقافة المستهلكين، اقتصادية دبي تشدد على ضرورة احتفاظ العملاء بفاتورة الشراء

Dubai_DED@



هل تعلم أن عدد البنوك الإسلامية وصل إلى 249 في عام 2013؟ IEDCDubai@

تعزيز الشراكة مع أصحاب العلامات التجارية فتح الباب لتطوير جهود #جمارك دبي في التصدي للبضائع المقلدة

DubaiCustoms@



احذر الاستعانة بمصادر إحصائية غير الرسمية، فإن المعلومات غير الموثوقة تقودك إلى قرارات خاطئة DubaiStatistics@

أصبحت حكومة دبي تتميزها منارة من منارات الإبداع والتميز ومقصداً عالمياً للتعلم وتبادل المعرفة DubaiExcellence@



العقود العقارية الموحدة توضح العلاقة بين البائع والمشتري وبين الوسيط للمساهمة في تقديم سوق عقاري يتسم بالشفافية والمعايير المهنية Land_Department@

تمتلك دبي سوقاً محلياً كبيراً، إذ تستضيف أكثر من 50 حدثاً وفعالية ومعرضاً ومؤتمراً محلياً وعالمياً سنوياً

dubaichamber@

غرفة دبي DUBAI CHAMBER



«مارينا مول»

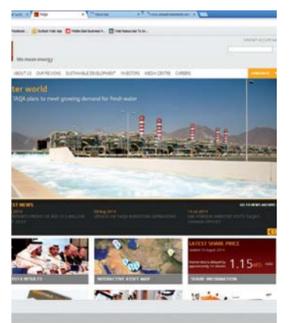
عرضت صفحة مارينا مول صورة ليلية تُظهر مبنى مركز التسوق ومحيطه العمراني الرائع



YouTube

رحلة «الإمارات» إلى شيكاغو

الرحلة الافتتاحية لخط طيران الإمارات بين دبي وشيكاغو في الولايات المتحدة



taqaglobal

موقع شركة «طاق» الإماراتية

www.taqaglobal.com



danagas

موقع شركة دانا غاز

www.danagas.com



Dubaiinvestments

موقع شركة دانا غاز

www.dubaiinvestments.com