

مؤسسة الأوقاف وشؤون القُصّر  
AWQAF & MINORS AFFAIRS FOUNDATION

فلنساهم معاً في بناء  
قرية العائلة للأيتام

" مهما كانت احتياجاتهم مهما كانت معاناتهم  
فإن واجبنا أن نزودهم بمستقبل آمن "

اسم الحساب: قرية العائلة - بنك نور الإسلامي - رقم الحساب : 001-4555555-0013  
رقم الحساب الدولي : AE 480520000145555550013  
www.amaf.gov.ae

للتبرع

البَيان

الاقتصادي

business@albayan.ae

www.albayan.ae

الأسبوعي

Weekly

| المؤشرات  | السوق   | دبي     | أبوظبي  | الهيئة  | الأسعار | خام دبي | الوزن | أنوصة  | غرام | الدولار  |       |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|--------|------|----------|-------|
| الافتاح   | 2391.63 | 3705.65 | 3561.62 | 3561.62 | 108.20  | 108.20  | ذهب   | 4590.6 | 148  | استرليني | 5.571 |
| النفط     | 23.86   | 3.47    | 21.95   | 21.95   | 105.89  | 105.89  | فضة   | 71.6   | 2.3  | اليورو   | 4.785 |
| التغيير % | 1.01    | 0.09    | 0.62    | 0.62    | 105.89  | 105.89  | تكساس |        |      |          |       |

Exclusive

خاص

10 مغريات  
تجذب  
المستثمرين  
نحو قطاع  
العقارات

03

157 ارتفاع  
استخدام  
«التواصل  
الاجتماعي»  
في رمضان

04

لكرس أي إس»  
ديناميكية حتى  
في سكونها

05

بلاد  
الأكروبوليس..  
لقاء الغرب  
والشرق

06

مخاوف  
التباطؤ  
الصيني تثير  
قلق الأسواق

09

النفط الروسي  
يبلغ أعلى  
مستوياته في  
ربع قرن

10

## 10 % نمو التحويلات إلى خارج الدولة الشهر الماضي

والتحويل المالي، أن تسجل حركة التحويلات من الدولة إلى الدول النامية نمواً بنسبة 8 % بنهاية العام الحالي.

وشهدت حركة تحويل الأموال إلى خارج الدولة نشاطاً ملحوظاً الأسبوع الماضي، وخاصة إلى شبه القارة الهندية، وأرجعت مصادر في شركات صرافة محلية ذلك إلى انخفاض قيمة الروبية الهندية مرتين خلال الشهر الماضي إلى مستويات قياسية، تتفلق يوم الخميس الماضي على أدنى مستوى لها في عشرة أشهر بقيمة 55.5 روبية مقابل الدولار الأميركي، وذلك مع استمرار الزيادة في طلب المصريين في الهند على الدولار.

ارتفع حجم التحويلات إلى خارج الدولة خلال شهر يونيو الماضي بنسبة لا تقل عن 10 %.

وتوقع أسامة آل رحمة، مدير عام مجموعة الفران للصرافة، أن تحافظ حركة التحويلات على منحها التصاعدي خلال شهر رمضان المبارك، الذي تزامن هذا العام مع انتهاء المدارس وبداية موسم الإجازات، خصوصاً إلى الدول الآسيوية ومصر وسوريا.

وفي تصريحات لـ"البيان الاقتصادي"، توقع آل رحمة، الذي يتولى أيضاً منصب نائب رئيس مجلس الإدارة لمجموعة مؤسسات الصيرفة



نمو التحويلات إلى شبه القارة الهندية

### «الإيكونومست» تشيد بأداء بنوك الإمارات

أشادت وحدة الإيكونومست بأداء بنوك الإمارات في العام الحالي، مشيرة إلى أنها وصلت نموها في الربع الأول من 2013، مصحوباً بتوسع أقل في مخصصات القروض العائرة. ومنحت الإيكونومست مخاطر القطاع البنكي في الإمارات تصنيف BB. غير أن الوحدة قالت إن النظرة المستقبلية للبنوك تظل تحمل تحديات في ضوء أنظمة الإقراض المحلية المتشددة من قبل المصرف المركزي بهدف تحسين إدارة الائتمان.

كما منحت الإيكونومست المخاطر السيادية تصنيف BB. وقالت إن التصنيف السيادي يتماشى مع لوائح الاتحاد الأوروبي 1060 لعام 2009. ومنحت مخاطر العملة تصنيف BBB. قائلة إن الدرهم سيكون عرضة لتقلبات الدولار الأميركي الذي يرتبط به. مضيفة أنه ليس ثمة خطر لفك ربط الدرهم، وذلك نظراً لأن الدولار غير معرض لأن يواجه ضعفاً كبيراً في العام الحالي، وخاصة مع استمرار أزمة اليورو. مضيفة أن الفائض الكبير في الحساب الجاري من شأنه دعم العملة في الإمارات.

ومنحت مخاطر الهيكل الاقتصادي تصنيف B، قائلة إن أسعار النفط المرتفعة، وإيرادات الأصول الأجنبية، ستواصل دعم الاقتصاد. ومنحت مخاطر الدولة تصنيف BB.

دبي - وائل الخطيب

### 12.2 مليار درهم ملكية الأجانب في 4 شركات بدبي

بلغت ملكية الأجانب في أربع شركات قيادية مدرجة في سوق دبي المالي 2.73 مليار سهم بقيمة سوقية تصل إلى 12.2 مليار درهم في ختام تعاملات الأسبوع الماضي، وذلك وفقاً للإحصائيات الرسمية الصادرة عن السوق لشركتي أربانت وإعمار العقاريتين وبنك دبي الإسلامي وشركة سوق دبي المالي. ووصلت ملكية الأجانب في شركة أربانت إلى 38.03 % من إجمالي الأسهم الحرة للشركة المطروحة للتداول وبواقع 471 مليون سهم قيمتها السوقية 1.01 مليار درهم في حين ارتفعت النسبة في شركة إعمار من 26.2 % خلال شهر يناير الماضي إلى 27.22 % في نهاية تعاملات الأسبوع الماضي، أي ما يساوي 1.65 مليار سهم قيمتها السوقية 9.45 مليارات درهم أي ما يتجاوز ثلاثة أرباع السيولة الأجنبية المتدفقة إلى الشركات الأربع.

07»

أبوظبي، دبي - ناصر عارف



## المشترون الأجانب يبدأون العودة إلى السندات الدولية المصرية

منها قبل عشرة أيام، لأن من وجهة نظر المستثمر أي شيء أفضل من المأزق السابق في مصر.

وما زالت هناك حالة من عدم اليقين بشأن قدرة مصر على تشكيل حكومة انتقالية متماسكة تدير البلاد لحين إجراء انتخابات واحتمالات تصاعد أعمال العنف في الشوارع إلى اضطرابات وهجمات مسلحة وفرص الإصلاح المالي للحد من عجز الموازنة المتصاعد. لكن تعيين رئيس وزراء يحظى بقبول لدى الكثيرين من التيار الإسلامي هذا الأسبوع، وتعهد حكومات خليجية بتقديم مساعدات قيمتها 12 مليار دولار لمصر زادت فرص التغلب على هذه العقبات. ويظهر التراجع الكبير في أسعار السندات المصرية في النصف الأول من العام، أن هناك فرصة كبيرة لأن ترتفع الأسعار بدرجة أكبر في حال تحقيق الاستقرار في مصر. وقال جابريل ستيرن الخبير الاقتصادي في اكسونيك في تقرير: عندما تظهر حكومة مصرية أنها قادرة على تحقيق إصلاحات هيكلية في الاقتصاد نتوقع أن ترتفع التصنيفات ورتراجع العوائد بشكل سريع.

دبي - رويترز

بدأ بعض المشتريين الأجانب يعودون بحذر إلى السندات الدولية المصرية مراهنين على أن البلاد ستنجح في تحقيق الاستقرار لاقتصادها وإدارة مرحلة انتقالية للعودة إلى الحكم المدني في الأشهر المقبلة.

وقال خليل النوب مسؤول إدارة الأصول في المجموعة المالية هيرميس بالقاهرة: الآن يمكننا أخيراً أن نقول إن السوق عادت. عمليات شراء حذرة لكن هناك اهتمام بالشراء في الوقت الراهن. وأضاف: نعم مديرو الأصول مستعدون لزيادة تعرضهم الآن. وتراجعت عوائد تلك السندات بأكثر من نقطتين مئويتين في الأسبوعين الماضيين. ولم تكن التدفقات المالية كبيرة. وفي حالات كثيرة كانت الأسعار تسجل ارتفاعات دون تداول فعلي يذكر.

وقال حسنين مالك الذي يرأس شركة فرننتير الفا في دبي: المخاطر المتعلقة بالعملة المصرية والسندات والأسهم أقل فعلياً

## 20.3

كشفت وزارة المالية الجزائرية عن أن عائدات حصيلة النفط بلغت خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام الجاري 20.3 مليار دولار، فيما تراجع متوسط سعر برميل النفط إلى 109,05 دولارات. وذكرت الوزارة أن حصيلة البترول خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام الجاري تشكل حوالي 96 % من حصيلة النفط المدرجة في ميزانية 2013. وباحتساب الحصيلة العادية، يكون إجمالي مداخل الميزانية المحصل خلال نفس الفترة المرجعية قد وصل إلى حوالي 30 مليار دولار.

وقالت الوزارة انه جرى تحويل مجمل التحويلات المسجلة ما بين يناير وأبريل إلى ميزانية الدولة، مؤكدة تراجع متوسط سعر برميل النفط إلى 109.05 دولارات ما بين يناير ومايو مقابل 117.25 دولاراً خلال نفس الفترة من 2012. وبلغت حصيلة النفط حتى نهاية سبتمبر من العام الماضي 43 مليار دولار. ويتوقع أن يعاني قانون الميزانية للعام الجاري عجزاً إجمالياً للخزينة يعادل 38 مليار دولار أي 17.9 %.

الجزائر. د ب أ

تسهيلات

ساعات عمل مرنة في مراكز مبيعات «دو» خلال رمضان

أعلنت شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة (دو) أن مراكز مبيعاتها في مختلف أنحاء الدولة تفتح أبوابها وفق ساعات عمل جديدة طيلة أيام الشهر الفضيل. وتهدف "دو" من هذه الخطوة إلى ضمان استفادة العملاء من خدماتها بأعلى معايير الراحة.

وقال ماهر مراد، نائب الرئيس لمراكز الأعمال في الشركة: لقد قمنا بإعادة تنظيم ساعات العمل في مراكز مبيعاتنا خلال الشهر الفضيل، لتناسب طبيعة الحياة خلال أيام الصيام وتتيح للعملاء أقصى استفادة من خدماتنا بأعلى

مستويات الراحة. وتختلف ساعات العمل بين موقع وآخر، لذا أشجع العملاء على زيارة موقعنا الإلكتروني للتأكد منها قبل التوجه إلى المركز المقصود. وتفتح الكثير من مراكز مبيعات "دو" أبوابها طوال شهر رمضان المبارك ابتداءً من الساعة 8 صباحاً ولغاية الساعة 1.30 بعد منتصف الليل.

دبي - البيان



وضعت نوكيا معياراً جديداً في مجال التصوير بالهواتف الذكية مع طرح نوكيا 1020 لومينا الذي يتميز بمستشعر من الجيل الثاني بدقة 41 ميغا بيكسل. وخلافاً لكل هاتف ذكي نجده في السوق اليوم، يعيد هاتف نوكيا 1020 لومينا ابتكار زوم الكاميرا، فيخوّل الأفراد اكتشاف تفاصيل أكثر مما تراه العين المجردة. ومع تكنولوجيا بيور فيو المبتكرة من نوكيا التي تضمّ خاصية تثبيت الصورة البصري، يلتقط الهاتف أوضح الصور الممكنة التي تضاهي بجودتها الصور التي يتمّ التقاطها بواسطة أي كاميرا رقمية.

وقد حققت نوكيا ذلك بفضل معدات متطورة مع تطبيق جديد يدعى نوكيا برو كاميرا يسهّل على الجميع التقاط الصور المحترفة ذات الجودة العالية. وقبل التقاط الصورة أو بعدها، يسمح الزوم باكتشاف وإعادة اكتشاف الحكايات الشخصية التي يمكن أن ترويها كل صورة. ومع واجهة بيئية جميلة تظهر بصرياً تأثير الإعدادات على الصورة أو لقطة الفيديو النهائية، يُسهل نوكيا برو كاميرا التقاط الصور ولقطات الفيديو وتحريرها وتشاطرها بوضوح لا يضاهى. إسبو، فنلندا ونيويورك - البيان

يقع في نخلة جميرا ويضم 481 غرفة وجناحاً و221 شقة

فندق يتيح للملاك 12.٪ عائد تأجير مشترياتهم

مبيعات الشركة المطورة من المشروع وصلت إلى 2.1 مليار درهم

دبي- البيان

طرح مشروع فايسروي نخلة جميرا فرصة للمستثمرين ليحصلوا على عائد سنوي إذا ما اشتركوا غرفاً فندقية أو شققاً تتولى الشركة المطورة إعادة تأجيرها. وتقول "الشرق الاوسط" الصينية التي تطور المشروع بالتعاون مع سكاي القابضة إن المعدل السنوي للعائدات التي سيحصلها المستثمرون قد تصل إلى 12 ٪، وأكدت أن مبيعاتها من المشروع بلغت حتى الآن 2.1 مليار درهم.

يضم "فايسروي نخلة جميرا" 481 غرفة وجناحاً و221 شقة سكنية تتمتع بإطلالات على الخليج العربي فضلاً عن ما يوفره موقعها عند قاعدة جذع أرخبيل نخلة جميرا من وصول سهل للزلاء القادمين عبر مداخل النخلة جميرا. ويبعد المشروع مسافة 15 دقيقة فقط عن مركز المدينة، ويقع على مقربة من أبرز معالم السياحة والأعمال فيها مثل مرسى دبي ومدينة دبي للإعلام.

3.67 مليارات درهم يقوم التحالف الصيني بالاستثمار في

قاعدة جذع أرخبيل نخلة جميرا تحتضن مشروع «فايسروي»

مشروع "فايسروي نخلة جميرا" بدبي الذي تطوره شركة "سكاي القابضة" بقيمة 3.67 مليارات درهم (مليار دولار أمريكي)، ليكون بذلك المشروع الاستثماري الأول للشركة الصينية في منطقة الشرق الأوسط منذ انطلاقتها قبل 61 عاماً.

وتعد الشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية شركة المقاولات الرئيسية لمشروع فايسروي نخلة جميرا في دبي؛ وستقوم بتأسيس شركة ذات أغراض

خاصة تحت اسم "أساس" بالتعاون مع سكاي القابضة، شركة الاستثمارات العقارية التي تتخذ من دبي مقراً لها، الأمر الذي يؤكد التزامها بالقطاع العقاري في دبي. ويأتي إعلان الشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية اليوم بعد أسابيع من إطلاق سكاي القابضة مشروع فايسروي نخلة جميرا الذي يضم فندقاً ومجمعاً للشقق الفخمة المفروشة في نخلة جميرا بدبي بقيمة 3.67 مليارات درهم. ومن المقرر إتمام هذا المشروع في عام 2016.

علامة فارقة

وقال يو تاو، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في الشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية - الشرق الأوسط: نتعاون مع شركة سكاي القابضة لتطوير هذا المشروع المميز الذي سيغدو بلا شك واحداً من أشهر المنتجعات حول العالم. ويعد هذا الاستثمار الأول لشركتنا في منطقة الشرق الأوسط، كما يشكل علامة



البيان

فارقة مهمة في مسيرة نمونا داخل المنطقة. وأضاف تاو: شهدت الصين ارتفاعاً كبيراً في عدد أفرادها ممن يتحولون إلى اعتماد الاستثمارات الخارجية البديلة للحفاظ على ثروتهم في ظل اقتصادها سريع التغير. ومن المتوقع أن تغدو دبي منطقة نمو حيوية للاستثمارات الصينية بفضل موقعها الاستراتيجي المميز بين آسيا وأوروبا وأفريقيا، وامتلاكها قطاعاً عقارياً مزدهراً.

التزام بتطوير المنطقة

من جانبه، قال كبير مولاتشانداني، الرئيس التنفيذي لشركة سكاي القابضة: يؤكد تعاوننا مع الشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية في تطوير مشروع فايسروي نخلة جميرا التزام شركة الإنشاءات الأضخم في العالم بتطوير المنطقة، ويثبت قدرتنا على التعاون معاً لإنجاز مشروعنا على أعلى المستويات ليغدو واحداً من أبرز المشاريع الفندقية في دبي.

أكثر من 50 ٪ منها يباع خلال رمضان

الإماراتيون يستهلكون 4 ملايين زجاجة «فيمتو» سنوياً

دبي - بشار باغ

تبلغ مبيعات مشروب فيمتو المركز سنوياً في الإمارات ما يتراوح بين 3 - 4 ملايين زجاجة سنوياً، ويستحوذ شهر رمضان المبارك على أكثر من نصف المبيعات السنوية للمشروب الشهير بحسب مشعل القضيب، نائب الرئيس للتخطيط الاستراتيجي وتطوير الأعمال في شركة "العوجان كوكا كولا للمربطات"، الذي أشار في تصريحات لـ"البيان الاقتصادي" إلى أن السعودية تأتي في المرتبة الثانية بعد المملكة المتحدة من حيث حجم الاستهلاك السنوي لشراب "فيمتو"، حيث يصل عدد عبوات الشراب المركز المباع فيها سنوياً إلى حوالي 17 مليون زجاجة، وذلك باستثناء مبيعات الأصناف الأخرى من المنتجات. وتأتي الكويت في المرتبة الثانية من حيث حجم المبيعات في

المنطقة تليها الإمارات، ولفت إلى أن دول مجلس التعاون الخليجي تعتبر ثاني أكبر سوق لـ "فيمتو" بعد المملكة المتحدة. ويعتبر "فيمتو" المشروب المفضل في سوق المربطات غير الغازية للفواكه الحمراء في دول مجلس التعاون الخليجي.

تباين الأسعار

وحول أسباب تباين أسعار فيمتو بين الدول فضلاً عن تباينه في نفس السوق بين مختلف منافذ البيع، أجاب القضيب: تعتمد الشركة المنتجة سياسة تسعيرية ثابتة بالتعاون مع الجهات المنظمة وجميعيات حماية المستهلك في دول الخليج العربي لتقديم المنتج بأفضل الاسعار. وقد يستغرب المستهلك من أن الشركة لا تستطيع في معظم الأحيان السيطرة على التذبذب الذي يلاحظه بعض المستهلكين أثناء مواسم التسوق



البيان

«فيمتو» يواصل نموه بنباتات في مختلف أنحاء المنطقة

في شهري شعبان ورمضان، حيث تعتمد شركات التجزئة إلى تصميم عروض تستهدف عادة جذب المشتري بالإعلان

ارتباط

دخل شراب فيمتو إلى منطقة الشرق الأوسط في عشرينيات القرن الماضي. وقد عرف عنه منذ البداية أنه ينفرد بطعم مميز ونكهة منعشة. وهذا ما يجعله شراباً مثالياً لإعناش الجسم بعد الصوم طوال النهار خلال الشهر الكريم. ومنذ ذلك الحين، ارتبط اسم فيمتو بشهر رمضان المبارك. وأصبح جزءاً من التراث الخليجي والعربي خلال الشهر الفضيل.

يحرص دورنا في التأكيد من توفير الدعم المناسب لشركائنا في منافذ التجزئة بهدف توفير أفضل تجربة تسوقية

شركات التكنولوجيا في المنطقة تخاطر بالفشل لعدم ترقية البنية التحتية

دبي. البيان

تعاني ثلث الشركات العالمية من أعطال متكررة في الشبكة كل أسبوع. تلك هي إحدى النتائج التي توصل إليها استبيان أجرته شركة بروكيد مؤخراً وشمل أكثر من 1750 صانع قرار في قطاع تكنولوجيا المعلومات، وكشف الاستبيان أنه بالرغم من حرص الشركات على تطبيق أحدث التقنيات مثل المحاكاة الافتراضية والحوسبة السحابية، لكن البنية الحالية لشبكات تكنولوجيا المعلومات تعوقها عن تحقيق هذا الهدف لأنها غير مؤهلة للتعامل حتى مع الأعباء والمطالب الحالية. وأكد 91 ٪ من المشاركين في الاستبيان



سفيان دويك: عجز الشبكات القديمة يقوض القدرة على سرعة اتخاذ القرار

سرعة اتخاذ القرار. ومن الواضح أن صناع القرار يدركون جيداً هذه التحديات، حيث طبقت 18 ٪ من الشركات بالفعل بنية تحتية تعتمد

والحوسبة حسب الطلب وانتشار الاتصالات المتحركة، ويؤدي عجز شبكات مركز البيانات القديمة عن تلبية هذه المتطلبات المتنامية إلى تقويض قدرة الشركات على

من أعطال الشبكات اليومية. وأدت الأعطال لنحو 41 من الشركات إلى آثار مالية سلبية مباشرة وغير مباشرة. وقال ياروب ساخيني، مدير هندسة النظم في وسط أوروبا والشرق الأوسط وإفريقيا، بشركة بروكيد للاتصالات: لم يعد باستطاعة مديري الشبكات توسيع البنية التحتية بشكل متدرج، فهم بحاجة إلى استراتيجيات مبتكرة مثل استراتيجية بروكيد مركز البيانات حسب الطلب التي تقترح منهجاً جديداً تماماً للشبكات. إننا نقدم حلولاً مرنة تتميز بكفاءتها العالية وقابليتها للتوسع واعتمادها على المعايير المفتوحة، مما يمهد الطريق للشبكات المجهزة بالبرمجيات واحتياجات الشبكة في المستقبل.

على التقنية النسيجية من أجل تعزيز قابلية التوسع، وتخطط 51 ٪ لتطبيق الإيثرنت النسيجية من أجل دعم المحاكاة الافتراضية. وتعتبر شركة بروكيد ذلك فرصة لتسمة حصتها السوقية، وكشفت مؤخرًا عن استراتيجية مركز البيانات حسب الطلب التي تمزج بين عناصر الشبكات الفعلية والافتراضية لتوفير الموارد للعملاء عند الحاجة إليها. وسيساعد ذلك ليس فقط في تحسين قابلية التوسع، بل يعزز أيضاً المرونة التي تستهدف زيادة الأداء والكفاءة.

الأعطال مشكلة خطيرة وفقاً للاستبيان، تمثل الأعطال مشكلة خطيرة للغاية، حيث عبر نحو 16 ٪ من المشاركين عن ضيقهم



## تجربة دبي تفتح أمام التطوير العقاري قنوات استثمارية متنوعة

# 10 مغريات تجذب المستثمرين نحو قطاع العقارات

أن الاستثمارات الأخرى لا تتمتع بالضرورة بمثل هذه القيمة، فيمكن لصناديق التحوط ان تتبخر في ليلة وكذلك للأسهم اذا ما علنت شركة افلاسها، وتتمتع السندات الحكومية بالقيمة نفسها للعقار.

### النمو البشري

ربما أنت لا تحتفظ بعقارك في بلد لا يشهد زيادة في عدد سكانه ذلك ان زيادة عدد السكان تعني من ضمن معطياتها واستحقاقاتها المزيد من الطلب على العقارات وذلك يعني زيادة في قيمة العقارات.

بالطبع مررنا بتجربة كان عنوانها الأبرز المبالغة في تصوير تداعيات الازمة العالمية وتعميم حالة الذعر غير المبرر بقوله من الطبيعي أن نشعر بالحنز والبحث عن الطرق المثلى في كيفية التعامل مع هذا الواقع...ماذا عن استثماراتنا؟... قيمة بيوتنا؟...ومخزاتنا المالية المستقبلية؟... تلك الأسئلة وإنعكاساتها النفسية لو لم تحسن التعامل معها لكنا لدفعنا ثمنًا أكبر من حجم الأزمة الحقيقي. لا شك أن استقرار النظام المالي العالمي مر – ولا يزال – بتهديد حقيقي، في المقابل رأينا ورأى العالم كله اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة سليماً قوياً متيناً، حيث يعود ذلك إلى الحنكة السياسية وعوامل النمو والتنوع في الاقتصاد الوطني لا سيما خلال العقد الماضي. وقد رسخت الدولة مكانتها بشكل قوي لمواجهة أي اضطرابات مالية تهدد المنطقة أو العالم والخروج من تلك الأزمات بشكل أقوى من ذي قبل.

جاءت الإمارات في المركز الرابع عالمياً كأغنى دول في العالم على أساس نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي لعام ، الذي بلغ 49.88 ألف دولار متقدمة على سويسرا، التي تعدّ من أغنى الدول الأوروبية، حسب تقديرات صندوق النقد الدولي.

وعبر صندوق النقد الدولي عن التفاؤل في تقديراته بالنسبة للإمارات، حيث يتوقع أن ينمو نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي ليصل إلى أكثر من 57 ألف دولار بحلول عام 2018.

لقد تضاعف عدد السكان في دولة الإمارات العربية المتحدة ليسجل ارتفاعاً بنسبة 65% في أربع سنوات، عند 8.26 ملايين نسمة بنهاية العام 2010، مع استمرار توافد الأجانب للاستثمار والعمل والإقامة، في ثاني أكبر بلد اقتصاد عربي، بحسب إحصاءات رسمية.

وفي الوقت نفسه، فإن اقتصاد منطقة الخليج المقدر بتوليدون دولار تضاعف ثلاث مرات خلال السنوات الخمس الماضية وحدها، ومن المتوقع أن يصبح خامس أكبر اقتصاد في العالم بحلول عام 2020، وبحلول ذلك الوقت، سيتم إنجاز بعض المشاريع القيد الإنشاء حالياً أو المخطط لها، والتي تصل قيمتها إلى 205 تريليونات دولار، حيث ستساهم هذه المشاريع في تطوير البنية التحتية لدول مجلس التعاون الخليجي بما فيها الطرق، المدارس، المستشفيات، وشبكات الاتصالات السلكية واللاسلكية.

تقدم جودة عقارية بأسعار منافسة عالمية.

يربط اليبعض بين الاحتفاظ بالعقار في الإمارات وبين ما توفره من أسلوب حياة مميز، فالعقار في الإمارات تجاوز مجرد السقف الذي يأوي الفرد أو العائلة إلى المزاوجة بين هذا المعنى والدلالة إلى الجمع بين التملك بشقه القانوني وبين الملكية الشخصية بجانبها الإنساني ولبين ثبات العقار وتجدد وتطور الإنسان، هذه الرؤية أدت إلى وجوب أن تصب المشروعات العقارية دائماً لصالح القيمة الإنسانية، التي ترفع من مستوى الحياة لبلوغ قدر عال من المكانة الاجتماعية، وتحقيق معنى الوجود الإنساني ودعمًا روحياً.



البيان

القدرة على تخفيف أي تقلبات قد تحصل في السوق، غير الأسس الاقتصادية للدولة التي ما تزال قوية جداً، وتقوم الحكومة والقطاع الخاص بالعمل جنباً إلى جنب للاستفادة من هذه الفرصة الذهبية لتحقيق الاستقرار في السوق من خلال توفير محركات جديدة للنمو.

### عوائد الاستثمار

الميزة التي قفزت بشهرة عقارات الامارات عموماً وبدي على وجه الخصوص هي العوائد غير المسبوقة والمجزية فقد جنى الكثير من الناس حول العالم الكثير من المال من الاستثمار في القطاع العقاري مقارنة بغيره من باقي الأصول، وحتى المستثمرين الكبار عليهم العيش في مكان ما، ولكن هناك الكثير من الأسباب التي تجعل من القطاع العقاري جذاباً للمستثمرين في دبي وفي أمكنة أخرى من العالم.

هذه حقيقة بسيطة في عالم الاستثمار مفادها ان العقار اثبت جدواه الاستثمارية لكثير من الناس أكثر من أي أصول أخرى، ويمكن ملاحظة كيف ان الكثير من الناس الذين نعرفهم جنوا الأموال الضخمة عبر الاستثمار في القطاع العقاري مقارنة مع الذين يستثمرون في الأسهم أو الذين أسسوا أعمالهم الخاصة.

حدث هذا الامر عبر الحظ أكثر منه عبر الأحكام مع اتجاه غالبية الناس لشراء منزل ينوون السكن فيه، وباختصار فإن على كل شخص ان يعيش في مكان ما ولذلك فان المنزل يتمتع دائماً بقيمة باقية ويمتاز بعوائد جيدة عند بيعه بعد فترة من الزمن لأن قيمته لن تهبط. واكد امجد على

العقاري. ولو قارنا دبي على سبيل المثال بأى مدينة عالمية سنجدھا على نفس خط التطور الاستثماري ان لم تسبقھا فمثلا المقارنة بين دبي وھونغ كونغ تجرى دائماً، اذ ان دبي تعتبر مركزاً تجارياً متقدماً جداً، ومركزاً لوجستياً لمنطقة شاسعة، وتتمتع بعمالة ماهرة وتحتضن مناطق حرة توفر البيئة المناسبة للاقتصاد.

تقوم دبي بتطوير قطاعھا المالي وترغب في ان تتفوق على مثال ھونغ كونغ من ھذا المنظور، ھي اليوم منشغلة بصياغة تجربة جديدة تجعل منها عاصمة للإقتصاد الإسلامي. كذلك تعد السياحة وجه الشبه الآخر بين المدينتين، كما ان ھونغ كونغ تفرض ضرائب بمعدلات متدنية في حين ان الضرائب تغيب عن دبي وباقي امارات الدولة.

ان احد أهم الأسباب التي تجعل المستثمر يبقی على عقارھ ولا يبيعھ وجود بيئة تشريعية تحمي ذلك العقار. وربما لن نجد أكثر من دولة الإمارات حرصاً في المنطقة وفي بعض الاجزاء من العالم في صياغة منظومة تشريعية متطورة لحماية الاستثمار العقاري وتتولى قيادة السوق بالتعاون مع الجهات المعنية وهناك قوانين حساب ثقة بحمي المستثمرين وتحدد سقف زيادة الإيجارات وأخرى للرهن والملكية المشتركة للشقق ونظام حازم للوسطاء وغيرها من التشريعات واللوائح التنفيذية التي تجعل من الاستثمار العقاري في الدولة محمياً من تلاعب قد يقوم بها بعض أصحاب النفوس الضعيفة.

تتمتع الإمارات بنموذج اقتصادي مثالي من ناحية التنوع والتفرد، حيث يمتلك

لا احد يجادل في أن العقار يبقى الأداة الاستثمارية الأكثر شعبية في العالم

## الأمن والأمان

تتصدر الأسباب الداعمة للاستثمار والإحتفاظ بالعقار لائحة المغريات التي تجعل المرء لا يفكر مطلقاً بالتخلي عن عقاره والاحتفاظ به عندما يعكس ذلك العقار رغباته الإنسانية وتجسيده لحلمه المشروع. يدرك الكثير من المطورين بأن هذه الميزة يجب توافرها في أي عقار يعرضونه للبيع مع ضرورة أن يكون ذلك العقار محاطاً بالإبداع والابتكار والتفوق على جميع توقعات الأفراد والمستثمرين الذين يبحثون عن عقار فريد من نوعه بأسعار اقتصادية في هذه المدينة الزاخرة بالتنوع والحياة. وقد يفكر الشخص ببيع عقاره في بلد لا يتمتع بالأمن لكنه لن يفعل ذلك في بلد يعد الأمن والأمان فيه صفة أساسية ومنافسة ما يجعل الاستثمار العقاري في هذا النوع من المجتمعات جذاباً.

### من محبي جني الثروات.

لكن الناس في دبي يقومون غالباً بالشراء تجنباً لدفع الإيجارات المرتفعة، وفي كثير من الأسواق الناشئة يعتبر دفع رهنات عقارية على مدى يتراوح بين 15 إلى 25 سنة بدلاً عن دفع الإيجارات، اذ انك ستتملك منزلاً قيمياً عند انتهاء فترة الرهن بدلاً من عدم امتلاك أي شيء عن فترة الإيجار. لكن حتى لو كانت قيمة الرهن العقاري تتجاوز قيمة الإيجارات في أول فترة، فإن الأمر سيغير بمرور الوقت لأن التضخم يؤثر على الإيجارات وأسعار المنازل، ولذلك يعتبر الرهن العقاري بمثابة أداة ادخارية، ولذلك لا احد يجادل في أن العقار يبقى الأداة الاستثمارية الأكثر شعبية في العالم.

### المناخ الاستثماري

يفرد المناخ الاستثماري المميز والموقع الجغرافي للإمارات عموماً وبدي خصوصاً من بين أهم الأسباب التي تغري أي جنسية في العالم بالاستثمار في سوق الإمارات

اذملت الجميع. وبما ان وقت التصحيح السعري قد حان تصبح عملية شراء منزل الآن او الاحتفاظ به بمثابة حماية من اعباء مالية قد تترتب على مدى سنتين المقبلتين من الزيادات المحتملة سواء في سعر البيع او في الاجار.

ولبغة الارقام اذا ما افترضنا بأن العائد العقاري في دبي يبلغ 8% لذا فإن من يشتري منزلاً يكون قد حقق خلال 5 سنوات وفراً قدره 40% من سعر المنزل كان سيدفعه في حال الايجار. واذا ما تكرر سؤال مهم آخر هو: ماذا بالنسبة للقيمة الرأسمالية للمنزل نفسه؟

سنجد أن معدل الربح السنوي بحدود 10% على مدى سنتين، تليه فترة تراجع لمدة 3 سنوات اذن ستكون الخسارة 10% من القيمة الرأسمالية للمنزل على مدى 5 سنوات.

يفهم البعض الاستثمار العقاري في الإمارات على نحو ضيق عبر شراء او بيع العقار او تأجيره في حين يوفر هذا النوع من الاستثمار تنوعاً غنياً اكتشفه العديد

## العقارات أكثر الأصول أمناً والأفضل لجني الأرباح

## زيادة السكان تقود الطلب وترفع قيمتها وأسعارها

## الاحتفاظ بالعقارات يحمي المستثمر من أعباء مالية مستقبلية

### تحليل - مشرق علي حيدر

ترسم معطيات الأحداث المتسارعة في السوق العقاري صورة دقيقة لتوجه المستثمر (المالك) في القطاع العقاري إلى المزيد من التمسك بالعقارات في الإمارات عموماً وبدي على نحو خاص وعدم التفريط بها.

تقف جملة أسباب وراء هذا السلوك الاستثماري الذي يصفه بعض المراقبين بالسلوك الناضج الذي أفرزه تعافي السوق من تداعيات الأزمة العالمية. وتتلخص تلك المغريات العشرة بـ:تنوع قنوات الاستثمار العقاري، ثانياً: البيئة التشريعية، ثالثاً: المناخ الاستثماري والموقع الجغرافي، رابعاً: عوائد الاستثمار، خامساً: تلبية الاحتياجات، سادساً: الأمن والأمان، سابعاً: أسلوب الحياة ، ثامناً: القيمة الرأسمالية، تاسعاً: النمو البشري، عاشراً: التسهيلات والجودة .... وإلى التفاصيل:

### القيمة الرأسمالية

هناك بديهية تتعلق بالعقار ولماذا يجب ان تحتفظ به، فأهمية المنزل وضمان وامتلاك سقف للعائلة لا توازيها أهمية لأي فرد في العالم. وربما يعتقد البعض بأن هذا الكلام مجرد تحريض على امتلاك المنزل لاسيما وأن القيمة الرأسمالية للعقار قد تراجع لهذا السبب او ذاك! والجواب المنطقي على ذلك هو ان المنزل لا يفقد سعره أو قد يتراجع مع مرور الزمن، وقد رأينا كيف إن صندوق النقد الدولي يقول ان معدل تراجع اسعار المنازل في الأسواق الناشئة كان بحدود 30% في السنوات الأربع الماضية، (هذا يبرز التفاوت مع التراجع الحاد الذي سجلته أسواق الأسهم في الأسواق الناشئة).

وحتى تكون المعادلة مترابطة فعلياً أولاً الإشارة إلى أن سوق عقارات دبي مستقر حالياً على نحو أفضل من السابق بعد أن حافظت اسعار المنازل والىاجارات فيه على المنحى المستقر بعدم تعريض القيمة الى المزيد من التصحيح وبطريقة

## العقار تجاوز فكرة المأوى إلى أسلوب حياة مميز في بلد آمن

## شراء منزل في بلد مستقر كالإمارات يلغي مخاوف المستثمر

لا يمكن الجزم بأن مالك العقار سيتمسك بعقاره اذا ما توفرت تلك الاسباب العشرة مجتمعة فقد يكفي سبب واحد او سببين لاتخاذ قرار الاحتفاظ بالعقار. هناك ميزة تعد سبباً مهماً في جعل المرء لا يتخلى عن عقاره سواء في الازمات او الطفرات وهذه الميزة مركبة وهي التسهيلات والجودة اللتين تتمتعان بها عقارات الامارات .

تشمل التسهيلات البنية التحتية ذات الكفاءة والمناسبة لتحقيق حياة مريحة، بما في ذلك النقل والاتصالات والكهرباء والصحة والتعليم، وخدمات المجتمع ومراكز التسوق والمناطق التجارية. بالإضافة الى نوعية وجودة العقار مقارنة بسعره ومعروف بـان الامارات



البيان

المستثمر في الإمارات ينعم بالأمن والأمان وحرمة غير مسبوقة من التسهيلات

نظارات

«سكادا» تعيد التاريخ بتصاميمها

التاريخ يعيد نفسه! نعم .. الجميع يبحث عن طلة راقية ومختلفة، ودائما التصاميم الكلاسيكية هي الأفضل لتأخذنا إلى عالم بين الماضي والحاضر وتجعلنا نبدو بإطلالة مختلفة، عبر تصاميم خلدنا الزمان، عكست عصرا غاية في الأناقة والراقي بلا حدود، اسكادا اليوم تعيد ألح الماضي طرحها مجموعتها الجديدة من النظارات ذات التصاميم الكلاسيكية التي تبتعد عن التركيز على ملامح الوجه وتعكس إطلالة شاملة توحى



جودة

سماعة بلوتوث تضم مضخم صوت

تتميز سماعة "جي. بي. أل شارج" بتقنية بلوتوث وبطارية قابلة لإعادة الشحن بمدة تشغيل تصل إلى 12 ساعة رغم تزويدها بمضخم صوت قوي، وذلك إلى جانب منفذ "يو. إس. بي" لإعادة شحن الأجهزة المحمولة، كل ذلك ضمن تصميم عصري ومبتكر ومدمج يتسع بسهولة في أية حقيبة. وتتمتع سماعة "جي. بي. أل شارج" المحمولة بمكبري صوت



شباب

«بوليس» تقدم تشكيلة صيف بألوان جريئة

يحتار المراهقون أكثر من غيرهم في اختيار نظاراتهم اليومية ويبدلون مجهودا كبيرا في الحصول على طلة مختلفة تجعلهم يبدون شبابا وحيوية وتألقا أكثر من أي وقت مضى. «بوليس» العلامة الرائدة في عالم النظارات تقدم التشكيلة الأملل للمراهقين والتي تتناسب مع مختلف الوجوه اللفتيات والشباب، وتتناغم مع الرسم العريض، أو النحيف منها، وصممت بشكل يرضي ذوق المراهقين وأشكال تتناسب مع الشباب والمرح والحيوية بلا حدود. الإطارات المعدنية والبلاستيكية تعكس



قصة نجاح

# 57% ارتفاع استخدام التواصل الاجتماعي في رمضان

30% نمو استخدام

وسائل الإعلام الاجتماعية إقليمياً

200 مليون دولار

أنفقتها 4 شركات

اتصالات في رمضان

2012

دبي - محمد بيضا

أكد ظافر يونس، المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة «ذي بروجكت أونلاين» أن نسب استخدام شبكات التواصل الاجتماعي في الإمارات ترتفع خلال شهر رمضان بنسبة 57% على فيسبوك و8% على تويتر، وأنه وفقا للتقرير الذي أصدرته الشركة المتخصصة بوسائل التواصل الاجتماعي على الإنترنت فإن استخدام الجمهور لوسائل الإعلام الاجتماعية في المنطقة يزداد بنسبة 30% خلال شهر رمضان، حيث تزداد ساعات استخدام الأفراد للمواقع. ويزداد البحث على صفحات العلامات التجارية المتعددة، مما يوفر للشركات فرصة كبيرة للتواصل أكثر مع المستهلكين.

وتظهر الفترات الماضية أن إنفاق المستهلكين يصل إلى أعلى مستوياته خلال شهر رمضان، وهذا ما يشكل عاملا محفزاً للشركات العاملة في الشرق الأوسط لزيادة إنفاقها بنسبة 20% خلال الشهر الفضيل. فعلى سبيل المثال، أنفقت أكبر أربع شركات اتصالات حوالي 200 مليون دولار أميركي في شهر رمضان 2012. وأوضح يونس رداً على أسئلة



ظافر يونس

«البيان» أمس أن التقرير يتناول تحليلا للاتجاهات السلوكية لمستخدمي وسائل الإعلام الاجتماعية في تسعة بلدان في منطقة الشرق الأوسط خلال شهر

رمضان. إذ قامت «ذي بروجكت أونلاين» بمتابعة نشاط مستخدمي موقعي «فيسبوك» و«تويتر» في تسعة بلدان في المنطقة، بما فيها البحرين، ومصر، والأردن، والكويت، ولبنان، وعمان، وقطر، والسعودية والإمارات، وذلك لتقديم لمحة عامة عن اتجاهات استخدام وسائل الإعلام الاجتماعية، ولتحديد مستويات المشاركة والأوقات التي يستخدمون فيها هذه المنصات.

ونتيجة لذلك، أدرك مسؤولو التسويق في المؤسسات الإقليمية ضرورة إطلاق الحملات الترويجية خلال هذا الشهر، وأهمية الاستفادة من الوسائل الإعلامية الاجتماعية بأقصى قدر ممكن لكونها منصات تمكن من الوصول إلى أكبر فئة من الجمهور، خصوصا خلال هذه الفترة التي تشهد فيها نشاطا مكثفا أكثر من



أي فترة خلال العام. وفي هذا الصدد، قال ظافر يونس: لاحظنا بأن استخدام وسائل الإعلام الاجتماعية وعادات المستخدم تتغير بشكل ملحوظ خلال شهر رمضان المبارك، لذا ارتأينا إعداد تقرير مفضل يحدد من خلال اتجاهات استخدام وسائل الإعلام الاجتماعية، ومدى تفاعل المستخدمين معها خلال أيام الشهر الفضيل. ومن أجل ذلك، قمنا بمراقبة آلاف التغريدات على موقع تويتر والمشاركات على «فيسبوك» في تسعة بلدان في المنطقة لدراسة سلوك وتوجه المستخدمين. وقد أظهرت نتائج بحثنا نشاطا كبيرا للمستخدمين على موقع تويتر في ساعات المساء الأولى أي حوالي الساعة 7 مساءً وفي الصباح التي تسبق موعد الإفطار. وأضاف: لا شك بأن هذه الفترة تمثل فرصة كبيرة للشركات الراغبة

5 نصائح وضعت «ذي بروجكت أونلاين» فضل خمس نصائح لتحقيق أقصى استفادة من التواصل مع المستهلكين خلال شهر رمضان، وهي على النحو التالي:

1. شهر رمضان هو وقت خاص لنشاط الجمهور في العالم العربي سواء على الإنترنت أو خارجه، لذا ينبغي تحديد أفضل الأوقات التي يمكنك إطلاق حملتك الإعلانية بدون إنفاق الكثير من الأموال.
2. تنظيم أوقات النشر بشكل يناسب

تطوير الاستراتيجيات

تعتبر «ذي بروجكت أونلاين» أول شركة متخصصة في وسائل الإعلام الاجتماعية في منطقة الشرق الأوسط. وتعمل الشركة على تطوير وتنفيذ الاستراتيجيات المتصلة بوسائل الإعلام الاجتماعية للشركات المدرجة على قائمة فورتشن 500. والمؤسسات الرئيسية العاملة في منطقة الشرق الأوسط. ومن خلال تنفيذها لتقنيات الملكية، تستطع «ذي بروجكت أونلاين» توفير أكثر من 50% من إنفاق الشركات على إعلاناتها. وتقوم الشركة بإشراك أكثر من ثلاثة ملايين مستهلك في الشرق الأوسط يوميا. وتضم الشركة فريق عمل مكونا من أكثر من 50 من المتخصصين في وسائل الإعلام الاجتماعية. يعملون على جمع الفئات المستهدفة والشركات في آن معا. وذلك بهدف استمرارية خلق قيمة للعملاء والجمهورهم المتابع عبر الإنترنت.

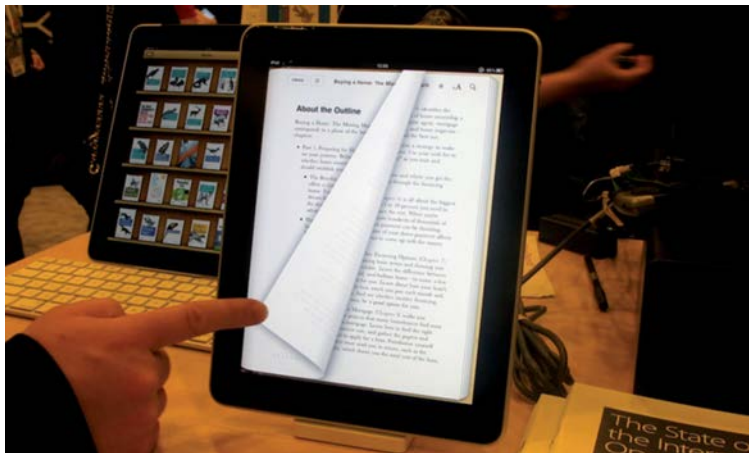
الجمهور لتحقيق أقصى قدر من المشاركة.

3. تحسين المحتوى بما ينسجم مع اهتمامات المستخدم خلال الشهر الكريم، وإعداد محتوى خاص وفقا لذلك للبقاء على تواصل وبناء علاقات أقوى مع الجمهور.

4. زيادة الميزانيات لدعم الإعلان خلال شهر رمضان، حيث يتميز الشهر الفضيل بارتفاع معدلات المشاركة، وبالتالي يمكن لزيادة الإنفاق أن تدعم المحتوى بشكل أكبر في رمضان.

5. تنفيذ حملات تسويق شاملة من خلال زيادة استخدام وسائل الإعلام الاجتماعية إلى جانب استخدام وسائل الإعلام المرئية والسموعة والكتوبية للوصول إلى تأثير أكبر ومتعدد خلال الشهر الفضيل.

## محكمة تدين «آبل» بتهمة التآمر لرفع أسعار الكتب الإلكترونية



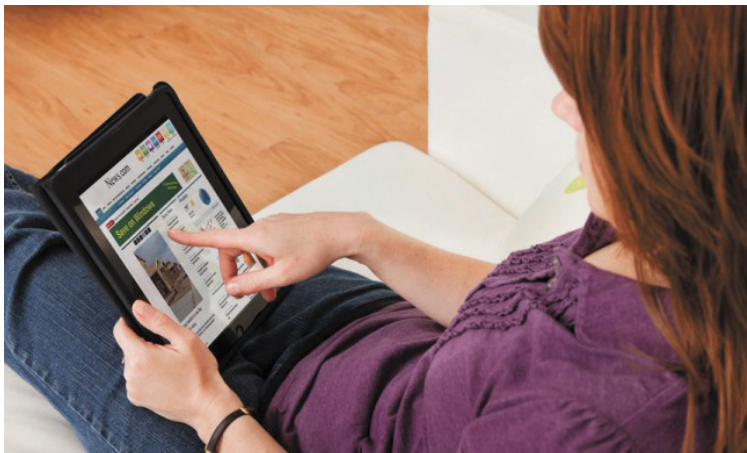
وقال القاضي دينيس كوت: آبل لعبت دورا محوريا في مؤامرة دور النشر الخمس لرفع الأسعار، وهي المؤامرة التي دبرت في مفاوضات استمرت شهرين قبل إطلاقها جهاز آيباد، ومتجر آي بوك ستور في 2010. وأضاف القاضي أن آبل لم ترد الدخول في تنافس مع أمازون، إلا أنها سهلت تنفيذ مؤامرة دور النشر لإنهاء تسعير أمازون المنخفض للكتب الإلكترونية، وذلك بإطلاقها متجر آي بوك ستور الذي ضم الكتب بالأسعار المرتفعة الجديدة. وأوضح القاضي أن هناك جلسة محاكمة ستجرى لاحقا لتحديد الأضرار الناجمة عن تلك المؤامرة، وإقرار العقوبات، إلا أن آبل تخطط لاستئناف قرار المحكمة.

وأوضح المتحدث باسم آبل تعليقا على قرار المحكمة أن شركته لم تتأمر لرفع سعر الكتب الإلكترونية وأن الاتهامات الموجهة لشركته باطلة.

نيويورك - البيان

أدانت محكمة نيويورك شركة آبل الأميركية بتهمة التآمر مع مجموعة من دور النشر لرفع أسعار التجزئة للكتب الإلكترونية. وقضى دينيس كوت قاضي المحكمة الجزئية الأميركية بانتهاك آبل لقوانين مكافحة الاحتكار في الدولة بعد اشتراكها مع خمسة من كبار الناشرين هم "Hachette" و "HarperCollins" و "Macmillan" و "Penguin" و "Simon & Schuster" في رفع أسعار الكتب الإلكترونية الجديدة والأكثر مبيعا عام 2010. وتآمرت آبل مع دور النشر تلك لرفع أسعار الكتب الإلكترونية من 99 سنتا إلى 12.99 دولارا أميركيا، وذلك للقضاء على 14.99 دولارا أميركيا، وذلك للقضاء على السعر الممدد الذي وضعه متجر أمازون لبيع الكتب الإلكترونية.

## تراجع سوق الحواسيب المحمولة لصالح اللوحية

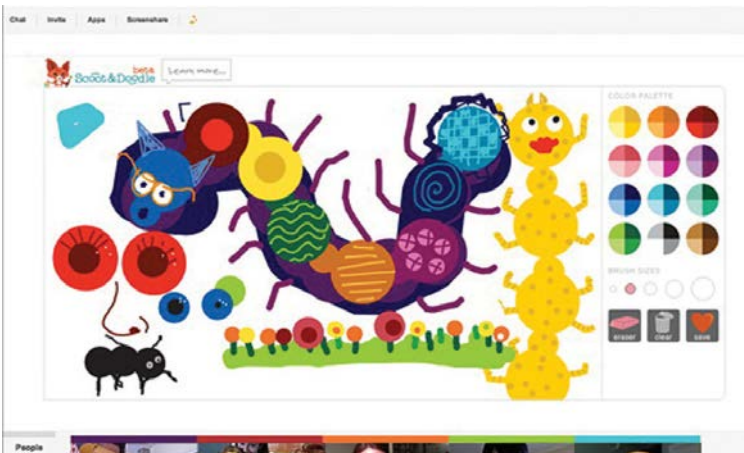


أداء بالنسبة لهذا السوق منذ العام 2003. وتغزو الدراسة هذا التراجع إلى ازدياد شعبية الحواسيب اللوحية بفضل ما تمنحه للمستخدم من سهولة في الاستخدام والطابع المميز. وقال كريغ ستايس المحلل في IHS إنه في الوقت الذي تباطأ فيه الإبداع في سوق الحاسب الشخصي، ومع تصاعد الحواسيب اللوحية منخفضة التكلفة، ساهم هذا بالتهام الحواسيب اللوحية جزءا من سوق الحاسب المحمول. وقال ستايس إنه ورغم الطلب على الحواسيب اللوحية، إلا أن هذا النوع من الأجهزة ليس قادرا على استبدال الحاسب الشخصي بشكل كامل، وسيظل المستهلك بحاجة إلى القوة الحوسبية المتوفرة في أجهزة الحاسب الشخصي، وخاصة إذا ما توفرت في السوق أجهزة الحاسب الشخصي ذات التكلفة المنخفضة والأداء القوي.

دبي - البيان

انخفضت الشحنات العالمية للحواسيب المحمولة بنسبة 6,9 بالمئة خلال الربع الثاني من العام 2013، مقارنة بالربع الأول من العام، وذلك وفقا لتقرير نشرته أمس مؤسسة IHS للأبحاث. ويتضمن سوق الحاسب المحمول كلا من أجهزة النوت بوك، والحواسيب الخفيفة (الترابوك). وعادة ما يكون الطلب خفيفا على هذه الأجهزة في بداية العام ثم يعود ليرتفع خلال الربع الثاني، لكن هذه هي المرة الأولى التي يشهد فيها هذا السوق هبوطا متعاقبا منذ العام 2002. وفقا للتقرير فقد امتد تباطؤ المبيعات كي يغطي النصف الأول من العام، حيث هبطت شحنات الحواسيب المحمولة خلال النصف الأول من 2013 بنسبة 11,2 بالمئة مقارنة بالنصف الأول من العام 2012، مما يجعل النصف الأول من العام الحالي الأسوأ

## «غوغل» تعيد الصوت إلى منصة «هانغ أوت» على «جيميل»



دبي - البيان

أعلنت «غوغل» عن إعادة ميزة المكالمات الصوتية إلى منصة «هانغ أوت» سواء العاملة على خدمة البريد الإلكتروني جيميل أو العاملة عبر تطبيق متصفح كروم. وكانت ميزة المكالمات الصوتية اختفت مع ضم برنامج "Google Talk" إلى منصة هانغ أوت للمحادثات الفورية، والتي كشفت عنها غوغل قبل شهر. وأوضح غوغل عبر مدونة جيميل، أنها أعادت ميزة المكالمات الصوتية إلى منصة هانغ أوت بناء على رغبة المستخدمين الذين افتقدوا تلك الميزة في منصة المحادثات الفورية الجديدة. وأصبح بإمكان المستخدمين في الولايات المتحدة الأميركية وكندا الاتصال مجانا بأرقام الهواتف المحمولة مباشرة، أما بقية المستخدمين فيمكنهم القيام خدمة Google Voice.

صفقة

فيات تسعى إلى زيادة حصتها في كرايسلر



أعلنت شركة فيات الإيطالية رغبتها بزيادة حصتها في وحدة السيارات الأميركية كرايسلر إلى 70 % رغم أنها تزج تحت دعاوى قضائية بسبب ما استدفعه إلى صندوق الائتمان نقابي يمتلك الحصة الباقية من الشركة. وأضافت فيات أنها مارست حق شراء شريحة ثالثة من رابطة المستفيدين من العمال المتطوعين باتحاد عمال صناعة السيارات الأميركي «فيبا» وعرضت 7.254 ملايين دولار مقابلها. وبمجرد اكتمال الصفقة سترتفع حصة فيات في كرايسلر إلى 49.68 %.

شركات

نيسمو وويليامز تتعاونان على تطوير مركبات



أعلنت نيسمو، العلامة التجارية لسيارات الأداء من شركة نيسان، وشركة ويليامز للهندسة المتقدمة التابعة لمجموعة ويليامز، عن إتفاق للتعاون في مجالات تطوير سيارات. وستستخدم ويليامز خبراتها في التقنيات الايروديناميكية وأجهزة المحاكاة وعلم المادة، وستضم جهودها إلى مساعي فريق التطوير الهندسي في نيسمو الذي يعمل على منتجات مستقبلية سيتم تدشينها حول العالم ابتداء من 2014. وستكون نيسان جي تي - آر نيسمو ثالث سيارة تحمل علامة نيسمو بعد تدشين جوك نيسمو 370Z. دبي- البيان

تخفيضات

الناבודה للسيارات تطلق عروضاً رمضان



أعلنت الناבודה للسيارات، الوكيل الحصري لعلامة فولكس واجن بدبي والإمارات الشمالية عن إطلاقها عروض فولكس واجن الرمضانية الشاملة لتقدم لعملائها عروضاً مغرية وتخفيضات حصرية. وسيحصل العملاء الذين يشترون سيارات فولكس واجن جديدة من الناבודה للسيارات قبل العاشر من أغسطس 2013 على عقد صيانة مجانية لمدة 5 سنوات أو 75 كلم، وضمان لمدة 5 سنوات غير محدد، وخدمة المساعدة على الطريق مجاناً لمدة 5 سنوات، بالإضافة الى تأمين شامل للسنة الأولى. دبي- البيان

# «لكزس أي اس» ديناميكية حتى في سكونها



توفر 4 أنماط قيادة هي، إيكو، العادي الرياضي، والرياضي «اس»

ناقل حركة أوتوماتيكي من 8 سرعات بتقنية التنقل الرياضي المباشر

عملية الضبط الدقيقة للمركبة توفر مستويات متميزة في السيطرة



الإدارة. وجرى تعديل نظام التعليق الأمامي المزود على شكل عظمة الترقوة، لتوفير زيادة مقدارها 20 % في دقة القيادة. وضم الجانب الخلفي من السيارة نظام تعليق جديدًا متعدد الوصلات. وأدت عملية الضبط الدقيقة إلى توفير مستويات أداء متميزة في السيطرة على المركبة، واستجابة رائعة في مدخلات التوجيه.

وزاد التركيب المنفصل للنوابض ومصاص الصدمات من المساحة المخصصة لصندوق الأمتعة.



من القيادة هي، إيكو، العادي، الرياضي، والرياضي ( اس )، ويتوفر النمط الرياضي (S) في «أي اس 350» الرياضي (اف) فقط. ويعمل ناقل الحركة الأوتوماتيكي من ثماني سرعات بتقنية التنقل الرياضي المباشر.

الاستجابة والأداء

زادت تقنية لحام المسامير باستخدام الليزر، وكذلك جمع الهيكل باستعمال تقنية اللصق، من صلابة الهيكل الكلية. وعزز هذا الأمر من درجة الثبات، كما وفر مزيداً من راحة الركوب، دون المساومة على رشاقة

القوة المحركة زودت بخيارين من المحركات، وتتوفر سيارة «أي اس 250» بمحرك بنزين سعة 2.5 ليتر، يتكون من 6 إسطوانات على شكل حرف (V)، وناقل حركة أوتوماتيكي من ست سرعات، بتقنية التنقل الرياضي المباشر. فيما تضم «أي اس 350» محرك بنزين سعة 3.5 ليترات، يتألف من 6 إسطوانات على شكل حرف (V)، وناقل حركة أوتوماتيكي، من ثماني سرعات، بتقنية التنقل الرياضي المباشر. ويوجد في «أي اس» نظام اختيار نمط القيادة، الذي يوفر لغاية أربعة أنماط

والابتكارات التقنية، إضافة إلى التركيز على البيئة المحيطة بالسائق، وتحسين كبير في مستويات الراحة والمساحة الرحبة بالمقاعد الخلفية، وصندوق أمتعة أكبر من حيث السعة وأكثر ملائمة. وتعد عجلة القيادة الأولى من نوعها في «لكزس»، التي تنسق بين النظام متعدد الوسائط وكل من أجهزة القياس، وشاشة العرض على الكونصول الوسطي. وركز اختيار المواد الخاصة بغطاء أجهزة القياس واستخدام الغرز البارزة، مثل تلك المتواجدة على غطاء أجهزة القياس وبطانة الركب، على مهارة «لكزس» الحرفية والعناية بأدق التفاصيل.

ويسلط الشكل الديناميكي الشامل للهيكل الضوء على أقواس العجلات الواسعة، بما يضفي هيئة قوية وقاعدة عريضة. ويظهر الخط الأفقي المتميز، الذي يفصل الجزء السفلي من السيارة عن العلوي، إطارات خلفية أكبر حجماً، ومركز جاذبية منخفضاً، ويتضمن التصميم الخارجي، مصابيح أمامية متميزة للغاية.

فخامة وراحة

يشتمل تصميمها الداخلي على جميع عناصر الأناقة والجودة المتوقعة من «لكزس»، حيث ضمت العديد من مزايا «لكزس» الأولى،

دبي - مهند قرعوني

تمت هندسة «أي اس» 2014 بدقة بالغه، بحيث تشتمل على إمكانيات ديناميكية، توفر تجربة قيادة استثنائية، يضاف إلى ذلك التصميم الجريء الجديد للمركبة وشبك «لكزس» المغزلي الذي يستهوي محبي هذه السيارة الواسلة حديثاً إلى الإمارات.

ويرى ناويكي كوباياشي، نائب رئيس مهندسي لكزس «أي اس» أنها تتيح استجابة مذهلة، وتعد امتداداً مثالياً لخيال السائق، فهي ديناميكية، حتى عندما لا تكون في وضعية التشغيل..

نمو



ارتفاع قياسي في مبيعات يونيو

قالت مجموعة بي إم دبليو الألمانية، أكبر منتج للسيارات الفاخرة في العالم، إن مبيعاتها ارتفعت لمستوى قياسي في يونيو، بعدما عوض الطلب القوي في آسيا والولايات المتحدة ركود سوق السيارات في أوروبا. وأوضحت الشركة، ومقرها ميونيخ، أن مبيعاتها العالمية سجلت 184 ألفاً و489 سيارة في يونيو، ما يمثل زيادة نسبتها 9.6 % بالمقارنة بالشهر ذاته من العام الماضي. وساعد على تحقيق الزيادة، قفزة نسبتها 4.14 % في مبيعات المجموعة في آسيا.



أودي: مبيعات قياسية في 6 أشهر الأولى من 2013

حققت مبيعات شركة أودي للسيارات رقماً قياسياً خلال النصف الأول من العام الحالي وذلك وفقاً لما أعلنته الشركة الألمانية في مقرها بمدينة انجولشتات. وقالت الشركة المملوكة لمجموعة فولكس فاغن إن مبيعاتها وصلت خلال الأشهر الستة الأولى من العام الجاري إلى 780 ألف و500 سيارة على مستوى العالم بارتفاع بنسبة 6.4 % مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. وعزت الشركة ارتفاع المبيعات إلى رواج منتجاتها بالصين وبريطانيا والولايات المتحدة.



فولكس فاغن: 3 ملايين مركبة مبيعات النصف الأول

أعلنت شركة فولكس فاغن الألمانية للسيارات أن مبيعاتها حققت رقماً قياسياً خلال النصف الأول من العام. حيث باعت خلال الأشهر الستة الماضية 2.91 مليون سيارة ركاب، وذلك بارتفاع 4.4 % مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. في الوقت نفسه حذر مدير الشركة من تأثر المبيعات خلال الأشهر المقبلة بالأزمة في السوق الأوروبية، إذ أن نمو المبيعات لم يزد خلال يونيو عن 0.5 % وهو ما تسبب بانخفاض نسبة النمو بمقدار نقطة مئوية.



## الفن والثقافة والتاريخ والطبيعة تجتمع في اليونان

## بلاد الأكروبوليس.. لقاء الغرب والشرق

## نافبليو.. العاصمة

## الأولى المليئة

## بالقلاع والحصون

## و«فلورنسا اليونان»

## «درب التبانة» و«أتلنتس»

## حاضرة في سانتوريني

## التي تتميز بتلون مياهها

## أثينا- البيان

يمكن للزائر إلى اليونان، وخاصة عاصمتها أثينا، التمتع بأمور كثيرة في أحد أقدم البلدان في العالم ومهد الحضارة الغربية المكونة من 1400 جزيرة، والتي توصف عاصمتها بأنها آخر مدينة في الغرب وأول مدينة في الشرق، عبر رحلة سياحية تجمع بين الأماكن الترفيهية والطبيعية الخلابة والفن والثقافة، بدون نسيان التاريخ المتجسد في مبنى «الأكروبوليس».

وتقع أثينا في جنوب اليونان على سهل «أتিকা»، وهي محاطة بالأنهار والجبال، ما يضفي تنوعاً طبيعياً وجغرافياً على المدينة التي أعلنت العام 1985 كأول عاصمة ثقافية لأوروبا، مع الأخذ بعين الاعتبار سمعتها العالمية، حيث مرت بها العديد من الحضارات الأجنبية.

## زيارة «الأكروبوليس»

الرحلة في أثينا تبدأ بزيارة معلمها الأشهر، «الأكروبوليس» الذي يرتفع 154 متراً من سطح البحر، وهو جبل صخري أقيم فوقه مجموعة من المعابد لالهة اليونانية القديمة ومن أهمها معبد «البارثون» الذي يعد درة معابد اليونان والعالم القديم بأسره. يفضل أخذ طريق «بلاكا أنافيوتكا»، التي هي واحدة من واحات الهدوء، حيث يسير المرء عبر الأزقة القديمة المروقة بالحجر صعوداً إلى «الأكروبوليس» في رحلة من السكينة التي كلما صعد درجة يقترب منها ويكاد يلمس التاريخ بيديه. وحين دخول «الأكروبوليس»، يشعر المرء برهبة بسبب التاريخ المتجسد أمام الزوار، علماً أن اسمه يعني «المدينة العالية». كان «الأكروبوليس» موقعا دينياً في الزمن النيقوليتي، وشهد تاريخاً متقلباً على مر العصور. النصيحة الأهم حين زيارة المعلم الشهير هي ارتداء الأحذية المناسبة لأن حجارة الموقع لمساء وزلقة جداً. كما يمكن التجول حول «الحديقة الأثرية»، التي تحيط بـ«الأكروبوليس»، الجزء المحصن من المدينة الإغريقية القديمة، حيث ولدت أثينا، وهو الآن منطقة للمشاة تربط الكثير

## مطبخ وجغرافيا

يشتهر المطبخ اليوناني، تماماً كمطابخ منطقة البحر المتوسط، باستعمال البهارات والزعر البري والثوم وعصير الليمون. هناك أدوات مشتركة كثيرة مع الدول المجاورة وخاصة تركيا وبوغسلافيا السابقة، تشتهر اليونان أيضاً بجينة «فيتا» المصنوعة أساساً من حليب الماعز، وسلطة «تساسكي» فيما يعتبر مشروب «أوزو» المشروب الوطني. وتعتبر اليونان من أكثر بلدان أوروبا ارتفاعاً، حيث إن ما يقارب من 80 في المئة مساحة البلاد عبارة عن مرتفعات جبلية. ويبلغ مجمل طول الساحل اليوناني حوالي 15000 كيلومتر. ومجمل الحدود البرية 1160 كيلومتراً. وهي أقرب البلدان الأوروبية إلى المنطقة العربية جغرافياً.

من النصب، وبوسع الزائر أن يجد منطقة

«كيراميكوس»، حيث القلب النابض لعالم الفن الأثيني الجديد.

## صباح أثينا

يمكن بدء النهار في أثينا يشرب فنجان قهوة يونانية، والتي تسمى القهوة التركية مجازاً، حيث لا يكاد مقهى في اليونان يخلو منها. ويتفنن اليونانيون بصناعتها، وهناك حتى نكهات مختلفة لها، حيث يعرفون بأنهم يتلذذون بصناعتها وشربها، أو كما يقال المثل الشائع إن «اليوناني يشرب قهوته في ثلاث ساعات»، ولا بد أيضاً من زيارة سوق المأكولات المركزي الذي يمتلئ بمختلف أصناف الأطعمة، خاصة البحرية منها. ولأن الطعام اليوناني المتوسطي معروف بجودته ومذاقه، فمن الأفضل تناوله في مطاعم تقليدية تسمى «تافرنا» تقع في أزقة أثينا القديمة، وتحديداً في حي «إكزاريا» الذي يعرف كذلك بأنه قبلة اليساريين والمتقفيين المتمردين على مجتمعهم وأفكاره. وفي هذا الحي، تنتشر مقاهي «ريمبيتكا»، وهي نوع من أغاني «البلوز» اليوناني، على الرغم من أن الكثير منها ينتقل في

فصل الصيف إلى الشواطئ.

## مساء أثينا

أما في المساء، فيمكن مشاهدة الغروب في مطعم في حي «باغراتي» الهادئ. ومن على تلة «ليكافيتوس» وتناول العشاء في مطعم في حي «باغراتي» الهادئ. ومن على تلة «ليكافيتوس» وتناول العشاء في مطعم في حي «باغراتي» الهادئ. ومن على تلة «ليكافيتوس» وتناول العشاء في مطعم في حي «باغراتي» الهادئ.

في القرن التاسع عشر عندما كانت نافبليو عاصمة اليونان، وتحتوي على عدد من التماثيل والنصب التي تجسد رموز ثورة استقلال اليونان عن العثمانيين. وتضم نافبليو أيضاً العديد من المنازل التي تعود للفترة الفينيسية والعثمانية، وعلى متحف للفولكلور البيلوبونيزي والذي يحتوي

درجات الأجرة النارية التي تتزلق بين السيارات وتوصل راكبيها بسرعة غير معهودة إلى وجهتهم المفضلة.

## زيارة نافبليو

على مسافة نحو 130 كيلومتراً عن العاصمة اليونانية، تقع مدينة نافبليو التي يبلغ عدد سكانها حوالي 14 ألف نسمة. وعلى الرغم من حجمها الصغير، فإن لها أهمية تاريخية وسياحية خاصة، إذ كانت عاصمة اليونان بين عامي 1829-1834 إبان ثورة استقلال اليونان. فضلاً عن ذلك، فإنها الوجهة المفضلة للشباب الرومانسي الحال، حتى إن البعض يصفها بـ«فلورنسا اليونان» لجهة ارتباطها بأساطير الحب. ومن أشهر معالمها: «أكرونافبليو» أو «نافبليو العليا»، وهو الحصن القديم لنافبليو، ووجدت فيه آثار من العصر النيقوليتي، بالإضافة إلى البقايا الضخمة لـ«القلاع الثلاث»، والمقصود بها القلاع البيزنطية، الإفرنجية والفينيسية المتواليه. كذلك، فإن رؤية قلعة «بالاميدي» تعتبر تحدياً رياضياً كبيراً، على اعتبار أن الصعود إليها يستوجب المرور عبر 999 درجة، وهو ما يستغرق ساعة كاملة، كله في سبيل التمتع بإطلالة بانورامية خلابة للبحر المتوسط تسحر الألباب. أما حدائق المدينة، وهي ثلاث متتالية تسمى: «كابوديستريو»، «نيكيتاس»، و«ستيكيوبولوس»، فاقامت في القرن التاسع عشر عندما كانت نافبليو عاصمة اليونان، وتحتوي على عدد من التماثيل والنصب التي تجسد رموز ثورة استقلال اليونان عن العثمانيين. وتضم نافبليو أيضاً العديد من المنازل التي تعود للفترة الفينيسية والعثمانية، وعلى متحف للفولكلور البيلوبونيزي والذي يحتوي

على أكثر من 25 ألف قطعة تمثل تراث شبه جزيرة المورة.

## زيارة سانتوريني

لعل جزيرة سانتوريني، التي تقع في أقصى جنوب الأرخبيل اليوناني في البحر المتوسط وتتميز بجمالها الساحر على الرغم من صغر مساحتها، هي أروع وأكثر الجزر اليونانية إثارة. ويمكن للمسائح التمتع بالموقع والطبيعة الخلابتين، بدون ذكر الأبعاد الجغرافية والحضارية للجزيرة، إذ إن الجزيرة أشبه بحدوة الحصان شكلاً، وهي مرتفعة جداً عن سطح البحر، ما يمكن السائح من مراقبة غروب الشمس وشروقها، بالإضافة إلى التمتع بألوان مياه البحر المتعدد من الأزرق بتدرجاته المختلفة إلى البرتقالي والتركواز. وتتل تلك الجزيرة اهتماماً خاصاً من قبل علماء الآثار الذين يواصلون حفرياتهم هناك، بعد أن أسفرت أعمال حفر سابقة عن اكتشاف آثار لواحدة من أقدم الحضارات في التاريخ. ويسعى العلماء من خلال تنقيباتهم هذه للتحقق مما إذا كانت تلك الجزيرة هي ذاتها الموقع الذي غرقت فيه قارة «أتلنتس» المفقودة التي كانت تتمتع بحضارة راقية ومتقدمة تقدماً كبيراً قبل أكثر من 11 ألف عام، بالنظر إلى أنها بنيت وعمرت على أطراف منهاره من فوهة البركان الذي يعتبر انفجاره العام 1450 قبل الميلاد، أكبر انفجار بركاني عرفته البشرية حتى الآن. كما لا يجب على الزائر أن يندesh من حقيقة أنه يمكن أحياناً رؤية مجرّتنا أي مجرة «درب التبانة» بالعين المجردة في الليالي الصافية. ويقع مطار سانتوريني بالقرب من شواطئ «مونوليثوس» على بعد ثمانية كيلومترات جنوب شرقي عاصمة الجزيرة فيرا، أي

## سياحة وإقامة

من المتوقع أن يزداد عدد السياح إلى اليونان هذا العام. وقدر اتحاد شركات السياحة في اليونان أن يكون العام الجاري عاماً قياسياً بالنسبة لقطاع السياحة، على الرغم من الأزمة المالية. ورجح الاتحاد أن يتجاوز عدد السياح الأجانب 17 مليون سائح خلال العام الجاري. وكان عدد السياح سجل العام الماضي تراجعاً. إذ وصل إلى 15.5 مليون شخص بعدما وصل في 2011 إلى نحو 16.4 مليوناً. كذلك، أعلنت السلطات اليونانية أنها ستمنح تصاريح إقامة لمواطني الدول الأخرى الذين يشترطون أو يستأجرون عقاراً بقيمة تزيد على 250 ألف يورو للتمتع بقطاع البناء المتراجع وتشجع حركة السياحة. ويطلب بهذا الإجراء منذ فترة طويلة ممثلو القطاع العقاري لتلبية طلب قوي وخاصة من مستثمرين صينيين وروس وعرب. وهذه الإقامة، التي ستكون لخمسة أعوام قابلة للتجديد. ستمنح للمشترين وزوجته وأبناءه القصر، ما يسمح لهؤلاء بالسفر بحرية في دول شفعن» والبقاء فيها لمدة تصل إلى ثلاثة أشهر.

20 دقيقة عبر الحافلة. ويمكن الوصول إلى المطار من الكثير من المدن الأوروبية، فضلاً عن مطار العاصمة اليونانية أثينا، حيث تستغرق الرحلة ساعة تقريباً. كما يمكن الوصول إلى الجزيرة بحراً من مرفأ «بيراياس» و«رافينا» في أثينا، حيث تستغرق الرحلة بين 5 و7 ساعات عادة، إلا إذا لجأ المرء إلى استخدام القوارب السريعة والحديثة التي قد تستغرق الرحلة معها بين ساعتين أو ثلاثاً.

## زيارة رودوس

لا يمكن أن تكتمل زيارة اليونان بدون المرور بجزيرة رودوس ولو سرياً. وبالقرب منها يقع وادي الفراشات، وهو من الأماكن الأكثر سحراً في اليونان، حيث تقدم آلاف الفراشات الملونة مشهداً خلاباً يصعب على زائر المنطقة نسيانه. وتقع منطقة الفراشات المشهورة على بعد 35 كيلومتراً من مدينة رودوس، في القسم الغربي من الجزيرة، وهي منطقة سهلة منخفضة غنية بالنباتات، يجتازها نهر صغير مع جسوره الخشبية. تلجأ الفراشات إلى هذا الوادي من 15 يونيو من أجل التناسل وتغادر في 30 سبتمبر من كل عام.

## أزمات وعزيمة

وبأي حال، فإن الزائر إلى اليونان سيلحظ بشكل واضح أن سكانها لم يفقدوا حس الضيافة الشرقي وميزات التقدم الغربي، مبرهنين بذلك على أنهم شعب واجهوا الأسوأ دائماً وانتصروا عليه، منذ هجمات الفرس مروراً بالدكتاتورية العسكرية، وليس انتهاءً بالأزمات الاقتصادية التي لم تتل من عزيمة أحفاد أثينا.



تفاؤل

## «إتش إس بي سي» ينفي التخرج من السوق المصرية

نفت هلا صقر، نائب الرئيس التنفيذي ورئيس المعاملات التجارية البنكية في إتش إس بي سي - مصر، وجود أية نية للتخرج من السوق المصرية، مؤكدة أن مصر من الأسواق العشريين الأهم للمجموعة الموجودة في السوق قبل ثلاثة عقود، والتي تعزز من وجودها داخل السوق المصرية بمختلف الصور. وقالت صقر، في تصريحات صحافية أخيراً، إن الاقتصاد المصري لا يزال يتمتع بالعديد من المميزات والمؤهلات والقدرات التي تمكنه من النمو، وأنه يمتلك كافة عناصر النمو من تجارة

وموارد صناعية وزراعية وموارد بترولية ومتنوعة، وهناك توقعات دائمة ورؤية مستقبلية بشأن قدرته على النهوض، والارتقاء إلى مستويات متقدمة في مصاف الدول المتقدمة، كما أنه استطاع تحقيق معدلات نمو قبيل الثورة بلغت نحو 7%، وهذا ما يعول عليه في تحقيق النشاط المرتقب. وأضافت أن إتش إس بي سي قام بغلق عدد من الحسابات داخل السوق المصرية، بعد إخطارهم باستيفاء بيانات تتعلق باستمرار التعامل، ووفقاً لدراسة كاملة على جميع السياسات الخاصة بأطر عمل

البنك داخل البلاد المختلفة الموجودة خلالها المجموعة لتفادي ما حدث من خطأ ومنع تكراره، وتقديم مستوى عالي من الخدمة المصرفية. وقال صقر: لقد قام البنك المركزي المصري بمراجعتنا والاستفسار عما حدث في الخارج، وقدمنا شرحاً كاملاً لكافة ملايسات ما جرى بشفاافية تامة، وقمنا وفقاً لهذه الإجراءات بإغلاق حسابات لعملاء لم يلتزموا معنا بالشفافية التامة في كافة المتطلبات الخاصة بالتعاون. وعلى رأسها معرفة مصادر أموال العملاء وتعاملاتهم وفقاً للقوانين والأعراف

القاهرة - محسن محمود

أعلنت شركة القلعة للاستشارات المالية في مصر الانتهاء من تنفيذ مشروع تطوير ميناء مومباسا في كينيا بتكلفة 20 مليون دولار أميركي. وذكرت الشركة في بيان لها إن التطوير سيسهم في تقليص فترة شحن البضائع بين ميناء مومباسا والعاصمة الكينية نيروبي بنحو 6 ساعات، وأنه يتم حالياً استكمال خطة تطوير شبكة السكك الحديدية القومية في كينيا وأوغندا، وذلك ضمن برنامج إعادة التأهيل المقرر تنفيذه في غضون خمس سنوات. وأوضحت أن شركة ريفت فالي المملوكة

لها وصاحبة حقوق تشغيل الشبكة القومية للسكك الحديدية في كينيا وأوغندا انتهت من إنشاء الخطوط الجديدة بطول 73 كيلومتراً بين ميناء مومباسا والعاصمة نيروبي، وذلك في إطار خطط الشركة لتطوير عمليات النقل بالسكك الحديدية، وزيادة سرعة شحن البضائع من ميناء مومباسا المطل على المحيط الهندي بكينيا. القاهرة - البيان

## 9.45 مليارات منها في أسهم «إعمار العقارية»

# 12.2 مليار درهم ملكية الأجانب في 4 شركات بدبي

انخفاضه الى مستويات جاذبة الشهر الماضي مما جعله مغرياً للشراء من جديد رغم ان نسبة نمو السهم ما زالت عند مستوى 48 ٪ تقريباً مع ختام تعاملات الأسبوع الماضي مغلقاً عند 5.66 دراهم.

وتوزعت ملكية الأجانب في شركة اعمار بحسب الجنسيات بواقع 15.5 ٪ للأجانب من غير العرب فيما وصلت بالنسبة للمستثمرين الخليجيين إلى 9.22 ٪ والمستثمرين العرب 2.5 ٪.

### «دبي الإسلامي»

وفي ما يتعلق بملكية الأجانب في بنك دبي الإسلامي فقد ارتفعت من 9.8 ٪ في شهر يناير 2013 الى 11.93 ٪ في نهاية تعاملات الاسبوع الماضي وبواقع 469 مليون سهم من اجمالي الأسهم الحرة للبنك المتاحة للتداول والتي بلغت قيمتها السوقية نحو 1.6 مليار درهم. وتوزعت نسب الملكية في سهم البنك بواقع 4.16 ٪ للمستثمرين الأجانب من غير العرب ونحو 4.66 ٪ للمستثمرين الخليجيين و3.11 ٪ للمستثمرين العرب.

### شركة السوق

وبلغت ملكية الأجانب في شركة سوق دبي المالي 7.28 ٪ تشكل 145 مليون سهم بقيمة سوقية قدرها 269 مليون درهم، علماً بأن السهم ارتفع من 1.02 درهم في نهاية العام الماضي الى 1.86درهم مع إغلاق تعاملات الأسبوع الماضي.

ووصلت نسبة المستثمرين الأجانب في سهم السوق 5.12 ٪ في حين وصلت بالنسبة للمستثمرين الخليجيين 0.66 ٪ ونحو 1.5 ٪ للمستثمرين العرب مع ختام جلسة الأسبوع الماضي.



البيان

«إعمار» استقطب جزءاً كبيراً من السيولة الأجنبية في سوق دبي

أبوظبي - دبي - ناصر عارف

بلغت ملكية الأجانب في أربع شركات قيادية مدرجة في سوق دبي المالي 2.73 مليار سهم بقيمة سوقية تصل إلى 12.2 مليار درهم في ختام تعاملات الأسبوع الماضي وذلك استناداً الى الإحصاءات الرسمية الصادرة عن السوق لشركتي أرابنك وإعمار العقارييتين وبنك دبي الإسلامي وشركة سوق دبي المالي.

وجاء التحسن الكبير في ملكية الأجانب في العديد من الشركات المدرجة بعد ارتفاع وتيرة سيولة هذه الشريحة خلال الربع الثاني من العام الجاري والتي ساهمت في بلوغ صافي استثماراتها الى نحو 747 مليون درهم مع نهاية النصف الأول من العام الجاري مقارنة مع 461 مليون درهم طيلة العام 2012.

### «أرابنك» و «إعمار»

ووصلت ملكية الأجانب في شركة ارابنك إلى نحو 38.03 ٪ من اجمالي الأسهم الحرة للشركة المطروحة للتداول وبواقع 471 مليون سهم بقيمة سوقية تصل الى 1.01 مليار درهم.

في حين ارتفعت النسبة بشركة اعمار من 26.2 ٪ خلال شهر يناير الماضي الى 27.22 ٪ في نهاية تعاملات الأسبوع الماضي وهو ما يساوي 1.65 مليار سهم بقيمة سوقية بلغت نحو 9.45 مليارات درهم علماً بأن نسبة الملكية كانت في نهاية العام الماضي نحو 19.35 ٪.

### تدفق السيولة

ويلاحظ ان استمرار تدفق السيولة الأجنبية الى سهم اعمار جاء عقب

# 10 ٪ نمو التحويلات إلى خارج الدولة في يونيو



محال الصرافة تنشط مع حلول شهر رمضان وعيد الفطر

## محال الصرافة تطلق الحوافز والعروض الترويجية لجذب المتعاملين

دبي - وائل اللبابيدي

ارتفع حجم التحويلات إلى خارج الدولة خلال شهر يونيو الماضي بنسبة لا تقل عن 10 ٪ وتوقع أسامة آل رحمة، مدير عام مجموعة الفران للصرافة، أن تحافظ حركة التحويلات على منحاهما التصاعدي خلال شهر رمضان المبارك، الذي تزامن هذا العام مع انتهاء المدارس وبداية موسم الإجازات، خصوصاً إلى الدول الآسيوية ومصر وسوريا. وفي تصريحات لـ "البيان الاقتصادي"، توقع آل رحمة، الذي يتولى أيضاً منصب نائب رئيس مجلس الإدارة لمجموعة مؤسسات الصيرفة والتحويل المالي، أن تسجل حركة التحويلات من الدولة إلى الدول النامية نمواً بنسبة 8 ٪ بنهاية العام الحالي.

### حوافز وعروض ترويجية

من جانب آخر، بدأت العديد من محال الصرافة إطلاق العديد من الحوافز والعروض الترويجية لجذب المتعاملين من الجاليات المختلفة، خصوصاً مع ارتفاع حجم التحويلات خلال هذا الوقت



من العام وشهر رمضان ومن بعده عيد الفطر. وأشار آل رحمة إلى أن حجم تحويلات اليد العاملة المهاجرة حول العالم إلى أوطانهم في الدول النامية وصل بنهاية العام الماضي إلى 406 مليارات دولار

### أسامة آل رحمة:

## التحويلات تتخذ منحي تصاعدياً خلال رمضان

(1.48 تريليون درهم)، مشيراً إلى أن حجم التحويلات قد يصل إلى 534 مليار دولار بحلول عام 2015 بحسب دراسات حديثة. الأسواق الناشئة وأضاف آل رحمة أنه، وفي ظل بطء تعافي الاقتصاد العالمي ومقارعة الكثير

من أسواق الدول المتقدمة أعباء ديونها ونسب البطالة لديها، فمن المرجح أن تقود الأسواق الناشئة قاطرة الحركة الاقتصادية عالمياً لتنمو بتسارع أكبر من الأسواق المتقدمة تقليدياً. وأوضح أن استمرار الأزمة المالية في العديد من دول اليورو تفرض استمرار سياسات التقشف، كما تفرض صعوبات أمام خلق فرص عمل جديدة، وتكبح مستويات الثقة والانفاق في القارة العجوز. في حين أن النمو المتسارع في الصين وغيرها من الأسواق الناشئة سيوفر دعماً قوياً لتدفقات التجارة العالمية وأسعار السلع في العالم.

مركز اقتصادي وتجاري وقال آل رحمة إن أهمية دول الخليج

ستزداد كمركز اقتصادي وتجاري في العالم خلال الأعوام القليلة المقبلة، خصوصاً مع ازدياد فرص تقارب دول مجلس التعاون الخليجي على المستويين الاقتصادي والسياسي، وهو ما يعزز فرص وحدة النقد الخليجي التي قد تؤدي بدورها إلى فك ارتباط العملة الخليجية بالدولار الأمريكي. وشهدت حركة تحويل الأموال إلى خارج الدولة نشاطاً ملحوظاً الأسبوع الماضي، وخاصة إلى شبّة القارة الهندية، وأرجعت مصادر في شركات صرافة محلية ذلك إلى انخفاض قيمة الروبية الهندية مرتين خلال الشهر الماضي إلى مستويات قياسية، لتغلق يوم الخميس الماضي على أدنى مستوى لها في عشرة أشهر بقيمة 55.5 روبية مقابل الدولار الأميركي، وذلك

البيان

مع استمرار الزيادة في طلب المصدرين في الهند على الدولار.

### تحديات

وأضاف آل رحمة أنه، وفي الضوابط المالية الجديدة التي اتخذتها بعض الدول مثل قانون دود - فرانك الفيدرالي، وقانون حماية المستهلك، الذي يفرض أهم تغيير في اللوائح المالية الأمريكية منذ فترة الكساد الأعظم في الثلاثينات، والذي يهدف إلى رفع مستويات الشفافية والقبالية للمساءلة في النظام المالي، فستفرض بعض التحديات على صناعة التحويلات في المنطقة، ومنها ارتفاع تكلفة التشغيل على المدى القصير بسبب الحاجة إلى تلبية متطلبات إدارة المعلومات الجديدة.

## قطاع البنوك في السوق القطرية ينمو 14.74 % خلال النصف الأول

وسجل مؤشره تراجعاً شهرياً نسبته 2.65 % بينما كان قطاع الاتصالات الأقل تضرراً وسجل مؤشره انخفاضا شهرياً طفيفاً نسبته 1.05 %. وكان الأداء الشهري للبورصة قد جاء مرتفعاً وصعد مؤشرها الرئيسي بما نسبته 0.41 % وسجل مؤشر الريان الإسلامي ارتفاعاً شهرياً نسبته 0.43 %.

48.70 نقطة، حيث أنهى مؤشر القطاع تعاملات مايو عند مستوى 2187.90 نقطة وارتفع بنهاية تعاملات يونيو إلى مستوى 2236.60 نقطة. وتصدر قائمة الراجحين خلال يونيو مؤشر قطاع العقارات بنسبة ارتفاع بلغت 2.95 % واحتل مرتبة أقل الراجحين بين قطاعات السوق قطاع النقل بنسبة ارتفاع بلغت 0.28 %.

وعلى العكس من أداء قطاع البنوك في شهر يونيو جاء أداء أربعة قطاعات سلبية، حيث سجلت مؤشراتها تراجعاً بنسب متفاوتة كان أكبرها في قطاع التأمين،

جميعها حيث كانت الصدارة من نصيب قطاع النقل وسجل ارتفاعاً نسبته 24.4 % في النصف الأول من العام الحالي بينما كان قطاع التأمين الأقل ارتفاعاً بتسجيل مؤشره نمواً نسبته 13.72 %.

وأشار التقرير إلى أن المؤشر الرئيسي للبورصة ارتفع خلال العام الجاري بواقع 10.97 % رابحاً أكثر من 916.62 نقطة. واستطاع قطاع البنوك أن يحتل المرتبة الثانية بين أعلى الراجحين في البورصة القطرية خلال تعاملات شهر يونيو وذلك بعدما سجل مؤشره ارتفاعاً خلال الشهر نسبته 2.23 % بمكاسب اقتربت من

سجل مؤشر قطاع البنوك المدرج بالسوق القطرية ارتفاعاً نسبته 14.74 % منذ بداية العام وحتى نهاية تعاملات شهر يونيو الماضي رابحاً 287.3 نقطة، حيث كان مؤشر القطاع قد اختتم تعاملات العام الماضي عند مستوى 1949.30 نقطة. كما سجل مؤشر الريان الإسلامي مكاسب بلغت 313.39 نقطة منذ تدشينه مطلع العام الجاري وحتى الآن بنمو نسبته 12.60 %.

وأظهر تقرير لمركز معلومات مباشر أن قطاع البنوك حل في المرتبة الخامسة بين قطاعات السوق السبعة التي ارتفعت

|      |        |        |       |        |
|------|--------|--------|-------|--------|
| CBQK | 210.00 | 206.00 | 942   | 202.90 |
| DHBK | 279.50 | 278.10 | 9,559 | 278.10 |
| ABQK | 119.00 | 119.00 | 4,030 | 119.00 |
| QIJK | 525.00 | 522.60 | 1,311 | 522.60 |
| QATI | 118.10 | 119.40 | 300   | 119.40 |
| DOHI | 47.60  | 50.00  | 250   | 50.00  |
| QGRJ | 0.00   | 232.30 | 200   | 232.30 |
| AKJH | 234.00 | 238.00 | 295   | 238.00 |
| QMSI | 415.00 | 420.00 | 622   | 420.00 |

## مؤشر دبي يصعد 5.63 % الأسبوع الماضي يليه أبوظبي 4 %

## أسواق الإمارات تتصدر البورصات الخليجية الراحبة



**مؤشر مسقط**  
**يكسب 49.83 نقطة**  
**بدعم جميع القطاعات**

دبي - البيان

تصدرت أسواق المال الإماراتية خمس بورصات خليجية رابحة خلال الأسبوع الماضي، فيما تكبدت بورصتا الكويت والبحرين خسائر. وتصدر مؤشر سوق دبي المالي المؤشرات الخليجية المرتفعة الأسبوع الماضي صاعداً بنسبة 5.63 % بالمقارنة مع إغلاقه بنهاية الأسبوع السابق عليه مباشرة. وتبعه مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية بارتفاع أسبوعي نسبته 4.00 %. ثم مؤشر السوق العُماني المرتفع بنسبة 0.77 %. ومن بعده مؤشر السوق القطري بارتفاع نسبته 0.51 %. يليه مؤشر السوق السعودي الأقل ارتفاعاً خليجياً خلال الأسبوع والصاعد بنسبة 0.28 %.

وعلى الجانب الآخر، تراجع مؤشر سوق الكويت السعري بنسبة 1.00 % وتلاه تراجع مؤشر البورصة البحرينية بنسبة 0.13 %.

وفي ما يلي تفاصيل التداولات في تلك الأسواق وفق ما جاء في التقرير الأسبوعي لمركز معلومات مباشر حول أسواق المال الخليجية:

## مؤشر مسقط يرتفع 0.77 %

ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط خلال الأسبوع الماضي بنسبة 0.77 % بمكاسب بلغت 49.83 نقطة وصل بها بنهاية تداولات الأسبوع إلى مستوى 6490.67 نقطة، وكان إغلاقه بنهاية الأسبوع السابق عند مستوى 6440.84 نقطة. كما سجل مؤشر الشريعة ارتفاعاً نسبته 0.36 % خلال الأسبوع بمكاسب بلغت 3.71 نقاط ليصل إلى مستوى 1023.23 نقطة، وكان قد أنهى تداولات الأسبوع السابق عند مستوى 1019.52 نقطة.

وجاءت مكاسب المؤشر العام خلال الأسبوع بدعم من جميع القطاعات بصدارة قطاع الصناعة الذي سجل ارتفاعاً نسبته 1.6 % وتلاه القطاع المالي بنسبة ارتفاع بلغت 0.91 %. وجاء قطاع الخدمات في المركز الثالث بارتفاع طفيف

## المؤشر السعودي يواصل الارتفاع

ارتفع المؤشر العام للسوق السعودية الأسبوع الماضي بنسبة 0.28 % كاسياً 21.8 نقطة بعد أن أنهى الأسبوع عند 7690.38 نقطة مواصلاً ارتفاعه للأسبوع الثاني على التوالي. فيما تراجعت قيم التداولات خلال الأسبوع السابق 1.96 % إلى 19.5 مليار ريال عن الأسبوع مسجلة قيم التداولات الأقل للسوق منذ أربعة أشهر. وتحدد منذ الأسبوع الأول من مارس الماضي والذي وصلت فيه إلى 19.4 مليار ريال. وتم خلال الأسبوع الماضي تداول 710 ملايين سهم بتراجع نسبته 1.51 % عن الأسبوع السابق وهي أقل أحجام تداولات منذ ما يقرب من عامين. وتحديدا منذ الأسبوع الأخير في أغسطس 2011 والذي وصلت فيه أحجام التداولات إلى 557.5 مليون سهم. وتمت تداولات الأسبوع من خلال 417.7 ألف صفقة بتراجع نسبته 1.88 % عن الأسبوع السابق.

وجاء ارتفاع المؤشر العام للسوق الأسبوع الماضي بعد ارتفاع 10 قطاعات. في حين تراجعت 5 قطاعات. وكان الأكثر ارتفاعاً الفنادق بنسبة 2.59 % وتلاه الاتصالات بنسبة 1.66 % والتطوير العقاري بنسبة 1.65 %. في حين كان الأكثر تراجعاً الإعلام بنسبة 2.15 % وتلاه الاستثمار الصناعي بنسبة 1.65 %.

وتتم التداول خلال الأسبوع على 69 ورقة مالية ارتفع منها 36 ورقة في حين تراجعت أسعار 12 ورقة وظلت بقية الأوراق المتداولة عند نفس مستوياتها السابقة. وتصدر سهم الشرقية لتحلية المياه قائمة الأسهم الراحبة خلال الأسبوع بارتفاع نسبته 7.37 % ليصل إلى 3.628 ريالاً مقارنة بـ 3.379 ريالاً بنهاية الأسبوع السابق. أما الأسهم المتراجعة فقد تصدرها سهم المركز المالي بتراجع نسبته 5.26 % ليصل إلى 0.090 ريال وكان إغلاقه بنهاية الأسبوع السابق عند

بلغت نسبته 0.04 %.

وتراجع إجمالي الأسهم المتداولة خلال الأسبوع إلى 78.2 مليون سهم مقابل نحو 97.2 مليون سهم حققها السوق خلال الأسبوع السابق بتراجع نسبته 19.5 %.

تجاوزت 9419.97 نقطة مقارنة بإقفاله نهاية الأسبوع السابق بمكاسب أسبوعية بلغت 47.80 نقطة. وجاء دعم المؤشر لعم للسوق من الأداء الإيجابي لخمسة قطاعات بصدارة الاتصالات. كما تلون مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي بالأخضر كمحصلة إجمالية لأدائه خلال الأسبوع حيث بلغت ربحيته

البيان

السابق. وبلغ عدد الأسهم التي جرى تداولها في الأسبوع 8.62 ملايين سهم بقيمة إجمالية بلغت نحو 1.81 مليون دينار بحريني من خلال 181 صفقة بيع وشراء.

واستحوذ قطاع البنوك على نحو 84.17 % من أحجام التداول بالسوق وذلك من خلال تداول 7.3 ملايين سهم كما استحوذ أيضاً على نحو 79.09 % من إجمالي قيم التداول بالسوق وذلك من خلال تداول ما قيمته 1.43 مليون دينار. وارتفع قطاعان خلال الأسبوع هما الصناعة رابحاً ما نسبته 0.93 % والاستثمار الذي ربح 0.14 %.

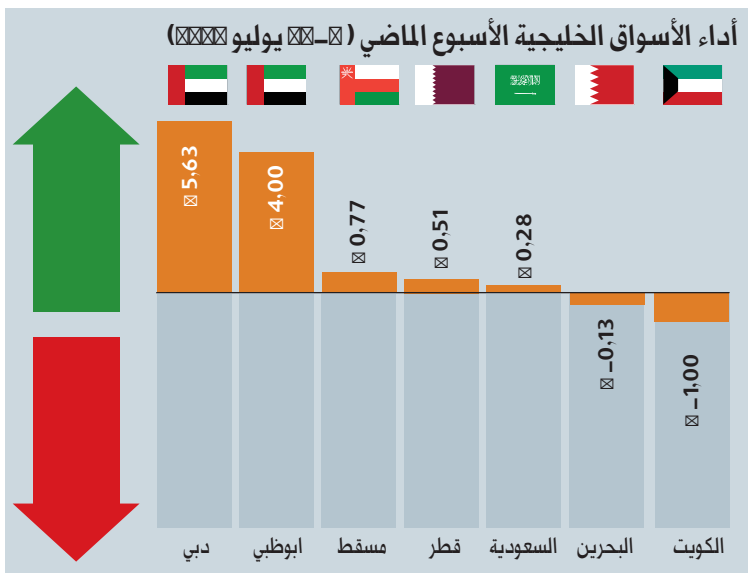
كما تراجع قطاعان أيضاً بصدارة الخدمات الذي خسر ما نسبته 1.33 % وقطاع البنوك التجارية الذي تراجع بنسبة 0.55 %.

وفي حين ظل قطاع التأمين دون تغيير يذكر. وجاء سهم بيت التمويل الخليجي في صدارة الأسهم المرتفعة بالسوق في ختام تعاملات الأسبوع رابحاً ما نسبته 3.7 %، يليه سهم الأسهم الممتازة للبنك الأهلي المتحد الذي ارتفع بنسبة 1.23 %.

في حين جاء سهم استيراد الاستثمارية في صدارة الأسهم المتراجعة بنسبة 9.42 % يليه سهم بركة للاتصالات الذي تراجع بنسبة 2.17 %.

ومن حيث النشاط، سجل سهم البنك الأهلي المتحد أعلى قيم وأحجام تداول في تعاملات الأسبوع من خلال تداول 4.66 ملايين سهم بقيمة إجمالية بلغت نحو 1.18 مليون دينار.

وارتفعت القيمة السوقية لأسهم الشركات المدرجة بالبورصة القطرية خلال الأسبوع بنسبة 0.38 % لتصل إلى 517.39 مليار ريال تقريباً مقابل نحو 515.42 مليار ريال في نهاية الأسبوع السابق.



المصدر: مباشر

مقابل 6.65 ملايين ريالاً إجمالي قيمة البيع بالنسبة لغير العمانيين تمثل 24.5 % من إجمالي قيم تداولات السوق ليصل صافي الاستثمار غير العماني خلال الأسبوع إلى نحو 450 ألف ريال كمحصلة بيع.

## مؤشر البحرين يتراجع 0.13 %

تراجع مؤشر سوق البحرين للأوراق المالية بنسبة 0.13 % خلال الأسبوع الماضي ليغلق عند مستوى 1189.82 نقطة مقارنة مع 1191.32 نقطة الأسبوع

0.095 ريال. وتصدر بنك مسقط نشاط الأسهم من حيث قيم التداولات بقيمة تداول بلغت 3.16 ملايين ريال تمثل 11.67 % من إجمالي قيم تداولات السوق. في حين جاء سهم الأنوار القابضة في صدارة الأسهم النشطة من حيث كمية التداولات بكمية تداول بلغت 8.3 ملايين سهم تمثل 10.6 % من إجمالي كميات تداول السوق. وبلغت قيمة شراء غير العمانيين خلال الأسبوع 6.2 ملايين ريال تمثل حوالي 22.87 % من إجمالي قيم تداولات السوق

## حركة التداولات

ومع نهاية تعاملات الأسبوع بلغ حجم التداولات الكلية في السوق القطري 20.20 مليون سهم تقريباً مقارنة بنحو 19.54 مليون سهم في الأسبوع السابق بارتفاع نسبته 3.41 %.

من ناحية أخرى بلغت قيم تداولات البورصة خلال الأسبوع نحو 773.32 مليون ريال قطري مقابل نحو 972.22 مليون ريال في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 20.46 %.

أما مؤشرات القطاعين المتبقين وهما قطاع النقل بانخفاض نسبته 1.40 %

السابق بتراجع نسبته 0.08 %.

وقاد سهم صناعات قطر الأسهم النشطة من حيث قيمة التداولات بحصة نسبته 20.99 % من إجمالي قيم تداولات السوق خلال الأسبوع. وتلاه سهم قطر الوطني بحصة نسبته 10.65 % وأخيراً سهم بروة بحصة نسبته 8.45 %.

وقطاعياً، احتل قطاع البنوك المرتبة الأولى من حيث الاستحواذ على قيمة التداولات بحصة نسبته 32.06 % من إجمالي قيم تداولات السوق. وتلاه قطاع الصناعة بحصة نسبته 26.69 % ثم قطاع العقارات بحصة نسبته 14.32 % وأخيراً قطاع الخدمات بحصة نسبته 11.11 %.

## «الاتصالات» يقود 5 قطاعات لدعم مؤشر السوق القطري

واحتل أيضاً قطاع البنوك المرتبة الأولى من حيث الاستحواذ على كمية التداولات بحصة نسبته 25.34 % من إجمالي كميات التداول في السوق خلال الأسبوع. وتلاه قطاع العقارات بحصة نسبته 32.10 % ثم قطاع الخدمات بحصة نسبته 14.60 % وأخيراً قطاع الاتصالات بحصة نسبته 13.84 %.

وبارتفعت القيمة السوقية لأسهم الشركات المدرجة بالبورصة القطرية خلال الأسبوع بنسبة 0.38 % لتصل إلى 517.39 مليار ريال تقريباً مقابل نحو 515.42 مليار ريال في نهاية الأسبوع السابق.

دبي - البيان

جاءت مُحصلة أداء مؤشر البورصة القطرية خلال تعاملات الأسبوع الماضي على ارتفاع نسبته 0.51 % وذلك بعد إنهائه آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 9419.97 نقطة مقارنة بإقفاله نهاية الأسبوع السابق بمكاسب أسبوعية بلغت 47.80 نقطة. وجاء دعم المؤشر لعم للسوق من الأداء الإيجابي لخمسة قطاعات بصدارة الاتصالات. كما تلون مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي بالأخضر كمحصلة إجمالية لأدائه خلال الأسبوع حيث بلغت ربحيته

## البنوك الأكثر نشاطاً في كميات وقيم التداول خلال الأسبوع

## بيانات

## انكماش الإنتاج الصناعي في منطقة اليورو

تراجع الإنتاج الصناعي بمنطقة اليورو في مايو الماضي على الرغم من قفزة في الإنتاج في الدول الأعضاء التي تعاني من الديون بمنطقة العملة الأوروبية الموحدة التي تضم 17 دولة طبقاً للبيانات الصادرة أمس الجمعة. وسجل الإنتاج الشهري تراجعاً بنسبة 0.3 % في مايو الماضي مما يلغي بشكل جزئي زيادة بنسبة 0.5 % في أبريل الماضي وفقاً لمكتب الإحصائيات التابع للاتحاد الأوروبي (يوروستات). وأظهرت البيانات زيادة بالإنتاج في العديد من الدول التي تعاني من أزمة الديون بمنطقة اليورو بارتفاع بنسبة 0.3 % في

أسبانيا و 0.1 % في إيطاليا وقفز الإنتاج الصناعي بنسبة 6.1 % في البرتغال. لكن تراجع البيانات الإجمالية يرجع إلى انخفاض الإنتاج في ألمانيا وفرنسا وهما الاقتصادان الأكبر بالمنطقة. وتراجع الإنتاج أيضاً بشكل حاد في اليونان وأيرلندا بينما سجلت استونيا، إحدى دول البلطيق، مكاسب كبيرة، كما فعلت لاتفيا المجاورة، المقرر أن تنضم إلى منطقة اليورو العام المقبل. وانكمش الإنتاج الصناعي بمنطقة اليورو بنسبة 1.3 % في مايو مقارنة بالشهر نفسه من العام الماضي. وفي الاتحاد الأوروبي تراجع

الإنتاج بنسبة 0.6 % شهرياً و 1.6 % سنوياً. وأصبحت كرواتيا الدولة رقم 28 بالاتحاد الأوروبي في الأول من يوليو. من جهة أخرى سجلت إيطاليا خلال يونيو الماضي زيادة بمعدل التضخم بنسبة 1.2 % على أساس سنوي. ونقلت وكالة أنباء "أكبي" الإيطالية عن المعهد الوطني الإيطالي للإحصاء (إستات)، أن التضخم في شهر يونيو الماضي زاد بنسبة 0.3 % مقارنة بالشهر السابق، "وبنسبة 1.2 % بالمقارنة بالشهر ذاته من العام الماضي"، حيث كان آنذاك بنسبة 1.1 %.

أبلغ مصدران مطلعان "رويترز" أمس أن قطر أجرت محادثات أولية مع ار.دبليو.إي. ثاني أكبر شركة مرافق في ألمانيا لشراء وحدتها للنفط والغاز دي.إي.إيه. غير أن المحادثات لم تقترب بعد من تحقيق نتائج ملموسة. وقال أحد المصدرين: المشروع يمضي ببطء شديد ولا نتوقع قراراً في وقت قريب. كانت ار.دبليو.إي قد قالت في مارس إنها تنوي بيع دي.إي.إيه لتخفيض الإنفاق الرأسمالي وتقليص الديون. وقال أحد المصدرين: إن الشركة تسعى لجمع نحو خمسة مليارات يورو (6.5 مليارات دولار) من الصفقة. وذكرت صحيفة وول

محادثات معتادة مع ار.دبليو.إي على مدى سنوات بشأن عدة مسائل من بينها دي.إي. إيه لكنهما لم يوخضا في التفاصيل. وتقول ار.دبليو.إي إنها تريد بيع الوحدة بأكملها لكن ذلك قد يكون صعباً بسبب الهيكل المعقد لـ دي.إي.إيه التي تملك حصصاً في نحو 190 امتيازاً للنفط والغاز في 14 دولة في أوروبا والشرق الأوسط. وأشار محللون إلى أن بيع الوحدة بأكملها بسعر جيد قد يكون أمراً صعباً بسبب انعدام الاستقرار في بعض المناطق التي تمتلك دي.إي.إيه أصولاً فيها ومن بينها فرانكفورت – رويترز مصر.

## «داو جونز» و«ستاندرد اند بورز» يسجلان ارتفاعاً قوياً

## مستويات قياسية لـ«وول ستريت» تنعش الأسواق

## مؤشر «نيكاي»

## إلى أعلى مستوى

## في 7 أسابيع

## أسهم أوروبا ترتفع

## إثر تجاوز حاجز

## مقاومة فني

## عواصم. رويترز

انتعشت الأسهم العالمية أمس، بفضل الإغلاق القياسي للأسهم الأمريكية في وول ستريت. حيث أغلق كل من مؤشر داو جونز الصناعي لأسهم الشركات الأمريكية الكبرى ومؤشر ستاندر اند بورز 500 الأوسع نطاقاً عند مستوى قياسي مرتفع.

وسجل مؤشر نيكاي القياسي للأسهم اليابانية أعلى مستوى إغلاق في سبعة أسابيع. لكن الانخفاض الحاد لسهم فاست ريتيلنج أثر سلباً على السوق. وارتفع نيكاي 0.2 % ليغلق عند 14506.25 نقاط وهو أعلى إغلاق له منذ 24 مايو بينما ارتفع مؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 0.6 % إلى 1201.99 نقطة. وهبط سهم شركة التجزئة فاست ريتيلنج بعد أن سجلت الشركة أرباحاً تشغيلية مخيبة للآمال في ربع السنة المنتهي في 31 مايو. وواصلت الأسهم الأوروبية ارتفاعها في التعاملات المبكرة متتبعة أسواق الولايات المتحدة.

## مؤشر يوروفرست

وارتفع مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 2.96 نقطة أو 0.3 % إلى 1199.82 نقطة بعد أن أغلق مؤشر ستاندر اند بورز 500 ومؤشر داو

## انتعاش الأسهم في وول ستريت ينعكس على أوروبا وآسيا

جونز الأمريكيان على مستويات قياسية أمس الأول. وقال جاي فوستر مدير استراتيجيات المحافظ لدى بروين دولفين "طمأنت الأسواق حين ذكر (الاحتياطي الاتحادي) الظروف المالية وضعف التضخم." وفي أنحاء أوروبا ارتفع مؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني 0.2 % ومؤشر كاك 40 الفرنسي 0.3 % ومؤشر داكس الألماني 0.4 %.

## حاجز مقاومة فني

وفي الجلسة السابقة سجلت الاسهم الأوروبية أعلى مستوياتها في خمسة أسابيع وتخطت حاجز مقاومة فنياً بما يمهّد الطريق لمزيد من المكاسب بعد أن خفف البنك المركزي الأمريكي مخاوف الأسواق من تقليص مبكر لبرنامجها للتيسير النقدي.

واستقبل الاسهم المرتبطة بالنمو مثل شركات التعدين بارتياح إعلان بن برنانكي رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي الأمريكي أن هناك حاجة إلى سياسة نشطة للتيسير النقدي في "المستقبل

## المنظور."

ورغم أن الكثيرين مازالوا يتوقعون ان يبدأ المركزي الأمريكي تقليص مشترياته من السندات ربما بحلول سبتمبر فإن تعليقات برنانكي التي ادلى بها في وقت متأخر يوم الأربعاء أكدت مجدداً أنه لن يدرس مثل هذه الخطوة إلا إذا تسارع نمو الاقتصاد.

وانهى مؤشر يوروفرست 300 لأسهم

الشركات الأوروبية الكبرى جلسة التداول مرتفعاً 0.59 % عند 1197.03 نقطة متحركاً فوق متوسط تحركه في 100 يوم مدعوماً بمكاسب لأسهم شركات تعدين الذهب مع ارتفاع اسعار المعدن النفيس.

## داو جونز

وأغلق كل من مؤشر داو جونز الصناعي لأسهم الشركات الأمريكية الكبرى

## كأداة تحوط من التضخم.

وفقد الذهب نحو ربع قيمته هذا العام بسبب مخاوف من احتمال تخفيض برنامج الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) لشراء السندات في وقت قريب. وأكد بن برنانكي رئيس البنك هذه المخاوف في يونيو حين قال إن البنك قد يبدأ سحب التحفيز في وقت لاحق هذا العام.

## لندن - رويترز

تراجع سعر الذهب أمس مع انتعاش الدولار وبسبب عمليات بيع لجني الأرباح بعد ارتفاع استمر أربعة أيام لكن المعدن النفيس يوشك أن يسجل أكبر زيادة أسبوعية له في نحو عامين بفضل انحسار المخاوف من سحب التحفيز النقدي الأمريكي الذي عزز جاذبية الذهب

## أ ف ب

ومؤشر ستاندر اند بورز 500 الأوسع نطاقاً عند مستوى قياسي مرتفع بعد أن أكد بن برنانكي رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي في اليوم السابق أن البنك المركزي الأمريكي سيبقي سياسته للتيسير النقدي لبعض الوقت.

وانهى مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه أسهم شركات التكنولوجيا الجلسة عند أعلى مستوى منذ

## 31%

أعلن بنك جيه. بي مورجان ارتفاع أرباحه الفصلية بنسبة 31 % مع انتعاش إيرادات التداول وتجنب البنك وهو الأكبر في الولايات المتحدة من حيث الأصول تسجيل خسائر أخرى ناتجة عن تعاملات "حوت لندن". وارتفعت الأرباح الصافية إلى 6.50 مليارات دولار أي 1.60 دولار للسهم في الربع الثاني من 4.96 مليارات دولار أي 1.21 دولار للسهم قبل عام. وشملت نتائج الربع المقابل من العام الماضي الجزء الأكبر من خسائر بلغت 6.2 ملياراً دولار في مراكز مشتقات. ولضخامة تلك المراكز أطلقت صناديق التحوط على المتعامل المسؤول عنها اسم حوت لندن. رويترز

## اكتوبر 2000 .

وأغلق مؤشر داو جونز مرتفعاً 169.26 نقطة أو 1.11 % الي 15460.92 نقطة بينما أغلق مؤشر ستاندر اند بورز 500 مرتفعاً 22.40 نقطة أو 1.36 % الي 1675.02 نقطة.

وانهى مؤشر ناسداك الجلسة مرتفعاً 57.55 نقطة أو 1.63 % الي 3578.30 نقطة.

## الذهب إلى أكبر ارتفاع أسبوعي في عامين

الأسبوع ويوشك أن يسجل أكبر زيادة أسبوعية منذ أكتوبر 2011 حين ارتفع 6.2 % . وتراجعت العقود الأمريكية الآجلة للذهب 4.40 دولارات إلى 1275.50 دولاراً للأوقية. وفي السوق الفورية هبطت الفضة 1.4 % إلى 19.81 دولاراً للأوقية والبلاتين 0.2 % إلى 1401.99 دولار للأوقية بينما ارتفع البلاتيوم 0.1 % إلى 717.22 دولاراً للأوقية.

لكن برنانكي أشار يوم الأربعاء الماضي إلى أن البنك قد يواصل شراء السندات لفترة أطول. وأظهر محضر اجتماع البنك لشهر يونيو حزيران أن المسؤولين منقسمون بشأن توقيت سحب التحفيز.

وتراجع الذهب في السوق الفورية 0.6 % إلى 1276.71 دولاراً للأوقية (الأونصة) بحلول الساعة 1006 بتوقيت جرينتش. وارتفع المعدن الأصفر نحو 5 % هذا

## مخاوف التباطؤ الصيني تثير قلق الأسواق العالمية

## توقع تراجع النمو إلى 7. %

قال وزير المالية الصيني لو جيوي أمس إن بلاده تتوقع تراجع معدل النمو إلى 7 % هذا العام. في حين أن المعدل المستهدف 7.5 %.

ونقلت خدمة "نشانيا نيوز سيرفيس" الاخبارية شبه الرسمية عن ليو قوله عقب محادثات مع مسؤولين أميركيين في واشنطن إن معدل النمو المتوقع للبلاد العام الحالي 7 %.

وقال: "لا يجب أن يكون هناك الكثير من المشاكل في تحقيق معدل النمو المتوقع للعام الحالي" 6.4 %.

ونقل عن ليو قوله للصحفيين إن اقتصاد الصين حقق معدل نمو 7.7 % في الربع الأول من العام. وقد يقل المعدل بشكل طفيف في النصف الثاني. ويتضمن تحقيق معدل نمو 7 % خلال العام بأكمله. تراجع النمو في النصف الثاني إلى نحو 6.4 %.

ونقلت وكالة أنباء الصين الجديدة (شينخوا) عن ليو قوله "إن تحقيق معدل النمو السنوي المستهدف بنسبة 7 % ليس مشكلة" ولكن الحزب الشيوعي الحاكم لم يعلن عن أي تغيير في المعدل المستهدف للعام 7.5 %. وربما يتم الإعلان عن أي تغيير في المستهدف الرسمي بعد غد عندما تعلن الحكومة عن معدل النمو في الربع الثاني. والذي يتوقع معظم المحللين أن يتراجع إلى نحو 7.5 %. وكان النمو السنوي لثاني أكبر اقتصاد في العالم تراجع إلى 7.8 % للعام الماضي وهو الأدنى منذ عام 1999.

الاستهلاكية الأجنبية. كما أن القطاع البنكي المهتم صعب على المنظمات الخارجية عملية تقييم الحجم الإجمالي للقروض العائرة في أكبر أربعة بنوك صينية. ومنذ الأزمة المالية الآسيوية أواخر تسعينيات القرن الماضي، توقع النقداء بصورة منتظمة أن تؤدي مناعب الصين إلى انهيار. ويبدو أن تلك التوقعات كانت مجرد أمان، فلو انهار الاقتصاد الصيني، لتفكك

## رويترز

مليار دولار بين عامي 2009-2008، الأمر الذي قاد إلى دخول مصطلح جديد في الأوساط الاقتصادية مفاده "الدولة تتقدم، والقطاع الخاص يتقهقر".

## الأسواق الاستهلاكية

ويقول المنتقدون، إن الصين، وهي ماضية في تركيزها على النمو المعتمد على التصدير، فإنها تظل معولة على الأسواق

## قروض رخيصة من بنوك حكومية لمساعدة الشركات المحلية الصينية

إلى انتقادات واسعة لخلقها عدداً هائلاً من المؤسسات غير الفاعلة، وتأسيس أكثر من 100 شركة وطنية " رئيسية" في صناعات مثل الطاقة، وبنية الاتصالات التحتية، وصناعة السيارات، واستخدام قروض رخيصة من بنوك حكومية، لمساعدة تلك الشركات المحلية على النمو. وقد تسلمت تلك الشركات الوطنية القسط الأوفر من حزمة الحوافز الحكومية التي ناهزت 600

## دبي. وائل الخطيب

أصبحت أسواق المال العالمية خلال الشهرين الماضيين بالذعر على خلفية التوقعات بتباطؤ الاقتصاد الصيني. ففي الأسبوع ما قبل الماضي، قفز سعر الفائدة بين البنوك في الصين قفزة كبيرة، موحية بأن البنوك الصينية، التي كانت على مدى سنوات تجمع الإقراض البنكي لشركات تابعة للحكومة، وتشيد بنى تحتية، قد تواجه الآن انكماشاً اقتصادياً حاداً.

وقال تقرير نشرته مجلة بزنس ويك الأسبوعية إن أسواق الصين النقدية تباطأت إلى حد التوقف، وواجهت أسواق الأسهم ضربة موجعة، فيما راح عدد من مديري الصناديق الغربيين يخفقون من انكشافهم على الأسواق الصينية.

وذكر التقرير أن عبء القروض الصينية يؤذن ببلوغ مرحلة، كان العرافون يتنبؤون بها منذ عقود، وهو ليس تباطؤاً وإنما ركود للاقتصاد الصيني. وهو بالطبع سيكون كارثياً للاقتصاد العالمي، حيث إن معظم الدول تعتمد على التجارة مع الصين، كما هو حال معظم الشركات الغربية متعددة الجنسيات.

## مراهنة خاطئة

ولكن رغم أن الأسواق العالمية، غالباً ما تقدم الحكم الصائب، فإن ثمة سبباً للمراهنة على خطفها هذه المرة. فالالاقتصاد الصيني ثاني أكبر اقتصاد في العالم، لن





|                                        |                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| مطلوب من المالك فلل للاجار وبيع -      | 0502277372 (7-12)                       |
| ارض للفلل، بنايات، مزارع، سكن          | للبيع عمارة في المطينة مواقف + دورين 17 |
| عمال، مخزن. 0502676181                 | شقه الدخل السنوي 552000 مطلوب           |
| (7-12)                                 | 9 مليون يمنغ الوسطاء 0508441117         |
| مطلوب بنايات واراضي للبيع بدبي         | (7-12)                                  |
| 0556766669 (7-25)                      | يمكنكم الان الاطلاع على كافة العقارات   |
| مطلوب فلل وبيوت وبنايات واراضي         | لدينا في ديره وبردبي من اراضي           |
| سكنيه و تجاريه في دبي من الملاك        | مميزه وفلل راقية من خلال التواصل        |
| للشراء. للاتصال: 0508811115            | على الهاتف المتحرك 0508611198           |
| (8-17)                                 | الاصالة للوساطة العقارية رضاءكم هو      |
| مطلوب اراضي سكنية وتجارية في دبي       | هدفنا رقم الوسيط 1547 (7-13)            |
| من المالك مباشر 0503936775             | للبيع ارض في عود المطينه                |
| (7-11)                                 | مساحه 13000 قدم بموقع مميز.             |
| مطلوب بنايات للإدارة أو الاستثمار بدبي | 0555515164 (7-14)                       |
| او الشارقه او عجمان 3453399/050        | للبيع أرض في الشارقة منطقة              |
| (7-12)                                 | الياش 10000 قدم من المالك               |
| مطلوب من المالك أو وسيط مباشر بني      | 0559735808 (7-14)                       |
| تجارية فالشارقة لغاية 5 مليون بدخل     | للبيع ارض سكني و فلل مزهر ام-           |
| جيد. 0504771735 (7-13)                 | الشيخ ورقا برشا محيصنه ندالحمر قوز      |
| مطلوب ارض زراعية خالية في قرية         | مميز. 0502676181 (7-15)                 |
| حمدة على طريق أمليحة.. للتواصل         | بيع ارض تجاري و بنايه بهورالعنز فريج-   |
| خالد 0504840640                        | مرر منخول نهده نايف برشا مارينا.        |
| (7-14)                                 | 0502676181 (7-15)                       |
| مطلوب ارض في ندالحمر مقابل مصلى        | للبيع ارض سكنية في البرشاء جنوب 2       |
| 0508611198 العيد او ارض في ندشما       | المساحة 14800 قدم 0502277372            |
| (7-15)                                 | الاصالة للوساطة العقارية رقم الوسيط     |
| 1547 (7-14)                            | للبيع بنايه بالكرامه بدبي.              |
| محات للبيع او للايجار                  | 0529065330 (7-15)                       |
| محل بابين في رأس الخيمة في             | للبيع ارض بالقصيص 6400 قدم مع           |
| موقع ممتاز لعدم التفرغ للجادين         | التصميم جاهزه للبناء ب400 و1 مليون.     |
| 0506271322 (7-13)                      | 0529065330 (7-15)                       |
| للبيع سوپر ماركت جاهز مع البضاعة في    | 20000 قدم. 0555515164                   |
| دبي الممرز للاتصال 0553300252          | (7-16)                                  |
| (7-11)                                 | مطلوب عقارات                            |
| للبيع صالون رجالي جاهز مع المعدات في   | السادة الملاك مطلوب شراء                |
| دبي الطوار للاتصال 0553300252          | بنايات و اراضي تجارية و سكنية           |
| (7-11)                                 | و فلل بدبي سجل عقارك لدينا              |
| للبيع بداعي السفر مطعم في عجمان        | علي اميل mimnaa@gmail.com               |
| مشتاوي، معجنات، شاورما، فلافل،         | - واتس اب 971555515164 -                |
| 0529803890 (7-11)                      | موقعنا الالكتروني www.mimna.com         |
| (8-2)                                  | Rera office 74 - الميمنة للوساطة        |
| (8-2)                                  | العقارية                                |

|                                          |                                   |
|------------------------------------------|-----------------------------------|
| للبيع ارض تجارية بلهباب على              | عقارات                            |
| الشارع العام 40,000 قدم محلات            | للبيع بنايات في المرمر - هور      |
| + شقق للاتصال: 0553866866                | العنز من 5 مليون حتي 21 مليون     |
| - 0552866866 (7-25)                      | - المرقبات ، عيال ناصر و بنايات   |
| اراضي تجارية بالإنترناشونال              | اخرى منوعه و اراضي تجارية في      |
| سيتي ارضي + 6 بأسعار جيدة                | النهده و الورقاء الاولى و البرشاء |
| للاتصال: 0553866866 -                    | الاولى و مردف و ايضا مطلوب        |
| 0552866866 (7-25)                        | شراء بنايات بجميع انحاء دبي ،     |
| بنايات للبيع بالبرشاء الثانية            | سجل عقارك لدينا علي اميل          |
| على الشارع العام اراضي + اول             | mimnaa@gmail.com - واتس           |
| للاتصال: 0553866866 -                    | اب 971555515164 - بلاك            |
| 0552866866 (7-25)                        | بيري 29097B3E - زوروا موقعنا      |
| للبيع اراضي سكنية بالزهر الأولى والثانية | الالكتروني www.mimna.com -        |
| 10,000 قدم و 15,000 و 20,000             | هاتف 0502825151 Rera office       |
| قدم. للاتصال: 0553866866 -               | 74 - الميمنة للوساطة العقارية     |
| 0552866866 (7-25)                        | (8-2)                             |
| للبيع بالخوانيج اراضي سكنية 20,000       | للبيع: بنايات في جميع مناطق       |
| و 40,000 و 60,000 و 90,000               | دبي - مجمعات فلل - اراضي          |
| قدم للاتصال: 0553866866 -                | تجارية وسكنية - بيوت عربية.       |
| 0552866866 (7-25)                        | مطلوب عقارات من الملاك.           |
| للبيع بنايات بالنهدة الثانية، الورقاء 1، | أوتار للوساطة العقارية            |
| البرشاء 1، محيصة 4، المطينة، نايف،       | sayedomar59@gmail.com             |
| المرمر، هور العنز، بورسعيد للاتصال:      | ريزا رقم 779. للتواصل:            |
| 0553866866 - 0552866866                  | 0504947856 (7-20)                 |
| (7-25)                                   | للبيع بنايات اراضي بيوت عربية     |
| للبيع مزارع بالخوانيج ووادي العمري       | مجمعات بناية بالراس 28            |
| ولهباب للاتصال: 0553866866 -             | مليون واخري 35 مليون ارض          |
| 0552866866 (7-25)                        | بمردف 7400 زاوية 385 للقدم        |
| سيتي سنتر للعقارات الوساطة في بيع        | مجمع فلتين بام سقيم الاولى 8      |
| وشراء العقارات وتأجيرها للاتصال:         | مليون و500 مجمع بمردف 6           |
| 0553866866 - 0552866866                  | فلل3 شوارع علي 12 مليون وبيت      |
| فاكس: 042688863 بريد الكتروني            | في الوحيدة مليون و800 بناية       |
| city92000@yahoo.com (7-25)               | بالنهدة 60 مليون واخري بالنهدة    |
| بيع وشراء فلل وأراضي سكنيه               | الاولي 80 مليون وعيال ناصر        |
| وتجاريه وبنايات وشبرات في عجمان          | 17 مليون بنائيتين شقق فندقية      |
| 0506430064 (7-13)                        | البرشاء 120 مليون بناية سوق       |
| مخازن للايجار مساحه 14 متر مربع +        | الذهب 32 مليون واخري بسوق         |
| حراسه =6000 درهم سنويا الجرف             | الذهب 11 مليون و500 بيت عربي      |
| على شارع محمد بن زايد /للاتصال:          | في هور العنز مليون و600 ارض       |
| 0508326112 (7-12)                        | بالورقاء الاولى علي 570 للقدم     |
| للبيع عمارة في حمرية بردبي 4 ادوار       | بيت في السطوة تصريح تجاري 5       |
| بسعر 5 مليون + 4 عمارات في الكرامة       | مليون مطلوب من الملاك تسجيل       |
| 3.5 و 8 مليون و38 مليون + 4 عمارات       | عقاراتهم لدينا المحيطات السبع     |
| في السوق الكبير والرفاعة 7,5 و 5,5       | للعقارات وسيط رقم 26715           |
| و 8 مليون + عمارات واراضي وسط            | 0508432955 (7-24)                 |
| السوق وفي المنخول وخلف برجمان            |                                   |

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على إعلان مُلون فقط بـ 20 درهماً 70 حرفاً

ليوم واحد

|                                     |                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------------|
| سيارات للبيع                        | والمدعومة نقدا اسعارنا الافضل.         |
| للبيع شفوليه تاهو 2007 أسود         | للاتصال ابوالاحمد: 0506331861          |
| اللون حاله الوكاله للتواصل          | (2014-1-26)                            |
| 0505683636 (7-12)                   | نشترى جميع انواع السيارات المستعملة    |
| للبيع افلون موديل 2009 فل           | والمدعومة والسكراب والفورويل والغير    |
| اوبشن اللون ابيض. للاتصال:          | قابلة للتصليح نقدا. للاتصال ابوجاسم:   |
| 0508377748 (7-14)                   | 0509900225 (2014-1-26)                 |
| نيسان باترول 2013 زيرو فتحة         | للبيع تويوتا كورولا ، ياريس 2010 ،     |
| كاميرا خلفية دبه كهريا 184000د      | نيسان التيفا 2010. صني 2008 بدبي.      |
| 0562965877 (7-14)                   | 0556242867 (7-12)                      |
| للبيع لكزس اس 350 موديل 2007        | تأجير سيارات                           |
| اسود وارد امريكا مطلوب 48000        | أوتو أسيست لتأجير السيارات             |
| درهم. للاتصال: 0506310939           | والليموزين بدبي، جميع أنواع            |
| (7-14)                              | السيارات الفخمة والرياضية              |
| للبيع هوندا جاز خليجي               | والمتوسطة والعائلية والصغيرة.          |
| 2005 لون ابيض نظيف جدا              | للاتصال: 043377877 -                   |
| للاستفسار 0553667370                | 0557700088                             |
| (7-15)                              | (2014-4-25)                            |
| للبيع شفرليه تاهو اسود اللون حاله   | أرقام سيارات                           |
| الوكاله للتواصل 0555683636          | رقم دبي للبيع B93033 ب5000             |
| (7-19)                              | درهم 0502669222 (7-12)                 |
| للبيع سيارة كيا سيراتو موديل 2013   | Fujira D 145000) 25) C 999             |
| قطعت 5000 كلم بحالة الوكالة         | E 6666) D 55000) 85000)                |
| العين. للاتصال: 0503388031          | 9184444 050 (55000) 5555               |
| (7-15)                              | تويوتا FJ موديل 2008 عنابي خليجي       |
| للكزس 460 لارج كاملة المواصفات      | 0559195446 (7-15)                      |
| موديل 2007 ابيض لؤلؤي ومن           | الداخل بيع ماشيه 77 الف فقط وارد       |
| الداخل بيع ماشيه 77 الف فقط وارد    | خليجي الفطيم. 0506446955               |
| (7-16)                              | أرقام دبي كود M 36669 =                |
| نشترى سيارات                        | 4000 د = 93666 د 4000 د                |
| نشترى جميع انواع السيارات           | ت: 0551558000 (7-13)                   |
| المستعمله والمدعومه و               | ارقام دبي مميزة F-77773-J-33332        |
| السكراب و الفرويل. للاتصال:         | 0504455056 (7-13)                      |
| 0558699779 (7-22)                   | خدمات تأمين                            |
| نشترى جميع أنواع السيارات المستعملة | لدينا تأمين جميع أنواع السيارات بأسعار |
|                                     | مناسبة. 0555186002 (7-18)              |



20 شهر مطلوب 8500 درهم.

0506516151 (7-12)

مطلوب شريك لمشروع سياحي

فخم وراقى مطعم ومقهى

بأداره امارتيه خبيره وللجادين

للأستفسار 0551144404

(7-12)

دار الصفوة بالشارقة ومصر لطباعة

القرآن الكريم وعلومه ومصحف القلم

القارئ بتفسير الشعراوي بتصريح

من الأزهر الشريف وإعلام الامارات

تطلب المشاركة في مطبعة تخصص

ماكينة لطباعة المصحف الشريف

ولدينا الامكانية لتشغيلها. للاتصال:

00971566187056 (7-10)

لبيع صناديق خشبية مثالية لتعبئة

الحلويات، وخاصة التمور حجم

الصندوق 23,5سم x 23,5 عرض x

9 سم ارتفاع اجمالي الكمية 2500

وحدة متوفرة حالياً نهائية وشبه نهائية.

للاتصال: 0504572146 (7-12)

مطلوب ممول أو مموله لشركه

الكترونييات بدبي ارباح طيبه

بضمانات بنكية للجادين فقط.

0528666610 (7-12)

لبيع ذبائح محليه لرمضان إنتاج

وتربيه عزبه سمان العالينه في دبي.

0506546088 (7-12)

لبيع رخصة نقليات صافي بدبي

بدون مكفولين اوسيارات للتواصل

0555861202 (7-14)

قطط شيراز3شهرالسعر1200

0558003950 (7-14)

مطاعم وحلويات

مطعم زهرة بيت المندي يقدم

وجبات افطار صائم 10 درهم

0557260521 (7-13)

مطعم مندي الرشيدان مستعدون

لتأمين وجبات افطار صائم وكافة

المناسبات بأسعار مغرية وجودة عالية

للاتصال 050 6915044 (7-11)

يوجد لدينا تمر لافطار الصائمين

بأسعار مناسبة جدا بعجمان سوق

السكك 0558322003 (7-12)

مدرس رياضيات فيزياء كيمياء احياء

0501955271 وزير امريكي بريطاني

1955271 (7-12)

مدرس منهاج وزارى امريكي بريطاني

جميع المراحل والجامعة خبرة

0501083854 (7-12)

مدرس جامعي لتدريس التوفل

0508405766 والايلتس لاتصال

(7-12)

معلمه بريطانيه لتدريس الايلتس

والتوفل والمحادثه 0567130641

(7-12)

اخصائي تربية خاصة صعوبات

تعلم قلة انتباه فرط نشاط اطفال

توحد0507344997 (7-14)

خدمات طباعة ونشر

القآن الكريم بهبة ميسرة

للجمعيات والافراد بالدولة

وخارجها تهديها شركات

العقود ودار الصفوة بالشارقة

ومصر والسودان والأجواد

بدبي ومصاحف كبيرة لتيسير

التهجد والقيام للمساجد والاسر

ومصاحف تعليمية تجويد بالترميز

اللوني للجامعات والمدارس وكذا

القلم القارئ بعديد القراءات

والقراء والترجمات وتفسير

الشعراوي لتسهيل الحفظ وهاتف

القرآن الكريم، ومطلوب موزعون

بأجرين وشريك لمطبعة خاصة

بالقرآن والسنة وعلومهما بأجر

وأجرة. للاتصال: 065211012

– 0566187056

0551028900 (7-23)

متفرقات

لدينا اجهزة تبريد ماء الخزان

(مروحة + تشرلر ) ، عقود صيانة

مسابح ، محطات تحلية للمنازل

والمزارع (الآبار) 9803702/050

(7-25)

عجول هولنديه للبيع العمر 6

شهور مطلوب 3000 درهم و

لديهم إقامة سارية ، الرواتب والحوافز

والعمل الإضافي متوفرة حسب الاتفاق.

للتواصل:– 0503769996 (7-11)

مطلوب معلم معجنات للعمل فى مخبز

براتب شهري مغرى المدير السيد/ خالد

0508006038 (7-13)

مطلوب مهندس معمار خبره فوق

اربع سنوات و يفضل على كفالة

ذويه0557903440 (7-13)

مطلوب مدير لكراج سيارات

بالشارقة يشترط الخبرة في الامارات

0567375111 (7-14)

مطلوب مدير تسويق لمنجرة لديه خبرة

Carpentry0713@gmail. في الدولة

(7-15)

مطلوب مدير تسويق لشركة

سباحة وسفر لديه خبرة في الدولة

(7-15)

مطلوب مدير تسويق لورشة رخام لديه

Marble0713@gmail. خبرة في الدولة

(7-15)

خدمات تعليمية

سورية، استاذة جامعية، خبرة 12

سنة،ليسانس فرنسي،دبلوم تأهيل

تربوي،ماجستير تربية، تبحث عن عمل

تدريس للسنة القادمة 0558126011

(7-8)

مدرس لغة عربية ومحفظ للقرآن

الكريم معالجة الضعف في القراءة

والاملاء. 0529232505 (7-8)

مدرس لغة عربية ومحفظ للقرآن

الكريم معالجة الضعف في القراءة

والاملاء. 0529232505 (7-11)

مصرية متخصصة لقة عربية تأسيس

وتعليم مبادئ القراءة والكتابة للفترة

الصيفية ودروس لغة عربية لغير

الناطقين. 0559480379 (7-11)

محفظ قرآن كريم حاصل علي اجازة

بالقرآن +تعليم احكام التجويد عملي.

0504240422 (7-11)

مدرس مستعد لإعطاء دروس تقوية

للغة العربية والانكليزية وتحفيظ القرآن

0503210327 (7-12)

سا نق سيار ة +دراجة عمل مناسب

0557189106 (7-14)

سوداني بكالوريوس علوم حاسوب

شهادات CCNA& MCiTp يطلب

0555067957 (7-14)

شاب سوداني 25سنة+دبلوم كهرباء

يرغب في اي عمل 0553088033

(7-15)

محامي سوري خبرة بالحمامة 16

سنة يبحث عن اي عمل للتواصل

0551957128 (7-15)

مطلوب موظفين

مطلوب حلاق للعمل

في صالون اطفال في

ابوظبي0507900300 (7-11)

مطلوب فتهاء تتقن برنامج اوتوكاد

للعمل بشركة تنسيق حدائق 06-

5583583 (7-11)

مطلوب موظفة للعمل في محل

بالفجيرة ارسال السيرة الذاتية

فاكس 042876557 او الايميل

3121@yahoo.com@ dubaiالراتب

والامتيازات سوف تحدد اثناء

المقابلة. (7-11)

مطلوب محاسب عربى خبره

بالدولة درايبه بالبرامج المحاسبية

0563930620 (7-8)

مطلوب للاستقبال اداري لنادي رياضي

رجال(كمبيوتر.sports4gym@gmail

com (7-8)

مطلوب مدرس خصوصي لمادة Fluid

mechanics for chemical engineers

0506586545 (7-8)

مطلوب مدرب سباحة بالشارقة لتعليم

أبناء أسره مواطنه 0509662524

(7-11)

مطلوب عمال لكافتيريا في عجمان

خبرة في العصائر والسندويشات

0506708887 (7-11)

مطلوب فوراً لشركة مقاولات والاعمال

الفنية، عمال طابوق وتركيب ارضيات

وحجر بعقد ماقّت لمشاريع قيد الإنشاء

في دبي والشارقة ويجب أن تكون

ارسل رسالة نصية إلى 4322

واحصل على إعلان

70 حرفاً

لأربعة أيام

فقط بـ 35 درهما

| طلب عمل                                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| مهندس معماري بخبرة سبعة سنوات                                                                                                |  |
| في مجال الديكور الداخلي على استعداد لتصميم و تنفيذ جميع اعمال الديكور بأسعار مغرية .الموقع الالكتروني: Wwww.mahershabani.com |  |
| مهندس 0559667689 (7-11)                                                                                                      |  |
| جنرال فورمان لسن خبره طويله                                                                                                  |  |
| بدبي بكل ما يخص مقاولات البناء                                                                                               |  |
| 0556402238 (7-11)                                                                                                            |  |
| Architect seeks part time works                                                                                              |  |
| 3d max –interior–exterior                                                                                                    |  |
| 0561141253:mob (7-12)                                                                                                        |  |
| مختص بالتمويل الاسلامي يحمل CIFP                                                                                             |  |
| من INCEIF وبكالوريوس محاسبة                                                                                                  |  |
| مع مخبرة 5 سنوات يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0552695474                                                                      |  |
| (7-12)                                                                                                                       |  |
| مصري خبرة بالمشتريات والاعمال الادارية يجيد الكمبيوتر ليس                                                                    |  |
| 0552458628 (7-12)                                                                                                            |  |
| سائق باكستاني خبرة 8 سنوات بالدولة يبحث عن عمل مناسب. للاتصال:                                                               |  |
| 0508776526 (7-12)                                                                                                            |  |
| سودانيه زياره ، دبلوم خبره في السكرتاريه خمس سنوات تطلب عمل مناسب. 0556135414 (7-12)                                         |  |
| مهندس مدني سوري خبرة طويلة في مجال دراسة وتنفيذ الابنية منها 5 سنوات في الدولة + كمبيوتر + ليس                               |  |
| يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0528728944 (7-13)                                                                                |  |
| محامي مصري خبرة عمل مندوب لمكتب محماه وتخليص معاملات وسكرتارية قانونية متفرغ 0566342855                                      |  |
| (7-13)                                                                                                                       |  |
| مصمم جرافيكس، إقامة+رخصة وبرامج. 0561362618 (7-11)                                                                           |  |
| طبيب عربي ممارس عام حاصل علي ال MOH خبره 13 سنه . باطنه                                                                      |  |
| 0555570509 (7-13)                                                                                                            |  |

العدد 7000 السعر 75 درهم. الإتصال

050768543: (7-13)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد

0509509494 (7-13)

للبيع أسهم جمعيه الاتحاد بسعر 80 درهم للسهم للاتصال 0559022151

(7-13)

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد التعاونية

عدد 5000 ت:0504000373

(7-15)

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد التعاونية

السعر 76 للسهم. 0556612707

(7-15)

مطلوب أسهم جمعية الاتحاد.

نشتري جمعيات الكميات. للاتصال:

0557705577 (7-15)

مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد بالكمية

المتوفره للتواصل 0554144992

(7-15)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد 50 سهم ب90 درهم للتواصل 0503555975

(7-15)

سعر بدا من 80 ألف درهم للاتصال

على هاتف رقم 0508555501

(7-15)

**نقل وتغليف اثاث**

حاتم لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف داخلي وخارجي

**بأفضل الاسعار. للاتصال سعيد:**

0508780340 (8-4)

دي جي لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف وفك وتركيب الستائر بأفضل الاسعار

(24 ساعة). للاتصال محمد:

0507685404 (7-23)

علي عبدالله احمد لنقل الاثاث، فك وتركيب وترحيل وتغليف وتركيب الستائر 24 ساعة.

للاتصال علي: 0501030312

(7-26)

حيدر لنقل الاثاث. فك وتغليف وترحيل وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24 ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال علي:0507697281 (8-8)

أحمد لنقل الاثاث. فك وتغليف وترحيل وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24 ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال احمد:050-9883379 (7-27)

ديسكفري للنقل الاثاث نقل فك تركيب وتغليف بالاسعارمغريه حبيب 0507375702 (7-24)

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على إعلان مُلون فقط بـ 20 حرفاً 70

ليوم واحد

com البريد الإلكتروني : (7-26)

شركة الغزال لخدمات رجال الاعمال.

متخصصون في تأسيس الشركات التجارية (استيراد وتصدير) وتخليص جميع الاجراءات المتعلقة باصدار الرخص التجارية وحتى تثبيت اقامة المستثمر مع توفير الكفيل او وكيل الخدمات المواطن وحفظ حقوق المستثمرين بعقود قانونية، لدينا رخص وشركات تجارية مختلفة الانشطة بتاريخ اصدار قديم للبيع. خدمة تأسيس جميع انواع الشركات في المناطق الحرة بالدولة بأقل تكلفة، طباعة عقود التأسيس للشركات او الملاحق (عربي - انجليزي) مع ختم تصديق المترجم القانوني، لدينا خدمة تجديد الرخص التجارية المنتهية في يوم واحد وخدمة تصديق عقود الايجار (ايجاري) للتعرف علينا اكثر:

www.algazaluae.com دبي - ديرة - شارع المكتوم هاتف: 042288880 -

0559555510 (7-16)

خدمات رجال الاعمال وكيل خدمات للمستثمرين للتواصل 0507252027 (7-13)

**خدمات أفراح**

**هلا وغلا لخدمات الافراح تنظيم**

**جميع الحفلات وأعياد الميلاد، احدث تصاميم للكوش 2013، تصوير فوتوغرافي Special تصوير فيديو (كرين - شاشة عرض) زفة مصرية (حصان - شمعدان - تنورة)، عروض الباليه العالمية (اسباني - مصري - هندي)، فرقة باليه أطفال - DJ حريمي - رجالي، احدث اغاني الطيران والاسلامي، فرقة موسيقية حريمي - رجالي وفرقة حربية. للاتصال:**

0503070250 (8-10)

لا تفوتكم عروض الصيف المميزة من وناسة للأفراح والمناسبات أحدث تصاميم الكوش بأرقى تقنيات الاضاءة

026660697 ابوظبي 037650077

العين 0506663017 (7-12)

**خدمات رجال الاعمال**

اكسبرس لخدمات رجال الأعمال رائدة بمجال تأسيس الشركات الكبرى السياحية و التجارية والصناعية والمهنية للمستثمرين الجدد بإمارة دبي و الامارات الاخرى و بالمناطق الحرة مع توفير الكفيل وتخليص جميع معاملاتهم بفترة قصيرة بالدوائر الحكومية ومتابعتها طول فترة الإقامة كما لدينا طباعة الهوية و تصديق عقود الإيجار- إيجارى- وطباعة عقود تأسيس الشركات مع الترجمة القانونية بجميع اللغات كما لدينا رخص تجارية للبيع بأسعار مغرية والجديد طباعة إستمارة الفحص الطبي بمستشفى البراحة ديرة. العنوان : شارع آل مكتوم - فندق كونكورد الامارات - ديرة - مكتب رقم : 1401 رقم الهاتف الثابت : 042277770 رقم الموبايل : 0509222901 ebstyping@gmail.

**خدمات تنظيف**

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:

0506531280 - 042651662 (8-10)

سعيد البيات لتنظيف المباني. تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو. تنظيف الفلل والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 -

0506989197 (8-6)

الغاف لتنظيف المباني، البيوت، المكتب، سجاد - كنب - اثاث منزلي جديد وقديم بالبخار والشامبو خدمة 24 ساعة والخدمة بدبي فقط. للاتصال: 0509971588 (7-16)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة0528509203 (7-11)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-19)

**خدمات جلب عمالة**

ثريا العالمية لتوريد العمالة. توفر لك كافة المهن من مختلف الجنسيات (خدمة تأمين عمال للشركات الكبيرة). خادما.مربيات.طباخات.ممرضات. سائقات. للاتصال: 0505534035

(8-12)

**صيانة وديكورات**

**نقوم بعمل الجبس والرسم معقول. للاتصال: 0506989817**

(7-13)

بطي السويدي لصيانة المباني تركيب السيراميك والرخام وانترلوك واعمال الصيغ والطابوق ومستعدون لتقديم الصيانة بالتقسيط 0555774775 -

042735556 - 0559233512 (7-15)

**هواتف وأرقام**

**للبيع أرقام اتصالات خط ومدفوعة ولوحة دبي 0508555501**

**لأعلى سعر بدا من 10 الاف درهم**

**0566055022 لأعلى سعر بدا من 2000 درهم**

**لأعلى سعر بدا من 1500 درهم كود دي 44440 لأعلى سعر بدا من 80 ألف درهم للاتصال على هاتف رقم 0508555501 (7-12)**

للبيع رقم 0562067666 (7-12)

نشتري أرقام هواتف مميزة جدا والدفـع نقدا يرجى إرسال رساله 0508826663 (7-14)

نشتري أرقام هواتف مميزة جدا والدفـع نقدا يرجى إرسال رساله 0508826663 (8-16)

للبيع أرقام اتصالات خط ومدفوعة ولوحة دبي 0508555501 لأعلى سعر بدا من 10 الاف درهم 0566055022 لأعلى سعر بدا من 2000 درهم 0561643434 لأعلى سعر بدا من 1500 درهم كود دي 44440 لأعلى

سعر بدا من 80 ألف درهم للاتصال

على هاتف رقم 0508555501

(7-15)

**نقل وتغليف اثاث**

حاتم لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف داخلي وخارجي

**بأفضل الاسعار. للاتصال سعيد:**

0508780340 (8-4)

دي جي لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف وفك وتركيب الستائر بأفضل الاسعار

(24 ساعة). للاتصال محمد:

0507685404 (7-23)

علي عبدالله احمد لنقل الاثاث، فك وتركيب وترحيل وتغليف وتركيب الستائر 24 ساعة.

للاتصال علي: 0501030312

(7-26)

حيدر لنقل الاثاث. فك وتغليف وترحيل وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24 ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال علي:0507697281 (8-8)

أحمد لنقل الاثاث. فك وتغليف وترحيل وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24 ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال احمد:050-9883379 (7-27)

ديسكفري للنقل الاثاث نقل فك تركيب وتغليف بالاسعارمغريه حبيب 0507375702 (7-24)

**خدمات محاسبية**

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير شهرية بإستخدام أحدث البرامج المحاسبية.. 0501858343 (8-10)

**خدمات شحن**

شحن مشترك الى تونس سيارات وبضائع مواعيد دقيقة وكذلك شحن عبر الطائرة من الباب إلى الباب.

للاتصال: 0507392209 (7-15)

**خدمات أسهم**

للبيع 330 سهم لجمعية الاتحاد التعاونية على 85 درهم للسهم. نهائي.

0509222275 (7-12)

مطلوب أسهم جمعية الإتحاد التعاونية

**مقاولات بناء**

شركة مصنع حجر الرياض حجر طبيعي سعودي للبناء، لون ابيض واصفر وكريمي للاتصال: 00966555210310

فاكس: 0096614640103

ايميل (sfs4646@gmail.com)

(7-22)

**مقاولات بناء**

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:

0506531280 - 042651662 (8-10)

سعيد البيات لتنظيف المباني. تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو. تنظيف الفلل والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 -

0506989197 (8-6)

الغاف لتنظيف المباني، البيوت، المكتب، سجاد - كنب - اثاث منزلي جديد وقديم بالبخار والشامبو خدمة 24 ساعة والخدمة بدبي فقط. للاتصال: 0509971588 (7-16)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-11)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-19)

**مقاولات بناء**

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:

0506531280 - 042651662 (8-10)

سعيد البيات لتنظيف المباني. تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو. تنظيف الفلل والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 -

0506989197 (8-6)

الغاف لتنظيف المباني، البيوت، المكتب، سجاد - كنب - اثاث منزلي جديد وقديم بالبخار والشامبو خدمة 24 ساعة والخدمة بدبي فقط. للاتصال: 0509971588 (7-16)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-11)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-19)

**مقاولات بناء**

شركة مصنع حجر الرياض حجر طبيعي سعودي للبناء، لون ابيض واصفر وكريمي للاتصال: 00966555210310

فاكس: 0096614640103

ايميل (sfs4646@gmail.com)

(7-22)

**مقاولات بناء**

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:

0506531280 - 042651662 (8-10)

سعيد البيات لتنظيف المباني. تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو. تنظيف الفلل والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 -

0506989197 (8-6)

الغاف لتنظيف المباني، البيوت، المكتب، سجاد - كنب - اثاث منزلي جديد وقديم بالبخار والشامبو خدمة 24 ساعة والخدمة بدبي فقط. للاتصال: 0509971588 (7-16)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-11)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-19)

**مقاولات بناء**

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال:

0506531280 - 042651662 (8-10)

سعيد البيات لتنظيف المباني. تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو. تنظيف الفلل والشقق. تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 -

0506989197 (8-6)

الغاف لتنظيف المباني، البيوت، المكتب، سجاد - كنب - اثاث منزلي جديد وقديم بالبخار والشامبو خدمة 24 ساعة والخدمة بدبي فقط. للاتصال: 0509971588 (7-16)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-11)

لمسات لتنظيف المباني غسيل سجاد وكنب ومكافحة الحشرات والرمة 0528509203 (7-19)

# مبروك



## أسماء الفائزين بالسحب الأسبوعي التاسع بحملة اشتراكات صحيفة البَيَّان

- 1 - شيخة إبراهيم الهزيم - دبي
- 2 - علي ديب - الشارقة
- 3 - هبة محمد الحسن - الشارقة
- 4 - أحمد محمود أبوعبده - أبوظبي
- 5 - إلياس خير - أبوظبي

يرجى استلام الجوائز خلال فترة زمنية لا تتعدى العشرة أيام

لمزيد من المعلومات اتصل على خدمة العملاء 044484444

### شركات استراتيجية

سعت مؤسسة دبي لتنمية الصادرات للدخول في شركات من خلال توقيع مذكرات تفاهم مع عدد من الشركاء الاستراتيجيين والتي ستعود بفوائد متبادلة لكلا الجانبين. ويهدف مواصلة تسهيل انسياب السلع بشكل سلس وفعال، أدخلت المؤسسة هذا العام مجموعة مختارة من مقدمي الخدمات اللوجستية كطرف ثالث في شبكة شركاتها، كجزء من الهدف العام المتمثل في تقديم خدمات عالمية المستوى تتمتع بقيمة مضافة للمصدرين.

www.dedc.gov.ae



## دليل خدمات "دبي لتنمية الصادرات"

المصدر: البيان جرافيك : حسام الجوراني

تأسست مؤسسة دبي لتنمية الصادرات كأول مؤسسة حكومية لدعم وترويج الصادرات في الإمارات عام 2006 بهدف تسهيل الصادرات عبر دبي ومساعدة المصدرين المحتملين في إيجاد أسواق لمنتجاتهم وتوفير أفضل الفرص الاستثمارية في مختلف أسواق التصدير العالمية. وباتت المؤسسة بمثابة بوابة عالمية لتجارة دبي إلى العالم، حيث اعتمدت على خلق حزمة متنوعة من الخدمات المبتكرة لمساعدة المصدرين وتسهيل الأعمال التجارية. ويعرض هذا الرسم البياني جانباً من دليل خدمات المؤسسة:

مؤسسة دبي لتنمية الصادرات  
DUBAI EXPORTS



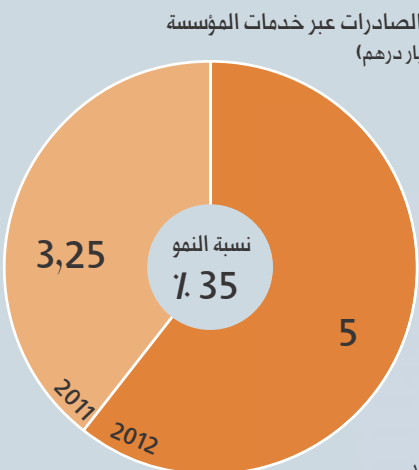
التحضير للتصدير:

- زيادة الوعي التصديري
- توفير مطبوعات تصديرية
- توفير معلومات عامة عن أسواق التصدير
- توفير معلومات عن الدعم التصديري
- توفير معلومات عن تأمين انتماء الصادرات
- تطوير المهارات التصديرية
- المساعدة من خلال الشركاء
- تقييم المقدرة والجاهزية التصديرية



التسهيل للتصدير:

- عمل تقييمات سريعة للسوق التصديري
- عمل دراسة سوقية للتصدير
- تطوير استراتيجيات دخول الأسواق التصديرية
- تقديم الدعم المالي للمصدرين
- تقديم الدعم غير المالي للمصدرين
- تحديد مشترين محتملين
- المشاركة في الفعاليات المحلية
- جلب مشترين محتملين



9.2%

من الشركات التي استخدمت خدمات المؤسسة تعتبر شركات جديدة وحديثة العهد في التصدير.

117

مليون درهم قيمة الصفقات التصديرية التي عقدت عبر معرض ومركز الموارد التصديرية في مكتب المؤسسة، واستقبل المعرض أكثر من 20 وفداً من دول مختلفة.



المساندة في أسواق التصدير الخارجية:

- تقديم شروحات أسواق تصديرية
- تقديم الدعم العام
- توفير دعم خاص
- توفير فرص التصدير
- المشاركة في اجتماعات وزيارات دولية
- المساعدة في الحصول على مشاريع ومناقصات
- المشاركة في الفعاليات الدولية
- تسهيل الاستثمار في الخارج



twitter

facebook

ترشيحات البكان

تحديد ساعات العمل لدائرة التنمية الاقتصادية في شهر رمضان للمقر الرئيسي بقرية الأعمال وفرع بني ياس والطوار ودبي مول من 9 صباحاً إلى 2 ظهراً من الأحد إلى الخميس.

اقتصادية دبي @Dubai\_DED

الإحصاء لأجل سياسات وخطط دقيقة وقرارات صائبة، فلا تتردد في طلب أية تقارير إحصائية من مركز دبي للإحصاء.

مركز دبي للإحصاء @DubaiStatistics

الشركات المسجلة في تصنيف برنامج المنة توظف حوالي 93500 من الأيدي العاملة في دبي.

مؤسسة محمد بن راشد لتنمية المشاريع @Dubai\_SME

استثمار الطاقات الشبابية مطلب أساسي للنهوض بالمجتمع.. شبابنا.. أفصحوا عن إبداعاتكم.. ولا تتركوها في إطار الهواية فقط.

جاسم المطوع @drjasem

مخرجات التعليم العلمي حالياً لا تغطي نصف ما تطلبه الشركات المواطنة. نعم هناك خطوات وخاصة من حكومة أبوظبي لكن اهتمام الأهل مهم جداً.

عتيج السويدي @alsuwaidi\_ae

الإمارات لديها أعلى نسبة استخدام لـ«فيسبوك» في المنطقة، حيث إن المستخدمين فيها يشكلون 74.1%.

صندوق الاتصالات ونظم المعلومات @ICTFundUAE

رئيس مجموعة البنك الدولي: إننا أقرب أكثر من أي وقت مضى من إنهاء الفقر في العالم.

البنك الدولي @Albawdawi

بعض المستهلكين يتردد في رفع شكوى لحماية المستهلك حول الظواهر التجارية السلبية والغش والتلاعب بحجج لا تخدم المجتمع.

شريف حمد @SHARIF\_HAMAD



دبي إكسبو 2020

عرضت صفحة دبي إكسبو 2020 صورة لقارب ترو نورث خلال جولته العالمية.

YouTube

### مقومات تجارية

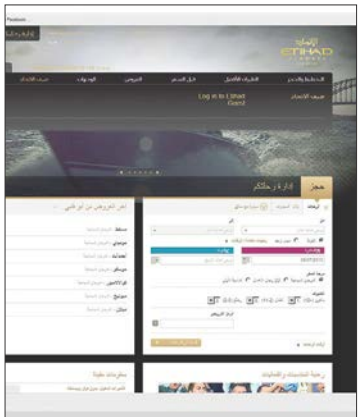
يعرض هذا الفيديو مقومات دبي التجارية بالإضافة إلى جهود مؤسسة دبي لتنمية الصادرات.



Emirates

موقع طيران الإمارات

www.emirates.com



etihad

موقع طيران الاتحاد

www.etihad.com



flydubai

موقع فلاي دبي

www.flydubai.com