



أسهم أوروبا قرب
أعلى مستوياتها
في 5 سنوات

10



أميركا ومخاطر سياسة
الترقيع والتلميع المالي
الاقتصادي

09



«ضيف الاتحاد»
يتأهب لمزيد
من التوسع

02

البيان

الاقتصادي

business@albayan.ae

www.albayan.ae

الأسبوعي

Weekly

العدد

السبت

15 ذو القعدة 1434 هـ < 21 سبتمبر 2013 م

12148

المؤشرات	السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة	الأسعار	الأسعار
	الانغلاق	2666.14	3812.09	3739.45		
	النقاط	56.99	43.70	41.22		
	التغيير %	2.18	1.16	1.39		

ترسيخاً لمكانة دبي وتكريماً لجهود رواد الأعمال

حمدان بن محمد يأمر بتنظيم جائزة الاقتصاد الإسلامي

دبي . البيان

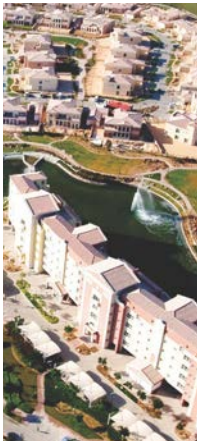
بتوجيهات من صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، أمر سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي بتنظيم «جائزة الاقتصاد الإسلامي»، لتكريم جهود رواد الأعمال الذين يقدمون أفضل الحلول المبتكرة عالمياً، والمتوافقة مع معايير الاقتصاد الإسلامي.

وقال سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي: من خلال جائزة «الاقتصاد الإسلامي»، نؤكد التزامنا بتعزيز دور قطاع الاقتصاد الإسلامي بما يتماشى مع رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، في جعل دبي عاصمة للاقتصاد الإسلامي.

ودون سموه على صفحته في موقع التواصل الاجتماعي «تويتر»: أمرنا اليوم بتنظيم «جائزة الاقتصاد الإسلامي» لتكريم جهود رواد الأعمال الذين يقدمون أفضل الحلول المبتكرة عالمياً. نؤكد من خلال الجائزة التزامنا بتعزيز دور قطاع الاقتصاد



خاص Exclusive



نمو ملكية
المنازل
بمناطق التملك
الحرفي دبي

03

«جي إل 500» مرسيدس
فاخرة للطرق الوعرة



04



زعيم المعاقين
العرب .. مثقف
ورجل أعمال ناجح

05

تشانغ ماي ..
جبال تايلاند
الفاتنة



06

مؤشر دبي
يقود الأسواق
الخليجية
إلى الربح



07

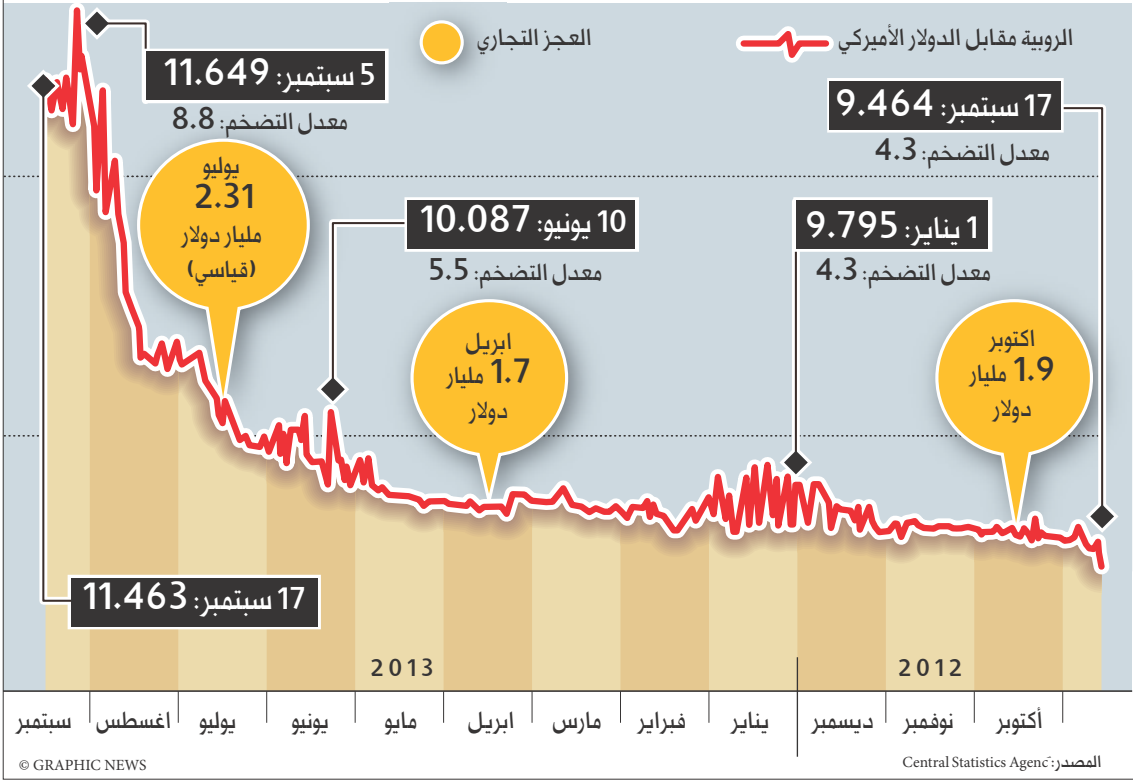
الإمارات تدعم
مشروعات
تحتاجها
وتحددها
مصر



08

العجز التجاري في إندونيسيا يساهم في تدهور الروبية

انخفض سعر صرف الروبية الإندونيسية بنسبة 19 في المئة أمام الدولار الأميركي خلال العام الماضي جراء ارتفاع معدل التضخم والعجز التجاري إلى مستويات قياسية



5 آلاف حالة انتحار مرتبطة بالأزمة المالية

هونغ كونغ - د ب أ

كشفت دراسة بحثية أجريت في هونغ كونغ ونشرت نتائجها أمس أن عدد المتحررين زاد بواقع 5 آلاف شخص على مستوى العالم في العام التالي على الأزمة الاقتصادية عام 2008. ووفقاً للدراسة التي أعدها الباحث صن سين تشانغ وزملاؤه بجامعة هونغ كونغ ونشرت في الصحيفة الطبية البريطانية "بي إم جيه"، فإن الزيادة أكثر وضوحاً كانت بين الرجال وفي دول ذات معدلات البطالة الأكثر ارتفاعاً.

وجاء في التقرير أن حالات الانتحار بين الرجال في أنحاء الدول الأوروبية السبع والعشرين زادت بنسبة 4.2 % عن المتوقع

تفريم «جيه.بي مورغان»
920 مليون دولار

أعلنت السلطات الأميركية والبريطانية تفريم مجموعة جيه.بي مورغان تشيس المصرفية الأميركية 920 مليون دولار مقابل إنهاء تحقيقات السلطات الرقابية في تعاملات مالية للبنك كبدته خسائر بلغت 6.2 مليارات دولار في عام 2012. وقالت هيئة الإدارة المالية البريطانية إن الغرامة تتعلق بأخطاء خطيرة ترتبط بمدير الاستثمار في المجموعة المصرفية في الفضيحة التي عرفت باسم "حوت لندن". وقالت تريسي ماكديرموت مدير إدارة تطبيق القانون ومكافحة الجرائم المالية في هيئة الإدارة المالية البريطانية إن هذه القضية تمثل نموذجاً آخر لفشل إحدى الشركات في السيطرة المناسبة على المخاطر التي يمثلها نشاطها على السوق. وكانت السلطات الأميركية والبريطانية قد بدأت التحقيقات بعد أن تكبد البنك خسائر ضخمة في تجارة المشتقات المالية من خلال فرعه في لندن وتم الإعلان عنها في مايو 2012.

ويأمل جيه.بي مورغان تشيس في إنهاء أزمة التحقيقات قبل نهاية الربع الثالث من العام الحالي في 30 سبتمبر الجاري. - د ب أ

67.5 %

شهد العجز التجاري في إسبانيا تراجعاً بنسبة 67.5 % خلال أول سبعة أشهر من العام الحالي ليصل إلى ستة مليارات و611 مليون يورو وفقاً لما أعلنته وزارة الاقتصاد الإسبانية أمس. جاء هذا الانخفاض مدفوعاً بعوامل عدة على رأسها ارتفاع صادرات البلاد على أساس سنوي بنسبة 7 % لتصل إلى 138 ملياراً و583 مليون يورو، مقابل تراجع الواردات بمقدار 3.1 % مسجلة 145 ملياراً و194 مليون يورو.

وأوضحت وزارة الاقتصاد الإسبانية أن هذا التراجع الكبير في العجز التجاري للبلاد مقارنة بالعام الماضي وقع نتيجة الارتفاع المطرد في المبيعات للخارج والتي زادت بنحو الضعف مقارنة بعام 2012. ويعد قطاع السلع الرأسمالية أكبر القطاعات التي شهدت زيادة في المبيعات خلال الفترة ما بين يناير ويوليو من العام الجاري، يليه قطاع السلع الغذائية ثم السيارات. وأبرزت الوزارة ارتفاع المبيعات إلى دول ليست أعضاء في الاتحاد الأوروبي والتي زادت المبيعات لها بنحو 13 % مقارنة بالعام الماضي. وحقت صادرات إسبانيا لدول الشرق الأوسط طفرة بنسبة 41.4 % خلال أول سبعة أشهر من العام مقارنة بـ2012.

مدير - د ب أ

طوابير لعشاق آي فون بمدن عدة في العالم

سيدني - د ب أ

اصطف المئات في طوابير خارج متاجر "آبل ستورز" في عدد من مدن العالم من بينها سيدني وطوكيو وبكين ولندن وبرلين صباح أمس مع طرح أحدث أجهزة آي فون للبيع.

وانتظر حوالي 500 شخص افتتاح المتجر في سيدني وهو أول متجر يبيع أجهزة آي فون فايف إس وفايف سي. لكن الطلب كان أقل فيما يبدو عما كان من قبل على الأجهزة السابقة بعدما عبر محللون في شؤون المستهلك ومستثمرون عن عدم رضاهم الأسبوع الماضي عندما كشفت آبل عن الجهازين الجديدين. وفي اليابان، كان ينتظر حوالي 300 شخص خارج متجر "إن تي تي دو كومو" في حي مارونوتشي بطوكيو القريب من محطة القطار المركزية. وهذه هي المرة الأولى التي تقدم فيها أكبر شبكة للهاتف المحمول في اليابان هاتف آي فون بعدما خسرت حصة سوق الهواتف الذكية إلى منافسين مثل سوفيترك كورب وكيه دي آي كورب اللتين طرحتا هواتف آي فون في البلاد منذ عامي 2008 و2011 على التوالي.



«إريكسون» تستثمر 1.06 مليار دولار في 3 مراكز عالمية تفيد عملاءها بالمنطقة

مشغلي الاتصالات وغيره من القطاعات الأخرى. وتمر 40% من حركة الاتصالات المتنقلة في العالم حاليا في شبكات شركة إريكسون، وتدمع الشركة شبكات عملاء توفر الخدمات لأكثر من 2.5 مليار مشترك. ويعمل لدى الشركة أكثر من 110 آلاف موظف يقدمون الخدمات للعملاء في أكثر من 180 دولة. وتأسست شركة إريكسون عام 1876، ويقع مقرها الرئيسي في استوكهولم بالسويد. وفي عام 2012، بلغ الدخل الصافي للشركة 227.8 مليار كرونر سويدي (33.8 مليار دولار أميركي).

الصين، الولايات المتحدة، كندا وهنغاريا. وفي عام 2012، بلغت نفقات إريكسون في مجال البحث والتطوير 4.95 مليارات دولار أي ما يمثل نحو 14% من المبيعات. وتعتبر شركة إريكسون مورداً عالمياً لتكنولوجيا وخدمات الاتصالات. وتعمل الشركة التمكين المجتمع الشبكي من خلال حلول فعالية توفر للناس إمكانية الدراسة والعمل والعيش بحرية أكبر في مجتمعات مستدامة في مختلف أنحاء العالم. وتضم محفظة خدمات الشركة، الخدمات والبرمجيات والبنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات الخاصة بقطاع

والخدمات القائمة على الحوسبة السحابية. وسوف تنطلق عمليات التشغيل الأولية لمركزي تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في كل من استوكهولم ولينشوبينغ في السويد بحلول نهاية عام 2013 ونهاية عام 2014 على التوالي. بينما ستبدأ العمليات في مركز تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بأميركا الشمالية، في مونتريال في كندا، في مطلع عام 2015. وتتملك شركة إريكسون أكبر محطة للبحث والتطوير على الإطلاق في السويد، حيث يعمل فيها أكثر من 9000 موظف. وتقع محطات البحث والتطوير الأخرى الأكبر حجما في كل من

عملائنا وتزويدهم بأحدث الابتكارات المناسبة من أجل بناء المجتمع الشبكي في منطقة الشرق الأوسط. وستصل مساحة مراكز تكنولوجيا المعلومات والاتصالات الثلاثة مجتمعة إلى 120 ألف متر مربع، أي ما يقرب من حجم 14 ملعبا لكرة القدم، ما يتيح لفرق الخبراء الارتقاء بأفاق التعاون بسهولة وكفاءة أكبر. كما ستحتضن المراكز الجديدة كامل محفظة الشركة وستساعد قطاع البحث والتطوير في الشركة على ابتكار حلول جديدة والتحقق من كفاءتها، بالتالي وضع أسس الجيل القادم من التكنولوجيا

من مقرات البحث والتطوير الرئيسية التابعة لإريكسون، وسيكون اثنان منها في السويد وواحد في كندا. كما ستشكل هذه المراكز المنصة الجديدة لأكثر من 24 ألف مهندس متخصص في البحث والتطوير لدى إريكسون في جميع أنحاء العالم، بهدف تقديم الدعم اللازم لهم لتنفيذ الأعمال بمرونة وسلاسة. وقال أندش ليندبلاد، رئيس شركة إريكسون لمنطقة الشرق الأوسط: تعتبر هذه الزيادة في استثمارات إريكسون في مجال البحث والتطوير ضرورة ملحة لتقديم الابتكارات بصورة أسرع إلى السوق ومواصلة دعم

أعلنت شركة إريكسون عن خططها لتنفيذ استثمارات بقيمة 1.06 مليار دولار أميركي على مدى السنوات الخمس المقبلة – تتمثل في بناء ثلاثة مراكز عالمية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات. وسيتمكن عملاء إريكسون في منطقة الشرق الأوسط وجميع أنحاء العالم من الاتصال بهذه المراكز عن بعد لإجراء الاختبارات والتجارب، ما سيعينهم القدرة على الوصول بشكل ميسر وفوري إلى أحدث ابتكارات الخدمات التجارية الجديدة ومن أي مكان في العالم. وسوف تقع المراكز الجديدة على مقربة

بتوجيهات من محمد بن راشد

حمدان بن محمد يأمر بتنظيم جائزة الاقتصاد الإسلامي



البيان

التمويل الإسلامي واحد من 14 فئة تشملها الجائزة



الجائزة تتزامن مع القمة العالمية للاقتصاد الإسلامي في دبي نوفمبر المقبل

رؤية محمد بن راشد تدعم ثقافة التميز والإبداع في مختلف المجالات

التميز والجودة في القطاع مطلب لا بد منه للحفاظ على الإنجازات والمكتسبات

دبي - البيان

بتوجيهات من صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، أمر سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي بتنظيم "جائزة الاقتصاد الإسلامي"، وذلك بهدف تكريم جهود رواد الأعمال الذين يقدمون أفضل الحلول المبتكرة عالمياً، والمتوافقة مع معايير الاقتصاد الإسلامي.

وقال سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي: من خلال جائزة "الاقتصاد الإسلامي" نؤكد التزامنا بتعزيز دور قطاع الاقتصاد الإسلامي بما يتماشى مع رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي رعاه الله في جعل دبي عاصمة للاقتصاد الإسلامي. ودون سموه على صفحته في موقع التواصل الاجتماعي "تويتر": أمرنا اليوم بتنظيم "جائزة الاقتصاد الإسلامي" لتكريم جهود رواد الأعمال الذين يقدمون أفضل الحلول المبتكرة عالمياً. نؤكد من خلال الجائزة التزامنا بتعزيز دور قطاع الاقتصاد الإسلامي بما يتماشى مع رؤية الشيخ محمد بن راشد في جعل دبي عاصمة للاقتصاد الإسلامي.

وأوضح سموه: تؤكد الجائزة على الدور الذي تلعبه مبادرة دبي عاصمة الاقتصاد الإسلامي في تطوير هذا القطاع من خلال سلسلة من المبادرات والبرامج



محمد القرقاوي: الجائزة تأتي ضمن جهود مبادرة «دبي عاصمة الاقتصاد الإسلامي»

تكريم رواد الأعمال ومن جانبه قال معالي محمد عبدالله القرقاوي، رئيس المكتب التنفيذي لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، رئيس اللجنة العليا لتطوير قطاع الاقتصاد الإسلامي في دبي: تأتي جائزة الاقتصاد الإسلامي في إطار جهود مبادرة دبي عاصمة الاقتصاد الإسلامي لتكريم رواد قطاع الاقتصاد الإسلامي من أصحاب الإنجازات المميزة كحافز للمزيد من التطوير والدعم في هذا القطاع، وبما يتماشى مع رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وتوجيهات سمو الشيخ حمدان بن محمد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي في جعل دبي عاصمة للاقتصاد الإسلامي في العالم. ويذكر أن باب الترشيح في الجائزة مفتوح حتى 23 أكتوبر 2013.



عبدالرحمن الفريز: تشجيع رجال الأعمال والمؤسسات على التوجه للخدمات الإسلامية

على أدواته وخدماته، كان لابد من تكريم رواد الأعمال أصحاب الإنجازات المتميزة في هذا القطاع، والتعريف بدورهم ومساهماتهم فيه، وذلك بهدف تشجيع جميع الجهات والأفراد الفاعلين في قطاع الاقتصاد الإسلامي إلى التنافس والعمل المستمر على تحسين الأداء ضمن هذا القطاع.

وتحت التوجيهات الحكيمة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، قادرون أن نبرز للعالم نموذجاً جديداً من الاقتصاد الإسلامي تكون عاصمته دبي.

وإجازاتهم. وأضاف الفريز قائلاً: تبرز هذه الجائزة التزام إمارة دبي بتحقيق مجتمع الأعمال على ابتكار خدمات إسلامية جديدة، وتحسين مستوى جودة المنتجات الإسلامية التي يقدمها بالإضافة إلى تعزيز ثقة المستثمرين ومجتمع الأعمال ببيئة العمل التي تحفز على التنافس، وتشجيع الإبداع والابتكار، ومما لا شك فيه أننا ونحت التوجيهات الحكيمة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، قادرون أن نبرز للعالم نموذجاً جديداً من الاقتصاد الإسلامي تكون عاصمته دبي.

تومسون رويترز ومن جانبه، قال راسل هاورث، العضو المنتدب في تومسون رويترز لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا: يسعدنا استضافة القمة العالمية للاقتصاد

متعدد الشركات شهد برنامج ضيف الاتحاد توسعاً كبيراً حتى أصبح برنامجاً متعدد الشركات في خلال شهر يونيو 2012 وذلك عقب إدماج برنامج سيسل بلاس. برنامج المسافر الدائم التابع لطيران سيسل بصورة كاملة في برنامج ضيف الاتحاد. وتمتلك الاتحاد للطيران 40 % من حصص طيران سيسل.

باقعة واسعة وأفسد داني كوندك، الرئيس التنفيذي وقال بيتر بومغارتنر، رئيس الشؤون التجارية في الاتحاد للطيران: بفضل

فئات

ستعمل "جائزة الاقتصاد الإسلامي" على تكريم قادة الأعمال في المنطقة والعالم. والذين كان لهم دور فاعل على الصعيدين العملي والاجتماعي. ضمن 14 فئة في الاقتصاد الإسلامي وهي:

- التمويل الإسلامي (الجهات الحكومية والقطاع الخاص والمبادرات التمويلية الإسلامية غير الربحية).
- الأغذية الحلال (صناعة وخدمات الأغذية وتجارة التجزئة. والخدمات اللوجستية. وتطوير وأبحاث المنتجات).
- الوقف (الأوقاف الحكومية والخاصة. خدمات إدارة الأوقاف).
- السفر والسياحة العائلية (الضيافة. والسياحة. والمؤتمرات والعروض. والسياحة الطبية والحج والعمرة).
- الصكوك (الجهات المصدرة للصكوك من القطاعين العام والخاص).
- المنتجات الصيدلانية والتجميلية الحلال (الأدوية. والمستحضرات التجميلية. ومنتجات العناية الشخصية الطبية).
- التأمين الإسلامي (التكافل وإعادة التكافل).
- الإعلام والترفيه (البرامج الإعلامية. والمطبوعات ووسائل التواصل الاجتماعي. وتطبيقات الهواتف).
- الصفرة الإسلامية التجارية.
- الأزياء. المحافظة والفن الإسلامي (منتجات الألبسة. ومصممي الأزياء. والفنانين).
- مديرو الصناديق الاستثمارية الإسلامية.
- تنمية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (التقنية والابتكار وتمويل الشركات).
- وتنمية وتدريب المؤسسات الناشئة).
- البنية التحتية للاقتصاد الإسلامي (الأبحاث والتعليم).
- البنية التحتية للاقتصاد الإسلامي (المعايير والمقاييس).

وفضلاً عن الجوائز أنفة الذكر، سيتم تكريم أحد رواد الاقتصاد الإسلامي ممن كانت لهم بصمة واضحة في هذا القطاع.

الإسلامي وتنظيم جائزة الاقتصاد الإسلامي بالتعاون مع غرفة تجارة وصناعة دبي، وتمثل هذه الجائزة فرصة مناسبة لتكريم الجهود الفردية والاحتراف بالتقدم الذي تم تحقيقه من قبل رواد الأعمال في القطاعات الاقتصادية الإسلامية المختلفة. كما تهدف الجائزة أيضاً إلى تحقيق قادة الأعمال لتوفير الدعم المتواصل لمسيرة نمو الاقتصاد الإسلامي حول العالم.

وقال الدكتور سيد فاروق، مدير أسواق المال الإسلامية في تومسون رويترز: يؤثر الاقتصاد الإسلامي في العديد من الأفراد وأنشطة الأعمال التي تقع خارج إطار المجتمع الإسلامي وهو ما يجعله مساهماً أساسياً في الاقتصاد العالمي. وتهدف جائزة الاقتصاد الإسلامي إلى التعريف بالإنجازات التي تم تحقيقها في مجال تطبيق الأسس الأخلاقية الإسلامية في قطاعات الأعمال المختلفة في الشرق الأوسط ودولياً.

الجوية المصرية، لأن برنامج ضيف الاتحاد يحظى بمكانة مرموقة في مختلف أرجاء المعمورة حيث يعتبر الأفضل في فئته، وهذا أمر فريد للغاية.

ومن المزايا الأخرى المتوافرة لأعضاء برنامج ضيف الاتحاد الحصول على مكافآت فورية بفضل خيار استبدال الميل الواحد "مسافر مرة واحدة" على مكافآت فورية"، عدم وجود فترات حجب، حيث تتوافر "مقاعد ضيف" على جميع الرحلات، إذ يحق للضيف حجز أي مقعد متوافر، باقة أوسع من الخدمات عبر شبكة الاتحاد للطيران وشبكة الخطوط الجوية المصرية.

الأفضل في فئته وأفسد داني كوندك، الرئيس التنفيذي لخطوط الجوية المصرية: تمثل عملية الإدماج خطوة كبيرة في تطوير الخطوط

«ضيف الاتحاد» يتأهب لمزيد من التوسع

أبوظبي - البيان

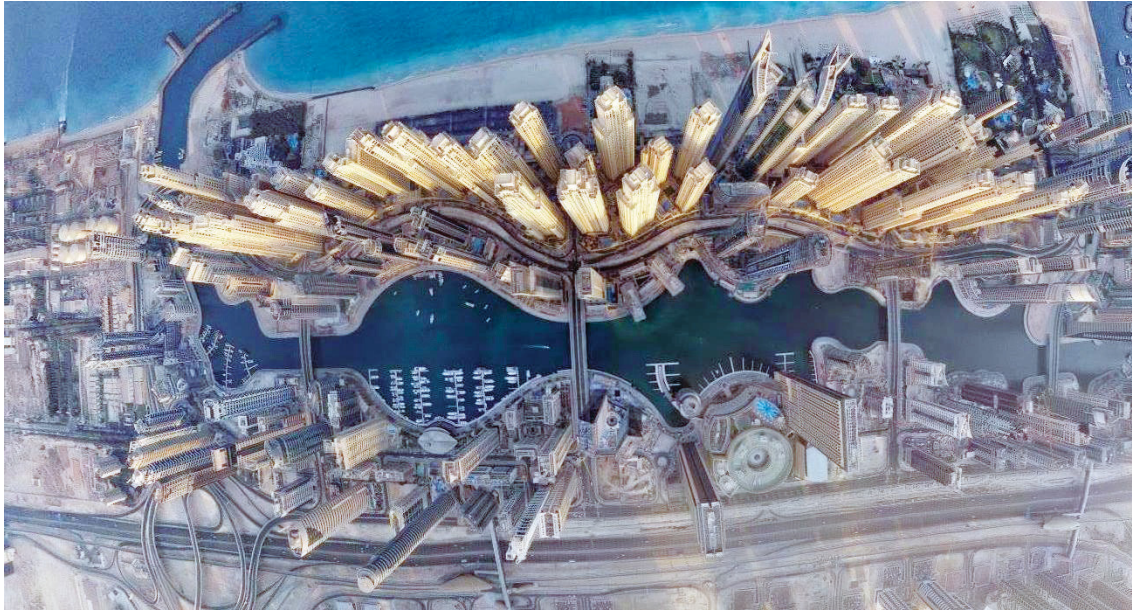
من المتوقع أن يشهد برنامج ضيف الاتحاد، وهو برنامج المسافرين الدائم التابع للاتحاد للطيران، مزيداً من التوسع اعتباراً من يوم 28 أكتوبر المقبل. وذلك بفضل إدماج برنامج "نادي إكسپترا فلايت" وهو برنامج المسافر الدائم التابع لخطوط الجوية المصرية التي تحمل حالياً اسم شركة يات إير.ويُمكن لأعضاء برنامج ضيف الاتحاد اكتساب واستبدال أميال السفر بصورة تلقائية على جميع فروع الشبكة العالمية للخطوط الجوية المصرية التي تضم سلاسل فنادق دولية وشركات تأجير سيارات ومناجر تجزئة ومئات العلامات التجارية والمنتجات والتي يمكن استبدالها في متجر المكافآت التابع لضيف الاتحاد.وتأتي هذه الخطوة



البيان

الاتحاد للطيران تتوسع في برنامج المسافرين الدائم

في أعقاب قيام الاتحاد للطيران بالاستحواذ على 49 % من حصص الخطوط الجوية المصرية، شريطة الحصول على الموافقات



واحد يملك مقابل 6 يستأجرون

نمو ملكية المنازل في مناطق التملك الحر بدبي

تزايد تحول
المستأجرين
إلى ملاك

الفوز بإستضافة
«إكسبو 2020»
قوة دافعة

دبي - مشرق علي حيدر

قال تقرير أصدرته يونيتاس للاستشارات العقارية في دبي: إن مجتمع المقيمين المغتربين في دبي يشهد بصورة متزايدة تحول العديد منهم من مستأجري عقارات إلى ملاك وهو ما يتضح في تزايد معدلات الرهون العقارية. وأوضح التقرير أن معدل ملكية الوحدة الآن إلى واحد من بين كل ستة من شاغلي الوحدات تقريباً، بنسبة تزيد على 100 % في السنوات الأربع الأخيرة في مشروعات مشروع دبي مارينا وأبراج بحيرة الجميرا وجرينز والمراج العربية والينابيع والمروج.

نمو

قال سمير لقاني، المدير الإداري لشركة يونيتاس للاستشارة؛ يشير معدل نمو المستقدمين النهائيين إلى النمو الهائل الحاصل في سوق العقارات بدبي مقارنة بغيرها من المدن العالمية. وبصرف النظر عن حركة الأسعار، فقد أظهر عدد رهون العقارات أحد أشكال الارتفاع الذي يسير بخطى ثابتة، مبيناً التحول من سوق يهيمن عليه المستثمرون إلى مجتمع يستحوذ عليه الملاك النهائيين.

نتائج

يبين تحليل النسبة المئوية للإمداد الإجمالي للعقارات وجود أفضلية قوية للعقارات المملوكة للحكومة، الأمر الذي يشير إلى معدلات ملكية عالية وأكثر استقراراً تتراوح ما بين 20 % و 28 % في مناطق مثل العقارات المملوكة لشركات شبه حكومية في دبي مارينا وجرينز والمراج العربية والينابيع والمروج، على عكس مباني القطاع الخاص في دبي مارينا وأبراج بحيرة الجميرا اللذين يمثلان 6,55 % و 11 % على التوالي.

على الرغم من أن المستخدم النهائي ذا الدخل المتوسط والمرتفع يفضل دائماً مجتمعات الفيلات، إلا أن التقرير يشير إلى أن المجمعات السكنية الخضراء المشتركة الملكية قد شهدت إقبالاً أعلى من مالكي العقارات؛ ما يدل على تحولهم نحو الشقق السكنية. وأوصحت الدراسة أن طلب المستهلك النهائي أصبح غير مرتبط بدرجة كبيرة بتقلبات الأسعار، مشيرة إلى أن الميل إلى المعيشة في المجتمعات عالية الجودة يفوق الاهتمام بالسعر.

أداء

موضحاً أن أداء المراج العربية قد فاق الإمارات ليفنچ. وأدت المخاوف الاقتصادية وعدم الاستقرار إلى استدامة ارتفاع أسعار الإمارات ليفنچ وتراجع استحوادها على السوق، الأمر الذي نستنتج منه تفضيل الجودة عن الموقع. ومن المتوقع أن يتسارع هذا التوجه نحو مشروعات التطوير العقاري العالية الجودة المشرفة على شارع الشيخ محمد بن زايد مواكبا تطوير مركز دبي التجاري العالمي ومدينة محمد بن راشد. كما أن هناك اهتماماً خاصاً بالتملك بنظام الرهن العقاري في أبراج بحيرة الجميرا، لأنها مشابهة تقريباً لمشروعات التطوير التابعة للقطاع الخاص في مرسى دبي، حيث يتزايد تفضيلها على نحو واضح مشيرين إليها كوجهة مفضلة للمعيشة للفئة المتوسطة والفئة فوق المتوسطة. ويبدو أن الشقق ذات الغرفة الواحدة والغرفتين والثلاث غرف هي الخيار المفضل للمستثمرين والمستخدمين النهائيين على حد سواء في مجتمع أبراج بحيرة الجميرا، فلا يزال افتراض أن الاستوديوهات تمثل استثماراً سهلاً



المجمعات السكنية الخضراء المشتركة الملكية شهدت إقبالاً أعلى من مالكي العقارات

زيادة سكان دبي

تعد الزيادة المتوقعة في عدد السكان بدبي أمراً غاية في الأهمية لنمو المدينة. حيث تؤدي الزيادة بنسبة 6 في المائة سنوياً (وبذلك يصبح معدل نمو دبي أعلى 0,5 % عن جميع مدن العالم الأخرى) إلى تجاوز تعداد السكان معدل 3,25 ملايين نسمة بحلول عام 2020، ومن المتوقع أن يؤدي هذا المعدل إلى زيادة الطلب السكني والتجاري.

متوقعاً استمرار دعم توجهات ملكية المنازل في دبي بتوفير فرص عمل جديدة، ومن المقرر أن يستقطب مركز دبي العالمي ومطارات مكتوم المزيد من فرص العمل والمجتمعات. وسيكون طلب استضافة معرض إكسبو الدولي محفزاً لذلك.

تدفع رؤوس الأموال والأفراد مثل مجمع دبي للاستثمار، وجرينز، وقرية جميرا، والمراج العربية، والفيللا، وعرجان، وماجان، ومدينة دبي الرياضية..»

توقعات

وتوقع لعام 2013، أن تحقق أبراج بحيرة الجميرا والإمارات ليفنچ أداءً فائقاً من جراء تسارع حركة تملك المستخدمين النهائيين للوحدات. وسوف ينعكس ذلك على مناطق مثل قرية الجميرا ومدينة دبي الرياضية، حيث يهجرها البعض، وذلك لأن الفئة الأولى من السوق بدأت في وضع أسعار غير جاذبة للمستثمرين من العائلات ذات الدخل المتوسط. ومن المتوقع أن ترتفع معدلات الإيجار في هذه المناطق بنسبة 15 - 20 % هذا العام.

الإيجار والشراء والسؤال المطروح إذا كنت تدفع للإيجار شهرياً ذات الدفعة التي قد تدفعها في حال اشتريت منزلاً فلماذا تبقى مستأجراً؟

وبالطبع فإن الجواب هو التوجه لشراء العقار بدلاً من استئجاره. إن هذه المعادلة لا تنطبق على العقارات الفاخرة وغالباً ما تصح على العقارات ما دون تلك الفئة. فضلاً عن أن العقارات التي تحظى بهذا النوع من الإقبال على الشراء غالباً ما تكون عقارات مطورة من قبل شركات شبه حكومية.

إن من المهم جداً ألا ننسى بأنه وعلى الرغم من أن المستخدم النهائي ذا الدخل المتوسط والمرتفع يفضلان دائماً مجتمعات الفلل، إلا أن المجمعات السكنية ذات الملكية المشتركة شهدت إقبالاً جيداً إلى جانب الفورة في الإقبال على شراء الفلل السكنية، وربما من المناسب القول إن طلب المستخدم أو المشتري النهائي أصبح أخيراً غير مرتبط بدرجة كبيرة بتقلبات الأسعار بقدر ارتباطه بالرغبة في العيش في مجتمعات عالية الجودة. وتنعكس النتائج التي تصدرها أراضي وأملاك دبي سواء الربعية أو النصف سنوية أو السنوية

أن حجم التمويلات التي ضختها المؤسسات المالية في السوق العقاري في دبي يرسم على نحو دقيق ملامح صورة مستقبلية قريبة يعاود فيها القطاع العقاري قيادة سوق التمويل مجدداً بعد عامين قاسيين من قطع البنوك إمداداتها المالية للشركات العقارية والأفراد على حد سواء.

سعي الفائدة

بلغ متوسط سعر الفائدة على التمويل العقاري خلال العام الماضي نحو 5.5 % على الصفقات الأولية ما بين سنتين إلى ثلاث سنوات، ويرتفع إلى 6 % للقروض العقارية طويلة الأجل، بحسب ريتشارد بول رئيس قسم التقييم العقاري السكني في شركة كلاتونز-الإمارات. مؤكداً أن البنوك المحلية والأجنبية العاملة في الدولة تخلت عن تحفظها في الإقراض العقاري، حيث بدأت المنافسة الحقيقية بين هذه البنوك التي تتسابق حالياً في تقديم أسعار فائدة تنافسية.

تطور في السلوك الاستثماري لشاغلي العقارات

دبي. البيان

تبرز 7 محركات مؤثرة في السوق العقاري تصب جميعها في إطار يحفز المستأجرين للتحول إلى ملاك عقارات في دبي وأوضح بأن تلك المحركات لم تظهر مصادفة، بل جاءت كنتيجة طبيعية لنضج التعامل في السوق وتطور أنماط تفكير شاغلي العقارات ومطوريهما على حد سواء.

أن يتحول المستأجر الذي ينفق 50 % من راتبه الشهري على الإيجارات إلى مالك للعقار بنفس حجم الإنفاق أمر أصبح اليوم شائعاً مقارنة بالأعوام الماضية. إن السوق العقارية اليوم أكثر نضجاً من أي وقت مضى مدعومة بجهود متواصلة لتبذله دائرة أراضي وأملاك دبي لجعل هذه السوق أكثر جاذبية استثمارية على مستوى العالم وهو ما يتحقق فعلاً ولن يطول الوقت قبل أن يتحقق بالكامل في إطار رؤية واستراتيجية الدائرة المستلهمة من الخطط الاستراتيجية لحكومة دبي والرامية إلى بلوغ المرتبة الأولى على كل الصعيد.

الثقة

إن تزايد الثقة في عقارات دبي هو المحرك الأبرز في إطار المحركات السبعة في تحول المستأجرين إلى ملاك للعقارات إذ يلمس المستثمر أن ضحك أمواله في



عقارات الإمارة بيعت على طمأنينته أولاً فضلاً عن العائد الاستثماري المجزي مقارنة بباقي أسواق العالم.

ضمانة

أن ثاني وثالث المحركات يتلخص بالإطار

القانوني والتشريعي المتين الذي توفره دبي للمستثمرين عموماً، ومن بينهم المستثمرون في السوق العقارية. إذ تعمل الدائرة خلال الفترة المقبلة على إصدار قانون كامل ومتكامل لحماية حقوق المستثمرين العقاريين في إطار شامل

شريحة واسعة من العاملين في السوق العقارية ومع مكاتب استشارية وقانونية سعياً منها لصياغة مسودة قانونية ترقى إلى طموحات الإمارة في حماية المستثمرين. وتراعي مسودة القانون المرتقب الإحاطة التامة والكاملة والدقيقة بجملة قوانين وأنظمة تشريعية صدرت ما بين 2003 و 2008 لضمان تطبيق أمثل لتلك القوانين والاستفادة منها في تطبيق القانون الجديد وتلك التشريعات.

تنافسية

أن الكثير من المشتريين المحتملين للعقارات في دبي يواجهون اليوم أكثر من أي وقت مضى السؤال القاتل (أشتري أم لا)؟ وقبل سنوات كانت الإجابة صعبة نوعاً ما، وربما كانت المشكلة الأساسية حينها تداعيات الأزمة المالية العالمية أما اليوم فقد تغير الحال وأثبتت دبي قوة ومثانة اقتصادها في إطار الاقتصاد الوطني ككل، بحيث شهد العالم أجمع سرعة تعافيتها وعودتها إلى مضاعفة مشروعات التنمية وعلى نحو يتميز بذكاء وحكمة كبيرين في نوعية المشروعات والشرايح التي تستهدفها تحقيقاً لهدف غال هو بلوغ الرقم واحد عالمياً. إن الإجابة النهائية عن سؤال «مستأجر أم مالك»، متوافرة عند المقيم نفسه، فهو القادر على تحديد مقدرته بالتحول إلى مالك أو بالبقاء في خانة المستأجر.

جديدة

محركات EcoTec3 تعزز أداء «سيلفرادو»



تقدم شفروليه سيلفرادو 2014 المزيد من القوة وعزم الدوران ومعدلات متطورة من توفير الوقود، بفضل ثلاثة محركات جديدة كلياً من طراز EcoTec3 تم تصميمها بشكل خاص لتلبي متطلبات عملاء سيارات البيك- أب كبيرة الحجم. وتتضمن عائلة المحركات الجديدة طرازات ٧6 سعة 4,3 لترات و٧8 سعة 5,3 لترات و ٧8 سعة 6,2 لترات. وتتميز بثلاث تقنيات مبتكرة هي الحقن المباشر وإيقاف عمل الأسطوانات والتوقيت متفاوت المستمر لصمامات العادم. ديترويت — البيان

بحوث

«بي إم دبليو» تستخدم بطاريات مستهلكة



أعلنت شركة بي إم دبليو عن إجراء بحث بالتعاون مع فانتفال للطاقة الكهربائية حول سبل الاستفادة من البطاريات بعد انتهاء استخدامها في السيارات الكهربائية وذلك باستخدامها كمخزونات طاقة لبناء محطات الشحن السريع أو الاستفادة منها في محطات توليد الطاقة الشمسية. وقالت إن البطاريات التي تستخدم في طراز آي3 لها عمر افتراضي أطول من مدة استخدامها في السيارات إذ تتوقف عندما تبلغ الطاقة التخزينية للبطاريات 80٪ الأمر الذي لا يجعلها تفي بمتطلبات السيارة الكهربائية. ميونيخ — د. ب. أ

موقع

«تيربو العرب» لمحبي السيارات



مع إطلاق موقع «تيربو العرب» ArabsTurbo.com أصبح لعشاق السيارات ومهووسي رياضات المحركات ومدمني السرعة وجهة جديدة. وتستقبل الصفحة الرئيسية للموقع زوارها بتجربة فريدة مبنية على أساس التصفح البسيط والتصميم المنظم والألوان الواضحة بالإضافة إلى عارض شرائح دوار يبرز المواضيع في إطار عالي الاستجابة يوفر إمكانية الاستمتاع بالمحتوى. وسيفر الموقع محتوى عربياً يلبي متطلبات عشاق السيارات العرب، وتركيزه الأساسي على تجارب قيادة أحدث السيارات ومقابلات حصرية وتغطية لأهم المعارض. دبي — البيان

«جي ال 500» مرسيدس فاخرة للطرق الوعرة



Mercedes-Benz

محرك ذو 8 أسطوانات
سعة 4.8 لترات وقدرة
435 حصانا

زيادة كفاءة استهلاك
الطاقة وانخفاض
استهلاك الوقود 18٪

دبي - وائل يوسف

تقدم مرسيدس - بنز مع «جي ال 500»، سيارة الجيل المقبل بقوة من سيارات الدفع الرباعي ذات الحجم الكبير، والذي يتمتع بمميزات كثيرة كالتحكم والاتزان المذهل ومميزات السلامة المبتكرة، بالإضافة إلى مقصورة فاخرة رحيبة تتسع لسبعة أشخاص. بمحرك ذو 8 أسطوانات سعة 4,8 لترات وقدرة 435 حصاناً من الصعب أن تجد ما قد يعرقل تقدمك حتى في أكثر الطرق وعورة.

إن هذا المزيج من الثقة والقوة يتناسبان وطول السيارة والمحدد بـ 5120 ملم من (21 ملم) طولاً وعرضاً بـ 1934 مم (14 ملم)، ولهذه الميزة من الفئة «جي ال» الجديدة تعتبر الأطول والأوسع عن سابقتها، وبالتالي لتضفي إثارة وفعالية أفضل.

مكانة

وتشغل هذه السيارة المرتبة الأولى بين السيارات الفاخرة الخاصة بالطرق الوعرة والتي تم تصميمها لتناسب مع الأسرة العربية العصرية بمقاعد السبعة، ومحركها الأفضل في فئته، وأدائها القوي،

ورحابة مقصورتها، وتجهيزاتها المحسنة بالإضافة إلى التقنيات المتطورة. أما المظهر الخارجي، فقد حافظ الجيل الجديد منه على طابع الأناقة المتعاقبة في أسلافه، مع تمتعه بشكل رياضي أكثر ذو خطوط أكثر وضوحاً بطول الجانبين. بالإضافة إلى عناصر الكروم المتواجدة في كل مكان بالسيارة لتضفي عليها مظهراً مشرقاً بمعنى الكلمة. مع ديناميكية قيادة ممتازة ومستويات عالية من راحة القيادة - سواء أكان ذلك



يخص التحميل بما يعرف بـ "سهولة التحميل"، واللوحة الإلكترونية والمقاعد الخلفية القابلة للطي وخاصة التعرف على الحمولة ونظام التحكم في مستوى الارتفاع للمركبة مما يساهم على ثبات المستوى العام عن الأرض، هذا بغض النظر عن الحمولة الزائدة. عند قيادة هذه الفئة تستشعر بالمستوى العالي من الكفاءة عنوة عن شدة الإعجاب للمقصورة الداخلية، حيث يبرز جلياً مدى تصميمها الرائع ودرجة الحرفية للصناعة المتقنة.

وهناك أيضاً ناقل الحركة الأوتوماتيكي المعدل لتحسين الأداء الاستهلاكي للمركبة، والمزود بوظيفة متخصصة بالصفة الاقتصادية عند تكرار استخدام عملية الإيقاف والتشغيل للمحرك.

مميزات

تتمتع الفئة «جي ال» بوسع مقصورتها الفاخرة والرحبة. وأيضاً هناك المزيد من الميزات الذكية الأخرى منها باب التحميل الخلفي الذي أنشئ بمواصفات أفضل من

بالتحكم الأمل بنظام الدفع. يساهم عدد من مقاييس "بلو إيفشنسي" من زيادة كفاءة استهلاك الطاقة بشكل كبير في المحرك الذي يعمل على البنزين بينما ينخفض معدل استهلاك الوقود بحوالي 18 %.

وللتقليل من نسبة استهلاك الوقود تم استحداث جيل جديد من المحركات الفعالة. مما زاد القدرة الإنتاجية بنسبة تصل حتى 20٪، في حين انخفض مستوى استهلاك الوقود لبنسبة تصل إلى 22٪.

على الطرقات المعبدة أم الوعرة - فإن الفئة "جي ال" تدلل ركبائها مع راحةٍ من الدرجة الأولى كما في سيارات الصالون الفاخرة. يتمتع ما يصل إلى سبعة ركاب بمقدار ممتاز من المساحة وتتوفر اختياريًا حزمة "اون - اوف رود" للفئة "جي ال" الجديدة بسنت وضعت للقيادة، والتي تقدم ديناميكية القيادة وسلامة التحكم على الوجه الأمل، حيث تم تزويد المجموعة الواسعة جداً من ظروف التشغيل على الطرقات المعبدة والوعرة

«فولكسفاجن» تزيد حصتها في الصين

فرانكفورت - «رويترز»

شتى الخيارات لسبل توسيع نطاق التعاون. وأحد الخيارات هو زيادة حصتنا في المشروع المشترك مع فاو من 40 - 50 ٪. نجري محادثات في هذا الشأن". وينتج المشروع المشترك الذي ينتهي في 2016 سيارات فولكسفاجن وأودي، وتدير فولكسفاجن مشروع سيارات آخر مع سايك موتور الصينية.



تدرس فولكسفاجن زيادة حصتها في مشروع مشترك لصناعة السيارات في الصين مع مجموعة فاو المملوكة للدولة. وقال مارتين فنتركورن الرئيس التنفيذي: "نريد فولكسفاجن وفاو توسيع نطاق الشركة بينهما، ندرس في الوقت الحاضر

حول العالم



روسيا أكبر سوق سيارات في أوروبا

موسكو - «يوبي أي»

غرائنا" الروسية القائمة بأكثر من 113 ألفاً، تليها هيونداي "سولاريس"، و"كيا ريو" ثالثاً. لكن عدد السيارات المباعة في روسيا تقلص بنسبة 7٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. ويُتوقع أن تكون الصدارة الروسية مؤقتة، وأن تعود ألمانيا للمركز الأول بنهاية العام.

أصبحت روسيا مجدداً أكبر سوق للسيارات الجديدة في أوروبا، وذلك بحسب مبيعات أغسطس التي بلغت 232 ألف سيارة. وبلغ إجمالي السيارات الجديدة المباعة في روسيا خلال الأشهر الثمانية الأولى من العام 1,8 مليون سيارة. وتتصدر "لادا

«جاغوار لاند روفر» تستثمر 2.3 مليار دولار

لندن - «د. ب. أ»

مرتفع. وقالت صحيفة فاينانشيال تايمز البريطانية إن جاغوار تكافح من أجل المنافسة عالمياً بمجموعة كاملة من الطرازات بدءاً من السيارات المدمجة البسيطة إلى السيارات الرياضية الفارهة كبيرة الحجم. وتتراجع جاغوار خلف علامة شقيقتها المزدهرة لاند روفر من حيث المبيعات والقدرة على تحقيق الأرباح.

تعتزم شركة جاغوار لاند روفر ضخ 1,5 مليار جنيه استرليني (2,35 مليار دولار) في شكل استثمارات جديدة لإنتاج عائلة جديدة من السيارات تحمل علامة جاغوار البريطانية من أجل دفعها لتتجاوز إرثها من سيارات الصالون والسيارات الرياضية إلى قطاعات سريعة النمو بحجم مبيعات

حدث «إيبيليتزمي» في أبوظبي للمعارض بداية العام المقبل



المميزات (مؤتمر القيادة، وورش العمل الطبية والتعليمية والرياضية بالإضافة إلى منصات عرض أخرى، وغيرها)، والتي ستعمل على سد الفجوة الإعلامية بشأن الإعاقة بشكل عام وفي منطقة الخليج بشكل خاص. اعتقد أن إيبيليتزمي قادرة على تمكين الأشخاص من ذوي الإعاقة، لا سيما وأنها فعالة على الصعيد الإعلامي من خلال تقديم وتوضيح الإنجازات التي حققها مجموعة من الأشخاص من ذوي الإعاقة، ولذلك أرجو من الجميع الاهتمام بهذا المؤتمر، والذي اعتقد أنه سيشكل مدخلا مهما لذوي الإعاقة».

ذوي متلازمة داون. وأخيراً، إعادة النظر في معايير التميز التعليمي في المدرسة والمناهج الدراسية في الجامعات لتناسب الطاقات المختلفة ومتطلباتها.

ويقول عبدالرزاق التركي، «إيبيليتزمي، هي مبادرة مسؤولة اجتماعية استراتيجية مكرسة لتمكين الأشخاص من ذوي الإعاقة في التعليم والرعاية الصحية والمجالات الاجتماعية والمهنية، وستقدم المؤسسة في الحدث مجموعة متنوعة من

الحكومة والمجتمع المدني. حدث إيبيليتزمي هو عبارة عن مبادرة مسؤولة اجتماعية تهدف إلى دعم مجتمع ذوي الإعاقة من خلال إشراك الحكومات والمجتمع المدني في كل من: تحسين التكامل الاجتماعي للشباب الذين يعانون من مرض التوحد. ورعاية مواهب وتنمية قدرات الشباب الذي يعاني من إعاقات جسدية. وتنمية القدرات الأكاديمية والمهارات البدنية للأطفال

تنظم «دي إم جي» للمناسبات، حدث «إيبيليتزمي» خلال الفترة من 24 – 26 مارس 2014 في مركز أبوظبي الوطني للمعارض، ومهمتها الأساسية تكمن في المساعدة على سد الفجوة الناجمة عن عدم وجود دمج متكامل بين الأفراد والمعاقين وذوي الاحتياجات الخاصة في الفصول الدراسية والنوادي الرياضية، وكذلك مجالس الإدارة والواقع العملي. وتعتبر إيبيليتزمي، مبادرة استراتيجية تهتم بالمسؤولية الاجتماعية للشركات وتهدف إلى دعم الأشخاص من ذوي الاحتياجات الخاصة من خلال إشراك

زعيم المعاقين العرب.. مثقف ورجل أعمال ناجح

عبدالرزاق التركي: معوقات كبيرة تواجه المعاق عربياً

منح شهادة الفتح الذهبي للمجتمع الفخور بجامعة أوريغون.
منح شهادة تقديرية من جمعية (هو إز هو) في آسيا والباسيفك.
منح جائزة من جمعية الأشخاص المتميزين خلال القرن العشرين من IBC في لندن.
منح شهادة وجائزة رجل العام 2000-2001 من IBC في لندن.
منح كأس الأمم المتحدة لخدمة المعاقين ونجاحه في أعماله التجارية.

عضو اللجنة التنفيذية ومجلس إدارة المنظمة العربية للمعاقين – جامعة الدول العربية.
عضو لجنة التعليم الخاص السعودية بإدارة التعليم بالمنطقة الشرقية.
عضو اللجنة الاستشارية الوطنية لحماية حقوق المعاقين.
عضو نادي رياضة المعاقين بالإحساء – المملكة العربية السعودية.
عضو المنظمة العالمية لرعاية وتأهيل المعاقين.
عضو برنامج الخليج العربي لمنظمة التطوير الوطني المتحدة.
عضو مؤسسة التسويق والمبيعات في لندن.
عضو جمعية هو من هو العالمية.
عضو في جمعية الأشخاص المتميزين خلال القرن العشرين في لندن.
عضو في جمعية رجل العام العالمي في لندن.
عضو مجلس إدارة الجمعية السعودية الخيرية للتربية والتأهيل (متلازمة داون).
عضو لجنة التربية الخاصة بإدارة التعليم بالمنطقة الشرقية.
عضو لجنة سباق الجري الخيري السنوي بمدارس الظهران.

قمن بأنشطة فاعلة وناد صيت الجمعية محليا وإقليميا ودوليا..

وسائل الإعلام

ويعتبر التركي بقناعة شخصية في ما يخص سياسة واستراتيجية إدارة العلاقات العامة والإعلام في قطاعات المعاقين بأن تكون هذه الاستراتيجية نابعة من ذوي الخبرة والاختصاص أي من العاملين في ميدان الإعاقة، حيث يقول إنهم أعلم بحاجة المعاقين وما يقدم لهم من خدمات «فأهل مكة أدري بشعابها» على حد وصفه، م دور في تشغيل المعاقين والتركيز على قدرة المعاق وذويه».

ويتابع: لا أشعر بوجود وعي كاف في المنطقة العربية تجاه المعاق، وأعتقد أن وسائل الإعلام هي المسؤولة عن ذلك بشكل أساسي، فعلى سبيل المثال، الأفلام العربية، لا تصور أبداً ذوي الإعاقة بصورة واقعية، وبتقديري أن مثل هذا النص في التعبير في وسائل الإعلام يعني أن المجتمع لديه صورة مشوهة عن حياة المعاق. أما الشعب السعودي فإليه نوع من التقصير في التعامل مع الإعاقة لا سيما في ما يتعلق بالتعليم أو الأمور الأخرى ذات الصلة، وعموماً هناك 3 أشياء رئيسية يحتاج إليها أي شخص من ذوي الاحتياجات الخاصة حتى يتمكن من أداء وظيفته بشكل جيد، أولها الثقة في النفس، وثانيها توافر المعدات اللازمة التي تمكنهم من القيام بمهامهم، بالإضافة إلى التدريب الذي يحتاجون إليه لتطويرهم مهنيًا.

تعليم المنطقة الشرقية، ومندوب الاتحاد السعودي لرياضة المعاقين بالمنطقة الشرقية، ولجنة سباق الجري الخيري السنوي بمدارس الظهران الأهلية. وتعتبر مسيرة الكفيف التركي «رحلة» تستحق التوقف والتمعن لما تحويه من صور باهرة، فبعد أن تخرج في معهد النور تدرّب على الحركة والاعتماد على النفس والطباعة بأحد المعاهد المتخصصة في لندن ثم توجه إلى الولايات المتحدة الأميركية ودرس اللغة الإنجليزية والتحق عام 1981 بجامعة «أورجن» وتخصص ونال درجة البكالوريوس مع مرتبة الشرف الأولى ثم التحق بجامعة واشنطن بسيااتل وحصل عام 1988 على درجة الماجستير في التربية الخاصة وواصل دراسته حتى نال شهادة الماجستير مع مرتبة الشرف الأولى في العلاقات الدولية من الجامعة الأميركية بواشنطن دي سي عام 1992، وأثناء دراسته الجامعية شغل منصب رئيس اتحاد الطلبة المسلمين في الساحل الشمالي الغربي للولايات المتحدة الأميركية، وذلك خلال الفترة من عام 1981 حتى عام 1986، كما عمل كممثل سياسي في السفارة السعودية من عام 1990 إلى عام 1992.

كأس الأمم المتحدة

وجاء حصول التركي على كأس الأمم المتحدة اعترافاً دولياً بتميزه في خدمات المعاقين ونجاحه في أعماله التجارية

عبد الرزاق التركي

خبرات

1986	حصل على درجة البكالوريوس في الدراسات الدولية مع مرتبة الشرف الأولى من جامعة أوريغون
1988	حصل على درجة الماجستير في التربية الخاصة من جامعة واشنطن
1992	ماجستير الآداب في الشؤون العالمية من الجامعة الأميركية في واشنطن
1990-1988	عمل في وظيفة مدير تطوير الموارد البشرية في شركة أنكو
1992	بدا العمل في وظيفة مدير عام التسويق في شركة نما لخدمات الشحن المحدودة.
1992-1998	عمل مديراً للعلاقات العامة ورئيساً للجنة الإعلامية بالجمعية الخيرية لرعاية وتأهيل المعاقين

يعرف أنه إنسان يعيش في هذا المجتمع له ما لغيره من الحقوق والواجبات.

قهر الإعاقة

بعد عبدالرزاق واحداً من أشهر المعاقين في السعودية بعد أن استطاع أن يقهر إعاقته وفقدانه لبصره بحرصه الدؤوب على تجاوز أحلك الظروف والتغلب على فقد بصره بشق مشواره في الحياة من دون أن يقف فقداًه لبصره، وهو لم يتجاوز عاماً ونصف العام من عمره، حذر المرارة والصعاب تجاوزها باقتدار وسار بخطوات المبصر الواثق حتى أصبح الآن يعيش حياة سعيدة كأي شخص سليم معافى لا يعاني من أية إعاقة.

سيرته ومسيرته

أجندة أعمال التركي حافلة بالأنشطة والمشاركات والمساهمات الفاعلة التي يتفوق بها حتى على الأصحاء، وذلك لكونه عضواً فاعلاً في المنظمة العربية للمعاقين في لبنان، والجمعية الخليجية للمعاقين بالبحرين، ولجنة التربية الخاصة بإدارة

على ذلك ولا يوجد لديهم أي استعداد للتعامل مع الأشخاص من ذوي الإعاقة. هذا ما يؤمن به تماماً التركي، الذي يشغل أيضاً عضوية المنظمة العالمية لرعاية وتأهيل المعاقين، والذي لم يلتفت يوماً إلى تلك النظرات، بل ركز «بصيرته» على تحقيق أهدافه، في الوقت الذي يعاني فيه الكثير من الأسوياء إعاقات في طموحهم وأهدافهم.

العمل يجد وجهه

يقول: «لا أشعر باختلاف عن أي شخص مبصر وأبداً يومي كرجل يرى الشمس وهي تشرق وتغرب حيث تعودت أن أصحو باكراً، أنذهب لعملي صباحاً وأمرأاً أنشطتي الأخرى في المساء. أما السر الذي يقف خلف هذا الشعور فيعود لله سبحانه وتعالى، ثم لزوجتي التي هي عيني التي أرى بها، ومن قبلها أهلي الذين كانوا يعاملونني كشخص معافى لا يشكو من أي شيء وليس كمعاق يحتاج إلى العطف والحنان، وعموماً الإعاقة لم تحل بيني وبين غايتي، فالمعاق يجب عليه أن يعمل جاهدًا بحيث يتغلب على إعاقته وأن

حصل على كأس الأمم المتحدة اعترافاً بتميزه في خدمات المعاقين ونجاحه في أعماله التجارية

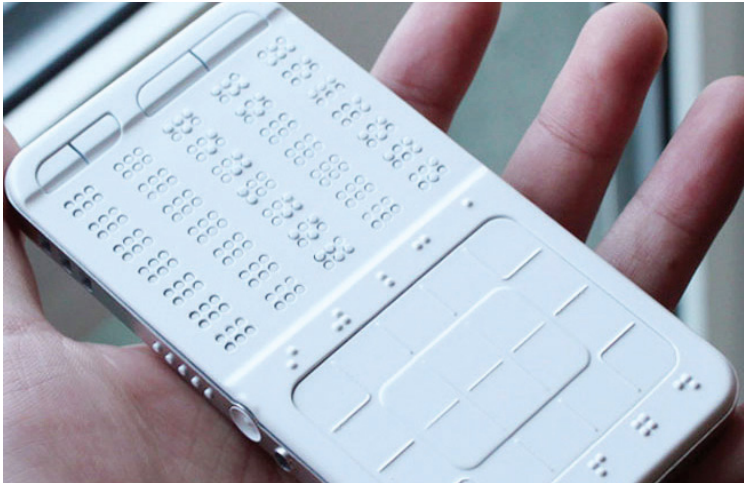
دبي - عبدالرحيم الطويل

قد يكون التحدي الأكبر الذي يواجهه ذوو الاحتياجات الخاصة في مجتمعنا هو طبيعة نظرة المجتمع العربي إلى المعاقين، والذي ينظر دائماً إليهم على أنهم عاجزون كلياً، ويرى عبدالرزاق علي التركي، العضو المنتدب لشركة نما لخدمات الشحن، والرئيس التنفيذي لشركة نسمة لخدمات الأمن في السعودية أن هذا يكاد يكون الصعوبة الأكبر التي تواجهنا. بينما الوضع مختلف تماماً في العالم الغربي، فمثلاً في العاصمة البريطانية لندن، أكون قادراً على المشي منفرداً وأشعر بكل شيء من حولي، والسبب أن العالم الغربي لديه العديد من المرافق التي تتناسب مع طبيعة متطلبات ذوي الاحتياجات الخاصة وتسهل من حركتهم مثل ارتفاع الرصيف وحجمه، وهي متطلبات نفتقر إليها في العالم العربي، وقد سبق وأن حاولت عرض هذه المعايير على الجهات المسؤولة في العالم العربي، ولتنفيذها على أرض الواقع واجهنا العديد من الصعوبات والتحديات.

متطلبات

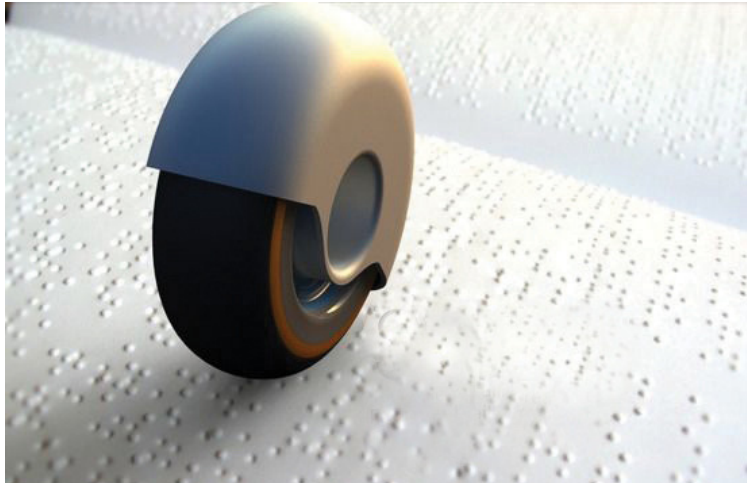
وبالطبع مثل هذه المتطلبات يتم مراعاتها في الولايات المتحدة وأوروبا أثناء العمل على تنفيذ حركة المرور، ويتم التعامل معها هناك بشكل صارم من قبل الجمهور، وبالتالي لا يمكن لأي شخص من ذوي الاحتياجات الخاصة هناك أن يشعر بالانقص، لا كل ذلك يعطيه المجال لأن يتحرك براحة كبيرة. وهناك نقطة أخرى، يجب الاهتمام بها، وهي أن مثل هذه الخدمات يجب أن تكون متاحة أيضاً في المطارات، فضلاً عن أن نوعية العلاج الذي يتلقاه المعاق في العالم الغربي يكون بمستوى جودة عالية والمعالج يتمتع بمهنية عالية، في حين أشعر بأن الموظفين في العالم العربي غير مدربين

تصنيفات وإنجازات



البرايل فون

بدأت تجربة النموذج الأول لهاتف ذكي يستخدم طريقة برايل للمكفوفين في الهند خلال شهر مارس من العام الحالي؛ وقال مصمم الهاتف سوميت داجار آنذاك: إنه إذا تمت الاختبارات بشكل جيد فمن الممكن أن يُطرح الهاتف في الأسواق كمشخص معافى لا يشكو من أي شيء وليس كمعاق يحتاج إلى العطف والحنان، وعموماً الإعاقة لم تحل بيني وبين غايتي، فالمعاق يجب عليه أن يعمل جاهدًا بحيث يتغلب على إعاقته وأن



سماعة سنایل البرايل

تستخدم سماعة سنایل منصات ضغط اللمس الحساسة لقراءة أنماط برايل، وتحولها على الفور إلى كلام أو تسجيلها لاستخدامها لاحقاً. تصميم الجهاز يجعل استخدامه سهلاً جداً، فيبساطة تضع إبهامك، ثم تزيل الغطاء عن سطح حساس الضغط القارئ المتماشي مع نمط برايل ليبدأ بقراءة ما هو مكتوب من خلال أسسات الجهاز لتحوّله في ذات الوقت إلى أصوات. ويمكن أيضاً أن تشبّعه مع سماعة





وردة الشمال مزيج السحر والترف

تشانغ ماي.. جبال تايلاند الفاتنة



amazing
THAILAND



«ماندارين أورينتال
دارا ديفي» منتج 60
هكتاراً من المروج

تشانغ ماي - مهندس قرعوني

ما أن تقترب الطائرة التي تقلك من أرضها الساحرة، حتى تتراءى أمامك لوحة فنية رائعة تعكس نظارة الطبيعة، حيث تأسرك المروج الخضراء الممتدة بأعشابها النضرة، وأزهارها الفواحة، أما سهولها المنبسطة فتبدو فاتحة ذراعيها لتستقبلك برحابة غير معهودة. جزر فاتنة تخرج من صفحة الماء المتلاثلة، مثل المرأة المصقولة، ومنتجعات أبدع مصممها أرقى ما يمكن، ليستشعر نزلؤها وكأنهم في كوكب الأحلام، أما الأسواق والمعابد السياحية، فلن تستطيع أن تغض الطرف عنها، ففي كل جزء منها حكاية وتاريخ، ولمسة من الفن والإبداع.. إنها تايلاند، أرض الابتسامة المشرقة، التي لا تغيب عن وجه شعبها الراقى، وبلاد الأضواء والعجائب والغرائب والمفاجآت.

تحفة منحوتة

ويعد منتجع ماندارين أورينتال دارا ديفي الذي يأسر القلوب تحفة منحوتة من الإبداع والفن التايلاندي الأصيل، تحاكي الجمال والترف والأبهة، وتعكس الثقافة المحلية لهذا البلد، ضمن أجواء الترفيه والمتعة والاسترخاء.

يقع هذا المنتجع في مدينة تشيانغ ماي، شمال تايلاند، ويمتد على مساحة 60 هكتاراً من المروج الخضراء الخلابة، ويستقبل ضيوفه بطريقة تحاكي أسلوب مملكة لانا التقليدي؛ الذي يعتمد الترحيب الحار بالزوار، وكرم الضيافة، كما يوفر المنتجع خدمات الاتصالات والإنترنت، والكثير من المزايا الرائعة. ويضم «ماندارين أورينتال دارا ديفي» مقرات للإقامة، تصنف بين الأبرز عالمياً، بفضل راحتها وحصريتها وخصوصيتها، وهو

فيلات ماندارين المطلة على حقول الأرز

مركز ديفا الصحي
يعتبر المركز روح المنتجع، بمساحة 33000 قدم مربع، صمم على طراز قصر ماندالاي، ويضم 11 جناحاً علاجياً كبيراً، يشتمل على مركز الأيورفيدي وواحة المعالجة بالمياه الحارة، مع سلسلة متكاملة من العلاجات والبرامج الشمولية، وهو يقدم تجربة مذهلة لاسترجاع الحيوية والنشاط، وسط بيئة ساحرة وخلابة، يقدمها أمهر المدلكين المحترفين، ويستخدم فيه عدد من المستحضرات الطبية لمعالجة وتدليك النسيج العميق، أو تدليك بالأحجار الساخنة أو تدليك الرأس، أو التدليك العصبي العضلي باستخدام الزيوت العطرية والطبية.

مرافق عصرية

ويضم المنتجع صالة رياضية حديثة، وأماكن لتعلم البوغا، تطل على مناظر خلابة، كما يوجد حوضان للسباحة، يتمتعان بإطلالات جميلة، وهناك مدرج أثري يستخدم للأحداث الثقافية، وناد للأطفال، ومرافق للمؤتمرات والأعراس، تتسع لـ 600 ضيف، وقاعات للاجتماعات مزودة بأحدث التقنيات الحديثة، وملعب للتنس، ومسارات للغولف.



رحلة لا تنسى

ما ان يحزم الزائر حقائب العودة، حتى يبدأ شريط الذكريات بالحركة، مسترجعاً كل لحظة قضاه في ربوع هذه البلاد الجميلة. أرض الابتسامة المشرقة، والمفاجآت، والغرائب والسحر والجمال. يستعيد الزائر في ربوعها نشاطه، ويشد همة للعمل من جديد. ويتدبر في آيات الخالق عز وجل، الذي وهب الأرض قطعة من جنانة، بما حباها الله من طبيعة خلابة، وهواء عليل ينير في النفس النشاط والراحة. وسروراً بالفا وارتياحاً لا يوصف.

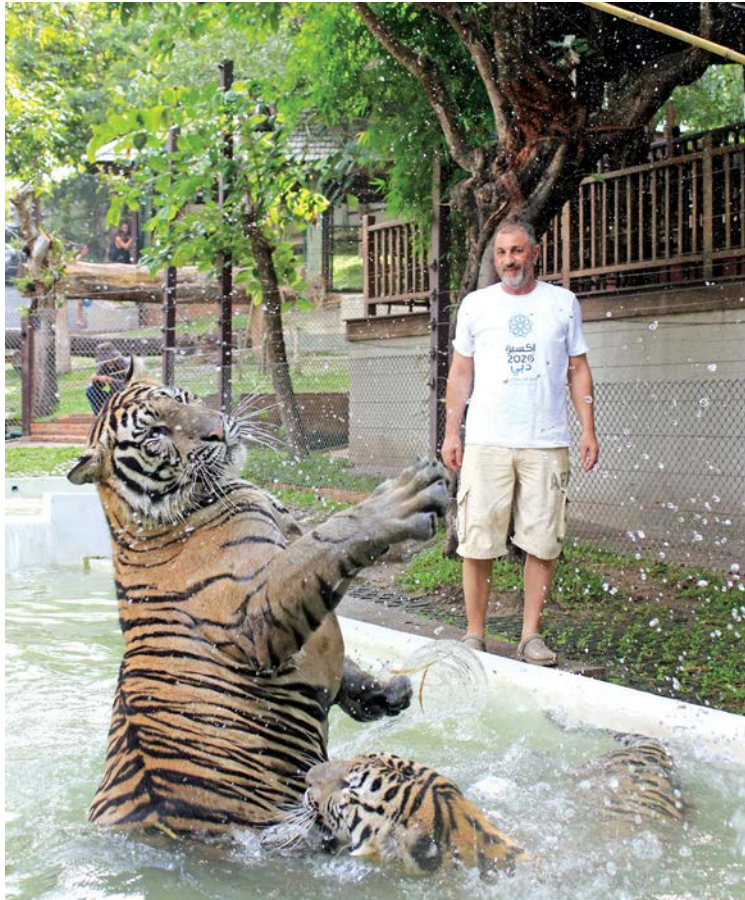


أحد مسابح المنتجع

يأخذون الصور التذكارية للفلاح والثور، في جو مفعم بالمرح والسرور. وعمدت إدارة الفندق إلى تحويل الأبنية التاريخية، التي تقع في قرية الفنون والحرف، وتعود إلى مئات السنين، إلى مركز للمهن والأعمال التقليدية، التي غالباً ما تعتمد في صناعتها على النباتات الخضراء، والحبال والقصب، لتقدم لضيوف المنتجع فرصة التسوق، والحصول على التذكارات المرتبطة بهذا المكان، ليبقى راسخاً في أذهانهم، كذكرى لا تميل لها.

بوفيه الإفطار ونشاطات مختلفة كل يوم، مثل الطباخين المهرة الذين يحفرون على الفواكه والخضار، أو السيدات اللواتي يصنعن ببراعة مجسمات صغيرة لحيوانات من مواد محلية، كالقصب والحبال، وفي مكان آخر، يجذب عازف الناي، وهو فلاح بسيط يرتدي ملابس تقليدية، ويرافقه ثوره إلى الجدول، الذي تطل عليه شرفة المطعم، حيث يمارس النور السباحة بعد تناوله وجبته من الحشائش الطازجة، أمام الضيوف، الذين

يقدم 123 فيلا، وأجنحة كولونيال وشققاً متميزة؛ أعدت بمهارة وحرفية، مشحونة بحس مرهف، يحافظ على الأساليب المعمارية التقليدية لمملكة لانا، وتتوزع في أحضان الطبيعة، بين الحدائق الغناء، ومزارع الأرز الممتدة على مد البصر. وبحكم موقع الفندق الحيوي وسط المنطقة الثقافية والتاريخية في شمال تايلاند، تروج الإدارة لنشاطات عدة تهدف إلى إبراز الوجه التاريخي والإرث المهني للبلاد، فعند مدخل (أكاليجو) مطعم يقدم



وليكتمل لديك مشهد الإبهار والمتعة، لا بد لك من زيارة النمر، التي تتخذ من الطبيعة الخضراء الساحرة مملكة لها. وتضم حديقة النمر هذه مطعمين، أحدهما يقدم المأكولات النباتية، والآخر يقدم وجبات كاملة، على شكل بوفيه مفتوح، يشمل الأكلات التايلاندية والأوروبية والأميركية، مع شرفات تطل على مواقع النمر، حيث يستطيع الزائر الولوج إليها بعد قراءة التنبيهات، وأهمها أن لا يتصرف بشكل عفوي مع هذه الحيوانات، وخاصة الكبيرة منها، حيث يمنع أن تنظر مباشرة إلى النمر، أو أن تزعجها، وأن تقف خلف رأسها. وهناك أحجام مختلفة من النمر، فمنها الكبيرة والحيوانية والصغيرة، ولزائر حرية الانتقاء بينها، لملاستها والتعرف عليها والجلوس معها، كما يستطيع إرضاع الصغيرة منها. وتعتمد الإدارة على الدجاج فقط لتغذيتها، ولا تقدم لها اللحم الأحمر.

كما يتوفر في هذه الحديقة الكثير من الخدمات السياحية المميزة، فهناك على سبيل المثال ركن للهدايا التذكارية المتنوعة، التي يعرض الكثير منها بأسعار زهيدة.



مملكة النمر متعة الإبهار

توقع تذبذبات في بورصة الكويت مع قرب نهاية الربع الثالث

إلى الخطة التنموية التي أقرها البرلمان في 2010 بمشاريع قدرها ثلاثون مليار دينار ولم يتحقق منها إلا القليل بسبب خلافات سياسية. وقالت صحيفة الراي الكويتية يوم الخميس، إن شركة نفط الكويت الحكومية أرست أربعة عقود استشارية قيمتها الإجمالية 400 مليون دينار (1.4 مليار دولار أميركي) على شركات هندسية عالمية في مؤشر على عزم الحكومة على ما يبدو المضى قدماً في المشاريع النفطية التي تشكل جزءاً من خطة التنمية. الكويت - رويترز

وتوقع المصبيبح أن تكون أرباح البنوك بشكل خاص ممتازة في الربع الثالث في ضوء توقعات بأن يقلل بنك الكويت المركزي أو ينهي تماماً ما كان يطلبه من تجنب مخصصات احترازية مقابل الديون المتعثرة وهو ما أثر على أرباح البنوك في السنوات التي تلت أزمة 2008. وأضاف المصبيبح: الأوضاع العالمية وممتازة. السوق الأميركي وصل إلى مستويات قياسية لم يصل إليها في السابق والأسواق الأوروبية والخليجية فيها صعود وهذا سيؤثر علينا بالإيجاب. محليا هناك حديث عن شغل قادم. مشيراً

وطبقاً لحسابات لرويترز بلغ المتوسط اليومي لقيمة التداولات في بورصة الكويت 56.4 مليون دينار الأسبوع الماضي مقارنة مع 38.3 مليون دينار في الأسبوع السابق له مباشرة. وتوقع المصبيبح أن يستمر مستوى السيولة اليومية في الفترة المقبلة بين خمسين وستين مليون دينار وهو ما اعتبره مستوى جيداً. وقال نصار: إذا استمرت السيولة فوق 40 مليون دينار يومياً فسيكون هناك نشاط في السوق. ارتفاع مستوى السيولة أهم بكثير من ارتفاع باقي المؤشرات.

دون 100 فلس وهو ما أدى لتضايف أسعار بعضها وارتفاع المؤشر الرئيسي في النصف الأول من العام 42 ٪ قبل أن تنقلص المكاسب إلى 32 ٪ طبقاً لإغلاق الخميس. وقال نصار إن البورصة تشهد حالياً عودة المضاربين الكبار وصناع السوق ولاسيما بعد زوال خطر توجيه ضربة عسكرية أميركية لسوريا. متوقعاً أن يتجاوز المؤشر الرئيسي مستوى ثمانية آلاف نقطة مع إعلان نتائج الربع الثالث والتي ينتظر أن يبدأ إعلانها في الأسبوع الثاني أو الثالث من الشهر المقبل.

لتحسين مستوى الأصول في نهاية الفترة ويلجأ البعض الآخر للبيع لجني الأرباح والاحتفاظ بالسيولة وهو ما يدفع الأسهم للهبوط. ومن جانبه قال محمد نصار المحلل المالي إن السوق تمر حالياً بفترة من التذبذب الإيجابي المدعوم بارتفاع مستوى السيولة وما وصفها بأنها عمليات تجمع ثم بيع ثم تجمع ثم يبيع وهكذا بصورة يومية بفعل ما يقوم به المضاربون. وتشيع المضاربات السريعة في بورصة الكويت وتزايدت حديثها هذا العام حيث تركزت على الأسهم الصغيرة التي تقع

توقع محللون أن تشهد بورصة الكويت تذبذبات في الجلسات القليلة المقبلة مع قرب نهاية الربع الثالث من العام الحالي وسعي كثير من الشركات والصناديق والمحافظ لتحقيق أهداف قد تكون متعارضة في بعض الأحيان.

وقال محمد المصبيبح مدير المجموعة المحاسبية في شركة الصالحية العقارية إن كل شركة أو صندوق أو محفظة يكون لها سياسة مستقلة في التعامل مع الأيام الأخيرة من ربع السنة فيلجأ البعض إلى رفع أسعار ما يملكه من أسهم

إغلاق جماعي أخضر للأسبوع الثاني على التوالي

مؤشر دبي يقود الأسواق الخليجية إلى الربح

سهم مقابل 5.917 ملايين سهم في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 12.6%. كما بلغت قيمة التداولات نحو 891.32 ألف دينار بحريني مقابل نحو 930.49 ألف دينار بتراجع نسبته 4.21%. وتم التداول على أسهم 19 شركة منها 12 شركة مرتفعة بينما تراجعت 3 شركات واحتفظت البقية بأسعار إقفالها السابق. واستحوذ على المركز الأول في تعاملات الأسبوع قطاع البنوك التجارية، حيث بلغت قيمة أسهمه المتداولة 453.88 ألف دينار لتشكل 50.92% من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة وبكمية قدرها 3.13 ملايين سهم من خلال 75 صفقة. واستحوذت تعاملات قطاع الخدمات على المركز الثاني لتبلغ قيمة أسهمه المتداولة 233.51 ألف دينار بنسبة 26.20% من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة في البورصة بكمية قدرها 1.28مليون سهم من خلال 57 صفقة. أما على مستوى الشركات فقد جاء البنك الأهلي المتحد في المركز الأول من حيث القيمة إذ بلغت قيمة أسهمه 212 ألف دينار ونسبة 23.8% من قيمة الأسهم المتداولة وبكمية قدرها 812.38 مليون سهم من خلال 10 صفقات. وتلاه عقارات السيف بقيمة قدرها 114.18 ألف دينار بنسبة 12.81% من قيمة الأسهم المتداولة وبكمية قدرها 842.35 ألف سهم من خلال 38 صفقة.

وارتفع أداء 4 قطاعات فيما تراجع قطاع وحيد وحافظ آخر على مستواه السابق. وتصدر الراحين قطاع البنوك التجارية مرتفعاً بنسبة 2.24% إلى مستوى 2300.36 نقطة ليربح 50.49 نقطة. وتلاه الخدمات بنسبة 1.03% إلى مستوى 1263.23 نقطة رابحاً 21.13 نقطة. ثم قطاع الصناعة بنسبة 0.87% إلى مستوى 905.29 نقاط. وأخيراً قطاع النفط. وبلغت قيمة أسهمه المتداولة 587.85 ألف دينار بنسبة 0.52% إلى مستوى 587.85 ألف دينار بنسبة 0.51% إلى مستوى 1813.92 نقطة ليخسر 9.34 نقاط.

مؤشر مسقط يرتفع 0.43% ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط خلال الأسبوع الماضي بنسبة 0.43% بمكاسب بلغت 28.36 نقطة وصل بها إلى مستوى 6603.28 نقطة. أما مؤشر الشريعة فقد تراجع بنسبة 0.21% خلال الأسبوع فاقد 2.18 نقطة ليهبط إلى مستوى 1041.73 نقطة. وجاءت مكاسب المؤشر العام للسوق مدعومة بالإداء الإيجابي للقطاع المالي وقطاع الصناعة حيث ارتفع الأول 0.68% والثاني 0.28%. وشهد الأسبوع تراجعاً ملحوظاً لحركة التداول حيث بلغ إجمالي الأسهم المتداولة 108.7 ملايين سهم مقابل 212.85 مليون سهم في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 49%. وتراجعت قيم الأسهم المتداولة إلى 32 مليون ريال عماني مقابل 56.7 مليون ريال في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 43.8%. كما تراجع عدد الصفقات إلى 7097 صفقة مقابل 11140 صفقة خلال الأسبوع السابق بتراجع نسبته 36.3%.





سوق أبوظبي يرتفع 2.48 ٪ خلال الأسبوع

مخترقاً حاجز 3800 نقطة

المؤشر السعودي يواصل المكاسب الأسبوعية متجاوزاً 8000 نقطة

دبي - البيان

أغلقت مؤشرات أسواق المال الخليجية مجتمعة للأسبوع الثاني على التوالي بمحصلة خضراء. وتصدر مؤشر سوق دبي المالي هذه الارتفاعات صاعداً بنسبة 5.03% خلال الأسبوع. وتبعه مؤشر سوق الكويت بارتفاع نسبته 3.44%. ثم مؤشر سوق قطر المرتفع بنسبة 2.61%. ومن بعده مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية مرتفعاً بنسبة 2.48%. وتلاه مؤشر السوق المالية السعودية بارتفاع نسبته 1.66%. ثم مؤشر البورصة البحرينية بنمو نسبته 1.47 ٪. وكان مؤشر السوق الغماني الأقل ارتفاعاً خليجياً خلال الأسبوع صاعداً بنسبة 0.43%.

وفي ما يلي تفاصيل التداولات في تلك الأسواق حسب ما جاء في التقرير الأسبوعي لمركز معلومات مباشر:

مؤشر مسقط يرتفع 0.43% ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط خلال الأسبوع الماضي بنسبة 0.43% بمكاسب بلغت 28.36 نقطة وصل بها إلى مستوى 6603.28 نقطة. أما مؤشر الشريعة فقد تراجع بنسبة 0.21% خلال الأسبوع فاقد 2.18 نقطة ليهبط إلى مستوى 1041.73 نقطة. وجاءت مكاسب المؤشر العام للسوق مدعومة بالإداء الإيجابي للقطاع المالي وقطاع الصناعة حيث ارتفع الأول 0.68% والثاني 0.28%. وشهد الأسبوع تراجعاً ملحوظاً لحركة التداول حيث بلغ إجمالي الأسهم المتداولة 108.7 ملايين سهم مقابل 212.85 مليون سهم في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 49%. وتراجعت قيم الأسهم المتداولة إلى 32 مليون ريال عماني مقابل 56.7 مليون ريال في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 43.8%. كما تراجع عدد الصفقات إلى 7097 صفقة مقابل 11140 صفقة خلال الأسبوع السابق بتراجع نسبته 36.3%.

ارتفعت جميع مؤشرات قطاعات السوق السبعة خلال الأسبوع. وتصدرها قطاع الاتصالات بارتفاع نسبته 4.14%. يليه قطاع العقارات بارتفاع نسبته 3.57%. وأخيراً قطاع التأمين مرتفعاً بنسبة 1.34%. واحتل قطاع البنوك المرتبة الأولى من حيث الاستحواذ على قيم التداولات بحصة نسبته 26.93%. وتلاه قطاع الصناعة بحصة نسبته 26.51%. ثم قطاع العقارات بحصة نسبته 18.31%. وأخيراً قطاع الخدمات بحصة نسبته 13.90%. في حين احتل قطاع العقارات المرتبة الأولى من حيث الاستحواذ على كميات التداولات بحصة نسبته 34.47%. وتلاه قطاع البنوك بحصة نسبته 24.44%. ثم

نفس مستويات إقفالاتها السابقة وغاب اللون الأحمر تماماً عن قطاعات السوق.

سوق أبوظبي يرتفع 2.48% حقق المؤشر العام لسوق أبوظبي ارتفاعاً نسبته 2.48% خلال الأسبوع بمكاسب بلغت 92.26 نقطة وصل بها إلى مستوى 3812.09 نقطة ليستقر المؤشر فوق مستوى 3800 نقطة. وغلب اللون الأخضر على أداء القطاعات خلال الأسبوع، حيث ارتفعت 7 قطاعات فيما اقتصر اللون الأحمر على قطاعي التأمين والاتصالات. وحقق قطاع الاستثمار أعلى المكاسب بارتفاع نسبته 16.67%. وتلاه قطاع العقارات المرتفع بنسبة 4.64%. ثم قطاع السلع بارتفاع نسبته 3.47%. وفي المقابل تراجع قطاع التأمين خلال الأسبوع بنسبة 1.17%. وتلاه قطاع الاتصالات في المركز الثاني بتراجع نسبته 0.43%. وتراجعت قيم التداول بشكل طفيف خلال الأسبوع إلى 1.95 مليار درهم مقابل 1.98 مليار درهم في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 1.14%. أما كميات التداول فقد ارتفعت إلى 1.08 مليار سهم مقابل 992.26 مليون سهم خلال الأسبوع السابق بنسبة نمو بلغت 8.9%. وتراجع عدد الصفقات خلال الأسبوع إلى 12190 صفقة مقابل 13133 صفقة خلال الأسبوع السابق بتراجع نسبته 7.2%.

المؤشر السعودي يرتفع 1.66% ارتفع المؤشر العام للسوق السعودية

تم التداول في سوق مسقط خلال الأسبوع الماضي على 75 ورقة مالية ارتفع منها 23 ورقة فيما تراجعت أسعار 31 ورقة وظلت 21 ورقة عند نفس مستوياتها السابقة. وتصدر سهم "العمانية للهندسة" قائمة الأسهم الاربعة خلال الأسبوع بارتفاع نسبته 6.8% ليصل إلى 0.345 ريال. أما الأسهم المتراجعة فقد تصدرها سهم نسيج عمان بتراجع نسبته 4.1% ليصل إلى 0.281 ريال.

من جهة أخرى تصدر نشاط الأسهم من حيث قيم التداولات سهم عمانتل بقيمة تداول بلغت 4.3 ملايين ريال تمثل 13.6% من إجمالي قيم تداولات السوق خلال الأسبوع. بينما جاء سهم عبر الخليج في صدارة الأسهم النشطة من حيث كمية التداولات بأحجام تداول بلغت 13.5 مليون سهم تمثل 12.3% من إجمالي كميات تداول السوق خلال الأسبوع.

عند مستوى 1086.87 نقطة رابحاً 18.45 نقطة. وبلغ حجم التداولات خلال الأسبوع 3.41 مليارات سهم مقارنة بحوالي 2.13 مليار سهم في الأسبوع السابق بارتفاع نسبته 60%. وجاءت تلك التداولات من خلال 58.1 ألف صفقة قيمتها 282.2 مليون دينار كويتي. وذلك بالمقارنة مع 40.4 ألف صفقة قيمتها 197.26 مليون دينار في الأسبوع السابق مباشرة بما يعني ارتفاع الصفقات بنحو 43.8% والقيم بحوالي 43.1%.

وأظهرت حركة مؤشرات القطاعات في البورصة خلال الأسبوع نمواً في 11 قطاعاً من أصل 14 قطاعاً مُدرجة بالسوق يتصدرها قطاع الخدمات المالية بنمو نسبته 6.82%. بينما استقرت مؤشرات القطاعات الثلاثة المتبقية وهي المنافع والأدوات المالية والرعاية الصحية عند

قطاع العقارات على النصيب الأكبر من قيم وأحجام التداول من خلال أحجام بلغت 3.02 مليارات سهم تمثل 64.96% من إجمالي أحجام التداول بالسوق بقيمة بلغت 3.19 مليارات درهم تمثل 62.36% من إجمالي قيم التداول بالسوق.

مُحصلة خضراء للمؤشر الكويتي جاءت محصلة أداء المؤشرات الرئيسية للبورصة الكويتية خضراء خلال الأسبوع الماضي حيث سجل المؤشر السعري نمواً أسبوعياً نسبته 3.44% رابحاً 261.1 نقطة أضافها إلى رصيده بوصوله إلى مستوى 7848.27 نقطة. كما أنهى المؤشر الوزني للسوق تداولات الأسبوع عند مستوى 462.34 نقطة بنمو أسبوعي نسبته 1.73% بمكاسب بلغت 7.86 نقاط. وارتفع مؤشر كويت 15 خلال الأسبوع بنسبة 1.73% لينهي الأسبوع

مؤشر دبي يواصل القيادة واصل المؤشر الرئيسي لسوق دبي المالي للأسبوع الثاني على التوالي قيادة المؤشرات الخليجية مرتفعاً 5.03% خلال الأسبوع الماضي وصولاً إلى مستوى 2666.14 نقطة. وبلغ عدد الأسهم المتداولة بالسوق خلال الأسبوع 4.65 مليارات سهم بقيمة 5.13 مليارات درهم من خلال 39341 صفقة بيع وشراء.

وارتفعت 7 قطاعات في السوق بصدارة قطاع الاستثمار الراح ما نسبته 7.57%. يليه قطاع العقارات مرتفعاً بنسبة 5.85%. ثم قطاع النقل بنسبة 4.58%. ومن بعده قطاع البنوك بنسبة 3.95%. وتلاه قطاع الخدمات بنسبة 3.78%. ثم قطاع الاتصالات بنسبة 2.8%. وأخيراً قطاع التأمين بنسبة 1.8%. فيما تراجع قطاعا الأوراق المالية والصناعة بنسبة 9.92% و0.31% على التوالي. واستحوذ

مُحصلة إيجابية للسوق القطري مدعوماً بارتفاع جميع القطاعات

قطاع الصناعة بحصة نسبته 13.19%. وأخيراً قطاع الخدمات بحصة نسبته 10.80%.

القيمة السوقية وارتفعت القيمة السوقية لأسهم الشركات المدرجة في البورصة خلال الأسبوع بنسبة 2.21% لتصل إلى 537.35 مليار ريال مقابل نحو 525.71 مليار ريال في نهاية الأسبوع السابق بربحية بلغت 11.63 مليار ريال.

واستحوذ سهم صناعات قطر على حصة نسبته 14.05% من إجمالي قيم التداول في السوق خلال الأسبوع. وتلاه سهم المتحدة للتنمية بحصة نسبته 12.60%. وأخيراً سهم قطر الوطني بحصة نسبته 7.98%.

قطاعات السوق وارتفعت جميع مؤشرات قطاعات السوق السبعة خلال الأسبوع. وتصدرها قطاع الاتصالات بارتفاع نسبته 4.14%. يليه قطاع العقارات بارتفاع نسبته 3.57%. وأخيراً قطاع التأمين مرتفعاً بنسبة 1.34%. واحتل قطاع البنوك المرتبة الأولى من حيث الاستحواذ على قيم التداولات بحصة نسبته 26.93%. وتلاه قطاع الصناعة بحصة نسبته 26.51%. ثم قطاع العقارات بحصة نسبته 18.31%. وأخيراً قطاع الخدمات بحصة نسبته 13.90%. في حين احتل قطاع العقارات المرتبة الأولى من حيث الاستحواذ على كميات التداولات بحصة نسبته 34.47%. وتلاه قطاع البنوك بحصة نسبته 24.44%. ثم

حركة التداولات بلغ حجم التداولات الكلية في السوق القطري خلال الأسبوع الماضي 42.97 مليون سهم مقارنة بنحو 43.86 مليون سهم في الأسبوع السابق بتراج نسبته 2.02%. فيما بلغت قيم التداولات حوالي 1.75 مليار ريال قطري مقابل نحو 1.70 مليار ريال في الأسبوع السابق بارتفاع نسبته 2.99%. ومن هذه القيمة الإجمالية التي حققها السوق خلال الأسبوع استحوذ الأفراد القطريون على 43.66% من قيم التداولات من جانب الشراء بينما شكلت عملياتهم البيعية نحو 46.29% من قيم التداول. أما المؤسسات القطرية فقد بلغت نسبة العمليات الشرائية لها من إجمالي قيم التداول بالبورصة 19.60%. بينما بلغت نسبة عملياتها البيعية نحو 18.54%. وبالنسبة لتداولات الجانب بالبورصة القطرية خلال الأسبوع فقد استحوذ الأفراد على حوالي 13.81% من إجمالي قيم التداول الأسبوعية من ناحية الشراء فيما بلغت مبيعاتهم 15.50% من إجمالي القيم. كما استحوذت المؤسسات الأجنبية خلال الأسبوع على نحو 22.93% من قيم التداولات من جانب الشراء فيما بلغت نسبة مبيعاتها 19.67%. أما إجمالي صفقات الأسبوع فبلغ عددها 20590 صفقة مقابل 21473 صفقة في الأسبوع السابق بارتفاع نسبته 4.11%.

دبي – البيان جاءت مُحصلة أداء مؤشر السوق القطري خلال تعاملات الأسبوع الماضي إيجابية مدعوماً بارتفاع جميع القطاعات. وارتفع المؤشر العام للسوق بما نسبته 2.61%. وذلك بعد إنهائه آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 9870.90 نقطة مقارنة بإقفاله نهاية الأسبوع السابق. مما يعني تحقيق المؤشر أرباحاً أسبوعية تجاوزت 251.06 نقطة. كما تلون مؤشر بورصة قطر الريال الإسلامي بالأخضر كمحصلة إجمالية لأدائه خلال التعاملات الأسبوعية. حيث بلغت ربحيته الأسبوعية 52.78 نقطة شكلت ارتفاعاً نسبته 1.91% وذلك بعد إنهائه آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 2812.36 نقطة.

«صناعات قطر» الأكثر استحواذاً على السيولة المتداولة بحصة نسبته 14.05 ٪

مشاركة

«لكسمارك» تستعرض تشكيلتها في قمة الشرق الأوسط المصرفية للحلول المبتكرة بدبي



نفسه تعزيز الكفاءة وتوفير مزيد من الشفافية في العمليات. وقال مليتز: إن المشاركة في قمة الشرق الأوسط للحلول المصرفية المبتكرة، تمنحنا فرصة رائعة للتفاعل مع عدد من العملاء البارزين في المنطقة، كما تساعدنا على زيادة التوعية بإمكانيات حلولنا الهائلة لصناعة البنوك.

نفسه توضيح الإمكانات الهائلة لعدد من تقنياتها الأكثر إبداعاً الخاصة بحفظ المعلومات وتوفير الوقت والجهد. يشارك في الحدث الذي يضم كبار ممثلي صناعة البنوك في المنطقة كل ماتيس مليتز، المدير العام في لكسمارك انترناشيونال الشرق الأوسط، وتشارلز كيلان، نائب الرئيس، ومدير التسويق في برسينف سوفتوير، حيث تسلط القمة الضوء على فوائد استخدام خدمات وبرمجيات وحلول طباعة لكسمارك المدارة بهدف تبسيط إجراءات العمل بشكل كبير وفي الوقت

تستعرض لكسمارك انترناشيونال تشكيلتها المميزة لحلول وبرمجيات وخدمات الطباعة المدارة التي تستهدف صناعة البنوك وذلك خلال دورة "قمة الشرق الأوسط المصرفية للحلول المبتكرة" الثالثة التي تنطلق في دبي وتقام على مدار يومي 7 و8 أكتوبر المقبل في فندق سوفتيل بالم الجميرا.

وباعتبارها الراعي الماسي لأكبر حدث للإبداعات المصرفية في الإمارات، تهدف لكسمارك انترناشيونال إلى تعزيز تفاعلها مع صناعة البنوك وفي الوقت

اقتصاديون ورجال أعمال أكدوا أنها لا تفرض قطاعاً استثمارياً بعينه

الإمارات تدعم مشروعات الصناعة والطاقة في مصر



الطاقة أبرز القطاعات المستفيدة من المساعدات الإماراتية الخليجية

البيان

أن ذلك الدعم يدفع بالثقة في الاقتصاد المصري، ويؤدي إلى زيادة الاستثمارات العربية بالقاهرة.

وأوضح أن الحكومة المصرية بقيادة د. حازم الببلاوي هي حكومة ذكية، خاصة وأنها تضم عدداً من الخبراء الاقتصاديين، في مقدمتهم الببلاوي نفسه، فضلاً عن نائبه وزير التعاون الدولي د. زياد بهاء الدين، وغيرهما من العقول الاقتصادية البارزة في مصر، والتي تتكاتف جميعها لبحث سبل الاستفادة القصوى من ذلك الدعم الموجه إلى القاهرة الآن، وتوجيهه نحو استثمارات تحتاجها مصر: من أجل تحقيق التنمية، وليس مجرد الاكتفاء باستهلاك تلك المساعدات في تسير الأوضاع اليومية للمصريين.

في وقتٍ حرج

ومن جانبه لفت خبير سوق المال رئيس الشعبة العامة للأوراق المالية بمصر، عوني عبدالعزيز، إلى أن للإمارات دوراً تاريخياً في دعم القاهرة خلال التحولات السياسية التي تشهدها، مشيداً بذلك الدعم الذي توجّهه دول الخليج للقاهرة، وفي مقدمتها كل من الإمارات والسعودية والكويت، خاصة وأنه يأتي في وقتٍ حرج للكويت، يدفع بالمزيد من الضغوط والتوتر داخل السوق المصرية، وفي ظل تخوف المستثمرين الأجانب من الدفع باستثماراتهم في ذلك الجو الملبد بالغيوم، وحالة عدم الاستقرار السياسي التي تشهدها مصر الآن عقب فض اعتصام جماعة الإخوان منذ شهر.

وأضاف: في ظل تلك الضغوط، فإن الحكومة المصرية تركز على الدعم العربي وتحاول أن تستثمر، وبالتالي فهي الآن تضع نصب عينها الاستثمارات العربية، خاصة القادمة من السعودية والإمارات والكويت، في ظل الدعم الذي يقدمونه، والذي يُغني مصر حالياً في ظل الظروف الراهن.

المساعدات تفوق حجم المبالغ المُقدمة

أوضح أستاذ الاقتصاد بجامعة عين شمس د. رضا العدل، أن الدور الإماراتي الداعم لمصر اقتصادياً في الوقت الراهن جاء استمراراً لدورها التاريخي إزاء مساندة مصر. إن دعوماً القاهرة بقوة في 1967. وكذلك في حرب أكتوبر 1973. ولا ينسى أحد أفضال المغفور له بإذن الله الشيخ زايد آل نهيان، رحمه الله، مؤكداً أن المساعدات العربية لمصر مهمة وفعالة. وذات تأثير اقتصادي وسياسي واجتماعي. وتؤدي إلى رفع السيولة والاحتياطي النقدي. وضبط سعر الصرف. قائلاً: المساعدات الاقتصادية المُقدمة تفوق في أهميتها حجم المبالغ التي ترجمت تلك المساعدات. فهي رسائل دعم سياسي واجتماعي هائلة. ويجب تقديم تلك المساعدات إلى مشروعات استثمارية حقيقية. تخدم الاقتصاد المصري وتدعمه.

وتابع قائلاً: تلك المساعدات هي تعبير عن التضامن العربي من أشقاء عرب في وقت تنفّاقهم فيه الأزمة. والبعوض كان يراهن على عدم وجود ذلك التضامن. إلا أن موقف الإمارات ومفها السعودية والكويت أثبت عكس ذلك نهائياً. وعلى الإدارة المصرية وضع ذلك الدعم المُقدم بأي شكل من الأشكال في إطاره الاستثماري السليم، وتوظيفه في مشروعات استثمارية إنتاجية حقيقية.

ولفت إلى أن الحكومة المصرية مُطالببة بتوجيه واستخدام تلك الاستثمارات والمساعدات إلى مشروعات إنتاجية، وليست مشروعات استهلاكية؛ لأن المشروعات الإنتاجية سوف تُسهم في تحقيق التنمية المطلوبة، وتعمل على توفير فرص عمل، وتنشع الاقتصاد المصري، بخلاف المشروعات الاستهلاكية التي يزلزل أثرها فور الاستهلاك، ولا تحقق التنمية المطلوبة. مشيراً إلى أن أبرز القطاعات التي تحتاج إلى ذلك الدعم القطاع الصناعي، خاصة في ظل وجود مصانع متعثرة، مُثمتاً في السياق ذاته المساعدات الإماراتية التي قدمت إلى وزارة القوى العاملة، والتي يتم استخدامها في إعادة تشغيل المصانع المتوقفة والمتعثرة.

على خطى زايد

وفي السياق ذاته، أوضح الأمين العام



جمال بيومي: الدعم الإماراتي يعزز الثقة في الاقتصاد المصري

الطاقة، قائلاً إن دعمهم وقر على الإدارة المصرية وحماها من وجود سخط شعبي عليها فيما يتعلق بالطاقة، موضحاً أن ذلك الدور هو رسالة دعم سياسي مهمة خلال الفترة الحالية. مشيراً إلى أن الإمارات هي أكبر دولة متطلعة لدعم مصر اقتصادياً التي زارت مصر أخيراً.

مشروعات إنتاجية

من جانبه، قال رجل الأعمال المصري، خالد سالم، رئيس إحدى الشركات الاستثمارية بمصر: نحن نمتن طبعاً للموقف الإماراتي الداعم لمصر خلال الفترة الحالية، كما نمتن للمساعدات الاقتصادية التي تُقدمها الدول الخليجية لمصر خلال الفترة الحالية، والتي تُعد ضمن رسائل الدعم السياسي المهمة التي تقدمها تلك الدول لمصر خلال ذلك الظرف التاريخي الذي تشهده مصر الآن عقب 30 يونيو.

القاهرة - البيان

أشارت الوكيل السابق لمحافظ البنك المركزي، الخبيرة المصرفية البارزة د. فايزة الرفاعي، إلى أهمية الدعم العربي المُقدم إلى مصر خلال الفترة الحالية، مؤكدة أن أية مساعدات من الخارج إما أن تكون مشروطة أو تكون بلا شروط، وأن مساعدات الإمارات، والدول العربية التي تدعم مصر الآن، هي مساعدات مبنية على فكر موضوعي.

أنواع المساعدات

وأضافت الرفاعي: تتمثل المساعدات

بحكم جماعة الإخوان، وتم الاتفاق على جملة من المشروعات المهمة والرتيسية، خاصة في قطاعي الصناعة والطاقة، التي تُقدمها الإمارات لمصر في خضم الدعم الذي تواصل تقديمه للقاهرة عقب دعمها السياسي أيضاً.

من أكثر الدول دعماً

في البداية، قال الخبير الاقتصادي، وأشل النحاس، إن الإمارات من أكثر الدول الخليجية الداعمة للاقتصاد المصري، إضافة إلى كل من الكويت والسعودية، خاصة وأنها تقوم بعمل تنويع في الاستثمار وأماكن توجيه تلك الاستثمارات بوجه عام، مؤكداً أن هناك اختلافات جوهرية بين طبيعة مساعدات دول الخليج (الإمارات والكويت والسعودية)، وبين المساعدات التي كانت تُقدمها دولة قطر لمصر أثناء حكم جماعة الإخوان، إذ كانت قطر تفرض على الدولة المصرية قطاعاً استثمارياً بعينه لتوجيه مساعداتها، أما الدول الخليجية الآن فجلّس مع الحكومة المصرية؛ لتستمتع إلى المشروعات التي تحتاجها مصر، وسبل توجيه الاستثمارات والمساعدات العربية فيها، كما فعلت الوفود الإماراتية التي زارت مصر أخيراً.

وأضاف: الحكومة المصرية خصصت نحو 85 مليار جنيه (حوالي 12.28 مليار دولار أميركي) كحجم إجمالي للإنفاق الاستثماري، لكن ذلك المبلغ خصص من أجل الخدمات فقط، دون النظر إلى التنمية، وبالتالي بدأت الدول العربية تقوم بذلك الدور، عبر دخول مصر في مشروعات شراكة مع تلك الدول في مجالات عدة؛ لتحقيق التنمية المطلوبة بموازاة المبالغ المُخصصة للخدمات، ومن أبرز تلك المجالات كانت الطاقة.

وتُفنّ النحاس دور الإمارات والسعودية والكويت في دعم مصر، خاصة في قطاع

دول الخليج تعزز

بمواقفها العملية لبنات التكامل العربي

توجيه واستخدام

الاستثمارات في

مشروعات انتاجية

وليست استهلاكية

القاهرة - البيان

أشاد اقتصاديون مصريون ورجال أعمال وخبراء بالموقف العربي والمساعدات التي تقدمها دول خليجية في مقدمتها الإمارات إلى مصر في ظل التحديات الدولية والمحلية الراهنة، مؤكداً أن الإمارات والكويت والسعودية لم يفرضوا على مصر قطاعاً استثمارياً بعينه كما فعلت دولة قطر أثناء حكم جماعة الإخوان، بل إن تلك الدول تدعم المشروعات التي تحددها مصر وتحتاج إليها.

وأكدوا، في استطلاع أجراه "البيان الاقتصادي" بالتعاون مع دار الإعلام العربية شمل آراء مجموعة من الضالعين في الشأن الاقتصادي المصري ورجال أعمال وخبراء، أن الإمارات قُدمت لمصر دعماً سياسياً هائلاً، كانت القاهرة بحاجة إليه، خاصة عقب الموجة الثورية في 30 يونيو، والتي أوجدت انقساماً لدى قوى المجتمع الغربي، إزاء الوضع في مصر، فاتخذت الإمارات ومعهها دول خليجية في مقدمتها المملكة العربية السعودية ودولة الكويت، اتخذوا جميعاً على عاتقهم دوراً مناهضاً للرؤية الغربية الرافضة لمصر، فباتوا خير داعم لمصر في التحولات التي تشهدها، وتم ترجمة ذلك الدعم عبر فتح الباب أمام مساعدات اقتصادية واستثمارات عربية؛ لإنقاذ الاقتصاد المصري من عثرته الراهنة، وفتح الباب أمام القاهرة؛ لتجاوز الظرف الراهن بأقل الخسائر.

وكانت مصر قد شهدت خلال الشهر الماضي توافد مسؤولين إماراتيين، استمعوا إلى الحكومة المصرية بشأن الوضع الاقتصادي الراهن، وموقف الموازنة العامة الآن. وأبرز المشروعات التي تحتاجها مصر خلال الفترة الحالية، وكذلك أبرز التحديات الاقتصادية والسياسية وغيرها التي تواجه الدولة الآن عقب ثورة 30 يونيو، التي أطاحت

الترباط العربي

وأشارت الرفاعي، في السياق نفسه، إلى أن العالم العربي في أشد الحاجة إلى الربط الاستثماري بين كل دوله. موضحة أن أبرز القطاعات التي تحتاج إلى تنمية في مصر ودعم عربي، هي قطاعات الصناعات الإنتاجية والطاقة. واختمت قائلة: أعتقد أن المساعدات التي تقدمها الإمارات ودول عربية مهمة، دفعها الاقتصادية التي تحدث من جراء تلك المساعدات، ومع الجهود الأمنية من خلال الجيش والشرطة، كل ذلك سوف يكون له مردود إيجابي على مصر، وكذلك على العلاقات المصرية الخارجية أيضاً.

مسؤولون ووفود

واستطردت الرفاعي قائلة: المسؤولون الإماراتيون والوفود التي زارت مصر اجتمعوا مع الحكومة المصرية، وطرحتوا مع الحكومة عليهم المشروعات المطلوبة تنفيذها في مختلف المجالات والقطاعات، وجرى التنسيق بين الطرفين حول تلك المشروعات بصفة عامة، وهو مجهود إيجابي، وأعتقد أنه في ظل الحكومة الحالية بقيادة د. حازم الببلاوي ستصل مصر إلى نتائج إيجابية، تدفع نحو دعم وزيادة الثقة في السوق المصرية.

أسواق

«ماركت أوبشنز» تطلق منصة تداول بأحدث التقنيات

أطلقت شركة ماركيت أوبشنز، وهي شركة استثمارية سريعة النمو متخصصة في الخيارات الثنائية، منصة التداول الخاصة بها، والتي توفر إمكانية التداول بأحدث التقنيات في السوق. وتمنح شركة ماركيت أوبشنز نسبة الربح الأعلى في السوق وتبلغ %85. حيث تمكن الشركة المتداولين من التداول في مجموعة مؤلفة من أكثر من 100 زوج عملات، وأسهم، ومؤشرات و سلع. يتمتع المستثمرون الآن بفرصة تبادل الأصول على غرار الذهب و مؤشر "فوتسي100" ومؤشر "ناسداك".

وتسمح منصة التداول للعملاء باتخاذ قرارات صائبة بتزويدهم بشكل دائم بالمعلومات بخصوص الأصول المتبادلة. ويزيد الأمر من الموثوقية ويحد من خطر هبوط وتقلب الأسعار. كما تقدم المنصة إحصائيات تداول مفصلة عن كل من الأصول ما يسمح بالتالي للعملاء بتحسين قراراتهم الاستثمارية. وتقدم الشركة مجموعة واسعة من التقارير الجديدة بما في ذلك مراجعات يومية للسوق، توصيات تداول بالإضافة إلى رزنامة اقتصادية متقدمة. ويجري إصدار هذه التقارير بشكل متواصل، ما

يسمح للعملاء بالبقاء على اطلاع بأخر الأحداث والتطورات التي يشهدها السوق. تمكن توصيات شركة ماركيت أوبشنز المجانية التي يتولى تحضيرها فريق من المحللين والخبراء في السوق المالي، المتداولين من معرفة وتحديد اتجاهات السوق المقبلة. يؤدي تزويد المتداولين بمعلومات عن تقلبات أزواج العملات والأصول إلى زيادة ربحية الاستثمارات المستقبلية. وتقدم ماركيت أوبشنز الدعم المتواصل للعملاء على مدار الساعة طيلة أيام الأسبوع. لندن – البيان

اعلنت المفوضية الأوروبية عن مشروع اتفاقية للتجارة الحرة بين الاتحاد الأوروبي وسنغافورة لتعزيز علاقاتهما الاقتصادية على أن يتم تصديقها لاحقا من الجانبين. وقالت المفوضية الأوروبية في بيان إن الاتفاقية الاقتصادية تعد الاولى للاتحاد مع دولة في جنوب آسيا مبنية انه لديها القدرة على فتح الباب امام اتفاقية التجارة الحرة مع بلدان أخرى في المنطقة. وتم توقيع مشروع الاتفاقية بالاحرف الاولى أمس بين الجانبين بعد أن انطلقت المفاوضات بينهما في مارس 2010

واختتمت في ديسمبر 2012. وقال كبير المفاوضين الأوروبيين روبرت شلجميلش في سنغافورة ان التبادل التجاري بين الجانبين يبلغ مليار يورو من البضائع اسبوعيا ومن شأن الاتفاقية أن تضع الاسس التي يقوم عليها ازدهار العلاقات التجارية بينهما. وأوضح انها تعد الخطوة الاولى لتعزيز العلاقات الاقتصادية بين المنطقتين المتكاملتين الرئيسيتين في العالم وهما رابطة جنوب شرق آسيا (اسيان) والاتحاد الأوروبي ورعاياهما البالغ عددهم 1.1 مليار نسمة.

وتجرى ترجمة مشروع الاتفاقية الى جميع لغات الاتحاد الأوروبي ال 24 وسيتم بعد ذلك تقديمها الى المفوضية الأوروبية للحصول على موافقة رسمية عليها موافقة مجلس وزراء الاتحاد الأوروبي قبل ان يتم عرضها على البرلمان الأوروبي للتصديق النهائي عليها. يذكر ان سنغافورة هي اكبر شريك تجاري للاتحاد الأوروبي في الرابطة وفي عام 2012 كان الاتحاد الأوروبي ثاني اكبر شريك تجاري لسنغافورة بعد ماليزيا. وبلغ حجم تبادل البضائع بين الجانبين 51.8 مليار يورو في عام 2012 . بروكسل – كونا

متاعب واشنطن في الداخل أكبر منها في الخارج

أميركا ومخاطر سياسة الترقيع والتلميع المالي

واشنطن – فكتور شلهوب

أمام واشنطن استحقاقات مالية واقتصادية عاجلة، وكلها من الوزن الثقيل، الذي يضوي على مضاعفات وآثار ليس على الأوضاع الأميركية فحسب بل على الأوضاع العالمية؛ باعتبار أن الاقتصاد الأمريكي، بحجمه كما هو قاطرة الاقتصاد العالمي، ولأن الدولار هو عملة الاحتياط في العالم. ومن المؤكد أن أزمة الاقتصاد الأمريكي تتطلب تحولات فارقة في السياسات المالية والضريبية والإنفاقية، تتعدى اللعبة السياسية ومناوراتها بين البيت الأبيض والكونغرس والتي لم تقو على تجاوز الترقيع والتلميع في معالجاتها. وزاد تزامن هذه الاستحقاقات من أهميتها محليا ودوليا، بما جعل من كيفية معالجتها والتعامل معها محط متابعة من جانب كافة العواصم ومؤسسات المال والاستثمار في الولايات المتحدة وفي العالم وبنوكه المركزية. وأضاف إلى الفلق — ولو أنها ضمنت فسحة من الاستقرار للأسواق في المدى المنظور — الخطوة التي اتخذها البنك المركزي الأمريكي يوم الأربعاء، خلافاً للوعود والتوقعات؛ بتعديل برنامج التخفيف الذي كان قد أطلقه العام الماضي والرامي إلى تحريك عجلة النمو الاقتصادي وبالتالي خفض معدلات البطالة والعجز في الموازنة، وصولاً إلى وقف نزيف الديون العامة. لاسيما وأن هذه الخطوة جاءت في الوقت نفسه الذي يحتم فيه الخلاف بين إدارة أوباما والمحافظين في الكونغرس، خاصة في مجلس النواب؛ حول أمرين حيويين: إقرار الكونغرس لمخصصات الموازنة قبل نهاية السنة المالية التي تنتهي في آخر سبتمبر الجاري؛ وبما يضمن مواصلة الإنفاق وبالتالي استمرار العمل الحكومي. ثانيا، موافقته، قبل منتصف أكتوبر المقبل، على رفع سقف الديون العامة وبما يسمح لإدارة اقتراض ما تحتاجه من مال، عبر إصدار سندات الخزينة؛ كي تفي بالتزاماتها الإدارية الداخلية، كما يتسديد المستحقات من ديون الخزينة وفوائدها.

الإنفاق الحكومي

مسألة الاستمرار في الإنفاق الحكومي، تتحكم فيها السياسة والأيدولوجيا بدرجة عالية، خاصة منذ بداية عهد أوباما. استراتيجية خصومه الجمهوريين في الكونغرس، تقوم على عرقلة رئاسته لإفشالها بأي طريقة. المفتاح يكمن في التخريب على مشاريعه الداخلية من خلال قضم أو منع تمويلها. الكونغرس

استحقاقات مالية عاجلة تزعج الاقتصاد الأميركي

يملك مفتاح خزينة الدولة، هو الذي يخول، بموجب قوانين محدّدة يصدرها على انفراد: المؤسسات الحكومية بصرف مخصصاتها. وإذا تعذر تمرير الموازنة كما هي الحال منذ 2009، يصار إلى اعتماد آلية "الصرف المتواصل". أي السماح في الإنفاق بالمعدلات السابقة نفسها ولغاية صدور بديل عنها. لكن هذا السماح مرهون بموافقة مجلسي الكونغرس وبتوقيع الرئيس عليها. وهنا يكمن المأزق في عهد هذا الكونغرس وبالتحديد مجلس النواب فيه، المناوئ إلى حد العدا للئيس أوباما. فهو من جهة لا يمزّر الموازنة ومن جهة أخرى يشاكس في تمرير السماح بمواصلة الإنفاق الحكومي كما كان عليه في السنة الماضية. يربط موافقته بخفض النفقات، عمليا بقطع أو خفض تمويل البرامج الاجتماعية التي تنحر سياسات والتزامات أوباما في الصميم. ومنها مثلا، برنامجه الذي سبق وأقره الكونغرس الديمقراطي في 2009 بخصوص إصلاح الضمان الصحي، أو اشتراط خفض مخصصات المعونات الغذائية التي يستفيد منها 48 مليون من فقراء أميركا – من ذوي الدخل السنوي الذي لا يتجاوز 12 ألف دولار – بكلفة 75 مليار دولار. من دون موافقة مجلسي الشيوخ والنواب.

حافة هاوية

في عام 2011 وصل هذا المأزق إلى حافة هاوية وقف العمل الحكومي، حين أصنّ مجلس النواب على شروطه التعجيزية. ولم يتزحزح إلا بعد وعد بخفض يحصل بصورة تلقائية في ربيع 2013 إذا لم

يتم التوافق على صيغة للموازنة. وهكذا كان. لكن الخروج من المأزق آنذاك، أي بهذا الشرط وبعدما لاح احتمال إغلاق الحكومة لأبوابها؛ كان له ثمن كبير. فلأول مرة تقوم إحدى مؤسسات التصنيف الائتماني – ستاندرز أند بورز – بخفض مرتبة الولايات المتحدة الائتمانية من ممتاز إلى درجة أدنى. قرار هُزّ الثقة والأسواق وساهم في زيادة لجم الانتعاش الاقتصادي. لو أن أميركا ليست بلد الدولار، لكان ضاق أو ربما انسدّ أمامها باب الاقتراض. تلك الهزة – التي سبقتها أزمة ماثلة أيام الرئيس كلبنتون تسبب بها الجمهوريون وكانت كلفتها ليسأت للأكثرية في مجلسي الكونغرس، لا تسمح اليوم لمجلس النواب بتكرارها. ولو أن هناك الآن ما يقارب الخمسين نائباً من عتاة اليمين – يطلق عليهم لقب القوضيون – ومهمم عدد قليل جداً من أعضاء مجلس الشيوخ، ما زالوا مصرين على التصويت ضد ولو أدى ذلك إلى شلّ عمل الحكومة. لكن بالنهاية لن يتمكنوا لوحدهم من سدّ حنفية التمويل الحكومي، في آخر الجاري. فهذه المسألة باتت بحكم المنهية. لكن مؤقتا، ربما حتى أواخر السنة. هي مؤجلة كمشروع أزمة. وهذا بحذ ذاته عائق يحذّ من القدرة ومن السرعة على التعافي الاقتصادي حسب الخبراء.

انتهاء صلاحية الاقتراض

المشكلة الأخطر، موعدها في أواسط أكتوبر، عندما تنتهي صلاحية الحكومة على الاقتراض لتمويل وتسديد متوجباتها. الموارد شحيحة، بحكم انخفاض إيرادات

والخزينة؛ في ظلّ نمو اقتصادي متعثر. ويقرن الكونغرس، خاصة فريقه الجمهوري، موافقته المطلوبة على التسليف بخفض مواز في النفقات. ذريعته أن المديونية العامة باتت عبثاً ثقيلاً.

تجاوزت 16 تريليون دولار. أي ما يزيد على إجمالي الدخل القومي، المتراوح بين 13 و14 تريليون دولار. وفي هذا تجاوز للخط الأحمر، وفق المقاييس المعتمدة. على الاتحاد الأوروبي لا يجوز أن يزيد على 60% من الدخل القومي. لكن في اليابان يصل في الحالة اليابانية، أن 5% فقط من ديونها العامة، مؤل من الخارج. بينما في الحال الأميركية تصل هذه النسبة إلى ستة أضعافها.

بكل حال اعتراض الجمهوريين، على وجهته الحسابية، ليس هو الدافع الأساسي وراء رفضهم لرفع سقف الدين من غير شروط قاسية بخفض الإنفاق. المحرك السياسي وأيدولوجي، هو في جوهره، عدا عن مناكفة أوباما، إصرار على تحرير الموازنة من معظم الالتزامات الاجتماعية أو تقليصها إلى آخر الحدود – الصحية منها والزربية والإعانات التومينية وغيرها –، بحيث يفسح ذلك المجال لخفض الضرائب على رؤوس الأموال والاستثمارات والتوظيفات المالية.

يقوم ذلك على زعم أن تخفيف الأعباء على الشركات وعالم الأعمال من شأنه زيادة فرص العمل والتوظيف وبالتالي تقليص البطالة. توجّه تمت تجربته أيام الرئيس بوش وبدلاً من البجوحة قاد إلى أزمة 2008 التي ما زالت تداعياتها تترجر

بدأ هذا البرنامج السنة الماضية كوسيلة تحفيز اقتصادي، إلى جانب الإبقاء على سعر الفائدة في جوار الصفر بالمئة. ومنذ الأزمة بلغ ما ضخّه البنك في هذا البرنامج وغيره ما يقارب أربعة تريليونات دولار. في مايو الماضي بدأ أن هذا التوجه قد اقترب حصاده. آنذاك أعرب مدير البنك عن اعتقاده بأن عملية الدمج هذا قد تنتهي في أواخر العام الجاري لأن الاقتصاد على طريق التعافي القريب. فجأة يتراجع ويعلن الاستمرار بالبرنامج ليس حتى أواخر العام بل ربما حتى العام المقبل. مواصلة ضخ النقد كان له صده الجيد في أسواق المال. لكن الجانب الثاني بعد حمل إشارات سلبية؛ حملت على التخوف أو عدم استبعاد أزمة مالية لاحقا. توفير السيولة بهذه الطريقة، يخلق نوعا من الحلحلة. لاسيما وأنه يترافق مع انخفاض سعر الفائدة. لكنه ليس من نوع التحفيز المطلوب، لأنه لا يتجه إلى الإنفاق في القطاعات التي توفر فرص العمل وبالتالي تؤدي إلى هبوط البطالة، مثل البنية التحتية وغيرها؛ كما يقول بول كروغمن الحائز على جائزة نوبل في الاقتصاد والأستاذ في جامعة برنستون. فما يقوم به البنك المركزي معالجة مؤقتة تراهن على شراء الوقت عله يأتي بالانتعاش، الذي بد من تمديد هذا البرنامج أنه ما زال في ذمة الغيب. بل هناك من سبق وحذر من التمادي في لعب ورقة الضخ المالي باعتبارها "ليست بالاقتصاد الحقيقي، حيث في أقرب إلى فقاعة لا بد وأن تنفجر في وقت ما"، كما يرى دافيد ستوكن الخبير الاقتصادي والمدير الأسبق لمكتب الموازنة الفيدرالية.

سقف الديون

مع ذلك، ان يقوى الجمهوريون في النهاية، على تحمل مسؤولية رفض رفع سقف الديون. منعه يعني إعلان إفلاس أميركا؛ لن يكون بإمكانها تسيير قطارها الحكومي، وصفة انهيار مع كل تبعاته الاقتصادية والتجارية والمالية، في الداخل والخارج. النظام المالي يتخلخل ومعه الثقة بالدولار المعتمد كعملة احتياط في ثلثي الاحتياطي المالي العالمي، فضلا عن حركة القروض والتجارة التي يجري 75% منها بالدولار بالإضافة إلى مبيعات النفط كلها. والغريب أنه مع كل هذه المخاطر فما زال هناك من يلوح بهذا الخيار المهلك. والآنك أن المهذّبين به هم من اتباع مدرسة الانفلات المالي الذي انفجر قبل خمس سنوات وأدى إلى المأزق الراهن. لكل ذلك، يستبعد المراقبون انسداد باب الاقتراض.

استمرار ضخ السيولة

لكن الخشية الأكبر تبقى في استمرار ضخ السيولة من جانب البنك المركزي، لإنعاش النمو الاقتصادي الذي يبدو وكأنه بات مدماً على المراحة. كانت التوقعات المبكرة أن يصل معدل النمو الأميركي في هذا العام إلى 2.9%. التقديرات الآن هبطت إلى أقل من 2.3%. الأمر الذي حمل البنك المركزي على الإعلان أمس الأربعاء عن نيته بالاستمرار في شراء صكوك ورهنيات بقيمة 85 مليار دولار شهريا. وكان قد

نووية في أقوى إشارة منه حتى الآن على أنه ربما يسعى إلى تحسين العلاقات مع الغرب بعد داء عقود. وتعرضت الأعداء إلى ضغوط أيضا مع انحسار المخاوف من احتمال توجيه ضربة عسكرية أميركية إلى سوريا.

صادرات اوبك

وقالت مؤسسة اويل موفمنتس الاستشارية البريطانية التي تتابع شحنات النفط المستقبلية ان الصادرات المتقولة بحرا من مظلمة اوبك -مع استبعاد انجولا والاكوادور- سترتفع بمقدار 320 ألف برميل يوميا في الاسابيع الاربعة حتى الخامس من اكتوبر. وازادت المؤسسة في أحدث تقديراتها الاسبوعية ان متوسط صادرات المنظمة سيرتفع الى 23.90 مليون برميل يوميا من 23.58 مليون برميل يوميا في الاسابيع الاربعة المنتهية في السابع من سبتمبر. وتضخ اوبك (منظمة البلدان المصدرة للبترول) أكثر من ثلث النفط في العالم. واتفقت المنظمة التي تضم 12 دولة في اجتماع في فيينا في مايو على الإبقاء على السقف الرسمي للإيراني لايتاجها عند 30 مليون برميل يوميا للفترة الباقية من 2013 .



تراجع مخزونات الخام الأميركي

منخفضة 1.84 دولار أو 1.66 % لتسجل عند النسوية 108.76 دولارات للبرميل. وتراجعت عقود الخام الاميركي الخفيف 1.68 دولار أو 1.55 % لتقلق على 106.39 دولارات للبرميل.

انخفاض

وأُنهت عقود خام القياس الاوروبي مزيج برنت تسليم نوفمبر جلسة التداول

النفط عند 109 دولارات ويتجه نحو خسارة أسبوعية

استهداف

الاقتصاد الياباني يتحرك نحو تحقيق معدل تضخم 2%



شينزو أبي مطلع الشهر المقبل بشأن ما إذا كان سيرفع ضريبة المبيعات في البلاد كما هو مقرر في أبريل أم لا. وتابع قائلاً إن التحركات المستقرة لمعدلات الفائدة طويلة المدى في البلاد تعكس ثقة السوق والشعب في أن اليابان تبذل جهوداً لاستعادة عافيتها المالية.

طوكيو - د ب أ قال محافظ بنك اليابان المركزي هاروهيكو كورودا أمس إنه واثق في تحقيق البنك لمعدل التضخم المستهدف البالغ 2 % للتغلب على الانكماش، مشيراً إلى أن الاقتصاد الياباني يتحرك "بسلامة" نحو هذا الهدف.

وأضاف كورودا انه من الشروط الأساسية كي يحقق الاقتصاد نمواً مستداماً أن تؤسس الحكومة لهيكل مالي مستدام حسيماً نقلت عنه وكالة الأنباء اليابانية "كيودو". وجاءت تصريحات كورودا قبيل القرار المزمع اتخاذه من قبل رئيس الوزراء

المستثمرون يحافظون على مراكزهم بعد صعود الأسواق

أسهم أوروبا قرب أعلى مستوياتها في 5 سنوات

عواصم - رويترز

استقرت الأسهم الأوروبية أمس قرب أعلى مستوياتها في 5 سنوات، إذ حافظ المستثمرون على مراكزهم بعد صعود الأسواق بفعل قرار البنك المركزي الأمريكي تأجيل خفض التحفيز النقدي. وانخفض مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 0.1 % إلى 1264.50 نقطة بعد أن سجل أعلى مستوياته منذ منتصف 2008 في الجلسة السابقة. لكن المؤشر مازال في طريقه لتسجيل ثالث ارتفاع أسبوعي على التوالي. وكانت أسهم شركات التعدين أكبر الخاسرين إذ هبط مؤشر ستوكس يوروب 600 لقطاع الموارد الأساسية 0.4 % على أثر انخفاض أسعار المعادن الصناعية الرئيسية.

وهبط سهم أدياس أكثر من 5 % في تداولات كثيفة ليكون أكبر الخاسرين على مؤشر يوروفرست 300 بعد أن أصدرت شركة الملابس الرياضية الألمانية تحذيراً بشأن أبريل 2013.

وفي أنحاء أوروبا انخفض مؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني 0.3 % ودكاس الألماني 0.2 % وكاك 40 الفرنسي 0.1 %.

وأغلقت الأسهم الأوروبية في الجلسة السابقة على ارتفاع كبير وصعد أحد المؤشرات الرئيسية إلى أعلى مستوياته

رفع بنك الاحتياطي الهندي (البنك المركزي) أمس سعر الفائدة الرئيسية بمقدار ربع نقطة مئوية في خطوة مفاجئة من شأنها أن تجعل قروض الإسكان والسيارات وقروضاً أخرى أكثر تكلفة. وفي مراجعته نصف الفصلية للسياسة النقدية للعام المالي 2013 - 2014، رفع البنك المركزي سعر إعادة الشراء (الريبو) بمقدار 0.25% ليصل إلى 7.5 %.

وارتفع سعر الريبو العكسي إلى 6.5 % مقابل 6.25 %.

نيودلهي - د ب أ

تراجعت العائدات الصناعية في إيطاليا، التي لا تزال ترزح تحت وطأة الركود، بنسبة 3.6 % في يوليو الماضي على أساس سنوي، مسجلة الانخفاض السنوي التاسع عشر من نوعه على التوالي. ونقلت وكالة أنباء "أنسا" الإيطالية عن الهيئة الوطنية للإحصاء "إستات" أن العائدات الصناعية الإيطالية تراجعت بنسبة 3.6 % في يوليو الماضي، مقارنة مع الشهر عينه من العام الماضي.

كما تراجعت هذه العائدات بنسبة 0.8 % في يوليو على أساس شهري، وذلك بعد أن كانت تعافت بعض الشيء في يونيو.

الذهب يتراجع

تراجعت أسعار الذهب دون أعلى مستوياتها في أسبوع وتحدد سعر الذهب في جلسة القطع الصباحية في لندن أمس عند 1355.25 دولاراً للأوقية (الأونصة) انخفاضاً من 1365.50 دولاراً في جلسة القطع السابقة. وبلغ سعر الذهب عند الإغلاق السابق في نيويورك 1364.39 دولاراً للأوقية. وقال فيكتور نينبيريا المحلل لدى ايه.ان.زد في سنغافورة: "ستأخذ السوق بعض الوقت لاستيعاب القرار الأمريكي المفاجئ بشأن التحفيز النقدي. مضيافاً أن البيانات الاقتصادية ستنسب مزيداً من الأهمية في الفترة المقبلة.

وتراجعت الفضة 0.5% إلى 22.9 دولاراً للأوقية وانخفض البلاتين 0.2% إلى 1456.2 دولاراً للأوقية.

نقطة مسجلاً أعلى مستوى له منذ منتصف 2011.

وفي أنحاء أوروبا أغلق مؤشر فايننشال تايمز البريطاني على مكاسب قدرها 1.01 % في حين صعد مؤشر داكس الألماني 0.67 % ومؤشر كاك الفرنسي 0.85 %.

تراجع العائدات الصناعية الإيطالية 3.6% في يوليو

وانخفضت الطلبات الصناعية في البلاد بنسبة 2.2 % في يوليو على أساس سنوي، وهو التراجع السنوي التاسع من نوعه على التوالي. كما انخفضت هذه الطلبات بنسبة 0.7 % في يوليو، مقارنة مع يونيو، وهو التراجع الشهري الثاني من نوعه على التوالي.

روما - يو بي أي

الأسهم اليابانية

وتراجع مؤشر نيكاي القياسي للأسهم اليابانية 0.2 % مبتعداً عن أعلى مستوياته في شهرين بسبب عمليات بيع لجني الأرباح قبل عطلة أسبوعية طويلة، وفقد نيكاي 23.76 نقطة ليغلق عند 14742.42 نقطة. وكان قد ارتفع خلال الجلسة إلى 14816.65 نقطة مسجلاً أعلى مستوى خلال الجلسات منذ 23 يوليو. وعلى مدى الأسبوع ارتفع نيكاي 2.3 % مسجلاً ثالث مكسب أسبوعي على التوالي. وارتفع مؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 0.3 % إلى 1218.98 نقطة. وستغلق الأسواق اليابانية بعد غد الاثنين في عطلة رسمية.

الأسهم الأميركية

وأغلقت الأسهم الأميركية على انخفاض طفيف أول من أمس. حيث أنهى مؤشر داو جونز الصناعي لاسهم الشركات الاميركية الكبرى جلسة التداول منخفضاً 40.39 نقطة أو 0.2% إلى 15636.55 نقطة بينما تراجع مؤشر ستاندر اند بورز 500 الاوسع نطاقاً 3.18 نقاط أو 0.18 % ليغلق على 1722.34 نقطة.

لكن مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه أسهم شركات التكنولوجيا أغلق مرتفعاً 5.74 نقاط أو 0.15 % إلى 3789.38 نقطة. وحافظ ناسداك على أداء إيجابي مدعوماً بمكاسب لسهم أبل الذي صعد 1.6 %.

البكان

المبوبة

اعلاناتكم في البيان MEMS هاتف: 4545454 / 04 فاكس: 4545411 / 04

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعلان بصحيفة إشكال بالنشر
في الدعوى رقم 203 / 2013 إشكالات عمالي
موضوع القضية، إشكال في التنفيذ رقم 1094 / 2013 لوقف الإجراءات التنفيذية
المطلوب إعلانه المستشكل ضد/ 1- السيد أحمد السيد ابراهيم
مجهول محل الإقامة
موضوع الاعلان:
نعملكم بأنه قد تحددت جلسة يوم الاثنين الموافق 2013/9/23 الساعة 08:30 صباحاً
بالقاعة (Ch B.6.1) للنظر في الاشكال اعلاه والتي يتوجب عليكم حضورها وفي حالة تخلفكم عن
الحضور سيصدر قرار في غيابكم مع نفاذ أثره القانوني بحكم.
تاريخ النشر: 2013/9/21
رئيس القسم

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعلان بصحيفة إشكال بالنشر
في الدعوى رقم 201 / 2013 إشكالات عمالي
موضوع القضية، إشكال في التنفيذ رقم 1092 / 2013 لوقف الإجراءات التنفيذية
المطلوب إعلانه المستشكل ضد/ 1- محمد بن صالح زايد
مجهول محل الإقامة
موضوع الاعلان:
نعملكم بأنه قد تحددت جلسة يوم الاثنين الموافق 2013/9/23 الساعة 08:30 صباحاً
بالقاعة (Ch B.6.1) للنظر في الاشكال اعلاه والتي يتوجب عليكم حضورها وفي حالة تخلفكم عن
الحضور سيصدر قرار في غيابكم مع نفاذ أثره القانوني بحكم.
تاريخ النشر: 2013/9/21
رئيس القسم

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة
اسم الشركة: طازق محمود للمقاولات (ش.م.م) رقم الرخصة: 611495
العنوان: مكتب رقم 7 ملك سالم سعيد محمد الجابري - ديرة - نايف
الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري: 1029462
تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة
الواردة أعلاه وذلك بموجب الإجراءات والنظم المتبعة في الدائرة.
وعلى من لديه أي اعتراض التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال
البريد الإلكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae مرفقا معه كافة
المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
دائرة التنمية الاقتصادية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعلان بصحيفة إشكال بالنشر
في الدعوى رقم 202 / 2013 إشكالات عمالي
موضوع القضية، إشكال في التنفيذ رقم 1084 / 2013 لوقف الإجراءات التنفيذية
المطلوب إعلانه المستشكل ضد/ 1- محمد صديق صالح نصار مجهول محل الإقامة
موضوع الاعلان:
نعملكم بأنه قد تحددت جلسة يوم الاثنين الموافق 2013/9/23 الساعة 08:30 صباحاً
بالقاعة (Ch B.6.1) للنظر في الاشكال اعلاه والتي يتوجب عليكم حضورها وفي حالة تخلفكم عن
الحضور سيصدر قرار في غيابكم مع نفاذ أثره القانوني بحكم.
تاريخ النشر: 2013/09/21
رئيس القسم

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

إعادة إعلان بإلتشر للمستأنف ضدہ الثاني
في الاستئناف رقم 886 لسنة 2013م
إلى المستأنف ضدہ الثاني/ رحمت جول وصلت دين
تعلمكم بأن المستأنف: شركة البحيرة الوطنية للتأمين
قد استأنف الحكم الصادر في القضية المدنية رقم 2902 لسنة 2012 مدني (جزئي)
الشارقة وقد تحدد لنظره جلسة 2013/9/24م - في تمام الساعة التاسعة والنصف
صباحاً بمقر هذه المحكمة أمام الدائرة المدنية الثانية.
لذا يرجى التفضل بالحضور أو من يملككم قانوناً لتقديم ما لديكم وفي حالة غيابكم
فإن المحكمة ستبأمر بنظر الاستئناف وفقاً لأحكام القانون.
ملحوظة: ينشر هذا الإعلان على نفقة المستأنف دون أية مسؤولية على المحكمة تجاه
حقوق الغير.
رئيس قلم الكتاب

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI

محاكم دبي الابتدائية
إعلان حكم تهميدي بالنشر
في الدعوى رقم 569 / 2013 تجاري كلي
إلى المدعي عليهم/ 1- سيد نياز احمد عام خولما على عام بصفتك كبرلا خصبيا وضامتا لمعويونة شركة
السلطان لتجارة العموديات (ش.م.م) 2- علفرضا جعفر بديري - بصفتك كبرلا خصبيا وضامتا لمعويونة
السلطاني لتجارة العموديات (ش.م.م) 3- بديري لتجارة السجاد الابرياني (التحف القديمة (ش.م.م) -
بصفتها كبرلية وضامتا لمعويونة السلطاني لتجارة العموديات (ش.م.م) مجهولي محل الإقامة
ما بأن المدعي/ بنك ابوظبي التجاري قد اقام الدعوى المذكورة اعلاه وعليه نعملكم بأن المحكمة حكمت
بتاريخ 2013/9/16 الحكم التهميدي التالي: - وقبل الفصل في الموضوع بنسب الجبر المصغري من الجبدول
صاحب الدور مالم يسمه الخصوم خلال اسبوع من تاريخ الفصل في الموضوع بنسب الجبر المصغري من الجبدول
والمستندات المضممة فيها وما عسى ان يقدمه الخصوم وذلك لتنفيذ المأمورية وقدرت أمانة مؤقته قدرها
شعرون ألف درهم فقط (المدعي ادعى انها خزينة المحكمة. وحددت أن المحكمة جلسة يوم الخميس الموافق
2013/09/21 في صباحا في القاعة (Ch.E.21.2).
رئيس القسم

دائرة البلدية والتخطيط - عجمان
Municipality & Planning Department - Ajman

إعلان رقم 96/2013
تعلن دائرة البلدية والتخطيط/ عجمان بأنها ستقوم باتخاذ الإجراءات المبينة في هذا الاعلان ببناء على طلب أصحاب العلاقة :-
وعلى كل من له حق أو اعتراض مراجعة الشؤون القانونية خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان، علما بأنه ستم إجابة الطلب حال انتهاء
المدة في حالة عدم تقديم أي اعتراض أصولي دون أن تتحمل البلدية أي مسؤولية تجاه حقوق الغير
تغيير الاسم التجاري

م	رقم الرخصة	من	إلى
1	63522	كافتريا واحة البرج	سوبر ماركت واحة البرج
2	59772	دجلة لتجارة المعدات والأدوات الرياضية ذ.م.م	الراقي لتجارة الأجهزة المنزلية
3	48280	نجمة العريش لمقاولات الصيانة العامة	نجمة العريش لتجارة العامة / ذ.م.م
4	32448	البنادر للحلويات	مطعم وحلويات البنادر
5	60321	ايس كريم جيمزا	كافتريا شغف الشام

رقم الرخصة

الاسم التجاري

من

إلى

6	58492	كافتريا البفسج	مؤسسة فردية
7	15262	ورشة سعد عاثور للحداثة	مؤسسة فردية
8	48280	نجمة العريش لمقاولات الصيانة العامة	مؤسسة فردية
9	65503	كافتريا مكعب بري	وكيل خدمات

رقم الرخصة

الاسم التجاري

من

إلى

10	66229	تريانتة لتجارة المعدات الطبية	ميرد عبدالله احمد الزايريسة- الإمارات
11	59580	كافتريا الركن الدمشقي	عبدالعزیز راشد محمد حسن غلبان- الإمارات

رقم الرخصة

الاسم التجاري

من

إلى

12	62537	هايا لتجارة عسل النحل	بوتاجوز الزا-نواف- كازخستان / سميرة غلام نظر – الإمارات
13	47881	مصنبة و قبة	علي محمد عظيم غوث بخش مكسي
14	37520	سايتك الإمارات (ذ.م.م)فرع	علي محمد عظيم غوث بخش مكسي
15	44974	لا- قبة لتجارة أجهزة التهوية	شركة سايتك هولدينجز ليمتد- بريطانيا حاتم سلطان ماجد راشد بن يوسف

جريدة البيان العدد (12148) بتاريخ (2013.09.21)

مدير عام دائرة البلدية والتخطيط

الإمارات العربية المتحدة - وزارة العدل

إعلان بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة
اسم الشركة: الملكي لتجارة وتأجير المعدات الثقيلة (ش.م.م) رقم الرخصة: 608419
العنوان: مكتب رقم 313 ملك سيف راشد سعيد حمرين - ديرة الفصيص
الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري: 1025753
تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة
الواردة أعلاه وذلك بموجب الإجراءات والنظم المتبعة في الدائرة.
وعلى من لديه أي اعتراض التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال
البريد الإلكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae مرفقا معه كافة
المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
دائرة التنمية الاقتصادية

الإمارات العربية المتحدة - وزارة العدل

إعلان بالتأشير للمستأنف ضدہا
في الاستئناف رقم 940 لسنة 2013م تجاري
إلى المستأنف ضدہ: نور العرب لصيانة الآليات والمعدات الثقيلة (مؤسسة فردية)
يمثلها محمد علي محمد
تعلمكم بأن المستأنف: بنك ابوظبي التجاري
قد استأنف الحكم الصادر في القضية المدنية رقم 2561 لسنة 2013 نظلم الشارقة
وقد تحدد لنظره جلسة 2013/9/24م - في تمام الساعة التاسعة والنصف صباحاً
بمقر هذه المحكمة أمام الدائرة المدنية الثانية.
لذا يرجى التفضل بالحضور أو من يملككم قانوناً لتقديم ما لديكم وفي حالة غيابكم
فإن المحكمة ستبأمر بنظر الاستئناف وفقاً لأحكام القانون.
ملحوظة: ينشر هذا الإعلان على نفقة المستأنف دون أية مسؤولية على المحكمة تجاه
حقوق الغير.
رئيس قلم الكتاب

الإمارات العربية المتحدة - وزارة العدل

محكمة الشارقة الشرعية

الموضوع، التركة رقم 335 / 2012م

ورثة بشير سعيد بشير خميس المهيري - الجنسية الإمارات

تعلن محكمة الشارقة الشرعية عن إجراء مزاد علني في يوم الاثنين 2013/9/30م
لبيع العنار المملوك لوردة / بشير سعيد بشير خميس المهيري، الواقع في مدينة
الشارقة وبياناته على النحو التالي:-

المنطقة	رقم القطعة	الرقم الحكومي	رقم السند	تاريخ السند	المساحة
بوطينة	216	198	11380	2010/12/7	334,1 مترا مربعا

ملاحظات:
(1) يبدأ المزاد الساعة العاشرة وحتى الساعة الثانية عشرة والنصف ظهراً،
(2) يبدأ المزاد من سعر (3368000) ثلاثة ملايين وثلاثمائة وثمانية وستون ألف درهم إماراتي.
(3) على من يريد دخول المزاد أن يحضر شيكا مصدقا بإسم محكمة الشارقة الشرعية بقيمة 20% من الثمن الأساسي للمزاد كإتمام يرد في حالة عدم الشراء ولا تقبل الشيكات الشخصية.
(4) يجب على من يرسو عليه المزاد أن يودع كامل الثمن خلال العشرة أيام التالية لجلسة البيع وإذا لم يتم ايداعه يتم عطاء من يليه ويلزم المزاد المتخلف بفرق الثمن.
(5) لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على هاتف رقم 050/6762442
(6) يعتبر هذا الإعلان إعلاناً لجميع الورثة لحضور المحضر الشرعي قاضي التركات بمحكمة الشارقة الشرعية د. ابراهيم الشديقات

للاتصال: 0528436206 (9-25)

مطلوب مشاركة بسكن لفتاة غير مدخنة بدبي أو الشارقة. للاتصال: 0508069384 (9-24)

طلب عمل

شخص سعودي 55سنة 16سنة

خبرة بنوك وإدارة واقتصاد امانة

وجدية يلاب عمل لدى رجل

اعمال سيدة اعمال او مشرف

على مجموعة اعمال للاتصال:

0569576777 (9-13)

متخصص إدارة عقارات

خبرة8سنوات بدبي تأجيرتحصيل

حسابات صيانة 0508062806

(9-11)

شاب سوري ليسن يبحث على

عمل.0507161471 (9-13)

مهندسة ومدرسة جامعية سورية

- زيارة- ماجستير في الهندسة

المدنية الإنشائية - خبرة خمس

سنوات - برامج (ساب، ايتابس،

سيف، أوتوكاد) حاصلة على

شهادة التوفل و icdl ، تبحث عن

عمل مناسب في المجال الهندسي

أو الإداري أو الأكاديمي، هاتف

0557667391 (9-13)

مهندسة ومدرسة جامعية سورية

- زيارة- ماجستير هندسة مدنية

إنشائية - خبرة خمس سنوات

- (ساب، ايتابس، سيف، أوتوكاد)

توفل و icdl ، تبحث عن عمل

مناسب، هاتف0557667391

(9-14)

مهندس مدني خبره بدول الخليج

يسعي للعمل بقطر او السعوديه/

00971554477502 (9-17)

فتاه تبحث عن عمل اداري

ثانوية عامه لديها خبره لتواصل

0502909214 (9-18)

شاب سوري ليسن يبحث على

عمل.0507161471 (9-21)

شابة عربية حاصلة على شهادة صحافة واعلام خبرة بالادارة والتامين والتسويق تبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0529706284 (9-15)

مندوب مبيعات خبرة 7 سنوات يحمل رخصة قيادة يطلب عمل مناسب للاتصال: 050-9501538 (9-7)

سائق خفيف خبرة 5 سنوات داخل الدولة للاتصال: 050-5289156 (9-23)

شاب خبرة 7 سنوات داخل الدولة في السكرتارية والادارة يبحث عن عمل مناسب للاتصال 055-6838603 (9-18)

بمني خبرة محاسبية ليسن كمبيوتر + انجليزي اقامة 0508033713 (9-13)

سوداني خريج صناعات كيميائية أبحث عن عمل في الصناعة أوآخر مناسب زيارة. 0528785988 (9-9)

تتكون من ثلاث غرفة ومطبخ ومجلس خارجي0509113618 (6-10)

فلل سكنية بالمزهر -الورقاء- محيصة3 - مجمعات فلل بمردف0509113618 (6-10)

للبيع فيلا ممتازه جاهزه لسكن بالوحيدة 10000 قدم 8-غرف+ملاحق3و3مليون.

0526877333 (9-28)

للبيع فيلا في أم الشيف 15000 قدم أعيان للعقارات بسعر مناسب جدا. 0559949000 (9-24)

للبيع فيلا في أم الشيف 5 غرف نوم مع درسيغ3 صالات كبيره مجلس مع طعام ملحق ومطبخين وغرفه خادمه وغسيل للاتصال 0502252005 (9-20)

فيلا للإيجار قرب ش الشيخ زايد تصلح لحضانة أو مجمع طبي يمتع الوسطاء. 0503001997 (9-22)

للإيجار فلل مزهر خوانيج ورقا قوز محيصنه جميرا عودمطينه طوار برشا ندالحمر.0502676181 (9-22)

للإيجار ملحق مستقل بالورقاءشامل ماءكهراء3غرف وصالةومطبخ وبركن اتوماتك.0507676455 (9-23)

مطلوب فلل وبيوت

مطلوب فيلا من المالك مباشرة 5 او 4غرف في محيصنه الخوانيج الورقا 0504621444 (9-20)

مطلوب بيوت عربية بديرة بز دبي من المالك مباشر 0505339247 (9-20)

مطلوب بنائيات وفلل واراضى دى الشارقة عجمان من المالك 0505339247 (9-20)

مطلوب فيلا 3 غرف ماستر+مجلس+غرفة خدامة في الطيت الجنوبي 0508899912 (9-20)

مطلوب بيت عربي قديم في سطوه او اي مكان في دبي من المالك مباشر. 0506511003 (9-21)

مطلوب من المالك عاجل بيوت شعبيةفلل مجمعات فلل بنائيات للبيع وإيجاربديرة.0507676455 (9-22)

مطلوب البيع من المالك بيوت عربية وفلل وبنائيات.0558553036 (9-22)

مطلوب عاجل فيلا للإيجار مع مسبح في دبي من المالك مباشر. 0502822894 (9-27)

مشاركة بسكن

شاب غيرمدخن لسكن مجهز شامل انترنت خلف برجمان بردي شامل انترنت بحث عن سكن مشاركة مع فتيات في شارع الرقة او القصيص بدبي.

للبيع فيلا في أم الشيف 15000 قدم أعيان للعقارات بسعر مناسب جدا. 0559949000 (9-20)

للبيع بعجمان فلل جديدة مساحات مختلفه واسعار تبدأ من 850 الف 0553860975 (9-20)

بيوت عربية فى ديرة تبدأ الاسعار من1,250 مليون0505339247 (9-20)

للبيع بيت بالراشدية 10000 قدم 2,600 مليون0505339247 (9-20)

للبيع فلل ومجمعات مردف واراضى سكنية تجارية فى ديرة 0505339247 (9-20)

للبيع في الشارقة فيلا جديدة - منطقة البراشي 4 غرف نوم ماستر + غرفة معيشة + غرفة طعام بالطابق الأول الطابق الأرضي يحتوي على صاله كبيرة + غرفة زائرين غرفة خادمة + غرفة غسيل + موقف مقفل كهربائي يتسع إلى سيارتين المساحات المتوفرة : 10,000 قدم، 11,500 قدمو15,000 قدم مساحة البناء 5,400 قدم تبدأ الأسعار من 2,500,000 درهم إلى 2,750,000 درهم نعتذر للوسطاء للاتصال: 050-6322981 (9-25)

فيلاجديدةللبيع دورين رأس الخيمة (جلفار) مطابقة لمواصفات الإسكان0555775557 (9-20)

للبيع 2 فيلا بالوحيدة جاهزه لسكن 8 غرف+الملاحق.0505888864 (9-21)

فيلا في الورقاء جديده 5 غرف وصالتين وملحق خارجي 6مليون 0557777596 (9-21)

للبيع بيت في الراشديه 3500 قدم 8 غرف دخل 95000مطلوب 1600000. للاتصال: 0506511003 (9-22)

للبيع مجمع 3 فلل في مردف بحالة ممتازة دورين خمس غرف كل فيلا 5غرف+مجلس+صاله+ملحق خارجي +كراج.0504557890 (9-23)

للبيع فيلت في الفيحاء بالشارقة مساحة 5625 قدما مربعا مكونة من جزئين 3 غرف ومجلس وغرفتين ومجلس لسكن عائلتين مطلوب 1,400,000 درهم قابل للتفاوض. للاتصال: 0506469395 - 0501646000 (10-19)

0502958404 (9-22)

فيلا للبيع في الورقاء بدبي جديدة فاخره من المالك مباشرة يمتع الوسطاء تماما0558805588 (9-24)

لاإيجار فلل وبيوت

فيلا للإيجار بمنطقة المزهر الأولى 6 غرفة ومجلس وصالة وملاحق خارجية

صالون رجالي راقي للبيع مع كامل معاداةت بعجمان للاستفسار 0552199002 (9-23)

شقق للبيع والايجار

للبيع شقق تملك حر بدبي بسعر يبدأ 600,000 للاتصال: 0504653479 (9-23)

عدد 7غرف للإيجار كمستودع/مكاتب موقع ممتاز- ام رمول 0504955536 (9-20)

شقه للبيع غرفة وصاله في برج يطل على قناة القصبا الشارقة مطلوب نهائي340,000درهم للاتصال 0504506344 (9-20)

للبيع شقه غرفه وصاله في منطقه برج خليفه-مساحتها 1300 قدم-ب1700000. للاتصال: 0556192013 (9-21)

مطلوب عاجل شقق للإيجارفي مناطق التملك الحر في دبي من المالك مباشرة.0502822894 (9-23)

فلل وبيوت للبيع

للبيع فيلتين في الوحيدة مساحة

5000 قدم تشطيب فاخر 4 غرف

وصالتين ومجلس وغرفة خادمة

مطلوب 5 مليون في كل فيلا.

للاتصال:0553866866(6-10)

فلل بالمزهر - ند الحمر - الطوار - الورقاء - محيصة 3 - البرشاء - أم سقيم - القوز 0552866866 (10-6)

بيوت عربية - استثمارية وتجارية بهور العنز - الوحيدة - أبوهيل - المطينة - القصيص - الراشدية 0552866866 (10-6)

للبيع فلل في محيصنه وند الحمر و مردف الورقاء وبيت عربي جميرا قرب البحر.0508811115 (9-20)

للبيع فيلا في أم الشيف 15000 قدم أعيان للعقارات.0559979000 (9-20)

للبيع فلل بعجمان الزهراء والمويهات ديلوكس بأسعار ممتازه 0509766605 (9-20)

للبيع فيلا في أم الشيف 15000 قدم أعيان للعقارات. 0559949000 (9-20)

للبيع فيلاممتازة جاهزه لسكن بالوحيدة 10000قدم8غرف+ملاحق3و3مليون. 0526877333 (9-24)

بيت للإيجار في الورقاء الثانيه علي الشارع الرئيسي من المالك مباشرة اربع غرف نوم + مجلس + صاله + ملحق كامل 0559191916 (9-20)

للبيع بيوت عربية هور العنز والراشدية والبدع للتواصل 0508710388 (9-22)

و 0555881234 www.alwaadrealstate.com (9-20)

العقارية 11982 (9-20)

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على إعلان مُلون

70 حرفاً فقط بـ 20

ليوم واحد

عقارات

- سيتي سنتر للعقارات (6-10)

مطلوب ارض 40الف قدم في جميرا ام سقيم+ ارض في المنارة. 0528077000 (9-20)

مطلوب اراضي تجارية وسكنية وزراعية وفلل وبنائيات في دبي والشارقة وإرسال التفاصيل :alzarouni222@hotmail.com متحرك 055/2420022 (9-21)

محلات للبيع او للإيجار

للبيع محل جاهز يصلح لطعم في دبي منطقة الممزر للاتصال 0553300252 (9-20)

للبيع محل جاهز يصلح لصالون رجالي في دبي الورقاء للاتصال 0553300252 (9-20)

للبيع مخبز قطائر و معجنات مع المعدات في دبي الورقاء للاتصال 0553300252 (9-20)

للبيع أو للاستثمار شركة سياحة تعمل في دبي0529100111 (9-20)

محل حلويات بكامل الديكور للبيع بشارع واسط امام مستشفى القاسمي 0556462898 (9-20)

مركز صيانة سيارات دبي ش الشيخ زايد موقع مميز للبيع الاتصال 0501282982 (9-24)

شركة للاستثمار او للبيع في دبي نوع العمل والنشاط تجارة عامة وجاهزة للإعطاء كافة التسهيلات البنكية للاستفسار 0506588853 (9-21)

للبيع لعدم التفرغ شركة تجارة عبر الانترنت كاملة التجهيزات و يمكن فتح فروع في جميع دول العالم كما لها تعاقدات مع أكبر بنوك داخل الدولة و قاعدة عملاء كبيرة الأرباح المتوقعة ثلاثة مليون سنويا. 0506336213 (9-21)

مخبز بالشارقة ومحل معجنات بدبي بكامل التجهيزات وبسعر مغري 0502853918 (9-22)

محل للعبايات و الشيل بموقع ممتاز وديكور رائع في الورقاء للبيع للتواصل 0551130332 (9-22)

صالون رجالي أطفال للبيع كامل المعدات بمنطقة مميزة بمردف م: 0506443382 (9-23)

عقارات

للبيع بنائية في موقع جيد جدا سوبرديلوكس في عجمان مساحة الارض كبيرة ارضي + 10 عمر البناء 6 شهور الدخل مليون و900 ألف مطلوب 22 مليون نهائي (نعتذر للوسطاء) للاتصال: 0506322981 (9-25)

للبيع بنائيات ومزارع (راقية في الشارقة ورأس الخيمة هاتف 0551038880 (9-22)

للبيع قطعة ارض في دبي منطقة السطوة 15 ألف قدم مربع. للاتصال: 0507654455 - 0561058770 (9-22)

للبيع قطعة ارض في دبي منطقة السطوة 15 ألف قدم مربع. للاتصال: 0507654455 - 0561058770 (9-22)

للبيع بناية تجارية فالشارقة ميسلون 4 شقق ارضي+1مطلوب مليون و300 الف 0506793947 (9-23)

للبيع ارض في الطوار3 المساحه 17500 للبيع ارض في الورقاء3مساحه 14000. 0504748466 (9-23)

بناية بالبراحة 80استوديو دخل جيد وموقع متميز آخري بنافى 13مليون و7مليون بهور العنز. 0504557890 (9-23)

120الف/ 27الف/90000الف قدم بالخوانيج الاولى. 0504557890 (9-23)

(الحامد كريب للوساطة في بيع العقارات وشرائها) للبيع فلل و الارضي في جميرا , البرشاء, ام سقيم 0556464466 (9-23)

للبيع أرض تجاريه مساحة 26000 قدم مربع منطقة انترناشيونال سيتي قرب السوق الصينى المسموح بيسمنت + دور أرضى + 7 ادوار المخططات جاهزه للبناء الاتصال بالمالك مباشرة 0508880773 (9-24)

مطلوب عقارات

مطلوب بنائيات للبيع في دبي 0506766669 (10-6)

مطلوب من الملاك الكرام: فلل

- أراضي - بنائيات - مستودعات

- بيوت شعبية - للبيع أو للإيجار أو للإدارة. ستاندرد للعقارات

050-5050411/04-2513222

حسن (11-20)

مطلوب أراضي - فلل - بنائيات - بيوت عربية - مستودعات - سكن عمال 0552866866 - 0553866866

0509113618- فاكس:

042688863 هاتف:042666640

المبوبة

البكائن
SMS CLASSIFIED

SMS
4322
اتصالات - دو

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae



ارسل رسالة نصية إلى 4322

واحصل على
إعلان

فقط 35
70 حرفاً
درهماً
لأربعة أيام

طلب عمل

علوم إدارية 0526784299

(9-13)

لاعب كرة القدم مغربي طلب عمل مع

اي فريق. (0504771865) (9-13)

سائق خبرة بالدولة يبحث عن عمل

مناسب رخصة خفيف وثقيل. للاتصال:

0509725333 (9-13)

مهندس اتصالات بكالوريوس شبكات

لاسلكيه، هواتف وراديو، يبحث عن

عمل مناسب. 0527196508

(9-13)

مدير عام أو تنفيذي خبره عشر سنوات

حاصل على ماجستير إدارة الأعمال و

آخر في التسويق الاستراتيجي للتواصل

ت: 0563914899 (9-14)

مدرس لغة عربية سوداني زيارة يبحث

عن عمل مناسب تخصص لغة عربية +

دبلوم تربية خبرة 17 عاما في المدارس

الثانوية. للاتصال: 0563545785 -

0554046213 (9-14)

سائق مصري يبحث عن عمل مناسب.

للاتصال: 0503960359 (9-14)

هندي كاجستير في التجارة يبحث

عن عمل مدير مكتب 7 سنوات

خبرة + رخصة قيادة. للاتصال:

0556838603 (9-14)

سائق باكستاني ليسن خفيف وباص

خفيف 20 سنة خبرة يبحث عن عمل.

للاتصال: 0563957626 (9-15)

شاب اردني خبرة 6 سنوات في

البنوك قسم المبيعات وخدمة العملاء.

يبحث عن عمل مناسب. للاتصال:

0555072279 (9-15)

محاسب مصري خبرة سنتين بالدولة

يجيد البرامج الحاسوبية واللغة

الانجليزية يبحث عن عمل مناسب.

للاتصال: 0569624838 (9-15)

سائق خبرة 5 سنوات داخل

الدولة هندي الجنسية للتواصل

0507651985: (9-15)

مهندسة ومدرسة جامعية سورية -

زيارة- ماجستير في الهندسة المدنية

الإنشائية - خبرة خمس سنوات -

برامج (ساب، ايتاس، سيف، أوتوكاد)

حاصلة على شهادة التوفل و icdl ،

تبحث عن عمل مناسب في المجال

الهندسي أو الإداري أو الأكاديمي، هاتف

0557667391 (9-15)

مهندسة ومدرسة جامعية سورية -

زيارة- ماجستير هندسة مدنية إنشائية

- خبرة خمس سنوات - (ساب، ايتاس،

سيف، أوتوكاد) توفل و icdl ، تبحث عن

عمل مناسب، هاتف 0557667391

(9-16)

مهندس زراعي عراقي اختصاص

صناعات غذائية لديه خبرة 5 سنوات

فيزة زيارة يبحث عن عمل مناسب.

للاتصال: 0507560115 (9-17)

سوداني زيارة شهادة ثانوية وبحمل

رخصة قيادة سعودية ولودية خبر في

مبيعات قطع غيار السيارات. للاتصال:

0551334523 (9-17)

سوداني خريج علوم حاسوب خبرة

في ادخال البيانات والصيانة وادارة

مكاتب اقامة سارية. للاتصال:

0557028230 (9-17)

شاب سوداني جامعي خريج أدب

إنجليزي مع خبرة في الخليج .

0562573357 (9-17)

سائق باكستاني امين رخصه دبي 6/3

للعمل في شركه او بيت براتب

مناسب(0551540330) (9-19)

سائق افغاني يبحث عن عمل مناسب.

للاتصال: 0555368676 (9-19)

محاسب مصري زياره خبره بالمبيعات

والتسويق او مندوب يبحث عن عمل

مناسب. 0501638379 (9-19)

مدرب جيم خاص قادر على بناء الجسم

وتخفيف الوزن.. 0509695077

(9-19)

شاب مصري بكالوريوس تجارة باللغة

الانجليزية خبره-زيارة-يرغب في عمل

مناسب. 0503078952 (9-19)

مدير مالي اردني خبره 14 عام في المالية

والاستثمارات والاسهم مع خبره في

دراسة الجدوي للمشاريع والتحليلات

الاقتصادي والماليه يبحث عن عمل.

0504533478 (9-19)

سوداني مستشار قانوني خبرة طويلة

في المحاماة والاستشارات القانونية

، يبحث عن عمل 0551464826

(9-19)

16 سنة خبرة بنوك وادارة واقتصاد

امانة وصدق بالعمل العمر 54 يطلب

العمل مدير اعمال وعقارات لدي رجل

اوسيدة اعمال هاتف 0569576777

(9-19)

سائق باكستاني رخصة حافلة

صغيرة يبحث عن عمل. للاتصال:

0505444971 (9-23)

شاب فني لحام معادن خبرة

6سنوات يطلب عمل مناسب .زيارة.

0501593144 (9-20)

محامي مصري، حاصل على ماجستير في

القانون العام، يطلب عمل مناسب ت/

0528801547 (9-20)

شاب عربي مندوب علاقات عامة خبرة

في هذا المجال يبحث عن عمل مناسب

انجليزي + رخصة قيادة. للاتصال:

0503487770 (9-20)

مهندس اتصالات بكالوريوس شبكات

لاسلكيه، هواتف وراديو، يبحث عن

عمل مناسب.. 0527196508

(9-20)

شاب سوري خبرة 4 سنوات في الدولة

يطلب عملاً مبيعات خارجية أو

ادارة عقارات. 0559472274

(9-20)

سوداني خبره 18 عام في المصارف

و الاداره+حاسوب+انجليزي

0554100870 (9-20)

شاب امارات يطلب عمل في اي مكان.

0558153443 (9-20)

محاسب سوداني بكالوريوس اقتصاد

+دبلوم عالي إدارة خبره 7 سنة

0569723022 (9-20)

سوداني خبره في الادارة يجيد الكمبيوتر

عربي الانجليزي زيارة0526805663

(9-20)

مدير مشاريع سوري خبرة طويلة

بالديكورات لديه إقامة وسيارة

0558840553 (9-20)

شاب مصري لسن إماراتي خبرة 7

سنوات في إمارة دبي يبحث عن عمل

لدي عائلة. 0556616154 (9-20)

مصري جنرال فورمان مقاولات خبرة 9

سنوات بالدولة ليسن واوردو. للاتصال:

0557036522 (9-20)

سائق بنجالي خبرة 9 سنوات داخل

الدولة يبحث عن عمل. للاتصال:

0504934214 (9-20)

مواطن اماراتي دبلوم عالي في هندسة

الاطفاء والسلامة+خبرة 11 سنة

للاتصال 0555456446

(9-20)

مهندس زراعي سوري خبرة 4سنوات

بالمشاتل والمبيدات اقامة

0509775934 (9-20)

سوري سائق باص ثقيل و خفيف

15عام يطلب عمل/ 0508559065

0566317022 (9-20)

سائق افغاني زيارة يحمل رخصة سواقه

خفيف وثقيل وباص يبحث عن عمل

مناسب. للاتصال: 0501445399

(9-20)

مهندس معماري بخبرة سبعة سنوات في

مجال الديكور الداخلي على استعداد

لتصميم و تنفيذ جميع اعمال الديكور

باسعار مقبلة. الموقع الالكتروني: Wwww

0528436206 (9-16)

خير موارد بشرية 8 سنوات خبرة في

قطاع الاتصالات 0528453465

(9-21)

مندوب علاقات عامة سوداني خبرة

بالدولة مع وزارة العمل والجنسية

والاقامة يبحث عن عمل مناسب.

للاتصال: 0527110910 (9-21)

شاب سوداني جامعي مقيم.

ليسن إماراتي دبي يرغب

يعمل 0509036186 (9-21)

خريجة، خبرة بالدولة تجيد

الكمبيوتر والانكليزي .ليسن وسيارة

0557255989 (9-21)

سوداني فني صوت خبرة 18 سنة

في الاذاعة و التلفزيون زيارة

0557758293 (9-21)

شاب مصري معلم فطائر و بيتزا

+ليسن+خبره بالدوله 9 سنوات.

0563654160 (9-21)

سائق مصري خبرة 7 سنوات بالدولة

ليسن خفيف وثقيل يبحث عن عمل

مناسب. للاتصال: 0558030995

(9-22)

مدقق ومراجع حسابات معتمد

لدي كافة الجهات لاعداد ميزانيات

ت/0566325325 (9-22)

لبنانية تطلب عمل خبرة في الادارة

والفنادق والاعلام تطلب اقامة قبل

9-25. للاتصال: 0508069384

(9-22)

مصور ومصمم محترف. عمل

حر. معارض. منتجات. تصاميم جرافيك

بروفایل 0506983304

(9-22)

شاب مصري خبرة سنتان بالدولة

بالمبيعات والحسابات يبحث عن عمل

مناسب. للاتصال: 0569624838

(9-22)

شاب مصري حاصل على مؤهل عالي

يبحث عن عمل مناسب بالمبيعات

(زيارة). للاتصال: 0526605153

(9-22)

سائق مصري خبرة 6 سنوات بدبي

يبحث عن عمل مناسب. للاتصال:

0505360356 (9-23)

شيف مقبلات سوري خبرة في ادارة

المطاعم 8302442/050 (9-23)

سائق هندي يطلب عملاً مناسباً.

للاتصال: 0558158100

(9-23)

مدرب جيم على استعداد للتدريب

في الجيمات المنزلية الخاصة..

0509695077 (9-23)

شف عربي وغربي خبره في دول خليج

يطلب عمل 0556261813 (حاصل

على شهادات) (9-23)

مهندس معماري بخبرة سبعة سنوات في

مجال الديكور الداخلي على استعداد

باسعار مقبلة. الموقع الالكتروني: Wwww

0529207000 mahershabetani.com

(9-23)

سائق مصري خبرة 5 سنوات

يبحث عن عمل مناسب. للاتصال:

0552725804 (9-23)

معالجة بالحجامة خبرة 9سنوات

بالدولة مرخصة من وزارة الصحة moh

0555569765 (9-23)

سائق مصري خبرة 10سنة ليسن خفيف

يبحث عن عمل مناسب للاتصال:

050/2450563 (9-24)

خدمات تعليمية

متخصص رياضيات فيزياء سات

كيمياء امريكي وزاري جامعي.

0509580051 (9-21)

دار الكتب القانونية الشارقة

اكبر مكتبه قانونيه متخصصه

بالإمارات 5457722 (9-15)

مدرسة اولى رياضيات ابتدائي

متوسط ثانوي كليات وكل

المناهج. 0569795406 (20-2)

(9)

متخصص رياضيات فيزياء سات

كيمياء امريكي وزاري جامعي.

0509580051 (9-19)

تخصص رياضيات للمرحلة

الثانوية خبرة طويلة

ت0552628139 (9-17)

مدرس إنكليزي سوري لكافة المستويات

وبأسلوب مميز 0528



– يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
– سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
– الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albyan.ae

SMS
4322
اتصالات – دو



البیان
SMS CLASSIFIED

المبوبة

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على
إعلان مُلون
فقط بـ **20**
70 حرفاً
ليوم واحد



خدمات تعليمية

دبي. 0509604074 (9-19)

متخصص انجليزي و متخصصة عربي

خبرة كبيرة منهج وزاري امريكي بريطاني

لدروس التقوية 0505769930

(9-19)

مدرس جميع المواد للمرحلة الابتدائية

و الاعدادية لاعطاء دروس خصوصيه.

0563459451 (9-19)

متخصص تأسيس لغة عربية وجميع

المواد ابتدائي واعاددي وبطيء التعلم.

0509744013 (9-19)

مدرس لغة انكليزية على استعداد

لاعطاء دروس خصوصية ومتابعة

الطلاب. 0501923381 (9-19)

متخصص لغة عربية خبرة كبيرة بمنهاج

الوزارة والبريطاني بضمن التفوق.

0567941588 (9-19)

ابحاث ورسائل جامعية باللغتين-

قبولات جامعية من مصر والأردن

0561083400 (9-19)

مدرس خبرة في تدريس جميع

موادالمرحلتين ابتدائي واعاددي

لاتصال 0552934768 (9-20)

مدرس سوري ماجستير في الشريعة

تدريس التربية الإسلامية و تجويد

القرآن الكريم ومتابعة الطلاب من كافة

المراحل 0501829985 (9-20)

مدرس لغة عربية تجويد القرآن

كافة المراحل، علاج صعوبات النطق

وقياس النكاء. 0558208389

(9-20)

مدرسة لغة انجليزية جميع المراحل

خبرة بالتأسيس و شرح مبسط للقواعد

مع المراجعة قبل الامتحان (دبي) الهاتف

0528436206 (9-26)

مدير مالي واداري خبرة طويلة بالدولة

انجليزي وكمبيوتر يبحث عن عمل .

لاتصال: 0501818802 (9-16)

معلم لغة عربية متخصص خبرة 7

سنوات بالدولة كل المناهج يطلب عملا

بمدرسة. 0509945292 (9-17)

مدرسه عراقيه مستعده لاعطاء

دروس لمرحلي الابتدائي واعاددي.

0506376002 (9-19)

مدرس لغة عربية خبره متابعة الواجبات

اليوميه ومساعدة ضعاف

القراءةوالكتابة. 0502064533

(9-19)

مدرس إنكليزي سوري لكافة المستويات

و بأسلوب مميز 0528345666

(9-19)

امريكي – عام – ايلتس – Science

متخصص رياضيات-فيزياء-كيمياء-

مرحلة ثانوية- خبرة بالدولة-

طلبة وطالبات.. 0508943738

(9-19)

متخصص لغة عربية وتدرّيس كل المواد

ابتدائي اعدادي وتقوية الضعاف خبرة

التعلم. 0567864096 (9-20)

سوري تخصص رياضيات

اعدادي+ثانوي+جامعي 7443890

052 (9-20)

مدرس خصوصي:مادةرياضيات،علوم،ب

يولوجيا،فيزياء،كيمياء 0555941527

0567546879 (9-20)

مدرسة منهاج امريكي خبرة سبع سنوات

داخل الدولة على استعداد لاعطاء

دروس خصوصية لكافة المراحل.

لاتصال: 0502039281 (9-20)

مدرس للمواد الرياضيات والعلوم خبره

في المنهج بريطاني امريكي من 1-12

الاتصال 056 3514147 (9-20)

مدرس لغة عربية وجميع المواد خبرة

منهاج حكومي وبريطاني للمرحلتين.

0501692429 (9-20)

جامعي تخصص علم النفس على

استعداد لإعطاء الأساليب المبتكرة

للتعليم والتعامل مع المشكلات

والحياة تواصلكم هو بداية التغيير

0505779776 (9-20)

تأمين قبولات جامعية من مصر

والأردن واعداد ابحاث ورسائل

0561083400 (9-25)

تخصص رياضيات وتدرّيس جميع

المواد ابتدائي اعدادي خبره دبي.

0508063736 (9-22)

متخصص انجليزي منهج بريطاني

وامريكي كل المراحل. 0556291979

(9-22)

مدرسة لغة عربية منهاج امريكي

وبريطاني تقدم دروس لغة عربية

بأسلوب سهل لكل من صف 1 إلى 12.

لاتصال: 0557279617 (9-30)

متخصص لغة عربية وتدرّيس كل المواد

ابتدائي اعدادي وتقوية الضعاف خبرة

دبي. 0509604074 (9-23)

متخصص جميع مواد الابتدائية

صعوبات وبطيء التعلم برشاء جيمر ادبي

0556368367 (9-23)

متخصصين ومتخصصات للتأنيبه

العامه والجامعات والتكنولوجيا

التطبيقية وجميع المراحل امريكي

– وزاري – بريطاني نصلكم اينما كنتم

0508973100 و0556388646

(9-22)

مدرس متخصص في الرياضيات

والفيزياء والكيمياء جميع الصفوف

0506530318 (9-23)

متابعة لمناهج المدرسة لغة عربية

تربية اسلامية تربية اجتماعية(خبرة في

الدولة). 0562418470 (9-23)

مدرس خبرة في تدريس جميع

موادالمرحلتين ابتدائي واعاددي

لاتصال 0552934768 (9-23)

مدرس جامعي لتدريس التوفل

والايلتس لاتصال 0508405766

(9-23)

مدرسة لغة فرنسيه. كاهه المراحل

شويفات – مواكب . تملك سياره

0508558842 (9-23)

محفظة قران ومعلمة لغة عربية

للمروضة والابتدائي عجمان الشارقة

0567868067 (9-23)

مدرس علوم واحياء كيمياء فيزياء

جميع المراحل موبيل 0553077249

(9-23)

بدبي فقط.مدرسة للمتابعة والتقوية

في جميع المواد والمراحل نتائج مذهلة.

0501709929 (9-23)

متخصص لغة عربية وتأسيس الصغار

وكل المواد وتعليم الكبار وصعوبات

التعلم. 0567864096 () 2-4

(9)

مدرس كمبيوتر ICDL جميع

دورات الكمبيوتر موبايل رقم

0509370371 (9-24)

متخصص رياضيات وعلوم وانجليزي

منهج امريكي ت: 0502605966

(9-24)

مدرسة لغة عربية منهاج امريكي

وبريطاني تقدم دروس لغة عربية

بأسلوب سهل لكل من صف 1 إلى 12.

لاتصال: 0557279617 () 3-0

(9)

مطلوب موظفين

هايير ماركت في السعودية

تطلب مدراء خبرة في المأكولات

FMCG 0508757186 () 19-

(9)

مطلوب ممرض بدوام جزئي

أو دوام كامل داخل بيت في

الشارقة للاتصال 050-4117183

(9-26)

مطلوب مندوبين لتسويق خبرة في

@uae7788 مجال تسويق المياة

(9-16) gmail.cnm

مطلوب حلاق رجالي لصالون في اماره

الشارقة 0503667355 (9-17)

مطلوب ممرضة لاعالة مريض في

البيت. لاتصال: 0503530077

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مدير لمنجره بدبي

ومطلوب فورمان 0504545185

(9-19)

مطلوب عاجل مهندس مدني لديه

خبرة بالمقاولات لمدة 6 شهور مدينة

خورفكان براتب وسكن وسيارة ارسال

@Abdulaziz.an 2010 السيرة الذاتية

(9-19) gmail.com

مطلوب موظفين يحملون إقامةأومن

عمان للعمل بمكتب 0553989213

0508166118 (9-19)

مطلوب مدرسه لنهج ابتدائي مع التركيز

في اللغة الانجليزيه في منطقه جيمرا

دبي ..للتواصل: 0505858181

(9-20)

مطلوب مدرسه لمتابعة طالبين G2_

G3 منهج امريكي وبفضل لغة فرنسية

براتب 2000 عجمان: 0555883117

(9-24)

مطلوب مدرس انكليزي لاجتياز التوفل

الوطني 0505588153 (9-24)

مطلوب مسؤولة علاقات خبرة

بدوائر الحكومية تتقن الإنجليزية

amauae19@hotmail.com:والكمبيوتر

(9-20)

مطلوب موظف لشركة شحن بحري

وجوى خبرة بالتخليص الجمركى

باستخدام الكمبيوتر وخبرة بجمارك

دبي. ت: 0502829530 (9-20)

مطلوب مسؤولة علاقات خبرة

بدوائر الحكومية تتقن الإنجليزية

amauae19@hotmail.com:والكمبيوتر

(9-20)

مطلوب مدير مطعم عربي خبرة + معلم

شاورما عربي خبرة. 0551270099

(9-20)

مطلوب معلم فلافل+عامل عربي

بمطعم بالفجيرة أو بتصريح مؤقت

0509767976 (9-20)

مطلوب سيدة عربية لتوصيل طفل

من مدرسة في القصص إلى منزل في

الحمرية للتواصل 0551177090

(9-20)

مطلوب بائع عطور شركة عطور

Abcd 0501779281 (9-20)

للبيع فرن صيغ سيارات استعمال

ثمان شهور ماركت لنش مطلوب

35000دارهم وجيك لنش اربعه

طن مطلوب 3500 للاتصال

0504225000 (9-21)

مطلوب عجانه 100 كيلو في حاله جيده

0504525350 (9-21)

خرفان اضاحي العيد و ذبايح الدار

سمان وتربية العزبة 0554294784

(9-21)

مطلوب شريك لمطعم بدبي تلفون

0557170296 (9-21)

مطلوب شركه بمحل خباطه وتطريز

بمجمع تجاري بدبي أن تكون سيده

تلفون 0557170296 (9-21)

مطلوب ممول لمطعم وجبات خارجية.

لاتصال: 0502286077 (9-22)

وكيله خدمات للمستثمرين الراغبين

بإنشاء شركه بأسعارمعقوله

0561541543 (9-22)

للبيع خيول مدربه وجاهزه للتدريب

0504244461 (9-22)

مطلوب شريك لمقهى في رأس

الخيمةأريج أبواب دورين أيجاره سنوي

45 الف للتواصل0556019918

(9-22)



– يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
– سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
– الإعلانات خاضعة لشروط النشر

ayassin@albayan.ae

SMS
4322
اتصالات - دو



البكائن
SMS CLASSIFIED

المبوبة

ارسل رسالة نصية إلى **4320**

واحصل على

70 حرفاً

إعلان مُلون

درهم

20

فقط بـ **ليوم واحد**



متفرقات

مساج تايلندي ID=1 لخدمات

منازل للنساء فقط (25A08BB5

للحجز والتواصل 0557554558

(11-1)

إذا أردتم تحويل صوركم للوحة فنية

أدخلوا موقع uaelocallady.com

وشاهدوا أعمالنا في صفحة مكتبة

الصور (يرجى فتح الموقع من خلال كروم

براويز) (9-22)

سماد طبيعي للبيع مباشرة من المزرعة.

0566524882 (9-23)



إلكترونيات

أوضح كاميرات المراقبة تسجيل ومراقبة

عن طريق النت والموبايل للفلل

والشركات 0507850687 (9-22)



مأكولات ومطاعم

اكل لبناني وجبات طبخ الطلب قبل

بيوم راس الخيمة 0553061294

(9-20)

مطعم الشفاء (إيراني)، يوجد لدينا

جميع انواع المأكولات الايرانية وكباب

اللحم والدجاج وآش وتكه بحريني

والمأكولات البحرية السمك والروبيان

وجميع انواع الارز، توصيل مجاني

للمنازل.. العنوان: بر دبي شارع

السطوة مقابل شعبية البدع هاتف:

043316257 - 0503438725

(9-24)



سياحة وسفر

أستمتع بعطلة عيدااضحي مع

الفارس للسفر والسياحه. 6 أيام.

بوكيت 5100 ، اسطنبول. 4200

سنغافورة 4250 ، روما 6100،

كولومبو 4100. باريس 6300.

042216262 - 0506453067

(9-21)



خدمات رجال الأعمال

دابست لخدمات رجال الأعمال

باداره اماراتيه تأسيس الشركات

التجارية والزراعية والصناعية

والمهنية والسياحية مع توفير

كفيل مواطن ووكيل خدمات

بعقود قانونيه وتوفير مكاتب

وقاعة اجتماع واستقبال لخدم

المستثمرين وتخليص جميع

المعاملات الحكومية حتى تثبيت

إقامة المستثمرين وتقديم

الاستشاره مع تقديم خدمات

جميع أنواع الطباعة عقود

تأسيس الشركات عربي انجليزي

والترجمة القانونية والهوية وإدارة

الجنسيه والإقامة وخدمة ايجاري

ديره دوار الساعه قرية الأعمال

بالقرب من الدائرة الاقتصادية

0567660444 (9-21)

اكسبرس لخدمات رجال الأعمال

رائدة بمجال تأسيس الشركات الكبرى

السياحية و التجارية والصناعية والمهنية

للمستثمرين الجدد بإمارة دبي والامارات

الآخرى و بالمناطق الحرة مع توفير

الكفيل و (وكيل خدمات) مع تخليص

جميع معاملاتهم بفترة قصيرة بالدوائر

الحكومية لغاية تثبيت الإقامة كما لدينا

طباعة الهوية و تصديق عقود الإيجار-

إيجارى- و طباعة عقود تأسيس

للشركات مع الترجمة القانونية بجمع

اللغات كما نوفر مندوب لطباعة جميع

معاملات الشركات بمكاتب تسهيل

والتعاقد سنويا بأسعار مغرية العنوان :

شارع آل مكتوم- فندق كونكورد الامارات

(مكتب رقم : 1401 او محل ارضي رقم

12 رقم الهاتف الثابت : 042277770

رقم الموبايل : 0509222901 البريد

الإلكتروني : ebstyping@gmail.com

(11-9)

شركة الغزال لخدمات رجال الاعمال

بإدارة إماراتية متخصصون في

تأسيس جميع انواع الشركات التجارية

(استيراد وتصدير) مع توفير الكفيل

المواطن او وكيل الخدمات وحفظ

حقوق المستثمرين بعقود قانونية.

وتخليص جميع الإجراءات والمعاملات

في الدوائر الحكومية حتى تثبيت اقامة

المستمر وتقديم الدعم والاستشارات.

لدينا شركات مختلفة الانشطة للبيع.

مع تقديم خدمات الطباعة لمعاملات

الهوية والفحص الطبي وإدارة الجنسية

والاقامة وطباعة عقود التأسيس بالعربية

والانجليزية وتتوفر لدينا خدمة (ايجاري)

وخدمة الغاء وتصفية الشركات. www.

algazaluae.com 04-2288880 -

0555510-055 ديرة شارع آل المكتوم

برج إم إم تاور مكتب 1001 (10-5)

مواشي للبيع خرفان غنم تيويس

جميع الاحجام من 99 رأس وماف

0555570630/0508375715

(9-20)

خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير

شهريه باستخدام أحدث البرامج

المحاسبية. 0501858343 (10-18)



خدمات أفراح

الريفيرا لخدمات الافراح تنظيم

جميع الحفلات وأعياد الميلاد.

احداث تصميم للكوش 2010.

تصوير فوتوغرافي Special تصوير

فيديو (كرين - شاشة عرض)

زفة مصرية (حصان - شمعدان

- تنورة)، عروض الباليه العالمية

(اسباني - مصري - هندي).

فرقة باليه أطفال - DJ حريمي

- رجالي، احداث اغاني الطيران

والاسلامي، فرقة موسيقية حريمي

- رجالي وفرقة حربية. للاتصال:

0505391710 - 065662636

(9-25)

فنجان قهوة صبايين وصبايات قهوة.

لقيمات للمناسبات. أسعارنا غير

0504999536 (10-8)

فستان زفاف أبيض اللون موديل

2012 مقاس-40 للبيع للجادين فقط

0556211416 (9-20)



أرقام هواتف

نشتري أرقام هواتف مميزة جدا

والدفع نقدا يرجى إرسال رساله

0508826663 (11-8)

رقم اتصالات للبيع 0508887270

نهائي 7000 درهم الاتصال علي

0551059088 (9-20)

(250) 0555688824

0555688837 0555688827

0555699927 0555688847

0555699938 0555699937

0555699972 0555699942

0555711138 0555699974

0555711149 0555711148

للاتصال: 0555711168.

0553600880 (9-23)



خدمات أسهم

اسهم جمعية الاتحاد بيع 81 شراء

79 أحمد 0503100452 (9-20)

لبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية

بـ82 درهما للسهم. للاتصال:

0551600099 (10-5)

لبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر82

درهم لسهم الواحد. 0556903856

(9-20)

لبيع أسهم جمعية الاتحاد بسعر 82

درهم للسهم للاتصال 0559022151

(9-20)

لبيع أسهم جمعية الاتحاد بسعر 82

درهم للسهم للاتصال 0559022151

(9-20)

اسهم جمعية الاتحاد بيع 81 شراء 79

أحمد 0503100452 (9-20)

لبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر82

درهم لسهم الواحد. 0556903856

(9-20)

أسهم جمعية الاتحاد للبيع بسعر82

درهم للسهم للاتصال 0559022151

(9-20)

اسهم جمعية الاتحاد للبيع

0503100452 (9-20)

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد

التعاونية بسعر 80 درهم للسهم.

0551600099 (9-25)

مطلوب أسهم جمعية الامارات التعاونية

0554555174 (9-21)

لبيع اسهم جمعية الاتحاد السعر 81

درهم للسهم. 0528888897

(9-21)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد

التعاونية السعر 80 درهم للسهم.

0556612707 (9-26)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد

عدد 5000 على 80 للاتصال

0503910088 (9-23)

اسهم جمعية الاتحاد بيع 81 شراء 79

أحمد 0503100452 (9-23)

لبيع اسهم جمعية الاتحاد

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد

0507072444 (9-23)



نقل وتغليف اثاث

حاتم لنقل الاثاث، فك، تركيب ،

ترحيل، تغليف داخلي وخارجي

بأفضل الاسعار. للاتصال

سعيد: 0558811447 -

0508780340 (10-1)

حيدر لنقل الاثاث. فك وتغليف وترحيل

وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24

ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال على:

0507697281 (10-11)

محمد شريف ملك نور لنقل الاثاث. فك

وتغليف ونجارة وسيارة بيك أب وترحيل

وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24 ساعة.

للاتصال على: 055-1578868

عبدالله (9-28)

ال عمار نقل اثاث تغليف فك تركيب

الاثاث عبدلرحيم نجار. 0501736411

(10-6)



البرج الذهبي لتجارة الاثاث

المستعمل، نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم ومكاتب ومكيفات

وثلاجات والكثرونيات تلفزيونات.

للاتصال محمد: 0503474277

(10-10)

نجوم السماء لتجارة الاثاث

المستعمل، نشتري اثاث مستعمل،

غرف نوم ومكاتب ومكيفات

وثلاجات والكثرونيات. للاتصال

علي محمد: 0505789104

(10-16)

العوير لتجارة الاثاث المستعمل

نشتري اثاث مستعمل غرف

نوم ومكاتب ومكيفات وثلاجات

والكثرونيات تلفزيونات للاتصال

حسين: 0558685757 (9-21)

بيت الملوك للاناث المستعمل

نشتري اثاث مستعمل غرف نوم

ومكاتب وكنب ومكيفات وثلاجات

والكثرونيات وتلفزيونات للاتصال:

055-6776915 (9-20) ابراهيم

الالكثرونيات الكبرى محمد للاناث

المستعمل نشتري اثاث مستعمل

غرف نوم ومكاتب وكنب ومكيفات

وثلاجات والكثرونيات وتلفزيونات

للاتصال: 050-3535457 حسن

(9-21)

الثقة لتجارة الاثاث المستعمل

نشتري اثاث مستعمل غرف نوم

ومكاتب وكنب ومكيفات وثلاجات

والكثرونيات وتلفزيونات للاتصال:

050-8811480 (9-23) جاويد

حاجية لتجارة الاثاث المستعمل

نشتري اثاث مستعمل غرف نوم

ومكاتب وكنب ومكيفات وثلاجات

والكثرونيات وتلفزيونات للاتصال:

050-5450260 (10-2) علي

القافلة لتجارة الاثاث المستعمل

نشتري اثاث مستعمل غرف

نوم ومكاتب ومكيفات وثلاجات

والكثرونيات تلفزيونات للاتصال

عبدالرشيد: 0509255422

(10-10)

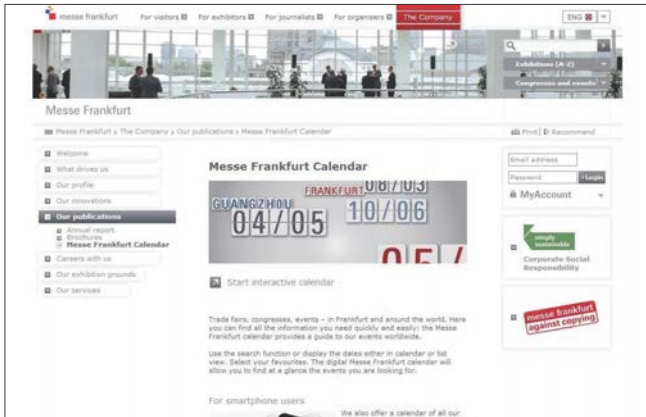
الرايبة لتجارة الاثاث المستعمل،

نشتري اثاث مستعمل غرف

نمو لوجستي

نما قطاع اللوجستيات في الإمارات بنسبة 10% خلال النصف الأول من العام الحالي، وذلك بفضل مواصلة اقتصاد الدولة لمسيرة النمو، فضلاً عن النمو المطرد في حجم التجارة المتبادلة ساهمها في نمو قطاع اللوجستيات، الذي يشمل عمليات التخزين والمستودعات والنقل البري والجوي، ويتوقع نمو قطاع اللوجستيات في الدولة بنسبة 37%، خلال أربع سنوات، ليصل إلى نحو 37 مليار درهم بحلول العام 2015، مقابل 27 مليار درهم خلال العام 2011 بحسب شركة ميسي فرانكفورت.

www.messefrankfurt.com



رؤية

محمد المعلم

مركز محوري

لقد تحولت دبي بسرعة مذهشة، تحت القيادة الرشيدة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس دولة الإمارات رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، إلى لاعب عالمي وعنصر رئيسي في قطاع التجارة والموانئ، كما هو الحال في مجالات الطيران والسياحة والطاقة، وغيرها من القطاعات الاقتصادية.

وبفضل البنية التحتية المتطورة، أصبحت دبي المركز المحوري الرائد للتجارة الإقليمية، ولا نبالغ إن قلنا على مستوى العالم، فقد باتت دبي المعبر الرئيسي لأهم خطوط التجارة العالمية.

ومن جانبنا، في موانئ دبي العالمية لا ندخر جهداً في مجال تطوير خدماتنا ومرافقنا في دبي، كما يتمتع ميناء جبل علي بشراكة حقيقية وعلاقات متينة مع الخطوط الملاحية، فضلاً عن إمكانات الربط المتعدد لوسائل النقل ببحراً وبراً وجواً، وهو يشكل مع المنطقة الحرة ومطار آل مكتوم، مركزاً عملاقاً متكاملًا للخدمات اللوجستية لا مثيل له، يضاهي المستوى العالمي في هذا القطاع.

نائب الرئيس الأول ومدير عام موانئ دبي العالمية

جبل علي.. ميناء محوري بين المشرق والغرب

إعداد: عبدالرحيم الطويل – جرافيك : أحمد عباس

يؤدي ميناء جبل علي دوراً حيوياً في خدمة الأسواق العالمية عبر أكثر من 170 خطاً للشحن البحري. وما يزيد على 90 خدمة أسبوعية إضافية تربط ميناء جبل علي بما يزيد على 100 ميناء حول العالم. ويعتبر جبل علي ناسع أكبر ميناء في العالم، والأكبر على الإطلاق خارج شرق آسيا. وقد تم تجهيز محطات الحاويات في الميناء بـ 23 رصيفاً و 78 رافعة لتلبية احتياجات أكبر سفن الحاويات في العالم. حيث تستطيع استقبال جميع السفن من أي حجم موجودة في الخدمة حالياً أو قيد الطلب.

2009 رفع طاقة ميناء جبل علي إلى 14 مليون حاوية نمطية

2007 بدء عمليات توسعة ميناء جبل علي وبناء المحطة الثانية

2004 موانئ دبي تتخطى عتبة 6 ملايين حاوية نمطية في عام واحد

1979 افتتاح ميناء جبل علي. أكبر مرافق بحري من صنع الإنسان في العالم.

2012 بدء الأعمال في توسعة المحطة الثانية وبناء المحطة الثالثة لإضافة 5 ملايين حاوية نمطية على الطاقة الاستيعابية

2013 شهر مايو: الانتهاء من توسعات المحطة رقم 2 لتصل الطاقة الاستيعابية إلى 15 مليون حاوية نمطية

2014 في الربع الثاني، افتتاح المحطة 3 بطاقة 4 ملايين حاوية نمطية للطاقة الاستيعابية إلى 15 مليون حاوية نمطية

150 حصة ميناء جبل علي من حجم المناولة على مستوى موانئ دول الخليج، و 7.36 من إجمالي الطاقة الاستيعابية

1 المحطة رقم 1

2 المحطة رقم 2

3 المحطة رقم 3

4 ملايين حاوية الطاقة الاستيعابية

6 ملايين حاوية الطاقة الاستيعابية

9 ملايين حاوية الطاقة الاستيعابية

2 مليون متر مربع المساحة الإجمالية تضم 15 مرسى

213,455 حاوية نمطية

20 قدما سعة التخزين

12 رصيفاً بإجمالي أطوال يبلغ 4875 متراً

49 رافعة رصيف و 123 رافعة ساحة الحاويات

4 ملايين حاوية الطاقة الاستيعابية

720 ألف متر مربع المساحة تضم 6 مرسى

104 آلاف حاوية سعة التخزين

1862 متراً طول الرصيف

17 متراً العمق

19 رافعة رصيف و 50 رافعة آلية على سكة

3 ملايين حاوية الطاقة الاستيعابية

3 ملايين متر مربع المساحة تضم 8 مرسى

130 ألف حاوية سعة التخزين

3000 متر طول الرصيف

16 متراً العمق

29 رافعة رصيف و 60 رافعة على سكة



في دبي أول وأكبر ميناء من صنع الإنسان هو ميناء جبل علي. وعمار دائماً يا إمارات.

@rashidmahboob

من إنجازات الإمارات: ميناء ومنطقة جبل علي وتراكم الخبرات في إدارة هذه المرافق الحيوية. حتى أصبحنا ندير عدة موانئ مرموقة حول العالم.

@FaisalKhamis

نشأة ميناء جبل علي وميناء راشد على يد المغفور له الشيخ راشد بن سعيد آل مكتوم من أبرز خطوات دبي نحو العالمية.

@SAshamsi9030

موانئ دبي العالمية: التزام بدفع عجلة التجارة.

@TradeChain

ميناء جبل علي يحتل المرتبة الأولى عربياً والتاسعة عالمياً. إنجاز دولي جديد يضاف لسجل نجاحات دبي.

@KhoderMakki

ميناء جبل علي بوابة تجارية مرموقة على طرق التجارة العالمية.

@waelidris

أطلقت دبي العديد من الشركات الناجحة دولياً ومن ضمنها موانئ دبي العالمية.

@hamdiayoubi

طيران الإمارات وموانئ دبي العالمية من أبرز العلامات التجارية العربية الشهيرة عالمياً.

@akram_dergam



دعم إكسبو

عرضت صفحت إكسبو دبي صورة تظهر شعار ملف الإمارات لاستضافة الحدث على مبنى شركة موانئ دبي العالمية.



مشغل عالمي

تعتبر موانئ دبي العالمية ثالث أكبر مشغل عالمي للموانئ والمحطات البحرية. وأكبر هذه الموانئ ميناء جبل علي في دبي.

150,000 CONTAINERS DAILY



DP World

الموقع الإلكتروني الخاص بموانئ دبي العالمية - الإمارات. يحتوي على معلومات عن الموانئ في دبي.

www.dpworld.ae

Dubai Trade

بوابة الإلكترونية مختصة بالتجار وشركات الشحن لتخليص البضائع من ميناء جبل علي.

GLOBAL TRADE DEVELOPMENT WEEK

Do you know that you can find Customs registration e-tutorial on Dubai?

News & Updates

Mohammed sells ministers to face challenges better

DP World First to Implement Regional Security Management System

DP World, UAE Region has become the first port operator in the Middle East to be successfully implement the Regional Security Management System

2000 2007 certification

Dubai Trade

بوابة الإلكترونية مختصة بالتجار وشركات الشحن لتخليص البضائع من ميناء جبل علي.

www.dubaitrade.ae

DP WORLD London Gateway

Importing or exporting? Watch the video to learn how to ship closer and save money.

PortCentric Logistics

Britain's New Port

London Gateway

الموقع الرسمي لمشروع موانئ دبي العالمية في لندن. والذي يتألف من ميناء ومنطقة لوجستية.

www.londongateway.com