# البيان الاقتصادي

business@albayan.ae

الأسبوعي Weekly

www.albayan.ae

العدد 12995

السبت

06 ربيع الآخر 1437 هـ 16 يناير 2016م

طلب قوي على الأراضي يفوق الشقق والفلل في دبي

03

150 دولة باجتماع «آيرينا» في أبوظبي اليوم

04

منتجات ذكية للسيارات في معرض لاس فيجاس

09

**المؤشرات**

| السوق | دبي | أبوظبي | الهيئة |
|---|---|---|---|
| الاغلاق | 2815.45 | 3955.10 | 3958.19 |
| النقاط | 106.25 | 65.12 | 77.87 |
| التغيير٪ | 3.64 | 1.62 | 1.93 |

**الأسعار**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| سلة أوبك | 25 $ | الوزن | أونصة | غرام | |
| خام برنت | 29.58 $ | ذهب | 4003.2 | 128.7 | |
| الخام الأميركي | 29.63 $ | فضة | 51.2 | 1.64 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| الدولار | 3.67 | بنزين سوبر (98) | 1.69 |
| استرليني | 5.249 | بنزين خاص (95) | 1.58 |
| اليورو | 4.020 | بنزين بلس (91) | 1.51 |
| | | الديزل | 1.61 |

# تقليص مهلة الإفصاح عن بيانات الشركات المساهمة يعزز الشفافية

**أبوظبي ـ ناصر عارف**

بدأت هيئة الأوراق المالية والسلع بتطبيق قرار تخفيض مدة السماح للشركات المساهمة العامة، والمدرجة في الأسواق للإفصاح عن بياناتها المالية السنوية من 3 أشهر إلى 45 يوماً.

وقال محللون، إن هذه الخطوة التي طال انتظارها ستسهم في تعزيز مستويات الإفصاح والشفافية في السوق، بما يسهم في تعزيز الثقة لدى المستثمرين، من خلال تمكينهم من اتخاذ قرارات استثمارية بناء على أرقام وبيانات واضحة، خاصة أن الفترة السابقة للإفصاحات السنوية تشهد رواج الشائعات والتوقعات، بشأن أداء الشركات المدرجة وأرباحها السنوية.

وبموجب التعديلات الجديدة، التي أدخلتها الهيئة فقد أصبح لزاماً على الشركات، التي تم إدراج أوراقها المالية في السوق إخطار وموافاة كل من الهيئة والسوق بملخص الحسابات الختامية السنوية - البيانات المالية غير المدققة وغير المراجعة - خلال 45 يوماً من انتهاء السنة المالية، بعد أن كان الأمر اختيارياً.

وتضمن القرار أن تكون هذه البيانات موقعة من مجلس الإدارة أو من الشخص المخول بالتوقيع نيابة عنه.

<02

# مطار دبي الخامس عالمياً في عمليات الشحن الجوي

**دبي - وائل الخطيب**

حل مطار دبي الدولي في المركز الخامس في تصنيف مطارات الشحن العالمية الخمسين من حيث الحمولة الطنية حسب مجلس المطارات العالمي، ونشرته بلومبيرغ.

وقالت بلومبيرغ إن المطار سجل 218,32 طناً في شهر نوفمبر الماضي بزيادة عن 215,71 طناً مترياً في شهر أكتوبر، و207,09 أطنان في شهر سبتمبر بنمو 3,84٪ على أساس سنوي. فيما حل مطار هيثرو لندن في المركز 18 بـ 132,21 طناً في شهر نوفمبر. ومطار أبوظبي في المركز 27 بـ 70,28 طناً.

## داخل العدد

ترانسلفانيا.. أرض الأساطير

06

التقنيات الجديدة تغيّر وجه صناعة النقل الجوي

07

## القضاء الألماني يسمح برحلات «الاتحاد» و«برلين»

رحبت الاتحاد للطيران بقرار المحكمة الإدارية العُليا في لونبورغ بإلغاء حكم قضائي سابق والسماح للشركة بالاستمرار في تشغيل 26 من أصل 31 رحلة مشاركة بالرمز لكامل جدول رحلات موسم الشتاء الذي ينتهي في 26 مارس 2016. وأصدرت المحكمة حكماً نهائياً بقانونية 26 من أصل 31 رحلة مشاركة بالرمز محل النزاع. وعند إضافة رحلات المشاركة بالرمز الخمسين الأخرى مع طيران برلين المعتمدة سابقاً، يعني ذلك أن 76 من إجمالي 81 رحلة مشاركة بالرمز قد تم الموافقة عليها بصورة قاطعة ونهائية. أبوظبي - البيان

<05

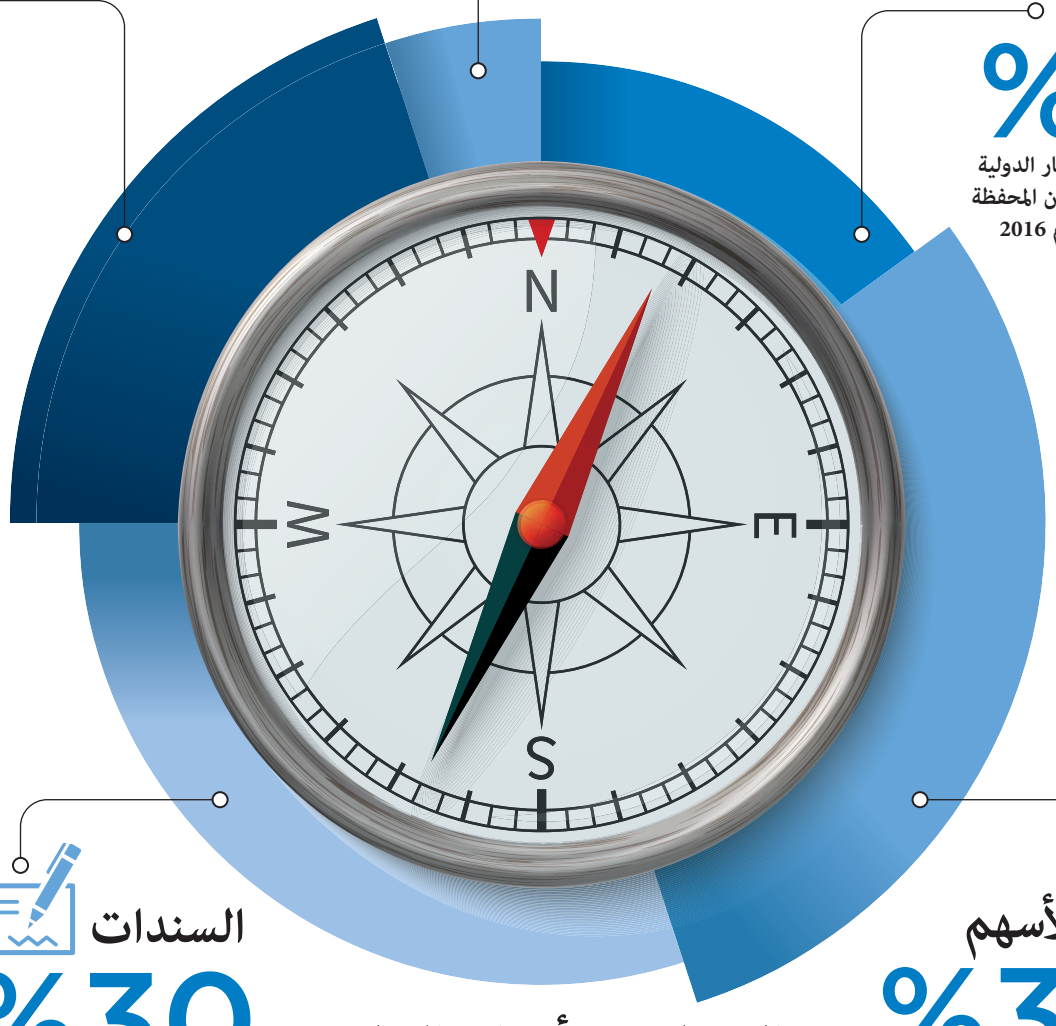
# النفط دون 30 دولاراً وموجة هبوط تضرب الأسواق

<10

# بوصلة الاستثمارات للعام 2016

إعداد: وائل اللبابيدي - غرافيك : أحمد عباس

نصح خبراء استثمار أصحاب رؤوس الأموال في المنطقة بتنويع قنواتهم الاستثمارية وتنشيط حركة تلك الاستثمارات في 2016، ووضع ثقلهم في السندات وصناديق التحوط وذلك لموازنة المخاطر في هذه المرحلة التي يبدو أن عنوانها سيكون المزيد من التقلب في الأسواق العالمية واستمرار انخفاض أسعار النفط وارتفاع أسعار الفائدة، وتداعيات التباطؤ في الصين التي وصل صداها إلى المنطقة. هذا فيما تبتعد السلع عن المسرح الاستثماري والتي يحذر محللون من تعرض أسعارها للمزيد من الانخفاض هذا العام. وفيما يلي الفئات الاستثمارية التي يتوقع أن تتجه إليها البوصلة في 2016



### الذهب %5

يتوقع أن يقفز سعر الذهب بنسبة تتراوح بين 20 إلى 30% على خلفية السياسيات النقدية الحالية. وتشير بعض التقديرات إلى أن أكثر من 50% من المستثمرين سيحتفظون بموجوداتهم من الذهب هذا العام، في حين أن 41% يخططون زيادة استثماراتهم في المعدن الأصفر

### صناديق التحوط %20

بالرغم من رسومها المرتفعة نسبياً، ستكون صناديق التحوط هذا العام بديلاً جذاباً لكبار المستثمرين لحماية محافظهم من التقلبات الحادة .

### النقد %15

توصي شركات الاستثمار الدولية برفع حصة النقد ضمن المحفظة الاستثمارية خلال عام 2016 لتصل إلى 15 %

### الإمارات للاستثمار

أكّد نادي البرغوثي، المدير التنفيذي لإدارة الأصول في بنك الإمارات للاستثمار على ضرورة تركيز المستثمرين من أصحاب رؤوس الأموال في 2016 على الاستثمار بانتقائية أكبر وذلك للاستفادة من تنامي حدة التقلبات . ونصح البرغوثي المستثمرين الصغار بوضع استثماراتهم في محافظ استثمارية يديرها خبراء على دراية بديناميات الأسواق المحلية والعالمية، لافتاً إلى أن البنوك توفر العديد من الخيارات الاستثمارية للمستثمرين على اختلاف حجم ثرواتهم، وأكد أن ابتعاد الأفراد عن المضاربة والاستثمار في محافظ استثمارية هو أمر يصب في مصلحة الجميع.

### فرانكلين تمبلتون

قال باسل خاتون، مدير محفظة الأسهم في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فرانكلين تمبلتون للاستثمارات إن التوقعات المستقبلية للعام 2016 تحمل العديد من التحديات الواضحة أبرزها انخفاض أسعار النفط وتصاعد وتيرة الأزمات في المنطقة. وأكد أن دول مجلس التعاون الخليجي لا تزال تحتفظ بوضع جيد لمواجهة التحديات الناجمة عن تدهور أسعار النفط نظراً لما تمتلكه من احتياطات نقدية وتدني حجم الدين العام. وتوقع خاتون أن يحمل العام المقبل بعض التمييز فيما يتعلق بأداء الأسهم في بورصات دول مجلس التعاون الخليجي، حيث سيكون للتواجد المحلي دور محوري في التمييز بين المخاطر المختلفة. وأضاف: تعد التقييمات مقنعة بالمقارنة مع الأسواق الناشئة . وتعتبر توزيعات الأسهم من عوامل الحماية الجذابة للاستثمارات في هذا المجال ، حيث يصل متوسط العائد على الأسهم في المنطقة إلى 4.5% تقريباً.

### الأسهم %30

يتعين الاستثمار بنشاط وانتقائية أكبر لمواجهة التقلبات المتنامية في الأسواق المحلية والإقليمية والعالمية

### الابتعاد عن أسواق السلع

من المتوقع استمرار ضعف الطلب على أسعار العقود الآجلة للطاقة والسلع الأساسية والغذائية . وينصح تبعاً لذلك بالابتعاد لبعض الوقت عن أسواق السلع.

### السندات %30

السعي لتحقيق العوائد ولكن ضمن حدود، وفي السندات قصيرة الأجل المحلية والعالمية.. فالتضخم «نائم» وليس «ميت»

### خلفية المشهد الاستثماري 2016

- استمرار خفض توقعات نمو الاقتصاد العالمي ما يعيق نمو التضخم
- سوف تتسبب الصين بمزيد من الفوضى لأنه من شبه المؤكد أنها ستقوم بخفض قيمة عملتها مرة أخرى
- من المرجح انخفاض الأسهم الأميركية 20%بنسبة عن أعلى مستوى لها بنهاية 2015
- تعافٍ متواضع في أوروبا
- الأسواق الناشئة ليست في وضع جيد لارتباطها الوثيق تاريخياً بأسعار السلع
- يرجح أن يتحول «تقلب الأسواق» إلى فئة استثمارية منفصلة

البيان

# 44.95 مليار جنيه خسائر خلال أسبوع للبورصة المصرية

خسر رأس المال السوقي للبورصة المصرية 44.95 مليار جنيه (5.74 مليارات دولار) خلال الأسبوع ليغلق عند 384.03 مليار جنيه، مقابل 428.98 مليار جنيه الأسبوع السابق، بضغط من مبيعات الأجانب والعرب. وتراجعت المؤشرات خلال تداولات الأسبوع، حيث هبط المؤشر الرئيسي «إيجي إكس 30» بنسبة 15.38% (وهي أعلى وتيرة هبوط أسبوعية منذ مارس 2011 بعد عودة التداول عقب ثورة يناير)، خاسراً 1065 نقطة، ليغلق عند مستوى 5857.7 نقطة.

جدير بالذكر أن البورصة المصرية كانت قد علقت تداولاتها لنحو 7 أسابيع متتالية منذ نهاية تداولات 27 يناير 2011 وحتى عودة التداول في 23 مارس 2011، عقب تفجر الاحتجاجات الشعبية على حكم الرئيس السابق حسني مبارك.

وكانت إدارة البورصة المصرية قررت إيقاف جلسة تداولات يوم الخميس، قبل نحو دقيقتين من ختام التداول بعد تجاوز خسائر مؤشر «إيجي إكس 100» نسبة 5% وفقاً للقواعد.

وهبط مؤشر «إيجي إكس 70» 12.58% (أكبر وتيرة هبوط أسبوعية منذ منتصف يونيو 2013) خاسراً 48.39 نقطة عند مستوى 336.41 نقطة، مقابل 384.8 نقطة الأسبوع السابق.

وتراجع مؤشر «إيجي إكس 100» بنحو 93.38 نقطة بنسبة 11.85% عند مستوى 694.6 نقطة منخفضاً من 787.98 نقطة الأسبوع السابق.

وهبط مؤشر «إيجي إكس 50 متساوي الأوزان» 13.78% أو ما يُعادل 164.7 نقطة عند 1030.15 نقطة متراجعاً من 1194.85 نقطة بنهاية الأسبوع السابق.

وسجلت تعاملات الأجانب والعرب على الأسهم صافي بيع بـ 208.9 ملايين جنيه و86.2 مليون جنيه على التوالي، فيما اتجهت تعاملات المصريين على الأسهم للشراء بصافي شراء بلغ 295.1 مليون جنيه.

وقال رئيس قسم البحوث الفنية بشركة الجذور لتداول الأوراق المالية- في تصريحات لمباشر- إن الانخفاض القوي للمؤشر الثلاثيني خلال تعاملات الأسبوع، جاء في إطار هبوط مؤشرات الأسواق العالمية والعربية التي تأثرت بمخاوف من شبح أزمة عالمية جديدة بسبب تباطؤ النمو العالمي والأزمة الصينية وانخفاض أسعار البترول. القاهرة - البيان

## مستوى قياسي للمسكوكات عند 1.6 مليار نوفمبر الماضي

# 72.75 ملياراً الأوراق النقدية المتداولة في الدولة

### 1.8 % النمو الشهري لإجمالي النقد المصدر إلى 73.8 ملياراً

أبوظبي. عبد الفتاح منتصر

قفز مجموع الإصدار من الأوراق النقدية في الدولة إلى 72.75 مليار درهم بنهاية نوفمبر2015، مواصلاً ارتفاعه للشهر الثالث على التوالي مقابل 71.43 مليار درهم بنهاية أكتوبر، و70.01 مليار درهم بنهاية سبتمبر، حيث توزع هذا الإصدار على الأوراق النقدية المتداولة من فئات الخمسة دراهم والعشرة والعشرين والخمسين والمئة والمئتين والخمسمئة والألف درهم، بينما سجل الإصدار من المسكوكات النقدية مستوى قياسياً جديداً لم يسجل من قبل بنهاية نوفمبر الماضي، حيث بلغ ملياراً و59.32 مليون درهم مقابل مليار و48.99 مليون درهم بنهاية أكتوبر، ومليارا و41.73 مليون درهم بنهاية سبتمبر الماضيين، ومليارا و36.3 مليون درهم بنهاية أغسطس، وفق إحصاءات المصرف المركزي.

وسجل حجم النقد المصدر في الدولة اتجاهه التصاعدي للشهر الثالث على التوالي، وبلغ 73.81 مليار درهم بنهاية شهر نوفمبر مقابل 72.48 مليار درهم بنهاية أكتوبر الماضيين بارتفاع بلغت قيمته 1.33 مليار درهم بنسبة نمو شهري بلغت 1.84% ومقابل 71.05 مليار درهم بنهاية الربع الثالث من 2015، ونحو 72.55 مليار درهم بنهاية الربع الثاني مقابل 69.35 مليار درهم بنهاية الربع الأول من 2015.

■ ارتفاع حجم النقد مؤشر على انتعاش الأسواق التجارية | البيان

## الأوراق

وكان الإصدار من الأوراق النقدية قد ارتفع من 31.22 مليار درهم في نهاية عام 2007 إلى 76. 44 مليار درهم بنهاية عام 2008، ثم ارتفع إلى 44.96 مليار درهم بنهاية عام 2009 وارتفع مجدداً إلى 47.11 مليار درهم بنهاية عام 2010، وواصل ارتفاعه في نهاية 2011 إلى 51.36 مليار درهم ثم قفز إلى 57 مليار درهم بنهاية ديسمبر 2012 وارتفع مجدداً بنهاية ديسمبر 2013 إلى 63.07 مليار درهم، ثم ارتفع بقوة مجدداً، وبلغ 64.43 مليار درهم بنهاية مارس 2014 وواصل الارتفاع، وبلغ 66.91 مليار درهم بنهاية يونيو، ثم قفز مرتفعاً إلى 69.84 مليار درهم بنهاية سبتمبر 2014 وارتفع مجدداً إلى 73.5 مليار درهم بنهاية 2014 ثم انخفض بنهاية يناير 2015 إلى 65.59 مليار درهم، وعاود الارتفاع مجدداً وبلغ 67.54 مليار درهم بنهاية فبراير، وواصل الارتفاع وبلغ 68.36 مليار درهم بنهاية مارس، ثم ارتفع بنهاية أبريل 2015 إلى 69.8 مليار درهم.

وارتفع مجموع الإصدار من الأوراق النقدية مجدداً إلى 47. 70 مليار درهم بنهاية مايو، وواصل الارتفاع إلى 71.53 مليار درهم بنهاية يونيو وبلغ 71.65 مليار درهم بنهاية يوليو وانخفض بنهاية أغسطس إلى 69.22 مليار درهم، وعاود الارتفاع مجدداً بنهاية سبتمبر 2015.

## المسكوكات

وعلى مستوى التطور السنوي للمسكوكات النقدية، كان الإصدار منها قد ارتفع من 455.59 مليون درهم بنهاية عام 2007 إلى 567.64 مليون درهم بنهاية عام 2008 وواصل الارتفاع بنهاية عام 2009، فبلغ 587.9 مليون درهم وارتفع مجدداً إلى 665.72 مليون درهم بنهاية عام 2010 وواصل ارتفاعه في نهاية 2011 إلى 727.11 مليون درهم وواصل ارتفاعه فبلغ 774.51 مليون درهم بنهاية 2012، وارتفع مجدداً بنهاية ديسمبر 2013 وبلغ 850.19 مليون درهم ثم ارتفع بنهاية مارس 2014 إلى 866.48 مليون درهم وواصل الارتفاع وبلغ 918.26 مليار درهم بنهاية يونيو، وارتفع مجدداً إلى 948.83 مليون درهم بنهاية سبتمبر 2014 وواصل الارتفاع وبلغ 969.99 مليون درهم بنهاية 2014 وارتفع بنهاية يناير2015 إلى 977.46 مليون درهم، واستمر بالارتفاع وبلغ 985.78 مليون درهم بنهاية فبراير. وبلغ الإصدار من المسكوكات النقدية 997.57 مليون درهم بنهاية مارس وبنهاية أبريل 2015 تجاوز المليار درهم للمرة الأولى في تاريخه، وبلغ 1.01 مليار درهم ثم ارتفع مجدداً إلى 1.02 مليار درهم بنهاية مايو وبلغ مستوى قياسياً بنهاية يونيو وارتفع إلى مليار و29.15 مليون درهم بنهاية يوليو وواصل الارتفاع وبلغ ملياراً و36.3 مليون درهم بنهاية أغسطس وملياراً و41.73 مليون درهم بنهاية سبتمبر 2015.

## التطورات الربعية والسنوية للنقد

كان إجمالي النقد المصدر في الدولة قد واصل تسجيل ارتفاعات قياسية وقفز بنهاية الربع الأخير من 2014 إلى 74.47 مليار درهم مقابل 70.79 مليار درهم بنهاية الربع الثالث، و67.82 مليار درهم بنهاية النصف الأول من 2014 و65.3 مليار درهم بنهاية الربع الأول من العام نفسه ومقابل 63.93 مليار درهم بنهاية عام 2013 بزيادة سنوية بلغت نحو 10.6 مليارات درهم بنمو بلغت نسبته 16.5% وبزيادة بلغت نحو 3.7 مليارات درهم ونمو ربع سنوي بلغت نسبته 5.21% عقب زيادة بلغت نحو 2.96 مليار درهم ونمو بلغت نسبته 4.4% بالربع الثالث وزيادة بلغت نحو 2.52 مليار درهم ونمو ربع سنوي بلغت نسبته 3.9% في الربع الثاني من عام 2014.

وأشارت إحصاءات المصرف المركزي إلى أن إجمالي النقد المصدر في الدولة كان قد ارتفع من 26.83 مليار درهم في نهاية عام 2006 إلى 31.67 مليار درهم في نهاية عام 2007 وقفز إلى 45.33 مليار درهم بنهاية عام 2008 ثم إلى 45.58 مليار درهم بنهاية عام 2009 وارتفع مجدداً إلى 47.78 مليار درهم بنهاية عام 2010 وواصل ارتفاعه في نهاية 2011 قبل أن يرتفع مجدداً بنهاية ديسمبر 2012، ويواصل ارتفاعه بنهاية يناير 2013 إلى 57.87 مليار درهم ثم إلى 58.84 مليار درهم بنهاية أبريل، وارتفع مجدداً بنهاية مايو 2013 إلى 60 مليار درهم، وبلغ في يونيو الماضي 59.43 مليار درهم قبل أن يرتفع في يوليو 2013 إلى 61.23 مليار درهم وانخفض في أغسطس 2013 إلى 60.71 مليار درهم، وانخفض بصورة طفيفة بنهاية سبتمبر من العام نفسه قبل أن يعاود الارتفاع بقوة بنهاية ديسمبر 2013 مسجلاً مستوى جديداً وصله للمرة الأولى، وواصل الارتفاع ووصل إلى مستوى قياسي بنهاية 2014 يعد الأعلى في تاريخه.

## بدلاً من 3 أشهر وبشكل إلزامي

# 45 يوماً المهلة القصوى لإفصاح الشركات عن بياناتها السنوية

### التخفيض يستهدف ترسيخ مبدأ الإفصاح والشفافية

أبوظبي – ناصر عارف

بدأت هيئة الأوراق المالية والسلع بتطبيق قرار تخفيض مدة السماح للشركات المساهمة العام المدرجة في الأسواق للإفصاح عن بياناتها المالية السنوية من 3 أشهر إلى 45 يوما وذلك في خطوة وصفت بانها لترسيخ مبدأ الافصاح والشفافية ورفع الثقة بتعاملات الشركات المدرجة.

وبموجب التعديلات الجديدة التي أدخلتها الهيئة على نظام الإفصاح والشفافية في وقت سابق فقد أصبح لزاماً على الشركات التي تم إدراج أوراقها المالية في السوق إخطار وموافاة كل من الهيئة والسوق بملخص الحسابات الختامية السنوية – البيانات المالية غير المدققة وغير المراجعة – خلال 45 يوماً من انتهاء السنة المالية، بعد أن كان الأمر اختيارياً. وتضمن القرار أن تكون هذه البيانات موقعة من مجلس الإدارة أو من الشخص المخول بالتوقيع نيابة عنه.

■ الإفصاح المبكر للشركات يدعم الشفافية في الأسواق | البيان

■ حسام الحسيني

■ وائل أبو محيسن

## البيانات المرحلية

وعلى صعيد البيانات المالية المرحلية (ربع السنوية ونصف السنوية) فقد بقيت المدة كما هي حيث يتوجب على الشركات المدرجة تقديم البيانات المالية خلال 45 يوماً من تاريخ انتهاء الفترة الزمنية المحددة (الربع الأول ونصف السنوي والربع الثالث)، على أن تكون هذه البيانات مراجعة من قبل مدقق حسابات الشركة الخارجي وموقعة من مجلس الإدارة أو من الشخص المخول بذلك.

ويأتي ابقاء مدة الافصاح عن البيانات المالية الفصلية كما هي رغم المطالبات الكثيرة بضرورة تقليص المدة الى 30 يوما والتي تعد كافية لإصدار الشركات ملخصا اوليا عن بياناتها المالية خاصة وان هذا الاجراء معمول به في العديد من الاسواق الخليجية الاخرى.

وقال وائل ابو محيسن مدير شركة الانصاري للخدمات المالية: دونما شك فان تقليص مدة افصاح الشركات عن بياناتها المالية السنوية كان نتيجة المطالبات الكثيرة السابقة بضرورة إسراع الشركات المساهمة العامة المدرجة في الاسواق المالية بالإفصاح عن ادائها المالي.

واضاف ابو محيسن ان الغالبية العظمى من الشركات في الاسواق المالية ليست بحاجة الى مدة طويلة لإعداد واصدار بياناتها، لافتا النظر الى ان معظم الشركات في الأسواق الخليجية الاخرى تقوم بالإفصاح عن ميزانياتها خلال 20 يوما ومن ضمنها تلك المدرجة في السوق السعودي.

وأكد أن تخفيض مدة إفصاح الشركات المساهمة العامة عن بياناتها السنوية إلى 45 يوماً يعد خطوة ايجابية من شأنها زيادة مستوى الثقة بتعاملات الشركات والأسواق المالية بشكل عام.

## شفافية

ويؤكد حسام الحسيني الخبير المالي ان تقليص مدة الافصاح عن البيانات السنوية للشركات الى 45 يوما بدلا من 3 اشهر كما كان معمولا به في السابق خطوة تصب في الاساس في مصلحة الشركات. مشيراً إلى أن الجهود الايجابية التي تبذلها الهيئة طيلة الفترة الماضية التي تساعد في تعزيز مبادئ الافصاح والشفافية في تعاملات الشركات المدرجة في الاسواق المالية.

طالب الحسيني بتخفيض فترة إفصاح الشركات عن بياناتها الربعية خاصة وان اعدادها لا يحتاج لأكثر من 3 اسابيع.

### خلفيات

وكانت التعليمات السابقة تقضي بقيام الشركات المدرجة في الأسواق المالية بالإفصاح عن البيانات المالية السنوية خلال مدة أقصاها 90 يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية، ويشترط أن تكون هذه البيانات مدققة من المدقق الخارجي للشركة وموقعة من مجلس الإدارة أو من الشخص المخول بذلك في الشركة.

## لمواكبة نمو قطاعات الضيافة والترفيه والتسوق والسكن

# طلب قوي على الأراضي يفوق الشقق والفلل في دبي

**دبي ـ مشرق علي حيدر**

قال سلطان بطي بن مجرن مدير عام دائرة الأراضي والأملاك في دبي إن الطلب على الأراضي يتفوق على الشقق والفلل السكنية وهذه إشارة قوية على سعي المطورين لزيادة رصيدهم من الأراضي بهدف تطويرها لمواكبة نمو قطاعات الضيافة والترفيه والتسوق والسكن والعمل.

ورصدت دائرة أراضي وأملاك دبي قائمة بأغلى 10 صفقات عقارية خلال عام 2015 وشملت أغلى 10 مبان و10 شقق و10 فيلل و10 أراض في دبي. وبلغ إجمالي قيمة الصفقات العقارية لقائمة أغلى الصفقات أكثر من 5,7 مليارات درهم. وكانت حصة صفقات الأراضي هي الأكبر إذ بلغت القيمة الإجمالية لأغلى 10 أراض في دبي 4,2 مليارات درهم فيما بلغت قيمة أغلى 10مبان قرابة المليار درهم في حين بلغت قيمة أغلى 10 شقق سكنية 630 مليون درهم.

### عائدات

وطبقاً لتحليل «البيان الاقتصادي»، فإن سبب تنافس المطورين والملاك على شراء الأراضي ناجم عن العائدات الإيجابية المتوقعة خلال السنوات القليلة المقبلة، إذ تتراوح العوائد بين 30٪ - 50٪ بالنسبة إلى مطوري العقارات من الشركات والأفراد، لكنها تصل إلى 10٪ - 35٪ بالنسبة إلى مطوري عقارات الضيافة والتجزئة والترفيه، وتراوح تلك العائدات بين 10٪ - 20٪ في أنشطة البيع والتأجير.

### مقارنة

قال محمد خلف الحبتور، نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير التنفيذي لمجموعة الحبتور، إن الاستثمار في القطاع الفندقي يعتبر أفضل حالياً من الاستثمار في السكن، مشيراً إلى أن مقارنة العوائد تشير إلى أن العائد على الاستثمار السكني يصل إلى 9٪، بينما يبلغ العائد على الاستثمار في قطاع الضيافة إلى ما بين 18 و20٪، ولافتاً إلى أن هذه النسبة ستستمر في النمو بالنظر إلى الاستحقاقات التي تنتظرها دبي في القطاع السياحي.

### استثمار

وقال أحمد المطروشي، العضو المنتدب لشركة إعمار العقارية، إن السوق العقارية في دبي تعيش تحولات مهمة على صعيد استعادة العائد الاستثماري لبريقه، ليخطف أبصار المستثمرين ويدفعهم لضخ المزيد من الاستثمارات في السوق العقاري، وتحديدا في عقارات الضيافة وتجارة التجزئة فقد دخل القطاع السياحي السباق مع قطاع الخدمات ليسجل نمواً فريداً لم تشهده الإمارة من قبل، وهو ما جعل تحرك بوصلة الاستثمار مهماً في توجهات بوصلة المستثمرين على صعيد الهدف من وراء الاستثمار في القطاع العقاري، وبات من السهل معرفة أن عدداً ليس بالقليل يشتري العقار الجاهز بهدف تأجيره، مستفيداً من تزايد العائد على هذا النوع من الاستثمار الذي يراوح بين 8٪ و10٪.

### أغلى

أشار بن مجرن إلى أن أغلى صفقات الأراضي لعام 2015 عكست الطلب المتزايد على أراض تقع في مناطق ند الشبا الأولى وبرج خليفة والخليج التجاري ومرسى دبي ونخلة جميرا وبور سعيد والثنية الأولى، فيما تركز الطلب على المباني في مناطق مرسى دبي ونخلة جميرا والخيران ومجمع دبي للاستثمار الأول في حين تركز الطلب على الشقق السكنية في نخلة جميرا وبرج خليفة ومرسى دبي والحبيه الأولى والجداف

وسجلت دائرة أراضي وأملاك دبي أغلى 4 صفقات عقارية بقيمة 1,360 مليار درهم شملت أرضاً ومبنى وشقة وفيلا سكنية. وأوضح سلطان بطي بن مجرن مدير عام الدائرة أن أغلى أرض بيعت خلال عام 2015 تقع في ند الشبا الأولى بـ 674 مليون درهم، موضحا أن أغلى مبنى بيع في 2015 يقع في مرسى دبي بمبلغ 288 مليون درهم فيما بيعت أغلى شقة في الفترة ذاتها بنخلة جميرا بقيمة 390 مليون درهم.

وقال بن مجرن إن الأراضي لا تزال السلعة العقارية الأكثر طلبا في السوق العقاري بسبب توجه العديد من شركات التطوير لتشييد مشروعات متعددة الإستخدامات تلبي الطلب المتزايد في سوق الضيافة والسكن والترفيه والتسوق.

وقالت إدارة البحوث والدراسات العقارية إن إجمالي قيمة تصرفات العقارات في دبي خلال 2015 ارتفع 8٪ مقارنة مع العام 2014، و بلغت القيمة الإجمالية للتصرفات العقارية 267 مليار درهم تمت عبر 63719 صفقة، كانت حصة البيع الأسد فيها لصفقات البيع إذ إستحوذت على المبايعات 49٪ من إجمالي قيمة التصرفات.

■ دبي تواصل مسيرة التنمية العمرانية | البيان

## بن مجرن: 5.7 مليارات درهم قيمة أغلى 10 عقارات في الإمارة

### ند الشبا

أشار سلطان بطي بن مجرن مدير عام دائرة الأراضي والأملاك في دبي إلى أن الطلب الأكبر على الأراضي يقع في منطقة برج خليفة فيما الطلب الأكبر على المباني والفلل السكنية فيقع في مرسى دبي ونخلة جميرا أما الطلب الأعلى على الشقق السكنية فيقع في منطقة برج خليفة ونخلة جميرا. وطبقا لبيانات إدارة البحوث والدراسات العقارية في الدائرة فإن قطعة أرض في منطقة ند الشبا الأولى بيعت بمبلغ 674 مليون درهم وتعد أعلى قيمة لصفقة عقارية على صعيد صفقات الأراضي في دبي خلال 2015.

## إنجاز المشروع وتسليمه للملاك يوليو 2018

# سعودي يستثمر 600 مليون درهم لتطوير «مدى رزيدنسز»

### إنجاز أساسات شقق المشروع

**دبي ـ البيان**

كشفت مجموعة عبد الرحمن سعد الراشد وأولاده السعودية أنها إستكملت إجراءات إستثمار 600 مليون درهم لتطوير أول مشروع عقاري لها في دبي كما قامت بشراء مجموعة أراض في مناطق متفرقة في الإمارة بهدف تطوير مشاريع متعددة الإستخدامات على المدى القريب.

وقال مسؤول في المجموعة أن حزمة المشاريع العقارية التي يجري التخطيط لتشييدها إنطلقت مع بدء أعمال بناء مشروع «مدى رزيدنسز» في وسط مدينة دبي ويبعد (دقيقتان) مشياً للوصول إلى أكبر مول في العالم "دبي مول" وأعلى ناطحة سحاب في العالم "برج خليفة"، ورصد (البيان الإقتصادي) نجاح عمليات إنجاز أساسات البرج الأسبوع الماضي.

### انطلاق

أكد المهندس عقبة عبدالكريم المدير التنفيذي لشركة أرتار وهي الذراع العقارية للمجموعة السعودية، إنطلاق الأعمال الإنشائية منذ أكتوبر الماضي قبل الإعلان عن المشروع للجمهور ، وتستعد المجموعة للكشف عن تفاصيله خلال الأسابيع القليلة المقبلة. لافتا إلى أن توقيت دخول المجموعة إلى سوق عقارات دبي مناسب جدا ويشهد تنامي ثقة المستثمرين.

وأوضح عبدالكريم على أن إكتمال بناء اساسات المشروع يمثل نقطة إنطلاق جديدة لمواصلة عمليات التشييد وفقا للبرنامج الزمني من دون تأخير، مشددا على ضرورة تسليم المشروع للملاك في يوليو 2018 وتسعى المجموعة عبر تطوير هذا المشروع في دبي إلى ترسيخ موقعها إنطلاقا من دبي إلى مختلف الأسواق التي تتواجد فيها منذ قرابة نصف قرن. أضاف عبدالكريم إن ميزات المشروع تكمن في فرادة التصميم المعماري وفي موقعه الاستراتيجي إذ لا يحتاج سكانه لأكثر من 120 ثانية مشيا للوصول إلى أكبر مول في العالم "دبي مول" وأعلى ناطحة سحاب في العالم "برج خليفة" وأكبر نافورة مضيئة في منطقة تشتهر بأنها توفر للساكن أرقى مستوى للمعيشة في العالم.

### حقائق

وظف عبدالكريم الذي عمل في مناصب قيادية كشركة إعمار العقارية كل خبراته ونجاحاته المهنية طيلة عقدين من الزمن في وضع بصمة عمرانية للمجموعة عبر تحفة معمارية متمثلة بمشروع مدى رزيدنس الذي يشيد على مساحة 4400 متر مربع فيما تبلغ مساحة البناء 600 الف قدم مربع، وأحسن محاكاة الحداثة في دبي عبر أمور عدة أبرزها الواجهات الزجاجية القائمة من الأرض إلى السقف، لضمان الإضاءة الطبيعية والراحة النفسية للمقيم.

■ «مدى رزيدنسز» في أرقى مناطق دبي | البيان

## عقبة عبدالكريم: سوق عقارات دبي يشهد تنامي ثقة المستثمرين

### مرونة

طرح أرتار شقق المشروع بخطة دفع مرنة للمستثمرين بواقع دفعة أولية بنسبة 30٪ خلال العام الأول، ثم يجري الاتفاق مع المشتري على 70٪ عند اكتمال المشروع. وتقوم الشركة حاليًا بإجراء الترتيبات مع البنوك المحلية لتسهيل شروط التمويل العقاري للعملاء.

نشاط

## 33 ألف مشارك يمثلون 170 دولة في "أسبوع أبوظبي للاستدامة"

تشهد العاصمة الإماراتية أبوظبي اليوم انطلاق فعاليات اليوم الأول الرسمية من أسبوع أبوظبي للاستدامة 2016، أكبر تجمع حول الاستدامة في تاريخ الشرق الأوسط، بمشاركة عدد كبير من أبرز السياسيين وقادة الأعمال في العالم.
ويستقطب الحدث ما يزيد على 33 ألف مشارك وأكثر من 80 من قادة الدول والوزراء وحشد كبير من الزوار يمثلون أكثر من 170 دولة، لمناقشة التحديات المترابطة للطاقة وأمن المياه وتغير المناخ والتنمية المستدامة.
هذا وتنطلق فعاليات أسبوع أبوظبي للاستدامة رسمياً اليوم بانعقاد الاجتماع السادس للجمعية العامة للوكالة الدولية للطاقة المتجددة (آيرينا)، وهي من الفعاليات الرئيسية التي تركز على جانب السياسات العامة وتطوير القدرات.
وقال الدكتور ثاني أحمد الزيودي، المندوب الدائم لدولة الإمارات لدى الوكالة الدولية للطاقة المتجددة (آيرينا): «اتخذ المجتمع الدولي خطوات مهمة في عام 2015 للنهوض بقضايا الاستدامة، تجلت في اعتماد أجندة التنمية المستدامة واتفاقية باريس بشأن تغير المناخ. واليوم، يحل قادة العالم في دولة الإمارات خلال أسبوع أبوظبي للاستدامة للانتقال بأجندة التنمية المستدامة إلى المرحلة التالية».
وقال الدكتور أحمد عبدالله بالهول، الرئيس التنفيذي لـ «مصدر»، الجهة المضيفة لأسبوع أبوظبي للاستدامة: «تفخر «مصدر» باستضافتها مجدداً لفعاليات أسبوع أبوظبي للاستدامة. وفي حين لا يتوفر الآن حل جذري لتحديات التنمية المستدامة، إلا أن هذه التحديات تنطوي على فرص من شأنها أن توفر المزيد من مجالات العمل والابتكار وتسهم في تحقيق الازدهار». أبوظبي - البيان

فعاليات

## وزير الكهرباء المصري يشارك في قمة طاقة المستقبل العالمية

غادر محمد شاكر وزير الكهرباء والطاقة المصري العاصمة المصرية القاهرة أمس متوجهاً على رأس وفد إلى أبوظبي للمشاركة في فعاليات القمة العالمية التاسعة لطاقة المستقبل وأسبوع أبوظبي للاستدامة تحت رعاية صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة.
ويشارك بالقمة أكثر من 32 ألفاً من كبار الوزراء والخبراء ومسؤولي شركات الطاقة من 170 دولة و650 شركة يمثلون أكثر من 40 دولة.
ومن المقرر أن تشهد الفعاليات بحث سبل تطوير قطاع الطاقة المتجددة وكفاءة الطاقة والتكنولوجيا النظيفة، كما يناقش المؤتمر المنعقد على مدى 4 أيام عدداً من المواضيع والقضايا الرئيسية حول الطاقة النظيفة بالإضافة إلى جلسات حول مستقبل الطاقة العالمي في ظل هبوط أسعار النفط وتمويل مستقبل الطاقة والمشاريع الجديدة في قطاع الطاقة الشمسية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وقضية تغير المناخ.
ومن المتوقع أن يتم الإعلان عن الفائزين بجائزة زايد لطاقة المستقبل خلال أسبوع أبوظبي للاستدامة ضمن حفل توزيع الجوائز الذي سيقام بعد غدٍ الاثنين، حيث تبلغ قيمة الجائزة 4 ملايين دولار.
يذكر أنه تم إطلاق الجائزة بهدف تكريم الجهود المتميزة في قطاعات الطاقة المتجددة والاستدامة.
وتستضيف القمة «ملتقى السيدات للاستدامة والطاقة المتجددة» والذي سيعقد الأربعاء المقبل، حيث سيتم خلاله الإعلان عن شراكات جديدة تهدف إلى تمكين مزيد من النساء للمساهمة والريادة في قطاع التنمية المستدامة. القاهرة - د ب أ

### 150 دولة تشارك في «عمومية الوكالة» السادس بأبوظبي اليوم

# آيرينا تنظم أول منتدى لمشرعي الطاقة المتجددة

■ أمل القبيسي والجروان والجابر مع مشرعي سياسات الطاقة المتجددة في العالم أمس في أبوظبي | البيان

## أمل القبيسي: دولتنا رائدة في مجال الطاقة المتجددة والنظيفة

## الجابر: الإمارات مركز دولي ومنصة مثالية للحوارات البناءة

أبوظبي – عبد الحي محمد

تشارك اليوم نحو 150 دولة في اجتماع الجمعية العمومية السادس للوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا» في أبوظبي، وعقدت الوكالة أمس لأول مرة منتدى لمشرعي سياسات الطاقة المتجددة 2016 في فندق سانت ريجس بجزيرة السعديات، بهدف تسريع وتيرة انتقال نظام الطاقة العالمي من مرحلة وضع السياسات إلى حيز التطبيق، إضافة إلى تعزيز سبل الحوار بين مشرعي السياسات حول أهمية نشر مصادر الطاقة المتجددة والعناصر المحورية لمسيرة تطور القطاع الحالية في مختلف دول العالم.
حضر المنتدى معالي الدكتورة أمل القبيسي رئيسة المجلس الوطني الاتحادي ومعالي الدكتور سلطان أحمد الجابر وزير دولة والمبعوث الخاص لشؤون الطاقة وتغير المناخ وعدنان أمين مدير عام الوكالة الدولية للطاقة المتجددة ومعالي أحمد الجروان رئيس البرلمان العربي، وهانز جوزيف فيل رئيس «مجموعة مراقبة الطاقة» وعضو البرلمان الألماني السابق وكلود تورميس عضو البرلمان الأوروبي ورئيس «المنتدى الأوروبي لمصادر الطاقة المتجددة» ونحو 30 مشرعاً يمثلون جميع مناطق العالم.
ويأتي اجتماع الجمعية العمومية للوكالة الدولية للطاقة المتجددة ضمن فعاليات أسبوع أبوظبي للاستدامة والذي تستضيفه العاصمة أبوظبي الأسبوع الجاري ويتضمن عدة فعاليات أبرزها «القمة العالمية لطاقة المستقبل» و«القمة العالمية للمياه» و«جائزة زايد لطاقة المستقبل»، ويجمع الأسبوع نخبة من صنّاع القرار والسياسيين وقادة مجتمعات الأعمال والباحثين الأكاديميين من حول بهدف بحث الخطوات العملية القادمة المزمع اتخاذها للتعامل مع التحديات الملحة التي تواجه دول العالم والتي تشمل التنمية المستدامة وتبني الطاقة المتجددة وتحقيق الأمن المائي والخروج بحلول اقتصادية مجدية يمكن للقطاع الخاص تطبيقها.

### رؤية تنموية

وأكدت معالي الدكتورة أمل القبيسي رئيس المجلس الوطني الاتحادي أن القيادة الرشيدة ممثلة بصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، حفظه الله، وصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وصاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، تمتلك رؤية تنموية شاملة في مجالات الطاقة المتجددة والنظيفة استشرفت المستقبل وحققت الريادة لدولة الإمارات في هذا المجال، وذلك عبر العديد من المشاريع العملاقة التي انطلقت منذ 10 سنوات، مشيرة إلى أن استضافة أبوظبي لوكالة الطاقة المتجددة «آيرينا» هي تأكيد على الالتزام الكامل لدولة الإمارات ودعمها اللامحدود لمجالات الطاقة المتجددة والنظيفة على الصعيد العالمي.

### مبادرة متميزة

وأوضحت معالي الدكتورة أمل القبيسي أن مشاركة المشرعين في المنتدى هي مبادرة مهمة ومتميزة من الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا»، وهي تأكيد على دور البرلمانيين كمشرعين في دعم تطبيق مبادرات الطاقة المتجددة في دولهم، وسن التشريعات والقوانين المطلوبة لتفعيلها وتحويلها إلى مشاريع مستدامة تأخذ بالاعتبار التوجهات العالمية والتحديات المتغيرة الكبيرة في مجال التغيير المناخي واستدامة الموارد الطبيعية، وكذلك تأخذ بالاعتبار أهمية الطاقة المتجددة وأهمية الابتكار والاستثمار في هذا المجال كمشاريع وبرامج ضمن استراتيجية الحكومات المختلفة للدول وضمن السياسات العامة لها، حتى نضمن مستقبلاً مستداماً وآمناً للأجيال القادمة ولكوكبنا الأرض.

### دور داعم

وأشارت معالي القبيسي إلى أن دور المجلس الوطني الاتحادي هو دائماً دور داعم ومساند ومرشد للسلطة التنفيذية، موضحة أنه في مجال التشريعات كان له دور فاعل جداً خاصة فيما يتعلق بالتشريعات الخاصة بالبيئة من حيث مراجعتها أو إضافة التعديلات التي تحقق المصلحة العامة والرؤية الكبيرة والطموحة لدولة الإمارات نحو التنمية الشاملة والمتوازنة والمستدامة التي تراعي البيئة.
واعتبرت القبيسي أن المجلس الوطني الاتحادي ومن منطلق واجبه التشريعي عليه التأكد بصورة دائمة من أن التشريعات الموجودة جميعها تواكب هذا التوجه العام للدولة والقيادة الرشيدة نحو دعم الطاقة المتجددة وتأمين استدامتها، وأيضاً الدفع في حال وجود الحاجة إلى وضع تشريعات جديدة تأخذ هذا التوجه بعين الاعتبار، كذلك على المجلس ممارسة دوره الرقابي ونشر التوعية في مجال الطاقة المتجددة، مضيفة أن هناك مبادرات للمجلس سترى النور قريباً تترجم توجهاته في إنشاء منظمة متكاملة للإنتاج المعرفي والتي من ضمنها التنمية المستدامة والطاقة النظيفة المتجددة.
وقالت رئيس المجلس الوطني الاتحادي: أعتقد أن ما نراه من تقلبات في سوق الطاقة وتراجع في أسعار النفط يثبت صحة التوجه والخيار الذي اتخذته دولة الإمارات منذ 10 سنوات حينما قررت وبرغم كونها دولة مصدرة للنفط أن تصبح رائدة في مجال الطاقة المتجددة والنظيفة، موضحة أن الحاجة إلى تعزيز التوجه نحو الطاقة المتجددة والنظيفة مرتبط بعدة عوامل أخرى منها التلوث الموجود والذي نحتاج للحد منه والتغيير المناخي والذي قد تكون عواقبه كارثية على مستوى العالم.

### شريك مهم

وأكد معالي الدكتور سلطان أحمد الجابر أن دولة الإمارات تعتبر من أهم داعمي الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا» في مجال تسريع عملية تبني دول العالم للطاقة المتجددة.
وأشار إلى أن هذا المنتدى يعزز دور الإمارات بوصفها مركزاً دولياً للطاقة المتجددة ومنصة مثالية لإجراء الحوارات البناءة لطالما كانت «ايرينا» شريكاً مهماً في رحلتنا نحو تطوير مصادر الطاقة المتجددة وتكوين اقتصاد أكثر مرونة وتنوعاً.
وأوضح عدنان أمين أن المشرعين يلعبون دوراً محورياً في سن الإجراءات التطبيقية مثل السياسات والبرامج التي تدعم مسيرة تطور قطاع الطاقة المتجددة حول العالم.
ونوه إلى أنه بتوفير مثل هذه المنصة الفريدة للمشرعين ممن يتشاركون ذات الاهتمام في القطاع يمكننا دعم جهودهم الرامية لتمكين نشر مصادر الطاقة المتجددة في الدول المشاركة بطريقة أفضل.
وألقى معالي أحمد بن محمد الجروان رئيس البرلمان العربي كلمة توجه فيها بالشكر لصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، حفظه الله، مشيداً برؤية سموه الثاقبة وسياسته الحكيمة التي قادت دولة الإمارات إلى مصاف الدول في مختلف المجالات وبالأخص في مجال التنمية المستدامة والطاقة المتجددة.

### الإمارات سباقة

وأكد أن خير دليل على سبق دولة الإمارات في مجال التنمية المستدامة والطاقة المتجددة هو استضافتها لمقر الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا» وتوفيرها كافة السبل والإمكانيات لهذه الوكالة من أجل العمل نحو تحول الطاقة وتوسيع استخدامات الطاقة المتجددة في العالم والدفع نحو الاعتماد على طاقة لا تنضب تساعد على حماية المناخ لما فيه خير ومصلحة مستقبلنا ومستقبل الأجيال القادمة.

### فرصة مهمة

ونوه بأن البرلمان العربي كممثل عن شعب 22 دولة عربية يثمن عالياً هذه الفرصة المهمة للمشرعين والبرلمانيين من مختلف أقطار العالم للاجتماع في أبوظبي وقبل يوم واحد من الدورة السادسة للجمعية السنوية للمنظمة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا» الأمر الذي يدل على مدى أهمية مساهمتهم كمشرعين وممثلين للشعوب في مثل هذه التوجهات الدولية الساعية لحياة أفضل للشعوب عبر طاقة متجددة وبيئة ومناخ أكثر ملاءمة لقادم السنين.

### دعم

وقال «إننا إذ ندعم قرارات مؤتمر المناخ الأخير التي شددت على أن حلول الطاقة المتجددة تشكل جزءاً لا يتجزأ من التصدي لتحديات تغير المناخ، كما أننا نحث كافة المشرعين والبرلمانيين حول العالم للعمل من أجل خلق أدوات قانونية وأطر سياسة من شأنها أن تدعم حلول الطاقة المتجددة والتنمية المستدامة. كما دعا معاليه المشرعين الحاضرين في المنتدى إلى الإطلاع على المبادرات الرئيسية لوكالة «آيرينا» التي تهدف لزيادة نشر الطاقة المتجددة وتعزيز جدول أعمال إزالة الكربون.

### محرّك عالمي

أشادت معالي الدكتورة أمل القبيسي بالوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا» مؤكدة أنها أضحت محرّكاً عالمياً يدفع قدماً سياسات الطاقة المتجددة التي من شأنها أن تقدم حلولاً ناجعة في قضايا الاستدامة والطاقة وتغير المناخ وختمت معالي القبيسي مؤكدة أن المجلس الوطني الاتحادي يسعى لترجمة توجهات القيادة الرشيدة وتطلعاتها الكبيرة في كل ما تراه وتفعله من أجل إسعاد الشعب الإماراتي وتحقيق أعلى مستويات الرفاهية له، مشيرة إلى لقاء صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي رعاه الله، مع أعضاء المجلس الوطني الاتحادي، والذي أكد خلاله أن الحكومة والمجلس فريق عمل واحد يعمل لإسعاد الشعب.

# إعلان نتائج الدورة التمويلية الثالثة

## تخصيص 350 مليون دولار لسبع دورات تمويلية

أبوظبي – البيان

يُعلن صندوق أبوظبي للتنمية نتائج الدورة التمويلية الثالثة الخاصة بمبادرة الصندوق في تمويل مشاريع الطاقة المتجددة، بالتعاون مع الوكالة الدولية للطاقة المتجددة – «آيرينا»، وذلك على هامش فعاليات أسبوع أبوظبي للاستدامة والتي تبدأ اليوم وحتى 23 يناير الحالي.
وجاءت هذه المبادرة التي تم إطلاقها في العام 2011، إيماناً من صندوق أبوظبي للتنمية بأهمية مشاريع الطاقة المتجددة ودورها في تحقيق أهداف التنمية المستدامة، حيث عمل الصندوق في إطار المبادرة على تخصيص 350 مليون دولار من خلال سبع دورات تمويلية تتضمن 50 مليون دولار لكل دورة تمويلية، بحيث يتم اختيار مشاريع حيوية لإنتاج الطاقة المتجددة من مصادرها المتنوعة والتي تشمل طاقة الرياح، والطاقة الشمسية، وتوليد الطاقة الهجينة والعضوية والطاقة الكهرومائية والحرارية، بحيث تنعكس تلك المشاريع بشكل إيجابي على المجتمعات المحلية، وتسهم في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية على نطاق واسع في الدولة المستفيدة.
وقال محمد سيف السويدي مدير عام صندوق أبوظبي للتنمية، إن الصندوق يسعى إلى تقديم التمويل اللازم للمشاريع التنموية الأساسية في الدول النامية ومن بينها مشاريع الطاقة المتجددة لما تحمله من فوائد مجدية على اقتصاداتها.

### تقييم

وبذل صندوق أبوظبي للتنمية خلال الأعوام الثلاثة الماضية بالتعاون مع (آيرينا) جهوداً استثنائية لدراسة واختيار قائمة مشاريع الطاقة المتجددة للحصول على تمويل من الصندوق. وتتركز عملية اختيار وتقييم طلبات تمويل المشاريع المقدمة من الدول على نواحي أساسية منها، بحيث يحتوي المشروع على ابتكارات تقنية، إضافة إلى إمكانية تكرار المشروع المقترح في عدة مناطق مختلفة، وكذلك توفير الطاقة المستدامة ضمن تكلفة مقبولة، وتنعكس بشكل إيجابي على النواحي الاجتماعية والاقتصادية للدول.
في عام 2013 أعلن صندوق أبوظبي للتنمية وآيرينا نتائج الدورة التمويلية الأولى، حيث قدم بموجبه تمويلاً لـ 6 مشاريع في مجال الطاقة المتجددة في كل من الإكوادور، والمالديف، ومالي وجزر ساموا، وموريتانيا وسيراليون وبقيمة إجمالية بلغت 41 مليون دولار.
وفي عام 2014، تم الإعلان عن نتائج الدورة التمويلية الثانية، حيث وافق الصندوق على تمويل 5 مشروعات في مجال الطاقة المتجددة في كل من، الأرجنتين، وجزر سانت فنسنت وغرينادينز، كوبا وموريتانيا، وإيران، بقيمة إجمالية بلغت 57 مليون دولار.
وتولى الصندوق مسؤولية الإشراف ومتابعة تنفيذ المشاريع المعتمدة بالتعاون مع «آيرينا» بكفاءة عالية لضمان تحقيق الأهداف المرجوة.
وأسهمت مشاريع الطاقة المتجددة والممولة من قبل الصندوق في الدورتين الأولى والثانية في توفير الطاقة النظيفة لأكثر من 580 ألف شخص، من خلال توليد 56 ميجاواط من الطاقة المتجددة، فضلاً عن تحفيز التنمية الاقتصادية المحلية في الدول المستفيدة، وتحسين مستويات المعيشة للسكان، لا سيما وأن تنفيذ مشاريع الطاقة المتجددة سيسهم في تخفيض الانبعاثات الكربونية الناتجة عن استخدام الوقود التقليدي في إنتاج الطاقة وبالتالي الحفاظ على البيئة والحد من تلوثها.

### دور

قال محمد سيف السويدي أن الصندوق يؤمن بأهمية الدور الفاعل الذي يلعبه قطاع الطاقة المتجددة في تحقيق التنمية المستدامة في الدول النامية من خلال العمل على تعزيز انتشار حلول الطاقة المتجددة في هذه الدول لتمكينها من تلبية احتياجاتها من الطاقة، إلى جانب الفوائد الاجتماعية والاقتصادية والتجارية العديدة الناجمة عن إقامة المشاريع.

# 299 مليار درهم الاستثمار الأجنبي في أبوظبي بنمو 13.1 ٪

أظهرت نتائج مسح لمركز الإحصاء في أبوظبي نمواً في إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي بنسبة 13.1 %، لتصل قيمته إلى 298.758 مليار درهم في نهاية عام 2014 مقابل 264.123 مليار درهم في عام 2013. وأرجع المركز في تقرير أصدره أمس، أسباب هذا النمو إلى ارتفاع قيمة الاستثمارات في المعلومات والاتصالات في عام 2014 بواقع 31.306 مليار درهم، وبنسبة مساهمة بلغت 10.5 % مقارنة بنحو 7.139 مليارات درهم ونسبة مساهمة 2.7 % من إجمالي حجم رصيد الاستثمار الأجنبي في عام 2013. ووفقاً للتقرير فقد ارتفعت قيمة الاستثمار في الأنشطة المالية وأنشطة التأمين في عام 2014 بواقع 179.727 مليار درهم، وبنسبة مساهمة 60.2 % مقارنة بنحو 159.9 مليار درهم، وبما يعادل 60.5 % من إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي في عام 2013. وشكلت مساهمة قيمة الاستثمارات في الصناعات التحويلية في إجمالي الاستثمار الأجنبي ما نسبته 5.3 % وبقيمة استثمار 15.865 مليار درهم في عام 2015 مقارنة بنحو 25.086 مليار درهم وبما يعادل 9.5 % في عام 2013، في حين شكلت مساهمة قيمة الاستثمارات في التشييد والبناء في إجمالي الاستثمار الأجنبي ما نسبته 2.8 % وبقيمة 8.247 مليارات درهم في عام 2014 مقارنة بقيمة استثمارات 6.390 مليارات درهم، وبما يعادل 2.4 % في عام 2013 وبالنسبة للاستثمار الأجنبي المباشر في الإمارة أظهرت نتائج المسح نمواً في إجماليه بنسبة 12.8 % لتصل قيمته إلى 81.112 مليار درهم في نهاية 2014 مقابل 71.931 مليار درهم في عام 2013، ويعزى هذا النمو إلى ارتفاع قيمة الاستثمارات في الأنشطة المالية وأنشطة التأمين في عام 2014 إلى 12.731 مليار درهم ونسبة مساهمة 15.7 % مقارنة بنحو 10.137 مليارات درهم وبما يعادل 14.1 % من إجمالي رصيد الاستثمار المباشر في عام 2013.

وشكلت الاستثمارات الأجنبية المباشرة من دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية ما نسبته 3.5 % من رصيد الاستثمارات الأجنبية المباشرة في إمارة أبوظبي في عام 2014، حيث بلغ مجموع استثماراتها نحو 2.820 مليار درهم في 2014 مقارنة بنحو 1.614 مليار درهم ونسبة مساهمة 2.2 % في عام 2013 أما باقي الدول العربية فقد بلغ مجموع قيمة استثماراتها 6.637 مليارات ردهم مقابل 6.643 مليارات درهم وبنسبتي مساهمة 9.2 % و8.2 % من إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر لعامي 2013 و2014 على التوالي. وسجلت الدول الأوروبية أعلى نسبة مساهمة في إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في إمارة أبوظبي، حيث شكلت نسبة مساهمتها 37.1 % في عام 2013 و40.7 % في عام 2014، وبقيمة استثمار 26.684 مليار درهم و32.980 مليار درهم لعامي المقارنة على التوالي.

أما الدول الأسيوية غير العربية فقد ارتفع مجموع استثماراتها في الامارة من 6.342 مليار درهم في عام 2013 الى 7.982 مليار درهم في عام 2014 في حين بلغ اجمالي قيمة الاستثمار الأجنبي لمجموعة الدول الأخرى (تشمل المبيعات العقارية لغير المقيمين) 27.115 مليار درهم في 2013 ارتفعت الى 27.190 مليار درهم في 2014 .

أبوظبي- البيان

## الاستمرار في تشغيل 94 ٪ من رحلات المشاركة بالرمز

# ألمانيا تحسم نزاع «الاتحاد للطيران» واير برلين

### توقع الموافقة على جدول رحلات موسم الشتاء

أبوظبي- البيان

رحبت «الاتحاد للطيران» بقرار المحكمة الإدارية العُليا في لونبورغ بحسم النزاع بينها وبين «أيربرلين» بإلغاء حكم قضائي سابق والسماح للشركة بالاستمرار في تشغيل 26 من أصل 31 رحلة مشاركة بالرمز لكامل جدول رحلات موسم الشتاء الذي ينتهي في 26 مارس 2016. وأصدرت المحكمة الألمانية حكماً نهائياً بقانونية 26 من أصل 31 رحلة مشاركة بالرمز محل النزاع. وعند إضافة رحلات المشاركة بالرمز الخمسين الأخرى مع طيران برلين «أيربرلين» المعتمدة سابقاً، يعني ذلك أن 76 من إجمالي 81 رحلة مشاركة بالرمز قد تم الموافقة عليها بصورة قاطعة ونهائية، بما يمثل 94 % من إجمالي رحلات المشاركة بالرمز التي تم التقدم بطلبات للحصول على الموافقات بشأنها. أما رحلات المشاركة بالرمز الخمس المتبقية فقد اعتُبِرَت أنها على خطوط محلية ألمانية. كما يعني تفسير المحكمة لاتفاقية «الخدمات الجوية» الموقعة بين دولة الإمارات وألمانيا أن الاتحاد للطيران سوف يمكنها الاستمرار في تشغيل كافة رحلات المشاركة بالرمز الموافق عليها لما بعد جدول رحلات موسم الشتاء كذلك. وقال جيمس هوجن، الرئيس والرئيس التنفيذي للاتحاد للطيران: «يسعدنا هذا الحكم الذي يؤكد ويقر 94 % من رحلات المشاركة بالرمز للاتحاد للطيران». وأضاف: «يمثل هذا الحكم انتصاراً للمستهلكين وللمنافسة في ألمانيا». وتابع بالقول: «نستمر في التزامنا التام إزاء شريكتنا الاستراتيجية طيران برلين، وسوف نضاعف جهودنا من أجل تقديم بديل تنافسي قوي عن لوفتهانزا، الناقلة المهيمنة على السوق الألمانية». وقال: «نودُّ كذلك تشجيع المستهلكين الألمان على دعم طيران برلين وموظفيها البالغ عددهم تسعة آلاف موظف، والتي تعرضت لأضرار شديدة نتيجةً لمثل هذا الهجوم المستمر على أعمالها».

### جيمس هوجن:
## الحكم انتصار للمستهلكين وللمنافسة في ألمانيا

■ 76 رحلة من81 تشارك بالرمز تمت الموافقة عليها نهائياً | البيان

# الناقلة ترفع رحلاتها للمغرب إلى 9 أسبوعياً

أبوظبي- البيان

أعلنت الاتحاد للطيران عن إطلاق رحلاتها من أبوظبي إلى العاصمة المغربية الرباط، التي أصبحت ثاني الوجهات المنتظمة للشركة في المغرب. وهبطت الرحلة الافتتاحية في «مطار الرباط سلا الدولي»، وانطلقت مدافع المياه الاحتفالية في تحية تقليدية للطائرة فور وصولها اليوم. وتلى ذلك إقامة مراسم استقبال، حضرها نخبة من كبار الضيوف والمسؤولين، وعلى رأسهم لحسن حداد، وزير السياحة المغربي، والعصري سعيد الظاهري، سفير دولة الإمارات لدى المملكة المغربية، ومع رحلات الشركة القائمة بالفعل بين أبوظبي والدار البيضاء بمعدل رحلة يومياً، يرتفع بذلك عدد رحلات الاتحاد للطيران بين العاصمة الإماراتية والمغرب إلى تسع رحلات أسبوعياً إجمالاً.

### رابط

وتعد خدمة الرحلات الجديدة، التي توفرها الاتحاد للطيران بمعدل رحلتين أسبوعياً، عبر طائرة من طراز إيرباص A340-500 المرتبة بنظام الدرجات الثلاث، الرابط الجوي المباشر الوحيد بين العاصمتين. وأعرب جيمس هوجن، الرئيس والرئيس التنفيذي للاتحاد للطيران، عن سعادة الشركة بإطلاق رحلاتها الجديدة إلى العاصمة المغربية الرباط، ثاني وجهات الشركة في المغرب. وأكد العصري سعيد الظاهري، سفير دولة الإمارات لدى المملكة المغربية، على الأهمية البالغة لافتتاح خط جوي مباشر للاتحاد للطيران بين العاصمة أبوظبي والعاصمة المغربية الرباط، والذي يعدُّ أول خط جوي يربط بين الرباط وعاصمة عربية وإسلامية.

### أخوة

وقال السفير العصري سعيد الظاهري أن من شأن تدشين هذا الخط الجوي الجديد بمعدل رحلتين أسبوعياً كخطوة أولى أن يعزز علاقات التعاون الاقتصادي والسياحي والتجاري بين البلدين الشقيقين، وأن يحقق المزيد من الاتصال بين رجال المال والأعمال الإماراتيين والمغاربة وأن يفتح آفاقاً واسعة أمام تدفق السياح في الاتجاهين، لما يزخر به البلدين من مؤهلات سياحية وطبيعية هائلة.

### «الابتكار في السفر»

فازت الاتحاد للطيران بجائزة «الابتكار في السفر» المرموقة في حفل جوائز مجلة ترافل ويكلي «جلوب ترافل» في المملكة المتحدة، والذي أقيم ليلة أول من أمس في فندق ذا جروفينور هاوس الواقع في منطقة بارك لين في لندن. تسعى جائزة «الابتكار في السفر» إلى تكريم الشركات التي أطلقت مبادرةً أو برنامجًا أحدث تأثيرًا واضحًا في سوق السفر. وقال شين أوهير، نائب أول للرئيس لشؤون التسويق في الاتحاد للطيران: قدمت مقصورة الإيوان الاستثنائية معايير جديدة للسفر الجوي الفائق الفخامة. أبوظبي -البيان

## تنسيق وتبادل خبرات لتحقيق المصلحة المشتركة والأهداف الحكومية

# جمارك دبي توسع آفاق التعاون مع الشركاء الاستراتيجيين

دبي – وام

كرست جمارك دبي جهودها لدعم العلاقات مع الشركاء الاستراتيجيين وتطويرها سواء الوزارات والجهات الحكومية على مستوى الدولة أو المنظمات الإقليمية والدولية ذات الصلة وفي مقدمتها اتحاد دول مجلس التعاون الخليجي ومنظمة الجمارك العالمية ومنظمة الشرطة الجنائية الدولية - الإنتربول - وذلك تنفيذاً لتوجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي رعاه الله بضرورة الاستفادة من أفضل الممارسات المطبقة لدى كافة الشركاء وتعزيز التعاون والتنسيق معهم عبر تبادل الخبرات لتحقيق المصلحة المشتركة والأهداف الحكومية بصفة عامة وفي مقدمتها أهداف رؤية الإمارات 2021 وخطة دبي 2021. وحرصت جمارك دبي على تعميق شراكاتها وتنميتها بالشكل الذي يضمن استدامة هذه الشراكة وتطورها بما يعود بالنفع والصالح العام.. إذ عملت على وضع إطار علمي ومنهجي لقياس علاقاتها مع الشركاء وتقييمها ومراجعتها ضمن خطة وآلية عمل منهجية بما يكفل الوصول إلى أفضل النتائج على مستوى التعاون والتنسيق معهم عبر بناء علاقات قوية تعود بالنفع والفائدة على جميع الأطراف.

كما تولي جمارك دبي اهتماما كبيرا لتعزيز العلاقات مع كافة الجهات الحكومية والاتحادية لتحسين الخدمات المقدمة إلى العملاء وكافة شرائح المجتمع بهدف نسج الروابط المتينة في أطر الشراكة الاستراتيجية الفعالة محققة الاستدامة في كافة المجالات وفق النظام المؤسسي الرائد للدائرة. وقال خليل صقر بن غريب مدير إدارة الاتصال المؤسسي بجمارك دبي إن الدائرة تتطلع إلى توسيع تنافسية دبي على المستوى العالمي.. ومن هنا كان الاهتمام بتعزيز علاقات التعاون وتبادل الخبرات ونقل المعرفة مع الجهات الحكومية في دولة الإمارات.. وارتأت أهمية التركيز على جهات المنع والقيد من أجل تحقيق أفضل الممارسات في خدمة مختلف شرائح المتعاملين. وانسجاماً مع توجيهات الإدارة العليا في جمارك دبي وتناغماً مع خطط التركيز على جهات المنع والقيد تم تحديد الشركاء الاستراتيجيين لجمارك دبي لعام 2015 ويبلغ عددهم 20 شريكاً من مختلف الجهات المحلية بالدولة. وتتابع الدائرة عملها الحثيث الرامي إلى تقوية الروابط مع المؤسسات الحكومية في شتى القطاعات ومجالات الاختصاص.. ولا ينحصر دور هذه الشراكات على مجرد المساعدة في تحسين مسار العمل بل يشكل ذلك عنصرا أصيلا في تكامل الصورة لعمل جميع الجهات الحكومية ما يعزز قدرتها على تلبية احتياجات التطوير المؤسسي..مؤكدة الاستمرار في دعم جهود هذه الشراكة بالتعاون والتنسيق مع الجميع من أجل تعزيز تنافسية الدولة وريادتها عالمياً. ولتعزيز جانب الاقتصاد المعرفي التنافسي حرصت جمارك دبي على عقد 23 مقارنة معيارية داخلية خلال العام 2015 مع عدد من الجهات الحكومية أبرزها.. القيادة العامة لشرطة دبي وهيئة كهرباء ومياه دبي ودوبال وطيران الإمارات وهيئة الطرق والمواصلات ومؤسسة دبي لخدمات الإسعاف والإدارة العامة للإقامة وشؤون الأجانب وحكومة دبي الذكية والنيابة العامة والإنتربول وبلدية دبي.. كما تم عقد 41 مقارنة معيارية خارجية خلال عام 2015 مع أكثر من 30 جهة حكومية بالدولة. وأكد خليل صقر بن غريب إن جمارك دبي حرصت على الاهتمام بشركائها وعملائها من خلال إطلاق المشاريع والمبادرات التي تستوعب المستجدات والمتغيرات لتكون أكثر قدرة على تحقيق تطلعاتهم في كافة مجالات العمل الجمركي وذلك حرصاً منها على تحقيق أهدافها الاستراتيجية الرامية إلى دعم التنمية الاقتصادية وتعزيز مكانة دبي على خارطة التجارة العالمية وجعلها الوجهة الأولى للمال والأعمال.

### شراكة

من جانبها قالت مريم خليفه الشامسي مدير أول قسم الشراكة والمسؤولية المجتمعية بإدارة الاتصال المؤسسي.. إن الدائرة أنجزت مجموعة من المشاريع المتميزة خلال عام 2015 ساهمت في تعزيز الجانب الأمني لدولة الإمارات عامة وإمارة دبي خاصة من خلال تبادل المعلومات مع عدة جهات حكومية مثل الهيئة الاتحادية للجمارك والقيادة العامة لشرطة دبي والمكتب الإقليمي بالشرق الأوسط والهيئة الاتحادية للرقابة النووية ووزارة البيئة والمياه ودائرة التنمية الاقتصادية بالشارقة.

### حملات

فيما تم تنفيذ عدد من المبادرات مع الشركاء خلال العام 2015 منها.. تنظيم آليات التعامل مع الضبطيات المنجزة وفقاً لاتفاقية الإتجار الدولي بالحيوانات والنباتات المهددة بالانقراض «السايتس» بين جمارك دبي ووزارة البيئة والمياه.. كما نظمت الدائرة حملة التبرع بالدم بالتعاون مع وزارة الصحة وشاركت في فعالية ساعة الأرض التي تنظمها هيئة كهرباء ومياه دبي وأيضا شاركت الدائرة مع كل من هيئة كهرباء ومياه دبي وبلدية دبي وهيئة الطرق والمواصلات ودائرة الشؤون الإسلامية والعمل الخيري وهيئة الصحة والإدارة العامة للإقامة وشؤون الأجانب بدبي والقيادة العامة لشرطة دبي في العرس الجماعي النسائي الثالث بالتزامن مع اليوم العالمي للمرأة بالإضافة إلى مشاركتها لوزارة البيئة والمياه في إتلاف أكثر من 10 أطنان من العاج.

### تطوير الأداء

إلى جانب ذلك شاركت جمارك دبي في الحملة التطوعية «لماذا تحتفظ بها؟» التي نظمتها دائرة الأراضي والأملاك بدبي.. كما شاركت في حملة «دمي لوطني» التي نظمتها هيئة الصحة بدبي كما نظمت الدائرة مبادرة «تهمنا سلامتك» بالتعاون مع القيادة العامة لشرطة دبي.

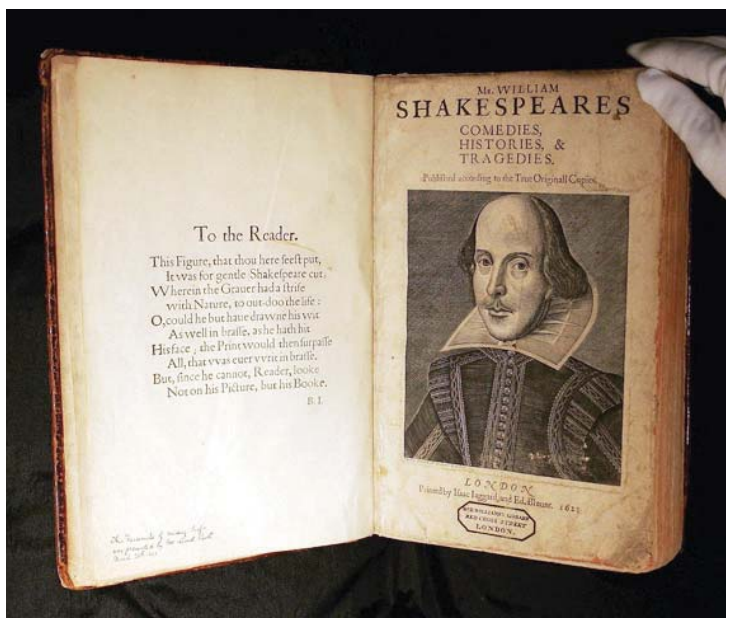
وأضافت مريم الشامسي أن ثمار التعاون بين جمارك دبي وشركائها الاستراتيجيين انعكست على تطوير الأداء المؤسسي للدائرة كما عززت القدرة على تقديم الخدمات للمتعاملين وفق أعلى معايير الجودة ودعم أداء القطاع الحكومي عموماً بالإضافة إلى تحقيق رسالة الدائرة المتمثلة في حماية المجتمع ودعم التنمية الاقتصادية من خلال الالتزام والتسهيل.

### خليل بن غريب:
## إطلاق مبادرات تستوعب المستجدات والمتغيرات

### مريم الشامسي:
## تنظيم آليات التعامل مع الضبطيات المنجزة

### قدرات

عملت الدائرة خلال العام 2015 على بناء القدرات المؤسسية وتعزيزها ووقعت لتحقيق هذه الغاية ست مذكرات تفاهم مع عدة جهات رائدة شملت.. مذكرة تفاهم بشأن الشراكة بين جمارك دبي وسلطة المنطقة الحرة للتكنولوجيا والإعلام «تيكوم» واتفاقية إعداد وتنفيذ دبلوم وبكالوريوس في سلسلة الإمداد والجمارك مع جامعة دبي ومذكرة تفاهم بشأن التعاون في مجال التدريب مع معهد دبي القضائي ومذكرة تفاهم بشأن مبادرة شركاء من أجل التميز في مجال التميز الحكومي بين جمارك دبي ودائرة الشؤون القانونية واتفاقية تفاهم مع جمعية الإمارات للموهوبين.. كما وقعت الدائرة اتفاقية تعاون مع مؤسسة دبي للإعلام لتقديم برنامج إذاعي بعنوان «أسبوع الإمارات للابتكار».




ذكرى

## فعاليات ومعارض تحتفي بتراث شكسبير

إحياء لذكرى مرور 400 عام على وفاة وليم شكسبير، تستضيف انجلترا مجموعة من المعارض الجديدة في ستراتفورد آبون إيفون، وذلك كجزء من الاحتفالات بتراث شكسبير. التي تتضمن كذلك تجربة مسرحية فرضية جديدة في شركة شكسبير الملكية، وإعادة تخيل لـ «نيو بليس» في أعقاب مشروع التجديد الرئيسي. كما يفتح الفصل الذي كان شكسبير يدرس فيه أبوابه للمرة الأولى في مدرسة الملك ادوارد السادس.

توسع

## 10 قاعات تنضم إلى متاحف اسكتلندا

سوف تفتح المتاحف الوطنية في اسكتلندا عشر قاعات جديدة في عام 2016 لعرض المقتنيات المهمة عالميا لمتاحف اسكتلندا الوطنية في مجال العلوم، والتقنية، والفن، والتصميم. تشتمل المعارض على أكثر من 3ر500 عمل. و سوف ينتقل متحف لندن للتصميم إلى مقر معهد الكومنولث السابق في كنسنجتون في لندن. تحت سقفه المكسي بالنحاس الفخم، سوف يستعرض هذا المبنى المسجل في الدرجة الثانية ديكورات داخلية أنيقة من تصميم جون بوسون

### طبيعة تزخر بالتاريخ في قلب رومانيا

# ترانسلفانيا.. أرض الأساطير

دبي ـ البيان

تعد منطقة ترانسلفانيا واحدة من أجمل المناطق التاريخية بعراقتها وموقعها الذي يتوسط رومانيا كما أنها تجاور عدة مناطق تاريخية تمتد إلى الشرق منها. وتشتهر بجمالها وخضرتها الطبيعية الساحرة التي تضفي جمالا إلى غناها التاريخي. وتضم هذه المنطقة المدن الرومانية الرئيسية مثل كلوج نابوكا وبراسوف وسيبوا. وترتبط عادة بثقافة مصاصي الدماء نظرا لأن قلعة بران الشهيرة هي نفسها التي تشتهر بقلعة دراكولا. وتعد هذه المنطقة واحدة من أكثر مناطق رومانيا رومانسية وجمالا نظراً لأنها تقع تماماً في تلك الوديان والغابات الجبلية البعيدة عن ضوضاء المدن.

وتنتشر في مناطقها النائية الكثير من الكنائس الخشبية القديمة والقلاع القوطية وهذه جزء بسيط من مقومات جذب رائعة تتمتع بها هذه المناطق التي تستقبل السياح بالعربات التي تجرها الخيول التي تسير في القرى السكسونية الهادئة المغطاة شتاء بالثلوج وصيفاً بالغطاء الأخضر الذي تكسوه الغابات.

### قلعة دراكولا

تشتهر هذه المنطقة بمياهها العلاجية وقلعتها التي تعود إلى القرن الرابع عشر وهي قلعة دراكولا الشهيرة. وكانت هذه القلعة قد حظيت في العام 1998 بزيارة شهيرة لولي عهد بريطانيا الامير تشارلز ومنذ ذلك الوقت وهو يزورها بين حين وآخر. ويمكن الحصول على مبيت في أي منزل من تلك المنازل التي يعرضها المزارعون للإيجار هناك.

في عام 1879 نشر الكاتب برام ستوكر روايته الشهيرة دراكولا التي تتحدث عن منطقة ترانسلفانيا والتي اشتهرت بعد ذلك بعالم مصاصي الدماء وتكونت فكرة عن هذه الأراضي بأنها ارض الغموض والسحر حتى أن الروائي الشهير باولو كوليو أشار إليها في روايته «ساحرة بورتوبيللو» حيث الشخصية الرئيسية فيها هي شيرين خليل وهي يتيمة وأمها رومانية.

رحلة السائح إلى إقليم ترانسلفانيا تبدأ في تلك القلعة، منشأ خرافة دراكولا، التي كان يعتقد الكثير من المزارعين الرومانيين في صحتها حتى صارت مشهورة عالميا. وتنسج هذه المنطقة مزيجا من التاريخ والتراث الشعبي الموروث من اوروبا الوسطى المجريين والالمان السكسونيين والرومانيين وهي تجسد لوحة رائعة من أوروبا الشرقية التي كانت مشوبة بالغموض والخرافات كما أنها منطقة قد تختلف قليلا عن رومانيا نظراً لأنها معزولة نوعاً ما وتزخر بالجبال والقلاع الأسطورية التي تنتظر من يستكشفها.

■ تشتهر المنطقة بغناها التاريخي وطبيعتها الساحرة

■ إحدى الكنائس الخشبية القديمة

■ قلعة دراكولا الشهيرة في ترانسلفانيا وتعود للقرن 14

يمكن الوصول للقلعة الشهيرة من خلال وادي نهر تارنفي حيث تصطف أشجار الحور على الجانبين أما القرية نفسها فهي مدينة رائعة بطراز معماري ساكسوني فاتن. والغريب أن المقيمين في هذه القرية ما زالوا حتى اليوم يتناقلون روايات وقصصاً عن دراكولا بأنها شخصية حقيقية وليست اسطورية.

### حصون تاريخية

وتجمع مدن المنطقة بين أركانها الكثير من المتاجر والمتاحف والمقاهي ناهيك عن الميادين الكبرى إلى جانب الحصون التاريخية والمتاحف الأثرية وهناك السوق المفتوح حيث يمكن ابتياع افضل أنواع الجبن المصنوع يدويا من الفلاحين والمزارعين المحليين. ويتوجب على السائح زيارة مدينة براسوف التي يحيطها منحدرات وجبال من الجهتين الشرقية والجنوبية. ويمكن للزائر التجول أو التسوق في المدينة أو تأمل فنون التصميم المعماري القديم لهذه المدينة الجميلة.

# كانيون رانش كابلانكايا تجسد مفهوم الراحة والعافية

تعد كانيون رانش كابلانكايا ملاذاً لكل الباحثين عن الهدوء والراحة مع الابتعاد عن صخب المدن وضجيجها والراغبين في تجربة نمط الحياة المتأني.

اختارت كانيون رانش لمنتجعاتها أماكن طبيعية ذات جمال لا يضاهى، هذه المواقع الفريدة ساعدت كانيون رانش على تحقيق مفهوم العافية الشاملة حيث تتميز منتجعات كانيون رانش بخاصية فريدة وهي الاهتمام بصحة وعافية الضيف ومساعدته على استعادة قوته ونشاطه من خلال الجمع بين مفهوم العافية المبتكر وبين مفهوم الضيافة الفاخرة بما يتوفر لديها من خبرات وكفاءات.

### منتجع عالمي

يعد منتجع «كانيون رانش ويلنيس» في كابلانكايا بتركيا، أول منتجع عالمي لكانيون رانش يقع خارج الولايات المتحدة الأميركية في شبه جزيرة خلابة على ساحل بحر إيجه الدافئ، هذا المنتجع الحديث اللافت سيدمج برامج العافية وأسلوب الحياة الخاص بهذه العلامة والذي حقق لكانيون رانش قاعدة عريضة من الزبائن المخلصين في جميع أنحاء العالم.

أما المنطقة التي يقام عليها المنتجع فهي تحبس الأنفاس بجمالها الطبيعي، فهي محاطة بمواقع أثرية هامة، كما أنها كانت مركزا للشفاء منذ العصور القديمة. هذا الجمع من المناظر الطبيعية الخلابة، والتاريخ الغني بآلاف السنين من أساليب الطب القديم، يجعل كابلانكايا بيئة مثالية لأول منتجع عالمي لكانيون رانش، وقد تم تصميم البناء بما يتناسب مع أهداف المنتجع في تحقيق مفهوم الراحة والعافية. هذا البناء الفريد المحاط بالجمال الطبيعي والتقاليد والتضاريس المختلفة، يشكل مكانا فخماً يوحي بالرفاهية والسعادة، فقد بني بأسلوب مبهر استخدمت في بنائه مواد صديقة للبيئة ليشكل ملاذاً رائعاً يتلاءم مع طبيعة المنطقة.

يتضمن هذا المنتجع الفاخر سبا ومركزاً للياقة البدنية مساحته 75,000 قدم مربع ما مجموعه 141 غرفة، 75 غرفة وجناحا فندقيا، و 66 غرفة وجناحا حصريا رائعاً، كل منها تطل على بحر ايجه. ويمكن للضيوف التمتع بمركز اللياقة البدنية و سبا كانيون رانش البالغة مساحته مما يقرب من 7,000 متر مربع. وسوف تتضمن هذه الواحة 40 غرفة علاج حيث يستطيع الضيوف التمتع فيها بالعلاجات التي تشمل الكثير من ممارسات الطب القديم، للحصول على تجربة متكاملة من الصحة و العافية التي يتميز بها علامة كانيون رانش.

■ جمال فطري بين الطبيعة الخلابة في كانيون رانش

### إطلالات خلابة

تتميز منتجعات كانيون رانش بغرف مريحة ذات إطلالات خلابة فهي تعتبر ملاذات مليئة بالسكينة و مناسبة للاسترخاء والتأمل. وتنعّم بديكور وفن أصيل مستوحى من ألوان الطبيعة

هذا وتضمّ كافة الغرف مرافق واسعة تشمل أسرّة من الريش الناعم، مع مجموعة خيارات واسعة من غرف ديلوكس أو أجنحة فاخرة للاستمتاع بجمال المناطق المحيطة.

### نشاطات مميزة

لا يختلف اثنان على أنّ ممارسة التمارين الرياضية وتحريك الجسم هو مفتاح الحياة الصحية والمديدة. لذا تقدّم منتجعات كانيون رانش مجموعة مذهلة من النشاطات التي تشحن الطاقة وتحرّك الدورة الدموية. في البداية يُجري فريق من خبراء الفيسيولوجيا في المنتجع تقييماً للياقة الضيف البدنية بغية تصميم برنامج يتماشى مع متطلباته الشخصية، ويمكن للضيوف ممارسة جلسات تدريب شخصية تراعي احتياجاتهم الخاصة بناءً على تقييمات طبية متخصصة.

# 80٪ من أسطول طيران الإمارات مزود بـ «واي فاي»

تتصدر طيران الامارات الناقلات الدولية في خدمات الواي فاي من حيث المسافات المقطوعة حيث تتوفر باجمالي يصل الى 40 مليون ميل من رحلاتها.

وتتوفر خدمات الواي فاي على 80٪ من اسطول طيران الامارات للرحلات الطويلة وهي تلك الرحلات التي تزيد عن 2800 ميل. علما ان الناقلة تعمل حاليا على تجديد الاسطول وهذا يعني ان السنوات المقبلة سيكون كامل اسطول الناقلة مزودا بهذه الخدمات.

ويعد خط دبي نيويورك واحدا من اكثر خطوط الطيران في العالم اشغالا من حيث استخدام خدمات واي فاي حيث تتوفر الخدمة على كامل الرحلة التي تمتد لنحو 13 ساعة. وبالاضافة الى هذه الخدمة فان المسافرين يمكنهم ممارسة العديد من الانشطة على الطائرة بما فيها مشاهدة الافلام او القراءة او حتى التمتع بشاور سبا على متن الطائرة نفسها.

ويشير تقرير «روت هابي» الى ان خدمات واي فاي على الطائرات خلال العام الجاري ستشهد تحسنا بنسبة 36٪ مقارنة مع العام الماضي مع استمرار بحث الشركات عن مزيد من معايير الخدمة للمسافرين. لكن اللافت في المقارنة ان الشركات الاميركية حسنت من هذه الخدمة باكثر من 71٪ خلال العام الجاري مقارنة مع تحسينات بنسبة 66٪ خلال العام 2015.

وتشير البيانات الى ان شركة لوفتهانزا توفر خدمات واي فاي على كامل الاسطول المخصص للرحلات الطويلة.

اما اكثر خطوط الطيران الطويلة نقصا لخدمات واي فاي فهو خط هونج كونج - لندن حيث ينصح للمسافرين باحضار كتاب للقراءة او التمتع باي من الافلام والخدمات الترفيهية الاخرى لان فرص توفر واي فاي لا تتعدى 13٪ بين هاتين المدينتين.

لكن اللافت ان 6٪ فقط من الرحلات الطويلة تتمتع بخدمات واي فاي ممتازة والمقصود هناك سرعة تنزيل المحتوى وفتح مواقع الويب. ويصنف تقرير «روت هابي» اكثر من 53٪ من رحلات الطيران الطويلة ضمن خدمات «جيدة» وليست ممتازة و 41٪ اساسية.

وتوفر اليوم 60 شركة طيران خدمات واي فاي على رحلاتها وخاصة تلك الطويلة منها وهناك العديد من الشركات تسعى اليوم الى تطوير الخدمة الى الجيل الثالث ويقصد هنا «الممتازة». دبي - البيان

■ خدمات "واي فاي" على طائرات ايه 380

## البيانات والذكاء الاصطناعي أبرز التطورات

# التقنيات الجديدة تغيّر وجه صناعة النقل الجوي

### طيران الإمارات والاتحاد تدرسان تقنيات مستقبلية لراحة العملاء

### أنظمة متطورة للحقائب تتكامل مع بصمة وجه المسافر

■ التكنولوجيا الجديدة أحدث اتجاهات الطيران 2016

**دبي - علي الصمادي**

عام 2016 يحمل تحديات وفرصاً جديدة لقطاع الطيران سواء الشركات أو المطارات، ولعل توفير تجربة مثمرة للمسافرين وإيجاد حلول تقنية واعدة هما أبرز ما يشغل قطاع الطيران في العام خاصة بعد تراجع أسعار النفط ما وفر لشركات الطيران مرونة كافية للإنفاق على المزيد من التقنية الحديثة وما يتعلق بخدمات ومنتجات المسافرين وتبسيط إجراءات سفرهم.

## روبوتات وذكاء اصطناعي

استخدام الروبوتات والذكاء الاصطناعي يعد من الاتجاهات الواعدة في قطاع الطيران ولعل مطار سكيبول في امستردام يمثل هذا الاتجاه، حيث بدأ باستخدام الروبوت سبنسر كتجارب أولية لمعرفة فاعلية الخدمات التي يقدمها، ويعد سبنسر اليوم احدث جيل من الروبوتات واذا ما نجحت تجربة امستردام فإن الروبوتات قد تكون احد اتجاهات السفر البارزة خلال العام الجاري.

ويعود استخدام الروبوتات في المطارات بمجال خدمة العملاء الى عام 2013، حيث استخدمته مطارات جنيف وهانيدا واوكلاند، لكنه في ذلك الوقت كان يُستخدم لحمل حقائب المسافرين مثلاً أو التنظيف، لكن شركة كي ال ام ومع نهاية العام الماضي بدأت تنويع استخداماته وقد يكون بداية حقبة جديدة لاستخدام هذه الروبوتات في النقل الجوي ومنها مثلاً، قيام الروبوت بقيادة مجموعة من المسافرين وتوجيههم إلى بوابات المغادرة الخاصة بهم، وقد يتم تطويره مستقبلاً لمعرفة اتجاه سلوكيات المسافرين بحيث يتم توجيههم للقيام بأنشطة مثل التسوق.

وخلال معرض الالكترونيات الماضي في لاس فيغاس تم طرح روبوتات تتجاوب بشكل اكثر مع البشر وتقرأ انفعالاتهم وهو ما يمثل ثورة في هذا المجال واذا ما حقق الروبوت سبنسر نجاحاً لافتاً في مطار امستردام فإن العديد من المطارات وشركات الطيران ستبدأ استخدام مثل هذه التكنولوجيا.

ومن بين شركات الطيران التي أبدت اهتماماً كبيراً باستخدام الروبوتات طيران الإمارات ضمن مبادرة تستهدف التوسع في استخدام الذكاء الاصطناعي في المستقبل، كما ان الاتحاد للطيران وقعت أخيراً اتفاقية مع شركة آي بي ام بقيمة 700 مليون دولار لاستخدام تقنية واتسون من آي بي ام.

وتشير تقارير عالمية ان اهمية استخدام الذكاء الاصطناعي في السفر وصناعة النقل ترتكز على تحسين تجارب المسافرين وتحسين مستوى عمليات الشركات.

## علم البيانات

أما البيانات الكبيرة فستكون إحدى أحاجي قطاع الطيران ليس فقط خلال العام الجاري بل أيضاً للسنوات المقبلة فهي تفتح المجال أمام طيف واسع من الفرص التي يمكن ان تستفيد منها شركات الطيران في مختلف مجالات عملها، وضمن هذا العمل تقوم كل من طيران الإمارات والاتحاد للطيران بالتركيز على البيانات الضخمة، فيما بدأت فعلياً شركة ايزي غيت بتوظيف مدير خاص لعلم البيانات وهو علم سيضيف المزيد من المزايا الى قطاع الطيران وخاصة عند تكامله مع الذكاء الاصطناعي من حيث تخفيض التكلفة لدى شركات الطيران وزيادة العائدات وتحسين تجربة المسافرين وهذا يعني ان عام 2016 سيكون فعلاً عام «عالم البيانات».

## الخدمات الذكية

خلال العام الجاري قامت الخطوط النيوزيلندية بتركيب أول جهاز للتعرف على التقنية الحيوية للجسم إضافة الى تركيب وحدات خاصة تمكن المسافرين من إنجازات إجراءات سفرهم بما فيها الحقائب ذاتياً دون تدخل الموظفين.

وباتت اكشاك الخدمة الذاتية لإنجاز اجراءات السفر واجهزة الحقائب في المطارات من الأمور البديهية في عالم الطيران اليوم لكن الجيل الجديد من المنتجات والتي ستدخل السوق مثل التقنية الحيوية «بيومتريك» يبدو أنها ستعلب دوراً محورياً في تعزيز الأمن داخل المطارات وتضمن بنفس الوقت تجربة سلسة للمسافرين، ويُعد مطار اوكلاند اليوم ابرز الأمثلة على ذلك، حيث تم تركيب 13 جهازاً للتقنية الحيوية وهي أجهزة تقوم بقراءة البيانات الحيوية للجسم بما فيها بصمة الوجه والعين وغيرها فضلاً عن ان المطار قام بتركيب أجهزة متطورة لأنظمة الخدمات الذاتية للحقائب وهذا يعني ان اجهزة التقنية الحيوية تفرز بصمة الوجه أثناء تحميل قيام المسافر بوضع حقيبته على الجهاز دون تدخل موظف المطارات.

ويبدو ان التكنولوجيا لن تقف هنا فهناك خطط للعمل على تعزيز التكامل بين هذه الخدمات والخدمات الذاتية الأخرى والهدف تحسين تجربة المسافر وتقليل الازدحام داخل المطارات وصولا الى وضع ما يعرف بـ«التذكرة الموحدة» التي يمكنها ربط بيانات الجسم الحيوية للمسافر مع بطاقة الصعود للطائرة وجواز السفر وهذا يعني التخلص من تقديم هذه الوثائق واختصار كل الإجراءات بخطوة واحدة، ويتوقع ان نرى خلال الشهور 12 المقبلة المزيد من هذه التقنيات الجديدة في المطارات.

## حلول حقائب ذكية

البطاقة الالكترونية للحقائب والتي أطلقت خلال العام الماضي ستمهد الطريق نحو ثورة جديدة في انظمة الحقائب خلال العام الجاري بفضل تكاملها مع أنظمة التقنية الحيوية التي سيتم تركيبها تماماً عند أجهزة الخدمة الذاتية للحقائب وخاصة مع سعي الكثير من شركات الطيران الى المزيد من التحسن في انظمة الحقائب وتتبعها، حيث كانت لوفتهانزا اول شركة تستخدم البطاقة الالكترونية للحقائب تبعها شركة كي ال ام الهولندية التي تبنت نظاماً جديداً لتتبع حقائب المسافرين الدائمين.

وسيشهد العام الجاري المزيد من الحلول الذكية للحقائب وخاصة التوسع في استخدام البطاقة الالكترونية ومنها شركات مثل الخطوط الجوية البريطانية وبروكسل ايرلاينز والخطوط الفرنسية والنيوزلندية وهذا يعني ان البطاقة الالكترونية ستطير مع الحقائب خلال العام الجاري مع توجه المزيد من شركات الطيران لتطبيق هذه الخدمة الجديدة.

### تمكين

مسافر اليوم يجب ان يشعر بالتمكين فهو يتطلع الى التخلص من القلق في كافة مراحل الرحلة وهو أيضاً يتطلع الى تجربة سفر مرنة مريحة واكثر خصوصية والتقنيات السالفة الذكر يمكنها ان تشكل حلولاً لشركات الطيران والمطارات في توفير احتياجات ومتطلبات المسافر وخاصة مسافري 2016 وما بعدها. المسافر هو الغاية من كل هذه التطورات بوضع كل هذه الحلول الجديدة والخدمات التكنولوجية في خدمته

# «إيرباص 380» بنظام الدرجتين في بيرمنغهام للمرة الأولى

■ قيمة مضافة لاقتصاد بيرمنغهام

بعد نجاح طيران الإمارات في تشغيل أكبر طائرة بالعالم وهي ايرباص 380 إلى المطارات الإقليمية مثل مانشستر، ها هي تُعيد الكرة مرة أخرى مع مطار بيرمنغهام بالطائرة العملاقة بدءاً من مارس المقبل والتي ستحل بدلاً من طائرة بوينغ 777.

الايرباص 380 بنظام الدرجتين ستخدم هذه المدينة وتتسع لأكثر من 615 مسافراً منهم 557 على الدرجة الاقتصادية و58 على درجة رجال الأعمال. تأتي هذه الخدمة بمناسبة الذكرى 15 لبدء طيران الإمارات رحلاتها المنتظمة الى هذه المدينة والتي تصلها عادة وقت الظهيرة.

وستعمل هذه الخدمة على زيادة السعة المقعدية بنسبة 15٪ بين دبي وبيرمنغهام، كما أنها سترفع رحلات طيران الإمارات إلى المملكة المتحدة إلى 77 رحلة أسبوعياً باستخدام الطائرتين بوينغ 777 والايرباص 380 وهو أكبر بلد من حيث عدد الرحلات تخدمه الناقلة اليوم.

وبذلك تكون طيران الإمارات أول ناقلة في العالم تخدم هذه المدينة بطائرة ايه 380، وتقول الناقلة إن هذه الطائرة تتمتع بشعبية كبيرة بين المسافرين وبعضهم يختار رحلته وفقاً لجدولها.

وتضيف رحلات ايرباص 380 نحو 188 مقعداً يومياً إضافياً إلى سعة المطار.

ونقلت طيران الإمارات منذ بدء الخدمة عام 2000 اكثر من 5 ملايين مسافر منهم 500 ألف راكب خلال العام الماضي.

# 5 ٪ حصة ناقلات الخليج من سوق الرحلات الطويلة

يُشير تقرير لمركز الطيران إلى أن حصة ناقلات الخليج الثلاث الكبرى، طيران الإمارات والخطوط القطرية والاتحاد للطيران ارتفعت لتصل إلى 5٪ من سوق الرحلات الدولية.

وقال التقرير إن هذه الناقلات ومع توسعها الهائل أسهمت في تحويل المنطقة إلى مركز جاذبية عالمي في قطاع الطيران، حيث تحولت مطارات دبي والدوحة وأبوظبي إلى مراكز تشغيلية مزدحمة تربط الشرق بالغرب وهو امر اثار حسد وغضب شركات الطيران على ضفتي الأطلسي سواء في اوروبا او أميركا الشمالية.

وتخدم الناقلات الثلاث اليوم 362 مدينة في العالم برحلات مباشرة منها 131 وجهة لطيران الإمارات و 140 للقطرية و91 للاتحاد مع العلم ان بعض هذه المدن تخدمها اكثر من ناقلة.

وفيما يتعلق بطيران الإمارات تتوزع السعة المقعدية على أوروبا التي تستأثر بأكبر وحصة وتصل الى 24,5٪ تليها جنوب آسيا بـ 16,8٪ ثم الشرق الاوسط بـ 15,1٪ ثم منطقة جنوب شرق اسيا بـ 10٪، اما أميركا الشمالية وجنوب غرب الهادئ فتشكل 6,3٪ من السعة المقعدية للناقلة، والباقي يذهب الى إفريقيا وأميركا اللاتينية بنسبة 21,3٪.

وتلي طيران الإمارات في السعة المقعدية الخطوط القطرية ثم الاتحاد للطيران. لكن التقرير يشير الى ان هذه الناقلات أسهمت في نمو مطارات ومحطات عديدة حول العالم وخاصة في منطقة المحيط الهندي وتحديدا في المالديف وسيشيل وموريشيوس التي جذبت المزيد من السياح بفضل شراكاتها مع شركات الطيران الخليجية. المثال نفسه ينطبق أيضاً على بعض أجزاء أوروبا فقد ارتفعت حصة طيران الإمارات في قبرص لتصل الى 5٪ من السعة المقعدية و2,7٪ لمطار مالطا، وكلاهما وجهتان للمتوسط تربطان دبي وكلتا الدولتين عضو في الاتحاد الأوروبي. ومنذ تعليق خدمات الخطوط القبرصية في العام الماضي أسهمت طيران الإمارات بشكل كبير في نقل سياح الأعمال والترفيه وتعزيز الروابط التجارية مع هاتين الدولتين.

ويمتد التأثير الذي أحدثته الناقلات الخليجية ليشمل أسواقاً أخرى مثل باكستان والهند التي أسهمت الناقلات الخليجية في تنشيط حركة المسافرين الى مطارات صغيرة في مدن مثل تشيناي وحيدر اباد إضافة الى المدن الكبيرة مثل دلهي ومومباي وبنغالور وحتى إسلام اباد وكراتشي في باكستان.

وحال مدينة مثل كيرالا مثلاً وهي وجهة سياحية لكنها بدون الناقلات الخليجية يصبح الطيران إليها صعبا كما أنها بنفس الوقت تعد مركزاً لتقنية المعلومات وتجتذب سياحة الأعمال وهذا أمر جعل من ناقلات الخليج حلقة وصل بين هذه المدن وغيرها من دول العالم عبر مطارات الخليج.

■ الناقلات الخليجية توسع حصتها في السوق

تصميم

## زيادة مساحة التخزين الخلفية في «جوك»

تتميز نيسان جوك 2016 بتعديلات في مقصورة التحميل الخلفية، تبدأ بمساحة تحميل أكبر يمكن زيادتها من خلال الطي الكلي للمقعد الخلفي للحصول على أرضية مسطحة بالكامل. كذلك، زودت المقصورة بأرضية تعمل بمرحلتين لزيادة التحميل. فعند ترك المقعد الخلفي في وضعيته الطبيعية وخفض ارتفاع الأرضية، تتوافر مساحات تحميل واسعة، وبالأخص في حال كانت الأمتعة كبيرة. أما عند طي المقعد الخلفي كلياً، فيمكن تعديل ارتفاع الأرضية لتكون مسطحة كلياً. دبي- البيان

خطط

## أميركا تدرس تسهيلات جديدة للمركبات ذاتية القيادة

تدرس الحكومة الأميركية خططاً لتوفير المزيد من التسهيلات للسيارات ذاتية القيادة.

ونقلت وكالة بلومبيرج عن وزير النقل الأميركي انطوني فوكس في بيان قبل إعلان الخطة الجديدة في معرض أميركا الشمالية للسيارات في مدينة ديترويت: «نحن على أعتاب عصر جديد لتكنولوجيا السيارات مع إمكانات هائلة لحماية الأرواح».

وقالت الوكالة إن السيارات ذاتية القيادة (من دون سائق) اقتربت من السير على الطرقات الأميركية وفقاً لخطة وزارة النقل الأميركية، التي تستهدف طرح هذه السيارات.

وأشارت وكالة بلومبيرج للأنباء الاقتصادية إلى أن السلطات الأميركية تعتزم السماح لشركات إنتاج السيارات بعرض مدى عوامل الأمان والسلامة في سياراتها ذاتية القيادة، من خلال إعفاء هذه الشركات من بعض القواعد المنظمة لهذا القطاع، وفقاً للتصور الحكومي، الذي يستهدف ضمان ألا تكون الحكومة عقبة في طريق التقدم التكنولوجي.

وأضاف أن التحركات خلال الشهور المقبلة «ستوفر أساساً ومساراً للتقدم أمام المصنعين ومسؤولي الحكومة والعملاء».

ومن المتوقع أن تصدر الإدارة العامة لسلامة الطرق السريعة في الولايات المتحدة إرشادات السلامة للسيارات ذاتية القيادة، خلال الشهور الستة المقبلة. وتشمل هذه الإرشادات كيفية اختبار السيارات ذاتية القيادة والمستويات المطلوب وصولها إليها حتى يتم السماح بتسييرها على الطرقات. دبي - البيان

### تجمع الحداثة والريادة والتقاليد والتطوّر

# «جي ال ايه 250» متعددة المواهب

**دبي- وائل يوسف**
**تصوير: عبد الله المطروشي**

عندما توصف سيارة بأنها متعددة المواهب فربما يكون الكلام عن مرسيدس- بنز «جي ال ايه 250» GLA 250 التي تعتبر رفيقاً موثوقاً للقيادة، وعلى استعداد للخوض في أي مغامرة مهما كانت، مع قدرات جديرة على الطرقات الوعرة. وسواء انطلقت في أرجاء المدينة، أو اتجهت نحو المكتب أو على الشاطئ، تعيد هذه السيارة رسم ملامح فئة «الكروس أوفر»، حيث تتعامل مع كل التحديات بإتقان مذهل وسهولة كبيرة، كما أنها قوية بما فيه الكفاية على الطرقات الوعرة والصعبة. تتصف سيارة GLA 250 بقدراتها العالية على المناورة في شتى أنحاء المدينة، إضافة إلى حيويتها على الطرقات الخارجية، وفاعليتها وكفاءتها على الشوارع المزدحمة أو الطرقات السريعة. وبفضل تجهيزاتها فائقة الجودة التي تم تطويرها مع اهتمام دقيق بالتفاصيل، ومقصورتها الداخلية عالية المرونة، اكتسبت GLA وعن جدارة مكانة مرموقة كسيارة «كروس أوفر» ممتازة وبروح شبابية، ما يجعلها الطراز الأحدث في فئة السيارات الأساسية الجديدة، التي تعزّز من عالم مرسيدس- بنز للعملاء في المنطقة. وباعتبارها رفيقاً مرناً ومتنوّعاً للقيادة كل يوم، تمتاز سيارة GLA 250 بمقصورة داخلية مرنة ومتغيّرة. فعلى سبيل المثال، يمكن طي مساند الظهر الخاصة بالمقاعد الخلفية إلى الأسفل بشكل كامل، بل من الممكن ضبطها بزاوية ما عند الحاجة (اختياري). كما أن صندوق الأمتعة الكبير (بمساحة تخزين تتراوح ما بين 421 و1235 لتراً)، يأتي بتصميم متناسق جداً، ويمكن تحميله دون أي صعوبات، بسبب عتبة التحميل المنخفضة، والباب الخلفي العريض الذي يمكن فتحه وإغلاقه أوتوماتيكياً كتجهيز اختياري. ويوفر هيكل الجسم الصلب على وجه التحديد قواماً موثوقاً لسيارة GLA 250، التي تمتلك محرّكاً يولد طاقة مقدارها 155 كيلووات (211 حصاناً). ويضم المحرّك وظيفة التشغيل/ الإيقاف بوضعية اقتصادية، بما يتماشى مع معيار يورو 6 للانبعاثات. وتتضمن سيارة GLA 250 حصرياً مع خط «أيربان» شبكة مبرّد مع فتحتين اثنتين مطليتان بالفضة وأجزاء ملحقة من الكروم، وعجلات معدنية خفيفة بقياس 19 إنشاً مع 5 دعامات عرضية ومخصصة، وأيضاً نظام عادم بأنبوبين مزدوجين مع أنبوب طولي خلفي مطلي بالكروم ومدمج بالصادم.

### التصميم

وتُنشئ مرسيدس- بنز جسراً بين الحداثة والريادة، وبين التقاليد والتطوّر. لذا، لكل سلسلة طرز دور محدّد، وشخصية خاصة للغاية، استناداً إلى السمات التي يركّز عليها التصميم. ومع ذلك، فإن أي سيارة من مرسيدس- بنز تحمل تلك الملامح والسمات المعروفة عن سيارات مرسيدس- بنز. ونظراً لإدخال أنماط أسلوبية جديدة بما يبعث الحياة في تلك التقاليد، استمدّ المصمّمون تلك اللمسات من جينات المزايا النموذجية لهذه العلامة التجارية. النقاء الحسي كتعبير عن الفخامة العصرية.. هذا هو التركيز الذي شغل بال المصممين، بل وفلسفة التصميم التي تنتهجها مرسيدس- بنز. ويتجلّى هذا الهدف تماماً في ابتكار خطوط واضحة وأسطح متناسقة تختزل التقنيات العالية، وفي الوقت نفسه تنبض بجاذبية عاطفية شاملة. ويتجسّد مفهوم النقاء الحسي في قيم التصميم الأساسية للتقاليد، وفي العاطفة والتجدّد، لتبرز بذلك الفكرة بوضوح.

# تقنيات ذكية في فورد F-150

**دبي- البيان**

تحسّن شاحنة فورد F-150 الجديدة كلياً القدرات والراحة والملاءمة بفضل أكثر من 12 تقنية ذكية جديدة لمالكي الشاحنة الأكثر شعبية في أميركا، ويظهر العديد من هذه الميّزات للمرة الأولى على الإطلاق في شاحنة بيك أب.

### تحسين الرؤية

تقدّم F-150 للسائقين رؤية إضافية بفضل نظام جديد للكاميرا بزاوية 360 درجة، الأول من نوعه في شاحنات بيك أب، ويسمح برؤية جوانب المركبة الأربعة كلها، ما يسهّل توجيهها في فسحات الركن أو حول المنعطفات الضيّقة. ويتمّ وصل صور الكاميرات المثبّتة على الشبكة الأمامية وباب الصندوق وتحت كل من المرآتين الجانبيتين معاً لتزويد السائق برؤية علوية شاملة للشاحنة وبرؤية الحيّز المحيط بها ضمن نطاق 7 أقدام. تتميّز أيضاً بأضواء أمامية كاشفة في المرايا الجانبية عاملة بتقنية LED وإضاءة في صندوق الحمولة عاملة بتقنية LED لرؤية ممتازة في صندوق الشاحنة ليلاً أو عند استعمال غطاء للصندوق.

### إدارة الحمولة

يتلقّى صندوق الحمولة في شاحنة F-150 الجديدة كلياً ترقيات بارزة لجعله متعدّد الاستعمالات ومواتياً لاستعمال السائق أكثر. إضافة إلى أضواء الصندوق العاملة بتقنية LED، تقدّم F-150 الجديدة إمكانية إقفال باب الصندوق وفتحه عن بعد، إضافة إلى ميزة جديدة في شاحنات بيك أب - وهي انخفاض باب الصندوق تلقائياً بكبسة زرّ لمساعدة العملاء عندما تكون أيديهم محمّلة بالأغراض.

أعيد تصميم عتبة باب صندوق فورد لتكون مضمّنة تماماً في باب الصندوق وغير مرئية عندما لا تكون قيد الاستعمال. لاستخدام العتبة، ما عليك سوى خفض باب الصندوق في وضعية النزول والإمساك بالدرجة السفلية وسحبها من باب الصندوق وخفضها إلى وضعية العتبة - ويتم هذا كله بحركة سهلة واحدة. أصبح مقبض اليد داخل باب الصندوق، ما يبقي السطح الداخلي لباب الصندوق مسطّحاً بشكل متناسق.

### كهربائية

تشتمل السيارة على محوّل تيار كهربائي عالي القوة مع مأخذين متوفّرين بقوة 110 و400 واط في اللوحة المركزية والكونسول المركزي في الصفّ الثاني في طرازي سوبركاب وسوبركرو. وهذان المأخذان مثاليان لإعادة شحن الأدوات الكهربائية أو تشغيل التجهيزات الكهربائية في ورشة العمل، ويبقيهما موقعهما المركزي آمنين ومن السهل الوصول إليهما من أي جهة من الشاحنة.

نشاط

## «نتفليكس» أشهر خدمة بث تلفزيوني عبر الإنترنت تطلق برامجها في دبي

أطلقت شركة «نتفليكس» التي تعتبر أشهر خدمة بث تلفزيوني عبر الإنترنت في العالم - خدماتها في 130 سوقاً جديداً حول العالم بما فيها الإمارات، وذلك خلال معرض إلكترونيات المستهلك في لاس فيجاس، ليصل عدد الأسواق التي توفر خدمات «نيتفليكس» إلى 190.

وقال ريد هاستينغز الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي في معرض لاس فيغاس: «اليوم نشهد ميلاد شبكة عالمية جديدة للبث التلفزيوني عبر الإنترنت. ومع هذه الانطلاقة يستطيع العملاء في جميع أنحاء العالم، من دبي حتى سانت بيترسبرغ ومن سان فرانسيسكو حتى ساو باولو، الاستمتاع بالبرامج التلفزيونية والأفلام في الوقت نفسه، بلا انتظار بعد الآن. وبمساعدة الإنترنت، أصبح لدى عملاؤنا القدرة على المشاهدة في أي مكان وفي أي وقت ومن خلال أي جهاز».

ولفت إلى أن الشركة تنوي استثمار 5 مليارات دولار هذا العام في إنتاج أفلام جديدة، سيكون جزء كبير منها مخصصاً لإنتاج أفلام وبرامج باللغة العربية.

وفي 2016، تخطط الشركة لإصدار 31 مسلسلاً أصلياً جديداً وأجزاء جديدة من مسلسلات سابقة . لاس فيجاس - البيان

أداء

## «إيسوس» تطرح جهاز زين برو في الإمارات

طرحت إيسوس في الدولة مؤخراً جهاز زين برو قياس 23.8 بوصة، وهو أول موديل من مجموعتها من أجهزة الحاسوب الشخصي التي تحقق توازناً مثالياً بين الجمال والأداء في تجربة استخدام فريدة.

ويتميز الجهاز الجديد بأداء متفوق بفضل معالج انتل الجيل السادس حتى معالج i7 وبطاقة «نيفيديا جي فورس» المتفوّقة للألعاب، إلى جانب ذاكرة فيديو تصل إلى 2 غيغابايت. ومن التقنيات الريادية الأخرى في مجموعة «زين برو» استخدام أحدث منافذ «يو إس بي» الحديثة وقدرة تخزين كبيرة في القرص الصلب. وتسمح ميزة «شير لينك» بالنقل اللاسلكي لأي حجم أو صيغة ملفات بين الجهاز والأجهزة المتحركة، فيما تعمل ميزة «سينك أب» SyncUp على تزامن الملفات بين الحاسوب والأجهزة المتحركة، مع إعدادات قابلة للتغيير لتسمح بتحرير الملفات من أي جهاز. دبي - البيان

# منتجات ذكية في معرض لاس فيجاس

إعداد - وائل اللبابيدي

**كشفت شركات تقنية رائدة عن أحدث منتجاتها واتجاهاتها المستقبلية خلال معرض إلكترونيات المستهلك CES الذي استضافته مؤخراً مدينة لاس فيجاس الأميركية بحضور حوالي 250 ألف زائر، في حين بلغ عدد العارضين من الشركات العالمية حوالي 3000 شركة. ويوفر المعرض ويعتبر الحدث الأول عالميا في عالم تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، والذي يعود تاريخه لعام 1967 نافذة فريدة إلى المستقبل الذي سيتحول إلى واقع في غضون فترة قصيرة. ولعل أهم ما يميز ذلك المستقبل هو أن كل شيء في محيطنا سيتم ربطه بالإنترنت.. من السيارات التي نقودها إلى الملابس التي نرتديها.**

## ميكروباص القرن 21

شركة «فولكس واغن»، بدورها كشفت عن نموذج ميكروباص كهربائي باسم «إي - بد» Budd-e، والذي وصفته بأنه «ميكروباص القرن الـ21». ويعمل الميكروباص، بمحركين كهربائيين للعجلات الأمامية والخلفية، بقوة 135 و170 حصانا تمكنه من قطع مسافة 533 كيلومترا، في حين يستغرق شحنها حوالي 30 دقيقة فقط. ويتمتع الميكروباص، بوجود مصابيح أمامية ثنائية الصمام، وبطاريات شمسية على السقف، ويتم التحكم في السيارة بواسطة ثلاث شاشات حساسة تعمل باللمس وبواسطة الإشارات والصوت، إضافة إلى أنه بإمكان الكمبيوتر تمييز أصوات الركاب.

## طائرة «إي هانغ - 184» ذاتية القيادة

تستطيع طائرة الركاب «إي هانغ - 184» EHANG184، المصنعة من الكاربون فايبر ذات المقصورة التي تشبه مقصورة الهيلوكوبتر نقل راكب واحد جواً على ارتفاع منخفض ولمسافات قصيرة إلى متوسطة بسرعة قصوى تبلغ 100 كيلومتر في الساعة. ما يميز هذه الطائرة أنه يمكن طيها وركنها في موقف السيارات. وتستهلك الطائرة الكهربائية 14.4 كيلو وات في الساعة، وتستغرق بطاريتها لتشحن كاملاً من 2 إلى 4 ساعات.

## شاشة إلكترونية قابلة للطي

عرضت شركة «إل جي» LG شاشة OLED قياس 18 بوصة ومرنة لدرجة أنها قابلة للطي كصحيفة. وتصل نسبة وضوح الشاشة إلى 1200X810 نقطة لكل بوصة. وتقول الشركة إنها تنوي طرح الشاشة في المستقبل القريب لمنح محبي القراءة الإلكترونية نفس الشعور لدى قراءتهم من الكتب والصحف المطبوعة التقليدية.

## منبه «سينسور ويك» المعطر للجو

هل ترغبون في طريقة استيقاظ على رائحة الشوكولا أم الكرواسون أم النعناع؟ لم يعد هنالك داع لأصوات المنبه، فالتنبيه هو لحاسة الشم، حيث يمكن لمستخدم منبه سينسور ويك Sensorwake الاختيار من بين ست روائح فرنسية خالية من الكيماويات هي الكرواسان وقهوة الإيسبريسو والمحيط، والغابة والشوكولا والنعناع، ليقوم المنبه بإطلاق تلك الرائحة. ويمكن استخدام كبسولة الرائحة الواحدة للاستيقاظ لفترة 30 يوماً. ويحتوي المنبه كذلك على منبه صوتي احتياطي في حال كان أنف المستخدم مسدوداً لسبب أو لآخر.

## «باروت ديسكو»

تتميز كاميرا «باروت ديسكو» عن باقي الكاميرات الطائرة بأجنحتها الثابتة المصنوعة من الرغوة المضغوطة foam. وتستطيع هذه الكاميرا التحليق وتصوير مقاطع الفيديو لمدة 45 دقيقة ويتم إطلاقها من خلال رميها في الهواء، لتقوم فوراً أجهزة استشعارها بالقيادة والتواصل مع القاعدة. وتقول شركة «سينس فلاي» المصنعة للكاميرا إن سرعة هذا «الببغاء» الطائر يمكن أن تصل إلى 80 كم في الساعة على ارتفاع 50 متراً.

## حذاء «ديجيت سول» الذكي

حتى الأحذية لم تخل من الذكاء في معرض لاس فيجاس. حيث تقول شركة «ديجيت سول» Digitsole إنها طورت مؤخراً حذاء ذكيا يستطيع صاحبه من خلال تطبيق على الهاتف الذكي أن يتحكم بمدى اتساع أو ضيق الحذاء ورصد عدد السعرات الحرارية المفقودة بعد كل مشوار، والتحكم بمدى امتصاص الحذاء لارتطام القدم بالأرض، بالإضافة إلى تدفئة القدم.

# «شياو مي» تطلق 4 هواتف ذكية من خلال «اتصالات»

دبي - البيان

**أطلقت شركة «شياو مي» Xiaomi الصينية - رابع أكبر منتج للهواتف الذكية في العالم - في دبي نهاية الأسبوع الماضي أربعة هواتف ذكية جديدة بنظام أندرويد، التي تعتبر الخيار الأنسب للمستخدمين، الذين يبحثون الهواتف الذكية عالية الجودة بأسعار مقبولة.**

**وقال ستيف فيكرز الرئيس التنفيذي للتسويق في شركة «تاسك»، الموزع الرسمي لشركة «شياو مي» في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ومقرها دبي، إن الشركة تنوي رفع حصتها في السوق الإماراتي، الذي يعتبر من أكبر أسواق الهواتف الذكية في المنطقة، لافتاً إلى أن «شياو مي» تمكنت في غضون خمس سنوات فقط أن تصبح من أولى الهواتف الذكية استخداماً في الصين.**

**وأضاف فيكرز: «من أسباب نجاح هواتف «شياو مي» في الأسواق العالمية شعبية وجهة المستخدم فيها MiUI، التي تعمل على منصة أندرويد، وتمنح المستخدم تجربة أغنى وأكثر تفاعلاً عند استخدام أجهزتهم Mi، متوقعاً أن تكتسب الهواتف الجديدة شعبية قوية خصوصاً لدى أوساط الشباب في الدولة، خصوصاً أنها تتمتع بمواصفات وخصائص مميزة من دون أن تكون أسعارها باهظة. ولذلك، نأمل أن نصبح لاعباً بارزاً في السوق في هذا القطاع».**

**وقال خالد الخولي، الرئيس التنفيذي لقطاع الأفراد في «اتصالات»: يسعدنا إطلاق علامة Mi حصرياً في الإمارات، وإضافتها إلى محفظتنا الحالية من الهواتف المتحركة المتطورة. وتأتي هذه الخطوة في إطار التزامنا بالشراكة مع أبرز الشركات العالمية في مجال التكنولوجيا لتقديم أكثر الخيارات ابتكاراً وتنوعاً لعملائنا في السوق الإماراتي، فضلاً عن استمتاعهم بمستويات أداء عالية الجودة وسرعات اتصال فائقة عبر هواتفهم الذكية من خلال أسرع شبكة للهاتف المتحرك في الدولة وأكثرها موثوقية.**

**وتم تزويد كل الهواتف الذكية بتقنية 4G ويمكن استخدام شريحتين فيها. وتتكوّن من عناصر متقدمة تكنولوجياً تم الحصول عليها من مورّدين رائدين مثل كوالكوم وميدياتك وشارب وسوني وسامسونج وجي دي آي وباناسونيك وتوشيبا وموردين آخرين.**

**وتنوي «تاسك» كذلك طرح أجهزة «شياو مي» في السعودية في أواخر الشهر الحالي وفي بلدان أخرى من المنطقة في الأشهر اللاحقة من العام الجاري.**

■ المنتجات الأربعة التي طرحت في دبي مؤخراً | البيان

## %18.7

أعلن مكتب الصرف المغربي أمس، أن العجز التجاري للبلاد انخفض 18,7٪ إلى 152,27 مليار درهم مغربي (15,43 مليار دولار) في 2015 مقارنة مع مستواه قبل عام بسبب تراجع تكلفة الواردات وزيادة الصادرات.

وأظهرت البيانات انخفاض قيمة واردات الطاقة 28٪ عن مستواها قبل عام إلى 66,84 مليار درهم. وانخفضت واردات القمح 32,6٪ مع بلوغ المحصول المحلي مستوى قياسيا مرتفعا العام الماضي.

ونزل إجمالي قيمة الواردات 5,6٪، بينما ارتفع إجمالي قيمة الصادرات 6,7٪ على أساس سنوي ليصل إلى 214,27 مليار درهم وهو ما يرجع في الأساس إلى ارتفاع صادرات السيارات وزيادة مبيعات الفوسفات 16,3٪. وقال المكتب إن الصادرات شكلت 58,5٪ من الواردات للمرة الأولى في عشر سنوات. وتراجعت إيرادات السياحة 1,4٪ إلى 58,51 مليار درهم، بينما ارتفعت تحويلات 4,5 ملايين مغربي يعيشون بالخارج 3٪ إلى 61,75 مليار درهم. وزادت الاستثمارات الأجنبية المباشرة 6,7٪ إلى 39 مليار درهم. الرباط – رويترز

## 500

أفادت وزارة التجارة الصينية أن أكبر 500 مؤسسة عالمية قد رفعت من حجم استثماراتها في الصين العام الماضي، ما يشير إلى تواصل الثقة بالآفاق الاقتصادية لثاني أكبر الاقتصادات العالمية.

وأشارت الأرقام الصادرة من الوزارة إلى أن الشركات متعددة الجنسيات، التي تضم أودي الألمانية، وفيات الإيطالية، وسامسونج من جمهورية كوريا الجنوبية، وإنتل من الولايات المتحدة قد رفعت كل منها استثماراتها بأكثر من 100 مليون دولار أميركي في الصين عام2015،بحسب وكالة أنباء الصين الجديدة (شينخوا).

وشهد عدد المقرات الإقليمية والمؤسسات البحثية التي أسستها تلك الشركات ارتفاعاً متواصلاً العام الماضي، إذ تم تأسيس أكثر من 2400 مؤسسة بحثية في الصين من قبل شركات دولية حتى الآن. وفي الفترة ما بين شهري يناير ونوفمبر في عام 2015 بلغ عدد الشركات الاستثمارية الأجنبية الجديدة المسجلة 6040 في مناطق التجارة الحرة في قوانجدونج وتيانجين وفوجيان، جاذبة 445,8 مليار يوان (50,3 مليار دولار) من الاستثمارات الأجنبية المتعاقدة. بكين - د ب أ

## 26.100.000

أعلنت شركة غازبروم الروسية العملاقة للغاز عن تسجيلها خسائر في الربع الثالث من 2015 لأسباب من بينها زيادة التكاليف، وذلك رغم زيادة مبيعاتها.

وسجلت اكبر شركة روسية للطاقة خسائر قيمتها ملياري روبل (26,1 مليون دولار) في الفترة بين يوليو وسبتمبر.

إلا أن هذه الخسائر جاءت اقل من تلك التي توقعها المحللون على خلفية انخفاض سعر الروبل بشكل كبير. وأعلنت الشركة زيادة صافي أرباحها في الأشهر التسعة الأولى من 2015 بنسبة 21٪ لتصل الى 674 مليار روبل (8,76 مليارات دولار).

وزادت مبيعات الشركة للدول الأوروبية، اكبر مصدر للأرباح والدخل للشركة، بنسبة 17٪ خلال تلك الفترة لتصل الى 1,430 ترليون روبل (18,64 مليار دولار) بسبب زيادة حجم مبيعاتها وانخفاض سعر الروبل. وانخفضت صادرات الشركة من الغاز الى دول الاتحاد السوفييتي السابقة بنحو 4٪ لتصل الى 292 مليار روبل (3,81 مليارات دولار) بسبب انخفاض حجم مبيعاتها على خلفية النزاع مع أوكرانيا المجاورة التي اوقفت جميع مشتريات الغاز من غازبروم منذ أواخر نوفمبر. موسكو – ا ف ب

### النفط يتراجع دون 30 دولاراً ويعصف بالأسهم

# موجة هبوط تضرب أسواق المال العالمية

### 20٪ خسارة أسبوعية لمزيج برنت والخام الأميركي

### سلة «أوبك» تتراجع إلى 25 دولاراً للبرميل

■ تراجع الأسهم الصينية يؤثر على أسواق آسيا وأوروبا | أ ب

**عواصم ـ وكالات**

انخفضت الأسهم الآسيوية والأوروبية، أمس، كما ارتبكت أسواق العملات، حيث انخفضت الدولارات الأسترالية والنيوزيلندية والكندية متأثرة بموجة هبوط الأسهم الصينية وتراجع أسعار النفط، التي سجلت انخفاضا جديدا في العقود الآجلة. واتجه مزيج برنت والخام الأميركي نحو تحقيق ثالث خسارة أسبوعية على التوالي والهبوط حوالي 20٪ عن أعلى مستوياتهما هذا العام. وانخفضت الأسهم الآسيوية إلى أدنى مستوياتها في ثلاث سنوات ونصف السنة بعد صعودها لفترة وجيزة في وقت سابق من الجلسة مبددة مكاسبها بسبب تجدد الضغوط على أسعار النفط وصدور بيانات صينية مخيبة للآمال، وهو ما أجج مخاوف المستثمرين بشأن الاقتصاد العالمي.

وهبط الخام الأميركي في العقود الآجلة أكثر من 4٪ إلى 29,75 دولارا للبرميل بعد تسجيل أول ارتفاع كبير في 2016 في الجلسة السابقة. وبلغت عقود الخام أدنى مستوى لها في 12 عاما عند 29,61 دولارا للبرميل في وقت سابق من الجلسة.

ونزل خام برنت في العقود الآجلة تسليم مارس 95 سنتا إلى 29,93 دولارا للبرميل. وفي وقت سابق هبط الخام إلى أدنى مستوى له منذ فبراير 2004 عند 29,73 دولارا للبرميل.

وتراجعت أسعار سلة خامات منظمة الدول المصدرة للنفط «أوبك» الـ 13 أمس الأول إلى 25 دولارا للبرميل مقارنة بسعر اليوم الذي قبله الذي وصل 25,76 دولارا للبرميل.

وتضم سلة خامات «أوبك» الجديدة ـ التي تعد مرجعا في مستوى سياسة الإنتاج ـ 13 نوعا هي خامات.. مربان الإماراتي ومزيج صحارى الجزائري والإيراني الثقيل والبصرة الخفيف العراقي بجانب خامات التصدير الكويتي و«السدر» الليبي و«بوني الخفيف» النيجيري والبحري القطري والعربي الخفيف السعودي والفنزويلي «ميراي» و«جيراسول» الأنغولي و«أورينت» الأكوادوري وميناس الاندونيسي.

#### الأسهم الصينية واليابانية

وسجلت الأسهم الصينية تراجعا حادا بعد أسبوع من تذبذب الأداء، حيث انخفض مؤشر شنغهاي القياسي المركب في ختام التعاملات بنسبة 3,55٪ إلى 2900,97 نقطة ليتراجع عن حاجز 3000 نقطة الرمزي. وفقد مؤشر شينزين المركب 3,35٪ من قيمته عند الإغلاق، فيما انخفض مؤشر شينكست لأسهم شركات التكنولوجيا وغيرها من الشركات النامية بنسبة 2,86٪. وجاء تراجع الأسهم رغم صدور بيانات حجم التجارة الخارجية الصينية التي جاءت أفضل من المتوقع.

وذكرت وزارة التجارة الصينية أن حجم الاستثمارات الأجنبية المباشرة في الصين ارتفع عام 2015 بنسبة 6,4٪ مقارنة بعام 2014 ليصل إلى 126,27 مليار دولار.

كما انخفضت الأسهم اليابانية وسط تداولات متقلبة لتبدد مكاسبها المبكرة بعد هبوط أسعار النفط وتصريحات رئيس بنك اليابان المركزي التي قال فيها إنه لا نية لديه حاليا لمزيد من التيسير في السياسة النقدية. ونزل مؤشر نيكاي القياسي 0,5٪ ليغلق عند 17147,11 نقطة. وعلى مدى الأسبوع خسر المؤشر 3,1٪. وتراجع مؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0,3٪ إلى 1402,45 نقطة، كما انخفض مؤشر جيه.بي.اكس-نيكاي 400 بنسبة 0,3٪ ليغلق عند 12625,86 نقطة.

#### الأسواق الأوروبية

وانخفضت الأسواق الأوروبية متأثرة بهبوط الأسهم المرتبطة بالسلع الأولية رغم الدعم الذي وجدته في صعود سهم اتش آند إم بعدما أعلنت الشركة عن مبيعات قوية في ديسمبر.

وهبط سهم بي.اتش.بي بيليتون 4٪ ليصبح أكبر الخاسرين على مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى، بعدما قالت الشركة إنها ستشطب أصولا متعلقة بالإنتاج الصخري في الولايات المتحدة قيمتها 7,2 مليارات دولار لتعزز التوقعات بأنها ستضطر لخفض توزيعاتها للمرة الأولى في أكثر من 25 عاما.

ونزل مؤشر يورو ستوكس 600 لأسهم قطاع الموارد الأساسية 2,9٪ وتراجع مؤشر يوروفرست 300 بنسبة 0,2٪ إلى 1332,28 نقطة. وانخفض مؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني 0,1٪، بينما نزل كاك 40 الفرنسي 0,3٪ وداكس الألماني 0,2٪.

وكانت الأسهم الأوروبية هوت إلى أدنى مستوى في 13 شهرا أثناء تعاملات أمس الأول، وقاد قطاع صناعة السيارات السوق للتراجع مع هبوط حاد في سهم شركة رينو في أعقاب عمليات تفتيش في ثلاثة من مواقعها في إطار تحقيق بشأن الانبعاثات. وأنهى مؤشر يوروفرست 300 القياسي لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى جلسة التداول منخفضا 1,5٪ إلى 1334,36 نقطة بعد أن كان هوى أثناء الجلسة إلى 1309,74 نقاط وهو أدنى مستوى له منذ ديسمبر 2014، لكن المؤشر أغلق فوق أدنى مستوياته للجلسة بعد ان أعطى تعافي أسعار النفط الخام والمعادن دفعة لأسهم الشركات المرتبطة بالموارد الأولية. وقفز سهم أنجلو أميركان للتعدين أكثر من 13٪.

#### وول ستريت

وهبطت الاسهم الامريكية في وول ستريت لتنخفض في بداية جلسة التداول أمس حيث هوى مؤشر ناسداك أكثر من 3 ٪ إلى أدنى مستوى منذ 24 أغسطس. حيث هبط مؤشر داو جونز الصناعي القياسي 159,22 نقطة أو 0,97 ٪ إلى 16219,83 نقطة في حين إنخفض مؤشر ستاندر أند بورز500 الاوسع نطاقا 24,49 نقطة أو 1,27 ٪ إلى 1897,35 نقطة. وتراجع مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه اسهم التكنولوجيا 146,07 نقطة أو 3,17 ٪ إلى 4468,94 نقطة.وكانت الأسهم الأميركية تعافت في الإغلاق السابق مع إقبال المستثمرين على شراء الأسهم التي هبطت بشدة أخيرا ومن بينها شركات الطاقة، بينما صعدت أسهم الشركات المالية بعد نتائج إيجابية لبنك جيه بي مورجان تشيس أند كو. حيث أنهى مؤشر داو جونز الصناعي جلسة التداول في وول ستريت مرتفعا 227,64 نقطة أو 1,41٪ إلى 16379,05 نقطة في حين صعد مؤشر ستاندرد أند بورز 500 الأوسع نطاقا 31,56 نقطة أو 1,67٪ ليغلق عند 1921,84 نقطة. وأغلق مؤشر ناسداك المجمع الذي تغلب عليه أسهم التكنولوجيا مرتفعا 88,94 نقطة أو 1,97٪ إلى 4615,00 نقطة.

وبلغ إجمالي عدد الأسهم التي جرى تداولها ما يقرب عشرة مليارات سهم وهو الأعلى في أي يوم في حوالي شهر. وجاء ارتفاع الأسهم الأميركية إثر تعافي النفط في إغلاق أمس الأول مرتدا عن ثماني جلسات متتالية من الخسائر مع إقبال المستثمرين على مشتريات لتسوية المراكز لكن السوق أغلقت غير بعيدة عن أدنى مستوياتها في 12 عاما. وأنهت عقود برنت لأقرب استحقاق جلسة التداول مرتفعة 72 سنتا أو 2,4٪ لتسجل عند التسوية 31,03 دولارا للبرميل. وفي وقت سابق من الجلسة صعدت إلى 31,23 دولارا بعدما هبطت إلى 29,73 دولارا وهو أضعف مستوى منذ لها منذ فبراير 2004. فيما سجلت عقود خام القياس الأميركي (غرب تكساس الوسيط) عند التسوية 31,20 دولارا للبرميل مرتفعة 72 سنتا أو 2,4٪. وفي وقت سابق هوت إلى أدنى مستوى في 12 عاما عند 29,93 دولارا.

### الذهب يتعافى

ارتفع سعر الذهب أمس بعدما نزل في أربع من الجلسات الخمس السابقة بدعم من هبوط أسواق الأسهم الآسيوية، لكن توقعات بزيادة جديدة في أسعار الفائدة الأميركية حدت من المكاسب.

وزاد سعر الذهب في المعاملات الفورية 0,6٪ إلى 1083,76 دولارا للأوقية (الأونصة)، بينما صعد سعر المعدن الأصفر في العقود الأميركية الآجلة نحو 1٪ إلى 1083,9 دولارا للأوقية. وهبط السعر الفوري للذهب 1,86٪ منذ بداية الأسبوع. رويترز

# انخفاض الدولار الأسترالي والنيوزيلندي والكندي واليوان والروبل

**لندن ـ موسكو ـ رويترز**

انخفضت الدولارات الأسترالية والنيوزيلندية والكندية أمس متأثرة بموجة هبوط جديدة في أسواق الأسهم الصينية وتراجع أسعار النفط. كما تجددت الضغوط على اليوان الصيني في الأسواق الخارجية لينخفض نحو ثلث سنت مع تراجع سوق الأسهم في شنغهاي لأدنى مستوياتها منذ ديسمبر 2014. ووجد الين الياباني من جديد دعما في مخاوف المستثمرين ليرتفع نحو 0,5٪ أمام الدولار بينما ظل الجنيه الاسترليني دون مستوى 1,44 دولار لليوم الرابع.

وخلال تعاملات أمس، بلغ سعر العملة الكندية 1,4458 دولار كندي للدولار الأميركي منخفضة 0,7٪. وانخفض الدولار الأسترالي 1٪ إلى أدنى مستوياته في أربعة أشهر مسجلا 0,6907 دولار أميركي، بينما تراجع الدولار النيوزيلندي 0,7٪ إلى 0,6432 دولار أميركي. وتراجع الدولار الأميركي 0,5٪ أمام العملة اليابانية إلى 117,54 ينا بينما نزل 0,2٪ أمام العملة الأوروبية الموحدة ليصل إلى 1,0891 دولار لليورو. كما تخلى الروبل الروسي عن مكاسبه التي حققها خلال اليومين الماضيين ليتراجع 0,6٪ أمام الدولار إلى 76,49 روبلا للدولار كما نزل 0,6٪ أمام العملة الأوروبية الموحدة مسجلا 83,08 روبلا لليورو. وانخفضت مؤشرات الأسهم الروسية، حيث تراجع مؤشر آر.تي.إس للأسهم المقومة بالدولار 0,3٪ إلى 691 نقطة بينما خسر مؤشر إم.آي.سي.إي. إكس للأسهم المقومة بالروبل 0,2٪ ليصل إلى 1677 نقطة.

# السعودية تدرس إنشاء صندوق سيادي جديد

### الاستفادة من تجربتي أبوظبي وقطر في استثمارات الأسهم الخاصة

**نيويورك، دبي ـ رويترز**

كشفت مصادر مطلعة عن أن المملكة العربية السعودية تعتزم تأسيس صندوق سيادي جديد لإدارة جزء من ثروتها النفطية وتنويع استثماراتها وأنها طلبت من بنوك استثمارية وجهات استشارية تقديم مقترحات للمشروع.

وقالت المصادر إن جزءاً من الصندوق السعودي الجديد سيكون على هيئة مستثمر للأسهم الخاصة يشتري حصصاً رئيسية في شركات أجنبية على غرار ما يفعله الصندوق السيادي القطري وجهاز أبوظبي للاستثمار لكنه سيستخدم أشكالاً أخرى من الاستثمار أيضاً.

وقد يغير الصندوق الجديد الطريقة التي تستخدم في استثمار عشرات المليارات من الدولارات ويؤثر على بعض مديري الأصول الرئيسيين في العالم خاصة في الولايات المتحدة، حيث يتم إدارة الجزء الأكبر من الأصول الخارجية للسعودية. وأثر تراجع أسعار النفط على الموارد المالية للمملكة. وبلغ عجز الميزانية السعودية رقماً قياسياً وانخفضت الأصول الأجنبية أكثر من 100 مليار دولار في 15 شهراً.

وقال أحد المصادر «من الضروري إبقاء الاحتياطات الخارجية عند مستوى جيد للحفاظ على وضع مالي ثابت ودعم الريال».

وأضاف مصدر آخر أن الحكومة السعودية أرسلت «طلب اقتراح» لبنوك وجهات استشارية أواخر العام الماضي من أجل الحصول على أفكار حول كيفية تأسيس الصندوق الجديد.

وطلبت المصادر عدم الإفصاح عن هويتها لأن الخطط لا تزال سرية.

وقالت المصادر إن الحكومة السعودية لم تبلغهم بحجم الصندوق الجديد المزمع.

#### مشروعات

وذكر أحد هذه المصادر إن الصندوق سيركز على الاستثمار في مشروعات خارج صناعة الطاقة مثل الكيماويات والنقل البحري والنقل. وأكدت المصادر أنه لم يتم اتخاذ قرار نهائي وأنه يتم دراسة مجموعة من الخيارات.

وقالت المصادر إنه سيكون باستطاعة مديري الصندوق الاستثمار مباشرة في شركات بدلاً من ضخ استثمارات من خلال مديري الأصول الخارجية. وهذا قد يصل بالعائدات للحد الأقصى.

وقال المصدر الآخر إنه يعلم أن الصندوق الجديد سيكون جاهزاً تماماً للعمل في غضون 12 إلى 24 شهراً وسيكون له مكتب في نيويورك.

### أصول

بلغ صافي الأصول الخارجية لمؤسسة النقد العربي السعودي 628 مليار دولار في نوفمبر انخفاضاً من ارتفاع قياسي بلغ 737 مليار دولار في أغسطس 2014 عندما بدأت الحكومة السحب من الأصول لسداد نفقاتها، حيث أدى انخفاض أسعار النفط إلى حدوث عجز ضخم في الميزانية. والأصول - التي تتولى شركات استثمار عالمية التعامل مع بعضها - هي في الأساس سندات مثل سندات الخزانة الأميركية وودائع لدى بنوك في الخارج.

# المبوبة

البيان SMS CLASSIFIED

ayassin@albayan.ae

sms

Sms 4322 اتصالات ـ دو 35 درهماً لمدة 4 أيام (لون أسود)

Sms 4320 اتصالات ـ دو 20 درهماً لمدة يوم واحد (لون أزرق)

للصحيفة الحق في رفض أي إعلان لا يتماشى مع قانون المطبوعات

- يجب ألا يزيد عدد الحروف على 70 حرفاً بما في ذلك المسافات
- سعر الرسالة 35 درهماً لإعلان مدته أربعة أيام
- الإعلانات خاضعة لشروط النشر


## سيارات للبيع

للبع كايين بورش 2009 ابيض .صيانة وكاله...ممتازه قاطعة 107,000 كلم مطلوب 79000 درهم للاتصال 0506563412 (1_19)

للبيع سيارات كلاسيك Mercedes caprice classic 1973 SEL 300 Ford mustang GT 1970 Ford pickup F150 1966 Lincoln continental 1955 GMC 1964 1968. للاتصال: 0508811115 (1_16)

للبيع فورد ايدج 2011SEL خليجي رقم مميز 18113، 66 الف درهم 0509484234 (1_15)

بورش باناميرا 2012 v6 على الظمآن وجميع التشييكات في الوكالة بحاله ممتازة قطعت 125 كم السعر 220 التواصل 0555067666 (1_15)

رنج سبورت2008محول 2012ماشي149ألف- عنابي،الجلاد مجاني 60ألف 0507199911 (1_15)

تويوتا كورلا م 2005 ذهبي خليجي رقم 2 للاستفسار 0506322551 (1_16)

للبيع نيسان صني 2008 لون ذهبي للاتصال 0504556575 (1_18)

## نشتري سيارات

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب والبيك اب والديزل والبترول نقدا. للاتصال: 0566392221 (2_4)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب نقدا. للاتصال: 0506777526 (1_13)

نشتري جميع انواع السيارات المستعملة والمدعومة والصالون والفورويل والسكراب والبيك اب والديزل والبترول نقدا. للاتصال: 0507993457 (1_24)

نشتري جميع انواع السيارات المستعمله والمدعومه وسكراب 0503399591 (1_25)

نشتري جميع السيارات بأعلى وافضل اسعار السوق نقدا 0501173500 ابو زايد (3_17)

## تأجير سيارات

أوتوسيست لتأجير السيارات والليموزين بدبي، جميع انواع السيارات الفخمة والرياضية والمتوسطة والعائلية والصغيرة. للاتصال: 043377877 ـ 0557700088 (5_11)

## أرقام سيارات

K DUBAI

أرقام أبوظبي 12/ 7272 = 115000 12/ 68888 = 110000 call: 0505022250 (1_16)

## خدمات تأمين

تأمين شامل وضد الغير للسيارات بأسعار مناسبة 0552118011 0566380815 (1_15)

## عقارات

للايجارعدد 3 شبرات في ام القيوين منطقة ام الثوب (للتخزين) مساحة الشبرة 2500 قدم مربع للتواصل : 0527888710 (1_20)

للبيع بنايات و أراضي و بيوت تجارية في الورقاء الأولى المرر وهور العنز و مردف و النهده والمطينه والبرشاء و السوق الكبير وعود ميثاء والقصيص و المنارة و الرفاعه ، زوروا موقعنا الالكتروني www.mimna.com ، مكتب 74 / هاتف وواتس اب 971505515164 (1_23)

للبيع بنايات في دبي وبيوت عربية واراضي. للاتصال: 0556672045 واتساب ـ اوتار للوساطة العقارية مكتب رقم 779 ريرا 22599 (1_27)

للبيع بنايات فلل أراضي مجمعات في دبي بنايه في النهدة 68 مليون وآخري جديده 75 مليون بنايه في الورقاء 40 مليون بيت في الراشديه 2 مليون و300 بيت في البدع تجاري 6 مليون أرض في البرشاء جنوب 1 علي 315 للقدم أرض في الورقاء تجاري 750 للقدم بنايه في هور العنز جديده علي 14مليون بنايه في السوق الكبير 27 مليون أراض في انترناشونال سيتي المحيطات السبع للعقارات مكتب رقم 1333 وسيط رقم 26175 0559966685 0508432955 Muba. property@Gmail. Com (1_28)

للبيع أراضي سكنية بالبرشاء جنوب الاولي والثانية مساحات 12 الف و 20 الف قدم بأسعار و مواقع مميزة جدا. 0555515164 (1_9)

نبيع ونشتري بنايات في دبي بدخل من 8 إلى 10 في المئه من الملاك والى الملاك فقط 0509077745 سيف الكعبي (1_23)

ارض تجارية بمصفوت على الشارع العام ارضي محلات 3 طوابق بسعر مغري. للاتصال: 0557097777 (1_21)

بيع أرض م 9300 ق.م أرضي+ 15 سكنى تجارى عجمان شارع الكويت مطلوب 5 مليون هاتف 0556500032 (1_21)

ترخيص مؤسسة التنظيم العقاري رقم (87) أرقام الوسطاء 1107ـ 1108ـ 1109ـ 32687 متخصصون في بيع وشراء وإيجار العقارات 0558711151ـ 0509113618ـ0552866866 E-mail: city92000@yayoo.com (2_7)

اراضي سكنية تصريح فلل ند الحمر/ المزهر/ الورقاء/ الخوانيج/ محيصنة 3 0558711151ـ 0509113618ـ0552866866 (2_7)

بنايات صغيرة بهور العنز وبورسعيد والمطينة من 5,5 مليون إلى 15 مليون 0552866866ـ0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

بنايات سكنية بالنهدة الثانية من 65 مليون إلى 110 مليون والورقاء من 35 مليون إلى 45 مليون 0552866866 ـ 0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

اراضي تجارية تصريح بنايات بالنهدة والورقاء والقصيص الصناعية 0558711151 ـ 0552866866 ـ 0509113618 (2_7)

للايجار بناية في الشارقة مويلح عدد استديوا 33 لسكن موظفين السعر 759 الف الماسة الزرقاء للعقارات 0505991757 ـ 0555807100 Www.mz-realestate.com (1_15)

للبيع برج في الشارقة على البحيرة عدد الشقق 116 ثلاثة غرفة وصالة عدد الطوابق ارضي + 4 + 29 + 4 الدخل السنوي 8٪ العمر 6 سنوات السعر 165 مليون الماسة الزرقاء للعقارات 0505991757 ـ 0555807100 ـ Www.mz- realestate.com (1_15)

للبيع ارض بالمنارة. المساحة 15.000 قدم مربع. تصرح فيلا. 590 درهم للقدم. 0509174488 (1_15)

للبيع بنايات بالورقا جديده 6طوابق تشطيب من 29مليون-40مليون 0565630698 (1_15)

مزرعة للبيع في ناهل مقابل الشعبية الماء متوفر المطلوب 2 مليون التواصل : 0503630112 (1_16)

للبيع بنايات خلف مول الإمارات ب50 و60 و90 و200 مليون يمتنع الوسطاء. 0556192013 (1_16)

للبيع بنايه في هور العنز دخل 7٪ب10م وفي السطوه دخل 8٪ب16مليون. 0556192013 (1_16)

للبيع بنايه في الورقاء ب40 مليون وفي النهده ب40و 60 و90 و150مليون. 0556192013 (1_16)

مزرعة للبيع في العين منطقة الهير فيها فيلا للاتصال 0504556575 (1_16)

للبيع مزرعة تمليك مساحتها (1037.66) متر مربع. في دبا الفجيرة بمبلغ وقدره 750.000درهم اماراتي من المالك مباشرة للتواصل 0558183323 (1_16)

للبيع وللإيجارفي واحةدبي للسيليكون بنايه استوديو،غرفه ،غرفتين باسعار مميزة 0559253326 (1_16)

للبيع بنايه فى النهده 15000 ق سرداب وارضى و12 طابق 48 غرفتين وصاله و 24 غرفه وصاله جم ومسبح على الحديقة. 0567243041 (1_16)

للبيع ارض تجاريه بالورقاء الاولى 15000 قدم على شارعين زاويه. 0567243041 (1_16)

للبيع ارض تجاريه المرر مساحة 4000 قدم على سكتين. 0567243041 (1_16)

للبيع .بنايات بالنهده دبي 8٪ ونايف 8,5٪مواقع مميزة. 0504557890 (1_16)

للبيع 21000قدم ببورسعيد علي ثلاث شوارع تصريح شقق فندقيه أرضي + 10 أدوار. مكتب237. 0504557890 (1_16)

للبيع مجمع 15000قدم بمردف شا عين امامي وخلفي 6فلل دورين. 0504557890 (1_16)

للبيع 15000قدم بالورقاء الاولي ارضي+ 6 تجاري سكني. 0504557890 (1_16)

للبيع بناية بالبدع جديده 2500قدم مواقف ودورين 8غرفه وصاله + 5استوديو. 0504557890 (1_16)

للبيع 60000قدم بالخوانيج الاولي موقع مميز. 0504557890 (1_16)

للبيع 4800قدم البدع شارعين زاويه تصريح محلات و3ادوار. 0504557890 (1_16)

للبيع .6100قدم بأم سقيم تصريح فيلا 0504557890 مكتب237. 0504557890 (1_16)

للبيع 15000قدم بالنهده الثانيه والورقاء الأولى. 0504557890 (1_16)

مؤسسة الشراى للوساطة العقارية تقدم للسادة الملاك خدمات تسويق العقارات باسعار مناسبة ،بيع وشراء وتأجير . و لدينا عقارات تجارية وسكنية للبيع بمناطق مختلفة فى دبى . 0557880001 (1_16)

للمبادلة ارض في الخوانيج الثانية 12000 منحة الى الورقاء 0507480747 (1_16)

للبيع ارض في مشروع واحة الزاوية للمواطنين فقط 0559253326 (1_17)

للبيع ارض من المالك مباشرة، في المحيصنة 3، مساحة الارض: 15000 قدم، مطلوب 215 درهم على القدم. 0508581187 (1_18)

أرض سكنية للبيع في ارجان تصريح 40 طابق للجادين فقط 0559253326 (1_18)

أرض للبيع في دبي البرشا جنوب الثانية المساحة 19900 قدم سعر القدم 330 درهم 0559253326 (1_18)

أرض للبيع في دبي البرشا الثالثة المساحة 15820 قدم سعر القدم 350 درهم0559253326 (1_18)

للمستثمرين الجادين: 1.ارض الورقاء سكني تجاري ب 750 للقدم سعر لقطة 2. ارض الممزر تجاري سكني المساحة 21500 ق مطلوب 1250 درهم للقدم 3. ارض المنخول 10000 قدم ارضي +7 طوابق 4. ارض عود ميثاء 40000 قدم. للاتصال: 0528077000 (1_18)

للبيع من المالك ارض في المزهر 2 ـ 22 ألف قدم مربع فيها فيلا ارضي للجادين 0559559555 ـ 0551269977 (1_17)

ارض تصريح معارض ودورين شارع الشيخ زايد ، التفاصيل للجادين ويمتنع الوسطاء. 0528077000 (1_18)

للبيع او المشاركة ارض في جمهورية مصر العربية مساحتها 25000 متر تصريح مول أو سكني VIP فقط 0529192919 (1_18)

للبيع بنايات بدبي 200 م 130 م85 م 45 م 35 م فندق ب 80 م 0555559556 (1_18)

للبيع مزرعه في ليوا ـ سيح الخير رقم المزرعة جانب إدارة فوعه لتسويق التمور المساحه : 200 متر*200 متر غرين هاوس عدد البيوت 84 قوس القوس 8 متر*37 متر نظام صالات غرفة كهرباء نظاميه جنريتر نوع كتربلر جديد 550 kvr مكينة تحلية مياه 60 الف غالون يوميا+ بركة مياة عدد ثلاثة آبار مياه غرف عمال+ حمامات مخزن كبير للمواد الزراعيه مكتب مع حمام براد لتخزين الانتاج سعة 12 الف طن المشروع مزروع بالكامل فلفل حلو( احمر، اصفر و برتغالي). الدخل السنوي يتراوح بين 1,2 مليون الى 1,3 مليون حسب الانتاج و الأسعار مع إمكانية التعاقد علي المنتج الحالي. للاتصال: 0561737316 (1_19)

## مطلوب عقارات

السادة الملاك: مطلوب شراء بنايات و ابراج و فلل و أراضي سكنية و تجارية و بيوت شعبيه بكل مكان بدبي ، الميمنة للوساطة العقارية ، مكتب 74 ، زوروا موقعنا الالكتروني www.mimna.com ـهاتف وواتس اب 971505515164 (1_23)

مطلوب للشراء عقارات من الملاك. للاتصال: 0556672045 واتساب ـ اوتار للوساطة العقارية مكتب 779 ريرا 22599 (1_27)

مطلوب ارض في الوحيده ابوهيل مساحه 3000 قدم مليون ومائتين الي مليون وخمسمائة الف هاتف 0505519435 (1_10)

مطلوب بنايات وفلل للبيع في دبي 0556766669 (2_7)

## محلات للبيع أو للايجار

للبيع بسعر مغري لعدم التفرغ كراج في منطقة ديرة بدبي يعمل بشكل ممتاز مع الرخصة والعمالة. للاتصال: 0527733395 (1_30)

محل لصالون رجالي بمساحة 900 قدم في الخوانيج مجمع جديد للبيع (0559700000) (1_17)

مكاتب للايجار بدبي ديرة لتاسيس وتجديد الشركات بتسهيلات حتي12دفعة0508987057 (1_19)

للبيع محل ازياء وفساتين نسائية بدبي المرقبات 0556060240 (1_15)

للبيع صالون رجالي في منطقة عود ميثاء مساحة 585 قدما مربعا. للاتصال: 0557880880 (1_15)

للبيع مقهى و مطعم بكونيش عجمان موقع مميز 0551070199 (1_16)

للبيع كوفي شوب ايطالي بأجواء رائعة في منطقة النهدة بدبي مساحة كبيرة وموقع يسهل الوصول اليه. للاتصال: 0529679938 ـ 0556502125 (1_16)

إرسل رسالة نصية إلى 4322

واحصل على إعلان 70 حرفاً فقط بـ 35 درهما لأربعة أيام


## محلات للبيع أو للايجار

للإيجار محل بأبو هيل 48م سنوي 85 الف مطلوب خلو 270 ألف درهم. 0569536066

(1_17)

## شقق فندقية

للإيجار بجانب صحاري سنتر حدود دبي شقق مفروشة فرش راقي وإنترنت بعقد سنوي من المالك غرفة وصالة (برج سمايا) 065302000 - 0507232210 - 0508656899 (2_5)

## شقق للبيع أو للايجار

للإيجار شقق بالتعاون والخان والنهدة والقصباء والقاسمية وغيرها غرفة وغرفتين وثلاثة من المالك بدون عمولة 065520777 - 065558999 - 0507232210 - 0503801077 (2_5)

شقة بالشارقة منطقة التعاون 3 غرف وصالة ومخزن مفروشة ومطبخ مجهز بـ 950,000 درهم. 0558711151 ـ 0509113618 ـ 0552866866 (2_7)

للبيع شقق بالاقساط بواحة السليكون بدبي سعر يبدأ من 400 الف 0558827759 (1_16)

للبيع شقق غرفتين،غرفه،استوديو بالتقسيط تدفع 60٪ عند الاستلام مارس 2017 0559253326

(1_17)

## شقق للبيع أو للايجار

للبيع شقق بالتقسيط في مارينا تدفع 70٪ عند الاستلام ديسمبر 2016 0559253326

(1_17)

للبيع شقق استوديو وغرفة وصالة وغرفتين وصالة و3غرف وصالة في دبي مارينا والدوان تاون و JLT وJVC و واحة دبي للسيليكون والشارقة ، VIPللجادين فقط 00971527388111

(1_18)

للاستثمارشقق للبيع في المارينا بأسعارمغرية أقل من سعرالسوق للجادين 0559253326

(1_18)

## فلل وبيوت للبيع

أبروفد :مكتب معتمد من دائرة الاراضي والاملاك بدبي لتسجيل واصدار الملكيات للأراضي والفلل والشقق بدبي للاتصال 042281818

(2016_5_29)

للبيع فيلا بالشارقة منطقة النوف مساحة الارض 16600 قدم مربع مساحة البناء6300 قدم مربع شارع 36 بالقرب من المسجد بالقرب من الجمعية دور ارضي 3 غرف نوم وصالتين وملحق من 3 غرف و3 حمامات وكراج سيارات سوبر ديلوكس جديدة المطلوب غير قابل للتفاوض 4 مليون درهم. للاتصال: 0569404413 (المعاينة يومي الجمعة والسبت) (1_30)

فلل للبيع في البرشا. للاتصال: 0507847711 (1_16)

للبيع بيت عربي في الرا شديه 3600 قدم 0506511003 ( 8_2)

للبيع بيت عربي في السطوه مصرح فيللتن 2500 قدم 0506511003 (2_8)

فلل سكنية بالمزهر والورقاء ومحيصنة 1 ،3 وند الحمر. 0552866866_0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

بيوت عربية تصريح فلل وبنايات بهور العنز- المطينة 0552866866 ـ 0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

مجمعات فلل بمردف وفلل مستقلة بالمزهر والورقاء والخوانيج وند الحمر 0552866866_0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

مجمع فلل بمردف 2 و3 و4 و5 و6 0552866866_0558711151 ـ 0509113618 (2_7)

للبيع في البرشاء مساحه الأرض 15 الف قدم طابقين للجادين فقط 0559253326

(1_15)

للبيع فيلا في مرابع العربية مشروع ليلى 3 غرف مطلوب السعر المطور الإعمار فقط والرسوم من المالك مباشرة 0504500024

(1_15)

للبيع فيلا في البرشاء 2 ، موقع مميز قريب من البرشاء مول ، للبيع لمواطنين الدوله و دول مجلس التعاون سعر البيع 7 مليون 0559253326 (1_15)

للبيع فيلافي جزيرة الجميرا 4غرف وغرفه خدم و مسبح خاص مساحتها16000قدم للجادين 0559253326 (1_16)

للبيع بيت عربى بالراشديه مساحة 6400 قدم. وبيت مساحة 10000 قدم. 0567243041

(1_16)

للبيع بيت عربى بالراشديه مساحة 6400 قدم. وبيت مساحة 10000 قدم. 0567243041

(1_16)

للبيع فيلا بند الحمر 15000قدم دور أرضي 5غرف ومجلس وصاله وملحق خارجي. 0504557890

(1_16)

للبيع فيلا فاخره بالمزهر الاولي 15000قدم 7غرف ومجلسين ومصعد وملاحق خارجيه ومسبح وكراج4سيارت. 0504557890

(1_16)

للبيع فيلا فاخرة سوبر ديلوكس 20 الف قدم بالخوانيج الاولي 6غرف2مجلس+ملحق .مصعد.2صاله.م237. 0504557890 (1_16)

للبيع 2فيلا دور أرضي بمردف علي اليسار موقع مميز. 0504557890

(1_16)

للبيع بيت عربي بهور العنز 2500قدم تصريح 2فيلا. 0504557890 (1_16)

مجمع بمردف 4فلل كل فيلا 6غ مسبح 8.8مليون-طوار 15الف قدم 4غ-0565630698 (1_16)

للبيع فيلا بمنطقة ذا فيلا مفروشة للجادين 0559253326

(1_16)

للبيع فيلا جديدة في المحيصنة الاولى على شارعين .المساحة 15 الف قدم. لتواصل 0506822448 (1_16)

للبيع فيلا في البرشاء الثانية 15الف قدم،7مليون0527388111

(1_16)

للبيع فلل في البرشاء2لمواطنين الدولة ودول مجلس التعاون السعر يبدأ من6مليون للجادين 0559253326 (1_17)

فيلا في (البرشاء 2) مساحة الارض 15 الف قدم ـ 6 غرفة نوم ماستر + 2 مجلس + 3 مطبخ + مخزن + صالة واسعة بالدور الارضي + مطبخ كبير خارجي ـ غرفة عاملة منزلية ـ غرفة سائق ـ الفيلا 9 سنوات ـ المطلوب 6,900000 مليون ـ قابل للتفاوض. 0529192919

(1_17)

للبيع فلل،وشقق في دبي بالتقسيط، ونقدا ، للجادين 0559253326

(1_17)

للبيع فلل جاهزة في جميرا بارك ، 3 غرف، 4 غرف، 5 غرف، مساحات من 4800 قدم حتي 12000قدم بسعر مميز للجادين فقط 00971527388111

(1_17)

للبيع فيلا مفروشه فخمه بند الشبا مساحه 37 الف سرداب ارضي واول عدد 7 غرف نوم ماستر مجالس صالات مصعد جيم جيكوزي ملاحق حديقه 0509680008

(1_17)

للبيع بيت عربي 3600 بالراشديه. دبي شارع أمامي وشارع خلفي وسكه. 0504557890

(1_17)

فيلا للبيع الطابق الأرضي : 1ـ غرفة ضيوف مع خزائن + حمام. 2ـ غرفة للدراسه مع خزائن + حمام خارجي. 3ـ مطبخ 4ـ صالة كبيره . 5ـ حديقه داخل الصالة وخارج الفيلا. الطابق الاول: 1ـ غرفه ماستر مع خزائن و حمام كبير. 2ـغرفتين مع خزائن + حمام مشترك. 3ـ غرفة مع خزائن + حمام. ـ غرفتين للخدم مع حمام مشترك خارج الفيلا. ـ أستور خارجي. ـ مسبح 2,8*11,4 متر. ـ موقف لثلاثة سيارات. عدد الغرف الداخليه للفيلا 6 غرف + 5 حمامات. الموقع الفيلا : حدائق الراحه / حي قطوف ابوظبي. للاتصال: 0561737316

(1_19)

## فلل وبيوت للايجار

ملحق للإيجار في دبي المزهر خلف العربي سنتر 3 غرف مع حمامات ، صالة ، مطبخ ، حوش ، غرفة غسيل. 0555068375 (1_15)

للايجار فيلا ثلاث غرف وصاله في دبي مردف بسعر مميز بدون عموله دفعه واحدة. 0559479919

(1_15)

للبيع فلل في البرشاء2لمواطنين الدولة ودول مجلس التعاون السعر يبدأ من7مليون للجادين 0559253326 (1_18)

للايجار ملحق بالطوار غرفه ماستر كبيرة ومطبخ وحمام وحوش صغير شامل الماوالكهربا جديد. 0566942248 (1_17)

فيلا للايجار منطقه النوف 0568675678 (1_17)

للبيع فلل في البرشاء2لمواطنين الدولة ودول مجلس التعاون السعر يبدأ من7مليون للجادين 0559253326 (1_18)

فيلا للايجار برشا 2 تتكون من 4 غرف ماستر و غرفة خادمة و غرفة غسيل و باركن و حديقة مطلوب 280 الف0529192919

(1_18)

## مطلوب بيوت وفلل RENT

مطلوب شراء فلل و قصور ومجمعات و بيوت عربيه بدبي ،مكتب 74 ، الميمنة للوساطه العقارية، ايميل mimnaa@gmail.com ،هاتف وواتس اب 971505515164

(1_23)

مطلوب فلل إجار وبيع-طوار خوانيج مزهر ندالحمر ورقا قرهود قصيص0565630698

(1_15)

مطلوب من المالك مباشره بيوت عربيه وبنايات وأراضي بدبى. 0567243041 (1_16)

مطلوب عاجل جدا فيلا للايجار في البرشاء-جميرا- القوز- من المالك مباشر. 0502822894

(1_18)

## مشاركة بسكن

مطلوب فتاةعربيه للمشاركةفي سكن مفروش بالمدينه العالميه 2000درهم شامل. 0551350309 (1_15)

## طلب عمل

شاب خليجي خبرة بالعلاقات العامة بالمؤسسات الحكومية 14 سنة بالدولة حاصل على ثانوية عامة يبحث عن عمل. للاتصال: 0506717660 (1_18)

رئيس حسابات مصري خبرة بالدولة ميزانيات وبرامج محاسبية وحسابات ختامية. للاتصال: 0568299722 (1_1)

محاسب مصري خبرة بالدولة ميزانيات وبرامج محاسبية وحسابات ختامية (كلي او جزئي). للاتصال: 0509522050 (1_1)

سائق شخصي مصري مؤهل عالي 40 عاما خبرة بالدولة (كلي او جزئي). للاتصال: 0557722127

(1_1)

مساعد شخصي ـ حسابات ـ تخليص معاملات ـ مساعدة الاولاد في التعليم ـ سائق شخصي. للاتصال: 0555533935

(1_15)

فورمن مباني، وخبرة في مجال المبيعات (8 سنوات) للاتصال:" 0527778960

(12_31)

مهندس ديكور بكالريوس فنون تطبيقيه يجيد اللغه الانجليزيه لديه خبره 3سنوات في مجال في الديكور التصميم الدخلي ويجيد العمل ببرامج التصميم للتواصل: Mobile: (+971)554616054 Email: Aermd20@hotmail.com

(1_3)

محاسب يبحث عن دوام جزئي خبرة5س في إعدادحسابات منتظمة والتقاريرالشهرية. 0501505971 (12_31)

محاسب مصري بدوام جزئي حسابات و تدقيق وتحليلات 0504696464 (12_31)

مستشار قانوني مصري خبرة 13 عام للعمل بشركة ت / 0552854173 (12_31)

شاب مصرى .ليسن امارتى .اقامه يبحث عن عمل مناسب 0526514452 (12_31)

شاب مصرى .ليسن امارتى .اقامه يبحث عن عمل مناسب 0526514452 (12_31)

مدير حسابات 10 سنوات بالدولة خبرة بالمقاولات والعقارات يجيد البرامج المحاسبية واعداد قوائم مالية 6066674/055 (12_31)

مهندس كهرباء بالدولة خبرة 1سنة مجال المقاولات يطلب عملا 050 8605830 (12_31)

مهندس ميكانيكي سوداني خبرة 5 سنوات صيانة اقامة قابلة للنقل 0566014789 (12_31)

شاب حقوق واقتصاد أربع سنوات في البنوك يطلب عمل ببنك أو شركة0551660191 (12_31)

فيلا في الصفا1، 10الاف قدم حوض سباحه13مليون يمتنع الوسطاء 0559191088 (12_31)

سائق خبزة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال (12_31)

فتاه عربيه خبره ست سنوات في مجال الأدوية والصيدلة ذو كفاءة تطلب عملا مناسبا للاتصال 0567101851 ( 1_1)

سائق هندي خبرة داخل الدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0554177002 (1_1)

محاسب مصري خبرة 5 سنوات باعداد الميزانيات اجادة البرامج المحاسبية اقامة قابلة للتحويل. للاتصال: 0566992791 ( 2_1)

عربي بكالوريوس تجاره خبره في المبيعات والتسوق والاداره زيارة يبحث عن عمل مناسب 0502918330 (1_2)

سوري جامعي خبرة 15 سنة بالمحاسبة و الإدارة دبي 0567791766 (1_2)

سائق باكستاني خبرة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0522889475 (1_2)

محاسب مصري بدوام جزئي حسابات و تدقيق وتحليلات 0504696464 (1_3)

شاب عربي مقيم. خبرة في الدولة ويجيد مهارات الحاسوب ولديه ليسن. 056_7333022 (3_1)

سائق سوري خبرة 7 سنوات ليسن خفيف + متوسط يبحث عن عمل مناسب للاتصال: 1096328_055 (1_5)

سوري جامعي خبرة 15 سنة بالمحاسبة و الإدارة دوام كلي أو جزئي 0567791766 (1_7)

سائق سوري خبرة 7 سنوات ليسن خفيف ومتوسط يبحث عن عمل. للاتصال: 0551096328 ( 7_1)

محاسب مصري بدوام جزئي حسابات و تدقيق وتحليلات 0504696464 (1_7)

سائق باكستاني خبرة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0526894899 (1_7)

إرسل رسالة نصية إلى 4320

واحصل على

إعلان مُلون

فقط بـ 20 درهم

ليوم واحد


## طلب عمل

سائق ليسن خفيف خبره بطرق الدوله اقامه ساريه مستعد لأي عمل متوفر. 0563896758 (1_7)

مهندسه كهرباء وماجستير ميكاترونكس خبره سنتين زيارة 0501200304 (1_7)

مهندس ميكانيكي سوداني خبرة 5 سنة صيانة/مشاريع/ورش. اقامة 0566014789 (1_7)

شاب سوداني خريج حاسوب وادارة من الهند يجيد الانجليزي يبحث عن عمل مناسب. 0551261232 (1_7)

مهندس مدني سوداني خبرة سنتين يجيد الاتوكاد وحساب الكميات يبحث عن عمل. 0504716604 (1_7)

سوداني بكالوريوس تقنيه معلومات وخبره سنه يبحث عن عمل مناسب 0558277692 (1_7)

شاب عربي لديه رخصة قياده خفيفه وثقيله يبحث عن عمل. 0558018220 (1_7)

عربيه خبره في التمريض تطلب عمل رعايه طفل او سيده مسنه 00213772118794 (1_7)

سائق عربي 5سنوات خبرة بالدولة يبحث عن عمل0525969430 (1_8)

موطن يبحث عن عمل لديه سياره. 0527778473 (1_8)

سائق باكستاني يبحث عن عمل سيارة خفيفة لدى اسرة او شركة. للاتصال: 0509294513 ( 8_1)

مهندس مدني خبرة 3 سنوات بدبي يبحث عن عمل مناسب. للاتصال: 0565375418 (1_8)

شاب سوداني طموح ماجستير إدارة أعمال خبرة 6سنوات يبحث عن عمل مناسب 0502048482 (1_8)

طباخ عربي ،16 سنة خبرة في الدولة 0502044363 اطلب هذا الرقم (1_10)

مستشار قانوني خبرة 10سنوات صياغة عقود ومذكرات ونظم شركات0505083814 (1_10)

شاب مصري ليسانس في الشريعة الاسلامية يبحث عن عمل. للاتصال: 0508824467 (1_10)

محاسب ومندوب علاقات عامة خرة 7 سنوات يبحث عن عمل. للاتصال: 0555575726 (1_10)

شاب عربي مقيم بالعين خبرة أكثر من 7سنوات في العلاقات العامة ولدية خبرة بالدوائر الحكومية وتخليص المعاملات ولدية المام بالعقارات + رخصة قيادة سارية المفعول يرغيب في عمل مناسب للاتصال ت 0507633563 (1_10)

موظف تأمين سوداني خبرة في كافة انواع التأمينات اقامة وخبرة داخل الدولة. 0526490049 (1_11)

Petroleum Engineer from UAE-University with internship experience from Schlumberger looking for any Job/Internship opportunity. +971552262003 (1_11)

مدير تطوير أعمال /مدير تنفيذي خبره 18 سنه بالدولة ت0503668299(1_11)

مدقق خبرة بدوام جزئي حسابات و تدقيق وتقارير ماليه 0504696464 (1_14)

شاب مصري مؤهل عالي خبرة بالدولة رخصة قيادة خفيفة يبحث عن عمل. 0567443277 (1_14)

طباخ باكستانى، ابحث للعمل فى مطعم. 0506756888 - 0507663327 (1_14)

مهندس مدني مصري خريج عام 2013 - يبحث عن عمل 0552061919 (1_14)

سكرتير تنفيذي مصري خبرة 9 سنوات ب دبي فيزا زيارة 0562019620 (1_14)

محفظ قران كريم مصري ومعه اجازه. 0501706829 (1_14)

لبناني مصمم أزياء خبره واسعه يبحث عن مكان راقي للعمل. 0551313885 (1_14)

مهندس ميكانيكي سوداني خبرة 5 سنوات معدات ثقيلة/مشاريع/ صيانة 0566014789 (1_14)

مهندس معماري خبره داخل الدوله وليسن إماراتي 0504991479 (1_14)

عربي يجيد الالمانية كتابة ومحا دثة بطلاقة والعربية والانجليزية يرغب بالعمل في شركات سياحة او فنادق او اي مجالات اخرى متربطة بالمجال.. تأشيرة زيارة. 0523297411 (1_14)

سكرتيرة قانونية خبرة 8 سنوات بمكاتب المحاماة داخل الدولة 0552117421 (1_14)

مصرى ليسانس قانون جامعة الأزهر محام غير ممارس يطلب عمل مناسب 0555574340 (1_14)

شاب اردني خبرة في المصانع والانتاج والتشغيل plant control 0552219194 (1_15)

مدير تطوير أعمال /مدير تنفيذي خبره 18 سنه بالدولة ت0503668299(1_15)

مدير موارد بشرية خبرة 15 سنه 3 دبلوم في التخصص تليفون رقم 0504550488 (1_15)

Architect exp.8yr uae ،AutoCad، Revit،photo shop،sktch up،Freehand D/L 0505650032 (1_15)

مدقق خبرة بدوام جزئي حسابات و تدقيق وتقارير ماليه 0504696464 (1_15)

سائق باكستاني خبرة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0559923136 (1_15)

حارس أمن مصري خبرة خمس سنوات في مجال الحراسات الامنية فيزا زيارة 0569621517 (1_15)

سوري جامعي خبرة 15 سنة بالمحاسبة و الإدارة دوام كلي أو جزئي 0567791766 (1_15)

محاسب على جميع البرامج المختلفة ذات الاختصاص ، بالإضافة لخبرته في برامج الحوسبة والحاسبات بأنواعها. 0503246330 (1_16)

مهندسة كهرباء خبرة سنتين بدبي مرخصة من الدفاع المدني بدبي + رخصة قيادة تبحث عن عمل. للاتصال: 0502328610 (1_16)

عربية جامعية خبرة بدبي سنتين مديرة مكتب وادارية + ليسن تبحث عن عمل. 05065784722 (1_16)

سيدة عربية خريجة قانون خبرة طويلة في ادارة قاعات المناسبات والافراح. للاتصال: 0561573572 (1_16)

مدير عمليات الصيانة العامة وادارة المنشآت خبرة 6 سنوات رخصة قيادة شهادة ادارة المشروعات ادارة المنشآت حاصل على بكالوريوس هندسة يبحث عن عمل. للاتصال: 0558462677 (1_16)

شاب مصري حاصل على ليسانس لغات وترجمة فورية ويجيد الانجليزي والكمبيوتر ومجال السياحة يبحث عن عمل. للاتصال: 0556159045 (1_16)

مهندس معماري داخلي لديه خبرة، يعمل على جميع برامج التصميم المشهورة، شكل جميل و متحدث لبق. يبحث عن وظيفه. عربي و يتحدث إنجليزي بطلاقه. 0559132129 (1_16)

متخصص انجليزي وعلوم ورياضيات جميع المراحل للمنهجين بريطاني وامريكي دبي. 0507570581 (1_16)

شاب سوداني طموح . ماجستير إدارة أعمال خبرة 6سنوات يبحث عن عمل مناسب 0502048482 (1_16)

مدقق حسابات ومدير حسابات ماجستير سي أي آيه بالدولة 8 سنوات 0562604051 (1_16)

سائق باكستاني 5 سنوات خبرة يبحث عن عمل. للاتصال: 0559774492 (1_16)

مدير حسابات سوداني، خبرة 10 سنوات في اعداد الميزانيات والتقارير المحاسبية والتدقيق - شركات - معارض - مقاولات - دور نشر- عقارات دوام جزئي 0562122160 (1_17)

شاب عربي لديه رخص قياده يبحث عن عمل ويعمل لتخليص المعاملات في دبي والعين ت: 0508829199 (1_17)

شاب مصري خبرة في مجال العلاقات العامة بالفنادق والشركات السياحية يبحث عن عمل مناسب - زيارة. للاتصال: 0564595695 (1_17)

مهندس سباكه وحريق مصري خبره 4 سنين بالخليج جاهز للعمل حالا 0563730741 (1_17)

كيميائي، خبرة في التحليل وضبط الجودة والإنتاج وتسويق الكيماويات+ليسن. 0554646630 (1_18)

مهندسة معمارية 2 سنة خبرة في الاستشارات الهندسية والمقاولات ليسن وسيارة. 0561160956 (1_18)

مساعد سوداني خريج قانون91 يرغب في عمل اداري او مستشار قانوني. 0509065404 (1_15)

سائق خبرة بالدولة يبحث عن عمل. للاتصال: 0554784425 (1_18)

## خدمات تعليمية

**Fwd: مدرس منهج وزارة التعليم في الرياضيات لجميع المراحل 0505181977 (1_30)**

مدرس خبرة 25 سنة بالرياضيات والفيزياء والكيمياء والاحياء والجيولوجيا تقوية للمرحلة الثانوية ولجميع المواد للمرحلتين الابتدائية والاعدادية بطريقة سهلة ومبسطة. 0507676048 (1_7)

مدرس جميع المراحل خبرة 15 عام منهج وزاري وأمريكي وبريطاني، دورات آيلتس وتويفل مع توفير الكتب. 0564607494 (1_7)

هندي ليسن خفيف خبره 9 سنوات في الدوله يطلب عمل 0556444950 (1_10)

متخصص رياضيات وسات وفيزياء وكيمياء امريكي وزاري وجامعي. 0509580051 (1_8)

مدرس انكليزي واجتماعيات وجغرافيا باللغة الانجليزية خبرة 7 سنوات بالمنهج الأمريكي ابحث عن دروس خصوصية. 0501017067 (1_8)

اعداد الأبحاث والرسائل الجامعية وتدريس التوفل والايلتس. 0561083400 (1_9)

محفظ قران ومعه اجازه من المسجدالنبوي. 0501706829 (1_9)

مدرسة تأسيس لغة عربية للمرحلة التأسيسية وتقوية القراءة والكتابة صباحاً 00971555290860 دبي (1_10)

معلمة للمرحلة الابتدائيه دبي 0503648333 (1_11)

Executive Admin. 9 years experience inside UAE. Visit Visa. 0562019620 (1_14)

متخصص رياضيات وسات وفيزياء وكيمياء امريكي وزاري وجامعي. 0509580051 (1_14)

استاذ لتدريس التوفل والايلتس للاتصال 0508405766 (1_14)

مدرس لغة عربية وصعوبات التعلم وتدريس المواد وتأسيس ومتابعة الواجبات. 0565756676 (1_14)

مدرسه لغه عربية وتربية اسلاميه ومتابعه الواجبات صف اول حتى تاسع. 0509752236 (1_14)

مدرس لغة انجليزية وجميع المواد خبرة منهاج حكومي و بريطاني. 0501692429 (1_16)

متخصص رياضيات وسات وفيزياء وكيمياء امريكي وزاري وجامعي. 0509580051 (1_16)

مدرسة اولى رياضيات ابتدائي متوسط ثانوي كليات وكل المناهج. 0553477172 (1_16)

تخصص لغةعربيةتدريس كل موادإبتدائي إعدادي تقويةالضعاف خبرة بدبي. 0564855039 (1_17)

مدرس خبرة 29 عام في تدريس اللغة الإنجليزيه وجميع المواد ،في الجميرا. 0503989857 (1_17)

مختص تأسيس لغة عربية وصعوبات التعلم وتعليم الكبارلجميع المراحل و الصفوف. 0505277369 (1_18)

مدرس جميع الموادولغة انجليزية. لجميع المراحل منهج أمريكي وبريطاني .دبي. 0563937236 (1_19)

## مطلوب موظفين

**مطلوب مرشد سياحي ثقافي يتقن اللغة العربية والإنجليزية محادثة وكتابة والترجمة الفورية ومُلم بمهارات استخدام الحاسب الآلي. يرجى إرسال السيرة الذاتية على الإيميل الآتي: rapidcv@yahoo.com (1_10)**

**مطلوب مدير و مشرف تنفيذي لشركة تجهيز اعراس وحفلات الخبرة ضرورية راتب مغري الرجاء ارسال السيرة الذاتية على العنوان التالي:weddings.inspiration2000@gmail.com (1_8)**

**مطلوب مساعد مدرس لغة عربية في رأس الخيمة، تخصص تربية خاصة، خبرة لا تقل عن 5 سنوات. يرجى إرسال السيرة الذاتي إلى recruitmentrak00@gmail.com (1_20)**

**مطلوب محرر / مراسل تلفزيوني - رياضي لقناة كبرى Cv : Gm@allaithpro.com (1_14)**

**مطلوب كاتب لديه خبرة سنتين في سستم تسهيل وجميع الدوائر الحكوميه 0504777949 0561119505 (1_15)**

مطلوب موظفين اصحاب خبرة فى مجال بيع وشراء العقارات للعمل فى شركة وساطة عقارية بدبى : info@ibuild.com 0562156769 (1_1)

مطلوب معلمة لغة إنجليزية للكبار / 0504555136 (1_6)

مطلوب فتاة عربية فقط، متخرجة حديثا من إحدى جامعات الإمارات اختصاص إدارة أعمال.للعمل كمساعدة PA .تتقن جيدا اللغةالانجليزية و العربية. gmail.@addtosale1 com/0554461587 (1_3)

مطلوب مندوب مبيعات لشركة تنظيف مباني بالشارقة 0555644801 (1_3)

مطلوب مهندس معماري+مهندس كهرباء لمكتب استشارات هندسية الفجيرة 0506299339 ( 3_1)

مطلوب موظفين اصحاب خبرة فى مجال بيع وشراء العقارات للعمل فى شركة وساطة عقارية بدبى : info@ibuildre.com 0562156769 (1_3)

طباخ عربي ،16 سنة خبرة في الدولة 0502044363 اطلب هذا الرقم (1_3)

## مطلوب موظفين

مطلوب مواطن للعمل نوخذه. للاتصال: 0506345422 ( 7ـ 1)

مطلوب موظف لديه خبرة في بيع وشراء السيارات راتب وعمولة 0506669264 (1ـ7)

مطلوب للعمل بشركة في ابوظبي مهندسة كهرباء خبرة 7 سنوات الاتصال على +971 50 661 7677 (1ـ7)

مطلوب مهندس ديكور Intirois disgner تنفيذ واشراف ومتابعه 0559164255 (1ـ15)

مطلوب فورمان خبرة في الديكور لمحل في عجمان 0506708887 (1ـ7)

مطلوب عمال لكافتيريا في عجمان 0506708887 (1ـ7)

مطلوب طباخ وحلواني لأسره الاتصال 0504598088 ( 8ـ 1)

مطلوب موظف مبيعات لمكتب عقارات في الشارقة لديه خبرة لا تقل عن 3 سنوات في الدولة ، للاتصال: 0507771961 ( 9ـ 1)

مطلوب مندوب مبيعات لشركة تنظيف مباني بالشارقة 0555644801 (1ـ9)

مطلوب فتاه تجيد اللغه العربيه والإنجليزية للعمل فى مكتب محاماه بدبى 0554244385 (1ـ9)

Juices maker and chief assistant required 0508375553 (1ـ10)

مطلوب مندوبة مبيعات عربية مع خبرة في مجال الديكور الداخلي والهندسة لشركة أخشاب في دبي مع خبرة لا تقل عن ثلاث سنوات في المجال +ليسن الامارات .jobs woodline@gmail.com (1ـ10)

**مطلوب مدرسات لغة انجليزية وفرنسية واسبانية وايطالية وألمانية لمعهد تعليمي بدبي للاتصال 04/2223429 أو 04/2222596 Email: polynet@eim.ae (1ـ16)**

مطلوب سكرتيرة لمكتب في عجمان 0506000880 (1ـ14)

مطلوب موظفين خبرة كواية في مغسلة متطورة وبراتب مغري للتواصل 0509553838 (1ـ14)

للبيع أراضي في الصناعية 18، الشارقة للإتصال 0509662996 (1ـ14)

مطلوب مصمم محترف لعمل حر في موقع الكتروني.(راتب بالنسبة). 0502278755 (1ـ14)

مطلوب مبرمج لعمل حر في مشروع الكتروني مميز(راتب بالنسبة). 0502278755 (1ـ14)

مطلوب وسطاء عقاريين من الجنسيين بنظام العموله فقط Amrecjobs@gmail.com (1ـ17)

مطلوب مندوبي علاقات عامه من المواطنين او الخليجين Amrecjobs@gmail.com (1ـ17)

شركة مقرها دبي تطلب سكرتير ة تنفيدية عربي انجليزي لديها خبرة لاتقل من 3 سنوات في نفس المجال يرجاء ارسال طلبات التوظيف بريد الالكتروني. Info@gulfexpressgroup.com. هاتف متحرك 0505757557 أو 0507555101 هاتف المكتب 042566665 اعلان خط أحمر أسبوع واحد (1ـ17)

مطلوب مندوب مبيعات .وسيط عقارات .وسيط تجاري خبره في المجال .الراتب من 3000 الى 8000 مع توفير سياره للتواصل 0555961989 / info@futurewayestate.com (1ـ17)

شركة مقرها دبي تطلب موظف مبيعات وحجز فنادق وتداكر سفر وسياحة عربي انجليزي لديها خبرة لاتقل من 3 سنوات في نفس المجال يرجاء ارسال طلبات التوظيف بريد الالكتروني. Info@gulfexpressgroup.com. هاتف متحرك 0505757557 أو 0507555101 هاتف المكتب 042566665 اعلان خط أحمر أسبوع واحد (1ـ17)

مطلوب سائقة لتوصيل أطفال إلى المدرسة في الشارقة. 0506344656 (1ـ18)

مطلوب كاتب لديه خبرة سنتين في سستم تسهيل وجميع الدوائر الحكوميه 0504777949 0561119505 (1ـ18)

مطلوب رئيس طهاة لمطعم لبناني، مع خبرة 3 سنوات كحد أدنى. الاتصال 0558830894 (1ـ18)

مطلوب مدير ذو خبرة لمحل ازهار في منطقة جميرا بدوام كامل. للاتصال: 043489804/232 flowersindubai2016@gmail.com (1ـ18)

## متفرقات

**طابع بريد سعودي عمره حالي 75 سنة . المطلوب : 5000. تلفون 0501451545 (1ـ15)**

**شاب باكستاني خبير في مجال العقارات و التجارة العامة و لديه علاقات واسعة. يتكلم عربي بطلاقة. يبحث عن شريك في مجال العقارات. يرجى الاتصال 0554958555 (1ـ15)**

للبيع حديد إماراتي وتركي بكميات 0563010000 (1ـ16)

مطلوب ممول أو ممولة لمشروع تجاري تركي رابح 0551280929 (1ـ16)

مطلوب شريك ممول لمجلة ديكور مهمة وشركة دعاية وإعلان 0501080515 (1ـ16)

طباعة1000 بزنس كارت 245 درهم فقط 050ـ6517127ـ 050ـ9601656 (1ـ18)

## آلات للبيع

**للبيع بأسعار مذهلة، آلات ومعدات حجر الرصيف (كيربستون) 2 قطعة ـ قوالب حجر الرصيف (كيربستون) 47 قطعة ـ قوالب خرسانية 6 قطع ـ قطع غيار لأصناف جديدة من الرافعات والمعدات الثقيلة ـ معدات عامة.. للاتصال: 0552219473 (1ـ25)**

## خدمات أفراح وصالونات

**دلة الإمارات.مقهويين ومقهويات ولقيمات مجانا سنوي وشهري ويومي ت 0558545758 0563866601 (1ـ16)**

## خدمات أفراح وصالونات

الريفيرا لخدمات الافراح، كوش، تصوير ديجيتال، ورود، ليتات، صبابات قهوة، تزيين طاولات وكراسي، فرق استعراضية اعياد ميلاد. للاتصال:0505391710 (12ـ15)

## أرقام هواتف

ارقام اتصالات مميزة للبيع مع باقة لمدة سنتين: 056 ـ 900000X ـ 056 9X66666 ـ 056 X222223 ـ 056 X699999. للاتصال: 0504000037 (1ـ15)

6500 =0504994111

4500 =0504442611

4500 =0502221900

4500 =0509650006

2500 =0504773338

2500 =0501010148

1900 =0501115773

1900 =0501117399

:call 1900=0501118955

0505022250 (1ـ16)

## خدمات محاسبية

تسجيل وتنظيم الحسابات بأحدث برامج المحاسبة الأمريكية مع التقارير شهريا. 0501858343 (1ـ22)

## خدمات رجال أعمال

اكسبرس لخدمات رجال الأعمال لدينا خبرة طويلة بمجال تأسيس الشركات الكبرى السياحية والتجارية والصناعية والمهنية للمستثمرين الجدد بإمارة دبى والإمارات الاخرى و بالمناطق الحرة مع توفير الكفيل أو وكيل خدمات مع تخليص جميع الإجراءات بفترة قصيرة بالدوائر الحكومية لغاية تثبيت الإقامة كما لدينا طباعة الهوية والفحص الطبى و طباعة عقود تأسيس الشركات ( عربى ـ إنجليزى ) العنوان : شارع آل مكتوم - مبنى فندق الكونكورد برج مكاتب ام ام تاور - محل ارضى رقم 2 ومكتب : 1401 - ديره رقم الهاتف الثابت : 042277770 رقم الموبايل : 0509222901 البريد الإلكترونى: ebstyping@gmail.com (3ـ14)

السنيار للاعمال وتأسيس الشركات وتخليص المعاملات بالدوائرالحكوميةمع خدمة وكيل خدمات0525540989 (1ـ23)

## خدمات رجال أعمال

الغزال لخدمات رجال الاعمال بإدارة إمارتية شركتنا معتمدة من دائرة التنمية الإقتصادية بدبي لتوفير خدمات اصدار الموافقة المبدئية وحجز وتجديد الإسم التجاري وتجديد الرخصة التجارية ولدينا خدمات تاسيس جميع انواع الشركات مع توفير الكفيل ووكيل الخدمات المواطن وحفظ حقوق المستثمرين بعقود قانونية مع خدمة طباعة المعاملات وتخليصها في الدوائر الحكومية . ديرة شارع ال مكتوم ، فندق كونكورد الامارات ، برج إم إم تاور مكتب 1001 ـ 0559555510 - 04ـ 2220143 (2017/1/11)

## توريد عمالة

**الخليج لتوريد العمالة متخصصون بتوريد العمالة المنزلية المدربة اندونيسيا. اثيوبيا. كينيا. أوغندا. نيجيريا. الهند. غانا تميز بالخدمة وسرعة بالوصول دبي. 042666992 الشارقة. 065755100 موبايل 0505510019 (20ـ1ـ2016)**

## خدمات أسهم

**.مطلوب اسهم جمعية اتحاد بسعر83 لسهم 0504299690 (1ـ15)**

**لبيع و شراء اسهم جمعية الاتحاد التعاونية وجمعية الامارات 0506551779 (1ـ15)**

**مطلوب اسهم جمعية اتحاد بسعر85 لسهم 0503444463 (1ـ17)**

مطلوب اسهم جمعية اتحاد بسعر83 لسهم 0504299690 (1ـ15)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد بسعر 82 للتواصل 0508090181 (1ـ15)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد 84 لسهم 0508080835 (1ـ15)

اسهم جمعية الاتحاد للبيع ب 83 لسهم الواحد 0501006399 (1ـ15)

للبيع 20000 سهم جمعية الإتحاد بسعر 105 أرسل رساله 0563332030 (1ـ15)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 84 للسهم. 0508800993 (1ـ15)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية83 للسهم. 0504644401 (1ـ15)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد التعاونية 81 للسهم. 0503130304 (1ـ15)

مطلوب اسهم جمعية ألاتحاد التعاونية 82 للسهم. 0507222206 (1ـ15)

مطلوب اسهم اي كمية لجمعية الاتحاد 83 للسهم 0506073177 (1ـ15)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد اي كمية بسعر 85 لتواصل 0508738348 (1ـ15)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد 82 للسهم 0566440262 (1ـ15)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد السعر 82 درهم 0566243121 (1ـ15)

مطلوب 2500 سهم جمعية الاتحاد بسعر 80 للسهم 0556006233 (1ـ15)

مطلوب اسهم جمعية الامارات بسعر 32. 0501520000 (1ـ16)

مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد 0506788113 (1ـ16)

للبيع اسهم جمعيه الاتحاد 0506788113 (1ـ16)

مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد 0507072444 (1ـ16)

مطلوب اسهم جمعيه الاتحاد اي كميه متوفره للتواصل 0554144992 (1ـ16)

للبيع اسهم جمعية الاتحادبسعر65للسهم 0555718899 (1ـ17)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد بسعر 67ـ للسهم 0555544281 (1ـ17)

مطلوب اسهم جمعية ألاتحاد التعاونية 82 للسهم. 0507222206 (1ـ17)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية86 للسهم. 0504644401 (1ـ17)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد التعاونية85 للسهم. 0508800993 (1ـ17)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد 87 لسهم 0523491958 (1ـ18)

للبيع 2000 سهم بمبلغ 18200 هاتف 0566243121 (1ـ18)

مطلوب اسهم جمعية الاتحاد بسعر 86 للتواصل 0529867472 (1ـ18)

مطلوب 3000 سهم جمعية الاتحاد بسعر 88 لسهم 0501006399 (1ـ18)

للبيع اسهم جمعية الاتحاد لاعلى سعر ارسل مسج 0566440262 (1ـ18)

## نقل وتغليف أثاث

**الطريق الفضي لنقل الاثاث، فك، تركيب، ترحيل، تغليف داخلي وخارجي بأفضل الاسعار. للاتصال سعيد: 0558811447 ـ 0508780340 (1ـ2)**

حيدر لنقل الاثاث، فك وتركيب وترحيل وتغليف داخلي وخارجي. نشتري اثاث بيت كامل. للاتصال: 0505198461 (1ـ23)

## بيع وشراء أثاث مستعمل

**القصر العالي لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل بيت كامل وغرف نوم وغرف جلوس وكنب ومكيفات وثلاجات والكترويات وادوات رياضية. للاتصال رمضان: 0505649371 ـ 042248740 (1ـ21)**

**التحف الشرقية لتجارة الاثاث المستعمل، نشتري اثاث مستعمل بيت كامل وغرف نوم وغرف جلوس وكنب ومكيفات وثلاجات والكترويات. للاتصال محمد زبير: 0508488873 (1ـ21)**

**البرج الذهبي للاثاث المستعمل، نشتري اثاث مكتب مستعمل وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال محمد: 0503474277 (1ـ29)**

**كريم محمد للاثاث المستعمل، نشتري اثاث مكتب مستعمل وكنب ومكيفات وثلاجات والكترونيات وبيت كامل. للاتصال 0503535457 ( 3ـ 2)**

## كاميرات مراقبة

**كاميرات مراقبة للفلل والشركات، سماعات داخل الفلل وستلايت وانتركوم (مرخصون من الشرطة). للاتصال: 0507850687 (2ـ5)**

نجوم الامارات للالمنيوم والزجاج والصيانة العامة0553998812 (1ـ17)

## مقاولات وبناء

شركة إل بي سي إنترناشيونال لمقاولات البناء تقدم عروض هائلة لإتمام مشاريع الطابق الأرضي + واحد. بدء اي مشروع فيلا وملاحق واتمام الأعمال المتبقية وأعمال التشطيبات الممولة من المنظمات الحكومية، والبنوك، أو أي شركات تمويل خاصة وأيضا نقدم تسهيلات في الدفع لاتمام الأعمال المتبقية. للإتصال / محمد ظفر – 0502894115 (3_14)

مطلوب شركة مقاولات مع شركة استشارات هندسية لتكملة بناء مشروع فيلا في إمارة دبي منطقة البرشاء للتواصل على رقم 0506588853 (1_18)

## صيانة وديكور

لمسات للاصباغ والصيانة العامة صحية كهرباء سيراميك بناءملاحق0566399100 (1_15)

نصمم و ننفذ جميع اعمال الديكور للفلل و المكاتب و المطاعم بأسعار منافسه 0507020929 (1_16)

تصميم وبناء فلل بأسعار ممتازة من شركه اماراتيه للمواطنين. 0529740000 (1_16)

ننفذ جميع الديكورات الداخلية والاصباغ للفلل والمكاتب والمطاعم وصالونات التجميل بأسعار مناسبة 0564775060 0526076044 (1_17)

## مقاولات وبناء

**الأبواب الأوربية الأتوماتيكية : تعالو إلى المهنية الممتازة والأتقان المتميز وسرعة التنفيذ ابواب - أدراج الألمنيوم المصبوب - مظلات السيارات برجولات خاصة من الألمنيوم وجميع أنواع الأبواب الأتوماتيكية - يمكن تحويل بابك من يدوي إلى أتوماتيكي عرض خاص فقط بسعر 2,500 درهم محركات جيدة وممتازة ايطالية - ضمان سنة كاملة للاتصال: 06/7461334 فاكس : 06/7461335 متحرك : 050/7276333 - 050/7274333 Email: 050/6463631_ eurodoorsme@hotmail.com WWW.eurodoorsme.com Instagram.com/eurodoors (1_2_2016)**

## خدمات تنظيف

**الصداره للتنظيف ومكافحة الحشرات الصراصير والبق والنمل والفئران جلي وتلميع الرخام بالكريستال 0508663123 (27_12)**

سعيد البيات لتنظيف المباني، تنظيف السجاد والكنب والفرش والستائر بالشامبو، تنظيف الفلل والشقق،تنظيف الرخام والسيراميك والحمامات والمطابخ. للاتصال: 042724173 _ 0506989197 _ 0554614322 (2_9)

ريجونال لخدمات تنظيف المباني ومكافحة الحشرات والرمة وتنظيفات الموكيت والكنب بالفوم الجاف وتلميع البلاط والرخام. للاتصال: 042651662 _ 0506531280 (6_16)

الفاف لتنظيف المباني والبيوت والمكاتب والمدارس وتنظيف السجاد والكنب والمطابخ والحمامات جديد وقديم وتنظيف الرخام والسيراميك بالبخار والشامبو بالماكينة 24X7 للاتصال: 0509971588 (8_1)

## مفقودات

فقدت المدعوة/ وريقه سعيد سنكور علي الراشدي شهادة اسهم صادرة من الشركة الاسلامية للتمويل (آفاق) عدد 3833 سهما رقم الشهادة 78913. على من يعثر عليها تسليها للشركة (15_1)

فقد المدعو/ احمد ويدان سلمان عراقي الجنسية جواز سفره رقم A3963901. على من يعثر عليه تسليمه للقنصلية العراقية بدبي او الى اقرب مركز شرطة (18_1)


المبوبة البيان | لإعلاناتكم في البيان | MEMS هاتف:04/4545454 | فاكس:04/4545411


---

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
محاكم دبي DUBAI COURTS

**محاكم دبي الابتدائية**
**إعلان حكم بالنشر**
**في الدعوى 2015/1210 تجاري جزئي**

إلى المدعى عليه/1- مسعود منصور حداد مجهول محل الاقامة
بما أن المدعي/ بنك دبي الاسلامي ويمثله/ عباس ناصر علي ناصر الحواي
نعلنكم بأن المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 2015/10/26 في الدعوى المذكورة اعلاه لصالح/ بنك دبي الإسلامي في موضوع الدعوى بإلزام المدعى عليه بأن يؤدي للمدعي (بنك دبي الإسلامي) مبلغ 85,602,83 درهم) (خمسة وثمانون ألفا وستمائة واثنان درهم وثلاثة وثمانون فلسا) فضلا عن الرسوم والمصاريف ومبلغ خمسمائة درهم أتعاب المحاماة.
حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الإعلان. صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وولي علنا.
تاريخ النشر: 2016/01/16 رئيس القسم

---

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
دائرة التنمية الاقتصادية DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

**حكومة دبي – دائرة التنمية الاقتصادية**
**شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة**

**اسم الشركة: اليد اندوستريال سبلايس (ش.ذ.م.م) رقم الرخصة: 658170**
العنوان: مكتب رقم 205 ملك عبدالله محمد حسن الماجد - ديرة - المرر
الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة
رقم القيد بالسجل التجاري: 1081285
تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بدبي بأنها بصدد إلغاء الترخيص الخاص بالشركة الواردة أعلاه وذلك بموجب الإجراءات والنظم المتبعة في الدائرة.
وعلى من لديه أي اعتراض التقدم إلى دائرة التنمية الاقتصادية بدبي من خلال البريد الالكتروني: Suggest_complain@dubaided.gov.ae مرفقا معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
**دائرة التنمية الاقتصادية**

---

**الإمارات العربية المتحدة**
**وزارة الاقتصاد - إدارة العلامات التجارية**

**نموذج إعلان النشر**

تعلن إدارة العلامات التجارية عن تقدم وكيل التسجيل/المالك:
أبيدوس للشقق الفندقية ش.ذ.م.م
طلب لتسجيل بيانات العلامة التجارية: ABIDOS أبيدوس
المودعة بالرقم: 190635 بتاريخ: 2013/04/23
بيانات الأولوية:
باسم: أبيدوس للشقق الفندقية ش.ذ.م.م
وعنوانه: دبي - دولة الإمارات العربية المتحدة - ص.ب: 13164دبي
- هاتف: 043366605 - 0506251287 فاكس: 043381366
البريد الالكتروني: weal.mohamed@alshafar.com
صورة العلامة
أبيدوس abidos Hotel Apartment
وذلك لتمييز السلع أو الخدمات الواقعة بالفئة: 43 خدمات الايواء المؤقت
وصف العلامة: العلامة التجارية للشركة مكتوبة باللون الأبيض على خلفية بنية تتكون من مقطع واحد (abidos) وتكتب كما هي أبيدوس، في إطار أسود مكتوب فيه (hotel apartment) ومعناها في اللغة العربية (الشقق الفندقية) والمعنى الكامل هو (أبيدوس للشقق الفندقية).
الاشتراطات:
فعلى من لديه اعتراض على ذلك ان يتقدم به مكتوباً لإدارة العلامات التجارية في وزارة الاقتصاد أو إرساله بالبريد المسجل، وذلك خلال 30 يوماً من تاريخ إصدار هذا الإعلان.
**إدارة العلامات التجارية**

---

**إشعار تصفية**

شركة / ديفندر كيميكال سوليوشنز منطقة حرة (ذ.م.م)، (رخصة رقم: 92432) والكائنة بـ دبيوتك، ص.ب: 52698 دبي، دولة الإمارات العربية المتحدة، والمرخصة لدى سلطة دبي للمجمعات الإبداعية، ترغب هذه الشركة المذكورة في إعلان قرارها للكافة والذي تم اتخاذه بواسطة مجلس الإدارة في اجتماعه الذي عقد بتاريخ 2/اكتوبر/2015 بشأن إغلاق وحل الشركة.
وفقاً لذلك، تهيب الشركة بأي طرف معني بالأمر ولديه أي مطالبات في مواجهتها عليه تقديم هذه المطالبات خلال 45 يوما من تاريخ هذا الإعلان أو عن طريق البريد المسجل أو الاتصال بـ:
السيد / ماريانا شكورات
اسم الشركة / ديفندر كيميكال سوليوشنز
منطقة حرة (ذ.م.م)
ص.ب: 52698
دبي، دولة الإمارات العربية المتحدة
هاتف رقم: 971551018028+
البريد الالكتروني: marianna@shkurat.name
لن يتم النظر في المطالبات التي ترد بعد انتهاء فترة الإشعار والمحددة بـ 45 يوماً

---

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مركز فض المنازعات الإيجارية Rental Disputes Center

**مركز فض المنازعات الإيجارية**
**إعادة إعلان حضور المدعى عليه بالنشر**
**في الدعوى 02069152015 / سكني**

إلى المدعى عليه / الرائع لتجارة المواد الغذائية (ش.ذ.م.م)
بما ان المدعي/ مجموعة سلطان للاستثمار (ش.ذ.م.م)
قد أقام ضدكم الدعوى 02069152015/سكني إيجارات أمام المركز بطلب إلزامكم بالتالي:
- إخلاء عقار - ان المدعى عليه يمتنع عن سداد الأجرة للمأجور للفترة من 2015/08/01 وحتى 2016/01/31 فترصد بذمته مبلغ -/52000 درهم ويمتنع عن سداده رغم اخطاره بالسداد أو الإخلاء في 2015/08/30
- مطالبة مالية - ان العقد تضمن النص على غرامة ارتداد كل شيك مبلغ (3000) وقد ارتد عدد (2) شيك دون صرف.
- مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعى عليه مبلغ كقيمة رسوم خدمات للفترة من 2015/08/01 وحتى 2016/01/31 ورغم اخطاره في 2015/08/30 يمتنع عن السداد.
- مطالبة مالية - انه ترصد بذمة المدعى عليه مبلغ كقيمة إيجارية للفترة من 2015/08/01 وحتى 2016/01/31 ورغم اخطاره في 2015/08/30 يمتنع عن السداد.

وقررت اللجنة القضائية إعادة إعلانكم بالنشر للحضور بجلسة يوم الثلاثاء الموافق 2016/01/19 الساعة 3:00م أمام اللجنة القضائية (اللجنة الأولى) بالدائرة الابتدائية والمنعقدة بمقر مركز فض المنازعات الايجارية لنظر الدعوى، وقد أمر بتقصير مدة المسافة إلى ثلاثة أيام من تاريخ النشر فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونا وتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات.
تاريخ النشر: 2016/01/16
**مركز فض المنازعات الايجارية**

---

**دولة الإمارات العربية المتحدة**
**حكومة أم القيوين**
**دائرة التنمية الاقتصادية**

UNITED ARAB EMIRATES
Government of Umm AL Quwain
Department of Economic Development

حكومة أم القيوين دائرة التنمية الاقتصادية

**إعلان رقم 2016/03**

**تعلن دائرة التنمية الاقتصادية بأم القيوين - تعديل / إلغاء، بعض بيانات التراخيص حسبما هو محدد بكل إعلان بناء على طلب اصحاب العلاقة:**

**التنازل عن الحصص**

| رقم الرخصة | الاسم التجاري | اسم المتنازل | اسم المتنازل إليه |
|---|---|---|---|
| 3973 | سوبر ماركت ازهار ذ.م.م | بوثيا فتيل عبدالرحمن عبدالله | سيف عبيد حميد سالم |
| 6766 | جي كي للخراطة | خميس ابراهيم خميس بولصلي | راميش ساح اشيسوار ساح |
| 8128 | الريان لخدمات رجال الاعمال | نوره سالم سعيد بن نومه | صفية موسى مهدي علي |
| 7918 | مركز الاستجابة المثالية للتدريب والاستشارات ذ.م.م | مريم عبيد علي تيمور<br>امل محمد السيد العزب | عبدالكريم بن خليف بن حاتم العزي |
| 7741 | صلاح للتمديدات الكهربائية والصحية | صلاح عبيد صالح بوعصيبة | شوكت حياه خان محمد خان |
| 7203 | الحوت الازرق لاعمال الحداده واللحام والالمنيوم ذ.م.م | بيجو امبالي ويالبل | سمير عبدالعزيز يونس رمان |
| 4076 | مؤسسة السرعه لتركيب الالمنيوم والزجاج | راشد علي سيف ملاطم | انور سادات علي يار علي يار |
| 7094 | بوحظين لغسيل وزينة السيارات | عيسى عبدالكريم عسكر اسماعيل | الله مير ولد مامور |

**تعديل الاسم التجاري**

| رقم الرخصة | الاسم التجاري | الاسم التجاري الجديد |
|---|---|---|
| 5400 | مؤسسة الامداد لصيانة المباني | مؤسسة الامداد لمقاولات البناء |
| 6256 | نادي الابطال للكريكت | نادي ام القيوين للكريكت |
| 5328 | شركة الجوده للالمنيوم والزجاج ذ.م.م | الجوده للالمنيوم والزجاج |
| 7918 | مركز الاستجابة المثالية للتدريب والاستشارات ذ.م.م | مركز الاستجابة المثالية للتدريب والاستشارات |

**إلغاء التراخيص**

| رقم الرخصة | الاسم التجاري | اسم صاحب / أصحاب التراخيص |
|---|---|---|
| 4041 | كازورلا لتجارة المياه المعدنية | عبدالله سعيد محمد جاسم الزعابي |
| 789 | كندر البحرية لصناعة القوارب | سعيد حسين محمد الشعالي |
| 7312 | برفكيت للاعمال الكهربائية والصحية | عبيد حميد عبيد علي |
| 3638 | فرع(العامر لتجارة مواد البناء) | صالح احمد عامر عبدالرحمن |

**تحويل الشكل القانوني للتراخيص**

| رقم الرخصة | الاسم التجاري | الشكل القانوني الحالي | الشكل القانوني الجديد | مدة الاعتراض |
|---|---|---|---|---|
| 3973 | سوبر ماركت ازهار ذ.م.م | ذات مسئولية محدوده | فردية | 15 يوم |
| 6766 | جي كي للخراطة | فردية | وكيل خدمات | 15 يوم |
| 8128 | الريان لخدمات رجال الاعمال | فردية | ذات مسئولية محدوده | 15 يوم |
| 7741 | صلاح للتمديدات الكهربائية والصحية | فردية | وكيل خدمات | 15 يوم |
| 7918 | مركز الاستجابة المثالية للتدريب والاستشارات ذ.م.م | ذات مسئولية محدودة | فردية | 15 يوم |
| 4076 | مؤسسة السرعه لتركيب الالمنيوم والزجاج | فردية | وكيل خدمات | 15 يوم |
| 7094 | بوحظين لغسيل وزينة السيارات | فردية | وكيل خدمات | 15 يوم |

**إضافة شريك في الرخصة**

| رقم الرخصة | الاسم التجاري | اسم الشريك الجديد |
|---|---|---|
| 8128 | الريان لخدمات رجال الاعمال | اسامه غازي الشحادات |

على كل من له حق أو اعتراض التقدم باعتراضه للإدارة المختصة ولن ترجئ الدائرة تنفيذ الإجراءات المطلوبة لفترة الإعلان المحددة بأسبوعين من تاريخه إلا في حالة بيع المحال التجارية. وترسل الاعتراضات في هذه الحالة إلى قسم التراخيص والتسجيل هاتف: 7652200 /06 - فاكس : 7653322/ 06 .
جريدة البيان العدد (12995) بتاريخ: 16/ 01/ 2016

**قسم التراخيص والتسجيل**

---

دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT - AJMAN
حكومة عجمان Ajman Government

**إعلان رقم 3/2016**

تعلن دائرة التنمية الاقتصادية /عجمان بأنها ستقوم باتخاذ الاجراءات المبينة في هذا الاعلان ،بناء على طلب أصحاب العلاقه :-

وعلى كل من له حق أو اعتراض مراجعة جهة الاختصاص بدائرة التنمية الاقتصادية خلال (15) يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان، علما بأنه ستتم إجابة الطلب حال إنتهاء المدة في حالة عدم تقديم أي اعتراض أصولي دون أن تتحمل البلدية أي مسؤولية تجاه حقوق الغير

**تغيير الاسم التجاري**

| م | رقم الرخصة | من | الى |
|---|---|---|---|
| 1 | 63498 | سوبر ماركت اضواء المدينة | حمود المدينة لتجارة المواد الغذائية |
| 2 | 63553 | كنوز الطبيعة لصيانة المباني | علي المطروشي لصيانة المباني |
| 3 | 44708 | مطعم مردف | مطعم المحترم |

**تغير الشكل القانوني**

| م | رقم الرخصة | الاسم التجاري | من | الى |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 69819 | وجد لمقاولات الصيانة العامة | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 5 | 71336 | سباركل لمقاولات الصيانة العامة وخدمات التنظيف | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 6 | 55199 | رينبو للتجارة العامة | مؤسسة فردية | شركة ذات مسؤولية محدودة |
| 7 | 73529 | المدار لتجارة الادوات الكهربائية | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 8 | 73699 | القمة لمقولات انظمة التكييف | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 9 | 60586 | مطعم الهدية | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 10 | 57576 | نور المدينة لتجارة اللحوم الطازجة | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 11 | 33979 | صالون ازمير التركي للحلاقة | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 12 | 66555 | الحصن العالي الهندسية | شركة ذات مسؤولية محدودة | وكيل خدمات |
| 13 | 25280 | الجمل لصيانة المباني | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 14 | 61534 | ميعاد لمقاولات الصيانة العامة | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 15 | 46374 | صالون هنادي للتجميل والحناء | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 16 | 69259 | القائد لأعمال التكسية والأرضيات | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 17 | 61110 | كي يونيفورم دزاينر | وكيل خدمات | شركة ذات مسؤولية محدودة |
| 18 | 44708 | مطعم مردف | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 19 | 33807 | صالون نافع للحلاقة | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |
| 20 | 32446 | الشبكة لتجارة الحديد | مؤسسة فردية | شركة ذات مسؤولية محدودة |
| 21 | 68088 | الكوكب لاصلاح كهرباء السيارات | مؤسسة فردية | وكيل خدمات |

**تنازل عن رخصة**

| م | رقم الرخصة | الاسم التجاري | من | الى |
|---|---|---|---|---|
| 22 | 44187 | ورشة كومل للحدادة واللحام | منيرة عبدالله محمد العوضي(الامارات) | سلطان كامل اسماعيل البريمي(الامارات) |
| 23 | 62873 | كراج النغم | زاهر موسى العياش(سوريا) | عصام رفعات ديوب(سوريا) |
| 24 | 54247 | مقهى وكافتيريا العندليب | سلطان محمد سلطان عمران مرداس الشامسي(الامارات) | حسن احمد محمد سليمان بن سليمان(الامارات) |
| 25 | 70897 | محطة سلطان لغسيل السيارات/ذ.م.م | الشيخ الدكتور ماجد بن سعيد بن راشد النعيمي(الامارات) | راشد محمد مهران البلوشي(الامارات) |
| 26 | 69299 | صالون جمال الروح للتجميل | كلثوم حسن عبدالله محمد(الامارات) | سلطان علي سالم المنصوري(الامارات) |
| 27 | 52091 | صالون السبيل للحلاقة | سميرة محمد سليمان حيدر البلوشي(الامارات) | فاطمة احمد عبدالله(الامارات) |
| 28 | 44010 | سيد لاعمال الالمنيوم والزجاج | خالد محمد عبدالله محمد سالم النعيمي(الامارات) | عبيد محمد علي بوالهول المهيري(الامارات) |
| 29 | 66907 | مشغل الترف للملابس | ماهر علي الطحان(سوريا)<br>حمد زايد سعيد بوضرس المنصوري(الامارات) | بلال عبدالرحمن صافي(سوريا)<br>علي محمود يوسف محمد كلبت المرزوقي(الامارات) |

**الغاء رخصة**

| م | رقم الرخصة | الاسم التجاري | أصحاب التراخيص |
|---|---|---|---|
| 30 | 52949 | البيت العربي للعبايات | صالح عبدالله صالح حسن الجزيري(الامارات) |

جريدة البيان العدد (12995) بتاريخ (2016/01/16)

**مدير عام دائرة التنمية الاقتصادية**

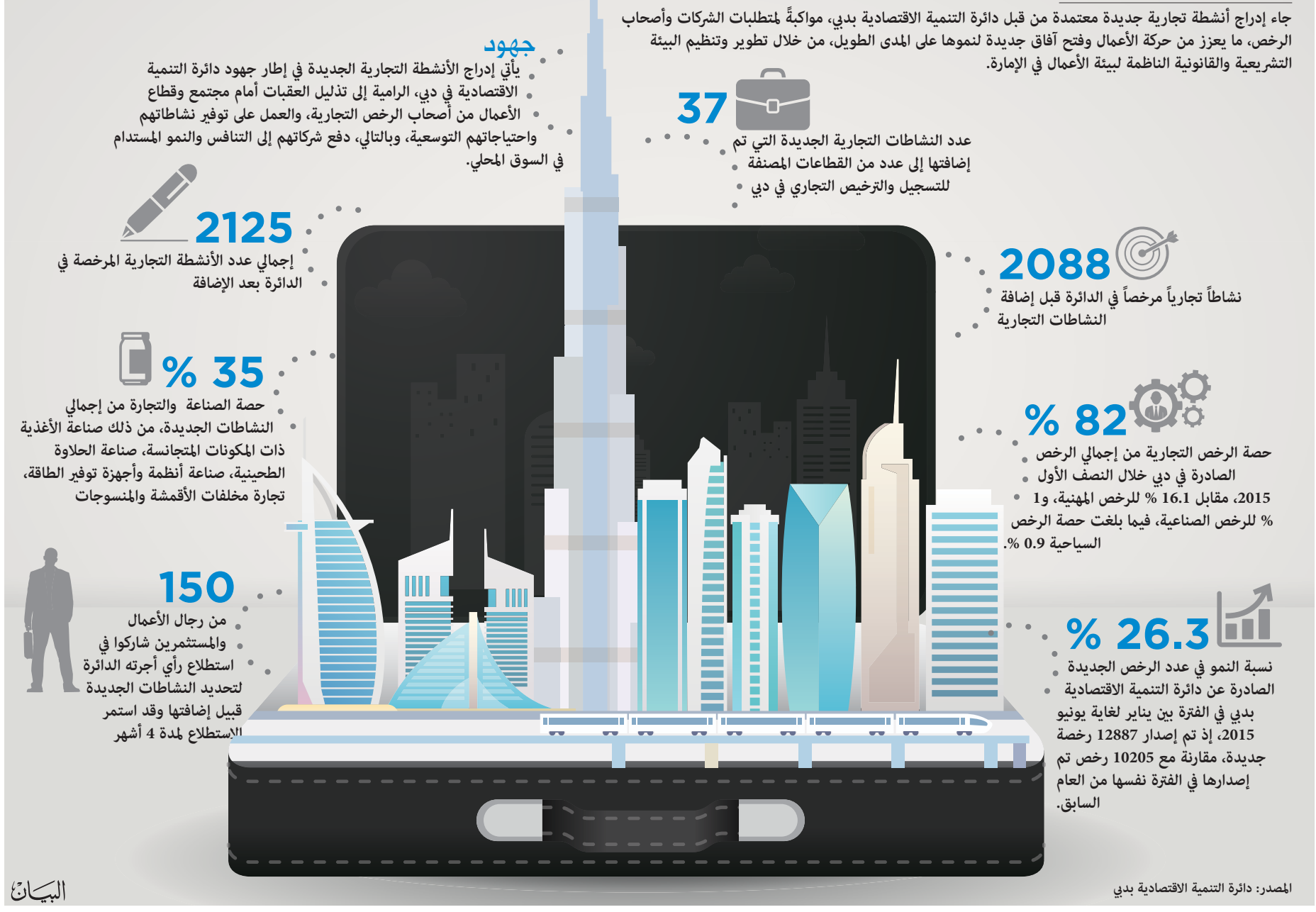
## الصين تستثمر 4.2 مليارات دولار في القطارات السريعة

قالت اللجنة الحكومية المعنية بالتخطيط في الصين إنها وافقت على مشروع خط للقطارات الفائقة السرعة بقيمة 27,4 مليار يوان (4,16 مليارات دولار) يربط بين المطار الجديد في بكين وإقليم خبي المجاور.
وقالت اللجنة الوطنية للتنمية والإصلاح على موقعها الإلكتروني إن استكمال المشروع سيستغرق ثلاث سنوات ونصف السنة. ولم تكشف اللجنة عن موعد البدء في المشروع.
وكانت الحكومة أشارت إلى نيتها زيادة الإنفاق على البنية التحتية لتعزيز اقتصادها المتباطئ. بكين - رويترز

# دبي تطرح أنشطة تجارية جديدة للأعمال

إعداد: بشار باغ - غرافيك: أسيل الخليلي

جاء إدراج أنشطة تجارية جديدة معتمدة من قبل دائرة التنمية الاقتصادية بدبي، مواكبةً لمتطلبات الشركات وأصحاب الرخص، ما يعزز من حركة الأعمال وفتح آفاق جديدة لنموها على المدى الطويل، من خلال تطوير وتنظيم البيئة التشريعية والقانونية الناظمة لبيئة الأعمال في الإمارة.




المصدر: دائرة التنمية الاقتصادية بدبي

إضاءة

وليد عبدالملك

## متطلبات السوق

قامت دائرة التنمية الاقتصادية في دبي بإضافة نشاطات جديدة إلى قائمة النشاطات المرخصة في الإمارة، وذلك بعد دراسة واستطلاع رأي شمل أكثر من 150 من رجال الأعمال والمستثمرين، والتي استمرت لأكثر من 4 أشهر، وعليه قمنا بإدراج هذه النشاطات التي تتناسب مع احتياجات أصحاب الرخص ومزاولي الأعمال في الوقت الراهن والمستقلبي، والتي تلبي كذلك متطلبات السوق المحلي من حيث العرض والطلب، وتأتي هذه الخطوة بهدف تعزيز التطور في القطاعات الحيوية، ورفع مستوى ثقة المستثمرين ورجال الأعمال بقدرة دبي التنافسية على مختلف الصعد، وعليه سنعمل على دراسة السوق وبحث فرص إضافة نشاطات جديدة في مجال تجارة التجزئة، وكل من: قطاع الصناعة وقطاع الخدمات. نحن نطمح إلى رفع صدارة إمارة دبي كمنصة للحركة التجارية، ورفع مؤشر دولة الإمارات للتنافسية في تقرير مزاولة الأعمال، الخاص بالبنك الدولي.

* اقتصادية دبي

## حملة لتعزيز السياحة الداخلية في تايلند

تعتزم تايلاند تعزيز مستوى السياحة الداخلية، كونه جزءاً من أهدافها، التي تتجلى في تحقيق استدامة سياحية في 2016.
وقال نائب رئيس الوزراء، سومكيد جاتوسريبيتاك، إن المناقشات الأساسية تطرقت حول كيفية إطلاق تدابير عملية، وحملات ترويجية، عبر التعاون مع المنظمات ذات الصلة مثل مشغلي الرحلات السياحة، وكلاء السفر وشركات الطيران سعياً منها إلى ترسيخ النمو السياحي في تايلاند لهذا العام.
وأوضح أنه تم تكليف وزارة السياحة وهيئة تايلاند للسياحة لتبادل الأفكار والخطط، لتبقى البلاد تزخر بنمط سياحي عالمي، مشيراً إلى أنها أحد المشاريع التي نوقشت ضمن الأولويات مع التركيز على القيمة المضافة، التي تتميز بها الوجهات السياحية الشعبية في عموم البلاد، وكذلك الحث على اكتشاف مزيد من مناطق الجذب السياحي الجديدة، التي من شأنها تشجيع المسافرين على القدوم إلى تايلاند مع تقديم أحدث ما لدينا من منتجات سياحية شاملة. دبي ـ البيان

## «امبارير» تسلم 221 طائرة

سلمت شركة امبارير لصناعة الطائرات 221 طائرة من طرازات متنوعة إلى عملائها من شركات الطيران وكبار الشخصيات.
وقالت الشركة في بيان لها إنها سلمت خلال الربع الأخير من العام الماضي 45 طائرة لكبار الشخصيات ورجال الأعمال و33 طائرة لشركات الطيران التجارية منها 25 طائرة خفيفة و20 طائرة كبيرة.
وأنهت الشركة العام الماضي بتسليم 101 طائرة إلى شركات الطيران، و120 طائرة إلى عملائها من رجال الأعمال وكبار الشخصيات وهو أعلى معدل تسليم لها خلال السنوات الخمس الماضية. ولدى الشركة سجل طلبيات مؤكد يتوقع أن تسلمها خلال السنوات المقبلة تبلغ قيمتها 22.5 مليار دولار. دبي ـ البيان

## انتعاش مبيعات السيارات في أوروبا

كشفت بيانات أوروبية عن ارتفاع في مبيعات السيارات في الاتحاد الأوروبي بنسبة 6. 16 بالمئة في ديسمبر الماضي.
وذكرت رابطة مصنعي السيارات الأوروبية أن أكثر من 1. 1 مليون سيارة بيعت الشهر الماضي في مختلف أنحاء الاتحاد الأوروبي الذي يضم 28 دولة، مقابل 952 ألف سيارة بيعت في ديسمبر عام 2014.
وشهدت الأسواق الاسبانية والإيطالية والفرنسية زيادة في المبيعات بنسب تبلغ 7. 20٪ و7. 18٪ و5. 12٪ بالترتيب.
وقالت الرابطة ومقرها بروكسل إن مبيعات السيارات شهدت «دفعة قوية للغاية» في ديسمبر الماضي، وإن كان إجمالي حجم المبيعات في 2015 ظل «منخفضاً» بإجمالي 7. 13 مليون سيارة.
وأضافت أن «هذه النتيجة تتجاوز الآن فحسب معدلات ترخيص السيارات في 2010 بعد وقوع الأزمة الاقتصادية مباشرة».
وتعتبر معدلات الإقبال على شراء السيارات الجديدة مؤشراً رئيسياً للنمو الاقتصادي. ويشهد الإقبال على السيارات الجديدة زيادة للشهر الـ28 على التوالي في الاتحاد الأوروبي. بروكسل ـ البيان

## إنتاج قطاع البناء البريطاني يتراجع

انخفض إنتاج قطاع البناء في بريطانيا على نحو غير متوقع في نوفمبر، مسجلاً أكبر هبوط سنوي له، منذ مايو 2013 في علامة جديدة على أن اقتصاد البلاد ربما يواجه صعوبة في التعافي بقوة من التباطؤ، الذي عانى منه منتصف العام.
وقال مكتب الإحصاءات الوطنية، إن إنتاج قطاع البناء هبط 0.5 في المئة على أساس شهري في نوفمبر مقابل توقعات بارتفاعه 0.5 في المئة في استطلاع أجرته «رويترز» لآراء خبراء اقتصاديين.
ونزل الإنتاج 1.1 في المئة على أساس سنوي مقابل توقعات باستقراره دون تغير في ذلك الشهر. وقال المكتب إن الطقس السيئ ربما أثر سلباً على قطاع البناء، الذي يشكل نحو ستة في المئة من الناتج المحلي الإجمالي. وأثر هبوط كبير في إنتاج قطاع البناء في الربع الثالث على النمو الاقتصادي، الذي سجل أدنى مستوياته منذ أواخر 2012. لندن- رويترز