

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

مؤسسة الأوقاف وشؤون القصر
AWQAF & MINORS AFFAIRS FOUNDATION

ساهم معنا في بناء «قرية العائلة»
أول دار وقفية لرعاية الأيتام في إمارة دبي
للتبرع أرسل كلمة (وقف) لمستخدمي
إتصالات ودو على الأرقام التالية:

www.amaf.gov.ae

3100 - درهم | 7750 - درهماً | 7710 - دراهم 10

البيان
الاقتصادي
business@albayan.ae

العدد
السبت
12449
21 رمضان 1435 هـ < 19 يوليو 2014 م

www.albayan.ae
الأسيبوعي
Weekly

المؤشرات	السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة	الأسعار
الافتتاح	4903.46	5033.18	5215.51	49.85	105.23
الانغلاق	45.17	47.68	49.85	108.09	108.09
التغيير %	0.93	0.96	0.96	101.22	101.22
				101.76	101.76

Exclusive خاص

دبي تنتزع عرش
وجهات التسوق
العالمية بـ 8
مشاريع عملاقة

03



يارس هاتشباك
2015 لجيل أكثر
جرأة

04

تمويل الشركات
الصغيرة بين
الأسهم والدين

05

Business

«الابتكار العالمي 2014» يضع الدولة في صدارة مجموعة مؤشرات

الإمارات الأولى بالأصول المادية وسهولة الضرائب



دبي - وائل الخطيب

احتلت الإمارات الصدارة العالمية في سهولة تسديد الضرائب، كما حلت في المركز الأول بمؤشر الأصول المادية الملموسة، وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2014، الصادر عن جامعة كورنيل، وكلية الأعمال الدولية «أنسياد»، ومنظمة الملكية الفكرية «ويبو» التابعة للأمم المتحدة. وكذلك حلت في المراكز الأولى في مؤشر كلفة صرف فائض العمالة، بمجموع 100%. وتقدمت الإمارات درجتين في مؤشر الابتكار العالمي 2014 محتلته المركز 36 من المركز 38 في 2013، بمجموع 43.25 نقطة، وحلت أولى عربياً والثانية في منطقة شمال إفريقيا وغرب آسيا. وفي المركز 25 بمؤشر مدخلات الابتكار الفرعي، والأولى على المستوى الإقليمي.

وحلت في المركز الثاني عالمياً بمؤشر حالة المجمعات التطويرية، بعد إيطاليا، متقدمة على دول مثل الولايات المتحدة وسويسرا وستغافورة، بمجموع 74.17 نقطة بنسبة 0.99% من التصنيف. واحتلت المركز التاسع عالمياً والأول إقليمياً في مؤشر الخدمات الحكومية الإلكترونية، متقدمة على الدنمارك والنرويج والسويد وإسبانيا وألمانيا. وفي المركز الأول إقليمياً و 11 عالمياً في مؤشر مشاركة الخدمات الإلكترونية، متقدمة على كندا والنرويج والسويد. وجاءت الإمارات في المركز الأول إقليمياً و 17 عالمياً في مؤشر الأداء اللوجستي، متقدمة على أستراليا وكوريا الجنوبية وإسبانيا والنرويج وإيطاليا، بمجموع 86.11 نقطة. وفي المركز الأول إقليمياً و 25 عالمياً في مؤشر الأداء البيئي، بمجموع 72.91 نقطة، متقدمة على اليابان وفرنسا والولايات المتحدة.

<02

«إكونومست انتلجانس»: مشاريع دبي العملاقة تعكس تفاؤل قطاع العقار

دبي - البيان

جزر ديرة، مجمع الواجهة المائية الذي يمتد 15.3 كم. فيما كشفت شركات تطوير مثل إعمار العقارية، ونخيل، ودبي للعقارات عن مراحل جديدة من مشاريع قائمة. ومضت الوحدة قائمة، إن فورة التطوير تأتي في غمرة سعي المطورين للاستفادة من موجة التفاؤل الخاصة بالسوق العقارية. فقد ارتفعت أسعار المنازل بالفعل عن ذروة سابقة وصلتها في 2008.

<02

ارتفاع «مؤشر الخوف» يهبط بالبورصات العالمية ويصعد بالسلع

عواصم - الوكالات

ارتفع مؤشر «في أي أكس» الذي يوصف بأنه «مؤشر الخوف» بنسبة 32,73%، «ما يعكس بشكل واضح توتر الأسواق»، بعد إسقاط طائرة ركاب ماليزية قرب الحدود الأوكرانية- الروسية، ما أدى لعزوف المستثمرين عن المخاطرة، وكان الحادث وقع تماماً قبيل إغلاق البورصات الأوروبية الخميس، ما أدى إلى تراجع المؤشرات المالية قبل

أن تصاب بورصة وول ستريت بالعدوى، وبعدها أسواق آسيا ليل الخميس الجمعة. ولم يقتصر الأمر على أسواق المال، بل تعداها إلى النفط والغاز والفحم، التي ارتفعت أسعارها أمس، وتعداها إلى سلع مثل القمح، الذي تعتبر روسيا وأوكرانيا من أكبر منتجي العالميين، فيما دفع الإقبال على الذهب كونه ملاذاً آمناً إلى ارتفاع سعره، بعد أن كان تعرض الخميس لجنح أرباح هبط به.

09-10 <

العالم كله... حتى أقرب دقيقة.

JAEGER-LECOULTRE
جيجر-لوكلتر

Duomètre Unique Travel Time.
Jaeger-LeCoultre Calibre 383.

باريس، نيويورك، طوكيو، نيودلهي... حول العالم مع الدقة السويسرية.

Duomètre Unique Travel Time هي ساعة التوقيت العالمي التي تُوفّر تعديلاً مزدوجاً للوقت حتى أقرب دقيقة. إنجاز عظيم يعود الفضل في تحقيقه إلى الحركة المُسجّلة ثنائية الاتجاه "Dual-Wing". ومع 180 من المهارات الفذة التي اجتمعت تحت سقف واحد، يُواصل مصنع جيجر-لوكلتر المساهمة في تحقيق نقلات نوعية في عالم صناعة الساعات الرقيقة.

تستحق ساعة حقيقية.

بوتيكات جيجر-لوكلتر:

دبي مول ٣٣٩ ٨٧٦٩ ٤ ٩٧١ +، أبوظبي مارينا مول ٣ ٦٥٨ ٠٠٠ ٤ ٩٧١ +،
أفنيو أبراج الاتحاد ٢ ٦٨١ ٢٨٢٤ ٤ ٩٧١ +

إبحث عن أقرب نقطة بيع إليك على
www.jaeger-lecoultre.com

توقع زيادة الاستثمارات الإماراتية في مصر إلى 10 مليارات دولار

والتعديلات على قانون الضرائب، وتوحيد القوانين الخاصة بالاستثمار وقانون الإفلاس، وإدخال تعديلات من شأنها تحسين إجراءات تأسيس الشركات، وسرعة اعتماد محاضر الجمعيات ومجالس الإدارات، بالإضافة إلى إدخال تشريعات جديدة من شأنها تسهيل دخول وخروج الاستثمارات من السوق المصرية. القاهرة - دار الإعلام العربية

الاتحاد الأوروبي احتلت المرتبة الأولى من حيث المناطق بقيمة 1.968 مليار دولار، تلاها الاستثمارات الأمريكية الوافدة حيث بلغت 536.8 مليون دولار مقابل 579.3 مليون دولار مقارنة بالربع السابق له، وجاءت الاستثمارات العربية في الترتيب الثالث بنحو 386.8 مليون دولار، وجاءت باقي مناطق العالم في المرتبة الرابعة باستثمارات بلغت 181.2 مليون دولار مقارنة بالربع الثاني والذي بلغ 157.3 مليون دولار. على صعيد متصل، تسعى الحكومة المصرية لعل إصلاح للسياسات المالية والنقدية

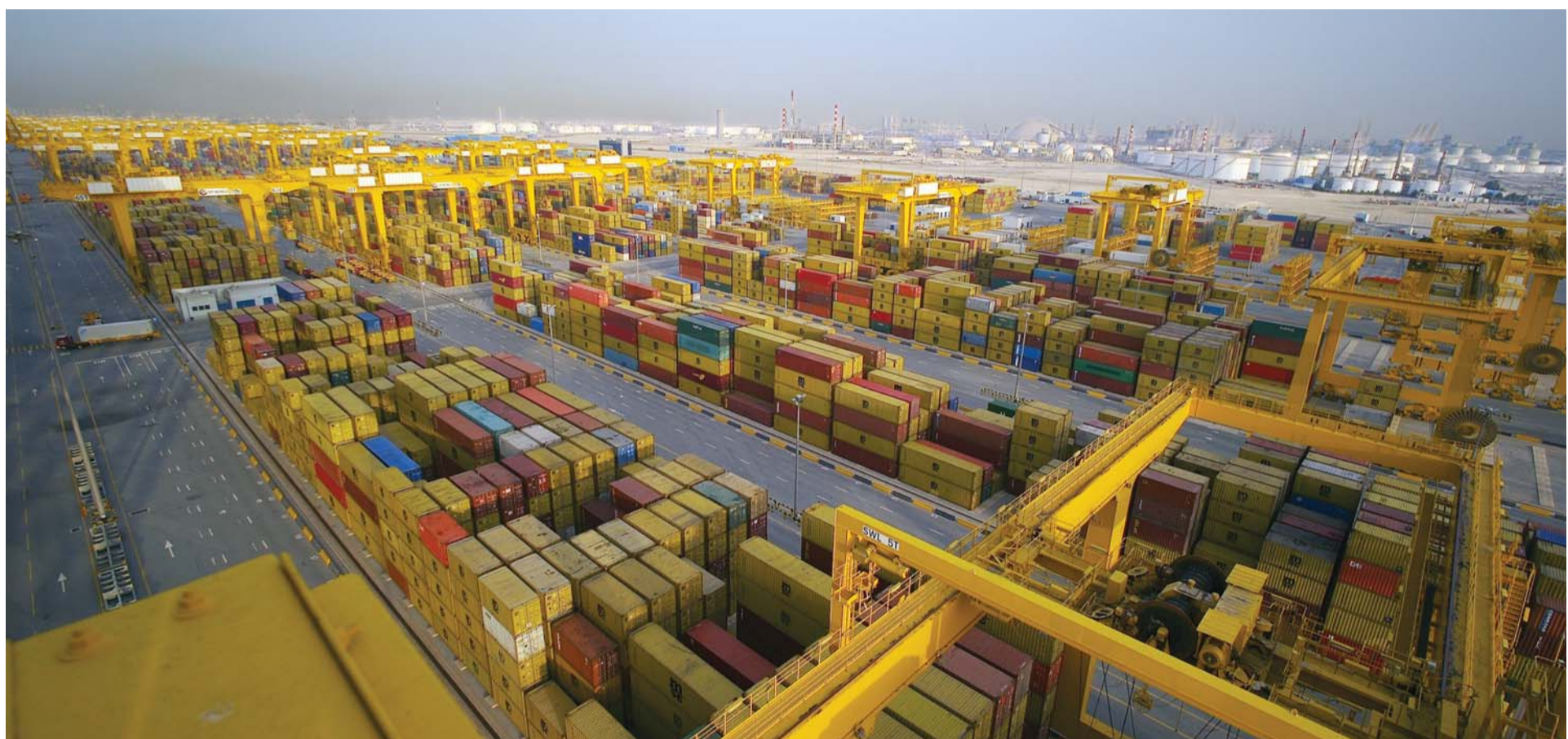
وأوضح تقرير للبنك المركزي المصري أن حجم الاستثمارات الأجنبية التي دخلت مصر خلال الربع الثالث من العام المالي المنتهي بلغت نحو 3.073 مليارات دولار، مقابل خروج استثمارات بنحو 1.232 مليار دولار، مشيراً إلى أن صافي الاستثمارات الأجنبية المباشرة ارتفع بنحو 39.4% إلى نحو 1.84 مليار دولار، وبحسب التقرير الشهري للبنك المركزي المصري فقد تراجع الاستثمارات العربية بنحو 47 مليون دولار إلى 386.8 مليون دولار، لتحل المرتبة الثالثة بعد الاستثمارات الأوروبية والأمريكية.

في 7 قطاعات استثمارية وإنتاجية مختلفة تصدرها قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات. وارتفع صافي الاستثمارات الأجنبية المباشرة إلى مصر خلال الربع الثالث من العام المالي 2013-2014 بنحو 238 مليون دولار بنسبة 39.4% إلى نحو 1.84 مليار دولار، وبحسب التقرير الشهري للبنك المركزي المصري فقد تراجع الاستثمارات العربية بنحو 47 مليون دولار إلى 386.8 مليون دولار، لتحل المرتبة الثالثة بعد الاستثمارات الأوروبية والأمريكية.

توقع وزير الاستثمار المصري أشرف سالم، أن يصل حجم الاستثمارات الإماراتية في مصر إلى 10 مليارات دولار، خلال الفترة المقبلة. وقال الوزير، إن «الزيادة المتوقعة في حركة الاستثمارات الإماراتية في مصر تأتي مدفوعة بتنامي التعاون الاقتصادي بين البلدين، وذلك في إطار مساهمة دولة ومستثمري الإمارات في دعم الاقتصاد المصري». وقالت مصادر بالوزارة في تصريحات خاصة لـ«البيان»، إن تفاؤل الوزير بدفع مزيد من الاستثمارات الإماراتية لمصر

تصدرت الدول في سهولة تسديد الضرائب وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي

الإمارات الأولى عالمياً في الأصول المادية الملموسة



أرشيفية

وتعتبر بنية الاتصالات التحتية والخدمات العمود الفقري للاقتصاد المبني على المعرفة وقال: إن الأعمدة الثلاثة للنظام البيئي الابتكاري هي رأس المال البشري، والرأس المال المالي، والرأس المال التكنولوجي. وتعمل الإمارات على تنمية تلك الأعمدة. وتطورت الدولة على بوتقة انصهار للخبرات والمفاهيم من 200 جنسية مختلفة. كما أن ميزانية الدولة على التعليم تشكل أكثر من 20% من إجمالي الموازنة الحكومية. وهي تستثمر في بناء الكفاءات البشرية، وبالتالي تقدمت في تصنيف الابتكار العالمي في عامين من 65 في 2011 إلى 15 في 2013. وهي تقوم بتطوير نظامها التعليمي باستمرار ومن بين النجاحات الأخيرة في الشركات الدولية جامعة خليفة للعلوم والتكنولوجيا والدراسات، حيث بدأت مؤخراً توفير تخصصات هندسية. ومعهد مصدر بتعاونه مع معهد ماساتشوستس، ونايودا وهو تحالف مشترك بين جامعة نيويورك وإمارة أبوظبي.

خلال الابتكار والتطلع نحو المشاريع التطويرية المغيرة للعبة. وأضاف: تحتضن الإمارات أعلى برج في العالم، وأكثر مدينة مستدامة بيئياً، وواحدة من أكبر شركات الطيران، وبنية تحتية على أعلى مستوى، وخدمات حكومية ذكية، كل ذلك ساعدها في الابتعاد عن التركيز على ابتكارها المحلي إلى تطوير ملكيتها الفكرية الخاصة واتجاهها الإبداعي.

اقتصاد المعرفة

واستطرد: تصبو قيادة الإمارات إلى خلق اقتصاد مبني على المعرفة مدفوع بالابتكار. وقد تجلّى ذلك في رؤية الإمارات 2021، التي تهدف إلى بناء اقتصاد ابتكاري من. وسعيها للوصول إلى ذلك، فإن الإمارات استثمرت بكثافة في التعليم وتنمية القدرات، راسية الأسس لتنافسية بعيدة المدى.

وذكر أن قطاع الاتصالات يلعب دوراً مهماً في تطوير الابتكار، ودعم تطور الدولة نحو الاقتصاد المبني على المعرفة.

14001 البيئية. وفي المركز الثاني إقليمياً وال 9 عالمياً في مؤشر الإنتاج الكهربائي، بمجموع 61.64 نقطة. وجاءت في المركز الثاني إقليمياً وال 15 عالمياً في مؤشر كثافة المنافسة المحلية، بمجموع 78.50 نقطة.

تطور سريع

وقال التقرير التفصيلي للمؤشر إن الإمارات تطور نفسها بسرعة من اقتصاد معتمد على النفط على اقتصاد ابتكاري، مبني على المعرفة. مضيفاً أن الصناعات والخدمات المبنية على المعرفة تشكل الآن جزءاً من الناتج المحلي للإمارات أكبر بكثير من العائدات النفطية، نامية من 32.1% في 2011 إلى 37.5% في 2012.

وتابع: في تقديمها نحو الاقتصاد المعرفي نوعت الإمارات اقتصادها، وعززت مكانتها كلاعب رئيس في القطاع العقاري، والطاقة المتجددة، والطيران، وأصبحت وجهة عالمية للتجارة واللوجستيات والخدمات المالية والسياحة. وقد حققت ذلك من

الولايات المتحدة وسويسرا وسنغافورة، بمجموع 74.17 نقطة بنسبة 0.99% من التصنيف. واحتلت المركز التاسع عالمياً والأول إقليمياً في مؤشر الخدمات الحكومية الالكترونية، متقدمة على الدانمارك والنرويج والسويد وإسبانيا وألمانيا. وفي المركز الأول إقليمياً وال 11 عالمياً في مؤشر مشاركة الخدمات الالكترونية، متقدمة على كندا والنرويج والسويد.

الأداء اللوجستي

وجاءت الإمارات في المركز الأول إقليمياً وال 17 عالمياً في مؤشر الأداء اللوجستي، متقدمة على استراليا وكوريا الجنوبية، وإسبانيا والنرويج وإيطاليا، بمجموع 86.11 نقطة. وفي المركز الأول إقليمياً وال 25 عالمياً في مؤشر الأداء البيئي، بمجموع 72.91 نقطة، متقدمة على اليابان وفرنسا والولايات المتحدة.

كما تبوّأت الدولة المركز الأول إقليمياً وال 30 عالمياً في مؤشر شهادات آيزو

الدولة تتفوق إقليمياً وعالمياً على مؤشر الأداء اللوجستي

عالية الدخل

صنف المؤشر الدولة في فائقة الدول عالية الدخل، مقدراً الناتج المحلي الإجمالي بنحو 396.2 مليار دولار. وتصل الفرد من الناتج المحلي بنحو 30.122.1 دولار.

وفي مؤشر المؤسسات حلت الدولة في المركز 34 في المناخ السياسي، والمركز 29 في الاستقرار السياسي وغياب العنف، والمركز 28 في الأداء الحكومي، والمركز 27 في المناخ التنظيمي، والمركز 42 في سيادة القانون، والمركز 36 في المناخ الاقتصادي، والمركز الرابع عالمياً في مؤشر الراسمال البشري والدراسات، بمجموع 62.1 نقطة. والمركز 2 في مؤشر التعليم، والأول في مؤشر التعليم العالي، وحلت في المركز 47 عالمياً في مؤشر سهولة ممارسة الأعمال.

تقدمت على الدانمارك والنرويج والسويد وإسبانيا وألمانيا في الخدمات الحكومية الالكترونية

الأولى إقليمياً وال 17 عالمياً على مؤشر الأداء اللوجستي متقدمة على استراليا وكوريا الجنوبية

احتلت المركز الثاني في مؤشر حالة المجمعيات التطويرية بعد إيطاليا وقبل أميركا وسويسرا

دبي - وائل الخطيب

احتلت الإمارات مركز الصدارة في العالم ومنطقة الشرق الأوسط في سهولة تسديد الضرائب، كما حلت في المركز الأول عالمياً في مؤشر الأصول المادية (الملموسة)، وفقاً لمؤشر الابتكار العالمي 2014، الصادر عن جامعة كورنيل، وكلية الأعمال الدولية «أنسياد»، ومنظمة الملكية الفكرية «ويبو» التابعة للأمم المتحدة، وكذلك حلت في المراكز الأولى في مؤشر كلفة صرف فائض العمالة، بمجموع 100%. وتقدمت الإمارات درجتين في مؤشر الابتكار العالمي 2014 محتلة المركز 36 من المركز 38 في 2013، بمجموع 43.25 نقطة، وجاءت الأولى عربياً والثانية في منطقة شمال إفريقيا وغرب آسيا. وحلت في المركز 25 في مؤشر مدخلات الابتكار الفرعي، والأول على المستوى الإقليمي.

وحلت الدولة في المركز الثاني عالمياً في مؤشر حالة المجمعيات التطويرية، بعد إيطاليا، متقدمة على دول عربية مثل

«إكونومست انتلجانس»: مشاريع دبي العملاقة تعكس التفاؤل

مؤشرات إيجابية

أكد تقرير الإكونومست انتلجانس أن ثمة مؤشرات بان الخطوات الحكومية لضبط السوق العقاري أنت بعض نماها. فقد تباطأ نموسوق العقارات السكنية في دبي إلى 3% في الربع الأول من العام عن عام سابق. مقارنة بـ 6% في الربع الرابع من عام سابق وفقاً لشركة كلاونز للخدمات العقارية. غير أن التقرير نبه إلى أنه قد تكون هناك حالة من التباطؤ السوق لأنفاسه مرحلياً على خلفية الإجراءات الحكومية.

ورغم ذلك فإن التباطؤ لم يمس المشاريع الجديدة. فمول العالم هوربما أكثر المشاريع المعن عنها في الإمارة طموحا منذ الأزمة المالية العالمية متطلبا تمويل بقيمة 25 مليار درهم (6.8 مليارات دولار) على مدى عشر سنوات. وتتوقع دبي القابضة أن يأتي نصف التمويل من مصادر داخلية. فيما تتوقع أن يأتي نصف التمويل الآخر من أسواق الدين ومبيعات أجزاء من المشروع. وإيرادات التاجر والشراكات.



أرشيفية

طلوحات دبي بلا حدود

من خارج الإمارات. والمطورون لا يعولون فقط على عدد السكان الإضافي لتوفير زخم مضطرد من مشتري المشاريع السكنية الجديدة، ولكنهم يأملون في أن يملأ الزوار المساحات الواسعة من محال التجزئة والفنادق المخطط لها.

وأردفت: أعلن عن عدد من المشاريع الضخمة الأخرى في الشهور الأخيرة. وبالرغم من أن تلك المشاريع تعكس زخماً اقتصادياً قوياً في الإمارات، إلا أنها تمثل مخاوف من تسخّن عقاري في المدى المتوسط، ولهذا فإن ثمة حاجة لمزيد من الإجراءات لتبديد تلك المخاوف.

مخاوف من تسخّن عقاري في المدى المتوسط، ولهذا فإن ثمة حاجة لمزيد من الإجراءات لتبديد تلك المخاوف.

سكنية، ومنتجعات ومحال تجزئة، ومنطقة مجمع 1500 فيلا. فيما كشفت شركات تطوير رائدة مثل إعمار العقارية، ونخيل، ودبي للعقارات عن مراحل جديدة من مشاريع قائمة. ومضت الوحدة قائمة، إن فورة التطوير تأتي في غمرة سعي المطورين للاستفادة من موجة التفاؤل الخاصة بالسوق العقارية. فقد ارتفعت أسعار المنازل بالفعل عن ذروة سابقة وصلتها في 2008.

مستقبل النمو

وقالت الإكونومست إن من بين أسباب هذه الموجة المفاجئة من الإعلانات عن المشاريع، التوقعات حول مستقبل النمو، المستمدة من فوز دبي في نوفمبر بحق استضافة معرض إكسبو 2020. واقترح إلى الإمارة للعمل أو العيش. وبمقتضى خطة دبي العمرانية 2020 الحالية، فإن عدد السكان يتوقع ارتفاعه بين 2.8 و3.2 ملايين نسمة في 2020. وكان العدد وصل إلى 2.2 مليون العام الماضي. وتابعت: يتوقع أن يعزز هذا الحدث العالمي من عدد الزوار، حيث يتوقع وصول 25 مليون نسمة لحضور المعرض الممتد إلى ستة أشهر، 70% منهم زوار

زخم اقتصادي قوي على خلفية الفوز بإكسبو 2020

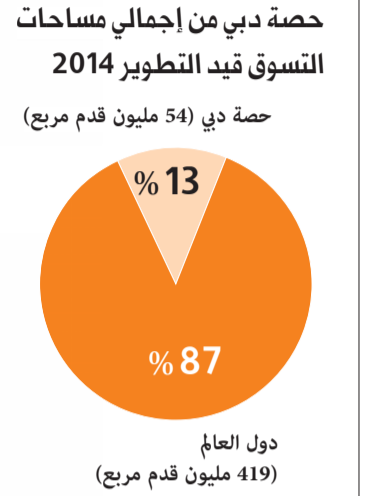
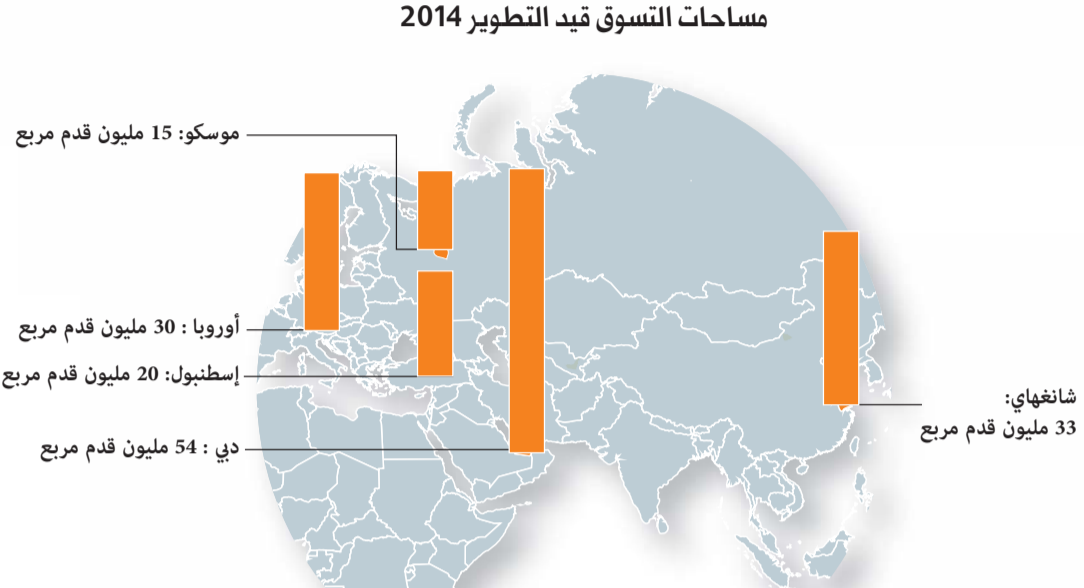
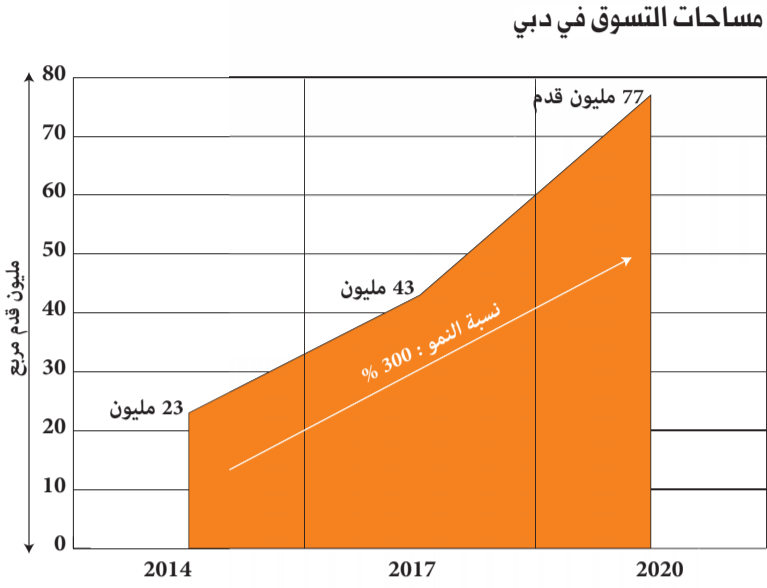
دبي - البيان

قالت وحدة الإكونومست انتلجانس إن مشاريع دبي العملاقة تعكس تفاؤلاً في القطاع العقاري، مشيرة إلى خطط بناء مول العالم، المجمع متعدد الأغراض، الذي يحتضن أكبر مركز للتسوق في العالم. وذكرت الوحدة في تقريرها أن مول العالم، الذي ستبنيه مجموعة دبي القابضة، يأتي في أعقاب عدد من المشاريع الكبيرة الأخرى التي أعلن عنها مؤخراً، وخاصة جزر ديرة، مجمع الوجهة المائية التي تمتد 15.3 كم وتضم فنادق، ومناطق

دبي تنتزع عرش وجهات التسوق العالمية بـ 8 مشاريع عملاقة

دبي - مشرق علي حيدر، غرافيك - أشرف نبيل

التنوع في التركيبة السكانية الشابة، والاستهلاك المنزلي العالي، والإدراك القوي بالعلامات التجارية، ومفاهيم التجزئة الحديثة يواصل في تقديم نظرة مستقبلية تفاؤلية قوية لتجار التجزئة، وتحتل دبي الآن المرتبة الثانية بعد لندن من حيث عدد العلامات التجارية الرائدة، وقد تتجاوز دبي لندن بحلول عام 2020 كوجهة التسوق الأكثر تنوعاً وشمولاً في العالم لاسيما مع سعيها لتطوير 8 مشاريع عملاقة متخصصة في صناعة التسوق والبيع بالتجزئة. وتدرك دبي أن الطلب يعتمد على مساحة التجزئة في مراكز التسوق على عاملين أساسيين وهما السكان وأعداد السياح من مختلف أنحاء العالم، وإضافة إلى هذين العاملين فإنه يعتمد على مستويات الدخل وثقة المستهلك ومعدلات الإنفاق والمناخ الاستثماري العام في السوق، وهو ما خطت ونجحت في توفيره الإمارة.



1.700000
مليون وسبعمئة الف قدم مربع

40%
اربعون بالمئة من مبيعات التجزئة تعتمد على السواح في مواسم الذروة

32.9%
مليون درهم عائدات نخيل من تجارة التجزئة في 2012



8000000
ثمانية ملايين قدم مربع

2
دبي الثانية عالمياً متفوقة على باريس ونيويورك في إستقطاب العلامات التجارية

68%
تشكل المراكز التجارية الإقليمية حوالي 68% من إجمالي المراكز في دبي



1.500000
1.5 مليون ونصف المليون قدم مربع

94
ثقة المستهلك في الإمارات تصل إلى 94.7 نقطة أساس ويعد «إيجابياً جداً»

8.3%
زادت مبيعات التجزئة بنسبة 8.3% مقارنة مع 2012



6.600000
ستة ملايين وستمئة الف قدم مربع



1000000
مليون قدم مربع



6000000
ستة ملايين قدم مربعة



1000000
مليون قدم مربع



1.700000
مليون وسبعمئة الف قدم مربع



تواصل مزايا الترفيه في جي إم سي يوكون



يقدم الجيل القادم من نظام المعلومات والترفيه IntelliLink في جي إم سي يوكون 2015 توالفاً أكثر تطوراً، فهو يتيح توصيل 10 أجهزة مثل الهواتف الذكية، وبطاقات SD، ومشغلات MP3، ما يمنح العملاء المزيد من الوسائل للبقاء على اتصال دائم. وتتضمن التجهيزات الإضافية والمتوفرة شاشة ملونة تعمل باللمس من قياس 8 إنش ومنافذ USB متعددة، وميزة إدراك الأجسام. ونظام ملاحه، دبي- البيان

مشروع أول دراجة كهربائية من «هارلي- ديفدسون»



أطلقت «هارلي- ديفدسون» مشروع «لايف واير» أول دراجة كهربائية «هارلي- ديفدسون». والتزاماً بمبدأ مشاركة الزبائن في عملية تطوير المنتجات، ستبدأ «هارلي- ديفدسون» باختيار العملاء من كل أنحاء العالم ليقوموا بقيادة الدراجة، والتعبير عن آرائهم إزاءها، ورغم أن «لايف واير» لن يتوفر حالياً في الأسواق، إلا أنه صُمم للتعرف إلى ما يتوقعه الدراجون من «هارلي- ديفدسون» الكهربائية. دبي- البيان

تعيين غابي ويست نائب رئيس إنفينيتي للعمليات



أعلنت إنفينيتي عن تعيين غابي ويست نائباً لرئيس إنفينيتي للعمليات العالمية، حيث من المقرر أن تبدأ المنصب الجديد في الأول من سبتمبر 2014. وسبق ضمن مسؤوليات غابي مبيعات إنفينيتي العالمية، وخدمات ما بعد البيع، ومبيعات الأساطيل، وتطوير شبكة التجزئة، وتدريب المبيعات والمنتج، علاوة على أنها ستكون مسؤولة عن أسواق إنفينيتي في منطقة آسيا / أوقيانوسيا باستثناء الصين. دبي- البيان

يارس هاتشباك 2015 لجيل أكثر جرأة



طول السيارة الإجمالي
إلى 4115 مم

محرك 1.3 لتر وآخر
بسعة 1.5 لتر

التسارع من 0 إلى 100
كيلومتر في 11.9 ثانية



تأتي يارس هاتشباك الجديدة بتوعين من المحرك: الأول هو محرك 1.3 لتر مع نظام توقيت الصمام المتغير الذكي وقوة فرملة 84 حصاناً والثاني محرك 1.5 لتر مع نظام توقيت الصمام المتغير الذكي وقوة فرملة 107 حصاناً، يتيح للسيارة السير لمسافة 100 كيلومتر بوقود يعادل 5.6 لترات والتسارع من 0 إلى 100 كيلومتر في 11.9 ثانية مما يجعلها الأسرع بين منافسيها، ويعمل كلا المحركين بناقل حركة آلي، وبالنسبة للأسعار بسعر يبدأ من 51.000 درهم للموديل SE سعة 1.3 لتر. أما طراز SE بمحرك سعة 1.5 لتر فيتوفر بسعر 54.900 درهم.



ويأتي طراز SE+ بمحرك سعة 1.5 لتر، الأعلى فئة في الطراز، مع مفتاح دخول ذكي ووزر لتشغيل المحرك، وعجلات أليوم مطورة، ونظام أوتوماتيكي للتحكم بالتكييف، ومصاييح أمامية بروجكتر، ومقاعد قابلة للطي بزوايا 60/40، ويبلغ سعر هذا الطراز 57.500 درهم.

الجديدة لتؤكد إطلالتها القوية من خلال جزء السقف المخروطي الضيق الذي يتباين مع النصف السفلي العريض من السيارة. **مقصورة رحيبة** تحقق يارس هاتشباك الجديدة كلياً الراحة والرفاهية لركابها من خلال مقصورتها الجديدة لتؤكد إطلالتها القوية من خلال جزء السقف المخروطي الضيق الذي يتباين مع النصف السفلي العريض من السيارة.

السيارة، تتأق يارس بمظهرها المدهش والجري على الطريق، يتميز تصميم السيارة الجانبي بخطوط عميقة وأجزاء محدبة تعزز حضورها القوي، في حين أن الخط المستقيم الممتد على طول الهيكل يوحي بأن السيارة أكبر. تمت كذلك إعادة تصميم الجزء الخلفي لتويوتا يارس

في العرض أكثر من 5 مم وانخفاض بمقدار 45 مم، فإن النتيجة تكون سيارة ذات هيكل في قمة الانسيابية الهوائية وتصميم أكثر جرأة. يفضل الشبك السفلي المصمم حديثاً على شكل شبه هرمي والمصاييح المحدثة التي تتناغم بسلاسة مع الجزء الأمامي

دبي - وائل يوسف
ارتكزت أهم أولويات رئيس المهندسين تاكيشي ماتسودا عند تطوير يارس هاتشباك 2015 على تقديم قيمة تفوق التوقع من خلال سيارة أكبر في الحجم وأكثر جرأة تمنح العملاء الشعور بالفخر بامتلاكها. حيث أعيد تصميم السيارة بالكامل لتلبي ما يطمح إليه الشباب من سيارة أنيقة صغيرة الحجم، موفرة في استهلاك الوقود وذات تصميم عصري وتضم مزايا أمان وسلامة شاملة.

تصميم يوحي بالثقة
تأتي يارس هاتشباك الجديدة كلياً ذات التصميم الرياضي، بهيكل كبير الحجم ومنخفض، ويفضل قاعدة العجلات التي زاد طولها بمقدار 40 مم، وصل طول السيارة الإجمالي إلى 4115 مم، مما جعل يارس الجديدة أطول سيارة في فئتها. عندما تجتمع هاتان الميزتان مع زيادة

غولف آر الجديدة تعيد تعريف القوة



ومن تصميم كل إضافة أصلية في هذا الطراز بشكل مخصص. ويمكن تمييز هذا الطراز من الوهلة الأولى، حيث يتميز بالللمسة الرياضية المثيرة للإعجاب، ويعود ذلك إلى التفاصيل الدقيقة مثل مصاييح زينون الثنائية الأمامية. دبي- البيان

من المتوقع أن تصل سيارة غولف آر الأقوى على الإطلاق من فولكس واجن إلى منطقة الشرق الأوسط في أغسطس المقبل، وهي غولف آر الجديدة كلياً، حيث تعد هذه السيارة عشاق السيارات الرياضية بمجموعة لا حصر لها من المزايا المبتكرة.

أفضل الطرازات العائلية الرياضية



الطرازات الرياضية متعددة الاستعمالات كبيرة الحجم الأكثر شعبية في المنطقة. ويتميز الطرازان ضمن فئتها بالهدوء، وذلك بفضل الأبواب ثلاثية الأقفال، والتي تم تصميمها ضمن الفتحات الجانبية للهيكل. دبي- البيان

تم تصميم طرازات شفروليه الرياضية متعددة الاستعمالات وكبيرة الحجم لتلبية متطلبات العملاء سواء كان ذلك لنقل الأطفال إلى المدرسة، أو لمغامرات نهاية الأسبوع، وهو ما يجعل شفروليه تاهو وسوبربان 2015 الجديدتين كلياً

موديلات جديدة من بي إم دبليو



النموذج الأساسي من الفئة الثالثة. يذكر ان الموديلات الثلاثة المنتجة في الصين حتى الآن هي الفئة الثالثة والخامسة والسيارة إكس 1. وكانت بي إم دبليو مددت شراكتها مع بريليانس الصينية حتى 2028. بكين - د ب أ

تعتمد بي إم دبليو إنتاج مزيد من موديلاتها في الصين، حيث أعلنت في بكين رفع الموديلات التي تنتجها من ثلاثة في الوقت الراهن إلى ستة موديلات مستقبلاً. وأوضحت أنها تعزم إنتاج إصدار خاص من سيارتها رباعية الدفع إكس 3 بالإضافة إلى

باناسونيك تطرح غسالة بسعة 15 كغم



طرح «باناسونيك» جيلاً من الغسالات، التي تتميز بسعة إدخال كبيرة تتسع لـ 13.5 كغم من الغسيل، وذلك بهدف تلبية احتياجات العائلات الكبيرة في الإمارات. وتم تصميم النموذجين من الغسالة بميزات تجعلها الحل بغطاء زجاجي كبير، وفتحة إدخال واسعة وسهلة الاستخدام لتجعل تجربة تعبئة الملابس وتفرغها أكثر سهولة. وتحتوي الغسالة على لوحة تحكم صممت لتكون خلف فتحة الباب لتسهيل عملية التحميل والتفريغ من دون حدوث أي أضرار للوحة التحكم. دبي - البيان

تجزئة أجهزة محمولة ذكية لإدارة المخزون



قدمت موتورولا سولوشنز، لحلول وخدمات الاتصالات، حلولاً لتعزيز تجربة تسوق العملاء، فضلاً عن رفع درجة إنتاجية العامل لتحقيق إدارة أكثر فعالية ودقة للمخزون، لتشكل بذلك إضافة لمحفظه الحلول الشاملة الموجهة لقطاع التجزئة. وبعد جهاز المتسوق الشخصي «MC 18» الجيل الخامس من أجهزة التسوق الشخصي يقلص الفجوة بين التقنيات المريحة والخدمة الشخصية مقدماً

للمتسوقين كيونات خصم لحظية على مشترياتهم وتلقي مقترحات حول المشتريات التكميلية. وتم تزويد 2000 متجر حول العالم بأجهزة موتورولا للتسوق، ويتم إجراء نحو مليون معاملة في اليوم من خلالها. وأفاد تجار التجزئة الذين يستخدمون هذا الحل أن المشتريات شهدت ارتفاعاً بنسبة 30%.

تصوير كاميرا رقمية بعدسة أحادية عاكسة



وتساعدان الجميع، أياً كان مستوى مهاراتهم، على تصوير اللحظات المميزة وتذكرها بتفاصيل مذهلة. ويبلغ حجم كاميرا EOS 100D 116.8 × 90.7 × 69.4 ملم، فهي صغيرة بما يكفي لتحملها معك دائماً وتضم مستشعر APS-C Hybrid CMOS AF II بدقة 18 ميغا بيكسل ومجموعة من الضوابط السهلة وأنماط التصوير التلقائي، لالتقاط الصور. دبي البيان

طرحت كانون الشرق الأوسط نسخة بيضاء من الكاميرا الرقمية ذات عدسة أحادية عاكسة بنظام الصور المتطور من نوع APS-C الأصغر والأخف وزناً في العالم، وهي كاميرا EOS 100D، إلى جانب النسخة البيضاء من عدسة الزوم EF-S 18-55mm f/3.5-5.6 IS STM، وهما مثاليان للمستخدم الذي يريد اكتشاف عالم التصوير بكاميرا رقمية ذات عدسة أحادية عاكسة.

قصة نجاح

تمويل الشركات الصغيرة بين الأسهم والدين

الدين هو المال المستعار أما الأسهم فهي المال مقابل ملكية في الشركة

تأمين الدعم المالي من المستثمرين يعكس ثقة كبيرة في عملك

مالك الشركة يضمن شخصياً سداد القرض الذي حصل عليه

دبي - البيان

يؤثر اختيار استراتيجية التمويل الملائمة تأثيراً كبيراً في نمو أي نوع من الشركات، وخاصة الشركات الصغيرة أو الناشئة، وذلك في السنتين أو الثلاث الأولى من عملياتها.

وباختصار عندما تريد جمع مبلغ كبير من المال لشركتك، هناك استراتيجيتان فقط لتختار بينهما: الأسهم أو الدين. والسؤال هنا، ماذا عليك أن تختار؟ الجواب يعتمد على عدد من العوامل، بدءاً من الأهداف طويلة الأمد لشركتك، وصولاً إلى ما تشعر أنه مريح بالنسبة إليك.

ويطلق خبراء المال على هذه العملية اسم الهيكله المالية للشركة، والهيكله الصحيحة قد تعني الفرق بين بناء شركة ناجحة في سنوات قليلة أو الغرق في الدين في أشهر معدودة. إذا الخطوة الأولى لتحديد الاستراتيجية الأفضل بالنسبة إليك هي في فهم آثار كل من الأسهم والدين، ببساطة، الدين هو المال المستعار، أما الأسهم فهي المال مقابل ملكية في الشركة.

ماهية الأسهم

الحصول على رأس المال من خلال الأسهم يعني تقديم نسبة من الملكية في شركتك مقابل المال الذي تم جمعه. ويمكن لمصدر تمويل الأسهم أن يأتي من المستثمرين الأفراد، والمؤسسات الاستثمارية أو شركات رأس المال الاستثماري.

ويعتبر هذا الخيار الأفضل بالنسبة إلى العديد من الشركات الصغيرة في السنوات الأولى من التشغيل. فذلك يتيح لها الحصول على الأموال التي تحتاج إليها، لتوسيع الأعمال التجارية دون ضغوط

الاختيارات الصعبة

كيف تختار استراتيجية التمويل الصحيحة بالنسبة إليك؟ حاول الحصول على أكثر مما تدفعه. إذا كان قرصاً مصرفياً فإن الثمن الذي تدفعه هو معدل الفائدة. وإذا كانت أموال المستثمرين، فإن الثمن الذي تدفعه هو الملكية والسيطرة في الشركة. لذلك، فكر جيداً ما الذي ستحصل عليه؟

لإعادة المال في وقت معين أو دفع الفوائد أو تراكم الدين. إضافة إلى ذلك، هناك عدد من المزايا الأخرى التي يمكن للشركات الصغيرة أن تستفيد منها.

المعرفة

يقول نيل بيتش، رئيس مجلس إدارة فيرتوزون، إحدى الشركات الأكثر فاعلية ونشاطاً، ونمواً في مجال إنشاء الشركات والمنطقة: «في معظم الحالات، يتجاوز الدعم الذي تتلقاه من المستثمرين رأس المال الذي جمعت. فهم لديهم ثروة من الخبرات الاستراتيجية والتكيفية لتقديمها لك، وذلك يفتح المجال أمامهم ليكونوا مستشارين قيمين للشركة».

المصادقية

يعكس تأمين الدعم المالي من المستثمرين ثقة كبيرة في عملك وإمكانات النمو على المدى الطويل، الأمر الذي يساعد على بناء مصداقيتك في السوق ويجعل الشركة أكثر استقطاباً للمستثمرين الآخرين، وبالتالي، من المحتمل تأمين المزيد من الاستثمارات في المستقبل.

ومع ذلك، وبالنسبة إلى العديد من أصحاب الأعمال الصغيرة، فإن الملكية 100% ضرورة مطلقة ولديهم صعوبة في طرح أسهم في ملكية الشركة، ناهيك عن

منح عنصر التحكم في شركاتهم طرف خارجي.

وهذه هي الجوانب الأقل فائدة عندما يتعلق الأمر بالتمويل من خلال الأسهم. هذه هي التجارة: المستثمرون يعطونك المال مقابل الحصول على الملكية في الشركة، ونسبة من الأرباح وحقوق اتخاذ القرارات. وإذا كنت من الأشخاص غير المستعدين للتخلي عن السيطرة والملكية في الشركة، فإن استراتيجية التمويل الأكثر ملاءمة بالنسبة إليك تكون عن طريق الدين.

ماهية الدين

يبدو اقتراض المال من أحد البنوك على أنه صفقة واضحة: البنك يقدم لك مبلغاً معيناً من المال، وبسعر فائدة محدد، والذي يترتب عليك هنا هو إعادته ضمن فترة زمنية محددة يتم إبلاغك بها ووقت الموافقة عليها. وفي هذه الحالة، لا يمتلك البنك أية أسهم في الشركة وليس لديه أي تحكم بأعمالك. الأمر يبدو بسيطاً بما فيه الكفاية! ولكن طبيعة الحال فالأمور ليست كذلك.

إنه من الصعب جداً الحصول على القروض المصرفية، وخاصة بالنسبة إلى الشركات الصغيرة، وهي تخضع لكثير من الشروط والأحكام. فترهن أصول الشركة كضمان بالنسبة للبنك المقرض،

ومن ناحيتك كمالك للشركة، عليك أن تضمن شخصياً سداد القرض الذي حصلت عليه. ويمكن للقرض المصرفية أن تتحول عبئاً ضخماً بالنسبة إلى الغالبية العظمى من الشركات الصغيرة. ولأنها قد تعاني لزيادة مبيعاتها وتأمين التدفق النقدي، فإن دفع ذلك القرض ضمن فترة محددة من الزمن يجعل الشركة أكثر ضعفاً من الناحية المالية. أضف إلى ذلك، إذا كان المبلغ المقترض كبيراً جداً فإن تكلفة سداده بالتالي ستكون عالية جداً، ما يشكل عائقاً في طريق نمو الشركة.

وما هو أسوأ من ذلك، عندما تقوم شركة صغيرة بتحمل الكثير من الديون في السنوات الأولى من عملياتها، وعادة ما ينظر إليها على أنها «عالية المخاطر»، يعكس ذلك سلباً على صورتها في أعين المستثمرين. وهذا يحد بشكل كبير من قدرتك على جمع المال للشركة في المستقبل.



«إل جي» تقدم لوحة مفاتيح أكثر ذكاءً

تقنية تحاكي الأصابع وارتفاعها وتوقع الكلمات

تحفظ أسلوب المستخدم الكتابي وأشكاله

دبي - البيان

كشفت شركة «إل جي إلكترونيكس» عن أن لوحة مفاتيحها للهااتف الذكي جي3، ستلتقي تحدياً مهماً خلال شهر يوليو الجاري. وستمنح المزايا الهاتف الكثير من التحسينات التي نادراً ما تتوافر لدى الشركات الأصلية الصانعة للوحات المفاتيح. وبشكل تلقائي تتبأ



حل عملي

قال د. جونج سيوك بارك، الرئيس والمدير التنفيذي لشركة إل جي إلكترونيكس للاتصالات النقال: «إن لوحة المفاتيح الذكية جزء من واجهة الاستخدام الأكبر، وجرى تطويرها لتقديم حل لمن يعانون من لوحة المفاتيح الضيقة».

لوحة المفاتيح الذكية بالكلمات، كما تمكّن المستخدم من تخصيص لوحة المفاتيح عن طريق تعديل الارتفاع ليناسب اليدين وأماكن الإبهام.

وتقدم اقتراحات «إيموجي» الرموز المناسبة لتعبّر عن كلمات معينة، وتقدم للمستخدمين أساليب أكثر ليعبروا عن أنفسهم. فعلى سبيل المثال عند كتابة كلمة «حب» فإن لوحة المفاتيح الذكية تقترح رمز القلب من قاعدة بيانات إيموجي.

أما اقتراح الكلمات بما ينسجم مع كل تطبيق، فيتم عن طريق التعلم من أسلوب المستخدم وطريقته في استخدام لوحة المفاتيح يتم اقتراح الكلمات الأكثر شيوعاً ضمن التطبيق المستخدم. فمثلاً، إن كان المستخدم يبدأ مراسلاته بكلمة «عزيزي» فإن هذه الكلمة ستكون هي المقترحة في المرة التالية لاستخدام التطبيق، أما إذا كان المستخدم يبدأ مراسلاته بكلمة «مرحباً» فإن الكلمة المقترحة في المرة التالية ستكون «مرحباً» ضمن التطبيق ذاته. إن أولويات اقتراح الكلمات تعتمد على معدل تكرار استخدام الكلمات ضمن كل تطبيق على حدة. ويمكن للوحة اقتراح الكلمة التالية بالاعتماد على تحليل السياق ودراسة أسلوب المستخدم بمرور الوقت لاقتراح الكلمة أو الرمز التالي، ليجعل من أسلوب الكتابة أسرع وأكثر ملاءمة.

إعلان

حملة الصيانة الوقائية التكميلية لسيارات نيسان مكسيما، صني، إكس تريل، باثفيندر، باترول وبيك أب المنتجة من 2000 إلى 2004 والمستوردة إلى الإمارات العربية المتحدة



للراكب الأمامي لهذه السيارات بالوحدة العدة بدون تحمل العملا. لأي نفقات. لقد أخذ القرار بشكل مشترك من قبل شركة نيسان الشرق الأوسط - للتلقة الحرة و وزارة الاقتصاد - إدارة حماية المستهلك، لإطلاق حملة الصيانة الوقائية وتنفيذ عملية إصلاح هذه المركبات المستوردة في الدولة.

ويروجو موزعو نيسان للمعمدون في دولة الإمارات العربية المتحدة من العملا الكرام الذين يملكون سيارات مكسيما، صني، إكس تريل، باثفيندر، باترول وبيك أب المنتجة في الفترة بين 2000 إلى 2004 التقدم لفحص مركباتهم وإصلاحها.

ويظهر تاريخ إنتاج المركبة على لوحة أو ملصق تعريف المركبة الموجودة على جسم السيارة من جهة باب السائق.

للمزيد من المعلومات أو حجز موعد، يرجى الاتصال بأي مركز خدمة معتمد لنيسان في الإمارات.

أبوظبي والعين:

المستودع للسيارات
AL MASAOOD MOBILES

هاتف: +971 2 449 25 96
عنوان: حرجز اللواعيد من خلال الإنترنت
www.nissan-almasaoodautomobiles.com

دبي والإمارات الشمالية:
المستودع للسيارات
ROSTAMANI

هاتف: 800-647726
عنوان: حرجز اللواعيد من خلال الإنترنت
www.nissan.arabianautomobiles.com



هندسة معمارية ساحرة في براغ و كارلوفي فاري مقصد علاجي

التشيك.. لوحة فنية وواحة سكنية

براغ، كارلوفي فاري - رؤوف بكر

حافظت مدينة براغ، عاصمة الجمهورية التشيكية، على تاريخها وآثارها ومبانيها القديمة بشكل قل نظيره. فالزائر إليها يشعر وكأنه في حضرة متحف في الهواء الطلق أو جزء من لوحة فنية. مدن قليلة حول العالم تحتوي على هذا الكم الهائل من التاريخ والفنون في كل حي وبناء تتناغم مع الطراز الحديث للمدينة التي تقع وسط أوروبا. وفي العام 1992 تم تسجيل قلب المدينة الأثري ومساحته 866 هكتاراً في سجل الآثار الثقافية والطبيعية العالمية لمنظمة «اليونسكو».

وتقدم براغ انطباعات لا تنسى بمجرد التنزه في شوارعها المرممة من طراز البناء المبهرج وطراز الروكوكو والفن الجديد. وفي المناطق المحيطة بالآثار المهمة، يمنع دخول السيارات. ولذلك، يمكن المشي فيها والتمتع بالتاريخ والحاضر وهما يلتقيان سوية، بينما تعتبر الميزة الأكبر قرب الأماكن السياحية والتاريخية من بعضها البعض إلى درجة أنه يمكن زيارتها جميعاً سيراً على الأقدام، خاصة أن جو براغ في الصيف معتدل ولطيف إلى حد بعيد. ولا تقدم براغ جمال التراث التاريخي فحسب بل كذلك حياة ليلية متنوعة بمطاعمها ومقاهيها المنتشرة على الأرصفة في الساحات والأزقة الضيقة. أينما تطلعت، ستجد القلاع والكنائس القوطية والأبراج والحصون والمدائق الغناء والجسور وحتى مراكز التسوق الحديثة الضخمة.

جسر تشارلز

ومن أشهر تلك الجسور «جسر تشارلز» على نهر لوتافا الميني من الحجر البوهيمي على الطراز القوطي بطول 515 متراً وعرض حوالي عشرة أمتار. وبدأ بناؤه بأمر من الملك تشارلز الرابع في 1357 وانتهى في 1402. ويصل الجسر البلدة القديمة بقلعة براغ وينتشر فيه العازفون والفنانون البوهيميون وبيعة التذكارات ويعج بالسياح من كل حدب وصوب، وفيه بقعة يعمد هؤلاء إلى لمسها كتعبئة ولها قصة ذات مغزى. فقد تم إلقاء النائب الاسقيف يان نابومتسكي من الجسر في 1393 لأنه رفض الإفصاح عن اعترافات ملكة بوهيميا له وما قيل عن حياتها للملك، فكان عقابه الموت. وفي أواسط القرن 18 تم اعلانه قديساً وطبياً. وفي تلك البقعة، تم تثبيت صليب صغير من النحاس ذات خمسة نجوم. وبحسب المعتقدات، يمكن لكل من يضع يده على المكان بحيث يلمس كل صابغ أحد نجومه الخمسة أن يتحقق له كل أحلامه. كما يلمس الزوار خمسة البارزة على تمثال القديس يان نابومتسكي لاكتساب الحظ السعيد.

منظر عام لمدينة براغ



جدار لينون

في شارع فيلكوريفورسكي نامبستري العاصمة التشيكية شيد جدار لينون. وتم الرسم على هذا الجدار احياً، لذكرى مطرب الروك جون لينون الذي كان مناهضاً لتشيكوسلوفاكيا الشيوعية. وتم طلائه مراراً وتكراراً. وفي كل مرة، تقوم الشرطة السرية بتنظيفه وإزالة الرسومات والكتابات عنه. البيان

موقع براغ

تقع براغ وسط أوروبا وتبعد حوالي 600 كيلومتر عن البحر البلطقي و700 كيلومتر عن بحر الشمال و700 كيلومتر عن البحر الأبيض المتوسط. وهي قريبة جداً من مدن الدول الأوروبية المجاورة. فهي تبعد 300 كيلومتر عن فيينا وعن براتسلافا 320 كيلومتراً، وحوالي 350 كيلومتراً عن برلين. البيان

البيان

تحفاً ولوحات قيمة تعود إلى العائلة، فيما تعتبر قاعة المآدب أروع غرفه بتاريخ يمتد إلى نحو أربعة قرون.

كارلوفي فاري

وعلى بعد حوالي 130 كيلومتراً غرب براغ، تقع بلدة كارلوفي فاري أو ما يعني «حمام كارل» نسبة إلى تشارلز الرابع (الذي يلفظ أحياناً كارل). فقد أمر تشارلز الرابع ببنائها في 1370. وتشتهر البلدة بناويفرها 12 التي تعتبر مقصداً للمرضى من مختلف أنحاء العالم للعلاج بالمياه المعدنية الطبيعية من مختلف المشاكل الصحية وخاصة السكري السميثة. ولكن، لا بد من شراء كأس خاص يباع في المتاجر المنتشرة لتعبئة المياه وشربها، حيث لا يسمح بشرها من كؤوس عادية أو من اليد. ولكل نافورة أو ينبوع درجة حرارة معينة تبدأ من 30 وتنتهي بـ70 مئوية. كما أن لكل منها استنباطاً معيناً. وتعرف البلدة بمنتجعاتها العديدة ومراكز التدليك الطبي ضمن باقة من العلاجات تستمر على الأقل ثلاثة أسابيع تستهدف إعادة الحيوية والصحة إلى الجسم وتخليصه من السموم والأمراض. ولعل أشهرها فندق ومنتجع «غراند هوتيل بوب» الذي ارتبط اسمه بكارلوفي فاري لقرون طويلة على اعتبار أنه أسس العام 1701 وصورت فيه مشاهد أفلام عالمية من بينها «كازينو روبال» وهو ضمن سلسلة جيمس بوند، في

إلى المدينة الجديدة وتحديداً ميدان فانتسلافسكي القريب من ميدان التي تحتوي على العديد من المطاعم والمتاجر والمقاهي. وبالقرب من الساحة، متحف مخصص للحقبة الشيوعية وفضح مساوئها. وما يزيد من بهاء الميدان هو تمثال القديس فانتسلاف الذي شيد العام 1913 ويصوره وهو يمتطي فرساً.

قلعة براغ

أما قلعة براغ، فهي من أكبر قلاع العالم ومقر الحكام في التشيك على مر العصور من زمن حكام المنطقة الرومان وملوك بوهيميا وحكام العهد الشيوعي حتى حكام فترة ما بعد الشيوعية. وتقع في الجزء الشرقي من براغ وتحديداً في حي القلعة التاريخي. وتعتبر من أشهر الوجهات المقصودة من قبل السياح، حيث تقع في أعلى تلة تطل على منظر خلاب للنهر والمدينة. وشيدت القلعة بطول سبعة ملاعب كرة قدم وتمتد من الشرق إلى الغرب لتشمل ثلاث ساحات. وتحتوي على كنيسة القديس فيتوس بلونها الأسود المهييب والتي بدأ بناؤها العام 1344. وإن مشيت إلى البوابة الشرقية لقلعة براغ، ستلاحظ قصر لوبكوفيتس، نسبة إلى العائلة التي تحمل نفس الاسم وهي واحدة من أكبر العائلات النبيلة البوهيمية. ولا يزال الوريث إلى يومنا هذا يدير القصر وعقارات العائلة المنتشرة في التشيك. ويعرض القصر



حدائق كارلوفي فاري الغناء

ساعة براغ

وفي المدينة القديمة، لا يمكن للسائح أن يمر فيها من دون أن يتوقف أمام الساعة الرومانسية القديمة، حيث ترجع إلى القرن الخامس عشر الميلادي وتقع في البرج القوطي لدار البلدية. وفي الساعة، أربعة مؤشرات للوقت.. الأول لقياس الوقت في وسط أوروبا والثاني لقياس الوقت التشيكي قديماً، حيث تحسب بداية اليوم من لحظة غروب الشمس. أما الثالث، فيستخدم لقياس الوقت البابلي الذي يحسب فيه اليوم من شروق الشمس إلى غروبها. أما المؤشر

ميدان فانتسلافسكي

بعد ذلك، باستطاعة الزائر أن يتوجه

نادي هايد أوايز.. وجهات رائعة وخصوصية تامة

حيث يتم الترتيب لنقلهم من المطار إلى الفيلات وسيكون العشاء بانتظارهم أو قد يتم الحجز المسبق لمطعم من اختيارهم. وهم ليسوا في حاجة لتعيين من يقوم بتنظيم قائمة أعمالهم أو التلق من تنظيف العقار وترتيبه، فكل شيء معد لهم. وفي براغ، يقع عقار النادي في «ملا سترانا» أو «المدينة الصغيرة» وهو حي يعتبر الأكثر تاريخية وفخامة في المدينة ويضم العديد من السفارات والمتاجر والمطاعم والبيوت القديمة ويقع على بعد 10 دقائق سيراً على الأقدام من جسر تشارلز وأماكن الجذب السياحي المهمة. والحي واحة من الهدوء والرفق، حيث يلمس المقيم فيه عقب التاريخ ويحط رحاله في الفخامة والعراقة. وأساسات المبنى الذي يضم الشقة يعود إلى القرن 14. أما سقف الشقة المفروشة، فيرتفع إلى أربعة أمتار، ما يولد إحساساً مريحاً بالرحابة. ويتألف العقار الواسع من غرفتي نوم وحمامين ومطبخ بطراز وأثاث وديكور تجمع ما بين حداثة وعصرية القرن 21 وقصور القرون الوسطى، وفيه أحدث التجهيزات العصرية للطبخ أو الغسيل بما يجعلك تشعر وكأنك في منزلك.



البيان

رعاية وخصوصية فريدة لعقارات النادي

من الفلل المدهشة، والمجموعة المدنية وهي محفظة عالمية من الشقق الأنيقة وسط أكثر المدن سحراً في العالم وتضم 15 من الشقق الفخمة. وبالنسبة للمجموعة الكلاسيكية، يمكن البدء والاشتراك بالانضمام إلى خيار التمتع بالحياة بدفع 88,333 جنيهها إسترلينا ما يحوك قضاء أعضاء نادي هايد أوايز قبل سفرهم.



البيان

شقق فاخرة يقدمها النادي

المجموعة، أطلق مجموعة «سيتي» في 2011 وتضم شققاً في أكثر المدن سحراً في العالم. وفي 2013، انضم أكثر من 400 من لندن مقراً لهم. ويُدَار النادي من خلال اثنين من الصناديق المالية البارزة هما المجموعة الكلاسيكية، وهي محفظة مكونة من فيلات فخمة وشاليهات للتزلج تنتشر في جميع أنحاء العالم وتضم 40

براغ - البيان

امض عطلة عيد الميلاد في البحر الكاريبي أو تزلج على الجليد في سويسرا أو تمتع بعطلة عائلية في توسكانا. امض عطلة نهاية الأسبوع في نيويورك أو بانكوك أو انطلق في رحلة غولف في البرتغال. بإمكانك التمتع بكل تلك الخيارات معاً مع نادي هايد أوايز الذي يمثل فكرة منفردة للمسافرين المميزين. وفكرته تجمع بين الاستثمار في العقارات الفاخرة التي تنتشر في المناطق التي يكثر عليها الإقبال بشكل كبير في العالم مع التمتع بأروع العطلات والإقامة في أفخم الوجهات في ظل خدمة من الدرجة الأولى لتلبية كل شيء يطلبه الزائر. وحقيقة، لا شيء مثل العقارات الفاخرة يلائم احتياجات الفرد والأسرة ورجال الأعمال عند السفر إذا رغوا في الاستثمار والسفر المريح الخالي من المتاعب. و«هايد أوايز» يوفر ذلك عبر ابتكاره فكرة فريدة وجديدة تمزج بين التملك بغرض الاستثمار والتمتع بالعطل. وأطلق النادي العام 2007 مع مجموعة كلاسيكية من الفيلات وشاليهات التزلج ويعد الإقبال الكبير الذي لاقتنه هذه

شراء

البورصة المصرية تربع 6.7 مليارات جنيه في أسبوع

ارتفعت مؤشرات بورصة مصر بنحو جماعي في نهاية تداولات الأسبوع الجاري، وربع رأسمالها السوق ما يزيد على 6.7 مليارات جنيه (حوالي 937 مليون دولار) وسط عمليات شراء واسعة على الأسهم القيادية.

وزاد المؤشر الرئيسي «إيجي أكس 30» بنسبة 2.14% أو ما يعادل 180.6 نقطة ليغلق عند 8637.84 نقطة مقابل 8457.23 نقطة.

وارتفع مؤشر الأسهم الصغيرة والمتوسطة «إيجي أكس 70» بنسبة 1.39% أو ما يوازي 8.46 نقاط ليغلق عند 615.16 نقطة.

مقابل 606.7 نقاط. وامتدت المكاسب إلى المؤشر الأوسع نطاقاً «إيجي أكس 100» بنسبة 1.77% إلى 1089.57 نقطة مقابل 1070.65 نقطة. وزاد سهم البنك التجاري الدولي، صاحب الوزن النسبي الأكبر في مؤشر السوق الرئيسي، بنسبة 4.09% من 37.37 جنيهاً إلى 38.9 جنيهاً محققاً أعلى مستوياته في شهرين.

القاهرة - البيان



نشاط

ارتفاع طفيف للمؤشر العراقي بنسبة 0.11%

ارتفع مؤشر السوق العراقي في آخر جلسات الأسبوع المنقضي على ارتفاع بلغت نسبته 0.11% بعد إقفاله عند مستوى 95.07 نقطة ليحقق مكاسب بلغت 0.1 نقطة. وبلغت أحجام التداول 251.65 مليون سهم تقريباً جاءت بتنفيذ 226 صفقة حققت قيمة تداول بنحو 320 مليون دينار.

وعلى صعيد التداولات، تصدر سهم «خليج» قائمة أنشط التداولات على كافة المستويات بحجم بلغ 72.08 مليون سهم تقريباً حققت قيمة تداول بنحو 61.68 مليون دينار.

وبلغ عدد الأسهم المتداولة اليوم 31 سهماً،

مع نهاية يونيو الماضي

زيادة شركات التحليل المالي والحفظ الأمين إلى 23

18 للاستشارات المالية و5 تقدم خدمة الحفظ

أبو ظبي، ناصر عارف

ارتفع عدد الشركات التي حصلت على ترخيص من هيئة الأوراق المالية والسلح لتقديم خدمة الاستشارات المالية والتحليل المالي والحفظ الأمين إلى 23 شركة مع نهاية شهر يونيو الماضي، منها 5 شركات تقدم خدمة الحفظ الأمين و18 شركة الاستشارات المالية والتحليل المالي في خطوة وصفت بأنها تعكس مدى النشاط الذي تشهده الخدمة خلال العامين الأخيرين.

وكان عدد الشركات التي تقدم هذه الخدمات وصل إلى 21 شركة في العام 2013 مقارنة مع 19 في العام الذي سبقه ونحو 14 شركة في عام 2011 لكن الشركات النشطة منها بقي محدوداً نظراً لحالة الركود التي سيطرت على التعاملات في الأسواق قبل أن تستعيد قوتها اعتباراً من عام 2012 ثم تصدرها في العام التالي لقائمة أكثر الأسواق تحقيقاً للمكاسب على مستوى العالم.

ارتفاع

وطبقاً للبيانات المتوافرة لـ«البيان الاقتصادي» فإن قائمة شركات خدمات الاستشارات والتحليل المالي ارتفع من 11 في العام 2012 ثم إلى 13 شركة في العام الماضي وبلغ العدد 18 شركة في نهاية شهر يونيو من العام 2014 ومنها شركة الرمز للأوراق المالية وأبو ظبي للخدمات المالية إلى جانب شركة أبو ظبي التجاري وشركة فالكون برايفت للاستشارات المالية ومونديال دبي واكوما وانفست إيه دي لإدارة الأصول، في حين شملت قائمة شركات الحفظ بنك أبو ظبي الوطني وستاندر تشارترد بنك وبنك إس إس بي سي الشرق الأوسط بالإضافة إلى سيتي بنك ان إيه ودويتشه للأوراق المالية. وفيما يخص الشركات التي تقدم خدمة الحفظ الأمين فقد بقي عددها عند 5 شركات نهاية شهر يونيو الماضي ولم

خدمة الحفظ الأمين تفيد المستثمرين في الأسهم

تحصل أي شركة جديدة على ترخيص منذ بداية العام الجاري. علماً بأن لدى الهيئة طلبات بهذا الخصوص لكنها ما زالت تحت الدراسة حتى الآن وفقاً لما تم الاعلان عنه في وقت سابق.

تطور

وتظهر المتابعة الخاصة لمسيرة شركات خدمة الاستشارات المالية والتحليل المالي تطوراً كبيراً في عملها منذ إقرار النظام الخاص بها في العام 2008، وكذلك الحال بالنسبة لخدمة الحفظ الأمين التي صدر نظامها في 2009 بعد مناقشات معمقة بين الهيئة والأطراف المعنية بهذه الخدمات الجديدة التي يأتي تقديمها في إطار مواكبة

افضل الممارسات العالمية المعمول بها في الأسواق العالمية، حيث أصبحت الأسواق الاماراتية تتبوأ مكانة رفيعة بينها في الأونة الاخيرة بعد التطور التشريعي الكبير الذي شهدته وساهم في ترقيتها إلى ناشئة ضمن مؤشرات إم إس سي آي والعديد من المؤشرات المالية العالمية.

إقبال

ويؤكد الخبير المالي عميد كنعان أن الإقبال على تقديم خدمة الاستشارات المالية أصبح كبيراً في العامين الماضيين الأمر الذي يبدو جلياً من خلال ارتفاع عدد الشركات التي تقدم الخدمة، قائلاً: إن قيام الهيئة بإصدار الآليات المنظمة لهذه

الخدمة كان لها أثر إيجابي في معالجة مشكلة الفوضى التي كانت تسبب على القطاع في السنوات السابقة. وقال: إن تحديد آليات واضحة لخدمة الحفظ الأمين ساهم في التسهيل على المستثمرين الأجانب الذين ارتفعت قيمة استثماراتهم في الأسواق مما انعكس على تعزيز النشاط في الأسواق التي شهدت غالبية أسعار أسهمها تحسناً منذ العام 2013. مؤكداً أن تعزيز الرقابة على الشركات التي تقدم خدمة الاستشارات المالية والحفظ الأمين ساهم في جودة المعلومات المقدمة وشفافيتها وهو ما ساعد المستثمر في اتخاذ قراره الاستثماري بشكل صحيح قدر الامكان.

نظام

وينص النظام الخاص بترخيص شركات الحفظ الأمين أن يكون طالب الترخيص شخصاً اعتبارياً متخذاً أحد الأشكال الآتية، أما شركة مساهمة مؤسسة داخل الدولة تعمل في مجال الأوراق المالية أو مصرف تجاري محلي أو مصرف استثماري أجنبي أو فرع مصرف أجنبي بشرط أن يكون مرخصاً للمصرف الأم بمزاولة هذا النشاط، وبشروط الحصول على موافقة مصرف الإمارات المركزي في أي من هذه الحالات وأن لا يقل رأس المال المدفوع أو المخصص لمزاولة هذا النشاط عن (50) مليون درهم.

تصوير: حصة اسماعيل

الحفظ الأمين

- 1- بنك أبوظبي الوطني
- 2- بنك اتش إس بي سي الشرق الأوسط
- 3- دويتشه للأوراق المالية والخدمات
- 4- ستاندر تشارترد بنك
- 5- سيتي بنك ان إيه

الاستشارات المالية

- 1- أبوظبي الوطني للأوراق المالية
- 2- فالكون برايفت للاستشارات المالية
- 3- مونديال دبي
- 4- اكوما
- 5- انفست إيه دي لإدارة الأصول
- 6- المستثمر الوطني
- 7- انديندنت كابتال للاستثمار
- 8- مياشر للخدمات المالية
- 9- الشاير للاستثمار
- 10- الاتحاد للاستشارات المالية
- 11- بنك اتش إس بي سي الشرق الأوسط
- 12- ماكوراي كابتال
- 13- جينيرو كابتال
- 14- أبوظبي التجاري للأوراق المالية
- 15- انفستمي للخدمات المالية
- 16- جاردان بلث منجمتات
- 17- كابتال اندايرزز
- 18- الرمز كابتال

خدمة التحليل المالي والاستشارات على الآراء والتوصيات المبنية على الأبحاث والدراسات والتحليلات الاقتصادية والقيمة الحالية أو المستقبلية المتوقعة للأوراق المالية والسلع وعقود السلع والشركات والتي يتم تقديمها للعملاء أو نشرها للجمهور بأية وسيلة من وسائل النشر والاتصال المختلفة. أما التحليل المالي فهو المعالجة العلمية المنظمة للبيانات عن وضع وأداء الشركات في الماضي والحاضر والتوقعات المستقبلية لتنتج أعمالها، وللأوراق المالية والسلع وعقود السلع وللتجاهات السعرية وأحجام التداول.

نمت 4.9% في النصف الأول 75.1 مليار دولار الأصول المدارة المتوافقة مع الشريعة

القيمة الإجمالية لأصول التمويل الإسلامي عالمياً تتجاوز تريليوني دولار العام الجاري

الكويت - البيان

نما الإجمالي العالمي للأصول المدارة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية خلال النصف الأول من 2014، بنسبة 4.9% مسجلة رقماً قياسياً جديداً قدره 75.1 مليار دولار نتيجة للتخصيص المستمر لرأس المال نحو المنتجات الإسلامية والمكاسب التي تستند على الأداء الفعلي، وارتفع عدد الصناديق الإسلامية من نحو 800 في 2008 إلى ما يقدر بنحو 1.069 صندوقاً كما في 17 يونيو 2014. وبلغ إجمالي الأصول الإسلامية في مختلف أنحاء العالم نحو 1.8 تريليون دولار كما في نهاية 2013. ويتوقع على نطاق واسع أن تتجاوز القيمة الإجمالية لأصول التمويل الإسلامي عالمياً حاجز الـ 2 تريليون دولار في عام 2014، بل ويتوقع حدوث ذلك في الربع الثالث من هذا العام، وذلك نظراً للزخم الهائل للنمو الذي شهده الصناديق الأولى بالإضافة إلى وجود عدد من المبادرات

تحسن أداء صناعة إدارة الأصول

شهدت الصناديق الإسلامية ربحاً آخر من الأداء الجيد وهو ما انعكس في صورة طفرة كبيرة من الأصول المدارة والعوائد الإيجابية في جميع فئات الأصول. ويعكس هذا بوجه عام تحسن أداء صناعة إدارة الأصول على النطاق العالمي. وكان هناك تطورات عدة شملت دخول مديريين جدد في قطاع الصناديق المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وتقديم منتجات بديلة جديدة لتحفيز أسواق الأسهم المحلية والعمل على فعالية أدائها في كبرى البلدان التي يعمل فيها التمويل الإسلامي. وبعد ذلك دليلاً على نشاط النمو والابتكارات الخلاقة في إدارة الصناديق الإسلامية، وتأتي توقعات النصف الثاني من عام 2014 لقطاع الصناديق الإسلامية تفاؤلية. على الرغم من أنه لا تزال هناك تحديات - مثل حجم الصناديق والجدوى الاقتصادية من حيث التكلفة وتفضيل المنتجات وتوعية المستثمر. ومع ذلك، تتوقع استمرار قدرة مديري الصناديق الإسلامية في الحفاظ على أداء وزخم نمو صناديقهم في ضوء وفرة محركات النمو.

في كل من السعودية وماليزيا. كما جذبت البلدان الأوروبية التي أعلنت عن طموحاتها في إدارة الصناديق الإسلامية جزءاً كبيراً من الأصول الإسلامية المدارة - لوكسمبورج 8% وأيرلندا 4%. إن السعي نحو إجراءات خفض التكاليف في ظل ظروف السوق العالمي غير المستقرة خلال السنوات القليلة الماضية من شأنه أن يفسر كيفية انتشار الأعمال الخارجية وكونها مألوفة - مثل جيرسي وجزر كايمان وجيرنزي - بين مديري الصناديق الإسلامية. هذا وقد أحرزت الأسواق المالية الإسلامية الناشئة مثل أندونيسيا وباكستان والإمارات تقدماً جديراً بالثناء في إدارة الأصول المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، إلى

الأصول المدارة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بتركيز جغرافي عالمي - ومعظم هذه الأموال يأتي من خارج بلدان التمويل الإسلامي التقليدية؛ على سبيل المثال، الصناديق الإسلامية التي تتخذ من أوروبا مقراً لها تشكل مجتمعة 86% من البقع الساخنة الاستثمارية العالمية. كما يتجه مديرو العديد من صناديق الاستثمار الإسلامية في الولايات المتحدة وجنوب أفريقيا أيضاً إلى الاستراتيجيات العالمية لتوزيع الأصول.

محافظ الأسهم

تواصل الأسهم السيطرة على محافظ مديري الأصول الإسلامية، مشكلة 44% من إجمالي الأصول الإسلامية المدارة. ويتوسع انتشار الأسهم المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، ذات الصلة بجاذبية النمو المتزايد للصكوك سواء لمصدري الصكوك أو المستثمرين في جميع أنحاء العالم. مثل FTSE و MSCI وروسيل انفستمنت وستاندر أند بورز وداو جونز، حتى في بلدان غير مألوفة للتمويل الإسلامي، مثل استراليا والصين والهند والفلبين، باستخدام مؤشرات إسلامية، وتقوم جميع هذه المؤشرات باتخاذ إجراءات التمييز الفرز وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية لتحديد الفرص الاستثمارية المناسبة.

أسواق السلع

وبسبب طبيعة التمويل الإسلامي القائمة على الأصول، فإن الاستثمارات الإسلامية

متزامنة بشكل أكبر مع استراتيجيات بديلة. وإنه ليس من المستغرب، بناءً على ذلك، أنه يتم استثمار 16% من الأصول الإسلامية - وهي فئة كبيرة من الاستثمارات البديلة. إلا أنه تجدر الإشارة، إلى أن الجزء الأكبر من الأصول المدارة في هذه الفئة هي بمشاركة عدد قليل من الصناديق الإسلامية الكبيرة للمتاجرة في السلع قصيرة المدى التي يقع مقرها في السعودية والعديد من صناديق المؤشرات المتداولة في البورصة التي تستثمر في المعادن الثمينة من البلدان الخارجية.

يتم توجيه نسبة 15% من الأصول الإسلامية المدارة التراكمية نحو أدوات الدخل الثابت المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، ذات الصلة بجاذبية النمو المتزايد للصكوك سواء لمصدري الصكوك أو المستثمرين في جميع أنحاء العالم.

القطاع العقاري

ولا تشكل الاستثمارات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية في القطاع العقاري في الوقت الحاضر سوى جزء صغير من إجمالي الأصول الإسلامية المدارة وتنشأ في الغالب من الصناديق العقارية التي تركز على دول مجلس التعاون الخليجي وعدد قليل من الصناديق الاستثمارية العقارية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية (صناديق الاستثمار العقاري) التي تنطلق من ماليزيا.

شركة
«هاينان» تنوي شراء 50 طائرة بوينغ 737 ماكس

أعلنت شركة هاينان للطائرات الجوية، وهي رابع أكبر أسطول للنقل الجوي في البر الرئيسي الصيني، إنها ستعقد صفقة مع شركة بوينغ الأمريكية لإنفاق ما يزيد على 5.1 مليارات دولار أميركي على شراء 50 طائرة من طراز بوينغ 737 ماكس 8. وسيتم تسجيل الصفقة بشكل رسمي بعد موافقة الحكومة. وقال تان شيانغ دونغ، نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام لشركة هاينان للطائرات الجوية، إن «الطائرة من طراز بوينغ 737 ماكس ستساعد شركتنا على تحقيق نمو أكثر فعالية وتوفير لركابنا خدمات على مستوى خمسة نجوم». ويذكر

1.4

استمرار
تراجع أسعار المساكن الجديدة في الصين

ارتفع صافي أرباح سكايا السويدية للشاحنات بالربع الثاني من العام بنسبة 3% ليصل إلى 1.4 مليار كرونة. وأشارت الشركة المملوكة لمجموعة فولكس فاغن الألمانية إلى أن عائداتها بلغت 22ر8 مليار كرونة (2ر5 مليار يورو) وهو نفس المستوى الذي كانت وصلت إليه في نفس الفترة من العام الماضي. وأوضحت الشركة أن مبيعاتها في الربع الثاني في أوروبا تراجعت مقارنة بنفس الفترة العام الماضي. زودرتالي (السويد) - د ب أ

في يونيو. من جهة أخرى كشفت سلطات مراجعة الحسابات الصينية أن مليارات من اليوانات اختلست أو نهب من مشاريع كبيرة لبناء المساكن الميسرة العام الماضي. وقال المكتب الوطني لمراجعة الحسابات، إن حملة لمراجعة الحسابات على مستوى البلاد أظهرت أن 1.27 مليار دولار خصصت في عام 2013 قدا استخدمت لتمويل مشاريع إسكانية غير ميسرة، كإنشاء البنية التحتية، والمجمعات الصناعية. بكين- شينخوا

100

قال تجار أوروبا ويون إن العراق اشترى 100 ألف طن من القمح الصلد من منشأ روسي وكندي في مناقصة لشراء 50 ألف طن على الأقل أغلقت هذا الأسبوع. وأضافوا إنه تم شراء نحو 50 ألف طن من القمح الروسي بسعر 308.58 دولارات للطن شاملاً الشحن و50 ألف طن من القمح الكندي بسعر 324.59 دولاراً للطن شاملاً الشحن أيضاً. وطلبت المناقصة قمحاً صلباً من الولايات المتحدة وكندا وإستاراليا وهامبورغ - رويترز

«مؤشر الخوف» يرتفع 32.73%

البورصات العالمية تهوي مع الطائرة الماليزية

وقع حادث الطائرة
قبيل إغلاق البورصات
الأوروبية الخميس

عواصم - الوكالات

مع عزوف المستثمرين عن المخاطرة بسبب أنباء إسقاط طائرة ركاب ماليزية قرب الحدود الأوكرانية الروسية هوى أمس مؤشر نيكاي القياسي الياباني لأدنى مستوى له في أسبوع وسجل أكبر انخفاض يومي في ثلاثة أسابيع. وكان الحادث وقع قبل إغلاق البورصات الأوروبية الخميس تماماً، مما أدى إلى تراجع المؤشرات المالية قبل نصاب بورصة وول ستريت بالعدوى، وبعدها أسواق آسيا ليل الخميس الجمعة. وأغلقت الأسهم الأميركية على هبوط حاد الخميس وسجل مؤشر ستاندر اند بورز أكبر خسارة ليوم واحد من حيث النسبة المئوية منذ العاشر من إبريل. وأنهى مؤشر داو جونز الصناعي لأسهم الشركات الأميركية الكبرى جلسة التداول منخفضة 161.39 نقطة بما يعادل 0.94% إلى 16976.81 نقطة في حين هبط مؤشر ستاندر اند بورز 500 الأوسع نطاقاً 23.45 نقطة أو 1.18% ليغلق عند 1958.12 نقطة. وأغلق مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه الأسهم التكنولوجية منخفضة 62.52 نقطة أو 1.41% عند 4363.45 نقطة. وانخفض مؤشر نيكاي عند إغلاق الجمعة 1% إلى 15215.71 نقطة أدنى مستوى إغلاق له منذ 11 من يوليو. وهبط المؤشر خلال التعاملات بما وصل إلى 1.7%. وارتفع المؤشر 0.3% خلال الأسبوع. وهبط مؤشر تويكس الأوسع نطاقاً 0.8% إلى 1263.29 نقطة في حين تراجع المؤشر جيه.بي.إس-نيكاي 400 بنسبة

0	-2	+287	+3000	-27	-11	-14
9413/T	9104/T	9021/T	8952/T	8801/T	8604/T	8411/T
テレ東HD	商船三井	JR西日本	JRE	三井不	野村HD	みずほ
1718	366	4722	585000	3416	659	200
+44	-1	-9	+4000	-34	-6	-1
9432/T	9107/T	9022/T	9001/T	8802/T	8630/T	8421/T
NTT	川崎船	JR東海	東武	菱地所	NKSJ HD	信金中
6734	212	153	539	2575	2606	202500
-6	-2	-1	-1	-12	-69	+1000
9433/T	9101	9005/T	9005/T	8803/T	8685/T	8424/T
DI	101	東急	東急	平和不	AIG	芙蓉
1167	5	739	739	1548	4025	4025
-62	-4	-3	-3	-21	-65	-65
9437/T	9202	9007/T	9007/T	8804/T	8425/T	8425/T
77	IA	小田	小田	東建物	興銀	興銀
10	6	0	0	881	2745	2745
-4	4	0	0	0	0	0

بولمبيرغ

الثانية على التوالي، ويواصل تراجعهما. وانخفض مؤشرا سوق المال الروسية (ميسيكس الصعر بالروبل وال«ار تي اس» بالدولار) 1,67% و2,23% على التوالي. كما انخفض الروبل عن الافتتاح ليساوي 35,1 للدولار الواحد و47,5 لليورو. وخسر سهم شركة الطيران الروسية إيروفولت 2,97%، ليبلغ 55,60 روبلاً بعد قرار الشركة الحد من بعض رحلاتها إلى أوكرانيا. وتراجع سعر سهم روسنفت أول من أمس 1,49% إلى 230,22 روبلاً.

هبوط تركي

وهبطت الأسهم التركية الخميس وسط مبيعات لجني الأرباح بعد ان خفض البنك المركزي سعر الفائدة الأساسي للمرة الثالثة في شهرين، ومنيت اسهم القطاع

مصرف كريديه اغريكول سي اي بي فيريدريك دوكروزه ان الأسواق سجلت تراجعاً أصلاً بسبب قلقها من تباطؤ النمو الأوروبي والمشاكل المرتبطة بمصرف بانكو إيسيريتو سانتو البرتغالي. وأضاف «يبدو انهم استنفدوا قليلاً هامش التراجع وهذا ما يمكن ان يفسر سبب عدم غلبة القلق».

وفي سوق الدين الملاذ التقليدي، استقر معدل قائدة الإقراض لعشر سنوات للدول الكبرى في منطقة اليورو بعد انفراج كبير امس سمح لفرنسا بتسجيل رقم قياسي جديد.

موسكو

ويبدو ان بورصة موسكو هي الأكثر تأثراً بحادثة الطائرة الماليزية. فقد تراجع مؤشرا البورصة 1,78% صباح الجمعة للجلسة

نيكاي يسجل أكبر انخفاض في 3 أسابيع

0.7% إلى 11505.50 نقطة. وسجلت البورصات الأوروبية ببطء بعض التحسن عادة تراجعها على اثر الإعلان عن تحطم الطائرة. وتراجعت بورصات باريس 0,10% وفرانكفورت 0,60% ولندن 0,46% وتراجع مؤشر بورصة مدريد 0,55% وميلانو 0,15%.

خوف

وأشار محللون في مصرف ساكسو بنك إلى ارتفاع ارتفاع المؤشر «في أي أكس» الذي يوصف بأنه «مؤشر الخوف» ارتفع بنسبة 32,73% «مما يعكس بشكل واضح توتر الأسواق».

لكن عند افتتاح جلسات الجمعة، كان المستثمرون الأوروبيون يحاولون التمييز بين ما هو صحيح وما هو خاطئ في حادث تحطم هذه الطائرة التي كانت تقل 298

تراجع حصة اليورو باحتياطيات
النقد الأجنبي والتمويل الدولي

أرشفيفه

اليورو يفقد أهميته كعملة احتياطية

فرانكفورت، شينخوا

صرف ثابتة) مقارنة مع المستوى في عام 2009.

ومع ذلك، تحول الاستخدام الدولي لليورو أو ظل إيجابياً في بعض قطاعات السوق. وذكر التقرير أن اهتمام المستثمرين الدوليين بسندات منطقة اليورو، التي تقوم في معظمها على اليورو، تزايد بشكل ملحوظ في عام 2003.

وإلى جانب ذلك، بلغ الطلب الأجنبي على استثمارات المحافظ المالية في منطقة اليورو (سندات الدين والأسهم) أقوى مستوياته منذ بداية الأزمة المالية في عام 2007، ليصل إلى 3.7% من الناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو بالمقارنة مع 3.0% في 2012.

تريليوناً دولار لعمليات الدمج
والاستحواذ العالمية

لندن - رويترز أظهرت بيانات لتومسون رويترز، أن قيمة عمليات الاندماج والاستحواذ، في أنحاء العالم بلغت تريليوني دولار حتى الآن هذا العام، بزيادة 75% عن العام الماضي، بدعم من سلسلة صفقات ضخمة لشركات كبرى. وقالت تومسون رويترز، إن ثمانين

عائدات جنرال إلكتريك الربعية
تتجاوز 36 مليار دولار

فيرفيلد - د ب أ

أعلنت مجموعة جنرال إلكتريك الأميركية أمس أن عائداتها في الربع الثاني من العام الحالي ارتفعت بنسبة 3% لتصل إلى 36ر2 مليار دولار. وأوضح جنرال إلكتريك أن صافي أرباحها في تلك الفترة زاد بنسبة 13% لتصل إلى 3ر3 مليارات دولار. وأشارت المجموعة إلى تحسن مبيعاتها لاسيما من توربينات توليد الكهرباء وأجهزة

لا جارد: الأسواق قد تكون
متفائلة أكثر من اللازم بأوروبا

كريستين لاجارد

ومعدلات الدين إلى الناتج المحلي الإجمالي العالية يعرض الاستثمار للخطر ويخفض النمو في المستقبل».

وكان بنك التسويات الدولية قد حذر في أحدث تقرير سنوي له في نهاية يونيو من أن معدلات الفائدة المنخفضة للغاية جعلت الحكومات والأسواق المالية تشعر بأمان زائف.

لكن الأسواق العالمية تعرضت منذ ذلك الحين لضغوط بفعل إسقاط طائرة ركاب ماليزية قرب الحدود الروسية الأوكرانية وفرض عقوبات جديدة على موسكو والصراع في غزة وهو ما دفع المستثمرين للهروب إلى الأصول المقاومة للهبوط.

البن يتخلى عن مكاسب

ارتفع اليورو والدولار أمام البن ليعوضا بعض الخسائر التي لحقت بهما جراء إقبال المستثمرين على شراء العملة اليابانية كاستثمار آمن يوم الخميس بسبب المخاوف بخصوص أوكرانيا. وكان البن سجل أعلى مستوى في خمسة أشهر أمام اليورو في التعاملات الآسيوية وسط قلق المستثمرين من أن يذكي إسقاط طائرة ركاب ماليزية التوتير بين روسيا والغرب وقد يؤدي إلى تشديد العقوبات الاقتصادية عليها. وتخلى البن عن بعض مكاسبه مع بدء التعاملات الأوروبية حيث انخفض حوالي 0.2% مقابل اليورو والدولار مقارنة مع مستويات الإغلاق الأميركية الخميس.

وقال خبراء استراتيجيون إنه في حين أن القلق لا يزال قائماً بسبب الأحداث في أوكرانيا والهجوم البري الإسرائيلي على قطاع غزة إلا أن الأسواق باتت أكثر اعتياداً على فكرة أن أي آثار اقتصادية كبيرة ستواجهها داتما يمزج من التحركات من البنوك المركزية العالمية.

ولا يزال البن مرتفعاً 0.7% خلال الأسبوع. ولم يطرأ على اليورو تغير يذكر أمام العملة الأميركية. حيث جرى تداوله عند 1.3532 دولار.

المصرفي بخسائر حادة بعد بضعة أيام من المكاسب.

وأنهى المؤشر الرئيسي للأسهم في بورصة اسطنبول جلسة التداول منخفضة 0.59% إلى 81783 نقطة.

ويعد أربعة أيام من المكاسب توقعها لخفض الفائدة تراجع مؤشر اسهم البنوك التركية 1.45%.

وخفض المركزي التركي سعر الفائدة الرئيسية لتفاقات إعادة الشراء (الريبو) بمقدار 50 نقطة أساس إلى 8.25% اليوم الخميس قائلًا أن الأوضاع السيولة العالمية آخذة في التحسن وأن تأثير ضعف الليرة على التضخم يتحسّر. وخفض البنك المركزي سعر الريبو 175 نقطة اساس منذ اجتماعه في مايو.

واستقر عائد سندات الخزنة القياسية لأجل 10 سنوات عند 8.82%.

استكشاف

مالي تمنح قطر للتعددين 4 تراخيص

كشف وزير المناجم في مالي بابو سيسه عن أن بلاده ستمنح أربعة تراخيص للتنقيب عن المعادن لشركة قطر للتعددين مع سعي الدولة الأفريقية الى تعزيز عمليات الاستكشاف لتعويض تقادم حقولها. ويتوقع صندوق النقد الدولي انخفاضا مطردا في انتاج الذهب في مالي ثالث أكبر منتج للمعدن النفيس في أفريقيا بدءا من العام 2015 مع بلوغ مناجمها الحالية اقصى مراحل التطوير. وقال سيسه في رسالة بالبريد الالكتروني لروبرتز: «افتتحت قطر للتعددين وحدتها في مالي. ستمنحهم أربعة امتيازات

للتعددين سيقومون بتطويرها خلال السنوات القليلة القادمة». وجاء الاتفاق عقب اجتماع بين الرئيس المالي ابراهيم ابو بكر كيتا ووفد زائر من المستثمرين القطريين الشهر الماضي. ولم يتسن الحصول على تعقيب من مسؤولي قطر للتعددين المملوكة للدولة. وقال اسانا جيندو المسؤول بوزارة المناجم «هذه الشركة (قطر ماينينج جرينفيلد) ستمثل مصالح قطر في مالي والمنطقة حيث يقولون إنهم يرغبون في أن تكون مالي قاعدتهم لغرب أفريقيا». وأظهرت وثيقة توضح استثمارات قطر

للتعددين أن التراخيص تشمل أربع مناطق هي تاباكو ومينينكو نور ونيبيكوتو ولينجيكوتو وتقع في غرب وجنوب البلاد. وتظهر أيضا أن قطر للتعددين تخطط للاستحواذ على حصة في موقع للتعددين قيد التشغيل بالفعل في مالي. وتأسست قطر للتعددين قبل نحو اربعة أعوام للاستثمار في التعددين والمعادن. ولم تعلن الكثير حتى الآن بشأن استراتيجيةها لكن مصادر صناعية تقول إنها تركز على أفريقيا وتدرس فرصا في بوركينا فاسو. باماكو/دكار - روبرتز

مؤسسة البترول الكويتية تتنازل عن أراض لمصلحة الدولة

تصريح

قال وزير النفط ووزير الدولة لشؤون مجلس الأمة الدكتور علي العمير إن مؤسسة البترول الكويتية وشركائها التابعة مستمرة في التنازل عن الأراضي التي بحوزتها ولم تعد صالحة للتنقيب او استكشاف النفط فيها لمصلحة الدولة. وأضاف الوزير العمير ان مسحا زلزاليا يتم اجراؤه على كثير من مناطق البلاد بغية التعرف على صلاحية هذه الأراضي ومدى جدواها بالنسبة لاستخدامات شركة نفط الكويت. وعن استراتيجية مؤسسة البترول الكويتية

بالقول: إن الحكومة على تواصل مستمر مع النقابات والاتحادات العمالية من أجل بحث مطالبهم بما يتوافق مع اللوائح والقوانين. الكويت - كونا

الغاز والفحم يلحق بالذهب الأسود

«برنت» يتجاوز 108 والنفط الأميركي قرب 104 دولارات

ارتفاع أسعار الطاقة والسلع بتأثير سقوط الطائرة الماليزية

عواصم- الوكالات

ارتفعت أسعار العقود الآجلة لمزيج برنت الخام القياسي الأوروبي فوق 108 دولارات للبرميل أمس، لتواصل مكاسبها الكبيرة التي حققتها في الليلة الماضية في ظل تصاعد المخاوف السياسية بفعل الأنباء عن إسقاط طائرة ركاب ماليزية فوق شرق أوكرانيا.

وقفزت أسعار برنت والخام الأميركي الخفيف حوالي 2% يوم الخميس لتتعافى من خسائر على مدى أسابيع بعد أنباء إسقاط الطائرة والتي جاءت بعد يوم من فرض الولايات المتحدة عقوبات على شركات روسية للمرة الأولى بسبب ما قالت إنه فشل روسيا في كبح العنف في أوكرانيا.

وصعد برنت 57 سنتا إلى 108.46 دولارا للبرميل بعدما ارتفع 72 سنتا في الجلسة السابقة.

وزاد الخام الأميركي 55 سنتا إلى 103.74 دولارا للبرميل بعدما أغلق أول من أمس مرتفعا 1.99 دولار.

النفط الأميركي

ارتفعت أسعار العقود الآجلة للنفط الأميركي وأوائل التعامل في آسيا أمس مقترية من 104 دولارا للبرميل بعد أن قفزت دولارين الجلسة السابقة متأثرة بخر طائرة الركاب الماليزية.

ولقيت الأسعار دعما أيضا من توقعات بزيادة الطلب الأوروبي على المنتجات المكررة من الولايات المتحدة.

ارتفاع أسعار الطاقة يتجاوز النفط إلى الغاز والفحم

وفي التعاملات الإلكترونية لبورصة نايمكس ارتفع سعر العقود الآجلة للخام الأميركي الخفيف 0.60 دولار إلى 103.79 دولارا للبرميل بعد صعودها 1.99 دولار إلى 103.19 دولارا للجلسة السابقة.

وارتفع سعر عقود مزيج النفط الخام برنت 55 سنتا إلى 108.44 دولارا للبرميل بعد صعودها 72 سنتا إلى 107.89 دولارا عند التسوية يوم الخميس.

الغاز والفحم في أوروبا

قفزت أسعار الغاز والفحم في أوروبا بعد تحطم طائرة ركاب ماليزية فوق شرق



أرشيفية

الذهب ينخفض

تراجعت أسعار الذهب أمس. بفعل عمليات بيع لاجني الأرباح بعدما قفز 1.5% الليلة الماضية لكن من المرجح ان يحصل المعدن النفيس على دعم من موجة عزوف عن المخاطرة بعد إسقاط طائرة ركاب ماليزية في شرق أوكرانيا. وهو ما أدى إلى مقتل نحو 300 شخص. وينظر إلى الذهب كاستثمار بديل وقت الاضطراب السياسي وقفز المعدن بعد حادث تحطم الطائرة يوم الخميس. وهبط السعر الفوري للذهب 0.3% إلى 1312.80 دولارا للأوقية (الأونصة). ونزلت الفضة 0.3% إلى 21 دولارا للأوقية. وتراجع البلاتين 0.15% ليصل 1490.24 دولارا وخسر البلاتينيوم 0.5% إلى 876.22 دولارا للأوقية.

عالميان رئيسيان للقمح وأثارت انباء تحطم الطائرة مخاوف من ان تصعيدا للصراع الذي مضى عليه أربعة أشهر بين البلدين قد يعطل شحنات الحبوب من المنطقة. وأوكرانيا هي أيضا ثالث أكبر مصدر للذرة في العالم. واستمدت الذرة دعما من الصراع في أوكرانيا لكن ليس بنفس القدر مثل القمح. ومما قيد مكاسب الذرة أيضا توقعات لمحصول وفير في الولايات المتحدة أكبر منتج في العالم، حيث تشير تقديرات إلى ان محصول الذرة الأميركي هذا العام قد يتجاوز المستوى القياسي المرتفع المسجل في 2009.

يسمح لها بتحقيق الأهداف الرئيسية لاستراتيجية والتوزيعات النقدية. وقالت روسنفت في بيان «تجري الشركة حاليا مراجعة قانونية للعقوبات المعلنة وتشاور مع شركائها الدوليين.»

ارتفاع القمح

كما قفزت أسعار العقود الآجلة للقمح الأميركي 2.4% يوم الخميس متعافية من أدنى مستوياتها في أربعة أعوام بفعل مخاوف من تصاعد التوترات في منطقة البحر الأسود بعد تحطم طائرة الركاب الماليزية، إذ إن روسيا وأوكرانيا مصدران

للتوترات بين أوكرانيا وروسيا. ووفقا للمفوضية الأوروبية فإن روسيا هي أكبر مصدر للنفط والغاز والفحم واليورانيوم إلى الاتحاد الأوروبي. وقالت شركة روسنفت أكبر منتج للنفط الخام في روسيا إنها ستواصل العمل في مشروعاتها واتفاقاتها القائمة وتنفذ التزاماتها برغم العقوبات التي فرضتها الولايات المتحدة على الشركة بسبب دور موسكو في أزمة أوكرانيا. وأضافت الشركة التي تملك بي.بي حصة فيها قدرها 19.75% أنها تتمتع بالسيولة الكافية لخدمة ديونها، وأن وضعها المالي

امتلاء الخزانات يوقف صادرات كردستان إلى ميناء جيهان

الوحيد دون تزويد الإقليم بالمزيد من تلك المادة هو ضيق البوابة الحدودية في إبراهيم الخليل، داعيا إلى توسعتها.

نمو

من ناحية أخرى سجل إنتاج النفط في سلطنة عمان بنهاية مايو 2014 نموا بلغت نسبته 1.3% ليصل إلى أكثر من 142 مليون برميل مقارنة مع نحو 140 مليون برميل مسجلة بنهاية مايو 2013؛ كما ارتفع متوسط الإنتاج اليومي بنهاية مايو إلى 941.1 ألف برميل مقارنة مع 929 ألف برميل للفترة ذاتها من عام 2013، بينما انخفض متوسط سعر البرميل الواحد خلال الفترة المذكورة بنسبة 2% وذلك من 107.56 دولارات أميركية للبرميل الواحد ليصل إلى 105.46 دولارات أميركية. وعزا

بغداد - عراق أحمد

قال وزير الطاقة التركي، تانر يلدر، إن عمليات ضخ النفط الخام من إقليم كردستان إلى ميناء جيهان توقفت بسبب امتلاء الخزانات فيه، مؤكداً أن الضخ سيستأنف في غضون أيام.

وأضاف يلدر في تصريح صحفي «بسبب امتلاء خزانات ميناء جيهان بالنفط توقف الضخ من إقليم كردستان».

وأشار إلى أن «من المنتظر أن يستأنف الضخ من جديد، في غضون يومين إلى ثلاثة أيام.

ومن المتوقع أن يقوم الوزير التركي بزيارة الميناء اليوم.

وحول أزمة البنزين في إقليم كردستان، لفت الوزير يلدر إلى أن العائق



أرشيفية

استئناف الضخ خلال أيام

تقرير «قطاع النفط الخام والغاز» والصادر عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات نمو إنتاج النفط إلى زيادة إنتاج النفط الخام بنسبة 3.2% إلى 129,983.4 برميلاً

عن المسجل بنهاية الفترة ذاتها من 2013. وكشفت التقرير ذاته عن تراجع إجمالي الصادرات النفطية خلال الفترة المذكورة من العام 2014 بنسبة 5.1% حيث بلغت 120,074.4 برميلا مقارنة مع 126,580.6 برميلا والمسجل في الفترة ذاتها من العام السابق. وأشار التقرير إلى أن الصين تصدرت الدول الأكثر استيراداً للنفط العماني خلال الفترة المذكورة من 2014 وذلك بعد استيرادها 85,385.6 برميلا بنسبة ارتفاع بلغت 21.4% مقارنة مع 70,307.7 برميلا للفترة ذاتها من العام الماضي، تلتها تايوان باستيراد 12,180.8 برميلا بنسبة انخفاض بلغت 23.6% مقارنة مع 15,951.8 برميلا للفترة ذاتها من العام الماضي، ثم اليابان باستيراد 8,188.9 برميلا متراجعة بنسبة 32.4%

عن استيرادها في الفترة ذاتها من العام 2013 والبالغ 12,120.1 برميلا.

كما كشف التقرير ذاته عن تراجع إجمالي الإنتاج المحلي من الغاز الطبيعي مضافا إليه الاستيراد بنهاية مايو 2014 بنسبة 6.2% إلى 14,845 مليون متر مكعب مقارنة مع 15,824 مليون متر مكعب للفترة ذاتها من العام الماضي، وعزا التقرير هذا التراجع إلى تراجع الغاز غير المصاحب (يشمل الاستيراد) بنسبة 7.5% ليصل إلى 12,012 مليون متر مكعب مقارنة مع 12,979 مليون متر مكعب مسجلة بنهاية مايو 2013، كما سجل الغاز المصاحب انخفاضا طفيفا بنسبة 0.4% ليصل إلى 2,833 مليون متر مكعب مقارنة مع 2,846 مليون متر مكعب.

الطاقة الجديدة تسيطر على 30% من سيارات حكومة الصين

بكين - شينخوا

أطلقت الصين خطة لتشجيع الأجهزة الحكومية على شراء المزيد من سيارات الطاقة الجديدة، التي تضم السيارات الكهربائية الخالصة والسيارات الكهربائية الهجينة وهي خطوة لاقت ترحيبا لمكافحة التلوث وتحفيز نمو سوق سيارات الطاقة الجديدة.

وخلال الفترة بين عامي 2014 و2016، ستحتل نسبة سيارات الطاقة الجديدة ما لا يقل عن 30% من السيارات المشتركة من قبل الأجهزة الحكومية، وذلك وفقا للخطة المشتركة التي أصدرتها مصلحة الدولة الصينية لإدارة شؤون المكاتب الحكومية ولجنة الدولة للتنمية والإصلاح ووزارة المالية ووزارة العلوم والتكنولوجيا ووزارة الصناعة وتكنولوجيا المعلومات.

حجم المبيعات

لا يزال حجم مبيعات سيارات الطاقة الجديدة قليلاً حيث سجلت نمواً مزروح الرقم على أساس سنوي في كل من الإنتاج والمبيعات خلال النصف الأول من العام الحالي ليصل حجم كل منهما إلى 20692 وحدة و20477 وحدة. لكن عدد سيارات الطاقة الجديدة التي تم بيعها أقل من 0.2% من إجمالي السيارات المباعة البالغ عددها 11.7 مليون وحدة خلال الفترة نفسها. وشكا المستهلكون من فقر البنية التحتية وخدمات الشحن رغم أن أسعار سيارات الطاقة الجديدة تبدو جاذبة. و يدفع المشنزون في بكين 120 ألف يوان فقط لشراء «اي 150 في» الذي يبلغ سعره 220 ألف يوان. وهو نموذج لسيارة كهربائية أنتجتها شركة بكين لأعمال السيارات (بي آيه ديليا).

وسيجتلد عدد سيارات الطاقة الجديدة 15% على الأقل من السيارات الجديدة التي تشتريها الدوائر الحكومية والمؤسسات العامة في منطقة بكين-تيانجين-خبي

29 ألف دولار أميركي) بعد أخذ الإعانات في الاعتبار، ووجهت الحكومات المحلية بضرورة إنشاء المزيد من مرافق استخدام سيارات الطاقة الجديدة.

تفاصيل

وذكرت الخطة أن نسبة مقاييس الشحن الخاصة بسيارات الطاقة الجديدة تزم ألا تقل عن 1:1 وأن الأجهزة الحكومية والمؤسسات العامة ستضيف مواقف جديدة خاصة بسيارات الطاقة الجديدة فقط، إلى جانب توفير سياسات تفضيلية في يانصيب لوحة السيارات وحصة شراء السيارات لصالح سيارات الطاقة الجديدة.

وأعلنت الحكومة الصينية الأربعة الماضية أنه سيتم إعفاء رسوم الشراء بنسبة 10% لسيارات الطاقة الجديدة ابتداء من أول سبتمبر من العام الجاري وحتى نهاية

عام 2017 في محاولة منها لتوفير الطاقة.

خارطة طريق

وفي عام 2013 أصدر مجلس الدولة في مجلس الوزراء الصيني، خارطة طريق لمدة خمس سنوات لتنمية صناعة الطاقة خلال الفترة من عام 2011 إلى عام 2015. وطبقا للخارطة «ستوفر الصين الظروف والدعم الضروريين» لتطوير صناعة سيارات الطاقة الجديدة. كما أشارت الخارطة إلى أن البلاد تخطط لإنهاء إنشاء شبكة تتمكن من تقديم خدمات الشحن لنصف مليون سيارة كهربائية بحلول عام 2015.

وبفضل الدعم الحكومي تدفق صانعو سيارات الطاقة الجديدة في الصين، وفي الوقت الراهن، تستطيع 97 مؤسسة صينية إنتاج هذه السيارات، حيث دخل 628 نموذجا من هذه السيارات قائمة الترويج الحكومي.

اختبار

فيسبوك توفر زر شراء لمشتركها في اميركا

تختبر فيسبوك زرا جديدا «للشراء» في موقعها على الإنترنت يسمح للمستهلكين بشراء المنتجات المعلن عنها في شبكتها للتواصل الاجتماعي. وتمثل الخدمة الجديدة التي وصفها فيسبوك بأنها اختبار للشراء من «عدد قليل من المشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم» في الولايات المتحدة - أحدث مسعى للشركة المشغلة لشبكة التواصل الاجتماعي عبر الإنترنت للعب دور أكبر في نشاط التجارة الإلكترونية. وقالت فيسبوك إن زر الشراء سيكون متاحا في نسخة موقعها الإلكتروني على الهاتف

جهود

مشروع سكة حديدية عابر لأميركا الجنوبية

تعهد الرئيسان الصيني شي جين بينغ والبرازيلية ديلما روسيف في برازيليا بالتعاون بشكل وثيق بشأن إنشاء مشروع للسكك الحديدية يمر عبر قارة أميركا الجنوبية. وخلال محادثاته مع روسيف، دعا شي البلدين إلى تنفيذ تعاون استراتيجي في تشييد سكة حديدية فائقة السرعة وبذل جهود منسقة في المشروع المزمع للسكك الحديدية العابرة للقارة على وجه الخصوص. ولفتت روسيف إلى أن الخط، الذي سيربط سواحل البرازيل المطلة على

اتفاق

فوجيتسو تبني مصنعين رقائق إلكترونية إلى شركتين

قررت شركة فوجيتسو اليابانية للإلكترونيات الانسحاب من مجال إنتاج أشباه الموصلات وبيع مصنعين للرقائق الإلكترونية لشركتين تايوانية وأميركية. وأضافت صحيفة «نيكاي» الاقتصادية اليابانية أمس بأنه تم التوصل إلى اتفاق مبدئي بحيث تبني شركة فوجيتسو بمقتضاها مصنعها في مقاطعة مي اليابانية إلى شركة مشتركة تضم شركة «يونتايد مايكرو إلكترونيكس» التايوانية. ولن تتجاوز حصة «يونتايد مايكرو إلكترونيكس» في البداية 30%، ولكن من المتوقع أن تقلل فوجيتسو حصتها

في الشركة الجديدة إلى أقل من 50% بحلول السنة المالية 2016. وأوضحت الصحيفة أن فوجيتسو تجري محادثات أيضا مع شركة «أون سيميكونداكتور» الأميركية لبيع مصنعها في مقاطعة فوكوشيما، ومن المتوقع أن تستحوذ الشركة الأميركية على حصة الأغلبية خلال عدة سنوات. طوكيو - د ب أ

370 مليون دولار أرباح فولفو للشاحنات في الربع الثاني



تحسن طلب أميركا الشمالية واليابان يدعم عملاق صناعة الشاحنات البيان

الجزائر. شينخوا

اعتبر رئيس الوزراء الجزائري عبد الملك سلال أن الوصول إلى التطور الاقتصادي الذي تهدف إليه الحكومة يتطلب معدل نمو معتبر، وبالخصوص في قطاع الصناعة الذي يعد أكبر تحد لها في العقد المقبل. وقال سلال أمام نواب البرلمان «إن الهدف الأساسي لسياسة التنمية الصناعية يتمثل في رفع نسبة مشاركة القطاع الصناعي في الاقتصاد الوطني وتحقيق قيمة مضافة على المدى المتوسط واستحداث نحو 600 ألف وظيفة ما بين 2013 و2020».

وأوضح أن «تحقيق هذا الهدف يجب أن يستند إلى إنعاش القطاع الصناعي الذي يعتبر التحدي الكبير للعقد القادم». وأكد أن ذلك سيكون من خلال «إنعاش المشاريع الصناعية الكبرى المهيكلة باعتبارها ستسمح بتطوير الاستثمارات وتحفز مختلف الفروع الصناعية والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وتطوير المانولة».

تسهيل

وأشار سلال إلى أن الحكومة شرعت في تسهيل إجراءات إنشاء المؤسسات والتكفل بمرافقتها دون تمييز في المعاملة بين القطاعين العمومي والخاص.

ولفت إلى التسهيلات المتعلقة بمنح العقارات بالامتياز والانطلاق في إنجاز 49 منطقة صناعية على المستوى الوطني لاستيعاب المشاريع الاستثمارية بالإضافة إلى التسهيلات التي تضمنها قانون الاستثمار.

وفيما يتعلق بتطوير الاستثمارات العمومية، قال سلال إن ذلك سيكون في فروع تمتلك قدرة إئتمانية كبيرة لا سيما الصناعات التي تعتمد على الثروات الطبيعية مثل الحديد والصلب والإسمنت وفروع البتروكيماويات، حيث تم تسهيل عدة مشاريع صناعية من طرف المؤسسات

إنعاش الصناعة أكبر تحديات الجزائر



إنعاش المشاريع الصناعية الكبرى المهيكلة بغرض تطوير الاستثمارات أرشيفية

البرامج الخاصة بالوكالة الوطنية لتطوير المؤسسات الصغيرة والمتوسطة وتحفيز المؤسسات الصناعية الخاصة على الشراكة سواء مع القطاع العام أو مع مؤسسات أجنبية لرفع قدرات الإنتاج وتحسين النوعية. وقدر سلال أن تسجل هذه المخططات أولى نتائجها الملموسة ما بين عامي 2014 و2015.

حخص

ويهدف الإنعاش الاقتصادي للمؤسسات الاقتصادية العمومية إلى تدعيم وتقوية حصة المؤسسات الاقتصادية العمومية في السوق وتطوير نشاطات جديدة ذات قيمة مضافة عالية وتقليل الواردات من المنتجات المصنعة والدخول في سوق التصدير لبعض النشاطات.

العمومية لا سيما في الكيمياء والصيدلة ومواد البناء والميكانيك والحديد والصلب والنسيج والصناعات الغذائية. وأشار سلال إلى أن القيمة الإجمالية لهذه المشاريع تقدر بـ 400 مليار دينار (أكثر من 5 مليارات دولار أمريكي). وتوقع سلال أن ترتفع هذه القيمة بمجرد الانتهاء من مرحلة الدراسة والبحث عن الشراكة لعدة مشاريع صناعية سيتم عرضها على موافقة الحكومة.

دعم

وحسب سلال فإن سياسة الحكومة لدعم القطاع العمومي الصناعي والمؤسسات الخاصة الرائدة تهدف إلى خلق «ديناميكية خلقة جديدة» تعتمد على دعم المجمعات الصناعية الكبيرة ودعم تنمية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة عن طريق مختلف

نمو

نسبة نمو القطاع الصناعي العمومي عام 2013 بلغت 0.8% وهي أقل من التي سجلت في 2012 التي بلغت 1.6%، لكن أحسن بكثير من التي سجلت في 2011 والتي بلغت 0.4%. وارتفع الإنتاج الصناعي في القطاع العام الجزائري في الربع الأول من 2014 بنسبة 3.9% مقابل 2.5% خلال الفترة نفسها من العام الماضي. ويهدف المخطط الخماسي (2011 - 2014) للحكومة الجزائرية إلى رفع نسبة الصناعة في القيمة المضافة الوطنية من 5% حاليا إلى 10%.

البيان المبوبة

لاعلاناتكم في البيان MEMS هاتف: 04/4545454 فاكس: 04/4545411

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم 1114/2013 تجاري جزئي

إلى المحكوم عليه/ - محمد شريف الدين محمد مجهول محل الإقامة
تلكم بأن المحكمة حكمت بحبسها المتعددة بتاريخ 2014/07/24 في الدعوى المذكورة أعلاه لصالح/ بتلك أم القيوين الوطني ش.ج.ع بترام المدني عليه بأن يودي لتبني المدعى مبلغ 18,635.82 درهما فقط وقرره ثمانية عشر ألفا وستمئة وخمسة وثلاثون درهما وأثنان وخمسون فلسا والفائدة بواقع 19 سنتوا من تاريخ المطالبة الحاصل في 2013/8/19 وحتى تمام السداد والزامته بالمصروفات ومبلغ ثلاثمائة درهم مقابل ألعاب الحمامة ورفعت مائة ذلك من مطالبات.
حكما بمقتضى الحضور فيلما للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الإعلان. صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.
تاريخ النشر: 2014 / 07 / 19
رئيس القسم

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعلان حكم بالنشر
في الدعوى رقم 100/2014 تجاري جزئي

إلى المحكوم عليه/ 1- شيبا كومان فاسا موهان داس
مجهول محل الإقامة
تلكم بأن المحكمة حكمت بحبسها المتعددة بتاريخ 2014/05/28 في الدعوى المذكورة أعلاه لصالح/ بتلك أم القيوين الوطني ش.ج.ع بترام المدني عليه بأن يودي لتبني المدعى مبلغ 18,635.82 درهما فقط وقرره ثمانية عشر ألفا وستمئة وخمسة وثلاثون درهما وأثنان وخمسون فلسا والفائدة بواقع 19 سنتوا من تاريخ المطالبة الحاصل في 2013/11/6 وحتى تمام السداد والزامته بالمصروفات ومبلغ ثلاثمائة درهم مقابل ألعاب الحمامة ورفعت مائة ذلك من مطالبات.
حكما بمقتضى الحضور فيلما للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الإعلان. صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلى علنا.
تاريخ النشر: 2014 / 07 / 19
رئيس القسم

إعلان اجتماع خبرة
إعلان اجتماع خبرة في الدعوى رقم 257/2014 تجاري جزئي
المدعى عليه/ شرف الدين كاريماثنا محمد
(أمانة دبي - برديي - الكوز - شارع لطيفة بن حمدان - فيلا رقم 27 - بالقرب من مركز داي تو داي) يرجى الحضور إلى اجتماع الخبرة المقرر بمنتخب الخبر المصرفي المدعون أدناه وذلك يوم الأحد الساعة الحادية عشرة صباحا الموافق 2014/7/20 وذلك لبيان دعوكم في الدعوى المرفوعة عليكم من قبل بنك أم القيوين الوطني. بيت المعرفة لتدقيق الحسابات - القزهود - بداية الشمس الضخيمة - مقابل كراج الطائير للسيارات الدور الأول مكتب رقم 112 - هاتف رقم: 042830100 فاكس: 042833622 هاتف متحرك: 0506516092 دبي
الخبير المصرفي/ محمد كامل عمران - قيد رقم 64
بيت المعرفة لتدقيق الحسابات

دولة الإمارات العربية المتحدة - وزارة العدل
محكمة عجمان الشرعية
دائرة التفتيش
إخطار دفع في القضية التفتيشية رقم 74 لسنة 2014م شرعي

إلى المحكوم عليه/ محمد محمد شاهين - جنسية فلسطيني
مهورته: مجهول محل الإقامة، ت: 050/3493198
حيث أنه بتاريخ 14 شهر 11 سنة 2013م قد صدر ضدك الحكم المرفق صورة عنه لصالح المدعى/ منار عبدالمجيد عبدالرؤف عبدربه في القضية رقم: توجيه امري 306 لسنة 2013م وبما أن المحكوم لها/ منار قد قدتمت بملك لتبني الحكم المذكور، وبعقد الرسم المحمد لذلك وبما أن الحكم المطلوب تنفيذ كالاتي: 1 - ا - المبلغ المطلوب تحصيله إزاء العتقد ضدك بمتراكم نفقة شهرية 2000 درهم. 2- رسم التصريح بالتبني لمدة 4 أشهر - 3- المزوج: 8000 درهم فيوجب هذا أنت ملكك بالحضور أمام هذه المحكمة لتجلبس المحمدا في الساعة التاسعة من صباح يوم الثلاثاء 2014/8/5م لتبني ما جاء أعلاه وفي حالة تخلفك من ذلك فإن المحكمة ستخضع بحك الاجراءات القانونية لتبني الحكم وتحصيل باقي رسوم التبني الاتي: 1- والى / سترترب عليك.
تاريخ النشر: 2014/7/7
قاضي التفتيش

دولة الإمارات العربية المتحدة
حكومة أم القيوين
دائرة التنمية الاقتصادية

إعلان رقم 273/2014

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بأم القيوين - تعاديل / إلغاء / بعض بيانات التراخيص حسبها هو مجدد لكل إعلان بناء على طلب اصحاب العلاقة:

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم المتنازل	الاسم المتنازل اليه
441	مصنع باونير للبلاستيك	شاهد غايت شيخ	ميخايل نوحاد فاجير
3319	الامير لتجارة الهواتف المتحركة	يوسف علي يوسف محمد بو هارون	محمد خميس علي حسن ال علي
3961	شركة الايت للتجارة العامة ذ م م	ماتيو بونوس كوفور بونوس ماتيو و محمد مسعود بارايل رزاق اسماعيل	بوني لالو لافو فرغيسي

رقم الرخصة	الاسم التجاري	الاسم التجاري الجديد
4082	التور لتجارة سكراب المعادن	البرهان لصيانة المباتي
3660	وكالة التقني للسفر والسياحة	واو تريب للسفر والسياحة

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم صاحب / اصحاب التراخيص
7262	كراكن اند ليكن لصيانة المباتي	الحارث حامد مير احمد خوري
4486	شركة الامارات الهندسية	عيسى حسين علي بحري و محمد بديع عمر مسقان

على كل من له حق أو اعتراض التقدم باعتراض للإدارة المختصة وإن ترجى الدائرة تنفيذ الإجراءات المطلوبة لفترة الإعلان المحددة بأسبوعين من تاريخه إلا في حالة بيع المحال التجارية. وترسل الاعتراضات في هذه الحالة إلى قسم التراخيص والتسجيل هاتف: 06/7652200 - فاكس: 06/7653322 .
جريدة البيان العدد (12449) بتاريخ: 2014 / 07 / 19

قسم التراخيص والتسجيل

إشعار تغيير اسم شركة
المنطقة الحرة ذات المسؤولية المحدودة

إلى من يهجه الأمر
نحن حالياً شركة/ بوستون ميديكال جروب منطقة حرة - ذ.م.م
تخضع لتواعد مدينة دبي الحرة للرعاية الصحية ويطبق عليها القانون رقم 8 لسنة 2008 (لائحة الشركة) ونخضع إلى قواعد ووائح 32 من لائحة الشركة ونحن نهدف إلى تغيير اسمنا إلى الآتي:
هيلث لايف ستايل كلينك (اتش إل سي)
منطقة حرة - ذ.م.م
على من يرغب بالاعتراض على هذا التغيير أن يقدم اعتراضه كتابة خلال أربعة عشر (14) يوماً من تاريخ نشر هذا الإشعار على العنوان التالي:
إدارة التسجيل والتراخيص
مدينة دبي للرعاية الصحية بالمنطقة الحرة
صندوق بريد 66566 دبي، الإمارات العربية المتحدة
فاكس: +97143624773

عناية مدير التسجيل والتراخيص

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعادة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى رقم 450/2014 تجاري كلي

إلى المدعى عليه/ 1- دوشان الكروميكاكالي اند استرومينتالين ش.ج.م
المدعى عليه/ 2- بالو بالا كروشانان راناما مجهول محل الإقامة
بما أن المدعى/ بتلك أم القيوين الوطني ش.ج.ع ويطلب/ أحمد عبد العزيز جاسم عبدالله كنواني قد أقام عليه الدعوى وموضوعها المطالبة بالأوامر المحمدا والفائدة 16: من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وصدحت لها جلسة يوم الخميس الموافق 2014/08/14 الساعة 09:30 من بقاعة (Ch 2.E.21) لذا فالت محلف بالحضور أو من ممتلك قانونيا وعليه بتقديم ما لديك من مذكرات ومستندات المحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فإن الحكم سيكون بمثابة حضوري.
تاريخ النشر: 2014 / 07 / 19
رئيس القسم

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعادة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى رقم 605/2014 تجاري كلي

إلى المدعى عليه/ 1- عادل درويش كبيدة جمال مجهول محل الإقامة
بما أن المدعى/ بتلك أم القيوين الوطني ش.ج.ع ويطلب/ أحمد عبد العزيز جاسم عبدالله كنواني قد أقام عليه الدعوى وموضوعها المطالبة بالأوامر المحمدا والفائدة 16: من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وصدحت لها جلسة يوم الخميس الموافق 2014/8/5 من بقاعة (Ch 2.E.21) لذا فالت محلف بالحضور أو من ممتلك قانونيا وعليه بتقديم ما لديك من مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل، وفي حالة تخلفك فإن الحكم سيكون بمثابة حضوري
تاريخ النشر: 2014 / 07 / 19
رئيس القسم

المبوبة

البكائ
SMS CLASSIFIED

SMS
4322
اتصالات - دو

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae



ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على
إعلان ملون

فقط ب
20
70 حرفاً
درهم

ليوم واحد

للتواصل: 0504504503

(7-18)

خدمات ترجمة وتصميم

تصميم وبرمجة المواقع
الإلكترونية وخدمة الرسائل

النصية. للاتصال: 0555582621
www.uaedes.ae (7-21)

خدمات أسهم

البيع أو الشراء أسهم جمعية
الاتحاد التعاونية 0504299690
(7-18)

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد التعاونية
للسهم 79 درهم. 0529111114
(7-18)

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد التعاونية.
79 للاتصال أم احمد 0529137604
(7-18)

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد
0559245924 (7-18)
مطلوب أسهم جمعية الاتحاد التعاونية

للسهم 79 درهم. 0529111114
(7-19)
للبيع أسهم جمعية الاتحاد التعاونية 80

للسهم. 0504644401 (7-20)
للبيع 400 سهم جمعية الاتحاد
السهم 80 درهم الاتصال بعد

الافتطار 0504598082 (7-21)
أرقام وهواتف

للبيع رقم اتصالات مميز غير مستخدم
050 7777609 / 40,000 لتواصل
0529000774 (7-21)

خدمات أسهم

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد
التعاونية 79 درهم للسهم.
0507222206 (7-20)

خدمات ايدي عاملة

خدماته انديسيه للتنازل

وبيت كامل للاتصال نظير

0556776915 (7-20)

البندول الذهبي لتجارة الاثاث

المستعمل نشترى اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

محمد يعقوب 0556559348

(8-1)

الحروف لتجارة الاثاث المستعمل

نشترى اثاث مستعمل غرف

نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

حنيف: 0505094730 (8-2)

النور لتجارة الاثاث المستعمل

نشترى اثاث مستعمل غرف

نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

يوسف: 0503577860 (8-2)

الكترن لتجارة الاثاث المستعمل

نشترى اثاث مستعمل غرف

نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

كريم: 0503737401 (8-2)

الفائز لتجارة الاثاث المستعمل

نشترى اثاث مستعمل غرف

نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

صادق حسين: 0553634325

(8-6)

نشترى اثاث مستعمل غرف

نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

محمد: 0503474277 (8-6)

نجوم السماء للاثاث المستعمل،

نشترى اثاث مستعمل غرف

نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

علي محمد: 0505789104

(8-15)

صحارى لتجارة الاثاث المستعمل

نشترى اثاث مس تعمل غرف

نوم وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل للاتصال

صادق: 0503676411 (8-13)

(8)

تجارة الاثاث المستعمل نشترى

اثاث مستعمل غرف نوم وكنب

ومكيفات وثلاجات والكترونيات

ومكيفات وثلاجات والكترونيات

وبيت كامل مكاتب LCD للاتصال

كريم: 0501778641 (8-10)

دار السلام لتجارة الاثاث

المستعمل، نشترى غرف نوم

وكنب ومكيفات وثلاجات

والكترونيات وبيت كامل

مكاتب LCD للاتصال عبدالله:

0555944838 (8-13)

مقاولات بناء

إل. بي. سي. انترناشيونال

لمقاولات البناء ش. ذ. م. الهاتف:

السيد/ محمد ظفر 2894115-

نحن نصمم ونبني لك

أحلامك بميزانية محدودة. توفر

لكم شركتنا فرصة مباشرة أعمال

البناء لجميع مشاريعكم بدون

أي تسبقة في حال حصولكم

على تمويل عن طريق البنك

أو مؤسسة حكومية أو خاصة،

محترفون يوفرون اليوم لكم الحل

في مختلف مجالات المقاولات

في دبي تشييد الفلل - تشييد

الإضافات والملاحق - صيانة

المباني - تجديد المباني وإعادة

رسكلتها - الديكور الداخلي

وتجهيزات المكاتب - إجراءات

التراخيص. امنحنا الفرصة

لنثبت لك كفاءة محترفينا يرجى

الاتصال بالسيد/ محمد ظفر،

هاتف متحرك: 0502894115

(8-10)

بناء فلل وملاحق صيانه اصباغ

صحيه وكهربانيه اداره اماراتيه

0556844141 (8-10)

صيانة وديكورات

إل. بي. سي. انترناشيونال

لمقاولات البناء ش. ذ. م.

محترفون يوفرون اليوم لكم

الحل في مختلف مجالات الصيانة

وتجديد المباني في دبي، وجميع

أعمال التجديد والترميم، ديكور

التصميم الداخلي وتجهيزات

المكاتب، أعمال الطلاء للفلل و

اصلاح تشققات الجدران الداخلية

والخارجية، أعمال حواجز الجبس

والسقف، خدمات تنظيف المباني

للفلل، للاتصال/ محمد ظفر،

هاتف متحرك: 0502894115

(8-10)

بوراشد لتكريب الالمنيوم

والزجاج ومظلات ومواقف

سيارات 00971558975885

00971559952599/ (8-10)

صيانه للمنزلك بأسرع وقت وأقل

التكاليف معالجه تسريب المياه أضافت

غرف صيغ 0556601919 (7-18)

لجميع انواع الديكور وصيانة العامة

بأسعار منافسة وسرعة بالإنجاز

فلل محلات مكاتب مطاعم تصميم

3دي مجان عند كتابة العقد

0555570553 (7-20)

خدمات توريد عمالة

الخليج لخدمات توريد العمالة،

استقدام جميع أنواع العمالة

المنزلية المدربة خادمت -

طباخات - ممرضات - مربيات

- سائقات اندونيسيات - الفلبين

ضمان ثلاث شهور - سرعة في

الوصول - التميز في الخدمة -

طلبات جديدة كل 24 ساعة..

وفر وقتك وملك. للاتصال:

0505510019 - 042666992

Web: www. 065755100

gulflabursupply.com (2-1)

(2014-11)

خدمات تنظيف

الريادية للأعمال الفنية د.م.م.

الرائدة في اعمال تنظيف المباني

والمساكن من الخارج والداخل

بأيدي محترفين ذوو خبرة عالية

الجودة الحاصلين على شهادة

ISO في جلي وتجديد الرخام

والجرانيت ومعالجة الارضيات

وتنظيف السجاد والموكيت

والمفروشات وارضيات الباركيه

وتنظيف المطابخ وازالة الدهون

كما تقوم الشركة بتنظيف

الواجهات الزجاجية للمباني بعقود

شريطة أو الإتصال ت 0505833097

مفقودات

فقدت المدعوة / منى حاتم عبدالقادر

بيوض أردنية الجنسية جواز سفرها

رقم 1gor800830/1587563 يرجى

ممن يعثر عليه تسليمه لأقرب مركز

شرطة أو الإتصال ت 0505833097

استبيان عن توجهات المستهلكين في الإمارات

قام ثلاثة أرباع المستهلكين المشاركين في استبيان «ماستر كارد» من الإمارات بمعاملة شراء إلكترونية واحدة على الأقل خلال 2013، مقارنة بنسبة 60% فقط خلال 2012، وهو ما شكل زيادة ملحوظة. وأشار نحو نصف المشاركين إلى أن «سوق.كوم»، الموقع الأكبر للتجارة الإلكترونية في العالم العربي، هو أكثر المواقع زيارة من قبل المستهلكين في الإمارات للتسوق عبر الإنترنت، يليه موقع «كوبون» و«جروب أون» بحوالي 20% لكل منهما. من جهة أخرى، سجلت المواقع الإلكترونية لمحال بيع الأجهزة المنزلية، والإلكترونيات، والتطبيقات، والتي تقدم كوبونات وعروضاً، زيادة تدريجية ثابتة في عدد الزوار منذ العام 2011. وأما المواقع الإلكترونية التي تقدم مواد ترفيهية، بما في ذلك مواقع دور السينما وتزليق الموسيقى والمحتوى الرقمي الترفيهي والكتب والأقراص المدججة وأقراص «دي. في. دي» ومواقع الأخبار الدولية والمحلية المدفوعة الثمن، فقد شهدت انخفاضاً في نسبة زيارات المستهلكين مقارنة بالسنوات السابقة.

www.mastercard.com



رؤية

آرون أوليفر *

خيارات آمنة

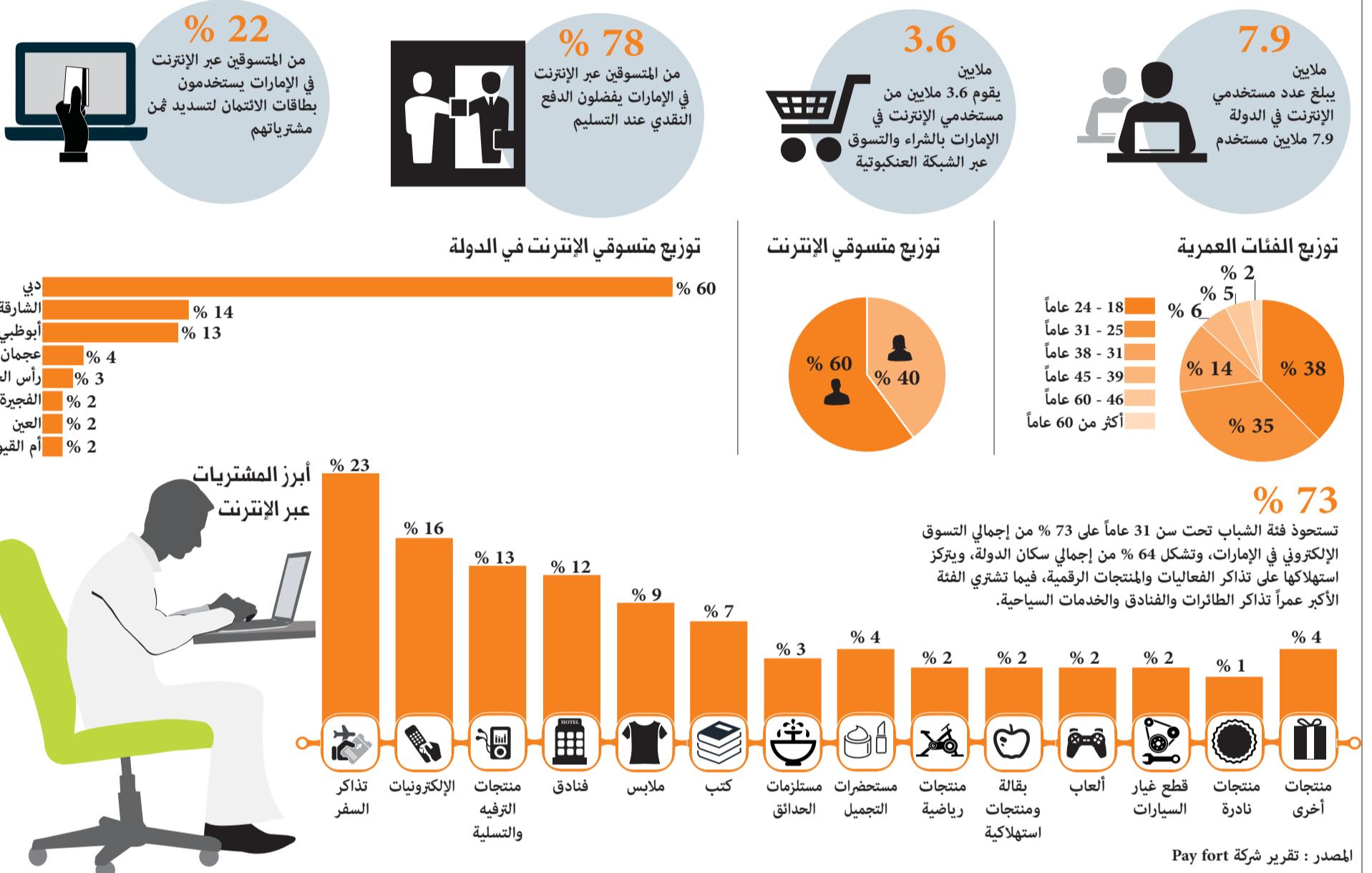
تشكل البنية التحتية المتطورة للإنترنت وتوفر خيارات دفع إلكتروني آمنة فرصة جيدة للشركات لتوسيع حضورها على الإنترنت وتنمية أعمالها ودعم قاعدة زبائنها. فالسوق الإلكتروني يلائم رغبات المستهلكين لإنجاز معاملات شراء آمنة وسريعة، ولذلك، من البديهي أن نرى إقبالاً متزايداً على التسوق الإلكتروني، ويعكس الاتجاه المتنامي للتسوق عبر الإنترنت بين المستهلكين في الإمارات وأولويات المستهلكين الجدد الملمين بالتكنولوجيا والذين يقدرون المزايا التي يحققها لهم التسوق الإلكتروني، من سرعة وكفاءة وسلامة في إنجاز معاملاتهم.

وينمو التسوق بواسطة الهاتف المتحرك في الإمارات بموازاة النمو الهائل في استخدام الهواتف المتحركة، ويتوقع له أن يستمر

* شركة ماستر كارد

آفاق التسوق الإلكتروني في الإمارات

دبي - بشار باغ، غرافيك: أشرف نبيل
تسجل الإمارات نمواً متسارعاً في استخدامات التسوق الإلكتروني لمختلف أنواع السلع والخدمات، ويأتي هذا النمو بدفع من عوامل عدة، أبرزها البنية التحتية المتطورة، سواء لقطاع الاتصالات وتقنية المعلومات أو تلك المخصصة للقطاع اللوجستي والتجاري.



twitter

facebook

ترشيحات البيان

كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك. للشكاوى والاقتراحات الاتصال على 600545555 أو زيارة موقع www.consumerrights.ae.
حماية المستهلك @dubai_consumers

دبي ثاني أكبر موزع للسيارات في العالم، حيث تقوم باستيراد 360 طناً وتصدير 350 طناً سنوياً.
اقتصادية دبي @Dubai_DED

تهدف مبادرة محمد بن راشد آل مكتوم للإبداع الحكومي إلى نقل المعرفة والخبرات والتجارب والتعلم منها ونشر مفاهيم الإبداع الحكومي.
برنامج دبي للأداء الحكومي المتميز @DubaiExcellence

معهد دبي العقاري يبقى العاملين في السوق على اطلاع على أحدث التغييرات والتطورات في مجالهم.
دائرة الأراضي @Land_Department

مركز دبي للإحصاء يناشد الجميع بالاستجابة الفورية للمسوح الإحصائية والدراسات الاستطلاعية، وذلك بعد دعماً مهماً لعمليات التخطيط التنموي.
مركز دبي للإحصاء @DubaiStatistics

لوكسمبورغ ثاني دولة بأوروبا بعد بريطانيا تدخل الصكوك الإسلامية.. وتونس تخطط لإصدار قريب.
دبي لتطوير الاقتصاد الإسلامي @IEDCDubai

بحلول عام 2016، سيصل عدد مستخدمي أجهزة الهواتف المحمولة الذكية لأغراض العمل إلى أكثر من 350 مليون شخص.
مركز الاستجابة لطوارئ الحاسب الآلي @aeCERT

دراسة: يبلغ عدد مستخدمي تويتر النشطين في الإمارات حوالي 363 ألف مستخدم، حيث يتم مشاركة ما يعادل 2.5 مليون تغريدة يومياً.
هبة السميت @HebaAlSamt



التسوق العصري

عرضت صفحة مركز التسوق «مارينا مول» صورة لبناء المركز والفندق المجاور له مما يعكس تميز دبي بوصفها الوجهة الأولى للتسوق العصري.

YouTube

مصانع بويغ

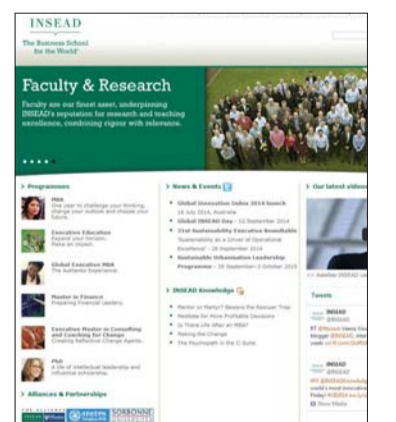
تستعرض قناة ناشيونال جيوغرافيك عربية عمليات إنتاج طائرات بويغ 747 العملاقة



london.edu

موقع كلية لندن لإدارة الأعمال

www.london.edu



Insead.edu

موقع كلية إنسياد لإدارة الأعمال

www.insead.edu



Cass.city.ac

موقع كلية كاس لإدارة الأعمال

www.cass.city.ac.uk