



محصلة أسبوعية سلبية
لمؤشرات 5 أسواق خليجية

08



«مواصفات» تعتمد لائحة
العلامة الوطنية للحلال

02



شركات المنطقة تصنف
نفسها أعلى من أوروبا
وأمركا

02

البكان

الاقتصادي

business@albayan.ae

www.albayan.ae

الأسبوعي

Weekly

العدد

السبت

18 رجب 1435 هـ < 17 مايو 2014 م

12386

المؤشرات	السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة	الأسعار	خام دبي	الوزن	أونصة	غرام	الدولار	3.673 دراهم
الاعلاق	5,181.14	5,021.47	5,387.64	7.83	106.12 \$	108.38 \$	ذهب	4763.881	148.871	استرليني	6.160 دراهم
النقاط	137	6	7.83	0.68	100.02 \$	100.02 \$	فضة	71.990	2.249	اليورو	5.020 دراهم
التغيير %	2.59	0.11			100.07 \$	تكساس					

أصدرتها هيئة الأوراق إلى جانب تعديلات نظام التداول بالهامش

سريان أنظمة إدارة الاستثمار والأذونات المغطاة

ابوظبي - ناصر عارف

دخلت ثلاثة أنظمة أصدرتها هيئة الأوراق المالية والسلع حيز التنفيذ بعد نشرها في الجريدة الرسمية وشملت نظام الأذونات المغطاة ونظام إدارة الاستثمار إلى جانب التعديلات التي اقترت على نظام التداول بالهامش. وهي أنظمة مهمة للغاية حيث تسهم في تطوير الأسواق وزيادة الأدوات الاستثمارية فيها وعلى نحو يتسجم مع استراتيجية عمل الهيئة.

وبموجب نظام الأذونات المغطاة فإنه سيسمح مزاوله نشاط

إصدار الأذونات وإدراجها وتداولها في السوق، مما يسهم في دعم الأسواق المالية في الدولة باعتبارها إحدى الركائز الرئيسية للاقتصاد الوطني.

وكانت عملية إعداد وإصدار النظام قد مرت عبر عدة مراحل وفق أفضل الممارسات العالمية، على نحو يوفر أداة استثمارية جديدة للمستثمرين في الأسواق المالية، مما يعزز من تنويع الأدوات الاستثمارية المتاحة للمستثمرين، ويسهم في تعزيز عمق الأسواق المالية في الدولة. أما على صعيد نظام إدارة الاستثمار الذي جاء صدوره في إطار الجهود التي تبذلها الهيئة لاستكمال منظومة

التشريعات المتعلقة بصناديق الاستثمار فقد تم تحديد شروط الترخيص، ومتطلبات التنظيم الداخلي لمدير الاستثمار سواء بشأن الاستثمار الذي يتولى إدارته أو تجاه الهيئة، وتفويض مهام مدير الاستثمار، ويتناول الجوانب الخاصة بالرقابة والتفتيش والجزاءات، ومدى إمكانية مزاوله النشاط خارج الدولة . ووفقاً لبنود النظام يتعين على الشركات والجهات التي تمارس نشاط إدارة الاستثمار قبل صدور هذا القرار توفيراً وضاعفاً وفقاً لأحكامه خلال مدة لا تزيد على سنة من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

<07

مطار دبي الأكثر إعجاباً على «فيسبوك»

دبي - وائل الخطيب

حل مطار دبي الدولي في قائمة أكثر مطارات العالم إعجاباً محتلاً المرتبة الأولى في قائمة أسرع الوجهات إعجاباً على موقع التواصل الاجتماعي "فيسبوك"، متفوقاً على مطار سنغافورة الدولي بمعدل 50 %، وفقاً لدراسة أعدها موقع

سكيتف السياحي. وسجل مطار دبي الدولي 754 إعجاباً يومياً على مدى ستين يوماً، متفوقاً على مطارات لوس أنجلوس (403)، شانجاي سنغافورة (403)، أنشيون انترناشونال سيتيول (358)، هيثرو (350)، شيكاغو اوهارا (153)، مانثيسستر (140). وقال الموقع: إن مطار دبي يمر بمرحلة تطوير كبرى، وهو معني عناية فائقة بالإعلان عن التغييرات



ارتفاع الين يهبط بالأسهم اليابانية وتراجع "الآسيوية"

تراجعت الأسهم اليابانية أمس، وتكدت خسائر للأسبوع الثالث في شهر متأثرة بارتفاع الين وانخفاض حاد في عوائد السندات الأميركية وهبوط الأسهم الأميركية لليوم الثاني. ونزل مؤشر نيكاي القياسي 1.4 % إلى 14096.59 نقطة وفقد 0.7 % على مدار الأسبوع. وهبط مؤشر تويكس الأوسع نطاقاً 1.6 % بينما تراجع المؤشر الجديد جيه.بي.اكس-نيكاي 400 بنسبة 1.5 %. وتضررت أسواق الأسهم الآسيوية بشكل عام من استمرار خسائر الأسهم الأميركية في وول ستريت. وخالف هذا الاتجاه الأسهم الهندية التي سجلت صعوداً قياسيًّا، حيث ارتفعت بمقدار 5 %، لأول مرة في تاريخها بعد أن أظهرت عمليات الفرز الأولى اتجاه ائتلاف المعارضة الذي يقوده حزب «بهاراتيا جاناتا» إلى الفوز بالانتخابات العامة التي جرت في البلاد.

<09

مصر تلجأ إلى السندات العالمية لتمويل عجز الميزانية

أعرب وزير المالية المصري هاني قذري دميان، أمس، أن بلاده لا تستبعد اللجوء إلى أسواق السندات العالمية لتدبير السيولة، وأضاف: لكن لا أتوقع أخذ قرار قبل الانتهاء من المرحلة الانتقالية. وقال دميان، خلال مؤتمر استثماري في لندن: إن بلاده قد تفرض ضريبة إضافية قدرها 5 % على أصحاب الدخل المرتفع، وتأمل في التطبيق الكامل لضريبة القيمة المضافة بحلول مارس المقبل للمساهمة في تحسين الميزانية العامة. وأضاف: إن عجز الميزانية سيزيد على الأرجح في السنة المالية 2014 - 2015 إذ لا تتضمن الميزانية أياً من المساعدات المالية الخارجية التي أسهمت في دعم الاقتصاد خلال السنة المالية التي تنتهي في 30 يونيو.

<09

نصف الوظائف الأميركية أوجدتها الشركات الصغيرة

أكدت جانيت يلين رئيسة مجلس الاحتياطي الاتحادي، أن ما يزيد قليلاً على نصف صافي عدد الوظائف منذ بدء نمو التوظيف في 2010 أوجدتها شركات توظف أقل من 250 عاملاً، وذلك حسب إحصاءات للعمالة في الولايات المتحدة تبرز دور المشاريع الصغيرة في نمو الاقتصاد الأميركي. وأضافت يلين في تعليقات أمام ندوة وطنية للمشاريع الصغيرة في غرفة التجارة الأميركية «نتعهد بمواصلة القيام بدورنا في تشجيع التعافي حتى يمكننا أن نستمر في مساعدة نمو وإزدهار أمريكا». وقالت يلين إن الاقتصاد الأميركي «قطع شوطاً بعيداً» منذ الأزمة المالية، لكنها أضافت أن هناك حاجة إلى مزيد من التقدم، وأن البنك المركزي الأميركي يحاول جعل الأوضاع المالية أكثر تيسيراً، وأن الولايات المتحدة تحتاج إلى بذل المزيد من الجهود لتحقيق اقتصاد قوي.

واشنطن - رويترز



عقارات رمرام
تجذب ذوي الدخل
المتوسطة

03



«كيو 50» تحاكي
الطائرة

04



مستقبل مشرق
لتحويل دبي
إلى مدينة ذكية

05



ألمانيا تعرض
تراثها السياحي
في دبي

06



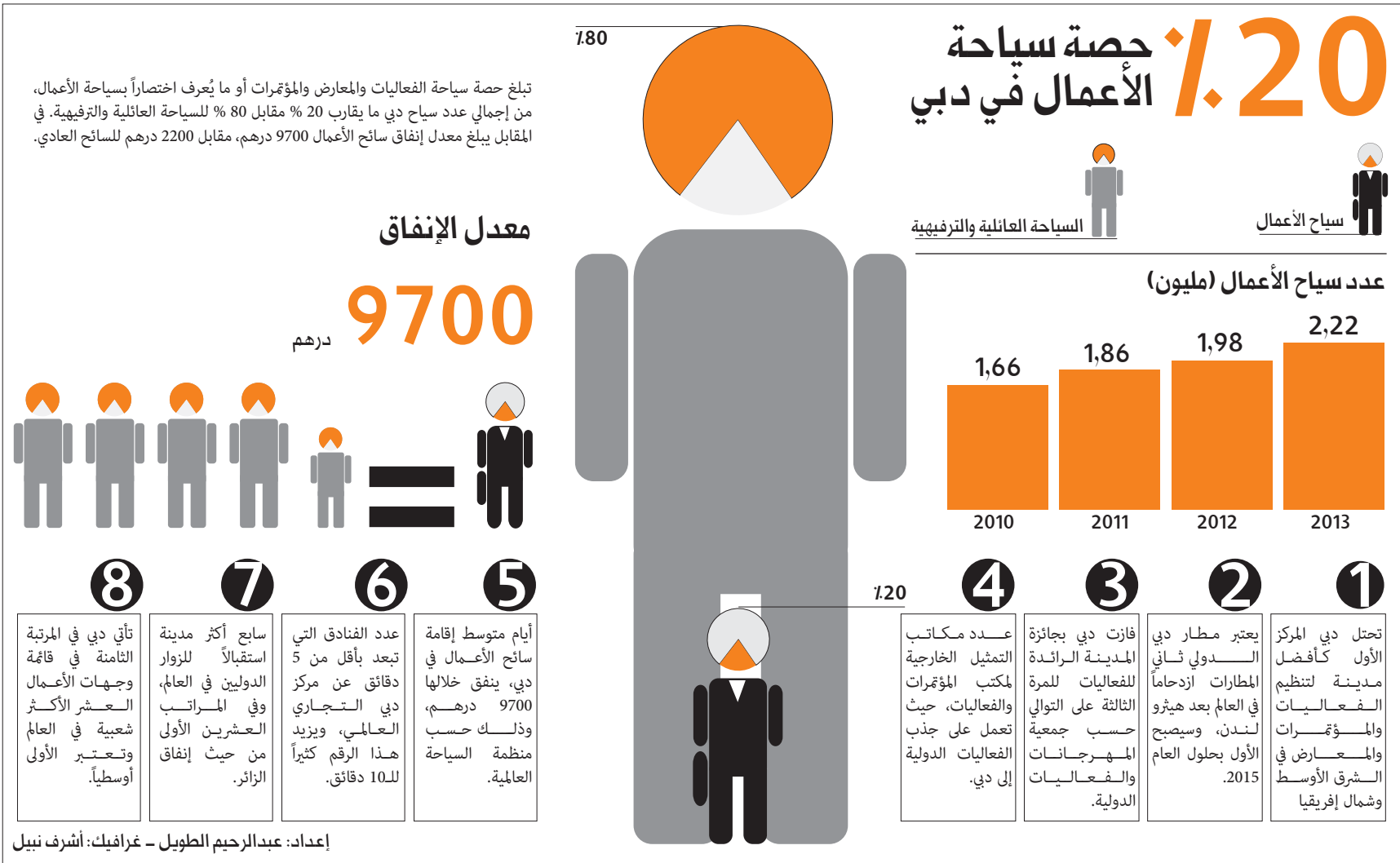
مركز دبي المالي جذب
1000 شركة

07



تذبذب سعر النفط
مع التباطؤ الصيني
والأزمة الأوكرانية

10



عمومية

جمعية المقاولين تستعرض مستجدات القطاع استعداداً لـ«اكسبو 2020»

على حضور الاجتماع للمشاركة في تطوير عمل الجمعية والارتقاء بخدماتها خلال المرحلة الحالية، فضلاً عن إيجاد الحلول للمشاكل التي تواجه المقاولين والقطاع خلال الفترة الحالية وتقديم مقترحات لتذليلها.

ديي - البيان

والحسابات الختامية عن السنة المنتهية 2013، واعتماد الموازنة التقديرية للعام 2014 وإعلان براءة ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومراجعي الحسابات عن السنة المالية المنتهية 2013، كما سيتم تعيين أو إعادة تعيين مراجعي الحسابات. وأكد الدكتور بالحص، رئيس مجلس إدارة الجمعية على ضرورة مشاركة الأعضاء في الاجتماع، نظراً لانعقاده إبان مرحلة جديدة من نمو قطاع الإنشاءات في الدولة، وفي ظل استشراف حركة الإنشاءات في الإمارات استعداداً لاستضافة الحدث العالمي «أكسبو 2020». وطالب بالحص الأعضاء بالحرص

الحدث الذي يعتقد على نطاق واسع أن قطاع المقاولات والإنشاءات سيكون على رأس قائمة القطاعات المستفيدة من الإعداد له وتنظيمه، إلى جوار القطاعات الأخرى المعنية. ومن المقرر أن تعتمد الجمعية العمومية خلال الاجتماع محضر اجتماع الجمعية العمومية السابق في 17 أبريل 2013 بالشارقة، واستعراض تقرير أمانة السر العام لأنشطة الجمعية عن العام 2013، واعتماد خطة عمل الجمعية للعام 2014. وبناقش الاجتماع في جدول أعماله كذلك اعتماد تقرير مراجعي الحسابات

ينعقد اجتماع الجمعية العمومية العادية الـ 29 لجمعية المقاولين بالدولة غداً الأحد، في تمام الساعة الرابعة والنصف عصرًا، بمقر غرفة تجارة صناعة أبوظبي. حيث دعت الجمعية أعضاءها لحضور اجتماع الجمعية العمومية لمناقشة العديد من القضايا التي تهم قطاع الإنشاءات في الإمارات ومستجدات وتطورات القطاع على مستوى حركة الأعمال في القطاعين الحكومي والخاص وتبادل الأفكار لما فيه مصلحة الشركات الأعضاء. وسوف يستعرض الاجتماع حركة الإنشاءات في الإمارات استعداداً لاستضافة «اكسبو 2020»، وهو

طاقة

شركة هندية توقع عقوداً لاستيراد النفط من الإمارات والكويت

190 ألف برميل يوميا. وتملك حصة أغلبية في مصفاة نوماليجاره بجنوب شرق الهند والبالغة طاقتها 60 ألف برميل يوميا. وتدير شركة بهارات عمان مصفاة بينا في وسط الهند البالغة طاقتها 120 ألف برميل يوميا. والشركة مملوكة بحصة أغلبية لبهارات بينما تحوز شركة النفط العمانية حصة أقلية. نيودلهي - رويترز

قالت شركة بهارات بتروليوم الهندية لتكرير النفط في بيان أمس إنها وقعت اتفاقاً مع شركة بترول أبوظبلي الوطنية (أدنوك) لاستيراد 60 ألف برميل يوميا من الخام في 2015-2014. وقالت الشركة التي تديرها الدولة إنها وودحتها شركة بهارات عمان للمصافي وقعتا اتفاقاً مع مؤسسة البترول الكويتية لشراء 84 ألف برميل يوميا من النفط في السنة المالية حتى 31 مارس 2015. وتدير الشركة مصفاة في ممباي بغرب الهند تبلغ طاقتها 240 ألف برميل يوميا وأخرى في كوتشي بجنوب البلاد طاقتها

اشتراطات للترخيص باستخدامها على المنتجات

«مواصفات» تعتمد لائحة العلامة الوطنية للحلال

هيئة الإمارات للمواصفات والمقاييس لإخضاع هذه المنتجات في برنامج المطابقة الإماراتي للأجهزة الكهربائية منخفضة الجهد، وقرر رفع هذه المشاريع إلى مجلس الوزراء الموقر لإقرار تطبيقها إلزامياً، كما اعتمد المجلس مشروع مواصفة قياسية إماراتية جديدة لـ«الإشارة الخارجية بمصابيح الإضاءة الموفرة للطاقة» التي عمل على إعدادها فريق مشترك من الهيئة ومجلس أبوظبي للجودة والمطابقة وبمشاركة الجهات الحكومية والخاصة ذات العلاقة.

المساعد الكهربائية

كما اعتمد المجلس مشروع «النظام الإماراتي للرقابة على المصادر الكهربائية» في المباني والمنشآت لتطبيقه إلزامياً بعد أن قامت الهيئة بتعميمه على الجهات المعنية في الدولة لتلقي الآراء والملاحظات حوله ولم ترد أي ملاحظات بشأنه وقرر رفع مشروع النظام إلى مجلس الوزراء الموقر لإقرار تطبيقه إلزامياً وأن يعمل به بعد عام من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية، كما اعتمد مشروع مواصفة قياسية إلزامية محدثة لبطاقة البيان لكفاءة الطاقة للمكيفات بعد أن مر على تطبيقها فترة تزيد على السنتين، حيث تهدف التعديلات التي أدخلت عليها لتحسين ورفع كفاءة الطاقة لهذه المنتجات وتقرر رفعها إلى مجلس الوزراء الموقر لإقرارها كمواصفة قياسية إلزامية تطبق بعد سنة من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية.

وأطلع المجلس على تقرير لجنة التدقيق والمخاطر حول اجتماعها الأول لعام 2014 تضمن المواضيع التي تمت مناقشتها خلال الاجتماع والتوصيات التي خرجت بها اللجنة.

كفاءة الطاقة للمكيفات

اعتمد مجلس إدارة هيئة الإمارات للمواصفات والمقاييس خلال اجتماعه الثاني للعام الحالي. كذلك مشروع الجزء الخامس من المواصفة القياسية الإلزامية لبطاقة البيان لكفاءة الطاقة للمكيفات التجارية. وقرر رفعها إلى مجلس الوزراء الموقر لإقرارها كمواصفة إلزامية تطبق بعد سنة من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية. فيما أطلع المجلس على مذكرة الهيئة بشأن الموافقة على إضافة منتجات جديدة لبرنامج الرقابة على سلامة الأجهزة الكهربائية في الأسواق وتضم 47 مواصفة قياسية إلزامية تغطي هذه المنتجات.



أرشيفية

النمو المضطرد لقطاع الحلال يستدعي المزيد من الإجراءات التنظيمية

راشد بن فهد: معهد الإمارات للمتروولوجيا مؤهل كمرجع في القياسات



في مجال القياسات، متمنياً للمركز وإدارته والعاملين فيه المزيد من التقدم والنجاح.

السيجارة الإلكترونية

وأوضحت هيئة الإمارات للمواصفات

ومقاييس في بيان صحفي أن مجلس إدارة الهيئة ناقش وضع آليات لتكثيف الرقابة على السجارة الإلكترونية التي يتم تداولها بأسواق دولة الإمارات لتجنب المخاطر الصحية التي يمكن أن يتعرض لها مستخدموها، وتقرر أن تقوم الهيئة بدراسة هذا الموضوع والعمل على وضع معايير ومواصفات قياسية للسيجارة الإلكترونية وبرامج لرقابة عليها وتنظيم تداولها واستخدامها وعرض مشاريع هذه المواصفات على المجلس لاتخاذ القرارات اللازمة بشأنها خلال العام الحالي.

167 مواصفة

كما اعتمد 167 مواصفة قياسية خليجية جديدة ومحدثة كمواصفات قياسية إماراتية في قطاعات إنتاجية متنوعة، وأطلع على

وفقا لمؤشر المواهب

شركات المنطقة تصنف نفسها أعلى من أوروبا وأميركا

ورضا عن أداء موظفيها مقارنة بالشركات في أميركا الشمالية وغرب أوروبا. 86% من الشركات المشاركة في التقرير قالوا إنهم «راضون جداً» عن قيمة وكفاءة وقدرة موظفيهم مقارنة بنسبة 83% في أميركا الشمالية وغرب أوروبا. كما أشارت الشركات العاملة في منطقة الشرق الأوسط أنها ترى نفسها أكثر استعداداً من أقرانها في المناطق الأخرى لاستقبال وتوظيف الجيل القادم من الخريجين في العام 2020. 76% من الشركات في الشرق الأوسط أشارت إلى أنها «على أتم الاستعداد» للتنامي مع المتغيرات والمتطلبات الوظيفية المستقبلية مقارنة بنسبة 72% في أميركا الشمالية وغرب أوروبا.

ومن الجدير بالذكر أن إطلاق نتائج هذا المؤشر يأتي في الوقت الذي قامت فيه شركة «سيلو» بإطلاق علامتها التجارية الجديدة، حيث كانت تعمل سابقاً تحت اسم «بينسترايب أند أوكرا هاوس» (PinStripe & Ochre House). وتعكس العلامة التجارية الجديدة نجاح الدمج بين الشركتين الأميركيتين بينسترايب والشركة البريطانية أوكرا هاوس وذلك في يوليو 2013. ويأتي هذا الدمج ليدعم دور الشركة الرائد في مجال التوظيف الاستراتيجي العالمي وإدارة المواهب والاستشارات التقنية التي تقدمها الشركة لعملائها في مختلف أنحاء العالم.



أرشيفية

الأعمال بالسرعة عينها. ولهذا فإن تواجد بيئة العمل المناسبة والتوازن بين ذلك وبين الحياة خارج العمل يساعد بشكل أساسي على جذب هذه المواهب أكثر.

أكثر رضا

ومن أبرز ما أشار إليه التقرير أن الشركات في منطقة الشرق الأوسط هي أكثر اقتناعاً

الجزئية هي فعلياً عنصر الفارق الأساسي بين أداء هذه الشركات. وأضاف بينيت: من خلال عملنا مع عملائنا في دولة الإمارات، ندرِك جيداً أن القطاع الخاص نما بسرعة كبيرة خلال السنوات الخمس الماضية، الأمر الذي يبرز أهمية قصوى لتعيين المواهب الكفاء والقادرة على التكيف مع هذا النمو وإنجاز

استمئاع الموظفين بأوقاتهم في العطلات ينعكس إيجابياً على أدائهم الوظيفي

للمواهب الكفاء.

عنصر فارق أساسي

وقال جوناثان بينيت، مدير شركة «سيلو» في دبي: من الطبيعي أن طريقة إدارة الشركات لموظفيها وتعاطيها معهم له تأثير على إنتاجية الأعمال وأدائها العام، ولكن ما توضح لنا في هذا التقرير أن هذه الموارد بشرية ومدراء إدارة المواهب في 6 قطاعات أساسية وفي مختلف أنحاء العالم. وتم إجراء الاستبيان عبر الانترنت والمقابلات الهاتفية عبر الكمبيوتر (CATI)، وشمل

ديي. البيان

قام تقرير مؤشر تفعيل المواهب باستبيان خاص لأكثر من 750 من مديري شؤون الموارد البشرية ومديري إدارات المواهب في أكبر الشركات العاملة ضمن 6 قطاعات أساسية وفي مختلف أنحاء العالم. وتم إجراء الاستبيان بين العمل والحياة، وشمل الأمر الذي يجعل مناخ العمل أكثر جذباً

750 مديراً ضمن 6 قطاعات شاركوا في الاستبيان

رئيسية:

1. تقبل أهمية توازن العمل والحياة وتأثيرها على أداء الموظف
2. استخدام الأبحاث والدراسات والتحليل العالمية لابتكار استراتيجيات تفعيل الموظفين
3. استخدام طرق القياس الحديثة لتقييم أداء الموظفين
4. دراسة رقمية لتأثير أداء الموظفين
5. تعزيز التنوع الثقافي والحضاري ودعمه
6. تطبيق طريقة «مجموعات التناسب الحضاري والثقافي»
7. تحفيز الموظفين ضمن مختلف الفئات العمرية بطرق حديثة ومناسبة
8. اتباع منهج عصري في توازن العمل والحياة لجذب المواهب الكفاء

التقرير قد ينال حصة من انتقادات رؤساء الأعمال التقليديين

تشجيع الموظفين على مغادرة العمل عند نهايته وإغلاق هواتفهم النقالة في عطلاتهم له مردود ايجابي على الاداء

ديي. البيان

أكد تقرير مؤشر تفعيل المواهب أن الشركات في منطقة الشرق الأوسط تصنف نفسها أعلى في جميع هذه المحاور خصوصاً من ناحية نظرتهم إلى استراتيجية توازن العمل والحياة بالمقارنة مع الشركات العاملة في غرب أوروبا وأميركا الشمالية. وكشف التقرير الصادر عن شركة «سيلو» المختصة بإدارة المواهب والتوظيف الاستراتيجي، أن تشجيع الموظفين على الإنتاجية خلال ساعات العمل والتفرغ لأموهم الحياتية والاستمتاع بها في الساعات الأخرى يزيد من إنتاجية وكفاءة وفعالية القوى العاملة في منطقة الشرق الأوسط وخصوصاً منطقة الخليج.

ويظهر التقرير، والذي قد ينال انتقادات من رؤساء الأعمال التقليديين، أن تشجيع الموظفين على مغادرة مكان العمل لدى انتهاء الدوام وغلّق هواتفهم النقالة خلال عطلة نهاية الأسبوع للاستمتاع بها وتجديد نشاطهم، له مردود إيجابي على سير الأعمال والإنتاجية بشكل عام.

الشركات عالية الأداء

كما أشار التقرير إلى أن الشركات عالية الأداء



دبي للعقارات طرحت 200 شقة وتنافس بين المستثمرين على الشراء

عقارات رمرام تجذب ذوي الدخل المتوسطة



«رمرام» جاهز لاستقبال الملاك الجدد

الأسعار تبدأ
من 495 ألف درهم
حتى 1.6 مليون

30٪ عند الحجز و1.70
خلال شهرين بعد
تسلم العقار

البيع يشمل شققاً
مكتملة متاحة
للتسليم فوراً

دبي - مشرق علي حيدر

طرحت دبي للعقارات ذراع تطوير المشاريع في مجموعة دبي للعقارات القابضة 200 وحدة سكنية للبيع في مجمّعها الشهير «رمرام» الواقع في «دبي لاند». وجاء طرح الوحدات السكنية، التي تتراوح بين استديوهات إلى شقق مؤلفة من 3 غرف نوم، في إطار استجابة «دبي للعقارات» للطلب الكبير على توفير الخيارات السكنية في الإمارة ضمن مواقع جيدة وبأسعار مناسبة للجميع. وتشمل عمليات البيع شققاً مكتملة ومتاحة للتسليم بصورة فورية.

وبحسب المجموعة فإن متوسط أسعار الوحدات السكنية يبدأ من 495000 درهم إلى 1.630.000 درهم، وحرصت المجموعة على أن تجعل من عقارات رمرام الجاهزة للتسليم منافسة للعقارات الفاخرة بسبب أسعارها التنافسية دعماً من المجموعة لذوي الدخل المتوسطة فضلاً عن قيامها بوضع آلية سداد غير مسبقة في السوق.

وحددت المجموعة عملية الدفع على دفعتين الأولى 30% عند حجز العقار و70% خلال 60 يوماً من تاريخ الحجز وذلك لأن الوحدات المطروحة جاهزة. ويرى عاملون في السوق أن قيام المجموعة بتوفير وحدات سكنية للبيع بأسعار تنافسية سيعزز مكانة المجموعة ويشعل التنافس بين المطورين.

يتميز مشروع رمرام بالمساحات الطبيعية للمجمع المتنامي كما يوفر مجموعة من المرافق، بما في ذلك حمامات سباحة، وملعب لكرة السلة والتنس، ومساحات خضراء عامة، وأماكن للشواء، وممرات للمشبي، وأماكن مظلة للجلوس واللعب. وبالإضافة إلى ذلك، سيضم المجمع سوبر ماركت «جيان إيزي» المخطط افتتاحه قريباً.

ويمتاز «رمرام» بموقع مميز قبالة شارع الإمارات بين المنطقة الحرة بجبل علي ومطار آل مكتوم الدولي في قلب منطقة «دبي لاند». ويجري العمل على بناء ناد يضم صالة رياضية وقاعة متعددة الأغراض خاصة للمجمع، فضلاً عن مكاتب مخصصة لإدارة «رمرام» وطاقم الأمن.



المجمع مزود بخدمات متكاملة لضمان رفاهية السكان

خيارات

بعد مشروع رمرام الذي يحظى بالكثير من العائلات. خياراً استثمارياً جذاباً للمستثمرين والعائلات الذين يبحثون عن شقق واسعة ومرافق مجتمعية ضمن مواقع مريحة. وتضم هذه الوحدات السكنية استديوهات فسيحة، وشققاً بغرفة نوم واحدة وأخرى مؤلفة من غرفتين وثلاث غرف نوم وسط.



عقارات مميزة في متناول ايدي ذوي الدخل المتوسطة

المتاجر المتنوعة، بما في ذلك صيدلية، ومغسلة ملابس، ومركز صرافة، ومقهى ومتجر للورود.

إنجاز

يضم المشروع الذي يتم تطويره على مساحة 22.6 مليون قدم مربع، 25 من مباني المشروع بارتفاعات متوسطة (خمس عملاء فائقة، ونأمل أن تلقى إضافة السوبر ماركت الجديدة «جيان إيزي» الترحيب في مجمع رمرام». وعند اكتماله، سيضمن المركز الجديد في المجمع مجموعة من

منتجات

قال محمد إشفاق، رئيس تطوير الأعمال لدى مجموعة «جيان»: «تدير جيان عملياتها في المنطقة منذ عام 2001، حيث افتتحنا أول هايبر ماركت لنا في دبي في عام 2005. ونحن نهدف إلى توفير مجموعة واسعة من المنتجات بأفضل الأسعار التنافسية، إلى جانب تقديم خدمة عملاء فائقة، ونأمل أن تلقى إضافة السوبر ماركت الجديدة «جيان إيزي» الترحيب في مجمع رمرام». وعند اكتماله، سيضمن المركز الجديد في المجمع مجموعة من

ذلك سوبر ماركت «جيان إيزي» ومرافق رياضية وترفيهية وناد يتيح لكل أفراد العائلة قضاء وقت ممتع».

علامة

وقعت «مجموعة دبي للعقارات» أيضاً عقد إيجار مع علامة المتاجر الشهيرة «جيان» بهدف تشغيل سوبر ماركت «جيان إيزي». وسوف تقدم «جيان إيزي»، التي تقع في مركز جديد مخصص للتجزئة في «رمرام»، مجموعة واسعة من المنتجات لتعزيز راحة سكان المجمع.

وجهة للكثير من العائلات، بموقع مميز قبالة شارع الإمارات بين المنطقة الحرة بجبل علي ومطار آل مكتوم الدولي.

شهرة

قالت سحر الأنصاري، مديرة إدارة العقارات في «مجموعة دبي للعقارات»: «لقد أثبت مجمع رمرام شعبيته الواسعة كخيار للعائلات في دبي، ممن يبحثون عن شقق واسعة ومرافق مجتمعية متميزة. واليوم، نحن فخورون بالإعلان عن المزيد من التحسينات التي تخدم السكان، بما في

تحسين خدمات

وكانت «مجموعة دبي للعقارات»، المطور الرئيسي لوجهات عالمية الطراز في دبي، بما في ذلك «الخليج التجاري» و«دبي لاند» و«الممشى في جميرا بيتش ريزيدنس» و«قرية الثقافة»، قامت بتحسينات إضافية في مجمّعها السكني المنتمي «رمرام» الواقع في «دبي لاند»، بما في ذلك سوبر ماركت «جيان إيزي» المخطط افتتاحه في النصف الأول من عام 2014.

ويمتاز مجمع «رمرام»، الذي بات اليوم



حديثة

دي بي 9 «كاربون» في الإمارات



مع اقتراب فصل الصيف تُقدّم شركة هرتز لتأجير السيارات لزبائننا في الشرق الأوسط، المُسافرين إلى أميركا الشمالية وأوروبا وأستراليا ونيوزيلندا خلال فصل الصيف، عرض إيرلي بيرد "العصفور المبكر" للحجوزات المبكرة ليتمكنوا من حجز سيارة تخطف الأنظار وتكون مناسبة لعطلتهم العائلية، نظراً لأنها تنفذ بسرعة! ويندرج «إيرلي بيرد» ضمن مجموعة «برستيج»، وهو خط من النماذج الفارهة المعروفة بأعلى مستويات الراحة والأناقة والأداء .
دبي- البيان



وصلت الإمارات نسخة «كاربون» من سيارة أستون مارتن دي بي 9، والتي تم إطلاقها مؤخراً بالنسخة 84 مع عرض جنيف الدولي للسيارات.
وتتميز بين التصميم والأداء والرفاهية، وتتوفر باللونين الأبيض والأسود، وترتكز على تراث 101 سنة من عمر العلامة التجارية.
وتتميز بمزيج فخم من ألياف الكربون خفيفة الوزن.
وتتملك محرك V12 يتماشى مع روح السيارة الرياضية، ويولد عزم دوران 620 نيوتن متر.
دبي - البيان

«كيو 50» تحاكي الطائرة



تقنية التوجيه التكيّفي تستخدم تكنولوجيا «درايف باي واير»

نقل الحركة من المقود إلى العجلات إلكترونياً ما يحسّن أداء السيارة

41٪ ارتفاع مبيعات إنفينيتي خلال الأشهر الثلاثة الأولى من 2014



كجزء من نظام البيئة الرقمية التخصيصة المتقدمة التي تتيح للسائق عمل الإعدادات الخاصة به فيما يخص المحرك وناقل الحركة والسيطرة وتوضيحات نظام التوجيه. ولتعزيز تجربة القيادة إلى أبعد حد من خلال تلك المواصفات، عمل سيسيتان فيتل، مدير الأداء في إنفينيتي، بشكل فعال في تحسين ديناميكية القيادة. وُجهزت المقصورة الداخلية لخدم السائق بمجموعة من مزاي الراحة والملاءمة. ويشمل نظام الاتصالات الجديد من إنفينيتي (InTouch™) شاشة عرض كبيرة وثنائية تعمل باللمس تُبقي السائق على اتصال مع العالم الخارجي بسهولة ويسر، وتدمج الهاتف بدون استخدام الأيدي وكذلك مزاي الملاحه بالخرائط المتحركة والمحتويات الترفيهية وتطبيقات الهاتف الذكي بطريقة آمنة وسهلة الاستخدام أثناء القيادة.

أن فلسفة إنفينيتي «كيو 50» تعتمد على «التصميم الجديد» و«التكنولوجيا» و«الأداء»، ولا توجه إلى فئة عمرية محددة وإنما إلى شريحة كبيرة من العملاء ممن يطلبون أحدث التكنولوجيا، وأجمل التصميم، وهو ما يجدونه في هذه السيارة التي تنتمي إلى السيارات الفارهة والرياضية بالوقت عينه.

وبين مدير مبيعات العربية للسيارات أنه في السنة المالية الفاتحة 2013 - 2014 نمت مبيعات السيارات الفاخرة 9 ٪ عالمياً، وبلغت النسبة في الإمارات 16 ٪، في حين حققت إنفينيتي زيادة بمبيعاتها بحوالي 24 ٪ في دبي والإمارات الشمالية، واستطاعت خلال الأشهر الثلاثة الأولى من العام تحقيق زيادة بلغت 41 ٪ رغم أن إنفينيتي كيو 50 وصلت الإمارات لاحقاً في شهر أبريل، بعد أن تم إطلاقها بالمنطقة في معرض دبي



صلاح يموت

إعدادات مختلفة للتوجيه تتيح إمكانية التخصيص حسب ما يفضل السائق أو للتوافق مع متطلبات الطريق. كما يحسن النظام من سرعة نقل المعلومات من الطريق إلى المقود، وقدرة العميل على توجيه السيارة.
كما يتيح النظام إمكانية التحكم المتقدم بزاوية عجلات «كيو 50» ومعطيات التوجيه، ويرسل معلومات عن «نية» السائق إلى العجلات بشكل أسرع من النظام الميكانيكي. ولاعتبارات السلامة فإنه في حال حدوث أي خلل بالنظام فهناك نظامان بديلان، الأول منهما هو محور نقل الحركة التقليدي.

فلسفة

ويؤكد صلاح يموت مدير المبيعات والتسويق في الشركة العربية للسيارات

دبي- وائل يوسف

تتميز سيارة إنفينيتي «كيو 50» بتقنيتين جديدتين تظهران لأول مرة على مستوى العالم، الأولى هي تقنية التوجيه التكيّفي المباشر وإنفينيتي هي أول شركة تستخدم هذه التقنية في السيارات بعد أن قضت سنوات في تطويرها، حيث إنها مستخدمة أساساً في الطائرات.
والتقنية الثانية هي نظام التحكم النشط بالمسار الذي يستخدم تقنية اكتشاف خطوط الطريق بالاعتماد على كاميرا لتحسين استقامة خط سير المركبة. ويتيح نظام التوجيه الجديد الذي يستخدم تكنولوجيا «درايف باي واير» نقل الحركة من المقود إلى العجلات إلكترونياً، ما يمكن من تحديد مزاي المقود تبعاً للاحساس بالطريق، إذ تقدم السيارة أربعة

4 نقاط لتعافي السيارات من حر الصيف

- قم بفحص بطارية مركبتك بشكل متواصل وذلك لأن استخدام المكيفات بشكل كثيف في الصيف يستهلك الطاقة. وصرح أندرياس بوديمير، نائب الرئيس لشركة بوش، قائلاً: «الأمر يتطلب القليل من الوقت والمال، لكنه في المقابل يضمن سير المركبة بشكل جيد خلال فترة الصيف. الفحص الدوري في أحد مراكز بوش يمكنه أن يحدث الفرق في رحلتك اليومية». وتابع: «قامت بوش بتطوير سلسلة من المنتجات الشاملة والتي تلائم معظم المركبات والشاحنات حول العالم، وذلك لضمان الحد من أعداد المشاكل التي يواجهها السائقون في البيئات التي تتمتع بدرجات حرارة عالية. كما نقوم بتحذير جميع السائقين على الطرقات بأن عليهم أن يتحملوا مسؤولية صيانة مركباتهم أيضاً».



أطلقتها الشركة، التي تدير 71 مركزاً لخدمات المركبات وورش الخدمات السريعة في منطقة الخليج، كالآتي:
- لا تقد سياراتك وإحدى إطاراتها منقوص الهواء. فهذا يؤثر على تحكمك بالسيارة ويؤثر في نظام المكابح، ويؤدي لارتفاع حرارة الإطار وانفجاره.
- قم بتغيير مرشحات / فلاتر سياراتك بشكل مستمر قدر المستطاع لحماية المكونات التقنية. هذا سيساهم في تعزيز سلامتك، والحفاظ على سيارتك بحالة جيدة، ويعني تقليل الآثار السلبية على البيئة.

- قم بفحص نظام التكييف لتجنب حر الصيف وتفادي نفاذ الغبار عبر المرشحات/ الفلاتر مما يسبب الحساسية ويساهم في تعطيل قطع الغيار كالمولدات والمحركات.

دبي- البيان

مع ارتفاع درجات الحرارة بشكل كبير خلال الأشهر الخمسة المقبلة، وُجهت تحذيرات لسائقي المركبات في منطقة الشرق الأوسط من الأعطال والمشاكل التي قد تسبب بها الحر بمركباتهم، والتي يمكن أن تؤول بهم في نهاية المطاف على جانب الطريق تحت اشعة شمس تصل حرارتها لحوالي 50 درجة مئوية.
وقامت بوش، الشركة الألمانية المتخصصة في خدمات وتقنيات المركبات، بإصدار رسالة تحذيرية من أربع نقاط لصيانة المركبات وذلك لتنبيه السائقين بضرورة صيانة مركباتهم لتجنب تعطلها في الصيف، الأمر الذي قد يؤثر بشكل عام على أعمالهم وحياتهم الاجتماعية.
وجاء محتوى الرسالة التحذيرية التي

إطلاق

«أسيند بي 7» ذكي متوافق مع الجيل الرابع

أطلقت شركة «هواوي» هاتفها الذكي «أسيند بي 7» في حفل ضخم أقيم في باريس، وهو متوافق مع شبكات الجيل الرابع بتقنية التطور طويل الأمد، عقب النجاحات التي حققها هاتف «أسيند بي 6» ليضيف أبعاداً جديدة من التميز على عالم الهواتف الذكية، وسهولة استعراض محتوياته ذات الخيارات المتعددة، وتصميمه المتقن والأنيق. ويتميز «أسيند بي 7» الذي يشاشة فائقة الوضوح بحجم 5 بوصات، وكاميرا أمامية متطورة دقتها 8 ميجابكسل، وكاميرا خلفية بدقة 13 ميجابكسل، بالإضافة إلى أحدث واجهة

مستخدم من طراز "Emotion UI 2.3" ما يمكن المستخدم من الحصول على مزايا استخدام جديدة في أي وقت ومكان. وسماكة الهاتف 6.5 مم ما يجعله الهاتف الأنحف على الإطلاق في السوق.
دبي – البيان

طرح ت سامسونج مؤخراً المكيف A3050 بتصميمه المثلثي الشكل، ليستطيع الحفاظ على درجه حرارة ثابتة في الغرفة، ويقدم بيئة منعشة باستهلاك منخفض للطاقة، وهو ما يساعد على الحد من تكاليف فواتير الكهرباء الشهريه، ويحارب الفيروسات المصاحبة للهواء من خلال منقي هواء متميز وفعال. ويتمتع هذا الإنجاز التقني من سامسونج، بتكنولوجيا مبتكرة لتبريد الهواء في خطوتين، فيشكل حلاً مثالياً لتبريد الغرفة بسرعة، كما يوفر الراحة الناتجة عن البرودة من دون أن يشعر الأشخاص

بالبرد الشديد. وفي نفس الوقت، تقدم خاصية «العناية المزدوجة ضد الفيروسات» المدمجة في مكيف A3050، هواء نظيفاً ومنعشاً في الغرفة كلها عن طريق إزالة الغبار، والتخلص من فيروسات الهواء والمواد المسببة للحساسية. كما يأتي المكيف مجهزاً بخاصية الحماية الثلاثية التي تضمن الحصول على حماية وأداء طويل الأمد حتى في الظروف المناخية الصعبة لدول الخليج.

دبي البيان

الربط الفعال للأجهزة في الدولة مرشح للنمو 19.5 ٪ حتى 2018

«أي دي سي»: مستقبل مشرق لتحويل دبي إلى «ذكية»

في مراقبة أوضاع أو سلوك الناس والأصول لاتخاذ قرارات سريعة، ودعم التحليلات التنصليية التي تساعد في اتخاذ القرارات التنظيمية.

وقال إن "إنترنت الأشياء" مفهوم يؤكّد أنّ مستقبل تقنية المعلومات سيقوم على أربعة أركان: الحزمة العريضة النقالة، والأعمال القائمة على الشبكات الاجتماعية، وأنظمة البيانات الكبيرة، والخدمات السحابية.

ونوه إلى انه من الطبيعي أن يثمر هذا الاتجاه في ملايين التطبيقات ومليارات المستخدمين لها، وبالتالي سيدفع بنا إلى مستقبل فيه أعداد هائلة من "الأشياء" المتصلة بالإنترنت، ما من شأنه توجيه سلوك المستهلكين والتشجيع على طرح المزيد من الحلول الصناعية الذكية التي يمكن وضعها في خدمتهم إما بشكل مستقل أو ضمن منظومات معينة.

وأضاف: سيكون مفهوم "إنترنت الأشياء" عنصراً حاسماً في نجاح "المنصة الثالثة"، وهي منصّة الحوسبة المرتكزة على تقنيات استحدثت في هذا العقد الثاني من القرن.



جيوتي لالشنداني

إنترنت الأشياء

أوضح لالشنداني أنّ استخدام تطبيقات "إنترنت الأشياء" وتبنيها من قبل القطاع العام، وخاصة في دولة الإمارات، قد يكون له أثر عميق يشمل مجالات متنوعة: الأمن العام، الدفاع، النقل، والرعاية الصحية. ويمكن للأشياء المتصلة في هذه المجالات أن تقدم معلومات فورية عن المستجندات المهمة، ما يسهم في العمل والتفاعل اللازم ميدانياً وعلى المستوى التشغيلي، ويساعد

توقعات

وفق أحدث التوقعات، سيبليغ عدد الأجهزة المتصلة بشبكة "إنترنت الأشياء" نحو 212 مليار جهاز في العام 2020. بما فيها 30 ملياراً من الأنظمة الذكية التي يتم تركيبها لجمع البيانات باستخدام تطبيقات المستهلكين والشركات الكبرى على السواء. هذا وتفتح "إنترنت الأشياء" الأسواق الاستهلاكية أمام كبريات شركات تقنية المعلومات مباشرة. حيث نتيج لها تقديم الخدمات "من الأعمال إلى الأعمال ثم إلى المستهلكين" لربط المنازل والسيارات والتحكم بها. وذلك في جميع الأماكن التي ستوفر فيها إمكانات الربط الشبكي للأجهزة الإلكترونية.

ونفّة عوامل عدّة سوف تسهم في تعزيز زخم "إنترنت الأشياء"، ومنها الطلب على حلولها من قبل قطاع الأعمال والمستهلكين الذي سيزداد باطراد.

وكذلك الخدمات الذكية.

وقال: إذا نظرنا إلى البعد الثاني وهو "التنقل الذكي"، فإنّ دبي تسبق مثيلاتها بمراحل من خلال أنظمة النقل المتكاملة القائمة بالفعل والتي تعتمد بطاقات ذكية يمكن استعمالها في العديد من وسائل النقل. وتوجد وظيفة البوابات الذكية المتكاملة بالفعل في بطاقات الهوية الشخصية لسكان الإمارات، وثمة تصورات لتحويلها في المستقبل إلى

مع زيادة مبيعاتها في الإمارات

الهواتف الذكية الهدف الرئيس للقراصنة الرقميين



دبي - البيان

الشركات المصنعة تبتكر حلولاً أمنية لأجهزتها الحديثة

أوضح دي واي كيم، رئيس شركة إل جي إلكترونيكس الخليج، أن الأمن الرقمي أصبح الهاجس الأكبر لدى الحكومات والأفراد على حد سواء، بالتزامن مع زيادة معدل الإنفاق على الإلكترونيات إلى 4875 درهماً، و زيادة 62% في 2014 مقارنة بمبلغ 3000 درهم في السنة الماضية. وأن 74% من سكان الإمارات يخططون لشراء هاتف ذكي خلال ستة شهور قادمة، وهي أعلى نسبة في العالم، في حين أن معدل استبدال الفرد لهاتفه الذكي في أوروبا هو مرة كل 18 شهراً. لافتاً إلى أن شركة إل جي شحنت بمفردها 13.2 مليون هاتف خلال 2013 و زيادة 54% عن السنة الماضية. وقال إنه مع النمو الذي تشهده المنطقة استعداداً لاستقبال أحداث عالمية مثل

إكسبو 2020 وبطولة كأس العالم لكرة القدم 2022 أصبح التهديد ملموساً مع كثرة البرامج الخبيثة وتعدد هجمات برمجيات التجسس.

الأمن الرقمي

وتفصيلاً، قال رئيس شركة إل جي إلكترونيكس الخليج، إنّ وكالة الأمن الوطني الأمريكية (NSA) تجمع معلومات تصل إلى 5 مليارات سجل في اليوم عن مواقع الهواتف المتحركة حول العالم، وفقاً للوثائق التي أفصح عنها إدوارد سنودن. إذ تستطيع وكالة الأمن الوطني تسجيل المكالمات الهاتفية بنسبة 100% عشوائياً أو انتقائياً من أي مشغل للهواتف النقالة، ويمكن أن يكون هاتف أي شخص عرضةً لمتابعية المكالمات الصوتية، والرسائل النصية، والبيانات الشخصية سواء من حيث القراءة أو التعقب. وأضاف كيم: إذا ما نحينا الوكالات الحكومية جانباً، فإن التهديد الحقيقي للهواتف الذكية قد يكون خارج المنزل، المبتدئون من القرصنة والمجرمون أيضاً أصبحوا أكثر اطلاعاً على التقنيات والأساليب التي تمكنهم من إيجاد السبل للنفاذ إلى هواتف المستخدمين. ومن

مزايا نوك كود

من المزايا المهمة لنوك كود أنه لا يمكن نقلها أو تكرارها لأنها لا تظهر أي آثار مرئية على الشاشة. ومن أسباب سهولة استخدام نوك كود إمكانية تطبيقه على كامل الشاشة. ويمتاز بتناسق نسبة التعرّف إليه في كافة مناطق الشاشة. كما يظهِر استجابة تعبيرية بناء على أسلوب المستخدم في النقر. وبانت الهواتف الذكية تتمتع بأحدث المزايا التي أصبحت ضرورية.

جانها تنفق الشركات الصانعة للهواتف النقالة ساعات غير محدودة في البحث عن وسائل تمكنها من المحافظة على أحدث التقنيات، وعلى التوازي من ذلك، ينفق القرصنة ساعات طوال لاختراق هذه التقنيات. ولقد جاءت زيادة مبيعات الهواتف النقالة لتزيد من تحفيزهم ورغبتهم في اختراق الهواتف المتحركة.

انتشار هائل

وأضاف: لتوضيح مقدار النمو السريع لانتشار الهواتف الذكية، شحنت شركة إل جي بمفردها 13.2 مليون هاتف خلال العام 2013 و زيادة 54% عن السنة الماضية. وأظهرت الدراسات الحديثة زيادة في الإقبال على شراء الهواتف الذكية ما ساعد في زيادة معدل الإنفاق على الإلكترونيات ليصل وسطياً إلى 4875 درهماً، و زيادة 62% عن مبلغ 3000 درهم في السنة الماضية. كما كشف استطلاع الرأي الذي أجره متجر «بلج إنس إلكترونيكس» أن 74% من المشاركين في الاستطلاع يخططون لشراء هاتف ذكي خلال ستة شهور قادمة، وهي أعلى نسبة في العالم، في حين أن معدل

دي واي كيم:

هاتف أي شخص عرضةً لمتابعية المكالمات والرسائل والبيانات

استبدال الفرد لهاتفه الذكي في أوروبا هو مرة كل 18 شهراً.

وأشار إلى انه رغم أن معظم الناس تتذكر قواعد الحيلة والأمان الأساسية عند استخدام الحواسيب المكتبية إلا أنهم سرعان ما ينسون أن المحاذير ذاتها يجب تطبيقها على الهواتف الذكية أيضاً. وشهدت السنوات الماضية زيادة كبيرة في عدد القرصنة الذين يستهدفون الهواتف الذكية. إذ تتضمن الهواتف الذكية الكثير من المعلومات الشخصية والمالية، ووصل الأمر ببعض الناس إلى استخدامهم كمحفظة رقمية، ومن جانبهم، يجد القرصنة أساليب سهلة نسبياً تمكنهم من التسلل إلى محتويات هذه الأجهزة.

استطلاع

وأفاد المشاركون في استطلاع حديث للرأي أنهم يتفقون هواتفهم ويفكون قفل الشاشة ما بين 100 إلى 150 مرة في اليوم، قدمت إل جي ميزة تتمتع بمستويات أمان أعلى باسم KnockOn وسجلتها براءة اختراع لها في العام 2008 وكانت هذه الميزة الأساس لتطوير ميزة «نوك كود»، التي تعتبر فريدة في قدرتها على فك قفل الشاشة وإيقاظ الجهاز من سباته بحركة واحدة فقط، وهذا يوفر الوقت بجلاء على المستخدمين.

وليس مفاجئاً أن أكثر من 50% من المشاركين في استطلاع الرأي الأخير اختاروا ميزة نوك كود كأكثر ميزة منتظرة للهاتف جي برو2، ما يعرض الحاجة الحقيقية لحل بديل لأمن الهواتف الذكية.

ويقدم نوك كود أماناً عالياً للهواتف الذكية للمستخدمين. حيث يتيح لهم إدخال ما بين 2 إلى 8 نقرات على شاشة فارغة ما يتيح المجال إلى تنوع أنماط النقرات لتصل إلى 80 ألف نمطاً مختلفاً.

إعلان دعوة مناقصة

ترغب شركة نخيل بدعوة الشركات المتخصصة والحاصلة على رخصة تجارية سارية المفعول صادرة عن " حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية " للمشاركة في المناقصة المذكورة ادناه.



DMS 139203

منازل "تاون هاوس" في " جزر جميرا"

إنشاء 84 منزل "تاون هاوس" في مشروع " جزر جميرا" والتي تقع في الجهة الخلفية للبحيرات والحدائق وتتضمن حمام سباحة كبير، بالإضافة إلى مجموعة من المرافق الأساسية بما في ذلك: متاجر، ومطاعم، ومركز للياقة البدنية.

يمكن الحصول على وثائق المناقصة من المكتب المذكور أدناه وذلك مقابل دفع رسوم 30,000 درهم نقداً غير مستردة ونسخة سارية المفعول من الرخصة التجارية وذلك بدءاً من يوم 2014/05/14.

يجب إعادة وثائق المناقصة بشكل كامل الى العنوان المبين أدناه يوم 2014/06/11 عند أو قبل الساعة 12 ظهرا. يرجى العلم بأنه لن يتم النظر لأي وثيقة تقدم بعد التاريخ المذكور.

إدارة الوثائق بمكاتب نخيل (NAMI)، بالقرب من ابن بطوطة مول، دبي، الامارات العربية المتحدة. هاتف 04-3633772 / 04-3759213 البريد الالكتروني dms@nakheel.com

لعرض قائمة المناقصات الأخرى، يرجى زيارة الرابط التالي: nakheel.com/en/corporate/procurement/tenders



فيرمونت تضاعف فنادقها في منطقة الشرق الأوسط



أكدت فنادق ومنتجعات فيرمونت التزامها بتوسيع أعمالها في منطقة الشرق الأوسط وخاصة سوق دول التعاون الذي يعد أحد الأسواق المحورية للشركة . وقال راكي فيليبس مدير المبيعات والتسويق لمنطقة الشرق الأوسط ان الشركة سترفع محفظتها الفندقية في المنطقة بنسبة 50 % خلال السنوات الخمس المقبلة حيث تمتلك حالياً 19 فندقاً ترتفع إلى أكثر من 38 فندقاً خلال هذه الفترة .

وتمتلك الشركة 6 فنادق حالياً في الإمارات توفر أكثر من 1200 غرفة حيث يعد سوق الدولة واحداً من أكبر أسواقها في المنطقة إضافة إلى السوق السعودي حيث تمتلك الشركة 3 فنادق في مكة . وأضاف ان سوق دول التعاون يشهد نمواً غير مسبوق في قطاع الضيافة تعززه معدلات النمو الاقتصادي في مختلف دول المنطقة فضلاً عن توسع شركات الطيران التي تفتتح المزيد من المحطات والوجهات التي تسهم

في جذب المسافرين من مختلف دول العالم. وأشار إلى ان الشركة تخطط لافتتاح منشآت فندقية جديدة تحت اسم العلامات التجارية الثلاث وهي فيرمونت وسويس هوتيل ورافلز في أسواق مثل السعودية والإمارات وسلطنة عمان والكويت إضافة إلى شرم الشيخ في مصر. وقال ان الشركة ستفتتح فنادق في كل من الرياض وجدة وعجمان خلال العام الجاري للعلامات التجارية الثلاث، كأكيد

38 موقعاً على قائمة التراث العالمي

ألمانيا تعرض تراثها السياحي في دبي

عروض خاصة للعائلات العربية

وجهات بحرية وطبيعية متنوعة

خطوط طيران متعددة لمختلف المدن

دبي - البيان

اختتم المكتب الوطني الألماني للسياحة، التابع للمجلس الوطني الألماني للسياحة في منطقة الخليج، مشاركة ناجحة أخرى في سوق السفر العربي 2014، الذي أقيم في مركز دبي التجاري العالمي من 5 وحتى 8 مايو 2014.

وقالت ماريا أمارال، مديرة مكتب التسويق والمبيعات لدول الخليج في المكتب الوطني الألماني للسياحة في منطقة الخليج: «لا يعتبر المكتب الوطني الألماني للسياحة وشركاؤه أسماء جديدة في سوق السفر العربي، فنشأتنا في الشرق الأوسط يتواصل بشكل جيد عقب المشاركة الناجحة في سوق السفر العربي عام 2013. وينظر الناس في دول الخليج إلى ألمانيا باعتبارها وجهة سياحية ملائمة جداً، وهذا ما قد يفسر الإقبال الكبير الذي شهده الجناح الألماني في المعرض. وقد قام المكتب الوطني الألماني للسياحة بالتعاون مع شركائه، بما فيهم مناطق ألمانية ومدن وفنادق وخطوط طيران وكذلك هيئات سياحية، بعرض مجموعة متنوعة من الخدمات والمنتجات في سوق السفر العربي.

وأوضحت ماريا أمارال: «كانت تركيزنا هذا العام يتمحور حول العروض المخصصة للعائلات والشباب العرب. فمن خلال موقع ألمانيا الجغرافي في قلب أوروبا وعلاقاتها الخارجية الراسخة واقتصادها الجيد

بالإضافة إلى تاريخها وتراثها الغني وذكر ت أمارال: «هناك حزم سفر عديدة مصممة خصيصاً للمسافرين القادمين من منطقة الشرق الأوسط، تهتم بكل التفاصيل من أجل قضاء عطلة رائعة، بدءاً من تفاصيل الرحلة الجوية واختيار مكان

الإقامة المناسب لاحتياجات كل شخص وحتى توفير مزيج ممتع من الجوانب المذهلة التي يمكن لألمانيا أن تقدمها». وتعتبر ألمانيا موطناً لـ 38 موقعاً من مواقع التراث العالمي لليونسكو. كما تتعايش في ألمانيا خلاصات الحقب

الماضية مع العديد من أمثلة الاتجاهات الحضرية والعصرية كما هو حال العديد من «مدن السحر»، التي تجعل من ألمانيا وجهة مثالية للسفر. ويمكن للزوار وفقاً لاهتماماتهم اختيار الذهاب مثلاً إلى «المدينة ذات الواجهة البحرية» هامبورغ

أو «مدينة السيارات» شتوتغارت. ويمكن لعشاق الأزياء زيارة «مدينة الموضة» دوسلدورف بينما يمكن لعشاق الشوكولاتة الانغماس في كولونيا «مدينة مباحج الحياة». واختتمت أمارال: «يعتبر المناخ

طبيعة خلابة



السائح الخليجي

تشير أنجيلا فالينتين، نائب مدير التسويق في هيئة دوسلدورف للتسويق السياحي إلى ان متوسط إنفاق السائح الخليجي في دوسلدورف هو 435 يورو للشخص في اليوم موزع بين الملابس والموضة بنسبة 51 % والمجوهرات بنسبة 17 % و 14 % للعلطور ومستحضرات التجميل . ويشكل إنفاق الزوار الخليجين في دوسلدورف 7 % من مستوى إنفاق الزوار الخليجين في ألمانيا بشكل عام بنسبة نمو تصل إلى 10 % عن العام السابق كما ان متوسط ليالي المبيت من قبل الزائر الخليجي في دوسلدورف يصل إلى يومين وعدد ليالي المبيت في دوسلدورف من قبل الزوار الخليجين هو 80,000 ليلة.

جولات وزيارات

أشهر المعالم التي يزورها السائح الخليجي في دوسلدورف هي: القيام بنزهة تسوق في الشارع الراقي (كونغيسأليه)، زيارة القرية التاريخية، نهر الراين، بالإضافة إلى القيام بجولات في المدينة باستخدام الباصات السياحية وتوفر هيئة التسويق السياحي لمدينة دوسلدورف العديد من الخدمات المقدمة خصيصاً للزوار العرب والخليجين نذكر منها: توفير معلومات عن المدينة باللغة العربية، القيام بالجولات الإرشادية حول المدينة باللغة العربية أيضاً، خدمة سيارات مصممة خصيصاً لكبار الشخصيات، الطعام الحلال المتوافر في جميع الفنادق من فئة 5 نجوم والتي توفر أيضاً ضمن الغرف خدمات خاصة بالزوار العرب.

المعتدل في ألمانيا بمثابة مهرب مثالي للعائلات والسياح الشباب الذين يبحثون عن بديل للجو الجاف والمناخ الصحراوي الحار في منطقة الخليج، وخصوصاً عندما تبدأ الحرارة في الارتفاع إلى درجة لا تُحتمل مع بداية فصل الصيف».

السياحة حياة سيشل

دبي - البيان

يقع أرخبيل جزر سيشل المكون من 115 جزيرة استوائية ساحرة، على بعد 1600 كيلومتر من الساحل الشرقي لأفريقيا. وتضم هذه الجزر الجرانيتية الوحيدة الواقعة في محيط بالعالم، إلى جانب محميات تزر بالعديد من فصائل الأحياء الحيوانية والنباتية النادرة، وموقعين تم إدراجهما ضمن قائمة اليونسكو لمواقع التراث العالمي الجدير بالحماية، وهما: «فالي دي ماي»، وجزيرة «الدابرا» المرجانية، التي تعد أكبر جزيرة مرجانية مرتفعة عن سطح البحر في العالم.

وتوفر سيشل فرصاً لا مثيل لها لممارسة مختلف الرياضات البحرية، بما في ذلك الغوص والغطس، التزلج الشراعي، صيد السمك في البحار العميقة والضحلة، ركوب الزوارق واليخوت.

وتعتمد جزر سيشل في تجارتها ودخلها القومي على السياحة، فليس لها من موارد أخرى، وتشهد سيشل حالياً ازدهاراً واضحاً من ناحية بناء وتشيد الفنادق والمنتجعات الكبيرة وتعتبر نقطة جذب للسياح بما منحها الله من جمال الطبيعة، وشواطئ



نظراً لوجود الكثير من المعالم السياحية والطبيعة الخلابة، فهي تشتهر بالشواطئ ذات الرمال البيضاء الناعمة، والتي تزينها صخور الجرانيت السوداء، المتناثرة على

تلك الشواطئ، ومجموعة من التماثيل التي تكونت في الماضي. كما أن الجزر تعتبر مزارع طبيعية لكثير من أشجار البهارات مثل القرفة والفانيليا

تشغل طيران الإمارات إلى سيشل 14 رحلة أسبوعياً مستخدمة طائرات من طراز إيرباص 340-500. بتوزيع الدرجات الثلاث 12 جناحاً خاصاً في الدرجة الأولى، 42 مقعداً قابلة للنحول إلى أسرة منبسطة بالكامل في درجة رجال الأعمال. 204 مقاعد مسطحة في الدرجة السياحية، ويحظى المسافرون بالخيارات الترفيهية الفريدة التي يوفرها نظام الترفيه فائق الحدثة «أيس» الحائز جوائز دولية مرموقة. ويضم منات الفنون التي تعرض أحدث الأفلام العالمية، البرامج التلفزيونية، الإذاعة، الموسيقية، الألعاب وغناوين الأخبار.

وجوز الطيب، وتعتبر من المنتجات الزراعية الهامة في هذه الجزر. وجميع جزر سيشل تتمتع بطقس استوائي على مدار العام، إذ تتراوح درجة حرارتها بين 23-26

درجة مئوية، وتوقيتها يتطابق مع توقيت الإمارات، أما خليط سكانها، الذي يرجع لأصول أوروبية وأفريقية وصينية وهندية، فتجمعه اللغتان الفرنسية والإنجليزية إضافة إلى اللغة المحلية وتعرف بـ«الكرويل» إضافة للغة السواحلية وهما اللغتان الأكثر استخداماً بين سكان الجزر، كما أن اللغة العربية شائعة هي الأخرى. جزيرة نورث أيلاند التي فتحت أمام السياحة قبل أعوام فقط هي مثال جيد للسياحة الفارهة والبيئية. والجزيرة التي تبلغ مساحتها كيلومترين مربعين بها ثلاث تلال من الجرانيت وأربعة شواطئ وغابة وأماكن إقامة السياح هناك عبارة عن 11 منزلاً فاخراً من طابق واحد على الشاطئ. وتبلغ مساحة كل بيت 450 متراً مربعاً وبه حجرتا نوم ومكان استحمام وحديقة وحمام سباحة خاص وكل فيلا لها شاطئها الخاص على المحيط الهندي. ويمكن العثور على منتجع فاخر آخر في جزيرة فريجات التي كثيراً ما تصنف مجلات السفر الدولية شواطئها كأفضل شواطئ في العالم. والضيوف الكبار الذين يقدون إلى سيشل تتوافر الحماية الكاملة لخصوصيتهم مما يجعلها مقصدا مشهورا لنجوم المجتمع الدوليين.

14 رحلة



طلبة ماجستير في «دوفين» الفرنسية يطلعون على مسيرة نمو مصرف أبوظبي الإسلامي

في فرنسا، من المؤسسات الرائدة في مجال الأبحاث ودراسات علوم المؤسسات وإدارة الأعمال. وتتميز الجامعة بتفوقها الأكاديمي وحرصها الدائم على بناء علاقات وثيقة مع عالم الأعمال، مما يساهم في إعداد طلبتها ليغدوا قادة أو مديرين أو علماء أو رجال أعمال ناجحين في المست قبل.

أبوظبي - البيان

وأفاد قادر ميريو، رئيس برنامج الماجستير في القطاع المصرفي الإسلامي في جامعة دوفين، أن زيارة الطلبة لأبوظبي قد منحتهم خبرة عملية حول كيفية عمل المصارف الإسلامية. وعلق قائلاً: لقد كانت تجربة قيمة بالفعل بالنسبة للطلاب، إذ أنهم تحدثوا مع أفراد عاملين في قطاع المصرفية الإسلامية حول طبيعة عملهم، بالإضافة إلى التطرق على التطلعات المستقبلية لنمو القطاع المصرفي الإسلامي في العالم.

وتعد «دوفين»، التي تأسست عام 1959

استطاع، بفضل تطبيقه نموذج عمل أخلاقي ومستدام، استقطاب شرائح جديدة من العملاء من المسلمين وغير المسلمين. وتضمنت النقاشات الدور الحيوي الذي تلعبه المصارف الإسلامية اليوم في الترويج للخدمات المصرفية التي تلتزم بالمبادئ الأخلاقية.

ويتضمن برنامج الماجستير التنفيذي للقطاع المصرفي الإسلامي في جامعة دوفين، مواد خاصة بمبادئ وحيثيات هذا القطاع، بالإضافة إلى مواد خاصة بمنتجات التمويل الإسلامي وطريقة عملها.

استضاف مصرف أبوظبي الإسلامي، مجموعة من طلبة الماجستير التنفيذي في المصرفية الإسلامية، من جامعة دوفين الفرنسية في باريس. وناقش الطلبة مستقبل القطاع المصرفي الإسلامي مع مجموعة من التنفيذيين والمديرين في المصرف. واطلعت المجموعة، التي ضمت 20 طالباً وطالبة، على مسيرة نمو مصرف أبوظبي الإسلامي في السنوات الأخيرة، الذي أضحي رابع أكبر مصرف إسلامي في العالم من حيث حجم الأصول، كما اطلعوا على نموذج أعمال المصرف الذي



إلى جانب تعديلات التداول بالهامش

بدء تطبيق أنظمة إدارة الاستثمار والأذونات المغطاة

المملوكة للجهات الحكومية الاتحادية أو المحلية، لا يجوز الترويج لنشاط إدارة الاستثمار داخل الدولة إلا للمرخصين من الهيئة بمزاولة هذا النشاط.

التداول بالهامش

فيما يخص التعديل الذي أجراه المجلس على نظام التداول بالهامش، يسري التعديل على نسبة التمويل بالهامش للعميل الواحد المحددة في الفقرة (3) من المادة (7) من النظام، بحيث ينص التعديل الجديد على ألا تتجاوز مبالغ التمويل بالهامش الممنوحة للعميل الواحد نسبة (10%) من الأموال المخصصة للتداول بالهامش من قبل شركة الوساطة المحددة في الفقرة(2) من هذه المادة، وذلك بدلاً من النص الحالي الذي يتضمن ألا تتجاوز مبالغ التمويل بالهامش الممنوحة للعميل الواحد نسبة (10%) من مجموع رأس المال الأساسي ورأس المال الإضافي على النحو الوارد بمعايير الملاءة المالية المعتمدة من قبل الهيئة .

ومن المتوقع أن يؤدي التعديل الجديد إلى رفع نسبة تمويل العميل الواحد بما يسهم بالتالي في رفع قيمة تداولاته وزيادة حجم التداول بالسوق عامة مع المحافظة على عدم وجود مخاطر مالية مؤثرة بالنسبة لشركة الوساطة .



البيان

تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

ويتناول الجوانب الخاصة بالرقابة والتفتيش والجزاءات، ومدى إمكانية مزاولة النشاط خارج الدولة .

ووفقاً لبنود النظام يتعين على الشركات والجهات التي تمارس نشاط إدارة الاستثمار قبل صدور هذا القرار توفيق أوضاعها وفقاً لأحكامه خلال مدة لا تزيد على سنة من

الذي جاء صدوره في إطار الجهود التي تبذلها الهيئة لاستكمال منظومة التشريعات المتعلقة بضاديق الاستثمار فقد تم تحديد شروط الترخيص، ومتطلبات التنظيم الداخلي لمدير الاستثمار سواء بشأن الاستثمار الذي يتولى إدارته أو تجاه الهيئة، وتفويض مهام مدير الاستثمار،

استثمارية جديدة للمستثمرين في الأسواق المالية، مما يعزز من تنوع الأدوات الاستثمارية المتاحة للمستثمرين، ويسهم في تعزيز عمق الأسواق المالية في الدولة

إدارة الاستثمار

أما على صعيد نظام ادارة الاستثمار

تسهم في تنوع أدوات الاستثمار في الأسواق المالية

ابوظبي- ناصر عارف

دخلت ثلاثة أنظمة أصدرتها هيئة الاوراق المالية والسلع حيز التنفيذ بعد نشرها في الجريدة الرسمية وشملت نظام الأذونات المغطاة ونظام إدارة الاستثمار إلى جانب التعديلات التي اقرت على نظام التداول بالهامش. وهي أنظمة مهمة للغاية حيث تسهم في تطوير الأسواق وزيادة الأدوات الاستثمارية فيها وعلى نحو ينسجم مع استراتيجية عمل الهيئة. وبموجب نظام الأذونات المغطاة فإنه سيسمح مزاولة نشاط إصدار الأذونات وإدراجها وتداولها في السوق، مما يسهم في دعم الأسواق المالية في الدولة باعتبارها إحدى الركائز الرئيسة للاقتصاد الوطني.

وكانت عملية إعداد وإصدار النظام قد مرت عبر عدة مراحل وفق أفضل الممارسات العالمية، على نحو يوفر أداة

شهد نجاحاً باهراً منذ تأسيسه

عيسى كاظم: «دبي المالي» جذب 1000 شركة في 10 سنوات

ممتازة عالمية الطراز، رغم المناخ الاقتصادي العالمي. وأفاد أن المصرفيين يتطلعون لاستخدام مركز دبي المالي العالمي لصفقات استثمارية، وهذا يحمل في طياته تحديات معينة مثل ارتفاع الكلفة، ونحن بصدد العمل من الجهات المعنية، مثل مزودي الاتصالات لإيجاد حلول ناجحة.

مقومات

وفي مسعاه ليصبح مركزاً عالمياً فعلياً، فإن الشركات العاملة في مركز دبي المالي العالمي بحاجة لتتمكن من دخول أسواق جديدة. ومن أهم مقومات المركز، والإمارات هو موقعها الجغرافي، كبوابة بين الشرق والغرب. وبوجود البنية التحتية العضوية والإلكترونية لدعم عملياتها، فإن مركز دبي المالي في وضع جدي للوصول، ليس لمنطقة الشرق الأوسط فحسب، وإنما إلى إفريقيا وجنوب آسيا، لاغتنام الفرص الموجودة في تلك الأسواق، مع تنوع قرضهم.



عيسى كاظم

وجود لها في دبي.

وأكد كاظم أن مركز دبي المالي العالمي بحاجة للمحافظة على أعلى المعايير في البنية التحتية، والشفافية، والقوانين الناطمة، بحيث يمكنه توفير بيئة اقتصادية



أرشيفية

بمنطقة الشرق الأوسط، فإن المركز تمكن من الاحتفاظ بمكانته كوجهة آمنة للصناعة المالية والتجارية، حيث تمكن من المحافظة على استدامة مستوى الإشغال، في غمرة سعي الشركات الإقليمية لتأسيس

شكل قرابة 12% من ناتج دبي المحلي الإجمالي في العام الماضي.

مكانة

وتابع قائلاً إنه رغم الأحداث الملمة

المركز منذ 2004 بوصفه منصة مثالية لقطاع الأعمال والمؤسسات المالية، سهلتها قوانين ناطمة، وبنية تحتية تشريعية عالمية الطراز. وقد أدى ذلك إلى مساهمة جوهرية لقطاع الخدمات المالية، الذي

15 ألف موظف يعملون في الشركات الخاضعة لإشراف المركز

دبي - وائل الخطيب

قال عيسى كاظم محافظ مركز دبي المالي العالمي ومحافظ ورئيس مجلس إدارة سوق دبي المالي لمجلة بانكر مدل إيست، بمناسبة مرور عشر سنوات على تأسيس المركز، إن المركز شهد نجاحاً باهراً منذ تأسيسه، ووصل إلى درجة عالية رغم التحديات. ففي السنوات العشر الماضية بنت دبي مركزاً مالياً عالمياً رائداً استقطب أكثر من 1000 شركة، و15 ألف موظف.

وأضاف إن المركز تمكن خلال الأزمة المالية العالمية من الاحتفاظ بمستأجريه والعودة إلى مستوى النمو السابق. وخدم

محللان: إدراج «إشراق» في السوق السعودي علامة فارقة

على الشركة بالإضافة الى الاستفادة من الاستثمار للشركة.

مشاريع

وبالنسبة لحجم مشاريع الشركة المخططة في السوق السعودي قال إنها تقدر بـ2 مليار درهم. وأظهرت البيانات المالية للشركة لعام 2013 تحقيق أرباح صافية بلغت 318.7 مليون درهم مقابل 285.7 مليون درهم للعام 2012 بنمو نسبته 11.6%.

وكانت مجلة «ميد» قد توقعت في تقرير لها صدر في فبراير الماضي أن يكون 2014 هو الأكثر تدافعا نحو إدراج الشركات في البورصات الخليجية منذ عام 2007 وذلك بعد أن مرت بسبع سنوات عجاف، فيما يتعلق بإدراج الشركات. كما توقعت (ميد) أن تقوم أكثر من 20 شركة في دول (الخليجي) بإطلاق عمليات إكتتاب أولي مرجحة ان تقوم ثلاث شركات بجمع أكثر من مليار دولار لكل منها من خلال طرح أسهمها في أسواق المال.

توقعات

مع تباين المحركات لعملية الطرح الأولى في منطقة (الخليجي) فمن المتوقع تزايد عمليات الإدراج في السعودية وقطر وعمان. حيث تسعى حكومات تلك الدول لزيادة مشاركة القطاع الخاص في القطاعات التقليدية التي تسيطر عليها الدولة كوسيلة لحفز زيادة المساهمين في الشركات الحكومية.

وأكد تقرير مجلة ميد أنه من الضروري لتطوير بورصات (الخليجي) ان يكون هناك تدفق مستمر لعمليات الإدراج الكبرى في البورصات مما يؤدي الى زيادة الاسهم المتاحة للاستثمار.

المنتدب لشركة إشراق العقارية - إن الإدراج المزدوج للشركة سيكون لـ30% من رأس مال الشركة في السوق السعودي، مؤكداً أن عملية الادراج في طور الانتهاء. وأضاف بحسب قناة العربية: أن الشركة تسعى ليكون الادراج في أسرع وقت حتى يعطي للشركة مجالا في التعرف على مشاريعها ومجالاتها في التطوير العقاري خلال الفترة المقبلة.

وقال جمال حمد الصغير - العضو

رئيس الأبحاث والمشورة بشركة البلاد المالية، ومقرها السعودية - حيث أكد أن هذه الخطوة تعد بمثابة علامة فارقة في تاريخ الأسواق الخليجية، مشيراً إلى أن نجاحها سيدفع بلا شك لتكرارها.

وتوقع فدفع كذلك أن تشهد المنطقة الخليجية والسوق السعودية على وجه التحديد العديد من الطروحات الأولية خلال الفترة المقبلة.

كفاح محارمة: نجاح يدعم فكرة إنشاء بورصة خليجية موحدة

الفترة المقبلة، توقع محارمة أن تشهد ازدهارا وبشكل ملحوظ، خاصة مع البيانات الاقتصادية التي يتم الإعلان عنها تباعا بالمنطقة.

وأشار محارمة أن تكرار تجربة «إشراق» في حالة نجاحها، وهو ما يتوقعه، ربما يدفع للتفكير في عمل بورصة خليجية موحدة، وهو ما يتعناه جميع أهل الخليج.

الشركات الكبرى والناجحة ومن هنا يأتي التحدي أمام «إشراق».

وعن وضع الاكتتابات بمنطقة الخليج



توقعات بازدهار الاكتتابات في منطقة الخليج خلال الفترة المقبلة

دبي - البيان

أكد محللان ماليان أن دخول شركة «إشراق» الإماراتية للسوق السعودي كأول عملية إدراج مزدوج سيكون علامة فارقة بأسواق الخليج وأعلنت شركة إشراق العقارية أول من أمس توقيعها اتفاقا مع شركة السعودي الفرنسي كابيتال، لتكون المستشار المالي لعملية الإدراج المزدوج لأسهم «إشراق» بالسوق المالية السعودية، وذلك بناء على طلب هيئة سوق المال السعودية.

وأكد كفاح محارمة - مدير عام شركة الدار للأسهم والسندات - أن العديد من

بورصة مصر تربح 14.6 مليار جنيه مع تحسن معنويات المستثمرين

التداول على أسهم شركة «العربية للأسمنت» في أول طرح خاص ببورصة مصر منذ ما يزيد عن 3 سنوات، بما يمهّد الطريق نحو عودة جلسة الاكتتابات في السوق المصرية للدوران بعد توقف وركود دام ما يزيد من أربع سنوات. ولم يشهد سوق المال في مصر أي اكتتابات أولية منذ طرح أسهم «عامر جروب» و«جيهينة الغذائية» في 2010. القاهرة - البيان

من الأسبوع لتسجل جلسة الاحد ادنى مستوى منذ ديسمبر 2012 عند 370 مليون جنيه، مع عودة التحسن تدريجيا خلال باقي جلسات الأسبوع لتصل إلى المليار جنيه جلسة الاربعاء ثم تجاوز المليار جنيه جلسة الخميس. وأضاف ان هناك حالة من الترقب لاتزال تسيطر على اداء المتعاملين نظراً لاتتهاء إكتتاب شركة العربية للأسمنت بعد تغطيته إكتتابه بنسبة كبيرة مما ساهم في زيادة حالة التفاؤل لدى المتعاملين. وستشهد بورصة مصر غداً الأحد بدء

من اليوم، مع استمرار تفاعل كل المرشحين لعرض برامجهم الانتخابية والتي لم تطرق إلى دول سوق المال في التنمية خلال الفترة القادمة». وتابع: «أطالب المرشحين بضرورة الاهتمام بسوق المال خاصة وأنه أداة هامة لتمويل الشركات، خاصة في ظل التوقعات بلجوء الحكومة إلى البورصة لتمويل مشروعاتها الجديدة». وقال مدير إدارة البحوث الفنية لدي أصول للوساطة أن قيم واحجام التداولات شهدت تراجعاً ملحوظاً لاسيما مع النصف الاول

من 37.03 جنيهاً مغلقاً عند 37.6 جنيهاً. فيما زاد سهم «هيرميس القابضة» 4.21% ليغلق عند 13.61 جنيهاً. وأعلنت المجموعة المالية هيرميس، عن تضاعف صافي أرباحها ثلاث مرات ليصل إلى 119 مليون جنيه، على إيرادات تشغيلية قدرها 563 مليون جنيه خلال الربع الأول من عام 2014. وأضاف سعيد، في إفادة لـ«مباشر»: «لا تزال الانتخابات الرئاسية الحدث الأبرز، الذي ينتظره متعاملو البورصة لاسيما مع بدء تصويت المصريين في الخارج اعتباراً

«إيجي أكس 70» بنسبة 2.48% مغلقاً عند 620.8 نقطة، وصعد المؤشر الأوسع نطاقاً «إيجي أكس 100» بنحو 2.5% إلى 1083.09 نقطة. وقال إيهاب سعيد، مدير إدارة البحوث الفنية لدى أصول للوساطة: «نجح المؤشر الثلاثيني في التماسك أعلى مستوى الدعم الجديد قرب نقطة معاوداً الصعود بقوة في اتجاه مستوى 8500 نقطة مع تلقيها دعماً قوياً من الأسهم القيادية بصدارة التجاري الدولي وهيرميس». وصعد سهم التجاري الدولي 1.54% ليقتفز

ارتفعت مؤشرات بورصة مصر خلال تداولات الأسبوع الماضي مع تحسن معنويات المستثمرين حيث ربح رأس المال السوقي للأسهم المقيدة على مدار الأسبوع نحو 14.6 مليار جنيه (2.05 مليار دولار) ليبلغ 492.33 مليار جنيه مقابل 477.7 مليار جنيه بنهاية تعاملات الأسبوع السابق عليه. وزاد المؤشر الرئيسي «إيجي أكس 30» بنسبة 4.17% ليغلق مستقراً عند 8533.43 نقطة متجاوزاً حاجز 8500 نقطة. فيما ارتفع مؤشر الأسهم الصغيرة والمتوسطة

القطري والسعودي يخالفان الاتجاه

محصلة أسبوعية سلبية لمؤشرات 5 أسواق خليجية



أرشيفية

واستدرك الفيلكاوي قائلًا: لا يزال المؤشر القطري يتحرك ضمن الموجة الصاعدة على الأجل المتوسط وينصح المتعاملين بالتريث لحين ظهور وجهة المؤشر في الأسبوع المقبل. وقال إيهاب رشاد الرئيس التنفيذي لشركة مباشر للخدمات المالية: كانت أسهم البنوك والصناعات المحرك الرئيسي لصعود السوق القطري.

وزاد مؤشر قطاع الصناعة 1.72 % مع ارتفاع سهم اعمال 10.24 % والخليج الدولية 7.5 %، فيما استقر سهم صناعات قطر صاحب الوزن الأكبر في مؤشر السوق الرئيسي عند 188.5 ريال.

فيما صعد مؤشر قطاع البنوك 0.61 % مع تلقيه دعماً من صعود أسهم المصرف 9.12 % والريان 3.89 % ليغلق عند 50.8 ريالاً بعد التداول على أكثر من 9 ملايين سهم بقيمة جاوزت 456 مليون ريال مستحوذاً على 9.22 % من إجمالي القيم.

وأضاف رشاد في إفادة لـ«مباشر»: أتوقع تباين أداء المؤشرات والأسهم القطرية في تعاملات الأسبوع المقبل مع استمرار تحسن مستويات السيولة.

وارتفعت قيم التداولات 0.71 % إلى 4.95 مليارات ريال مقابل 4.91 مليارات ريال في تداولات الأسبوع السابق عليه، فيما انخفضت الأسهم المتداولة 12.16 % إلى 111.6 مليون سهم مقابل 127.05 مليون سهم.

وحل قطاع البنوك في صدارة الأنشطة من حيث قيم وأحجام التداول بعد تجاوزها 1.59 مليار ريال مستحوذاً على 32.2 % من الإجمالي بتداول 28.39 مليون سهم مستحوذاً على 25.45 % من الإجمالي.

مع الإعلان عن قائمة الأسواق لمؤشر الأسواق الناشئة «إم إس سي آي». وأعلنت مؤسسة إم.إس.سي.آي عن قائمة الشركات التي سيتم إدراجها في قائمة الأسهم القطرية أسهم 10 شركات مدرجة وهي قطر الوطني وقطر الإسلامي وبنك الدوحة والبنك التجاري ومصرف الريان وبروة واوريدو والكهرباء وصناعات قطر وفودافون.

ومن المقرر أن يبدأ التطبيق الفعلي لانضمام الأسهم إلى مؤشر «إم إس سي آي» مع بداية يونيو المقبل وهي الخطوة التي من المنتظر أن تجلب استثمارات أجنبية أكبر لبورصات الإمارات وقطر.

وقال الرئيس التنفيذي لبورصة قطر راشد المنصوري إن : مجلس إدارة البورصة بذل مجهوداً كبيراً خلال السنوات الماضية لتحقيق متطلبات مؤسسة «إم إس سي آي» والمعايير التي طلبتها فيما يخص الشركات والسوق.

وأضاف المنصوري أن: استثمارات ضخمة ينتظرها السوق القطري قريباً بالتزامن مع تفعيل مؤشر «إم إس سي آي».

وأضاف الفيلكاوي في إفادة لـ «مباشر» عبر البريد الإلكتروني: أتوقع محافظة المؤشر على مستوياته بالتحرك الأفقي 143.3 نقطة وفق تقرير مباشر ليغلق مستقراً عند 1310.74 نقاط دون أعلى مستوياته منذ التدشين والذي وصل إليها خلال تداولات منتصف الأسبوع.

وقال إبراهيم الفيلكاوي: نجح المؤشر القطري في تجاوز 13 نقطة إلا انه لم يستطع مواصلة أهدافه حتى 13330 نقطة مع تعرضه إلى ضغوط بيعية لجني الأرباح

ومستهدفاً. وينصح المحلل المتعاملين بمراقبة الوضع العام والتريث حتى يستقر السوق بالارتداد الإيجابي لاختراق المقاومات المذكورة.

مدار الأسبوع فقد جاء على تباين، حيث تراجعت مؤشرات 6 قطاعات من أصل 14 مُدرجة بالبورصة وقد تصدر هذه التراجعات قطاع البنوك بتراجع نسبته 4 % تلاه قطاع العقارات بخسائر 2.3 % وحل ثالثاً قطاع التكنولوجيا بتراجع 1.8 %.

أما عن الارتفاعات على مدار الأسبوع فقد تصدرها السلع الاستهلاكية الذي ارتفع بنسبة 4.7% تلاه قطاع التأمين بمكاسب 4.2 % وحل ثالثاً قطاع الرعاية الصحية بنمو 4 % واستقر قطاع الأدوات مالية وقطاع المنافع.

سوق قطر

ارتفعت مؤشرات بورصة قطر خلال تداولات الأسبوع الجاري ورجح رأساها السوقي ما يزيد على 2.45 مليار ريال وسط حالة من التفاؤل سادت أوساط المتعاملين مع قرب ترقية السوق إلى مصاف الأسواق الناشئة على مؤشر «إم إس سي آي» بعد الإعلان رسمياً عن قائمة الأسهم المنتظر إدراجها.

وزاد المؤشر العام 1.11 % أو ما يعادل 143.3 نقطة وفق تقرير مباشر ليغلق مستقراً عند 1310.74 نقاط دون أعلى مستوياته منذ التدشين والذي وصل إليها خلال تداولات منتصف الأسبوع. وقال إبراهيم الفيلكاوي: نجح المؤشر القطري في تجاوز 13 نقطة إلا انه لم يستطع مواصلة أهدافه حتى 13330 نقطة مع تعرضه إلى ضغوط بيعية لجني الأرباح

خامس أسبوع أخضر للسوق السعودي

ارتفع المؤشر العام لسوق الأسهم السعودي «تاسي» بنسبة 0.21 % لينتهي أسبوعه عند 9807.37 نقاط بينما كان قد أغلق بنهاية الأسبوع السابق عند 9787.03 نقطة وبذلك يواصل المؤشر ارتفاعه للأسبوع الخامس على التوالي حقق فيها مكاسب بـ 298.8 نقطة ليترفع في تلك الفترة بنسبة 3.14 %.

وأغلق المؤشر عند أعلى نقطة له منذ يونيو 2008 وكان المؤشر قد أغلق فوق مستوى 9800 نقطة بجلسة الثلاثاء الماضي ولأول مرة في 6 سنوات. وتراجعت 5 قطاعات بينما ارتفع ضعف هذا العدد وكان الأكثر ارتفاعاً قطاع الطاقة بـ 9.57 % تلاه الإسمنت بـ 3.24 % والتأمين بـ 3.05 % بينما كان الأكثر تراجعاً الاستثمار الصناعي بـ 1.43 % تلاه النقل بـ 1.39 % والاستثمار المتعدد بـ 0.77 %.

وارتفعت أحجام التداولات إلى 1.87 مليار سهم مقابل 1.69 مليار سهم الأسبوع قبل الماضي بنسبة 10.92% كما ارتفعت قيم التداولات إلى 57.6 مليار ريال مقابل 53.2 مليار ريال الأسبوع قبل الماضي بنسبة 8.3 %.

كما ارتفع عدد الصفقات إلى 907.45 آلاف صفقة مقابل 807.5 آلاف صفقة الأسبوع قبل الماضي بنسبة 12.37 %.

وارتفع عدد الأسهم المرتفعة إلى 97 سهماً مقابل 91 سهماً الأسبوع قبل الماضي. بينما تراجع عدد الأسهم المنخفضة إلى 92 سهماً مقابل 67 سهماً.

حوالي 110.2 ملايين دينار وذلك بالمقارنة مع 18461 ألف صفقة حققت حوالي 112.9 مليون دينار في الأسبوع قبل الماضي بما يعني نمو الصفقات بنسبة 11.7 % وتراجع القيم بحوالي 2.3%.

ومن الناحية الفنية يرى الفيلكاوي أن المؤشرات الرئيسية قد بدأت بعملية الارتداد الإيجابي تمهيداً لعملية ارتداد فعلية باختراق أول مستوى لها عند 7440 نقطة بعد التأكد من الاستقرار فوق المستوى النفسي 7400 نقطة، حيث في حالة اختراق المقاومة 7440 فإن المؤشر سيعطي إشارة دخول إيجابية حتى المستوى التالي 7490 نقطة واختراقها إشارة ربحية بالدخول.

ويتوقع انه في حالة عدم استطاعته الاستقرار فوق المستوى 7400 نقطة فإن هدف المستوى 7300 نقطة سيظل قائماً

نفس مستوى الأسبوع قبل الماضي، حيث أغلق عند 492.03 نقطة وذلك مقارنة بإغلاقه نهاية الأسبوع قبل الماضي عند مستوى 492.04 نقطة.

أما مؤشر كويت 15 فقد تراجع بنسبة 0.49 % وذلك بعد أن أنهى آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 1194.61 نقطة علماً بأن إقفاله نهاية الأسبوع قبل الماضي كان عند مستوى 1200.47 نقطة ما يعني تحقيقه خسائر 5.86 نقاط.

وفي تعليقه على أداء السوق الكويتي أشار إبراهيم الفيلكاوي مستشار تحليل فني لأسواق المال العربية والعالمية إلى أن المؤشر السعودي ما زال محافظاً على المستوى النفسي 7400 نقطة ويعتبر ذلك أمراً جيداً وتمهيداً لعملية ارتداد قادمة قد تكون خلال الأسبوع المقبل، كما أن عملية الارتداد قد تشمل جميع الأسهم الصغيرة والمتوسطة بعد أن تمت تصفية السوق من الشركات التي لم تعلن عن بياناتها المالية، حيث جرت عملية التداول والمضاربات على الأسهم التي أعلنت كنوع من المكافأة المضاربة عليها وعلمت من لم تعلن بعملية البيع وتنزيل القيمة السوقية لها.

جاءت حركة التداولات على تباين مقارنة بالأسبوع قبل الماضي وبلغ حجم التداولات نحو 1.1 مليار سهم مقارنة بحوالي 754.9 مليون سهم كانت في الأسبوع قبل الماضي بنمو نسبته 45.8 %.

وجاءت التداولات السابقة من خلال تنفيذ نحو 20618 ألف صفقة حققت

دبي - البيان

ألقى اللون الأحمر بظلاله على مؤشرات 5 أسواق خليجية الأسبوع الماضي وفي مقدمتها مؤشر سوق دبي، بينما ارتفعت مؤشرات السوقين القطري والسعودي.

وهبط مؤشر دبي بنسبة 2.28 % وتبعه العماني بتراجع 1.32 % وأتى أبوظبي بتراجع 0.71 % وكان البحريني في المركز الرابع بتراجع 0.50 وتزليل الكويتي السعري قائمة التراجعات بنسبة 0.04 %.

وارتفع مؤشر السوق القطري محققاً نمواً نسبته 1.11 % وتبعه مؤشر السوق السعودي بارتفاع 0.21 %.

السوق البحريني

أنهت مؤشرات بورصة البحرين تعاملات الأسبوع على تراجع بضغوط من بعض عمليات البيع لجني الأرباح مع ارتفاع معدلات السيولة.

وفقد المؤشر العام البحريني ما نسبته 0.50 % أو ما يعادل 7.35 نقاط ليغلق عند مستوى 1463.72 نقطة مقابل 1471.07 نقطة، وهبط مؤشر استيراد بوتيرة أكبر بنحو 0.82 % تعادل 12.38 نقطة إلى 1492.59 نقطة مقابل 1504.97 نقاط.

وتأثر أداء المؤشر الرئيسي بهبوط قطاع الاستثمار بنحو 18.47 نقطة ما نسبته 2.14 % ليصل إلى 845.35 نقطة، كما تراجع مؤشر قطاع الخدمات بنحو 1.72 % بخسائر بلغت 28.08 نقطة إلى 1434.45 نقطة وقطاع الصناعة بنسبة 0.41 % إلى 763.29 نقطة.

في المقابل ارتفع قطاع البنوك التجارية بنحو 0.58 % بمكاسب بلغت 16.54 نقطة إلى 2881.39 نقطة وصعد قطاع الفنادق بنسبة 2.46 % بمكاسب 92.56 نقطة إلى 3856.81 نقطة فيما استقر وحيداً قطاع التأمين عند مستوياته السابقة.

وتداول المستثمرون أسهم 21 شركة ارتفعت أسعار أسهم 7 شركات في حين تراجعت أسعار أسهم 6 شركات وحافظت باقي الأسهم على علاقاتها السابقة.

وسجلت مستويات السيولة تراجعاً كبيراً، حيث بلغت كمية التداول على الأسهم نحو 85.884 مليون سهم بقيمة إجمالية بلغت 23.137 مليون دينار من خلال 389 صفقة مقابل 57.16 مليون سهم بقيمة إجمالية بلغت 13.9 مليون دينار بنهاية تعاملات الأسبوع السابق.

وعلى صعيد مساهمة القطاعات في القيمة الإجمالية فقد استحوذ قطاع البنوك التجارية على المركز الأول، حيث بلغت قيمة أسهمه المتداولة 12.5 مليون دينار أو ما نسبته 53.90 % من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة وبكمية قدرها 51.48 مليون سهم تم تنفيذها من خلال 231 صفقة.

أما المرتبة الثانية فكانت من نصيب قطاع الاستثمار، حيث بلغت قيمة أسهمه المتداولة 10.050 ملايين دينار ونسبة 43.44 % من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة في البورصة وبكمية قدرها 32.704 مليون سهم تم تنفيذها من خلال 19 صفقة.

أما على مستوى الشركات فقد جاء مصرف السلام في المركز الأول من حيث القيمة إذا بلغت قيمة أسهمه 9.172 ملايين دينار ونسبة 93.64 % من قيمة الأسهم المتداولة وبكمية قدرها 40.336 مليون سهم تم تنفيذها من خلال 65 صفقة.

وجاء في المركز الثاني المؤسسة العربية المصرفية بقيمة قدرها 7.587 ملايين دينار ونسبة 32.79 % من قيمة الأسهم المتداولة وبكمية قدرها 28.539 مليون سهم تم تنفيذها من خلال 14 صفقة.

الأسهم الكويتية

غلب اللون الأحمر على أداء المؤشرات الرئيسية للبورصة الكويتية، حيث سجل المؤشر السعري تراجعاً أسبوعياً طفيفاً نسبته 0.04 % بخسائر نحو 66 نقطة فقداه من رصيده بعد إغلاقه عند مستوى 7403.74 نقاط فيما كان إغلاقه بنهاية الأسبوع قبل الماضي عند مستوى 7406.40 نقاط.

بينما أنهى المؤشر الوزني للسوق تداولات الأسبوع على شبة استقرار عند

تدفقات

40 مليار دولار استثمارات أجنبية تنهمر على الصين في اربعة أشهر

وكانت هونغ كونغ أكبر مستثمر في الصين في الفترة من يناير إلى أبريل إذ ضخت استثمارات بقيمة 27.8 مليار دولار تبعتها سنغافورة وتايوان بملياري دولار لكل منهما.

وزادت الاستثمارات المقبلة من كوريا الجنوبية بأسرع وتيرة لها في الأشهر الأربعة الأولى من العام إذ قفزت 138.5 % عن مستواها قبل عام إلى 1.8 مليار دولار. وانخفضت الاستثمارات المباشرة من اليابان 46.8 % على أساس سنوي إلى 1.6 مليار دولار بينما تراجعت الاستثمارات الأميركية 11.4 % إلى 1.2 مليار دولار.

اجتذبت الصين استثمارات أجنبية مباشرة بقيمة 40.3 مليار دولار في الأشهر الأربعة الأولى من 2014 بزيادة 5 % عن الفترة نفسها من العام الماضي.

وأعلنت وزارة التجارة الصينية أن تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى ثاني أكبر اقتصاد في العالم في أبريل وحده بلغت 8.7 مليارات دولار مرتفعة 3.4 % عن مستواها قبل عام.

وتراجعت الاستثمارات المباشرة في القطاعات غير المالية التي غادرت الصين في الأشهر الأربعة الأولى من هذا العام بنسبة 12.9 % إلى 25.7 مليار دولار.

وفي الأشهر الأربعة ذهب 66.5 % من الاستثمارات غير المالية الصينية في الخارج إلى سبع اقتصادات هي هونغ كونغ ورابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيان) والاتحاد الأوروبي وأستراليا والولايات المتحدة وروسيا واليابان.

بكين - عواصم

واصلت مبيعات السيارات في أوروبا زيادتها للشهر السابع على التوالي في أبريل الماضي حسبما أعلن اتحاد منتجي السيارات في أوروبا أمس، حيث زاد عدد السيارات التي تم تسجيلها خلال أبريل الماضي بنسبة 6% 4% سنوياً إلى مليون و89,226 ألف سيارة وهو ما يقل كثيراً عن عدد السيارات التي تم تسجيلها في أبريل 2008 وكان 1ر4 مليون سيارة وهو أعلى مستوى للمبيعات على الإطلاق.

وكانت السوق الألمانية هي الوحيدة الكبيرة في أوروبا التي سجلت تراجعاً الشهر الماضي، حيث انخفضت المبيعات

فولكسفاغن أن تسليماتها زادت 8.2% إلى 848 ألفاً و500 سيارة في إبريل. وزادت تراخيص سيارات الشركة المنتجة لطرز فولكسفاغن وبنتللي ولامبورجيني وسيات وسكودا وأودي 6.4% بين يناير وإبريل.

بروكسل - فرانكفورت - وكالات

مليونية

انتعاش بسيط بمبيعات السيارات في أوروبا

بنسبة 6% 3% مقارنة بشهر أبريل من العام الماضي بحسب بيانات الحكومة الألمانية. وزادت المبيعات في اسبانيا بنسبة 7% 28% وفي إيطاليا بنسبة 9% 1% سنوياً.

يذكر أن سوق السيارات الأوروبية لم تتضرر فقط من أزمة الديون وإنما تأثرت أيضاً بتغير التوجهات الاجتماعية مع تفضيل أعداد متزايدة من الشباب للمواصلات العامة على السيارات الخاصة وبالتالي لم يعد لديهم لا سيارة ولا رخصة قيادة وهو ما حذرت منه صناعة السيارات في السنوات الأخيرة.

من ناحية أخرى أعلنت مجموعة

وزير المالية يبوح بهوموم بلاده الاقتصادية في مؤتمر بلندن

مشكلة سيولة في مصر والحل في سوق السندات العالمية

ضريبة إضافية

قدرها 5٪ على أصحاب

الدخل المرتفع

وتوقعات بارتفاع العجز

لندن - رويترز

أعرب وزير المالية المصري هاني قدري دميان، أمس، أن بلاده لا تستبعد اللجوء إلى أسواق السندات العالمية لتدبير السيولة، وأضاف: لكن «لا أتوقع أخذ قرار قبل الانتهاء من المرحلة الانتقالية».

وقال دميان، خلال مؤتمر استثماري في لندن، إن بلاده قد تفرض ضريبة إضافية قدرها 5 % على أصحاب الدخل المرتفع، وتأمل في التطبيق الكامل لضريبة القيمة المضافة بحلول مارس المقبل للمساهمة في تحسين الميزانية العامة.

دعم

وأكد دميان أن دول الخليج لن تتأخر عن مد يد العون عند الحاجة.

وأبلغ المؤتمر: «لم نحصل على أموال من الخليج هذا الشهر، لكننا نتلقى مساعدة عينية في شكل منتجات بترولية من السعودية. ستستمر حتى أغسطس»، لكنه أضاف: «لا أتوقع أن تتأخر الدول العربية إذا احتاجت مصر للمساعدة».

عجز الميزانية

وقال وزير المالية المصري إن عجز الميزانية سيزيد على الأرجح في السنة المالية 2014-2015 إذ لا تتضمن الميزانية بأياً من المساعدات المالية الخارجية التي

الأسهم الأميركية تواصل خسائرها دون توقف

ارتفاع الين يهبط بالأسهم اليابانية وترقب أوروبي حذر

عواصم- وكالات

تراجعت الأسهم اليابانية أمس، وتكدبت خسائر للأسبوع الثالث في شهر متأثرة بارتفاع الين وانخفاض حاد في عوائد السندات الأميركية وهبوط الأسهم الأميركية لليوم الثاني.

ونزل مؤشر نيكاي القياسي 1.4% إلى 14096.59 نقطة وفقد 0.7% على مدار الأسبوع.

وهبط مؤشر تويكس الأوسع نطاقا 1.6% بينما تراجع المؤشر الجديد جيه. بي.اكس نيكاي 400 بنسبة 1.5%.

وتضررت أسواق الأسهم الآسيوية بشكل عام من استمرار خسائر الأسهم الأميركية في وول ستريت. وخالف هذا الاتجاه الأسهم الهندية التي سجلت صعودا قياسي، حيث ارتفعت بمقدار 5%، لأول مرة في تاريخها بعد أن أظهرت عمليات الفرز الأولى اتجاه ائتلاف المعارضة الذي يقوده حزب «بهاراتيا جاناتا» إلى الفوز بالانتخابات العامة التي جرت في البلاد.

وصعد مؤشر «سنسكس» ببورصة مومباي إلى 2590,71 نقطة، بزيادة 11,285 نقطة أو 38ر5%، عن إغلاق الخميس.

كما سجل مؤشر البورصة الوطنية «سي ان اكس نيفتي» الأوسع نطاقا صعودا بنسبة 44ر5%، بواقع 387,60 نقطة، إلى 7510,75 نقاط.

تحالف محتمل

فتحت مؤشرات الأسهم الأوروبية مستقرة إلى منخفضة أمس، حيث نالت الصورة القائمة لاقتصاد أوروبا وانخفاض الأسهم الأميركية من الشبهة للمخاطرة، لكن آمال تجدد نشاط إبرام الصفقات وازن أثر ذلك. وارتفع سهم مجموعة بويج الفرنسية للصناعة والاتصالات 3.7% لتكهنات عن تحالف محتمل مع أورانج التي ارتفع سهمها 1.2%.



التطبيق الكامل للقيمة المضافة بحلول مارس المقبل ورفع الدعم عن الطاقة بتواصل

النتائج المحلى الإجمالي حيث استفدنا من المنح النقدية الكبيرة المقدمة من الدول العربية.

وقال إن مصر تتوقع تقليص فاتورة الدعم

سيبلغ عجز الميزانية ذلك المستوى إذا لم نقم بأي شيء على صعيد الدعم. هذه الأربعة عشر بالمئة لا تتضمن أي منح. العجز المتوقع هذا العام 11.5 % من

أسهمت في دعم الاقتصاد خلال السنة المالية التي تنتهي في 30 يونيو. وتابع دميان: «في ميزانية السنة المالية 2014-2015 سيبلغ العجز نحو 14 %.

مشاكل المستثمرين على مائدة الوزراء

إجراءات عاجلة في حلها خلال الفترة المقبلة.

وقال جندي في تصريح خاص لـ«البيان»، إنه عقد اجتماعاً مشتركاً، نهاية الأسبوع المنصرم، ضم عدداً كبيراً من المستثمرين المصريين، مع رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة حسن فهمي، وأضاف: «شمل الاجتماع عرض كل

القاهرة - دار الإعلام العربية

كشف نقيب المستثمرين الصناعيين المصريين محمد جندي، أنه يُعد مشكلة عاجلة تشمل إجمالي المشاكل والمقترحات الخاصة بكل رجال الأعمال والمستثمرين المصريين والعرب والأجانب، تمهيداً لعرضها على أكبر مائدة مستديرة تستمر 3 أيام، تضم 8 وزراء في الحكومة؛ لاتخاذ

من بينها عمل جلسات توافقية مع الجهات الحكومية وقطاع البنوك؛ لحل مشاكل المستثمرين، لافتاً إلى ضرورة الإسراع في عمل جلسات بالتوالي مع البنوك والتأمينات والضرائب والتنمية الصناعية والجمارك مع نقابة المستثمرين الصناعيين؛ لتقريب وجهات نظرم وإيجاد الحلول العاجلة لمشكلاتهم.

على صعيد متصل، قال حسن فهمي، إنه تم بحث المشاكل والمعوقات التي تواجه المستثمرين الصناعيين، مع عرض مجموعة من المقترحات المقدمة من النقابة العامة للمستثمرين الصناعيين؛ من أجل إيجاد حلول لهذه المشكلات.

وأعلن فهمي، أن الهيئة اتخذت العديد من الحلول العاجلة لحل مشاكل المستثمرين،

العوامل الموسمية.

وزادت صادرات منطقة اليورو في الأشهر الثلاثة الأولى من العام 1% على أساس سنوي إلى 465.6 مليار يورو.

نتائج وول-مارت

تراجعت الأسهم الأميركية عند إغلاق أول من أمس الخميس، ليسجل مؤشر داو جونز أكبر هبوط له في شهر مع تراجع أسهم الشركات الصغيرة تحت وطأة نتائج أضعف من المتوقع لشركة وول مارت ستورز أكبر سلسلة متاجر تجزئة أميركية. ونزل سهم وول مارت المدرج على مؤشر داو جونز 2.4% إلى 76.83 دولارا. وهبط مؤشر داو جونز الصناعي بنهاية التعامل 167.16 نقطة أو ما يعادل 1.1% إلى 16446.81 نقطة.

ونزل مؤشر ستاندرد آند بورز 500 بمقدار 17.68 نقطة أو 0.94% ليسجل 1870.85 نقطة.

وفقد مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه أسهم التكنولوجيا 31.33 نقطة أو 0.76% مسجلاً 4069.29 نقطة.

من ناحية أخرى نقلت صحيفة فيدوموستي الروسية عن مصادر حكومية قولها إن روسيا قد تعجل ببيع 19.5 % في شركة روسنف لإنتاج النفط هذا العام أو في 2015. وتملك الدولة 69.5 % في روسنف أكبر شركة نفط مدرجة في العالم من حيث الإنتاج لكنها تريد تقليص حصتها إلى 50 % زائد سهم واحد.

وقال وزير الطاقة الروسي ألكسندر نوفاك إن بلاده مستعدة لبحث خفض سعر بيع الغاز إلى أوكرانيا إذا سددت 2.237 مليار دولار مستحقة عليها لروسيا مقابل إمدادات الغاز حتى أول أبريل.

الذهب دون 1300 دولار

استقر الذهب دون 1300 دولار للأوقية (الأونصة) بعد أن أشارت بيانات الوظائف الأميركية والإنتاج الصناعي إلى توقعات متفائلة للاقتصاد مما قلص جاذبية المعدن كأداة تحوط.

ويتجه البلاتين صوب أفضل زيادة أسبوعية في ثلاثة أشهر بفعل بواعث القلق بشأن المعروض جراء إضرابات طال أمدها في جنوب إفريقيا المنتج الرئيسي للمعدن، بينما يتجه البلاديوم إلى تسجيل قفزة أسبوعية أيضا.

وتراجع السعر الفوري للذهب 0.1% إلى 1294.20 دولارا للأوقية بعد أن نزل 0.7% الخميس. وانخفضت الفضة 0.6% إلى 19.35 دولارا للأوقية. وارتفع البلاتين 0.1% ليسجل 1464.1 دولارا وزاد البلاديوم 0.2% إلى 810.97 دولارات للأوقية.

أظهرت بيانات نشرها أمس مكتب إحصاءات الاتحاد الأوروبي يوروستات أن الفاوض التجاري لمنطقة اليورو تراجع أقل من المتوقع على أساس سنوي في مارس، بما يشير إلى أن صافي التجارة كان أحد المحركات الرئيسية لنمو اقتصاد المنطقة في بداية العام، حيث بلغ 17.1 مليار يورو

الست والبالغ مليون برميل يوميا.

معركة

وقبل منتج النفط في الشرق الأوسط من مخاطر معركة تنافسية مع روسيا على الأسواق الآسيوية في مؤتمر للطاقة بموسكو أول من أمس حتى مع تأكيد تصريحات روسية على الاتجاه شرقاً.

وأبلغ رئيس الوزراء الروسي ديمتري ميدفيديف وزراء من دول أوبك من بينها السعودية والجزائر وإيران والكويت وبعض البلدان السوفييتية سابقاً في منتدى الطاقة العالمي الرابع عشر بأن موسكو ستلعب

وقال مايكل هيوسون كبير محلي السوق لدى سي.إم.سي ماركيتس «الأسواق منكشفة لأن توقعات النمو أعلى من اللازم بعض الشيء».

واستقر مؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني عند الفتح، بينما تراجع مؤشر داكس الألماني 0.1%.

نطاقاً من جانب الولايات المتحدة وأوروبا إذ تدخلت في انتخابات الرئاسة الأوكرانية

المقررة يوم 25 مايو.

وقالريك سبونر كبير محلي السوق لدى سي.إم.سي ماركيتس في سيدني «الوضع في أوكرانيا يمنع البائعين (في مجال النفط) من مزيد من البيع».

وإعادة لتشغيل حقلي الفيل والدواء. تراجع سعر برنت 12 سنتاً إلى 108.97 دولارات للبرميل بينما انخفض الخام الأميركي ثلاث سنتات إلى 101.47 دولار للبرميل. وحذر وزير الخارجية الأميركي جون كيري روسيا من فرض عقوبات اقتصادية وصناعية أوسع

عواصم- وكالات

تراجع خام برنت عن 109 دولارات للبرميل أمس متأثراً بالتعافي التدريجي لإمدادات النفط اللبية وحدت توترات أوكرانيا من الخسائر. وتعا في إنتاج ليبيا بوتيرة بطيئة ليصل إلى 300 ألف برميل يوميا مع إعادة تشغيل حقلي الفيل والدواء. تراجع سعر برنت 12 سنتاً إلى 108.97 دولارات للبرميل بينما انخفض الخام الأميركي ثلاث سنتات إلى 101.47 دولار للبرميل. وحذر وزير الخارجية الأميركي جون كيري روسيا من فرض عقوبات اقتصادية وصناعية أوسع

عدد شركات الاتصالات في البلاد إلى ثلاث، مؤكداً أن التنافس المحتمل في القطاع يؤثر سلباً على الوظائف والاستثمار في مجال الإنترنت فائقة السرعة. وقال أحد المصيرين إلى أن صفقة التحالف مع أورانج ستقدر قيمة بويغ تليكوم بأكثر من ستة مليارات يورو (8.2 مليارات دولار). وأضاف إنه من خلال البيع مقابل أسهم فإن شركة بويغ ومساهميها جيه. سي ديكو قد يتمكنان من يقرب من 10 % من أسهم أورانج في نهاية المطاف. باريس، لندن - رويترز

قال أرنو مونتبور وزير الاقتصاد الفرنسي: «قال أورانج كبرى شركات الاتصالات في فرنسا تجري محادثات التحالف مع بويغ تليكوم. وجاءت تصريحات الوزير بعد أن قال مصدران: إن المناقشات قد تتمخض عن استسحواذ أورانج على بويغ تليكوم الأصغر حجماً». وقال مونتبور في مقابلة تلفزيونية: إن المحادثات جارية لكن هناك مناقشات عدة داخل القطاع. وبويغ تليكوم ثالث أكبر شركة لخدمات الهاتف المحمول في فرنسا بين أربع شركات رئيسية في القطاع.

التمويلية للمدى القصير.
ومساهمو مؤسسة إدارة السيولة هم
البنوك المركزية لإندونيسيا والكويت
ولوكسمبورج وماليزيا وموريشيوس
ونيجيريا وقطر وتركيا والإمارات العربية
المتحدة والبنك الإسلامي للتنمية الذي
مقره في جدة. كوالالمبور - رويترز

أفاد إشعار للبنك المركزي الماليزي أن المؤسسة الإسلامية الدولية لإدارة السيولة أصدرت سندات إسلامية قيمتها 490 مليون دولار لأول مرة العام القادم.

ويطرح عطاء الصكوك في 22 مايو وتصدر لأجل ثلاثة أشهر. كانت المؤسسة التي مقرها ماليزيا طرقت السوق في أبريل لإعادة إصدار صكوك قيمتها 890 مليون دولار.

وفي فبراير باعت المؤسسة صكوكا قيمتها 490 مليون دولار بهدف سد نقص الأذونات المالية عالية الجودة والسيولة التي يمكن للبنوك الإسلامية تداولها لإدارة حاجاتها.

المسجلة في المكسيك - ديونا ضخمة
وتسعى جاهدة لخفض التكاليف منذ
اتخذت زامبرانو خطوة سبئة التوفيق
بالاستحواذ على رينكر المسوية التي كانت
منافسا لسيميكس في 2007 في وقت
كانت سوق المساكين في الولايات المتحدة
تشهد تباطؤا.

انضم جونزاليس (59 عاما) الى الشركة
في 1989 في 1989 وشارك بشكل وثيق في صفقة
الاستحواذ على رينكر التي أضرت به. لكن
الحل اعتبر جونزاليس الذي عمل في
مخلاء العالم شخصية رئيسية في اعادة تمويل
ديون سيميكس.

مونتيري - روبرتو

قالت سيميكس المكسيكية - أحد أكبر مصنعي الاسمنت في العالم - إن مديرها المالي فرناندو جونزاليس سيتولى منصب الرئيس التنفيذي للشركة بعد وفاة لوزانو زامبرانو المفاجئة، وسيصبح زوجيلو زامبرانو لوزانو (57 عاماً) - وهو عضو بمجلس الادارة منذ 1987 وابن عم الرئيس التنفيذي الراحل رئيساً لمجلس الإدارة لينقل المنصب اللذان كان زامبرانو يشغلها. وتوفي زامبرانو لأسباب طبيعية عن 70 عاماً في مدريد بعد أن يترك خطة معنلة لخلافته.

وتعتاز سيميكس - إحدى أكبر الشركات

تذبذب سعر النفط مع التباطؤ الصيني والأزمة الأوكرانية

الصخري في الولايات المتحدة وتشكل واحداً من أكبر الأسباب التي تكمن وراء استقرار أسعار النفط منذ عام 2011 حيث تعاملت أسواق النفط خلال هذا العقد مع العديد من المصالح الجيوسياسية بدءاً بالربيع العربي والحرب الأهلية الليبية مروراً بالوضع السوري والعقوبات على إيران وصولاً إلى إضراب مرفأ التصدير الليبية، حيث بات ما شهدناه خلال هذا الوقت بخصوص ثبات الأسعار بات يتضام شيئاً فشيئاً ما يشير إلى أن السوق في الوقت الحالي يتمتع بعرض جيد ويمتلك المستهلكون خياراً أفضل في الحصول على النفط ما كان عليه في السابق وفي حين ترفع تكلفة إنتاج النفط الصخري الأميركي وتطلب بالتالي أسعاراً مرتفعة بالإضافة إلى رغبة منظمة أوبك في الإبقاء على السعر منخفضاً عند عتبة 100 دولار للبرميل أو فوقها قليلاً ما يساعد على حماية السعر من الهبوط أكثر من هذا المستوى.

أنه عام التصحيح الأول الرئيسي بعد هبوط 2011 حسبما يرى أول هانسن، والذي أضاف: "لقد دفعت إلى استمرار الطلب الفعلي القوي والشرق أوسطيين لكننا شهدنا في المقابل صلات الاستثمارية عبر المنتجات المتداولة في

عام التصحيح

ينظر متداولو الذهب إلى عام 2014 المعدن الأصفر ما بين العامين 2012 في حين لم تقب بعض الأسباب الق على الذهب من المستثمرين الآسيو انخفاضاً مستمراً في الفائدة من الم البورصة والعقود المستقبلية.

الجيوستاسية الراهنة (ليبيا وإيران ونيجيرو وأوكرانيا). بالإضافة إلى موقف المضاربة القريب من المعدل في كل من خام غرب تكساس الوسيط والذهب برزت ناهيك عن ارتفاع الإنتاج في الدول خارج منظمة أوبك قد يؤدي إلى المزيد من الهبوط

اول هانسن: عودة الأسعار للاستقرار النسبي



**ازدياد إنتاج النفط
الصخري أحد أسباب
استقرار الأسعار منذ
2011**

دبي - وائل اللبايدي

تشهد أسعار النفط الخام في هذه الآونة تقلبات غير اعتيادية ما بين تراجع في سعر البرميل بسبب تباطؤ الإنتاج الصناعي في الصين وبين ارتفاع على خلفية احتدام الأزمة بين روسيا وأوكرانيا. وكانت وكالة الطاقة الدولية رفعت في تقريرها لبقوتها بخصوص نمو الطلب العالمي على النفط في 2014. وأشار التقرير إلى أن مخزونات النفط في دول منظمة التعاون الاقتصادي

المدى القصير تشير باتجاه هبوط سعر خام برنت إلى عتبة 110 دولارات للبرميل، مؤكداً أن ذلك يحمل في طياته تأثيراً محدوداً على الأداء الاقتصادي للإمارات الذي يتجه بخطوات متينة نحو تنويع مصادر الدخل.

لا تزال شريحة بالمعايير التاريخية رغم زيادتها في الفترة الأخيرة. وتوقع أول هانسن، رئيس استراتيجية السلع الأساسية في «ساكسو بنك» في تصريحات لـ«البيان الاقتصادي» أن تعود أسعار النفط للاستقرار النسبي بعد سنوات قضاها الذهب الأسود في المواجهة حول 110 دولارات أميركية للبرميل. وأضاف أن النظرة المستقبلية للبنك الدنماركي على

البیان ← المبوبة

لإعلاناتكم في البيان MEMS هاتف: 04/4545454 فاكس: 04/4545411

فقدان
شهادات أسهم
فقدت شهادة أسهم باسم:
عفراء محمد علي
10,520
من أسهم إعمار
للاتصال:
050 / 4502990

لاعلاناتكم في البيان
MEMS
هاتف: 04/ 4545454
فاكس: 04/ 4545411

 **حكومة دبي**
GOVERNMENT OF DUBAI

دولة التنمية الاقتصادية
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

حكومة دبي – دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بإحتلال شركة

اسم الشركة: كلتيش ميديا (ش.م.ذ) - رقم الرخصة: 597744

العنوان: مكتب رقم 504 مقر حكومة دبي (دائرة المفارات) - ديرة - الرقة

الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة

رقم قيد السجل التجاري: 1012905

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة الواردة أعلاه وذلك بسبب إجراءات وأنظمة المتبعة في الدائرة.

وعلى من أبدى أي اعتراض التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال البريد الإلكتروني: Suggest_complain@dubaideid.gov.ae

المستندات والأوراق التوثيقية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

دائرة التنمية الاقتصادية

 **حكومة دبي**
GOVERNMENT OF DUBAI

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة التأشير في السجل التجاري بائحلل شركة

اسم الشركة : ديوان شاه انترناشيونال التجارية (ل.م.ذ.م.م) - رقم الرخصة: 541424
العنوان : مكتب رقم 215 ملك سعيد جمعة خليفة المهيري - المرمر
الشكل القانوني : ذات مسؤولية محدودة
رقم المفيد بالسجل التجاري: 61566

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة الواردة أعلاه وذلك بسبب الإجراء والنظم المتبعة في الدائرة.

وعلى من لديه أي اعتراضات التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال البريد الإلكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae معرفتها مع كافة المستندات والأوراق البتوية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

دائرة التنمية الاقتصادية

مذكرة إعلان مدعى عليه
الحضور جلسة خيرة

إلى المدعى عليه/ خالد عبدالله محمد سعيد المهيري - بسفنته الشخصية
بأن محكمة دبي الابتدائية قد قررت بتاريخ 2013/12/26 اجالة المدعى رفق;
2013/1440 تجاري كلى المعرفة ضدكم من شركة اللواد للأوراق المالية د.م.م.
للمطالبة بمبلغ 684,884/24 درهما، إلى الخيرة الحاسبية حيث تم تعييننا خيرا
فهي.

عليه فالت محكمة الحضور جلسة المقررة يوم الاثنين الموافق 2014/05/19
في تمام الساعة الثانية والنصف صباحا بوقت معينتنا اولى بامارة دبي - بناية
الأوراق المالية والسلع - أم الرموم - الدور (07) هاتف: 04/2900865 مصطحبا
معه ما لديه من اوراق ومستندات للرد على دعوى المدعى، وفي حال تخلفك عن
الحضور سيتم الاعراض قدماً في إصدار تقرير الخيرة حسب الأصول.

الخبير المُنْتَظَب / أحمد جمال عبد القصود

مذكرة إعلان مدعى عليه
حضور جلسة خيرة

إلى المدعى عليه/ أحمد محمد حسين خلفان بن عطى المهيري - بصفته الشخصية
بما أن محكمة دبي الابتدائية قد قررت بتاريخ 2013/12/26 إحالة الدعوى رقم:
2013/1441 تجاري كلى المرفوعة ضدكم من شركة الرواد للأوراق المالية ذ.م.م
للمطالبة بمبلغ 2,350,798/95 درهما، إلى الخيرة الاختيارية حيث تم تعييننا خيرا
فيها.

عليه يأخذ مكتب لحضور جلسة الخيرة المقررة يوم الإثنين الموافق 2014/05/19
في تمام الساعة الثالثة عصرًا بمقر المحكمة الواقع في إمارة دبي
المالية والسبع - أم الرموم - الدور (ال7) هاتف: 42900865 مصطحبًا معكم ما
لديكم من أوراق ومستندات تدرء على دعوى المدعية، وفي حال تخلفكم عن الحضور
نسبتم المضي قدمًا في إصدار تقرير الخيرة حسب الأصول.

الخبير/المتنبد/ أحمد جمال عبد القصود


GOVERNMENT OF DUBAI

دولة دبي الاقتصادية
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بإصدار شركة
اسم الشركة: البصرة للتصميم الداخلي (ذ.م.ك) - رقم الرخصة: 517528
العنوان: مكتب مالك سعيد محمد علي القزويني - بيردة - الرقة شرق
الشكل القانوني: ذ.م.ك مسؤولة محدودة
رقم قيد السجل التجاري: 77736
تتم دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة
الأوردة المذكورة أعلاه بموجب الإجراءات والنظم المتبعة في الدائرة.
وعلى من لديه أي اعتراضات التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال
البريد الإلكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae
المستندات والأوراق التوثيقية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
دائرة التنمية الاقتصادية


دولة الكويت
GOVERNMENT OF DUBAI

الوزارة
MINISTRY OF ECONOMIC DEVELOPMENT AND PLANNING

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة التأشير في السجل التجاري بائحلال شركة

اسم الشركة: فراينتيت لوجيستكس (ش.م.ذ.) - رقم الرخصة: 571251

التعاون: مكتب رقم 604 كل سعيد سعيد سعيد - بريدي: ش / الشيخ زايد

الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة

رقم المفيد التجاري: 75097

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة الواردة أعلاه وذلك بسبب الإجراء والنظم المتبعة في المادّة.

وعلى من لديه أي اعتراضات التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال البريد الإلكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae مرافقاً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

دائرة التنمية الاقتصادية

UNITED ARAB EMIRATES
Government of Umm AL Quwain
Department of Economic Development



حكومة أم القيوين
 دائرة التنمية الاقتصادية

دولة الإمارات العربية المتحدة
حكومة أم القيوين
دائرة التنمية الاقتصادية

إعلان رقم 257 2014

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بأم القيوين - تعديل / إلغاء، بعض بيانات التراخيص حسبما هو مجدّد بكل إعلان بناءً على طلب أصحاب العلاقة:

التنازل عن الحصص			
رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم المتنازل	اسم المتنازل إليه
4679	بن تميم للألبوم و الزواج	راشد علي خلف علي القايدي	محمد زاهد حسين محمد امام حسين
3572	ميتال لتجارة مواد البناء	علي رضا فرشيان	ياسر محمد صالح احمد محمد العقيلي
3463	فيلوباتير للموبيليا ذ م م	الشيخ / علي راشد بن احمد المعلا	طبيب محمد صالح عبيد الله بو كشه
3944	خطاى الحمراء	احمد عبدالله مبارك عاشوري	عيسى ابراهيم عمر شكر الله البلوشي
7524	شركة سايمنت لاعمال الالمنيوم ذ م م	مايا راجيش زوجة راماشندران ناير	راجيش كومار موهنان بيلاي
تعديل الاسم التجاري			
رقم الرخصة	الاسم التجاري	الاسم التجاري الجديد	
2988	المرشدي للتجارة ذ م م	المرشدي للتجارة العامة ذ م م	
7657	شاينا-عرب اكسبو لتنظيم المعارض و ادارتها	شاينا عرب سيتك اكسبو الشرق الاوسط لتنظيم المعارض و ادارتها	

على كل من له حق أو اعتراض التقدم باعتراضه لإدارة المختصة وإن ترقى الدائرة تنفيذ الإجراءات المطلوبة لفترة الإعلان المحددة بأسبوعين من تاريخه إلا في حالة بيع المحال التجارية. وترسل الاعتراضات في هذه الحالة إلى قسم التراخيص والتسجيل هاتف: 06 / 7652200 - فاكس : 06 / 7653322 .

جريدة البيان العدد (12386) بتاريخ: 17 / 05 / 2014

قسم التراخيص والتسجيل

دائرة البلدية والتخطيط - عجمان

Municipality & Planning Department - Ajman

إعلان رقم 50/2014

تعلن دائرة البلدية والتخطيط /عجمان بأنّها ستقوم باتخاذ الإجراءات المبينة في هذا الاعلان ببناء على طلب أصحاب العلاقة :-

وعلى كل من له حق أو اعتراض مراجعة الشؤون القانونية خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الاعلان، علماً بأنه سيتم إجابة الطلب حال انتهاء المدة في حالة عدم تقديم أي اعتراض أصولي دون أن تتحمل البلدية أي مسؤولية تجاه حقوق الغير

تغيير الاسم التجاري

م	رقم الرخصة	من	الى
1	43594	مهيبة للخياطة	الاستيركي لتجارة الملابس الجاهزة
2	49351	الجوار للسفر والسياحة	الحصان الذهبي للسفر والسياحة
3	65834	صفر المدينة لتجارة النيزل (ذ.م.م)	استار ستي لتجارة النيزل (ذ.م.م)

تغيير الشكل القانوني

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
4	64968	صيدلية سحر	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
5	48190	نشوى لتجارة العطور	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
6	33605	هاي واي لتأجير السيارات	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
7	62650	باب المغاربة لتجارة الرخام والسيراميك	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
8	46906	علي محمد حسن للصيانة العامة	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة

تسأل عن رخصة

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
9	57749	مينتو لخدمات تنظيف المباني	عتتر خميس مبارك سعيد	عبد الرحمن محمود احمد محمد
10	61625	صالون جداول للتجميل	نجوى لغليقية	رولى زكي صباغ

الغاء رخصة

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	أصحاب الترخيص
11	48458	شما للصناعات الغذائية /ذ.م.م فرع	علي ناصر علي الفردان - الامارات جيري بابمانابها كوروب كوتابل - الهند ايفكو فود انستريز ليميتد - الامارات
12	60101	ذا غولبل باتنرز للتجارة العامة /ذ.م.م فرع	محمد عثمان مشاري العنجري - الكويت بدر ناصر الهاجري - الكويت
13	47874	مركز المنى الطبي الخاص	عبدالله ابراهيم حسن غلوم المازم
14	34902	فيهم لتجارة افمشة الستائر والتنجيد	هلال سعيد محمد هلال المهيري- الامارات
15	63219	الاستقامة لصيانة المباني	يوسف غلوم علي المزوقي- الامارات

مدير عام دائرة البلدية والتخطيط

جريدة البيان العدد (12386) بتاريخ: 17 / 05 / 2014

MEMIS

هاتف: 04 / 4545454 فاكس: 04 / 4545411



للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات
 - يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
 - سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
 - الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae

SMS

4322

اتصالات - دو



البَيَّانُ

SMS CLASSIFIED

المبوبة

20

ارسل رسالة نصية إلى 4320 واحصل على إعلان مُلون فقط بـ 20

70 حرفاً

20

20

20

20

20

20

20

20

20

20

20

20

درهم

خدمات أسهم	
للبيع 12000 ألف سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 للسهم نهائي.	80 درهم لسهم 050-7222206 (5-19)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 للسهم نهائي.	مطلوب أسهم جمعية الاتحاد 900 سهم 0507157778 (5-19)
للبيع 250 ألف سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 050-7222206 (5-16)	نشتري أسهم جمعية الاتحاد السهم ب 75 د فوق 0551605555 300 (5-20)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0551600099 (5-17)	مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 77 درهم. 0529111114 (5-21)
للبيع 250 ألف سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 050-7222206 (5-16)	للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونية السعر 81 درهم. 0507222206 (5-17)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	اسهم جمعية الاتحاد للبيع 0503100452 احمد (5-17)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	مطلوب أسهم جمعية الاتحاد التعاونية السعر 75 للاتصال 0557705577 (5-17)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	مطلوب أسهم جمعية الاتحاد لأفضل سعر يرجى الاتصال على رقم 0509961155 (5-17)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	مطلوب 500 سهم جمعية الاتحاد بسعر 72 درهم 0555590333 (5-18)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 80 درهم 052-9111114 (5-19)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	للبيع أسهم جمعية الاتحاد التعاونية 81 درهم 055-1600099 (5-19)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 7000 بسعر 80 درهم للجادين (5-27)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	الاتصال 0556543342 (5-19)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	للبيع 5000 سهم جمعية الاتحاد التعاونية السعر 85 درهم. 0507222206 (5-19)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 80 درهم 052-9111114 (5-16)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 80 درهم 050-8800993 (5-16)
للبيع 5000 سهم جمعيه الاتحاد التعاونيه 80 درهم لسهم 0507222206 (5-16)	مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 80 درهم 050-8800993 (5-16)

محمد: 0503474277 (6-6)

صحارى لتجارة الاثاث، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

كريم: 0501778641 (5-27)

نور السما لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث

مستعمل،غرف نوم وكنب ومكيفات

ونلاجات والكثرونيات وبيت كامل

ادوات رياضية. للاتصال سكندر:

مستعمل،غرف نوم وكنب ومكيفات

ونلاجات والكثرونيات وبيت كامل

ادوات رياضية. للاتصال سكندر:

مستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

علي محمد: 0505789104 (6-15)

بنودول الذهبي لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

جابر: 0506559348 (5-16)

القافلة لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

عبدالرشيد: 0509255422 (5-21)

حاجي محمد علي لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل. محمد

نوار: 0556286370 (5-21)

غلا المدينة لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

عبدالرشيد: 0505381046 (5-29)

الفايز لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل،غرف

نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

محمد خان: 0566378444 (5-22)

حيدر لنقل الاثاث، فك، وتغليف

وترحيل ونقل اثاث فك تغليف ونقل وتركيب

24 ساعة خبرة 20 عاماً. للاتصال:

0507697281 (5-24)

للبيع رقم تم تحويله الي شبكه اتصالات 0558822228 الاتصال ع

0503466222 (5-16)

البيع وشراء أثاث مستعمل

البيع رقم تم تحويله الي شبكه اتصالات 0558822228 الاتصال ع

0508556196 (6-6)

شمس الفجر لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل،

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

والكثرونيات وبيت كامل تلفزيون

LCD. للاتصال محمد خالد:

0508556196 (6-6)

الثقة لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

والكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

محمد جويد: 0508811480 (5-23)

مؤسسة عيسى محمد علي

للتجارة، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

والكثرونيات وبيت كامل. للاتصال

كريم: 0501778641 (5-27)

نور السما لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث

مستعمل،غرف نوم وكنب ومكيفات

ونلاجات والكثرونيات وبيت كامل

ادوات رياضية. للاتصال سكندر:

مستعمل،غرف نوم وكنب ومكيفات

ونلاجات والكثرونيات وبيت كامل

ادوات رياضية. للاتصال سكندر:

مستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم وكنب ومكيفات ونلاجات

الكثرونيات وبيت كامل ادوات

رياضية. للاتصال راشد:

0555955072 (6-13)



مقاوالات بناء

إل. بي. سي. انترناشيونال لمقاوالات البناء ش. ذ. م. الهاتف: السيد/ محمد ظفر 050-2894115 نحن نصمم ونبنى لك أحلامك بميزانية محدودة. توفر لكم شركتنا فرصة مباشرة أعمال البناء لجميع مشاريعكم بدون أي تسبقة في حال حصولكم على تمويل عن طريق البنك أو مؤسسة حكومية أو خاصة محترفون يوفرّون اليوم لكم الحل في مختلف مجالات المقاوالات في دبي • تشييد الفلل • تشييد الإضافات والملاحق • صيانة المباني • خدمات تنظيف المباني تجديد المباني وإعادة رسكلتها. الديكور الداخلي وتجهيزات المكاتب • إجراءات الترخيص . امنحنا الفرصة لنثبت لك كفاءة محترفيّنا. يرجى الإتصال بالسيد/ محمد ظفر. هاتف متحرك: 0502894115 (5-28)

إل. بي. سي. انترناشيونال لمقاوالات البناء ش. ذ. م. الهاتف: السيد/ محمد

ظفر 050-2894115 نحن نصمم ونبنى لك أحلامك بميزانية محدودة.

توفر لكم شركتنا فرصة مباشرة أعمال البناء لجميع مشاريعكم بدون أي

تسبقة في حال حصولكم على تمويل عن طريق البنك أو مؤسسة حكومية

أو خاصة محترفون يوفرّون اليوم لكم الحل في مختلف مجالات المقاوالات في

دبي • تشييد الفلل • تشييد الإضافات والملاحق • صيانة المباني • خدمات

تنظيف المباني تجديد المباني وإعادة رسكلتها. الديكور الداخلي وتجهيزات

المكاتب • إجراءات الترخيص . امنحنا الفرصة لنثبت لك كفاءة محترفيّنا.

يرجى الإتصال بالسيد/ محمد ظفر. هاتف متحرك: 0502894115 (6-15)



خدمات توريد عمالة

الخليج لخدمات توريد العمالة، استقدام جميع أنواع العمالة المنزلية المدربة خادومات - طبابخات - ممرضات - مربيات - سائقات اندونيسيات - الفلبين ضمان ثلاث شهور - سرعة في الوصول - التميز في الخدمة - طلبات جديدة كل 24 ساعة.. وفر وقتك وملك. للاتصال: 0505510019 - 042666992 Web: www. 065755100 gulflabursupply.com (2 1 -2014-11)

الخليج لخدمات توريد العمالة، استقدام جميع أنواع العمالة

المنزلية المدربة خادومات - طبابخات - ممرضات - مربيات

- سائقات اندونيسيات - الفلبين ضمان ثلاث شهور - سرعة في

الوصول - التميز في الخدمة - طلبات جديدة كل 24 ساعة..

وفر وقتك وملك. للاتصال: 0505510019 - 042666992

Web: www. 065755100 gulflabursupply.com (2 1 -2014-11)

خدمات تنظيف

الريادية للأعمال الفنية د.م.م.

الرائدة في اعمال تنظيف المباني والمسكن من الخارج والداخل

بأيدي محترفين ذوو خبرة عالية الجودة الحاصلين على شهادة

ISO في جلي وتجديد الرخام والجرانيت ومعالجة الارضيات

وتنظيف السجاد والموكيت والمفروشات وارضيات الباركيه

وتنظيف المطابخ وازالة الدهون كما تقوم الشركة بتنظيف

الديكور الداخلي او تنفيذه باسعار مغرية 0529207000 www. mahershabani.com (5-16)

صيانته للمنزلك باسرع وقت وباقل التكاليف تكملت فلل بناء ملاحق

باشراف مهندسون ذو خبرات عاليه مهندسون ديكورات استشاره مجانيه

والديكوروالألمنيوم والرخام. مواطن يقوم بالصيانةالعامه

0556601919 (5-16)

تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 - 0554614322

0506989197 (5-29)

تصميم و بناء فلل بأسعار ممتازه للمواطنين من شركه اماراتية

0529740000 (5-18)

صيانة مبني إل. بي. سي. انترناشيونال لمقاوالات البناء ش. ذ. م. محترفون

يوفرّون اليوم لكم الحل في مختلف مجالات الصيانة وتجديد المباني في

دبيو،جميع أعمال التجديد والترميم ، ديكور التصميم الداخلي وتجهيزات

المكاتب ، أعمال الطلاء للفلل و إصلاح تشققات الجدران الداخلية

والخارجية،، أعمال حواجز الجبس والسقف، خدمات تنظيف المباني للفلل

، للاتصال/ محمد ظفر. هاتف متحرك: 0502894115 (6-15)

الواجهات الزجاجية للمباني بعقود

سنوية وشهرية وللمرة الواحدة. للاتصال: 042528034 - info@alriyadiiah. 0508507121

net (5-27)

سعيد البيات لتنظيف المباني. تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر

بالشامبو. تنظيف الفلل والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات

والمطابخ. للاتصال: 042724173 - 0554614322

0506989197 (5-29)

تصميم و بناء فلل بأسعار ممتازه للمواطنين من شركه اماراتية

0529740000 (5-18)

صيانة مبني إل. بي. سي. انترناشيونال لمقاوالات البناء ش. ذ. م. محترفون

يوفرّون اليوم لكم الحل في مختلف مجالات الصيانة وتجديد المباني في

دبيو،جميع أعمال التجديد والترميم ، ديكور التصميم الداخلي وتجهيزات

المكاتب ، أعمال الطلاء للفلل و إصلاح تشققات الجدران الداخلية

والخارجية،، أعمال حواجز الجبس والسقف، خدمات تنظيف المباني للفلل

، للاتصال/ محمد ظفر. هاتف متحرك: 0502894115 (6-15)

فقد المدعو/ سلطان يوسف حسن جناحي شهادة ملكية سندات بنك ابوظبي الوطني رقم الشهادة 30263.

على من يعثر عليها تسليمها للبنك او الاتصال: 0507444473 (5-17)

فقد المدعو/ سلطان يوسف حسن جناحي شهادات ملكية اسهم بنك ابوظبي الوطني رقم

الشهادة 13123377. على من يعثر عليها تسليمها للبنك او الاتصال:

0507444473 (5-17)

فقدت المدعوة/ سحر خالد حميد عراقية الجنسية جواز سفرها رقم

5995492A. على من يعثر عليه تسليمه للقنصلية العراقية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال:

0505549579 (5-17)

فقد المدعووسام عطا الحمادة جوازسفر أردني رقم674849 الرجا

ممن يعثر عليه تسليمه للقنصلية الاردنية او لاتصال 0553300164 (5-18)

فقدت المدعوة/ ريناد احمد سمير عبدالحميد زكي هجرس

مصرية الجنسية جواز سفرها رقم 1993887A. على من يعثر عليه

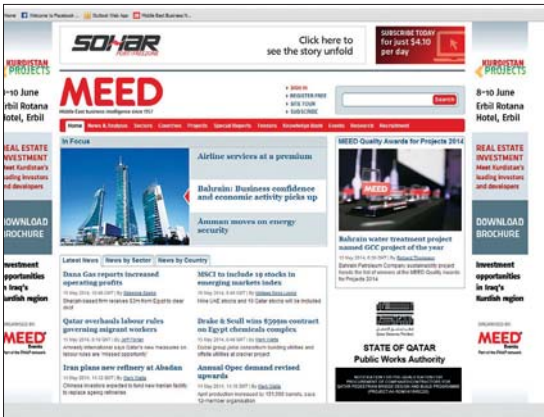
تسليمه للقنصلية المصرية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال:

0503885788 (5-19)

آفاق العقار

تم خلال الفترة الماضية استئناف العمل في مشاريع إنشائية شهدت توقفاً مرحلياً وبلغت قيمتها 12 مليار دولار وذلك خلال الأشهر الـ18 الماضية. وشهدت وتيرة العمل في المشاريع المستأنفة تصاعداً ملحوظاً لا سيما بعد فوز دبي بحقوق تنظيم معرض إكسبو 2020 مع ارتفاع التفاؤل تجاه آفاق سوق العقار في الإمارات. وشهد عام 2013 ترسية مشاريع بقيمة فاقت 23 مليار في قطاع الإنشاء والتعمير، 55 % منها مشاريع مخصصة للاستخدام المتنوع أو مشاريع سكنية. مما يجعل 2013 ثاني أفضل عام من حيث حجم المشاريع التي تمت ترسيتهـا بعد عام 2008، الأمر الذي يمنح إشارة قوية بشأن ازدهار الاقتصاد الإماراتي.

www.meed.com



حركة المشاريع في الشارقة

اعداد : بشار باغ - غرافيك : حسام الحوراني

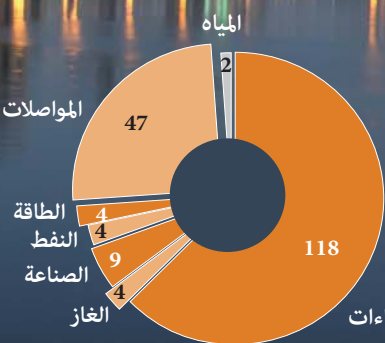
تشهد إمارة الشارقة مجموعة من المشاريع الحيوية في مجموعة متنوعة من القطاعات، بدءاً من البنية التحتية، وصولاً إلى العقارات، وبآتي ذلك بالتوازي مع النمو الاقتصادي الذي تحقّقه الإمارة، والخطط التنموية الطموحة لحكومة الشارقة.

1.5 مليار دولار

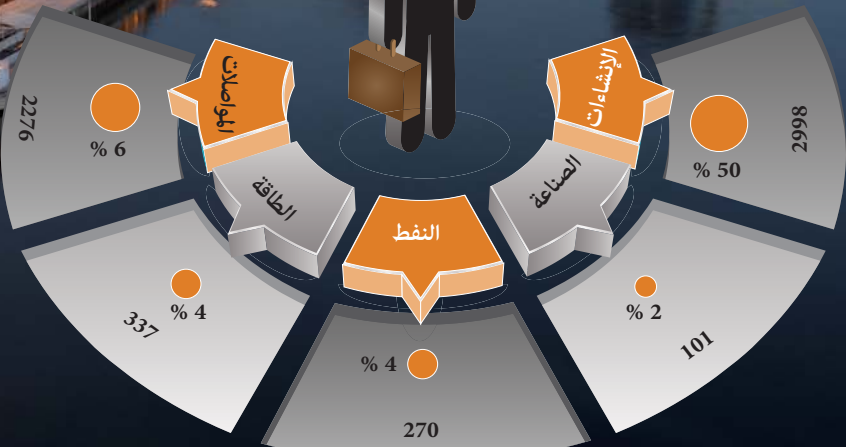
قيمة المشاريع التي تمت ترسيتهـا في الشارقة خلال العامين الماضيين حتى نهاية 2013



توزيع عقود المشاريع الحالية على القطاعات (مليون درهم)



المشاريع المستقبلية في الشارقة (مليون دولار)



6 مليارات دولار

قامت شركة ميد للمشاريع بتحديد مشاريع بقيمة 6 مليارات دولار، من المقرر أن يتم ترسيتهـا في إمارة الشارقة في الفترة ما بين اليوم وعام 2018.



twitter

facebook

ترشيحات البيان

كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك. للشكاوى والاقتراحات الاتصال على 60054555 أو زيارة www.consumerrights.ae موقع @dubai_consumers

الإمارات تمثل النموذج التنموي الوحيد الناجح في العالم العربي، الذي استطاع أن يحقق الرخاء والرفاهية وأن يرسخ التسامح والتعايش الإنساني

@Dralnoaimi

عدد مستخدمي الهواتف المحمولة فاق عدد مستخدمي الكمبيوتر وكذلك استخدامهم للإنترنت، أمور كثيرة ستتغير بسبب هذه الأرقام

@murshed

هل من الممكن أن تواجه أبل مصيراً مجهولاً، كما حدث مع نوكيا، وموتورولا، وأريكسون؟ أم أن صفقة شراء Beats قد تقدم شيئا مميزاً للأيفون؟!

@HebaAlSamt

نحن في عصر الخدمة المميزة ومن لا يستطيع تقديمها فإنه يكتب لنفسه الفشل.. العالم أصبح يتحرك بسرعة وعليك تقديم المتوقع.. بيدك القرار!

@Marwanalsarkal

حافظ على برامج مكافحة الفيروسات محدثة ودائماً اختبر المرفقات والبرنامج قبل تحميلها على جهازك

@aeCERT

دولة الإمارات تزرخ بالكفاءات المواطنة الرائعة وساحة العمل هي الفاصل بين المتميز وغيره.

@drsalmalsalim

7. % من الأميركيـن لم يسمعوـا بـ«فيسبوك» و7.4 % لم يسمعوـا بـ«لينكد إن»

@dr_alabdali



مدينة الأحلام

صورة لمنطقة برج خليفة، عرضتها صفحة «داون تاون دبي» على فيسبوك، تظهر روعة دبي مدينة الأحلام



YouTube

ترويج عالمي

يتحدث عيسى كاظم إلى برنامج هاشمال على قناة دبي الجولات الترويجية التي يجريها سوق دبي المالي وناسداك دبي في لندن.

سوق دبي المالي

كاظم: الحملات الترويجية تهدف الى استقطاب سيولة للشركات المدرجة



Expo Centre Sharjah

مركز إكسبو الشارقة

www.expo-centre.ae

expo-centre

مركز إكسبو الشارقة

www.expo-centre.ae

ICC Abu Dhabi

مركز إكسبو أبوظبي

adnec

شركة أبوظبي الوطنية للمعارض

www.adnec.ae

DWTC Dubai World Trade Centre

مركز دبي التجاري العالمي

www.dwtc.com

dwtc

مركز دبي التجاري العالمي

www.dwtc.com