البيان الاقتصادي

business@albayan.ae

الأسبوعي Weekly

www.albayan.ae

العدد 13016

السبت

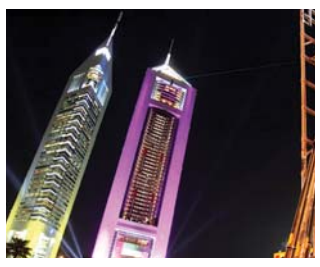
27 ربيع الآخر 1437 هـ 06 فبراير 2016م

«اقتصادية دبي» تطلق حزمة خدمات للمعاقين

02

طلاب الجامعات في الدولة يطورون 13 تطبيقاً ذكياً

02



دبي تتصدر قائمة أطول فنادق العالم

03

المؤشرات	السوق	دبي	أبوظبي	الهيئة
	الاغلاق	3,058.42	4,140.77	4,188.25
	النقاط	82.87	86.18	83.11
	التغيير ٪	2.79	2.13	2.02

الأسعار							
سلة أوبك	$29.9	الوزن	أونصة	غرام	الدولار	3.673
خام برنت	$34.08	ذهب	4262	137.4	استرليني	5.32
نايمكس	$59.66	فضة	54.13	1.74	اليورو	4.11
تكساس	$31.47					

«إياتا»: طيران الإمارات تقود نمو النقل الجوي

دبي - علي الصمادي

أكد الاتحاد الدولي للنقل الجوي «اياتا» أن طيران الإمارات والناقلات الشرق أوسطية تقود النمو في صناعة الطيران المدني، حيث نمت ناقلات المنطقة بنسبة بلغت 10.5 % وهي أعلى نسبة نمو بين شركات الطيران في العالم.

ووفقاً لبيانات «اياتا» تعد طيران الإمارات أكبر ناقلة جوية في العالم من حيث الأميال الجوية المقطوعة وأكبر شركة طيران في سوق الرحلات الدولية.

وقالت«اياتا» في تقريرها حول الطيران إن حصة ناقلات منطقة الشرق الأوسط من الرحلات الدولية ارتقت لتصل إلى 14.2 % متجاوزة لأول مرة ناقلات أميركا الشمالية التي تراجعت ثانياً بحصة بلغت 13.4 %. ونمت سعة شركات الطيران في الشرق الأوسط بنسبة بلغت 13.2 % في حين بلغ معدل اشغال الرحلات 76.4 %.

وأضافت اياتا أن حركة النقل الجوي في العام الماضي سجلت نمواً بواقع 6.5 % مقارنة مع العام 2014 من حيث عائدات المسافر لكل كيلو متر، وهي أعلى نسبة نمو مسجلة منذ 2010.

03>

■ طيران الإمارات أكبر ناقلة في الرحلات الدولية | البيان

16 مليار درهم توزيعات نقدية لـ 12 بنكاً وطنياً

أبوظبي - ناصر عارف

بلغت قيمة التوزيعات النقدية، التي اقترحت مجالس إدارات 12 بنكاً مدرجاً في سوق أبوظبي ودبي الماليين توزيعها على المساهمين 16 مليار درهم عن العام 2015، وذلك من إجمالي 15 بنكاً أفصحت عن بياناتها المالية وتوزيعاتها مع نهاية الأسبوع الماضي.

وتراوحت نسبة التوزيعات النقدية للبنوك التي شملها الرصد بين 7 % إلى 100%، الأمر الذي انعكس بآثاره الإيجابية على تعاملات أسواق المال المحلية، التي نجحت في محو غالبية الخسائر التي لحقت بها خلال شهر يناير الماضي.

وجاءت التوزيعات النقدية التي وصفت بأنها سخية عقب النتائج المالية الجيدة، التي حققتها هذه البنوك خلال العام الماضي، والتي ارتفع صافي أرباحها إلى 35.2 مليار درهم بنمو نسبته 13.5% مقارنة مع المتحقق في ذات الفترة من العام 2014، التي بلغت 31 مليار درهم. وحققت 6 بنوك مدرجة في سوق دبي المالي أرباحاً صافية بقيمة 14.3 مليار درهم تقريباً في نهاية العام 2015 وبنمو نسبته 30% مقارنة مع العام الذي سبق، وفي أبوظبي بلغت أرباح 9 بنوك مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية 20.9 مليار درهم العام الماضي بنمو نسبته 3,4% منها 6 بنوك فقط أعلنت عن توزيعات على المساهمين.

وعلى صعيد التوزيعات فقد قفزت قيمة التوزيعات النقدية لنحو 6 بنوك مدرجة سوق دبي إلى 5.27 مليارات درهم، في حين وصلت قيمة توزيعات 6 بنوك في سوق أبوظبي للأوراق المالية إلى 10.79 مليارات درهم عن العام الماضي.

وواصل بنك «الخليج الأول» تصدر المركز الأول للعام الثالث على التوالي قائمة أكثر البنوك توزيعاً، وبلغت نسبة توزيعاته النقدية 100% تصل قيمتها إلى 4.5 مليارات درهم، ما يرفع إجمالي توزيعاته في ثلاث سنوات إلى 11.4 مليار درهم، تلاه بنك أبوظبي التجاري بتوزيعات نسبتها 45%، وبقيمة 2.51 مليار درهم.

09>

4.9 مليارات درهم خسائر مستهلكي الإمارات من الجريمة الإلكترونية

غرافيك: حسام الحوراني

خلص تقرير صدر أخيراً، إلى أنّ أكثر من مليوني شخص في دولة الإمارات قد شهدوا العام الماضي، شكلاً من أشكال الجريمة الإلكترونية التي كبّدت المستهلكين أكثر من 4.9 مليارات درهم. وقدم «تقرير نورتن العالمي حول قضايا الأمن الإلكتروني» الذي شمل أكثر من ألف مستهلك من دولة الإمارات، معلومات مهمة حول التكلفة المالية والمعنوية التي تكبدها جرائم الإنترنت للمقيمين في الدولة، فضلاً عن أنماط السلوك المتعلقة بأجهزة الهواتف المحمولة.

ضمن مليوني شخص وقعوا ضحية لجرائم الإنترنت في الإمارات عام 2015:

60 % من سكان الإمارات يعتقدون أن احتمالية اختراق أحدهم لهواتفهم الذكية أعلى من احتمالية دخول أحدهم إلى منزلهم دون إذنهم.

77 % من المستهلكين ليس لديهم برنامج حماية أمنية على هواتفهم الذكية.

61 % من المستهلكين يخشون احتمال سرقة تفاصيل بطاقاتهم الائتمانية بعد إجراء عملية شراء عبر الإنترنت.

71 % من المستهلكين يعرفون شخصاً تعرض جهازه المحمول للسرقة.

1 من أصل أربعة مستهلكين يستخدم جهازاً لم يكن محصناً بكلمة سر.

البيان

المصدر: شركة «نورتن» الشرق الأوسط

«أدنوك» تخطط لإنشاء مرفأ عائم للغاز المسال

قالت ثلاثة مصادر في قطاع الغاز الطبيعي المسال إن شركة بترول أبوظبي الوطنية (أدنوك) تخطط لتدشين مرفأ عائم جديد، لاستيراد الغاز المسال في النصف الثاني من هذا العام.

وقالت المصادر إن شركة اكسيليريت إنرجي الأميركية هي التي ستزود أدنوك بمرفأ استيراد الغاز العائم.

وقال أحد المصادر، إن الطاقة الاستيرادية للمرفأ ستقارب مليون طن سنوياً.

وتستورد الإمارات الغاز الطبيعي المسال من خلال مرفأ عائم من شركة اكسيليريت إنرجي قبالة سواحل دبي.

وقالت رويترز انه لم يرد اي تعليق رسمي من شركة ادنوك حول هذا المشروع .

وتقوم أدنوك بالتسيير والإشراف على إنتاج ما يفوق 2.7 مليون برميل من النفط يومياً، الأمر الذي يضعها ضمن أكبر عشر شركات منتجة للنفط والغاز في العالم.لندن/ ميلانو (رويترز)

تباطؤ الوظائف يهبط بالأسهم الأميركية

واشنطن - رويترز

فتحت الأسهم الأميركية على انخفاض امس بعد بيانات أظهرت تباطؤا أكبر من المتوقع في نمو الوظائف في الولايات المتحدة في يناير مع انحسار الدعم الذي تلقاه التوظيف من الطقس المعتدل على غير المعتاد في هذا الوقت من السنة.

ونزل مؤشر داو جونز الصناعي 3.9 نقاط أو 0.02 بالمئة إلى 16412.68 نقطة. وتراجع ستاندرد آند بورز 500 بواقع 3.89 نقاط أو 0.2 بالمئة إلى 1911.56 نقطة. وهبط ناسداك المجمع 18.34 نقطة أو 0.41 بالمئة إلى 4491.22 نقطة.

لكن ارتفاع الأجور وانخفاض البطالة لأدنى مستوى في ثماني سنوات يشير إلى أن تعافي سوق العمل ما زال قويا.

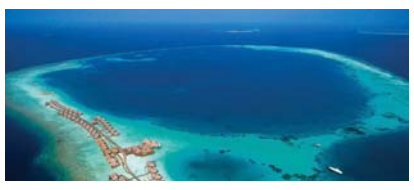
وقالت وزارة العمل الأميركية إن عدد الوظائف الجديدة في القطاعات غير الزراعية بلغ 151 ألفا الشهر الماضي بينما بلغ معدل البطالة 4.9 بالمئة وهو أدنى مستوى له منذ فبراير شباط 2008.

<10

خاص Exclusive

05 دبي تتفوق في جذب المستثمرين العقاريين

06 «الكونكورس دي» آخر توسعات مطار دبي



07 جزر المحيط الهندي جنات استوائية

08 أولويات التقنية في 2016

09 شركات النفط العالمية تحت وطأة الأزمات

«سنتر بوينت» تواكب التوسع العمراني في دبي بفروع جديدة

تعتزم سنتر بوينت التوسع خلال المرحلة المقبلة في دبي بإطلاق عدد من المتاجر الجديدة التي تتواكب مع التوسع العمراني الذي تشهده الإمارة وخاصة في ظل الاستعدادات لإكسبو 2020.

وكشف سايمون كوبر رئيس سنتربوينت لـ«البيان الاقتصادي»: «إنهم في طور إعداد خطة ستعلن تفاصيلها خلال الأشهر الثلاثة المقبلة، تتضمن الإعلان عن توسعات الشركة في دبي»، مضيفاً: «إن عدد الفروع يبلغ حالياً 120 فرعاً في المنطقة تغطي بشكل إجمالي مساحة تفوق 5 ملايين قدم مربع، تستحوذ الإمارات على النسبة الكبرى منها».

وأشار كوبر خلال لقاء صحافي في دبي أول من أمس: إن دبي أصبحت عاصمة الأزياء والموضة في المنطقة، وتحتضن أرقى العلامات التجارية، إذ تمكنت خلال مدة قصيرة من تعزيز ريادتها كعاصمة عالمية للموضة، ووجهة مفضلة للتسوّق يقصدها الزائرون من كل أرجاء العالم، وباتت هذه الصناعة قطاعاً حيوياً مهماً في اقتصاد الإمارة التي اكتسبت هذه المكانة المرموقة بفضل استراتيجيتها الطموحة، والتي سعت من خلالها إلى تقديم نموذج مبتكر للتسوّق يقدم لجميع أفراد العائلة احتياجاتهم، وتقدم «سنتربوينت» لجميع أفراد العائلة فرصة للتألق بإطلالاتٍ عصرية من قطع الملابس الأساسية اليومية المصممة تبعاً لأحدث صيحات الموضة العالمية.

وقال كوبر: «تقدم سنتربوينت مفهوماً مبتكراً للتسوق يشمل أربع علامات تجارية تحت سقف واحد، وقد حظي هذا المفهوم بقبول واسع في جميع المناطق التي نوجد فيها. إن نجاحنا يعتبر بشكل واضح شهادة على جودة المنتجات والخدمات التي نقدمها، وكذلك على التطبيق العملي لفكرة وجود جهة واحدة تلبي احتياجات التسوق لجميع أفراد العائلة. واستناداً إلى خبرتها التي تمتد إلى عقد من الزمان تقريباً، تسعى سنتربوينت إلى دخول أسواق جديدة واستكشاف المزيد من الفرص».

وحول مشاركتهم أخيراً في مهرجان دبي للتسوق قال كوبر: «المهرجان يمثل لنا قفزة نوعية في المبيعات ويعد هذا أكبر حدث ترويجي لمتاجرنا على أجندة التجزئة السنوية، ونحن نتوقع خلال الدورة الحادية والعشرين لمهرجان دبي للتسوق أن نحقق زيادة ملحوظة في المبيعات وإقبال الزوار على المتاجر مقارنة بالسنة الماضية».

مشيراً: «أطلقنا بالتزامن مع مهرجان دبي للتسوق عروض تخفيضات الشتاء في كل متاجر سنتربوينت هذا العام، حيث سيتمتع المتسوقون بخصومات مذهلة تصل إلى 60% على علاماتهم المفضلة والتي تشمل بيبي شوب وسبلاش وشومارت ولايف ستايل». دبي - البيان

تستقبله لبنى القاسمي في لقاء وحلقة نقاشية عن علاقات الإمارات مع البنك

رئيس البنك الدولي يحاضر بجامعة زايد في دبي غداً

دبي - البيان

تستقبل معالي الشيخة لبنى بنت خالد القاسمي وزيرة التنمية والتعاون الدولي رئيسة جامعة زايد، بعد ظهر غدٍ في حرم جامعة زايد بدبي، الدكتور جيم يونغ كيم الرئيس الأعلى للبنك الدولي والوفد المرافق له، بحضور الأستاذ الدكتور رياض المهيدب مدير الجامعة والإدارة العليا بالجامعة وعمداء الكليات وممثلي الطلبة، وذلك في إطار الزيارة الرسمية التي يقوم بها المسؤول الدولي إلى دولة الإمارات للمشاركة في القمة الحكومية العالمية التي تنطلق أعمالها في دبي (الاثنين).

وسيُعقَد لقاء موسع لأسرة جامعة زايد مع المسؤول الدولي في مركز المؤتمرات بالحرم الجامعي في حضور أعضاء الهيئتين الإدارية والتدريسية وعدد كبير من طلاب وطالبات جامعة زايد وكليات التقنية العليا.

وتستهل معالي الشيخة لبني القاسمي اللقاء بكلمة ترحيبية، ثم تبدأ حلقة نقاشية مع معالي الدكتور كيم تديرها إحدى الشخصيات الإعلامية ويعقبها حوار بين الضيف والطلبة.

■ جيم يونغ

خدمات

ويضم الوفد المرافق للدكتور كيم كلاً من حافظ غانم، نائب رئيس لمنطقة الشرق الأوسط بمجموعة البنك الدولي، وديمستريس تسيتسيراغوس نائب الرئيس لشؤون خدمات العملاء على مستوى العالم بمجموعة البنك الدولي، ونادر محمد المدير الإقليمي لدول مجلس التعاون الخليجي، ومؤيد مخلوف مدير مؤسسة التمويل الدولية، وجمال الكِبّي مدير برنامج دول مجلس التعاون الخليجي، ومؤيد مخلوف مدير مؤسسة التمويل الدولية في الإمارات، وعلي رحيم مساعد الرئيس، ود. ميرزا حسن المدير التنفيذي في البنك الدولي، وعلي الحوسني مستشار المدير التنفيذي في البنك الدولي.

هدف

ويعد البنك الدولي مصدراً مهماً لتقديم المساعدات المالية والفنية للبلدان النامية في جميع أنحاء العالم. وهو ليس بنكاً بالمعنى العادي الشائع لهذه الكلمة؛ وإنما هو شَراكة فريدة تستهدف الحد من الفقر ودعم عملية التنمية. وتتألف مجموعة البنك الدولي من خمس مؤسسات تديرها البلدان الأعضاء.

وتضع مجموعة البنك الدولي نصب عينيها هدفين طموحين هما: إنهاء الفقر المدقع خلال جيل واحد وتعزيز الرخاء المشترك. ولتحقيق الهدف الأول يرمي البنك إلى تخفيض نسبة من يعيشون على أقل من 1.90 دولار للفرد في اليوم إلى نسبة لا تتعدى ثلاثة في المائة بحلول عام 2030. أما عن الهدف الثاني فإنه يتمثل في زيادة نمو مستوى الدخل لأفقر 40 % من السكان في كل بلد من البلدان النامية.

ثقة

نوَّه د. شريف اللبودي أستاذ الاقتصاد بكلية الإدارة بجامعة زايد بأن مؤشرات البنك الدولي بَيَّنَت أن دولة الإمارات في موقف أقوى بالنسبة لدول الخليج الأخرى، لأن صانعي القرار فيها ازدادوا ثقة بأن القطاع الخاص في الدولة يعمل بشكل كامل، وينمو ويتطور على نحو جيد ولأن اقتصادها يزداد تنوعاً وبعداً عن الاعتماد على النفط. وقال إنه وزملاءه أساتذة الاقتصاد بالجامعة طلبوا من طلبتهم أخيراً دراسة وتحليل أثر انخفاض أسعار النفط على ميزانية الدولة واقتصادها وكيفية تخفيفه.

■ لبنى القاسمي

ترتيب

ويعلق د. شريف اللبودي أستاذ الاقتصاد بكلية الإدارة بجامعة زايد أهمية كبيرة على زيارة رئيس البنك الدولي للجامعة وحواره مع طلبتها، مؤكداً أن هذا الحوار سيوفر لطلبة الاقتصاد والعلوم المالية فهماً أفضل لمختلف المجالات الاقتصادية التي ترتبط بعلاقات دولة الإمارات مع البنك الدولي، وكيفية تحقيق هدف النمو الاقتصادي لدولة الإمارات.. إذ من المفيد لهم أن يعرفوا على سبيل المثال أين يقف اقتصاد بلادهم في الترتيب الإجمالي للقائمة الخاصة بسهولة ممارسة الأعمال في دول العالم، كما أنه من المفيد لهم أن يعرفوا كيف صُنِّفت بلادهم في المرتبة الحادية والثلاثين بحسب الاقتصادات المقارنة وبحسب المعدل الإقليمي.

مؤشرات

ويوضح اللبودي أن تقييم بيئة الأعمال من قبل البنك الدولي يسلط الضوء على أهمية مثل هذه العلاقة بين البنك الدولي والإمارات، مشيراً إلى أن بعض مؤشرات بيئة الأعمال التي يعتمدها البنك الدولي في هذا السياق تشمل التعامل مع تراخيص البناء، تسجيل الملكية، والتجارة عبر الحدود، وتنفيذ العقود والحصول على الكهرباء.. وكل هذه المؤشرات تساعد واضعي السياسات في دولة الإمارات على وضع هدف ليساهم في جذب الاستثمار الأجنبي المباشر للمساعدة في تحقيق أهداف النمو الاقتصادي.

فريق عمل لتجهيز المبنى والمرافق

«اقتصادية دبي» تطلق حزمة خدمات لذوي الإعاقة

دبي - البيان

تعتزم دائرة التنمية الاقتصادية في دبي إطلاق حزمة متنوعة من الخدمات الموجهة للمتعاملين من ذوي الإعاقة، وذلك خلال مشاركتها في معرض إكسبو ذوي الإعاقة 2016، الذي يقام تحت رعاية سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم رئيس هيئة دبي للطيران المدني رئيس مطارات دبي، في مركز دبي الدولي في الفترة من 9 إلى 11 فبراير 2016. وتأتي مشاركة اقتصادية دبي في المعرض في إطار استراتيجيتها الرامية إلى تحقيق رؤية حكومة الإمارة بجعل دبي مدينة صديقة لذوي الإعاقة في العام 2020، بالإضافة إلى جهودها في مجال المسؤولية المجتمعية والارتقاء بالخدمات الموجهة لمختلف شرائح المجتمع وخصوصاً الأشخاص من ذوي الإعاقة وفق أفضل الممارسات العالمية.

■ تجهيز مباني ومرافق الدائرة لتقديم الخدمات للمعاقين | البيان

فريق

وشكلت دائرة التنمية الاقتصادية فريقاً من قبل القيادة يعنى بجعل الدائرة ومؤسساتها جهة صديقة لذوي الإعاقة عام 2015، حيث يركز الفريق على دراسة الوضع الراهن باستخدام آلية التحليل الرباعي، ووضع أهداف استراتيجية مرتبطة بالأهداف الاستراتيجية للدائرة.

ويعمل فريق العمل على الاستدامة في تجهيز المبنى والمرافق لخدمة ذوي الإعاقة، دمج وتمكين الموظفين من ذوي الإعاقة، توفير بيئة مشجعة على الابتكار والإبداع للموظفين من ذوي الإعاقة، تطوير خدمات المتعاملين من الفئة ذاتها، وزيادة وتفعيل الخدمات الإلكترونية الذكية لهذه الفئة.

معرض إكسبو

وقال إبراهيم محمد أهلي، رئيس فريق ذوي الإعاقة، مدير إدارة الشؤون الإدارية في اقتصادية دبي: «يسرنا المشاركة كشريك استراتيجي في معرض إكسبو لذوي الإعاقة، الذي نشدد فيه اهتمامنا بمتطلبات هذه الفئة التي تحظى بدعم لا محدود من حكومتنا الرشيدة، وإنجاز معاملاتهم بشكل ميسر وسريع عند إجراء مختلف الخدمات التي توفرها الدائرة ومؤسساتها. ونسعى من خلال مشاركتنا في المعرض إلى المساهمة والعمل على الارتقاء بالخدمات والتسهيلات المقدمة لذوي الإعاقة».

وأضاف إبراهيم محمد أهلي: «يعد المعرض منصة مثالية للمشاركين والزوار للاطلاع على أبرز الممارسات الذكية والمنتجات المتوفرة لذوي الإعاقة، فضلاً عن إمكانية تبادل المعلومات والخبرات بين العارضين، والعمل على تطوير الشراكات للخروج بحلول ومبادرات أكثر فعالية وذات رؤى مجتمعية من جهة، وبإمكان جميع شرائح المجتمع من ذوي الإعاقة وغيرهم التعرف على آخر المستجدات في هذا الشأن من جهة أخرى».

إبراهيم أهلي: معرض إكسبو ذوي الإعاقة يقدم تكنولوجيا ذكية

مبادرة جديدة

وفي السياق ذاته، قالت خديجة إبراهيم الحمادي، نائب رئيس فريق ذوي الإعاقة، مدير إدارة الجودة المؤسسية في اقتصادية دبي: «سيتم الإعلان خلال المعرض عن مبادرة جديدة تضم العديد من الخدمات لفئة ذوي الإعاقة تتماشى مع توجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، رعاه الله، الرامية إلى تعزيز مكانة الإمارة كوجهة مفضلة في العالم على كل الصعد».

خدمات

وأضافت الحمادي: «تعد دائرة التنمية الاقتصادية في دبي ومؤسساتها من الجهات السباقة في توفير الخدمات المخصصة لذوي الإعاقة، وذوي الاحتياجات الخاصة، وكذلك كبار السن، حيث يتم معاملتهم بحرص واهتمام وأولوية عند استلام الطلبات كونهم يمثلون جزءاً لا يتجزأ من الشرائح المجتمعية. وتعتبر مثل هذه المبادرات مسؤولية تجاه اقتصادية دبي وكل الجهات من الأفراد والمؤسسات الحكومية والخاصة في مجال تعزيز خدمات فئة ذوي الإعاقة».

طلاب الجامعات في الدولة يطورون 13 تطبيقاً ذكياً

دبي - البيان

أجرى مركز إبداع الحكومة الذكية في الهيئة العامة لتنظيم قطاع الاتصالات أخيراً اختبارات شملت 13 تطبيقاً ذكياً تم تطويرها من قبل طلاب الجامعات في الدولة المشاركين في فعاليات النسخة الثالثة من جائزة وزارة الداخلية لتطبيقات الهواتف الذكية لطلبة الجامعات التي أقيمت في أبوظبي خلال شهر سبتمبر الماضي.

وقد شارك مركز إبداع الحكومة الذكية في الورشة التعريفية بالمسابقة، حيث استعرض القائمون آلية وأهداف المختبر الذكي لفحص التطبيقات والخدمات المقدمة، والكيفية التي يمكن للطلبة المشاركين الاستفادة من هذه الخدمات في فحص جودة وأمان تطبيقاتهم التي سيشاركون بها في المسابقة. وتجدر الإشارة إلى أن مرور التطبيق على فحص المختبر ليس شرطاً للمشاركة في المسابقة، ولكنه خدمة إضافية للطلبة مما يساعدهم على معرفة النقاط القابلة للتطوير في تطبيقاتهم قبل المشاركة بها.

تنسيق

وفي هذا السياق، قال حمد عبيد المنصوري، مدير عام الهيئة العامة لتنظيم قطاع الاتصالات: «نشيد بدور وأهمية هذه المسابقة التي أطلقتها وزارة الداخلية، ونؤكد أهمية تنسيق الجهود وتقديم الدعم لكل المبادرات التي تضمن نشر الوعي وتعزيز مفهوم التحول الذكي على مستوى الدولة. وتشكل الجوائز المقدمة دفعة كبيرة ورافداً مهماً في ترسيخ مفهوم الابتكار والإبداع لدى الطلاب في مرحلة التعليم الجامعي، وتعدهم ليكونوا كفاءات قادرة على الانخراط في هذا المجال وبالتالي تلبية احتياجات التنمية المستدامة في دولة الإمارات بما يتوافق مع رؤية 2021».

■ طالب يعرض مشروعه خلال الاختبارات | من المصدر

منصة

بدوره قال المهندس ماجد المظلوم، مدير مركز إبداع حكومة الإمارات الذكية: «شكلت هذه المشاركة مناسبة مهمة أتاحت لنا التعريف بالمبادرات العديدة التي يوفرها المركز بما فيها منصة فحص التطبيقات الذكية. وقد نتج عن هذه المشاركة تلقى المختبر طلبات عدة لفحص التطبيقات من مختلف الجامعات المشاركة في المسابقة، وقد بلغ عدد التطبيقات التي تم فحصها ثلاثة عشر تطبيقاً. وقد قمنا بدورنا بفحص هذه التطبيقات وإعداد تقارير خاصة بكل منها، واحتوت التقارير على نتائج الفحوصات المتعددة كتوافق التطبيق مع مختلف المنصات الذكية».

خدمات

ويقوم المختبر الذكي، الذي تم إطلاقه بشكل رسمي في معرض جيتكس 2014، بتقديم خدمات فحص جودة وأمان التطبيقات الذكية للجهات الحكومية على المستويين الاتحادي والمحلي، بالإضافة إلى الجهات الأكاديمية في الدولة. وقد شهد المختبر نمواً كبيراً في طلبات فحص التطبيقات الذكية العام الماضي، حيث بلغ معدل النمو خلال العام 2015 نسبة قدرها 110%.

20 ٪ خصومات سوق دبي الحرة احتفاء بالعام الصيني الجديد

احتفت سوق دبي الحرة، أول من أمس، برأس السنة الصينية الجديدة «عام القرد الناري»، من خلال إقامة احتفال بطابع صيني حصري في المبنى رقم 3 (الصالة ب) بمطار دبي الدولي. حضر الحفل عدد من مسؤولي سوق دبي الحرة وموظفيها يتقدمهم كولم ماكلوكلين، النائب التنفيذي لرئيس مجلس الإدارة، إلى جانب بعض الضيوف المدعوين من القنصلية الصينية في دبي، بما فيهم القنصل الصيني العام لينغبينغ لي، ونائب القنصل العام زوليانغ ما، ولي جين، المستشار التجاري، وعدد من ممثلي وسائل الإعلام الصينية.

وأطلقت سوق دبي الحرة بهذه المناسبة عدداً من العروض الترويجية الجاذبة عبر جميع منافذها لبيع التجزئة، وتضمن ذلك عرض خصومات لعملائها الصينيين 20٪ على أهم 25 سلعة شعبية، حيث جرى عرض هذه المنتجات في منافذ البيع بطريقة تقليدية مميزة، أبرزت فن العمارة الصينية المزركشة باللونين الأحمر والذهبي، اللذين يرمزان إلى حسن الطالع والفرح، وبدا شعار القرد الناري واضحاً إلى جانب موظفي السوق الصينيين الذين ارتدوا الزي الصيني التقليدي. ويسري عرض الخصومات 20٪ الذي أطلقته السوق خلال الفترة من 2-11 فبراير، ويشمل منتجات صينية أصلية مثل سجائر تشونغوا وباندا، وأحدث منتجات الحلويات والعطور والعناية بالبشرة مثل شانيل، ديور، سكي، سيسلي، لانكوم وغيرها. وعلق كولم ماكلوكلين النائب التنفيذي لرئيس مجلس إدارة سوق دبي الحرة على هذه المبادرة قائلاً: «يسعدنا أن ينضم إلينا قنصل الصين العام السيدة لينغبينغ لي، ونائب القنصل العام السيد زوليانغ ما، والمستشار التجاري السيد لي جين، بمناسبة رأس السنة الصينية الجديدة، الذي يعد من أهم الاحتفالات في التقويم القمري الصيني الذي يُحتفى به حول العالم.» وأضاف ماكلوكلين: «يعد الصينيون شريحة مهمة من عملاء سوق دبي الحرة، وهذه الحقيقة تجلت في توظيف السوق لـ 705 أشخاص من الجنسية الصينية، ونحاول سنوياً إطلاق عروض وفعاليات مبتكرة لتوفير تجربة تسوق ممتعة إلى عملائنا خلال هذه المناسبة الخاصة». وأبدعت سوق دبي الحرة في جعل التسوق في متاجرها بهذه المناسبة تجربة ممتعة وفي متناول يد المسافرين الصينيين من خلال مساعدي البيع الصينيين بزيهم التقليدي، واللوحات الإعلانية البارزة.

دبي - البيان

■ لينغبينغ لي وكولم ماكلوكلين وصلاح تهلك خلال الاحتفال | البيان

«إياتا» مؤكداً أن حصة الشركات من الرحلات الدولية الأعلى عالمياً بـ 14.2 ٪ :

10.5 ٪ نمو طيران الإمارات وناقلات المنطقة 2015

دبي - علي الصمادي

أكد الاتحاد الدولي للنقل الجوي «إياتا» أن طيران الإمارات والناقلات الشرق أوسطية تقود النمو في صناعة الطيران المدني حيث نمت ناقلات المنطقة بنسبة بلغت 10,5 ٪ وهي أعلى نسبة نمو بين شركات الطيران في العالم.

ووفقاً لبيانات «إياتا» تعد طيران الإمارات أكبر ناقلة جوية في العالم من حيث الأميال الجوية المقطوعة وهي أكبر شركة طيران في العالم في سوق الرحلات الدولية.

وقالت «إياتا» في تقريرها حول الطيران إن حصة ناقلات منطقة الشرق الأوسط من الرحلات الدولية ارتفعت لتصل إلى 14,2 ٪ متجاوزة لأول مرة ناقلات أميركا الشمالية التي تراجعت ثانياً بحصة بلغت 13,4 ٪. ونمت سعة شركات الطيران في الشرق الأوسط بنسبة بلغت 13,2 ٪ في حين بلغ معدل إشغال الرحلات 76,4 ٪.

عائدات

وأضافت إياتا في تقريرها أن حركة النقل الجوي في العام الماضي سجلت نمواً بواقع 6,5 ٪ مقارنة مع العام 2014 من حيث عائدات المسافر لكل كيلو متر وهي أعلى نسبة نمو مسجلة منذ العام 2010 بعد تعافي قطاع الطيران من تأثيرات الأزمة المالية التي ضربت العالم في عام 2008. كما أن هذا النمو زاد عن معدل النمو الذي حققته الصناعة خلال السنوات العشر الماضية والذي بلغ 5,5 ٪.

وأشار التقرير إلى أنه ورغم بوادر الضعف الاقتصادي لعدد من دول العالم إلا أن الطلب على حركة المسافرين استمر في النمو خلال العام الماضي مدفوعا بتراجع أسعار تذاكر الطيران بسبب انخفاض أسعار النفط عالميا. وتراجعت أسعار التذاكر خلال العام الماضي بنسبة 5,5 ٪ مقارنة مع العام 2014.

توسع

وقال توني تايلور الرئيس التنفيذي والمدير العام لإياتا إن العام الماضي كان استثنائياً لقطاع الطيران الذي استمر في التوسع حيث استفاد المستهلكون حول العالم من تراجع أسعار الوقود مقارنة مع السنوات الماضية.

ونمت السعة المقعدية لشركات الطيران في العالم بنسبة 5,6 ٪ وارتفع معدل إشغال المقاعد بنسبة 0,6 ٪ ليصل إلى 80,3 5 حيث حققت جميع مناطق العالم نمواً إيجابياً في هذا المجال.

منطقة آسيا

وما زالت ناقلات منطقة آسيا الهادئ تشكل نحو ثلث النمو السنوي لحركة النقل الجوي حيث نمت شركاتها بنسبة 8,2 ٪ مقارنة مع العام 2014 وهي واحدة من اسرع مناطق العالم بعد منطقة الشرق الأوسط. وشهد الطلب على المسافرين نمواً بواقع 7,3 ٪. وحققت شركات المنطقة معدل إشغال بلغ 78,2 ٪.

صناعة

وأكد تايلور أن صناعة الطيران المدني ورغم الإيرادات الضخمة التي تحققها إلا أنها ما زالت تعاني في كثير من دول العالم من حجم الضرائب المفروضة عليها وخاصة في أوروبا، حيث فرضت إيطاليا مثلاً ضرائب بنسبة 33 ٪ على المسافرين جواً وهذا على المدى الطويل سيشكل خسائر كبيرة لشركات الطيران مما يعني تأثيراً مباشر على الاقتصاد الكلي للدولة تصل إلى 146 مليون يورو سنوياً وتراجع أعداد المسافرين بنحو 755 ألف مسافر إضافة إلى أن 2300 وظيفة سيتم الاستغناء عنها.

■ أسطول طيران الإمارات من (ايه 380) الجديد | البيان

الأقل

نمت شركات الطيران الأوروبية بنسبة 5 ٪ في العام الماضي، ونمت السعة المقعدية بنسبة 3,8 ٪ وارتفع معدل إشغال المقاعد بنسبة 1 ٪ ليصل إلى 82,6 ٪ وهي أعلى شركات العالم نمواً في إشغال المقاعد. وفي أميركا الشمالية ارتفع الطلب بنسبة 3,2 ٪ في 2015 وهي تقريباً نسبة النمو نفسها التي تحققت في العام 2014 ، وارتفعت السعة المقعدية بنسبة 3,1 ٪ وسجلت رحلاتها معدل إشغال بلغ 81,8 ٪. وسجلت ناقلات أميركا اللاتينية نمو بلغ 9,3 ٪ في العام الماضي وبلغ معدل الإشغال فيها 80,1 ٪. أما ناقلات أفريقيا فكانت الأضعف من حيث النمو وسجلت 3 ٪ لكن معدل إشغال المقاعد بلغ 68,5 ٪ وهي الأقل في العالم.

توني تايلور: صناعة الطيران المدني تعاني من الضرائب المفروضة

«إيفننغ كرونيكيل»: رغد العيش بمتناول الجميع في الإمارة

«التلغراف»: دبي تتصدر قائمة أطول فنادق العالم

مركز محمد بن راشد للتواصل الحضاري يتيح التعرف إلى تاريخ وعراقة دبي الثقافية

دبي - وائل الخطيب

أفادت تقارير صحفية بريطانية أمس أن دبي مدينة تمتاز بتألقها، وجاذبيتها وهي تعطي الجميع حياة رغيدة في متناول أيديهم، إضافة إلى أنها تتصدر قائمة أطول فنادق العالم، وهي تعج بالأنشطة التي تمد الإنسان بطاقة فياضة.

وقالت صحيفة التلغراف البريطانية أمس في تقرير لها إن دبي تتصدر قائمة «اطول فنادق العالم»، واختارت 4 فنادق ضمن الفنادق الاولى عالميا من دبي، وهي فندق جي دبليو ماريوت ماركيز بارتفاع (355,4 مترا «1166 قدما») في منطقة الخليج التجاري في دبي بعدد طوابق بلغ 82 طابقاً ويضم 1608 غرف مقسمة على برجين مستوحى في تصميمه من جذع النخيل، واحتل فندق «روز ريحان روتانا» المركز الثالث عالميا مسجلا ارتفاعاً بلغ 333 مترا «1,093 قدماً» بعدد طوابق بلغ 71 طابقاً، وفندق برج العرب في دبي بارتفاع 321 مترا، وفندق جميرا ابراج الامارات، بارتفاع (309 أمتار).

■ فندق جي دبليو ماركيز في دبي

■ «برج العرب»

■ «روز ريحان روتانا»

■ فندق جميرا أبراج الإمارات

الحياة في دبي

وقالت صحيفة إيفننغ كرونيكيل إن العيش في دبي، حياة رغيدة في متناولك، فهي مدينة تمتاز بتألقها، وجاذبيتها، زاخرة بالسيارات الرياضية، والأبراج الشاهقة التي يكاد بصرك لا يدرك اعلاها، وهي تعج بالأنشطة التي تمد الجسم بطاقة فياضة، والأهم من ذلك كله انها في متناول الجميع.

وأضافت الصحيفة البريطانية، ان المرء مهما كان هواه، سواء كان محبا للتسوق، أو التعرف على ثقافة الأمم، وتاريخها، ورياضاتها، والاستمتاع بمشاهدة مناظرها الطبيعية، والاسترخاء على شواطئها، وفوق ذلك كله، تزخر بكل ما يشتهيه المرء.

وجهة

ولا تبعد وجهة الأثرياء والمشاهير عن المملكة المتحدة سوى 7 ساعات جوا. فيما يجعل السفر على متن طيران الإمارات تجربة لا تنسى، من خلال خدمة طاقمها الدمثة، والأنظمة الترفيهية من أفلام فيديو وألعاب الكترونية، وموسيقى خلابة.

رحلات

وتابعت الصحيفة قائلة، إن في وسع المرء أن يغادر صخب المدينة وفنادقها الفخمة متوجها إلى الصحراء العربية في مغامرة فريدة على بعد أربعين دقيقة، حيث تقوده رحلات السفاري من المغامرات العربية إلى أفق من البراري، تجول فيه الظباء، والمها.

وفي وسع المرء مشاهدة غروب الشمس قبيل الاستمتاع بترفيه المساء في مجمع مطل على الكثبان الرملية.

وسعيا للتعرف على تاريخ دبي، يمكن الاستمتاع بفطور عربي في مركز الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم للتواصل الحضاري، للاطلاع على عراقة دبي الثقافية.

«أكور» تضيف 251 غرفة فندقية في مدينة دبي العالمية

أعلنت أكور للفنادق، المجموعة الأولى المتخصصة في تشغيل الفنادق في العالم،عن الإفتتاح الرسمي لفندق ايبيس ستايلس دراجون مارت في منطقة دراجون مارت الحيوية في دبي، الذي يمثل الإضافة الثانية للعلامة العالمية في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، ويضم 251 غرفة عصرية موزّعة على 7 طوابق، بالإضافة إلى 3 مطاعم ومقاه تشمل لاونج مرخص يحمل طابعاً رياضياً.

وقال ريكاردو روفائيل المدير العام لفندق ايبيس ستايلس دراجون مارت، إن الفندق صُمّم ليعكس البساطة العصرية وليلائم احتياجات النزلاء الذين يفضّلون الفنادق الشاملة المريحة، لافتاً أنه يقع على شارع العوير (طريق حتا عُمان) على بعد 15 دقيقة من مطار دبي الدولي وبضع خطوات عن مدينة دبي العالمية.

و نوه أن الفندق الضخم ذا الثلاثة نجوم يتميز بطابع حديث وحيويّ عاكساً الأجواء الديناميكية التي يتميّز بها دراجون مارت الجديد المتّصل بالفندق.

وأشار إلى أن الفندق وجهة مثالية للباحثين عن إقامة مريحة وبأسعار مناسبة سواء كان الهدف من زيارتهم الترفيه أو العمل فيما يقدّم الفندق عرض التوفير الخاص بفنادق ايبيس ستايلس حيث تغطي أسعار الغرف خدمات الانترنت والفطور لتناسب إحتياجات النزلاء.

وذكر أن الفندق يوفر مفهوماً جديداً للنوم بأسرّة Sweet Bed™ الخاصة بفنادق ايبيس العالمية إذ تتميّز غرف الفندق بجدران عازلة للصوت بالإضافة لوسائل الراحة العصرية بما فيها خدمة الانترنت السريعة والمجانية وآلة لتحضير المشروبات الساخنة.

وأوضح انه تم تصميم غرف الإجتماعات الثلاث لتتماشى مع جميع احتياجات النزلاء، فتقدم المعدات السمعية والبصرية التي تشمل أجهزة العرض والشاشات والسمّاعات إضافة إلى الجدران القابلة للسحب والمقاعد المنظمة منوها أن يمكن للنزلاء الاستمتاع بالصالة الرياضيّة المجهزة بالكامل مع غرف لتبديل الملابس، بينما يمكن للأطفال الاستمتاع بركن ألعاب الأطفال المثالي للترفيه والتسلية.

و قال يتوفر لنزلاء ايبيس ستايلس دراجون مارت خيارات عديدة لتناول المأكولات العالمية، بالإضافة إلى اللاونج المرخص الوحيد بالمنطقة. دبي- البيان

بفضل الفعاليات الرياضية والثقافية

100٪ إشغال الفنادق في المنطقة الغربية

المنطقة الغربية - صبري صقر

انتعشت الفنادق والأسواق في المنطقة الغربية علي مدار الأسابيع الماضية مع انطلاق العديد من الفعاليات الرياضية والثقافية الكبرى التي ساهمت بشكل فعال في تنشيط حركة التسوق والسياحة الداخلية والخارجية. وتوافد السياح من مختلف الدول على المنطقة الغربية فشهدت الحجوزات إقبالاً شديداً بلغ 100 ٪ وأصبحت قوائم الانتظار ممتلئة نتيجة أجواء الشتاء الرائعة التي تمتاز بها المنطقة. حيث استضاف نادي الظفرة على مدار الأيام الماضية فرق برشلونة الإسباني وليفربول الإنجليزي وهامبورغ الألماني للمشاركة في بطولة الظفرة الدولية للناشئين،حيث تم تنظيم جولة سياحية لجميع الفرق. كما تم تكريم جميع اللاعبين، ومنح جوائز مالية للمتميزين.

كامل العدد

ويري ألفريد عادل يوسف مدير المبيعات في فندق ويسترن، أن المنطقة الغربية تشهدت اقبالاً واسعاً مع انطلاق الفعاليات الرياضية مثل«مزاينة بينونة للإبل» وتل مرعب. وأوضح أن فندق ويسترن يستضيف الفرق العالمية المشاركة في البطولة الدولية للناشئين، مؤكدا أن نسبة الإشغال في الفندق الآن 100٪، كما أن مهرجان الظفرة في كل عام يسهم في زيادة الإقبال على الفندق وتنشيط السياحة الداخلية، سواء من مواطني الإمارات والمقيمين بالدولة ودول مجلس التعاون الخليجي أو من السياح، يرغبون جميعهم بحجز شواغر في الفندق المشيد وفقاً للعمارة التراثية التي تميزت بها دولة الإمارات عبر قرون من الزمن.

■ صالح المزروعي

■ ألفريد عادل

■ حسن التميمي

■ سيف الحوسني

وقال أسامة الفرحاني مدير المكاتب الأمامية في فندق ويسترن: إن الفندق يضم 105 غرف متنوعة وهي الآن كاملة العدد، مشيراً إلى أن الحجز يبدأ قبل انطلاق الفعاليات الرياضية المهمة من الجهات المنظمة للمهرجان.

السياحة الرياضية

وقال صالح بن جذلان المزروعي رئيس مجلس إدارة نادي الظفرة،إن الرياضة الآن عبارة عن تسويق وترويج سياحي ورياضي وثقافي، وبطولة الظفرة الدولية للناشئين أنعشت المنطقة الغربية. وأشار إلى تشكيل واعتماد مجالس إدارات نادي الظفرة الرياضي الثقافي وشركات كرة القدم والألعاب المصاحبة والاستثمار، حيث يتم دراسة وتقييم البطولة بشكل دائم، وبحث كيفية الاستفادة منها.

اقتصاد قومي

وقالت ارينا سانتاي الأسبانية إنها قدمت مع أسرتها من أسبانيا لتشجيع ودعم شقيقها خوان مانويل سانتاي حارس مرمى فريق برشلونة. وأوضحت أنها المرة الأولى التي تزور فيها الإمارات وأنها مذهولة مما شاهدته من تقدم في الإمارات. وأشارت إلى أن السياحة الرياضية لها دور كبير في رفع مستوى الاقتصاد القومي للدول عن طريق إقامة البطولات والمسابقات الرياضية، مؤكدة إن أسبانيا بها افضل فريقين لكرة القدم في العالم وهذا جعلها مثار إعجاب الملايين.

وقالت خواني كاثرين، أعمل موظفة في أسبانيا وأتيت إلى الإمارات لتشجيع ابني في فريق برشلونة، لقد انهينا حجز الفندق بسهولة وقررنا أن نقوم بجولة سياحية في مختلف مدن الإمارات طوال أيام البطولة.

وقال بوب ريجان ضابط بالمعاش، أتيت من انجلترا لمتابعة بطولة تل مرعب للدراجات. وأشار إلى انه كان يعيش في الإمارات من قبل عام 1997 ثم غادر إلى السعودية وعندما عاد اليوم إلى الإمارات لم يصدق حجم التطور الهائل في البنية التحتية والمباني والعمران والسياحة في الإمارات. وقال أنهيت الإجراءات والحجز والسفر خلال ساعات بدعوة من صديقي وهذا شئ رائع جداً.

وقالت كرستين فوستير من جنوب افريقيا أتيت إلى تل مرعب في الغربية لممارسة رياضة الدراجات، ما شاهدته هنا أجواء ساحرة لم أشاهدها من قبل طوال حياتي.

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية السنوية لبنك دبي التجاري (شركة مساهمة عامة)

يتشرف مجلس إدارة بنك دبي التجاري ش.م.ع بدعوة السادة المساهمين لحضور **اجتماع الجمعية العمومية السنوية** وذلك في تمام الساعة **الرابعة والنصف** من مساء **يوم الاحد** ٢٠١٦/٠٢/٢٨ في **المكتب الرئيسي لبنك دبي التجاري، الطابق التاسع، شارع الاتحاد، بورسعيد، ديرة دبي**، للنظر في جدول الأعمال التالي:

١- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط البنك وعن مركزه المالي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ والتصديق عليه.

٢- سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ والتصديق عليه.

٣- مناقشة ميزانية البنك وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ والتصديق عليها.

٤- النظر في مقترحات مجلس الإدارة بشأن توزيع ارباح نقدية بنسبة (٢٠٪) من رأس مال البنك كما هو عليه في ٢٠١٥/١٢/٣١ وتحديد تاريخ وكيفية توزيعها.

٥- الموافقة على مقترح بشأن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وتحديدها.

٦- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في٢٠١٥/١٢/٣١ أو عزلهم ورفع دعوى المسؤولية عليهم حسب الأحوال.

٧- إبراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ أو عزلهم ورفع دعوى المسؤولية عليهم حسب الأحوال.

٨- تعيين مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠١٦ وتحديد أتعابهم.

٩- موضوع يحتاج إلى قرار خاص:

الاطلاع والموافقة على تجديد برنامج السندات الاوربية متوسطة الاجل وقيمته الاسمية الاجمالية الحالية ٢ مليار دولار امريكي ويشتمل التجديد على ترفيع القيمة الاسمية الاجمالية الى ٣ مليار دولار امريكي او ما يعادلها بعملات اخرى، اصدار اي سندات دين منطوية تحت البرنامج والتي سيحدد مجلس الادارة شروطها وتعديل اي مستندات ووثائق تتعلق بالبرنامج (شريطة الحصول على موافقة السلطات المختصة).

ملاحظات:

- يجوز لمن له حق حضور الجمعية أن ينيب عنه من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة بمقتضى توكيل خاص ثابت بالكتابة ويجب ألا يكون الوكيل لعدد من المساهمين حائزاً بهذه الصفة على أكثر من (٥٪) خمسة بالمئة من رأس مال الشركة، ويمثل ناقصي الأهلية وفاقديها النائبون عنهم قانونا.
- للشخص الاعتباري أن يفوض أحد ممثليه أو القائمين على إدارته بموجب قرار من مجلس إدارته أو من يقوم مقامه، ليمثله في الجمعية العمومية للشركة، ويكون للشخص المفوض الصلاحيات المقررة بموجب قرار التفويض.
- يكون مالك السهم المسجل في يوم الخميس ٢٠١٦/٠٢/٢٥ هو صاحب الحق في التصويت في الجمعية العمومية.
- يكون صاحب الحق في الأرباح هو مالك السهم المسجل في يوم الاربعاء ٢٠١٦/٠٣/٠٩.
- يمكن للمساهمين الاطلاع على البيانات المالية للبنك من خلال موقع البنك الالكتروني www.cbd.ae والموقع الالكتروني لسوق دبي المالي www.dfm.ae.
- لا يكون انعقاد الجمعية العمومية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يملكون أو يمثلون بالوكالة ما لا يقل عن (٥٠٪) من رأسمال الشركة، فإذا لم يتوافر هذا النصاب في الاجتماع الأول فإنه سيتم عقد الاجتماع الثاني يوم الاحد ٢٠١٦/٠٣/٠٦ في نفس المكان والزمان. (الاجتماع الثاني يعقد بعد مضي مدة لا تقل عن (٥) خمسة أيام ولا تجاوز (١٥) خمسة عشر يوما من تاريخ الاجتماع الأول ويعتبر الاجتماع المؤجل صحيحا أيا كان عدد الحاضرين).
- وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية، يعتبر قرارا خاصا القرار الصادر بأغلبية أصوات المساهمين الذين يملكون ما لا يقل عن ٧٥٪ من الأسهم الممثلة في اجتماع الجمعية العمومية.

مجلس الإدارة

بنك دبي التجاري
Commercial Bank of Dubai

السوق الشعبي والقرية التراثية

■ فندق تلال ليوا

أكد سالم أحمد المزروعي رئيس اللجنة العليا المنظمة لبطولة الظفرة الدولية، أن اللجنة المنظمة جهزت السوق الشعبي والقرية التراثية بجوار النادي بهدف تعريف ضيوف البلاد بالحياة المجتمعية الثقافية لإنسان الإمارات في الماضي والحاضر وطموحاته نحو غد أكثر إشراقاً في المستقبل. وتم توجيه الدعوات لسفارات الفرق المشاركة لحضور حفل الافتتاح وختام البطولة.

وقال حسن التميمي مدير بطولة الظفرة الدولية إن العديد من أبناء الجاليات الانجليزية والأسبانية المقيمة بالدولة سألوا عن تذاكر البطولة وكانت مفاجأة لهم أن الدخول بالمجان فتوافد المئات لمتابعة البطولة. وقال إن اللجنة العليا قررت إقامة مسابقة في مجال التصوير الفوتوغرافي لأفضل خمس صور في كل مباراة ورصدت لها جوائز ضخمة بجانب جوائز الجمهور التي يتم السحب عليها طوال أيام البطولة.

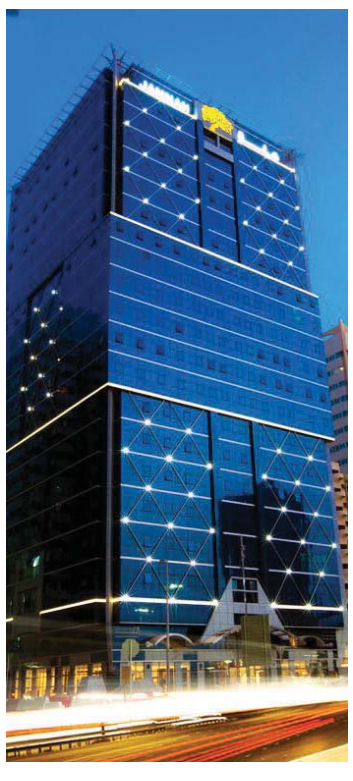
«جنة» تنوع خدماتها في أبوظبي

أبوظبي - البيان

أطلقت مجموعة «جنة للفنادق والمنتجعات» وهي شركة وطنية مقرها أبوظبي، شقق أستوديو جديدة للإيجار من فئة 5 نجوم توفر خدمات راقية كتلك المتوفرة في فنادق الدرجة الأولى بالعاصمة، وذلك في اطار تنويع خدماتها الفندقية لعملائها، ويمكن للباحثين عن منزل في أبوظبي الآن استئجار استوديو مفروش بالكامل في فندق جنة برج السراب الذي افتتح مؤخرا في قلب المدينة بإيجار 85 ألف درهم في السنة.

والشقة متوفرة أيضاً بأقساط شهرية وتشمل خدمات دون أية تكلفة اضافية، بما في ذلك 50 قطعة ثياب غسيل مجاني وخدمة التنظيف وخصم 50٪ على المأكولات والمشروبات، وكذلك الاستفادة من أسرع خدمة انترنت في العالم بسرعة 1,2 جيجابايت في الثانية وخدمات كثيرة اخرى.

وقال نعمة عماد درويش الرئيس التنفيذي للمجموعة: «إن إطلاق هذه الاستديوهات والتي تشمل مجموعة واسعة من وسائل الراحة في الفندق جاء بعد دراسة متعمقة لسوق أبوظبي واحتياجات الباحثين عن شقق مفروشة».



■ فندق برج السراب في أبوظبي | البيان

وأضاف، «نحن سنقوم بتلبية خدمات المسافرين والسكان الذين يتطلعون لتحقيق التوازن بين العمل وأسلوب حياتهم خارج نطاق العمل بما فيه الخدمات الترفيهية».

وتبلغ مساحة الاستوديو 38 متراً مربعاً وهو مؤثث بالكامل مع سرير بالحجم الكبير ومكتب تنفيذي وتلفزيون بشاشة مسطحة 48 بوصة مع قنوات دولية ومحلية.

وأكد نعمة انه «مع كل الاحتياجات التي اتخذت من قبل الفندق لتوفير خدمة كريم فإننا على يقين ان الساكنين في هذه الاستديوهات سيتمتعون بالإقامة فيها بشكل كبير».

وتشمل المرافق أيضاً حوض سباحة على السطح وصالة ألعاب رياضية بالإضافة إلى صالة الشيشة مع إطلالة رائعة على الخليج العربي، خدمات «كريم» للمساعدة على مدار الساعة وكذلك موقف سيارات مجاني تحت الأرض.

تحولت إلى تجربة تحاكيها مدن عالمية

دبي تتفوق بجذب المستثمرين إلى السوق العقاري

3 من 4 مشترين للعقارات الفاخرة من خارج الدولة

بنيتان تشريعية وتحتية توظفان الموقع الجغرافي بذكاء

عائد استثماري متفوق مدعوم بأسلوب معيشة مميز

■ عقارات دبي محط أنظار المستثمرين في أنحاء العالم

دبي ـ مشرق علي حيدر

تجمع شركات عالمية متخصصة في الاستشارات والبحوث والدراسات العقارية على تفوق دبي، ومقدرتها الدائمة على جذب المستثمرين إلى سوقها العقاري من مختلف بقاع الأرض. ويرى المراقبون أن المدينة تمكنت من صياغة تجربتها، لتصبح في غضون الأعوام العشرة الماضية، مضرباً للأمثال، وخير من يجسد رغبة الإنسان في التقدم والتطور وابتكار أسلوب معيشة راقٍ ومميز رغم التحديات، حتى انفردت المدينة بخلطة سحرية في تطوير تجربتها العمرانية، وباتت مدن العالم تحاكي تلك التجربة، طمعاً بالوصول إلى ما وصلت إليه المدينة، وتواصل المضي في مسيرتها التي أبهرت العالم لجهة تحويل التحديات إلى فرص.

عوامل

ولعبت عوامل عدة في تبوؤ دبي كمركز تجاري عالمي، ورسخت مكانتها على مستوى الأسواق الاستثمارية الدولية عموماً، والعقارية على وجه التحديد، ويأتي في مقدم تلك العوامل منظومتها التشريعية المرنة الحامية لحقوق المستثمرين وبنيتها التحتية المتطورة، اللتين وظفتا بذكاء موقعها الجغرافي. فضلاً عن العائد الاستثماري المنافس بيعاً وتأجيراً، مدعوماً بأسلوب معيشة مميز، ويزداد تفرداً، في إطار تحول المدنية إلى الأذكى عالمياً، إلى جانب تنوع عقاراتها الذي يلبي متطلبات جميع الشرائح، ويعزز تجربتها في الترفيه والتسوق والسياحة، وتفردها على مستوى العالم لجهة تطوير مشاريع أيقونية، أكسبتها خلال زمن قصير، الصدارة في قائمة الأكبر والأطول والأعلى، محطمة أرقاماً قياسية كانت حكراً على الغرب خلال القرن الماضي.

يصف تقرير لشركة «نايت فرانك» العالمية للاستشارات العقارية، أن دبي أصبحت خلال الأعوام الـ 15 الماضية مدينة الروائع.. أو مدينة «الأفضل والأكبر والأعلى»، حيث تحتضن أعلى مبنى في العالم، وأكبر مركز للتسوق، وأكبر جزيرة اصطناعية، ومؤخراً، أضافت الإمارة إنجازاً جديداً إلى القائمة، وهو أكثر مطارات العالم ازدحاماً. وقالت الشركة في تقرير «المدن العالمية: تقرير 2016»، والذي أكد أهمية المدينة كمركز عالمي للتجارة والأعمال.

يضيف التقرير أن دبي من وجهة نظر شرق أوسطية، تعد الممثل الإقليمي للمدينة العالمية، إذ حققت نمواً استثنائياً يتجاوز معدلات النمو في نظيراتها حول العالم، في العديد من القطاعات، بفضل بنيتها التحتية المتقدّمة، وهندستها المعمارية المبهرة، وكذلك بيئة الأعمال المميزة فيها.

وكانت دبي جاءت بالمركز الثالث في قائمة أفضل الأماكن لشراء العقار في العالم في 2014، في قائمة ضمت عشر أسواق عالمية، نشرتها صحيفة تلغراف، متقدمة على أسواق عريقة، مثل فرنسا، والولايات المتحدة، وإيرلندا، ومايوركا.

بينما أفادت شركة «المزايا القابضة»، أن مرونة القطاع العقاري في دبي، تمنح القطاع مزيداً من الجاذبية لاستقطاب الاستثمار المحلي والأجنبي، وتضمن له المنافسة والحفاظ على وتيرة نشاط شبه مستدام في ظروف التراجع، ومستوى منافس وناشط خلال ظروف الانتعاش.

■ مول العالم أكبر مركز تسوق تحتضنه دبي قريباً

أسباب

تعد دبي مركزاً تجارياً متقدماً ومركزاً لوجستياً عالميين، وتمضي الإمارة قدماً في بلوغ هدف التحول إلى عاصمة للاقتصاد الإسلامي، وتتعدد أسباب الاستثمار العقاري، وأسباب الاحتفاظ بالعقارات من دون بيعها في الظروف كافة، لما يتمتع به السوق العقاري الإماراتي من جودة وبنية تحتية متطورة، والتي تحقق حياة فريدة ومميزة.

نمو مستدام

اعتبرت الشركة أن ليس كل انخفاض في أسعار العقارات المعروضة سلبياً، وليس كل ارتفاع إيجابياً، لأن نجاح الأسواق أصبح متصلاً مباشرة بالقدرة على تتبع قوى العرض والطلب وإظهارها بكفاءة، وأصبح الارتفاع والانخفاض مطلَبي المستثمرين والمالكين. لذلك تسجل السوق العقارية بدبي مستويات جدية من المرونة حتى الآن، وتراجعاً تدريجياً في الأسعار، ينسجم والمعطيات المحيطة بالأسواق المحلية والإقليمية وحتى العالمية، وتقع ضمن الأسواق المفتوحة التي تستهدف الاستثمار الخارجي، وبالتالي، من شأن المرونة وتراجع الأسعار أن ينعكسا إيجاباً على جاذبية السوق، وقدرته على المنافسة، وتحديداً الآن. ونظراً إلى درجة التوسع والتنوع التي تتمتع بها سوق دبي العقارية.

المدينة الذكية

تستهدف المشاريع العقارية التي تستهدف الطبقة المتوسطة، نصيباً جيداً من الطلب في زمن النمو والتراجع، نظراً لما تشكله من أهمية للطبقة المتوسطة في المجتمعات كافة. وشدد تقرير المزايا على أن للحداثة وإدخال كل ما هو جديد ومتطور على المنتجات العقارية، أهمية أيضاً في الوصول إلى أكبر شريحة ممكنة من الطلب، سواء كان للاستثمار أو لسكن المستخدم النهائي.

يأتي ذلك في ظل إصرار وسعي إمارة دبي، لتكون المدينة الذكية الأولى في العالم، وبالتالي، رفع مستوى الاستهداف الاستثماري للمستثمرين من دول العالم كافة، وتشجيع شركات التطوير العقاري إلى زيادة استثماراتها في هذا القطاع، نظراً لوجود توقعات بارتفاع الطلب على هذا النوع من المنازل.

وطبقاً لشركة المزايا، فإن سوق دبي العقاري، يعتبر من أكثر الأسواق حول العالم ملاءمة لتطبيق فكرة المنازل الذكية، انسجاماً مع النهضة العقارية الواسعة التي شهدها ويشهدها السوق، إضافة إلى كون دبي تستحوذ على نسب مرتفعة من المشاريع والمدن الجديدة، الأمر الذي يمنح الإمارة القدرة على إدخال كل ما هو جديد على مشاريعها الحديثة، من دون تكبد تكاليف إضافية وإجراء تعديلات كبيرة على العقارات القائمة، ويحاكي هذا النوع من العقارات، فئات بعينها على المستوى المحلي والإقليمي والعالمي، وبالتالي، ضمان استمرار الطلب والنمو في كل الظروف أيضاً.

عوائد مرتفعة

ونجح السوق العقاري الإماراتي منذ مدة ما بعد الأزمة المالية، في تلبية أكبر عدد ممكن من الأهداف والرغبات الخاصة بالمستثمرين والمستخدم النهائي، كما أن الاستثمار في السوق العقاري حمل معه عوائد استثمارية مرتفعة، إضافة إلى قدرة المنتجات العقارية على الحفاظ على القيمة الرأسمالية، في حين، فإن مستوى التطور على البيئة التشريعية والتحسن الحاصل على المناخ الاستثماري العام، وما تعنيه من تنوع على قنوات الاستثمار العقاري، والحفاظ على مستويات مرتفعة من الأمن والأمان، تضاف إليها التسهيلات المتوفرة للاستثمار والموقع الجغرافي، تعتبر جميعها من أهم ميزات المناخ الاستثماري المميز، ومن بين أهم الأسباب التي تغري المستثمرين كافة حول العالم للاستثمار في السوق العقاري الإماراتي بشكل عام، ودبي بشكل خاص.

تنافسية

من جهتها، ترى شركة «سي بي آر إي» ومقرها لندن، أن سوق دبي العقارية «أكثر توفيراً للتكاليف» عند مقارنتها مع أسواق لندن أو نيويورك أو هونغ كونغ. وعلى سبيل المثال، تبدأ أسعار العقارات الرئيسة في لندن عند 3 آلاف دولار أميركي للقدم المربعة الواحدة قياساً بـ 1300 دولار أميركي للقدم المربعة الواحدة، كحد أقصى في دبي. وتجعل الضرائب المنخفضة على الواردات من استيراد المواد ذات الجودة العالية في دبي، أمراً أكثر سهولة بخلاف لندن. وعلاوةً على ذلك، تختلف مسألتا تكاليف وتوفر اليد العاملة بين الإمارات العربية المتحدة، وغيرها من المدن الأوروبية والعالمية. يعتبر النقص في الموارد عاملاً هامّاً في ارتفاع أسعار العقارات: فمن الصعب الحصول على أراضٍ صالحة للبناء في باريس، ولندن، ونيويورك، وبرشلونة. وعلى الرغم من حركة التشييد والبناء الكبيرة القائمة في دبي، لا يوجد مناطق مكتظة بالمباني، الأمر الذي يوفر الكثير من الفرص لإنشاء وحدات سكنية جديدة ما بين الوحدات القائمة.

وقالت الشركة في تقرير يرصد «مستوى المعيشة العالمي»، ضمن سلسلة تقارير الأسواق السكنية العالمية الذي تصدره الشركة، بهدف منح قارئه الفرصة لاستكشاف 31 مدينة من بين أشهر المواقع السكنية حول العالم، أن دبي تمكنت من تبوؤ مكانتها ضمن أهم عشر أسواق للعقارات الفاخرة في العالم خلال عام 2015، إلى جانب كل من هونغ كونغ، لوس أنجلوس، لندن، وميامي، سان فرانسيسكو، نيويورك، باريس، سيدني وتورونتو، بحسب دراسات شركة «كي بي إم جي» للاستشارات المالية.

عقارات فاخرة

فيما قالت شركة كي بي إم جي، إن سوق العقارات الفاخرة في دبي يتمتع بسمات مشتركة عدة مع أسواق لندن أو باريس، حيث إن ثلاثة من بين أربعة مشترين للعقارات الفاخرة في دبي، هم من القادمين من الخارج. وأضافت الشركة أن من بين أهم عوامل الجذب في سوق العقارات الفاخرة بالإمارات، وجود قيمة حقيقية في السوق للمشترين، حيث تبدو بعض الأسعار مرتفعة جداً، إلا أنها تبقى متسقة مع أسعار العقارات بالعديد من الأسواق الفاخرة الأخرى.

إن إحدى السمات المميزة لسوق العقارات الفاخرة في دبي، يكمن في كونها عقارات حديثة الإنشاء، ما ينعكس إيجاباً على مبيعات السوق التي تستفيد من ارتفاع مستويات الدخل، وزيادة نسبة الأثرياء بالمنطقة. وتضم منطقة الشرق الأوسط أكثر من 7000 شخص من أكثر الأشخاص ثراء على مستوى العالم، حيث تزيد ثرواتهم عن تريليون دولار، ويشير ذلك إلى أن متوسط ثروة الشخص الواحد منهم لا تقل عن 30 مليون دولار. ويتوجه المستثمرون للاستثمار في العقارات الفاخرة لأسباب مختلفة، بما في ذلك، رغبتهم في امتلاك مسكن لهم ولأسرهم أو كوجهة سياحية أو لقضاء عطلة نهاية الأسبوع.

عقارات متوسطة

بين العقارات الفاخرة والمتوسطة، مسافة لم تتمكن شركة من الجمع بينها غير شركة نخيل، ويقول رئيس مجلس إدارتها إن دبي لا تملي على مطور ماذا يبني أو لا يبني على صعيد الاستخدام، انطلاقاً من حرصها على آليات السوق الحرة التي انتهجتها ورسخت تجربتها الفريدة والناجحة فيها.

وأوضح لوتاه أن الشركة، وهي تطور عقارات فاخرة، تكاد تكون الأغلى في دبي، لا سيما في نخلة جميرا، إلا أنها في الوقت ذاته تدير محفظة إيجارات لأكثر من 10 آلاف وحدة سكنية، يشغلها ذوو الدخل المتوسط، واليوم تعمل على تطوير 4000 وحدة سكنية في الواجهة البحرية، فضلاً عن 1100 شقة تستهدف الشريحة ذاتها على مقربة من السوق الصيني، هذا غير قيام الشركة ببيع 10 أراض في المنطقة ذاتها لمطورين فرعيين ملزمين، وفقاً لمعايير الشركة ببناء مبانٍ منخفضة الارتفاعات، وهي أيضاً تضمّ وحدات سكنية تلبي حاجة تلك الشريحة.

وعلى الرغم من أن نخيل هي الشركة الوحيدة التي جمعت بين السلعتين، إلا أن قبول المطور العقاري بتطوير مشاريع لمتوسطي الدخل، مثلما اعتاد على تطوير العقارات الفاخرة، يبقى سؤال قائم، أجاب عنه العضو المنتدب في شركة داماك العقارية، زياد الشعار، الذي أجاب (بالنسبة لداماك، فقد اختارت أن تكون عنوان العقار الفخم في دبي والمنطقة، لكن إذا ما دعينا إلى ذلك في إطار برنامج حكومي، فبالتأكيد لن نتأخر، لا سيما إذا كانت هناك سيناريوهات تذهب في اتجاه يحقق لكل طرف مبتغاه).

هشام الفار رئيس كولدويل بانكر الشرق الأوسط، يقول إن سوق عقارات دبي لم يقتصر على العقارات الفاخرة، بل تنوع ليشمل تشييد مشاريع متوسطي الدخل، ليدعم استقرار السوق العقارية، ويضمن عوائد مجزية للشركات العقارية، لا سيما بسبب ما يتميز به سوق الإسكان المتوسط من استدامة الطلب وسعة وكبر المتعاملين فيه.

وفي المسرح العقاري، دخلت شركة «نشاما» حلبة التطوير العقاري في دبي، وذاع صيتها سريعاً، بعدما أشعلت تنافساً في الأسعار، بطرحها أسعاراً لم تتجاوز المليون درهم للفيلا، و350 ألف درهم للشقة. ثمة لاعب ثان، هو بن غاطي للعقارات، أطلق مشروعاً سكنياً بقيمة 170 مليون درهم في واحة دبي للسيليكون، وهو عبارة عن مبنى يتكون من 222 شقة، تستهدف ذوي الدخل المتوسط، إذ قالت الشركة إنها حددت أسعاراً معقولة جداً، تبدأ من 425000 درهم، في حين تتراوح المساحات ما بين 434 قدماً مربعة و2653 قدماً مربعة.

■ مشروع قناة دبي المائية يجمع بين السكن والعمل والترفيه

■ جزيرة بلوواترز تضم أكبر عجلة ترفيهية في العالم

■ "ميدان ون" يواكب نمو السياحة والترفيه في الإمارة

«بوينغ 747» تنتظر تحسن الشحن الجوي

يعتمد مستقبل طائرة بوينغ 747-8 على تحسن ظروف الشحن الجوي، في ظل تراجع مبيعات الطائرات العملاقة ومنها إيرباص 380 وبوينغ 747.

وقد يكون ميزة طائرة بوينغ 747 أن جزءاً من إنتاجها مخصص لطائرات الشحن الجوي في ظل تراجع كبير للطلب على الطائرات الكبيرة خلال الأعوام الماضية، الأمر الذي اضطر بوينغ إلى الإعلان عن خفض في معدلات إنتاج هذه الطائرة العملاقة بانتظار تحسن أوضاع قطاع الشحن، وهو رابع تخفيض تجريه بوينغ على معدل إنتاج هذه الطائرة.

ولدى بوينغ حالياً 13 طائرة من هذا الطراز مخصصة للشحن الجوي و13 طائرة للمسافرين تشغلها شركات الطيران على الوجهات البعيدة، لكن الإنتاج يواجه معضلة حيث لا تزيد طلبيات هذه الطائرة عن أصابع اليد.

وتشير توقعات بوينغ إلى حاجة السوق العالمي إلى نحو 8830 طائرة عريضة البدن منها 1% فقط للطائرات العملاقة وهي طائرات 747 وإيرباص 380 ما يعني أن المستقبل لا يبدو مبشراً لهذه الطائرات.

وتشير بوينغ إلى أن السوق العالمي سيحتاج إلى 540 طائرة عريضة البدن حتى عام 2034 منها 300 طائرة لشركات الشرق الأوسط مع تراجع حصة الطائرات العريضة إلى نحو 15% فقط من الأسطول العالمي في العام الماضي مقارنة مع 24% في العام 1994 وهي نسبة مرشحة للوصول إلى 5% فقط حتى عام 2034.

وتعول بوينغ على عودة النمو في حركة التجارة العالمية وبالتالي تزايد عمليات الشحن الجوي وعودته الى تحقيق معدلات نمو جيدة . والى ذلك الحين فان عملاق الصناعة سيبقي على معدلات انتاج منخفضة من هذه الطائرة الضخمة .

ثورة محركات الطائرات عنوان منافسة «بوينغ» و«إيرباص»

كفاءة استهلاك الوقود أبرز تقنيات الجيل الجديد

دبي - البيان

تمتد حدة المنافسة بين عملاقي صناعة الطيران ايرباص وبوينغ لتصل إلى محركات الطائرات في سعي كلتا الشركتين للمحافظة على ولاء شركات الطيران لهما.

ورغم أن تصنيع المحركات تقوم به شركات أخرى تتعاون مع بوينغ وايرباص إلا أن كلتا الشركتين تنظر إلى المحركات باعتبارها العامل الرئيس في تطوير وتحسين كفاءة الطائرات الجديدة.

ويقول دونالد دوغلاس احد كبار الصناعيين الأميركيين إن كل تحسن رئيس في قطاع الطيران يأتي من المحرك.

فيما يشير موقع «فلايت غلوبال» أن هذه الأقوال تعكسها اليوم تماما جهود الشركات الطيران التي تركز على كفاءة المحرك وتقليل استهلاكه من الوقود في سبيل تحسين ربحية الرحلة وخفض تكاليفها وبالتالي زيادة هامش الأرباح للشركات الطيران التي زادت لأول مرة عن 5 دولارات لكل مسافر.

تحسينات جديدة

ويشير التقرير أن التكنولوجيا الجديدة التي تدخل في تحسينات المحركات تتطلب الكثير من الاستثمار والكثير من التعقيدات التقنية خصوصا في زمن ارتفاع أسعار الوقود حيث الهاجس الأكبر لشركات الطيران التي تعيش هذه الأيام افضل حالاتها بفضل تراجع اسعار الوقود.

وخلال الفترة من 1950 وحتى بداية سبعينات القرن الماضي كانت شركات الطيران تعمل بربحية جيدة وفق معايير اليوم وبنفس الوقت فان تطور محرك الطائرة من تصميماته القديمة حيث الإزعاج وبدايات التيربو إلى المحركات الحديثة كان قفزة جبارة من حيث الأداء واقتصاديات التشغيل مما نفى الحاجة إلى تعديلات كثيرة في محركات اليوم.

بالنسبة إلى شركة بوينغ مثلا أطلقت 4 تصميمات جديدة للمحركات في فترة زمنية لم تتجاوز 11 سنة بين 1955-1966 بينما الشركة الأخرى وهي ماكدونل دعوغلاس أطلقت 3 تصميمات جديدة والأمر المثير للانتباه كان تنوع هذه التصاميم التي تلائم مختلف احتياجات العملاء من شركات الطيران.

وبنفس الوقت فان شركة مكدونال دوغلاس لم تستطع أن تتكيف بسهولة مع الجيل التالي من محركات طائرة دي سي 10 الثلاثي.

ويقول التقرير انه ومع بدء أرباح شركات الطيران بالتضاؤل وخاصة مع دخول مرحلة التعويم في الولايات المتحدة وجد مصنعو المحركات أن عملاءهم من شركات الطيران بدأوا يتبخرون استجابة للمتغيرات الجديدة في الصناعة.

وهكذا فان شركة ماكدونال دوغلاس شهدت هذه التغيرات وابتعدت عن طائرات دي سي 11 ذات ال 180 مقعدا في نهاية الثمانينات ولم تستطع حتى أن تساير إطلاق المحرك مع شركة دلتا. وربما كان هذا السبب الذي دفعها للاندماج وتكوين اسمها الحالي ماكدونال دوغلاس بعد أن كان مؤسسة ماكدونال للطائرات. وعانت قبل ذلك من أداء محرك طائرات دي سي 8 ولكنها ومع إطلاق محرك دي سي 9 وسوبر دي سي 8 وفرت نماذج متنوعة لمنافسة بوينغ في المحركات النفاثة.

■ 20 ـ 30 ٪ تحسن كفاءة الوقود في المحركات الجديدة

منافسة

أما العائلة اللاحقة فاشتملت من بوينغ على 15 طرازا من المحركات وتعديلاتها مخصصة لطائرات 707 و 727 و 737 وهو الأمر الذي صعب من مهمة منافستها دوغلاس للتكيف مع متطلبات السوق الجديد للمحركات حتى مع النموذج المحسن الثلاثي المخصص لطائرات دي سي 10.

ومع المساعدة التي تلقتها بوينغ من مصنعي المحركات حافظت الشركة على تنافسيتها ضد العديد من المنافسين وخاصة طائرات ايرباص 320.

لكن الأمر الهام بالنسبة لدوغلاس أن صعوبة منافستها مع بوينغ أدت في النهاية إلى اندماج الشركتين في عام 1997 التحسينات التي أدخلتها على بعض المحركات.

ومع مواصلة العمل على تحسين المحركات تمكنت بوينغ من تحقيق أرقام قياسية في مبيعات طائرات 737 بلغت حتى سبتمبر من العام الماضي 12968 طائرة وما زالت الطائرة حتى اليوم الأكبر من حيث حجم المبيعات بفضل التطورات الكبيرة التي حدثت في المحرك.

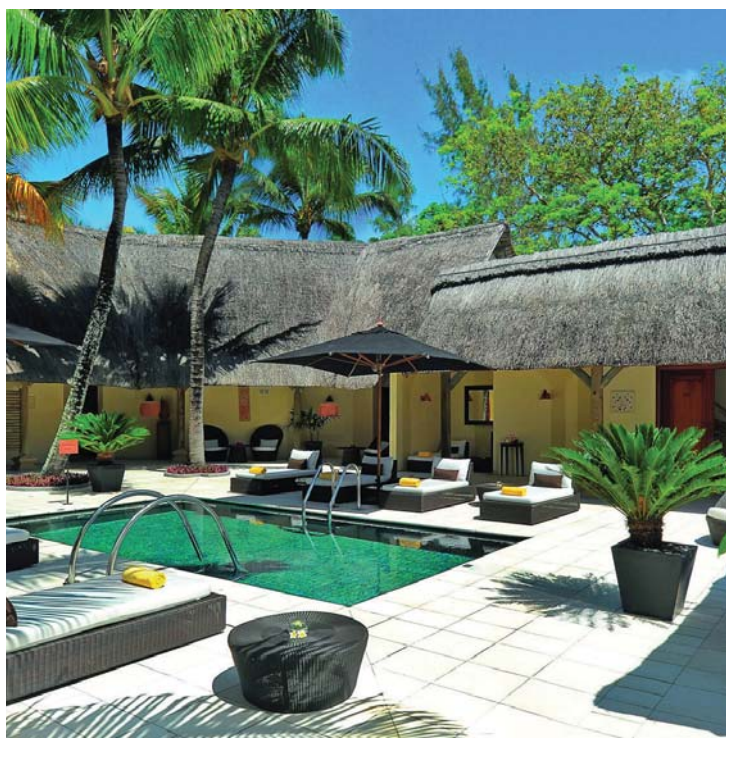
ومع ظهور ايرباص وشدة المنافسة مع بوينغ مقابل تواضع أرباح شركات الطيران بدأت كلتا الشركتين في سباق من نوع خاص تجاه تطوير محركات الطائرات التي تصنعها بهدف المحافظة على قاعدة العملاء. وكان الابتكار الوسيلة الفاعلة في هذا الاتجاه وركز كلا العملاقين على التقنيات الجديدة التي تزيد من كفاءة المحرك سواء في الطائرات عريضة البدن أو في الطائرات ذات الممر الواحد.

■ لعشاق الهدوء والرياضات المائية

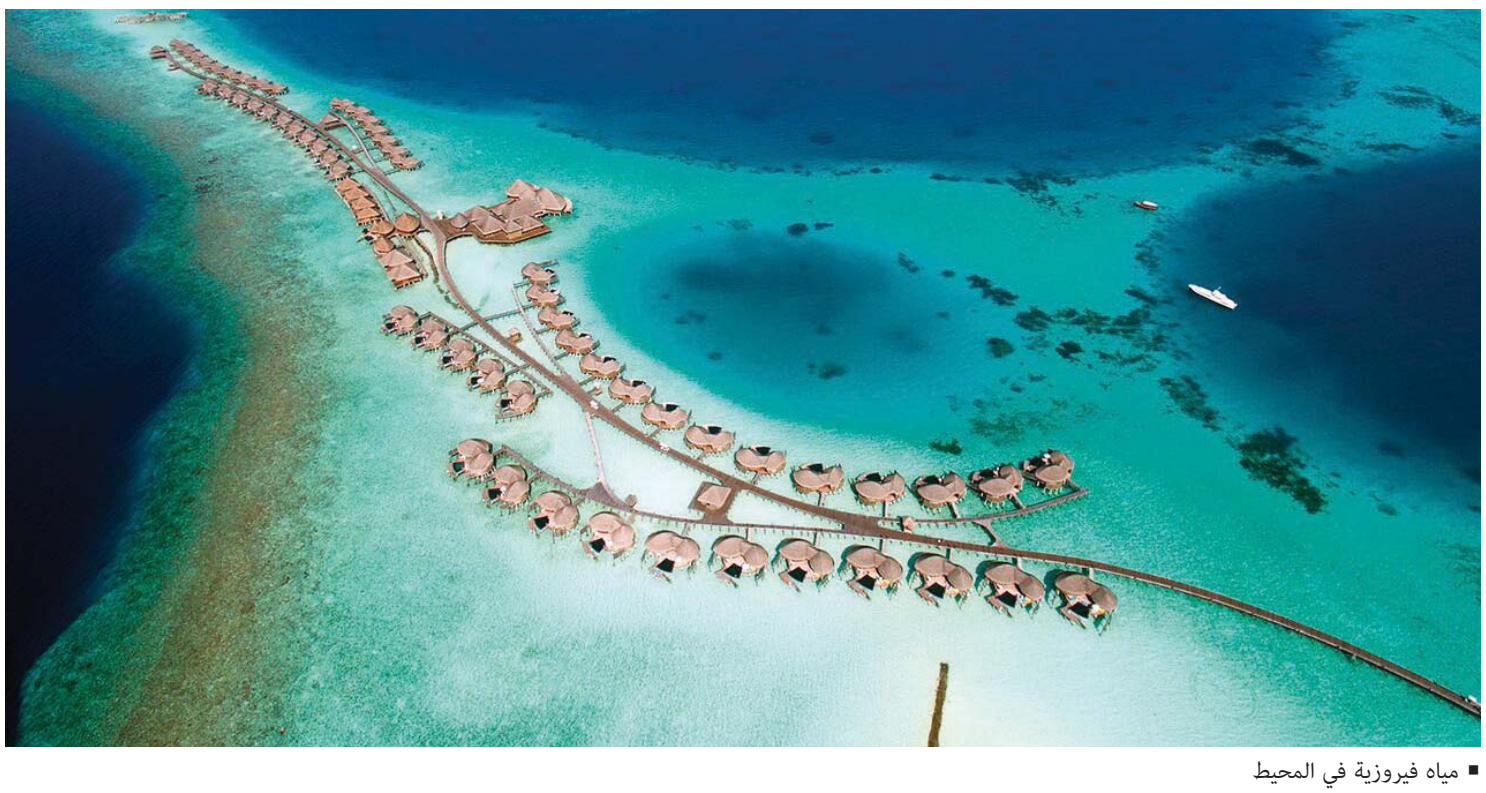
■ ماء وطبيعة خضراء

حيث تنتشر فنادق ومنتجعات كونستانس

جزر المحيط الهندي سياحة لا تُنسى



■ هدوء و سكينة



■ مياه فيروزية في المحيط

دبي - البيان

توفر مجموعة فنادق ومنتجعات كونستانس التي تنتشر في العديد من جزر المحيط الهندي عروضاً عدة لقضاء العطلات وممارسة مختلف أنواع الرياضات كالغوص في مياه المحيط الصافية

تعتبر جزر المحيط الهندي (موريشيوس، المالديف، سيشيل، مدغشقر) المكان المثالي لقضاء عطلة لا تنسى لما تتميز به هذه الجزر من طبيعة خلابة إضافة إلى مناخ استوائي معتدل خاصة في فصل الشتاء، حيث تتراوح درجات الحرارة بين 23 و30 درجة مئوية مما يتيح الفرصة لممارسة أنشطة متنوعة في مياهٍ يسهل رؤية أعماقها حتى 30 متراً وما تزخر به من حياة بحرية في الأعماق كالأسماك الاستوائية والشعاب المرجانية ونباتات متنوعة.

جزر المالديف

تحمل الرياح الموسمية الشمالية الأمطار في هذه الفترة من العام إلى جزر المالديف، حيث يبدأ موسم الأمطار الذي يعرف باسم «هالهونغو» ليمحو موسم الجفاف الذي يعرف باسم «إيريفاي». في هذا الموسم يمكنك مشاهدة الأمطار المنهمرة وهي تتساقط على مياه البحر الفيروزية وأنت مسترخٍ في الفيلا التي تحيط بها المياه، كما تزداد ساعات النهار المشمسة مما يتيح لك فرصة التمتع برمال الشاطئ البيضاء لفترات أطول، بالإضافة إلى جمال النباتات الخضراء والجزر المرجانية، حيث يمكنك مشاهدة المخلوقات البحرية في بيئتها الطبيعية، مثل أسماك مانتا راي والحيتان وأسماك القرش والدلافين ونسور البحر في موسم هجرتها في كل من كونستانس موفوشي في جنوب آري أتول وكونستانس هالافيلي في شمال آري أتول في جزر المالديف التي تتميز بمناخ استوائي وتحيط بها التيارات الموسمية.

موريشيوس

هذا هو الوقت الأفضل لزيارة موريشيوس فنادراً ما تنخفض درجات الحرارة إلى ما دون درجة حرارة مياه البحر الدافئة أي 24 درجة مئوية، فالذين يفضلون العطلات المليئة بالنشاطات بإمكانهم زيارة كونستانس بيل مار بلاج، الذي يوفر مجموعة متنوعة من الأنشطة والألعاب، حيث يتميز هذا المنتجع بأكبر ملعب غولف في موريشيوس ونادٍ خاص بالأطفال. أما كونستانس لابرنس موريس فيتألف من 64 جناحاً رومانسياً بعيداً عن الأنظار و12 جناحاً عائلياً و12 فيلا فاخرة وجناح الأمراء المترف وبركة سباحة متصلة بالأفق ومحميات طبيعية وديكور أنيق يبعث على الشعور بالهدوء والطمأنينة. فضلاً عن تجربة الغوص المميزة، حيث يستطيع الغواصون مشاهدة الشعاب المرجانية الرائعة التي تطوق كونستانس لابرنس موريس وكونستانس بيل مار بلاج.

سيشيل

الجزيرة الأفضل لعطلة الإجازة السنوية لما تتميز به من المناظر الطبيعية وسماء مرصعة بالنجوم تنعكس صورتها على مياه البحر الصافية ونسيم عليل مع زخات مطر متقطعة تحت أشعة الشمس اللطيفة، ناهيك عن أنواع النباتات المذهلة. أما الجو فهو معتدل متوسط درجة حرارته 26 درجة مئوية. وفي هذا الوقت من العام تستطيع مشاهدة إناث السلاحف التي تصل إلى شواطئ سيشيل لتضع بيوضها بعد أن تقطع آلاف الكيلومترات. حيث يطل كونستانس إيفيليا الذي يقع على أجمل شواطئ جزيرة ماهي على الحديقة البحرية الوطنية وميناء لوني وفي سيشيل أيضاً يوجد كونستانس لاموريا وفيه مطعم راقٍ يقدم أفضل الولائم وأطباق فرس البحر.

مدغشقر

أما مدغشقر رابع أكبر جزيرة في العالم وموطن 5% من الأصناف المختلفة من النباتات والحيوانات، تحيط بهذه الجزيرة الفريدة الشواطئ الذهبية وأشجار النخيل المتمايلة، وتضاريس طبيعية متنوعة من شواطئ وهضاب وبراكين وغابات ومحميات طبيعية. كونستانس زارابنجانا في مدغشقر هو جزء من مجموعة فنادق ومنتجعات كونستانس، وهو يقع على جزيرة صغيرة مساحتها 86 فداناً وتبعد 60 كيلومتراً من نوسي بي.

قمة الشمس في تايلاند

■ مجموعة من السياح تنتظر شروق الشمس على سفح «دوي أنغاكانغ»

■ منتجع أنغاكانغ نيتشر ريزورت

■ منتجات يدوية

■ عناية بالزهور

«أنغاكانغ نيتشر» يوفر جولات سياحية وركوب دراجات ومشاهدة معالم الجبل

تايلاند ـ مهند قرعوني

في أقصى شمال تشانغ ماي التايلاندية وعلى ارتفاع 1928 متر عن سطح البحر، ينتصب جبل أنغاكانغ، لتعانق قمته السحاب في منظر بديع، حيث يتقاطر السياح من كل صوب، لمشاهدة الغيوم من أعلى سفح «دوي أنغاكانغ»، سابحة في السماء تحت أنظارهم مع طلوع الشمس، في لوحة جمالية لم يعهدوها من قبل.

بعد أن يقوم السياح باستئجار خيم للمبيت مع لوازم التخييم، لقضاء الليل بانتظار ذلك الشروق المبهر.

■ قطف أوراق الشاي

ثم يتجه البعض إلى مزرعة الزهور «الثمانيين» الموجودة في القرية وتضم بين جنباتها أجمل الزهور التايلاندية، وتغلب عليها زهرة الأوركيد ومنها إلى مزارع الفاكهة والخضروات وحقول الشاي المنتشرة قي السفوح، ليقطفوا الأوراق في جو بارد ومنعش.

خيار

كما يحتضن الجبل خياراً آخر، هو منتجع أنغاكانغ نيتشر ريزورت، الذي يقدم لرواده باقة أطباق عالمية ومحلية متنوعة، وسبا، وإطلالات رائعة على الريف.

وتتزين غرف المنتجع الجبلي بأثاث من خشب الساج والأقمشة التايلاندية، ويوفر خدمات استئجار الدراجات والمناظير، والجولات السياحية وركوب الدراجات الجبلية ومشاهدة المعالم السياحية.

وفي المساء تصطف النساء على رصيف الشارع الرئيسي للقرية لبيع المنتوجات اليدوية والزراعية، كما تنتشر عربات تقدم أفضل ما لديها من طعام محلي وفطائر لذيذة.

تجربة

«سنهايزر» تطلق سماعات أورفيوس في أسواق أوروبا

تطلق شركة سنهايزر المتخصصة بصناعة سماعات الرأس سماعات الرأس «أورفيوس» بحلة جديدة في أسواق أوروبا في إصدار حديث يقدم أفضل تجربة صوتية .

وقال دانييل سنهايزر، الرئيس التنفيذي للشركة: «سنتمكن مرة أخرى من وضع معيار جديد في الامتياز وسنتجاوز كل الحدود والآفاق بصياغة مفهوم جديد لعالم صناعة الصوتيات في المستقبل مع إطلاق سماعات الرأس «أورفيوس» الجديدة. إن السماعات الجديدة تمتلك القدرة على خداع الحواس بطريقة متفردة، فهي قادرة على خلق أجواء تجعلك تندمج في الموسيقى بصورة غير مسبوقة».

وتجمع السماعات الجديدة ما بين التصميم الراقي والتكنولوجيا الأكثر ابتكاراً، حيث تعزز تقنية الإلكتروستاتيك المتقدمة والخامات العالية الجودة والحرفية العالية في التصنيع من جاذبية هذه السماعات الجديدة، ومن المقرر طرحها في أسواق ألمانيا بحلول العام المقبل بسعر يصل إلى 50.000 يورو. دبي - البيان

تخصص

أكسسوارات «جيفوري» هواتف بالورود

قامت شركة جيفوري المتخصصة بتزين وترصيع الهواتف المحمولة، بإضفاء المزيد من لمسات الأناقة على هواتفها ، عبر تغليفها بصندوق آسر زُين بأكثر من 30 وردة نضرة مقدمة دار تنسيق الأزهار «ميزون دو فلور». وتعمل «جيفوري» على تحويل أجهزة الهواتف الذكية إلى أكسسوارات عصرية وفاخرة تستخدم أجود المواد كالمعادن النفيسة وقطع الألماس عالية الجودة، وأفخر أنواع الجلود والعناصر النادرة لتوفير تجربة استخدام متميزة بكل معنى الكلمة. وصممت ابتكارات «جيفوري» للرجال والنساء، بما فيها مجموعة «كاليبسو» الشهيرة، التي تزين جهاز «آيفون 6 إس» بالذهب المحفوف وعروق اللؤلؤ، أو المرمر والألماس.

وسيحظى العملاء الذين يشترون أي من أجهزة «جيفوري» من الآن وحتى منتصف شهر فبراير على تغليف مجاني مزين بأكثر من 30 وردة مقدمة من دار تنسيق الأزهار «ميزون دو فلور»، ليكون محط إعجاب وتقدير الأصدقاء . دبي - البيان

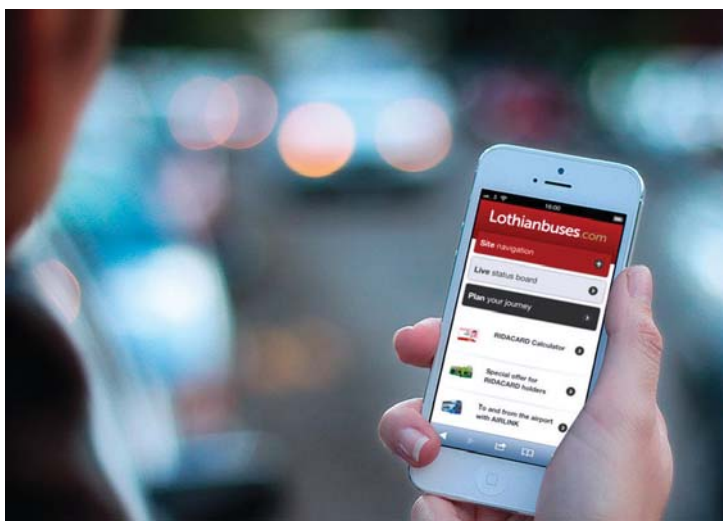
6 أولويات تتصدر أجندة مديري التقنية 2016

إعداد ـ وائل اللبابيدي

فيما ينتقل العالم إلى حقبة من التحول الرقمي الكامل، حيث تعمل التقنية على ربط كل شيء من الأفراد والعمليات والبيانات والأشياء، يقول مايكل هيرد الرئيس التنفيذي في شركة «أوراكل» إن وظيفة المدير التنفيذي للمعلومات هي من أصعب الوظائف في العالم، وذلك لأهمية دوره في قيادة التحول الرقمي والذي بات العامل الأكثر أهمية لاستمرار الشركات، خصوصاً مع الحاجة لذلك التحول بسرعة وكفاءة. وتقول مجلة «فوربس» إن تلك التحديات تجلب معها حلولاً وفرصاً، في حال قرّر مديرو التقنية مواجهتها بالطبع. وفيما يلي ست أولويات ستتصدر أجندة مديري التقنية في 2016.

قمة الأولويات: أمن المعلومات السيبراني

من المتوقع أن يصل عدد الأفراد الذين سيتضررون من اختراقات البيانات في الفضاء الافتراضي إلى 1.5 مليار في 2020. سينتقل أكثر من 60% من أمن بيانات الانترنت إلى السحابة الإلكترونية. ولكن يبقى تقليص التكلفة ونقص مهارات العاملين الأهم في تحديد حجم الطلب على خدمات وحلول أمن المعلومات هذا العام. ويتطلب التحول الرقمي الناجح إعادة تقييم استراتيجية أمن المعلومات في الشركات بشكل مستمر.



التحول الرقمي ينتقل إلى مركز الشركة

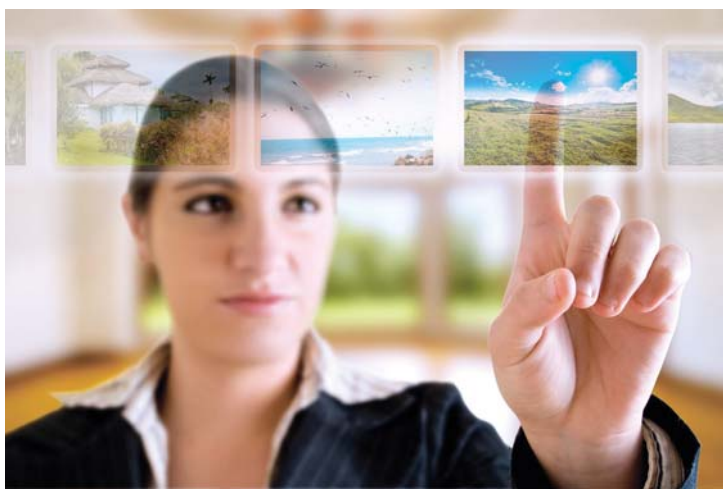
أكّد حوالي 1600 من أصل 2000 رئيس تنفيذي لشركات عالمية أن التحول الرقمي سيكون على رأس أولوياتهم نهاية 2017، لتحقيق 4 أهداف رئيسية وهي خلق تجارب جديدة للعملاء، وتحسين الكفاءة التشغيلية، وتوليد تدفقات نقدية، والتكيف بسرعة مع الظروف. ويتوقع أن تنمو عوائد استثمارات الشركات في التقنيات الرقمية من 16 إلى 37%.

«المنصة الثالثة»

بحلول عام 2017، أكثر من 50% من انفاق الشركات على التقنية سيخصص لحلول وتقنيات وخدمات ما بات يعرف بالمنصة الثالثة والمكونة من أربع ركائز أساسية هي السحابة وتحليل البيانات الضخمة ومواقع التواصل الاجتماعي والتطبيقات الذكية، لترتفع تلك النسبة إلى 60% بحلول 2020. وتوقعت دراسة حديثة لمجموعة «آي دي سي» IDC للأبحاث، ان يصل حجم إنفاق الأفراد والشركات على التقنيات في الإمارات هذا العام إلى 32 مليار درهم بنمو حوالي 4% عن العام السابق.

إدارة المواهب

لا يزال توفر فريق العمل المكلف بتنفيذ التحول الرقمي من أكبر العوائق التي تواجه تحقيق غالبية الرؤساء التنفيذيين للتقنية لأهدافهم هذا العام، خصوصاً في ظل التنافس الحاد في سوق مهندسي وخبراء التقنية، ومن الحلول المقترحة، العمل من قرب مع الجامعات في تصميم المناهج وتكثيف برامج التدريب العملية للطلبة.



الابتكار

أصبح الابتكار مرادفاً لإنجاح عملية التحول الرقمي وخلق القيمة في الشركات، حيث يؤكد مديرو التقنية أهمية الاعتماد على منصات داعمة للابتكار في كافة نشاطات الشركة خلال عملية التحول الرقمي وذلك لتحقيق أربعة أهداف رئيسية هي: توليد العوائد وخفض التكلفة واستدامة ذلك التحول، وتعزيز القدرة على تنبؤ الثغرات في العمل.

المرونة

تشير دراسة حديثة إلى إجماع المسؤولين التنفيذيين في مجال تكنولوجيا المعلومات والأعمال بأن التحول الرقمي المدعوم بالسحابة الهجينة يمكن أن يساعد المؤسسات في زيادة الاستجابة والمرونة لديها ويجعل تنفيذ مبادرات الأعمال الرقمية أكثر سرعة وسهولة وأقل تكلفة. وتبرز التحديات في إمكانية توفير حلول الحوسبة السحابية بتكلفة معقولة، والارتباط القوي بالبنى التقنية التقليدية.

«باناسونيك» تطرح أجهزة تنقية الهواء ومروحة «كيو» في دبي

دبي - البيان

أطلقت شركة باناسونيك الشرق الأوسط وأفريقيا وللمرة الأولى في دبي والمنطقة أحدث منتجاتها لتحسين جودة الهواء في الأماكن المغلقة من أجهزة تنقية الهواء المناسبة لجميع الاحتياجات ومروحة «كيو» الكروية ذات التصميم الجميل. وفي إطار سعيها لمعالجة مسألة سوء جودة الهواء في الأماكن المغلقة، تقدم «باناسونيك» نماذج يابانية الصنع للمنتجين الجديدين لأول مرة في المنطقة، حيث تحدث العواصف الرملية بصفة اعتيادية ومتكررة في الشرق الأوسط، وتشير تقارير الأبحاث إلى الدور الكبير الذي تلعبه هذه العواصف في تلوّث الهواء في الأماكن المغلقة. ويحتوي الغبار في العاصفة الرملية على السيليكا، وتسبب المستويات العالية للغبار المتطاير والرمل تفاقم مشكلات الحساسية، كما تضرّ بالجهاز التنفسي وخاصةً عند الأطفال. ويمكن حل هذه المشكلة عبر الحفاظ على الهواء في الأماكن المغلقة خالياً من هذه الجسيمات، إما عن طريق استبدال فلتر جهاز التكييف بانتظام أو باستخدام أجهزة تنقية الهواء.

وتعليقاً على ذلك، قال كاي، مدير قسم الحلول البيئية في «باناسونيك»، هونغ كونغ: «إن المدة التي نقضيها في الأماكن المغلقة قد تسبب لنا أضراراً تفوق ما يمكننا توقعه، وخصوصاً هنا في الشرق الأوسط، حيث نقضي معظم يومنا في مكاتبنا ومنازلنا. وتدرك «باناسونيك» أهمية ما سبق وتواصل تقديم منتجات بأحدث التقنيات لضمان ضبط مستويات تلوث الهواء في الأماكن المغلقة».

ومن جانبه، قال موشام باسو، المدير العام، لشركة «الفطيم باناتيك»: «نلاحظ زيادة طلب المجتمع على هذه المنتجات نظراً لارتفاع نسبة الأمراض التنفسية والتغييرات المناخية التي أصبحت تحدياً يومياً في منازلنا». وانطلاقاً من التقارير المتعلقة بارتفاع التهديدات الناشئة عن الجودة السيئة للهواء في الأماكن المغلقة وغياب التهوية في المنازل، بذلت «باناسونيك» جهوداً حثيثة فيما يتعلق بتحسين حياة الناس من خلال تقديم أجهزة تنقية هواء عالية الجودة.

100 شركة تعتمد نظام إريكسون راديو دوت لتحسين التغطية

دبي - البيان

غدت سيتشوان موبايل ، وهي أكبر شركة للاتصالات النقالة في غربي الصين، مؤخراً الشركة رقم 100على مستوى العالم التي تبادر إلى اعتماد نظام إريكسون راديو دوت.

وبهدف تحسين التغطية في الأماكن المغلقة، وتلبية متطلبات التطبيقات التي يستخدمها مشتركو الاتصال النقال من أفراد ومؤسسات، اعتمدت شركات رائدة في جميع أنحاء العالم نظام إريكسون راديو دوت .على الرغم من أننا ننفق نحو 90% من وقتنا في الأماكن الداخلية المغلقة، كشفت نتائج وحدة مختبرات إريكسون لأبحاث المستهلك أن 3 من كل 10 مستخدمين للهاتف الذكي فقط يشعرون أن جودة معايير الاتصال الصوتي والتغطية والاعتمادية عالية.

وقال تشن كه، مدير عام شركة سيتشوان موبايل في زيانج: نلتزم بتقديم تجربة رائدة في مجال الاتصال النقال عريض النطاق لعملائنا أينما كانوا، حيث أتاح لنا نظام إريكسون راديو دوت ضمان تجربة لا يعلى عليها لهم في الأماكن الداخلية المغلقة. وقد قررنا اعتماد هذا النظام، لأنه سهل وسريع التركيب، حيث يتيح لنا تلبية كل متطلبات التغطية الداخلية الحالية والمستقبلية بمجرد تحديث البرنامج.

مشتريات

9.3 مليارات جنيه مكاسب الأسهم المصرية في أسبوع

أنهت البورصة المصرية تعاملات الأسبوع المنتهي على ارتفاع، حيث كسبت نحو 9,3 مليارات جنيه، بعد ارتفاع مؤشر البورصة الرئيسي EGX30 بنسبة 2,2٪، ليصل إلى 6202 نقطة مع نهاية جلسة الخميس نهاية الأسبوع، مدعومًا بمشتريات المستثمرين العرب والأجانب.

وسجل مؤشر EGX70 للأسهم الصغيرة والمتوسطة، انخفاضًا طفيفًا بنسبة 0,23٪، وكذلك مؤشر EGX100 الأوسع نطاقا بـ 0,15٪.

وقال المحلل الفني بالبورصة المصرية والخبير الاقتصادي محسن عادل لـ «البيان»، إن ارتفاعات البورصة الأخيرة، جاءت عقب تداول الأخبار الإيجابية حول أسعار النفط عالميًا، وارتفاعه حول حاجز 35 دولارًا، حيث التحقت البورصة المصرية مع البورصات الخليجية والعالمية بركب المكاسب، وكسرت حاجز الـ 6000 نقطة خلال تعاملات الأسبوع.

وتوقع «عادل» أن تتخطى البورصة المصرية، خلال الأسبوع الجديد حاجز الـ 6500 مع استمرار التوقعات الإيجابية حول تماسك سعر برميل النفط.

وبلغ صافي مشتريات الأجانب والعرب 3 ملايين و12 مليون جنيه على التوالي، فيما سجلت تعاملات المصريين صافي بيع بنحو 54 مليون جنيه. وعلى صعيد جنسيات المستثمرين على الأسهم، اتجهت تعاملات العرب والأجانب للشراء بصافي شرائي 34,7 مليون جنيه، و22,4 مليون جنيه على التوالي، فيما اتجهت تعاملات المصريين للبيع بصافي بيعي 57,1 مليون جنيه، أما على صعيد فئات المستثمرين، اتجهت تعاملات المؤسسات للشراء، فيما اتجهت تعاملات الأفراد للبيع. القاهرة – دار الإعلام العربية

حماية

«جي إيه سي» تفوز بجائزة الدرع الذهبي للتميز

حقّقت مجموعة «جي إيه سي» (GAC) والمزوّد العالمي للخدمات اللوجستية والبحرية وخدمات الشحن، والتي تتخذ من دبي مركزاً لعملياتها في المنطقة، إنجازاً جديداً يضاف إلى سلسلة إنجازاتها في دولة الإمارات بشكل خاص والمنطقة بشكل عام.

وتمثّل الإنجاز بحصول المدير الإقليمي لشؤون تأمين الحماية والتعويض لدى مجموعة GAC في منطقة الشرق الأوسط، مينا ماثيوز، على جائزة «التميز في إدارة المطالبات البحرية» من «النادي الدولي البحري» وذلك تقديراً لإسهاماتها المتميزة في هذا القطاع.

وقام خميس جمعة بوعميم رئيس مجلس دبي للصناعات البحرية والملاحية، بتسليم الجائزة خلال حفل توزيع الجوائز الذي أقيم في فندق «أوشن بلو» في إمارة الشارقة، حيث تم ترشيحها من قبل لجنة النادي التي تضم نخبة متميزة من الخبراء في هذا القطاع تقديراً لأعمالها في مجال تأمين الحماية والتعويض خلال العام الماضي. وقال «لارس بيرجستروم»، نائب رئيس مجموعةGAC لمنطقة الشرق الأوسط: «بالنسبة لنا في»جي إيه سي«، نعلم تماماً حجم العطاء الذي تقدمه ماثيوز، وهي زميلة بارعة وتمتلك الخبرات العالية، كما تعد مهنيتها وأداؤها مصدر فخر للشركة. وتؤكد هذه الجائزة على استحقاق مينا للثقة الممنوحة لها، وتعتبر بمثابة تكريم لعملها الجاد وإنجازاتها وتميزها في تلبية احتياجات القطاع البحري الإقليمي. وقال «سوهان روي»، رئيس «النادي الدولي البحري«: بالنيابة عن النادي ولجنة التحكيم، يسرني أن أهنئ»مينا ماثيوز«على فوزها بجائزة الدرع الذهبي للتميز في الشرق الأوسط لعام 2016.». دبي - البيان

تراوحت بين 7٪ إلى 100٪

16 مليار درهم توزيعات نقدية لـ 12 بنكاً وطنياً

أبوظبي – ناصر عارف

بلغت قيمة التوزيعات النقدية التي اقترحت مجالس إدارات 12 بنكاً مدرجاً في سوق أبوظبي ودبي الماليين توزيعها على المساهمين 16 مليار درهم عن العام 2015 وذلك من إجمالي 15 بنكاً أفصحت عن بياناتها المالية وتوزيعاتها مع نهاية الأسبوع الماضي.

وتراوحت نسبة التوزيعات النقدية للبنوك التي شملها الرصد بين 7٪ إلى 100٪ الأمر الذي انعكس بآثاره الإيجابية على تعاملات أسواق المال المحلية التي نجحت في محو غالبية الخسائر التي لحقت بها خلال شهر يناير الماضي.

وجاءت التوزيعات النقدية التي وصفت بأنها سخية عقب النتائج المالية الجيدة التي حققتها هذه البنوك خلال العام الماضي، والتي ارتفع صافي أرباحها إلى 35,2 مليار درهم بنمو نسبته 13,5٪ مقارنة مع المتحقق في ذات الفترة من العام 2014 والتي بلغت 31 مليار درهم.

وحققت 6 بنوك مدرجة في سوق دبي المالي أرباحاً صافية بقيمة 14,3 مليار درهم تقريباً في نهاية العام 2015 وبنمو نسبته 30٪ مقارنة مع العام الذي سبق، وفي أبوظبي بلغت أرباح 9 بنوك مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية 20,9 مليار درهم العام الماضي بنمو نسبته 3,4٪ منها 6 بنوك فقط أعلنت عن توزيعات على المساهمين.

قفزة

وعلى صعيد التوزيعات فقد قفزت قيمة التوزيعات،النقدية لنحو 6 بنوك مدرجة سوق دبي إلى 5,27 مليارات درهم، في حين وصلت قيمة توزيعات 6 بنوك في سوق أبوظبي للأوراق المالية 10,79 مليارات درهم عن العام الماضي.

وواصل بنك «الخليج الأول» تصدر المركز الأول للعام الثالث على التوالي قائمة اكثر البنوك توزيعاً، وبلغت نسبة توزيعاته النقدية 100٪ تصل قيمتها إلى 4,5 مليارات درهم، مما يرفع إجمالي توزيعاته في ثلاث سنوات إلى 11,4 مليار درهم تلاه بنك أبوظبي التجاري بتوزيعات نسبتها 45٪ وبقيمة 2,51 مليار درهم.

وفي المرتبة التالية جاء بنك «الإمارات دبي الوطني» بنسبة 40٪ وبقيمة 2,22 مليار درهم وبنك «أبوظبي الوطني» 40٪ تشكل ما قيمته 2,08 مليار درهم وبنك دبي الإسلامي 45٪ وبقيمة 1,78 مليار درهم.وبنك رأس الخيمة الوطني 50٪ بقيمة 838 مليون درهم. و«بنك المشرق» 710 ملايين درهم وبنك «الاتحاد الوطني» 550 مليون درهم، في ما بلغت قيمة توزيعات بنك «الشارقة الإسلامي» 243 مليون درهم.

التوزيعات السخية تعيد إلى السوق معظم خسائره | البيان

توزيعات مقترحة

بنك الخليج الأول
النسبة المقترحة 100٪
إجمالي الأرباح المقترحة
4500 مليون درهم

بنك أبوظبي التجاري
النسبة المقترحة 45٪
إجمالي الأرباح المقترحة
2518 مليون درهم

بنك أبوظبي الوطني
النسبة المقترحة 40٪
إجمالي الأرباح المقترحة
2083 مليون درهم

بنك الإمارات دبي الوطني
النسبة المقترحة 40٪
إجمالي الأرباح المقترحة
2222 مليون درهم

اجتمع مع شركات الصرافة

«المركزي المصري» يسعى لكبح السوق الموازية

القاهرة – رويترز

قال تجار بالسوق السوداء للعملة في مصر، إن البنك المركزي بدء عقد اجتماعات مع مكاتب صرافة، لمحاولة وضع سقف لسعر الدولار في السوق الموازية، في تحرك قال أحد المصرفيين إن مآله الفشل.

وتواجه مصر، التي تعتمد بكثافة على الواردات نقصاً في العملة الصعبة نجم عن تقلص احتياطاتها النقدية منذ انتفاضة 2011 التي تسببت في ابتعاد السياح والمستثمرين، وهما مصدران رئيسان للعملة الصعبة،لكن البنك المركزي يقاوم تراجع قيمة الجنيه، ويبقيها عند مستوى قوي مصطنع يبلغ 7,7301 جنيهات للدولار.

وهبط السعر في السوق السوداء، حيث تراوح حول 8,70 جنيهات في الأسبوع الماضي.

ويسمح البنك رسمياً لمكاتب الصرافة ببيع الدولار بفارق 15 قرشاً فوق أو دون سعر البيع الرسمي، لكن من المعروف أن مكاتب الصرافة تطلب سعراً أعلى للدولار عندما يكون شحيحاً.

الاحتياطات النقدية

وهبطت احتياطات مصر من النقد الأجنبي من 36 مليار دولار في 2011 إلى نحو 16,48 مليار دولار في نهاية يناير. وضغط ذلك على سعر الصرف الذي تراجع من نحو 5,8 جنيهات للدولار قبل نحو خمس سنوات.

وتصدى المحافظ السابق للبنك المركزي هشام رامز بشكل مباشر للسوق السوداء وتحدث علناً عن سحقها وأغلق عشرات من مكاتب الصرافة، التي تبيع بأسعار غير رسمية،

لكن مصرفيين وتجاراً قالوا إن المحافظ الحالي طارق عامر الذي خلف رامز في نوفمبر يتبنى نهجاً مختلفاً، إذ يحاول العمل مع مكاتب الصرافة للسيطرة على السوق.

وقال مدير لأحد مكاتب الصرافة أبلغ بتفاصيل اجتماع بين البنك المركزي ومكاتب صرافة كبيرة:عقد اجتماع يوم الأحد بين البنك المركزي ومكاتب الصرافة الكبرى. اتفقوا على خفض سعر الدولار (بالسوق السوداء) إلى نحو 8,6 جنيهات.

وأضاف المدير الذي طلب عدم الكشف عن اسمه «كان هذا أول اجتماع وستعقد اجتماعات أخرى كل أسبوع مع البنك المركزي. الاتفاق يقضي بخفض أكبر في السعر».

■ المضاربات على الدولار تتواصل وسط شح المعروض | رويترز

سقف الجنيه

وأكد محمد الأبيض رئيس شعبة شركات الصرافة انعقاد اجتماع في حضور نائب محافظ البنك للرقابة، لكنه نفى تحديد سقف عند 8,65 جنيهات للدولار لأنه لا يمكن أن يسمح البنك بسعر مواز خارج النطاق الرسمي،

ولا يوجد متحدث رسمي باسم البنك يمكن أن يعلق على الأمر.

وقال الأبيض إن الاجتماعات تهدف لإبقاء الأسعار في إطار النطاق الرسمي.

وأضاف أنهم يوضحون للشركات ضرورة الالتزام بالسياسات المالية القائمة. وقال مصرفيون وتجار، إن من المستبعد أن تنجح الخطة نظراً لأن السوق السوداء يحركها العرض والطلب.

البنك الأهلي يزاحم على شراء «سي.آي كابيتال»

القاهرة - رويترز

دخل البنك الأهلي المصري أكبر بنك حكومي في البلاد، من خلال شركة تابعة له حلقة السباق على الاستحواذ على بنك الاستثمار سي.آي كابيتال التابع للبنك التجاري الدولي أكبر بنك خاص في البلاد، وهو ما قد يشعل المنافسة على بنك الاستثمار الذي يسعى الملياردير المصري نجيب ساويرس لشرائه.

وأبلغ مصدر في البنك الأهلي المصري رويترز أن شركة الأهلي كابيتال الذراع الاستثمارية للبنك تقدمت أول من أمس، بعرض لشراء كامل أسهم شركة سي.آي كابيتال المملوكة للبنك التجاري الدولي.

وأكد البنك التجاري الدولي في بيان حصلت رويترز على نسخة منه أنه «استلم خطاباً من شركة الأهلي كابيتال بإبداء رغبتهم فقط في الاستحواذ على الشركة المذكورة دون تقديم عرض غير ملزم للشراء».

وقال المصدر بالبنك الأهلي لرويترز إن الأهلي كابيتال طلب من البنك التجاري الدولي أكبر بنك خاص في مصر السماح له بالبدء في عمليات الفحص النافي للجهالة لسي.آي كابيتال على أن تحدد قيمة الصفقة بعد الانتهاء من عمليات الفحص.

نشاط

قال حسين شكري الرئيس التنفيذي لبنك الاستثمار المصري في حالة نجاح البنك الأهلي في الاستحواذ على سي.آي كابيتال سيكون نشاطاً مكملاً له في نشاطه التجاري ويستطيع حينها أن يقدم خدمات بنوك الاستثمار للقاعدة الكبيرة التي يملكها من العملاء حالياً.ويمتلك البنك الأهلي نحو 50٪ من عملاء البنوك في مصر الذي يتراوح عددهم بين ثمانية وعشرة ملايين عميل.

صفقة استحواذ

وكان البنك التجاري الدولي وافق في 17 ديسمبر على السماح لأوراسكوم للاتصالات التابعة لساويرس بإجراء الفحص النافي للجهالة لسي.آي كابيتال التابعة له في خطوة أولية في صفقة استحواذ تقدر بنحو مليار جنيه(127,7 مليون دولار)، لكن البنك التجاري الدولي قال في بيانه إنه نظراً لتلقيه عرضاً مالياً من إحدى الشركات تم الإفصاح عنه في 17 ديسمبر 2015- في إشارة لعرض أوراسكوم للاتصالات- فقد أوضح لشركة الأهلي كابيتال «ضرورة دعم رغبتهم في الشراء بعرض مالي غير ملزم، والتوقيع على اتفاقية سرية تبادل المعلومات حتى يتسنى للبنك عرض الأمر داخلياً للقرار بشأنه قبل السماح بإجراءات الفحص النافي للجهالة، وفقاً للأعراف التي تحكم تلك الصفقات».

«آي إم إس هيلث» تستحوذ على «دايمنشنز هيلث كير» المحدودة

دبي – البيان

أعلنت شركة آي إم إس هيلث المزوّد العالمي الرائد لخدمات المعلومات والتقنية لقطاعي الرعاية الصحية وعلوم الحياة أمس، عن استكمالها لعملية الاستحواذ على شركة دايمنشنز هيلث كير وهي الشركة التي تتخذ من الإمارات مقراً لها وتقدّم أنظمة عالية الجودة للرعاية الصحية للدافعين والمزوّدين والهيئات التنظيمية. ولم يتم الإفصاح عن تفاصيل الاتفاق علناً.

وتؤسس الصفقة لمكانة «آي إم إس هيلث» كرائد السوق على امتداد قطاع الرعاية الصحية وعلوم الحياة في الإمارات، حيث تقدّم الشركة خدماتها لشركات الصيدلة والدافعين والموردين والجهات الحكومية صاحبة المصلحة.

وتأسست «دايمنشنز هيلث كير» عام 2008 وحققت نمواً سريعاً من خلال اعتمادها مقاربة شاملة لتوفير التقنية الصحية وتطوير أنظمة خاصة بها لتوزيع الأدوية، وإدارة معلومات الرعاية الصحية ودعم القرار في مرحلة العلاج السريري.

وقال أليستير جريفيل، رئيس «آي إم إس هيلث» لمنطقة أوروبا الشمالية والشرق الأوسط : «إنّ صفقة اليوم تمثّل لحظةً مهمة في نمونا كشركة عالمية رائدة في قطاع تقنية الرعاية الصحية؛ واكتسبنا اليوم فهماً شاملاً لسوق الشرق الأوسط من جميع جوانبه، وبات بوسعنا الآن تسريع خططنا التوسعية، وتقديم أنظمة وخدمات عالمية المستوى إلى عملاء جدد على امتداد المنطقة».

10

قال البيت الأبيض أول من أمس، إن الرئيس الأميركي باراك أوباما سيقترح رسماً جديداً قيمته 10 دولارات على برميل النفط في خطة ميزانيته الأسبوع المقبل، مع سعي البيت الأبيض لتعزيز استثمارات البلاد في مشروعات وسائل النقل النظيفة.

ومن المرجح أن تفشل تلك الرسوم المقترحة التي ستدفعها شركات النفط في الكونغرس الأميركي الذي يسيطر عليه الجمهوريون.

ورد الجمهوريون في مجلس النواب الأميركي بسرعة أول من أمس على دعوة الرئيس باراك أوباما إلى فرض ضريبة جديدة قيمتها عشرة دولارات على برميل النفط وتوعدوا بإحباط ما وصفوها بأنها فكرة «سخيفة».

وكان البيت الأبيض قد قال إن أوباما سيقترح هذه الضريبة خلال تقديمه ميزانيته للسنة المالية المقبلة 2017 للكونغرس الأسبوع المقبل.

ويريد أوباما استغلال عائدات الضريبة لزيادة الاستثمارات في مشروعات وسائل النقل النظيفة. واشنطن - رويترز

16.300.000

قالت شركة جينيل انرجي إحدى شركات النفط الأجنبية العاملة في إقليم كردستان العراق أمس إن الشركاء القائمين على تشغيل حقل طق طق تلقوا دفعة قدرها 16,3 مليون دولار من مستحقاتهم لدى حكومة الإقليم عن صادرات النفط.

وتأتي هذه المدفوعات في إطار الاستراتيجية التي أعلنتها حكومة كردستان في وقت سابق هذا الأسبوع للبدء في سداد مستحقات شركات النفط وفقاً لشروط التعاقد معها بدلاً من ترتيبات الدفع المؤقتة التي تتبعها منذ سبتمبر.

وقالت جينيل إنها وشريكتها أداكس بتروليوم تلقتا أيضاً 3,2 ملايين دولار تغطي 5٪ من إجمالي العائد الصافي الشهري لحقلهما وهي مدفوعات إضافية أعلنت حكومة كردستان الالتزام بها في استراتيجيتها الجديدة لسداد المستحقات.

وذكرت جينيل أن مستحقاتها عن صادرات النفط من حقل طق طق والعائد الصافي وصلت إلى 10,8 ملايين دولار في يناير. لندن - رويترز

52%

كشف «بي إن بي باريبا» عن نتائج أعمال الربع المالي الرابع، والتي لم ترتق لتقديرات المحللين وسط انخفاض الأرباح 52٪ عما كانت عليه في العام السابق، بينما أعلن المصرف الاستثماري أمس خطط إعادة الهيكلة التي تهدف إلى زيادة الربحية وتحرير رأس المال.

وأعلن أكبر مصرف في فرنسا عن تحقيقه صافي دخل 665 مليون يورو (744 مليون دولار) خلال الربع الرابع مقابل 1,38 مليار يورو في نفس الفترة من العام السابق، دون توقعات المحللين عند 864 مليون يورو.

بينما ارتفعت توزيعات الأرباح إلى 2,31 يورو للسهم الواحد من 1,50 يورو السهم الواحد في نفس الفترة من العام السابق.

ويجري «بي إن بي باريبا» عمليات إعادة هيكلة للتكيف مع صرامة المتطلبات التنظيمية الجديدة تجاه رأس المال، والتي جعلته يخطط لخفض 20 مليون يورو من أصول الوحدات المحفوفة بالمخاطر أو 10٪، وتعهده بتوفر 1 مليار يورو من التكاليف بحلول 2019، مع استخدامه لرأسمال دون المطلوب وتوليده لعائدات من الرسوم مثل خدمات الأوراق المالية وإدارة النقد. باريس - الوكالات

ارتفاع في أوروبا وتراجع في الصين واليابان

تشتت مؤشرات الأسهم العالمية

عواصم ـ رويترز

تباينت مؤشرات الأسهم العالمية خلال التعاملات أمس مع اختلاف المعطيات في كل سوق ففيما ارتفعت الأسهم الأوروبية تراجعت بورصة طوكيو وانخفض مؤشر نيكاي لليوم الرابع بفعل صعود الين.

وسجلت الأسهم الصينية تسجل أكبر مكاسب أسبوعية منذ بداية 2016 رغم تراجع المؤشرات خلال جلسة الأمس. وارتفعت الأسهم الأوروبية قليلاً في بداية التعاملات أمس رغم استمرار حذر المستثمرين قبيل صدور تقرير مهم عن الوظائف الأميركية قد يقدم لهم دلائل على آفاق السياسة النقدية لمجلس الاحتياطي الاتحادي الأميركي. وخلال التعاملات زاد مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 0,3٪ إلى 1297,69 نقطة. وكان سهم بي.إن.بي باريبا من بين أكبر الرابحين إذ صعد 4٪ بعدما كشف أكبر بنك فرنسي عن خطط لخفض تكاليف الأنشطة المصرفية الاستثمارية في مسعى لتعزيز ربحيته وقال إنه سيتخارج من بعض الأنشطة لدعم النمو. غير أن سهم أرسيلور ميتال هبط 6٪ بعدما كشفت أكبر شركة لصناعة الصلب في العالم عن خطط لجمع رأسمال جديد قدره ثلاثة مليارات دولار سعياً لتقليص ديونها في ظل ضعف قطاعي الصلب والتعدين. وارتفعت مؤشرات جميع القطاعات ما عدا قطاع المرافق وقطاع التعدين الذي حقق أول من أمس أكبر مكاسبه اليومية منذ سبتمبر 2011. وفي أنحاء أوروبا ارتفع مؤشرا فايننشال تايمز وكاك 40 الفرنسي 0,07٪ و0,09٪ على الترتيب عند فتح السوق بينما تراجع مؤشر داكس الألماني 0,3٪.ضغط الينوانخفض مؤشر نيكاي للأسهم اليابانية في ختام التعاملات لليوم الرابع على التوالي بفعل مخاوف من أن يضغط ارتفاع الين على أرباح شركات التصدير. وهبط مؤشر نيكاي القياسي 1,3٪ ليغلق عند 16819,59 نقطة،مسجلاً أدنى مستوى إغلاق منذ 26 يناير وعلى مدى الأسبوع خسر المؤشر 4٪. وخالف سهم شارب اتجاه السوق ليصعد بدعم من آمال بالاستحواذ على الشركة حيث سيلتقي تيري جو الرئيس التنفيذي لشركة فوكسكون مع مسؤولين تنفيذيين بشركة شارب في أوساكا. ونزل مؤشر توبكس 1,4٪ إلى 1368,97 نقطة وسط تعاملات كثيفة جرى فيها تداول 3,39 مليارات سهم على المؤشر مقارنة مع متوسط يومي لحجم التداول قدره 2,2 مليار سهم. وانخفض مؤشر جيه.بي.إكس-نيكاي 400 بنسبة 1,4٪ لينهي التعاملات عند 12358,86 نقطة.

■ اختلاف مؤشرات الأسهم مع تباين المعطيات | ا ب

تحسن

أنهت الأسهم الأميركية تعاملات، أول من أمس، على ارتفاع طفيف مع ارتفاع أسهم شركات المواد الخام بدعم صعود أسعار السلع الأولية، وكانت المكاسب محدودة بسبب بيانات مخيبة للآمال لشركات لتجارة التجزئة، وزاد المؤشر داو جونز الصناعي 79.92 نقطة أو 0.49% إلى 16416.58 نقطة، وصعد ستاندرد آند بورز 500 بواقع 2.92 نقطة أو 0.15% إلى 1915.45 نقطة، وارتفع ناسداك المجمع 5.32 نقاط أو 0.12% إلى 4509.56 نقاط.

ضخ السيولة

وتراجعت الأسهم الصينية بنهاية جلسة أمس، لكنها سجلت أكبر مكاسب أسبوعية منذ بداية العام الحالي، مع ضخ البنك المركزي مزيدًا من السيولة في الأسواق.

وضخ البنك المركزي في الصين حوالي 330 مليار يوان (50 مليار دولار أميركي) في النظام المصرفي خلال الأسبوع الحالي، في خطوة تستهدف زيادة السيولة قبل عيد العام القمري الجديد الذي يبدأ يوم الاثنين المقبل ولمدة أسبوع. وانخفض مؤشر «شنغهاي» المركب في الصين بنسبة 0,6٪ ليصل إلى 2763 نقطة عند الإغلاق، لكنه سجل مكاسب أسبوعية بلغت 1٪، وهي الأكبر منذ الأسبوع المنتهي في 25 ديسمبر الماضي. استقر اليوان الصيني خلال تداولات أمس، ليتجه لتسجيل مكاسب أسبوعية، مع دعم السلطات الصينية للعملة، وتشديد الضوابط على رؤوس الأموال. ويتجه اليوان لتسجيل أطول سلسلة من المكاسب الأسبوعية منذ أكتوبر 2014، بعد أن صعد بنسبة 0,4٪ خلال الأسابيع الأربعة الماضية، مع رفع البنك المركزي السعر المرجعي للعملة بشكل متكرر. واستقر اليوان أمام الدولار الأميركي عند مستوى 6,5708 يوان خلال التعاملات مرتفعًا بنسبة 0,1٪ منذ جلسة 29 يناير الماضي.

الذهب يهبط بعد بيانات الوظائف الأميركية

مانيلا ـ رويترز

تراجع سعر الذهب أمس عقب تقرير متباين بشأن الوظائف الأمريكية لكنه لا يزال في سبيله لتحقيق أكبر مكسب أسبوعي في شهر جراء الشكوك في قدرة مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) على مواصلة رفع أسعار الفائدة.

وقالت وزارة العمل الأميركية أمس إن عدد الوظائف الجديدة في القطاعات غير الزراعية بلغ 151 ألفاً الشهر الماضي بينما بلغ معدل البطالة 4,9 بالمئة وهو أدنى مستوى منذ فبراير 2008.

وكان خبراء اقتصاد استطلعت رويترز آراءهم توقعوا ارتفاع عدد الوظائف بواقع 190 ألف وظيفة واستقرار معدل البطالة عند 5٪. وارتفع الذهب في المعاملات الفورية في البداية عقب صدور تقرير الوظائف إلى 1161,31 دولار للأوقية أعلى مستوى له منذ 29 أكتوبر لكنه تراجع 0,5٪ خلال التعاملات إلى 1149,86 دولار للأوقية. وصعد المعدن الأصفر حوالي 4٪ منذ بداية الأسبوع.

وتراجع الذهب في العقود الأمريكية الآجلة تسليم أبريل 0,6٪ إلى 1150,20 دولار للأوقية.

ومن بين المعادن النفيسة الأخرى انخفضت الفضة في العقود الفورية 0,8٪ إلى 14,75 دولار للأوقية لكنها ظلت قرب أعلى مستوياتها في ثلاثة أشهر سجلته أول من أمس عند 14,91 دولار للأوقية.

وزادت الفضة أكثر من 3٪ منذ بداية الأسبوع. وهبط البلاتين 1,2٪ إلى 896,96 دولار للأوقية وخسر البلاديوم 0,6٪ ليهبط إلى 508,73 دولار للأوقية.

النفط يتراجع ويبدد مكاسبه

سنغافورة ـ رويترز

بددت العقود الآجلة للنفط الخام مكاسبها المبكرة أمس في ظل ضعف العوامل الأساسية الذي أثر سلبا على السوق في نهاية أسبوع متقلب شهد تذبذب الأسعار أكثر من عشرة بالمئة خلال يوم واحد. وجرى تداول سعر خام القياس العالمي مزيج برنت عند 34,08 دولارا للبرميل خلال التعاملات منخفضا 38 سنتا عن سعره عند التسوية السابقة.

ونزل خام غرب تكساس الوسيط 25 سنتا إلى 31,47 دولارا للبرميل.

وقال متعاملون إن السيولة كانت منخفضة في التعاملات الآسيوية بسبب عطلة السنة القمرية الجديدة التي تستمر معظم الأسبوع المقبل.

تقلبات حادةوشهدت أسعار النفط تقلبا حادا منذ بداية العام ولاسيما هذا الأسبوع بعد أن تصادمت سلسلة من المؤشرات المتفائلة مثل هبوط الدولار واحتمال إجراء محادثات لخفض الإنتاج مع تقارير تبعث على التشاؤم عن وصول مخزونات الخام الأميركية لمستوى قياسي وارتفاع الإنتاج وتباطؤ الاقتصاد العالمي.

وقفزت مخزونات الخام الأميركية 7,8 ملايين برميل في الأسبوع المنتهي في 29 يناير إلى 502,7 مليون برميل وزادت مخزونات البنزين إلى مستوى قياسي إذ ارتفعت 5,9 ملايين برميل إلى 254,4 مليون برميل.

وأعلنت منظمة الدول المصدرة للنفط «الأوبك» أن سعر سلة خاماتها الـ13 وصل أول من أمس الى 29,90 دولارا للبرميل مقارنة بسعر اليوم الذي قبله الذي وصل الى 28,36 دولارا للبرميل.

تمتلك أكبر مخزون نفطي في العالم

فنزويلا نحو هوة الإفلاس

دبي ـ وائل الخطيب

أشار تقرير نشر عبر موقع المنتدى الاقتصادي العالمي إلى أن هناك تساؤلات تدور حالياً حول ما إذا كانت الحكومة أو الاقتصاد الفنزويلي على وشك الانهيار التام. إن السر هنا يكمن في كلمة «التام». فالاثنان أي الحكومة والاقتصاد في الرمق الأخير. ويوضح التقرير أن الحزب الحاكم في فنزويلا خسر معركة الكونغرس الانتخابية التي منحت المعارضة أغلبية حق النقض المطلق، ومن الصعوبة بمكان أن الوضع سيتحسن لأي منهما في أي وقت قريب أو على الإطلاق. ووفقاً لصندوق النقد الدولي فإن المسؤولين لا يقومون على أكمل وجه، عندما ينكمش الاقتصاد بنسبة 10٪ في عام، ثم يزداد انكماشاً بنسبة 6٪ أخرى في العام الذي يليه، وينفجر التضخم إلى 720٪. ولا غرابة إذن في أن الأسواق تتوقع أن تتخلف فنزويلا عن سداد ديونها في المستقبل القريب جداً. فالدولة أساساً مفلسة.

مخزون النفط

ليس من السهولة بمكان تحقيق ذلك عندما تمتلك أكبر مخزون نفطي في العالم، غير أن فنزويلا فعلت ذلك، كيف؟ الأمر يكمن في تضافر سوء الحظ مع السياسات السيئة. وكانت الخطوة الأولى بدأت عندما بدأت حكومة هيوغو شافيز الاشتراكية في إنفاق المزيد من الأموال على الفقراء، في المناحي كافة، من سنتين للبنزين، إلى الإسكان المجاني. طبعاً الآن لا غضاضة في ذلك، والواقع أنها فكرة سديدة على وجه العموم، ولكن فقط عندما يكون هناك في الواقع مال يمكن إنفاقه. ولم يكن في حوزة فنزويلا في 2005. لو تساءلنا عن السبب، لقلنا إن شافيز حول شركة النفط الحكومية من شركة تدار بمهنية إلى إدارة شبه معدومة. واستبدل أصحاب الخبرة بأشخاص موالين للنظام، وجاءت الأرباح، لكن بلا استثمارات جديدة. وكان الجزء الأخير المتمثل في الاستثمارات هو الأسوأ، لأن نفط فنزويلا الخام يمتاز بثقله الفائق بحيث يصعب مزجه أو تصفيته قبل بيعه، وهما عمليتان مكلفتان جداً لذلك لم تتمكن فنزويلا من استخراج قدر كاف من النفط مثلما كانت تفعل دون تحديث أو على الأقل صيانة بنيتها التحتية. وعلى وجه الخصوص انخفض إنتاج النفط 25٪ بين عامي 1999 و2013.

الوضع النقدي

أما البقية فتتمثل في الوضع النقدي المأساوي. فحتى عندما وصلت أسعار النفط إلى مستويات عالية، لم تكن كافية لإبعاد فنزويلا عن حافة الخطر عندما كانت تنفق المزيد على شعبها، مع تراجع في إنتاج النفط الخام. ولذلك فإنها فعلت ما فعلته جميع الدول الخاضعة لإدارات فاسدة، عندما تنفد أموالها، وذلك بأن تلجأ إلى طباعة المزيد من الأموال. والذي بدوره أصبح «فوق» ما يمكن احتسابه عندما بدأ سعر النفط في الانهيار منتصف 2014. وكانت حصيلة طباعة هذا القدر من الأموال، أن العملة الفنزويلية، بأسعار السوق السوداء، خسرت 93٪ من قيمتها في العامين الأخيرين. أما التطرق إلى سعر سوق الصرف في السوق السوداء، فإن لذلك سبباً وجيهاً. فقد حاولت الحكومة الفنزويلية إنكار حقيقة اقتصادية من خلال ضبط الأسعار والعملة. وكان هدفها إيقاف التضخم دون الامتناع عن طبع الأموال، وذلك بالإفصاح لقطاعات الأعمال عما يسمح لهم تحصيله، ومن ثم منحهم دولارات بأسعار رخيصة، في وسعهم بيعها بأسعار تناسبهم. أما المشكلة في تلك الفكرة هي أن ليست مربحة للشركات غير المدعومة لإمداد متاجرها بالسلع. وهذا ما ترك متاجر فنزويلا دون مواد غذائية كافية، ومصانعها بدون مواد خام.

■ كاراكاس تعاني من وضع اقتصادي صعب | أرشيفية

عمالة زائدة

الشيء الذي تزخر به فنزويلا هو العمالة الزائدة، ورغم أن الحكومة بدأت في ترشيد ذلك، من خلال فصل الأشخاص من خطوط العمل اعتماداً على الرقم الأخير من بطاقات الهوية الوطنية وهذا ما يزيد الأمور سوءاً. لأن الرئيس الاشتراكي نيكولاس مادورو غير القانون بحيث لا تتمكن الجمعية الوطنية من إزاحة محافظ البنك المركزي أو تعيين محافظ جديد ليس هذا فقط، فقد اختار مادورو شخصاً لا يعتقد حتى بوجود شيء اسمه تضخم ليكون قيصر الدولة الاقتصادي. وكتب أن طبع المزيد من العملة لا يسبب تضخماً. ولذلك فإن فنزويلا ستواصل القيام بذلك. ولو كانت نسب التضخم العالية في السابق معياراً، فإن هذا مرشح للاستمرار حتى تعجز فنزويلا عن إدارة مطابع العملة الخاصة بها، ما لم يطرد مادورو أولًا. أما الآن على الأقل، فإن شبحاً يسكن فنزويلا، وهو شبح فشل السياسات الاقتصادية.

المبوبة

البيان SMS CLASSIFIED

ayassin@albayan.ae

sms

Sms 4322 اتصالات ـ دو 35 درهماً لمدة 4 أيام (لون أسود)

Sms 4320 اتصالات ـ دو 20 درهماً لمدة يوم واحد (لون أزرق)

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

سيارات للبيع

للبيع سيارة سوناتا - هايونداي موديل 2012 بكامل المواصفات (بانوراما وتحكم عن طريق المقود) بحالة ممتازة - اللون اسود الاتصال: 0504117183 (2_15)

للبيع برادو 2006. لون فضى. 6 سليندر. 133 الف كيلو. مطلوب 44 الف درهم.. 0509174488 (6_2)

للبيع شاحنات وتريلات وجنريترات كبيره ورافعات شوكيه 3طن. 0504510811 (2_6)

للبيع رنج روفر موديل 2007 لون اسود بحالة ممتازة قيادة سيدة قطعت 255000 كلم تشييكات وكالة. للاتصال: 0561177577 (2_7)

للبيع لاندكروزر 2013كم 95379 بدايه 85000 www. 8006006 alwataneya.ae (2_7)

للبيع برادو2011كم 165579 بدايه 55000 www.alwataneya.ae 8006006 (2_7)

للبيع باترول 2012كم 213478 بدايه 75000 www. 8006006 alwataneya.ae (2_7)

للبيع باثفندر 2011كم 127251 بدايه 25000 www. 8006006 alwataneya.ae (2_7)

للبيع افالون 2012كم 106102 بدايه 45000 www. 8006006 alwataneya.ae (2_7)

كيا كادينزا 2011 خليجي 80000كم ابيض رنقات 19 مطلوب 42000 استعمال سيده 0508959993 (2_7)

للبيع نيسان صني 2008 لون ذهبي للاتصال 0504556575 (7_2)

نشتري سيارات

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب نقدا. للاتصال: 0506777526 (1_13)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب والبيك اب والديزل والبترول نقدا. للاتصال: 0566392221 (4_2)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومه وسكراب 0503399591 (5_3)

نشتري جميع السيارات بأعلى وافضل اسعار السوق نقدا 0501173500 ابو زايد (3_17)

نشتري السيارات المستعملة والمعطلة والمدعومة بأعلى الأسعار 0505454537 (3_5)

تأجير سيارات

أوتوسيست لتأجير السيارات والليموزين بدبي، جميع انواع السيارات الفخمة والرياضية والمتوسطة والعائلية والصغيرة. للاتصال: 043377877 ـ 0557700088 (5_11)

أرقام سيارات

K DUBAI

للبيع رقم احادي مميز الفجيرة M2 بسعر 1,800,000 درهم. للاتصال: 0503900980 (2_8)

تأمين سيارات

تامين السيارات عل 0561188331 0556400933 (2_5)

عقارات

للايجارعدد 3 شبرات في ام القيوين منطقة ام الثوب (للتخزين) مساحة الشبرة 2500 قدم مربع للتواصل : 0527888710 (2_30)

للبيع بناية بالشارقة منطقة القاسمية ارضي + 7 تتكون من 28 استوديو و44 غرفتين وصالة و4 مواقف ومحلين الدخل السنوي 2,615,000 درهم (الدخل 9٪). للاتصال: 065723322 ـ 0502400999 (2_20)

ارض تجارية بمصفوت على الشارع العام ارضي محلات 3 طوابق بسعر مغري. للاتصال: 0557097777 (2_10)

نبيع ونشتري بنايات في دبي بدخل من 8٪ الى 10 ٪ من الملاك والى الملاك فقط 9077745/050 سيف الكعبي/9077745 سيف الكعبي (2_16)

ستاندرد للعقارات شركه ذ.م.م تأسست عام 1998 مسجله في التنظيم العقاري برقم 421 تخصص في الاشراف الإداري وتطوير الإستثمارات العقاريه الوساطه في بيع وشراء وتأجير جميع أنواع العقارات للتواصل البريد الالكتروني STANDARD.R.S@GMAIL.COM هاتف 04_2513222 موبايل 050_5050411 (حسن) (1_5)

ارض زراعية للبيع في منطقة المثلوثه في راس الخيمه المساحه 500000قدم مربع. 0506505045 (2_5)

ارض زراعية للبيع في منطقة الحيل في راس الخيمه مساحتها 249054,98قدم مربع. 0506505045 (5_2)

للبيع بناية في نايف موقع ممتاز شارع رئيسي ارضي وميزانين و3 طوابق الايجار الاجمالي 795 ألف درهم مطلوب 16,5 مليون. للاتصال: 0502558448 (3_5)

للبيع سكن عمال في منطقة محيصنة الثانية يتكون من 30 غرفة مؤجرة سنويا 936 ألف درهم مطلوب 7 مليون. للاتصال: 0502558448 (3_5)

ترخيص مؤسسة التنظيم العقاري رقم (87) أرقام الوسطاء 1107_1108_1109_32687 متخصصون في بيع وشراء وإيجار العقارات 0558711151_0552866866_0509113618 E-mail: city92000@yayoo.com (2_7)

اراضي سكنية تصريح فلل ند الحمر/ المزهر/ الورقاء/ الخوانيج/ محيصنة 3 0558711151_0552866866_0509113618 (2_7)

بنايات صغيرة بهور العنز وبورسعيد والمطينة من 5,5 مليون إلى 15 مليون 0552866866_0558711151 _ 0509113618 (2_7)

بنايات سكنية بالنهدة الثانية من 65 مليون إلى 110 مليون والورقاء من 35 مليون إلى 45 مليون 0552866866 _ 0558711151 _ 0509113618 (2_7)

اراضي تجارية تصريح بنايات بالنهدة والورقاء والقصيص الصناعية 0558711151 _ 0552866866 _ 0509113618 (2_7)

ارض فضاء للايجار موقع مميز في منطقة القوز بالقرب من الخيل مول مساحة 40000 قدم مربع للاتصال: 050_4519601 / 050_4594532 (2_6)

للبيع فندق 4 نجوم قريب عال فيستفال سيتى ومطار دبى الاتصال للجادين فقط. 0509174488 (2_5)

للبيع اراضي وفلل في المزهر والمحيصنة وند الحمر ومردف والورقا 0509688033 (5_2)

للبيع بنايات في البرشا باسعارتبدا من 50م بدخل جيدوحالةممتازة0509688033 (2_5)

مزارع للبيع او للإيجار 1.مزرعة دواجن في سويحان المساحه 200الف متر مربع فيها ماء وكهرباء 2. مزرعة ابقار في سويحان للإيجار المساحه 200 الف متر مربع الماء والكهرباء متوفر 3. مزرعة مواشي للبيع في سويحان بها ماء و كهرباء ومجهزه للمواشي والمساحه 200 الف متر مربع ومزارع اخرى ت: 0503630112 (2_5)

للبيع بنايه بالورقة الأولي جديده 35مليون.اخري 38مليون. بنايه بالبرشاء الأولي 45مليون والنهده الثانيه100مليون واخري 60مليون.وبنايه بنايف 65مليون وهور العنز10مليون _ 0504557890. 0557777200 (2_5)

للبيع والاستثمار أرض تصريح مول طريق العين للإستفسار القدس للعقارت042627620 (5_2)

للبيع بنايه فى عيال ناصر مساحة 3000 قدم عباره عن 12 محل + 22 استديو. 0567243041 (5_2)

مزرعة بدبا الفجيرة قريبة من البحر فيها شاليه مطلوب 1,2 مليون 0506406088 (2_5)

للبيع ارض فى المرر مساحة 4771 قدم تصريح محلات + 4 طوابق. 0567243041 (2_5)

للايجار أرض صناعيه في الشارجه منطقة الصجعه 0506186262 (2_6)

للبيع بنايات في النهده مؤجرات بي دخل علي 72 م و100مليون 0509554655 (2_7)

ارض في ام الشيف و الجميرا و ام سقيم 15000قدم ،30000 قدم 0509554655 (2_7)

للبيع 11500قدم بالورقاء الثالثه تصريح 2فيلا 0557777200 0504557890 (2_7)

للبيع 2400قدم بفريج المرر تصريح محلات +4..+بنايات. 0504557890 (2_7)

15000قدم بالمزهر الاولي +فيلا 7غرف.واخري5غرف دورين. 0504557890 (7_2)

للبيع 6200قدم بأم سقيم تصريح فيلا ثاني قطعه من شارع الجميرا. 0504557890 (2_7)

للبيع بنايات بفريج المرر هورالعنز نايف البدع والنهده دبي وأراضي تجاريه وسكنيه أنحاء دبي 0504557890 ..0557777200 (2_7)

للبيع 27000قدم و38000قدم بالخوانيج الأولي +60000قدم بالخوانيج شارعين أمامي وخلفي. 0504557890 (2_7)

للبعض 20الف قدم بالممزر دبي تصريح فيلا 0504557890 _ 055777700_ (0504557890 (2_7)

للبيع أراضي تجاريه بالخليج التجاري مواقع مميزه 0557777200 (7_2)

.للبيع 11500 قدم بالورقاء 3 و17000قدم بالورقاء 3. 0504557890 (7_2)

للبيع بنايه بالورقة الأولي جديده 35مليون.اخري 38مليون. بنايه بالبرشاء الأولي 45مليون والنهده الثانيه100مليون واخري 60مليون.وبنايه بنايف 65مليون وهور العنز10مليون _ 0504557890. 0557777200 (2_7)

مزرعة للبيع في العين منطقة غمض فيها فيلا للاتصال 0504556575 (2_7)

للبيع ارض سكنية في الياسمين بعجمان خلف حديقة الحميدية من المالك مباشرة 0504455342 (2_8)

بيع بالبدع بنايه دخل 10٪ ـبيوت تصريح بنايه ومجمع فلل-فيلا بالحضيبه. 0502676181 (8_2)

للبيع مستودع ضخم في جبل علي الصناعية 43 الف قدم يصلح لجميع الانشطة 13مليون 0505991757 _ 0529292395 الماسة الزرقاء للعقارات Www.mz_ realestate.com (2_8)

للايجار بناية في الشارقة مويلح عدد استديوا 33 لسكن موظفين السعر 676 الف الماسة الزرقاء للعقارات 0555807100 _ 0505991757 Www.mz_realestate.com (2_8)

للبيع بناية في دبي النهدة ارضي + 12 غرفتان و صالة 84 مفروشة الدخل السنوي 9 ٪ على الشارع الرئيسي عمر بناية 6 سنوات يوجد تصريح شقق فندقية السعر 69 مليون الماسة الزرقاء للعقارات 0555807100 _ 0505991757 Www.mz_realestate.com (2_8)

مطلوب عقارات

مطلوب للشراء عقارات من الملاك. للاتصال: 0556672045 واتساب - اوتار للوساطة العقارية مكتب 779 ريرا 22599 (3_27)

مطلوب بنايات وفلل للبيع في دبي 0556766669 (2_7)

مطلوب عقارات

مطلوب من الساده الملاك مباشره بيوت وأراضي فى جميع دبى. 0567243041 (2_5)

مطلوب بنايات للإيجار في دبي. فارس دبي للعقارات. 0507781616 (2_5)

مطلوب بدبي(بيع وايجار) من الملاك والورثه اراضي بيوت بنايات فلل و مجمع. 0502676181(8_2)

محلات للبيع أو للايجار

للبيع بسعر مغري لعدم التفرغ كراج في منطقة ديرة بدبي يعمل بشكل ممتاز مع الرخصة والعمالة. للاتصال: 0527733395 (2_30)

للايجار مكاتب في دبي منطقة المطينة - ديرة. للاتصال: 0506450781 (2_18)

عيادة اسنان للبيع بمركز تجاري مميز رخصة 25 سنة دون انقطاع للتفاوض الاتصال 0506456607 (2_10)

مكاتب للإيجار دبي ديره شامله كل الخدمات مجانا والموقف مجانا أطلاله مميزه وتخليص جميع المعاملات مجانا على مدار السنه وتسهيلات بلدفع تصل الى 12 دفعه مساحه المكتب 250 قدم السعر 65 الف سنوي .0508987057 (2_9)

للبيع مطعم مندي منطقة القصيص موقع ممتاز الدخل ممتاز مواقف متوفرة. للاتصال ابومنصور: 0555366606 (2_8)

مكاتب للايجار في دبي ديره شامل كل الخدمات مجانا وموقف مجانا.0508987057 (2_8)

للبيع ملحمة في الشارقة شارع الميناء بكامل معداتها. للاتصال: 0567715766 (2_20)

إرسل رسالة نصية إلى 4322

واحصل على إعلان 70 حرفاً فقط بـ 35 درهما لأربعة أيام

محلات للبيع أو للايجار

مطلوب فلل وبيوت وبنايات و اراضي سكنيه وتجاريه في دبي من الملاك للشراء. للاتصال: 0508811115 (2_20)

محلات خياطه للتاجير في مركز مصممات .ايجار يبدا من 25000 سنويا شامل الخدمات والكهرباء ومواقف مجانيه.الشارقه طريق الرولـه-عجمان هاتف 0506301536 (2_8)

للبيع او التنازل كراج سيارات كبير في القوز مجهز بالكامل التنازل يشمل الأجهزه و الديكور و الموظفين و الرخصه التجارية و العقود و دخله ممتاز جدا قريب من وكاله النيسان ـ شارع الشيخ زايد للجادين فقط و للاستفسار : 0509993804 (2_5)

للايجار مكتب 13,000 قدم مربع.دبي الخليج التجاري(بزنس بي) بجوار محطة المترو للجادين فقط 00971527619355 (5_2)

محلات تجاريه في دبا من المالك مطلوبه فيها ب 200الف اتواصل 0502342444 (2_6)

كافيتريا كافي قائم للبيع بالمترو دبي للتواصل 0558401888 (6_2)

للبيع مركز لتجميل (صالون) نسائي دبي 0561443966 (7_2)

للبيع او المشاركة شركة صناعية قائمة في جبل علي الصناعية -قريبة من موقع اكسبو دبي -للجادين فقط -الاتصار على 0555818900 (2_8)

للبيه مطعم بالكرامة مع الرخصة. للاتصال: 0551887272 (2_12)

شقق فندقية

للإيجار بجانب صحاري سنتر حدود دبي شقق مفروشة فرش راقي وإنترنت بعقد سنوي من المالك غرفة وصالة (برج سمايا) 065302000 - 0507232210 - 0508656899 (2_5)

شقق للبيع أو للايجار

للإيجار شقق بالتعاون والخان والنهدة والقصباء والقاسمية وغيرها غرفة وغرفتين وثلاثة من المالك بدون عمولة 065520777 - 065558999 - 0507232210 - 0503801077 (2_5)

بأقل بكثير من سعر السوق امتلك شقتك الفاخرة على مدخل دبي مول مباشرة، شقق رحبة للعائلات وفرصة للمستثمرين، تصميم ذكي ودفعات مسهلة جدا 70٪ عند الاستلام، السعر الافتتاحي لمدة محدودة. للاتصال: 0509800119 (2_16)

شقة بالشارقة منطقة التعاون 3 غرف وصالة ومخزن مفروشة ومطبخ مجهز بـ 950,000 درهم. 0558711151 ـ 0509113618ـ 0552866866 (2_7)

للبيع بنت هاوس نخلة جميرا مطل ع البحر وشقق ف موتر وسبورت ستي والسيلكون. للاتصال: 0508811115 (3_10)

للبيع بمكة المكرمة غرفه فندقية بفندق ريحان روتانا إطلالة جزئية على الحرم الشريف السعر المطلوب 1,700,000 درهم. للجادين فقط الاتصال على الهاتف 0507762320 (5_2)

للسكن والتملك الحر والاستثمار في دبي، للبيع شقق،بنظام التقسيط من المالك مباشرة بدون عمولة 00971527388111 (5_2)

للسكن والتملك والاستثمار في دبي، السيليكون عائد سنوي 10٪ 00971527619355 (5_2)

فلل وشقق سكنية واستثمارية باسعار رائعة من داماك العقارية في مشروع اكويا اكسجين ومشاريع أخرى في دبي . للمعاينة والشراء 0508822157 (2_6)

للإيجار شقه في واحة دبي للسيليكون غرفتين في بناية جديدة 0559253326 (2_7)

للبيع غرفتين وصالة في دبي مقابل القرية العالمية بسعر 867 الف درهم 00971527619355 (8_2)

للبيع شقة 4غرف نوم في الشارقة اطلالة مباشرة علي واجة المجاز المائية مساحة 3750 قدم مربع في الطابق36 للجادين 00971527619355 (8_2)

استوديو مغري للايجار بدبي موقع مميز جيم مسبح باركن للتواصل 0528009137 (2_9)

فلل وبيوت للبيع

أبروفد :مكتب معتمد من دائرة الاراضي والاملاك بدبي لتسجيل واصدار الملكيات للأراضي والفلل والشقق بدبي للاتصال 042281818 (2016_5_29)

لا للايجار بعد اليوم، امتلك شقتك الآن في قلب دبي بموقع مميز وسط منطقة برج خليفة فقط بـ20٪ الآن وباقي الـ80٪ على 3 سنوات بدون فائدة من تاريخ انجاز المبنى. الانجاز خلال اربعة اشهر، خيار التمويل متوفر. للاتصال: 0509800119 (2_16)

للبيع فلل ملكية فاخرة مقابل دبي مول لاصحاب الذوق الرفيع، تشطيبات سوبرديلوكس، تفضلوا بزيارتنا لمعاينة الجودة، مخططات تناسب جميع الاذواق، اختر التشطيبات والتصميم بنفسك، ابتداء من 14 مليون درهم. للاتصال: 0509800119 (2_16)

للبيع بيت عربي في الرا شديه 3600 قدم 0506511003 (8_2)

للبيع بيت عربي في السطوه مصرح فيللتن 2500 قدم 0506511003 (2_8)

فلل سكنية بالمزهر والورقاء ومحيصنة 1 ،3 وند الحمر. 0552866866_0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

بيوت عربية تصريح فلل وبنايات بهور العنز- المطينة 0552866866 ـ 0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

مجمعات فلل بمردف وفلل مستقلة بالمزهر والورقاء والخوانيج وند الحمر 0552866866_0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

مجمع فلل بمردف 2 و3 و4 و5 و6 0552866866_0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

للبيع مجمعات فلل في جميراوام سقيم والبرشا ومردف وسيط 26750 اتصل 0509688033 (2_5)

للبيع فيلا فاخرة بالخوانيج الاولي20الف قدم 6غرف نوم ومجلس وصالتين وملاحقة خارجيه. 0504557890 (5_2)

للبيع فيلا فاخرة بالخوانيج الاولي20الف قدم 6غرف نوم ومجلس وصالتين وملاحقة خارجيه. 0504557890 (2_5)

للبيع فيلا بندالحمر 15000قدم دور ارضي4غرف +مجلس +صاله+ملاحق خارجيه. 0504557890 (2_5)

للبيع فيلا جديدة بالمزهر الأولى طابقين المساحة 15000قدم 5 غرف وصالتين ومجلسين ومطبخين تحضيري وملاحق غرفة خادمة غرفة سايق مطبخ مغسلة مطبخ خارجي ومخازن بسعر مناسب 0551148482 (2_5)

للبيع فلل في دبي،الاساطير السكنية مقابل القرية العالمية مساحة تبدء 5000قدم حتي 12000 قدم، للجادين فقط 00971527388111 (2_7)

للبيع فيلا في البرشاء 6 غرف (8مليون) وفيلا في ام الشيف 0509554655 (2_7)

للبيع بيت عربي بأم سقيم 6400قدم بأم سقيم الأولي ثاني قطعه من البحر موقع مميز. 0504557890 (2_7)

للبيع بيت عربي بالسطو مؤجر 200الف سنوي. 0504557890 (2_7)

للبيع 2فيلا دور أرضي بمردف +مجمع 6فلل +4فلل وفلل مستقله بندالحمر والورقاء والمزهروالخوانيج. 0504557890 (2_7)

فيلا اللبيع البرشاء 2 6 غرف + مجلس + ملحق 0557141214 (2_8)

للبيع فيلا جديده في المزهر مساحة الارض 15 الف قدم / 6 غرف نوم ماستر + صالتين + مجلس + مطبخ داخلي + مطبخ خارجي + ملحق + غرفه للسائق غرفه للخدم / 6536999/050 (2_9)

فلل وبيوت للايجار

فيلا للإيجار البرشاء جنوب الاولى جديده طابقين 5 غرف 220 الف سنوي 29738 وسيط 0506531887 (2_7)

للايجار فيلا جديدة في ابو هيل تصلح لسكن موظفين عدد الغرف 8 عدد الحمامات 9 يوجد مخزن السعر 360 الماسة الزرقاء للعقارات 0554743992 ـ 0505991757 ـWww.mz realestate.com (2_8)

مطلوب بيوت وفلل

مطلوب فلل وبيوت وبنايات و اراضي سكنيه وتجاريه في دبي من الملاك للشراء. 0501357000 (3_10)

مشاركة بسكن

مطلوب شباب ملتزم للمشاركة في سكن في أبو هيل دبي 0507274661 ـ 0555175072 (2_8)

مطلوب فتاة موظفة للمشاركة بسكن راقي ونظيف بالتعاون مقابل سفير مول. 0528756477 (8_2)

طلب عمل

متخصص multimedia وسائط متعددة خبرة في هذا المجال يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0508980241 (2_15)

طبيب اسنان سوري خبرة 20 سنة حاصل على (MOH) و (DHA) اقامة سارية يبحث عن عمل مناسب للاتصال: 056_3111531 (1_30)

جزائري سكيورتي او سائق او مرافق يبحث عن عمل. للاتصال: 21366545206+ (2_20)

مهندس كهرباء خبره 5 سنوات بالمقاولات إنشاءات+طرق+أنفاق ت: 0553119235 (1_28)

مدير موارد بشرية عربي خبرة 20 سنة في الفنادق و شركات متنوعة اقامة قابلة للتحويل 0508341138 (1_28)

سوري جامعي خبرة 15 سنة بالمحاسبة والإدارة دبي 0567791766 (1_28)

شاب عربي يجيد الكمبيوتر و الاعمال الاداريه خبرة جيدة بتسويق و حجز الفنادق يطلب عمل مناسب 0566394577 (1_28)

شاب عربي لديه رخصة قيادة شاحنه يجيد الانجليزية والهنديه يبحث عن عمل. 0558018220 (1_28)

محامي مصري حديث التخرج خبره سنتين بمصر في مجال المحاماه زياره هاتف 0505236634 (1_28)

رئيس حسابات مصري-برامج محاسبيه و حسابات ختاميه-ميزانيات-خبره بالدوله. 0557722127 (1_28)

مساعد شخصي مصري- 40عام- حسابات-سائق-مساعدة الاطفال بالتعليم-8س بالدوله. 0555533935 (1_28)

اردني ماستر موارد بشرية خبرة 12عام يبحث عن وظيفة اشرافيه او اكاديمية 0502833893 (1_28)

مهندس مدني خبره 17 سنه خريج جامعة قاريونس سنة 1998. 0568863168 (1_28)

محامي مواطن مقيد في جدول غير المشتغلين يطلب عمل براتب في إحدى مكاتب المحاماة بدبي 0504550341 (1_28)

سائق افغاني خبرة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0551183247 (1_28)

مصمم جرافيك سوداني مقيم يجيد برامج (اليستريتور، فوتوشوب، انديزاين، افتر افيكت، والطباعة) ت:0551850911 (1_29)

سوداني بكالريوس تربية رياضية مدرب كرة وسباحة زيارة يرغب في عمل0506025607 (1_29)

مديرة موارد بشرية خبره 10 سنوات بالدوله تبحث عن عمل 0562516166 (1_29)

مدير إداري ، خبرة طويلة في الدولة بإدارة شؤون الموظفين و إدارة الجودة الشاملة و المالية و علاقات العمل. 0506434798 يطلب عمل . (1_29)

مهندس اتصالات سوداني زائر خريج 2015 خبره هواوي ricssong صيانه وتركيب. 0521730850 (1_30) (1_30)

محاسب خبرة 6 سنوات مع اقامة دبي يبحث عن عمل مناسب للاتصال: 050_1763629 (2_2)

شاب مصري خبرة في المبيعات زيارة انجليزي كمبيوتر يطلب عملا مناسبا ت 0564595700 (1_30)

شاب مصري دراسات اسلامية شعبة حديث ودبلومة عامة في التربية يطلب عملاً مناسباً للاتصال: 055_2927405 (1_31)

شاب مصري بكالوريوس تربية شعبة تكنولوجيا التعليم متخصص في اعمال الفوتوشوب ـ الطباعة ـ ادخال البيانات ـ وإصلاح وصيانة الحاسب الآلي يطلب عملاً مناسباً 056_4259448 (1_31)

محامي اماراتي مرخص جاهز للعمل في دبي 050_4703988 (1_31)

يمني مندوب علاقات عامه خبره 10سنوات راتب لايقل عن 7500د 0507788279 (1_31)

سائق ليسن خفيف خبره بطرق الدوله اقامه ساريه مستعد لأي عمل مناسب 056_3896758 (1_31)

سائق خفيف خبرة 18 سنة للاتصال: 055_1961717 (1_31)

اداري وخبرة في الموارد البشرية داخل البلد، يمتلك رخصة قيادة وسيارة ت: 0562257242 (1_2)

Admin& accounts assist. 4 years experience in UAE Visit Visa 0562019620 (2_1)

خريجة الاقتصاد القياسي و الإحصاء خبرة 9 سنوات بالدولة 0561496976 (2_1)

سوداني يحمل دبلوم محاسبه خبره 3سنة داخل الدوله+رخصة قياده يبحث عن عمل 0557372007 (2_1)

إرسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على

إعلان مُلون

فقط بـ 20 درهم

ليوم واحد

طلب عمل

مندوب خبرة فى تخليص معاملات الحكومية 10 سنوات داخل الدولة 0501815936 (2_2)

مصرى ليسانس قانون جامعة الأزهر محام غير ممارس يطلب عمل مناسب0555574340 (4_2)

مندوب علاقات عامه له خبره بتخليص المعاملات الحكوميه والدوائر الاقتصاديه والبلديات. 0503434420 (2_4)

طباخ عربي ،16 سنة خبرة في الدولة 0502044363 اطلب هذا الرقم. 0502044363 (2_4)

مهندس مدني خبرة 10 سنوات عراقي الجنسية فيزة زيارة يبحث عن عمل. للاتصال: 0569488733 (2_4)

سائق مصري 36سنه خبره بالدوله يبحث عن عمل سائق لدي عائله 0567127284 (2_4)

مدقق حسابات ومدير حسابات ماجستير خبرة فى العقارات- فنادق -مقاولات-مدارس- مستشفيات -جامعات -استيراد وتصدير0562604051 (4_2)

باكستاني خبرة بالمحاسبة 3 سنوات يبحث عن عمل وسنة في مجال الادارة. للاتصال: 0557526082 (2_5)

مصري مندوب علاقات عامه اقامه خبره 9 سنوات داخل الدوله ليسن وسياره موبيل 0501732277 (2_5)

مهندس مدني خبرة اكثر من عشر سنة و ليسن هاتف 0555077463 (2_5)

Driver , with 4 years UAE exp.& valid UAE D/L ,English Arabic & Hindi speaking, seeks job. Call 0557236491. (5_2)

مهندس زراعي سوداني خبره. اقامه قابله للتحويل.ليسن للتواصل0567280819 (5_2)

محامي مصري حديث التخرج خبره سنتين بمصر في مجال المحاماه زياره هاتف 0505236634 (5_2)

سوداني إدارة أعمال خبره 11 سنة في دبي مجال الشحن والإدارة 0526695505 (2_6)

سائق خبرة بالدولة ليسن خفيف يبحث عن عمل. للاتصال: 0551183247 (2_6)

مبلط سيراميك مصري يبحث عن عمل براتب مجزي خبره 18عام تاشيره سياحه 0524067211 (2_6)

مهندس الكترونيات طبية حديث التخرج زيارة يطلب عمل ت 0504557886 (2_6)

مهندس مصري صناعي/ميكانيكي شهادة PMP متخصص في التطوير المستمر والجودة والسيفتي الاتصال على 0504039089 (6_2)

شاب سوداني مقيم جامعي+ليسن دبي+إقامة قابلة للتحويل يرغب بعمل0509036186 (7_2)

مهندس معماري خبرة 8 س بالدولة اتوكاد ،ريفيت، فوتوشوب ليسن 0505650032 (2_7)

سائق باكستاني رخصة خفيف خبرة 8 سنوات يبحث عن عمل. للاتصال: 0551961717 (2_7)

محاسب خبرة 10 سنوات منهم 3 داخل الدولة يتقن الانجليزية كتابة وقراءة ورخصة قيادة. للاتصال: 0509253551 (2_7)

مهندس معماري خبره داخل الدوله وليسن إماراتي 0504991479 (2_8)

سائق يبحث عن عمل. للاتصال: 0502108202 (2_8)

شاب لبناني خبرة بالدولة يبحث عن عمل في مجال المبيعات 0554055611 (2_9)

خدمات تعليمية

مدرس خبرة 25 سنة بالرياضيات والفيزياء والكيمياء والاحياء والجيولوجيا تقوية للمرحلة الثانوية ولجميع المواد للمرحلتين الابتدائية والاعدادية بطريقة سهلة ومبسطة. 0507676048 (6_2)

دروس تقوية عربي وفرنسي جميع المستويات طوال ايام الاسبوع. للاتصال: 0557279617 (4_2)

محاسب سوداني يبحث عن عمل مناسب ، كمبيوتر + ليسن 0501782343 (2_7)

متخصص منهاج امريكي رياضيات وعلوم وانجليزي ت: 0502605966 (2_4)

مدرس تأسيس لغة عربية معالجة ضعف القراءةوالكتابةتدريس المرحلة الابتدائية. 0509168926 (4_2)

معلم خبرة بتحفيظ القرآن وتجويده وتدريس اللغةالعربيةوالتربيةالإسلاميةوالمراجعات النهائيةوعلاج ضعف قراءةوكتابةونحو جميع الصفوف 0502177923 (4_2)

مدرسة تأسيس لغة عربية للمرحلة التأسيسية وتقوية القراءة والكتابة صباحاً 0555290860 دبي (4_2)

متخصص إنجليزي خبرة تدريس منهاج أمريكي منهاج شويفات هاتف 0509801709 (2_4)

متخصص رياضيات وسات وفيزياء وكيمياء امريكي وزاري وجامعي. 0509580051 (2_4)

خبيرة في تدريس التوفل والايلتس ومواد اللغة الا نجليزية لطلاب الجامعات واعداد الابحاث والرسائل في مدينة العين 0561083400 (2_4)

متخصص لغة انجليزية وجميع المواد خبرة منهاج حكومي و بريطاني. 0555612682 (2_8)

محفظ قران حاصل على شهادة خبره واجازه في التجويد. 0501706829 (5_2)

مدقق لغوي للبحوث والدراسات والكتب والمجلات والنشرات... للاتصال: 0503688445 (2_10)

متخصص لغة انجليزية وجميع المواد خبرة منهاج حكومي و بريطاني. 0501692429 (2_5)

تعليم السباحه للاطفال للاتصال 0509243012 بوعبدالله (6_2)

متخصص لغةعربيةوجميع الموادومتابعة الواجبات. 0509744013 (2_6)

استاذة اولى رياضيات كل المراحل والكليات والمناهج. 0553477172 (2_7)

معلمة عربية لتدريس اللغة الإنكليزية لكل المراحل و العربية و جميع المواد للأطفال، يرجى الإتصال على 0507208447 (2_7)

مدرس رياضيات خريج أمريكا خبرة مختلف المناهج كافة المراحل 0529678013 (2_8)

مدرس متخصص لغةعربية وجميع المواد وصعوبات التعلم والمتابعةخبرة2سنة. 0565756676 (2_9)

مطلوب موظفين

مطلوب طباخ يجيد الاكلات الاماراتية للعمل في منزل. للاتصال: 0506256060 (2_10)

مطلوب سكرتيرة تجيد العربية و الفارسية، دوام جزئي. راتب 3000، دوام من 9:00 الى 13:00 كفالة الزوج او الأب، للتواصل 0551361244 (2_2)

مطلوب محاسبه خبره في مراسلات في اللغة الانكليزية Nour.fakhoury1985@live.com (2_3)

مطلوب موظفات لمطعم ومقهى بالفجيرة يرسل cv a77.uae@hotmail.com 7800082/050 (2_4)

Looking for a manager for two male barber shops at sharjah 0503667355 (2_4)

مطلوب لجهة إعلامية: 1- صحفي. 2- مصور فوتوغرافي وفيديو محترف. 3- مصمم. 0555221133 (2_4)

مطلوب موظفين اصحاب خبرة داخل دولة الإمارات فى مجال بيع وشراء العقارات للعمل فى شركة وساطة عقارية بدبى : info@ibuildre.com 0552023506 (2_4)

مطلوب مندوبين مبيعات لديهم رخصة قياده إرسال السيره بالفاكس 067488374 (2_6)

مطلوب محرر أخبار لغة عربية ويجيد ترجمة الأخبار باللغة الإنجليزية. يرجى ارسال السيرة الذاتية الى joboppos@gmail.com (2_6)

مطلوب سيدات عربيات وفلبينيات ذوات خبرة للعمل في صالون نسائي ـ الشارقة ت: 0554324432 (2_6)

مطلوب مدير عام لشركة توصيل خبرة 3 سنوات للتواصل 0505269999 (2_6)

مطلوب موظف او موظفة مبيعات ذات خبرة في مجال الاضاءة. للاتصال: 0558884367 (7_2)

مطلوب معلم و طباخ عربي للمناقيش و المعجنات و البيتزا للعمل في دبي للتواصل: 0504242627 (2_7)

مطلوب مدربة رياضه متخصصه في الايروبيك والرقص الشرقي والزومبا للعمل في خورفكان . 0526323336 (2_7)

مطلوب موظف سكرتير يحمل رخصة قياده وخبره داخل الدولة. 0569331468 (2_7)

مطلوب طبيبة أخصائية نساء وولادة مطلوب طبيب أو طبيبة جلدية الإتصال على الرقم 0557850735 (2_12)

مطلوب فورمان لشركة ديكور في عجمان ذو خبرة في الدولة 0506708887 (2_8)

متفرقات

مطلوب بناء مسجد كرفان مؤقت حسب المواصفات في أبوظبي 0504437740 (2_29)

للبيع عدة نشاط صرافه بمحل ونشاط بدون محل ونشاط مقاولات ونشاط سفروسياحه. 0502291213 (2_5)

للاستثمار رخصة تجارة عامة استيردا وتصدير في عجمان عمرها 6 سنوات. للاتصال: 0505029237 (2_10)

وكيل خدمات مواطن لجميع الرخص التجارية وتأسيس الشركات في دبي 0502337098 (2_6)

مطلوب شريك أو ممول بنسبة ربح23_27٪لدينا عقود 0558154817 (2_7)

مطلوب مستثمر للتوسع في اعمال أكثر الشركات الصناعية ربحاً وأفضلهم ادارةً في دبي ، للجادين فقط يرجى الاتصال على 055- 6258925 (2_7)

للحصول على دخل شهري عالي وزيادة راس المال المستثمرون الاكارم الرجاء اتباع الخطوات الآتية payza.com : اولا الذهاب الى موقع لفتح حساب به ثانيا : ضرورة وجود ثالثا : ان . gmail بريد إلكتروني من خاص بك IP address يكون لديك . رابعا افتح هذا الرابط الالكتروني و ابدأ عملية التسجيل في الموقع : https://trafficmonsoon.com/?ref=Edwards المزيد من 2000 المعلومات الرجاء مراسلتنا على البريد الاكتروني edwardoon@gmail.com (2_8)

خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم الحسابات بأحدث برامج المحاسبة الأمريكية مع التقارير شهريا. 0501858343 (2_26)

خدمات رجال أعمال

اكسبرس لخدمات رجال الأعمال لدينا خبرة طويلة بمجال تأسيس الشركات الكبرى السياحية والتجارية والصناعية والمهنية للمستثمرين الجدد بإمارة دبى والإمارات الاخرى و بالمناطق الحرة مع توفير الكفيل أو وكيل خدمات مع تخليص جميع الإجراءات بفترة قصيرة بالدوائر الحكومية لغاية تثبيت الإقامة كما لدينا طباعة الهوية والفحص الطبى و طباعة عقود تأسيس الشركات (عربى ـ إنجليزى) العنوان : شارع آل مكتوم - مبنى فندق الكونكورد برج مكاتب ام ام تاور - محل ارضى رقم 2 ومكتب : 1401 - ديره رقم الهاتف الثابت : 042277770 رقم الموبايل : 0509222901 البريد الإلكترونى: ebstyping@gmail.com (3_14)

خدمات رجال أعمال

الغزال لخدمات رجال الاعمال بإدارة إمارتية شركتنا معتمدة من دائرة التنمية الإقتصادية بدبي لتوفير خدمات اصدار الموافقة المبدئية وحجز وتجديد الإسم التجاري وتجديد الرخصة التجارية ولدينا خدمات تاسيس جميع انواع الشركات مع توفير الكفيل ووكيل الخدمات المواطن وحفظ حقوق المستثمرين بعقود قانونية مع خدمة طباعة المعاملات وتخليصها في الدوائر الحكومية . ديرة شارع ال مكتوم ، فندق كونكورد الامارات ، برج إم إم تاور مكتب 1001 ـ 0559555510 - 04_ 2220143 (2017/1/11)

خدمات أسهم

للبيع الأسهم جمعية الإتحاد عدد 2000 سهم ب 90 درهم 055_9933322 (2_5)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 88 للسهم. 0503130304 (2_5)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية88 للسهم. 0508800993 (2_5)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية89 للسهم. 0504644401 (2_5)

مطلوب اسهم جمعية ألاتحاد التعاونية87 للسهم. 0507222206 (2_5)

مطلوب اسهم جمعية اتحاد بسعر89 لسهم 0503444463 (2_6)

للبيع أسهم جمعية الإتحاد عدد 3500 سهم ب 90 درهم الاتصال على 055 99 3322 (2_6)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية89 للسهم. 0504644401 (2_7)

مطلوب اسهم جمعية ألاتحاد التعاونية87 للسهم. 0507222206 (2_7)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية88 للسهم. 0508800993 (2_7)

المبوبة SMS البيان
SMS CLASSIFIED sms

Sms 4322
اتصالات ـ دو
35 درهما لمدة 4 أيام (لون أسود)

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات
- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر

خدمات أسهم

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 86 للسهم. 0503130304 (2-7)

للبيع أسهم جمعية الاتحاد التعاونية السعر 88 للاتصال 0562980001 (2-8)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر 89 للسهم 0523491958 (8-2)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد بسعر 87 للسهم 0508090181 (8-2)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد اي كمية بسعر 056624312186 (2-8)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد اي كمية بسعر 86 لسهم 0566243121 (2-8)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر 89 درهم 0508080836 (8-2)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر 89 درهم للسهم 0508080835 (2-8)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر 88 لسهم 0501006399 (8-2)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد بسعر 85 للتواصل 0508738348 (2-8)

مطلوب اسهم جمعية اتحاد بسعر89 للسهم 0503444463 (2-8)

للبيع أسهم جمعية اتحاد بسعر 89 للسهم 0508432223 (8-2)

لبيع و شراء اسهم جمعية الاتحاد التعاونية وجمعية الامارات 0506551779 (2-8)

استقدام عمالة

مكتب خدمات عامة و استقدام من المغرب. مرحبا بالتعامل عبد الكريم 00212666121998 واتساب 0565858957 (7-2)

خدمات أفراح وتجميل

دلة الإمارات.مقهويين ومقهويات ولقيمات مجانا سنوي وشهري ويومي ت 0558545758 0563866601 (3-3)

للبيع فستان زفاف جديد رقم التواصل 0555455525 (8-2)

نقل وتغليف أثاث

الطريق الفضي لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف داخلي وخارجي بأفضل الاسعار. للاتصال سعيد: 0558811447 - 0508780340 (3-1)

مؤسسة يعقوب السركال لنقل الاثاث، تركيب وتغليف جميع انواع الاثاثث مكاتب منازل فلل بأسعار مناسبة. للاتصال: 0557373661 (2-20)

حيدر لنقل الاثاث. فك وتركيب وترحيل وتغليف داخلي وخارجي. نشتري اثاث بيت كامل. للاتصال: 0505198461 (2-23)

بيع وشراء أثاث مستعمل

البرج الذهبي للاثاث المستعمل، نشتري اثاث مكتب مستعمل وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال محمد: 0503474277 (2-29)

شمس الفجر للاثاث المستعمل، نشتري اثاث مكتب مستعمل وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال خالد 0508556196 (2-25)

القصر العالي للاثاث المستعمل، نشتري اثاث مكتب مستعمل وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال محمد رمضان: 0505649371 (3-5)

كاميرات مراقبة

كاميرات مراقبة للفلل والشركات، سماعات داخل الفلل وستلايت وانتركوم (مرخصون من الشرطة). للاتصال: 0507850687 (2-5)

مقاولات وبناء

شركة إل بي سي إنترناشيونال لمقاولات البناء تقدم عروض هائلة لإتمام مشاريع الطابق الأرضي + واحد. بدء اي مشروع فيلا وملاحق واتمام الأعمال المتبقية وأعمال التشطيبات الممولة من المنظمات الحكومية، والبنوك، أو أي شركات تمويل خاصة وأيضا نقدم تسهيلات في الدفع لاتمام الأعمال المتبقية. للإتصال / محمد ظفر - 0502894115 (3-14)

مقاولات وبناء

تصميم وبناء فلل بأسعار ممتازة من شركه إماراتيه. 0529740000 (2-5)

صيانة وديكور

بوراشدلتركيب الالمنيوم والزجاج. 0559952599 (2-10)

ننفذ جميع الديكورات الداخلية والاصباغ للفلل والمكاتب والمطاعم وصالونات التجميل بأسعار مناسبة 0526076044 0564775060 (2-1)

الخبراء متخصصون في تركيب جميع انواع السيراميك تسليم ع يد مهندسين 05555077856 (2-8)

تنفيذ جميع ديكورات والإصباغ. للاتصال: 0555915911 (2-5)

نجوم الامارات للالمنيوم والزجاج والديكور0553998812 (2-7)

الخبراء متخصصون في تركيب جميع انواع السيراميك بمهارة تسليم ع يد مهندسين 0555077856 (8-2)

ننفذ جميع الديكورات الداخلية والاصباغ للفلل والمكاتب والمطاعم وصالونات التجميل بأسعار مناسبة 0526076044 - 0564775060 (2-8)

خدمات تنظيف

الصدارة لتنظيف الفلل والشقق وجلي وتلميع الرخام ومكافحة جميع أنواع الحشرات 0508663123 (3-6)

سعيد البيات لتنظيف المباني، تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو، تنظيف الفلل والشقق،تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 0506989197 - 042724173 - 0554614322 (2-9)

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال: 042651662 - 0506531280 (6-16)

الفاف لتنظيف المباني كنبات، سجاد، ستائر، فرش سرير، مطبخ بالشامبو والبخار بالماكينة، تنظيف الرخام والسيراميك، فلل ومكاتب جديد وقديم 24 ساعة. للاتصال: 0509971588 (2-28)

مفقــودات

فقدان شهادات اسهم فقد السيد / خلفان درويش علي المنصوري شهادتي اسهم شركة منازل العقارية برقم 102565 بقيمة1000000 سهم ورقم 105415 بقيمة 36,090 سهم .يرجى ممن يعثر عليها تسليمها للشركة مشكورا (6-2)

فقد المدعو/ ابراهيم احمد ابراهيم البدوي اردني الجنسية جواز سفره رقم M947971. على من يعثر عليه تسليمه للقنصلية الاردنية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0503799091 (6-2)

فقد المدعو/ ايمن ابراهيم علي حسن مصري الجنسية جواز سفره رقم A09631075. على من يعثر عليه تسليمه للقنصلية المصرية او لاقرب مركز شرطة او الاتصال: 0552669658 (2-8)

فقد المدعو/ علي عرمان محمد علي مصري الجنسية جواز سفره رقم A03322981. على من يعثر عليه تسليمه للقنصلية المصرية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0502656896 (2-8)

فقد المدعو/ حسين محمد حسين السيد مصري الجنسية جواز سفره رقم A05894229. على من يعثر عليه تسليمه للقنصلية المصرية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0503271795 (8-2)

فقدت المدعوة/ هديل غسان محمد الشحادات سورية الجنسية جواز سفرها رقم N006088724. على من يعثر عليه تسليمه للقنصلية السورية بدبي او الى اقرب مركز شرطة او الاتصال: 0505002400 (8-2)

المبوبة البيان
لإعلاناتكم في البيان | MEMS هاتف:04/4545454 | فاكس: 04/4545411

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004762016/تجاري

إلى المدعى عليه: اس اي اف انترناشيونال ش م ح

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004762016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية -: إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (21,290.65) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 08/11/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار - إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 08/11/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الإثنين الموافق 2016/02/08 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الثانية) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004942016/تجاري

إلى المدعى عليه: موبا تريدنج ش م ح

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004942016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية - إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (29,720.06) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 08/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار - إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 08/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الإثنين الموافق 2016/02/08 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الثانية) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004972016/تجاري

إلى المدعى عليه: ام جي اي ماربيل اند غرانيت - ش م ح

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004972016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية -: إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (26,474.03) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 15/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار - إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 15/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الإثنين الموافق 2016/02/08 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الثانية) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004802016/تجاري

إلى المدعى عليه: هومن جولباباي

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004802016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية -: إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (27,211.80) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 30/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار -: إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 30/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الإثنين الموافق 2016/02/08 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الثانية) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004682016/تجاري

إلى المدعى عليه: كومودیتي اسوسييتس ش م ح

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004682016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية - إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (25,077.43) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 23/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار - إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 23/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الثلاثاء الموافق 2016/02/09 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الأولى) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004612016/تجاري

إلى المدعى عليه: ابرايمو موتورز ش م ح

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004612016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية - إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (42,963.30) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 10/07/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار - إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 10/07/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام .

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الثلاثاء الموافق 2016/02/09 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الأولى) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004712016/تجاري

إلى المدعى عليه: البارالبل اوتو تريدنغ م م ح

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004712016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية - إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (24,978.24) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 07/10/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار - إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 07/10/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الثلاثاء الموافق 2016/02/09 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الأولى) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الايجارية Rental Disputes Center

مركز فض المنازعات الإيجارية

إعلان حضور المدعى عليه بالنشر في الدعوى 02004822016/تجاري

إلى المدعى عليه: اف ان زد انترناشيونال ش م ح

بما ان المدعي: المنطقة الحرة لجبل علي م م ح

قد أقام ضدكم الدعوى 02004822016/تجاري إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:

- مطالبة مالية - إلزام المدعي عليه برسوم ومصاريف الدعوى
- مطالبة مالية - إلزام المدعى عليها بدفع مبلغ و قدره (25,207.96) درهم مبلغ قيمة إيجارية عن الفترة من 07/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد
- إخلاء عقار - إخلاء العين المؤجرة للمدعية خالية من الشواغل حيث أن المدعى عليها تمتنع عن سداد الأجرة للمأجور عن الفترة من 07/09/2014 وحتى تاريخه رغم إخطاره بالنشر بتاريخ :16/12/2015 ومازالت تمتنع عن السداد و أن المدعيه تلزم المدعى عليها بما يستجد من إيجار وكافة المستحقات من أثمان المياه والكهرباء حتى الإخلاء التام

وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الإثنين الموافق 2016/02/08 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الثانية) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الإيجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر.

فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانوناً وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات

تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

دولة الإمارات العربية المتحدة - وزارة العدل
محكمة الشارقة الشرعية - محكمة الأسرة
مذكرة تبليغ مدعى عليه بالنشر
صادرة من محكمة الشارقة الشرعية
في الدعوى رقم: 2016/5م (أحوال شخصية)

إلى المدعى عليه / آلاء حميد محمود
وجنسيته: سويدي - العنوان: مجهول محل الاقامة

حيث ان المدعية حنين فالح محسن أقامت عليك لدى هذه المحكمة الدعوى المذكورة أعلاه وموضوعها: طلاق للضرر ونفقة زوجية سابقة.
فيقتضي حضورك أمام المحكمة في الساعة التاسعة صباحاً من يوم الاثنين الموافق: 2016/02/08م وذلك للاجابة على الدعوى وتقديم ما لديك من بينات، وفي حالة تخلفك عن الحضور أو عدم إرسال وكيل عنك في الوقت المحدد فإن المحكمة ستباشر نظر الدعوى في غيابك.
تحريرا في يوم الاربعاء الموافق: 2016/2/3م

مكتب إدارة الدعوى

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة

اسم الشركة: فون رحمن للوساطة العقارية - رقم الرخصة: 615380
العنوان: مكتب رقم 107 ملك سفيان علي سعيد بن سلوم - ديرة - القرهود
الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري: 1033799
تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة الواردة أعلاه وذلك بموجب الإجراءات والنظم المتبعة في الدائرة.
وعلى من لديه أي اعتراض التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال البريد الالكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae مرفقا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

دائرة التنمية الاقتصادية

حكومة دبي - دائرة التنمية الاقتصادية
شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة

اسم الشركة: كريا للتصميم الداخلي (ش.ذ.م.م) رقم الرخصة: 573717
العنوان: مستودع 1 ملك محمد مبارك عيسى العبار - بردبي - القوز الصناعية
الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري: 80801
تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة الواردة أعلاه وذلك بموجب الإجراءات والنظم المتبعة في الدائرة.
وعلى من لديه أي اعتراض التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال البريد الالكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae مرفقا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

دائرة التنمية الاقتصادية

لاعلاناتكم في البيان
MEMS
هاتف: 04/4545454
فاكس: 04/4545411

للبيع
أرض (سكني - سياحي)
على البحر مباشرة
مقابل وكالة القرقاش
للسيارات - بإمارة
رأس الخيمة - مساحتها
260175 قدم²
مطلوب 90 مليون درهم
مباشرة من المالك
056-2662522

محاكم دبي الابتدائية
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى 2015/549 مدني كلي

إلى المدعى عليه/ 1- شريف محمد عيد
المدعى عليه/2- محمد بوكات موسى بوكات
المدعى عليه/3- عيد احمد راشد سالم
المدعى عليه/4- سعيد علي هلال عبيد الخاطري
المدعى عليه/5- مؤيد عوض النابلسي
المدعى عليه/6- احمد مطارد عباس
المدعى عليه/7- محمد علي غلام عبدالله
المدعى عليه/8- لوكاجور ليرو
المدعى عليه/9- مؤيد عمر عبدالحفيظ قفيشة
المدعى عليه/10- وليد علي محمد السعدي المنصوري
المدعى عليه/11- خالد محمد حمد محمد
المدعى عليه/12- اشباتت اشوك كومار
المدعى عليه/13- عمر ناصر نصر
المدعى عليه/14- سالم ربيع محمد ربيع
مجهولي محل الاقامة

بما أن المدعي/ شركة أكسا للتأمين (الخليج) ش.م.ب (م)
ويمثله/ سعد محمد عبدالله الحمادي
قد أقام عليك الدعوى وموضوعها لائحة دعوى مطالبة بمبالغ تبلغ في مجموعها مبلغ 786,304 دراهم والفوائد القانونية 12٪ من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الاثنين الموافق 2016/2/8 الساعة 09:30 ص بالقاعة Ch 1.C.15 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.
تاريخ النشر: 2016/02/06 رئيس القسم

محاكم دبي الابتدائية
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى 2015/579 مدني كلي

إلى المدعى عليه/1- سالم خميس راشد حبيب المزروعي
المدعى عليه/2- فاطمة محمد سعيد
المدعى عليه/3- عبداللاه عبدالحميد رضوان
المدعى عليه/4- جنجريز خان عبدالرحمن
المدعى عليه/5- خليل ابراهيم سعيد الحوسني
المدعى عليه/6- جاميس ايفياني اوفايزوكي
المدعى عليه/7- فيصل خان جنان
المدعى عليه/8- عامر شهزاد بشير
المدعى عليه/9- محمد حيات عبدالكريم
المدعى عليه/10- إبراهيم خان ملوان
المدعى عليه/11- سيد محمد عزيز محمد
المدعى عليه/12- سالم ربيع محمد ربيع البوشي
المدعى عليه/13- عبدالله بخيتان علي الاحبابي
المدعى عليه/14- عبدالله حاكم مبخوت عبدالله المنهالي
مجهولي محل الاقامة

بما أن المدعي/ شركة أكسا للتأمين (الخليج) ش.م.ب (م)
ويمثله/ سعد محمد عبدالله الحمادي
قد أقام عليك الدعوى وموضوعها لائحة دعوى مطالبة بمبالغ تبلغ في مجموعها مبلغ 525,226,00 درهما والفوائد القانونية 12٪ من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام. وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 2016/2/9 الساعة 09:30 ص بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.
تاريخ النشر: 2016/02/06 رئيس القسم

محاكم دبي الابتدائية
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى 2015/62 عرض وايداع عمالي

إلى المعروض عليه /1- كريستي ماري بويسون سونديا
مجهول محل الاقامة

بما أن العارض: ليجند فيجن الكتروميكانيكال ش.ذ.م.م
قد قام العارض بفتح الدعوى وموضوعها عارضاً عليكم بإيداع مبلغ وقدره 5509 دراهم وعرضه على المعروض عليه.
تاريخ النشر: 2016/02/06 رئيس الشعبة

دولة الإمارات العربية المتحدة - وزارة العدل
محكمة الشارقة الشرعية - محكمة الأسرة
مذكرة تبليغ مدعى عليه بالنشر
صادرة من محكمة الشارقة الشرعية
في الدعوى رقم: 2015/451م (أحوال شخصية)

إلى المدعى عليه / خلفان بن عبدالله بن سعيد بن سلطان الشامسي
وجنسيته: سلطنة عمان - العنوان: مجهول محل الاقامة

حيث ان المدعية نورة غلام جاسم مراد أقامت عليك لدى هذه المحكمة الدعوى المذكورة أعلاه وموضوعها: إثبات نسب
فيقتضي حضورك أمام المحكمة في الساعة التاسعة صباحاً من يوم الثلاثاء الموافق: 2016/2/9م وذلك للاجابة على الدعوى وتقديم ما لديك من بينات، وفي حالة تخلفك عن الحضور أو عدم إرسال وكيل عنك في الوقت المحدد فإن المحكمة ستباشر نظر الدعوى في غيابك.
تحريرا في يوم الاحد الموافق: 2016/1/31م.

مكتب إدارة الدعوى

لاعلاناتكم في البيان
MEMS
هاتف: 04/4545454
فاكس: 04/4545411

دولة الإمارات العربية المتحدة
الهيئة الوطنية للمواصلات
إعلان تسجيل سفينة
مكتب تسجيل السفن دبي

تعلن الهيئة الاتحادية للمواصلات (قطاع النقل البحري) بأن السادة / بي اند او ماريتايم م م ح
متقدم بطلب تسجيل السفينة المذكور بياناتها أدناه:

اسم السفينة	رقم التسجيل السابق	ميناء التسجيل السابق
بي اند او برق	917636	بريطانيا

على كل من له اعتراض على تسجيل هذه السفينة مراجعة مكتب تسجيل السفن (دبي) خلال مدة أقصاها 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

قطاع النقل البحري/ دبي

محاكم دبي الابتدائية
مذكرة إعلان مدعى عليه بالنشر
في الدعوى 2015/565 مدني كلي

إلى المدعى عليه/1- اريفانش شوكلا اشتوش
المدعى عليه/2- محمد دلموج سعيد سلطان السويدي
المدعى عليه/3- يوسف محمد عبدالقادر خميس
المدعى عليه/4- ريتشارد مارك
المدعى عليه/5- ايفير ديناند سكولتن
المدعى عليه/6- جيرمي توماس بانا شيريل
المدعى عليه/7- مايكل برين باري
المدعى عليه/8- شاون كليت باري
المدعى عليه/9- ديفا كومار كريشنا بيلاي ناريانا
المدعى عليه/10- ستيفان مجنوز شولزا
المدعى عليه/11- اونيكر يشنان بالا كريشنا بيلاي
المدعى عليه/12- موصى الدين كوتي يلكانا عبدالرحمن
مجهولي محل الاقامة

بما أن المدعي/ شركة أكسا للتأمين (الخليج) ش.م.ب (م)
ويمثله/ سعد محمد عبدالله الحمادي
قد أقام عليك الدعوى وموضوعها لائحة دعوى مطالبة بمبالغ تبلغ في مجموعها مبلغ 587,574,86 درهما والفوائد القانونية 12٪ من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد التام.
وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق 2016/2/9 الساعة 09:30 ص بالقاعة Ch 2.E.21 لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونياً وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات أو مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.
تاريخ النشر: 2016/02/06 رئيس القسم

مركز فض المنازعات الإيجارية
إعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم 2015/6337م إيجارات
إلى المحكوم عليها: فالكون للتجارة العامة (ش.ذ.م.م)
ثاقب نويد عبدالرشيد
إمارة دبي - هور العنز شرق مكتب رقم (309) بناية الكاظم (3) مبنى وزارة العمل القديم
نعلمكم بأن اللجنة القضائية الابتدائية بالمركز حكمت بجلستها 2016/1/24م في الدعوى المذكورة أعلاه لصالح/
ماجد محمد أمين محمد صديق الكاظم
1- بإخلاء المدعى عليها من المأجور مع إلزامها بتسليمه خالياً من الشواغل.
2- بإلزام المدعى عليها بسداد مبلغ وقدره (54582) درهما ما يمثل الأجرة للفترة من 2015/2/10م ولغاية 2015/8/9م وما يستجد من أجر من تاريخ 2015/8/10م وحتى الإخلاء الفعلي بواقع أجرة سنوية وقدرها (109164) درهما.
3- بإلزام المدعى عليها بإحضار براءة الذمة من الكهرباء والمياه وذلك عن فترة انتفاعها بالمأجور مع إلزامها بالمناسب من الرسوم والمصروفات ورفضت ما عدا ذلك من طلبات.
ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي وتلي علناً بمثابة الحضوري، فهو قابل للاستئناف خلال 15 يوماً اعتباراً من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا صار نهائياً قابلا للتنفيذ.
تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

مركز فض المنازعات الإيجارية
إعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم 2015/6398م إيجارات
إلى المحكوم عليها: كاديمي للتجارة العامة (ش.ذ.م.م)
جوكهان دونيمز
إمارة دبي - السبخة - مكتب رقم (910) بناية السبخة تاورز ملاصق بنك ملي إيران
نعلمكم بأن اللجنة القضائية بالمركز حكمت بجلستها 2016/1/24م في الدعوى المذكورة أعلاه لصالح/
ماجد محمد أمين محمد صديق الكاظم
1- بإلزام المدعى عليه بإخلاء العين المؤجرة وتسليمها للمدعية خالية من الشواغل.
2- بإلزام المدعى عليه بسداد القيمة الايجارية من 2015/5/1م وحتى 2015/11/1م مبلغ (35000) درهم وما يستجد من ايجار من تاريخ 2015/11/2م حتى الإخلاء الفعلي بواقع أجرة سنوية وقدرها (70000) درهم.
3- إلزام المدعى عليه بإحضار شهادة تفيد بتطهير العين المؤجرة من رسوم الكهرباء والمياه مع إلزامها بالرسوم والمصاريف.
ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي وتلي علناً بمثابة الحضوري، فهو قابل للاستئناف خلال 15 يوماً اعتباراً من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا صار نهائياً قابلا للتنفيذ.
تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

مركز فض المنازعات الإيجارية
إعلان حضور المدعى عليه بالنشر

في الدعوى 02070792015 / سكني
إلى المدعى عليه / مركز بلو ريبونز للعناية الشخصية
بما ان المدعي/ ناصر راشد ماجد لوتاه
قد أقام ضدكم الدعوى 02070792015 / سكني إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:
● إخلاء عقار - ان المدعى عليه خالف القانون - خالف شروط العقد بأن (فشل في سداد ما عليه من التزام الأجرة الشهرية المستحقة مبلغ 33000 درهم) ورغم اخطاره في 2015/11/25 لم يصحح وضعه.
● مطالبة مالية - إلزام المدعى عليه برسوم ومصاريف الدعوى.
● مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعى عليه مبلغ كقيمة ايجارية للفترة من 2015/1/1 وحتى 2015/12/31 ورغم اخطاره في 2015/11/25 يمتنع عن السداد.
وقررت اللجنة القضائية إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الاثنين الموافق 2016/02/08 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الثانية) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الايجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات.
تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT - AJMAN
حكومة عجمان Ajman Government

إعلان رقم 14/2016

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية /عجمان بأنها ستقوم باتخاذ الاجراءات المبينة في هذا الاعلان ،بناء على طلب أصحاب العلاقه :-

وعلى كل من له حق أو اعتراض مراجعة جهة الاختصاص بدائرة التنمية الاقتصادية خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان، علما بأنه ستتم إجابة الطلب حال إنتهاء المدة في حالة عدم تقديم أي اعتراض أصولي دون أن تتحمل البلدية أي مسؤولية تجاه حقوق الغير

تغيير الاسم التجاري

م	رقم الرخصة	من	الى
1	66942	الغد لصيانة المباني	سينغ لمقاولات البناء /ذ.م.م
2	70600	قمة الابداع لمقاولات الصيانة العامة	قمة الابداع لمقاولات البناء
3	66491	سوبرماركت البندقية	بقالة البندقية
4	73309	مقهى وناسة	مقهى لاتينو
5	64863	بشرى لتجارة الكمبيوتر /ذ.م.م	القمر الذهبي للتجارة العامة /ذ.م.م
6	73535	بقالة مزنة	مزنة لخدمات تنظيف المباني
7	43115	مطعم وحلويات حاجي يوسف /ذ.م.م	مطعم وحلويات زهرة المدينة /ذ.م.م
8	71893	الاتحاد لاصلاح الأجهزة الكهربائية المنزلية	الدهشة لتجارة المواد الغذائية

تغيير الشكل القانوني

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
9	66942	الغد لصيانة المباني	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
10	70600	قمة الابداع لمقاولات الصيانة العامة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
11	73161	خليفة غالب لمقاولات الصيانة العامة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
12	73197	صالون جود للتجميل	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
13	65568	الطواش للخدمات الفنية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
14	61709	الغانم لخياطة الملابس النسائية	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة
15	52823	ذاكر لتجارة الملابس الجاهزة	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
16	24444	مؤسسة اربد لصيانة المباني	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
17	68175	السيف لخدمات المعلومات التجارية	مؤسسة فردية	وكيل خدمات
18	67186	شريفة لاصلاح المجوهرات	مؤسسة فردية	وكيل خدمات

تنازل عن رخصة

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
19	63974	الفريد للمقاولات الكهروميكانيكية	محمد ريحان غلام فريد /باكستان	مالك حسن شير ملك احمد شير /باكستان
20	65963	الماسة لخدمات تنظيف المباني	عبدالله محمد خلفان الشاقوش النعيمي/الامارات	راشد ماجد راشد العفاري/الامارات
21	63456	مقصود لاعمال البلاط والرخام والسراميك	محفوظ احمد راشد محمد الشحي /الامارات	سيف علي ناصر علي الرواحي/الامارات
22	51735	بن سليم لتجارة الملابس الجاهزة	مشغل سليم صالح مبارك بالارشاد الشامسي/الامارات	حزار إسماعيل علي التركماني /الامارات

الغاء رخصة

م	رقم الرخصة	الاسم التجاري	اصحاب الترخيص
23	55398	خطاط ورسام سلفر/فرع	سيف عبيد احمد ابوسمنوه العليلي /الامارات
24	64015	جبل الاحلام لتجارة الملابس الجاهزة	عبدالله حمد خادم حمد النعيمي/الامارات
25	67282	فريج حلوان للابس كريم /فرع	خالد راشد احمد السويري الطنيجي/الامارات
26	46937	المتحدة لحساب الكميات	يافع عيد جوهر الفرج الرميثي/الامارات
27	70497	ام فايف لتأجير السيارات /فرع2	بدر خلفان سيف بن بدر النعيمي/الامارات
28	68978	محمد اعظم لمقاولات الصيانة العامة	محمد اعظم خايستا خان /باكستان محمود عبدالرحيم عبدالله الهرمودي /الامارات
29	52765	ميدان الزهراء للمقاولات الصيانة العامة	قاسم عبدالكريم حسين/الامارات
30	68780	فيولا للشوكولا والزهراء	ناصر حميد علي بن زايد النعيمي/الامارات

جريدة البيان العدد (13016) بتاريخ (2016/02/06)

مدير عام دائرة التنمية الاقتصادية

لاعلاناتكم في البيان
MEMS
هاتف: 04/4545454 فاكس: 04/4545411

مركز فض المنازعات الإيجارية
إعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم 2015/6337م إيجارات
إلى المحكوم عليها: فالكون للتجارة العامة (ش.ذ.م.م)
ثاقب نويد عبدالرشيد
إمارة دبي - هور العنز شرق مكتب رقم (309) بناية الكاظم (3) مبنى وزارة العمل القديم
نعلمكم بأن اللجنة القضائية الابتدائية بالمركز حكمت بجلستها 2016/1/24م في الدعوى المذكورة أعلاه لصالح/
ماجد محمد أمين محمد صديق الكاظم
1- بإخلاء المدعى عليها من المأجور مع إلزامها بتسليمه خالياً من الشواغل.
2- بإلزام المدعى عليها بسداد مبلغ وقدره (54582) درهما ما يمثل الأجرة للفترة من 2015/2/10م ولغاية 2015/8/9م وما يستجد من أجر من تاريخ 2015/8/10م وحتى الإخلاء الفعلي بواقع أجرة سنوية وقدرها (109164) درهما.
3- بإلزام المدعى عليها بإحضار براءة الذمة من الكهرباء والمياه وذلك عن فترة انتفاعها بالمأجور مع إلزامها بالمناسب من الرسوم والمصروفات ورفضت ما عدا ذلك من طلبات.
ولما كان هذا الحكم قد صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي وتلي علناً بمثابة الحضوري، فهو قابل للاستئناف خلال 15 يوماً اعتباراً من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا صار نهائياً قابلا للتنفيذ.
تاريخ النشر: 2016/02/06

مركز فض المنازعات الايجارية

دولة الإمارات العربية المتحدة
حكومة أم القيوين
دائرة التنمية الاقتصادية
UNITED ARAB EMIRATES
Government of Umm AL Quwain
Department of Economic Development

إعلان رقم 10/2016

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بأم القيوين - تعديل / إلغاء، بعض بيانات التراخيص حسبما هو محدد بكل إعلان بناء على طلب اصحاب العلاقة:

التنازل عن الحصص

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم المتنازل	اسم المتنازل إليه
616	مصنع فرح لصهر وتشكيل الالمنيوم ذ.م.م	طارق السيد صلاح الدين زكي	سمير ابوبكر عبدالرزاق علي نبيل مسعد عوض ابو هنداوي
7829	أي بي سي كوليكت لتحصيل الديون	سامح سمير فتحي محمد ابراهيم شطا	عيسى احمد محمد احمد العمودي

تعديل الاسم التجاري

رقم الرخصة	الاسم التجاري	الاسم التجاري الجديد
7531	الشعالي لاعمال الاصباغ والديكور	الشعالي لصيانة المباني
6235	شركة دولجي بايتس كوفي شوب ذ.م.م	كافتيريا براتا وشرواته

إلغاء التراخيص

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم صاحب / أصحاب التراخيص
5902	الظبي لتأجير السيارات	احمد علي عبدالرحمن احمد
6940	دروب للتصميم الداخلي	سالم سيف ابراهيم محمد بن طوق
7258	الشاهين للوساطة التجارية	امنه راشد ناصر مجلاد الشامسي
4209	الواحه الزرقاء لتجارة قطع غيار السيارات الجديده	راشد سالم علي سالم الشامسي

تحويل الشكل القانوني للتراخيص

رقم الرخصة	الاسم التجاري	الشكل القانوني الحالي	الشكل القانوني الجديد	مدة الاعتراض
7829	أي بي سي كوليكت لتحصيل الديون	وكيل خدمات	فردية	15 يوم
836	مصنع الياسين لصناعة الاحذية والحقائب	فردية	ذات مسئولية محدوده	15 يوم

إضافة شريك في الرخصة

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم الشريك الجديد
836	مصنع الياسين لصناعة الاحذية والحقائب	باتشرين ايانيميد /شين كاه كين

على كل من له حق أو اعتراض التقدم باعتراضه للإدارة المختصة ولن ترجى الدائرة تنفيذ الإجراءات المطلوبة لفترة الإعلان المحددة بأسبوعين من تاريخه إلا في حالة بيع المحال التجارية. وترسل الاعتراضات في هذه الحالة إلى قسم التراخيص والتسجيل هاتف: 7652200 /06 - فاكس : 7653322/ 06 .
جريدة البيان العدد (13016) بتاريخ: 06 / 02 / 2016

قسم التراخيص والتسجيل

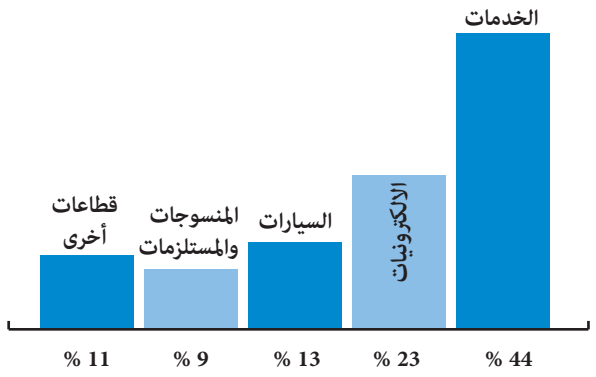
تراجع البطالة في المغرب العام الماضي

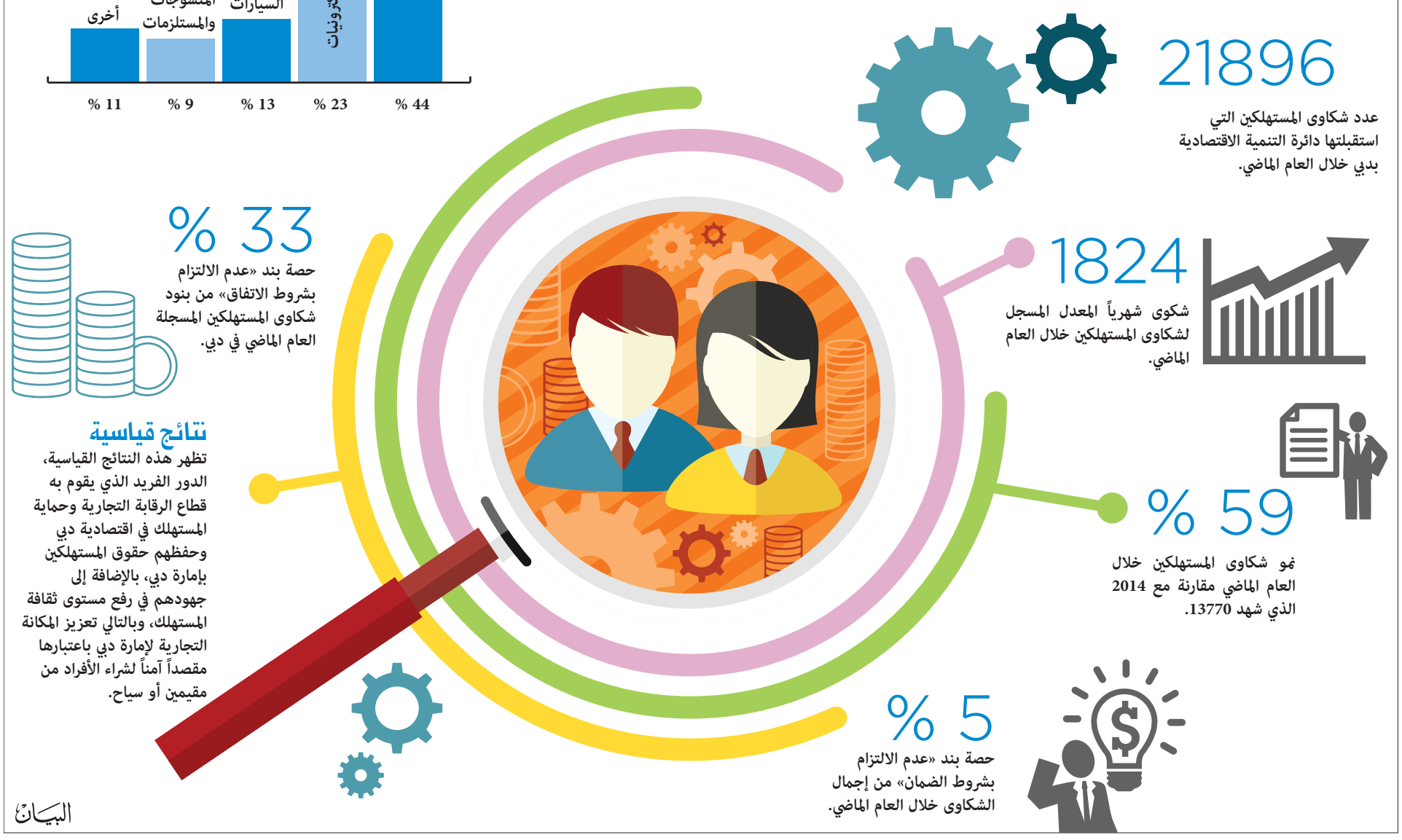
دفع النمو في قطاعي الخدمات والبناء معدل البطالة في المغرب للتراجع إلى 9,7٪ العام الماضي من 9,9٪ في 2014. وقالت المندوبية السامية للتخطيط في المغرب إن قطاعي الخدمات والبناء وفرا 32 ألفاً و18ألف وظيفة جديدة بينما وفر قطاع الصناعات التحويلية 15 ألف وظيفة.وتعمل الحكومة على تطوير الصناعات التحويلية في مجالات مكونات السيارات والطائرات والمكونات الإلكترونية لتقليل الاعتماد على الزراعة وتوفير المزيد من الوظائف في المدن الكبرى المكتظة بالسكان وانخفضت الوظائف في قطاع الزراعة بواقع 15 ألف وظيفة 2015. الرباط – رويترز .

دبي ترتقي بحقوق المستهلك

اعداد: بشار باغ - غرافيك: حسام الحوراني

أسهمت جهود التوعية التي يقوم بها قطاع الرقابة التجارية وحماية المستهلك في دائرة التنمية الاقتصادية بدبي في تزايد الوعي بحقوق المستهلكين، وقد انعكس ذلك في ارتفاع عدد الشكاوى المقدمة للدائرة خلال العام الماضي، مما يعزز من السمعة التجارية المرموقة التي تتمتع بها دبي كمركز عالمي لتجارة التجزئة والتسوق العصري ويرسخ جهود الإمارة للارتقاء بحقوق المستهلكين.





«فوكسكون» تعتزم الاستحواذ على «شارب»

أعلنت «فوكسكون» أنها اقتربت من الاستحواذ على شركة «شارب» اليابانية مع حقيقة معاناة الثانية من أزمة مالية طاحنةوقال الرئيس التنفيذي لـ«فوكسكون» التايوانية أمس إن شركته سوف تتوصل لاتفاق لشراء شارب الأسبوعين أو الثلاثة المقبلة بعد أن تم التوصل لنقاط توافق.وأضاف أن «فوكسكون» قد حصلت بشكل رسمي على حقوق تفضيلية، للتفاوض من أجل الاستحواذ على «شارب». طوكيو- الوكالات

تراجع النفط يعصف بإيرادات تكساس الضريبية

واصلت الآثار السلبية المصاحبة لتراجع أسعار النفط إلقاء ظلالها على عائدات ولاية «تكساس» من الضرائب العام الحالي. وتراجع عائد ضريبة المبيعات 4٪ على أساس سنوي في يناي مواصلة بذلك هبوطها الشهري الرابع.وبلغت عائدات ضريبة المبيعات في الولاية الغنية بالنفط 2,47 مليار دولار الشهر الماضي بالمقارنة مع 2,56 مليار دولار يناير 2015.وعلى الرغم من إشارة البيانات إلى أن الرقم المحقق في يناير كان قياسياً وبالتالي فإن مقارنته بهذا الشكل وفي الظروف الراهنة يعد مجحفاً. تكساس - الوكالات

الهند ثاني أكبر سوق للهواتف الذكية عالمياً

تفوّقت الهند على الولايات المتحدة لتصبح ثاني أكبر سوق للهواتف الذكية في العالم بعد الصين، وفقاً لتقرير جديد من شركة أبحاث السوق «Counterpoint».

وبحسب التقرير، ارتفعت قاعدة مستخدمي الجوالات الذكية في الهند إلى 220 مليون شخص بحلول نهاية العام الماضي. وكشف التقرير أن ما يقرب من 50٪ من الجوالات المحمولة التي بيعت في الهند العام الماضي صنّعت فيها من قبل شركات هندية أو شركات أخرى لديها مصانع في الهند. أما بالنسبة للشركات التي تصدرت شحنات الجوالات في الهند، فقد جاءت سامسونج في المقدمة، ثم جاءت الشركة المحلية «مايكروماكس» في المرتبة الثانية، ويأتي في المركزين الثالث والرابع الشركتان الهنديتان «Intex» و «Lava» على التوالي وخامساً لينوفو الصينية. وبشكل عام ارتفعت شحنات الجوالات الذكية 15٪ في الربع الرابع من عام 2015 على أساس سنوي، فيما يقدّر النمو العام لشحنات الجوالات على أساس سنوي ما نسبته 23٪. نيودلهي - الوكالات

رواتب السعوديين في القطاع الخاص الأدنى خليجياً

أوضحت دراسة أن الرواتب التي يتلقاها الموظفون السعوديون في منشآت القطاع الخاصّ هي الأقل على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي.

وكشفت الدراسة أن متوسط رواتب السعوديين في القطاع الخاص هو 6,400 ريال، في حين يبلغ متوسط راتب الموظف الخليجي في القطاع الخاصّ 15,200 ريال.

كما أشارت الدراسة التي أجراها البنك الدولي، إلى أن السعوديين لا يحصلون إلا على 10٪ من الفرص الوظيفية في سوق العمل، حيث يشغل السعوديون 20 ألف وظيفة من نحو 200 ألف وظيفة يتم طرحها في السوق سنوياً، وفقاً لـ«الإخبارية». دبي- البيان

مدن صينية تحظر الألعاب النارية

بكين – الوكالات

منعت «شنغهاي» وعدد آخر من المدن الصينية الاحتفالات الشعبية التقليدية باستخدام الألعاب النارية بمناسبة العام القمري الجديد، في مسعى لتحسين جودة الهواء خلال العطلة.

وأعلنت الحكومة الصينية عبر تقرير نشرته امس الجمعة أن قوات الشرطة في «شنغهاي» سوف تفرض غرامة تصل إلى 500 يوان (76 دولارًا) على أي شخص يتم ضبطه بإشعال ألعاب نارية.

ومن المقرر أن يتطوع 300 ألف شخص من أجل المساعدة في فرض الحظر المقرر على الألعاب النارية في العطلة المقرر أن تبدأ الإثنين المقبل وتستمر لمدة أسبوع.

وكانت مدينتا «نانجينغ» و«هانغتشو» قد أعلنتا أيضًا فرض حظر على استخدام الألعاب النارية داخل المناطق الحضرية، في حين تعهدت سلطات مدينة «بكين» بفرض حظر مماثل في حال بلغ مستوى تلوث الهواء حدًا يتطلب ذلك.

واهتمت الصين في الأشهر الماضية بشكل واضح بأزمة تلوث الهواء، والتي تسببت في تراكم للضباب الدخاني في البلاد، وأدت لأزمة صحية واجتماعية كبيرة.

المبيعات الأميركية ترفع أرباح «تويوتا» الفصلية 4.7٪

أعلنت شركة تويوتا موتور اليابانية للسيارات أمس ارتفاع صافي أرباحها خلال الربع الأخير بنسبة 4,7٪ إلى 628 مليار ين (5,37 مليارات دولار) بفضل قوة المبيعات في الأسواق الأميركية وإجراءات خفض النفقات.

وسجلت أكبر شركة سيارات في العالم أرباحاً تشغيلية بلغت 722,3 مليار ين في الربع السنوي من أكتوبر حتى ديسمبر الماضي، في تراجع نسبته 5,3٪ مقارنة بنفس الفترة من عام 2014.

وارتفعت مبيعات تويوتا بنسبة 2,4٪ إلى 7,34 تريليونات ين. وذكرت شركة تويوتا التي تضم العلامتين التجاريتين دايهاتسو وهينو موتورز الشهر الماضي أنها باعت 10,15 ملايين سيارة في عام 2015، لتتوج بذلك أكبر سيارات على مستوى العالم للعام الرابع على التوالي. طوكيو - د ب أ

«واتس آب» يتيح إضافة 256 عضواً إلى «الجروب»

قام «واتس آب» بتحديث التطبيق الخاص به على أنظمة الأندرويد و Ios ليصبح بالإمكان إضافة 256 عضواً لجروبات الدردشة بدلاً من 100 عضو.

"واتس آب" الذي اقترب من الوصول إلى مليار مستخدم نشط شهريا قام بهذا التحديث بعدما تزايدت الجروبات وانتشرت بشكل كبير على التطبيق، وأصبحت تلك الجروبات ساحات نقاش لكافة ومختلف الموضوعات. والتحديث حتى الآن لا يعمل إلا على نظام «أندرويد» و Ios فقط، ومستخدمو الأنظمة الأخرى مثل بلاك بيري وويندوز فون سيتوجب عليهم الانتظار لفترة أطول حتى يصل إليهم التحديث. واشنطن - الوكالات