

نشاط

«مساندة» تحتفل باليوم الوطني بفقرات تراثية وشعبية



جميع العاملين في «مساندة» أسمى آيات التهاني والتبريكات إلى صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، حفظه الله، وصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم إمارة دبي، رعاه الله، وإخوانهما أصحاب السمو أعضاء المجلس الأعلى للاتحاد حكام الإمارات الكرام، وسمو أولياء العهود، وشعب دولة الإمارات العزيز بمناسبة الذكرى الثالثة والأربعين لليوم الوطني لدولة الإمارات.

للوطن والمواطنين في ظل القيادة الرشيدة لصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، حفظه الله، وأخيه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وإخوانهما أصحاب السمو حكام الإمارات. جاء ذلك خلال حضور فعاليات الاحتفال الذي نظمتها «مساندة» بمناسبة اليوم الوطني لدولة الإمارات. ورفع عويضة مرشد علي المرر، الرئيس التنفيذي بالإبابة لشركة «مساندة»، وباسم

أكد المهندس عويضة مرشد علي المرر، الرئيس التنفيذي بالإبابة لشركة أبوظبي للخدمات العامة «مساندة» أن الاحتفال باليوم الوطني الثالث والأربعين للدولة يعد مناسبة غالية لتجديد الولاء والانتماء للقيادة الرشيدة والحفاظ على ميراث الآباء المؤسسين لدولتنا . وقال إن الاحتفال باليوم الوطني يعد كذلك ترسيخاً لمعاني دولة الاتحاد في نفوس أجيالنا الحالية التي تنعم بثماره وخيراته، وتواصل لمسيرة التقدم والازدهار بإرادة قوية وخطى واثقة لتحقيق مزيد من الرقي



روح الاتحاد
43 SPIRIT OF THE UNION
اليوم الوطني
الامارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES

تلقى الترشيحات حتى نهاية ديسمبر

تنويع جوائز الإعلام السياحي العربي للعام 2015

جوائز متخصصة

ضمت قائمة الفائزين في الدورة الماضية مصطفى المعري من عمان وعاطف القاضي من السعودية كأفضل كاتبين سياحيين كما فازت مجلة العربي من الكويت بأفضل مجلة سياحية عربية وفاز وملحق صحيفة الرؤية العمانية بأفضل ملحق عن السياحة وأفضل وكالة كانت من نصيب وكالة أبناء الشرق الأوسط المصرية وأفضل برنامج إذاعي من الجزائر وأفضل برنامج تليفزيوني (مغامرة) من مصر وأفضل موقع الكتروني من المغرب (تمارا) وفاز بجائزة شخصية العام من السعودية وسفير السياحة العربية من مصر والطيران الداعم كان من نصيب الطيران العماني.

حسين المناعي: فتح المجال أمام الصحفيين للترشح بأعمال منشورة خلال العام 2014



الجهات السياحية العربية لعام 2014 وأفضل فنادق العرب ملائمة للأسرة العربية والمدينة العربية الأكثر نمواً والطيران الداعم للسياحة العربية والمعلم الابرز على مستوى العالم العربي.

مؤتمر

وكان مجلس ادارة المركز العربي للإعلام السياحي أعلن في مؤتمر صحفي في دبي

السياحي العربي وأفضل شخصية علاقات عامة.

دعم

وبدأت اللجنة تلقي أوراق الترشح لجوائز الشخصيات والهيئات السياحية لعام 2015 وهي شخصية العام السياحية وسفير السياحة العربية والشخصية الحكومية العربية الداعمة للسياحة الى جانب أفضل

«لقطة خيالية» أحدث جوائز الإعلام السياحي العربي وأفضل شخصية علاقات عامة

أبوظبي. وام

أعلن المكتب التنفيذي للمركز العربي للإعلام السياحي عن فتح باب الترشح للإعلاميين والشخصيات السياحية العربية لجوائز الاعلام السياحي العربي الدورة الخامسة 2015 .

أحقبة

وقال حسين علي المناعي رئيس المركز

إيروس: 20% نمواً متوقعاً لسوق الإلكترونيات هذا العام

وبالنسبة لزيادة المساحات المستأجرة ضمن مراكز التسوق، قال إنه لم تكن هناك أي زيادة، فقد قامت خلال هذا العام بترشيد مساحاتها المستأجرة، ولكنها تخطط لزيادتها في عام 2015.

منافسة

وأكد أن المنافسة في السوق ظاهرة صحية، وأن التنافس الصحي يشكل دوماً ظاهرة جيدة يستفيد منها المؤسسة والمستهلك على حد سواء. وأوضح أن الشركة لديها خطط توسعية عبر المزيد من الأعمال التجارية: «نعكف حالياً على القيام ببعض الخطوات والإعلانات الرئيسة التي تتعلق بمحفظة علاماتها التجارية وبقنوات التجزئة. ومن بعض الإنجازات التي حققتها في أنشطتنا هو نجاحنا مؤخراً في توزيع إضاءةات T.C.L LED، التي ستكون، وفي ظل الأنظمة الجديدة، مستقبل الإضاءة في المباني السكنية والتجارية».

وأن التحدي الكبير الذي يواجه الشركة هو الحصول على موطن قدم في الربع الرابع ومدى نجاحها في تحقيق أهدافها لهذا العام.

منتجات

وقال إن مجموعة إيروس: «تشهد وبفضل محفظة منتجاتها الواسعة، إقبالاً واسعاً عبر جميع الفئات، فبالنسبة للهواتف الذكية، ظل كل من هاتف جالاكسي S5 وجالاكسي S5 DUOS يحققان أرقاماً كبيرة في المبيعات، كما ظل سامسونج جالاكسي Tab هو العلامة المفضلة لدى الشباب في الإمارات. وفي ما يخص التلفزيونات، فإننا نجد أن تلفزيون «UHD كيرف» والتلفزيونات الأخرى ذات الأحجام الكبيرة قد لاقت رواجاً واستجابة جيدة للغاية. وبالنسبة للأجهزة المنزلية فإن إطلاق تشكيلة التلاجات العاكسة وأجهزة تنقية الهواء المصنوعة في اليابان من شركة هيتاشي قد أسهم في ارتيادنا آفاق جديدة».



نيرانجان جوداني

يرتفع معدل مبيعاتها مرة أخرى خلال معرض جيتكس وموسم الأعياد المقبل.

إيرادات

وأشار إلى أن نسبة النمو خلال الربع الثالث زادت بالرغم من أنها كانت زيادة هامشية،



إيروس تتوقع مزيداً من المبيعات خلال الفترة المقبلة

للربع وسمح لنا بالبقاء في المشهد. وأوضح جوداني أن الهواتف المتحركة والأجهزة اللوحية حققت مبيعات ناجحة تزامنت مع إطلاق هاتف جالاكسي S5، الذي كان بمثابة هدية عيد مثالية. وقد سجلت تشكيلة سامسونغ والكاتيل من

ديبي - محمد بيضا

قال نيرانجان جوداني، نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة إيروس للإلكترونيات، إن توقعات العام الجاري، 2014، من حيث نمو الطلب والمبيعات، تشير بخطى ثابتة في سعي الشركة لتحقيق معدلات النمو المتوقعة والمقدر لها نسبة 20 ٪، وإن انتعاش السوق وعناصر الجذب التي توفرها دولة الإمارات باعتبارها وجهة سياحية واستثمارية متميزة ستسهم بكل تأكيد في تحقيق المزيد من النجاح للقطاع الاقتصادي.

ولفت إلى أن الربع الثالث هذا العام بدأ على وتيرة بطيئة لتزامنه مع نهايات بطولة كأس العالم. وقد استمرت هذه الوتيرة طوال شهر رمضان مع فاصل قصير في عطلة العيد. ورغم أن هذه الفترة كانت المحطة الأخيرة من الربع فإن النصف الأول من معرض جيتكس أعطى زخماً كبيراً

خدمة استقبال في الدرجة الأولى على الطراز الفندقي الفاخر

الاتحاد للطيران تدخل تحسينات على تجارب سفر الضيوف

خدمة عدم الإزعاج أو إيقاف الخدمة المؤقت على متن الرحلات فائقة المدى، كما يتوافر مفاشر للسريير وملابس نوم المصنوعة من القطن والشيشب. بالإضافة إلى غطاء وثير ووسادة الحجم الكبير. وفيما يخص تناول الطعام لا يزال خيار «تناول الطعام عند الطلب» قائماً إلى جانب قائمة طعام «طوال اليوم» المتوافرة حالياً على متن الرحلات ذات المسافات الأبعد. ويتم تقديم أدوات مائدة عصرية جديدة لمصممين مشهورين تشمل سلة خبز معدنية أنيقة، وعلبتي ملح وفلفل، وطبقاً جانبياً من المعدن المطروق مستوحى من ألوان العلامة التجارية الجديدة للشركة «معالم من أبوظبي». صواني وأطباق وخزفيات وأدوات مائدة عصرية وأنيقة، تضفي روح الرقي والذوق العالي التي لطالما تمتعت بها الاتحاد للطيران.

ومع التركيز على توفير مزيد من الخيارات والمساحة الشخصية، تم تحديث مقصورات الدرجة السياحية من خلال الأثاث الداخلي الجديد، وأغطية مساند الرأس المزدانة بالألوان، وأغطية مساند العنق والبطانيات الصوفية التي أصبحت أموراً قياسية على متن الطائرة. أما فيما يخص بطاقات قوائم الطعام، وأدوات المائدة وأطباق الوجبات فقد أعيد العمل عليها لتتماشى مع تركيز الاتحاد للطيران على التصميم العصرية والوظيفية.

رحلات فائقة المدى

بالنسبة للرحلات البعيدة المدى والفائقة المدى. فقد تم تصميم وسائد جديدة وفريدة للشركة. بحيث يمكن تحويلها من وسادة عادية إلى مسند للرقبة. مما يساعد على دعم الرقبة وتغزيز راحة المسافرين. كما يتم توفير حقيبة مستلزمات سفر تشمل غطاءً بسيطاً وذكياً للعنبرين.»

بحيث يضم كل جناح على طرحات ووسائد فخمة تعكس لوحة ألوان الأثاث الداخلي الجديد الذي قامت الشركة بإدراجه على أسطول طائراتها، مستبشرة بذلك بدءاً من طائراتها الجديدة المقرر تسلمها قريباً إيرباص A380 وبوينغ 787-9. وعند الرغبة بعدم الإزعاج ستتوفر خاصية إيقاف الخدمة المؤقت والتي ترافق ببطاقة «أحلام سعيدة»، مع رذاذ الوسائد والزيوت الخاص الذي يوضع فوق المعصم وكل ذلك ليساعد على النوم الهادئ والمريح.

رجال الأعمال

وبالنسبة لدرجة رجال الأعمال تتوافر



خدمة استقبال الدرجة الأولى تشمل رسالة الترحيب الشخصية



حقيبة مستلزمات السفر للرحلات بعيدة المدى

المنتجات استناداً إلى طول الرحلة. وتشتمل الخدمة على متن الدرجة الأولى، المستوحاة من أفضل الفنادق العالمية، رسالة ترحيب شخصية من مدير خدمات المقصورة وطبق تقديم من الفضة يُقدّم عليه مشروب ترحيبي، ومنشفة ساخنة معطرة، وتمور عربية تقليدية.

ولنتناول الطعام ستوفر مقصورة الدرجة الأولى مجموعة جديدة راقية من الخزفيات من إنتاج نيكو/Nikko العلامة التجارية اليابانية التي تشتهر بأفخر أنواع الخزفيات وعظام الصيني البديعة، إلى جانب أدوات المائدة من «روبال أول» المصممة من قبل العلامة التجارية البريطانية استوديو ويليام. وسيتم تقديم المشروبات بكؤوس أنيقة بزند رشيق.

تشكيلة عصرية

وأصبح تناول الطعام على متن الدرجة الأولى الآن يحتفي بقائمة طعام عصرية جديدة، وتشكيلة معززة من المقبلات الشهية، وطبق ما قبل الحلويات يقدمه الطاهي على متن الطائرة، و«كافيه غورمان» حيث يتم تقديم القهوة والشاي إلى جانب قطع مصغرة من البسكويت والكعك والمعجنات. مع تقديم المشروبات بكؤوس أنيقة ذات زند رشيق.

وقد تم تحديث مفروشات المقصورة

ملابس نوم من القطن الخالص، وفراش للسريير مع خاصية إيقاف الخدمة المؤقت في درجة رجال الأعمال

وسائد مبتكرة مريحة يمكن تحويلها إلى مساند للرقبة في مقصورات الدرجة السياحية

أبوظبي - البيان

قامت الاتحاد للطيران بتوفير منتجات جديدة مبتكرة على متن الطائرة وتحسينات فاخرة على مقصوراتها للرحلات البعيدة المدى وفائقة المدى، والارتقاء بخدماتها المشهود لها عالمياً على متن الدرجات الأولى ورجال الأعمال والدرجة السياحية نحو آفاق جديدة.

كما تم إدخال برنامج الترقية الجديد على امتداد بقية الأسطول مع تنوع



روح الاتحاد 43
SPIRIT OF THE UNION
NATIONAL DAY
اليوم الوطني
الامارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES

جهود قنصل عام الفلبين يشيد بنهضة الإمارات الاقتصادية والحضارية



في التطور السريع في جميع جوانب الحياة التي تشهدها دولة الامارات. ووجه أسمى آيات التهاني والتبريكات الى قيادة وشعب الامارات بمناسبة اليوم الوطني الـ43. كما كلمة استعرض فيها انجازات الاتحاد وتأثيره الايجابي على جميع جوانب الحياة السياسية والاقتصادية والاجتماعية والامنية والعيش الرغيد للمواطنين والمقيمين تحت قيادة القيادة الرشيدة. واشتمل برنامج الحفل على فقرات مختلفة تعكس الجانب التراثي لدولة الامارات.

سيد محمدي الرئيس التنفيذي للمجموعة وجوفاني باليك القنصل الفلبيني بدبي وعدد من رجال الاعمال بالاضافة الى موظفي المجموعة وعدد من ابناء الجالية الفلبينية من العاملين بالمجموعة وسوبرمارت الفلبين التابع للمجموعة وذلك بمنطقة المرقبات بدبي. وأضاف أن الاتحاد هبة من الله لهذا الوطن المعطاء بلا حدود والذي يمتد عطاؤه لجميع دول العالم ولايد من الحفاظ على انجازات الدولة العظيمة والدفاع عنها. وطالب مواطنيه المقيمين على أرض الدولة ببذل أقصى جهودهم في سبيل المساهمة

أشاد فرانك سيما فرانكا القنصل العام الفلبيني بدبي بالنهضة الحديثة التي شهدها دولة الامارات والانجازات الاقتصادية والحضارية التي حققتها الدولة في ظل الاتحاد والقيادة الحكيمة للإمارات. وقال إن اتحاد دولة الامارات ثمرة الجهود العظيمة للقيادة المؤسسين وعلى رأسهم المغفور لهما الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، والشيخ راشد بن سعيد آل مكتوم. جاء ذلك في كلمته خلال احتفال مجموعة الامارات الدولية للمشماريع القابضة باليوم الوطني الثالث والاربعين لدولة الامارات بحضور عبدالرزاق سيد صالح

10.5 مليارات غالون حجم السوق العالمي للزيوت بحلول 2015

شراكة بين الحبتور للسيارات و«لوك أويل»

كمية مواد التشحيم المنتجة في روسيا والبالغة نحو 1.2 مليون طن. وتبيع الشركة أكثر من 1000 مادة مختلفة من مواد التشحيم لقطاع السيارات ووسائل النقل الثقيلة، والتعدين، وتوليد الطاقة، والهندسة العامة في أكثر من 40 بلداً في جميع أنحاء العالم.

الاستهلاك العالمي

ويشير التقرير إلى أن حجم السوق العالمي للزيوت ومنتجات الشحوم، الذي يتضمن منتجات تزييت محركات المركبات التجارية والصناعية، من المتوقع أن يصل إلى 10.5 مليارات جالون سنوياً بحلول 2015.

ومن الجدير بالذكر أن «لوك أويل» هي إحدى أهم الشركات في قطاع النفط الروسي في مجال التنقيب والإنتاج والتكرير والتسويق للمنتجات البترولية، وهي مسجلة في أسواق الأوراق المالية في لندن والولايات المتحدة.

احتياطي

بالإضافة لذلك، فإن «لوك أويل» هي إحدى أكبر شركات النفط الخاصة في العالم من حيث الاحتياطي، وهي ثاني أكبر شركة نفط وغاز خاصة من حيث الإنتاج في جميع أنحاء العالم. وظلت شركة «لوك أويل» لسنوات عديدة هي المورد الرئيسي للنفط الخام لأهم مصنعي زيوت التشحيم حول العالم. وعلاوة على ذلك، فإن إنتاج وبيع الزيوت ومواد التشحيم قه معدّل الطلب في الدول المتقدمة إما بالبطء أو بالثبات النسبي، استطاعت الاقتصادات الناشئة استعادة التعافي ونمو معدلات قطاع الزيوت والشحوم وأدوات تزييت المحركات. واليوم تهيمن زيوت «لوك أويل» على صناعة أكثر من 40% من



البيان

سلطان الحبتور ومكسيم دوندي، الرئيس العالمي لقسم الزيوت في لوك أويل خلال توقيع الاتفاقية في دبي

الشركة النفطية الأولى عالمياً.. وقال كارل هامر، المدير العام لشركة الحبتور للسيارات «عندما تم التوصل معنا من قبل شركة لوك أويل، فوجئت بأن الشركة الأولى للنفط في العالم لم يكن لها أي ممثل في دولة الإمارات، فنجاح مجموعة الحبتور في القطاعات المختلفة مثل البناء والفنادق والترفيه والسيارات في حد ذاته يخلق سوقاً استهلاكية كبيرة لمواد التشحيم. وقد أبرمنا شراكة مع لوك أويل للنهوض بقطاع زيوت السيارات ومواد التشحيم في دولة الإمارات».

نشاط وشراكة

تشمل مجموعة «لوك أويل» منتجات متنوعة من زيوت السيارات، وزيوت الدراجات النارية، وزيوت محركات الديزل. ومواد التشحيم، وزيوت ناقل الحركة، والمبردات، وATF، والزيوت الصناعية والزيوت الهيدروليكية. والوسائل المعدنية. ومواد التشحيم البحرية. وزيوت النقل ومواد تشحيم التوربينات. وزيوت أنظمة التدوير، ووسائل الفرامل والزيوت الصناعية بالإضافة إلى اعتمادها من API حظيت مواد التشحيم «لوك أويل» على اعتماد صناعة القطع الأصلية OEM. وشركة الحبتور للسيارات هي الفوزع الحصري لسيارات ميتسوبيشي وفوسو وشيفري وجاك ونيمسا وبنتل وبوجاتي وماكلارين في دولة الإمارات العربية المتحدة. وهي جزء من التكتل التجاري الضخم الذي يحمل اسم مجموعة الحبتور ومقرها الإمارات.

دبي - محمد عبد الرشيد

أعلنت مجموعة الحبتور للسيارات اتفاق شراكة مع شركة «لوك أويل» - العالمية لتوسيع أنشطتها لنمو العلامة التجارية الخاصة بها في سوق السيارات في الإمارات. وتماشياً مع نمو أعمالها، التي تعد من أكبر الشركات في مجال زيوت السيارات ومواد التشحيم.

وقد عقد حفل التوقيع الرسمي أول من أمس في فندق والدورف أستيوريا بنخلة جميرا، دبي. وحضره أحمد الحبتور، الرئيس التنفيذي لشركة الحبتور للسيارات، وسلطان الحبتور، رئيس المجموعة وكارل هامر، المدير العام لشركة الحبتور للسيارات.

وقد تمثلت شركة «لوك أويل» بفيلكتور زورافسكي، الرئيس التنفيذي ومكسيم دوندي، الرئيس العالمي لقسم الزيوت، وفيلكتور زوافيسكي، الرئيس التنفيذي لزيوت وسائل النقل البحرية، ويونيو مانوهاران المدير الإقليمي لزيوت وسائل النقل البحرية، وجوجيندر سينغ ضاهية، مدير مبيعات زيوت السيارات.

خطوة تجارية

وقال أحمد الحبتور، الرئيس التنفيذي لشركة الحبتور للسيارات: «تعد هذه خطوة تجارية كبيرة تقوم بها شركة الحبتور للسيارات ومغامرة في ساحة جديدة من الأعمال ذات الصلة بنشاطاتنا الأساسية في عالم السيارات، وإنها من دون شك نجاح كبير لنا وإشارة على قوتنا وحضورنا في المنطقة. ونحن نتوقع إقبالاً كبيراً على منتجات النفط والتشحيم الجديدة، ونعمل على وضع خطة لإنشاء شبكة بيع رائدة بالتزامن مع بناء علاقة طويلة الأمد مع

طالبة إماراتية تفوز بجائزة عن أولى تجاربها في هذا المجال

جوائز تصميم المجوهرات 2014 تكرم المبدعين والمتميزين

«أفضل تصميم ذي طابع عربي» الروسية «كليفيتكينا ليوبوف» وذلك عن تصميمها عقدا أزرق وبنفسجي اللون حمل اسم «الأتزان». وفي فئة مواهب التصميم للمصاعدين، تمكنت المصممة الفرنسية «كانيل بونس جبرما» من الفوز بجائزة «أفضل تصميم ذي طابع آسيوي / الشرق الأقصى» للعام الثاني على التوالي، عن تصميمها «زهرة أقحوان» مصنوعة من الفضة والألماس.

وتم تخيير الفائزين في فئات الهواة بين شهادتين، هما شهادة «سوفت لتصميم المجوهرات» أو «دبلوم المجوهرات الاحترافي المعتمد»، والمقدمتان من المعهد الأمريكي لعلوم الأحجار الكريمة.

لجنة التحكيم

وأكد الحكام الستة المشاركون في لجنة التحكيم في الجوائز، التي شارك فيها مصممون من 23 دولة حول العالم، أن عملية فصل المشاركات كانت أصعب بكثير عن السنوات السابقة. وفي هذا السياق، صرح رضوان علي محمود، خبير المجوهرات وأحد الحكام المشاركين في جوائز تصميم المجوهرات، قائلاً: «لقد أدهشتني مشاركات هذا العام، سواء من حيث العدد أو النوعية، وكذلك في المعايير الكلية للتصاميم المشاركة».

مواهب

وقالت تريكسي لوه ميرماند، النائب الأول للرئيس في مركز دبي التجاري العالمي، الجهة المنظمة لأسبوع دبي الدولي للمجوهرات: المنطقة تضم عدداً كبيراً من المصممين الموهوبين الهواة والمحترفين، ولذلك وجدنا أنه من واجبنا توفير منصة لهم لتشجيعهم وعرض مهاراتهم وإبداعهم جنباً إلى جنب مع نخبة المصممين من جميع أنحاء العالم. ويختم أسبوع دبي الدولي للمجوهرات، الذي يقام في القاعات من 1 - 4 في مركز دبي التجاري العالمي، فعالياته في تمام الساعة 10:00 من مساء اليوم.



البيان

الإماراتية هند البلوشي تفوز بجائزة أفضل مصممة مجوهرات إماراتية، عن عقدها الذي حمل اسم «النجمة العربية»



البيان

أفضل تصميم

كان من الإضافات الجديدة لدورة الجوائز لهذا العام، جائزة أفضل تصميم ذي طابع احتفالي التي تسلط الضوء على تصاميم المجوهرات المستلهمة من مختلف الاحتفالات. وقد ذهبت الجائزة إلى المصمم الهندي براديب موسايا على مجموعة الفلاند التي حملت اسم قمر العيد.

في مسابقة دولية. أنا فخور جدا بتسليم هذه الجائزة. إنها بحق نقطة تحول في حياتي المهنية». كما فازت بجائزة

طفولة». وعن هذا الفوز علق تاشيرو قائلا: «لم أتوقع أبدا الفوز بالجائزة لأن هذه هي المرة الأولى التي أشارك فيها

بجائزة «أفضل تصميم مبتكر للعام» وذلك على تصميمه عقدا دائرياً من الفضة والألماس قدمه تحت اسم «ذكريات

فئات وفي فئة الهواة، تمكن المصمم الياباني المبتدئ، كيواكي تاشيرو، من الفوز

سوف يغير حياتي، فلقد زادت الجائزة من ثقتي بنفسي وإيماني بقدراتي وموهبتي، وهذا بالضبط ما أحتاج إليه للمستقبل».

فعالية

مؤتمر الاستثمار بالرعاية الصحية في دبي يبحث جودة الخدمات



كُلٌّ من: د. حيدر اليوسف، مدير إدارة التمويل الصحي في هيئة الصحة بدبي؛ ومروان النابلسي، مدير دائرة نظام التمويل الصحي في هيئة صحة أبوظبي؛ والمهندس صبحي بترجي، المؤسس والرئيس التنفيذي لمجموعة مستشفيات السعودي الألماني بالمملكة العربية السعودية؛ ود. سامي العموم، الرئيس التنفيذي للاستراتيجيات في مجموعة مستشفيات النور بالإمارات العربية المتحدة؛ وأندريه داود، الرئيس التنفيذي للأعمال في نكتس كير بالإمارات؛ ود. شريف محمود، المدير الإقليمي للعمليات الطبية في أكسا الخليج للتأمين.

اجتمع عددٌ من كبار الشخصيات في قطاع الرعاية الصحية مؤخراً في دبي، لمناقشة سبل تنظيم زيادات الأسعار في قطاع الرعاية الصحية، وذلك خلال المؤتمر السنوي الثاني للاستثمار في قطاع الرعاية الصحية في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ضمن فعاليات ملتقى أكويמיד كونكت. بحث المؤتمر مع مقدمي الرعاية الصحية وشركات التأمين الصحي لمعالجة المشكلات المتعلقة بالأسعار في قطاع الرعاية الصحية وكيفية تأثيرها على القطاع ككل، والأهم من ذلك جودة الخدمات التي يتلقاها الناس. وقد شارك في حلقة النقاش خلال المؤتمر

روح الاتحاد
SPIRIT OF THE UNION
اليوم الوطني
NATIONAL DAY
الإمارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES



روح الاتحاد
SPIRIT OF THE UNION
اليوم الوطني
NATIONAL DAY
الإمارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES

يلتقي عدداً من مشغلي الرحلات المسافرة للخارج من الدولة

وزير إيطالي يزور الإمارات لإعلان اتفاقيات اقتصادية

بالقرب من فينيسيا وهي أيضاً من الجهات المعروفة والمحبوبة جداً للسائحين من حول العالم. يعد إقليم فينيتو من أغنى المناطق في إيطاليا، حيث يوجد به أكبر عدد من الشركات المسجلة في الدولة بما في ذلك الشركات الدولية والمؤسسات المربحة والتي تتمتع الكثير منها بعلامات تجارية عالمية مثل بينيتون، ديزل، الكترولكس، دياردار، أبرلي، ديانس، وإيلي.

وقد نما القطاع الصناعي في فينيتو في السنوات الأخيرة وحول فينيتو إلى منطقة اقتصادية رئيسية في إيطاليا. وقد استقرت العديد من الشركات في فينيتو، حيث يتم إنتاج تشكيلة متنوعة من المنتجات هناك.

ومما لا شك فيه أن السياحة تعد واحداً من أكثر قطاعات الاقتصاد ربحية كما أنها تمثل واحدة من أهم عناصر الجذب السياحي في أوروبا، حيث تجذب أكثر من 60 مليون سائح في العام. إلا أن فينيتو تعد أكثر من مجرد المنطقة المحيطة بفينيسيا، حيث إن المنتجات السياحية العديدة الساحلية مثل كوارلن، بيببون، وجيسولو إلى جانب وجهات العطلات حول بحيرة «جارد» التي تستقطب العديد من هواة العطلات كل صيف. وإلى جانب كرنفال البندقية تشهد منتجعات التزلج حول «كورتينا دوأمبيزو» معدلات حجز جيدة في الشتاء. تقع مدن «فيرونا» و«بادوا» الجامعية والثقافية

مارينو فينوزي: المسافرون العرب سيقبلون على استكشاف فينيتو عبر دبي

وجهة سياحية محبوبة وبوابة هامة للتجارة في شمال إيطاليا. وأنا على يقين بأن المسافرين العرب سيقبلون على استكشاف فينيتو عبر دبي».



الرحلات المسافرة للخارج من الإمارات، وذلك للتأكيد على عناصر الجذب في إقليم «فينيتو» بوصفه وجهة سياحية. وأوضح «فينوزي» قائلاً: «تعد فينيسيا

دبي - البيان يزور وزير السياحة والتجارة الإقليمية بمنطقة فينيتو الإيطالية مارينو فينوزي، الإمارات لمدة ثلاثة أيام تبدأ يوم غد السابع من ديسمبر، وذلك بهدف تعزيز أوجه التعاون السياحي والتجاري الثنائية والإعلان عن اتفاقيات اقتصادية مهمة. وخلال زيارته يلتقي وزير السياحة والتجارة الإقليمية فينوزي مع كبار المسؤولين من القطاع العام في صناعة السياحة الإماراتية إلى جانب المشاركة في مؤتمر صحفي يعقد في فندق رافلز بدبي يوم الثامن من ديسمبر. عدداً من مشغلي

المرافق الأوروبية تجذب أكثر من 60 مليون سائح في العام

«جميرا بيتش ريزيدنس» الأكبر في العالم

كارلوتشيوز يفتتح 10 فروع في الدولة خلال عامين

عمره 21 عاماً، بدأ بطهو وجبات الباستا البسيطة له ولزميله الذي يسكن معه في نفس الشقة على مدفاة بسيطة في فيينا، والآن فان أنطونيو، صاحب الأخلاق الديمة والصوت الأجلش والشعر الأبيض يعتبر عرب الطهو الإيطالي ورائده بلا منازع. في عام 1983 ظهر أنطونيو للمرة الأولى على قناة بي بي سي 2 ليتحدث حول طعم منطقة حوض البحر المتوسط، وفي الوقت نفسه، طلب منه ان يؤلف كتابه «دعوة لتجربة الطعام الإيطالي بعد ذلك كتب 13 كتاباً ونشرها على مستوى عالمي، وقدم العديد من البرامج التلفزيونية وخاصة برنامج «مأدب انتونيو كارلوتشيوز للشمال والجنوب الإيطالي الذي لاقى شعبية واسعة.

وفي عام 1998 حاز انتونيو لقب الكومنداتور من الرئيس الايطالي لخدماته التي قدمها لفنون الطهي الإيطالية ويعادل هذا اللقب لقب الفروسية البريطاني. في عام 2007، حصل على لقب عضو الامبراطورية البريطانية الفخري.

نشاط

وحول التوسعات الأخيرة يُعلّق كبير مدبري الأعمال لهذه العلامة التجارية دكان موير قائلاً: «يساهم موقع مطعم كارلوتشيوز في كلٍّ من جزيرة ياس وجميرا بيتش ريزيدنس (وهما من أهم معالم الجذب السياحي والمقيمين الراغبين في تناول الطعام الشهي ضمن أجواء فريدة تبعث على الراحة والاسترخاء) في زيادة شعبية هذا المطعم بأرجاء دولة الإمارات. ذلك أنّ هذا المزيج الناجح للأطباق الإيطالية الأصلية مع اختيار المواقع التي يسهل الوصول إليها في أنحاء الإمارات العربية المتحدة، يجعل من مطعم كارلوتشيوز الوجهة العالمية المثالية للتلذذ بالطعام الشهي».



البيان

إيطالي أصيل

يتميّز كارلوتشيوز بكونه مقهى ومطعماً ومتجر مواد غذائية إيطالي أصيل، وينتمي إلى مجموعة لاندمارك. ويقدّم لروّاده قائمة من الأطباق الإيطالية الأصلية واللذيذة، التي يتم تحضيرها في مطبخ مفتوح أمامهم. كما يُقدّم قائمة طعام الإفطار طوال اليوم وهي تضمّ خيارات عديدة. بالإضافة إلى مجموعة واسعة من أطباق الفداء والعشاء بما في ذلك: البينزا والباسا والمأكولات البحرية والمقبلات والسلطات الطازجة والحلويات الإيطالية الكلاسيكية. علاوة على ذلك، يتميّز مطعم كارلوتشيوز بتقديمه مجموعة كبيرة من الأطباق الفاخرة «الإقليمية» التي يتم اختيارها بعناية تامة. إلى جانب خيارات الطعام المتوفرة لديه.

عام 2008، احتفل أنطونيو كارلوتشيوز، العلم البارز في مجال الكتابة عن الطهو الإيطالي بخصمين عاماً ناجحة قضاها في الطهو وفنونه، ففي عام 1958، وعندما كان

الأغذية والمشروبات، والمعروفة بمنتجاتها من زيت الزيتون والخبز الطازج وأنواع الجبن المستورد التي تستخدمها في محلاتها المنتشرة حول العالم، وفي سبتمبر

أنطونيو كارلوتشيوز يتوسط فريق الطهي في فرع ابن بطوطة مول خلال زيارته الى دبي اطلق أعمالها، ورغم كونه يعيش في لندن التي تعد مركز الأعمال العالمي الأول الا انه لا يشعر بفرق كبير وهو في دبي، مضيفاً انه افتتح 100 فرع لمطاعمه عبر العالم إلا ان دبي لها خصوصية في قلبه.

ضيافة دبي ناجحة

وحول قطاع الضيافة في دبي واستيعابه للعدد الكبير من الزوار من خلال التشكيلة الرائعة التي تقدمها دبي من مطاعم عالمية وفعاليات مثل إكسبو 2020، قال كارلوتشيوز: أتوقع أن يشهد «إكسبو 2020» ابتكارات عالمية جديدة في قطاعي الضيافة وأن يسلط المعرض الضوء على نجاح الإمارات في استضافة مثل هذه الفعاليات البارزة، وترسيخ دورها كمركز

الإمارات الأكثر إنفاقاً على أنظمة الحماية الإلكترونية في الشرق الأوسط

سلامة تصميم المباني. ويشترك في هذا البرنامج مجموعة رفيعة المستوى من خبراء الصناعة الذين يستعرضون خبراتهم ودراسات الحالة لأفضل ممارسات الصناعة من مكافحة تهديدات الأمن الإلكتروني في الشركات في عالم رقمي متزايد، وحتى حماية آلاف العمال في عدد من أكبر منصات النفط على مستوى العالم. ويستهل البرنامج في يومه الأول الموافق 18 يناير بمؤتمر إنترسك للوقاية من الحرائق، وهو بمثابة تفاعل ليوم واحد تركز على اكتشاف الحرائق، القمع والحد من الأضرار إلى جانب تسليط الضوء على السلوك البشري في حالات اندلاع الحرائق، كما يناقش المؤتمر معايير السلامة وقواعد الوقاية من الحرائق.

السنين شهد برنامج مؤتمرات إنترسك حضوراً وإقبالاً لافتاً من خبراء الأمن والسلامة في المنطقة، حيث يعد البرنامج مصدراً هاماً للتعرف على أهم الرؤى حول أحدث التوجهات والتطورات والأساليب والمنتجات الجديدة التي تشهدها صناعة أمن المعلومات والأمن التجاري». وتابع: «كما يمثل المؤتمر منتدى تفاعلياً هاماً لتبادل الأفكار وأفضل الممارسات، ومن ثم يساهم في تطوير صناعة الأمن والسلامة في المنطقة». ويقيم برنامج المؤتمرات وورش العمل ذو القيمة المضافة بالتعاون مع شرطة دبي والدفاع المدني بدبي، حيث يغطي قطاعات الوقاية من الحرائق والأمن المعلوماتي والأمن التجاري والمسجوعات الفنية والسلامة المهنية وتطبيق معايير

الموضوعات المتعلقة بالأمن التجاري وأمن المعلومات والأفراد وسلامة المجتمعات. وتشير التقارير إلى أهمية سوق الإمارات الذي يعد الأفضل خليجياً وإقليمياً في تطبيق نظم ومعايير أمن المعلومات واستخدام برمجيات وأنظمة الحماية الإلكترونية. نظراً لارتفاع الوعي التقني فيها، فضلاً عن ارتفاع الإنفاق السنوي المتنامي على المعلوماتية، فقد بلغت نسبة النمو السنوي لإنفاق الدولة العام على أمن المعلومات 20 في المئة في الأعوام الخمسة المقبلة حتى العام 2019 ليصل إلى ملياري درهم في 2020، وبذلك تعد الإمارات الأعلى إنفاقاً على أمن المعلومات في الشرق الأوسط. وأوضح أحمد بالولس الرئيس التنفيذي في إيبوك ميسي فرانكفورت قائلاً: «بمرور



البيان

خلال فعاليات الدورة الماضية من إنترسك

انترسك 2014يسهم في تطوير صناعة الأمن والسلامة في المنطقة

دبي - البيان

أعلن منظمو معرض إنترسك 2015 في إيبوك ميسي فرانكفورت، الذي يقام تحت إيواء سمو الشيخ منصور بن محمد، خلال الفترة من 18 – 20 يناير 2015 في مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض، عن مشاركة أبرز الخبراء والمتخصصين في المؤتمر الذي يقام خلال أيام المعرض ليقدم ورش عمل هامة، ويناقش أهم



البيان الاقتصادي يرصد 300 مشروع قيد الإنشاء في الإمارات 18 توسعة منطقة «مركز دبي التجاري» تمضي بقوة



تصور هندسي



أعمال البناء في المشروع

إنجاز أول المباني الإدارية في 2015

افتتاح برج فندقي في 2016

146 ألف متر مربع مساحة المشروع

دبي - مشرق علي حيدر

يواصل «البيان الاقتصادي» رصد أبرز 300 مشروع ضخم قيد الإنشاء في دولة الإمارات العربية المتحدة، وفي هذه الحلقة تنامي الأعمال الإنشائية في مشروع توسعة منطقة مركز دبي التجاري وتعزيز هذه التوسعة الضخمة مكانة مركز دبي التجاري العالمي كأكبر مركز للمعارض في منطقة الشرق الأوسط.

وتوفر المنطقة المحصورة بين «برج الشيخ راشد» و«برج خليفة» نحو 13% من المساحات المكتبية في دبي، فيما يبلغ معدل اشغال المكاتب بهذه المنطقة نحو 85%، وهو رقم يزيد كثيراً على متوسط الطلب على المكاتب في الإمارة، كما أن من المنتظر أن يرتفع الطلب على المساحات المكتبية ليصل إلى 90% العام المقبل.

وانطلقت عمليات البناء في وقت سابق ومن المتوقع أن ينتهي العمل في المبني الإداري الأول في الربع الأخير من عام

«قاعات الشيخ سعيد» وتضم قاعات الشيخ سعيد أربع قاعات متصلة فيما بينها منها قاعة متعددة الاستخدامات تصل مساحتها إلى 9 آلاف متر مربع، أي ما يعادل مساحة 34 ملعب تنس تقريباً، بينما يبلغ ارتفاعها 14 متراً، ويمكن استخدامها لأغراض متعددة مثل إقامة الحفلات الموسيقية الكبرى التي تتسع لأكثر من 10 ومثلما جرى تخطيط المرحلة الأولى لتلبية متطلبات واضحة ومحددة، فسنحرص على مراجعة المخطط الرئيس الشامل، واعتماد خطة مرنة متعددة المراحل لضمان قدرتها على الاستجابة لمواكبة ديناميات السوق المتغيرة. وكانت أحدث التوسعات التي شهدتها منطقة مركز دبي التجاري حملت اسم

والتوسع بين مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض وجميرا أبراج الإمارات. وتشمل بناء المرحلة الأولى التي تضم فندقاً بطاقة 588 غرفة، وثلاثة مباني إدارية بالقرب من «مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض»، وإعادة تخطيط بقية المنطقة. وكان تشييد مركز دبي التجاري العالمي في أواخر السبعينات حافزاً مهماً في تطوير منطقة الأعمال التجارية، ويشهد المركز طلباً متزايداً على المباني التجارية في المنطقة، خصوصاً المساحات المكتبية من قبل الشركات العالمية الكبرى المتعددة الجنسيات، الرغبة في توسعة مقارها، في حين لا تكفي المساحات المكتبية الحالية لتلبية هذا الطلب المتزايد.

2015، بينما يتم افتتاح الفندق في بدايات عام 2016. ويبدأ البناء في المبنيين التجاريين الآخرين الذين جرى تصميمهما لاستخدامات متعددة في هذه المرحلة الأولى عامي 2014 و2015، ومن المتوقع أن تستغرق عملية البناء 30 شهراً. وكانت أعمال البناء في منطقة مركز دبي التجاري متوقفة منذ عام 2010، ومع البدء في بناء المرحلة الأولى، فستتم إعادة تخطيط المخطط الرئيس للموقع ليتناسب مع الاحتياجات المتغيرة للاقتصاد المحلي. وتمتد مساحة المشروع الضخم الذي جرى إعادة تخطيط المنطقة التي يشيّد عليها مساحة 146 ألف متر مربع،

ويشيد عليها مساحة 146 ألف متر مربع، وكانت أعمال البناء في منطقة مركز دبي التجاري متوقفة منذ عام 2010، ومع البدء في بناء المرحلة الأولى، فستتم إعادة تخطيط المخطط الرئيس للموقع ليتناسب مع الاحتياجات المتغيرة للاقتصاد المحلي. وتمتد مساحة المشروع الضخم الذي جرى إعادة تخطيط المنطقة التي يشيّد عليها مساحة 146 ألف متر مربع،

مكانة

شهدت مرافق مركز دبي التجاري العالمي على مدى العقود الثلاثة الماضية العديد من التوسعات لتلبية الاحتياجات المتطورة لصناعة الفعاليات العالمية. كما زادت التوسعات الأخيرة لمرافق المركز مساحة العرض المغطاة به إلى مليون قدم مربعة، بهدف تعزيز مكانة دبي بصورة أكبر كمدينة رائدة في قطاعي السياحة والأعمال في المنطقة.



العمل يتواصل ليلاً نهاراً



تطور أعمال البناء



احتفال مازيراتي تنتج 50 ألف سيارة بعيدها المئوي

السيارة رقم 50 ألفاً، بطلّة احتفالات مازيراتي المئوية، هي سيارة كواتروبروتي Q4S طلبت بألوان جريجيو مارانيا الجديدة، ولبست المفروشات الداخلية ألواناً حمراء وسوداء صنعت لسوق الولايات المتحدة. فقد سجل سوق أميركا الشمالية، المعروف بحبه لسيارة كواتروبروتي Q4 S لما توفره هذه السيارة من الراحة والرفاهية، والناقة غير المسبوقة، أرقام مبيعات قياسية جديدة، مع أكثر من 10,700 سيارة مازيراتي تم تسليمها خلال 10 أشهر الأولى من السنة. أبوظبي- البيناندي- البيان

كان يوم الأحد يوماً احتفالياً لمازيراتي، ليس فقط احتفالاً بمئوية الشركة، ولكن أيضاً بإنتاج 50,000 سيارة في مصنع Avv. Giovanni Agnelli في غرولياسكو بتورينو. وتعتبر هذه النتيجة مهمة جداً بالنسبة لمازيراتي حيث تمكنت من تحقيق هذا الرقم في أقل من سنتين. فقد تم افتتاح المصنع في غرولياسكو. وبفضل توفير الشركة لأفضل الظروف والإمكانيات لتطبيق أقصى قدر من الجودة للمنتج النهائي، تمكنت مازيراتي من إنتاج 50 ألف سيارة خلال 22 شهراً فقط.

تحذير إطارات ذكية تقرأ مشاكل الطريق

ويعمل الاستشعار الإلكتروني بداخل الإطار الذي على تفسير وتحليل ظروف الطريق التي تتراوح بين الجاف والرطب إلى المتجمد، جنباً إلى جنب مع إظهار حالة سطح الطريق. وتم تزويد الإطار الذكي باستشعار التحميل الرأسي وكذلك الجوانب الجانبية والطولية، وحساب مدى السرعة التي يمكن تحملها قبل انزلاق السيارة، وتشمل حقول البيانات الأخرى معلومات عن نوع الأسفلت على الطريق، بالإضافة إلى البصمة وزاوية الإطار. دبي- البيان

تكشف بيريللي عن عهد جديد من التكنولوجيا، كما فعلت في عام 1950 عندما تم إدخال مادة سينتيراتو الشعاعي ولفت الأنظار إلى الإطارات في عام 1970. وتتميز الإطارات الذكية بداخلها باستشعار إلكتروني مستقل يقيس ستيتمتراً واحداً مربعاً، ويقوم بقراءة الطريق وتفاعله مع ضغط الهواء في الإطارات، ثم التحدث في الوقت الحقيقي عبر اتصال لاسلكي إلى جهاز الكمبيوتر على متن السيارة والأنظمة الإلكترونية الأخرى، ويتم عرض هذه المعلومات للسائق عبر شاشة البيانات الرسومية.

سنوي جيب جامبوري على الطرق الوعرة

أقامت الغربية للسيارات، الوكيل الحصري لفيات كرايسلر في إمارة أبوظبي، عضو السيارات لمجموعة الفهيم، الحدث السنوي العائلي الجيب جامبوري، في مخيم عيون البادية في عطلة نهاية الأسبوع. حيث حظي الحدث بمشاركة 218 سيارة جيب و 500 مشارك من جنسيات مختلفة، مُنح جميع الضيوف جوائز من الرعاة الرئيسيين مثل سفر للسياسة والسفر بالتعاون مع الاتحاد للطيران، المركزية للسيارات والمعدات، ميشلان، كلريك. أبوظبي، X44، كول، OBS للسيارات، النادي الدولي للسيارات والسياحة.



روح الاتحاد
SPIRIT OF THE UNION
اليوم الوطني
NATIONAL DAY
الإمارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES

تصعب منافستها ضمن فئتها

«فلاينغ سبر» السيدان الفاخرة الأفضل عالمياً



نسخة V8 تنضم إلى طراز «فلاينغ سبر W12»

دبي - وائل يوسف

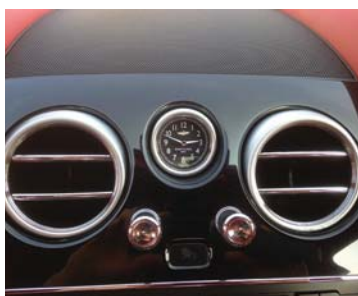
تعد «فلاينغ سبر V8» سيارة السيدان الفاخرة الأفضل في العالم، وتطرح محركها V8 سعة 4.0 ليترات بالشاحن التوربيني التوأسي، أما «فلاينغ سبر W12» فتعتبر أسرع «بنيتلي» بأربعة أبواب على الإطلاق، وهي توسع الخيارات أمام العملاء الراغبين في الارتقاء من سيارة راقية إلى فئة سيارات الأداء الفائقة الفخامة التي تصعب منافستها ضمن هذه الفئة من السيارات.

أداء

توفر «فلاينغ سبر» جمعاً فريداً بين المقصورة الأنيقة المصممة بدقة تامة مع الحرفية اليدوية الراقية والتقنيات المتطورة الموجودة فيها. ويجمع كل هذا مع محرك «بنيتلي» V8 سعة 4.0 ليترات بالشاحن التوربيني التوأسي الذي يوّد قوة عالية قدرها 500 حصان مع 660 نيوتن-متر من العزم، وهو يتيح لسيارة «فلاينغ سبر V8» التسارع من صفر إلى 100 كيلومتر بالساعة خلال 5.2 ثوانٍ فقط، والوصول إلى سرعة قصوى 295 كيلومتراً بالساعة. وهذا الأداء المذهل يترافق مع مسافة رائعة، يمكن للسيارة قطعها بخزان الوقود تصل إلى 840 كيلومتراً.

ذكاء

يختلف تصميم «فلاينغ سبر V8» الجديدة بذاء عن طراز W12. فتصميم أطراف أنابيب العادم الكرومية يتميز بشكل حرف ثمانية باللغة الإنجليزية، الحائز براءة التسجيل، وذلك للإشارة إلى نظام توليد الحركة البديل، أما شعار «بنيتلي» المجنّب الشهير فيأتي كما العادة بجزء وسطي أحمر اللون، دليلاً على احتواء السيارة على محرك V8 الشهير.



خيارات تنقل عملية لذوي الاحتياجات الخاصة



التطوير حالياً، ولكن عندما يتم تصنيعها، فستكون الوسيلة المريحة التي يمكن المعاقين بصرياً من التنقل، إذ أننا وحتى عام 2014، نجد أن جميع السيارات ذاتية القيادة المتاحة تجارياً هي عربات مكوكية مفتوحة لمناطق المشاة تعمل بسرعة 12.5 ميلاً في الساعة (20.1 كم/س). تستشعر هذه السيارات المستقلة محيطها المباشر بتقنيات مثل الرادار، الليدار، GPS ورؤية الكمبيوتر، وتقوم أنظمة التحكم المتطورة بتفسير المعلومات الحسية لتحديد المسارات والملازمة، وكذلك العقبات والإشارات واللافتات.

السعر: قيد التطوير

التحكم اليدوي
من الممكن وضع ضوابط التحكم بالفرامل عن طريق الدفع أو السحب والتحكم بدواسة البنزين (من تصنع الفرد يكر ضمن علامات تجارية أخرى) في أي سيارة لقيادة أقل ما توصف به أنها في قمة الراحة لمن لا يستطيعون استخدام دواسات القدم، حيث تسمح الأزرار الاسلاكية على عجلة القيادة بعمليات التحكم عن بعد في الإضاءة، المساحات، زامور التنبيه، وأكثر من ذلك بكثير.

السعر: 380- 550 دولاراً

ذاتية القيادة
لا زالت السيارات ذاتية القيادة تحت

حالة التطوير.
السعر: 80- 150 دولاراً
كرسي السيارة الدوّار
كرسي السيارة الدوّار 360 درجة (من تصنيع Motion Performance Essentials بين علامات تجارية أخرى) يسمح لك بالاستدارة تماماً بحسبك لسائق لدخول سيارتك ومغادرتها بدون بذل أي مجهود. يأتي الكرسي مع حزام قابل للانفصال يمكن وصله مع حزام الأمان في السيارة. يبلغ حجم الكرسي لكل 2 كغم ويسمح بحمل أشخاص يصل وزنهم إلى 115 كغم.
السعر: 20 60- دولاراً أميركياً

يستهلك 4.5 ليترات لكل 100 كم وهو مناسب لجميع الطرق وبمحرك احتراق يضمن لمستخدمه عدم الاعتماد الكلي على البطارية.
السعر: 22,500 دولار

أحزمة الأمان
صُمم E-Z-ON 86Y Harness العالمي لسيارات العائلات خصيصاً ليضمن سلامة الأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة، وذلك بالتأكد من ثباتهم في أماكنهم بإحكام عند مرور السيارة على طرق وعرة أو حفر في الطريق. ورغم أن هذه الأحزمة تضمن تقييد الأطفال بطريقة تحميهم، إلا أنها تسمح بإطلاقهم بسرعة وسهولة في

شيفروليه ترافيرس الواسعة بتحكم أوتوماتيكي للسرعة ومقاعد قابلة التعديل لأكثر من وضع ومحرك V6 بسعة 3.6 ليترات وبقوة 288 حصاناً.
السعر: 29 - 31 ألف دولار

وأنت على كرسيك
بأشر القيادة مباشرة بدون ترك كرسيك المتحرك، هذا الوعد الذي تقدمه لك Elbee. يتمحور تصميم هذا الكرسي حول احتياجات أصحاب الكراسي المتحركة لتمكينهم من التنقل بدون ترك كراسيهم والمعاونة من طيها وتحميلها في صندوق السيارة. كرسي Elbee صديق للبيئة فهو

دبي - البيان

باستطاعة التكنولوجيا الحديثة والابتكارات المتطورة حقاً أن تجعل من الأحلام حقيقة، خاصة في عالم السيارات، حيث يشهد كل يوم تحطيماً للحوادث القائمة في وجه ذوي القدرات الجسدية المحدودة. تأتي قصة ماريو بونفانت جونيور المهمة كمنال حي على ذلك، إذ أوشك ماريو على اعتزال عالم السباق بسبب تعرضه لحادث مؤسف. ولكن، بفضل نظام التحكم الموجود في عجلة قيادة سيارته والذي يمكنه من التوقف وتغيير السرعة، لا زلنا إلى اليوم نحظى بمشاهدة المتسابق الشهير وهو يمارس رياضته المحببة على قلبه على حلبة السباق. لهذا، وبمناسبة الاحتفال باليوم العالمي لذوي الاحتياجات الخاصة، نعرض خيارات التنقل العملية المعاصرة التي تمنح ذوي الاحتياجات الخاصة تجربة قيادة ممتعة.

كبسة زر

التحكم بسيارة فورد إدمج ممكن وسهل من خلال الضغط على بعض الأزرار على عجلة القيادة، فعلى سبيل المثال، إذا كنت غير قادر على التلفت، فسوف يقوم جهاز السونار ذو النطاق الواسع بتحذيرك من السيارات في نقطتك العمياء.
السعر: 28- 37 ألف دولار أميركي وتشابهاها في هذه الميزة سيارة



احتفال ساعات تايتن تحتفي بمرور 20 عاماً

اقامت ساعات تايتن احتفالاً مميزاً ضمن كوكبة من شركاء العلامة التجارية، وكبار الشخصيات بمناسبة مرور 20 عاماً على وجودها بمنطقة الخليج العربي. ويأتي الحفل في سياق توسع الشركة عالمياً وخاصة بمنطقة الخليج العربي التي تشهد نمواً اقتصادياً مضطرباً. لطالما طرحت ساعات تايتن إحدى الشركات التابعة لمجموعة تاتا العالمية، مجموعات متنوعة من منتجاتها التي تتفرد بتصميمها العصرية والتي تخاطب كافة الأذواق.



طرح «أوديمار بيغه» تطرح سندياتها الملكية

قدّمت دار الساعات السويسرية «أوديمار بيغه» للمرة الأولى في المنطقة تحفها «روبال أوك أوفشور سيلفوايندينغ توربيلون كرونوغراف»، أو «السديانة الملكية» وهذه الساعة ذات إصدار محدود وستطرح منها خمسين ساعة في العالم لا أكثر، وهي مصممة ومصنعة بشكل كامل داخلياً. وتجسد الساعة براعة صناعة الساعات التقليدية والمعرفة التقنية المتناهية معاً، وتمثل امتداداً لساعة «روبال أوك» الثمينة الأضلاع الأصلية التي أبهرت العالم عندما أطلقتها «أوديمار بيغه» عام 1972. دبي – البيان

47% حصة سامسونغ السوقية في الإمارات

118% نمو مبيعات الكاميرات المدمجة خلال 2014

مواصفات فائقة

تتميز الكاميرا NX1 باحتوائها على تقنية DRIMeV Imaging Engine، التي تتيح إمكانية التقاط صور بدقة 28 ميجابيكسل بسرعة 15 إطاراً في الثانية، وتعد انجازاً مذهلاً ومتميزاً يسمح للمستخدمين بالتقاط صور مستمرة عالية الجودة. وذلك دون أي تأخير في آلية عمل الكاميرا. على الرغم من حجم تدفق البيانات، وبإمكان الكاميرا الجديدة NX1 أيضاً التقاط اللحظة النادرة بكل سهولة. بدقة 28 ميجابيكسل وبسرعة 55 ميلي الثانية مع ضبط تلقائي للصورة.

وتوفر هذه الكاميرا إعدادات عالية التقنية لتصوير الفيديو ما يتيح للمستخدمين القدرة على تصوير أفلام الفيديو بتقنية العرض المتطورة 4k الخاصة بشاشات التلفاز فائقة الوضوح UHD. الأكثر دقة بأربع مرات من الشاشات عالية الوضوح UH. كما أن عرض هذه اللقطات المصورة سينم بانسيابية عالية ومؤثرة. سواء كنتم تشاهدونها بواسطة الكمبيوتر المحمول. أو من خلال شاشات التلفاز عالية الدقة. بالإضافة إلى ذلك توفر الكاميرا الجديدة صوراً عالية الدقة والوضوح في ظروف الإضاءة الخافتة أو المعدومة. حيث ستحافظ الصور على حيويتها وإشراقها بفضل تقنية التكيف مع المحيط Adaptive NR. التي تعمل على تحليل ومعالجة التفاصيل والألوان والعناصر الهامة الأخرى التي تحيط بعملية التقاط الصورة.



المصور الشهير ديفيد بورنيت يختبر الكاميرا

تعزيز مجموعة كاميرات سامسونغ من فئة NX بإطلاق الكاميرا المتطورة NX1، فإننا على ثقة بأن هذا الإصدار الجديد سيضع بين أيدي المصورين المحترفين الأدوات المثالية التي تمكنهم من التقاط الصور الرائعة والفريدة من نوعها. كما أن الكاميرا NX1 لا مثيل لها من على الإطلاق ضمن فئة كاميرات الأنظمة المدمجة CSC الأخرى المطروحة في الأسواق، فهي تملك مصراعاً فائق السرعة، وتوفر صوراً عالية الجودة، ما يثير الإعجاب والتقدير لكل من يجرب هذا الأداء المتميز للكاميرا. هذا وتبرهن الصور التي توثق رحلة المصور العالمي ديفيد بورنيت في جميع أنحاء المنطقة القدرات والامكانيات الفائقة للكاميرا NX1، وإنه لمن دواعي فخرا العمل مع هذا المصور الأسطوري لاستعراض خصائص وميزات هذه الكاميرا.

لكبار الشخصيات السياسية والمشاهير، بالإضافة إلى صور أهم أخبار الأحداث الجارية، وقد تم تصنيفه مؤخراً في قائمة «الشخصيات الـ 100 الأكثر أهمية في التصوير الفوتوغرافي» من قبل مجلة أمريكان فوتو. وشارك بورنيت الحضور بمجموعة رائعة من الصور كان قد التقطها خلال مسيرة حياته المهنية التي امتدت نحو 40 عاماً، ومن ضمنها صور حصرية ومتميزة التقطها بواسطة كاميرا سامسونغ NX1 خلال رحلاته المتعددة في جميع أنحاء المنطقة. وقال راج فارما: «من خلال العمل على

الكاميرات الرقمية الشخصية العادية راوحنا ما بين 5% إلى 7% في الإمارات فيما يواصل الطلب نموه على الكاميرات ذات الأنظمة المدمجة.

تطور

وتجمع الكاميرا ما بين ميزات الاتصال وجودة الصور فائقة الوضوح، ومصراع الكاميرا الذي يعمل بسرعة فائقة لامتثال لها، والتصميم القوي الذي يتيح للمستخدمين التقاط الصور تحت أي ظرف من الظروف. وشارك في الحدث المصور الصحفي العالمي والشهير ديفيد بورنيت، الذي اشتهر بالتقاطه صوراً

إطلاق كاميرتها المتطورة NX1، ذات العدسة القابلة للتبديل، التي تعد الأسرع والأكثر دقة في العالم والتي تقدم سرعة التقاط 15 صورة في الثانية بدقة 28 ميجابايت. وقال فارما إن سامسونغ تعمل بتوازي ما بين إطلاقها للكاميرات الاحترافية المتطورة بشكلها التقليدي وبين كاميرات الهواتف الذكية التي بلغت ذقتها في بعض الهواتف نحو 16 ميجابايت.

مؤكداً ان سامسونغ ترى مستقبلا مزدهراً للتصوير عبر الموبايل، إلا أن هذا لا يلغي وجود شرائح كبيرة تفضل التقاط الصور الاحترافية وتحميلها عبر الواي فاي إلى مواقع التواصل الاجتماعية لاحقاً. موضحاً أن نسبة نمو الطلب على

ضع النقاط على الحروف وحل الإشكالات العالقة

7 خطوات تضمن نجاح اجتماعات الأعمال



أو يخت، أو حفل كوكتيل، ارتد للاجتماع لباساً رسمياً. وتعني بالرسومي هنا ارتداء قميص وسروال/تنورة، أو بدلة رسمية وسترة إن أمكن حسب نوع العمل الذي ستقابه. لا لقمصان التي شيرت أو الجينز أو السراويل الرياضية.

يوجد بعض الاستثناءات لهذه القاعدة، فعند مقابلة أشخاص غير تقليديين مثل المدونين ومحجري مجلات الموضة وأسلوب الحياة، يكفي ارتداء ملابس بسيطة غير متكلفة، أما أنتن أيها السيدات فتذكرن أنه عليكن هنا احترام عادات المنطقة العربية...لا للتانير القصيرة!

أغلق هاتفك المحمول

لا شيء أسوأ في الاجتماعات من تحدثك بالهاتف، أو التحقق الرد على رسائلك خلالها! لا تحاول إخفاء هاتفك تحت الطاولة وإختلاس النظر لفحص رسائل واتس آب أو صندوق بريدك الإلكتروني، ستثير ضيق عميلك، وتجعله يشعر بعدم احترامك لوقته! لا تقرأ رسائلك، ولا تنظر إلى الهاتف عندما تصل رسالة، ولا ترد على الهاتف عندما يرن، وإذا احتجت في حالات الضرورة القصوى أن ترد على مكالمة هاتفية مهمة، اعتذر من مضيفك لفترة وجيزة، واترك الغرفة ثم أجب على المكالمة.

حافظ على هدوئك

ما دمت لست تخضع لاستجواب على يد وكيل وكالة المخابرات المركزية الأميركية، تجنب العادات العصبية مثل النقر بالقلم على الطاولة، أو إصدار أصوات مسموعة من فمك، أو تقليب الأوراق أو الضرب بقدميك على الأرض، أو ارتشاف مشروبك بصوت عال. ففي غرفة هادئة مثل غرف الاجتماعات أي صوت تصدره يجعلك مركز الاهتمام، لكنه ليس نوع الانتباه الذي تريده!

إذا كانت تلك وسيلة أسرع توفر وقتك، وصولك المبكر سيسمح لك بالجلوس بهدوء والتقاط انفاسك وتحضير أوراقك قبل بدء الاجتماع.

كن جاهزاً

حضر نفسك بالمعلومات الكافية قبل الاجتماع. راجع جدول الأعمال، ومعلوماتك عن من ستقابه، هل هو عميل جديد؟ عميل حالي؟ مسؤول حكومي؟ عليك أن تجهز العناصر التالية في متناول يدك قبل الاجتماع وتجلبها معك: نقاط النقاش، ونسخة مطبوعة من سلسلة رسائل البريد الإلكتروني بينكما إذا كنت تنوي الإشارة إليها خلال حديثك، وعرض تقديمي جاهز عن أي شيء تريد أن تقدمه لأول مرة، وحاسوب المحمول الجاهز للعمل ببطارية مشحونة تماماً، وقلم ودفتر مفكرة، وعدد كاف من بطاقة الأعمال للتعريف بك، ونسخ كافية مطبوعة من أي مواد تنوي الإشارة إليها خلال الاجتماع، ويجب أن توزعها مقدماً على الحاضرين.

اقرأ

إذا كنت تنوي مقابلة عميل جديد أو صحفي من وسائل الإعلام، عليك تخصيص وقت للقراءة والبحث، لا تتصرف وكأنك سائح! احرص على أن تلم بجميع جوانب الموضوع، زر موقع الشركة، واقرأ أحدث المقالات التي نشرها الصحفي، كي تبدو وكأنك خبير في المجال المعني. لكن تذكر أنه على الرغم من أنك تعطي انطباعاً جيداً إذا شاركت بعق في المحادثة، إلا أنك يجب ألا تتكلم فقط كي تثبت أنك ذكي، وتقول الأشياء لمجرد القول، فبعض ما تقول قد يتحول ضدك، فلا تبدو أمام عملائك ذكياً كما تصو!

تأنق!

باستثناء إذا كان اللقاء في ملعب للغولف،

قصير لا طويل

إذا كنت أنت مقدم أو مستضيف الاجتماع. اجعله مختصراً. وحيوياً لا طويل وممل. تفاعل مع جمهورك واشركهم في النقاش وابقه جذاباً لهم. ابتعد عن التشعب الممل أو الاختصار إلى درجة الإبهام. باختصار أعط الموضوع حقه بدون زيادة أو نقصان ضمن وقت محدد تخطط له مسبقاً. وتذكر دائماً أن أسوأ شيء يمكن أن يحدث معك أن يكون لديك 45 شريحة عرض تقديمي. وجمهورك يحاول الهرب منك أو يغالب الناس!

كن على الموعد

خطط كي تصل إلى مكان اجتماع العمل في موعد مبكر قبل 15 دقيقة على الأقل من توقيت الاجتماع. راقب حالة الطرقات إلى مكان الاجتماع بأدق الوسائل المتوفرة لديك – عبر تطبيقات الهواتف الذكية مثلاً – وانطلق إلى الاجتماع مبكراً بوقت كاف في حال علمت بوجود ازدحام في طريقك. لا تنس أيضاً الزمن اللازم لركن سيارتك، أو استخدام التاكسي أو المترو

تجنب استخدام الهاتف المحمول أمام الآخر

اقرأ كثيراً عن الطرف المقابل

دبي – البيان

على الرغم من أننا نعيش اليوم في عالم الأعمال وعصر الاتصالات من كل الأشكال والأنواع: عبر الهواتف، والبريد الإلكتروني، وحتى الاتصالات الصوتية والمرئية المباشرة، لكن تبقى للاجتماعات المباشرة مع العملاء نكهتها الخاصة، وانطباعاتها المميزة، خاصة في مرّات التعارف الأولى، وفي المنعطفات الحاسمة للعلاقة معهم، وتعدّ الوسيلة المفضلة للوصول إلى اتفاقات سريعة، ووضع النقاط على الحروف، وحل الإشكالات العالقة أو دفع المشاريع للتقدم بسرعة أكبر.

ولازيبي أن نجاح الاجتماعات يتوقف على تنظيمها وجوهر ما تقدمه فيها لعملائك، لكنه أيضاً مرتبط بدرجات متفاوتة بأداب السلوك الاجتماعي، فكما تحضر نفسك ومظهرك لموعد غرامي مع شريك أو شريكة العمر المستقبلية، وتلتزم بأداب سلوك لتزيد من فرصة نجاح العلاقة بينكما، لا بد أن تحضر نفسك جيداً للاجتماعات الأعمال وتلتزم ببعض القواعد التي تعطي انطباعاً ممتازاً عنك لعملائك وتفتح لك الأبواب لقلوبهم وعقولهم. إليك أهم 8 نصائح تقدمها لك شركة «أكتف بي آر» عن آداب سلوك والتحضير لاجتماعات الأعمال:



روح الاتحاد
43 SPIRIT OF THE UNION
اليوم الوطني
NATIONAL DAY
الإمارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES

سريلانكا موطن الشاي والطبيعة الزاهية

كولومبو تحتضن المحيط بلوحتها الخضراء

كولومبو - البيان

على مقربة من مهبط الطائرة التي تقلك إلى جنوب آسيا، ثمة سحر يجذبك إلى النافذة، مزيج من السهول والأنهار والبحيرات والتلال الخضراء، في لوحة لم تشهدها كثيراً يد الإنسان. إنها كولومبو، عاصمة سريلانكا أو سيلان، موطن الشاي الموهل في الحضارة والتراث الإنساني، والتناقضات أيضاً. يتقاسم فقراؤها المدينة، مع أغنيائها، ضمن خليط من الأجناس والديانات والثقافات، في مظهر تتفرد فيه هذه المدينة، إذ تتآلف مظاهر الترف والبذخ في قصور كولومبو ومراكزها التجارية الحديثة، مع أحيائها الفقيرة وطرقها المزدحمة، وأسواقها الشعبية، وتحيط بها التلال والمياه، وتسحر الناظر في وسطها بحيرة تسمى بير، كما يتدفق نهر كيلاني في شمالها، ويلتقي بالبحر عند موديرا، أو الدلتا، بينما يأخذك شاطئ جبل لافينيا، الذي يبعد حوالي 20 دقيقة عن مركز المدينة، في رحلة للتأمل والاسترخاء، في بانوراما المناظر الخلابة، بعيداً عن صخب العاصمة.

تجدد العاصمة السريلانكية اليوم لتلحق بركب الحداثة، ترى ذلك جلياً في مولاتها التجارية، ومبانيها، وشوارعها، وبنيتها التحتية والعمرانية، التي تشهد ورشة بناء شاملة، كما سيلفت انتباهك وجود «واي فاي» مجاناً أينما ذهبت، حيث تغطي الشبكة العنكبوتية معظم المراكز والمطاعم والفنادق في المدينة.

«متحف كولومبو الوطني»

يُعد «متحف كولومبو الوطني» من أهم مناطق الجذب بالمدينة، ويعتبر الأكبر في سريلانكا، ويحتوي على مجموعة متميزة من الآثار الوطنية المهمة، والتي يعود تاريخها إلى فترة ما قبل التاريخ. يضم أواني وأسلحة ومنسوجات وعملات معدنية، تنتمي إلى عصور مختلفة.

«القرية التراثية»

تجسد هذه القرية مثلاً حياً عن نمط الحياة القديمة لسكان كولومبو، وتعكس تقاليد هذا المجتمع، وموروثه الديني والثقافي، ضمن بيئة مكثفة ذاتياً، تعتمد على الزراعة وبعض الحرف اليدوية. وتمثل القرية نقطة جذب سياحية مهمة، تمتد على مساحة 36 فدناً، وتبعد حوالي 20 دقيقة عن قلب المدينة.

تصم حقلاً للآرز، وبيوتاً من القش، ومنزل الحرف، الذي يعرض الصناعات التقليدية، وهي الأدوات التي اعتمد عليها أبناء القرية في أعمالهم اليومية وزراعتهم، مثل الفخار، الأواني النحاسية، والنول اليدوي، كما نجد في القرية مكاناً لتخزين الأرز، ومنطقة لمراقبة

الطيور، وأنواعاً مختلفة من النباتات، اعتمد عليها في السابق لتوفير الأخشاب والحطب والأعشاب الطبية، وكذلك بعض الحيوانات، مثل الطيور والتعابين والقطط البرية، التي تعكس التوازن البيئي في هذه البيئة.

«ممشى جال فيس غرين بروميناد»

يمتد هذا الممشى بطول 500 متر بمحاذاة ساحل ضاحية الأعمال الرئيسة في «كولومبو»، وهو عبارة عن شريط أخضر على مساحة 5 هكتارات. تم إنشاؤه في 1859 كمكان مخصص لمسابقات الخيل ورياضة الغولف. ويتيح إطلالات رائعة

على المحيط الهندي وأفق المدينة.

«متنزه فيهارامادي»

يعد هذا المتنزه أكبر وأعرق متنزهات كولومبو، وتم تأسيسه تكريماً للملكة «فيكتوريا». ويضم مرافق رياضية وحدائق حيوان صغيرة، ونافورات مياه، ومناطق لألعاب الأطفال، بجانب العديد من المسارات التي تأخذ السائح إلى الغابات وعدد من النصب التاريخية.

«فعاليات ثقافية»

تستضيف كولومبو العديد من الفعاليات الفنية والتراثية ومعارض التصوير

الفوتوغرافي، حيث تضم مراكز متخصصة لذلك، مثل مركز فن لاينيل ويندت التذكاري، الذي يعرض مسرحيات موسيقية، وأعمالاً فخرية، ومؤسسة سابومال، التي تضم استوديو هاري بيريس، أحد أشهر فناني سريلانكا الراحلين. وتضم كولومبو سلسلة من الفنادق والمنتجعات الراقية، تتميز بمجمعتها بإطلالات مباشرة على مزارع الشاي، والقنوات المائية، أو المحيط الهندي، الذي يمنح الزوار فرصة التمتع بالمشي على الشواطئ الرملية الناعمة ومراقبة الحياة اليومية للصيادين عن كنب، ومناظر السناجب والطيور المتنوعة.

«أوزو كولومبو»

يتميز «أوزو كولومبو» بإطلالته على أفق المدينة والمحيط الهندي ويقدم باقة من وسائل الراحة والترفيه الحديثة. ويقع الفندق، ذو النجمات الثلاث، والذي يستحق تصنيفاً أعلى بحسب مرتاديه، على الطريق البحري في العاصمة التجارية لسريلانكا، ويتكون من 158 غرفة وجناحاً مصممة بذكاء، ضمن أربع فئات: «سليب»، «دريم»، «دريم أوشن» و«أوزو ستويس».

«تجربة شخصية»

بعد رحلة تجاوزت 4 ساعات من دبي، عبر الخطوط السريلانكية، وإجراءات

المركز الأول

افتتح محمد مير الرئيسي وكيل وزارة الخارجية بالإبانة. في أكتوبر الماضي وبحضور جاميني لاكمشان بيريس وزير الشؤون الخارجية السريلانكي. القسم الفصلي والمركز الأول لإصدار التأشيرات خارج دولة الإمارات. وذلك في العاصمة السريلانكية كولومبو والذي يهدف إلى تحسين خدمة العملاء. ويعتبر من أكفأ الأنظمة المستخدمة وبمعايير عالمية. وبخضوع المدة الزمنية لتقديم الطلب واستخراج التأشيرة. ويستوعب أكثر من 500 مراجع يومياً.

مطار كولومبو الطويلة، يستقبلك موظفو «أوزو كولومبو» الودودون بكل ترحاب. وماهي إلا ثوان حتى تنتقل وأمتعتك إلى غرفتك، أو جناحك الخاص، حيث تنتظر تجربة مثالية، كفيلة بتعويض كل مشاق السفر، تبدأ بمجموعة متنوعة من وسائل الراحة والترفيه الحديثة، بما في ذلك، شاشات البث التلفزيوني عبر الإنترنت، لوحة الاتصال المدجة متعددة التطبيقات، وخدمة الإنترنت «واي فاي» المجانية. ومع حلول وقت النوم والاسترخاء، تجد المقارن النظيفة الرائعة والوسائد البيضاء تحيط بك بكل حميمية، وكأنك في بيتك.

خيارات غنية

ضيوف «أوزو كولومبو» على موعد مع بوفيه الإفطار الغني بالمختارات اللذيذة التي تعد على مدار اليوم في مطعم «إيت»، ووجبات منتصف الليل الخفيفة، المتوفرة على مدار الساعة لدى «إيت توغو»، أو الوجبات الشهية والكوكيتلات والمشروبات المتميزة في ردهة «ON14» على السطح، والتي تعتبر الأحدث من نوعها في كولومبو. ثم بركة السباحة اللامتناهية، «سلاش» في الطابق 14، المطلة على المحيط الهندي، بينما توفر صالة اللياقة البدنية «تون»، التي تقع بجانب بركة السباحة، مناظر وإطلالات على امتداد أفق المدينة. وهناك مرافق إضافية تشمل قاعة الاجتماعات «أكوا»، المغمورة بضوء النهار الطبيعي، والمتميزة بإطلالات بحرية يمتد شعاعها إلى 270 درجة، والتي تستوعب لغاية 220 ضيفاً لعقد المؤتمرات، والمناسبات المختلفة.



سان موريتز منتجج الشتاء وحاضرة الألب

سان موريتز (سويسرا) - البيان

كارل جوستاف، ملك السويد، هو واحد من العديد من الشخصيات البارزة التي كانت من زوّار سان موريتز. والتي يطلق عليها لقب حاضرة جبال الألب. حيث العديد من الفنادق الفاخرة، المنتجعات الصحية والمتاجر الراقية، والموجودة كلها ضمن محيط من الجبال والبحيرات الألبية.

بشكل وسطي، تشرق الشمس على مدى 322 يوماً في السنة في سان موريتز الواقعة في انغادين العليا على ارتفاع 1.856 متراً فوق سطح البحر. إن هذه الشمس بالضبط هي التي أصبحت شكل رسمي رمزاً لسان موريتز في عام 1930. دائماً سان موريتز كانت ساقطة لعصرها، فعلى سبيل المثال، تمت إضاءة أول مصباح كهربائي في فترة عيد الميلاد في عام 1878، كما تم إجراء أول بطولة للغولف في جبال الألب هنا في سان موريتز في عام 1889، وتم هنا تشغيل واحدة من أول مصاعد رفع المتزلجين في سويسرا في عام 1935.



بحيرة سان موريتز الخلابة

إن المعالم السياحية من مثل البرج المائل، وهو من الآثار الباقية لكينيسة موريشيوس التي تعود إلى عام 1500، أو

زيارة متحف سيكانتيني، كلها توفر فرصة للتغبر عن نمط الحياة المخملية الفاخرة. لعشاق الرياضات الشتوية، يتوفر

وكورفيكليا، بالمتحدر ذي البداية الأكثر ميلاً في سويسرا 100% من خلال مهبط بيزز ناير وول المذهل. وتندفع الزلاجات على المسار الجليدي في واحد من أقدم المسارات الطبيعية الجليدية لمسارات التزلج في العالم، ولهواة المشي لمسافات طويلة، يتوفر 150 كم من مسارات المشي الشتوي، ويتوفر للمتزلجين عبر البلاد شبكة مسارات بمسافة تمتد لحوالي 200 كم. توفر سان موريتز مرافق فندقية فاخرة عالية المستوى كيف لا وهي تستقبل سنوياً المئات من مشاهير الفن ونجوم الرياضة والسياسيين الذين يفدون على المدينة للتمتع بمشاهدها الخلابة ومطاعمها الرائعة التي تقدم أفضل المأكولات السويسرية والعالمية. وفي العديد من الفنادق، يتم تقديم الطعام الحلال عند الطلب بشكل خاص، والأكثر من ذلك أن الفنادق توفر سجاداً للصلاة، ويمكن استخدام غرف الاجتماعات كغرف للصلاة، وعند الحاجة يتم الاستدلال على موضع القبلة في حال الطلب، كما تحترم عادات المسلمين في رمضان، وتتوفر في

بعض الفنادق منتجعات منعزلة خاصة للسيدات، ويوجد في أغلب الفنادق غرف وأجنحة بأبواب متصلة ببعضها البعض مما يفسح المجال لخيارات متنوعة الربط.

أماكن للزيارة

متحف سيكانتيني- المخصص لأعمال الرسام جيوفاني سيكانتيني الذي قضى السنوات الخمس الأخيرة من عمره في انغادين. بيرينا اكسيريس - رحلة بالقطار البانورامي على طريق السكة الحديدية ذات المناظر الطبيعية الأكثر جمالاً في أوروبا والموصلة إلى بوشلاف. متاس موراكل - إطلالة مذهلة على منطقة البحيرات في انغادين العليا. يتم الوصول إليها شتاءً باستخدام الزلاجات من القمة وحتى محطة الوادي. بيز ناير وول - (بطولة العالم 2003) في بداية انحدار منطقة المتزلج، تكون نتيجة الهبوط مئة بالمئة تسارع من 0 إلى 130 كم/سا خلال مدة 7 ثوان. المهارات العالية في التزلج هي أمر أساسي.

استراتيجية

«جي إف إتش» تعتزم الاستحواذ على شركتين

قال الرئيس التنفيذي لـ«جي إف إتش» GFH هشام الرئيس، إن المجموعة تقوم حالياً بمفاوضات مع أكثر من شركة مالبة خليجية، بهدف الاستحواذ عليها، بما يتوافق مع الاستراتيجية الجديدة للتحول إلى مجموعة مالية تتميز بالتنوع والتعدد، فالمجموعة الجديدة ستضم مصارف تجارية ومؤسسات مالية لإدارة الأصول وإدارة الثروات، وشركات تطوير عقاري، كذلك ستضم شركات صناعية، مشيراً إلى أن المفاوضات الحالية تأتي انسجاماً مع هذا التوجه.

وشدد الرئيس على أن تمويل هذه الصفقات سيكون من خلال رفع رأس المال للمجموعة، والجزء الثاني سيتم تمويله من خلال الصكوك، موضحاً أن إحدى الصفقات والبالغة قيمتها نحو 260 مليون دولار تستهدف الاستحواذ على 51% من أسهمها، سيتم تمويل ما بين 50 إلى 60 مليوناً من خلال رفع رأس المال والباقي من خلال الإصدارات الجديدة للصكوك.

وأكد الرئيس أن نسب مديونيات البنك مقابل تدفقاته النقدية تعتبر ممتازة مقارنة بالقطاع، كما تبلغ نسبة الدين إلى حقوق الملكية حالياً 0.3 فقط مع أن النسبة الشائعة في هذا القطاع هي 1 إلى 1.1.

وختم الرئيس بالقول، إن الشركات التي يتم التفاوض معها، اثنتان في مملكة البحرين، وواحدة في الكويت.



مليار اليمن لا يتوقع سداداً مبكراً لقرض سعودي

قال محافظ البنك المركزي اليمني محمد بن همام، إن السعودية لم تطلب من اليمن السداد المبكر لقرض بقيمة مليار دولار، وإن اليمن يعتقد أنها لن تطلب ذلك، وإن المقاتلين الحوثيين الذين يسيطرون على البنك لا يتدخلون في عملياته.

وتعتمد صنعا على السعودية في استيراد الوقود وتمويل رواتب العاملين في الحكومة ومدفوعات الرعاية الاجتماعية.

وقالت مصادر لرويترز هذا الأسبوع إن السعودية علقت معظم مساعداتها المالية لليمن.

صنعا- دبي - رويترز



روح الاتحاد 43
SPIRIT OF THE UNION
NATIONAL DAY
UNITED ARAB EMIRATES

الامارات العربية المتحدة

طرح أسهمها للاكتتاب العام يسهم بدعم السوق الثانوية

55 مليار درهم رؤوس أموال 58 شركة غير مدرجة

70% من القطاعات الاقتصادية غير ممثلة في السوق المالي وبالتالي فإن العينة الممثلة في السوق لا تعكس الوضع الاقتصادي بشكل عام.

إحصاءات

وبحسب الإحصائيات الرسمية فإن هناك أكثر من 200 ألف رخصة تجارية صادرة في دولة الإمارات فيما لا يتجاوز عدد الشركات المدرجة في سوقى أبوظبي ودبي المائتين 106 شركات وهوما يعكس وجود أعداد كبيرة من الشركات ما زالت غير مدرجة.

تشجيع

وتبذل هيئة الأوراق المالية والسلع وإدارات الأسواق المالية في سبيل تشجيع الشركات على الإدراج خلال الفترة الماضية جهوداً كبيرة وذلك لكي تكون عينة الشركات المتداولة ممثلة لجميع القطاعات الاقتصادية في الإمارة وعلى وجه الخصوص قطاعات التجارة والسياحة واللوجستية والموانئ إلى جانب قطاعات الصحة والتعليم التي لم تتأثر بالأزمة وعلاوة على ذلك الشركات العائلية على اختلاف أنواعها.

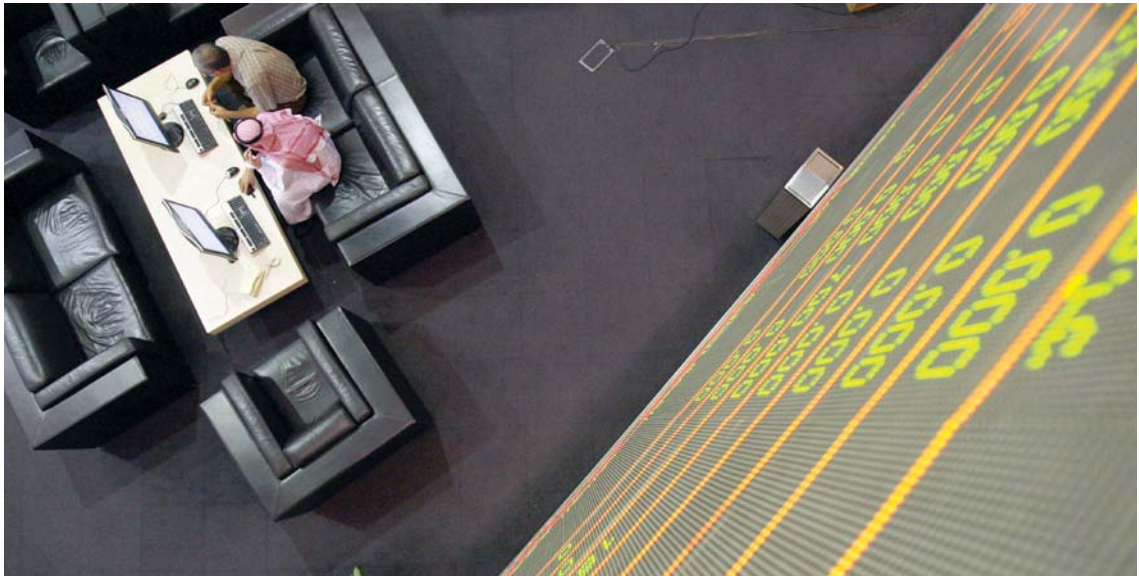
سوق ثانوية

جرى في الأونة الأخيرة افتتاح السوق الثانوية وذلك لتنظيم عمليات التداول على أسهم هذه الشريحة من الشركات وخلق المزيد من الفرص الاستثمارية للتداولين وذلك إلى جانب تشجيع هذه الشركات للتحول إلى مساهمة عامة والإدراج في السوق الثانوية في مرحلة لاحقة.

أسهم شركات قائمة أو جديدة، وقد كان الإقبال على الاكتتاب في أسهمها قياسياً وساعد إدراجها في السوق بخلق فرص استثمارية جديدة للمستثمرين.

قطاعان

وتظهر البيانات الرسمية أن 80% من القيمة السوقية في أسواق المال تمثل قطاعين فقط هما العقار والإنشاءات إلى جانب المصارف علماً أن هذه القطاعات لا تشكل سوى 30% من الناتج المحلي لدولة الإمارات الأمر الذي يعني وجود



غالبية الشركات المساهمة العامة غير المدرجة مؤهلة للقيّد والإدراج في أسواق المال المحلية

أسهمها للاكتتاب سيعود بالفائدة عليها إلى جانب القيمة الاقتصادية الكبرى لعملية إدراجها في الأسواق المالية المحلية.

وكانت سوق الإصدارات الأولية شهدت نشاطاً كبيراً خلال العام الجاري وتم طرح

الأجانب الذين قاموا بضغط سيولة كبيرة في الشركات المحلية المتداولة خلال العام الجاري.

وأشاروا إلى أن جميع هذه الشركات تعتبر ناجحة في أعمالها وتحقق ربحية كبيرة سنوياً مما يعني أن طرح جزء من

على الشركات قبل إدراجها في الأسواق. مكررين التأكيد مرة أخرى على أن طرح جزء من ملكية هذه الشركات للاكتتاب العام وإدراجها بعد ذلك سيساهم في تعزيز عمل أسواق المال وزيادة عمقها وجاذبيتها سواء للمستثمرين المحليين أو

أبوظبيي - ناصر عارف

بلغ عدد الشركات المساهمة العامة غير المدرجة في الأسواق المالية 58 شركة مع نهاية نوفمبر الماضي وذلك بحسب أحدث الإحصائيات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع تقدر رؤوس أموالها بأكثر من 55 مليار درهم.

ويؤكد خبراء ماليون أن ملكية جميع هذه الشركات تعود للحكومة الاتحادية أو الحكومات المحلية في إمارات الدولة وتعمل في العديد من القطاعات الاقتصادية المهمة التي تساهم في دعم وتعزيز الاقتصاد الوطني، مشيرين إلى أن طرح أسهم هذه الشركات للاكتتاب العام سيساهم في دعم السوق الثانوية التي باتت تحظى بمكانة متميزة على مستوى المنطقة إلى جانب رفع إنتاجية هذه الشركات.

مؤهلة

وقالوا إن غالبية هذه الشريحة من الشركات مضى على عملها فترة طويلة وهي بالتالي مؤهلة للقيّد والإدراج في أسواق المال المحلية نظراً لتوفر جميع المتطلبات التي تطلبها الجهات الرقابية

أسبوع يخضب مؤشرات الأسواق الخليجية بالأحمر

دبي - البيان

استطاع اللون الأحمر أن يسيطر على مؤشرات الأسواق الخليجية بنهاية هذا الأسبوع وفقاً لتقرير مباشر، وكان في صدارة هذه التراجعات مؤشر سوق دبي الذي تراجع 7.19% وتلاه مؤشر سوق مسقط بنسبة 5.19% وتراجع القطري بنسبة 4.37% وكان الرابع مؤشر السوق الكويتية السعري بنسبة 3.01%. كما تراجع مؤشر سوق أبوظبي بنسبة 2.00% وتراجع مؤشر البورصة البحرينية 1.12% يأتي مؤشر السوق السعودية في آخر التراجعات بنسبة 1.08%.

أسبوع

تراجع المؤشر العام لسوق دبي 7.2% خلال الأسبوع الذي اقتصر على 3 جلسات ليهبط إلى مستوى 4171.15 نقطة وكان إغلاقه بنهاية الأسبوع الماضي عند مستوى 4494.37 نقطة.

ودفعت خسائر الجلسات الـ 3 مؤشر دبي إلى أدنى مستوياته منذ جلسة الأول من يوليو 2014.

وجاء إغلاق مؤشر السوق باللون الأحمر في الجلسات الـ 3 متأثراً بالضغط البيعية بعد انهاء استحقاق توزيعات الأرباح. وكان الضغط الأكبر على سوق دبي خلال هذه الجلسات الـ 3 من قبل قطاع العقارات الذي حقق تراجعاً كبيراً بلغت نسبته 10.7% تصدر بها القطاعات الخاسرة.

أوبك يهوي بمسقط

تراجعت مؤشرات سوق مسقط للأوراق المالية خلال تعاملات الأسبوع الجاري وسط ضغوط أزمة أسعار النفط وحقق المؤشر العام لسوق مسقط انخفاضاً نسبته 5.19% خلال هذا الأسبوع خاسراً نحو 359.89 نقطة من رصيده دون حاجز 6600 نقطة ليصل إلى مستوى 6576.99 نقطة وكان إغلاقه بنهاية الأسبوع المنتهي في 25 نوفمبر والذي اقتصر على 3 جلسات فقط عند مستوى 6936.88 نقطة وفقاً لرئيس قسم التحليل الفني لدي جي بي تيريد.

قال منتصر مدبولي رئيس قسم التحليل الفني لدي شركة جي بي تيريد المؤشر العام لسوق مسقط انخفض متأثراً بانخفاض أسعار النفط ومتأثراً بقرار أوبك بعدم السماح بتخفيض الإنتاج وهو ما ساهم في انخفاض المؤشر العام إلى ما دون مستوى دعمه الرئيسي 6500 نقطة.

وأضاف مدبولي في إفادة لـ مباشر لكن في الجلسات الأخيرة نجح المؤشر العام في الارتفاع مرة أخرى إلى التداول فوق مستويات 6500 نقطة ليحافظ بذلك على الاتجاه الصاعد المتكون إلى المدى الطويل الأجل.

جديدة وانخفض المؤشر في جلسات الأسبوع الثلاث بنسبة 2% فقد فيها 95.7 نقطة بوصولها إلى مستوى 4702.4 نقطة.

وقال كفاح محارمة المدير التنفيذي لشركة الدار لأسهم والسندات إن السوق شهد تداولات هشة خلال الـ 3 جلسات، حيث عزف الكثير من المتداولين عن تكوين مراكز مالية جديدة مفضلين التخرج من مراكزهم الحالية لحين اتضح الرؤية وظهور محفزات جديدة.

ورفع من خسارة السوق تراجعات العقاري بنسبة 5.8% متأثراً بسهم إشراق العقارية بنسبة 10.6% ليهبط إلى مستوى 0.93 درهم وعمق من خسارة القطاع تراجعات سهم الدار العقارية بنسبة 5.6% وسجل القطاع المصرفي تراجعات بنحو 2.16% من خلال هبوط بنك أبوظبي التجاري بنحو 5.6% وأبوظبي الوطني بنسبة 5.2%. وسجل قطاع الاتصالات ارتفاعات وحيدة خلال 3 جلسات بنسبة 0.88% من خلال سهم اتصالات. ومن جانب تداولات السوق شهدت تدنياً في مستوياتها خلال الـ 3 جلسات، حيث بلغت قيمة التداول 1.07 مليار درهم مقابل 1.83 مليار درهم في الأسبوع الماضي من خلال 543.7 مليون سهم مقارنة بـ 720.72 مليون سهم موزعين على 9429 صفقة.

واستحوذ القطاع العقاري على أكبر نسبة من السيولة بنحو 534 مليون درهم لتقرب من النصف بنسبة 49.7% من خلال تداولات سهم إشراق العقارية لتصل إلى 341.11 ملايين درهم لتشكّل ثلثي سيولة القطاع.

للأسبوع الثاني

أنهى المؤشر العام لبورصة البحرين تداولات الأسبوع بمحصلة سلبية ليواصل خسائره للأسبوع الثاني على التوالي فاقداً 1.12% من قيمته هبط بها إلى مستوى 1420.86 نقطة وفق تقرير مباشر وكان إغلاقه بنهاية الأسبوع الماضي عند مستوى 1437 نقطة. وشهد هذا الأسبوع تراجعاً كبيراً بكميات التداول مقارنة بالأسبوع الماضي لتهبط إلى حوالي 3.76 ملايين سهم مقابل 10.2 ملايين سهم بالأسبوع الماضي.

وسجل قطاع البنوك التجارية تراجعاً نسبته 0.98% خلال هذا الأسبوع في ظل أداء سلبى لسهم الأهلي المتحد الذي تراجع بنسبة 1.2% خلال الأسبوع هبط بها إلى مستوى 0.800 دولار.

وسجل قطاع الصناعة تراجعاً كبيراً بلغت نسبته 6% متأثراً بخسائر سهمه القيادي ألبا التي بلغت 6.3% خلال الأسبوع تصدر بها الأسهم الخاسرة ليهبط إلى مستوى 0.520 دينار. وفي المقابل جاء قطاع الفنادق والسياحة باللون الأخضر مرتفعاً بنسبة 1.6% بدعم من مكاسب فنادق الخليج التي بلغت 2.3% صعد بها إلى مستوى 0.880 دينار.

للبورصة الكويتية حمراء خلال هذا الأسبوع، حيث سجل المؤشر السعري انخفاضاً أسبوعياً نسبته 3.01% خاسراً نحو 210.6 نقاط فقدها من رصيده بعد وصوله لمستوى 6776.09 نقطة فيما كان إغلاقه بنهاية الأسبوع الماضي عند مستوى 6986.68 نقطة.

على الجانب الآخر أنهى المؤشر الوزني للسوق تداولات هذا الأسبوع عند مستوى 456.55 نقطة حسباً أفاد تقرير مباشر محققاً تراجعاً أسبوعياً تقدر نسبته بنحو 1.5% بخسائر بلغت 6.9 نقاط وذلك مقارنة بإقفاله نهاية الأسبوع الماضي عند مستوى 463.48 نقطة. أما مؤشر كويت 15 فتراجع خلال الأسبوع بنحو 1.05% وذلك بعد أن أنهى آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 1110.29 نقاط علماً أن إقفاله نهاية الأسبوع الماضي كان عند مستوى 1122.03 نقطة ما يعني تحقيقه خسائر أسبوعية بنحو 11.7 نقطة.

وحول الأداء الفني لوضع الفني للمؤشر العام قال مستشار التحليل الفني لأسواق المال العربية والعالمية إبراهيم الفيلكاوي لـ مباشر إن المؤشر يتحرك في نطاق سعري من 100 إلى 200 نقطة وهو الإطار نفسه الذي تحدثنا عنه منذ يومين بما يعني استهداف النقطة 6950 والذي باخترافها والاستقرار فوقها سيكون أمراً إيجابياً بينما التراجع سيدفع المؤشر إلى مستوى 6200 نقطة.

وقال فيصل حسن رئيس وحدة الأبحاث بشركة كامكو في حديث لـ مباشر إنه من المتوقع أن يظل السوق الكويتي يتداول في نطاق أفقي خلال المدى القصير مشيراً إلى أن أي مفاجآت في سوق الطاقة قد تُغيّر من هذا المسار، متوقعاً أن يبدأ المستثمرون في بناء مراكز في العديد من الأسهم خلال ما تبقى من الشهر الجاري وشهر يناير المقبل من أجل الاستفادة من التوزيعات النقدية المرتقبة للعديد من الشركات.

وجاءت حركة التداولات هذا الأسبوع على نمو وذلك إذا ما قُورنت بمستوياتها في الأسبوع الماضي، حيث بلغ حجم تداولات السوق الكويتي بنهاية الأسبوع الجاري نحو 857.15 مليون سهم مقارنة بنحو 79.48 مليون دينار صفيقة حقت حوالي 79.48 مليون دينار في الأسبوع الماضي بما يعني نمو الصفقات بأكثر من 20% فيما ارتفعت القيم بحوالي 19.3%.

تراجع

غلب التراجع على أداء سوق أبوظبي المالي خلال أول أسابيع ديسمبر متأثراً بتراجعات أغلب أسهم البنوك والعقار وسط ما وصفه محللون أنه عزوف عن تكوين مراكز مالية



استمرار تراجع الأسواق نتيجة انخفاض النفط متأثراً بقرار أوبك

المؤشر السعودي

تراجع المؤشر العام لسوق الأسهم السعودي ناسي الأسبوع الحالي بنسبة 1.08% خاسراً 98 نقطة لينهي أسبوعه عند 8957.63 نقطة حسباً ذكر تقرير مباشر بينما كان قد أغلق بنهاية الأسبوع الماضي عند 9055.63 نقطة وبذلك ليواصل تراجعه للأسبوع الثالث على التوالي. وتراجع 11 قطاعاً بالسوق السعودي على رأسهم الاتصالات بـ 6.53% والبتروكيماويات بـ 5.96% ثم الاستثمار الصناعي بـ 2.67% بينما ارتفع أربعة قطاعات فقط وهي: التأمين بـ 5.12% والنقل بـ 2.86% والزراعة بـ 0.93%. ومع تراجع المؤشر هذا الأسبوع تشهد السوق أداءً إيجابياً في أربعة من أبرز خمسة معايير للسوق، حيث ارتفعت أحجام التداولات إلى 1.37 مليار سهم.

أرشيفية

الأوراق المتداولة عند مستوياتها السابقة نفسها وعددها 14 شركة.

تصدر التراجعات خلال هذا الأسبوع سهم الخليجية لخدمات الاستثمار بانخفاض 10.29% إلى 0.183 ريال مقابل 0.204 ريال فيما جاء على رأس الأسهم المرتفعة سهم المتحدة للطاقة بارتفاع 4.90% إلى 1.285 ريال مقابل 1.225 ريال.

هبوط

فقدت بورصة قطر 30 مليار ريال في ختام تعاملات الأسبوع بالتزامن مع استمرار تذبذب أسعار النفط والأسواق العالمية وسيطرت عمليات البيع بحسب ما قاله محمد الشميمري المستشار المالي بالأسواق العالمية والعملات.

وحقق المؤشر العام القطري تراجعاً بنحو 4.37% وفق تقرير مباشر ليغلق عند مستوى 12748.18 نقطة خاسراً 582.75 نقطة مقارنة بإغلاقه الخميس الماضي عند مستوى 13330.9 نقطة. وقال محمد الشميمري المستشار المالي بالأسواق العالمية والعملات: تراجعات البورصة إلى تلك المستويات تدل على تشبع السوق القطري والأسواق الخليجية من العمليات البيعية واقترب انتهاء عمليات التصحيح.

وتراجعت قيم التداولات خلال الأسبوع إلى 3.5 مليارات ريال مقابل 6.56 مليارات ريال وحلح أسهم البنوك في صدارة القيم بنسبة 44% فيما جاء قطاع الصناعة بالمرتبة الثانية بنسبة 19.1%.

مؤشر الكويت

جاءت محصلة أداء المؤشرات الرئيسية



منظمة رواتب آسيا ترتفع بوتيرة سريعة

بالنسبة للاقتصادات المتقدمة بشكل جماعي، فيما حدث تراجع فعلي للرواتب في بعض الدول». وذكر التقرير أن تأثير الأزمة المالية العالمية خلال عام 2007 و2008 مازال محسوسا بالنسبة لنمو الرواتب حول العالم ولاسيما في الدول المتقدمة.

وأضاف التقرير أن «الرواتب ومعدلات الدخل في كثير من دول آسيا والمحيط الهادي مازال أقل كثيرا مقارنة بالاقتصادات المتقدمة».

كوالالمبور- د ب أ

ذكرت منظمة العمل الدولية أن الرواتب في آسيا ارتفعت العام الماضي بوتيرة أسرع من باقي دول العالم. وأظهر التقرير السنوي للرواتب الذي تصدره المنظمة أن الأجور في آسيا ارتفعت بنسبة 6 % في عام 2013 مقارنة بمتوسط النمو العالمي البالغ 2 % . وبلغ متوسط نمو الرواتب في الدول المتقدمة 0ر2 %.

وقالت ساندرا بولاسكي نائب مدير عام المنظمة لشئون السياسات : «تباطأ نمو الرواتب إلى شبه صفر

وجرى الإعلان عن العرض المشترك قبل أقل من ساعتين من انقضاء المهلة المحددة لتقديم عرض معدل. وينطوي العرض على علاوة سريعة 33.6% مقارنة مع سعر سهم سونجبيرد عند الإغلاق في الخامس من نوفمبر عشية تقديم العرض الأول.

وقالت سونجبيرد في رد مقتضب إن صافي قيمة أصولها المعدلة قدرت بواقع 381 بنسأ للسهم حتى 27 نوفمبر. لندن - رويترز

25 عاما ويدخل في محفظة سونجبيرد التي تضم أيضا حصة في ناطحة السحاب ووكي توكي في لندن. وأدى انتعاش سوق العقارات الإدارية في لندن وخطط لتوسعة كنفاري واراف إلى إثارة الاهتمام بسونجبيرد.

وتملك سونجبيرد حصة نسبتها 69.4% من مجموعة كنفاري واراف جروب المالكة للمشروع في شرق لندن في حين أن بروكفيلد المدرجة في الولايات المتحدة وتدير وتستثمر في عقارات إدارية وصناعية هي ثاني أكبر المساهمين في الشركة غير المدرجة بحصة نسبتها 22.1%.

عقارات

سونجبيرد ترفض عرضاً بقيمة 4 مليارات دولار

رفضت شركة سونجبيرد للعقارات المالكة لمعظم حي الأعمال كنفاري واراف في لندن عرضا جديدا من صندوق الثروة السيادي القطري ومستثمر من أميركا الشمالية قيمته 2.6 مليار جنيه استرليني (4.1 مليارات دولار).

وقالت سونجبيرد إن العرض البالغة قيمته 350 بنسأ للسهم والذي قدمه جهاز قطر للاستثمار وبروكفيلد بروبرتي بارتنرز الخميس "لا يعكس القيمة الكاملة للشركة ووضعها الفريد وإمكاناتها للنمو في المستقبل".

وأسس مركز كنفاري واراف المالي قبل نحو



البيان

مدعومة من الوظائف الأميركية والطلبية الصناعية الألمانية

صعود البورصات العالمية وسط تفاؤل بتحسن اقتصادي

وبنسبة 0.6% في الطلب الخارجي. وزادت طلبيات السلع الرأسمالية بنسبة 3% بينما ارتفعت عقود السلع الوسيطة بنسبة 2.5% لكن طلبيات المنتجات الاستهلاكية تراجعت 0.1%. وجرى تعديل بيانات سبتمبر بالزيادة لتشير إلى ارتفاع نسبيته 1.1% من نمو 0.8% في البيانات الأولية.

نيكاي يصعد

صعدت الأسهم اليابانية في ختام تعاملات الجمعة مع تراجع الين الذي أدى إلى ارتفاع أسهم شركات التصدير معوضة خسائرها الطفيفة التي تكبدتها في بداية الجلسة. وأغلق مؤشر نيكاي القياسي مرتفعاً 0.2% إلى 17920.45 نقطة بعد أن لامس 17922.29 نقطة أعلى مستوى له منذ يوليو 2007. وحقق المؤشر مكاسب على مدى ستة أيام متتالية مسجلاً أطول موجة صعود منذ أغسطس. وعلى مدى الأسبوع ارتفع المؤشر 2.6%. وزادت أسهم الشركات المصدرة مثل سهم نيسان موتور الذي ارتفع 1.3%. وباناسونيك الذي تقدم 0.6%. وارتفع سهم فانونك كورب 1.2% ليشكل نحو ثلث مكاسب مؤشر نيكاي بالنقاط. وارتفع مؤشر تويكس الأوسع نطاقاً 0.4% إلى 1445.67 نقطة ليغلق بالقرب من أعلى مستوى له في ست سنوات ونصف 1445.77 نقطة الذي سجله في وقت سابق. وتقدم مؤشر جيه.بي.اكس نيكاي 400 بنسبة 0.4% أيضاً ليغلق عند 13130.74 نقطة.



البيان

بيانات الطلبية الصناعية الألمانية ساهمت برفع معنويات السوق

العلامات التي تشير إلى بدء تحسن أكبر اقتصاد أوروبي بعد أداء ضعيف في الربع الثالث من العام. حيث ارتفعت الطلبية الصناعية الألمانية 2.5% على أساس شهري في أكتوبر لتتجاوز بكثير متوسط التوقعات لزيادة نسبتها 0.5% في علامة جديدة على بدء أكبر اقتصاد أوروبي في التحسن بعد أداء ضعيف في الربع الثالث. وترجع هذه الزيادة في الأساس إلى ارتفاع بنسبة 5.3% في الطلبية المحلية

بينما زاد كاك 40 الفرنسي 0.9% وداكس الألماني 0.8%. وارتفع مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 0.8% إلى 1391.50 نقطة بعد نزوله 1.4% في الجلسة السابقة حين قال البنك المركزي الأوروبي إن أي قرار بشأن تبني المزيد من إجراءات التحفيز سيتخذ في العام المقبل. وساهمت بيانات الطلبية الصناعية الألمانية التي فاقت التوقعات في رفع المعنويات بالسوق لتزيد من

عند 17900.10 نقطة بينما تراجع مؤشر ستاندرد أند بورز 500 الأوسع نطاقاً 2.41 نقطة أو 0.12% ليغلق عند 2071.92 نقطة. وأغلق مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه أسهم شركات التكنولوجيا منخفضاً 5.04 نقاط أو 0.11% إلى 4769.44 نقطة.

أوروبي

وفي أنحاء أوروبا ارتفع مؤشر فابننشال تايمز 100 البريطاني 0.2% عند الفتح

الزراعة الأميركية قد زاد 230 ألف وظيفة الشهر الماضي بعد ارتفاعه 214 ألفاً في أكتوبر. وحذر بعض المحللين من أن تجاوز البيانات لمتوسط التوقعات بكثير سيثير تكهنات بأن المجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) سيرفع أسعار الفائدة في وقت أقرب من المتوقع.

بداية صاعدة

وبدأ مؤشر داو جونز الصناعي الجلسة مرتفعاً 0.19 % عند 17933.30 نقطة بينما صعد مؤشر ستاندرد اند بورز 500 الأوسع نطاقاً 0.13 % إلى 2074.69 نقطة.

وزاد مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه اسهم شركات التكنولوجيا 0.19 % إلى 4778.61 نقطة. وصعد الدولار الأمريكي إلى أعلى مستوى في خمس سنوات ونصف أمام سلة من العملات مدعوماً بقفزة الوظائف التي جعلت المستثمرين يتوقعون زيادة أسعار الفائدة الأميركية بحلول منتصف 2015 .

شكوك

وكانت الأسهم الأميركية أغلقت على انخفاض طفيف أول من أمس الخميس بعد أن زادت تعليقات لرئيس البنك المركزي الأوروبي ماريو دراغي الشكوك بشأن احتمالات أن يتخذ البنك إجراءات قوية إضافية لتحفيز اقتصاد منطقة اليورو الراكدة. وأنهى مؤشر داو جونز الصناعي جلسة التداول في بورصة وول ستريت الخميس منخفضاً 12.52 نقطة أو ما يعادل 0.07%

نيكاي يصعد لأعلى مستوى في 7 سنوات ونصف

نمو الطلبية الصناعية الألمانية 2.5٪ في أكتوبر

عواصم – الوكالات

تعافت الأسهم الأوروبية في بداية تعاملات أمس معوضة بعض خسائرها الحادة التي تكبدتها في الجلسة السابقة بفضل توقع بيانات قوية عن الوظائف الأميركية أعلنتها لاحقاً وزارة العمل الأميركية وتفيد بارتفاع عدد الوظائف خارج القطاع الزراعي 321 ألفاً الشهر الماضي وهي أعلى زيادة شهرية منذ يناير 2012 . وكانت التوقعات تشير إلى 230 ألف وظيفة جديدة. وهو ما أدى لارتفاع الأسهم الأميركية عند الفتح، وقادت أسهم الشركات المالية صعود السوق مع زياد التوقعات بأن يرفع البنك المركزي الأمريكي أسعار الفائدة في موعد أقرب من المتوقع.

وأظهر مسح لرويترز شارك فيه عدد من الخبراء الاقتصاديين أن من المحتمل أن يكون عدد الوظائف في القطاعات غير

أفضل أداء أسبوعي للذهب منذ فبراير

لندن – رويترز

تراجع الذهب مع ارتفاع الدولار قبل تقرير الوظائف الأميركية، لكن المعدن ظل متجهاً نحو تحقيق أفضل أداء أسبوعي في عشرة أشهر، بعد تعافيه من أدنى مستوياته في ثلاثة أشهر يوم الاثنين.

وقال محللون، إن التعافي القوي للذهب الذي دفعه لتحقيق أكبر مكاسبه اليومية في أكثر من عام جذب بعض المشتريين مجدداً إلى السوق، في حين زاد الطلب في السوق الحاضرة أيضاً.

وانخفض سعر الذهب في السوق الفورية 0.1 % إلى 1204 دولارات للأوقية (الأونصة).

عقود

وتراجع سعر المعدن الأصفر في العقود الأميركية الآجلة تسليم ديسمبر 3.50 دولارات إلى 1204.20 دولارات للأوقية. وارتفعت الأسعار 3.2 % منذ بداية الأسبوع مسجلة أكبر صعود أسبوعي لها منذ فبراير. ومن المنتظر صدور بيانات الوظائف في القطاعات غير الزراعية الأميركية. ويتوقع



أرشيفية

مشترون جدد يدخلون إلى السوق مع ازدياد الطلب

محللون استطلعت رويترز آراءهم ارتفاع عدد الوظائف بواقع 230 ألف وظيفة الشهر الماضي واستقرار معدل البطالة دون تغير عند 5.8 %.

وارتفع مؤشر الدولار الذي يقيس أداء العملة الأميركية أمام سلة من العملات 0.1

المستثمرون يقبلون على بيع اليورو



البيان

تراجع اليورو 0.1٪ إلى 1.2368 دولار

الدولار يتجاوز مجدداً 120 ينا

لندن – رويترز

تراجع اليورو مع إقبال المستثمرين مجدداً على بيعه بعد اجتماع البنك المركزي الأوروبي الذي عزز التوقعات بإقبال البنك على أول شراء مباشر للسندات الحكومية مطلع العام المقبل.

وتجاوز الدولار من جديد 120 ينأ أعلى مستوياته في سبع سنوات مدعوماً بمقال نشرته صحيفة وول ستريت جورنال يظهر أن الدراسات التي أجراها الخبراء الاقتصاديون في مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) تشير إلى أن الأفضل رفع أسعار الفائدة على الفور.

خطوة

ولم يبد المركزي الأمريكي حتى الآن أي علامات على اقترابه من اتخاذ هذه

الخطوة لكن توقعات رفع أسعار الفائدة في العام المقبل من العوامل الأساسية التي أدت لارتفاع الدولار. وقد تتوقف حركة التداولات على مدى إسهام بيانات الوظائف الأميركية الشهرية في تعزيز هذه التوقعات.

للحرارة لنوافذ وواجهات المباني، كما تم استخدام غازات التبريد الصديقة للبيئة في أجهزة تكييف الهواء الخاصة بالمباني الحكومية.

مشاريع

وقد بدأت إدارة صيانة المباني تنفيذ مشاريعها عن طريق الاستخدام الأمثل للموارد والطاقة في المباني الحكومية منذ عام 2013 وذلك كمرحلة أولى وتم تطبيقها على جهتين حكوميتين ألا وهما مجمع وزارة الأشغال بالمنامة ونادي راشد للفروسية بالصخير، وذلك باستخدام عدة عناصر تدرج تحت مبدأ المباني الخضراء وهي: مصابيح الإضاءة (LED) ، حنفيات ذات خاصية الاستشعار، نوافذ الألومنيوم مزدوجة الزجاج ومزودة بطبقة عازلة للحرارة.



البيان

تطبيق المعايير الخضراء في المباني الحكومية البحرينية

والاستخدام الأمثل للطاقة والمياه من خلال استبدال مصابيح الإنارة التقليدية في المباني بمصابيح موفرة للطاقة

ومشاريع إدارة صيانة المباني في رفع كفاءة المباني الحكومية الحالية والتي بدأت مع مطلع عام 2013 من حيث

للشرق الأوسط وشمال أفريقيا). حيث تم استعراض عدد من مشاريع برنامج الاستخدام الأمثل للطاقة في البحرين التي يتطلب تنفيذها التعاون مع الأشغال والتي من ضمنها إنارة الطرق ومشاريع المباني الخضراء.

مؤشرات

وتم التطرق إلى أحد المؤشرات لبرنامج عمل الحكومة في ما يختص بالمباني الخضراء من حيث نسبة التوافق مع معايير المباني الخضراء، ونوهت ببدى أخذ وزارة الأشغال بمعايير تطبيق الخطوط الإرشادية في تصميم المباني الخضراء، بالإضافة إلى جوانب المراقبة والتحكم والتقييم للتطبيق والتطوير.

عرض

وتم تقديم عرض عن مبادرات

ضمن تنفيذ برنامج الاستخدام الأمثل للطاقة في المملكة

المنامة – بنا

يزور وفد من البنك الدولي مملكة البحرين للتباحث بشأن الاستخدام الأمثل والتطبيقات المتعددة للطاقة المتجددة والمستدامة، وكذلك المباني الخضراء، واستقبل وكيل وزارة الأشغال البحريني المهندس وليد يوسف الساعي بمكتبه الوفد الضيف الذي يترأسه وليد السريح (أخصائي وخبير الطاقة

حلول

توشيبا تعزز أعمال أنظمة الطاقة في أميركا الشمالية

أعلنت شركة «توشيبا» بتعزيز أعمال أنظمة الطاقة خاصّتها في أميركا الشمالية عبر دمج ثلاث شركات حابّسة ضمن شركة جديدة واحدة: شركة الطاقة الحرارية والمائيّة التي تديرها شركة «توشيبا» العالميّة، وشركة التوربينات والمولدات البخاريّة لأنظمة الطاقة النووية التي تديرها شركة «توشيبا أمريكا نيوكليار إنرجي» للطاقة النووية، وشركة التوربينات والمولدات البخاريّة لأنظمة الطاقة النووية التي تديرها شركة «وستنجهاوز إلكتروك» المحدودة.

2.8%

أكدت وزارة التجارة في كوريا الجنوبية أن صادرات البلاد ستزيد على الأرجح بنسبة 2.8 ٪ هذا العام لتسجل مستوى قياسياً هو 575 مليار دولار. وارتفعت الصادرات 2.1 ٪ العام الماضي. وتوقعت الوزارة أن تحقق سول فائضاً تجارياً قدره حوالي 45 مليار دولار في عام 2014 وهو أعلى فائض تجاري مسجل.

قال مسؤول بالحكومة اليونانية، إن اليونان مستعدة فقط لمناقشة تمديد برنامجها للإنقاذ المالي مع الاتحاد الأوروبي وصندوق النقد الدولي لأسابيع قليلة، وذلك بعد أن أظهرت وثيقة أن وزراء منطقة اليورو يدرسون تمديد البرنامج ستة أشهر.

وكانت أثينا تأمل بالخروج من برنامج الإنقاذ مع نهاية العام، لكن خططها تواجه صعوبات، بسبب خلاف بشأن العجز المحتمل في الميزانية العام المقبل، الذي يمنعا من إتمام مراجعة نهائية للبرنامج.

وقال المسؤول إن أثينا لم تتلق إخطاراً بأي خطط لتمديد برنامج الإنقاذ المالي ستة أشهر.

وحت مسؤولون أوروبيون في مجموعة عمل اليورو اليونان على التوصل لاتفاق مع مقرضيها في الاتحاد الأوروبي وصندوق النقد الدولي بشأن المراجعة النهائية لبرنامج الإنقاذ بحلول الرابع عشر من ديسمبر حسبما قال مسؤول بوزارة المالية اليونانية في بيان اعترف أيضاً بالحاجة إلى تمديد «تقني» للبرنامج.



الذي استمر أكثر من شهر. وقال المتحدث باسم أجوكو مساء الخميس «يضخ النافورة 20 ألف برميل يوميا وجميع حقولنا تعمل بشكل طبيعي».

مصافي

تسعى شركة مصافي عدن اليمنية لشراء 240 ألف طن من زيت الغاز يجري تسليمها في يناير في أول مناقصة وقود للشركة منذ علقت السعودية معظم مساعداتها المالية لليمن. وتسعى الشركة لشراء أربع شحنات من زيت الغاز الذي يحتوي على نسبة 0.5 ٪ من الكبريت يبلغ حجم كل منها 60 ألف طن على أن يتم تسليمها في عدن الصغرى. ويجري تسليم الشحنة الأولى في الفترة بين الأول والثالث من يناير والثانية بين السابع والتاسع والثالثة بين 14 و16 والرابعة بين 21 و23 من نفس الشهر.

صيانة

أعلنت شركة بنع الوطنية للبترولكيماويات (بنساب) أنها تعتزم خلق مصنع جلايكول الاثيلين لمدة 60 يوما في أبريل 2015 لإجراء أعمال صيانة. وقالت الشركة في بيان الى البورصة «سوف يتم إيقاف مجمع الشركة لمدة 35 يوما و60 يوما لمصنع جلايكول الاثيلين لإجراء الصيانة والإصلاحات اللازمة خلال تلك الفترة». وقالت الشركة إن الأثر المالي المتوقع من جراء هذا الإغلاق يقدر بنحو 450 مليون ريال (119.9 مليون دولار) وسيظهر خلال الربع الثاني من عام 2015.

حقول كركوك وتصدير النفط بطاقة 300 ألف برميل يوميا عبر خط أنابيب تصدير النفط الخام عبر كردستان ومن ثم الى ميناء جيهان التركي تحت إشراف شركة تسويق النفط العراقية «سومو» وتجمع الإيرادات في سلة واحدة لدى الحكومة الاتحادية وتوزع إلى جميع المحافظات ضمن الموازنة الاتحادية لعام 2015».

برميل يوميا وهو رقم تجاوز اعلى معدل حققه العراق عام 1979 والبالغ 3.244 ملايين برميل يوميا بحسب إحصائيات لوزارة النفط العراقية . وقال النائب إبراهيم بحر العلوم عضو لجنة النفط والطاقة في البرلمان العراقي إن «الاتفاق مهم لأنه وضع خطة زمنية مهمة لعام 2015 لتصدير النفط الخام من حقول كردستان بطاقة 250 ألف برميل يوميا وتشغيل

العراقي عادل عبد المهدي ان وزارة النفط سترفع طاقاتها التصديرية من الحقول الجنوبية الوسطى الى 2.750 ألف برميل يوميا في إطار الموازنة العامة لعام 2015. وإذا ما تم تنفيذ الاتفاق بشكله الحالي بين الحكومة والاقليم، فإن العراق سيحقق إنجازا غير مسبوق في تاريخ تصدير النفط الخام حيث سيبلغ معدل الصادرات بموجب الاتفاق الجديد 3.3 ملايين

الحكومة العراقية 250 ألف برميل يوميا من انتاج حقولها النفطية لتصديرها تحت إشراف شركة تسويق النفط الخام العراقية «سومو» فضلا عن السماح لتصدير 300 ألف برميل من حقول كركوك عبر خط انابيب تصدير النفط عبر أراضي كردستان الى ميناء جيهان التركي لإنهاء أزمة النفط وتأمين موارد للموازنة العامة للعام المقبل. وأعلن وزير النفط

3.3 ملايين برميل يوميا للمرة الأولى في تاريخ العراق منذ عام 1979، حيث كان معدل التصدير 3.244 ملايين برميل يوميا. ويقتضي الاتفاق الجديد الذي تم التوصل اليه بين وفد الحكومة العراقية بقيادة رئيس الوزراء حيدر العبادي ووفد اقليم كردستان برئاسة نجيرفان برزاني بحضور كبار المسؤولين في الجانبين فإن حكومة كردستان ستسلم

بغداد - د ب أ

فتح الاتفاق النفطى الذي توصلت اليه الحكومة العراقية الاتحادية وحكومة إقليم كردستان، والذي يهدف لحل أزمة تصدير النفط الخام تحت إشراف الحكومة العراقية، الأبواب أمام وزارة النفط لتحقيق إنجاز غير مسبوق لرفع الطاقات التصديرية للنفط الخام ليصل إلى

بنوك

المركزي الألماني يخفض توقعاته لمعدلات النمو

خفض البنك المركزي الألماني توقعاته لنمو أكبر اقتصاد في أوروبا. وتوقع البنك أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي في ألمانيا بنسبة 1.4% هذا العام بدلا من 1.9% كما كان يتوقع في يونيو الماضي. وأضاف البنك في تقريره نصف السنوي أنه من المتوقع أن يتراجع نمو الاقتصاد الألماني إلى 1% العام المقبل قبل أن يستعيد الزخم لينمو بنسبة 1.6% في 2016. وكان البنك يتوقع في وقت سابق أن ينمو الاقتصاد الألماني بنسبة 2% في 2015 و1.8% في 2016.

تراجع الودائع بالعملات الأجنبية في كوريا الجنوبية

تراجعت ودائع العملات الأجنبية المقومة في البنوك في كوريا الجنوبية في نوفمبر حيث تراجعت الودائع باليوان الصيني للمرة الأولى خلال أكثر من عام. ووفقاً لبيانات بنك كوريا المركزي، بلغت ودائع العملات الأجنبية من قبل السكان 63.8 مليار دولار حتى نهاية نوفمبر وذلك بانخفاض 2.6 مليار دولار عن الشهر السابق له، بحسب وكالة يونهاب للأنباء الكورية الجنوبية.

روسيا تتصدى للمضاربين في سوق العملة

قال البنك المركزي الروسي إنه يدرس فقط إجراءات ذات طبيعة اقتصادية ضد المضاربين في سوق النقد الأجنبي ولا يعتزم فرض قيود إدارية لتقييد التعاملات. وأضاف البنك في تعليقات بالبريد الإلكتروني «استحدثت مبيعات إجبارية من الإيرادات بالعملة الأجنبية ليس قيد الدراسة». لكنه قال إنه إذا رأى أدلة على تلاعب في سوق الصرف الأجنبي فإنه سيفتح تحقيقاً. ويأتي هذا البيان من البنك المركزي في أعقاب تعليقات للرئيس الروسي فلاديمير بوتين دعا فيها إلى اتخاذ إجراءات «صارمة» ضد المضاربين في سوق العملة.

فنزويلا تسمح للمركزي بتوسيع احتياطاتها

سيسمح إصلاح لقانون البنك المركزي في فنزويلا بأن يوسط احتياطياته الدولية لتشمل عملات جديدة وأيضاً الألماس ومعادن نفيسة أخرى غير الذهب. وذكرت الجريدة الرسمية أن الاحتياطيات يمكن أن تشمل العملات المستخدمة لحساب وصداد التزامات البلاد. وقد يساعد هذا التغيير فنزويلا في تعزيز احتياطياتها الدولية المتناهية بالسماح لها بإدراج قروض من الصين مقومة باليوان.

أزمة الغاز القبرصي

أعرب وزير الخارجية التركي مولود شاوش أوغلو في مقابلة مع صحيفة يونانية.عن «الثقة» في التوصل مع أثينا إلى حل لانقطاع المفاوضات لإعادة توحيد قبرص. لكنه بقي على موقفه حول استكشاف الغاز في المنطقة. وأكد شاوش أوغلو في المقابلة مع صحيفة كاثيميريني في اليوم الأول من زيارة رئيس الوزراء التركي أحمد داود أوغلو الى أثينا في ما يتعلق بالخلاف على استكشاف موارد الغاز القبرصية «إنها مسألة نناقشها وستجد حلها معاً. أنا واثق أننا سنفعل ذلك أنا متفائل» بخصوص استئناف المحادثات، غير أنه كرر تأكيد موقفه من استكشاف بلاده لموارد الطاقة مقابل سواحل الجزيرة المتوسطية والذي أدى الى تعليق مفاوضات إعادة توحيدها.

المصدرة للنفط «أوبك» الى 66.27 دولارا للبرميل مقارنة بسعر اليوم الذي قبله الذي وصل الى 67.31 دولارا للبرميل. وتضم سلة خامات «أوبك» الجديدة التي تعد مرجعا في مستوى سياسة الإنتاج

نمو اقتصاد البرازيل إلى 2٪ بحلول 2016



توقعات لنسبة إجمالي الدين إلى الناتج المحلي 7.63٪ في 2016

البرازيل في نوفمبر، مما يشير إلى أن الزيادة المعتادة في الطلب في أواخر العام لم تكن كافية لإنقاذ السوق من أكبر هبوط في 15 عاما. وقال اتحاد مصنعي السيارات في البرازيل (أنفايا) إن إنتاج السيارات هبط 9.7% في حين انخفضت المبيعات 4% في نوفمبر عن الشهر السابق.

هبوط إنتاج ومبيعات السيارات في نوفمبر

برازيليا، ساو باولو - رويترز

أشارت تقديرات لوزارة التخطيط البرازيلية إلى أن الحكومة تتوقع ان يرتفع النمو الاقتصادي إلى 2% في 2016 بعد زيادة لن تتعدى 0.8% العام القادم. وتوقعت الحكومة أيضا ان تبلغ نسبة إجمالي الدين إلى الناتج المحلي الإجمالي 64.1% في 2015 و63.3% في 2016.

ويتوقع خبراء اقتصاديون أن يسجل أكبر اقتصاد في أميركا الجنوبية نموا قدره 0.2% فقط هذا العام بعد أن دخل في ركود في النصف الأول من العام.

سيارات

تراجع إنتاج ومبيعات السيارات في

الأموال التي تخطط بالم هيلز لاستثمارها في العقارات التجارية وهي مجال جديد لنشاط الشركة. وتوقع خبراء اقتصاديون في استطلاع لرويترز أن ينمو اقتصاد مصر 3.3 ٪ في السنة المالية القادمة وأنشطة من توقعات الحكومة للنمو والبالغة 3.5 ٪. وقالت بالم هيلز إنها تهدف لأن تدر أنشطة العقارات التجارية 35 ٪ من إيراداتها على مدى السنوات الثلاث إلى الخمس القادمة.

مستثمرون دوليون بتحويل الأموال إلى أسواق أخرى. لكن عبد الرحمن قال لرويترز في مقابلة إن التعافي الاقتصادي الوليد الذي يغذيه المستثمرون الأجانب وتدعمه الحكومة بإصلاحات هيكلية وسلسلة مشاريع عملاقة يخلق طلبا على العقارات التجارية. وأضاف قائلاً «مع كل تلك الاستثمارات القادمة من الخليج ومن الغرب فسيكون لهم موطن قدم هنا عاجلاً أو آجلاً». ولم يكشف عن حجم

سياسية بدأت قبل حوالي أربع سنوات إلى زيادة التوقعات بتحسن أوضاع الشركة التي تجاوزت صعوبات بعد أن قام عملاء بإلغاء حجوزات إضافة إلى تحقيقات بشأن مبيعات لأراضٍ تابعة للدولة.

شاغرة

وأدى هروب شركات أجنبية في منتصف 2013 إلى زيادة الوحدات الشاغرة في المباني الإدارية ومراكز التسوق وقام

القاهرة - رويترز

قال طارق عبد الرحمن الرئيس التنفيذي المشارك في بالم هيلز للتعمير ثاني أكبر شركات التطوير العقاري المدرجة في البورصة المصرية إن شركته ستبدأ الاستثمار في العقارات التجارية العام القادم وتتوسع في أنشطتها السكنية لتلبية زيادة متوقعة في الطلب. وتثير عودة المستثمرين الأجانب مع انحسار اضطرابات

ارسل رسالة نصية إلى 4320
 واحصل على إعلان مُلون فقط بـ
 20 درهم
 70 حرفاً
 ليوم واحد

إرسال رسالة نصية إلى 4320

واحصل على
إعلان ملون
70 حرفاً
ليوم واحد فقط بـ **20** درهم

سيارات للبيع

للبيع فولكسفاغن طوارق م 2009 خليجي كاملة الموصفات رقم 1 بحالة ممتازة 0503111953 (12-7)

للبيع اودي A4 م 2012 2.0T وكالة علي و اولاده قطعت 42 الف كم تحت لضمان و عقد صيانة لغاية 2017 0554141492 (12-7)

تيا ريو م 2012 خليجي هاتشباك رقم 2 صيغة الوكالة مطلوب 28000 0508833792 (12-7)

لبييه ميكروزي مونتنير موديل 2004 بحالة جيدة سيرفيس وكالة ملكية لمدة سنة قطعت 231000 كلم مطلوب 15 لف درهم. للاتصال: 0507720439 (12-9)

نشتري سيارات

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب نقدا. للاتصال: 0506777526 (11-13)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب نقدا. للاتصال: 0566392221 (12-23)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب نقدا. للاتصال: 0509929965 (2015-4-5)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والسكراب بأفضل الاسعار. 0505757406 (2015-4-5)

التأمين ضد الحوادثالشخصية.
تأمين ضد مخاطر المهنة(لكافة أنواع الرخص) تأمين البواخر والقوارب . تأمين ضد الحريق والسرقه . تأمين طلاب الجامعات والمدارس. تأمين البحري والبحري
. شعارنا : ضمان . ثقه . شموليه
للتواصل / 0552299218 - 0504217867 @Email alborj2 live.com (12-10)

لدينا تأمين جميع انواع السيارات بأسعار تناسب الجميع. 0555186002 (12-6)

عقارات

المشتركة العالمية لبيع وشراء وايجار جميع العقارات داخل ابوظبي ودبي والشارقة..
للتواصل: 0501010776 - 0561010337 026767150 - info@vibsgroup.com (2015-9-29)

مؤسسة الراسخون للعقارات وسيطاء في البيع والشراء بدبي وسيطر رقم 19 , 0559999548 - 042625551 (12-24)

مؤسسة الراسخون للعقارات بعجمان وسيطر رقم 19 لطلباتكم وعروضكم العقارية للتواصل 0529555515 - 0529888819 (12-24) 067472200

للبيع ارض بالبرشاء جنوب الثانية مساحة 10,000 قدم بسعر لقطة وموقع ممتاز. للاتصال: 0505515164 (12-2)

للبيع عقارات تجارية : بنايات بالبرشاء من 65 مليون حتي 100 مليون - بناية بهور العنز ب 11 مليون - بناية بالسطوه بحاله ممتازة مطلوب 8,800,000 مليون - بيوت تجارية بهور العنز تصريح محلات + 2 دور - اراضي تجارية بالورقاء الاولى و النهده و البرشاء الاولى للتفاصيل 971505515164 اطلب العقار وسوف نوفر لك / الميمنة للوساطة العقارية مكتب 74 (12-28)

للبيع من المالك مباشرة مزرعة واراضي بالسودان,اراضي سكنية درجة اولى ومزرعة 1,2,4 فدان بالمدينة المحورية تسقى من النيل الازرق مع الكهرباء واستراحة ومخازن مباشرة على طريق مدني الخرطوم 26 كلم من المطار. للاتصال: 0551696589 (12-16)

ارض رائعه للسكن في منطقة الوصل موقع الارض حيوي خلف غاليريا مول الجديد مساحة الارض 10,000قدم شارع وسكه مطلوب 7,000,000 السعر قابل للتفاوض للجادين 0508611198 الاصالة للوساطة العقارية (12-7)

للبيع مزرعة بالخوانيج على شارعين فار المساحة 180662قدما 18مليون المالك مباشره. 0566942248 (12-7)

ارض فى نايف للبيع المساحة : 1615 قدم على سكتين تصريح : G + ميزانين + اول (تجارى + مكاتب + سكنى) مطلوب 6 مليون. 0557880001 (12-7)

السادة الملاك : مطلوب شراء بنايات وابراج وفنادق وفلل واراضي بدبي ، نبيع عقارك باسرع وقت واحسن سعر ، هاتف وواتس اب 971505515164 - زوروا موقعنا الالكتروني mimna.com - www.mimna.com (12-8)

الميمنة للوساطة العقارية مكتب رقم 74 (12-15)

مطلوب بنايات وفلل وأراضي بدبي من المالك مباشرة
للبيع من المالك مباشرة ارض بوادي الصفا 5 ذا فيلا 6040 قدم مربع مع ترخيص فيلا ارضي+اول مطلوب نهائي 2300000 درهم الاتصال 0553683814 (12-8)

للبيع من المالك مباشرة ارض بوادي الصفا 5 ذا فيلا 8761 قدم مربع مع ترخيص فيلا ارضي+اول مطلوب نهائي 33300000 درهم الاتصال 0553683814 (12-8)

للبيع اراضي في الموتور سيتي تصريح سكني تجاري مساحات مختلفه 0559894323 (12-8)

للبيع ارض سكنية في البرشاء جنوب الثانية مساحة في حدود 20000 قدم شارعين كبير وصغير وسكة للاتصال 0508805066 (12-8)

للبيع محل صالح لسوبر ماركت في موقع رائع جدا ببر دبي. 0506661696 (12-7)

(12-5) تجارى المساحه 10 آلاف قدم يدخل 7.9 مطلوب 7 مليون قابل للتفاوض 0562554446 - 0527516669 (12-8)

البيع مغسله ملابس طابقين هور العنز أجار45000مطلوب300000مع عمال. 0554799379 (12-5)

للبيع خبز بمسجد بالزهر و مطعم بمحطة بتترول و محلات. 0556445585 (12-5)

للبيع او للايجار مباشرة من المالك مكتب متكامل وجاهز في منطقة برج خليفة ، بناية بيزنس تاور، مساحتها 895 قدم مربع. لمزيد من المعلومات الاتصال برقم الهاتف: 0504598575 (12-7)

للبيع مقهى و مطعم في دبي. 0509843261 أو 0505550844 (12-8)

صالون رجالي للبيع في المرقبات. 0557444222 (12-9)

شقق للبيع والايجار

للبيع شقة في الشارقة شارع الخان الرئيسي 3 غرف 4 حمامات وصالتين. للاتصال: 0569404413 (12-25)

أول مرة في جميرا (1) شقق تملك حر فاخرة وعلى الواجه البحرية مباشرة بموقع استثنائي في قلب دبي اسعار مغرية واقساط ميسرة جدا، موجود استوديو 1 و 2 و 3 وصالة وطوابق كاملة. للحجز: 0509800119 (12-10)

فرصة نادرة للبيع شقة غرفتين وصالة في دبي مارينا التسليم خلال ثلاثة أشهر والدفع بالأقساط على أربع سنوات وبدون فوائد. من المالك مباشرة وبدون عمولة. 0567629610 (12-7)

شقق للبيع والايجار

فرصة نادرة للبيع شقة غرفتين وصالة في دبي مارينا التسليم خلال ثلاثة أشهر والدفع بالأقساط على أربع سنوات وبدون فوائد. من المالك مباشرة وبدون عمولة. 0567629610 (12-7)

شقق للبيع والايجار

للبيع شقه سكنيه فاخره غرفتين وصالة وبلكونات 2 موقف خاص بموقع استثنائي اسعار مغرية واقساط ميسرة جداً المساحة 130,25 بالتر المربع معيصم الأول-لاجو فيستا-سي LAGO VISTA-C 0506537911 -017-917-181-2338 (12-7)

محلّات للبيع او للايجار

للبيع محل صالح لسوبر ماركت في موقع رائع جدا ببر دبي. 0506661696 (12-7)

20

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على إعلان ملون ليوم واحد فقط ب 20

70 حرفاً 20

20

20

20

20

ند الحمر، الخوانيج و الورقاء. للمزيد من المعلومات و العروض يرجى التواصل على: 0555356626 الغروب للوساطة العقارية- ريرا: 11684 www.alghuroob.ae (12-7) للإيجار فيلا دورين بالبرشاء 2 042288907 (12-7)

مطلوب بيوت وفلل

مطلوب عاجل فيلا للإيجار في منطقة البرشاء-جميرا أم سقيم-من المالك مباشر. 0556996927 (12-7) مطلوب عاجل فيلا للإيجار في ند النشبا- ند الحمر-المزهر-الورقاء من المالك. 0556996927 (12-7) مطلوب من الملاك فلل بالطوار سطوه راشديه ممزر وصل جافليه جميرا ندالحمر. 0508702499 (12-7) مطلوب فيلافي منطقة ام سقيم اوالمنارة او الصفا الثانية او ام الشيف في حدود 15 مليون للاتصال 0508805066 (12-8)

طلب عمل

خبرة كبيرة في الدعاية والاعلان في الدولة تبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0563710817 (2 0-12) فتاة عربية خبرة في مجال السكرتارية وتتنق جميع برامج الحاسوب تبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0557787039 (12-15) عربي جامعي زياره ملم باعمال الديكورات الداخليه والخارجيه والحدائق يرغب بعمل الاشراف او اي عمل مناسب ت/0557426311 (12-9) / 0501582165 (11-21) مصري إنجليزي كمبيوتر مبيعات - ماليه فيزا زياره بحث عن عمل 0555693968 (11-26)

شقق للبيع والايجار

مطلوب شقة غرفة وصالة أو ملحق بدبي يجار من 30 إلى 35 ألف 0502757589 تريب امارات مول. 0558415777 (12-7) شقة غرفة وصاله للإيجار المارينا اطلاله خلاه. 0558415777 (12-7) دينا شقق في دبي للبيع في منطقة جميرا مليح للاتصال 0508805066 (12-8) فلل وبيوت للبيع

لبيع بيت بابوهيل مساحه 2500 قدم بشارع رئيسى بجوار حديقته بوهيل. 0555515164 (12-6) لبيع فيلا في ند الحمر مساحه 10,000 قدم بناء 9625 قدما مربعا 7 غرف و7 حمامات ومجلس مطلوب 7 مليون و750 ألف درهم. للاتصال: 0561441788 (2 1-12) لبيع فيلا دورين بمردف و فيلا جديدة بالورقاء 0556445585 (12-5) لبيع بيت عربي براس الخيمة 350 الف. 0503050307 (12-5) لبيع بيت شعبي بالقصيص قريب مترو لاتصالات ومجمع محلات 6400قدم 0566942248م. 2500000 (12-7) لبيع فيلا من المالك مباشرة في حيصنة 3 مساحة الأرض 20 الف قدم. 0504244544 (12-9) فيلا قريب من البحر بمنطقة الاذاعه بأم لقوين 0502222870 (12-9)

فلل وبيوت للايجار

للإيجار فلل تجارية و سكنية في جميرا، المنارة، ام سقيم، القوز، البرشاء الجنوب،

دور محوري للإعلام الاجتماعي

مع اقتراب عام 2014 من نهايته، واصل الإعلام الاجتماعي نموه السريع في العالم العربي، ليصل عدد المستخدمين في المنطقة إلى أكثر من 85 مليون مستخدم، وأظهرت الأبحاث التي أجراها برنامج الحكومة والابتكار في كلية محمد بن راشد للإدارة الحكومية أن هذا النمو لم يكن مجرد نمو كمي، إذ لم يتوقف استخدام الإعلام الاجتماعي في المنطقة على الاستخدامات الترفيهية والاجتماعية، بل تطور وتخطى هذه الاستخدامات ليلعب دوراً محورياً في المشاركة المدنية وتمكين الشباب والنساء وريادة الأعمال والتغيير المجتمعي. كما قلب أيضاً التسلسلات الهرمية للمعلومات وتوازن القوة لتبادل المعرفة.

www.mbrsg.ae



رؤية

د. علي المري

توظيف التقنية

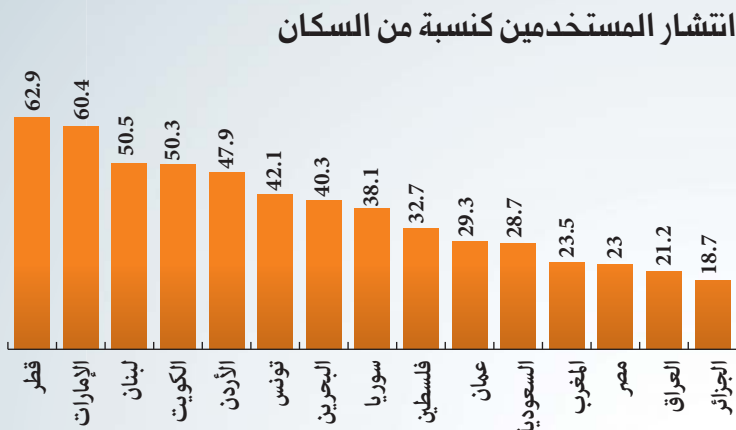
تعتمد القيادة في الإمارات نهجاً قائماً على الابتكار في كل مضمار ولطالما كانت سباقة في توظيف التقنية في خدمة المجتمع واعتماد مختلف السبل التي تمكنها من التواصل مع أوسع شريحة من الجمهور، ولقد تمكنت خلال السنوات الماضية من تغيير النظرة التقليدية للجمهور من جهة متلقية للخدمات الحكومية إلى اعتبار الجمهور متفاعلاً وشريكاً فاعلاً في عملية التطوير الشامل للمجتمع. وكان للتطورات التقنية المتسارعة التي شهدناها خلال السنوات الماضية دور كبير في تغيير طبيعة العلاقة والتعامل بين المواطنين والحكومة، وهو ما انعكس بدوره على الأداء الحكومي، ومع نسبة الانتشار الكبيرة لوسائل الإعلام الاجتماعي في ظل البنية التحتية المتطورة لدولة الإمارات، استفادت الحكومة بشكل مبتكر من هذه الفرصة لتطوير الخدمات الحكومية عبر التفاعل المباشر مع الجمهور.

كلية محمد بن راشد للإدارة الحكومية

انتشار موقع فيسبوك في العالم العربي

إعداد: بشار باغ - غرافيك: أحمد عباس

تستمر وسائل التواصل الاجتماعي في الانتشار في الإمارات وسائر العالم العربي، ويأتي موقع فيسبوك في المقدمة من حيث عدد المستخدمين، وبات يشكل وسيلة أساسية للتواصل مع قاعدة العملاء سواء للشركات الخاصة أو المؤسسات الحكومية، فضلاً عما يمثله من منصة تسويقية حيوية لمختلف العلامات التجارية.



60% ارتفاع المعدل الوسطي لانتشار فيسبوك في الإمارات من 58% في مطلع 2014 إلى 60% بحلول أكتوبر 2014



20 مليون مازالت مصر تضم العدد الأكبر من مستخدمي فيسبوك في العالم العربي، وقد تعدى 20 مليون مستخدم يمثلون 23% من عدد المستخدمين

6% يمثل عدد مستخدمي الموقع في الإمارات 6% من إجمالي مستخدمي فيسبوك في المنطقة بإجمالي 5 ملايين مستخدم

2 تحتل الإمارات المرتبة الثانية بعدد مستخدمي فيسبوك بين دول مجلس التعاون بعد السعودية أي ما يمثل 28% من إجمالي المستخدمين في الخليج

200% تضاعف عدد مستخدمي فيسبوك في الإمارات 3 مرات في الأعوام الأربعة الماضية وارتفع من 1.6 مليون مستخدم في يونيو 2010 إلى 5 ملايين مستخدم في أكتوبر 2014 أي بنسبة نمو قدرها 200%

twitter

facebook

ترشيحات البكان

عزيزي المستهلك، ابدأ بتحميل تطبيق سلتي (Sallety) للتعرف على أسعار السلع الغذائية ومقارنتها بين منافذ البيع المختلفة في دبي @dubai_consumers

43 عاماً من الالتزام، التفاني والإنجازات، جعلت هذا البلد رمزاً ساطعاً للتنمية ومستقبل من الإمكانات اللانهائية @Dubai_DED اقتصاد دبي

عزيزي المستهلك يفضل عدم استخدام نفس السكين ولوح التقطيع، لنقطع اللحوم وإعداد الخضار والفواكه تفادياً لتلوثها @Economyae وزارة الاقتصاد

تقع مدينة دبي ورلد سنترال بين ميناء جبل علي سادس أكبر ميناء في العالم ومطار آل مكتوم الدولي الأكبر في العالم بعد انتهائه. دبي ورلد سنترال @DWCuae

أسعار الإقامة بفنادق دبي ترتفع 1.4% و1.76% نسبة إشغال فنادق أبوظبي خلال 9 أشهر @adchamber غرفة أبوظبي

مؤسسة صادرات دبي تدعم توجهات المصدر المحلي نحو الأسواق الاستراتيجية @DubaiExports مؤسسة دبي لتنمية الصادرات

حكومة دبي الذكية.. خدمات ذكية موجهة للأفراد والشركات. @SmartGov_Dubai حكومة دبي الذكية

إنجازات بارزة لجمارك دبي عام 2014 في دعم الاقتصاد والتجارة والتنمية وحماية المجتمع جمارك دبي @DubaiCustoms



دبي المتألئة

عرضت صفحة مارينا مول صورة لأبراج منطقة المارينا تعكس صورة دبي المتألئة



أسعار النفط

عرض برنامج خارطة المال على تلفزيون دبي تقريراً يبحث التأثير الاقتصادي لانخفاض أسعار النفط



دائرة الأراضي والاملاك Land Department

dubai land

موقع دائرة الأراضي والاملاك

www.dubailand.gov.ae

دائرة الأراضي والاملاك Land Department

emart

موقع سوق دبي العقاري

www.emart.gov.ae

معهد دبي العقاري Dubai Real Estate Institute

drei

معهد دبي العقاري

www.drei.ae