



النفط يتراجع بفعل وفرة المعروض وقوة الدولار

10



جمارك دبي توزع هدايا على الأطفال العائدين من السفر

03



أطفال صيف دبي يبدعون في «مول ابن بطوطة»

02

المؤشرات	السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة	الأسعار	خام دبي	الوزن	أونصة	غرام	الدولار	3.673 دراهم
الافتتاح	4907.55	5051.27	5301.15	26.39	خام برنت	101.72	ذهب	4697.7	151.03	استرليني	6.091 دراهم
الانغلاق	51.82	3.79	0.50	0.07	نايمكس	96.01	فضة	71.51	2.29	اليورو	4.875 دراهم
التغيير %	1.07	0.07			تكساس	96.07					

«بنس مونيتور»: الإمارات ماضية في تطوير بنيتها التحتية

«ميد»: دبي تقود مشاريع الإنشاءات في دول التعاون



دبي - وائل الخطيب

ذكرت "ميد" في أحدث تقرير لها إن سوق الإنشاءات في دول مجلس التعاون الخليجي، استعاد عافيته بقوة في 2013، بمشاريع قياسية ناهزت قيمتها 80 مليار دولار. وأضاف تقرير «مشاريع البناء في دول مجلس التعاون 2015»، إن هذا التعافي يعكس ثقة متجددة في السوق، في غمرة تحسن الاقتصاد العالمي، وارتفاع الإيجارات والمبيعات العقارية. وأن هذا التحسن قادت زمامه الإمارات، ودبي خاصة، مدعوماً بجملة

مشاريع جديدة أعلن عنها في الإمارة، بما فيها أكبر مول، ومجمع داخلي في العالم (مول العالم)، وتوسعة الخور، والمشاريع الجديدة التي أعلنتها كل من نخيل وإعمار. وقال إن دبي كانت المعيار الأساسي الذي تقاس بموجبه صحة سوق المشاريع الإقليمية، مشيراً إلى أنها كانت المحفز الرئيسي للتطور العقاري في المنطقة، مشككة 20% من العقود المرساة في ذروة 2006م وهي تشكل الآن قرابة 15%، في غمرة استدامة التعافي، وعودة الثقة الاستثمارية. كما توقع تقرير لشركة بنس مونيتور انترناشونال أن تستمر

خاص Exclusive

«لؤلؤة دبي» تتجهز لـ 2020 بأستثمارات 24 مليار درهم



14 نصيحة لرجال الأعمال المبتدئين



كبير بلا... ثراء الجمال الاستوائي



أستون مارتن.. زئير الشباب



«هيئة الأوراق» تسمح للمؤسسين بيع حصة من أسهمهم



أسهم أوروبا تستقر وبيانات أميركية تحد من الخسارة

«آبل» تفتتح أكبر متاجرها بالعالم في دبي

دبي - البيان الاقتصادي

كان مقرراً أصلاً أن يقام مكان مجمع دور السينما العالي، وتسير الأخبار إلى أنه قد يفتتح في الربع الأول من 2015. وتؤكد الشركة في بيان لها أنها تعتبر الإمارات إحدى أهم دول العالم بالنسبة لها، حيث إن المتجر الإلكتروني الذي افتتحه فيها قبل سنوات شهد إقبالا واسعاً، وهو يعد من المتاجر الأسرع نمواً في العالم.

كشفت موقع «ادغارديلي.كوم» الإلكتروني أن شركة آبل العملاقة تعزم افتتاح أكبر متجر لها في دول الإمارات في دبي، وقالت المصادر إن مول الإمارات سيصبح مقر أول متجر للشركة في الشرق الأوسط. وكشف الموقع أن المتجر

كيف أثرت الأزمة المالية العالمية على صحة الإنسان؟

لم تقتصر تداعيات الأزمة المالية على المصارف وخزائن الحكومات والملاءات المالية للشركات، بل امتدت إلى صحة الإنسان العادي، خصوصاً في أمريكا وأغلب الدول الأوروبية. هذا ما استخلصه المركز البريطاني للدراسات الاقتصادية (أي سي إم) بعد استطلاع آراء 2000 شخص من الجنسيات سألته الذكر.



15 مليار دولار أرباح المركزي الصيني الصافية في 6 أشهر

أعلن بنك الصين (البنك المركزي الصيني) أن أرباحه الصافية ارتفعت بنسبة 11% على أساس سنوي في النصف الأول من عام 2014 لتصل إلى 93.4 مليار يوان (15 مليار دولار أميركي). وذكر البنك في تقرير مالي أن إيرادات الفوائد ازدادت بمقدار 14.1% على أساس سنوي لتبلغ 157 مليار يوان، بينما ارتفعت رسوم الخدمات والعمولة بمقدار 14.6 في المئة لتصل إلى 52.1 مليار يوان في الفترة ما بين شهري يناير - يونيو، وبلغ إجمالي أصول البنك 15.5 تريليون يوان حتى نهاية يونيو بزيادة 11.5 في المئة على أساس سنوي وفقاً للتقرير.

انخفاض طلبات إعانة البطالة في أميركا الأسبوع الماضي

انخفض عدد الطلبات الجديدة للحصول على إعانة البطالة في الولايات المتحدة بشكل أكبر من المتوقع في الأسبوع الماضي، فيما يشير إلى استمرار تعافي سوق العمل في أكبر اقتصاد في العالم. وقالت وزارة العمل الأميركية أول أمس، إن عدد الطلبات الجديدة للحصول على الإعانة انخفض 14 ألفاً ليصل إلى 298 ألف طلب بعد التعديل ليناسب التغيرات الموسمية في الأسبوع المنتهي في 16 من أغسطس. وجرى تعديل طلبات الأسبوع السابق بزيادة قدرها 1000 طلب عن القراءة الأولية. واشنطن - رويترز

الذهب قرب أدنى مستوياته في شهرين

ارتفعت أسعار الذهب قليلاً أمس بعد تراجعها على مدى خمسة أيام متتالية لكنها ظلت قرب أدنى مستوى لها في شهرين وتنتجه إلى تسجيل أضعف أداء أسبوعي في خمسة أسابيع متأثرة ببيانات اقتصادية أميركية قوية ومخاوف من أن يرفع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) أسعار الفائدة في موعد أقرب من المتوقع. وتضرر المعدن النفيس بشدة بعد أن أظهر محضر اجتماع مجلس الاحتياطي في يوليو والذي نشر يوم الأربعاء أن صناع السياسات بحثوا مسألة رفع أسعار الفائدة في وقت أقرب من المتوقع في ضوء التعافي القوي المفاجئ لسوق العمل. سنغافورة - الوكالات



ينظمها «عالم مدهش» بمشاركة نجوم «فيليبين آيدول» الصغار

أمسية موسيقية بنكهة شرق آسيوية الثلاثاء المقبل



من المصدر

العام من قبل العديد من العائلات من جنسيات مختلفة ليستمتعوا بالاستعراضات الجميلة التي تتناسب مع الجميع، حيث يحرص السباح على زيارته كونه يمثل أهم الوجوه التي تقدم ترفيهاً راقياً خلال حدث مفاجآت صيف دبي 2014.

ويفتح «عالم مدهش» أبوابه من الساعة 10 صباحاً حتى الساعة 10 مساءً من الأحد إلى الأربعاء، ومن الساعة 3 عصراً إلى الساعة 12 بعد منتصف الليل يوم الجمعة، ومن الساعة 10 صباحاً إلى 12 بعد منتصف الليل يومي الخميس والسبت.. والدخول مجاني للأطفال أقل من 3 سنوات.

ويحتفل عالم مدهش بنسخته الخامسة عشرة خلال العام الحالي بتنظيم مجموعة عريضة من الفعاليات في الصالات 3-8 بمركز دبي التجاري العالمي.

ذلك مسيرة كرنفالية ضخمة تضم كل الشخصيات الكرتونية المتواجدة في عالم مدهش، يتقدمهم مدهش صديق الأطفال من كل الجنسيات، وذلك في أجواء كرنفالية واحتفالية تنثر المرح والفرح بين كل الجماهير الحاضرة. الجدير بالذكر أن الحفل مجاني لكل الزوار، على أن يدفعوا فقط تذكرة دخول عالم مدهش البالغة 15 درهماً للأطفال و10 دراهم للكبار، وبإمكانهم أيضاً الاستمتاع بكل الأركان والألعاب الترفيهية التي توفرها الوجهة عند شرائهم بطاقات الألعاب الإلكترونية من العديد من أكشاك بيع البطاقات المنتشرة في أنحاء عالم مدهش.

إقبال

ويشهد «عالم مدهش» إقبالاً كبيراً هذا



الحفل يشهد حضور عدد من الأطفال الموهوبين والفنانين في برنامج «فيليبين آيدول»

الزوار من الجنسية الآسيوية يشكلون نسبة كبيرة من زوار الوجهة، كما يأتي ضمن الأجواء الاحتفالية التي ترافق الذكرى الخامسة عشرة لانطلاق عالم مدهش.

حضور

ومن المتوقع أن تشهد الأمسية الاحتفالية حضور عدد من الشخصيات المرموقة من الجالية الفلبينية في دبي والإمارات المجاورة مع عائلاتهم، وكبار مديري مؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة، وممثلي عدد من وسائل الإعلام المحلية والآسيوية، وسيضم الحفل عروضاً موسيقية للأطفال الفائزين بمسابقة تلفزيون CBN «عالم مدهش»، أن هذا الاحتفال يأتي تأكيداً على مكانة «عالم مدهش» كوجهة ترفيهية عائلية لكل الجنسيات، خاصة أن

الاحتفال يؤكد مكانة «عالم مدهش» وجهة ترفيهية عائلية لمختلف الجنسيات

حضور الحفل مجاني لكل الزوار باستثناء دفع قيمة تذكرة دخول عالم مدهش

دبي - البيان

ينظم «عالم مدهش»، الوجهة الترفيهية الأشهر للعائلات من مختلف الجنسيات، أمسية احتفالية متميزة تضم عدداً من العروض الفنية والفعاليات الترفيهية المتنوعة، والتي تتميز بنكهة شرق آسيوية من خلال مشاركة عدد من الأطفال الذين كانوا نجوم البرنامج المشهور «فيليبين آيدول» لفئة الأطفال، والذين حازوا على شعبية كبيرة بين الجمهور الفلبيني، واستمتع بعروضهم جمهور كبير حول العالم، وسيقام الحفل يوم الثلاثاء المقبل 26 أغسطس على المسرح الرئيسي في «عالم مدهش» الواقع في القاعة رقم 8 بمركز دبي التجاري العالمي.

وأكد المركز الإعلامي لمؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة، الجهة المنظمة لـ«عالم مدهش»، أن هذا الاحتفال يأتي تأكيداً على مكانة «عالم مدهش» كوجهة ترفيهية عائلية لكل الجنسيات، خاصة أن

أطفال صيف دبي يبدعون في «مول ابن بطوطة»



من المصدر

من باكستان وشاركت التجربة مع شقيقتها زينب التي تبلغ من العمر عامين: «أود أن أصبح رسامة شهيرة في المستقبل، فأنا أستمتع بالرسم كثيراً، صحب أنني وأختي بالكثير من المرح والمتعة وخصوصاً عند مشاركة الآخرين الرسم».

وكان من بين المشاركات أيضاً نالا من سوريا والتي تبلغ من العمر 10 سنوات، وقالت: «أحب الرسم كثيراً، فهو أحد النشاطات المفضلة لدي في المدرسة، أشعر بسعادة بالغة هنا لأنني أستطيع الرسم والتلوين على قطع أثاث كبيرة، كما أن مشاركة الصغار الآخرين هذا النشاط أعجبتني أيضاً، وعبرت أختي سيلين التي تبلغ من العمر 5 سنوات، عن سعادتها أيضاً في المشاركة وأظهرت شغفاً تجاه ما تقوم به من رسم وتلوين باستعمال أقلام الرصاص».

متعة

وقال صلاح الذي يبلغ من العمر 10 سنوات وقد شعر بالفخر من إنهاء تحفته الفنية: «الرسم مع أخي والصغار الآخرين أكثر متعة». وقال أخوه نايف الذي يبلغ من العمر 7 سنوات: «أحب مزج الألوان مع بعضها وإبتداع ألوان جديدة، إنه نشاط ممتع حقاً وأود القيام به مرة أخرى».

العائية. وتشارك الصغار تجربة الرسم مع بعضهم البعض في جو من الصداقة والتعارف. وقام المركز الإعلامي لمؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة، باستطلاع آراء عن الأجواء والفعاليات المقامة في مركز التسوق.

أمنيات

وقالت ديننا، التي تبلغ من العمر 7 سنوات

اكتشاف وابتكار

يفسح «مشروع مدهش الفني» المجال أمام الصغار وأهلهم لاختيار الفن والمرح في الوقت نفسه، ولسان حال المشروع يقول: لا تشغل بالك أبداً بالألوان المائنة التي يتم استعمالها فمن السهل غسلها وإزالتها. دع صغارك يكتشفون ويتكبرون في عالم مليء بالألوان خلال حدث «مفاجآت صيف دبي» ضمن «مشروع مدهش الفني». تقام الورشة من الساعة 2 ظهراً وحتى 10 مساءً يومياً حتى 27 أغسطس.

الأطفال يندمجون في التلوين

دبي - البيان

للإبداع والابتكار مكان دائم ضمن نشاطات «مفاجآت صيف دبي» وتعكف مؤسسة دبي للمهرجانات والتجزئة دائماً على استقطاب الفعاليات التي تنمي إبداع الأطفال وتثري خيالهم الخصب. ومن بين هذه الفعاليات «مشروع مدهش الفني» الذي يبعث في الصغار روح الإبداع واكتشاف درجات الألوان من خلال فرشاة الرسم. ففي ابن بطوطة مول، كان الصغار على موعد مع «مشروع مدهش الفني» الذي يقام في ساحة تونس، حيث أتاح هذا المشروع للصغار رسم لوحات فنية وإظهار براعتهم ومهارتهم من خلال الرسم والتلوين على قطع أثاث منزلي مثل سرير وطاولات جانبية صغيرة وأدراج وأريكة وحتى مجموعة تلفزيون كاملة.

ورشة الرسم

واحتشد الصغار مع أهاليهم قبل دقائق من بداية انطلاق الفعالية، وكانت تبدو على الصغار والكبار الفرحة والحفاصة وهم ينتظرون دورهم في ورشة الرسم المذهلة هذه. وما إن بدأت الفعالية حتى أطلق الصغار أنفسهم العنان في إبتداع وابتكار أفكار ترجموها بكل براعة من خلال الرسم والتلوين بواسطة فراشي الرسم والألوان

عروض جديدة على مسرح «مدهش» تعزز الترفيه العائلي



من المصدر

شديدة، مع تغيير لون البشرة وملامح الوجه، وقد حاز العرض باستمتاع الجمهور الذي وقف يشاهد العرض خصيصاً لمشاهدة ملامح المهرج وهو يغيرها في ثانية واحدة فقط.

إعجاب

ونال العرض إعجاب زوار «عالم مدهش» عامة و«مسرح مدهش»، وتوعدت عروض أمس بين ترفيهية وثقافية، وعروض الخفة والسيرك والعروض الراقصة الاستعراضية للأطفال والياقيين، بالإضافة إلى العروض التي تدمج بين اللعب والموسيقى والضحك والسحر في بلاد العجائب، وشارك الأطفال مجموعة المهرجين وعاشوا معهم لحظات جميلة خصوصاً بعد تقديم العروض الاستثنائية والشيقة للأطفال، مثل شد الحبل والقفز وغيرها من الألعاب والعروض المميزة ليلتقط الأطفال الصور التذكارية مع المهرجين الذين فضلو البقاء مع الجمهور بعد انتهاء العرض لالتقاط الأطفال الصور التذكارية معهم. ويفتح «عالم مدهش» أبوابه من الساعة 10 صباحاً حتى الساعة 10 مساءً من الأحد إلى الأربعاء، ومن الساعة 3 عصراً إلى الساعة 12 بعد منتصف الليل يوم الجمعة، ومن الساعة 10 صباحاً إلى 12 بعد منتصف الليل يومي الخميس والسبت.. والدخول مجاني للأطفال أقل من 3 سنوات.

حضور عائلي كبير في مسرح عالم مدهش

دبي - البيان

يوصل «عالم مدهش» تقديم العروض الفنية والترفيهية الراقية التي تهدف لرسم الابتسامات على وجوه جمهور «مسرح مدهش»، وذلك من خلال تقديم عروض جديدة إضافية للعروض اليومية التي يقدمها للجمهور الكبير الذي يحرص على زيارة «عالم مدهش» يومياً ومسرحه المجاني، وقد حاز العرضان الجديديان، الـ«فيس أوف» «FACE OFF» و«عروض السيرك»، على إعجاب الجمهور الكبير الذي تابع العروض بشغف وانهاجر.

السيرك

العرض الأول كان السيرك وقدمت هذا العرض فرقة روسية تعد من أفضل الفرق التي تقدم أروبوات ومهرجين يمتازون بخفة ظل كبيرة مع الجمهور وقدموا عروض «السيرك» التي استمتع الجمهور واستعراضات رائعة كاستعراضات الحرس، الذي استعرض فيه الأطفال مهاراتهم في أن يمثلوا مكان الحرس الروسي، وعروض الرجال الساحر في بلاد العجائب، الذي رسم البهجة والسعادة على وجوه جميع من أطفال إلى شباب وكبار، كما قدمت الفرقة عروض الرقصات البالية باحترافية عالية أبهرت الجمهور، بالإضافة إلى

احتفال

يحتفل عالم مدهش بنسخته الخامسة عشرة خلال العام الحالي بتنظيم مجموعة عريضة من الفعاليات في الصالات 3-8 بمركز دبي التجاري العالمي.

العروض البهلوانية والراقصين الشباب من الصغار إلى سن الشباب، وقدموا عروض رقص إسبانية وإيطالية وفرنسية وألمانية، وشهدت هذه العروض انضماماً مع الجمهور، خصوصاً وأن كل عرض كان يرتدي فيه الراقصون الزي الرسمي لكل دولة.

الفيس أوف

العرض الثاني هو الفيس أوف ونجح مقدم العرض في إبهار الجمهور بحركاته السريعة والدقيقة جداً، التي كانت خلال ثانية واحدة فقط يغير بها العارض وجهه وملامحه بسرعة فائقة، ويدخل وسط الجمهور الكبير الذي يتبعه بشغف كبير لمعرفة كيف يبدع جمهوره ومتابعيه، خصوصاً أنه ظهر كأنه يستخدم برنامج كمبيوتر أو يقوم بحركات سحرية، يتلاعب بوجهه كما يرد وياحترافية

12.7%

شكل الإماراتيون 12.7% من إجمالي زوار موسم خريف صلالة 2014؛ حيث أعلن المركز العماني للإحصاء والمعلومات أنه وخلال الفترة الممتدة من 21 يونيو الماضي إلى 20 أغسطس الجاري بلغ إجمالي زوار موسم خريف صلالة لهذا العام - شاملاً العُمانيين - 352755 زائراً مقارنة مع 303365 زائراً للفترة ذاتها من عام 2013 بنمو 16.3%، وشكل العمانيون ما نسبته 74% منها. مسقط - البيان

إن كافة موظفي إدارة عمليات المسافرين - سواء كانوا مديريين أو مسؤولين أو مفتشين وموظفين - لا يدخرون جهداً في سبيل تقديم أفضل مستويات الخدمة للمسافرين والتعامل الحضاري الراقي معهم، لإظهار مدى تميز دبي في تعاملها مع ضيوفها وتفوقها في مستوى الخدمات المقدمة للسياح والمسافرين، لتعزيز مكانة الإمارة في صناعة السياحة العالمية، ودعم تنافسيتها في استقطاب السياح والمسافرين من كافة مناطق العالم للاستمتاع بالمزاي التي تقدمها إمارة دبي. دبي - البيان

الأطفال، وأشاد الجميع بمستوى الاستقبال الراقي الذي تقدمه جمارك دبي في مباني المطارات، مما يعكس أصالة دولة الإمارات وقيم وأخلاق أبنائها تحت قيادة صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، حفظه الله، وأخيه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وإخوانهما أصحاب السمو أعضاء المجلس الأعلى حكام الإمارات. وقال إبراهيم الكمالي مدير أول إدارة مبنى المطار رقم 3 بجمارك دبي:

بادرت جمارك دبي - ممثلة في إدارة عمليات المسافرين - إلى توزيع هدايا على الأطفال العائدين من السفر مع عائلاتهم في مباني مطار دبي الدولي المختلفة تتضمن أدوات مكتبية ولوازم دراسية نظراً لاقتراب العودة إلى المدارس في الدولة، في لفتة هي الأروع من نوعها، لتعكس هذه المبادرة روح جمارك دبي واهتمامها بالأجيال الصاعدة، وحرصها على إدخال الفرحة على قلوب الصغار، وغرس روح الانتماء والوطنية في تلك الأجيال. ولاقت المبادرة ترحيباً من أولياء أمور



مبادرة جمارك دبي توزع هدايا على الأطفال العائدين من السفر مع عائلاتهم

«شباب» الكويتية تبهر زوار سيتي سنتر مردف



من المصدر

تفاعل بين أحد أعضاء الفرقة والجمهور



من المصدر

فرقة «شباب» تقدم عرضين اليوم

ونشاط على أنغام الأغنية.

وبعد فقرتهم الأولى، تحدث روميو إلى الجمهور عن بداية نشأة الفرقة في جو من المرح وخفة الظل، ثم قدموا فقرتهم الاستعراضية الثانية وعزفوا على المسرح بأداء رائع أبهر الجمهور، حيث عزفوا لمدة 5 دقائق. ونزل روميو وهو يعزف على الساكسافون بين الجمهور الذي تمايل على أنغام عزفه وتفاعلوا معه بشكل كبير. وكانت المشاركة الأولى للجمهور معهم عندما رقصوا على الأغنية الشهيرة «غانغام ستايل» للمغني الكوري الجنوبي «سي»، حيث دعا أعضاء الفرقة الصغار للصعود إلى المسرح، وفعلاً صعد عدد من الصغار ورقصوا بكل حيوية

استعراض

وعند انتهاء الأغنية، عزف مارشيجو على الأورغ الأغنية العربية «انتي ياغية واحد» المطرب سعد لمجرد، وشارك الصغار الغناء معه في أجواء مليئة بالمرح والسعادة. وفي ختام العرض رقصت فرقة «شباب» المذهلة على الأغنية المشهورة والمحبوبة «هاني» للمغني الأمريكي فارييل ويليامز، وتمايل الجمهور من الكبار والصغار معهم على أنغام هذه الأغنية السعيدة. وشارك عدد كبير من الصغار الرقص مع الفرقة، حيث صعد للمرة الثانية عدد أكبر من الصغار على خشبة المسرح وأدوا الحركات الراقصة.

دبي - البيان

كان زوار سيتي سنتر مردف على موعد أمس الأول الخميس مع أول عرض فرقة «شباب» الكويتية في دبي كإحدى فعاليات حدث «مفاجآت صيف دبي». وكما أبهرت الجمهور على شاشات التلفزيون، قدمت الفرقة الكويتية أيضاً عروضاً مبهرة على المسرح امتعت الجمهور ونشرت الفرح بين الحضور. وتختتم فرقة شباب عروضها اليوم السبت في سيتي سنتر مردف بعرضين الأول يقدم في الساعة السابعة والنصف مساءً والثاني في التاسعة مساءً.

مفاجأة

واحتشد الجمهور أمام المسرح الذي أنشئ خصيصاً في ساحة الغاليريا المركزية لاستضافة العرض. وبينما كان الجمهور ينتظر ظهور الفرقة على المسرح، فجأ أحد أعضاء الفرقة، وهو أليخاندر، الجمهور بخروجه من بينهم وبأداء حركات راقصة أفرحت الجمهور، ثم ما لبث روميو ومارشيجو، عضوا الفرقة الآخرين، أن ظهروا من خلف المسرح أيضاً وبدأوا جميعاً بأداء عرض فني متنوع وعزفوا على آلاتهم الموسيقية التي تضمنت الساكسافون والأورغ والجيتار الصغار للصعود إلى المسرح، وفعلاً صعد عدد من الصغار ورقصوا بكل حيوية الأولى.

عروض ترويجية وتنزيلات تجتذب الزوار



من المصدر

التسوق أحد أبرز ملامح مفاجآت صيف دبي

دبي - البيان

تشكل العروض الترويجية والتنزيلات الصيفية المذهلة المتوفرة في كافة مراكز التسوق والمحال التجارية المشاركة خلال حدث «مفاجآت صيف دبي» عامل جذب للزوار والمقيمين والسياح من داخل الإمارات وخارجها، حيث انطلقت الحملة الترويجية في الثاني من أغسطس وتستمر حتى الخامس من سبتمبر ويبلغ مجموع جوائزها 2 مليون درهم.

فبعدما ينفق المتسوقون 200 درهم وأكثر في أي من مراكز التسوق التابعة لمجموعة مراكز التسوق في دبي، يدخلون في السحب ويحظون بفرصة الفوز بجوائز بقيمة مليوني درهم تقسم إلى 6 سيارات بي ام دبليو، 4 سيارات سيدان الفئة الثالثة وسيارة كويه الفئة الثانية، وفي السحب الكبير ستقدم جائزة كبرى وهي سيارة بي ام دبليو اكس 5. بالإضافة إلى فرصة الفوز بجوائز فورية عبارة عن قسائم بقيمة 1000 درهم لكل رايب، وتبلغ القيمة الإجمالية لقسائم التسوق 500 ألف درهم بأسلوب «امسح ورايب».

سحب اليوم

وسيجري السحب القادم اليوم السبت 23 أغسطس في مركز المنال للتسوق الذي يقع في منطقة ديرة دبي، حيث يشكل

عروض وتنزيلات اجتذبت الجمهور

مركزاً تجارياً وترفيهياً للسياح والقاطنين في دبي على حد سواء. ويحتوي المركز على محلات متخصصة في الديكورات والمفروشات المنزلية والأزياء والعتود، ومستحضرات التجميل والمجوهرات والإلكترونيات وغيرها من السلع. وشهد الأسبوع الأول لحدث المفاجآت في 9 أغسطس السحب الأول للحملة في الريف مول، وابتسم الحظ لـ«أبلاش أبايان»، هندي الجنسية، ورياح سيارة بي ام دبليو فاخرة. كما ابتسم الحظ في السحب الثاني في مركز البستان للإماراتي أحمد محمد السعيد الذي ربح أيضاً سيارة بي ام دبليو فاخرة خلال السحب الذي أجري يوم السبت 19 أغسطس في مركز البستان.

مراكز

وتشمل الحملة هذا العام مراكز التسوق التابعة لمجموعة مراكز التسوق في دبي وهي: مركز العين، البرشاء مول، مركز البستان، مركز الغرير، مركز المنال، الملا بلازا، أرابيان سنتر، مركز ابن سوقات، برجمان، سنشري مول، ذا ووك، دبي أولتيم مول، الاتحاد مول، ابن بطوطة مول، مركز الكرامة، لامسي بلازا، مدينة مول، مركز مزيا للتسوق، مركز الواحة، بالم ستريب للتسوق، الريف مول، سنسيت مول، الشاطئ، تايمز سكوير سنتر، توين تاور، ووافي.

احتفالاً بيوم الصداقة العالمي

عروض خاصة في المنتجات الصحية

دبي - البيان

خصت المنتجات الصحية في دبي يوم الصداقة العالمي بعروض رائعة خلال مفاجآت صيف دبي، حيث يحتفل العالم بيوم الصداقة العالمي خلال شهر أغسطس من كل عام، وأفضل ما تقدمه المنتجات الصحية احتفالاً بهذه المناسبة هو العروض القيمة المصممة خصيصاً للأصدقاء. انغمس في تجربة مترفة في أرقى المنتجات الصحية مع صديقك المفضل مع عرض الصيف للاسترخاء المصمم خصيصاً لكما! أتذكر متى كانت آخر مرة ضحكت فيها مع صديقك من أعماق قلبك، سواء ضحكتما على مزحة أو على تعليق؟ أو آخر مرة صارحتك بسر يخصك بصفته صديقك المفضل؟ إن حدث ذلك منذ وقت طويل فالآن فرصتك الذهبية لإعادة التواصل معه من جديد.

«سو سبا»

خطم لقاء أسبوع كامل من الاستجمام مع صديقك خلال مفاجآت صيف دبي مع العرض الرائع الذي يقدمه «سو سبا» في سوفيتل بالم دبي في جزيرة النخلة، احجز أيضاً من عروض يوم الأحد واحصل على خصم يصل إلى 50% على الحجز الثاني، أو احجز لمعالجة لـTarumi Monoï يوم الاثنين واحصل على معالجة Monoï والتشهير بالرمال السوداء مجاناً، احجز يوم الثلاثاء واحصل على خصم 50% على تدليك Tahitian wave bliss الذي يستمر 90 دقيقة، احجز معالجة under-the-rain يوم الأربعاء واحصل على معالجة سريعة بالذهب لوجه، احجز يوم الخميس واستمتع بالعروض الراقصة لمدة 60

«كريساليس سبا»

استمتع بالعرض المزدوج الذي يقدمه كريساليس سبا هذا الصيف، بإمكانك اختيار زوج من المعالجات ضمن قائمة واسعة من المعالجات المتوفرة لمدة 60



من المصدر

تجربة فريدة تقدمها المنتجات

دقيقة مقابل 495 درهما فقط، وتشمل قائمة المعالجات: التدليك، معالجات التجديد، معالجات الاسترخاء، العلاج بالطين، بالإضافة إلى مجموعة متكاملة من علاجات الوجه بالإضافة إلى إمكانية استخدام المسبح والسونا وصالة الألعاب الرياضية مجاناً.

كركل سبا

توجه لكركل سبا خلال مفاجآت صيف دبي هذا العام واحصل على تدليك مجاني لصديقك لمدة 30 دقيقة بالإضافة إلى خصم 25% على السعر الأصلي عند شرائك بمبلغ 700 درهم كحد أدنى. احجز الآن لتحصل على زوج من المعالجات ضمن قائمة المعالجات التي تستمر لمدة 60 دقيقة



من المصدر

أماكن تبعث على الراحة

جنتي

اختر إحدى معالجات جنتي المتميزة وتمتع بخصم قدره 30% خلال مفاجآت صيف دبي، احجز جليستين من معالجة العسل مقابل (675 درهما) فقط السعر الأصلي (900 درهم)، أو اختر تجربة التنظيف العميق للوجه أو التدليك بالأحجار الساخنة مقابل 600 درهم. كما تشمل عروض الصيف أيضاً معالجة كاملة للمكياج وتصفيف الشعر مقابل 650 درهما بالإضافة إلى فرصة للحصول على ثلاث جلسات مجانية عند حجز 13 حصة مع مدرب شخصي في (الصالة الرياضية/المسبح). تتضمن كافة العروض الخاصة بمفاجآت صيف دبي قص الشعر مجاناً.

تاج سبا

كما يمكنكم التوجه إلى تاج سبا وحجز أي معالجة هذا الصيف لتحصل على خصم يصل إلى 50% على المعالجة الثانية، كما يمكن للضيوف الحصول أيضاً على خصم 30% على معالجة Gotu Kula لمكافحة الشيخوخة وشد الوجه مقابل (440 درهما)، وخصم 20% على معالجة أو بإمكانكم تدليل أنفسكم مع تقشير الجسم بجوز الهند المنعش وتدليك الجسم للاسترخاء ومعالجة الوجه مقابل (499 درهما).



«البيان الاقتصادي» يرصد 300 مشروع عقاري قيد الإنشاء في الإمارات (3)

«لؤلؤة دبي» جاهزة في 2020 والاستثمارات 24 مليار درهم



موقع المشروع من جهة مرسى دبي

دبي - مشرق علي حيدر

كشف عبد المجيد الفهيم رئيس مجلس إدارة شركة لؤلؤة دبي، أن قيمة الاستثمار في مشروع لؤلؤة دبي تصل إلى 24 مليار درهم (ما يعادل 6.6 مليارات دولار)، وقال في تصريحات لـ (البيان الاقتصادي) إن العمل يتواصل في موقع المشروع وتجاوزت نسبة الإنجاز 35%.

وأكد الفهيم عزم الشركة تسليم المشروع الذي تبلغ مساحته 20 مليون قدم مربعة خلال 4 سنوات، ليصبح أحد المشروعات العقارية الفارقة في المشهد العمراني للإمارات، وأحد أبرز الأيقونات المعمارية الجاهزة للمشاركة في استضافة الحدث العالمي إكسبو 2020، فضلاً عن مساهمتها في جذب السياح، مستفيداً من موقعه الفريد المطل على نخلة جميرا.

واستعداد المشروع جاذبيته ونال اهتماماً إعلامياً عالمياً، عشية استحواد شركة «شو تاي فوك إندومنت إنستري إنفستمنت ديفلوبمنت (جروب) ليميتد (سي تي إف

إي)، ومقرها هونغ كونغ، على جزء من أصول المشروع، وبلغت قيمة الصفقة 6.8 مليارات درهم (ما يعادل 1.9 مليار دولار). وتغطي قيمة أصول متنوعة بين مساكن وشقق مخدومة فاخرة وفندقين من فئة الخمسة نجوم داخل المشروع، ما جعل الصفقة الأكبر من نوعها ما بين 2013 وحتى فبراير 2014، وهي الفترة التي يتصاعد فيها أداء السوق العقارية في الإمارة.

ويعد مشروع لؤلؤة دبي الذي استؤنفت فيه أعمال البناء مع تعافي السوق العقاري، مشروعاً عقارياً متكاملاً عالمي المستوى ومتعدد الاستخدامات، ويتألف من فنادق خمس نجوم، ومول للتسوق، ومكاتب وشقق سكنية مخدومة تحمل ماركات عالمية، ومركز مدينة ترفيهياً، ويشغل المشروع موقعاً مميزاً يطل على جزيرة نخلة جميرا وسط منطقة دبي الحرة للتكنولوجيا والإعلام.

وحصل المشروع على الشهادة التمهيدية من الفئة الذهبية من المجلس الأميركي للمباني الخضراء لبرنامج الريادة

في تصاميم الطاقة والبيئة «LEED»، وسيستخدم مشروع لؤلؤة دبي، الذي يمثل لمبادئ نظام تصنيف المباني المستدامة التوجيهية من برنامج الريادة في تصاميم الطاقة والبيئة، تقنيات صديقة للبيئة للحفاظ على الطاقة، وإعادة تدوير المياه، وإعادة استخدام المواد. وسيتم تطوير بيئة «مستدامة»، من خلال نظام متوافق مع برنامج الريادة في تصاميم الطاقة والبيئة، الأمر الذي من شأنه تقليل استهلاك الكهرباء والغاز والمياه، كما سيساعد على تحسين أداء عملية التكيف، والتحكم في درجة الضوء، وتبوية مواقف السيارات.

كما سيضم المشروع مصنعاً كبيراً لتسخين المياه باستخدام الطاقة الشمسية، وواجهات مباني ذات كفاءة عالية، ونظام مخصص للتهوية، وأحد أكبر مواقف السيارات المغلقة في العالم، ومحطة كبيرة لتجميع مياه الصرف الصحي وإعادة استخدامها، وأسطح مباني صديقة للبيئة، ويتضمن مشروع لؤلؤة دبي خطة لإدارة النفايات، لضمان تنفيذ عملية إعادة تدوير

المواد بالشكل الأمثل، وتحديد العوامل التي تشجع وتحد وتحول دون الهدر والإسراف. كما سيتم استخدام الحطام غير الخطر الناتج عن عملية البناء والهدم، وسيتم ترحيل أنقاض الهدم من موقع المشروع من قبل بلدية دبي، ليتم استخدامها في أعمال تطوير الأراضي. وستتضمن الخطة الرئيسة لمشروع لؤلؤة دبي، المكونة من أربعة أبراج مع مبانٍ أمامية تم وضع تصاميمها على الطراز الكلاسيكي وتقع ضمن منطقة «مخصصة للمشاة»، على مرافق لإعادة تدوير الأوراق والزجاج وفضلات الطعام. وفي حين أن أكثر من 50 في المئة من مساحة الموقع ستكون مفتوحة للعام، ستشكل المسطحات الطبيعية ما يقرب من 45 في المئة منها. وقامت «دوم إنترناشيونال»، الشركة الرائدة في مجال الخدمات البيئية، التي تتخذ من الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، بدراسة حول مدى التأثير البيئي لهذا المشروع الراقي، والذي تم وضع تصاميمه مع التركيز على المتطلبات المستقبلية.



سبق

كانون تتخطى إنتاج مليون عدسة قابلة للتبديل

احتفلت كانون بتحقيق إنجاز في مجال تصنيع العدسات مع العدسة القابلة للتبديل من سلسلة EF-series رقم مليون. ووصفتها أول شركة في العالم تتحقق إنتاج 100 مليون عدسة، يأتي هذا الإنجاز الأخير بعد 11 شهراً تقريباً على إعلان كانون عن إنتاج العدسة رقم 90 مليون في شهر مايو 2013. ومنذ إطلاق الشركة لعدسات EF وكاميرات EOS SLR الخاصة في شهر مارس عام 1987، احتلت كانون الصدارة في قطاع التصوير، وقادت تطوير مجموعة واسعة من التقنيات المبتكرة. دبي - البيان



تكريم

«آفانت» تحصل على جائزة العصر الجديد

فازت «آفانت»، الشركة الألمانية ومقرها دبي، بجائزة العصر الجديد للتكنولوجيا والابتكار والجودة لعام 2014، الممنوحة من المؤسسة الأوروبية Otherways Management and Consulting Association ومقرها باريس، وذلك نظير النجاحات البارزة التي حققتها الشركة في مجالات الابتكار والجودة. تسلم الجائزة «أنطونيو فارغيس»، الرئيس والرئيس التنفيذي لدى «آفانت القابضة»، وذلك خلال المؤتمر الدولي السنوي الذي تنظمه المؤسسة في روما بإيطاليا يوم 23 يونيو 2014. دبي - البيان



حوسبة

لينوفو فليكس 2 بوضعتي استخدام يصل إلى الإمارات

أعلنت شركة لينوفو عن تقديم حاسوبيين لعائلة فليكس من الحواسيب المحمولة ذات وضعيتي الاستخدام من خلال إطلاق الحاسوب الجديد فليكس 2 بقياسي للشاشة 14 و 15.6 بوصة. ولا يكتفي الحاسوب بمنح المستخدم 300 درجة من المرونة من خلال وضعيتي استخدام القائم والحاسوب المحمول، وجرى تحسين ذلك اعتماداً على الطرازات الأصلية في تقديم أساليب جديدة مع تجربة بصرية محسنة تقدم شاشة بالوضوح الكامل مع بطاقة رسومات منفصلة في بعض الطرازات. دبي - البيان



قصة نجاح

14 نصيحة لرجال الأعمال المبتدئين

استمع بالفشل لتتعلم من أخطائك وتجنبها مستقبلاً

إبحث عن شريك قوي ولا تكن طامعاً في مشروعاتك

استمع إلى نصائح الآخرين ولا تعتقد أنك الأذكى

دبي - البيان

النجاح التجاري لا يولد في ضربة واحدة، بل هو وليد إنجازات تراكمية طويلة الأمد، بتخللها غالباً عشرات التمرجات والإخفاقات الفنية والنفسية والمالية. وفيما يلي نصائح ذهبية مفيدة جداً لرواد الأعمال.

01 تحسن بالدافع

أفضل طريقة تحصل بها على دافع الحماسة هي قراءة قصص نجاح فيقدر ما تشاهد نجاح الناس بقدر ما ستشعر بزيادة فرصتك للنجاح. طبعاً، إذا قمت بقراءة قصص عن اناس فاشلين، لن تحصل على اي دافع تتحمس من أجله!

02 لا تقلد الآخرين

لا تقلد من ان تلهمك اعمال الآخرين، اقلعها كل لحظة ولكن لا تقلد اي شيء، اجعل اشياءك اصلية. إلهامك هو الطريق الأمثل لأن تشعر بشكل أفضل، تعلم من تجارب الآخرين وستحصل على رؤية لثقى عن ماهية الأمور التي ستواجهها وأين تريد ان تضيف مادتك المبتكرة.

03 استثمر أموالك

هناك سببان مهمان لك لأن تستثمر اموال الخاصة في مشروعك. في المرحلة الاولى، لن تجد أحداً مفتوناً بأفكارك الا اذا كنت تمتلك صلات قوية مع مستثمرين. انت بحاجة إلى إبداع ميزانية جيدة لتسهيل نموك، وإلا ستفلس. السبب

الأخر والذي يعد ذا أهمية قصوى لاستثمار اموالك هو ان يجعلك اكثر تفانياً وإخلاصاً لعملك. عندما تقوم بإضافة سيولة إلى مشروعك، سيساعدك ذلك على عدم التخلي عن عمك بسهولة. وذلك وفقاً لمدونة شبايك الالكترونية.

04 لا تحالف الجشع

وقع عقد تمويلي للملكية عندما تستدعي الحاجة، اذا اعتقدت ان شخصاً ما قد يكون ذا فائدة على شركتك، يجب عليك التخلي عن جزء من ملكيتك له بسبب ان 100% من لا شيء هي لا شيء و1% من شركة بالمليارات هو شيء.

05 إبحث عن شريك

إن تفكير اثنين افضل بمئة مرة من تفكير شخص واحد. لقد تم اثبات هذه النظرية مع الوقت! معظم المليونيرات وافضل اصحاب الشركات بدأوا بمشاريعهم مع فريق مكون من 2 او 3 وإيجاد شخص ليس بالعمل السهل.

06 فكر خارج الإطار

إذا كنت جاداً بعملك يجب عليك ان تفكر بمقدمة الأمور. يجب ان تخيل نجاح شركتك وأن تتجاهد من اجل توسع الشركة. على سبيل المثال، بعض الشركات التي قامت بتطبيق افكار رائعة، فشلت بسبب انها غير قابلة للتوسع بشكل كاف ليخدم تزايد العملاء.

07 الفشل مرفوض

لا يستطيع الإنسان ان يحقق كل رغباته، ولا تأتي الرياح بما تشتهي السفن. كرجل اعمال مبتدئ، لا تتوقع ان تحصل الأمور كما تتوقع. عند نقطة ما، سيفشل تطبيقك!

08 كن أنت

ان المشروع اقرب لأن يتحقق بنجاح عندما يكون هناك حاجة للخدمة التي يقدمها. لماذا تريد انشاء شيء لا تريده او لا تجده مفيداً!

09 استمع بالفشل

ان الفشل كما ذكر سابقاً، ليس خيار. هذا لا يعني بالضرورة انك لن تفشل! فلا يجب ان تدع الفشل يوقفك عن العمل. بل تعلم كيف تستمع بالفشل. في كل مرة تفشل، حاول الكشف عن سبب ذلك والاتفاف حوله.

التزم بالكالمالية

انت مثل السمكة الصغيرة في محيط مليء بأسماك الفريش. اذا لم يكن مشروعك ضد الرصاص فلان الشركات الضخمة ستسحقك بسهولة! انت الموظف الوحيد بشركتك. إذا كنت تعتقد انك لا تستطيع التعامل مع جميع المهام وحدك الإدارة. التصميم. التطوير. العمارة والأعمال التجارية) فكر بالعثور على شريك يمكنه التخفيف عنك.

10 أخطاء الآخرين

الجميع يرتكبون اخطاء! كل الأخطاء قابلة لأن تتخطاها. ومن المهم ان تنظر إلى اخطاء الآخرين، لا تسخر منهم، ولكن تعلم منهم وحاول ان تتجنب الأخطاء. ان المنافسين في بعض الأحيان يمكن ان يخطئوا وفرصتك الاستفادة من تجربتهم وليس ارتكاب نفس الأخطاء.

11 استمع للنصائح

أصحاب المشاريع يميلون إلى الاعتقاد بأنهم أكثر ذكاء من الآخرين. هم بالتأكيد اذكىء ولكنهم ليسوا الأذكى. ما يجعلك اذكى من الآخرين هو خبرتك.

هناك اناس اكثر منك خبرة، استمع لنصائحهم.

12 لا ترقع عملك

خلال القيام بمهامك، ستكتشف بعض الأخطاء التأسيسية. ما يفعله معظم الناس هو انهم يقومون على ترقيعها. ان هذا يؤدي إلى مشكلة رئيسية اخرى. لا تقلد أبداً: اتمنى لو فعلتها بشكل اخر، قم بالعمل من البداية بالشكل الآخر.

13 اعط الوقت

اذا اعتقدت انك ستبدأ

بالوصول على الأرباح خلال ايام قليلة، اذهب وإبحث عن عمل حقيقي! ان رجال الأعمال المبتدئين الذين يمتلكون اليوم شركات ضخمة كانوا يملكون رؤية طويلة الأمد، لم يكن عندهم الاعتقاد بأنهم سيحصلون على دخل في اليوم التالي.

14 لا تباأس

ان رجال الأعمال المبتدئين يستسلمون بسهولة لأسباب كثيرة واضحة: لا يشرف على عملهم احد. ولا يحصلون على دخل. وانهم يقومون بعمل شاق. أو قلّة وسوء الإدارة. والأخطاء تحصل في كثير من الأحيان.

ليس إعلاناً ولا بيعاً

التسويق علم يتقزم بالممارسات اليومية

80 مفهوماً يحتاج المديرون إلى معرفتها يتضمنها كتاب «التسويق من العمق»

دبي - البيان

يلخص كتاب «التسويق من العمق» من الألف إلى الياء: 80 مفهوماً يحتاج كل مدير إلى معرفتها» للكاتب فيليب كوتلو، جل المبادئ الأساسية التي يبني عليها علم التسويق الحديث، ويحاول الكاتب فيه تحرير هذا العلم من الإطار المغلوط الذي يقزمه في الممارسات اليومية. والمشكلة التي تواجه قطاع الأعمال اليوم ليست نقص البضائع، بل نقص المستهلكين، فمعظم صناعات اليوم يمكنها توفير بضائع تزيد على قدرة المستهلكين المتوقعة من قبل المنافسين، والتي تزيد عن نسبة نمو السوق الفعلية، فلو أن كل شركة سعت لتحقيق النسبة الفعلية لنمو السوق قدرها 10%، في حين أن زيادة فائضة.

المنافسة الشرسة

وتؤدي هذه الزيادة المفرطة إلى المنافسة الشرسة، ما يؤدي إلى تصارع المنافسين على المستهلكين،

يظهر في صورة أسعار بيع مخفضة، وتقديم المزيد من الحوافز التسويقية والعروض الخاصة، ما يؤدي إلى خفض هامش الربح، ومن ثم تناقص الأرباح، ما يؤدي في النهاية إلى تحقيق خسائر تؤدي إلى انهيار الشركات، وحدث المزيد من عمليات الشراء الكلي والاندماج.

ويجب التسويق عن كيفية التنافس على أساس عوامل أخرى غير عامل السعر، وتزيد أهمية عملية التسويق التي تصبح بمنزلة قسم تفريخ وتصنيع مستهلكين لمنتجات الشركة.

قيمة جديدة

لا تعتبر التسويق فن تصريف منتجات الشركة وحسب، ولا تخلط التسويق مع البيع، لأنهما «يكادان» يكونان ضدين، بل اعتبر التسويق فناً خلق قيمة جديدة غير مسوقة ذات أهمية للمستهلك، فساعد المستهلك على أن يحصل على قيمة أكبر من عملية الشراء. وتذكر هذه الكلمات الثلاث جيداً: الجودة، والخدمة، والقيمة. ويبدأ البيع بعد توافر (صنع/إنتاج) المنتج فعلاً، بينما يبدأ التسويق قبل ذلك بكثير، فهو واجب الشركة الذي يتطلب منها تحديد ما يحتاج إليه الناس، وما الذي يجب عليها بوصفها شركة توفيره. يحدد التسويق كيفية إطلاق المنتج في الأسواق، وسعر البيع، وطريقة التوزيع، وأفكار الترويج، يراقب التسويق كذلك نتائج البيع، ويحسن العروض الخاصة، ويحدد ما إذا كان يجب ومتى يجب إنهاء عرض خاص. التسويق الصحيح يبدأ قبل التصنيع، ويستمر طويلاً بعد وصول المنتج إلى الأسواق.

وسابقاً كان المُنتج يقول هذا ما لدي من منتجات، هل تريد أن تشتري أي منها؟ الآن يسأل المشتري، هذا ما أريده، هل يمكنك صنعه لي؟

لذا فوظيفة التسويق هي تحويل رغبات المستهلكين المتغيرة، إلى فرص تحقق أرباحاً، وأما هدف التسويق فهو خلق حلول أفضل بكثير، توفر على المشتري الحاجة إلى البحث، وتوفر وقته وجهده، وتقدم مستوى معيشة أفضل للمجتمع ككل.

لا تنظر إلى ممارسة التسويق على أنها التركيز للتخلص من السلعة اليوم، مع خسارة فعلية لمستهلك متوقع كان يمكن أن يعود غداً. وظيفة مسؤول التسويق خلقت علاقة طويلة المدى مع المستهلكين، وتحقق منفعة متبادلة، لا تقتصر على عملية البيع وحسب.

سياسة تسويقية

تخصيص إدارة مستقلة للتسويق له مزاياه وله عيوبه، أولها اعتقاد بقية إدارات الشركة بأن قسم التسويق هو الوحيد المسؤول عن عملية التسويق، يُعبر عن ذلك ديفيد باكارد من شركة هيويت باكارد (إتش بي) الذي يقول: «إن التسويق من الأهمية بمكان، حتى إنه لا يمكن تركه في يد إدارة تسويق واحدة فقط، ففي شركة تنتهج سياسة تسويقية ناجحة، لا يمكنك تحديد من يعمل في قسم التسويق بسهولة، فالجميع في المؤسسة عليه اتخاذ قرارات تؤثر في المستهلك». وإذا لم تقتنع القيادة العليا في أي شركة بالحاجة إلى تركيز تفكيرها على المستهلك والاهتمام به، فلن يمكن قبول أي فكرة تسويقية، ومن ثم تطبيقها في بقية الشركة وتنفيذها.

JUMEIRAH GOLF ESTATES

إعلان عن مناقصة

تشرف جميرا جولف للعقارات بدعوة الشركات المتخصصة التي لديها رخص سارية المفعول من "حكومة دبي و دائرة التنمية الاقتصادية للمشاركة في المناقصة المذكورة أدناه:

جميرا جولف للعقارات			
الرقم التسلسل	رقم المناقصة	الوصف	بدء تاريخ جمع المناقصة
1	JGE-14-051	جميع خدمات إدارة المرافق لعقارات جميرا جولف	25/08/2014
			24/09/2014

ويمكن الحصول على وثائق المناقصة عند تقديم الحطاء مع دفع رسوم الف درهم غير قابلة للاسترداد و نسخة من الرخصة التجارية سارية المفعول من المكتب التالي:

إدارة الوثائق (هاتف: 04-4339136)

جميرا جولف للعقارات (المكتب الرئيسي)، شارع الشيخ محمد بن زايد

بجانب المجتمع الاخضر دبي - الامارات

الابميلة: nazeer.sharafudeen@jumeirahgolfestates.com

ينبغي أن تعاد المناقصات عند الانتهاء، الى العنوان أعلاه في أو قبل الساعة 12:00 ظهرا في التواريخ المذكورة أعلاه العطاءات الواردة بعد وان يتم النظر في التواريخ المذكورة أعلاه

www.jumeirahgolfestates.com



خضرة بلا حدود وطبيعة تسر الناظرين

كيريللا... ثراء الجمال الاستوائي



كوتشي - مؤمن أحمد

أول ما يلفت نظر الإنسان عند زيارته لأي من مدن كيرلا الهندية (أو كيريللا، كما ينطقها أهلها) هو الخضرة الممتدة بلا حدود وجمال الطبيعة الساحرة التي تضطف الألباب وتشعر معها أنك دخلت جنة الله في بلاد الهند.

وتقع كيريللا - الولاية الاستوائية - على الساحل الجنوبي لشبه القارة الهندية على المحيط الهندي، حيث الأمطار الموسمية والنباتات الاستوائية الكثيفة ونخيل جوز الهند، والغابات الاستوائية والجبال الملتهمة بالأشجار والقنوات المائية. ولن تقع عين الزائر لها أبداً على صحراء أو بقعة جرداء، وإنما فقط خضرة بلا حدود تلف كافة مناطق الولاية.

وكيريللا عبارة عن شريط ساحلي تبلغ مساحته 38.863 كيلومتراً مربعاً، وتضم 14 مقاطعة، ويبلغ عدد سكانها 34.8 ملايين شخص (طبقاً لتعداد عام 2012)، ينتمون إلى ديانات عديدة، تشمل الهندوسية (نحو 40% من السكان) والإسلام (نحو 24.7%) والمسيحية (حوالي 19%) بالدرجة الأولى، وثمة أقليات تتبع البوذية واليهودية والقاديانية وغيرها. لكن هذه النسب قد تختلف من مدينة إلى أخرى. ويتعايش أهل مختلف هذه الديانات بسلام، وتوجد دور العبادة لكل ديانة دون مشكلات. كما تتجاوز محال الأغذية والمطاعم الخاصة بهذه الديانات أو العامة التي تراعي أيضاً الطعام الخاص بكل من أتباع أي من هذه الديانات. ورغم أن المرافق السياحية في معظم عموم الهند ليست على المستوى المأمول، إلا أن الشعب الهندي هو شعب طيب ودود، ويبدو هذا في مختلف مناطق كيريللا، ربما أكثر من العاصمة نيودلهي مثلاً، وإن كانت الحكومة الهندية لاتزال متشددة مع كثير من الجنسيات في مسألة التأشيرات.

من الشمال إلى الجنوب

بدأت رحلتي إلى الهند بمدينة دلهي (التي يستغرق السفر إليها بالطائرة من دبي نحو 3 ساعات ونصف إلى 4 ساعات)، مروراً بمدينة أجزا في ولاية أتر براديش شمالي الهند (حيث تاج محل أحد أهم المعالم الهندية)، وانتهاءً بمدينة كوتشي (التي تبعد عن دلهي بالطائرة نحو 3 ساعات) إحدى أجمل مدن كيريللا في الجنوب الغربي من شبه القارة الهندية، ضمن رحلة نظمتها «فلاي دبي» للإعلاميين بهدف التعرف على وجهاتها الجديدة في الهند التي تضم حتى الآن 6 وجهات هي: دلهي وكوتشي وثيروفانانثابورام وأحمد آباد وحيدر آباد ولكنا، وسيتم إضافة وجهة هندية سابعة للناقلة إلى مومباي في أكتوبر المقبل.

ورغم مشاهداتي الكثيرة في دلهي ونيودلهي وأجزا، إلا أن روعة وسحر الطبيعة في كيريللا قد استحوذ علي تماماً، خصوصاً وأن الرحلة كانت في أوج الصيف، وبينما كانت درجة الحرارة في دلهي في الأربعينيات المنوية إذا بها تهبط بما لا يقل عن 10 درجات في كوتشي. صحح أن جو دلهي كان جافاً، بينما كان جو كيريللا رطباً، إلا أن سحر الطبيعة والمطر الموسمي المتصل، كان لهما أثر السحر على نفسي ونفوس كل من زاروا هذه المنطقة الرائعة.

مبنى فريد

وأول ما لفت انتباهي في مطار كوتشي، هو مبنى الفريد الذي يشبه فيلات وقصور أوائل القرن الماضي، مع لمسات هولندية وإنجليزية لا تضغطها العين. حتى إنك لولا

طبيعة ساحرة وخضرة في كل مكان



نصب تذكاري أمام إحدى الكنائس الأثرية

وجود المسافرين والمودعين أمامه لما أدركت أنه مطار. والغريب أنني حينما بدأت تصوير الواجهة الرائعة للمطار فوجئت برجل أمن يطلب مني عدم التصوير، رغم أن المطار مدني وسياحي، ولا يوجد مانع في تصوير واجهته من الخارج.

أما أول ما لفت انتباهي في الطريق من المطار إلى الفندق، فكان حجم العمل الجاد من سلطات المدينة في الطرق وإنشاء جسر كبير أو خط مترو، يربط المطار بالمدينة، علاوة على أعمال البنية التحتية الجارية على قدم وساق. ولفت انتباهي أيضاً الوجود الواضح للمرأة في شرطة المرور داخل المدينة وعلى طرقها الرئيسية. وكان من الأشياء ذات التأثير الطيب على النفس أن نرى محلات هندية لافتاتها بالعربية، ومحلات أخرى ومكاتب وفروع لشركات إماراتية كبيرة على امتداد الطريق من المطار إلى الفندق.

وفي الفندق كان الحفل البهيج الذي نظمته فلاي دبي واعتمد على الفنون الشعبية الهندية التراثية (الكاتاكالي)، والرقصات التقليدية لراقصين يرتدون أقمعة وملابس خاصة بالمعتقدات الهندية، والمؤديات

كيريللا... أو خير الله

سألت أحد العاملين بالسياحة في مدينة كوتشي التابعة لولاية كيريللا عن النطق الصحيح لاسم الولاية، هل هو «كيرلا» كما نطقها أم «كيريللا» كما سمعتها من العديد من أهلها. فابتسم الرجل قائلاً: بل هي «كيريللا»، ثم أرفد منسائلاً: هل تعرف سر التسمية: قلت لا. قال هناك من يقول إن كيريللا في الأصل اسم عربي محرف عن كلمتي «خير الله». وهي في رأي بعض أهلها جنة الله التي شفقتها فأس الفارس كما تقول الأسطورة التي يتناقلها هؤلاء عن نشأة الولاية، وهي بالقطع أسطورة وليست تاريخاً واقعياً. وتذكر تلك الأسطورة (وهي هندوسية على ما يبدو) أن محارباً يدعى «باروسوراما» ظل يقاتل بالفأس طوال 24 عاماً. لكنه شعر بتأنيب الضمير لما سبكه من الدماء، على مر تلك السنين فهرب إلى الجبال الغربية طالبا المغفرة. وحينما أخلص في توبته، تلقى وعداً بأن يوهب قطعة من الأرض بمساحة المسافة التي قد قطعها فأسه عند رميها. بحيث تكون تلك الأرض مصدر عيش وحياة للكثير من البشر والخلائق. عندها استجيب (باروسوراما) قواء ورمى فأسه، وتنتهى الأسطورة بالقول إنه ما ان حطت الفأس على الغياض حتى جفت مياه البحر. وأضافت إلى الهند مساحة 38.863 كيلومتراً مربعاً. هي مساحة كيريللا.

تصوير مؤمن أحمد

بين الاحتفالات القديمة والعصرية ويمكن للسياح الاشتراك بها .

وكيريللا - شأن كثير من مدن الهند - غنية بمهرجاناتها التقليدية، والمحدثة أيضاً. ومن المهرجانات الكبيرة «مهرجانات سباق القوارب» و«بورامس» و«مهرجانات الفيلة» ، ويعتبر مهرجان «تيسوبورام» أحد أروع المهرجانات في المنطقة ، وهو مهرجان سنوي يقام في «تريسور» في الفترة بين أبريل ومايو وينقدم موكب المهرجان عادة 30 فيلا مزينة بالألوان والسلاسل البراقة.

ومن الاحتفالات الشعبية الرائعة عدد من سباقات القوارب التي تقام وسط المناظر الطبيعية الخلابة والمياه الزرقاء وتستحوذ على إعجاب المتفرجين وحماستهم، ومنها سباقات القوارب على كاس نهر كل ثاني يوم سبت من أغسطس، وسباق راجيف غاندي للقوارب ويقام كل آخر سبت من أغسطس، وسباق قوارب شاماكولام ويقام في شهر يوليو من كل عام. وتحظى هذه الرياضة بقبول شعبي كبير واهتمام واسع من الزوار. وقد شهدت أحد هذه السباقات من شرفة فندق مريديان كوتشي، حيث جرى السباق انطلاقاً من شاطئه.

الشلالات

ثمة شلالات شهيرة تخب الألباب، في كيريللا، ومنها شلال بالاروفي ويقع على بعد حوالي 75 كيلومتر من منطقة كولام وارفتاعه أكثر من 300 قدم ، وشلال أنثربالي على بعد نحو 78 كيلومتر من كوتشي وارفتاعه أكثر من 80 قدم و«شلال آرتاشال» وهو على بعد 90 كلم من كوتشي على مسافة قصيرة من «أنثربالي» وهو جزء من نهر شالاكودي ويخترق هذا الشلال غابة رائعة .

وثمة أماكن مهمة يمكن زيارتها مثل: حديقة الفراشات الواقعة على طريق أنثربالي، بالإضافة إلى بعض الملاهي ومدن الألعاب للأطفال. وبخلاف كوتشي، هناك عشرات المدن في كيريللا التي تعج بالمزارات الأخرى. والتي تحتاج إلى صفحات وصفحات.



لقطة تذكارية مع الفرقة الشعبية التي تؤدي فن الكاتاكالي



نخيل جوز الهند في كل مكان



الصيد بالشباك الصينية

تحديث

«إسكاليد» 2015 بتصميم جديد بالكامل

تقنية

«أي إل آر» تصميم درامي

يحدد مستقبل طرازات كاديلاك، من خلال تركيزه على الأناقة العصرية، والتكنولوجيا، والعناية الفائقة بالتفاصيل. وتقدم تكنولوجيا EREV الرائدة في عالم صناعة السيارات، نطاق قيادة كاملاً يبلغ 340 ميلاً (545 كيلومتراً)، يمزج بين القيادة الكهربائية الخاصة والمولد الفعال الخاص بتوسيع النطاق. وتم تعزيز تكنولوجيا EREV التي تقدم تجربة قيادة Regen عند الطلب، ومجموعة من أنماط القيادة المختارة التي تعزز القيادة وتحقق أعلى مستويات الفعالية. ديترويت - البيان

تمزج كاديلاك «أي إل آر» الفاخرة مزايًا التصميم الدرامي وتكنولوجيا النطاق الموسع الرائدة في قطاع صناعة السيارات، لتقدم تجربة قيادة رياضية وصديقة للبيئة في الوقت نفسه. وهي تمثل التطبيق الأول من نوعه لتكنولوجيا السيارات الكهربائية ذات النطاق الموسع (EREV) من قبل علامة فاخرة في عالم تصنيع السيارات. وتستمر ELR بتعهد طراز كونفيرج النموذجي الذي صممت على أساسه، إذ يضع التصميم الخارجي الأسس لنمط وتوزيع جديد ومتقدم لدى العلامة، وتضم في الداخل تصميمًا جديدًا، من شأنه أن



إسكاليد 2015 سيارة جديدة بالكامل، إلا أنه تم الحفاظ على شخصيتها المميزة دائماً من خلال تطور عمليات التصميم الذي يرجع إلى الجيل الأول منها في العام 1999. وعبر التركيز الكبير على الحضور والتوزيع المميز، تمكن الجيل القادم من إسكاليد من تطوير وعصرنة الكثير من عناصر كاديلاك المميزة، من ضمنها شبكة التهوية التي تأخذ شكل الدرع، ولمسات غالفانو القياسية، ومصايح LED العمودية الفريدة من نوعها. دبي - البيان

تستعد صالات العرض في المنطقة لاستقبال كاديلاك إسكاليد 2015 خلال هذا الشهر، السيارة التي أصبحت وبشكل سريع معياراً للفئة الرياضية متعددة الاستعمالات والفاخرة، من خلال تركيبها المميزة من التصميم الجريء. وتتميز كاديلاك إسكاليد 2015 بتصميم جديد بالكامل، ولكن يمكن التعرف عليه بشكل مباشر، ويحافظ على الجودة والأناقة التي طالما عرفت بها هذه السيارة. وتمزج لمسات التصميم ما بين الأسطح المصقولة، والتقنيات المتطورة، التي تم إدخالها لتمنح إسكاليد إطلالة مميزة لا مثيل لها. وتعتبر

تخفي في محركها قوة 436 حصاناً

أستون مارتين.. زئير الشباب



تعتمد محرك V8 المثبت في الوسط الأمامي بسعة 4.7 ليترات

بدقة وبراعة، والمزايا الإيروديناميكية التي تم تطويرها بالاستفادة من الانتصارات المتعددة في سباقات «جي تي»، وعجلة القيادة ونظام المكابح المستلهمان من عالم المنافسة المحددة، وأخيراً الزئير المعروف الذي تشتهر به سيارات أستون مارتين ويطلقه العادم الرياضي الأنيق.

تفاصيل حادة

تتألق سيارة «430N» بالتفاصيل الحادة ولمسات ألياف الكربون التي تظهرها الخطوط الأسرة للنظر والرسوم الرياضية الاختيارية المستوحاة من نموذج «سي سي 100»، ذات السقف المتحرك، إضافة إلى لمحات من سيارة «دي بي آر 1» (DBR1) الشهيرة. أما المقصورة الداخلية، فتحظى أيضاً بالقدر نفسه من الاهتمام بالتفاصيل، إذ تضم اللوحات الكربونية المصقولة على عتبات الأبواب، والمقاعد المزينة بشعار «430N»، ودعاسات نقل الحركة المصنوعة من المغنيزيوم الأسود والمقايض الدوارة المؤكسدة وعجلة قيادة «ألكانتارا» الجلدية المزينة بتطريزات متباينة في الوسط، وتقليمات ألياف الكربون ونظام الصوت المتطور «بانغ أند أولفسن بيو».



مقصورة رياضية تعتمد أحدث التقنيات

نظام نقل الحركة الأوتوماتيكي بست سرعات، كما يتوفر أيضاً خيار الحصول على نظام النقل اليدوي «سيورم» ومما شيفت» قريب المدى بسبع سرعات. ومما يكمل حزمة الأداء الفائق الذي توفره سيارة «430N»، نظام التعليق الرياضي الموازن

في الساعة، والانطلاق من الثبات إلى سرعة 60 كيلومتراً في غضون 4.6 ثوان.

دفع خلفي

تأتي ميزة الدفع الخلفي لتكتمل الأداء المدهش الذي توفره السيارة، بواسطة



سرعة قصوى تصل إلى 360 كلم بالساعة

وقوة دفع يبلغ قدرها 436 حصاناً عند 7300 دورة في الدقيقة، تجربة القيادة الأكثر تشويقاً وإثارة على الإطلاق. وتأتي السيارة الجديدة بوزن أخف من سيارة «فانتاج» القياسية بمقدار 20 كيلوغراماً، وذلك بفضل ألياف الكربون المستخدمة فيها بسخاء،

دبي - البيان

تصنف جميع سيارات أستون مارتين ضمن سيارات الأحلام، فهي واحدة من أشهر العلامات السريعة في العالم، وهي أيضاً سيارة جيمس بوند التي ظهرت بسلسلة أفلام العميل السري 007.

وخلال تجربة قيادة طراز «V8 فانتاج 430N» أدركنا تميز هذه السيارة وولده عشاق السيارات الرياضية لامتلاكها، فبدا من التصميم الخارجي المميز الذي أضاف نكهة التميز مروراً بقوة المحرك وسرعة الانطلاق وأخيراً صوت عادمها الذي يدمنه عشاق السيارات الرياضية خاصة عند تبديل السرعة.

وتعتبر «V8 فانتاج 430N»، إضافة جديدة إلى سلسلة «N» المميزة من سيارات أستون مارتين المميزة، والتي تتميز بقوتها وديناميكتها المشوقة وهيكلها الخفيف لتوفر بذلك أداءً مدهشاً وتجربة قيادة شاملة.

محرك وسطي

توفر سيارة «430N» بمحرك V8 المثبت في الوسط الأمامي ذي سعة 4.7 ليترات



فرامل بتقنيات متطورة



تصميم يعكس القوة

نظام

البنك المركزي العماني: تأمين الودائع المصرفية يعزز الاستقرار المالي

أكد حمود بن سنجور الزدجالي الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني أن أهمية تأمين الودائع المصرفية في السلطنة تأتي لدعم الاستقرار المالي وتعزيز ثقة الجمهور في الأنظمة المالية في البلاد. موضحاً أن أنظمة تأمين الودائع المصرفية في أية دولة تهدف في المقام الأول إلى تعزيز ثقة الجمهور في النظام المصرفي الذي يتعامل معه، وتقدم مساندة إضافية ضمن أعمال «شبكة الأمان» لدى البنوك المركزية في الوقت ذاته.

وقال سنجور إن الأهداف الرئيسية لنظام تأمين الودائع المصرفية لدى البنك المركزي العماني تتمثل في توفير تغطية تأمينية مناسبة لودائع محددة لدى البنوك في السلطنة، بهدف تشجيع المدخرات العامة، بالإضافة إلى تعزيز ثقة الجمهور في النظام المالي، وتقليل أثر المخاطر التقليدية في القطاع المصرفي. كما يقوم هذا النظام على حماية الودائع في حال تعثر أحد المصارف بالالتزام بمسؤولياته في ظرف من الظروف، الأمر الذي يؤكد بأن هذا النظام يعتبر عنصراً أساسياً وجزءاً مهماً من شبكة الأمان المالي لأية دولة.

وأضاف: إن نظام تأمين الودائع المصرفية يعزز من الاستقرار المالي من خلال اللوائح

المصرفية التي يضعها البنك المركزي، ومن خلال القواعد والتعاميم والإرشادات وعمليات الرقابة والإشراف الدورية وغيرها من المسؤوليات التي يضطلع بها البنك المركزي العماني من أجل ضمان وتأمين تلك الودائع، وعدم إعطاء فرصة لأي تعثر محتمل في العمل المصرفي في البلاد، والعمل على تعويض المودعين فوراً دون أي تأخير وبالأخص فئة «صغار المودعين» أو فئة «ذوي الإيداعات التقديمية الصغيرة» في حالة تعثر أي بنك - لا سمح الله - إلى أن يتم تسديد الذمم المالية الخاصة بهم بالكامل.

وذكر أن البنك المركزي العماني قام بتقديم المساهمة الأولية كإسهام لهذا المشروع بواقع 5 ملايين ريال بجانب مساهمات البنوك الأعضاء بنفس القيمة، باعتباره يمثل دعامة لحماية نظام تأمين الودائع المصرفية في البلاد، ويقوم بدور الحارس الأمين لتفادي أية أزمات أو مصاعب مالية ربما قد تتعرض لها المؤسسات المصرفية في ظروف طارئة.

تشهد فروع بنك مسقط العماني المخصصة للشركات والمؤسسات التجارية إقبالاً كبيراً من الزبائن للاستفادة من الخدمات المصرفية وذلك بعد إعلان البنك عن تخصيص فروع للشركات كخطوة تعد الأولى من نوعها بالقطاع المصرفي. وتأتي هذه الخطوة في إطار الجهود التي يبذلها البنك لتطوير الخدمات المقدمة للزبائن من كل الشرائح بحيث تقوم هذه الفروع بتقديم خدماتها المختلفة وتقديم التسهيلات والتمويل لهذه الشركات والمؤسسات التجارية، مما يسهم في تنميتها وتطويرها.

وفي المرحلة الأولى، تم تخصيص أربعة فروع لتقديم الخدمات للشركات وهي فرع الأعمال المصرفية للشركات بالبحر التجاري بروي بمحافظة مسقط وفرع أبرج النهضة بمنطقة غلا بولاية بوشر وفرع الطرف بولاية صحار بمحافظة شمال الباطنة وفرع صلالة الجديدة بمحافظة ظفار. ويتضمن كل فرع عدداً من الأقسام المتخصصة في تقديم الخدمات للشركات مثل الائتمان للشركات الصغيرة والمتوسطة وخدمات التجارة الدولية والائتمان التجاري. مسقط - البيان

عند تحول الشركة إلى مساهمة عامة

«هيئة الأوراق» تسمح للمؤسسين بيع حصة من أسهمهم



سلطان المنصوري

ونسخة من محضر اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة أو من يقوم مقامها بالموافقة على التحول إلى مساهمة عامة إلى جانب موافقة وزارة الاقتصاد أو السلطة المختصة بحسب الأحوال على التحول إلى مساهمة عامة والميزانية العمومية المدققة لأخر سنتين ماليتين للشركة، وإقرار من رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يقوم مقامه يؤكد عدم وجود أي تغيير جوهري سلب في الوضع المالي للشركة خلال الفترة الزمنية الواقعة بين تاريخ إعداد الميزانية العمومية المعنية وتاريخ طلب التحول. ويبان تقديري لمصروفات الإصدار معتمد من قبل مدقق حسابات الشركة ولجنة المؤسسين. واستناداً إلى القرار الجديد فقد تم إلغاء القرار الوزاري رقم 84 لسنة 1985.



تصوير- مجدي اسكندر

القرار يستهدف دعم الشركات للتحويل إلى مساهمة عامة

وتعدلاته وأحكام هذا القرار، ويتعين على الشركة التقدم بطلب إلى هيئة الأوراق المالية والسلع للموافقة المبدئية على التحول مرفقاً بمستندات تشمل نسخة محدثة من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بالإضافة إلى نسخة من شهادة قيد الشركة بالسجل التجاري وكذلك بيان بأصول الشركة وخصومها والقيمة التقريبية لهذه الأصول والخصوم معتمد من مدقق حسابات الشركة.

للمؤسسين بالشركة بعد تقييمها وفقاً للقرار الصادر بشأن تقييم الحصص العينية للشركات المساهمة العامة أن يطرحوا أسهم الشركة في اكتاب عام من خلال إحدى الطريقتين أو كلاهما وهما بيع نسبة من أسهمهم في أسهم الشركة أو زيادة رأسمالها.

وطبقاً للمادة الثالثة من القرار فإنه يجوز للشركة التحول إلى شركة مساهمة عامة وفقاً لأحكام القانون الاتحادي رقم 8 لسنة 1984 في شأن الشركات التجارية

أبوظبي - ناصر عارف

أصدر المهندس سلطان بن سعيد المنصوري وزير الاقتصاد رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع قراراً تم بموجبه إدخال تعديل على إجراءات التحول إلى شركة مساهمة عامة يسمح للمؤسسين بيع حصة من ملكيتهم في الشركة عند طرح أسهمها للاكتتاب العام كخيار ثان في حال عدم الحاجة إلى زيادة رأسمالها من خلال طرح بنسبة 55% من أسهمها في عملية الاكتتاب وهو الخيار الذي كان تلزم به الشركة التي ترغب بالتحول إلى مساهمة عامة.

ويأتي القرار الذي سيبدأ تطبيقه بعد نشره في الجريدة الرسمية مواكباً لأحدث الممارسات العالمية وفي إطار تسهيل هيئة الأوراق المالية والسلع على الشركات التي ترغب بالتحول إلى مساهمة عامة. وجاء إصدار القرار بعد التشاور والتنسيق مع الجهات المعنية في الدولة وتضمن بنوداً تعريفياً بالأطراف التي يستهدفها إلى جانب تأكيداً أن أحكامه تسري فقط على الشركات المحلية التي يتم تأسيسها بالدولة والتي ترغب بالتحول إلى مساهمة عامة.

طريقتان

وأكد القرار أنه ومع مراعاة أحكام بعض المواد من القانون الاتحادي للشركات المساهمة العامة المعمول به فإنه يجوز

القرار يسري فقط على الشركات المحلية المؤسسة داخل الدولة

خيار زيادة رأس المال يظل قائماً عند طرح للاكتتاب العام

أسهم قطر ترتفع 1.2.01 و دبي 1.96 والكويت 1.61

أسبوع أخضر يظل مؤشرات 6 أسواق خليجية



ارتفاع شبه جماعي للمؤشرات الخليجية

1.34%. وصعد مؤشر قطاع التأمين 1.6% مع ارتفاع سهم الدوحة للتأمين بـ3.3% وصعد سهم قطر للتأمين بنسبة 2.9%. وأخيراً صعد مؤشر قطاع الخدمات بـ1.2% مع ارتفاع سهم الرعاية بنسبة 10.3% والارتفاع سهم زاد القابضة بـ5.04%. وتوقع عون أن يظل الإقبال على شراء

دبي - البيان

ظل اللون الأخضر شاشات 6 أسواق خليجية نجحت مؤشرات في الارتفاع خلال الأسبوع. وتصدر مؤشر سوق قطر الارتفاعات وفقاً لتقرير مباشر ليحتل المرتبة الأولى بنسبة 2.01% وتبعه ارتفاع مؤشر دبي بارتفاع 1.96%. وارتفع مؤشر سوق الكويت بنسبة 1.61% وتلاه مؤشر سوق السعودية بارتفاع 1.38% ليأتي العماني في المرتبة الخامسة بارتفاع 0.51% وكان البحريني أقلها ارتفاعاً بنسبة 0.39%. وعلى الجانب الآخر تراجع مؤشر أبوظبي بنسبة 0.03%.

مؤشر قطر

سجلت البورصة القطرية أرباحاً بالتزامن مع حالة ازدياد الثقة بين المتداولين رفع نسبة 3 أسهم قيادية بالسوق القطري بمؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة. وصعدت البورصة القطرية خلال تلك الفترة 2% أو ما يعادل 271 نقطة وفق تقرير مباشر ليخلق مستقراً عند 13776.16 نقطة مقارنة بغلق الأسبوع السابق عند مستوى 13505.26 نقاط.

وارتفع مؤشر قطاع البنوك بنحو 3.3% مع ارتفاع سهم الإسلامية القابضة بنسبة 5.6% وارتفع سهم المصرف بنسبة 4.6% وارتفع أيضاً سهم الوطني بنسبة 2.9% والريان بنسبة 2.3%. كما ارتفع مؤشر قطاع الصناعة بنحو 1.6% مع صعود سهم الخليج الدولية بنسبة 2.9% وصناعات 1.6% وكهرباء وماء

حصصهم ورفعت ام.اس.سي.آي الأوزان بناء على ذلك التعديل.

السوق الكويتي

سجل المؤشر السعري للبورصة الكويتية ارتفاعاً أسبوعياً نسبته 1.61% رباحاً ما يقرب من 116.13 نقطة أضافها إلى رصيده بعد وصوله لمستوى 7350.34 نقطة فيما كان إغلاقه بنهاية الأسبوع قبل الماضي عند مستوى 7234.21 نقطة.

وأهني المؤشر الوزني للسوق التداولات عند مستوى 494 نقطة محققاً ارتفاعاً أسبوعياً تقدر نسبته بحوالي 0.98% بمكاسب بلغت 4.81 نقاط وذلك مقارنة بإقفاله نهاية الأسبوع قبل الماضي عند مستوى 489.19 نقطة. أما مؤشر كويت 15 فارتفع بنحو 0.65% وذلك بعد أن أنهى آخر جلسات الأسبوع السابقة من خلال تنفيذ نحو 24.68 ألف صفقة حققت حوالي 108.62 ملايين دينار وذلك بالمقارنة مع 19.63 ألف صفقة حققت حوالي 100.26 مليون دينار في الأسبوع قبل الماضي بما يعني نمو الصفقات بنسبة 25.7% فيما ارتفعت القيم بنحو 8.3%.

بورصة مسقط

أنهت سوق مسقط للأوراق المالية تعاملات الأسبوع على صعود وسط زيادة السيولة. وارتفع المؤشر العام بنسبة 0.5% رباحاً نحو 37.68 نقطة متجاوزاً مستوى 7350 نقطة ليصل إلى مستوى 7358.85 نقطة وكان إغلاقه بنهاية الأسبوع السابق عند مستوى 7321.17 نقطة. وتلقى أداء المؤشر الرئيسي دعماً من صعود مؤشر قطاع الخدمات بنسبة 1.34% حسبما أفاد تقرير مباشر في المقابل هبط مؤشر القطاع المالي بنسبة 0.28% كما تراجع مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.12%. وفي سياق متصل هبط مؤشر الشريعة ما نسبته 0.13% بخسائر بلغت 1.42 نقطة ليصل إلى مستوى 1069.67 نقطة. سجلت السيولة زيادة مقارنة بالأسبوع السابق عليه حيث ارتفع إجمالي الأسهم المتداولة إلى 96.3 مليون سهم مقابل 90 مليون سهم حققها سوق الأسهم خلال الأسبوع السابق. كما زادت قيم تداولات الأسهم إلى 37.1 مليون ريال مقابل 30.2 مليون ريال بالأسبوع السابق عليه وبلغ عدد الصفقات المنفذة 6196 صفقة مقابل 6018 صفقة. وتم التداول على 74 ورقة مالية ارتفع منها 17 ورقة مقابل 32 ورقة جاءت باللون الأحمر وظلت بقية الأوراق المتداولة عند نفس مستوياتها السابقة وعددها 25 شركة. تصدر الارتفاعات سهم الحسن الهندسية بارتفاع 17% إلى 0.716 ريال فيما جاء في صدارة الأسهم المتراجعة سهم صناعة قرتاسية الكمبيوتر بانخفاض 26.7% إلى 0.239 ريال.

الأسهم البحرينية

ختم المؤشر العام لبورصة البحرين تعاملات الأسبوع بالمنطقة الخضراء وللجلسة الثالثة على التوالي مدعوماً بارتفاعات البحرين الوطني وألبا. وارتفع المؤشر في نهاية التداولات بنسبة 0.37% حسبما جاء بتقرير مباشر رباحاً 5.42 نقاط ليصل عند مستوى 1482.80 نقطة. وساهم ارتفاع سهم بنك البحرين الوطني بنسبة 72.41% في تواجد المؤشر بالمنطقة الخضراء حيث ارتفع بقطاع البنوك التجارية بنسبة 70.47%. وقادت الارتفاعات قطاع الصناعة طوال الجلسة حيث ارتفع القطاع بنسبة 71.18% مدعوماً بارتفاع سعر سبهمها بنسبة 71.22%. وجاءت مجموعة فنادق الخليج مرتفعة بنسبة 73.45% لترتفع بقطاع الفنادق والسياحة 72.42% متصدراً القطاعات البحرينية. في حين تجاهل المؤشر تراجع قطاع الخدمات بنسبة 70.12% لانخفاض سهم عقارات السيف بنسبة 71.50%.

المنخفضة إلى 51 سهماً مقابل 68 سهماً الأسبوع قبل الماضي. وتم التداول على 162 سهماً ارتفع منها 111 سهماً وكان الأكثر ارتفاعاً بوبا العربية بـ20.19% تلاه مصرف الإنماء بـ10.65% والخليج للتدريب بـ9.94% بينما وعلى الجانب الآخر فقد تراجع 51 سهماً وكان الأكثر تراجعاً العالمية للأمين بـ13.54% تلاه وفا للتأمين بـ8.9% والجزيرة تكافل بـ4.2%.

المصارف تقود السوق السعودي إلى الارتفاع 1.4%

الماضي وبنسبة 9.95% بينما تراجع قيم التداولات إلى 47.3 مليار ريال مقابل 47.8 مليار ريال الأسبوع قبل الماضي وبنسبة 1.05% كذلك تراجع عدد الصفقات إلى 748 ألف صفقة مقابل 786.7 ألف صفقة الأسبوع قبل الماضي وبنسبة 4.9%. في حين ارتفع عدد الأسهم المرتفعة إلى 111 سهماً مقابل 94 سهماً الأسبوع قبل الماضي بينما تراجع عدد الأسهم

11 قطاعاً بقيادة المصارف (3.71%) ثم التأمين بـ2.38% والاستثمار الصناعي بـ1.98% بينما لم يتراجع سوى 4 قطاعات هي الفنادق بـ2.32% تلاه الطاقة بـ1.01% والاتصالات بـ1.01% والتطوير العقاري بـ0.13%.

دبي. البيان ارتفع المؤشر العام لسوق الأسهم السعودي بنسبة 1.38% كاسيا 146.5 نقطة ليهي أسبوعه عند 10734.76 نقطة بينما كان قد أغلق بنهاية الأسبوع السابق عند 10588.26 نقطة وفق تقرير مباشر وبذلك تصل مكاسب السوق خلال آخر 4 أسابيع 948.18 نقطة وبنسبة ارتفاع 9.69%. وارتفع

قائمة

الطيران العماني ضمن التصفيات النهائية لجائزين من جوائز صناعة السفر

تم إدراج الطيران العماني، الناقل الوطني لحكومة سلطنة عمان، في القائمة المختصرة لنيل اثنتين من جوائز صناعة السفر الرئيسية في المملكة المتحدة لعام 2014، وهما جوائز ترافيل تريدي جازيت وجوائز وكلاء السفر. وتعد جوائز ترافيل تريدي جازيت التي ينظمها دار النشر البريطاني المعروف أحد أرقى الجوائز الخاصة بصناعة سوق السفر في المملكة المتحدة، والتي تمثل صوت شركات ووكلاء السياحة والسفر في كل أنحاء العالم. وتحظى جوائز صناعة السفر المرموقة هذه باحترام كبير، مع طلبات وترشيحات كثيرة من كبرى الشركات



ورواد السوق والتي يتم استلامها من قبل الجهة المنظمة. تتراوح فئات الجوائز من جائزة شركة طيران العام، والتي تأهل الطيران العماني إلى الجولة النهائية فيها، وأفضل وكالة سفر تجارية للعام. تشمل جهات التحكيم لتحديد الفائزين بالجائزة العديد من الخبراء المرموقين من شركات السفر الرائدة والشركات التجارية فضلاً عن شخصيات بارزة في عالم التجارة والبيع بالتجزئة، وسيتم الإعلان عن الفائزين خلال احتفال رائع ينظم في مسرح ليسيوم في ويست إند في العاصمة البريطانية لندن، بتاريخ 15 سبتمبر 2014. مسقط - البيان

تسوية

إضراب هيونداي وكيا يكلف 65 مليار وون

دخل العمال في أكبر شركتين كوريتين جنوبيتين لصناعة السيارات في إضراب جزئي أمس للمرة الأولى خلال هذا العام، وقال المراقبون في القطاع الصناعي إن هذا الإضراب قد يكلف ما يصل إلى 65 مليار وون (63.8 مليون دولار) خسائر مجتمعة. ويعتزم أعضاء النقابات في هيونداي وكيا المشاركة في إضراب على امتداد البلاد، وذلك بعد يوم من فشل قادتهم في تسوية الاختلافات مع الإدارة حول ما إذا كان يتم تضمين الحوافز المنتظمة كجزء من الأجور العادية. ويخطط العمال أيضاً لمقاطعة

ألمانيا توافق على بيع وحدة آر. دبليو. إي إلى مستثمر روسي النفط يتراجع بفعل وفرة المعروض وقوة الدولار

إقليم كردستان العراق، وستواصل برنامجها للتوسع في حقل طاووكي هناك، بالرغم من أعمال العنف التي اندلعت مؤخراً في حدود الإقليم. وذكرت الشركة أن عدداً من الموردين والمتعاقدين معها أوقفوا عملياتهم وغادروا، وبالتالي ستتحوّل للعمل مع موردين محليين بالرغم من أنها تدرك أن التقدم في بعض العمليات سيتأثر بأمور خارج نطاق سيطرتها. وقال بيجان مصور رحمانى الرئيس التنفيذي لشركة دي. إن. أو «نعمل على الأرض في كردستان منذ عشر سنوات بما في ذلك أثناء الأزمة الأخيرة وأزمات سابقة ونظلم ملتزمين التزاماً تاماً وقويًا بعملياتنا هناك».

وقالت الشركة إن «العمليات في حقل طاووكي تتواصل دون توقف، وبرنامج التوسع في الحقل مستمر على الرغم من أننا نرجح أن يتأثر توقيت بعض المشروعات في مناطق الامتياز الثلاث التي نعمل بها في كردستان بتطورات تقع خارج سيطرتنا». وأضافت الشركة أنها عززت الإجراءات الأمنية وأبقت على الموظفين الأساسيين وعززت فريقها الإداري بموارد بشرية من أوسلو وديبي. وزاد إنتاج دي. إن. أو في الربع الثاني مع ارتفاع إنتاج حقلها طاووكي 78% في الأشهر الثلاثة الماضية إلى 81669 برميلاً.



شركة «دي. إن. أو» النرويجية للنفط تعلن مواصلتها التوسع في حقل طاووكي بكردستان بغداد - عراق أحمد ، عواصم - وكالات تراجع سعر خام برنت في العقود الآجلة أمس ليواصل نزوله دون 103 دولارات للبرميل متأثراً بقوة الدولار ووفرة المعروض. ونزل سعر برنت في العقود الآجلة تسليم أكتوبر 16 سنتاً إلى 102.47 دولار للبرميل. وانخفض سعر الخام الأمريكي 34 سنتاً إلى 93.62 دولاراً للبرميل. وقال متعاملون ومحللون: إن السوق تلتطم أنفاسها على ما يبدو بعد موجة هبوط شديدة دفعت برنت إلى أدنى مستوياتها منذ يونيو 2013. وزاد الإنتاج الليبي إلى 612 ألف برميل يوميا لكنه يظل دون مستوياته العام الماضي التي اقتربت من 1.4 مليون برميل يوميا. ووصل الإنتاج إلى 100 ألف برميل يوميا في وقت سابق هذا العام.

إقليم كردستان العراق، وستواصل برنامجها للتوسع في حقل طاووكي هناك، بالرغم من أعمال العنف التي اندلعت مؤخراً في حدود الإقليم. وذكرت الشركة أن عدداً من الموردين والمتعاقدين معها أوقفوا عملياتهم وغادروا، وبالتالي ستتحوّل للعمل مع موردين محليين بالرغم من أنها تدرك أن التقدم في بعض العمليات سيتأثر بأمور خارج نطاق سيطرتها. وقال بيجان مصور رحمانى الرئيس التنفيذي لشركة دي. إن. أو «نعمل على الأرض في كردستان منذ عشر سنوات بما في ذلك أثناء الأزمة الأخيرة وأزمات سابقة ونظلم ملتزمين التزاماً تاماً وقويًا بعملياتنا هناك».

وقالت الشركة إن «العمليات في حقل طاووكي تتواصل دون توقف، وبرنامج التوسع في الحقل مستمر على الرغم من أننا نرجح أن يتأثر توقيت بعض المشروعات في مناطق الامتياز الثلاث التي نعمل بها في كردستان بتطورات تقع خارج سيطرتنا». وأضافت الشركة أنها عززت الإجراءات الأمنية وأبقت على الموظفين الأساسيين وعززت فريقها الإداري بموارد بشرية من أوسلو وديبي. وزاد إنتاج دي. إن. أو في الربع الثاني مع ارتفاع إنتاج حقلها طاووكي 78% في الأشهر الثلاثة الماضية إلى 81669 برميلاً.

الصادرات العراقية قرب مستوياتها القياسية رغم أعمال العنف الدائرة في شمال البلاد. علاوة على ذلك تظل الصادرات العراقية قرب مستوياتها القياسية رغم أعمال العنف الدائرة في شمال البلاد. ويجري تصدير الخام أيضاً من إقليم كردستان العراق عبر تركيا في تحد لبغداد. وأظهرت بيانات من معهد البترول الأمريكي أن إنتاج الخام الأمريكي وصل في يوليو إلى أعلى مستوى في 28 عاماً بفضل طفرة النفط الصخري وهو ما دفع الواردات

للهبوط إلى أدنى مستوياتها في 19 عاماً. موافقة ألمانية قال مصدران مطلعان: إن وزارة الاقتصاد الألمانية ستوافق على بيع وحدة النفط والغاز دي. إي. إيه التابعة لشركة المرافق العامة الألمانية آر. دبليو. إي إلى مستثمر روسي رغم التوتر بين روسيا والغرب بسبب أزمة أوكرانيا.

الكويت توقع عقداً لمضاعفة صادراتها النفطية الى الصين

العقد الذي وصفه بـ«الاستراتيجي» يأتي في الوقت المناسب لأنه أول عقد يبرم مع الصين على أساس تحديد وشمول كافة التكاليف الى موقع المستودع نظام /سي أند اف/ باستخدام السفن الخاصة بمؤسسة البترول الكويتية لتوصيل النفط الخام ما

يسهل عمليات التشغيل والإنتاج والتصدير من الكويت. وأوضح أنه سيتم استخدام أكثر من نسبة 50 في المئة من أسطول السفن التابع لمؤسسة البترول الكويتية في عمليات توصيل صادرات النفط الخام الى الصين..

من الضعف لمدة عشر سنوات ابتداء من أغسطس الجاري. ونقلت وكالة الأنباء الكويتية عن العضو المنتدب للتسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية ناصر المصفي قوله في عقب توقيع العقد في هونغ كونغ إن

وقعت مؤسسة البترول الكويتية وشركة الصين العالمية للبترول والمواد الكيميائية المحدودة أسس عقدا يقضي بزيادة صادرات النفط الخام الى الصين بأكثر

من الكويت - و ام وقعت مؤسسة البترول الكويتية وشركة الصين العالمية للبترول والمواد الكيميائية المحدودة أسس عقدا يقضي بزيادة صادرات النفط الخام الى الصين بأكثر

من الكويت - و ام وقعت مؤسسة البترول الكويتية وشركة الصين العالمية للبترول والمواد الكيميائية المحدودة أسس عقدا يقضي بزيادة صادرات النفط الخام الى الصين بأكثر

البيان المعبوبة لا اعلاناتكم في البيان MEMS هاتف: 04/ 4545454 فاكس: 04/ 4545411

نخيل للبيع
يوجد لدينا جميع أنواع النخيل
خلاص - خنيزي - جبري - بومعان
جميع الاحجام كبير وصغير
دبي - العوير
هاتف: 0507641447 يعقوب

مسؤول علاقات عامة (PRO)
شركة رائدة بدبي تسعى لتعيين مسؤول علاقات عامة :-
● من مواطني الإمارات العربية المتحدة.
● خبرة لا تقل عن سنتين في العلاقات العامة.
● معرفة جيدة بسياسات وإجراءات التعامل مع وزارة العمل / الهجرة والجوازات إضافة إلى الهيئات الحكومية الأخرى.
● يجيد التعامل مع الحاسب الآلي.
career.atshr@gmail.com - FAX: 04-2980062

Cleaning Supervisor Required
A leading Dubai based Company is looking to recruit Cleaning Supervisor
● Higher Technical Diploma or Higher Secondary (12 years) plus 2 years' technical education (civil, mechanical, building services) or equivalent.
● Minimum 5 years' experience in supervision of Housekeeping, Building Cleaning, Facilities management and HSE practices with good knowledge of PC based applications along with good spoken and written Arabic/English/Hindi/Urdu.
● UAE driving license holders will be given priority.
career.atshr@gmail.com - FAX: 04-2980062

إشعار إلى عملاء وموردي
شركة سيشيلاند مانجمنت جروب منطقة حرة - د. م. م. قرية دبي للمعرفة، دبي. حاملة رخصة رقم: 18369، بنشاط، التدريب والتنمية الإدارية، نود إعلامكم بأنه قد تم نقل اسهم الملكية الكاملة من السيد - سلمان هـ. الفارس اعتباراً من تاريخ 1- أغسطس، 2014
في حال تواجد أي مطالبات على شركة سيشيلاند مانجمنت جروب منطقة حرة - د. م. م. الرجاء تقديم التفاصيل والاتصال به، عامر على رقم الهاتف 055-1043276، أو 04-3693453، او ارسال بريد الكتروني على amir.h@smg-me.com
سيتم التعامل مع المطالبات لمدة 30 يوماً من تاريخ إدراج الاعلان

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة
اسم الشركة: شركة التجارة والمحركات الصناعية (د م م) - رقم الرخصة: 206026
العنوان: مكتب رقم 343 ملك شركة كنداري العقارية المحسودة - ديرة - شارع المطار الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري: 42779
بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه - محاكم دبي.
تاريخ القرار: 2014/06/29 تاريخ تصديق القرار: 2014/06/29
وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في العنوان الحسابات في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان - العنوان: مكتب رقم 401 ملك شركة بوست للاستشارات - ديرة - الرقة - الهاتف: 971-4-2221936-971-4-2275597
دائرة التنمية الاقتصادية

مسؤول علاقات عامة (PRO)
شركة رائدة بدبي تسعى لتعيين مسؤول علاقات عامة :-
● من مواطني الإمارات العربية المتحدة.
● خبرة لا تقل عن سنتين في العلاقات العامة.
● معرفة جيدة بسياسات وإجراءات التعامل مع وزارة العمل / الهجرة والجوازات إضافة إلى الهيئات الحكومية الأخرى.
● يجيد التعامل مع الحاسب الآلي.
career.atshr@gmail.com - FAX: 04-2980062

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
هي أي بي للبيوت ش. د. م. م.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
انفيثي 5 / 2093 ج / نهضة - دبي
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
هي أي بي للبيوت ش. د. م. م.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
سي رايدرز 4 جديد جديد
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بتعيين مصفي المعصفي: كساب لمراجعة الحسابات
بموجب هذا تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور أعلاه للقيام بتصفية شركة: شركة التجارة والمحركات الصناعية (د. م. م) - محاكم دبي
تاريخ القرار: 2014/06/29 تاريخ تصديق القرار: 2014/06/29
وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى المصفي المعين في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان - العنوان: مكتب رقم 401 ملك شركة بوست للاستشارات - ديرة - الرقة - الهاتف: 971-4-2221936-971-4-2275597
دائرة التنمية الاقتصادية

حكومة رأس الخيمة - دائرة المحاكم
إعلان عن بيع طائرة بالمزاد العلني
في الإنابة رقم 111/ 2011 رأس الخيمة
بناءً على الإنابة الواردة إلينا من محكمة الجفيرة الانجابية الابتدائية تعلن محكمة رأس الخيمة الابتدائية - دائرة التنفيذ عن بيع طائرة CARCO ورقم تسلسله 293 سمي 1212 والقيمة التقديرية للطائرة (1281000) درهم (مليون ومئتان وواحد وثمانون ألف درهم) بالمزاد العلني والعائدة ملكيتها للمحكوم عليهم/
1- شركة سكايز ايز المحدودة - سالم راشد النجدي 3- مارسيلو ريلانو
لصالح المحكوم له / الضيفاء زيزيد بن سالم يوم الاربعاء الموافق 2014/09/03م في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً... علماً بأن قيمة التأمين 10% تدفع نقداً.
فعل من يرغب بالاشتراك أو الاعتراض أو الاطلاع عليه مراجعة دائرة التنفيذ أثناء الدوام الرسمي وحتى جلسة المزاد المذكورة.
رئيس قسم التنفيذ
عن / عيسى كرم الاميري

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
دبلي بيوت رنتال ش. د. م. م.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
دبلي 1 جديد جديد
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين

دولة الإمارات العربية المتحدة - الهيئة الوطنية للمواصلات
سياسة التراخيص والتسجيل البحري
إعلان عن تسجيل سفينة وطنية
تعلن الهيئة الوطنية للمواصلات (قطاع النقل البحري) أن /
دبلي بيوت رنتال ش. د. م. م.
قد تقدم بطلب تسجيل السفينة المذكورة بياناتها بعد وهي:
اسم السفينة رقم التسجيل السابق العلم السابق
البحر المفتوح 16 جديد جديد
على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب خدمة المتعاملين - دبي خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
مدير - ادارة مراكز خدمة المتعاملين



للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

– يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
– سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
– الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae

SMS
4322
اتصالات - دو



البیان
SMS CLASSIFIED

المبوبة

الموشحين راتب مجزي بالإضافة للعمولة (8-22) 0551772604
مطلوب سائقة عربية أو أجنبية لتوصيل (8-24) 36
طالبه من وإلى مدرسة في طوار 3 إلى (8-22) 042565444
طوار 2 فترة الظهيرة بمبلغ 600 درهم (8-22) 0558876054
اوراسال السيرة الذاتية على البريد الإلكتروني recruitment@ontime.ae (8-21)
وبتزية وعمال شيشة ومشروبات. (8-23) 0501842977
علماء ان ايام التوظيف المفتوحة حالياً (8-21) 0509292461
من من الساعة الثامنة والنصف صباحا
والى الساعة الخامسة مساءً (8-24)
مطلوب معلّمات لغة عربية لغير (8-22)
الناطقين مع خبرة داخل دولة الإمارات (8-22) 0504288512
للجهات الحكومية معتمدة الخدمة في (8-21)
فروعنا المنتشرة في امارة دبي بانتظار
الموشحين راتب مجزي بالإضافة للعمولة (8-25)
للتقدم يرجى زيارة مكتبنا الواقع في ديرة
منطقة بور سعيد قرية الأعمال المبنى (8-25)
(ب) الطابق السابع مكتب رقم 724
اوراسال السيرة الذاتية على البريد الإلكتروني dubaischool@yahoo.com
تعمل في مجال الاغذية عربي اكثر (8-25)
من 4 سنوات خبرة في دول الخليج
erecruitment37@gmail.com
من من الساعة الثامنة والنصف صباحا (8-25)
والى الساعة الخامسة مساءً (8-21)

خدمات أفراح

دلة الواحة، مفهوبين ومقهوبات ولقيحات مجاناً، شهري وسنوي ويومي. للاتصال: 0506961559 - (8-23) 0506939688
مصورات محترفات لجميع المناسبات (8-25)
أستيديوميم للتصوير بدبي (8-22) 0553110989
معدات تصوير تلفزيوني احترافية (8-22) 0555256083
للإبحار اليومي بأسعار مشجعة (8-24) 0552304225
تقدم مؤسسة غرور للتصوير وورشات تصوير عملية لنخبة من المصورين العرب لمزيد من التفاصيل @egouae (8-24) hamdan@pch.ae #ego_uae_shop
مطلوب سائق مع سيارة للتوصيل في دبي. للاتصال: 0507759898 (8-24)

خدمات شحن

العنود لخدمات الشحن للاردن (8-24)
شحن اثاث كامل وسيارات وكل ما يلزم. للاتصال: 0526770037 (8-30)
مطلوب موظف خبرة بالكمبيوتر (8-27) 042625556
تلفزيوني لتأجيرها بنسبة تشاركية 740 (8-22) 0529444455
فرصة استثمارية لتمويل شراء معدات تصوير تلفزيوني مضمونة التأجير (8-22) 0529444455

مترقات

مطلوب موظف خبرة بالكمبيوتر (8-18) yahoo.com
مطلوب موظفين مواطنين او من جنسية جزر القمر للعمل كموظفي خدمة متعاملين ومدخلي بيانات للجهات الحكومية معتمدة الخدمة في فروعنا المنتشرة في امارة دبي بانتظار (8-22) 0529444455

الاعمال noor_alzeera@hotmail.com (8-22) 0551772604
دورة تعليم اللغة الفارسية مكثفة 36 ساعة / 2000 درهم فقط. للاتصال (8-24)
مدير مشتريات وعقود خبرة 15 عام بالدولة بمؤسسات كبرى ولديه اقامة يطلب عمل مناسب 0505026054 (8-22)
مدرسه اختصاص في الانجليزية (8-28)
مهندس مدني بكالوريوس تخصص هندسة المرور والمواصلات خبرة سنة يجيد برامج اوتوكاد- سينكرو- فيزم - فيزام. للاتصال: 0529404328 (8-25)
مساعد مهندس كهرباء سوداني خبرة بالدولة بالمقاولات و الانشاءات الصناعية. 0528367785 (8-25)
إعلامي منسق واخبار صحفية وتطوير الأعمال وديزايبر يبحث عن عمل 0508990728 (8-25)
أخصائي تخاطب لعلاج مشاكل النطق عند الاطفال، للجلسات الخاصة، تبحر في الاداء والاطفال. للاتصال: 0558448412 (8-25)
طباخ 14 سنه خبره في الدوله مأكولات عريه رقم تليفون 0502044363 (8-25)
خبرة طويلة، يبحث عن عمل، اخصائية مكتب/خبرة في مجال الكتب وتصنيفاتها/ودور الطباعة والنشر(إنجل ش+كمبيوتر+ليس) 0501629602 (8-26)
اصابات الملاعب. 0567526913 (8-23)

مطلوب موظفين

مطلوب معلّم حلويات لبنانية او سورية. للاتصال: 0501451545 (8-20)
مطلوب موظف سفر وسياحة ذو خبرة للعمل في العين . الراتب ممتاز +971508000906
uae.4alain@hotmail.com (8-21)
مطلوب موظفة عربية كفالة ذويها مبيعات راتب عمولة @recruit.epgt@gmail.com (8-16)

خدمات تعليمية

مدرّس مصري تربية رياضية ومنمّذ ومعلم ومدرب سباحة خبرة 5 سنوات زيارة طويلة. للاتصال: 0551076716 (8-21)
إختصاصية في تطوير التجويد وتحفيظ القرآن وتأسيس اللغة العربية(التعاون). (8-21) 0508638156
مدرّس جامعي لتدريس التوفّل والايلتس للاتصال 0508405766 (8-21)
أبحاث ورسائل ماجستير ودكتوراة وايلتس وتوفّل 0561083400 (8-21)
شراكة (8-21)
مدرّس رياضيات فيزياء كيمياء احياء وزاري امريكي بريطاني 0501955271 (8-21)
مدرّس لغة انكليزية على استعداد لاعطاء دروس خصوصية ومتابعة الطلاب. 0559915587 (8-21)
مدرّس منهاج وزاري امريكي بريطاني جميع المراحل والجامعة 0501083854 (8-21)
مدرّس لغة فرنسية يبحث عن عمل خبرة فى منهج بريطانى امريكى (8-21) 0502706022

المساهمة هاتف رقم 0506300067 (8-27)
محاسب اردني خبره 6 سنوات يبحث عن وظيفة كمبيوتر رخصة قيادة و لغات IT/يوجد الانجليزية/يبحث عن عمل/زيارة. 0553964160 (8-21)
مستوى ممتاز من الترجمة عربي انجليزي / انجليزي عربي مع الطباعة للاتصال 0559943156 (8-21)
شاب يماني زيارة . ادا انجليزي .. يبحث عن عمل مناسب. 0558311310 (8-21)
فورمان مصري خبرة في مصنع بلاستيك خبرة 6 سنوات انجليزي عربي يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0558209260 (8-22)
Driver is required urgently for home 043477566 in Dubai, contact (8-22)
مهندس حاسوب. خبرة اي تي بالدولة+ ليسن سيارة. يطلب عمل. 0555256083 (8-22)
شاب ايواني مقيم يبحث عن عمل مناسب للاتصال: 0508852607 (8-22)
مهندس مدني مدير مواقع. بكالوريوس، لبي الجنسية خبره 10 سنوات راتب لا يقل عن 12 الف درهم. 0529670619 (8-22)
شاب مصري بكالوريوس ادارة اعمال ودبلوم فندقية وسياحة خبرة يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0564964877 (8-22)
مهندسة بيئية وسلامة مهنية HSE ليسن تطلب عمل 0567040462 (8-22)
شاب مصري خبرة في أكثر من مجال يجيد استخدام الكمبيوتر 0509157359 (8-23)
مهندس مدني أردني يرغب بالعمل في الإمارات ولديه رخصة سباحة للشركات والحسابات الشخصية لاحدى المواطنين جامعي خبرة 12 سنة في خدمات (8-23) 0564264988

ارسل رسالة نصية إلى 4320
واحصل على
إعلان مُلون
فقط بـ
20
70 حرفاً
ليوم واحد
درهم

المتعاملين والأعمال الادارية والتنظيمية يبحث عن عمل نظام جزئي في الفترة المسائية هاتف رقم 0506300067 (8-27)
محاسب اردني خبره 6 سنوات يبحث عن وظيفة كمبيوتر رخصة قيادة و لغات IT/يوجد الانجليزية/يبحث عن عمل/زيارة. 0553964160 (8-21)
مستوى ممتاز من الترجمة عربي انجليزي / انجليزي عربي مع الطباعة للاتصال 0559943156 (8-21)
شاب يماني زيارة . ادا انجليزي .. يبحث عن عمل مناسب. 0558311310 (8-21)
فورمان مصري خبرة في مصنع بلاستيك خبرة 6 سنوات انجليزي عربي يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0558209260 (8-22)
Driver is required urgently for home 043477566 in Dubai, contact (8-22)
مهندس حاسوب. خبرة اي تي بالدولة+ ليسن سيارة. يطلب عمل. 0555256083 (8-22)
شاب ايواني مقيم يبحث عن عمل مناسب للاتصال: 0508852607 (8-22)
مهندس مدني مدير مواقع. بكالوريوس، لبي الجنسية خبره 10 سنوات راتب لا يقل عن 12 الف درهم. 0529670619 (8-22)
شاب مصري بكالوريوس ادارة اعمال ودبلوم فندقية وسياحة خبرة يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0564964877 (8-22)
مهندسة بيئية وسلامة مهنية HSE ليسن تطلب عمل 0567040462 (8-22)
شاب مصري خبرة في أكثر من مجال يجيد استخدام الكمبيوتر 0509157359 (8-23)
مهندس مدني أردني يرغب بالعمل في الإمارات ولديه رخصة سباحة للشركات والحسابات الشخصية لاحدى المواطنين جامعي خبرة 12 سنة في خدمات (8-23) 0564264988



للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae

SMS
4322
اتصالات - دو



البیان
SMS CLASSIFIED

المبوبة

بأيدي محترفين ذوو خبرة عالية - والملاحق - صيانة المباني -
الجودة الحاصلين على شهادة ISO
في جلي وتجديد الرخام والجرانيت
ومعالجة الارضيات وتنظيف
السجاد والموكيت والمفروشات
وارضيات الباركيه وتنظيف
المطابخ وازالة الدهون كما
تقوم الشركة بتنظيف الواجهات
الزجاجية للمباني بعقود سنوية
وشهرية وللمرة الواحدة. للاتصال:
0508507121 - 042540509
info@alriyadiyah.net (20)

8) سعيد البيات لتنظيف المباني,
تنظيف السجاد والكنب والفرش
والستائر بالشامبو. تنظيف الفل
والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك
والحمامات والمطابخ. للاتصال:
0506989197 - 042724173
0554614322 (9-16)

صيانة وديكورات

إل. بي. سي. انترناشيونال
لمقاولات البناء ش. ذ. م. محترفون
يوفرون اليوم لكم الحل في مختلف
مجالات الصيانة وتجديد المباني
في دبي، وجميع أعمال التجديد
والترميم، ديكور التصميم الداخلي
وتجهيزات المكاتب، أعمال الطلاء
للفلل وإصلاح تشققات الجدران
الداخلية والخارجية، أعمال
حواجز الجبس والسقف، خدمات
تنظيف المباني للفلل، للاتصال:
محمد ظفر، هاتف متحرك:
0506531280 - 042651662
12-15)

الصفاف لتنظيف المباني والبيوت
والمكاتب والمدارس وتنظيف السجاد
والكنب والمطابخ والحمامات جديد
وقديم وتنظيف الرخام والسيراميك
بالبخار والشامبو بالمكينه 24x7 دبي
- الشارقة - عجمان - ابوظبي - العين
للإتصال: 0509971588 (8-30)
بروج لتنظيف الفل والشقق والمكاتب
باسعار مناسبة. 0559886056
8-26)

مقاولات

فقد المدعو/ فيصل عمر سالم
باعباد يمينا الجنسية جواز سفره رقم
05595719. على من يعثر عليه تسليمه
للنقلية اليمنية او الى اقرب مركز
شرطة او الاتصال: 0504533767
8-22)

فقد المدعو/ عماد حسان الجزماتي
سوري الجنسية جواز سفره رقم
N005455945. على من يعثر عليه
تسليمه للنقلية السورية بدبي او
الى اقرب مركز شرطة او الاتصال:
0502978447 (8-23)
فقدت المدعوة/ جميلة عبده محمد
حيدرهن يمنية الجنسية جواز سفرها رقم
02371297. على من يعثر عليه تسليمه
للنقلية اليمنية بدبي او الى اقرب مركز
شرطة او الاتصال: 0503729157
8-24)

خدمات توريد عمالة

الخليج لخدمات توريد العمالة،
استقدام جميع أنواع العمالة
المنزلية المدربة خادمت -
طباخت - ممرضات - مربيات
- سائقات اندونيسيات - الفلبين
ضمان ثلاث شهور - سرعة في
الوصول - التميز في الخدمة -
طلبات جديدة كل 24 ساعة..
وفر وقتك وملك. للاتصال:
0505510019 - 042666992
Web: www. 065755100
gulflabursupply.com (21)
2014-11

خدمات تنظيف

الريادية للاعمال الفنية د.م.م.
الرائدة في اعمال تنظيف المباني
والمساكن من الخارج والداخل

وثلاجات والكترونيات وبيت كامل
مكاتب LCD للاتصال اقبال:
0505092297 (9-10)
عيسى محمد علي لتجارة الاثاث
المستعمل، نشترى غرف نوم وكنب
ومكيفات وثلاجات والكترونيات
وبيت كامل مكاتب LCD للاتصال
كريم 0501778641 (9-10)
نشترى غرف نوم وكنب ومكيفات
وثلاجات والكترونيات وبيت
كامل مكاتب LCD للاتصال بلال
0555678915 (9-12)

القافلة لتجارة الاثاث المستعمل،
نشترى غرف نوم وكنب ومكيفات
وثلاجات والكترونيات وبيت كامل
مكاتب LCD للاتصال عبدالرشيد:
0509255422 (9-13)
صحارى للاثاث المستعمل، نشترى
اثاث مستعمل غرف نوم وكنب
وثلاجات والكترونيات وبيت كامل.
للإتصال صادق: 0503676411
8-29)

الكترون للاثاث المستعمل،
نشترى اثاث مستعمل غرف نوم
وكنب وثلاجات والكترونيات
وبيت كامل. للاتصال سعد:
0503737401 (9-17)
نجوم السماء للاثاث المستعمل،
نشترى اثاث مستعمل غرف نوم
وكنب وثلاجات والكترونيات
وبيت كامل. للاتصال يوسف:
0503577860 (9-19)
فرش مكتب فاخر بدبي للبيع بالكامل
ب 15 الف درهم فقط 0555119203
8-22)

مقاولات بناء

إل. بي. سي. انترناشيونال
لمقاولات البناء ش. ذ. م. الهاتف:
السيد/ محمد ظفر 2894115-
050 نحن نصمم ونبنني لك
أحلامك بميزانية محدودة. توفر
لكم شركتنا فرصة مباشرة أعمال
البناء لجميع مشاريعكم بدون أي
تسبقة في حال حصولكم على
تمويل عن طريق البنك أو مؤسسة
حكومية أو خاصة، محترفون
يوفرون اليوم لكم الحل في
مختلف مجالات المقاولات في دبي
تشديد الفلل - تشييد الإضافات

سعر81 درهم. 0556555518
8-22)
مطلوب أسهم جمعية الاتحاد التعاونية
والدفع كاش. 0507577141
8-24)
مطلوب 6000 سهم أو أقل جمعية
الاتحاد التعاونية سعر81 للاتصال
0562980001 (8-24)
مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد التعاونيه
سعر81 درهم. 0556555518
8-25)
مطلوب للشراء أسهم جمعيه الاتحاد
التعاونيه ب 82 درهم للسهم.
0556202500 (8-25)
لليبع اسهم جمعيه الاتحاد التعاونيه
سعر81 درهم. 0506577660 (8-25)
لليبع اسهم جمعيه الاتحاد التعاونية
850 سهم بقيمة 83 درهم للسهم
0504177352 (8-26)

نقل وتغليف اثاث

حاتم لنقل الاثاث، فك، تركيب،
ترحيل، تغليف داخلي وخارجي
بأفضل الاسعار. للاتصال
سعيد: 0558811447 -
0508780340 (9-1)
نجار لنقل الاثاث، فك، تركيب،
ترحيل، تغليف داخلي وخارجي
بأسعار مميزة خدمة 24
ساعة. للاتصال محمد خان:
0566378444 (9-6)
حيدر لنقل الاثاث، فك وتغليف
وترحيل وتركيب بأسعار متميزة خدمة
24 ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال:
0507697281 (9-6)

هواتف وأرقام

نشترى أرقام هواتف مميزة جدا
والدفع نقدا يرجى إرسال رسالة
على 0508826663 (9-14)
لليبع رقم دومميز 055999587 بسعر
8 آلاف درهم للتواصل 0503978777
8-25)

خدمات أسهم

البيع او الشراء اسهم جمعية
الاتحاد التعاونيه 0504299690
8-22)
مطلوب 10000 سهم أو أكثر
0563332030 احمد (8-22)
مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونيه
79 درهم للسهم. 0503460222
8-22)

ارسل رسالة نصية إلى 4320
واحصل على
إعلان مُلون
ليوم واحد
فقط ب
20
70 حرفاً
20
20
20
20
20
20

متفرقات

اللغات كما توفر مندوب لطباعة جمع
معاملات الشركات بمكاتب تسهيل
والتعاقد سنويا بأسعار مغريه العنوان :
شارع آل مكتوم - فندق كونكورد الامارات
(مكتب رقم : 1401 او محل ارضي رقم
2) رقم الهاتف الثابت : 042277770
رقم الموبايل : 0509222901 البريد
الإلكتروني : ebstyping@gmail.com
(10-23)
شركة الغزال لخدمات رجال الاعمال
بإدارة إماراتية متخصصون في
تأسيس جمع انواع الشركات التجارية
(الاستيراد وتصدير) مع توفير الكفيل
المواطن او وكيل الخدمات وحفظ
حقوق المستثمرين بعقود قانونية.
وتخليص جمع الإجراءات والمعاملات
في الدوائر الحكومية حتى تثبيت اقامة
المستثمر وتقديم الدعم والاستشارات.
لدينا شركات مختلفة الانشطة للبيع.
مع تقديم خدمات الطباعة لمعاملات
الهوية والفحص الطبي وادارة الجنسية
والاقامة وطباعة عقود التأسيس
بالعربية والانجليزية وتوفر لدينا
خدمة (ايجاري) وخدمة الغاء وتصفية
الشركات. www.algazaluae.com
055-9555510 - 04-2288880
ديرة شارع آل المكتوم برج إم إم تاور
مكتب 1001 (9-26)
مطلوب شريك لمراحة بدخل ممتاز
للتواصل 0556246613 (8-24)
لليبع ابقار محليه عدد 3 واغنام محليه
كبار وصغار عدد 20 راس للاتصال
0554370660 (8-28)
شخص لديه سياره ومستعد لتوصيل
موظفين وطلبة المدارس داخل دبي.
0529443893 (8-25)

خدمات ترجمة

بانوراما للخدمات الترجمة: ترجمة قانونية
لكل اللغات، دبي 04-2834166
8-25)

خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم الحسابات بأحدث
برامج المحاسبة الأمريكية مع تقارير
شهرية.. 0501858343 (9-5)

خدمات رجال الاعمال

اكسبرس لخدمات رجال الأعمال
رائدة بمجال تأسيس الشركات الكبرى
السياحية والتجارية والصناعية والمهنية
للمستثمرين الجدد بإمارة دبي والامارات
الأخرى و بالمناطق الحرة مع توفير
الكفيل و(وكيل خدمات) مع تخليص
جميع معاملاتهم بفترة قصيرة بالدوائر
الحكومية لغاية تثبيت الإقامة كما لدينا
طباعة الهوية وتصديق عقود الإيجار -
إيجارى - وطباعة عقود تأسيس
للشركات مع الترجمة القانونية بجميع

الحوسبة السحابية

ترتفع نسبة تبني تكنولوجيا الحوسبة السحابية عبر منطقة الشرق الأوسط وإفريقيا بصورة تدريجية وفقاً لدراسة حديثة. ومن المتوقع أن تتمتع المنطقة بأعلى نسبة نمو في معدلات تبني تكنولوجيا الحوسبة السحابية في العالم ما بين عامي 2012 و2017 وذلك بمعدل نمو سنوي مركب قدره 57%، تأتي بعدها آسيا والمحيط الهادئ ووسط وشرق أوروبا، وذلك وفقاً لـ «مؤشر سيسكو العالمي للسحابة». فيما تتوقع «جارتنر» أن تبلغ إيرادات سوق خدمات السحابة على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا نحو 462.3 مليون دولار في 2013، بزيادة قدرها 24% عن أرقام العام الماضي.

www.stme.com



رؤية

مهند عمرو

بيئة المعلومات

تبحث الشركات عن اعتماد تكنولوجيا الحوسبة السحابية لكنها حريصة في الوقت ذاته على الحفاظ على بيئتها الحالية لتكنولوجيا المعلومات، في حين تستفيد التطبيقات في الموقع من المرونة التي يوفرها التكامل مع تكنولوجيا المعلومات الهجينة.

ولكن من أجل الاستفادة بشكل كامل من إمكانيات ومزايا تكنولوجيا المعلومات الهجينة، يجب وضع استراتيجية التكامل الهجين المناسبة من أجل الاستجابة لاحتياجات تكنولوجيا المعلومات الفريدة للشركات، وقد استثمرت المؤسسات وتواصل الاستثمار في التطبيقات الرئيسية ضمن الموقع وكذلك هندسة البنية التحتية التي تلي احتياجاتها الفريدة. بيد أن بروز شبكات التواصل الاجتماعي والهواتف الذكية وتكنولوجيا الحواسيب اللوحية وحتى ممارسات العمل الجديدة أدى إلى توسعة نقاط التواصل والمشاركة، مما دفع المؤسسات إلى إعادة التفكير في منصتها القائمة بغية الاستفادة من الفرص الجديدة التي توفرها تكنولوجيا الحوسبة السحابية.

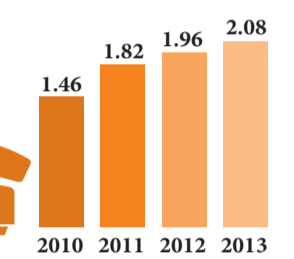
شركة «أس. تي. أم. إي».

واقع خدمات الهاتف الثابت في الإمارات

إعداد: بشار باغ - جرافيك: أحمد عباس

في ظل انتشار استخدام الهواتف المتحركة وهو انتشارها، باتت خدمات الهاتف الثابت أقل استخداماً لكنها ما تزال تستحوذ على حصة جيدة نسبياً من قطاع الاتصالات نظراً لتواجدها في المكاتب والمنازل وتسجل مستويات نمو معتدلة.

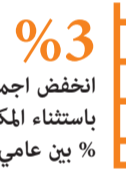
عدد خطوط الهاتف الثابت (الوحدة: مليون خط)



بلغت عائدات خدمات الهاتف الثابت في الدولة خلال العام الماضي 2.6 مليار درهم.

2.6 مليار درهم

انخفض إجمالي دقائق الخط الثابت، باستثناء المكالمات المحلية، بنسبة 3% بين عامي 2012 و2013.



يبلغ متوسط العائد الشهري لكل مستخدم في خدمات الهاتف الثابت 108 دراهم، ويتم حساب المتوسط عن طريق تقسيم إجمالي الإيرادات لفترة معينة على متوسط عدد المشتركين خلال تلك الفترة.

108 درهم

25%

بلغت نسبة انتشار خط الهاتف الثابت في الدولة 25% مع نهاية العام 2013.

بلغ إجمالي إيرادات الهاتف الثابت في الدولة العام الماضي 2.64 مليار درهم باستثناء إيرادات الباقة الثنائية والثلاثية.

2.64 مليار درهم

983 مليون درهم

إيرادات المكالمات المحلية من خطوط الهاتف الثابت في الدولة العام الماضي مقارنة مع 720 مليون درهم إيرادات المكالمات الدولية.

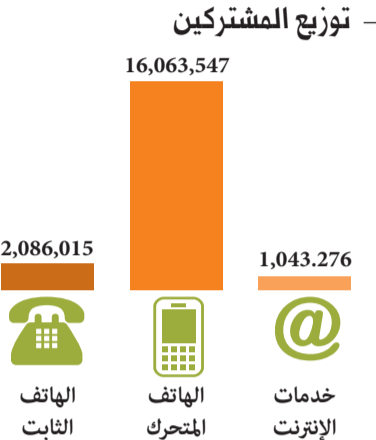
147 دقيقة

يبلغ متوسط الدقائق لكل مستخدم لخدمات الهاتف الثابت شهرياً 147 دقيقة، ويتم حسابه بتقسيم إجمالي دقائق المكالمات لفترة معينة على متوسط عدد المشتركين خلال تلك الفترة.

147

ارتفع عدد خطوط الهاتف الثابت في المنازل بنسبة 9% بين عامي 2012 و2013 بينما ارتفع عدد الخطوط في الشركات بنسبة 2%.

9%



المصدر: التقرير السنوي الخامس لقطاع الاتصالات في الدولة الصادر عن هيئة تنظيم الاتصالات.

twitter

facebook

ترشيحات البكان



عزيزي المستهلك، ابدأ بتحميل تطبيق سلتي (Sallety) للتعرف على أسعار السلع الغذائية ومقارنتها بين منافذ البيع المختلفة في دبي @dubai_consumers

في ضوء جهود نشر ثقافة المستهلكين، اقتصادية دبي تشدد على ضرورة احتفاظ العملاء بفاكتورة الشراء

Dubai_DED@



هل تعلم أن عدد البنوك الإسلامية وصل إلى 249 في عام 2013؟ IEDCDubai@

تعزيز الشراكة مع أصحاب العلامات التجارية فتح الباب لتطوير جهود #جمارك دبي في التصدي للبضائع المقلدة

DubaiCustoms@



احذر الاستعانة بمصادر إحصائية غير الرسمية، فإن المعلومات غير الموثوقة تقودك إلى قرارات خاطئة DubaiStatistics@

أصبحت حكومة دبي تميزها منارة من منارات الإبداع والتميز ومقصداً عالمياً للتعلم وتبادل المعرفة DubaiExcellence@



العقود العقارية الموحدة توضح العلاقة بين البائع والمشتري وبين الوسيط للمساهمة في تقديم سوق عقاري يتسم بالشفافية والمعايير المهنية Land_Department@

تمتلك دبي سوقاً محلياً كبيراً، إذ تستضيف أكثر من 50 حدثاً وفعالية ومعرضاً ومؤتمراً محلياً وعالمياً سنوياً

dubaichamber@

غرفة دبي DUBAI CHAMBER



«مارينا مول»

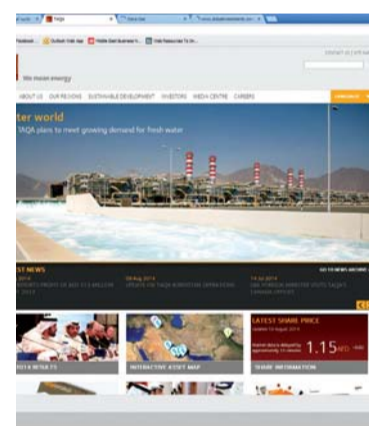
عرضت صفحة مارينا مول صورة ليلية تُظهر مبنى مركز التسوق ومحيطه العمراني الرائع



YouTube

رحلة «الإمارات» إلى شيكاغو

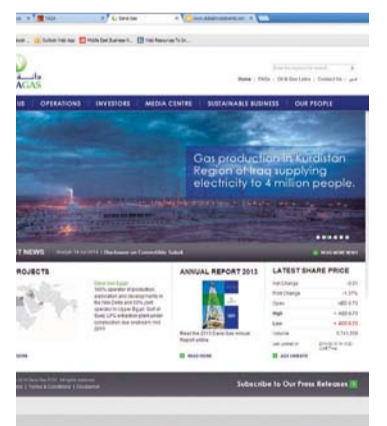
الرحلة الافتتاحية لخط طيران الإمارات بين دبي وشيكاغو في الولايات المتحدة



taqaglobal

موقع شركة «طاق» الإماراتية

www.taqaglobal.com



danagas

موقع شركة دانا غاز

www.danagas.com



Dubaiinvestments

موقع شركة دانا غاز

www.dubaiinvestments.com