

المؤشرات		السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة	الأسعار	خام دبي	الوزن	أونصة	غرام	الدولار	درهم	
	الافتتاح	1844.89	3017.72	2928.15	خام برنت		103.98	ذهب	5748.42	184.8	استرليني	5.625	درهم
	القفط	8.18	12.43	8.77	نايمكس		95.41	فضة	99.4	3.23	اليورو	4.778	درهم
	التغير %	0.45	0.41	0.28	تكساس		95.32						

الإمارات الـ 16 عالمياً في منح المساعدات الخارجية

6.3 دراهم سعر مستهدف ۱ «اعمار»

مفتحت مجموعة جي بي مورغان المصرفية العالمية شركة إعمار العقارية تصنيف "أقي" و، وجدت سعر سهمها المستهدف بـ 6.3 براهم، وكان السهم قد أغلق بنهاية تداولات الخميس في سوق دبي المالي عند 5.35 براهم على خلفية مشاريع دبي الجديدة، وقالت المجموعة إن إعمار، ومنذ تقييمها السابق في يناير 2013، أطلقت مشروعين جديدين في وسط مدينة دبي يملكان 800 وحدة سكنية، وأضافت إن دخل إعمار السكن سيظل أمامه مساح واسع للنمو، في ضوء تعزيز مكانتها كوجه سياحية لمطلة الشرق الأوسط.

أبو ظبي .. البيان

أفاد تقرير اللجنة المساعات الإنشائية التابعة لمفوضية التعاون الاقتصادي، والقيمية أن قرب الإمارات بين الدول الأكثر عطاءً في العالم تقدم في العام 2012 تحتل المرتبة 16 عالمياً، قياساً بنسبة مساهمتها انشائية عن غيرها في الجغرافي الإنشائي بعدما كانت تحتل المرتبة 20 عالمياً خلال عام 2011 والمرتبة 26 في العام 2010.

وقالت معالي الشيخة ليني بنت خالد القاسمي، وزيرة القومية والتعاون الدولي، إن هذه المركز

المقدمة التي حققها الإمارات في الأعوام السابقة والتحسين المستمر في ترتيبها ضمن كبار المانحين الدوليين للمساعدات الخارجية، جاءت نتيجة الرؤية الثاقبة للقيادة الرشيدة لصالح المجتمع خليفة بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، وأخيه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، وعاه الله، ورئيس الدولة الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، وعاه الله، والقائمة الطويلة للفرق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، ولي عهد أبوظبي، نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، في الالتزام بقطاع المساعدات الخارجية الإماراتي، وبإدارة الفعالية والتوجيه السليم

لمساعدته، الأمر الذي جعل الإمارات حاسداً غير
 مانحاً للمساعدات في العالم لعام 2012،
 وأضافت القاسمي في مقابلة مع **العطاء** ومساعدة
 الشعوب الفقيرة حول العالم هي ثقافة متجذرة
 في الإمارات على مستوى القيادة الرشيدة وشعب
 الإمارات، وهي الثقافة التي عززها المفعول له بل إن
 له تعالى الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، طيب
 ثراه، منذ قيام الاتحاد.

وأكدت على جهود الجهات المانحة والمؤسسات
 الإنشائية الإماراتية، في دعم التنمية
 الدولية.

%7.6

أضاف الاقتصاد الأمريكي 88 ألف وظيفة جديدة في مارس الماضي، وتراجع معدل البطالة في الولايات المتحدة من 7.7 في 7 فبراير إلى 7.6 في 7 مارس 2013، مستجدياً أقل مستوى لي في 4 سنوات أي في 2 ديسمبر 2008. وأظهرت بيانات وزارة العمل الأمريكية أمس، أن اقتصاد البلاد أضاف 88 ألف وظيفة في مارس، أما بالنسبة لمعدل البطالة فقد تراجع إلى 7.6 في مارس، مقابل 7.7 في فبراير.

وتراجع عدد عاطلين عن العمل في الولايات المتحدة إلى 11.7 مليون شخص مقابل 12 مليون شخص في فبراير. وبلغ معدل العاطلين عن العمل الرجال 9.9%، والنساء 7%، والمراهقين 24.2%، والبيض 5.7%، وبنوي الأصول اللاتينية 9.2%، والسود 13.3%، والهنود 13.3%، والهنود- بيروني 13.3%.

**مؤشرات على تحسن
الاقتصاد الياباني**

قال تقرير للحكومة اليابانية أمس إن اقتصاد البلاد يظهر مؤشرات بسلامة أدنى مستوى من التراجع ليبدأ الاندفاع في معطويات الشركات والمستثمرين، مدفوعاً بالأمال حيال السياسات الاقتصادية لرئيس الوزراء شينزو آبي التي يطلق عليها "أبيโนมيكس". نسبة البطالة، وتُلقب سياسة "أبيوميكس" من سياسة نقدية وسياسة مالية وأعمال تجارية للنمو الاقتصادي استعهدف رفع معدل التضخم إلى 2% تقريبا للبلاد من 15 عاماً من الانكماش.

وفي تقرير برلماني
بقض أن المؤتمر الجموع
التي تيسر للبلاد أشهر
فبراير، رشح مكتب
مجلس الوزراء تقييه
الأساسي للمؤتمر للمرة
الأولى منذ 12 شهرا،
قائلًا إنه يشير إلى أن الاقتصاد قد وصل إلى
"منتهى قراحه" الشهر الماضي، وأضاف
أن المؤتمر اقتصر إلى تفاقم وضع الاقتصاد،
وإضفاء المكتب أن مؤتمر فبراير المؤلف من
مجموعة من المؤتمرات الخريجة مثل الناتج
الصناعي وبيانات الجزئة وتوفير وظائف
جديدة قد ارتفع للمرة الأولى خلال شهرين
92.1، نقطة في يناير ليعمل 92.1
نقطة في فبراير.

الذهب يقفز 1% بعد بيانات أميركية

قفزت أسعار الذهب أكثر من 1% أمس بعد أن جاءت بيانات الوظائف الأمريكية أضعف من المتوقع بكثير مما أثار الخوف من أن يفقد الانعكاس في أكبر اقتصاد في العالم قوته الدافعة. وارتفع الذهب الفوري - الذي سجل أعلى مستوى في شهره الأخير في وقت سابق هذا الأسبوع - إلى 1571.91 دولاراً للمائتين (الأونصة) وبلغ سعر الذهب 1566.41 دولاراً في تسعاً 0.9%.

لندن - رويترز

Exclusive خاص 

**وارن بافيت
أيقونة الخير
في أسواق المال**



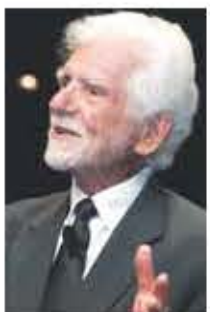
04

عائلة تويوتا تبعد
تويوتا بعقلية
النساج



04

مارتن كوبر..
الأب الروحي
للهاتف النقال



05

«سولت» أجواء
بحر إيجيه في
قلب دبي



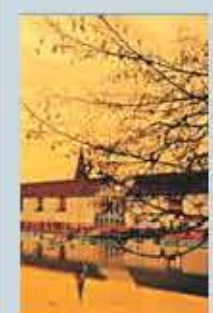
05

**باکورة سلالة
حديثه من
مزايد**



06

«هيفيز»
مقصد للسياحة
العلاجية



07

**سوق دبي يقود
الارتفاعات
الخليجية**



08

جذب عالمي
لأجندة مركز
دبي التجاري



16

هذه الشريحة إلى 600 مليون درهم في السوق
خلال الشهر مقابل 223 مليون درهم في شهر فبراير
ونحو 57 مليون درهم في شهر مارس.
وبلغ صافي الاستثمار الاجنبي المردف إلى سوق
دبي خلال شهر فبراير 53.5 مليون درهم.
وفي سوق أبوظبي كان شهر يناير الاندفاع من
حيث تعاملات الأجانب التي سجلت صفائي شراء
بقيمة 266.4 مليون درهم.

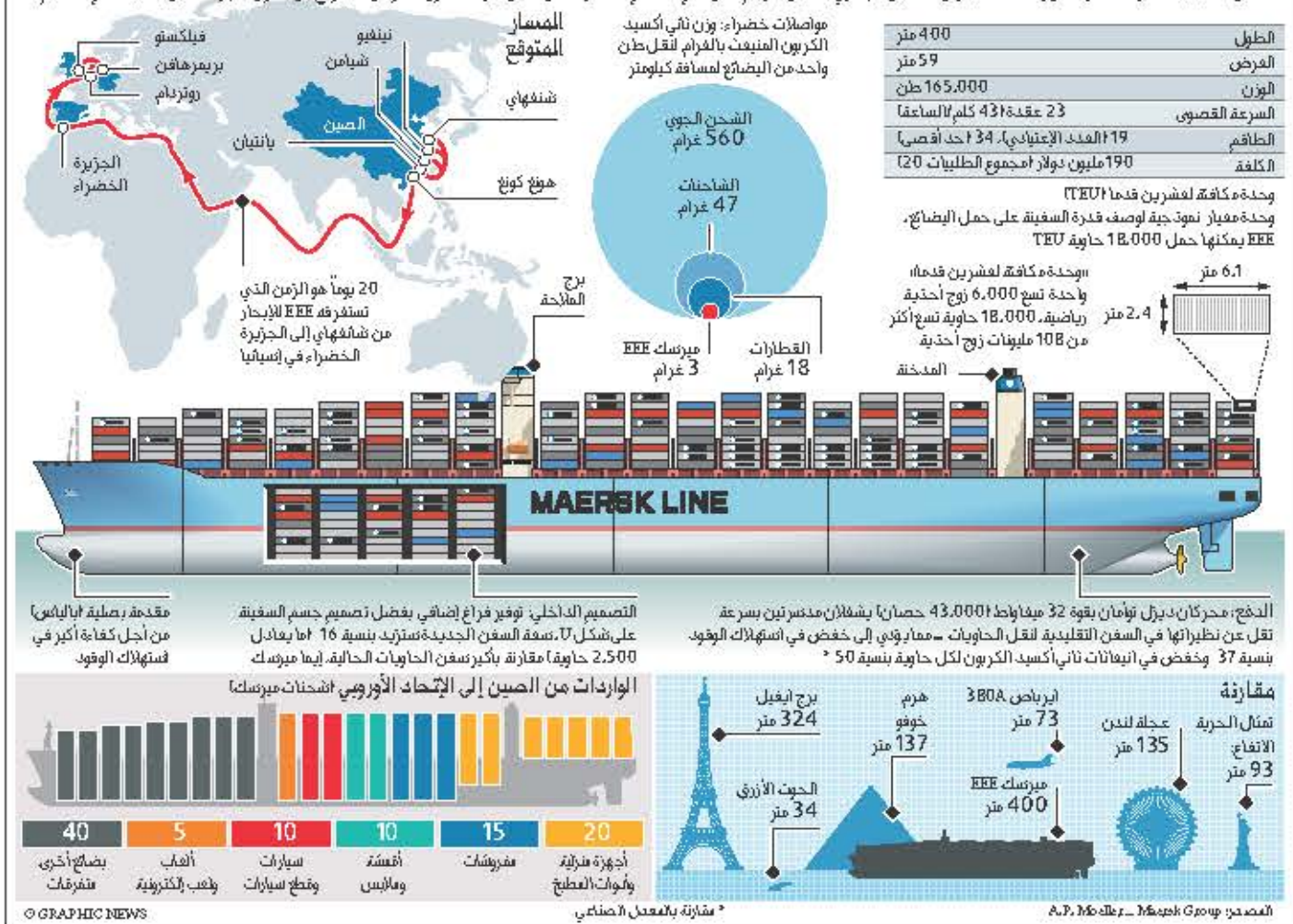
الاستثمار الأجنبي في السوقين للعام الجاري
محسوبا على أساس ربع سنوي إلى 497 مليون
درهم في سوق دبي في حين وصل إلى 383 مليون
درهم لسوق أبوظبي.

وبطبيعة الحال أصبحت الإحصائيات التي صدرت عن هيئة
الأوراق المالية والسلع ما زال شهر يناير الماضي
الأكثر نشاطا في الربع الأول من حيث تدفق
الاستثمارات الأجنبية، حيث وصل صافي استثمارات

أيوب علي، دبي - ناصر عارف

ميرسك EEE أكبر السفن في العالم وأكثرها كفاءة

ميرسك EEE فئة جديدة من سفن الحاويات ذات الكفاءة في استهلاك الوقود، مصممة للإبحار بسرعات أقل وانعانات منخفضة من ثاني أكسيد الكربون. السفن العملاقة التابعة لشركة ميرسك المتماثلة للنفط البحري تحمل الأرم القياسي الحالي للقدرة على استيعاب الحاويات. همن المتوقع أن تكون أكبر السفن العاملة في العالم.



«الإسكوا» تنظم ورشة عمل واجتماعاً في دبي لبحث تسهيل التجارة والنقل

دولية وإقليمية، مثل منظمة التجارة العالمية، والبنك الدولي، ومنظمة الجمارك العالمية، ومؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية، واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لآسيا والمحيط الهادئ، ومركز التجارة الدولية، ومجلس التعاون لدول الخليج العربية، وجامعة الدول العربية، والبنك الإسلامي للتنمية، بالإضافة إلى ممثلي عن الصنایق والمؤسسات العربية، وعن الجمعيات التجارية الدولية، والغرف التجارية في البلدان العربية.

بما في ذلك الإجراءات الجمركية، والخصص التقني، والنقل، والشحن، والتكنولوجيا، والاتصالات وأثرها في التوسع التجاري، والنمو في المنطقة، بهدف تعزيز التجارة البينية والدولية. وستخلل الاجتماع عرض ومناقشة للتدابير غير الجمركية، بما في ذلك العوائق التقنية أمام التجارة. ويوفر الاجتماع منتدى لتبادل الخبرات وتشارك الممارسات الجيدة. ويشترك في الاجتماع خبراء وطنيون من وزارات التجارة، ووزارات النقل، ووزارات المالية، وكذلك مديريات الجمارك. كما يشارك في الاجتماع ممثلون عن منظمات

«تسهيل التجارة والنقل في منطقة الإسكوا» يومي 10 و 11 أبريل. ويفتتح الاجتماع في تمام الساعة 9:00 من صباح يوم 10 أبريل، بكلمات لكل من محمد صالح شلوح مساعد المدير التنفيذي لشؤون السياسات الاقتصادية في وزارة الاقتصاد الإمارات، وعبد الله الدبري رئيس إدارة التنمية الاقتصادية والعلامة وكبير الاقتصاديين في الإسكوا، وراشد الصفدي نائب مدير إدارة التجارة والزراعة في منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية. ويهدف الاجتماع إلى مناقشة القضايا المتعلقة بالخدمات اللوجستية للتجارة.

جمارك دبي، فضلاً عن غيرها من المواضيع ذات الصلة. وسوف تشكل ورشة العمل، ضمن غيرها من الأنشطة، فرصة لدول المنطقة لمناقشة مبدأ تكلفة التجارة وطرق القياس المتبعة لرصدها وسياسات الأولويات المتبعة لخفضها.

وتهدف الورشة إلى تعزيز القدرات الوظيفية في البلدان الأعضاء، خاصة تلك العاملة على تسهيل التجارة عبر الحدود، وذلك من أجل دعم الدافق التجاري وزيادة النمو في هذا المجال. وبلي الورشة انعقاد اجتماع الخبراء حول

عمر، ورئيس إدارة التنمية الاقتصادية والعلامة وكبير الاقتصاديين في الإسكوا عبد الله الدبري، وممثل وزارة الاقتصاد في الإمارات.

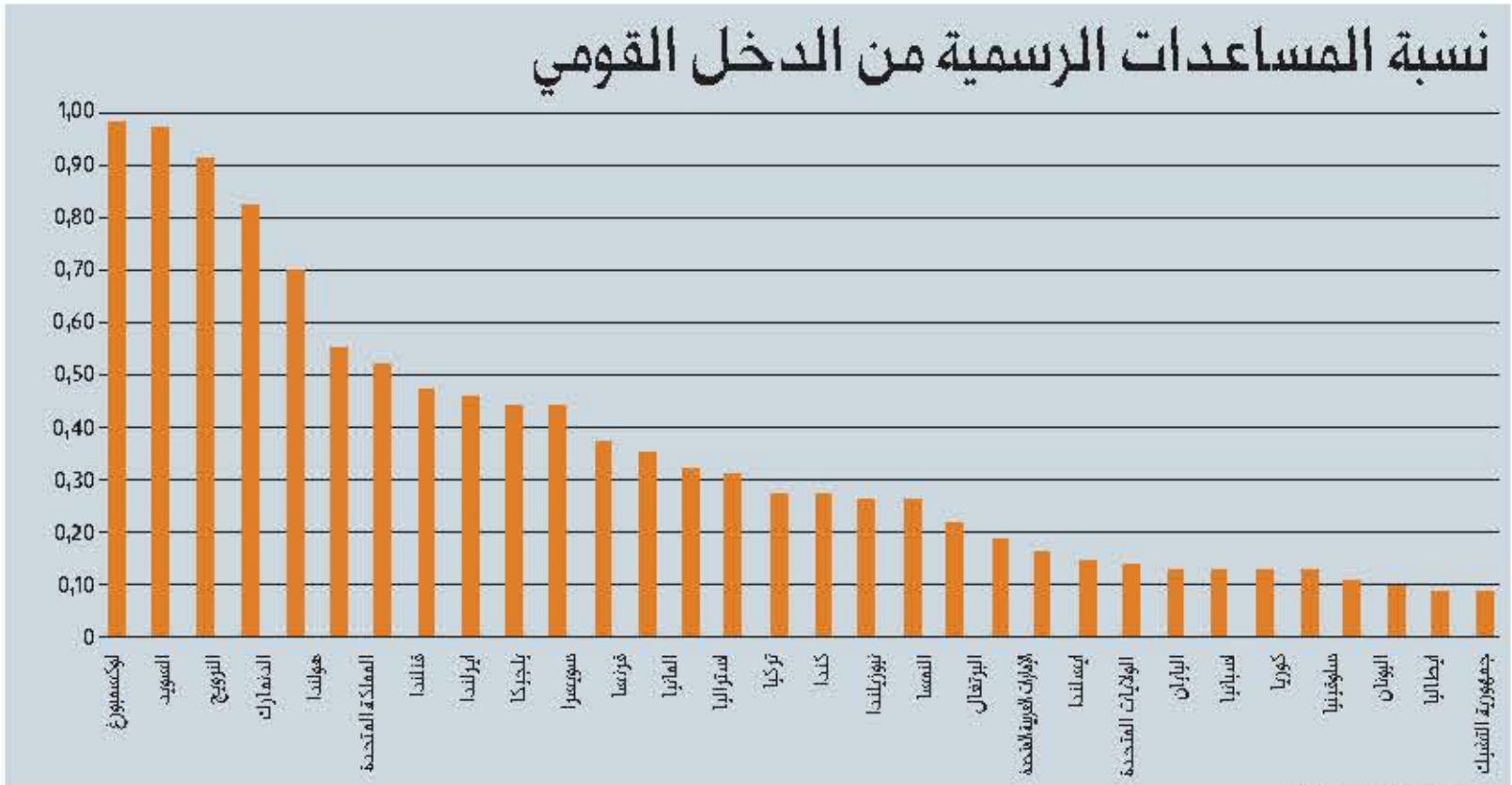
وتناقش ورشة العمل مواضيع الغاذة الواحدة لتسهيل التجارة في منطقة الإسكوا، والتكاملات الاقتصادية وتكلفة التجارة في المشرق العربي، ومفاوضات منظمة التجارة العالمية حول تسهيل التجارة، وتمكين الاقتصاد الرقمي من تحقيق اندماج اقتصادي حقيقي بين الدول الإسلامية وبقيّة دول العالم، والرؤية الوطنية والتدابير المتخذة لتسهيل التجارة، تجربة الإمارات -

تنظم لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية والاجتماعية لغربي آسيا (الإسكوا)، ورشة عمل واجتماع خبراء في دبي، حول مواضيع تسهيل التجارة والنقل، في الفترة من 9 إلى 11 أبريل الحالي.

وتعقد الإسكوا، بالتعاون مع مجموعة البنك الإسلامي للتنمية، ورشة عمل إقليمية حول «تسهيل التجارة والبنى التحتية وتكلفة التجارة» يومي 8 و 9 أبريل الحالي، في فندق المومفيل في دبي. وتفتتح الورشة في تمام الساعة 9:00 من صباح يوم 8 أبريل، بكلمة لممثل مجموعة البنك الإسلامي للتنمية، المصطفى آيت

ثقافة العطاء ومساعدة الشعوب الفقيرة حول العالم متجذرة في الدولة

الإمارات السادسة عشر عالمياً في منح المساعدات الخارجية



مصدر: منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية

توجيهه القيادية الرشيدة السليم لمساعدات الإمارات الخارجية من حيث استهدافها للدول الأكثر فقراً في العالم، ونوعية القطاعات التي تساهم الدولة في تنميتها في تلك الدول المستفيدة من المساعدات.

وتجّوها المكانة اللائقة بها ضمن مصاف كبار المانحين الدوليين. واختتمت معاليها تصريحها بالقول إن التحسن المستمر في ترتيب الإمارات بين كبار المانحين عالمياً يعود بشكل رئيس إلى

ضمن كبار المانحين وأضافت معالي القاسمي أن هذا الأمر يساهم في اندماج جهود الإمارات ضمن الجهود الدولية لتحقيق الأهداف الإنمائية للألفية ويساهم أيضاً في زيادة الفعالية في توجيه السليم لمساعداتها الخارجية.

فخصيلي لدى لجنة المساعدات الإنمائية، وفقاً لنظام فوفيق المساعدات الإنمائية الرسمية، المعتمد لدى هذه المنظمة، الأمر الذي يؤكد التزام الدولة ومؤسساتها المانحة بأعلى معايير الشفافية الدولية فيما يخص مساعداتها الخارجية.



لبنى القاسمي: توجيهات ودعم خليفة وزراء وجود الإمارات ضمن كبار المانحين

ومساعدة الشعوب الفقيرة حول العالم هي ثقافة متجذرة في الإمارات على مستوى القيادة الرشيدة وشعب الإمارات، وهي الثقافة التي عزّزها المغفور له بإذن الله تعالى الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، طيب الله فراه، منذ قيام الاتحاد. وأثبتت معاليها على جهود الجهات المانحة والمؤسسات الإنسانية الإماراتية، في دعم التنمية الدولية والاستجابة لطلبات الطوارئ الإنسانية في ترجمة ونهج معاليها، إلى أن الإمارات هي الدولة العربية الوحيدة التي تقوم بتوفير بيانات مساعداتها الخارجية بشكل

أشار تقرير رسمي صادر عن لجنة المساعدات الإنمائية التابعة لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية إلى تقدم ترتيب الإمارات على ساحة الدول الأكثر عطاءً في العالم خلال العام 2012 لتحتل المرتبة 16 عالمياً، قياساً بنسبة مساعدتها الخارجية من دخلها القومي الإجمالي بعدما كانت تحتل المرتبة 20 عالمياً خلال عام 2011 والمرتبة 26 في العام 2010. وقالت معالي الشيخة لبنى بنت خالد القاسمي، وزيرة التنمية والتعاون الدولي، إن هذه المراكز المتقدمة التي حققتها الإمارات في الأعوام السابقة والتحسين المستمر في ترتيبها ضمن كبار المانحين الدوليين للمساعدات الخارجية، جاءت نتيجة للرؤية الفارقة للقيادة الرشيدة صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، وأخيه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء - حاكم دبي، رعاه الله، والمخاطبة الحكيمة للفریق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، ولي عهد أبوظبي، نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، في الارتقاء بقطاع المساعدات الخارجية لمساعدته، الأمر الذي جعل الإمارات تحتل المركز السادس عشر مانح للمساعدات في العالم لعام 2012.

ثقافة متجذرة في الإمارات وأضافت معالي القاسمي إن ثقافة العطاء

صندوق النقد: 7.6.6 المعدل الكلي في دول «التعاون»

مؤسسة الخليج للاستثمار تقدر نمو الإمارات بـ 5.1% لعام 2012

وانخفاض معدل النمو الاقتصادي الدولي.

القطاع البنكي

وأضاف تقرير مؤسسة الخليج للاستثمار: تظهر النتائج الأخيرة للبنوك في دول مجلس التعاون تحسناً كبيراً في أرباحها وحق آخر البيانات السنوية المتاحة لعام 2012، ولا يتوقف الأمر عند ارتفاع معدلات رأس المال وفق الشريعة الأولى فحسب بل يتعداه إلى مؤشرات أخرى شاملة لارتفاع معدلات السيولة وزيادة معدلات التسهيلات الائتمانية فضلاً عن تراجع معدلات الديون المتعثرة. ويمكن بالإجمال القول إن نتائج عام 2012 تفتّح دليلاً ناصعاً على العلاقة القوية بين تحسن أداء البنوك الخليجية وزيادة معدلات النمو الاقتصادي واستدامته في دول المجلس خلال السنوات القليلة الماضية مع ملاحظة أن الأداء الجيد للبنوك الخليجية هو بخلاف الحال لآباء كثير من البنوك الدولية لاسيما في دول الاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة الأميركية.

بنوك الإمارات تتصدر المنطقة من حيث الأصول

تحتل بنوك الإمارات المرتبة الأولى في المنطقة من حيث قيمة الأصول، حيث تبلغ قيمة إجمالي أصولها 488 مليار دولار أي حوالي ثلث قيمة إجمالي أصول البنوك الخليجية التي تقدّمها مؤسسة الخايج للاستثمار بحوالي 1.6 تريليون دولار في نهاية عام 2012 وهو ما يشكّل زيادة سنوية قدرها 10.3% عن مستواها عام 2011 وبما يمثل قيمة موازية تقريباً لإجمالي الناتج المحلي لدول المجلس مجتمعة والبالغ نحو 1.6 تريليون دولار خلال عام 2012. ويلاحظ تدوير المؤسسة أن قيمة أصول البنوك الإماراتية والسعودية تمثل أكثر من نصف إجمالي قيمة أصول البنوك في المنطقة. حيث تقدر قيمة أصول البنوك في السعودية بحوالي 462 مليار دولار. ومن جانب آخر سجلت البنوك الفطرية أكبر نمو سنوي في أصولها من 191 مليار دولار في 2011 إلى 224 ملياراً في 2012 بنمو قدره 17%.

الإنفاق الحكومي بما يزيد على 45 % من معدل النمو في الناتج المحلي الإجمالي. وعلى الرغم من ارتفاع إسهام الصادرات الصافية في نمو الناتج في دول المجلس إلا أن إسهامها تراجع قليلاً عام 2012 نظراً لأن الأسواق النفطية بدأت تتجه نحو تقاعس الطلب متأثرة باستمرارية حالة عدم اليقين

النمو المتحقق بفعل الإنفاق على البنية التحتية والقطاعات الاقتصادية الأخرى شاملة الصحة والتعليم والعقار. كما يسهم نمو الإنفاق الاستهلاكي الخاص بقث آخر في حين أن الإنفاق الحكومي وصافي الصادرات يوفر ثلث الأخير من معدل النمو المتحقق في عام 2012، وفي ممان يسهم



الصادرات تساهم في نمو الناتج في دول مجلس التعاون

كالاستهلاك الخاص والاستثمار والإنفاق الحكومي وصافي الصادرات في النمو الاقتصادي. أشارت مؤسسة الخليج للاستثمار في تقريرها لشهر مارس 2013 أن الاستثمار يمثل المرتبة الأولى في قطر بمعدل إسهام يزيد على 60% أما في السعودية فيسهم الاستثمار بنحو ثلث معدل

دول مجلس التعاون الخليجي وهو قريب من المعدل الذي قدره صندوق النقد الدولي والبالغ 6.6%. كما يقترب المعدل من النمو المتحقق للاقتصاد السعودي 6.6%.

عناصر الإنفاق الكلي ومن جهة إسهام عناصر الإنفاق الكلي



تحسن أداء البنوك الخليجية وراء زيادة المعدلات

لوكويت. البيان

كبرت مؤسسة الخليج للاستثمار معدل النمو الاقتصادي لعام 2012 في الإمارات بنحو 5% وفي الكويت بنحو 6 % وفي البحرين بنحو 4 % وفي سلطنة عمان بنحو 5.7 %.

تصدرت هيئة قطر للإحصاء معدل النمو الاقتصادي الكلي لعام 2012 بنحو 6.2% في

الأميركية أو أوروبا بحجز مركباتهم عبر موقع هرتز على الإنترنت أو من خلال الاتصال بمراكز خدمات هرتز المتوفرة في كل الدول الخليجية، والتي تعمل على مدار الساعة، وتتيح للعملاء القيام بحجوزاتهم بكل سهولة ويسر.

الأميال الجوية

ويمكن للعملاء أيضاً الحصول على عدد من الأميال الجوية من شركات الطيران العالمية الشريكة لهرتز، والتي تتضمن برنامج سكاى وورلد التابع لطيران الإمارات، وبرنامج ضيف الاحسان ونادي الأميال للخطوط الجوية القطرية، والفكون فلايز لطيران الخليج، والفرسان التابع للخطوط الجوية السعودية، وميل أند سميالز التابع للخطوط الجوية التركية.

فإن العديد من الإماراتيين سيبدأون قريباً بالاستعداد للإقامة لأسابيع عدة في أشهر الوجهات السياحية في أوروبا، الولايات المتحدة، إلا أنهم يبقون على خطط السفر وحجوزات المركبات حتى اللحظة الأخيرة.

فوائد الحجز المسبق

وتابع مراد قائلاً: إذا ما قام العملاء بحجز مركباتهم مسبقاً مع هرتز خلال شهر أبريل، فهم لن يستفيدوا فقط من خصم 20% على سعر التأجير، بل وسيضمنون الحصول على النوع والموديل الذي يرغبون فيه من مجموعة هرتز لسيارات الرفاهية والحصول عليها حال وصولهم لوجهاتهم. هذه إحدى ميزات علامة هرتز. ويمكن للعملاء هرتز من الإمارات، والراغبين بقضاء الإجازة في الولايات المتحدة

شروط الخصم

يطبق خصم 20 % على السيارات المعجزة مع هرتز في شهر أبريل. على أن تكون فترات الاستخدام بين الأول من مايو وحتى 30 أغسطس 2013. ويمكن للعملاء أيضاً الاستفادة من خصومات مشابهة بنسبة 15% على الحجوزات المبكرة خلال شهر مايو على أن تكون فترة الاستلام من الأول من يونيو وحتى 30 أغسطس بنسبة 10% في حال قاموا بالحجوزات في الفترة ما بين 1 - 15 يونيو على أن يتم استلام السيارة في الفترة ما بين الأول من يوليو و30 أغسطس 2013.

الكبيرة خلال أشهر الصيف في الوجهات السياحية الشهيرة. فحينئذ تصح عملاءنا بالقيام بالحجوزات في وقت مبكر وضمان الوصول لوجهاتهم. هذه إحدى ميزات علامة هرتز. ويمكن للعملاء هرتز من الإمارات، وأضاف: مع قرب حلول فصل الصيف

ارتفاع الطلب المتوقع وقال إيلي مراد، نائب رئيس المبيعات والتسويق في هرتز العالمية: العديد من هذه العائلات تطلب وجود سيارات خاصة بهم، إلا أنه مع ارتفاع الطلب المتوقع على السيارات

أغلب الأحيان لا يحصلون فيها على السيارة التي يرغبون. ويخص العرض، والذي يقام طوال شهر أبريل 2013، المسافرين المقيمين في الإمارات والراغبين باستئجار مركبات عائلية أو مدججة - وبالأخص مجموعة سيارات بريستيج لدى هرتز والتي تضم علامات مثل بورشه، بي أم دبليو ومرسيدس - ولتفرات استئجار طويلة. وفقاً لدراسة نشرت خلال معرض سوق السفر العربي 2012، فإن الإماراتيين يتفوقون حوالي 3280 دولاراً يومياً عند سفرهم للخارج، في حين أن العائلات التي تتألف من 4 أشخاص فما فوق غالباً ما تقوم برحلة كبيرة سنوياً والتي تتراوح مدتها من 21 إلى 42 يوماً، وغالباً ما تكون خلال أشهر الصيف الحارة لديهم والمطل المدرسية.

20% خصماً للعملاء في الخارج الذين يقومون بحجز مركباتهم خلال شهر أبريل

دبي - البيان

قامت شركة هرتز العالمية لتأجير السيارات بإطلاق عرض جديد تشك فيه عملائها في الإمارات ممن يخططون لقضاء الإجازة الصيفية في الخارج بالمسارعة لحجز مركباتهم والحصول على خصم بمقدار 20 % وتجنّب حجوزات اللحظة الأخيرة، والتي في

عطر

«روبال فينتاج» نفحات من الماضي الفرنسي



أطلقت باريس غالييري عطر «روبال فينتاج» للرجال الذين يتمتعون بأناقة طاغية رفيعة المستوى. ويمزج نفحات منشحلة ودافئة من شذا الثوت الوردي وزهرة البراغموث، في حين يحوي قلب العطر على نفحات شجرة السرو وعشبة البتشول، التي تخف تدريجياً نحو أساس العطر من خلال سلسلة الجلد وعبير المسك، فيعيد إلى الذهن عراقة التقاليد الفرنسية. وجاء تصميم زجاجة «روبال فينتاج» مزينة بالكروم اللامع والجلد الذي امتزجت رائحته مع نفحات شجرة السرو. دبي - البيان

تقنية

سماعة «جي. 55» لتجربة صوتية واقعية



كشفت شركة «هارمان هاوس» المتخصصة في أنظمة الترفيه المنزلية النقاب عن أحدث مجموعة من سماعات الرأس الفاخرة من طراز «جي. بي. إل» في المنطقة. وتتميز الفئة «جي» من السماعات الجديدة بتصميم عصري تقدم تجربة صوتية واقعية تتفوق على غيرها من الطرازات المنافسة التي تباع في السوق بضعفي السعر.

وتضم فئة السماعات الجديدة الفاخرة 4 طرازات هي سماعتا «جي. 55» و«جي. 55 آي» اللتان توضعان على الأذن. دبي - البيان

موضة

«فيليب شتاين» ساعة بوظائف رقمية متعددة



هي ساعة تجمع بين النظامين الرقمي والتناظري وتمثل قطعة اكسسوارات عصرية رياضية. إنها ساعة «فيليب شتاين» كرونوغراف ذات الوظائف الرقمية المتعددة والتي تتميز بعلبة باللون الأصفر يبرزان الرؤية الفريدة لتصميم هذه الساعة، بالإضافة إلى مقاومتها حتى 350 قدماً تحت الماء. وتعكس هذه الساعة شخصية بارزة قوية تعكس القوة وجاذبية التصميم. وبفضل تكنولوجيا الترددات الطبيعية فإنها أكثر من مجرد ساعة. دبي - البيان

ثروته تجاوزت 58 مليار دولار

وارن بافيت أيقونة الخير في أسواق المال

دبي- البيان

وارن أودارد بافيت، البالغ 77 عاماً من العمر، هو مستثمر ورجل أعمال أمريكي عرف عنه بأنه أكبر المتبرعين للأعمال الخيرية في تاريخ الأعمال الأمريكية. فقد استطاع هذا المستثمر أن يجمع ثروة طائلة من استثمارات ذكية تحت إدارة شركة قابضة تحمل اسم «بيركشاير هاثاواي» التي يعد أكبر مساهم فيها ويحتل منصب مديرها التنفيذي. وبثروته الحالية التي تقدر بنحو 58 مليار دولار، أصبح يتقلد ما بين المراتب الخمسة الأولى لأغنى أغنياء العالم.

تبرعات

تصدر اسم بافيت عناوين الأنباء في يونيو 2006 عندما تعهد بالتبرع بالجزء الأكبر من ثروته من خلال تخصيص 83٪ منها إلى مؤسسة «بيل وميليندا جيتس فاؤنديشن» الخيرية. وقد بلغت قيمة هذا التبرع نحو 30 مليار دولار. وقيل إن تبرع بافيت مثل الأكبر من نوعه في تاريخ الولايات المتحدة. ووقت الإعلان عن التبرع قدرت قيمته بنحو يكفي لمضاعفة حجم مؤسسة «بيل وميليندا جيتس فاؤنديشن».

وعلى الرغم من ثروته الهائلة، فإن بافيت معروف بحياته الهادئة الخالية من مظاهر البذخ والإسراف التي ميزت حياة غيره من الأثرياء. فعندما أنفق 9,7 ملايين دولار من أموال شركة «بيركشاير» في عام 1989 على شراء طائرة خاصة أقدم على تسمية هذه الطائرة باسم «الطائر الذي لا يمكن الدقاع عنه»، وذلك بسبب انتقاداته السابقة إلى مثل هذه المشتريات الباذخة من قبل مديري الشركات والأثرياء.

وما زال وارن بافيت يعيش في المنزل نفسه الواقع في مركز حي داندلي في مدينة أوهايو بولاية نبراسكا والذي اشتراه في عام 1958 مقابل 31500 دولار، رغم أنه كان يملك منزلاً أعلى سعراً في ساحل لاغونا بيتش بولاية كاليفورنيا والذي باعه في عام 2004. ويقدر السعر الحالي للمنزل الذي يسكنه في

أوماها بنحو لا يزيد على 700 ألف دولار.

ويعد الراتب السنوي الذي تقاضاه بافيت في عام 2006 والذي لم يزد على 100 ألف دولار راتباً ضئيلاً قياساً إلى رواتب ومكافآت المديرين التنفيذيين في شركات أخرى ماثلة لشركة «بيركشاير». ففي عام 2003 على سبيل المثال بلغ متوسط راتب المدير التنفيذي في الشركات التي تشكل

مؤشر «ستاندارد أند بورز 500» لقياس أداء الأسهم نحو 9 ملايين دولار. غير أن بافيت ورغم حياته المتواضعة قد أدرجته مجلة «تايم» في عام 2007 في قائمة أكثر 100 رجل تأثيراً في العالم.

ذكاء ومهارة ومغامرة

ولد وارن بافيت في 30 أغسطس 1930 في



مدينة أوماها بولاية نبراسكا لهوارد بافيت، الذي كان يعمل سمساراً للأسهم قبل أن يكون عضواً في مجلس النواب الأمريكي، ولزوجته ليلي بافين. وقد أظهر وارن منذ طفولته موهبة كبيرة في فهم الأعمال والرياضيات. إذ كان قادراً وبسهولة على حل المعادلات الرياضية المعقدة برأسه ومن دون الاستعانة بالقلم

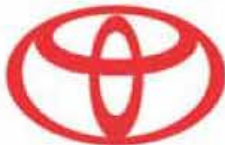
ياباني وابنه يعطيان دروساً ثمينة في المثابرة والإصرار

عائلة تويوتا تبعد تويوتا بعقلية النساج

دبي - وائل اللبابيدي

منذ نعومة أظفاره كان كيشيرو تويوتا - ابن رائد صناعة النسيج اليابانية ساكيشي تويوتا - مولعاً كأيبه بالسيارات، وطلما حلم كيشيرو كثيراً باليوم الذي سيتم فيه إنتاج السيارات في مصنع عائلته مستخدراً في نفسه قول والده: «مهامتي في مستقبل اليابان كانت في صناعة النسيج، وأريد أن أقدم مساهمته في صناعة السيارات». منذ ذلك اليوم عرف كيشيرو أن عليه أن يكسّر حياته بالكامل من أجل صناعة السيارات، مستفيداً في ذلك من تراث اليابان الطويل في العزيمة والمثابرة والإصرار على تحقيق الأهداف.

وفي عام 1920 وبعد تخرجه من الجامعة، كان كيشيرو عازماً على إنتاج سيارة مصنعة كلياً في اليابان، وكان من أهم أهدافه تصنيع هذه السيارة للناس بسعر مقبول وبأداء جيد وأن تكون اقتصادية، وبدا أبحاثه في محركات البنزين في العام نفسه. وبحلول 1937، قام كيشيرو بتغيير اسم الشركة من تويوتا إلى تويوتا للفصل بين أعماله وأعمال أبيه، ليأخذ الشركة إلى آفاق جديدة على الرغم من أن صناعة السيارات كانت تعتبر من الأعمال ذات المخاطر العالية آنذاك. ومن أقوال تويوتا المأثورة: «يمكن تأسيس ثروة عظيمة من الطاقة والقوة إذا قام كل فرد بتأدية واجباته بإخلاص ضمن فريق العمل». وبالفعل تمكن تويوتا الذي حول اسم الشركة إلى «تويوتا» التي كتبت وتلفظ بشكل أسهل باللغة اليابانية، وخلال الحرب العالمية الثانية، كُرسَت الشركة نفسها لإنتاج الشاحنات لإمداد الجيش الياباني، ومع وجود العجز الشديد في اليابان، وفي الستينيات بدأت تويوتا في التوسع بأبحاث وتطويرات هائلة حيث اكتمل مبنى شركة معامل تويوتا للأبحاث والتطوير.



الأب مخاطباً ابنه:

أريدك أن تقدم

مساهمتك في مجال

السيارات

«الفطيم» للسيارات تدير

14 صالة عرض «تويوتا»

في الإمارات



ساكيشي تويوتا



سيارة AA من عام 1936 معروضة في متحف تويوتا التاريخي

«تويوتا» في الإمارات

تقوم الفطيم للسيارات بإدارة وكالة تويوتا في الدولة منذ ما يقارب 6 عقود من الزمن. وبدأت الشركة عملياتها في العام 1955. مع وصول أول شحنة تضم 28 من سيارات لاند كروزر وتويوتا من اليابان، وسرعان ما رسخت الشركة مكانتها. باعتبارها أكبر موزع للسيارات ومنتجاتها في الإمارات، وحظفت الشركة منذ ذلك الوقت، نجاحاً بعد الآخر. وسعت نطاق حضورها. من خلال شبكة تشمل صالات عرض سيارات تويوتا المازرة ومراكز الخدمات، إلى جانب توفير محطات توفيل ملائمة لسانقي السيارات في كل موقع بالدولة. وتوفر الفطيم للسيارات قائمة مخفارة من طرازات تويوتا، والتي تضم السيارات المدمجة، والسيارات الرياضية متعددة الاستخدامات، والمركبات التجارية خفيفة الوزن، وبهيمن طراز ياريس هاتشباك على قائمة السيارات المدمجة. فيما توفر سيارات السيدان خيارات واسعة النطاق، مثل ياريس سيدان، كورولا، كامري، أمفالون، وأوريون، وتختلف قائمة السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات من لاند كروزر الأسطورية.

ثم انطلقت الشركة لفتح فروع لها في الدول الآسيوية والأوروبية خلال السنوات التالية. وبحلول عام 2007، كانت الشركة قد

فلسفة استثمارية

إن فلسفة بافيت الخاصة بالاستثمار في الأعمال ما هي إلا تحويل لنهج الاستثمار في القيمة والذي طوره لستانه بنجامين غراهام، فقد أقدم غراهام على شراء شركات لأنها كانت رخيصة بالمقارنة مع قيمتها الجوهرية. إذ كان يعتقد بأنه طالما كانت السوق تضيي على الشركة التي يشترها قيمة أقل من القيمة الجوهرية للشركة، فإنه يقوم بقرار استثماري مجد عندما يقدم على شرائها، ويرر ذلك بالاعتقاد بأن السوق سوف تدرك فيما بعد بأنها قد منحت الشركة قيمة أقل من قيمتها الحقيقية مما يدفعها لأن تصحح هذه القيمة بصرف النظر عن طبيعة الأعمال التي تمارسها الشركة،

والورق. كما عرف عنه ولعه في قراءة الكتب، حيث أظهر جوعاً لا يشبع نحو المعرفة وخصوصاً في مجال الأعمال وأسواق المال. بدأ وارن العمل في مؤسسة السمسة التابعة لوالده وهو يعمل لا يتجاوز الحادية عشرة. ففي عام بدايته نفسه بهذا العمل قام بأول عملية شراء للأسهم عندما اشترى أسهم شركة "سيتيز سيرفيسيز" مقابل 38,25 دولاراً للسهم الواحد. وقد قام بعد ذلك ببيع ما اشتراه من أسهم عندما ارتفع السعر إلى 40 دولاراً وذلك قبل أن تواصل أسعار أسهم هذه الشركة الارتفاع لتبلغ 200 دولار بعد أعوام قليلة. ذلك علمه أهمية الاستثمار في الشركات الجيدة لفترة طويلة.

ألعاب تسلية

وبعمر لا يتجاوز الرابعة عشرة، بدأ وارن مع زميل له في المدرسة الثانوية نصب مكانن تسلية في محلات الحلالة لينفق الإيرادات التي حققها من هذا النشاط والتي بلغت 1200 دولار على شراء مزرعة مساحتها 40

أكبر مصنع للسيارات في العالم وتعتبر الآن المُصنّع الأول للسيارات بالعالم، تتمركز الشركة في كل من ناغويا وتويوتا بمحافظة آيتشي، وطوكيو. وتمتلك تويوتا حالياً شركات كركس، سايون، وهينو ولها النصيب الأكبر من دايهاتسو وجزء صغير من سوبارو (فوجي للصناعات الثقيلة)، وإيسوزو، ويامها. وللشركة 522 فرعاً، تقوم الشركة بإنتاج الشاحنات والحافلات ومركبات صناعية مختلفة، إضافة إلى الخدمات المالية إلى جانب تصنيعها السيارات. وتوظف شركة السيارات اليابانية 300,743 موظفاً حول العالم بنهاية 2012، وهي أكبر مصنع للسيارات منذ 2010، وقامت في يوليو 2012 بتصنيع السيارة رقم 200 مليون في تاريخها. وتعمل الشركة على خمسة مبادئ هي: التمديد والتطوير والشافية والاحترام وروح الفريق.

ملكية

بريفيه تخلد ماري انطوانيت



خلدت دار ساعات بريفيه ملكة فرنسا بساعة فريدة تعبر عن شخصية الملكة التي ولدت في عام 1774. توجت ماري أنطوانيت على عرش فرنسا. فأثارت الجدل وحكت من حولها القصص والأساطير التي قاربت حدود الخيال فأذهلت.

وفي عام 1783 ونزلوا عند رغبةا فتت القوصية لدى دار "بريفيه" على ساعة مميزة تجمع مختلف التقنيات المعروفة في ذلك العصر، وأصبحت الملكة على أن تكون من الذهب دون التقيد بحدود الكلفة أو الزمن الذي قد تحتاجه القطعة لتنفذ. فولدت هذه الساعة الفريدة.

عراقة

التقاليد الراسخة من جاكيه درو



يعيد جاكيه درو جمع التقاليد الكلاسيكية لصناعة الساعات مع الشخيلة التي أضحت العلامة التجارية المثيرة لهذه البار. وكونها تشكل علامة فارقة في تاريخ الصناعة، فإن ساعة الشركة تتميز بواجهتين تشكلان عند تودهما معاً ابتداءً من الرقم 8، الموضوع الرئيس لهذه الدار. فإحدى الواجهتين تبليغ الدقيقة. إن مقياس مؤشر القواني ومظهره القبي المثقوب النظير يستحضر آلاف الفرص الكامنة في كل دقيقة تمر من حياتنا. بحيث إنها تتلقى التحية من خلال

شفافية

المواجهات تولد من الوقت



أصبحت ساعة المنضدة أتموس هيريس النور نتيجة للجهد المشترك من هيريس وجيجير لوكولتر بالإضافة إلى "لي كريستاليري، دو سان لوي". وجاءت لتستعرض بقوة حقيقة الوقت كحليف حقيقي؛ الشيء الذي أمكن الشركات الثلاث من توحيد خبراتها لابتكار هذه الساعة (ساعة منضدة) بإصدار محدود من 176 قطعة. ساعة من الكريستال تحيا على الهواء بكل ما للكلمة من معنى.

قصة نجاح

مارتن كوبر.. الأب الروحي للهاتف النقال

الدهشة والإصرار

تحدث مارتن كوبر عن تجربته الثيرة في استخدام أول جوال في العالم وكيف كان الناس في شوارع نيويورك ينظرون إليه في دهشة وهو يمسك بالجوال ويتكلم. وقال في مقابلة أجراها معه موقع cnet-news.com بمناسبة مرور أكثر من ثلاثين عاماً على أول ظهور للجوال. ومارتن كوبر الذي قد شغل منصب مدير الهندسة الكهربائية في شركة موتورولا والذي يعمل حالياً مديراً لشركة أريكون للاتصالات يشعر بعدم الرضا عن الوضع الحالي الذي وصلت إليه تقنية الاتصالات. حيث أعرب عن استغرابه في انهماك شركات الاتصالات في إضافة خدمات مختلفة للجوال مثل الرسائل والصور والألعاب بينما لم يتحقق الهدف الحقيقي من هذه الجولات وهو أن يستطيع المرء الاتصال بأي شخص في أي مكان وفي أي وقت ومن عوانق.



دبي - محمد بيضا

سمي مارتن لورانس كوبر بالأب الروحي للهاتف النقال، بعد أن أجرى أول اختبارات على الاتصال اللاسلكي في العام 1973 وتحديدًا في الثالث من إبريل في نيويورك. إلا أن حياته شهدت تقلبات ومشكلات كثيرة قادته إلى العمل في البحرية ليتمكن من جمع مصاريف الجامعة، فمن هو كوبر وكيف قادته القدر لتحقيق ثورة الستة مليارات مشترك في الهاتف النقال اليوم.

ولد مارتن لورانس كوبر في 26 ديسمبر 1928 بشيكاغو ولاية إلينوي، ومنح شهادة بكالوريوس في الهندسة الكهربائية من معهد إلينوي للتكنولوجيا عام 1950، وحصل على درجة الماجستير من المعهد ذاته عام 1957. كما حصل على براءة اختراع عن اختراع نظام التشفير اللاسلكي.

يعود كوبر في أصوله إلى أوكرانيا. إلا أنه أمضى جل شبابه في حقبة الكساد الاقتصادي الذي اجتاحت شيكاغو. ويحدث كوبر عن تلك الذكريات قائلاً إنه لم يبت جاعاً، إلا أن عيشه كان كفافاً، حيث كان أبواه يكسبان لقمة العيش من بيع البضائع في البيوت بالتقسيط، حتى إنه اضطر للاقتراض بمسكوكات تدريب الضباط لإحباط لسط نفقات دراسته في معهد إلينوي للتكنولوجيا، وانتهى به المطاف للعمل على مدمرة بحرية، تنسف خطوط السكة الحديدية بطول ساحل كوريا الشمالية إبان الحرب الكورية. بعدها تحول كوبر إلى العمل بالخدمات، وقضى عاماً ونصف العام مستقراً في هاواي، وهناك تعلم فن الغوص، الذي كان أحد هواياته الرياضية الكثيرة. وعلى الرغم من أنه أعزم كثيراً بالبحرية فُإن فكرة الاستقرار ظلت تراوده حتى التحقق بوظيفة في المراقبة الكافية، أحد فروع شركة الكهرباء الغربية.

رعايته بين مهندسي موتورولا، وفي حفل العشاء الذي أقامه في ديسمبر من السنة نفسها انبرى كل مهندس لتقديم نموذجة الأولى، وكان رأي كوبر في ذلك: "انتهينا إلى اتفاق أفضل الهواتف بريقاً"، وبالفعل كان أكثرها بساطة.

كان العرض المبهر حين قرر كوبر إجراء مكالمة هاتفية مستخدماً الجهاز في الثالث من إبريل في العام 1973 بعد عقد شركة موتورولا لمؤتمر صحفي لتقديم هاتفها للعالم، وذلك في فندق هيلتون الواقع في شارع الأميركتين بنيويورك، وعلى الرغم من اختبار الجهاز فعلياً، واستخدامه في إجراء مكالمات ناجحة فُإن قرار كوبر بالزول إلى الشارع بصحبة أحد الصحافيين لإجراء مكالمة توضيحية كان بمنزلة ضربة ساحقة في فن التسويق.

في ذلك اليوم لم يعترف بذلك المكالمة، أضف إلى ذلك أن كوبر لم يذكر حتى اسم الصحافي الذي كان يرفقه حينما أجرى الاتصال، مع أنها كانت أول مكالمة من هاتف محمول باليد. ومع كل هذا فقد ظلت ذكريات اليوم الأول لظهور الاتصالات المحمولة، وقائمه المشقة لانتهاء ترواده باقياً، وكان يعجز عنها بابقسامة قائلاً: "كنت أتحدث وأتقدم نحو الشارع حتى كادت تصدمني سيارة".

وأخيراً تخفضت المحاولات عن هاتف يحمل الاسم (DynaTAC) بحوي 35 دقيقة من زمن التحدث، ويزن كيلو غراماً واحداً، وبعد أربع محاولات لاحقة، توصل فريق كوبر إلى تخفيض وزن (DynaTAC) إلى النصف.

في النهاية بدأ بيعه في العام 1983، بسعر يبلغ أربعة آلاف دولار، يتحول كوبر؛ لقد كانت الكلفة باهظة والرحلة طويلة، لكنني لم أضع نصب عيني سوى رؤية تكنولوجيا على المدى البعيد".

ظهور النموذج الأولي إلى النور استغرق الأمر 90 يوماً، وذلك في العام 1972 عندما أعلن كوبر عن مسابقة تصميم تحت مسمى الشاب؛ "تملكتي فكرة تحويل المنتجات إلى أشياء محمولة".

منذ ميلاد الفكرة في مهبها وحتى

Break

«سولت» أجواء بحر إيجيه في قلب دبي



الأسماك أفضل علاج للاكتئاب ويبدو أن فوائد تناول الأسماك لا تقتصر على مقدة تناوله وقواته الصحية البنية فقط، بل تمتد لتشمل الصحة النفسية والذهنية أيضاً، حيث أثبتت دراسة حديثة أجرتها الرابطة الغذائية لنوريلينا أن الإكثار من تناول الأسماك يمكن أن يساعد الأشخاص الذين يعانون من الإحباط. وأشارت الدراسة إلى أن السمك الطازج هو من الأطعمة المفيدة التي تحوي فيتامينات تقوي الدماغ والذاكرة، منها فيتامين A الذي يقوي البشرة ويؤتي نضغه إلى تفش الجلد والتهابه وهو موجود في زيت السمك، وفيتامين B المفيد للجلد وفي علاج حب الشباب يعالج الاضطرابات الهرمونية. وقال الباحثون إنهم اكتشفوا أن أسماك

مع التركيز بشكل خاص على ابتكار النكهات الفريدة التي تأخذ الضيوف في رحلة استثنائية مذهلة إلى بحر إيجيه. وإضافاً مزيد من الدقة على أجواء المطعم، تيمتت الإقامات العذبة لمنسق أراض الموسيقى من ردهة "وايت إكس بيتش أند لونغ" المجاورة للمطعم. ويمكن للضيوف إتراف تجربتهم عبر الاستمتاع بالمشيخة في ردهة "وايت إكس بيتش أند لونغ"؛ حيث تغتر صالة المشيخة، خلال أيام الخريف المعتدلة ووسط النسيم والشر من زيت الزيتون والأعشاب، والمحار الطازج، والمأكولات البحرية إلى جانب باقة متنوعة من أنواع المازة التركية الشهية. ويعدو مطعم "سولت" زواره لتذوق كافة أطباقه في تجربة تليها الأحاسيس وتخلق بهم بعيداً إلى أجواء بحر إيجيه الساحرة.



دبي - البيان

يرتكن مطعم "سولت" الجديد في فندق "ريكسوس النخلة دبي" على العيد من المكونات البحرية لتضفي أطباقه الموسمية بأسلوب في رائع قبل تقديمها ووسط أجواء متوسطية عصرية مع إطلالة ساحرة على معالم دبي من أقصى الجهة الشرقية لهلال النخلة.

ويطعم على مأكولات المطعم استخدام كمّ وافر من زيت الزيتون والأعشاب، والمحار الطازج، والمأكولات البحرية إلى جانب باقة متنوعة من أنواع المازة التركية الشهية. ويعدو المطعم في تحضير أطباقه على استخدام أجود المكونات الموسمية الطازجة

نصائح ذهبية

- الانطباع الأول هو الأخير
- المرونة مطلوبة في الموظف
- اعرف أنظمة وقوانين مؤسستك

كثيراً ما نسمع هذه العبارة عند التوظيف عند Fast وهذا يعني أن الانطباع الأول هو الأخير، وربما يحاول المدير دائماً تفكير موظفيه بهذه العبارة لخصيصهم منذ البداية، لكي يعملوا بكل طاقاتهم ويبدوا كل ما في وسعهم لإثبات وجودهم.

فالانطباعات الأولى لها تأثير كبير وقد تفسر لفترة طويلة فأحرص على خلق انطباعات قوية عندك في الأيام الأولى لعملك، وعلى الرغم من ذلك أرى أن طبيعة الإنسان أنه قسار على التغيير والتطوير باستمرار.

على الموظف المتميز أن يكون مرناً في تعامله مع الآخرين وعليه أن يكسب ود الجميع ما استطاع إلى ذلك سبيلاً، بمعاملة الجميع باحترام ولباقة مع تقديم بعض التنازلات من أجل كسب تعاونهم معه، وإذا ما فعلت ذلك فسوف تتمتع بعلاقات رائعة مع الجميع.

من المهم أن تعرف على أنظمة وقوانين المؤسسة التي تعمل بها، حتى لا تقع في المحذور وتخرق قانوناً لا تعرفه. ومن يدرى قد يكون عقوبته الفصل من العمل. اقرأ الدستور الداخلي بدقة، وقرأ عقدك بدقة وراجعه باستمرار، اسأل مدير كم أسأل الموظفين من حولك عن هذه القوانين وتعلم من أخطاء الآخرين إذا وتعلم تحت العقوبات كن على إطلاع بما يجري حولك.



جديدة

إطلاق سيارة «رايث» في جنيف



أعلنت شركة «رولز-رويس موتور كارز» عن إطلاق العالمي لسيارة «رايث» الجديدة بالكامل والتي تمثل مزيجاً لأفضل جوانب الرفاهية والآداء الأكثر ديناميكية في سيارة واحدة، وتعد هذه السيارة من أقوى موديلات «رولز-رويس» التي تم إطلاقها على مدى التاريخ، والتي تجمع بين القوة والأناقة والحضور الذي لا مثيل له، أكثر ما يميز «رايث» هو التصميم الانسيابي المنحدر لمؤخرة السيارة، الذي يمنحها شخصية متفردة. وتبعت خطوط التصميم الجريئة على الألواح الجانبية والزجاج الخلفي المنحدر، دبي- البيان

صور

هيونداي تكشف عن «إتش إن دي - 9»



كشفت هيونداي عن الصور الخارجية لطراز «إتش إن دي - 9»، أحدث سيارة رياضية نموذجية فائقة من الشركة، والتي تمثل ثورة في فلسفة التصميم لدى «هيونداي»، وهي تعتبر الطراز النموذجي القاسم الذي يقوم بقطبيرة مركز الأبحاث والتطوير الموجود في ناميانغ بكوريا والتابع لمجموعة هيونداي موتور، وتتميز «إتش إن دي - 9» بتفاصيل معقدة ومتطورة جداً ضمن كافة عناصر التصميم، مما يعزز أكثر الشكل الراقي للسيارة، وتشمل عين غطاء المحرك وقاعدة العجلات الطويلين بشكل بارز، دبي- البيان

ذوق

للأليات ملابسها وللرجولة معالمها



إذا كنت متحمساً لموسم ركوب الدراج وكنت من الدراجين النكور الذين يرفع في التغيير عن أنفسهم على طريقة ها ديغيدسون، فليس أمامك سوى الاستعداد للجلبية الخفيفة من تشكيلة موتوركلودس هارلي ديفيدسون والتي توفر لك كل ما تحتاجه في الربيع لركوب دراجتك، حيث تستوحي تشكيلة الربيع التي تركز على التراث الأمريكي الكلاسيكي تصميمها من أسلوب السراي القديم بقمصان رجالية كلوريلوك.

سجني- البيان

باكورة سلالة حديثة من مرسيدس



منخفض لاستهلاك الوقود، ويرجع الفضل في هذه الميزة إلى تقنية الحقن المباشر للوقود من مرسيدس - بنز، حيث تعمل هذه التقنية بواسطة عملية احتراق موجهة بتيار الوقود وحسن بالضغط العالي عن طريق حاقنات ضغطية.

وأضاف وسيم دربي، مدير التسويق في مشاريع قرقاش قائلا: «إن تصميم السيارة الخارجي يخلط القلوب، وتصميمها الداخلي يجمع بين جاذبية السيارة الكوبية والسيارة العملية ذات الخمسة أبواب، ما يجعلها سيارة حجر الأساس لسلالة جديدة من السيارات التي تضم جبهة المزج بين الرشاقة والحرفية».

رحبة ونوافذ بلا إطارات وسقف بانورامي يمنح بطول السيارة.

المقام الأول
قال وسيم دربي، مدير التسويق في مشاريع قرقاش: «إن السيارة تستهدف في المقام الأول كل من يسعى للتميز عن الآخرين وأولئك الذين يبحثون عن السيارة الرياضية جنبا إلى جنب مع مساحة واسعة، السيارة لديها المقومات التي تجعلها المثال لمخطليات السوق الجديدة في المنطقة»، تأتي سيارة «إس إل إس شوتنغ برك» بمحرك 6 اسطوانات على شكل V سعة 3.5 لترات وقدر 306 أحصنة، مع معدل

دون استمرار الضغط على دواسة الكبح، وهو يفيد عند الوقوف على إشارة المرور مثلاً، فلا داعي للضغط على الدواسة طوال وقت الوقوف، بل يكفي الضغط مرة واحدة، وعندما ندوس على دواسة الوقود يبطل عمل الكبح الثقائي وتطلق السيارة.

مثير للاهتمام
تصميم «إس إل إس شوتنغ برك» مغير للاهتمام، فهي سيارة رياضية تمتاز بخمسة أبواب وخمسة مقاعد وباب خلفي كبير، وبذلك فإن مرسيدس- بنز تقدم مثلاً جديداً لجمال التصميم مع متطورة

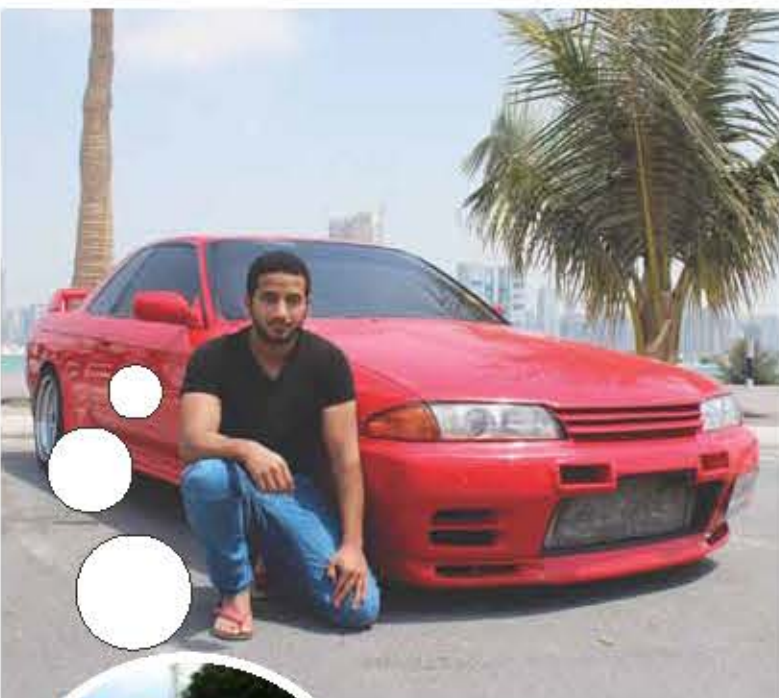
أطلقت الفئة CLS التي تجمع بين جمال وأناقة السيارة الكوبية الواسعة وعملية سيارة الصالون، ما جعلها سيارة فريدة من نوعها تناسب كافة الأذواق. والآن تخطو مرسيدس بنز خطوة أخرى نحو المستقبل مع إطلاق السيارة الجديدة التي تجمع بين الحرفية والخيال بشكل رائع، ما يجعل أحلام عشاق السيارات تصبح حقيقة.

الكبح الثقائي
تفخر السيارة بالكثير من المميزات التي توفر الأمان والراحة لجميع الركاب، ومن التقنيات الجديدة خاصة الوقوف المطول

دبي البيان

محرك 6 اسطوانات V
سعة 3.5 لترات بقدرة
306 أحصنة

سيارة الأحلام



سلطان محمد سالم

يقتني سلطان سيارة تويوتا FJ وهو من سكان الشارقة، وعندما كان بصحبة أصدقائه على شاطئ الممزر بنجي سألناه عن سيارته، قال: إنها قوية على الطرق الوعرة والكتبان الرملية، وإنه يحبها لشكلها ذي الطابع الشبابي، أمنيته اقتناء كورفيت 2013 لون أحمر.

أحمد علي عبدالله

وجنبا أحمد يقامل بحر الممزر بنجي، وهو من سكان خور فكان وبجانبه سيارته GTR الحمراء التي يقول إنه يحب شكلها الكلاسيكي وقوتها بالإضافة إلى أنها رياضية، ويمنى أن يقتني سيارة سكايلين GT موديل 1981.

محمد عيسى محمد

محمد من سكان أم القيوين جاء إلى شاطئ الممزر مع بعض الأصدقاء، يصف محمد سيارته الكورس بحجمها الصغير ذات الطابع الشبابي بأنها اقتصادية وعملية ومريحة، كما يحب أن يقتني سيارة مرسيدس SL-S-63 أحمر 2013

«ريكسوس لوبرتاس دوبروفنيك» وجهة مثالية لشهر العسل

بالمدينة كلها. وتتجلى تأثيرات الطراز القوطي والنهضوي والباروكي في الهندسة المعمارية لمدينة دوبروفنيك لتستحضر إلى الأذهان ذكريات تلك العصور القديمة. ويوفر "ريكسوس لوبرتاس دوبروفنيك" لضيوفه كل ما قد يخطر ببالهم من خدمات استثنائية لقضاء شهر العسل؛ وذلك من خلال إطلالته الرائعة على البحر الأدياتيكي بلونه الأزرق المتلألئ، ومرافقه المتنوعة ومنها سبا مؤلف من طابقين، ومركز للياقة البدنية، وحوض سباحة داخلي وخارجي، ومركز تجميل، وغرفة رياضة، وحمام تركي.

هذه المناسبة إلى واحدة من أهم التجارب في حياة الزوجين؛ ومن هنا تبنيت أهمية "ريكسوس لوبرتاس دوبروفنيك" بحيطته الساحر الذي يستحضر المشاعر الأكثر رومانسية، وهذا ما يجعل منه الوجهة الأمثل لقضاء ذكريات لا تنسى برفقة الحبيب. وتفيض مدينة دوبروفنيك بالرومانسية من موقعها المذهل على ساحل البحر الأدياتيكي في الطرف الجنوبي من كرواتيا، وهي تعتبر واحدة من أروع المراكز السياحية في منطقة حوض المتوسط بفضل طرقها المرصوفة بالحجارة والأسوار المحيطة

بعد فندق "ريكسوس لوبرتاس دوبروفنيك"، الوجهة الفندقية الفاخرة التابعة لمجموعة فنادق "ريكسوس"، وجهة مثالية للزواج الجدد إلى قضاء شهر العسل وسط أجوائه الساحرة المفعمة بالرومانسية والراحة والرفاهية. وانطلاقاً من أهمية شهر العسل كمناحية استثنائية تحدث للمرة واحدة فقط في العمر، لذا فهو يحتاج إلى التخطيط المتكامل من حيث التحضير المسبق والعناية التامة بأدق التفاصيل شأنه في ذلك شأن حفل الزفاف. وغني عن القول إن المرء يميل إلى اختيار الوجهة الأكثر رقيًا وفخامة لتحويل



أكبر بحيرة مياه معدنية في العالم

«هيفيز» مقصد للسياحة العلاجية في كل الفصول



هيفيز وجهة مثالية للسياحة والعلاج

تركيبة طبيعية مدهشة لعلاج البدن والنفس

ماء البحيرة يتدفق بمعدل 410 لترات كل ثانية ويتغير كل 3 أيام

تجربة سياحية وعلاجية لمختلف فصول العام

بحيرة هيفيز

أكبر بحيرة مياه معدنية في العالم وتقع في منطقة بحيرة بالاتون غرب هنغاريا وقريبة من الحدود مع النمسا ولذلك يقصدها الكثير من السياح الألمان. ويمكن الوصول للمنطقة بالطائرة عبر العديد من مدن ومطارات أوروبا الكبير مثل لندن وفرانكفورت، وترتبط بالمطار بطريق يبعد 15 كم عن المدينة التي تحيط بها أكثر من 17 هكتاراً من المساحات والغابات الخضراء، وتضم المنطقة كذلك فنادق متنوعة من فئة خمسة نجوم وحتى الفنادق الصغيرة التي تلائم مختلف احتياجات السائح وميزانيته.



مياه غنية بمكوناتها الطبيعية

وعيادة طبية متخصصة في هذه العلاجات. وتحتوي المنطقة أيضاً على فنادق عدة تقدم أيضاً علاجات مستوحاة من مكونات الطبيعة في بحيرة "هيفيز".

سياحة وعلاج

والعلاج في بحيرة هيفيز لا يقتصر فقط على الأمراض البدنية والنفسية ولكنه يشمل أيضاً حماية الجسم ومكوناته والمحافظة عليهما من خلال برامج اللياقة المتنوعة التي تقدمها العيادات هناك وحتى الفنادق والتي تشمل العلاج بالطين والمياه والتمارين الرياضية المبتكرة التي تلقى طلباً كبيراً من الزوار من مختلف أنحاء القارة الأوروبية.

فهناك علاجات بالتمارين الرياضية وأخرى لجمال الجسم والثقة للتلخص من الضغط العصبي والنفسي وغيرها.

لكن الأمر يتعدى أيضاً ليشمل تمارين رياضية في أجواء طبيعية ساحرة يمكن للزائر أن يمارس رياضة الدراجات الهوائية وركوب الخيل والأنساب الرياضية مثل الغولف، والرياضات المائية في أماكن مخصصة لكل نشاط، الأمر الذي يعزز مفهوم السياحة العلاجية وخاصة من حيث تأثيره الإيجابي على الجهاز العصبي وتحفيز تجديد وإنتاج الخلايا والأيض. كما مكونات الطين تحتوي على العديد من العناصر المفيدة للجسم والجلد وتعزز من حيويته ونعومته.

كما تقام في المنطقة العديد من البرامج الثقافية والفنية والترفيهية للسياح ومنها المهرجانات الموسيقية والفنية والمعارض المتنوعة والفعاليات الأدبية.



عشاق الهدوء والسكون بعيداً عن الغبار والحساسية. وتختلف بحيرة هيفيز عن باقي المنتجعات الصحية في العالم بموقعها الفريد فهي لا تقع مثلاً على أرض بركانية بل في حوض عشبي مليء بالمياه الغنية بأملاح الكالسيوم والمغنيسيوم والهيدروجين التي تجعل منها علاجاً مثالياً للعديد من الأمراض الروماتيزمية والجسدية. وتعمل هذه التركيبة المعدنية للمياه على تحفيز إنتاج الهرمونات التي تؤثر على غدة الأديتالين والتي تسمح للمواد في الجسم بتقليل التوتر. كما أن المياه داخل البحيرة تحمل تأثيراً إيجابياً على معدلات الاستروجين في الجسم والتي تسهم في



زهور الريح في هيفيز

بالبحيرة والتي تشكل ستارة بيضاء. أما الصيف فيمكن فيه للسائح التمتع داخل البحيرة في المياه الساخنة. الاستقرار البيولوجي للبحيرة مثبت علمياً من خلال درجة الحرارة الثابتة للمياه على مدار العقود والسنوات الماضية والتي لا تقل درجتها عن 26-24 درجة مئوية حتى في شهور الشتاء. وتستفيد المنطقة من جاذبية الغابات المحيطة بها فهي تقع في محمية طبيعية، حيث تسيجها الغابات من كل مكان وتحميها من الرياح، كما أن بخار الماء يعمل دوماً على تنقية الهواء في البحيرة على مدار العام ويعزز من جاذبيتها للسياح وخصوصاً

موسم. ففي فصل الربيع يتوافد عشاق هذه البحيرة وتستقبلهم ببساط من الأزهار التي تغري الجميع بنزهات على الأقدام والتمتع بالمناظر الطبيعية التي تريح البصر وتبهج النفس والروح وتريح عنهما هموم ومشاكل الحياة. وفي الصيف يمكن للسياح التمتع بحمام منعش داخل البحيرة، حيث تتوفر أيضاً بركة خاصة للأطفال وهناك الكثير من البرامج والفعاليات الممتعة للجميع، كما أن فصل الخريف لديه الكثير الذي يغري السياح بالبقاء والتمتع بأجواء البحيرة.

وفي الشتاء يمكن مراقبة الثلوج المتساقطة التي تغطي المساحات المحيطة

دوبي - البيان

ما بين تغزل الشعراء والأساطير المحكية وإلهام الأدباء والكتاب تبرز بحيرة "هيفيز" الواقعة في المجر كواحدة من أكثر المواقع السياحية جمالاً في القارة الأوروبية.

وتنبع جمالية هذا المكان أو هذه البحيرة المدهشة باعتبارها أكبر بحيرة بيولوجية نشطة طبيعية في العالم وهي مخزون هائل للمعادن الطبيعية والأملاح التي تشكل بيئة جاذبة للسياحة العلاجية والطبية التي عرفت بها على مدار 200 عام.

وما يعزز جمالية بحيرة هيفيز هو موقعها المثالي بين الغابات الطبيعية التي تمتد على مساحات شاسعة والتي ألهمت الكثير من الشعراء والأدباء في إبداعاتهم، كما أنها كانت سبباً في علاج الكثير من الأمراض البدنية والنفسية لآلاف من الناس الذين يفدون هناك كل عام للاستفادة من العلاج الطبيعي والتمتع بالمناظر الطبيعية الرائعة التي تشكل راحة نفسية لكل الباحثين عن الهدوء والسكون في علاج متلازم للنفس والجسد.

بدايات تاريخية

ويعود تشكيل هذه البحيرة العجيبة إلى كميات البازلت المتصاعد حول بحيرة بالاتون القديمة خلال العصور الحجرية وهناك الكثير من المواقع حول البحيرة يمكن رؤية شواهد التاريخ والتطور وتشكلت مع ثورات البراكين والعوامل الطبيعية. وكانت ضمن قائمة الحكومة لوضعها على التراث العالمي في العام 2003.

وتتأثر درجة حرارة هذه المياه الطبيعية العلاجية بمزيد من مياه الينابيع الباردة والحارة القادمة في باطن الأرض. ويسبب المحتويات المختلفة في باطن الأرض وسمك الأرض وغلاف بخاري سمكه مترين فوق البحيرة كلها عوامل ساهمت في المحافظة على المياه من التجمد، والبحيرة كلها تتمتع بدرجة حرارة ثابتة. والمياه العذبة تخرج من الكهوف والينابيع الطبيعية المتواجدة على السطح والتي تتدفق بمعدل 410 لترات في الثانية ودرجة حرارة تصل إلى 40 درجة مئوية. ووفقاً لهذه المعطيات فإن المياه في البحيرة تتغير كل ثلاثة أيام ونصف اليوم الأمر الذي يحافظ على نظافتها ونقاوتها.

4 فصول في «هيفيز»

وبحيرة هيفيز تعاكس كل المنتجعات في العالم فهي ترحب بالسياح والزوار في كل

«جي بي مورغان» تمنح «إعمار» تصنيف «قوي» وتحدد سعر سهمها المستهدف بـ 6.3 دراهم

إدارة الشركة تعزّم تسليم 5000 وحدة خلال السنوات الثلاث القادمة في تركيا ومصر والسعودية.

دبي – وائل الخطيب

جانب اهتمام زائد من آسيا، ومدفوعة بهذه الاستجابة، تعزّم الشركة عرض مزيد من الوحدات في دبي، واعتقاداً من جي بي مورغان بأن دبي ما زالت تعاني من فائض عقاري على وجه العموم، فإن مشاريع موزونة في مناطق مثل وسط مدينة دبي ونخلة الجميرا وغيرها من المشاريع ستتمتع بأسعار مستقرة واهتمام استثماري.

ووقع تقرير جي بي مورغان أن يكسب تسليم المشاريع في أسواق إعمار العالمية زخماً خلال العام القادم، مشيراً إلى أن

% في 2011، وكان سوق دبي العقاري قد شهد تعافياً بدءاً من النصف الثاني من عام 2011، حيث تحسنت أسعار العقارات في وسط مدينة دبي بنسبة تتراوح بين 15 – 25 % مدفوعة بصورة رئيسية بمشغري الدفوعات النقدية، كما كان مدفوعاً أكثر من قبل مشغري منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ودول مجلس التعاون خلال عام 2011 بسبب القلاقل السياسية في بلدان المنطقة. وجاء الطلب في 2012 أكثر من مشغري دول مجلس التعاون، إلى

مشاريعها، كما توقع أن تزداد مساهمة ارتفاع عقار دبي في التطور العقاري الإجمالي.

وأضاف التقرير إن إعمار شهدت في 2012 استجابة مذهلة على إطلاق مشاريعها الجديدة في دبي، فخلال العام أطلقت 1000 وحدة محققة معدل إطلاق إلى البيع بنسبة 100 %، كما شهد معدل الإطلاق إلى المبيعات في أسواقها الرئيسية تحسناً بنسبة 84 % مقابل 81

دخل إعمار المتكرر سيظل أمامه مصعب قوي للنمو، في ضوء تعزيز دبي مكانتها كوجهة سياحية لمنطقة الشرق الأوسط.

وقد حظيت الإطلاقات العقارية الأخيرة في دبي مؤخراً بحفاوة بالغة في ضوء مواقع مشاريع إعمار الاستراتيجية، والصلاية القوية التي تتمتع بها علامتها التجارية. ووقع تقرير جي بي مورغان أن فواصل إعمار إضافة المزيد، ولكن بخطوات محسوبة، إلى جملة

منحت مجموعة جي بي مورغان المصرفية العالمية شركة إعمار العقارية تصنيف "قوي"، وحددت سعر سهمها المستهدف بـ 6.3 دراهم. وكان السهم قد أغلق بنهاية تداولات الخميس في سوق دبي المالي عند 5.35 دراهم على خلفية مشاريع دبي الجديدة. وقالت المجموعة إن إعمار، ومنذ تقييمها السابق في يناير 2013، أطلقت مشروعاتين جديديين في وسط مدينة دبي يشملان 800 وحدة سكنية. وأضافت أنها تحافظ على النظرة الإيجابية بعيدة المدى، اعتقاداً منها أن

الأخضر يكسو مؤشرات 6 أسواق الأسبوع الماضي

سوق دبي يقود قاطرة الارتفاعات الخليجية



البيان

وبنسبة 0.66% مقارنة بالأسبوع السابق، وبالبالفة 29.5 مليار ريال. كما تراجعت أحجام التداولات إلى 889.3 مليون سهم مقابل 917.4 مليون سهم الأسبوع السابق، وبنسبة 0.84%. وكان قطاع التأمين الأكثر استحوافاً على قيم التداولات بحصة نسبتها 35.54%، ثم البتروكيماويات بـ 1.77%، والتجزئة بـ 1.034%. وكان الأكثر استحوافاً على أحجام التداولات؛ قطاع التأمين أيضاً، وبنسبة 20.98%، وتلاه التطوير العقاري بنسبة 20.33%، والبتروكيماويات بـ 9.80%.

وتم التداول على 157 سهم، ارتفع منها 80 سهم، بينما تراجع 64 سهم، وظلت بقية الأسهم عند نفس إغلاقات الأسبوع السابق، وبذلك يكون اتساع السوق على مدار الأسبوع إيجابياً، وحققت 6 أسهم ارتفاعات بأكثر من 5% خلال الأسبوع، كان على رأسها «تهامة للإعلان» بارتفاع نسبته 25.59%، و«سفر للتأمين» بـ 24.45%، و«أياز إس إف» بـ 12.64%. فيما تراجعت أسهم 9 شركات بأكثر من 5%، وكان على رأسها «الطيار»، بنسبة 31.32%، و«سيج» بـ 15.7%.

تراجع المؤشر القطري

جاءت شحصة أداء مؤشر البورصة القطرية الأسبوعي على تراجع نسبته 0.11%، وذلك بعد إنهائه آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 8576.86 نقطة، مقارنة بخمسات بلغت 9.40 نقاط، مقارئة بإغلاقه الأسبوع الماضي عند 8586.26 نقطة. أما بالنسبة لمؤشر الريان الإسلامي، فقد ارتفع بنسبة طفيفة بلغت 0.01%، وذلك بعد إغلاقه جلسة الخميس عند مستوى 2585.27 نقطة. وتصدرت العقارات القطاعات المرتفعة راجحة ما نسبته 1.93%، وتلاها مؤشر قطاع التأمين بنسبة ارتفاع بلغت 1.69%، فيما جاء قطاع البنوك في المرتبة الأخيرة بنسبة ارتفاع بلغت 0.24%.

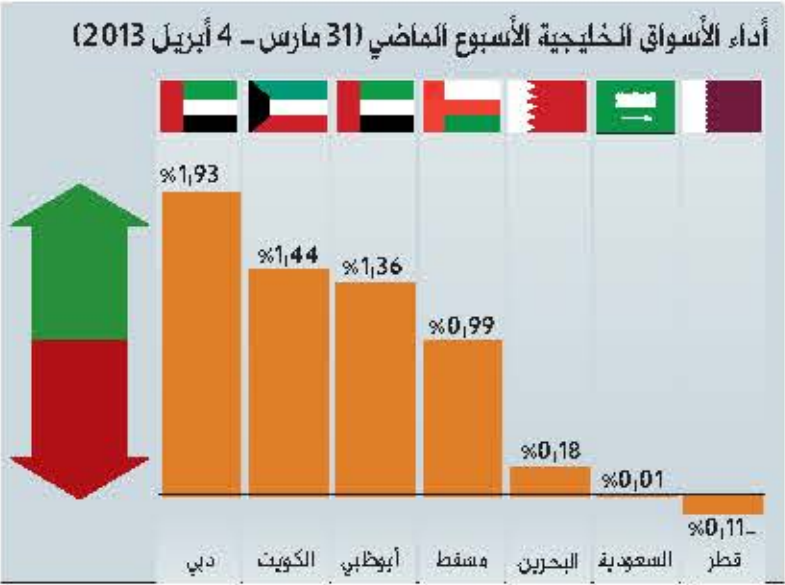
تراجع قيم التداول في قطر

بلغت قيم تداولت البورصة القطرية خلال الأسبوع الماضي حوالي 1.31 مليار ريال قطري مقابل نحو 1.35 مليار ريال في الأسبوع السابق، بتراجع نسبته 3.06%. أما إجمالي صفقات الأسبوع فبلغ عددها 12931 صفقة مقابل 15086 صفقة في الأسبوع السابق، بتراجع نسبته 14.28%. وبلغ حجم التداولات الكلي في السوق 22.05 مليون سهم تقريباً، مقارنة بنحو 26.95 مليون سهم في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 18.20%.

ومن حيث نسبة الاستحواذ على الكميات المتداولة بين قطاعات السوق، فقد تصدرها قطاع العفارات بنسبة استحواذ بلغت 25.63%. وتلاه قطاع البنوك بنسبة 21.31%. ثم قطاع الصناعة بنسبة 20.04%. وأخيراً قطاع النقل بنسبة 18.33%.

وخلال الأسبوع ارتفعت أسعار أسهم 19 شركة من الشركات المدرجة بالبورصة، فيما انخفضت أسعار أسهم 20 شركة، بينما استقرت أسعار أسهم ثلاث شركات فقط. وتصدر الأسهم المتراجعة سهم الخليج (الدولة بنسبة ارتفاع بلغت 11.13%). بينما تصدر الأسهم المتراجعة سهم السينما بنسبة تراجع بلغت 6.19%.

المصدر: مباشر



سهم في الأسبوع السابق بتراجع بأكثر من 20 %، حيث جاءت تلك التداولات من خلال تنفيذ نحو 44.55 ألف صفقة حققت حوالي 273.12 مليون دينار كويتي، وذلك بالمقارنة مع 51.32 ألف صفقة حققت حوالي 256.54 مليون دينار في الأسبوع السابق مباشرة بما يعني تراجع الصفقات بحوالي 13.2 % فيما ارتفعت القيم بنحو 6.5 %.

وبلغ متوسط قيم التداول خلال الأسبوع نحو 54.62 مليون دينار في الجلسة الواحدة مقابل حوالي 51.31 مليون دينار في الجلسة الواحدة من الأسبوع الماضي فيما بلغ متوسط الكميات 562.46 مليون سهم تقريباً في الجلسة الواحدة مقابل نحو 703.71 ملايين سهم لكل جلسة من جلسات الأسبوع السابق، وأظهرت حركة مؤشرات القطاعات في البورصة توازناً في أداؤها، حيث ارتفعت مؤشرات ستة قطاعات من أصل أربعة عشر قطاعاً شريحة بالبورصة، يقصدها قطاع

محصلة خضراء للمؤشر الكويتي جاءت محصلة المؤشرات الرئيسية للبورصة الكويتية خضراء خلال الأسبوع، حيث سجل المؤشر السعودي نمواً أسبوعياً نسبته 1.44%، راجعاً نحو 97 نقطة أضافها إلى رصيده بعد وصوله لمستوى 6817.38 نقطة، كما أنهى المؤشر الوزني للسوق تداولات الأسبوع عند مستوى 437.89 نقطة، محققاً نمواً أسبوعياً نسبته 1.22% بمكاسب بلغت 5.26 نقاط، وارتفع مؤشر كويت 15 نقطة خلال الأسبوع بنسبة 1.5% وذلك بعد أن أنهى آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 1042.96 نقطة، بمكاسب أسبوعية قدرها 15.2 نقطة.

وارتفعت قيمة السيولة المتداولة في السوق خلال الأسبوع مقارنة مع قيمة تداولات الأسبوع السابق رغم تراجع حجم تداولات السوق بنهاية الأسبوع إلى نحو 2.81 مليار سهم، مقارنة بحوالي 3.52 مليارات

تراجع قيم التداول في قطر

بلغت قيم تداولات البورصة القطرية خلال الأسبوع الماضي حوالي 1.31 مليار ريال قطري مقابل نحو 1.35 مليار ريال في الأسبوع السابق، بتراجع نسبته 3.06%. أما إجمالي صفقات الأسبوع فبلغ عددها 12931 صفقة مقابل 15086 صفقة في الأسبوع السابق، بتراجع نسبته 14.28%. وبلغ حجم التداولات الكلي في السوق 22.05 مليون سهم تقريباً، مقارنة بنحو 26.95 مليون سهم في الأسبوع السابق بتراجع نسبته 18.20%.

ومن حيث نسبة الاستحواذ على الكميات المتداولة بين قطاعات السوق، فقد تصدرها قطاع العقارات بنسبة استحواذ بلغت 25.63%، وتلاه قطاع البنوك بنسبة 21.31%، ثم قطاع الصناعة بنسبة 20.04%. وأخيراً قطاع النقل بنسبة 18.33%.

وخلال الأسبوع ارتفعت أسعار أسهم 19 شركة من الشركات المدرجة بالبورصة، فيما انخفضت أسعار أسهم 20 شركة، بينما استقرت أسعار أسهم ثلاث شركات فقط، وتصدر الأسهم المرتفعة سهم الخليج الدولية بنسبة ارتفاع بلغت 11.13%، بينما تصدر الأسهم المتراجعة سهم أسيما بنسبة تراجع بلغت 6.19%.

وتصدر سهم بلكو قائمة نشاط الأسهم من حيث القيمة المتداولة باستحواله على 15.3% من قيم التداولات في السوق خلال الأسبوع بقيمة تداول 135 ألف دينار.

وتباينت إغلاقات المؤشرات القطاعية للبورصة ليتصدر الارتفاعات مؤشر قطاع البنوك التجارية بارتفاع بلغت نسبته 1.1% مع تصدره نشاط السوق أيضاً باستحواله على 41% من قيم التداولات في السوق خلال جلسات الأسبوع، بينما تصدر مؤشر قطاع التأمين قائمة التراجعات القطاعية بفقده 4.05% من قيمته، مقارنة بإغلاق الأسبوع السابق، ليعقبه مؤشر قطاع الخدمات بنسبة انخفاض بلغت 2.18%، ثم قطاع الاستثمار بتراجع نسبته 0.35%، فيما حافظ مؤشرا قطاعي الفنادق والصناعة على مستوى إغلاقي الأسبوع السابق.

ارتفع سعودي للأسبوع الخامس
ارتفع المؤشر العام للسوق السعودية

الصناعة والمال وراء مكاسب سوق مستقط الأسبوعية

ألف صفقة مقابل 971.10 ألف صفقة خلال الأسبوع السابق، بنمو نسبته 21.78%.

الأكثر ربحاً

وتم التداول خلال الأسبوع على 68 ورقة مالية، ارتفعت منها 42 ورقة، في حين تراجعت أسعار 17 ورقة، وظلت 9 ورقات عند نفس مستوياتها السابقة، وتصدر سهم الشرقية للاستثمار قائمة الأسهم الراجحة، بارتفاع نسبته 21.77%، ليصل إلى 0.179 ريال، وكان إغلاقه بنهاية الأسبوع السابق

الأحمر، بتراجع نسبته 0.49%، وشهد الأسبوع ارتفاع حركة التداول في السوق على كافة المستويات مقارنة بتداولات الأسبوع السابق، حيث بلغ إجمالي الأسهم المتداولة 262 مليون سهم مقابل حوالي 200 مليون سهم خلال الأسبوع السابق بارتفاع نسبته 31%. كما ارتفعت قيم الأسهم المتداولة إلى حوالي 54 مليون ريال عماني مقابل 52.3 مليون ريال خلال الأسبوع السابق، بنمو طفيف بلغت نسبته 3.2%، وارتفع عدد الصفقات إلى 361.13

دبي - البيان

حقق المؤشر العام لسوق مسقط خلال الأسبوع الماضي ارتفاعاً نسبته 0.99%، بإضافة 59.94 نقطة إلى رصيده ليصل بنهاية الأسبوع إلى مستوى 6111.31 نقطة، وجاءت مكاسب السوق الأسبوعية مدفوعة بالآداء الإيجابي لكل من قطاع الصناعة والقطاع المالي بارتفاع نسبته 1.85% للاقول و3.3% للثاني. أما قطاع الخدمات فقد أنهى الأسبوع وحيداً باللون

ارتفاع أحجام الأسهم المتداولة وقيمها بنسبة 31٪ و 3.2٪ على الترتيب

ارتفع أحجام الأسهم المتداولة وقيمها بنسبة 31٪ و 3.2٪ على الترتيب

آمال المستثمرين بصعود البورصة السعودية تراهن على النتائج الفصلية

السيولة نحو 46 % عن مستواها المسجل في الربع الأول من 2012 والذي كان يشهد تداولات مكثفة بناء على أسال يقرب فتح السوق أسام الأجانب. وقال إن المحفزات الداخلية للسوق في الوقت الراهن هي نتائج الشركات وإن ترقب دخول الأجانب للسوق وتطبيق قانون الرهن العقاري بصورة فعلية ستكون المحفزات الدافعة له في المستقبل لاسيما لقطاع البنوك.

الأبحاث والمشورة لدى البلاد للاستثمار: سيمتد السوق في المسار الأفقي بين -7100 و7200 نقطة. من الصعب تجاوز هذا الرقم دون صدور النتائج. لكن يوسف قسطنطيني رئيس الأبحاث والمشورة لدى الإنماء كابيتال يقول إن مستوى المقاومة القوي للسوق يقع عند 7177 نقطة وإن من المرجح أن تدفع قيم التباين المرتفعة المؤشر لاختراق ذلك المستوى في منتصف الأسبوع المقبل. وقال: في ظل حظر تعاملات التفتيشيين لحين صدور النتائج ستستمر المضاربات بالسوق خلال الأسبوع المقبل ثم تبذل السيولة القوية للسوق خلال عشرة أيام. وأشار إلى تراجع

في الربع الأول من العام الماضي فقد المؤشر السعودي بريقه وجاء أدناه دون المستوى المسجل في معظم الأسواق الخليجية منذ بداية العام ولم تتجاوز مكاسبه 5.5 % حتى إغلاق نهاية الأسبوع الماضي "الأربعاء". وأنهى المؤشر تعاملات الأربعاء مرتفعاً 0.08 % إلى مستوى 7178 نقطة وسط قيم تعاملات قاربت حاجز ستة مليارات ريال (1.6 مليار دولار أميركي). ويتوقع محللون استثمار القطاع العقاري للمؤشر السعودي خلال تعاملات الأسبوع الحالي مع ميل للصعود سيجتاز بسهولة قوية ربما تبذل السوق بعد إعلان النتائج. وقال تركي فديع رئيس

يأمل المستثمرون في سوق الأسهم السعودية أن تبرز نتائج الربع الأول أداء أكبر سوق للأسهم في الشرق الأوسط بعدما جاءت نتائج الربع الأخير من 2012 غير مرضية لبعضهم. وأن تعزم السيولة التي تراجعت بصورة ملحوظة عن مستوياتها المسجلة قبل عام. وبدأ هذا الأسبوع موسم الإعلان عن النتائج الفصلية في سوق الأسهم السعودية ويستمر حتى 21 أبريل الجاري ويترقب المستثمرون نتائج الشركات القياسية لاسيما بقطاعي البنوك والبتروكيماويات اللذين يمثلان الجزء الأكبر من رسملة السوق لدعم مساره الصعودي. وبمعدنا نتوقع أدائه على الأسواق المجاورة



بعد خطة الحكومة لفرض ضرائب على معاملات السوق والتوزيعات النقدية

خسائر فادحة في البورصة المصرية



البيان

الأسهم تفقد 1.75 مليار دولار والمؤشر الرئيسي للبورصة يهوي بنحو 4٪

4.2 مليارات دولار خسائر القيمة السوقية للأسهم المصرية منذ بداية العام

«أرشر للاستشارات»: إحباط غير طبيعي مما يحدث من القاتمين على أمر البلاد

«بايونيرز»: مناح الاستثمار طارد ونزاعات الحكومة مع المستثمرين تزداد عنفا

«الوطني كابيتال»: لا أحد يثق الآن في أي تصريحات للمسؤولين بالحكومة

«بلتون فاينانشيال»: السوق هبط بشكل عنيف وسيرتد على المدى القصير

متعاملون في البورصة المصرية متأثرون بالخسائر المتوالية

اندماج بورصتي مصر واسطنبول قريباً

صرح رئيس المجلس التنفيذي لبورصة اسطنبول إبراهيم تورمان أول أمس بأنهم على وشك الانتهاء من مشروع مع مصر يتم بموجبه اندماج البورصة المصرية مع بورصة اسطنبول. وقال تورمان في المنتدى الاقتصادي التركي العربي الثامن في اسطنبول إنهم يطورون مشروعاً سوف يشمل المنطقة بأسرها. بحسب وكالة أنباء الأناضول في موقعه الإلكتروني. وأضاف اعتقد أنكم سوف ترون قريباً اندماجاً أكبر وتعاوناً أوثق في قطاع الخدمات المالية. بنار إلى أن علاقة مصر بتركيا ترسخت عقب الثورة المصرية في يناير عام 2011 وكان الرئيس التركي عبدالله جيل أول رئيس يزور مصر في مارس 2011. وقام الرئيس المصري محمد مرسى بزيارة تركيا في أكتوبر الماضي لحضور فعاليات المؤتمر العام للطاير الرابع لحزب العدالة والتنمية الحاكم في تركيا. وزار رئيس الوزراء التركي رجب طيب أردوغان مصر في شهر نوفمبر الماضي.

بالإضافة إلى فرض ضرائب على التسهيلات الاقتصادية والقروض. وقال نادر إبراهيم من "أرشر للاستشارات": هناك إحباط غير طبيعي في سوق المال مما يحد من القاطنين على أمر البلاد تجاه الاستثمار. ما يحدث غير طبيعي. نحن (مصر) نقول للمستثمرين لا تريد أحداً لدينا.

سياسات طاردة وكان المتعاملون في سوق المال يتوقعون خطوات من الحكومة لتعزير التناول وتفعيل

عودة نظام البيع والشراء في مايو

إلى أسواق مال جديدة قال الشراوي: من يخرج من البورصة الآن ليس بسبب مشكلات بيها بل بسبب مخاخ الاستثمار بشكل عام في مصر ولنا يخرجون. البنية الأساسية لسوق المال قادرة على جذب شركات جديدة وتوفر التمويل لكن شهية المستثمرين مرتفعة بالعديد من المقهرات في مصر. وتسر بورصة مصر بمرحلة صعبة وسيط الاضطرابات السياسية والاقتصادية والأمنية التي تشهدها البلاد ومع محاولة الحكومة فرض ضرائب على المعاملات بالبورصة وعلى التوزيعات النقدية وتقسيم الشركات أو اندماجها.

اتهامات وردود بمسألة بشأن الاتهامات التي توجه للهيئة بمحاولة تعطيل اندماج هيرميس مع كيو انفسست تعطيل قتال الشراوي: الأوراق غير مستوفاة حتى الآن. أرسلوا الأوراق منذ شهر تقريباً ولكنها غير مكتملة بعد وأبلغناهم بذلك.

وفيما يخص اتهام هيئة الرقابة المالية من قبل بعض المتعاملين بالسوق بمحاولة

وقال الشراوي خلال مقابلة مع رويترز: من شأن آلية البيع والشراء في الجلسة ذاتها أن تساعد في زيادة أحجام التداولات بين 30 و40 % في بورصة مصر التي تعاني من شح شديد في السيولة. وتنتج هذه الآلية للمستثمر الشراء والبيع في الجلسة نفسها أكثر من مرة مع التسوية الورقية والنقدية في اليوم ذاته.

إطلاق صناديق المؤشرات وراً على سؤال عن موعد إطلاق صناديق المؤشرات في مصر قال الشراوي: ستكون جاهزة للعمل في مصر خلال الربع الثاني. وكانت شركة بلتون القابضة أول من طلب إطلاق صناديق للمؤشرات في نهاية 2008 قبل اندلاع الأزمة المالية العالمية. وقدمت منذ فترة نشره اكتتاب لهيئة الرقابة المالية ولكنها لم تعقد بعد.

مناخ الاستثمار طارد وحول سعي البورصة لجذب شركات جديدة لتقيد بالسوق في الوقت الذي تحاول فيه بعض الشركات الكبرى الخروج من مصر

وأظهر استطلاع أجرته رويترز أن الجنيه المصري سيجتاز بشكل متطرد مقابل الدولار على مدى الأشهر الإثني عشر المقبلة تحت تأثير المشكلات السياسية والاقتصادية في المستقبل المنظور. وكشف الاستطلاع الذي شمل عملاء أفريقية عدة أن الجنيه سيجتاز إلى نحو 7.08 جنيهات للدولار بعد عام من الآن من مستواه الحالي عند نحو 6.882 جنيهات. وخسر الجنيه 13 % تقريباً من قيمته في الأشهر الإثني عشر الماضية.

هبوط السوق طبيعي وقد المؤشر الرئيسي لبورصة مصر نحو 4 % خلال معاملات الأسبوع الماضي. وقال أحمد عصام من "الوطني كابيتال" بالقاهرة: نزول السوق طبيعي بسبب الضرائب ونقص الدولار بالسوق وعدم الاتفاق مع صندوق النقد على القرض حتى الآن. واستأنف فريق من صندوق النقد الدولي يوم الأربعاء مفاوضات مع مصر بشأن قرض قيمته 4.8 مليارات دولار تحتاجه لتخفيف أزمة اقتصادية حادة.

فقدان الثقة بالحكومة وقال عصام: السوق لن يصد إلا بإعلان

صناديق الاستثمار "إن الحكومة المصرية لا بد أن تعمل على الحفاظ على مناخ الاستثمار ولا تجعله مناخاً طارداً. وقال: لابد من تسوية النزاعات مع المستثمرين لأنها تزداد عنفاً الآن فبعد أن بدأت بالأراضي زادت إلى الضرائب ثم الحفاظ على الأموال والمنع من السفر. ودخلت الحكومة المصرية في نزاعات مع عدد من المستثمرين المصريين والعرب بشأن أراضي حصلوا عليها في عهد نظام الرئيس الأسبق مبارك بالأمم المباشر دون الاعتماد على قانون المزايا. وأصدر النائب العام قراراً الشهر الماضي بمنع ناصيف ساويرس رئيس أوراسكوم للإنشاء أكبر شركة عقارية في سوق المال بمصر من السفر على خلفية نزاع ضريبي مع الحكومة.

خوف حقيقي للمستثمرين وأضاف عادل: هناك خوف حقيقي من الاستثمار في مصر على المدى القصير. وتدهورت مالية الدولة بسبب عامتين من الاضطرابات السياسية التي دفعت المستثمرين الأجانب والساحنين للاعتقاد عن البلاد وزادت تكلفة دعم منتجات الطاقة والمواد الغذائية المستوردة بسبب هبوط حاد للجنيه المصري.

جمعية عمومية تم طلبتها بإعادة العمومية بعد انعقادها لوجود بعض الأخطاء بها.

تحدث مع الحكومة وعن سعي الحكومة المصرية لفرض ضريبة دمغة بنسبة واحد في الألف على عمليات البورصة المصرية بجانب ضريبة بنسبة 1.0% على التوزيعات النقدية قال الشراوي لروترز: كانت هناك تفاصيل كثيرة في الضريبة وتم إلغاؤها إلى أن أصبحنا واحداً في الألف على إجمالي

مطلوب رؤية واضحة

قال أشرف الشراوي لروترز خلال المقابلة مع رويترز: الاستقرار السياسي وعدة الأمن والمضاج للعمل يجذب السياح هذا ما سيدفع الاقتصاد للعودة مرة أخرى. يجب أن تكون هناك رؤية واضحة كافية حل مشكلات الاقتصاد المصري. المهم جذب استثمارات جديدة في هذا التوقيت. وتسعى أوراسكوم للإنشاء أكبر شركة مبنية في السوق الخرج من بورصة مصر والاتصال لبورصة هولندا. كما تسعى المجموعة المالية هيرميس للاندماج مع كيو انفسست العقارية. وخرجت معظم أسهم الأهلي سويسيتيه من البورصة بعد شرائها من قبل بنك قطر الوطني وأسهم موبينيل بعد استحواد فرانس تيليكوم عليها.

قائورة المتعامل سواء بالبيع أو الشراء في السوق. ومازلنا نتحدث مع الحكومة بشأن هذه الضريبة التي لم تقر بعد من مجلس الشوري. وتسمى حكومة مصر لزينة مواردها لمواجهة عجز الموازنة من خلال زيادة الضرائب على الدخل والسلع وإدخال ضرائب جديدة على المتعاملين بالبورصة والراغبين في الحصول على قروض من البنوك ويرفع جمارك العديد من السلع والأطعمة المستوردة من الخارج. وأقر مجلس الشوري في حيث المبدأ الأربعاء الماضي حزمة إصلاحات ضريبية تشمل ضريبة أعلنت في السابق بنسبة واحد في الألف يدفعها كل من البائع والمشتري في تعاملات البورصة المصرية وواحد في الألف على القروض والتسهيلات الائتمانية.

وقال الشراوي: الضرائب بصفة عامة لا يتم فرضها بالقوة ولكنه نظام متكامل. لا مانع من فرض ضرائب على كل المعاملات في مصر وليس معاملات البورصة فقط. لا يمكن فرض ضرائب على مستثمر يأخذ مخاطر ولا يفرض على مستثمر آخر لا يفرض لأي مخاطر.

دعم

أثرياء أميركا يحصلون على إعانات بطالة بـ 80 مليون دولار

أظهرت بيانات ضريبية في الولايات المتحدة، أن الحكومة دفعت نحو 80 مليون دولار في شكل إعانات بطالة خلال أسوأ فترة من الغياط الاقتصادي للأسر التي يبلغ دخلها أكثر من مليون دولار، منها مبلغ قياسي قيمته 29.9 مليون دولار في عام 2010.

ووفقاً لبيانات دائرة الإيرادات الداخلية، وقامت بصنعها وكالة أنباء بلومبيرغ، فإن نحو 3200 أسرة كانت سجلت بأن دخلها الإجمالي المعدل أكثر من مليون دولار، قد حصلت على إعانات بطالة بمتوسط بلغ 12600 دولار في عام 2010، وهو أحدث

عام تتوافر عنه بيانات.

ويصل مبلغ 80 مليون دولار أقل من 01. 0 % من العجز المتوقع لهذا العام، ويبلغ 845 مليار دولار. وأشارت بلومبيرغ إلى أنه مع ذلك، تؤكد إعانات البطالة للأسر صاحبة الملايين، انعدام إجراءات خفض قيمة الدخل في بعض برامج المساعدة الاقتصادية، في وقت من المقرر أن تعلن وزارة العمل عن بيانات البطالة الجديدة أمس.

وعلق جورج والبر جيه آر رئيس مؤسسة سيبكرتم غروب للاستشارات وأبحاث السوق في شيكاغو، وتقوم بتتبع عدد

الأسر التي تحصل على أكثر من مليون دولار، على ذلك بالقول "الكثير من الناس يستفيدون من الدعم الحكومي الذي ربما يرغبون فيه، فلماذا لا يستفيد آخرون منه أيضاً".

واشنطن - د ب أ

استعادت إيرباص الأوروبية المركز الأول على مستوى العالم في صناعة الطائرات من منافستها الأميركية بوينغ التي جاءت طلبياتها أقل من إيرباص إضافة إلى مشكلة طائراتها الجديدة بوينغ 787 دريملاينر التي توقفت عن الطيران لعيوب فنية وذلك بحسب ما أظهرته بيانات من الشركتين مساء أول من أمس.

وكانت كفة المنافسة على جانبي الأطلسي قد مالت لصالح الشركة الأميركية للمرة الأولى في بضعة أعوام في 2012 حينما باعت بوينغ مزيجاً من طائرات 737 المعدلة وزادت تسليمات الطائرة دريملاينر وهو

ما جعلها تحتل المركز الأول في صناعة الطائرات العالمية التي يبلغ حجم مبيعاتها 100 مليار دولار سنوياً. لكن ميزان القوة تحول مجدداً في العام الجديد لصالح إيرباص مع فوز الشركة الأوروبية بعدد قياسي من الطلبات من انونيسيا الشهر الماضي وقيام بوينغ بتسليم طائرة واحدة فقط دريملاينر قبل أن توقف شركات الطيران تشغيلها لاعتبارات السلامة بسبب مشكلة فنية في بطاريات الليثيوم.

ومدعومة بطلبية شراء من ليون إيس الاندونيسية بقيمة 24 مليار دولار كشفت عنها في وقت سابق أعلنت إيرباص عن

431 طلبية بزيادة أربعة أضعاف عن الربع الأول من العام الماضي وأعلى كثيراً من إجمالي 220 طلبية أعلنتها بوينغ في الربع الأول.

وبعد تعديلات الإنشاء فإن صافي عند الطائرات في طلبيات إيرباص بلغ 410 طائرات في الربع الأول مقارنة مع 209 طائرات هي صافي طلبيات بوينغ.

وقالت إيرباص أنها سلمت 144 طائرة في الربع الأول من العام بما في ذلك أربع طائرات إيه-380 في حين سلمت بوينغ 137 طائرة تجارية. ويحصل مصنعو الطائرات على معظم الإيرادات عند التسليم.

باريس - رويترز

أسواق أوروبا تتراجع لأدنى مستوى في أسبوع وسط مخاوف بشأن النمو

الأسهم اليابانية تقفز بعد إجراءات جريئة للبنك المركزي

«نيكي» يتخطى حدود الـ 13 ألف نقطة للمرة الأولى منذ أغسطس 2008

عواصم - وكالات

قفزت الأسهم اليابانية إلى أعلى مستوياتها في نحو خمس سنوات، وارتفعت أسعار السندات الحكومية بشدة أمس، بعد أن أعلن البنك المركزي الياباني أمس خطوات استثنائية لتشجيع ثالث أكبر اقتصاد في العالم.

وارتفع مؤشر نيكي القياسي لأسهم الشركات اليابانية الكبرى 1.6 ٪، ليلفتل عند 12833.64 نقطة. وخلال التعاملات قفز المؤشر 4.7 ٪ متجاوزاً 130000 نقطة للمرة الأولى منذ أغسطس 2008.

وزاد مؤشر تويكس الأوسع نطاقاً 2.7 في المئة ليلفتل عند 1066.24 نقطة.

وتراجعت الأسهم الأوروبية إلى أدنى مستوى في أسبوع أمس، إذ أشارت بيانات ضعيفة في الأونة الأخيرة مخاوف بشأن انعكاش الاقتصاد الأمريكي، وقد جاءت بيانات الوظائف التي صدرت أمس مخيبة للآمال أيضاً.

وزاد التوظيف في الولايات المتحدة بأبطأ وفرة له في 9 أشهر في مارس، في علامة على أن إجراءات التقشف التي تتخذها واشنطن قد تفقد الاقتصاد بعض قوته الدافعة، وأظهر تقرير وزارة العمل

الحد من التهرب الضريبي

قال فيلڤتاج شوبله وزير المالية الألماني أمس إنه سيعيد بنسربب تفاصيل عن هويات أولف من أصحاب الحسابات المصرفية في الملات الضريبية لأن ذلك سيساعد في القضاء على نمذج أعمال أظهرت حالة قبرص أنه عيب. وقال شوبله "أنا سعيد بهذا التقرير الذي سيؤدي الضغوط مشيراً إلى تقرير أعدته الاتحاد الدولي للصحافيين الاستقصائيين بالتعاون مع بعض وسائل الإعلام الدولية. ويتضمن التحقيق العنوان "السرية للبيج" تفصيل ما يطلق عليه "الهبائل المعقدة للعلامات الخارجية" التي يستخدمها بعض أثرياء في مختلف أرجاء العالم. بينهم مسؤولون حكويون وأسرهم. وتقول وسائل الإعلام الألمانية إن منهم مئات الألمان. وحظي التقرير بتغطية إعلامية واسعة في ألمانيا وفرنسا. حيث تردد أن المدير السابق لحملات الرئيس فرانسوا أولوند ينشأت في ملكية شركتين مسجلتين في جزر كايمان. وهي ملاك ضريبي في منطقة الداربيين. برلين. رويترز

متعامل يراقب مؤشر بورصة طوكيو الذي ارتفع فوق 13 ألف نقطة للمرة الأولى منذ أكثر من 4 سنوات أمس



أ ف ب

أسس أن الاقتصاد الأمريكي أضاف 88 ألف وظيفة الشهر الماضي، وأن نسبة البطالة انخفضت بمقدار عشر نقطة مئوية إلى 7.6 في المئة، وهو ما يرجع بشكل رئيس إلى خروج أميركيين من القوى العاملة.

وكان محللون قد توقعوا في استطلاع أجرته رويترز، أن تزيد الوظائف 200 ألف وظيفة.

ويصل هذا الغياط تغيراً كبيراً في اتجاه سوق العمل التي بدأ أنها تتعافى بوتيرة متسارعة في الأونة الأخيرة. وباتى أيضاً بعد أن زادت واشنطن الضرائب في يناير كانون الثاني، وبعد بدء تطبيق تخفيضات

محللون: خروج قبرص من "اليورو" خيار ينطوي على مخاطر

نيقوسيا - أ ف ب

قد يبدو الخروج من منطقة اليورو حلاً مناسباً لقبرص المرمغة على تطبيق إصلاحات بالغة الصرامة لتقادي الإفلاس، لكن المحللين يحذرون من أن هذا الخيار ينطوي على مخاطر كبرى بالنسبة لاقتصاد الجزيرة القائم على الاستقرار.

واعتبر معهد المالية الدولية الذي يمثل كبرى مصارف العالم أنه سيكون "من الأسهل بكثير" على هذا البلد الصغير أن ينهض بفضل تخفيض في قيمة عمله، وهو أمر مستحيل في ظل اعتصامه العملة الأوروبية المشتركة.

وهو أيضاً رأي الحائز جائزة نوبل للاقتصاد الأميركي بول كروغمان الذي كتب

على موقعه الإلكتروني "على قبرص أن تخرج من اليورو، حالا".

ويرى كروغمان أن اقتصاد قبرص عمل جديدة سعرها منخفض "سيسرع بشكل كبير إعادة بنائها" الاقتصادية إذ سيسمح لها بزيادة تنافسية قطاعات اقتصادية فيها مثل السياحة والزراعة من خلال لعبة أسعار صرف العملات، غير أن ماريوس زاخاريادس استاذ الاقتصاد الكلي في جامعة قبرص يرى أن هذا الخيار غير مجد موضحاً أنه سيؤدي إلى زيادة كبيرة في كلفة الواردات في حين أن الجزيرة تفقد بشدة على الاستقرار ولا سيما في مجال الطاقة.

ويلفت الكسندر ميخائيليس استاذ المال في جامعة قبرص إلى أن العديد من القطاعات مثل السياحة تعمل حالياً بأقصى

طاقاتها.

وقال "لا يمكننا استبدال أكثر من المليون في زائر الذين يأتيون كل سنة، وبالعالي فإن تخفيض الأسعار سيغني خفض العادات من خلال مضاعفة الكلفة، لأن هذا القطاع يستهلك كمية كبيرة من الطاقة".

ومع ارتفاع نسبة البطالة وتبعي إجراءات التقشف توقعت المحللة الاقتصادية فيونا مولين أن "يؤيد الرأي العام بشكل متزايد الخروج من اليورو"، لكن فيونا مولين حذرت من أنه في حال اختارت قبرص الخروج من اليورو مقابل مطالب به بعض السياسيين، فقد تفقد لديها سريعا العملات الأجنبية المطلوبة لدفع ثمن وارداتها، وكثرت المخيرة بأنه "عند انضمامها إلى اليورو تخلت قبرص عن القسم الأكبر من

احتياطياتها بالعملات الصعبة. واليوم لم تعد الجزيرة تملك سوى 450 مليون دولار، أي ما يكفي لدفع كلفة أسبوعين من الواردات".

وتابعت أن أي خروج متسرع من اليورو سيكون بمثابة كارثة موصلة أن الخروج من المنظمة يتطلب إعادة تشكيل احتياطي من العملات الأجنبية وتخفيض واردات النفط.

كما لفتت إلى أنه ليس هناك "أي إطار قانوني لهذا" الخروج من اليورو إذ أن مقر هذا الخيار في ظل النصوص الأوروبية المصقة يعني على ما يبدو الخروج من الاتحاد الأوروبي أيضاً، وهو خيار لا يحظى بالإجماع على الإطلاق إذ عارضها مستجد قبرص نفسها وحيدة في مواجهة تركيا القوة الإقليمية التي تحتل شمال الجزيرة.

العبء الإيطالي

ارتفع العبء الضريبي في إيطاليا في الفصل الرابع من عام 2012 إلى مستوى قياسي بلغ 52 ٪.

وقالت هيئة الإحصاء الإيطالية (إيستات) أمس، إن العبء الضريبي في إيطاليا ارتفع في الفصل الرابع من عام 2012 عن الفصل ذاته من عام 2011. ليبلغ مستوى قياسياً هو 52 ٪.

وأضافت الهيئة أن متوسط العبء الضريبي لعام 2012 بالكامل بلغ أيضاً مستوى قياسياً هو 44 ٪ في ارتفاع بنسبة 1.4 ٪ عن عام 2011.

وارتفع العبء الضريبي في إيطاليا. بعد رفع الضرائب بموجب إجراءات تقشف اتخذتها حكومة رئيس الوزراء ماريو مونتي، في محاولة لإخراج إيطاليا من أزمة منطقة اليورو.

روما - يوب. أي

في شتى أجزاء العيزانية الاتحادية في مارس.

وتراجع مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 0.2 ٪ إلى 1178.56 نقطة، بعد أن سجل أدنى مستوى في أسبوع. وهبط المؤشر 1.1 في المئة في الجلسة السابقة، لكنه ما زال محتفظاً بمكاسب تبلغ أربعة في المئة تقريباً لهذا العام.

وفي أنحاء أوروبا، فتح مؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني، ومؤشر ناكس الألماني دون تغير يذكر، بينما ارتفع مؤشر كاك 40 الفرنسي 0.06 في المئة.

أسواق عالمية

«الخطوط السعودية» تنفي سحب رخصة سلامة طائراتها

نفت شركة الخطوط السعودية قيام وكالة سلامة الطيران الأوروبية بحجب الثقة وسحب رخصة سلامة الطيران من الشركة، مشيرة إلى أن الوكالة علقت فقط رخصة الصيانة السعودية للطائرات الأوروبية، وطلبت إدخال بعض التعديلات. وقال مساعد مدير عام الخطوط السعودية التنفيذي للعلاقات العامة، عبد الله الأجهري، لصحيفة "الشرق" "إن سلامة الطيران الأوروبية علقت رخصة صيانة الطائرات الأوروبية الممنوحة لشركة الخطوط السعودية لهندسة وصناعة الطيران المملوكة للخطوط السعودية منذ شهرين تقريباً، لإدخال بعض التعديلات على عدة الضوابط، موضحاً أنه تم تعديل جميع ما طلبته المنظمة. وأضاف أن الرخصة تتعلق بالصيانة فقط وليس التشغيل، مشيراً إلى أن الرخصة تمكن الشركة من عمل صيانة للطائرات الأوروبية في السعودية. الرياض- يو بي أي

الأرباح الربعية التقديرية لـ«سامسونغ» تفوق التوقعات

أظهرت تقديرات لشركة سامسونغ إلكترونيكس، أن الأرباح التشغيلية في الأشهر الثلاثة الأولى من العام ارتفعت 53 ٪ إلى 8.7 تريليونات وون (7.7 مليارات دولار)، مدعومة بجميعات الهواتف الذكية من الفئة المتوسطة.

وجاءت تقديرات الشركة الكورية الجنوبية العملاقة - التي صدرت قبل إعلان النتائج الفصلية الكاملة بحلول 26 أبريل - أعلى من متوسط توقعات بلغ 8.3 تريليونات وون في استطلاع أجرته خدمة تومسون رويترز أي بي إي إس لآراء 42 محللاً. وختمى هذه الأرقام سلسلة من الأرباح القياسية أسعرت خمسة فصول متتالية لأكثر شركة تكنولوجيا في العالم من حيث الإيرادات. وقالت سامسونغ - التي تقدر قيمتها بنحو 220 مليار دولار - إنها تقدر مبيعات الربع الأول بنحو 52 تريليون وون، بينما توقعت السوق 53 تريليون.

شركة طيران هندية باستثمارات 49 ٪ من «إير آسيا»

قالت شركة إير آسيا الماليزية، أكبر شركة للطيران الاقتصادي في آسيا أمس، إن مجلس الاستثمار الأجنبي الهندي وافق على خطة الشركة لاستثمار ما يصل إلى 49 ٪ في مشروع مشترك جديد.

قالت الشركة إن الموافقة ستكون وحدها الهندي "إير آسيا الهند"، من التقدم للحصول على رخصة طيران من مديرية الطيران المدني الهندي، لتشغيل شركة طيران جديدة.

وتعزم إير آسيا استثمار ما يصل إلى 50 مليون دولار في مشروع مشترك مع مجموعة ثانا غروب الهندية، وشركة استثمارية لإنشاء شركة طيران جديدة، يكون مقرها في تشيناي جنوبي البلاد. وستشغل الشركة الجديدة رحلات إلى المدن الأصغر في الهند. كواليمور - د ب أ

ب3800000_يمنتع الوسط.
0556192013 (4_9)
لبيع مجمع 6فلل في مردف دخله
620000_ب10ملايين_ومجمع
4فلل طابق_ب3800000.
0556192013 (4_9)

للايجار فلل وبيوت

للايجار فيلا في الجافلية ارضي 5
غرف نوم+ 4 حمامات+ مطبخ+وصالة
كبيرة مطلوب 140,000 درهم.
0508559220 (4_5)
للايجار فيلا جديدة بعجمان
الجرف 3 مجلس وصالة من المالك
0501607080 (4_5)
فيلا للايجار مزمر 1 بحوار مسجد
0554591419 (4_8)
للايجار فيلا مزهر قصيص ورقا خوانيج
محبضة برشا جميرا 0503136864
(4_8)
فلل للايجار جديده 4غ 5غ 6غ ومجلس
وصاله وملحق ورقا مزهر محصنه
خوانيج. 0555536082 (4_8)
ايجار فلل جديده بالورقاء 3غ و5غ و7غ
بملاحق وبندالحمر 4غ والخوانيج 5غ.
0552428333 (4_8)

مطلوب فلل وبيوت

مطلوب ملحق غرفتين أو ثلاث مع
صالة في إمارة دبي عاجل جدا وبسعر
لا يتعدى 50 ألف للاتصال على
0508555501 (3_30)
مطلوب فلل وبيوت عربيه و اراضي
سكنيه و تجاريه في دبي من الملاك
للشراء. للاتصال: 0508811115
(4_8)
مطلوب فيلا ثلاث غرف في دبي لعائلة
مواطنة السعر لا يتجاوز 1.3 مليون
0554558177 (4_5)
مطلوب فيلا للايجار 4 غرف نوم في
البرشاء , جانب الحديقة فقط من
المالك 0506987880
(4_5)
مطلوب فيلا للايجار في الورقاء, المزهر,
مردف, الخوانيج, ند الحمر. للاتصال:
0529421711 (4_9)

مشاركة بسكن

مطلوب فناء للمشاركة بسكن خلف
برجمان للاتصال: 050_4693510
(4_10)
للايجار غرفه في شقه نهدة دبي 2
شباب فقط عرب 0566544154
(4_5)
مطلوب شباب للمشاركة في سكن
شامل الخدمات ابوهيل دبي
0555175072 (4_8)

طلب عمل

**محامي إماراتي مرخص من قبل
وزارة العدل جاهز للعمل في إمارة
دبي للاتصال 056/1305187
(4_28)**

فلل بالمزهر مساحة 6400 ق و 15000
قدم بسعر 6,500,000 درهم.
0553866866 (4_5)
لبيع بيت عربي بابوهيل بأمليون.
0529065330 (4_5)
فيلا تجارية في موقع ممتاز بشارع
شاطئ جميرا بمساحات للمواقف
للايجار. للجادين. يرجى الاتصال على
0508123750 (4_5)
للبيع فيلا بأفضل سعر
بندالحمر طابقين 5 غرف مجلس
صالة سنترال ملحق حديقة لقطه.
0509711989 (4_5)
فيلا في نخلة جميرا جاردن سعر مقري
للاجادين ويمنتع الوسطاء للاتصال
0528064988 (4_5)
فيلا مفروشة في النخلة 4 غرف وصالتين
للايجار اسبوعي وشهري الاتصال
0559788877: (4_5)
لبيع فيلا في الحميرية بدبي دور واحد
جديدة مساحة 10,000 قدم مربع
3 غرف وصالة ومطبخ و3 حمامات
وملحق خارجي وحديقة وكراج 7
سيارات. للاتصال: 0503584227
0506695959 (4_15)
لبيع بيوت عربيه بهورالعنز+الوحيدة+
بوهيل+الراشديه+المطينه+القصيص.
0508467432 (4_6)
لبيع فيلا في البرشاء 3 / دورين /
مساحة الأرض 15000 قدم 5/ غرف
نوم ماستر / صالتين / مجلسين /
غرفة طعام/ملحق/ حوض سباحه
0506536999 (4_6)
بيع فيلا بالطوار 3 ب 5 مليون.
0529065330 (4_6)
فيلا في الوحيدة 6400 ق م,
مليونين ومتني ألف, نهائي للتواصل:
0508565650 (4_6)
لبيع فلل بالورقا ونندالحمر والطوار
ومحيصنه ومردف الاسعار تبدا
من 4مليون. 0508049040
(4_5)
فيلا بالقصيص 3 للايجار - 6 غرف
مركزي للتواصل 0553937218 يمنح
الوسطاء. (4_7)
لبيع مجمع 6 فلل مردف مساحه
15000 قدم دورين 4 غرف نوم صاله
0509680008 (4_7)
لبيع فيلتين بندالحمر ومزهر طابق
واحد 4 غ ومجلس وصاله غ خادمه موقع
متميز. 0508388220 (4_7)
لبيع فيلا جاهزه لسكن بالوحيدة
شارعين 7800 قدم 2 مليون.
0529065330 (4_16)
لبيع مجمع فلل بمردف علي شارعين
كورنر اول يسار مساحة عشرة الاف
قدم مربع مكون من ثلاث فلل كل فيلا
اربع غرف نوم ماستر وصاله كبيره وغرفة
طعام وغرفة خدم للاتصال بالسيد
عبدالله تلفون 0508880773
(4_8)
للبيع فيلا في الورقا مساحتها
10000 قدم 5 غرف وملحق

0553300252 (4_8)
شقق للبيع والايجار

لبيع شقة بالشارقة منطقة التعاون 3
غرف وصالة وغرفة خادمة. للاتصال:
0556580876 (4_10)
لبيع بنب هاوس 4917 ق مطل علي
نخله شاطئ الجميرا 050_4592549
(4_5)
شقه غرفتين وصاله للايجار مفروشه
بالكامل ب مردف وحمامين وبلكونه
كبيره مع مطبخ امريكي 3335800_
055 (4_5)
شقه بدبي المارينا اطلاله بحريه عالمفرو
مباشره 2450 فوت اربع غرف للبيع
055_3335800 (4_5)
لبيع شقة بالمدينة العالمية بدبي 2 غرفة
وصالة جديدة. 0551071635
(4_5)
شقة مفروشة غرفة وصاله في ابراج
بحيرة الحميرا للايجار اسبوعي أو شهري
الاتصال: 0559788877 (4_5)
لبيع شقة مفروشة غرفة وصاله في
ابراج بحيرة الجميرا ليك سايد رزידنس
الاتصال: 0559788877 (4_6)
لبيع شقة بالمدينة العالمية بدبي 2 غرفة
وصالة جديدة. 0551071635
(4_7)
شقق مفروشة ستديو وغرفة وصالة
في المدينة العالمية وواحة السيلكون.
الاتصال 0561980789 (4_8)
للبيع تاون هاوس في الصفوح_
4 غرف ب 3700000_وفيللا في
الصفوح ب5900000. للاتصال:
0556192013 (4_9)
لبيع شقه في المارينا غرفه وصاله في
فندق 5 نجوم ب 1500000_ بالتقسيط.
0556192013 (4_9)

فلل وبيوت للبيع

**ستاندرد للعقارات, فلل للايجار,
فيلا في البرشاء الثالثة, فيلا
في البرشاء جنوب الاولى, فيلا
في الخوانيج, فيلا في الجافلية,
فيلا في الراشدية. للاتصال:
042513222 - 0505050411
حسن (4_5)
لبيع فيلا في الشارقة منطقة البراشي.
الاتصال: 0556580876 (4_5)
لبيع مجمع فلنن بمردف موقع ممتاز ب
3.500 050_6874478 (4_5)
لبيع فيلا بلمناره 12 برشاء 8م
مزهر 9م مجمع بلورقاء 3600م أرض
جمير 550 055_8616011
(4_5)
للبيع بيت قديم القوز 1 مساحه
9800 زاويه سعر 2مليون 400 ألف
فرصه مباشر. 0503574747
(4_5)
لبيع عدد 2 فيلا تجاري علي شارع
جميرا الرئيسي 25000 ألف ق
0554844111 المستقل للعقارات
(4_5)**

مطلوب ارض في ند الحمر أو الطوار
من المالك مباشرة أو بيت عربي في
الطوار والدفع نقدا اعيان للعقارات.
0559949000 (4_6)

محلات للبيع او للايجار

**للايجار محل مساحة 516 قدم مع
رخصة عمرها 18 سنة وصالحة
لنهاية السنة. ايجار المحل
13 الف. مطلوب 50 الف. ت
0501451545 (4_6)
لبيع محلات ف السوق الصيني 12 محل
ولبيع مكاتب في جزيرة المدينة القديمه,
للاستال: 0508811115 (4_8)
كراج بديره خلف قرقاش مجهز
بالكامل للبيع أو الاستثمار 3335800_
055 (4_5)
لبيع أرض تجاريه على شارع جميرا
الرئيسي زاويه مساحة 47000 قدم
مسرح محلات + 3 طوابق مول تجارى
مكاتب. 0509401316 (4_5)
لبيع بداعي السفر مطعم في عجمان
,مشاوي,معجنات,شاورما,فلافل,
0529803890 (4_5)
عيادة جلديه بالموظفين والاجهزه
والترخيص 7 غرف في موقع
رئيسى بالبرشاء مطلوب 48000
0555531644 (4_5)
لبيع مكتب بمنطقة الكرامه دبي
للاستفسار 0554844111 (4_5)
محل خياطة مجهز بالكامل للبيع,
منطقة الكرامة, دبي للجادين فقط
هاتف 0557255527 (4_5)
للايجار مخزن 6 امتار في برج
الشاطئ 2 فالشارقة مع بطاقة
موقف سيارة ب 3000 درهم الاتصال
0506451113 (4_5)
بيع نادي وسط ابوظبي 400م2
تجهيز اوروبي بناء جسم 335 ألف وايروبيك
0507570425 (4_5)
صالون نسائي جاهز للبيع بالجميرا
0508702795 (4_6)
مطلوب مقسله سيارات أو كراج
تصلح سيارات للشراء بدخل ممتاز.
0509001089 (4_6)
للجادين فقط . مطعم بكامل معداته
لبيع في انترناشونال سيتي بدبي.
0509292461 (4_6)
محلات للبيع في سبجي
0507753589 (4_6)
لبيع صالة بلياردو و انترنت كافيه وكوفي
شوب بمنطقة بر دبي بمساحة 7000
قدم , كاملة تجهزة تعمل حالياً بدخل
جيد , لعدم التفرغ 0508499881
(4_7)
لبيع سوپر ماركت مع البضاعة في النهدة
والمعز للاتصال 0553300252
(4_8)
للبيع مطعم وكافتيريا جاهز في
النهدة والمعز على شارع عام للاتصال
0553300252 (4_8)
لبيع محل يصلح لصالون نسائي أو
رجالي في حور العنز بدبي. للاتصال:**

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على

إعلان ملون

70 حرفاً

فقط بـ

20

درهم

ليوم واحد

عقارات

لبيع بناية خلف مستشفى المكتوم
دخلها 475000 مطلوب 7مليون_
للاجادين. 0556192013 (4_9)
لبيع بنايات ب5ملايين في حور العنز
والمرقبات والمرر_يمنتع الوسطاء.
0556192013 (4_9)
لبيع بناية في القصيص دخلها 78.5
_وبنايه في النهده دخلها 79_يمنتع
الوسطاء. 0556192013 (4_9)
لبيع بناية في المارينا ب140مليون_
تشطيب فخم اطلاله مميز_يمنتع
الوسطاء. 0556192013 (4_9)
لبيع بناية تملك حر في انترناشونال
ستي دخلها 2900000 ب32مليون_
وب78مليون. 0556192013
(4_9)

مطلوب عقارات

**مطلوب بناية في عيال ناصراو
المرر من 5ملايين الى 12م
0503661154 علي المري
(4_13)
مطلوب بنايات واراضي
وفلل من المالك في
دبي 0503661154 علي المري
(4_13)**

**مطلوب ارض في الورقا او البرشا او
ندالحمر من المالك 0503661154
علي المري (4_10)
مطلوب فلل اراضي بنايات بدبي من
المالك 0561300696 (4_6)
نشترى مباشرة من المالك بدون وسطاء
- وحدات سكنيه او مكنتيه او تجاريه
في جميع مناطق التملك الحر بدبي -
أراضي تجارية بجميع الإمارات . للملاك
الجادين فقط الاتصال علي رقم
055_4040409 (4_5)
مطلوب من الساده الملاك مباشرة
أراضي وبنايات وفلل في جميع دبي.
0509401316 (4_5)
مطلوب من الملاك بنايات وفلل
واراضي في دبي المستقل للعقارات
0554844111 (4_5)
مطلوب من الساده الملاك أراضي
وبنايات وفلل وبيوت بدبي.**

0509401316 (4_8)
ارض مزرعة فضاء في راس الخيمة
المساحة 200 ألف قدم سعر 750 ألف
للاتصال 0529064988 (4_8)
لبيع بناية خلف مستشفى المكتوم_
دخلها 7.8 مطلوب 7مليون_يمنتع
الوسطاء. 0556192013 (4_8)
لبيع بناية شقق فندقيه خلف مول
الامارات ب45مليون يمنتع الوسطاء
نهائيا. 0556192013 (4_13)
لبيع ارض في جميرا تصريح مجمع فلل
ب 600 درهم للقدم_ للجادين فقط.
0556192013 (4_9)
لبيع بناية خلف مستشفى المكتوم
دخلها 475000 مطلوب 7مليون_
للاجادين. 0556192013 (4_9)

على من يعتر عليه تسليمه للقنصلية الاردنية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0503983422 (4-5) (3-31)

فقد المدعو/ احمد محمد ابراهيم ملحم اردني الجنسية جواز سفره رقم 1.165967. على من يعتر عليه تسليمه للقنصلية الاردنية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0503983422 (4-5) (3-31)

فقد المدعو/ احمد محمد ابراهيم ملحم اردني الجنسية بطاقة هوية. على من يعتر عليها تسليمها للقنصلية الاردنية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0503983422 (4-5) (3-31)

فقد المدعو/ صلاح عبدالله حسين عبدالكريم مالك المالكي شهادة اسهم مصرف ابوظبي الاسلامي بالرقم التالي: 10143302. على من يعتر عليها تسليمها للبنك او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0506242090 (4-6)

فقد المدعو/ عبدالمجيد عبدالله حسين عبدالكريم مالك المالكي شهادات اسهم مصرف ابوظبي الاسلامي بالارقام التالية: 10260130 - 10260131 - 10260129 - 10260128. على من يعتر عليها تسليمها للبنك او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0506242090 (4-6)

فقدت المدعوة/ سميرة عبدالله حسين عبدالكريم شهادة اسهم مصرف ابوظبي الاسلامي بالرقم التالي: 10143307. عليمن يعتر عليها تسليمها للبنك او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0506242090 (4-6)

فقدت المدعوة/ سميرة عبدالله حسين عبدالكريم شهادة اسهم مصرف ابوظبي الاسلامي بالرقم التالي: 10143303. عليمن يعتر عليها تسليمها للبنك او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0506242090 (4-6)

فقدت المدعوة/ سميث سونداري بت كاسدولاه ماردا اندونيسية الجنسية جواز سفرها رقم AP996891. على من يعتر عليه تسليمه للقنصلية الاندونيسية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0506955444 (4-6)

فقد المدعو/ حسن منصور المهاجر لبناني الجنسية جواز سفره رقم RI.0294662. على من يعتر عليه تسليمه للقنصلية اللبنانية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0508662799 (4-8)

بأفضل الاسعار، للاتصال سعيد:
0508780340 (4-5)
دي جي لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف، تركيب ستائر بأفضل الاسعار. للاتصال محمد:
0558844818 (4-16)
حيدر لنقل الاثاث، فك وتغليف وترحيل وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24 ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال علي: 0507697281 (4-5)
احمد لنقل الاثاث، فك وتغليف وترحيل وتركيب بأسعار متميزة خدمة 24 ساعة خبرة 15 سنة. للاتصال احمد: 050-9883379 (4-27)
نقل اثاث فك تغليف تركيب شرائات مستعمل مصطفي. 0503022657 (4-15)

بيع وشراء أثاث مستعمل

القطار لتجارة الاثاث المستعمل
نشتري اثاث مستعمل غرف نوم ومكاتب ومكيفات وثلاجات والكثرونيات تلفزيونات
للاتصال احمد: 0553612201 - 0552765862 (4-5)
الالكثرون لتجارة الاثاث المستعمل
نشتري اثاث مستعمل غرف نوم ومكاتب ومكيفات وثلاجات والكثرونيات تلفزيونات
للاتصال احمد: 0553612201 - 0552765862 (4-20)
البرج الذهبي لنقل الاثاث، فك وتركيب وتغليف وتركيب وترحيل داخلي وخارجي بأفضل الاسعار نعمل ايام العطل على مدار الساعة للاتصال اقبال
5072525 / 050-8757423 - 050 (4-5)
محمد الفلاس لتجارة الاثاث المستعمل نشتري اثاث مستعمل غرف نوم ومكيفات وثلاجات والكثرونيات تلفزيونات ادوات رياضية. للاتصال 0506788019 محمد (4-17)
الحرمين لتجارة الاثاث المستعمل نشتري اثاث مستعمل غرف نوم ومكيفات وثلاجات والكثرونيات تلفزيونات ادوات رياضية. للاتصال 0508811480 جاويد (4-17)
أثاث مستعمل شراء أثاث بيت كامل غرف نوم الألكثرونيات ونقل أثاث مصطفي. 0503022657 (4-8)

صيانة وديكورات
شركة ديكور داخلي
بخبرة 20 سنة جاهزة لاستلام أي مشروع بدبي و الامارات
0529207000 www.wright-plan.com (4-6)
صيانه لمنزلك باسرع وقت واقل التكاليف عقود سنويه صيانه مكيفات صيغ انترلوك كاشي اعمال المنيوم جيس كراج للسيارات 0555663883 (4-5)

3000 سهم بسعر 71 درهم للسهم. 0529009806 (4-8)

خدمات رجال الاعمال

شركة افنيو لخدمات رجال الاعمال بدبي تقوم بتقديم رخص تجارية جديدة وتجديد رخص منتهية لاي شركة تجارية او اي مشروع تجاري مع بيع او شراء الاعمال التجارية داخل الامارات. توفر كفيل محلي مؤهل مع تخلص كافة المعاملات بالدوائر الاقتصادية رقم الهاتف الثابت 0097142344755 رقم الهاتف 00971529869973 رقم الفاكس 009714234788 info@absdubai.net الايميل: http://www.absdubai.net الموقع الالكتروني: (4-8)

استشارات قانونية

مستعدون لتقديم كافة الاستشارات والدراسات القانونية. للاتصال: 0552581017 (4-6)
استشارات : مستعدون لتقديم كافة الاستشارات والابحات والدراسات والعقود القانونية للاتصال : 0552581017 (4-7)

أرقام هواتف

055 7733131 7728828
7733434 7733232 7732232
2644664 2611661 7667644
7747446 7747443 7611661
8191981 8191998 4496696
3227277 6866336 6866446
6863030 6336362 للاتصال: 0553600880 (3-31)
للبع ارقام اتصالات واصل 1888218 - 9434344 للاتصال بالسيد عبدالله تلفون 0508880773 (4-5)
400 8860068 6876766
6020062 9399229 9399343
9399329 8822812 9399119
8833848 7144147 9399369
9396396 7207077 8822828
6866996 9399030 7171167
9396966 7706776 (4-5)
1500 6066040 800 6020050
6050020 6070050 800
4994490 4994900 500
6106050 6106050 6050106
6046050 6040707 6020250
6050260 6050250 6066909
6067600 6066776 (4-5)

الكثرونيات

تصميم وبرمجة المواقع الالكترونية وخدمة الرسائل النصية. للاتصال: 0555582621
www.uaedes.ae (4-8)

نقل وتغليف اثاث

حاتم لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف داخلي وخارجي

ارسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على إعلان مُلون فقط ب 20 درهماً 70 حرفاً

ليوم واحد

شهرية باستخدام أحدث البرامج المحاسبية.. 0501858343 (4-28)

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير شهرية باستخدام بيتش تري 0509583347 (4-5)

علي استعداد للقيام باعمال التدقيق والميزانيات ودراسات الجدوى 0501813066 (4-5)

مطلوب موظفين

مطلوب مندوب تسويق خارجي خبرة مع الدوائر الحكومية مع رخصة قيادة rel_hr11@eim.ae (4-5)

مطلوب مندوب تسويق خارجي خبرة في تسعير مشاريع الديكور مع رخصة gmail.com@Avision1123 (4-5)

متفرقات

مطلوب ممول لمشروع ناجح مع وجود ضمانات >0503982808 (4-5)
مطلوب ممول لمشروع ناجح مع ضمانات 0503982808 (4-5)
غلاسي 3 ب 1599 مع ضمان أكسيوم جيمرا - جي 3مول الطابق 1-الغزي الكرونكس 050-3508093 (4-5)
كفيل مواطن يرحب بجميع الرخص التجاريه بالفضل الاسعار. 0553128900 (4-5)
ساعات نظارات عطور موبيل تابلت بأسعار لا تقبل المنافسة بالتقسيط بدون فوائد مع التوصيل المجاني لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا علي الانترنت www.big7g.com (4-8)
للعائلات،مخيمات علي البحر مباشرة+رحلات بحريه نزهه+صيد+غوص.دبا الفجيرة. 0555535500 (4-8)
لدينا جميع انواع الرخام نخب اول للفلل والشركات باسعار منافسة 0504713955 (4-8)
مطلوب ممول لمشروع ناجح مع وجود ضمانات >0503982808 (4-8)

مطلوب موظفين

مطلوب ممرضة 45 سنة لمساعدة رجل مسن. 0504561213 (4-16)
مطلوب مترجمة لكتب محاماه بدبي للاتصال على الهاتف رقم 042830088 (4-8)

خدمات تعليمية

محفظ للقرآن والتجويد وبكالوريوس تربية وكمبيوتر. يبحث عن عمل 0529509976 (4-4)
محفظ قرآن كريم مدرس أحكام تجويد جميع الأعمار 0551206935 (4-5)
مدرسة تربية فنية 10 سنوات خبرة 1@yahoo.com، تطلب عمل مناسب (4-6)
مدرس كمبيوتر علي استعداد لإعطاء دروس في مختلف البرامج. 0551579098 (4-14)

خدمات أفراح

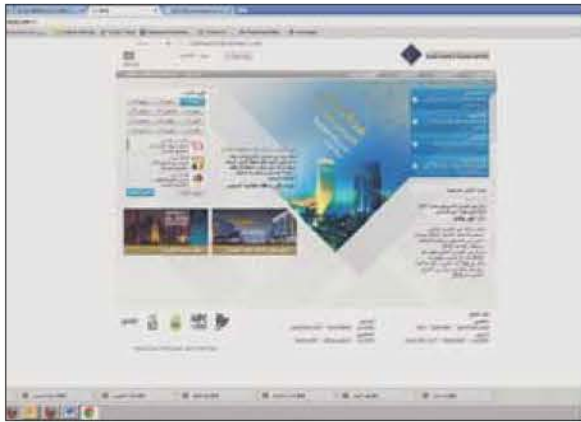
إستوديو ومجلات سنيريتا بكافة فروعها الميلاد ولدينا استوديو متكامل للتصوير الفني مع أفخم تشكيلات البومات الاعراس 2013 وايضا نقوم بتصوير المؤتمرات والندوات والمحاضرات وزيارتكم تشريفا لنا 0504951101 سميره 0505350999 عرفان (4-5)

خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم حساباتك مع تقارير

جذب عالمي

تجذب أجنحة فعاليات مركز دبي التجاري العالمي أكثر من ثلث قاعدة الحضور من مختلف أنحاء العالم، بما يقرب من 5 % من إجمالي عدد الزائرين الأجانب لدولة الإمارات عام 2011، وهم يلمسون مستوى الجودة العالية وتنوع وسائل الراحة وأماكن الجذب في دبي بمجرد وصولهم إليها، وتزيد قدرة دبي على جذب أعداد متزايدة من الزائرين الدوليين لمركز دبي التجاري العالمي من أثر الإنفاق الأجنبي في الاقتصاد المحلي الذي يؤدي بصورة مباشرة إلى زيادة المبيعات في قطاع الأعمال المحلي، والمساعدة على خلق فرص عمل جديدة.



www.dwtc.com

مقال

أكسفورد إيكونوميكس

مساهمة اقتصادية

ساهم الإنفاق المصاحب لفعاليات مركز دبي التجاري العالمي خلال عام 2011 بمقدار 6,5 مليارات درهم في اقتصاد دبي، بما يعادل 2,1 بالمئة من إجمالي الناتج المحلي للمدينة. كما قُدر تقرير "أكسفورد إيكونوميكس" قيمة التبادل التجاري الإقليمي والمحلي الذي تحقق كنتيجة للمبيعات التي تمت خلال الفعاليات أو كمحصلة مباشرة لها بـ 37 ضعف القيمة التي ساهم بها قطاع المعارض والمؤتمرات في اقتصاد دبي، محققاً بذلك فوائد بعيدة المدى لدول منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا. وقد ركز التقرير بصفة خاصة على الأثر الناتج من المشاركة في الفعاليات والمعارض فأكد أن إنفاق كل مليون درهم في قطاع الفعاليات يسهم في توفير 5 وظائف جديدة، ما يعني خلق أكثر من 36,500 وظيفة في دولة الإمارات خلال عام 2011 وحده. وأوضحت الدراسة أن فعاليات مركز دبي التجاري العالمي حققت 10,9 مليارات درهم تساوي إجمالي الإنفاق المتعلق بالمشاركة في الفعاليات فقط. بدون احتساب قيمة أي صفقات أو شركات تجارية تمت خلال أو بعد الفعاليات، وبالرغم من الطبيعة الاستثنائية لاقتصاد دبي، فإن حوالى 60 بالمئة من هذه القيمة - ما يقدر بـ 6,5 مليارات درهم - تم حجزها في إجمالي الناتج المحلي لمدينة دبي.

مركز دبي التجاري العالمي: إنجازات وتوسعات

اعداد: بشار باغ - جرافيك: أحمد عباس

شكل بناء مركز دبي التجاري العالمي في أواخر السبعينيات حافزاً مهماً في تطوير منطقة الأعمال التجارية. وباتي بدء أعمال البناء والتخطيط لمنطقة مركز دبي التجاري إضافة حيوية لهذا الصرح الحيوي. وجرى تخطيط المرحلة الأولى لتلبية متطلبات واضحة ومحددة، مع الحرص على مراعاة المخطط الرئيسي الشامل واعتماد خطة مرنة متعددة المراحل لضمان قدرتها على الاستجابة لمواكبة ديناميكيات السوق المتغيرة.

1.13

من المساحات المكتنية في دبي تتواجد في المنطقة المحصورة بين برج الشيخ راشد وبرج خليفة

1.20

مساهمة الفعاليات المقامة في مركز دبي التجاري العالمي في إجمالي قيمة قطاع السياحة الكلي في دبي.

17

معرضاً ومؤمراً يتسضيفها المركز خلال شهر أبريل الجاري تعكس التأثير الكبير لدبي على التجارة الإقليمية.

36,996

شركة عارضة أكثر من 130 دولة شاركت في فعاليات متنوعة استضافها المركز العام الماضي في مختلف المجالات.

1.85

معدل اشغال المكاتب في المنطقة الواقعة بين برج الشيخ راشد وبرج خليفة حوالي 90 في المئة عن متوسط الطلب على المكاتب في الإمارة. كما أنه من المنتظر أن يرتفع الطلب على المساحات المكتبية ليصل إلى 190 العام المقبل.

150

فعالية تجارية استضافها المركز ضمن أجنحة السنوية العام الماضي. منها 106 تغطي قطاعات استراتيجية منها الرعاية الصحية، والتعليم، وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات، والمقاولات، والغذاء والتجارة والخدمات اللوجستية.

6.5 مليارات درهم

حجم مساهمة مركز دبي التجاري العالمي في اقتصاد دبي عام 2011 أي ما يعادل 2.1 من إجمالي الناتج المحلي للإمارة

1.12.5

زيادة عدد زوار المركز عام 2012 مقارنة مع 2011 مما يعكس تنامي جانبية الفعاليات التي يستضيفها المركز في الأوساط التجارية والاجتماعية

30 شهراً

الوقت اللازم لانتهاء عملية بناء منطقة التوسع في المركز. وسوف يبدأ البناء في الربع الثالث من العام الحالي ومن المتوقع أن ينتهي العمل في المبنى الإداري الأول في الربع الأخير من عام 2015. ويفتتح الفندق في بدايات عام 2016.

186 دولة

شهد المركز مشاركة زوار من 186 دولة بلغت نسبة الزائرين الأجانب بينهم 1.38. وزاد إنفاقهم خلال فترة إقامتهم بدبي بمقدار 11 ضعفاً عن الزائرين المحليين، ما حقق دخلاً كبيراً وقيمة عالية في اقتصاد الإمارة.

ترشيحات البكان



dubaiairport.com

الموقع الرسمي لمطار دبي الدولي، يتضمن كافة المعلومات الخاصة بالرحلات الجوية وإجراءات السفر من وإلى دبي ومختلف الخدمات التي يقدمها المطار

www.dubaiairport.com



abudhabiairport

الموقع الرسمي لمطار أبوظبي الدولي يتضمن كافة المعلومات الخاصة بالرحلات الجوية وإجراءات السفر من وإلى أبوظبي ومختلف الخدمات التي يقدمها المطار

www.abudhabiairport.ae



sharjahairport.ae

الموقع الرسمي لمطار الشارقة الدولي يتضمن كافة المعلومات الخاصة بالرحلات الجوية وإجراءات السفر من وإلى الشارقة ومختلف الخدمات التي يقدمها المطار

www.sharjahairport.ae

twitter



السياحة تشكل ثلث اقتصاد الإمارات، 7.5 من زوار دبي السبب الرئيسي لقُدومهم معرض أو مؤتمر، وثلث زوار معارض الإمارة من الخارج.

بدر البدر @balbadr



يحتاج الإنسان في حياته أن يؤسس ثلاث أنواع من الشركات: شركة نفسية (مع ذاته) - شركة اجتماعية (مع الناس) - شركة اقتصادية (مع فريق العمل).

أحمد الحمادي @cs1reg18



السهم الذي تريد تملكه لمدة تغل عن 10 سنوات، لا يستحق أن تفكر به لمدة 10 دقائق. وارن بافيت

Majid Al-Omari @MAL_Omari



وول ستريت لا تصغي إلا إلى برناتكي.

جوا الهخو @Joe_ApariME



أين ذهبت الشركات التكنولوجية اليابانية العملاقة؟ سوني وباناسونيك وشارب. أصبحت تواجه مصاعب كبيرة وتخسر مليارات الدولارات.

طلال المغربي @TalalAlmaghrabi



قبرص يتواصل انهيار اقتصادها، وتقرر عدم سحب أكثر من 300 يورو للفرد باليوم الواحد من أجهزة الصراف.

حمود الزبيني @Hamoud101



تاجر العقار لا ينفج إلا نفسه وجيوبه وغالباً هو غير مبدع ولا يهتم بالآخرين والتاجر الناشئ ينفج نفسه وبلده ويحرك عجلة التنمية.

لؤي نسيم @ltnassem



أميركا تستحوذ على نصف صفقات الاندماج العالمية خلال الربع الأول.

فهد النصار @fahalnassar



facebook



تألق

عرضت صفحة طيران الإمارات على الإنترنت صورة رائعة لطائرتها إيرباص 380 إيه تحلق مقابل برج العرب في تناغم ثنائي لعملاقين واحد في السماء والثاني على الأرض.



YouTube

صراف متحرك

قدم بنك الإمارات دبي الوطني مفاجأة مبتكرة وجديدة لزوار مراكز التسوق من خلال عرض ماكينة صراف آلي متحركة.

