

# البيكان

الاثنين 27 رجب 1446 | 27 يناير 2025 | العدد 16288 | 32 صفحة

استعرضا مواصلة العمل على تعزيز رؤية الدولة التنموية

## محمد بن زايد وسعود بن مقر يبحثان شؤون الوطن والمواطن

للمزيد



محمد بن زايد وسعود بن مقر خلال الاجتماع | تصوير: عبدالله البدواوي

استقبل صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، أمس، في قصر الشاطئ بأبوظبي، أخاه صاحب السمو الشيخ سعود بن مقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة، يرافقه سمو الشيخ محمد بن سعود بن مقر القاسمي، ولي عهد رأس الخيمة، وتبادل

مقالات ومواضيع نوعية بالتعاون مع

FT FINANCIAL TIMES

الصاديق المتداولة بالبورصة  
تزيد كفاءة الأسواق

سوق دبي الحرة تستهدف مبيعات بـ 8 مليارات في 2025

الهيدروجين.. هل سيصبح وقود المستقبل؟

## الاقتصادي

استبيان «البيان»: توقعات بنمو قوي لـ«عقارات دبي» في 2025

سوق دبي الحرة تستهدف مبيعات بـ 8 مليارات في 2025

هنأوا الحاكمة العامة لأستراليا بيوم بلاندا

## رئيس الدولة ونائباه يهنئون رئيسة الهند بيوم الجمهورية

للمزيد



بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، برقية تهنئة إلى دروبادي مورمو، رئيسة جمهورية الهند، بمناسبة ذكرى يوم الجمهورية. وبعث صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، نائب رئيس الدولة نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس ديوان الرئاسة، برقيتي تهنئة مماثلتين.

كما بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، برقية تهنئة إلى سام موستين، الحاكمة العامة للكونولت أستراليا، بمناسبة ذكرى يوم أستراليا. وبعث صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، وسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، برقيتي تهنئة مماثلتين. كما بعثا، برقيتي تهنئة مماثلتين إلى أنتوني البانيز، رئيس الوزراء في الكونولت أستراليا. (أبوظبي - وام) 02

## الإمارات تدين استهداف المستشفى السعودي في مدينة الفاشر

09

## 2.9 مليار درهم ضريبة استردها مواطنون عن بناء مساكنهم 2024

للمزيد

أكدت الهيئة الاتحادية للضرائب أن أنظمتها الرقمية لرد ضريبة القيمة المضافة للفتات المؤهلة قانوناً لاسترداد الضريبة، ومن بينها نظام رد الضريبة المدفوعة عن بناء مساكن المواطنين الجديدة، ونظام رد الضريبة للسياح، حققت نتائج مميزة خلال 2024 نتيجة خطط التطوير والتحديث المتواصلة، التي نفذتها في هذا المجال خلال الفترة الماضية. وأوضحت أن المجموع التراكمي للطلبات المعتمدة لمواطنين ومواطنات استردوا ضريبة القيمة المضافة، التي سددها عن بناء مساكنهم المشيدة حديثاً، بلغ 34.9 ألف طلب، بقيمة 2.9 مليار درهم منذ بدء تقديم الخدمة قبل أكثر من ست سنوات حتى نهاية العام الماضي، مقابل مجموع تراكمي حتى نهاية عام 2023 بلغ أكثر من 27 ألف طلب، بقيمة 2.2 مليار درهم، بزيادة سنوية 27.52% في عدد الطلبات المعتمدة، و32% في قيمة المبالغ المستردة. (أبوظبي - وام) 08



أكد العزم على تعزيز قيمة القطاع العقاري إلى تريليون درهم 2033

## حمدان بن محمد: برؤية محمد بن راشد دبي تستعد لمستقبل عنوانه الرخاء والازدهار

أكد سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع رئيس المجلس التنفيذي لإمارة دبي، أن الأداء القياسي للقطاع العقاري بدبي يعود إلى اقتصادها الديناميكي وبنيتها التحتية، وروابطها مع مجتمع الاستثمار المحلي والعالم. وأرجع النمو القوي لاقتصاد دبي إلى رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وتوجيهاته بحشد الجهود للاستعداد لمستقبل عنوانه الازدهار. وأكد العزم على مواصلة دعم القطاع، وتعزيز قيمته إلى تريليون درهم 2033. وحقق القطاع العقاري في 2024 أداء استثنائياً، بـ 2.78 مليون معاملة، بزيادة 17%، وبتصرفات 226 ألفاً بـ 761 مليار درهم بنمو 20% بالقيمة. واستقطاب 110 آلاف مستثمر جديد بنمو 55%. (دبي - البيان) 04

نتائج تاريخية للقطاع العقاري 2024:

761 مليار درهم تصرفات  
2.78 مليون معاملة  
110 آلاف مستثمر جديد

## ترامب يعاقب كولومبيا لرفضها استقبال المهاجرين

للمزيد

أعلن الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، أمس، أنه سيفرض عقوبات واسعة النطاق ورسوماً جمركية بنسبة 25% على جميع سلع كولومبيا بسبب رفضها استقبال طائرتين أمريكيتين كانتا تقلان مهاجرين جرى ترحيلهم، وسيرفعها إلى 50% خلال أسبوع. وقال إنه سيفرض أيضاً حظراً على استقبال الكولومبيين وسيلغي تأشيرات المسؤولين الكولومبيين. وكان الرئيس الكولومبي جوستافو بيترو أعلن أنه لن يسمح لتلك الطائرات بالهبوط في البلاد، وأنه لا يمكن معاملة المهاجرين كمجرمين، مضيفاً أن واشنطن يجب أن تضع بروتوكولاً يعامل المهاجرين بكرامة. وتضاف تعليقات بيترو إلى موجة السخط المتزايدة في أمريكا اللاتينية بشأن خطط ترامب للترحيل الجماعي. وقالت البرازيل السبت إنها ستطالب واشنطن بتفسيرات بشأن المعاملة المهيمنة للبرازيليين على متن رحلة ترحيل، بينما رفضت المكسيك أيضاً هبوط مثل هذه الرحلة في البلاد. (عواصم، وكالات)



حشد مليوني يتنظر العبور إلى شمال القطاع | أ.ب. بي. إيه

مليون فلسطيني يتكدسون وإسرائيل تمنع عبورهم لشمال القطاع

## خطة ترامب: تهجير سكان غزة إلى مصر والأردن

طرح الرئيس الأمريكي دونالد ترامب خطة تقضي بتهجير سكان قطاع غزة إلى مصر والأردن، معتبراً ذلك يساعد في إحلال السلام. وقال ترامب «تحدثت عن مليون ونصف مليون شخص لتطهير المنطقة برمتها»، واصفاً غزة بأنها «مكان مدمر»، وأن هذه الخطوة قد تكون «مؤقتة أو طويلة الأجل»، وأضاف أنه تحدث هاتفياً مع العاهل الأردني الملك عبدالله الثاني بهذا الشأن، وأنه سيستأج أيضاً بالرئيس المصري عبدالفتاح السيسي للامر ذاته. ورفض الأردن بشدة خطة ترامب. وجدد رفضه تهجير الفلسطينيين من غزة. ويأتي طرح ترامب بينما منعت إسرائيل لليوم الثاني عودة مليون نازح إلى شمال القطاع تجمعوا عند المحور الفاصل بين الشمال والجنوب، مطالبة بالإفراج عن إسرائيلية قبل السماح بالعبور. وعملت دول الوساطة على حل يتضمن الإفراج عن الإسرائيلية الجمعة المقبل مقابل 30 أسيراً فلسطينياً محكومين بالمؤبد. ورغم ذلك لم يصدر عن إسرائيل قرار يسمح بعبور الفلسطينيين. (عواصم، وكالات) 10

## إسرائيل تمنع اللبنانيين من العودة للجنوب وتقتل 22 وتجرح 124

للمزيد

قتلت إسرائيل، أمس، 22 لبنانياً وجرحت 124 بعد انتهاء الموعد النهائي لانسحابها من جنوب لبنان ومحاولة الآلاف العودة إلى منازلهم. وقالت إسرائيل إنها تعتزم إبقاء قواتها في الجنوب لما بعد المهلة التي انتهت أمس، كما كان مقرراً في اتفاق وقف إطلاق النار. وتماطل إسرائيل بالتنفيذ قائلة إن لبنان لا يطبق بنود الاتفاق بالكامل. وقالت وزارة الصحة اللبنانية إن 22 شخصاً قتلوا وأصيب 124 في مواقع عديدة جراء اعتداءات القوات الإسرائيلية خلال محاولة



لبنانيون يحاولون العودة إلى قراهم | أ.ف. ب.

الجيش الروسي يتقدم في

دونيتسك ويقصف منشآت الطاقة

10

الحرائق المدمرة لغز ما زال يحير

العلماء

09

@albayannews



6 291080 000019

# رئيس الدولة ونائباه يهنئون رئيسة الهند بيوم الجمهورية والحاكمة العامة لأستراليا بيوم بلادها

أبوظبي - وام

بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، برقية تهنئة إلى دروبادي مورمو، رئيسة جمهورية الهند، بمناسبة ذكرى يوم الجمهورية. كما بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، برقية تهنئة إلى سام موستين، الحاكمة العامة للكونمونتك أستراليا، بمناسبة ذكرى «يوم أستراليا». كما بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، نائب رئيس الدولة نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس ديوان الرئاسة، برقيتي تهنئة مماثلتين إلى دروبادي مورمو، رئيسة جمهورية الهند. وبعث سموهما، برقيتي تهنئة مماثلتين إلى ناريندرا مودي، رئيس وزراء جمهورية الهند. كما بعث سموهما برقيتي تهنئة مماثلتين إلى سام موستين، الحاكمة العامة للكونمونتك أستراليا، بمناسبة ذكرى «يوم أستراليا». وبعث سموهما، برقيتي تهنئة مماثلتين إلى أنتوني البانيز، رئيس الوزراء في الكومونولث أستراليا.



نهيان بن مبارك متوسطاً المكرميين بحضور سارة مسلم | وام

كريم الفائزين بمسابقة «تراثنا في كلمات»

## نهيان بن مبارك: الاحتفاء بإنجازات أندية الهوية الوطنية تجسيد للقيم الراسخة

أبوظبي - وام

أكد معالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان، وزير التسامح والتعايش، رئيس مجلس إدارة صندوق الوطن، أن الاحتفاء بإنجازات أندية الهوية الوطنية في المدارس والجامعات والجمعيات والفائزين والفائزات في مسابقة الكتابة الإبداعية «تراثنا في كلمات» التي تنظمها هذه الأندية في إطار أداء دورها في تعميق الاعتزاز بالهوية الوطنية، وجعلها مجالاً مهماً للإبداع والابتكار والمبادرة، يمثل تجسيدا حياً لدعوة صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، التي تمثلت في قول سموه: «نريد أن يرى العالم اعتزازنا بهويتنا الأصيلة، وأن تكون القيم الراسخة في مجتمعنا عنواناً مستمراً لنا».

جاء ذلك خلال افتتاح معاليه حفل تتويج الفائزين بالنسخة الأولى من مسابقة «تراثنا في كلمات»، الذي نظمه صندوق الوطن بجامعة محمد بن زايد للعلوم الإنسانية في أبوظبي، بحضور معالي سارة عوض عيسى مسلم، وزير دولة للتعليم المبكر، رئيسة الهيئة الاتحادية للتعليم المبكر، رئيسة دائرة التعليم والمعرفة - أبوظبي، وعدد من رؤساء ومديري الجامعات الإماراتية والدولية، ومديري المدارس الحكومية والخاصة، وأعضاء مجلس إدارة صندوق الوطن، إلى جانب مشرفي وأعضاء أندية الهوية الوطنية في المدارس

والجامعات، والدكتور خليفة الظاهري، مدير جامعة محمد بن زايد للعلوم الإنسانية، والدكتور خالد الحمادي، المدير التنفيذي لكليات التقنية العليا بالشارقة، وباسر القرقاوي، مدير عام صندوق الوطن.

وكرم معالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان الفائزين من طلاب الجامعات في فرعي الشعر والقصة القصيرة، ومن طلاب المدارس في مجال القصة القصيرة، حيث تم منح الدروع الذهبية والفضية والبرنزية للفائزين.

وأشاد معاليه بجهود جميع المدارس والكليات والجمعيات التي تعمل مع صندوق الوطن وتسهم بجدية في إنجاح أندية الهوية الوطنية فيها، معرباً عن اعتزازه بما يظهره طلبة وطالبات هذه المدارس والجمعيات من كفاءة ومبادرة، ولا سيما الفائزين والفائزات في هذه المسابقة، شاكرًا لهم إنجازاتهم الواضحة التي تجل في أعمالهم المعروضة.

وأكد معاليه أن أندية الهوية الوطنية جزء من برنامج «رواد الهوية الوطنية»، الذي ينظمه صندوق الوطن في مناطق الدولة كافة، بهدف تمكين الراغبين من الأفراد وفئات المجتمع من أن يكونوا طاقة إيجابية تسهم في تأكيد الاعتزاز بالقيم والمبادئ.

من جانبها، أوضحت معالي سارة مسلم أن الإمارات تشهد حالياً نهضة شاملة في مجال التعليم، وتحسين جودته في مجالاته المختلفة، وعبر المراحل التعليمية كافة.

## نجيب العلي: «الشاهد» يروي قصصاً مضيئة في مسيرة دولتنا

دبي - البيان

تداول شعوب العالم قصة دولة الإمارات العربية المتحدة، ففي مثال نجاح فريد في عالمنا المعاصر، إذ تحولت إلى دولة عصرية مزدهرة، لها مكانة مرموقة في المجتمع الدولي. ويعرف الكثيرون أن وراء هذه القصة تكمن حكمة قادة وجهود شعب وقصص أخرى لا تقل أهمية، قصص أناس عاديين أسهموا في بناء هذا الوطن، قصص تستحق أن تروى لما تحمل في طياتها من قيم وتراث يجب الحفاظ عليه، ومن هنا ولدت فكرة كتاب «الشاهد» الذي يأخذنا في رحلة عبر الزمن، ليكشف لنا عن هذه القصص الملهمة، ويضعنا أمام مسؤوليتنا في الحفاظ عليها ونقلها للأجيال المقبلة.

وكان صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، قد نشر أخيراً صورة عبر حسابه في منصة «X» تجمعه بسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، نائب رئيس الدولة نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس ديوان الرئاسة، وهو يقدم كتاب الشاهد لمعالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان، وزير التسامح والتعايش.

دور

وعن تأثير نهج المغفور له الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، طيب الله ثراه، وما يضمه كتاب «الشاهد»، قال نجيب محمد العلي، المدير التنفيذي لسلطة مدينة إكسبو دبي، ومبتكر «الشاهد»: يبرز الكتاب دور القادة المؤسسين في صناعة الحاضر والمستقبل، ويستشهد بكلمات المغفور له الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، طيب الله ثراه، الذي اعتبر بناء الإنسان اللبنة الأساسية في بناء المجتمع، ومن أقواله المأثورة: «إن إنجازنا المهم تمثل في بناء الإنسان الذي نعتبره اللبنة الأولى في بناء المجتمع وتحقيق نهضته. ويعلم الله أنني أعامل شعبي كما أعامل أبنائي، وما أفكر فيه لأبنائي أفكر فيه لشعبي».

ويبرز الكتاب كلمات ملهمة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، تحمل عنوان: «الشيخ زايد.. إرث إنساني خالد»، كما يطرح كتاب «الشاهد» سؤالاً محورياً، هو: كيف للأمة أن تصنع مستقبلها؟ ويجب الكتاب عن هذا السؤال عبر استعراض رؤية الشيخ زايد، التي تمثل إرثاً إنسانياً خالداً.



نجيب العلي

وتسلط القصص في هذا الكتاب المزيد من الضوء على مكانة معالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان، وزير التسامح والتعايش، الذي يجسد الكثير من القيم التي تباهاها الشيخ زايد وأورثها للأجيال.

ويتناول الكتاب دور معالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان الكبير في إكسبو 2020 دبي عبر منصبه المفوض العام لإكسبو 2020 دبي، الذي كان حدثاً استثنائياً بشهادة العالم، وكيف أنه كان الرجل المناسب ليكون واجهة الحدث العالمي، وإسهامه في تعزيز مكانة دولة الإمارات ودورها في نشر التسامح وترسيخ السلام العالمي.

مسيرة

وشرح نجيب العلي عن فصول الكتاب قائلاً: يضم الكتاب سبعة فصول تنتقل بين أصداء الماضي وأمجاد الحاضر، وتبرز دور الرجل المناسب بكل زمان ومكان، ويفصل البدايات الممتدة، ومسيرة التطور، من المشاركة الأولى في إكسبو أوساكا حتى الفوز باستضافة إكسبو في دبي، ومن ثم تنظيم الحدث الأروع في العالم، وأيضاً القيم الراسخة، ولأن ختامه مسك يسلط الكتاب المزيد من الضوء على نهج زايد كونه إرثاً محفوظاً. وأضاف العلي: تروي القصص في هذا الكتاب حكاية القيم الأصيلة المتجذرة في نفوس شعب دولة الإمارات، وكيف فتح أبناء الإمارات أبوابهم للعالم ليستقبلوا ويعملوا مع الجميع بروح التسامح والكرم والانفتاح.

ومن المتوقع أن يلقي كتاب «الشاهد»، الذي يضم 311 صفحة، اهتماماً واسعاً، خاصة أنه يأتي في وقت تشهد فيه الإمارات نهضة شاملة في مختلف المجالات، وخاصة في المشهد الثقافي.



الإمارات رشخت نهج التطوع | من المصدر

واستثمار طاقات أفراد المجتمع في التنمية، وأخيراً مبادرة المنصة الوطنية للتطوع.

كما استحدثت الوزارة هدفاً استراتيجياً حول «تحفيز المواطنة الإيجابية وترسيخ ثقافة العطاء والتطوع»، ضمن خطتها الاستراتيجية للأعوام (2023 - 2026)، عبر إطلاق مؤشر يقيس نسبة العطاء في العمل التطوعي على مستوى الدولة، يتم من خلاله مراجعة تقارير الإنجاز المتعلقة بالعمل التطوعي في الجهات الحكومية وانعكاسها على مؤشر نسبة تعزيز سلوك العطاء، حيث تسعى الخطة الاستراتيجية للوزارة لإشراك مختلف فئات المجتمع في الأعمال التطوعية، كما تعد منصة التطوع «الإمارات تطوع» التي تنضوي تحت مظلة وزارة تمكين المجتمع من أبرز جهات ومنصات العمل التطوعي في الإمارات، وقد تم تطوير منصة الإمارات للتطوع من قِبَل مؤسسة الإمارات بالتعاون مع الوزارة، وذلك بهدف ترسيخ مفهوم المسؤولية المجتمعية.

وتهدف المنصة إلى توسيع نطاق العمل التطوعي إذ تعمل بدور الوسيط بين الراغبين بالتطوع والفرص التطوعية المتاحة من قبل مؤسسات القطاعين العام والخاص.

## 600 ألف مشارك ينجزون 15 مليون ساعة تطوع

دبي - نورا الأمير

أفادت وزارة تمكين المجتمع أن 600 ألف متطوع أسهموا في إحداث تغيير إيجابي عبر وجودهم في الفعاليات والأنشطة، بإجمالي 15 مليون ساعة من العمل التطوعي، مؤكدة أهمية نشر ثقافة التطوع باعتبارها انعكاساً لقيم العاضد والتكافل في مجتمع دولة الإمارات، علاوة على دعمها لجهود المتطوعين التي أسهمت في النهضة التنموية بكافة القطاعات. وتسعى الوزارة إلى تعزيز ثقافة العمل التطوعي، وتمكين الأفراد والمؤسسات الحكومية والخاصة من المشاركة الفاعلة في هذا المجال. إضافة إلى تحفيز الابتكار في القطاع الاجتماعي وتعزيز مساهمة القطاعات المختلفة في تمكين المجتمع والمساهمة في تنميته المستدامة، حيث عملت على إطلاق عدد من المبادرات لتشجيع فئات المجتمع ومؤسساته على المشاركة في الأعمال التطوعية، أهمها مبادرة تطوير مهارات وكفاءات المشاركين في البرامج والأنشطة التطوعية، ومبادرة التكافل والتكامل بين الموارد الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، إضافة إلى مبادرة تعزيز روح المشاركة



خلال التوقيع على إطلاق المشروع | وام

## الإمارات تطلق مشروعاً لصيانة شبكات الصرف الصحي في خانيونس

خانيونس - وام

في إطار الجهود المستمرة لدولة الإمارات ضمن عملية «الفارس الشهم 3»، انطلقت، أول من أمس، أعمال مشروع الصيانة الطارئة لشبكات الصرف الصحي في مناطق مختلفة ضمن نطاق بلدية خانيونس بقطاع غزة، استجابة لمناشادات عاجلة من سكان المدينة التي عانت من كارثة إنسانية وانهباء شامل للبنية التحتية.

وأوضح مسؤولون في هذا الصدد، أن المشروع يهدف إلى معالجة الأضرار الجسيمة التي تعرضت لها شبكات الصرف الصحي والمياه، بما يسهم في وضع حد للكوارث البيئية وتحسين الظروف المعيشية لسكان خانيونس، مؤكداً سعي

الإمارات من خلال دائرة المشاريع إلى تنفيذ مبادرات عاجلة لإيصال المياه إلى المناطق المتضررة.

وفي هذا السياق، ثمن الدكتور علاء البطة، رئيس بلدية خانيونس، الجهود الإنسانية التي تبذلها دولة الإمارات، بقيادة صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، مؤكداً أن الإمارات كانت من أوائل الدول التي قدمت الدعم والإغاثة للشعب الفلسطيني في غزة ولا زالت مستمرة في مد العون لسكان القطاع. وتُعد هذه المبادرة جزءاً من سلسلة المبادرات التي تنفذها دولة الإمارات، للتخفيف من آثار الكارثة وتعزيز استقرار المجتمعات الفلسطينية المتضررة، في تجسيد واضح للوقوف إلى جانب الشعب الفلسطيني في محنته.



محمد بن زايد وسعود بن صقر خلال اللقاء بحضور محمد بن سعود | تصوير: عبدالله البدواوي

## رئيس الدولة يبحث مع حاكم رأس الخيمة شؤون الوطن والمواطن

أبو ظبي - وام

ناقشا مواصلة العمل على تعزيز رؤية الدولة التنموية الشاملة وتحقيق تطلعات شعبها

استقبل صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة، حفظه الله، أمس، في قصر الشاطئ بأبو ظبي، أخاه صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة، يرافقه سمو الشيخ محمد بن سعود بن صقر القاسمي، ولي عهد رأس الخيمة.

وتبادلا سموهما خلال اللقاء الأحاديث الأخوية الودية، وبحثا عدداً من الموضوعات والقضايا التي تتعلق بشؤون الوطن والمواطن ومواصلة العمل على تعزيز رؤية الدولة التنموية الشاملة وتحقيق تطلعات شعبها، سائلين المولى عز وجل أن يديم على دولة الإمارات تقدمها وازدهارها.

حضر اللقاء سمو الشيخ خالد بن محمد بن زايد آل نهيان، ولي عهد أبو ظبي، وسمو الشيخ حمدان بن زايد آل نهيان، ممثل حاكم أبو ظبي في منطقة الظفرة، وسمو الشيخ فلاح بن زايد آل نهيان، وسمو الشيخ حمدان بن محمد بن زايد آل نهيان، نائب رئيس ديوان الرئاسة للشؤون الخاصة، وسمو الشيخ زايد بن محمد بن زايد آل نهيان، والشيخ سلطان بن حمدان بن زايد آل نهيان، ومعاللي الشيخ محمد بن حمد بن طحون آل نهيان، مستشار رئيس الدولة، وعدد من الشيوخ والوزراء وكبار المسؤولين في الدولة.



سعود بن صقر وحمدان بن زايد



خالد بن محمد ومحمد بن سعود وفلاح بن زايد خلال الاجتماع بحضور فيصل البناي



خالد بن محمد وخالد بن سعود خلال اللقاء



حمدان وفلاح بن زايد



محمد بن سعود وفلاح بن زايد خلال اللقاء



حمدان بن محمد بن زايد خلال حضوره اللقاء



ذياب وحمدان وزايد بن محمد بن زايد

اطلع على النتائج القياسية للقطاع العقاري في الإمارة خلال العام الماضي

# حمدان بن محمد: برؤية محمد بن راشد.. دبي تستعد لمستقبل عنوانه الرخاء والازدهار

761

مليار درهم تصرفات عقارية  
تترجم إنجازات تاريخية للقطاع  
عبر استراتيجيات طموحة

2.78

مليون معاملة تم إنجازها  
العام الماضي وهو الرقم  
الأعلى على الإطلاق في  
تاريخ الإمارة

سموه:

الأداء القياسي يعود لاقتصاد  
دبي الديناميكي وبنيتها  
التحتية القوية وروابطها المتينة  
مع مجتمع الاستثمار المحلي  
والعالمي

النتائج تعكس قوة ومرونة  
كبيرة مكنت اقتصاد الإمارة  
من مواصلة النمو في مشهد  
عالمي سريع التغير

نمو لافت للاستثمارات  
العقارية في الإمارة عبر  
تسجيل 217 ألف استثمار  
بقيمة 526 مليار درهم

استقطاب 110000 مستثمر  
جديد بزيادة 55% يمثل تأكيداً  
لريادة دبي في توفير بيئة  
استثمارية مثالية

دبي - البيان

أكد سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، رئيس المجلس التنفيذي لإمارة دبي، أن الأداء القياسي للقطاع العقاري في دبي يعود إلى اقتصادها الديناميكي وبنيتها التحتية القوية، وروابطها المتينة والمزدهرة مع مجتمع الاستثمار المحلي والعالمي. وأرجع سموه النمو القوي للقطاعات الاقتصادية الرئيسية في الإمارة إلى رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وتوجهات سموه الدائمة بحشد كل الجهود للاستعداد لمستقبل عنوانه الرخاء والازدهار، إذ تظل هذه الرؤية مصدر الإلهام، الذي تستمد منه مختلف القطاعات الحافز على الارتقاء إلى مستويات أعلى من الأداء، وتقديم نتائج أقوى عاماً بعد عام. جاء ذلك خلال اطلاق سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم على النتائج القياسية، التي حققها القطاع العقاري في دبي خلال عام 2024، حيث سجل القطاع أداء استثنائياً يعكس مكانة دبي وجهة استثمارية عالمية، وهو الرقم الأعلى على الإطلاق في تاريخها من حيث التعاملات العقارية الإجمالية (بما يشمل التصرفات العقارية والمعاملات الإيجارية)، محققاً زيادة بنسبة 17% مقارنة بعام 2023، في حين بلغ عدد التصرفات العقارية 226 ألف تصرف بقيمة إجمالية 761 مليار درهم، بنمو نسبته 36% من حيث العدد، و20% من حيث القيمة مقارنة بالفترة ذاتها.

نتائج استثنائية

وقال سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم: «تعكس النتائج الاستثنائية للقطاع العقاري في عام 2024 القوة والمرونة الكبيرة، التي يتمتع بها اقتصاد دبي، والتي مكنته من مواصلة النمو في مشهد عالمي سريع التغير، في ضوء الأهداف الطموحة، التي تضمنتها أجندة دبي الاقتصادية D33 ترجمة لرؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نحو رفع مكانة الإمارة مركزاً دولياً للاستثمار والتجارة والابتكار، وتعزيز جاذبيتها العالمية كوجهة مفضلة للعيش والعمل والاستثمار». وأضاف سموه: «بفضل استراتيجية دبي للقطاع العقاري 2033 يواصل القطاع رفع معايير الشفافية، وزيادة عائد الاستثمار وترسيخ ثقة المستثمرين مع تلبية احتياجات السوق المتنوعة، لتظل سوق العقارات في دبي من بين الأفضل عالمياً من حيث العائدات، مع التركيز القوي ليس فقط على الابتكار والتميز، ولكن أيضاً على استقرار أسباب النمو واستدامتها.. ونحن حريصون على مواصلة تنظيم السوق بأسلوب يجعل دبي أفضل مكان للعيش والعمل في العالم، وواحدة من أكبر ثلاث

## أداء قياسي

2.78  
مليون معاملة بنمو 17%  
مقارنة بعام 2023

226  
ألفاً عدد التصرفات بنمو 36%

526  
مليار درهم قيمة المبيعات بنمو 27%

761  
مليار درهم قيمة التصرفات بنمو 20%

217  
ألفاً عدد المبيعات بنمو 38%

110000  
مستثمر جديد تم استقطابهم بنمو 55%

غرافيك: محمد أبو عبيدة | البيان

عدها، و27% في قيمتها على التوالي، في حين استقطبت دبي 110000 مستثمر جديد في القطاع العقاري بنمو 55%، ما يؤكد دور دبي الرائد في توفير بيئة استثمارية مثالية تستقطب المستثمرين من حول العالم، وتدعم النمو المستدام للقطاع. وفي هذه المناسبة قال المهندس مروان بن غليظة، مدير عام دائرة الأراضي والأموال في دبي: «تمثل هذه المؤشرات دليلاً ملموساً على مرونة السوق العقاري في دبي، وقدرته على مواكبة التغيرات العالمية واستقطاب الاستثمارات النوعية، كما تعكس النتائج المحققة في 2024 رؤية دبي الطموحة وجهودها المستمرة لتعزيز جاذبيتها الاستثمارية بتوجهات من قيادتنا الرشيدة، وفي إطار أجندة دبي الاقتصادية D33، التي تهدف إلى ترسيخ مكانة الإمارة ضمن أفضل ثلاث مدن اقتصادية في العالم». وأضاف: «كانت استراتيجية دبي للقطاع العقاري 2033 محركاً رئيسياً في هذا النمو، من خلال التركيز على مضاعفة القيمة المضافة للقطاع في الناتج المحلي الإجمالي، ودعم منظومة متكاملة قائمة على الابتكار والتكنولوجيا، تعزز الشفافية وتوازن العرض والطلب. وتستهدف هذه الاستراتيجية جذب الاستثمارات من الأسواق الواعدة، ما يرسخ مكانة دبي مركزاً عالمياً للاستثمار العقاري».

أحدث التقنيات

وتابع بن غليظة: «إن استقطاب أكثر من 110 آلاف مستثمر جديد في القطاع العقاري خلال العام الماضي يعتبر مؤشراً على الجهود الرامية إلى تعزيز ثقة المستثمرين العالميين. ويعد هذا الإنجاز دليلاً على التزام دبي بتطوير بيئة عقارية متقدمة تدار بأحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي وتكنولوجيا العقارات، ما يسهم في رفع الكفاءة التشغيلية، وتحقيق رضا المستثمرين والمتعاملين على حد سواء». وختم بقوله: «تواصل دائرة الأراضي والأموال في دبي العمل، جنباً إلى جنب، مع شركائها في القطاعين العام والخاص لتحقيق المزيد من الإنجازات، التي تدعم رؤية دبي المستقبلية، وتسهم في تحقيق المستهدفات الاستراتيجية، في الوقت الذي تضي فيه الإمارة بخطى وثيقة نحو تأكيد مكانتها كوجهة استثمارية رائدة، بفضل بنيتها التحتية المتطورة، ومبادراتها الرائدة، وإرثها الطويل في الابتكار والتميز». ومع استمرار دبي في تحقيق هذه القفزات النوعية والتاريخية تؤكد الإمارة جاهزيتها لريادة المستقبل، وتحقيق أهدافها الطموحة بأن تصبح الوجهة الأولى عالمياً للاستثمار العقاري والتنمية المستدامة. ومن خلال التركيز على التكامل بين القطاعين العام والخاص، تواصل دبي تقديم نموذج عالمي يحتذى به في تحقيق التميز الاقتصادي، ودعم رؤيتها الاستراتيجية، وتعزيز ريادتها في مختلف القطاعات.

مروان بن غليظة:

المؤشرات دليل على مرونة  
السوق وقدرته على مواكبة  
التغيرات العالمية واستقطاب  
الاستثمارات النوعية

نواصل العمل مع شركائنا في  
القطاعين العام والخاص لمزيد  
من الإنجازات الداعمة لرؤية  
دبي المستقبلية

اقتصادات حضرية ومضاعفة ناتجها المحلي الإجمالي بحلول عام 2033».

أرقام قياسية

وقال سموه في تدويته عبر حسابه بمنصة «إكس» أمس: «يواصل قطاع دبي العقاري تسجيل معدلات نمو قوية وأرقام قياسية جديدة، وخلال 2024، تم إنجاز أكثر من 2.78 مليون معاملة عقارية، وبلغت قيمة التصرفات 761 مليار درهم، ووصلت قيمة الاستثمارات العقارية المسجلة لدى الدائرة لأكثر من 526 مليار درهم... كما استقطب سوق دبي العقاري 110 آلاف مستثمر جديد بنسبة نمو قياسية بلغت 55%». وأضاف سموه: «قطاع دبي العقاري.. قوي ومرن، وعازمون على مواصلة دعم هذا القطاع وتعزيز قيمته إلى تريليون درهم بحلول 2033... ونشكر فريق دائرة الأراضي والأموال في دبي بقيادة المهندس مروان بن غليظة على جهودهم، ونتطلع لمزيد من الإنجازات والابتكارات التي تدعم هذا الزخم المتصاعد في دبي الوجهة الأولى عالمياً للاستثمارات العقارية».

وجهة للمستثمرين

وتأكيداً على الجاذبية الاستثمارية العالمية للسوق العقاري في دبي، حققت المبيعات العقارية نمواً لافتاً بعد تسجيل 217 ألف مبيعة بقيمة 526 مليار درهم، وبنمو وصل إلى 38% في

«كهرباء دبي» تستضيف فعاليتين بمناسبة اليوم العالمي للطاقة النظيفة

## الإمارات و«آيرينا» تقودان حوار تحول الطاقة والتوازن بين الجنسين

دبي - البيان

في إطار الاحتفال باليوم العالمي للطاقة النظيفة، الذي يوافق 26 يناير من كل عام، استضافت هيئة كهرباء ومياه دبي فعاليات «حديث الطاقة المتجددة» و«المرأة في الدبلوماسية»، اللتين نظمتها وزارة التغير المناخي والبيئة والوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا»، وذلك في مركز الاستدامة والابتكار التابع للهيئة في مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية. ألقى الكلمات الافتتاحية كل من معالي الدكتورة أمينة بنت عبدالله الضحاك، وزيرة التغير المناخي والبيئة؛ ومعالي سعيد محمد الطاير، العضو المنتدب الرئيس التنفيذي لهيئة كهرباء ومياه دبي؛ وفرانثيسكو لكاميرا، مدير عام آيرينا، وذلك بحضور الدكتورة نوال الحوسني، المندوب الدائم لدولة الإمارات العربية المتحدة لدى «آيرينا»، وعدد من كبار الشخصيات، والوفود العالمية رفيعة المستوى.

وتعد فعالية «حديث الطاقة المتجددة» حلقة وصل ما بين الوكالة الدولية وممثلها الدائمين، والمجتمع الدبلوماسي في دولة الإمارات، ويجمع الحدث عدداً من الخبراء والمعينين، الذين يشاركون تجاربهم وخبراتهم، ويتم من خلاله عرض الفرص والمشاريع وأفضل الممارسات في قطاع الطاقة المتجددة. وتسهم فعالية «المرأة في الدبلوماسية» في تعزيز الشبكة الدبلوماسية، لا سيما فيما يخص الدور الرائد للمرأة في قطاع الطاقة المتجددة، حيث يتم تبادل الخبرات والمعارف وبناء الشراكات، التي تسهم في تسريع التحول نحو الطاقة المتجددة، والتعامل مع تداعيات التغير المناخي.

### أمر ملح

وأكدت معالي الدكتورة أمينة بنت عبدالله الضحاك التزام دولة الإمارات بانتقال عادل وشامل إلى الطاقة النظيفة، لافتة إلى أن جلسات اليوم ترسخ أهمية الشمول والتوازن بين الجنسين في دفع عجلة التنمية المستدامة، «أصبح تعاون العالم لمعالجة أزمة المناخ أمراً ملحاً أكثر من أي وقت مضى، فالعمل التعاوني هو الحل الأمثل للوصول لكل أهدافنا المناخية، خصوصاً أن عام 2024 كان أول عام تتجاوز فيه درجات الحرارة العالمية 1.5 درجة مئوية مقارنة بمستويات ما قبل الثورة الصناعية. توفر حلول الطاقة النظيفة للعالم مساراً جديداً، لضمان أمن الطاقة منخفض الكربون على المدى الطويل. ونحن في دولة الإمارات نقود هذا التغيير، من خلال هدفنا الوطني لتحقيق الحياد المناخي بحلول عام 2050، وكذلك عبر العديد من المشاريع الكبرى للطاقة النظيفة داخل الدولة وخارجها، بما في ذلك في دول الجنوب العالمي».

### منارة عالمية

في كلمته، أشار معالي سعيد الطاير إلى أن مركز الاستدامة والابتكار التابع لهيئة كهرباء ومياه دبي يعد ترجمة عملية لتوجهات القيادة الرشيدة، وتجسيدا لرؤية الهيئة الطموحة في هذا المجال. وأضاف معالي الطاير: «نسعى لترسيخ مكانة دبي منارة عالمية في الطاقة المتجددة والنظيفة، والاستدامة، والابتكار، مستلهمين مسيرتنا من المبادرات والإنجازات الرائدة لدولة الإمارات العربية المتحدة، التي تسهم في تحقيق مستقبل مستدام، بما ينسجم مع الأهداف الطموحة للعمل المناخي العالمي، وضمان مستقبل مستدام للأجيال القادمة. إن احتضاننا اليوم للفعاليتين المميزتين «حديث الطاقة المتجددة» و«المرأة في الدبلوماسية»، بالتعاون مع الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا» ووزارة التغير المناخي والبيئة، يحمل دلالة خاصة، فمركز الاستدامة والابتكار لا يقتصر دوره على كونه منصة للابتكار في تقنيات الطاقة النظيفة، بل يشكل مركزاً حيوياً لدفع التحول نحو مستقبل مستدام. وتأتي هذه الفعاليات



أمينة الضحاك وسعيد الطاير ونوال الحوسني وفرانثيسكو لكاميرا في لقطة تذكارية | من المصدر

مجال الطاقة فإننا نعمل على توسيع الحضور، وإفساح المجال لوجهات نظر متنوعة وحلول مبتكرة، لمعالجة التحديات الأكثر إلحاحاً في مجال المناخ والطاقة في عالمنا». واختتمت الجلسة بجولة ميدانية في مركز الاستدامة والابتكار التابع لهيئة كهرباء ومياه دبي، حيث اطلع المندوبون وممثلو الدول على أحدث التقنيات في مجال الطاقة المتجددة وكفاءة الطاقة في مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية، أكبر مشروع لتوليد الطاقة المتجددة في العالم في موقع واحد، وفق نظام المنتج المستقل.

### دور محوري

تلت الكلمات الافتتاحية جلسة مشتركة لكل من فعالية «حديث الطاقة المتجددة» بدورتها الثامنة عشرة وفعالية «المرأة في الدبلوماسية» بدورتها العاشرة. وركزت الجلسة على تعزيز المساواة بين الجنسين والابتكار في مجال الطاقة، وأفضل الممارسات لإشراك المرأة في الدبلوماسية وقيادة الطاق. كما عززت الجلسة الأفكار المتعلقة بالشراكات بين القطاعات التي يمكن أن تدعم المساواة بين الجنسين والابتكار في مجال الطاقة. إضافة إلى ذلك سلطت الجلسة الضوء على إسهامات المرأة المحورية في مجال الطاقة النظيفة والمتجددة، وتميزها في توظيف الابتكار وأحدث التقنيات العالمية لتعزيز العمل المناخي العالمي وتسريع الانتقال نحو مستقبل منخفض الكربون.

### جولة تعريفية

اختتمت الفعاليات بجولة تعريفية في مركز الاستدامة والابتكار، تعرف من خلالها المشاركون إلى أحدث الابتكارات في مختلف مجالات الطاقة النظيفة والمتجددة، واختبروا التجارب المبتكرة والعروض التفاعلية، التي يتيحها المركز لزواره والمعتمدة على أحدث التقنيات الإحلاية للثورة الصناعية الرابعة وتسلط الحلول المعروضة الضوء على الدور الرائد لدولة الإمارات والتقدم الكبير، الذي حققته في مجال تبني مصادر الطاقة النظيفة والمتجددة، من خلال مشاريع رائدة مثل مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية، أكبر مجمع للطاقة الشمسية في موقع واحد على مستوى العالم، وفق نموذج المنتج المستقل للطاقة.

احتفاء باليوم العالمي للطاقة النظيفة، الذي يصادف ذكرى تأسيس الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا»، ويمثل نداء عالمياً للعمل وتوحيد الجهود نحو تحقيق انتقال عادل وشامل للطاقة المستدامة». وتابع معاليه: «تمثل فعالية «حديث الطاقة المتجددة» منصة تفاعلية تجمع بين الممثلين الدائمين للوكالة الدولية للطاقة المتجددة، وصناع القرار في المجتمع الدبلوماسي الإماراتي، والخبراء، لاستكشاف الفرص، ومشاركة قصص النجاح، وتبادل الرؤى وأفضل الممارسات في قطاع الطاقة المتجددة والنظيفة، مع التركيز على حلول الطاقة المتجددة كأساس لمستقبل مستدام». وأوضح معالي الطاير أن عدد موظفات الهيئة بلغ 1,938 يعملن في جميع إداراتها، ويشمل هذا العدد 797 موظفة في القطاع الهندسي والفني، ويعتبر الأكبر في الدولة حيث تشكل النساء الإماراتيات نسبة 84.83% من إجمالي القوى النسائية العاملة في الهيئة.

### آفاق جديدة

من جانبه، قال فرانثيسكو لكاميرا، مدير عام الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا»: «أتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى البعثة الدائمة لدولة الإمارات لدى الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا» على شراكتها المثمرة في هذه المبادرات، وإلى هيئة كهرباء ومياه دبي على كرم استضافتها لنا، ويسعدنا أن نحتفل باليوم العالمي للطاقة النظيفة هذا العام بالتزامن مع الذكرى السنوية لتأسيس «آيرينا» في 26 يناير 2009. هذه المناسبة تذكركم بأهمية الطاقة المتجددة في دعم تحول قطاع الطاقة نحو مستقبل مزدهر للجميع، فالتوسع في استخدام الطاقة المتجددة يفتح آفاقاً جديدة لمواجهة تغير المناخ، وتعزيز التنمية المستدامة، والمساواة بين الجنسين، والحد من التلوث، مما يمهد الطريق لبناء مستقبل أفضل يقوم على أسس الطاقة النظيفة».

### شراكة

من جهتها قالت الدكتورة نوال الحوسني، المندوب الدائم لدولة الإمارات لدى الوكالة الدولية للطاقة المتجددة: «تعكس الشراكة الدائمة لدولة الإمارات مع «آيرينا» التزامنا المشترك بتعزيز الحوارات الحيوية الفاعلة التي تدفع عجلة التحول الحقيقي، ومن خلال دعم التوازن بين الجنسين وتمكين القيادات في

### آمنة الضحاك:

الإمارات ملتزمة بانتقال عادل وشامل للطاقة النظيفة

### سعيد الطاير:

نسعى لترسيخ مكانة دبي منارة عالمية في الطاقة المتجددة والنظيفة

### فرانثيسكو لكاميرا:

التوسع في استخدام الطاقة المتجددة يفتح آفاقاً جديدة لمواجهة تغير المناخ

### نوال الحوسني:

شراكة الإمارات الدائمة مع «آيرينا» تدفع عجلة التحول الحقيقي

## الإمارات ترسخ مكانتها قوة دافعة للتحول نحو الطاقة النظيفة

أبوظبي - وام

رسخت دولة الإمارات مكانتها العالمية قوة دافعة للتحول نحو الطاقة النظيفة، عبر مشاريعها المتطورة التي تسهم في تعزيز أمن الطاقة، وتلهم العالم في الابتكار والاستدامة في رحلتها إلى مستقبل أكثر ازدهاراً. وتحثفي الإمارات باليوم العالمي للطاقة النظيفة، الذي يصادف 26 يناير من كل عام، وقد قطعت خطوات متسارعة في تطوير مشاريع الطاقة المتجددة والنظيفة، لتصبح نموذجاً يحتذى به على المستوى العالمي في التحول نحو الطاقة المستدامة والمنصفة للجميع. وأكدت الدكتورة نوال الحوسني، المندوب الدائم للدولة لدى الوكالة الدولية للطاقة المتجددة «آيرينا»، بهذه المناسبة نجاح الجهود الريادية للإمارات في تحقيق إجماع دولي على تاريخ 26 يناير ليكون اليوم العالمي للطاقة

النظيفة، والذي يتزامن مع ذكرى تأسيس «آيرينا»، بهدف إبراز أهمية طاقة المستقبل، كونها تحمي بيئة الكوكب وموارده، وتحفز التنمية المستدامة، وتوفر فرص العمل، وتعزز قطاعات الأعمال. وتواصل الإمارات مسيرة الإنجازات على مستوى المشاريع الاستراتيجية في مجال الطاقة النظيفة، حيث شهدت الأسابيع الأولى من العام الجاري الإعلان عن إطلاق أكبر وأول مشروع من نوعه على مستوى العالم يجمع بين الطاقة الشمسية وبطاريات تخزين الطاقة، والذي سيوفر الطاقة المتجددة على مدار 24 ساعة، ويسهم في توفير نحو «1 جيجاواط يومياً» من الحمل الأساسي من الطاقة المتجددة، ويضم محطة للطاقة الشمسية الكهروضوئية بقدرة 5 جيجاواط «تيار مستمر»، وأنظمة بطاريات لتخزين الطاقة بقدرة 19 جيجاواط/ساعة. وتستعد دولة الإمارات لتعزيز محطة إنتاجها من الطاقة النظيفة بعد الاكتمال المتوقع

## «دائرة الطاقة - أبوظبي» و«الوطني للأرصاد» يبحثان التعاون بإدارة الموارد المائية

أبوظبي - وام

بحثت دائرة الطاقة في أبوظبي تعزيز التعاون مع المركز الوطني للأرصاد والاستفادة من مياه الأمطار في قطاع الطاقة، إلى جانب الإمكانيات المتطورة التي يمتلكها المركز في مجال إدارة الموارد المائية والحد من تأثيرات التغير المناخي.

جاء ذلك خلال زيارة الدكتور عبدالله حميد الجروان، رئيس دائرة الطاقة في أبوظبي والوفد المرافق للمركز الوطني للأرصاد، بحضور الدكتور عبدالله المندوس، مدير عام المركز، رئيس المنظمة العالمية للأرصاد الجوية، والمهندس أحمد محمد الرميثي، وكيل دائرة الطاقة، والدكتور سيف سعيد القويسي، المدير العام للشؤون التنظيمية بالإتابة في دائرة الطاقة، وعمر الزبيدي، نائب مدير عام المركز.

وناقش الجانبان سبل تعزيز التعاون من خلال تبادل الخبرات



خلال الزيارة | وام

والتجارب واستعراض أهم تقنيات المركز المتطورة في مراقبة الطقس وتحليل البيانات المدعومة بالذكاء الاصطناعي والتكنولوجيا المتقدمة والشراكات العالمية مع العلماء والمعاهد المتخصصة وآلية التصدي لظاهرة التغير المناخي والاستمطار والتقنيات الحديثة في مراقبة المناخ واستشراف المستقبل.

من جهتها، تحدثت علياء المزروعى، مديرة برنامج الإمارات لبحوث علوم الاستمطار، عن دور البرنامج في تنوع الموارد المائية وتقليل الاعتماد على المصادر التقليدية للمياه، ووصفته بأنه خطوة هامة لمواجهة تحديات ندرة المياه عبر تعزيز إدارة المياه المستدامة وتوفير حلول مبتكرة لمعالجة هذا التحدي. واطلع خلال الزيارة على الإمكانيات المتقدمة للمركز الوطني للأرصاد وبنية التحتية ومركز التنبؤات الرئيسي وقسم المناخ وقسم أرصاد الاستدامة الذي يعنى بتطوير التنبؤات الجوية.



سهيل المزروعى خلال مشاركته في الملتقى



عهود الرومي متحدثاً خلال الملتقى | من المصدر

بمشاركة وزارية و500 مسؤول حكومي من 50 جهة اتحادية ومحلية

## انطلاق النسخة الـ 2 من «ملتقى الإمارات للمستقبل»

دبي - البيان

عقدت في مدينة إكسبو دبي النسخة الثانية من «ملتقى الإمارات للمستقبل» تحت عنوان «هل نحن جاهزون للمستقبل»، وبحث «متغيرات المستقبل» و«الاقتصاد» و«البنية التحتية الذكية» و«الصحة»، بمشاركة وزارية، و500 مسؤول حكومي من 50 جهة اتحادية ومحلية، وخبراء عالميين في مجال المستقبل، وبمشاركة واسعة من تجارب مستقبلية ناجحة من الجهات الاتحادية والمحلية والشباب. ويهدف الملتقى إلى تعزيز ثقافة وقدرات الجاهزية للمستقبل في دولة الإمارات، وتعزيز التكامل والارتقاء بجهود الاستعداد للمتغيرات بين الجهات الحكومية في مختلف القطاعات.

افتتحت الملتقى معالي عهد بنت خلفان الرومي، وزير دولة للتطوير الحكومي والمستقبل، كما استضاف الملتقى معالي المهندس سهيل بن محمد المزروعى، وزير الطاقة والبنية التحتية، بحضور معالي سلطان النيادي، وزير دولة للشباب، ومشاركة نورة الغيثي، وكيل دائرة الصحة في حكومة أبوظبي. وأكدت معالي عهد الرومي، أن التاريخ يصنعه الذين يستعدون للمستقبل.. وفي دولة الإمارات المستقبل هو منهج أساسي، وقرار استراتيجي.

وأضافت: «تؤمن قيادة دولة الإمارات الرشيدة بأن الاستعداد للمستقبل هو بعد استراتيجي لدولة الإمارات، ورؤية ثابتة وتصميم خلاق وتنفيذ عملي»، ونوهت بأن زخم المستقبل في دولة الإمارات أدى إلى معجزة تنمية نتجت عن الجاهزية وتصميم مشاريع منذ الآن لأجيال المستقبل، وأردفت «إن الاستعداد للمستقبل نموذج عمل مستمر لحكومة دولة الإمارات».

### أهمية المستقبل

كما ركزت معاليها على أهمية الجاهزية للمستقبل للعالم وللحكومات والدول الآن أكثر من أي وقت مضى، وذكرت معاليها بأن الحكومات أدركت أن المستقبل اليوم يفوق التوقعات، وذلك لثلاثة أسباب، أولاً فرص النمو الاقتصادي غير المسبوقة، التي يتجاوز حجمها 45 تريليون دولار في السنوات الخمس المقبلة، والثاني أن المستقبل مفتاح تغيير والتحول، حيث ستكون التكنولوجيا المتقدمة مفتاح نماذج تنمية مستقبلية، وهو ما يجعل الحكومات تتسابق وتتنافس، لتكون قوة عالمية في تكنولوجيا المستقبل ولتستفيد من التغيير القادم، والسبب الثالث هو دوره بجاهزية الحكومات للمتغيرات، حيث أصبحت الجاهزية ثقافة حكومية، وأدى تسارع المتغيرات وثقافة المستقبل إلى اتخاذ الحكومات خطوات جادة للجاهزية، نتج عنها نماذج حكومية جديدة.

### جاهزية البنية التحتية

وشارك معالي سهيل بن محمد المزروعى، في جلسة بعنوان «هل البنية التحتية جاهزة للمستقبل؟»، حيث تناول خلالها الرؤية المستقبلية للبنية التحتية في الدولة، والتحديات والمخاطر، وجاهزية القطاع للتغيرات المناخية والتحول التكنولوجي.

وأكد معاليه أن الإمارات تسعى لتطوير بنية تحتية مستدامة، تعتمد على التكنولوجيا المتقدمة والذكاء الاصطناعي، مشيراً إلى جهود الدولة في تعزيز كفاءة الطاقة والمياه في المباني الحكومية، من خلال تقنيات حديثة توفر 27% من استهلاك الكهرباء، و20% من التكاليف التشغيلية.

وناقش معاليه أبرز التحديات، ومنها التمدن السريع، والنمو السكاني المتزايد، وارتفاع معدلات امتلاك المركبات، الذي يتجاوز المعدل العالمي بأربعة أضعاف، إضافة إلى تأثيرات التغير المناخي، مؤكداً أن الوزارة تعمل بخطوات استباقية للتغلب على التحديات.

واختتم معاليه الجلسة بتأكيد التزام الإمارات برؤية متكاملة لمستقبل البنية التحتية والنقل، مستندة إلى شراكات فاعلة

### الزيتون الإماراتي

سلط الدكتور أحمد سعيد خميس المزروعى، مدير بلدية مدينة كلباء، مشروع «مزرعة الزيتون - جبل الديم» الأولى من نوعها في إنتاج الزيتون الجبلي في مدينة كلباء بإمارة الشارقة، والذي يهدف لتحقيق الاكتفاء الذاتي والأمن الغذائي، ومواكبة توجه الحكومة الاتحادية لتشجيع الزراعة، وتوفير بيئة مستدامة في الدولة وتحفيز التنمية الاقتصادية المحلية، وتعزيز التنوع البيئي وزيادة المساحات الخضراء، انطلاقاً من رؤية دولة الإمارات العربية المتحدة في تعزيز الاستدامة البيئية، وتحقيق التنمية المستدامة، وبناء على توجيهات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، انطلق المشروع في جبل الديم، وفي عام 2024 تم حصاد 29 نوعاً من 3,165 شجرة زيتون، وإنتاج مشتقاته، متوقعاً زيادة الإنتاجية البالغة طناً بنسبة 50%.

### عهود الرومي:

**القيادة تؤمن بأن الاستعداد للمستقبل هو بُعد استراتيجي ورؤية ثابتة وتصميم خلاق وتنفيذ عملي**

**التاريخ يصنعه المستعدون للمستقبل.. وفي الإمارات المستقبل منهج أساسي وقرار استراتيجي**

### سهيل المزروعى:

**الإمارات تسعى لتطوير بنية تحتية مستدامة تعتمد على التكنولوجيا المتقدمة والذكاء الاصطناعي**

**نعمل استباقياً على مواجهة تحديات التمدن السريع والنمو السكاني وأعداد المركبات وتأثيرات تغير المناخ**

بين القطاعين العام والخاص، وضمان جاهزية الدولة لمواكبة التغيرات المستقبلية.

### الرعاية الصحية

وفي جلسة «إماراتي تيك: كيف ستغير التكنولوجيا الرعاية الصحية» أشارت نورة الغيثي إلى بدء عصر حديد في مجال الرعاية الصحية، حيث تخطى أبوظبي للاستفادة من الفرص، وتسخر البيانات والذكاء الاصطناعي لتتصدر طليعة هذا التغيير، وتتعاون مع قادة عالميين في أحدث التقنيات والابتكارات لجلب التطورات، وتسخيرها لبناء نظام صحي أكثر ذكاء وكفاءة، وتعزيز مجتمعات أكثر صحة، مع إعطاء الأولوية للرعاية الشخصية الوقائية، وتطرق سعادتها إلى المخاطر والاعتبارات الأخلاقية المتعلقة بالاعتماد الواسع النطاق للتكنولوجيا في الرعاية الصحية، وكيف تواجه وزارة الصحة هذه التحديات.

### أصول المستقبل الرقمية

وفي جلسة «أصول المستقبل الرقمية» استكشفت دبي راجا كاربون، المدير العام ونائب رئيس مجلس إدارة سلطة تنظيم الأصول الافتراضية في دبي «فارا»، التحديات والفرص الرقمية الهائلة، ودور VARA الرائد في تحقيق رؤية دبي المتمثلة في تشكيل مستقبل الاقتصاد الرقمي، وتأكيد التزام دبي بإيجاد اقتصاد بلا حدود يسعى إلى تمكين نظام بيئي مالي فعال ومرن، بالتعاون مع الهيئات التنظيمية في جميع أنحاء العالم، ومن خلال وضع معايير دولية للأصول الافتراضية، تساعد سلطة تنظيم الأصول الافتراضية على تعزيز وضمان احتفاظ إمارة دبي بمكانتها الرائدة عالمياً في عالم التمويل الرقمي.

### خبراء المستقبل

وضمن «جلسات خبراء المستقبل العالميين» تحدث فيشن لافياني، مؤسس شركة مايندفالتي عن العام 2025 باعتباره آخر سنة اعتيادية في تاريخ الإنسانية، قائلاً، إن ما يميز دولة الإمارات هو طريقة قيامها بتصميم الأعمال والمشاريع للجاهزية للمستقبل على نطاق واسع، لضمان نجاحها القادم، مضيفاً، إن الذكاء الاصطناعي سيغير كل شيء بسرعة كبيرة لم يشهدها التاريخ سابقاً.

ما وراء توقعات المستقبل

وحملت الجلسة قبل الأخيرة عنوان «المستقبل: ما وراء التوقعات»، تطرق فيها روهيت باجافا، الكاتب العالمي ومؤسس شركة Future Non-obvious إلى ضرورة تحديد ما سيكون اعتماداً في المستقبل بدل التركيز على رسم ملامح سيناريوهات المستقبل، حيث تناول أفكاراً جديدة حول مفاهيم عملية للتعامل

مع المستقبل، داعياً إلى تبني التفكير العملي للتمكن من بلوغ ما يتجاوز توقعاتنا.

### «جبي بي تي الحكومي»

واستعرض الملتقى مجموعة من التجارب التنفيذية الناجحة للجاهزية للمستقبل، التي حققت نتائج، وتحدث الدكتور أحمد الجنيبي، المدير التنفيذي لقطاع الاستراتيجية الرقمية الحكومية والتحول والحكومة في «دائرة التمكين الحكومي» في أبوظبي، حيث قام بعرض مشروع «جبي بي تي الحكومي» (GovGPT) لبناء حكومة معززة بالذكاء الاصطناعي، وتبسيط العمليات اليومية وتعزيز إنتاجية الإدارات والوصول بسرعة إلى الموارد والمعلومات، بالاعتماد على ميزات الخدمة الذاتية، وحزمة واسعة من أدوات الذكاء الاصطناعي، وتبسيط عملية اتخاذ القرار وتعزيز الكفاءة التشغيلية داخل القطاع العام مع التركيز على تحسين الكفاءة ورضا المستخدمين من المواطنين والمقيمين.

### التاكسي الجوي

وعرض خالد العوضي، مدير إدارة أنظمة المواصلات في هيئة الطرق والمواصلات في دبي مشروع «التاكسي الجوي»، الذي سيجعل دبي أول مدينة في العالم تتمتع بالنقل الجوي في المناطق الحضرية، باستخدام مركبات مستدامة صديقة للبيئة، تعمل بالطاقة الكهربائية، ولا تتسبب بأية انبعاثات وبمستوى ضجيج منخفض، وتمتاز بالأمان والراحة والسرعة وسهولة التنقل لعدد من المواقع الحيوية في مدينة دبي.

### التشخيص الاستباقي

وشارك في جلسة «تشخيص استباقي: تكنولوجيا المستقبل الدقيقة» الدكتورة أمينة الجسمي، مدير إدارة الأشعة في مؤسسة الإمارات للخدمات الصحية، وتطرق إلى مشروع «التشخيص الدقيق بالذكاء الاصطناعي من خلال توظيفه للكشف الاستباقي المبكر عن الأمراض المستعصية والمعدية وحماية صحة الأفراد والمجتمع، تحقيقاً لرؤية دولة الإمارات في التحول الرقمي، وتعزيز الابتكار في القطاعات الحيوية.

### إنذار مبكر

فيما عرض الدكتور رمضان البلوشي، مستشار المدير العام- هيئة الصحة بدبي، نظام الإنذار المبكر «إنذار» للكشف عن الأمراض المعدية باستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي، بهدف تعزيز منظومة الوقاية من الأوبئة والأمراض المعدية، وضمان استدامة الأمن الصحي لأفراد المجتمع، وتحدث عن أهمية أنظمة الإنذار المبكر في الجاهزية للكوارث والأزمات الصحية، حيث تؤدي دوراً حيوياً في الكشف المبكر عن الأوبئة والأمراض المعدية، وتقديم تنبؤات للمساعدة في الاستجابة السريعة، للحد من انتشار المرض وحماية المجتمعات.

وشارك في جلسة «فرص المستقبل بمجهود الشباب» شركتان من ضمن مبادرة 100 شركة من المستقبل، حيث استعرض كل من مطر المهيري، المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة ميرانا للتكنولوجيا، والمتخصصة بتطوير حلول ذكية مبتكرة، تعيد تعريف التخطيط والعمليات التجارية، حيث تعمل ميرانا على تمكين المؤسسات من التقنيات التحويلية وأفضل الممارسات، من خلال الجمع بين الاستشارات المتخصصة والمنتجات المصممة خصيصاً والخدمات المدارة المتطورة. وشاركت في الجلسة أيضاً لطيفة بن حيدر رائدة الأعمال ومؤسسة مبادرة «بيتكم» المتخصصة بالتكنولوجيا المالية، التي تسعى من خلال مشروعها لمعالجة التحديات المرتبطة بالاستثمار العقاري وتبسيطه وإتاحته للجميع، معتمدة مبدأ التمكين من خلال التعليم، حيث يعمل بيتكم على تثقيف المستثمرين على جميع المستويات، لتمكينهم من اتخاذ قرارات استثمارية عقارية مستنيرة وواثقة.

## إطلاق مبادرات مبتكرة في «ملتقى شباب دبي» غداً

دبي - البيان

بحضور عدد من المسؤولين والخبراء من مختلف القطاعات، تستعد دبي لاستضافة «ملتقى شباب دبي»، غداً، الذي ينظمه «مجلس دبي للشباب» تحت رعاية المجلس التنفيذي لإمارة دبي، بهدف تعزيز مشاركة الشباب في تصور وتصميم وبناء مستقبل دبي وتحقيق خططها الاستراتيجية الطموحة.

### منصة استراتيجية

ويشكل الملتقى، الذي يقام في مكتبة محمد بن راشد، منصة استراتيجية لتعزيز دور الشباب وتمكينهم للمساهمة بفعالية في تحقيق رؤية دبي المستقبلية، كما يشهد الملتقى إطلاق مجموعة من المبادرات المبتكرة لدعم وتمكين الشباب في الإمارة، حيث يقدم الشركاء الاستراتيجيون مبادرات وبرامج نوعية تهدف إلى تعزيز القدرات الشبابية في مختلف القطاعات



الحيوية. وبهذه المناسبة، أكد حسن سبت، رئيس مجلس دبي للشباب، أهمية الملتقى قائلاً: «ملتقى شباب دبي فعالية مهمة وفرصة استثنائية لتفعيل دور الشباب، وتعزيز شراكتهم مع صناعات القرار والجهات الحكومية والخاصة. ونحن نسعى من

حسن سبت:

**الملتقى فرصة لتفعيل دور الشباب وتعزيز شراكتهم مع صناعات القرار**

**نسعى لتمكين الشباب وإطلاق طاقتهم ليصبحوا قادة في مختلف المجالات**

خلال هذا الملتقى إلى تمكين الشباب وإطلاق طاقتهم ليصبحوا قادة في مختلف المجالات».

### قادة مستقبل

ويأتي تنظيم ملتقى شباب دبي كجزء من الجهود المستمرة لتعزيز مكانة الشباب في مسيرة التنمية المستدامة ودعمهم ليصبحوا قادة المستقبل. وسيتميز الحدث فرصة فريدة للشباب للقاء قيادات في مختلف القطاعات والتفاعل معهم، بما يساهم في تبادل الأفكار ورسم مسارات جديدة تواكب تطوراتهم.

الجدير بالذكر أن الملتقى يشهد مشاركة مؤسسات رائدة وشخصيات مؤثرة، حيث سيقوم الشركاء الاستراتيجيون بإطلاق مبادرات مبتكرة موجهة للشباب، تهدف إلى تمكينهم في مختلف القطاعات وتعزيز إسهاماتهم في مسيرة التنمية الشاملة لدبي.

الدولة تطلق منظومة متكاملة من المبادرات في معرض ومؤتمر الصحة العربي بدبي

# الإمارات مركز عالمي للابتكار في القطاع الصحي

دبي - البيان

تستعرض الجهات الصحية في الدولة، خلال مشاركتها في معرض ومؤتمر الصحة العربي في دورته الخمسين بدبي، منظومة متكاملة من المبادرات المبتكرة والخدمات الصحية الرقمية تحت مظلة منصة «صحة الإمارات».

وينطلق معرض ومؤتمر الصحة العربي في دورته الخمسين في مركز دبي التجاري العالمي اليوم، ويستمر حتى 30 يناير الجاري، بمشاركة محلية وعالمية من القطاعين الحكومي والخاص، وسيفرد المعرض هذا العام بحضور ما يزيد على 3800 شركة عارضة من 180 دولة حول العالم، إلى جانب حضور نحو 3400 مندوب مؤتمرات، وآلاف الزيارات من مختلف بقاع العالم إلى ما يقارب الـ 9 مؤتمرات، وستشتمل هذه المؤتمرات على أكثر من 110 جلسات، و250 متحدثاً من جميع أنحاء العالم.

### تكامل استراتيجي

وتهدف المشاركة النوعية للجهات الصحية في الدولة في هذا الحدث، إلى إبراز التكامل الاستراتيجي فيما بينها، وجوهرها المشتركة في تطوير وتنظيم القطاع الصحي، بما يعزز من تنافسيته ومرونته وفعاليتيه ومواهمته مع توجهات وأولويات الدولة في مجالات الاستدامة والتنافسية والريادة العالمية.

### مشاريع استشرافية

وتشهد منصة وزارة الصحة ووقاية المجتمع في المعرض الكشف عن حزمة متكاملة من المشاريع والمبادرات الاستراتيجية التي تسهم في تعزيز جودة الخدمات الصحية المستقبلية. وتتميز هذه المبادرات بتوظيفها المتقدم للتقنيات الرقمية والنماذج التنبؤية ونظم المعلومات الصحية، مع التركيز على الترابط بين الصحة والمناخ. وتندرج هذه المشاريع في إطار استراتيجية الوزارة الشاملة لضمان توفير خدمات رعاية صحية استباقية عالية الجودة، والارتقاء بمستوى الصحة العامة في المجتمع، وتعزيز الوعي والالتزام بالوقاية الصحية، وذلك من خلال كوادر متخصصة مؤهلة وبمشاركة فاعلة من القطاع الخاص ضمن منظومة حوكمة مؤتوقة.

وتتضمن المبادرات المعروضة مشروعاً رائداً للتدقيق الذكي على المخططات الهندسية للمنشآت الصحية باستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي، والمنصة الوطنية لتوحيد تراخيص المهن الصحية، ومشروع تحليل المؤشرات الحيوية للرعاية الصحية الوقائية المعزز بالذكاء الاصطناعي. كما تشمل المبادرات منصة «صوت المتعامل» لتعزيز تجربة المتعاملين كجزء من منظومة متكاملة لتصفير البيروقراطية في القطاع الصحي، وبرنامج «مسار» المبتكر لتعزيز جودة الحياة الصحية لطلبة المدارس وخلق بيئة مدرسية صحية مستدامة، إضافة إلى استعراض إنجازات برنامج «حياة» للتبرع وزراعة الأعضاء.



عبد الرحمن العويس

”**عبدالرحمن العويس:** ترسيخ مكانة الدولة نموذجاً عالمياً رائداً في تقديم الرعاية الصحية المستدامةوالشاملة

”**عوض الكتبي:** الحدث فرصة لاستعراض التحولات السريعة في دبي

”**منصور المنصوري:** هدفنا العناية بالصحة القائمة على الاستباقية والوقاية

دول العالم وصناع القرار والخبراء والمتخصصين والأطباء والشركات المتخصصة، ورغبة الجميع في أن تكون دبي هي الملتقى وهي نقطة الانطلاق نحو مستقبل صحة أفضل.

وأضاف أن القطاع الصحي في الدولة يشهد تحولات سريعة ومذهلة، في بنيته التحتية والتقنية وحلوله الذكية وكوادره البشرية، وأن الإمارات أصبحت من الدول الرائدة على الساحة الصحية العالمية، وذلك بفضل الرعاية الكريمة، التي يحظى بها هذا القطاع الحيوي من قيادتنا الرشيدة.

وأعرب الكتبي عن تقدير الهيئة البالغ، للشراكة الاستراتيجية والتعاون المثمر بينها وبين المؤسسات والهيئات وجميع الأطراف المعنية في الإمارات، وفي مقدمتها وزارة الصحة ووقاية المجتمع، لافتاً إلى أن هذا التعاون يعزز من أهداف الدولة الرامية إلى تحقيق التنافسية العالمية، واستدامة الصحة وجودة الحياة.

وأكد أن معرض ومؤتمر الصحة العربي، يواصل نجاحاته عاماً بعد الآخر، وهو يمثل فرصة سنوية مهمة، تحرص الهيئة على الاستفادة منها، من خلال استعراض مجمل التحولات السريعة، التي يشهدها القطاع الصحي في دبي، وتقدمه وتطوره الهائل، إلى جانب تبادل الخبرات والتجارب الناجحة، وتوسيع الشراكات البناءة مع مختلف المؤسسات ذات العلاقة.

### ذكاء وكفاءة

وقال منصور إبراهيم المنصوري، رئيس دائرة الصحة في أبوظبي: «يُعد معرض الصحة العربي محطة هامة نستعرض من خلالها أبرز المشروعات والمبادرات الصحية التي تشهدها منظومة الرعاية الصحية في أبوظبي. ونتطلع خلال الحدث إلى استكشاف وتوطيد سبل التعاون المشترك التي تجمعنا بالشركاء محلياً وعالمياً من أجل المضي في إرساء منظومة رعاية صحية هي الأكثر ذكاءً وكفاءة، ويرسخ مساهمتنا في الجهود العالمية للتحول من الرعاية الصحية إلى العناية بالصحة القائمة على الاستباقية والوقاية. يكمن ذلك في تسخير إمكانات البيانات والذكاء الاصطناعي وعلوم الجينوم وغيرها من المجالات الواعدة لخدمة المجتمعات والحفاظ على صحتهم وسلامتهم».

### ثقة عالمية

ويستمر معرض ومؤتمر الصحة العربي 2025 حتى 30 يناير الجاري، حيث يجمع نخبة من المتخصصين في الرعاية الصحية تحت سقف واحد ويضم مجموعة واسعة من منتجات وتقنيات الرعاية الصحية التي تعرضها آلاف الشركات المحلية والعالمية. ويستقطب المعرض أحدث الابتكارات الطبية من تقنيات الذكاء الاصطناعي وغيرها ما يعزز مكانة الإمارات في هذا المجال الحيوي بمنطقة الشرق الأوسط والعالم.

## قصة خيرية

# أعضاء شاب دنماركي أصيب بالسكتة تنقذ حياة 5 أشخاص

غيبوبة لمدة 3 أيام. وتابعت: كنا في حالة صدمة، وبالطبع في الوقت الذي تدرك فيه ما حدث، وأنه لن يعود أبداً، فإن فكرة التبرع بالأعضاء كانت منطيفة جداً بالنسبة لنا، لأن ابننا لن يعود. وقال جوشوا رودس الصديق المقرب لفيغو: فيغو كان دائماً لاعباً من الطراز الأول للغولف في الأكاديمية منذ أن عرفته، وكان يصبو إلى تحقيق المزيد من التقدم والتطور، ومن ثم الانتقال إلى المرحلة الثانية بالذهاب إلى أمريكا لتحقيق المزيد من النجاحات في رياضة الجولف. وأضاف: عندما سمعت الخبر، كان مفاجئاً جداً لأنه أول شخص التقيت به عندما التحقت بالمدرسة في الإمارات، ، ثم كان خبر وفاته من أسوأ الأخبار التي سمعتهى على الإطلاق.

### رسالة

وفي ختام حديثها وجهت والدة فيغو رسالة، قالت فيها: «رسالتي لجميع الأهالي الذين يخوضون هذه التجربة الأساوية، وهب حياة للآخرين هو بحد ذاته هدية، ونحن في سعادة كبيرة اليوم، لأن فيغو بالنسبة لنا كان بطلاً حتى النهاية، أنقذ حياة 5 أشخاص، وبالنسبة لنا قدمنا هذه الهدية، لأن هؤلاء الأشخاص الخمسة الذين أنقذ حياتهم، أسهمنا في إسعاد عائلاتهم وأصدقائهم».

وأضافت: «الكثير من الناس ينتظرون في المستشفى لأنه لا يوجد ما يكفي من الأعضاء، وهو الأمر الذي يتطلب منا جميعاً المساهمة في منح الحياة وإنقاذ حيات الآخرين».

### شروط

وحول الشروط المتعلقة بالتسجيل في برنامج «حياة» تقيد وزارة الصحة ووقاية المجتمع عبر موقعها الإلكتروني بأنه: يمكن لكل فرد يحمل الهوية الإماراتية و يبلغ من العمر 18 عاماً فأكثر أن يصبح متبرعاً بالأعضاء، و«يمكن للأعضاء التبرع بالكلى وجزء من الكبد إلى الأقارب حتى الدرجة الرابعة، أما المتبرعون المصابون بحالة الوفاة الدماغية فيمكنهم إنقاذ ما يصل إلى 8 أشخاص، عن طريق التبرع بالقلب، والكبد، والكليتين، والرئتين، والبنكرياس».

وأشارت إلى أن الأقسام المعنية في حالة وفاة المسجل في البرنامج، تقوم بالاتصال بأسرة المتبرعين بالأعضاء على الفور بعد الوفاة، للتأكد ما إذا كنت على استعداد للتبرع، مضيفة بأنه «من المهم التواصل مع العائلة بشأن قرار المتبرع، على الرغم من أنه أعطي الموافقة، حيث إن القرار الأخير متروك للعائلة إذا كانت ترغب بتبليية إرادة المتبرع من عدمه».

وأفادت «وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، فإن التبرع بالأعضاء يسهم في إنقاذ الأرواح، وتشير فتاوى جمهور الفقهاء إلى جواز التبرع وأنه يتماشى مع تعاليم الشريعة الإسلامية ضمن شروط وضوابط».

### أبوظبيي - موفق محمد

أظهرت أرقام إحصائية حديثة صدرت أمس، عن وزارة الصحة ووقاية المجتمع أن إجمالي عدد المسجلين في البرنامج الوطني للتبرع بالأعضاء والأُسجة البشرية «حياة» بلغ 30 ألفاً و507 راغبين في التبرع.

ويحسب مقطع مصور نشرته الوزارة على موقعها الإلكتروني الرسمي، فقد تبرع الشاب الدنماركي فيغو سورنسون الذي كان مقيماً في الدولة قبل وفاته، بأعضائه وأنقذ حياة 5 أشخاص، بعد أن تبرع، بقلبي لإنقاذ الحياة الأولى، ورتته لإنقاذ حياة ثانية، وكبده لإنقاذ حياة ثالثة وكليتيه لإنقاذ الحياة الرابعة والخامسة. وجاء تبرع فيغو بأعضاء إثر إصابته بسكتة مفاجئة أدخلته في غيبوبة، ليقرر والداه التبرع بأعضاء ابنيهما في موقف بطولي يجسد معنى الإنسانية ويعطي فرصة حياة جديدة، مؤكداً بأن التبرع بالأعضاء ليس منحة وحسب، بل هو هبة الحياة وأعظم هدية للآخرين. وقالت ناتالي غرال والدة فيغو: «ولد فيغو في عام 2004 وطول فترة حياته، منحنا الكثير من السعادة ونحن فخورون جداً به، فمُنذ نعومة أظفاره كان طفلاً سعيداً، في غاية الحماس، يهتم بالآخرين، ويغمره الفرح». وأضافت: «أراد أن يكون الأفضل في كل شيء يقوم به، أراد أن يمارس الرياضة لأنه يحبها كثيراً، فقرر أن يصب اهتمامه على رياضة الجولف، وكان مصمماً للغاية على تحقيق النجاح تلو الآخر، حتى أنه أراد أن يكون أحد أبطال العالم في هذه الرياضة». وأفاد مايكل سويني، مدرب فيغو للغولف: «عندما قابلت فيغو لأول مرة كان يبلغ من العمر 12 عاماً، كان أول شخص يصل إلى الأكاديمية في الساعة الخامسة والنصف أو السادسة صباحاً، وخلال فترة زمنية قصيرة أظهر موهبة رياضية كبيرة جعلته ينال العديد من الجوائز».

وقال: «عندما أفكر في التبرع بالأعضاء، وخاصة في حالة فيغو، فإن قلبي يملؤه الدفء كثيراً لأن فيغو كان يحاول دوماً مساعدة الناس، وبهذا التبرع أسهم في مساعدة وإنقاذ حياة 5 أشخاص». وحول الحالة المرضية التي تسببت في دخوله إلى المستشفى، قالت والدة فيغو، خلال حضوره إلى المدرسة لاصطحاب فيغو، أجنبي بأن يده تعاني من الخدر، وقال لي إن علينا الذهاب إلى المستشفى.

وأضافت: حدث كل شيء بسرعة، فجأة أصيب فيغو بسكتة، حيث تم أخذه إلى قسم الطوارئ بالمستشفى، إذ تولت الفرق الطبية مهام إجراء عمليات الإنعاش القلبي، إلا أنه دخل في



سالم القاسمي خلال تكريم إحدى المتطوعات| من المصدر

# «جائزة الخير» تكرم 75 متطوعاً في دورتها التاسعة بحثا

حتا - البيان

كرمت جائزة الخير للعمل التطوعي بدورتها التاسعة، في حديقة النحل بمنطقة حتا بدبي، أمس، 75 متطوعاً ومتطوعة ممن قدموا إسهامات استثنائية في مجالات متعددة تخدم المجتمع وتعزز قيم العطاء والتضامن.

وسلم الشيخ المهندس سالم بن سلطان بن صقر القاسمي، رئيس دائرة الطيران المدني في رأس الخيمة رئيس مجلس أمناء الجائزة، المكرمين شهادات تقدير، بحضور الشيخ راشد بن ناصر بن راشد النعيمي، ومحمد أحمد سالم محمد رارة، سفير موريتانيا لدى الدولة، وضياء عزام رحمن، قنصل عام غرينادا في دبي، وفراس عزيز بن درويش، نائب رئيس الجائزة.

# إماراتي يشارك في رحلة استكشاف جوية للقارة القطبية الجنوبية

دبي - وام

شارك المستكشف الإماراتي إبراهيم شرف الهاشمي، في بعثة جوية أكملت أول طيران دائري حول القارة القطبية الجنوبية باستخدام مروحيتين، وذلك خلال الفترة من 4 ديسمبر 2024 إلى 17 يناير 2025، في إنجاز غير مسبوق، ليكون أول إماراتي يشارك في هذه الرحلة التاريخية. وانطلقت البعثة من «Union Glacier» وعادت إليه، قاطعة مسافة 19 ألفاً و50 كيلومتراً، في رحلة استغرقت أكثر من شهر، بعد تخطيط دقيق استمر

12100 شركة عاملة في القطاع

## 34% نمو الشركات العاملة في أنشطة النقل التجارية بدبي 2024



دور كبير لأنشطة النقل التجارية في تعزيز التنافسية الاقتصادية لدبي | من المصدر

شركات القطاع الخاص في مجال النقل التجاري، وروعي في إعدادها تعزيز القدرة التنافسية لقطاع النقل التجاري مقارنة بالدول المتقدمة في هذا المجال، لتحقيق ثلاثة أهداف رئيسية، هي: فعالية التكاليف، وذلك عبر قياس التكلفة الإجمالية لكل كيلومتر، وتبني التكنولوجيا الحديثة في البنية التحتية، ومتوسط عمر الأسطول، وتحقيق الأمن والسلامة من خلال خفض وفيات الحوادث السنوية للقطاع. وتسهم الاستراتيجية في تحقيق الغايات الاستراتيجية الخاصة بالهبة من خلال إزالة حواجز ممارسة الأعمال، وتبسيط اللوائح والاشتراطات، وتحديث الأسطول إلى مركبات ذات انبعاثات صفرية، ودعم الشركات الصغيرة والمتوسطة في سوق الأعمال، ورفع استعدادات القطاع لتبني التقنيات الحديثة لوسائل النقل المستقبلية بشكل أسرع.

### 17 مشروعاً

حددت استراتيجية النقل التجاري واللوجستي البري 17 مشروعاً، تسهم في دعم نمو القطاع والشركات، وزيادة قدرته التنافسية من خلال الأسواق والمنصات الإلكترونية واستخدام البيانات والتكنولوجيا، وتشغيل المركبات الحديثة ذات الأداء الأفضل، وتشجيعه على تبني الأساليب المبتكرة والتقنيات المستقبلية.

مكانة الإمارة وجهة عالمية رائدة للمال والأعمال والاقتصاد، وتطبيقاً لاستراتيجية النقل التجاري واللوجستي البري في إمارة دبي 2030، التي تستهدف مضاعفة المساهمة المباشرة لقطاع النقل التجاري واللوجستي البري في اقتصاد الإمارة إلى 16.8 مليار درهم، ورفع نسبة تبني التكنولوجيا في البنية التحتية للقطاع بواقع 75%، وخفض الانبعاثات الكربونية بنسبة 30%، وتحسين كفاءة التشغيل بنسبة 10%. وقال: «يعد قطاع أنشطة النقل التجارية من القطاعات الحيوية والمهمة، ويشكل عصب الحركة الاقتصادية والتجارية في إمارة دبي، ويسهم في تحقيق أهداف أجندة دبي الاقتصادية (D33)، الهادفة إلى ترسيخ مكانة إمارة دبي، باعتبارها واحدة من أفضل ثلاث مدن اقتصادية في العالم، كما يسهم في دفع عجلة النمو في الإمارة، واستمرارية تدفق السلع وسلاسل التوريد العالمية، وتعزيز سمعة وتنافسية الإمارة، إضافة إلى التأثيرات الاجتماعية والإيجابية في القطاعات الأخرى».

### استراتيجية النقل التجاري

تم إطلاق استراتيجية النقل التجاري واللوجستي البري في إمارة دبي 2030 بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين،

### مطر الطاير:

استراتيجية النقل التجاري واللوجستي البري 2030 تستهدف 16.8 مليار درهم

### دبي - البيان

كشف معالي مطر الطاير، المدير العام ورئيس مجلس المديرين في هيئة الطرق والمواصلات في دبي، أن قطاع النقل التجاري الذي تشرف عليه الهيئة حقق مؤشرات أداء استثنائية عام 2024، حيث ارتفع عدد الشركات العاملة في القطاع من 9000 شركة إلى 12100 شركة، مسجلاً نمواً بنسبة 34% مقارنة بعام 2023، وارتفع عدد المركبات المسجلة في قطاع النقل التجاري واللوجستي بأكثر من 100 ألف مركبة، ليصل إجمالي عدد المركبات إلى أكثر من 400 ألف مركبة، مسجلاً نمواً بنسبة 31% مقارنة بعام 2023.

وأكد الطاير أن النتائج المحققة هي نتيجة لتطبيق الهيئة أفضل الممارسات العالمية وتحسين خدمات الترخيص التجاري، وتطوير الإطار التنظيمي وحوكمة قطاعات أنشطة النقل والتأجير بما يتناسب مع أفضل الممارسات العالمية، والتعاون والعمل المشترك مع الشركاء الاستراتيجيين في القطاع، إضافة إلى حزم المبادرات التطويرية لقطاع تأجير السيارات وغيرها من المبادرات والمشروعات لقطاع النقل التجاري، وذلك تماشياً مع رؤية القيادة الرشيدة في تعزيز

### مقال



شريف بشارة

## جذب الكفاءات الطبية العالمية.. طموح دبي في قيادة القطاع الصحي

تواصل دبي تعزيز مكانتها وجهة عالمية للرعاية الصحية في إطار سعيها المستمر نحو الريادة، مستقطبة أفضل الكفاءات الطبية من مختلف أنحاء العالم، حيث تذهب رؤية الإمارة إلى ما هو أبعد من مجرد توفير بنية تحتية متطورة أو تقنيات حديثة؛ فهي تسعى لبناء نظام صحي متكامل يرتكز على العقول والخبرات المميزة، ما يرفع مستوى الخدمات الصحية إلى مصاف العالمية.

### دبي وجهة مثالية للكفاءات الطبية

دبي، التي تُعرف بأنها مركز للابتكار والإبداع، باتت وجهة جاذبة للأطباء والخبراء الطبيين الذين يبحثون عن بيئة عمل تدفعهم لتقديم أفضل ما لديهم، حيث توفر الإمارة بنية تحتية صحية متطورة، مع استخدام أحدث التقنيات الطبية، مثل الذكاء الاصطناعي والجراحة الروبوتية، في مختلف المنشآت الطبية التي تدار وفق أعلى معايير الجودة العالمية.

### خطوات دبي لاستقطاب الكفاءات العالمية

ولا تتوقف المزايا عند حدود التكنولوجيا أو المرافق الصحية المتقدمة، بل تشمل بيئة عمل محفزة تتيح للأطباء فرصاً استثنائية للتطوير المهني، حيث تعمل دبي على تعزيز التعاون مع أبرز المؤسسات الصحية العالمية، من خلال برامج تدريبية وشراكات استراتيجية، كما تمنح تأشيرات إقامة طويلة الأمد تضمن استقرار الأطباء وعائلاتهم، ما يجعل الإمارة وجهة مفضلة للراغبين في الاستقرار والعمل في بيئة متكاملة. ولم تغفل دبي جانب التوازن بين العمل والحياة، وهو عامل حيوي في جذب الكفاءات الطبية العالمية، حيث توفر الإمارة نمط حياة مرتناً ومثالياً يُمكن الأطباء من تحقيق التوازن بين التزاماتهم المهنية وأسلوب حياتهم الشخصي، مع ضمان جودة حياة عالية تجمع بين الراحة النفسية والرفاهية. وتولي دبي اهتماماً كبيراً للسباحة العلاجية في إطار جهودها المستمرة لتعزيز مكانتها وجهة صحية عالمية، مستهدفة أن تصبح الخيار الأول للمرضى الباحثين عن خدمات طبية متميزة، فمن خلال استضافة المؤتمرات الطبية الدولية، تسعى الإمارة لتعزيز التواصل بين الكفاءات الطبية من مختلف الدول، وتبادل الخبرات والمعرفة، ما يسهم في تطوير القطاع بشكل مستدام.

### تأثير الكفاءات الطبية العالمية في النظام الصحي في دبي

ولا شك أن وجود الكفاءات الطبية العالمية في دبي يعكس إيجاباً على النظام الصحي المحلي، حيث يسهم في تحسين جودة الرعاية الصحية وإدخال تقنيات وعلاجات جديدة تواكب أحدث التطورات، كما يتيح هذا التنوع في الخبرات فرصة ذهبية لتطوير الكوادر المحلية، من خلال التدريب ونقل المعرفة، ما يضمن استدامة النظام الصحي على المدى الطويل.

### التحديات وكيفية التغلب عليها

ورغم التحديات المتمثلة في التنافس العالمي على استقطاب الكفاءات، تواصل دبي تقديم نموذج استثنائي قائم على الابتكار، وبيئة العمل المتكاملة، والحوافز التي تلي تطلعات الأطباء. هذه الجهود تجعل دبي وجهة ليس فقط للعمل، بل للإبداع والتميز في مجال الرعاية الصحية.

### نظرة إلى المستقبل.. دبي نموذج عالمي

وفي نهاية المطاف، تسير دبي بخطى ثابتة نحو ترسيخ مكانتها عاصمة صحية عالمية، فمن خلال استقطاب أفضل العقول الطبية وتوفير بيئة عمل تشجع على الابتكار، تضع الإمارة نفسها في صدارة المدن التي تضع الإنسان وصحته في صميم اهتماماتها.

## 2.9 مليار درهم ضرائب مستردة عن بناء مساكن في 2024

بالنظام شهدت توسعاً ملحوظاً في جميع أنحاء الدولة خلال السنوات الماضية؛ إذ ارتفع عدد منافذ البيع المسجلة لدى الهيئة المرتبطة بالنظام إلى 17 ألفاً و847 متجرًا بنهاية 2024 مقابل 16 ألفاً و357 متجرًا بنهاية 2023 بارتفاع بلغت نسبته أكثر من 9% خلال العام الماضي؛ حيث ارتبط بالنظام 1490 منفذاً تجارياً جديداً خلال 2024، بعد أن ارتبط به في العام السابق 1518 منفذاً، ليكون إجمالي عدد منافذ البيع، التي انضمت للنظام الرقمي لرد الضريبة لسياح خلال العامين الماضيين 3008 منافذ.

وأكدت الهيئة حرصها على التوسع في نشر أجهزة الخدمة الذاتية، التي يتم من خلالها تنفيذ إجراءات رد الضريبة للسياح عند مغادرتهم الدولة بشكل آلي بالكامل في دقيقتين تقريباً لكل معاملة، لافتة إلى توفر هذه الأجهزة في العديد من المراكز التجارية الرئيسية «المولات» والفنادق، إضافة إلى منافذ مغادرة السياح للدولة، مشيرة إلى أن عدد أجهزة الخدمة الذاتية لرد الضريبة للسياح ارتفع إلى 97 جهازاً بنهاية 2024 مقابل 82 جهازاً بنهاية 2023 بارتفاع بلغت نسبته 18.3%، حيث تمت إضافة 15 جهازاً جديداً خلال 2024.

### تطوير

وقال خالد علي البستاني، مدير عام الهيئة، إن الهيئة تولي اهتماماً كبيراً للتطوير والتحديث المستمر لأنظمتها الرقمية وفقاً لأفضل الممارسات، بما يتوافق مع استراتيجية الدولة للتحويل الرقمي، وإن المؤشرات انعكست إيجابياً على جودة أداء خدماتها عموماً، ومن بينها الأنظمة الرقمية لرد ضريبة القيمة المضافة للفتات المؤهلة قانوناً لذلك، لافتاً إلى أن خدمة استرداد الضريبة عن بناء المساكن الجديدة للمواطنين وخدمة رد الضريبة للسياح شهدت عمليات تحديث متتالية خلال السنوات الماضية بإدخال المزيد من التسهيلات.



### خالد البستاني:

خدمة استرداد «الضريبة» شهدت عمليات تحديث متتالية بإدخال المزيد من التسهيلات

## صربيا: «سوات» يسهم في قياس القدرات أمام أفضل الوحدات الشرطية



جانب من التدريبات | من المصدر

### دبي - البيان

أكد فريق الوحدة الخاصة لمكافحة الإرهاب في دولة صربيا «SAJ» المشاركة في منافسات تحدي الإمارات للفرق التكتيكية «سوات 2025»، أن التحدي يسهم في قياس القدرات العسكرية والشرطية للفرق التكتيكية والوحدات الخاصة أمام أفضل الوحدات التخصصية من مختلف دول العالم، مشيراً إلى أن تحدي الإمارات للفرق التكتيكية أصبح حدثاً كبيراً ومهماً للفرق التخصصية المشاركة فيه. وقال الفريق: «المنافسة في هذا الحدث كبيرة جداً، وتعد شرفاً وسعادة كبيرة لفرقنا للمشاركة فيه، حيث نقيس قدراتنا أمام أفضل الوحدات في العالم، والمنافسة أصبحت أكثر جدية في التحدي»، وأضاف الفريق أن «استعداداته



خلال استقبال وفد قرية سند | من المصدر

كشيد مير، المدير المالي، وحنين عصمت أبوبكر، مديرة قسم الاستدامة والعلاقات المجتمعية، وعائدة عبدالغفور العوضي، مسؤولة قسم التسجيل والعلاقات، وماجد الشيخ، المستشار الإعلامي، وسميرة ثابت، عضو المجلس.

### علاقات شراكة

وأكد النقيب المزروعى حرص المجلس على توطيد علاقات الشراكة مع كل الجهات الحكومية والخاصة المعنية بتعزيز وتحسين جودة الحياة لأصحاب الهمم، وتسهيل مشاركتهم الفعالة في الأنشطة والمبادرات المجتمعية بهدف تمكينهم، وبما يتماشى مع التوجهات الحكومية بأن تكون مدينة دبي شاملة ومستدامة.

## شرطة دبي وقرية سند تبثان دعم أصحاب الهمم

### دبي - البيان

استقبل مجلس تمكين أصحاب الهمم في شرطة دبي وفداً من قرية سند، وذلك في إطار تعزيز الجهود المشتركة، وبحث أوجه التعاون المشترك بين الجانبين لتطوير وتنفيذ برامج وخدمات تهدف إلى تمكين أصحاب الهمم في المجتمع وتعزيز مشاركتهم الفاعلة في المجالات كافة.

### حضور

حضر اللقاء النقيب محمد المزروعى، نائب رئيس مجلس تمكين أصحاب الهمم، ومحمود محمد عبدالرحيم محمود، المدير الإقليمي، ومحمد هاشم حسن، مدير العمليات والجودة، ومحب

إدانة عربية للحرق المتعمد لمصفاة الجيلي للنفط شمال الخرطوم

## الإمارات تدين استهداف المستشفى السعودي بمدينة الفاشر

أبوظبي، عواصم - وام

أدانت دولة الإمارات واستنكرت بشدة استهداف المستشفى السعودي في مدينة الفاشر بغرب السودان، والذي أسفر عن مقتل وإصابة عدد من الأشخاص الأبرياء، مما يشكل انتهاكاً صارخاً للقانون الإنساني الدولي.

وأكد معالي الشيخ شخبوط بن نهيان آل نهيان وزير دولة، موقف دولة الإمارات الداعي للتوصل إلى حل سلمي للصراع، وضرورة الوقف الفوري لإطلاق النار، وعدم استهداف المدنيين والمؤسسات المدنية، وضرورة حماية المرافق والمؤسسات الطبية والعاملين في القطاع الصحي، مشدداً على ضرورة ألا يكونوا هدفاً للصراع.

ودعا معاليه جميع الأطراف إلى احترام التزاماتها القانونية والإنسانية وفق إعلان جدة ووفق آليات منصة «متحالفون لتعزيز إنقاذ الأرواح والسلام في السودان - AI.PS»، وضرورة اتخاذ خطوات فورية لحماية المدنيين، وتجنب تفاقم الأوضاع الإنسانية، مؤكداً أهمية العمل الجماعي من أجل تحقيق السلام والاستقرار في السودان.

وعبر معاليه عن تعازيه ومواساته للشعب السوداني الشقيق



صورة جوية للحريق في مصفاة الجيلي للنفط شمال الخرطوم | أ.ب

ولأهالي الضحايا، متمنياً الشفاء العاجل لجميع المصابين. وفي القاهرة، أدان البرلمان العربي استهداف المستشفى السعودي بالفاشر، وشدد في بيان أصدره، أمس، على ضرورة توفير الحماية الكاملة للعاملين في المجال الصحي والإنساني والمدنيين، وعدم الزج بمنشآت البنية التحتية والطبية في الأزمة الجارية.

وطالب جميع الأطراف بضرورة الالتزام بتنفيذ إعلان جدة الموقع في 15 أبريل 2023 بوقف إطلاق النار، وضرورة احترام وحماية المرافق العامة والطبية والمستشفيات ومنشآت المياه والكهرباء كافة، والامتناع عن استخدامها للأغراض العسكرية، وتجنب استهداف المدنيين الأبرياء، والعمل من أجل إنهاء الأزمة السودانية بالتوصل إلى حل سلمي مستدام.

كما أدان أحمد أبو الغيط، الأمين العام لجامعة الدول العربية، في بيان أصدره أمس، استهداف المستشفى السعودي، والحرق المتعمد لمصفاة الجيلي للنفط شمال الخرطوم في استهداف ممنهج للمنشآت المدنية الحيوية في البلاد الأمر الذي يعقد الأوضاع الاقتصادية المتردية ويزيد من معاناة السودانيين. وأكد أبو الغيط ضرورة الالتزام الكامل بمقررات اتفاق جدة.



حنا سروا تيتيه الرئيسة الجديدة للبعثة الأممية في ليبيا | أرشيفية

## ملفات معقدة تنتظر المبعوثة الأممية إلى ليبيا

تونس - الحبيب الأسود

تستعد ليبيا لاستقبال الرئيسة الجديدة للبعثة الأممية، حنا سروا تيتيه التي أعلن الأمين العام للأمم المتحدة، أنطونيو غوتيريش، رسمياً عن تعيينها خلفاً لرئيس البعثة المستقبل في أبريل الماضي عبدالله باتيلي، لتحل المركز العاشر في قائمة المبعوثين الأمميين الذين أشرفوا على إدارة الملف الليبي منذ 2011. وينتظر أن تركز تيتيه اهتمامها خلال الفترة القادمة على عدد من الملفات المهمة المتعلقة بالشأن الليبي، من بينها كسر الجمود في الملف السياسي وتهيئة الظروف الملائمة لتنظيم الانتخابات، وتوحيد المؤسسات السيادية وعلى رأسها المؤسسة العسكرية، وحل الميليشيات وجمع السلاح المنفلت، وتحقيق المصالحة. وبحسب المراقبين، فإن تيتيه ستجد نفسها أمام ملفات بالغة التعقيد في ظل استمرار العجز عن جمع الفقاء السياسيين حول طاولة الحوار، وتشكل بوادر انقسام حقيقي في البلاد، وتحول ليبيا إلى ساحة صراع بين القوى الدولية المتنافسة على النفوذ في شمال أفريقيا ومنطقة الساحل والصحراء.

وقالت أوساط ليبية لـ «البيان» إن الإعلان عن تعيين تيتيه جاء بعد توافق روسي أمريكي، وبعد إجماع في مجلس الأمن، مع الأخذ بالاعتبار مبدأ الاستمرارية، ما يفتح نافذة للتفاوض يتجاوز حالة الانسداد السياسي».



إجلاء أوكرانيين من مدينة بوكروفسك مع اقتراب الجيش الروسي | أ.ف.ب

كبييف تستهدف بمسيرة مصفاة نفط جنوب موسكو

## الجيش الروسي يتقدم في دونيتسك ويقصف منشآت الطاقة

موسكو، كبييف- وكالات

يتقدّم الجيش الروسي على الجبهة شرقي أوكرانيا منذ أكثر من عام، ويسارع تقدمه منذ الخريف الماضي.

وعلى مشارف دخول الغزو الروسي لأوكرانيا عامه الرابع في نهاية فبراير، حاول الطرفان أخيراً تعزيز مواقفهما مع عودة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب إلى البيت الأبيض، إذ ازدادت التكهات في شأن مفاوضات سلام محتملة منذ انتخابه. أمس، أعلنت وزارة الدفاع الروسية أن جيشها سيطر على بلديتين جديدتين في منطقة دونيتسك، الأولى فيليكا نوفوسيلكا الواقعة غربي منطقة دونيتسك، قرب خط المواجهة الجنوبي في أوكرانيا. ونقلت وكالة سيونتيك عن الوزارة أن القوات الروسية سيطرت كذلك على بلدة زيلينوي في دونيتسك، كما تقدمت على محاور عدة في منطقة العمليات. وتحدثت الوزارة عن تكبد القوات الأوكرانية

خسائر كبيرة في العسكريين والمعدات، معلنة أن الطيران الحربي والمسير والقوات الصاروخية والمدفعية الروسية، دمرت منشآت الطاقة الداعمة للقوات الأوكرانية، والمجمع الصناعي العسكري في أوكرانيا، والبنية التحتية للمطارات العسكرية وورش الإنتاج ومستودعات تخزين الطائرات دون طيار والقوارب المسيرة، ومناطق تجمع القوى البشرية والمعدات للعدو في 153 منطقة.

### قصف مصفاة

من جانبه، أعلن الجيش الأوكراني أنه قصف بطائرة مسيرة مصفاة

للنفط في منطقة ريزان الروسية جنوب موسكو، في هجوم هو الثاني على الموقع المذكور في أقل من أسبوع. وقالت هيئة الأركان الأوكرانية في بيان إن «وحدات من القوات النظامية قصفت مجدداً منشآت شركة ريزان لتكرير النفط»، لافتة إلى «وقوع انفجارات واندلاع حريق في المنطقة المستهدفة».

وأظهرت مقاطع فيديو غير مؤكدة نشرها سكان محليون، عبر تطبيق تليغرام، أنه قد يكون تم استهداف مصفاة النفط بمقاطعة ريزان للمرة الثانية خلال ثلاثة أيام، بحسب وكالة بلومبرغ للأخبار. وقال الجيش الأوكراني إن الدفاعات الجوية أسقطت 50 طائرة مسيرة من أصل 72 أطلقتها روسيا الليلة قبل الماضية.

التغيرات في حدثها خطر غير مفهوم وغير مسبوق

## الحرائق المدمرة لغز ما زال يحير العلماء

باريس - أ.ف.ب

في عصر يشهد حرائق ضخمة تدمر مدناً، وتولد أعمدة من الدخان مرئية من الفضاء، يقر العلماء بأنهم بعيدون عن فهم مختلف آتارها على البشر والطبيعة والمناخ.

أثينا وهاواي ولوس أنجلوس واجهت أخيراً حرائق مدمرة، في حين حطمت الحرائق في الغابات الكندية الأرقام القياسية خلال السنوات الأخيرة. وفي العام الفائت حذرت مجموعة علماء من مختلف أنحاء العالم، في تقرير دعمته وكالة الفضاء الأوروبية وشبكة «فيونشر إيرث»، من أن هذه التغيرات في حدة الحرائق «تمثل خطراً غير مسبوق لا يزال غير مفهوم بشكل جيد».

ويسعى الباحثون في كل أنحاء العالم إلى فهم ما يحدث، فإما يستقلون طائرات تعبر الدخان الناتج عن الحرائق، وإما يحلّلون صوراً بالأقمار الاصطناعية لأعمدة دخان مرئية من الفضاء أو يأخذون عينات من التربة والممرات المائية، محاولين تقييم آثار الحرائق على البشر والكوكب، وأحياناً يقع هؤلاء العلماء أنفسهم ضحايا للحرائق.

في نهاية ديسمبر 2021 طُلب بصورة مفاجئة من كريستين فيدنماير، وهي أستاذة في جامعة كولورادو متخصصة في تلوث الهواء والانبعاثات الناجمة عن الحرائق، إخلاء منزلها حيث كانت تعمل، لأن حريقاً كان يقترب منه بفعل الرياح.

تقول: «رأينا عمود دخان خلف منزلي مباشرة». واضطرت للفرار وسط الدخان والنيبران مع عشرات آلاف من الأشخاص. وفي اليوم التالي شهدت المدينة تساقطاً للثلوج. وعندما عادت إلى المنزل وجدته ممتلئاً بالسخام، وبدأ جيرانها يسألونها عن كيفية تنظيف المنازل المتضررة.

### أسباب عديدة

ويجعل التغير المناخي خلال القرن الفائت بعض الظروف، وهي



مشهد من حرائق كاليفورنيا قبل أيام | إي.بي.إيه

والحر والجفاف والرياح القوية، مؤاتية بصورة أكبر لاندلاع حرائق مدمرة، لكن الاحترار ليس السبب الوحيد في تزايد الحرائق وتفاقم حدتها، فالأمطار الغزيرة التي يعززها التغير المناخي لأنه يغير دورة المياه تزيد من مخاطر الحرائق، لأنها تتسبب في نمو سريع للنباتات التي تصبح خلال فترة الجفاف التالية وقوداً مثالياً للحرائق، كما حصل في لوس أنجلوس.

ويواصل العلماء اكتشاف تأثيرات جديدة، فالحرائق تغير الطقس، إذ تبدل الرياح وتطلق السخام عالياً، ويمكن أن تسبب البرق. كذلك تولد الحرائق كميات هائلة من ثاني أكسيد الكربون، وتؤثر حتى على الغلاف الجوي.

### انبعاثات الكربون

لقد أطلقت حرائق الغابات الكندية سنة 2023 كمية من الكربون خلال خمسة أشهر تفوق انبعاثات الكربون الناتجة عن احتراق الوقود في روسيا خلال عام كامل، وفق حسابات علماء في وكالة الفضاء الأمريكية «ناسا»، مع العلم بأن الأشجار أعادت امتصاص كمية منه. في العام 2023 أظهر العلماء أن تفاعلاً كيميائياً ناتجاً عن الدخان المتأني من حرائق هائلة في أستراليا تسبب باتساع ثقب الأوزون بنسبة 10 ٪ سنة 2020. وأظهرت إحدى الدراسات أن الرماد الناتج عن حرائق أستراليا سقط في المحيط على بعد آلاف الأميال، ما أدى إلى تكاثر العوالق، التي امتصت ثاني أكسيد الكربون الإضافي. يجتاز هذا الرماد مسافات بعيدة، ويقول جوان يورت، من مركز الحوسبة الفائقة في برشلونة، إن بعضاً منها سقط على الغطاء الجليدي، ما أدى إلى ذوبانه بسرعة أكبر، ويتحدث عن «تغيير النظام» في القطب الشمالي.

### بقايا

خلال شتاء 2021 في كولورادو تعين على كريستين فيدنماير معرفة كيفية تنظيف المنازل التي اسودت بسبب الدخان، وهو ما يشكل قضية الساعة لعشرات الآلاف من سكان لوس أنجلوس في مناطق الإخلاء. وتقول الباحثة: «تتسرب مواد ضارة كثيرة عندما يحترق منزل أو سيارة أو أجهزة إلكترونية». وأخذت مع زملائها عينات من الهواء والتربة والمنازل قبل تنظيفها وبعد ذلك، وأظهر عملها أن البقايا الأكثر ضرراً تمتصها الجدران، حيث يمكن أن تبقى لأيام أو أشهر.

رفع الحظر عن تزويد إسرائيل بالقنابل الثقيلة

# ترامب يدعو إلى ترحيل فلسطيني غزة للأردن ومصر

عوامم - وكالات



رغم الدمار.. طوفان بشري من النازحين يحتشد للتوجه إلى شمال غزة | أ.ف.ب

المملكة واضحة ولن تتغير، وهو تثبيت الفلسطينيين على أرضهم ورفض التهجير».

وأضاف: «نحن في المملكة نتطلع إلى العمل مع الإدارة الأمريكية الجديدة، والرئيس ترامب كان واضحاً في قوله إنه يريد تحقيق السلام في المنطقة، لذلك نحن شركاء، فالسلام الذي تستحقه المنطقة، والذي يضمن الاستقرار هو السلام الذي تقبله الشعوب، والذي يلي تحديداً حق الشعب الفلسطيني في العيش بحرية وكرامة على ترابه الوطني الفلسطيني».

## نتنياهوو يشكر

وشكر رئيس الحكومة الإسرائيلية بنيامين نتانياهو الرئيس الأمريكي على تزويد بلاده «بالأدوات اللازمة»، بعدما كان قد ألمح إلى أنه رفع الحظر عن تسليم قنابل تزن ألفي رطل إلى إسرائيل كانت إدارة جو بايدن قد حقدتها.

وفي وقت سابق، أشاد وزير الخارجية الإسرائيلي جديعون ساعر عبر حسابه على منصة «إكس» به «الإظهار الجديد للصفات القيادية» للرئيس الأمريكي، وقال: «تصبح المنطقة أكثر أمناً عندما تملك إسرائيل ما تحتاج إليه للدفاع عن نفسها».

وقال ترامب، أول من أمس، إن «عددًا كبيراً من الأشياء» التي طلبتها إسرائيل من الولايات المتحدة يجري تسليمها حالياً، وذلك بعدما أفادت تقارير صحافية بأن إدارته أقرحت عن شحنة قنابل يبلغ وزنها 2000 رطل (907 كلغ).

وهذا النوع من القنابل الكبيرة التي يجري إسقاطها من الجو دقيق وشديد التدمير، ويستخدم بشكل عام لإحداث أضرار واسعة ضد أهداف مثل المنشآت العسكرية ومراكز القيادة والبنية التحتية.

## رد أردني

في عمان، أكد وزير الخارجية الأردني أيمن الصفدي رفض بلاده لدعوة ترامب، مشدداً على تمسك بلاده بحل الدولتين.

وقال الصفدي في مؤتمر صحافي مشترك مع سيغريد كاغ، كبيرة منسقي الشؤون الإنسانية وشؤون إعادة الإعمار في غزة: «إن حل القضية الفلسطينية هو في فلسطين، وإن الأردن للأردنيين، وفلسطين للفلسطينيين، ثوابتنا في

## رفض فلسطيني

### وغضب أردني

بعد أن رفع الحظر عن تزويد إسرائيل بقنابل ثقيلة زنة 2000 رطل، يريد الرئيس الأمريكي دونالد ترامب ترحيل الفلسطينيين من قطاع غزة إلى الأردن ومصر، وهو أمر يرفضه الفلسطينيون بشدة، كما أنه أغضب الأردن.

وعندما سئل عما إذا كان هذا اقتراحاً مؤقتاً أو طويل الأجل بشأن غزة، قال ترامب: «يمكن أن يكون هذا أو ذلك».

ورحب وزير المالية الإسرائيلي بتسلئيل سموتريتش، الذي دعا مراراً إلى عودة الاستيطان إلى غزة، بدعوة ترامب، ووصفها بأنها «فكرة ممتازة»، وقال إنه سيعمل على وضع خطة لتنفيذها.

وقال ترامب عن اتصاله أول من أمس بالعاهل الأردني الملك عبدالله الثاني: «قلت له أود أن تستقبل المزيد (من سكان غزة)؛ لأنني أنظر إلى قطاع غزة بأكمله الآن وهو في حالة من الفوضى، إنها فوضى عارمة. أود منه أن يستقبل السكان». وأضاف: «أود أن تستقبل مصر أيضاً أشخاصاً»، مشيراً إلى أنه سيتحدث إلى الرئيس المصري عبدالفتاح السيسي في هذا الشأن.

وقال ترامب إن غزة «مكان مدمر حرفياً، تقريباً كل شيء مدمر والناس يموتون هناك، لذلك أفضل المشاركة مع بعض الدول العربية وبناء سكن في موقع مختلف، حيث يمكنهم العيش في سلام على سبيل التغيير».

وقال المحلل الفلسطيني، غسان الخطيب: «إن الفلسطينيين في الضفة الغربية وغزة، والأردنيين والمصريين، كذلك، سيرفضون خطة ترامب». وأوضح: «لا أعتقد أن هناك مكاناً في الواقع لمثل هذه الفكرة».

ونزح معظم سكان غزة داخلياً بسبب الحرب، لكن العديد منهم رفض دعوة ترامب، قائلين إن ما لم تتمكن الحرب من تحقيقه لن تستطيع السياسة تحقيقه.

## تواصل الاجتياح الإسرائيلي لجنين لليوم السادس

جنين - وكالات

ارتفع عدد القتلى الفلسطينيين جراء الاجتياح العسكري الإسرائيلي المستمر لمدينة جنين ومخيمها للاجئين شمال الضفة الغربية إلى 16، بعد وفاة عبدالجواد الغول (26 عاماً)، متأثراً بجروح حرجة أصيب بها الثلاثاء الماضي، وفقاً لما أعلنته وزارة الصحة الفلسطينية أمس.

وأوضحت الوزارة في بيان مقتضب أن الغول كان أصيب برصاص القوات الإسرائيلية خلال المواجهات التي اندلعت في المخيم ضمن العملية العسكرية المستمرة.

وتواصل القوات الإسرائيلية، لليوم السادس على التوالي، تنفيذ عملية اجتياح واسعة النطاق في جنين ومحيطها. وأطلق الجيش الإسرائيلي، الثلاثاء الماضي، عملية تحت اسم «السور الحديدي»، معلناً أنها تهدف إلى تعزيز حرية عملياتها العسكرية في الضفة.

## تفجيرات

وقال كمال أبوالبرب محافظ جنين إن الجيش الإسرائيلي فجر ما يقارب 25 منزلاً وحرق عدداً آخر من المنازل ودمر البنية التحتية للمخيم ليحولته إلى منطقة «غير قابلة للحياة». وبسبب العملية العسكرية، يشرح أبوالبرب، أن ما يقارب 3000 عائلة نزحت من جنين إلى القرى والبلدات المجاورة.

وشيع العشرات في قرية مثلث الشهداء قرب جنين جثمان الطفلة ليلى الخطيب (عامان ونصف العام)، التي قتلت برصاص الجيش الإسرائيلي.

وكانت وزارة الصحة الفلسطينية أعلنت في وقت متقدم أول من أمس مقتل الطفلة ليلى محمد أيمن الخطيب (عامان

بعد انتهاء مهلة الـ 60 يوماً لانسحابه

## الجيش الإسرائيلي يقتل 22 من العائدين إلى جنوب لبنان

### «يونيفيل»: إدارة الحشود

### خارج نطاق ولايتنا



عائلة لبنانية عائدة تجلس على ركام منزلها المدمر في قرية يارين الجنوبية | أ.ف.ب

نسفي في بلدة ميس الجبل. وقُدّر عدد البلدات التي انسحب منها الجيش الإسرائيلي كلياً ودخلها السكان بمواكبة من الجيش اللبناني، بنحو 18 بلدة، كحصيلة غير نهائية.

وتبعاً للتحذيرات الإسرائيلية، بدأ أمس متمماً للشهرين الماضيين، حيث لم تتحقق العودة الكاملة إلى القرى الحدودية، كما كان مأمولاً، فيما الجيش اللبناني مستمر في تطبيق خطة الانتشار، بالتنسيق مع اللجنة الخماسية المشرفة وقوة الأمم المتحدة «يونيفيل»، وقد أكد أن وحدات منه واكبت دخول الجنوبيين إلى 7 بلدات، إضافة إلى مناطق حدودية أخرى، وسط «إمعان إسرائيلي في خرق سيادة لبنان، والاعتداء على المدنيين».

## ضبط النفس

ورأى الرئيس اللبناني جوزيف عون أن أمس هو «يوم انتصار للبنان واللبنانيين والسيادة والوحدة الوطنية»، داعياً الجميع إلى «ضبط النفس، والثقة بالقوات المسلحة اللبنانية، الحريصة على حماية سيادتنا وأمننا وتأمين عودتكم الأمانة إلى منازلكم وبلداتكم».

من جهتها، أصدرت قوة الأمم المتحدة المؤقتة في لبنان «اليونيفيل» بياناً، أعربت فيه عن «قلق بالغ» إزاء التقارير عن عودة المدنيين إلى القرى التي لا يزال الجيش الإسرائيلي موجوداً فيها. وأشارت إلى وقوع إصابات جراء الانجران الإسرائيلي، مؤكدة أنّ دورها يقتصر على مراقبة الوضع ومنع التصعيد، لكنها شددت على أنّ «إدارة الحشود خارج نطاق ولايتها». وذكرت بأهمية التنفيذ الكامل لقرار مجلس الأمن الدولي 1701، الذي يشمل انسحاب الجيش الإسرائيلي من لبنان، وضمان عودة المدنيين بسلام إلى مناطقهم.

وتجاوز عدد كبير من أهالي وسكان البلدات الجنوبية الألغام والأجسام المشبوهة التي خلّفتها الحرب، وتوافدوا إلى قراهم، وسط زغاريد النسوة وتكبيرات الشيب والشبان. لكن الجيش الإسرائيلي رد بإطلاق النار على المدنيين العزل، ما أودى بحياة 22 شخصاً، بينهم عسكري في الجيش اللبناني،

وأصاب 124 بجروح بينهم 9 أطفال، بالإضافة إلى أسرته 6 أشخاص. وكان الجيش الإسرائيلي، في اليوم 59 على المهلة أول من أمس، استبق سريان وقف إطلاق النار، ودخل إلى قرى وأودية وجرف تربتها واقتلع أشجارها، ونفذ أوسع عملية

وتجاوز عدد كبير من أهالي وسكان البلدات الجنوبية الألغام والأجسام المشبوهة التي خلّفتها الحرب، وتوافدوا إلى قراهم، وسط زغاريد النسوة وتكبيرات الشيب والشبان. لكن الجيش الإسرائيلي رد بإطلاق النار على المدنيين العزل، ما أودى بحياة 22 شخصاً، بينهم عسكري في الجيش اللبناني،

## كلمة أديب

## سوريا واستيعاب التفاصيل!

”

سوريا أمام تحديات ضخمة وضاغطة وعاجلة وتحتاج لاستيعاب عناوينها وتفصيلها الدقيقة

وفي اعتقادي، وبمعرفتي بطبيعة العملية «الإدارية» المنظمة والدقيقة» لمعالى الوزير القرقاوي، يمكن استيعاب الملف المعقد للأولويات الضاغطة الآن على سوريا كنظام واقتصاد واحتياجات شخصية. حجم المشكلة السورية معقد وكبير، فهناك أزمات تتعلق بالأكراد والعلويين والدروز، وهناك عودة نشاط للجماعات الإرهابية بزعامة داعش، وما زال هناك وجود عسكري أجنبي لتركيا وإيران وروسيا. ويبقى الخطر الجديد قيام الجيش الإسرائيلي باحتلال 235 كلم في جبل الشيخ في المنطقة العازلة منذ اتفاق فك الاشتباك عقب حرب أكتوبر 1973. لذلك سوريا أمام تحديات ضخمة وضاغطة وعاجلة، لذلك تحتاج إلى الاستيعاب الكامل لعناوينها وتفصيلها الدقيقة.

تطوران مهمان في العلاقات الإماراتية . السورية هذا الأسبوع. الأول: قرار سمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان، نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، بعودة نشاط السفارة الإماراتية في دمشق من أجل «دفع ودعم العلاقات بين البلدين في مرحلة قررت فيها الإمارات دعم التوجهات الإيجابية لنظام الحكم الجديد في سوريا». التطور الإيجابي الثاني: هو لقاء معالي محمد القرقاوي، وزير شؤون مجلس الوزراء، مع وزير الخارجية السوري أسعد الشيباني. وتم هذا اللقاء على هامش مؤتمر دافوس الاقتصادي العالمي. ويُفهم من هذا اللقاء أنه لقاء تشاوري لفهم أعمق للأوضاع الحالية في سوريا، ولمعرفة أكبر لطبيعة التحديات والاحتياجات العاجلة والضاغطة على الحكم الجديد في سوريا.



عماد الدين أديب

كاتب ومفكر مصري

## لماذا رابعهم؟

## فلسفة المناعة الثقافية الإماراتية في مواجهة التحديات



محمد الرميحي

mgrumaihi@gmail.com

أستاذ الاجتماع السياسي في جامعة الكويت

”

خط الدين بالسياسة ما تبناه نظام سياسي إلا اضطرب

في مقابلة مطولة لآخر رئيس وزراء في سوريا في العهد السابق، محمد غازي الجلاي. يكشف الكثير من أسرار الدولة السورية البيئية، والتي دامت أكثر من نصف قرن، هو آخر رئيس وزراء، وربما أقصر وزارة شكلت ولم تدم الا بضعة أشهر. القصة هي أن محمد غازي الجلاي قال شيئاً لافتاً في تلك المقابلة المنشورة، قال: «بفوض الرئيس، رئيس الوزراء باختيار وزرائه، إلا أربعة، الأول وزير الدفاع، ذلك مفهوم، والثاني وزير الداخلية، أيضاً يمكن فهمه، والثالث وزير الخارجية وأيضاً يمكن استيعاب أسباب ذلك، أما الرابع، وربما ما يستغرب له، هو إصرار الرئيس أن يختار وزير الأوقاف بنفسه في كل التشكيلات!». لعلها ظاهرة تستحق التوقف عندها، فوزير الأوقاف هو القائم على الدعوة الدينية، وبالتالي فإن إقناع الناس من منطلق ديني بما يجري، وما يقوم به النظام من أفعال، حتى لو شئت شعبه في الأفاق.

وبالعودة إلى ما نشر من تصريحات لوزراء أوقاف سوريين، ومسيرة الفتوى في سوريا نجد ما يلتفت.

فقد أصدر بشار الأسد مرسوماً دينياً يحمل رقم 16 في 20 سبتمبر 2018 يعمل على تنظيم وزارة الأوقاف، ويتضمن بنوداً تجعل مرجعية الإفتاء مرتبطة حصرياً بوزارة الأوقاف، على عكس ما كان سائداً، حيث كان المفتي العام يعين بمرسوم. السبب الذي تبين لاحقاً، أن المفتي وقتها كان ذا منحى استقلالي نسبياً عن النظام.

أما ما سار عليه وزراء الأوقاف في سوريا من تبرير ما هو قائم من سياسات فله العجب، ففي تصريح وزير الأوقاف محمد عبد الستار السيد، نشرته الوكالة الرسمية في مايو 2020 بعد أن أصدر الأسد مرسوم عفو عن بعض المسلحين الذين سلموا سلاحهم، أنه «لا يصدر إلا من قائد مؤمن ومنتصر متأسياً بنبينا» (متأسياً أي محتدياً سيره الرسول!)، أذيعت تلك الفتوى في جميع صلوات الجمعة في الجمهورية السورية (آخر مايو 2020)، وفي تصريح آخر في مؤتمر عن صيانة الأسرة السورية، يقول عبد الستار السيد: «الأسرة هي اللبنة الأساسية، ونحن نحاول تحصين الأسرة السورية، وفق منهج الرئيس بشار الأسد لمواجهة الليبرالية الحديثة!» العجب في مجتمع إسلامي مترسخ، يتحدث عن منهج جديد

(منهج بشار الأسد!) وملايين السوريين مشتتون في أصقاع العالم!

الشيخ البوطي وهو أحد مشايخ الأسد، يصف المتظاهرين ضد النظام بـ «أن جباههم لا تعرف السجود» وأن جنود الأسد في مرتبة صحابة النبي الكريم!» بعض مشايخ السلطة ذهب تقريباً إلى تقديس الرئيس!!

كل ذاك في خانة (الشعوذة الدينية) الداعية لترسخ نظام قمعي بالغ القسوة على شعبه، باستخدام مفاهيم دينية قد تقبلها العامة، بسبب ضعف القدرة على فهم صحيح دينهم، لذلك نجد جماعات تسير وراء (فقهاء) يضلون الناس. وبسبب ذلك التقديس المبالغ فيه، ذهب أغلب الجمهور السوري إلى بناء سرديته المضادة، من هنا فإن الحاجة بشكل عام إلى تعليم ديني نوعي، يعرف من أصول حضارية متميزة، للوقوف أمام تلك الشعوذة، وأيضاً بشكل أخص إلى تفادي النظام الجديد في سوريا الخطأ الفادح الذي وقع فيه النظام السابق، في خلط الدين بالسياسة، التي ما تبناها نظام سياسي إلا اضطرب، فلن نخدم التنمية ولا التحديث، وتؤدي كما حدث إلى التهلكة. وقد يفهم من السياق السابق، الإجابة عن السؤال لماذا رابعهم؟.



د. موزة عبيد غياش

dr.mouzaghush@yahoo.com

كاتبة إماراتية

”

التسامح الذي غرسه الشيخ زايد في قلب الهوية الإماراتية جعل من الإمارات نموذجاً عالمياً للتعايش

والخبراء والأفراد لحماية وحفظ وصون وتسجيل التراث سيعزز قطعاً في الأمن الثقافي، ليس فقط على مستوى القيم، بل أيضاً من خلال تعزيز الروابط الاجتماعية وتقوية الشعور بالانتماء. وإن تسجيل التراث محلياً ودولياً، بالاستناد إلى «فلسفة زايد التراثية» باعتبار الهوية الثقافية عنصراً أساسياً في بناء الحاضر والمستقبل. فإن كل عنصر من عناصر التراث المسجلة، سواء كانت الأهازيج البحرية أو فنون الحرف التقليدية، وغيرها سيمثل دليلاً آخر على قوة الهوية الإماراتية ومرونتها. الحمد لله، أن رؤية الشيخ زايد، بفضل حكمة القيادة الرشيدة لدولة الإمارات، كانت ولا تزال فلسفة ملهمة تضع الهوية والثقافة في قلب المشروع الوطني الإماراتي، وأن الجهود المبذولة لحفظ التراث وتسجيله دولياً في اليونسكو إنما تعكس التزام الإمارات بحماية هويتها وتعزيزها، وتقوية جهاز مناعتها الثقافي المتين، لحماية المجتمع من التغيرات السلبية، وتعزيز مكانته بين الأمم، وتقديم الهوية الثقافية الإماراتية كمصدر قوة واستدامة، وتجعل من التراث منارة نضيء دروب المستقبل.

الهوية الثقافية الإماراتية قوة متجددة وحيوية تتغذى من تراثنا العريق الأصيل، فهي متجذرة في الرؤية الفلسفية العميقة وضع أساسها المغفور له، الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، طيب الله ثراه. والتي جعلت من الهوية الإماراتية تشكل «جهاز مناعة جماعياً» قادراً على الصمود في وجه التغيرات المتسارعة. وهذه المناعة الثقافية، التي تُبنى على قيم التسامح والانفتاح والحفاظ على التراث، تُظهر كيف يمكن للهوية أن تصبح أداة فعالة لحماية المجتمعات وتعزيز تماسكها.

رؤية الشيخ زايد للفلسفة الثقافية كانت تعتمد على مجموعة من المبادئ التي رأيناها، جميعاً، كيف تبني الاتحاد العظيم، في كل تشريع أو قانون أو وضع أساس لوزارة أو مؤسسة أو تعيين، في كل لقاء أو اجتماع للشيخ زايد والشيخ راشد، رحمهما الله، كنا نلمس تلك الفلسفة التي تربط الماضي والحاضر الذي نعيشه والمستقبل الذي نتأمله لأولادنا وأحفادنا، كالتركيز على العلاقات الأسرية، والتمسك بالأخلاق الحميدة، وعلى كل القيم والسلوكيات المجتمعية التي تميز مجتمع الإمارات بمختلف شرائحه السكانية، وربطها جميعاً بنسيج الهوية الثقافية الراسخة، وعلى سبيل المثال الذي يعرفه الجميع: جعل التسامح الذي غرسه الشيخ زايد في قلب الهوية الإماراتية من الإمارات نموذجاً عالمياً للتعايش، فأصبحت التنوعات الثقافية إضافة نوعية تُثري المشهد الاجتماعي. فأسهم هذا التعايش في بناء جهاز مناعة ثقافي متين يحمي المجتمع من الانعزال الفكري أو الانصهار السلبي، ويجعله قادراً على التفاعل مع العالم دون أن يفقد جوهره.

بالطبع فإن المحافظة على تعزيز هذه المناعة الثقافية جعلت من أهمية حفظ التراث الإماراتي لا تقتصر فقط على الجوانب المحلية، بل تمتد إلى الساحة العالمية. ونرى الآن كيف تبذل وزارة الثقافة، من خلال إدارة التراث الثقافي، وبالتعاون مع اللجنة الفنية لخبراء التراث غير المادي، جهوداً جارية لتسجيل عناصر التراث الإماراتي في السجل الوطني الشامل، كخطوة حيوية لتوثيق الهوية الثقافية وتعزيز الوعي بها. وأيضاً تبذل جهود كبيرة لضمان تسجيل عناصر التراث غير المادي في قوائم اليونسكو، بما يلقى بالقيمة التاريخية والرمزية لهذه العناصر.

كنت أقرأ الأسبوع الماضي، مرة أخرى، كتاب «الاستشراف» للمفكر إدوارد سعيد، ولاحظت أنه انتقد بعمق الطريقة التي صوّر بها الغرب الثقافات الشرقية، حيث اعتبر هذا التحيز أداة للهيمنة السياسية والثقافية. لذلك، وحسب دراساتي وأبحاثي السابقة، أعتقد أن الأمن الثقافي لا يتعلق فقط بحماية التراث من الانتدائر، بل يشمل استعادة الرواية الذاتية والقدرة على تمثيل الذات أمام العالم. دولة الإمارات، من خلال جهودها في تسجيل التراث الوطني وإبرازه في المحافل الدولية، تعيد تأكيد هويتها الثقافية وتعزز مكانتها الحضارية.

اليوم، الأمن الثقافي أصبح جزءاً أساسياً من النقاش الأكاديمي والسياسي. الإمارات أثبتت أن حماية التراث والهوية لا تعني الانغلاق، بل الانفتاح الواعي الذي يجعل من التراث أداة حية للتواصل الحضاري. وحيث إن التعليم يشكل محوراً أساسياً في تعزيز المناعة الثقافية الإماراتية، لذلك يجب أن نتذكر دائماً أن المناهج الدراسية يجب أن تشمل دروساً عن التراث والتاريخ الإماراتي لتسهم بقوة في بناء جيل واع يحدوره. وربط الأجيال الجديدة بمرور أجدادهم وتجعل التراث جزءاً من حياتهم اليومية.

لذلك أرى أن زيادة المسؤولية والواجبات على المؤسسات

## 27 يناير

حدث وتاريخ



أحد ناشطي اليمين الإسرائيلي يعترف بالتخطيط لعملية تفجير تهدف إلى نسف المسجد الأقصى.

1999



احتراق حجرة قيادة المركبة الفضائية أبولو خلال مهمة تدريبية ما أدى لمقتل روادها الثلاثة.

1967



رفع الحصار عن مدينة لينينغراد الروسية بعد 900 يوم منذ بدايته أثناء الحرب العالمية الثانية.

1944



انطلاق المقاومة الشعبية الجزائرية بقيادة الأمير عبد القادر ضد الاحتلال الفرنسي للجزائر.

1832

## «الإمارات للدراجات» بطلاً في أستراليا

مليون - وام

أحرز الإكوادوري جونتان نارفيز دراج فريق الإمارات إكس آر جي، لقب المرحلة الخامسة من طواف «سانتوس داون أندر» للدراجات الهوائية المقام حالياً في أستراليا. واستطاع نارفيز تصدر السباق على قمة تلة ويلونجا الشهيرة، بعد أن انتظر اللحظة الحاسمة خلال الصعود الثاني والأخير لهذا التلة، وقبل النهاية بما يزيد على 200 متر فقط، أطلق نارفيز العنان لسرعته، ليتصدر السباق بفارق 9 ثوانٍ قبل انطلاق المرحلة السادسة والأخيرة المقررة اليوم.

## 24 نزلاً لـ «الجودو» في جورجيا

تيلسي - وام

خاض منتخبنا الوطني للجودو 24 نزلاً في معسكره الحالي بمدينة تيلسي في جورجيا، بجانب العديد من منتخبات العالم التي تستعد للمشاركة في بطولة باريس «غراند سلام» الكبرى، يومي 1 و2 فبراير المقبل. ويقام المعسكر استكمالاً لمرحلة الإعداد الماضية في مدينة «ميترسيل» بالنمسا، إذ يغادر المنتخب الخميس المقبل إلى فرنسا تزامناً مع مراسم قرعة البطولة في اليوم التالي عبر تقنية الفيديو بقاعة «أكور آرينا باريس»، وتم الإعلان عن مشاركة 54 دولة.

## «الرياضات الإلكترونية» يستقبل رئيس الاتحاد الأردني

الشارقة - البيان

استقبل اتحاد الإمارات للرياضات الإلكترونية في مقره بالشارقة، الأمير عمر بن فيصل، رئيس الاتحاد الأردني للرياضات الإلكترونية، ومروان أبوغوش، المدير التنفيذي للاتحاد، بهدف الاطلاع على برامج الاتحاد الإماراتي وخطته المستقبلية لتطوير اللعبة، والتقى الوفد الأردني سعيد الظاهر الأمين العام للاتحاد الإماراتي للرياضات الإلكترونية.

الشارقة يلتقي بني ياس في ريع النهائي اليوم

## الوصل يعبر كلباء بثنائية ويتأهل إلى نصف نهائي كأس رئيس الدولة

دبي - البيان

حجز فريق الوصل مكانه في الدور نصف النهائي لكأس رئيس الدولة، بعد فوزه على اتحاد كلباء بنتيجة 2 - 0 في المواجهة التي أقيمت مساء أمس، على استاد نادي الشارقة. افتتح نيكولاس خيمينيز التسجيل للوصل في الدقيقة الـ 42، برأسية متقنة بعد عرضية مميزة من هاريس.

وعلى الرغم من محاولات كلباء للعودة إلى المباراة، إلا أن فايو ليما نجح في إضافة الهدف الثاني خلال الوقت بدل من الضائع للمباراة، بعدما استغل عرضية رائعة من خيمينيز، ليضمن تأهل فريقه بجدارة. بهذا الفوز، يؤكد الوصل جاهزيته للمنافسة على لقب الكأس، ويتربق مواجهته المقبلة في المربع الذهبي.

على جانب آخر، تختتم اليوم، منافسات الدور ربع النهائي لكأس رئيس الدولة لكرة القدم بمواجهة تجمع بين بني ياس والشارقة في الساعة السادسة والنصف مساءً على استاد هزاع بن زايد بمدينة العين، في صراع على المقعد الرابع والأخير في المربع الذهبي لأعلى البطولات، وستكون المواجهة هي الثانية التي تجمع الطرفين منذ بداية الموسم الجاري، إذ سبق وفاز الشارقة بنتيجة كبيرة بأربعة أهداف مقابل هدف في الجولة السابعة من دوري أدنوك للمحترفين على ملعب بني ياس. ويطمح الشارقة، صاحب الـ 10 ألقاب لكأس رئيس الدولة بالتساوي مع شباب الأهلي، إلى التأهل لنصف النهائي الذي غاب عنه في نسخة الموسم الماضي، علماً بأنه توج باللقب مرتين متتاليتين في الموسم قبل الماضي والموسم الذي سبقه. وجاء تأهل الشارقة إلى ربع النهائي بعدما نجح في إقصاء النصر في دور الـ 16 بالفوز بهدفين نظيفين بتوقيع عثمان كمارا وكايو لوكاس، حيث يأمل الفريق استكمال موسمه المحلي الناجح في ظل المستويات الجيدة التي يقدمها، وتصدره لمسابقة الدوري برصيد 34 نقطة، بفارق نقطتين عن شباب الأهلي الذي لديه مباراة مؤجلة، كما وصل الشارقة إلى نصف نهائي بطولة كأس مصرف أبوظبي الإسلامي. في المقابل، يسعى بني ياس لمفاجأة منافسه والعبور إلى الدور نصف النهائي الذي غاب عنه في الموسم الأخيرين، حيث كان قد وصل إلى المربع الذهبي قبل 3 مواسم ولمرتين متتاليتين في موسمي 2020-2021، و2021-2022، علماً بأن بني ياس توج بلقب كأس رئيس الدولة مرة واحدة عام 1992، وكان بني ياس قد نجح في تجاوز سلسلة من النتائج السلبية بفوزه على كلباء في الجولة الـ 13 من دوري أدنوك للمحترفين بعد 9 مباريات متتالية لم يتذوق خلالها طعم الانتصار.



الوصل حسم التأهل عن طريق كلباء | تصوير: باتريك كاستيلو

## ثلاثية الثواني الأخيرة تمنح «الأبيض» الفوز في «دولية دبي للسلة»

دبي - ياسر قاسم

قبل أن يتمكن المنتخب مجدداً من تقليص الفارق وحسم الفترة الرابعة لصالحه «25-22».

وتتواصل البطولة في يومها الرابع، اليوم الاثنين، بإقامة مباراتين، الأولى بين الشارقة وأهلي طرابلس الليبي في السابعة مساءً، والثانية بين سترونج الفلبيني وبيروت اللبناني في التاسعة مساءً.

وأثنى اللواء «م» إسماعيل القرقاوي، رئيس الاتحادين العربي والإماراتي لكرة السلة، على النتيجة التي حققها منتخبنا الوطني والمستوى الذي قدمه في المباراة، وقال في تعليقه بعد الفوز إن المنتخب قدم مستوى جيداً، امتداداً لظهوره القوي في أول مباراة، ولكن استفاد من بعض الأخطاء السابقة وتوج مستواه هذه المرة بتحقيق فوز غالٍ. وأشار إلى أن المنتخب أثبت علو كعبه وتطوره من مباراة إلى أخرى، وأن الأخطاء التي حدثت في المباراة الأولى تحدث لكل فريق، والعبرة دائماً بمدى الاستفادة منها وتصحيحها، وقال إن الروح التي ظهر بها في الدقائق الأخيرة كانت وراء لقب النتيجة وتحقيق فوز ثمين.



منتخبنا تفوق على فريق اتحاد عمان الأردني بجدارة | تصوير: سالم خميس

## التعادلات تتصدر مشهد ختام الجولة الـ 14 لدوري الهواة

الفجيرة - محمد فضل

تصدرت التعادلات مشهد مباريات ختام مواجهات الأسبوع الـ 14 من دوري الدرجة الأولى بعد نهاية 3 لقاءات بلا غالب أو مغلوب، وحضرت نتيجة التعادل 2-2 خلال مباراتين، في الأولى تمكن يوناييت من اقتناص نقطة غالية من ملعب مستضيفه الإمارات بعد مباراة متقلبة، بكر الصقور عن طريق عادل وجدان في الدقيقة الـ 14، وعدل كوينسي بروموس في الدقيقة الـ 28، وأضاف ميكائيل بورت هدف الإمارات الثاني في الدقيقة الـ 55، وفي آخر أنفاس اللقاء عدل علي صنقور لفريق يوناييت في الدقيقة الـ 96، ليكسب كل فريق نقطة رفعت رصيد الصقور إلى 15، ويوناييت إلى 18 في المركز السادس. وخسر حتا نقطتين غاليتين على ملعبه بعد التعادل أمام الحميرية 2-2، ليصل حتا برصيده إلى 22 نقطة، والحميرية للنقطة 13. وتعادل الذيد والجزيرة الحمراء سلباً ليصل الذيد برصيده إلى 15 نقطة والجزيرة الحمراء إلى 12 نقطة.



من لقاء الإمارات ويوناييت | البيان

## «مشاكل» يحلّق بلقب الشباب في كأس رئيس الدولة للصيد بالمقور

أبوظبي - وام

حلّق الصقر «مشاكل» لحمدان راشد أحمد بن الشيخ مجرن الكتبي بسقوط الشباب للعامه، وحل ثانياً «حدت» لأحمد جمعة عبدالله حارب الفلاحي، وجاء ثالثاً «تكيتك» لحمد راشد أحمد بن الشيخ مجرن الكتبي، ضمن منافسات النسخة الثانية عشرة من كأس رئيس الدولة للصيد بالمقور التي ينظمها نادي أبوظبي للصقارين بمنطقة الفلاح.

وفي شوط أصحاب الهمم اقتنص الصقر «عديم» لأحمد محمد سالم النعيمي المركز الأول، وجاء في المركز الثاني «روشان» لمكتوم سالم محمد سهيل العامري، وفي المركز الثالث «3842» لطارش سعيد خلفان رصاص المنصوري.

وتختتم اليوم المنافسات، على أن يتضمن اليوم الأخير شوطي كأس رئيس الدولة للفرخ العامة المفتوح والعامه الملاك، وشوطي التلواح الذهبي للجرناس لفئتي العامة المفتوح والعامه الملاك.



مواهب صاعدة شاركت في البطولة | وام

## منافسات قوية في ثامن أيام مهرجان ولي عهد دبي للهجن

موعد مع 18 شوطاً، تنصدها أشواط الرموز، التي تعد محط أنظار الجميع، حيث يتنافس المشاركون على 3 رموز تحت اسم «كأس سمو ولي عهد دبي» مخصصة لفئة الثنايا البكار في الشوط المفتوح، وشوط المحليات، وشوط البكار الإنتاج، بالإضافة إلى 3 بنادق للجدعان في الشوط المفتوح، وشوط المحليات بالإضافة إلى بنديفة الإنتاج.

### مزد المرموم

على جانب آخر انطلقت، مساء أول من أمس، بقرية المرموم التراثية، فعاليات مزد المرموم الثاني عشر B للإنتاج الشخصي للفطامين، والذي يعد من أبرز الفعاليات المصاحبة لمهرجان سمو ولي عهد دبي للهجن، حيث تم خلال اليوم الأول عرض 75 مطية من نخبة السلالات المتميزة، وشهد اليوم الأول من المزد انتقال ملكية مجموعة من المطايا المميزة، وكان من أبرز الصفقات البكرة بنت «الفارس العاصفة»، وأمها «سودانية»، والتي اشتراها راشد سعيد بن دليوي بمبلغ 100 ألف درهم، كما تم بيع «القعود» ابن «الشاعر العاصفة»، وأمه «متعبة» لماجد ثاني بن بليشة مقابل 70 ألف درهم.

وتتمكن سالم بن سعيد الكتبي من اقتناء البكرة بنت «شاهين ولد شاهين الظبي» بغير المرحوم الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم»، وأمها «الشاهينية» بمبلغ 65 ألف درهم.

ويستمر المزد حتى غد (الثلاثاء)، حيث سيتم عرض 300 مطية على مدار 4 أيام، بواقع 75 مطية في كل يوم، وسط حضور كبير من محبي رياضة الهجن والملك الباحثين عن التميز.



نخبة المطايا شاركت في المنافسات | تصوير: سالم خميس

### سن الثنايا

تنطلق التحديات في مهرجان سمو ولي عهد دبي اعتباراً من اليوم إلى ميدان المرموم الكبير «دورة 8 كلم»، والتي تشهد أول تحديات السن الكبير «الثنايا» من خلال سباقات الثنايا لهجن أبناء القبائل، وتقام على مدار الفترتين الصباحية والمسائية، بمشاركة نخبة المطايا التي تسعى لحصد المراكز الأولى والتتويج بالرموز. وتقام في الفترة الصباحية 16 شوطاً، منها 10 لهجن الإنتاج، أما في الفترة المسائية فيسكون عشاق سباقات الهجن على

وانتزت «فتنة» المملوكة للشيخ ذياب محمد ركاض العامري ناموس الشوط الأول للبداع البكار المحليات للإنتاج، مسجلة 9:00:8 دقائق، أما في الشوط الثاني والمخصص للبداع البكار المهجنات للإنتاج فقد نجحت «مهمة» بشعار سعيد حليس راشد حليس الكتبي في الفوز، وذلك بوصولها إلى خط النهاية في 8:58:3 دقائق، وحسم «البانوش» لقتال محمد نخيرة العفاري صدارة الشوط الثالث للبداع الجعدان المحليات للإنتاج بتوقيت 9:01:8 دقائق.

### دبي - ياسر قاسم

شهد ميدان المرموم، مساء أمس، تنافساً قوياً في مهرجان سمو ولي عهد دبي للهجن في يومه الثامن، من خلال سباقات سن البداع لأبناء القبائل، التي أقيمت لمسافة 6 كلم بمشاركة نخبة المطايا، وأقيمت 16 شوطاً في التحديات المسائية، تصدرتها الأشواط الأربعة الرئيسية المخصصة للرموز، وتمكنت «العزرة» المملوكة لسعيد جابر عبدالله محمد من تحقيق الفوز بكأس سمو ولي عهد دبي للبداع البكار المفتوح، وجانزته المالية البالغة 1.5 مليون درهم، مسجلة 8:51:4 دقائق، وأضاف «كيف» الرمز الرابع لشعار سعيد جابر عبدالله محمد في المهرجان، بعد نجاحه في حصد بنديفة البداع الجعدان المفتوح والمليون درهم، مسجلاً أفضل توقيت في جميع الأشواط 8:46:5 دقائق، وفي الشوط الثالث نجحت «الظبي» لخليفة حليس راشد الكتبي في انتزاع كأس سمو ولي عهد دبي للبداع البكار المفتوح للإنتاج والجائزة المالية البالغة مليون درهم، بزمن 8:49:6 دقائق، وخطف «عناب» لأحمد مطر ماجد طارش الخيلي بنديفة البداع الجعدان المفتوح للإنتاج، والجائزة المالية البالغة 800 ألف درهم، بعد أن سجل 8:50:8 دقائق.

### تحديات الصبح

وتواصلت في الفترة الصباحية منافسات هجن أبناء القبائل في المهرجان لفئة سن البداع من خلال 20 شوطاً، خصص منها 12 شوطاً لهجن الإنتاج، وبلغت مسافة السباق 6 كلم،

## بيزا بطلاً للمرحلة الثالثة لطواف الشارقة الدولي العاشر

عاشور، رئيس اتحاد الإمارات لليد، ومحمد أحمد العوضي، مدير عام غرفة تجارة وصناعة الشارقة، والدكتور ياسر عمر الدوخي، مدير الطواف، وسالم الشحي ممثل الاتحاد العربي للدراجات، والرائد عبد العزيز البحياني، ممثل شرطة الشارقة، وحمد المحمود، ممثل هيئة الإنماء التجاري والسياحي بالشارقة، ومحمد الحمادي ممثل قناة الشارقة الرياضية.

وضمن سباق فئة الكراسي المتحركة «H» حصل على المركز الأول عايض الأحبابي من نادي العين لأصحاب الهمم، و المركز الثاني سامي السليمي من منتخب عمان، أما المركز الثالث فقد كان من نصيب سعيد الظاهري من نادي العين لأصحاب الهمم.

وفي سباق فئة الدراجات الخاصة «C» حصد لاعبو نادي دبي لأصحاب الهمم المراكز الثلاث الأولى، أحمد البدواوي الميدالية، وحصد الفضية عبدالله البلوشي، ونال البرونزية سالم الجنيبي، كما خصت اللجنة المنظمة سلامة الخاطري من نادي دبي لأصحاب الهمم بتكريم خاص.

وفي منافسات سباق الشباب حصل يوسف أميري من نادي النصر على المركز الأول والميدالية الذهبية، وحمد المحيبري من نادي الشارقة الرياضي على المركز الثاني والفضية، كما حل منصور ماجد من نادي الشارقة على المركز الثالث والميدالية البرونزية.



جانب من تتويج الفائزين | البيان

### الشارقة - البيان

برعاية صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، توج الشيخ ماجد بن سلطان القاسمي، عضو المجلس التنفيذي رئيس دائرة الضواحي، كوتنن بيزا بطلاً للمرحلة الثالثة لطواف الشارقة الدولي للدراجات الهوائية في نسخته العاشرة، أمس. وكان الشيخ سعود بن سلطان القاسمي، مدير عام دائرة الشارقة الرقمية قد شهد الانطلاقة أمام الجامعة الأمريكية بالمدينة الجامعية بعنوان «العلم والثقافة» لمسافة 11.16 كلم، وانتهت في نفس النقطة، كما حضر الشيخ محمد بن كايد القاسمي، رئيس دائرة التنمية الاقتصادية برأس الخيمة جانباً من السباق، وعلى هامش المرحلة أقيم سباقان لأصحاب الهمم والشباب. وفاز عايض الأحبابي من نادي العين لأصحاب الهمم بلقب سباق الكراسي المتحركة «H»، و أحمد البدواوي من نادي دبي لأصحاب الهمم بلقب الدراجات الخاصة «C»، أما الشباب ففاز باللقب يوسف أميري من نادي النصر.

### حضور كبير

وشهد انطلاق السباقات وتتويج الفائزين عيسى هلال الحزامي، رئيس مجلس الشارقة الرياضي، وعبد الملك جاني، نائب

للدراجات، وأيمن علي، رئيس الاتحاد المصري للدراجات، وسامسون نداشيمي، رئيس اتحاد رواندا، والدكتور أشرف الطيب، رئيس الاتحاد السوداني للدراجات، ونبيل محمد

رئيس المجلس رئيس اللجنة العليا المنظمة للطواف، وأعضاء مجلس الشارقة الرياضي عبد اللطيف الفردان، وكلمث المطروشي، ومنصور بوعمية، رئيس اتحاد الإمارات

## «فولك فيستيفال» بطل الخيول المهجنة في مضمار العاصمة



فولك فيستيفال لحظة وصوله إلى خط النهاية | البيان

### أبو ظبي - أحمد عيسى

فاز الجواد «فولك فيستيفال» العائد إلى سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، بلقب سباق «وادي شيص» للخيول المهجنة الأصيلة المبتدئة في الشوط السادس من الحفل التاسع، الذي نظمه نادي أبو ظبي للروسية على مضماره العشبي، مساء أول من أمس، والذي شهد فوز «تولي» لسمو الشيخ أحمد بن راشد آل مكتوم، بلقب سباق «وادي الحلو» في الشوط السابع والختامي للحفل، الذي شهد حضوراً جماهيرياً كبيراً.

ونجح «فولك فيستيفال» في التتويج بلقب سباق الشوط السادس لمسافة 1600 متر، بعد أداء رائع في الأمتار الأخيرة، التي شهدت انتزاعه للقب، بإشراف سالم بن غدیر، وقيادة



زايد بن حمد ومسلم العامري ومحمد الحربي توجوا الفائزين في سباق القدرة | البيان

## ماجد المهيري يهدي إسطبلات «F3» لقب سباق الخيول العربية للقدرة

### أبو ظبي - أحمد عيسى

أهدى الفارس ماجد جمال المهيري، إسطبلات «F3» لقب سباق كأس الإمارات للخيول العربية للقدرة، البالغ مسافته 100 كلم، والذي نظمته جمعية الإمارات للخيول العربية وقرية الإمارات العالمية للقدرة أمس، بمشاركة 94 فارساً وفارسة من مختلف أندية وإسطبلات الدولة. وتمكنت إسطبلات «F3» عبر السباق من تحقيق تفوق

واضح بنيل المركزين الأول والثاني، وجاء تتويج بطل السباق، على صهوة «هيلستون اذار»، بعد أن نجح في التقدم خلال مراحل السباق الأربعة قاطعاً المسافة في 3:27:55 ساعات.

توج الفائزين، الشيخ زايد بن حمد آل نهيان، نائب رئيس مجلس إدارة جمعية الإمارات للخيول العربية ومسلم العامري مدير عام قرية الإمارات العالمية للقدرة ومحمد الحربي مدير عام جمعية الإمارات للخيول العربية.

## ختام بطولة الإمارات الوطنية الأولى للفنون القتالية المختلطة

البطولات التي تجمع نخبة من اللاعبين الموهوبين». وقال عمر الريسي، لاعب نادي الشارقة لرياضات الدفاع عن النفس، الذي حقق ذهبية فئة الشباب A وزن 56 كغم: «أشعر بفخر كبير بتحقيق الميدالية الذهبية في هذه البطولة، إذ يعكس هذا الإنجاز الجهد الكبير والإصرار خلال فترة الإعداد، وأتطلع لتمثيل المنتخب الوطني في الاستحقاقات المقبلة».

وقالت الكولومبية فرناندا مينديز، لاعبة أكاديمية أدما، التي تنافس في فئة الكبار وزن 70 كغم: «سعيدة بالمشاركة في البطولة، فهي تمثل فرصة للتطور من خلال منافسات قوية، كما تعكس البطولة الدعم الكبير لتطور الرياضة النسائية، ما يعزز مكانتنا كلاعيات، أطمح لتحقيق أفضل النتائج والاستمرار في تمثيل المرأة بشكل مشرف في هذه الرياضة».

في تعزيز انتشار وتطور رياضة الفنون القتالية المختلطة في الدولة، مشيراً إلى أن تنوع الفئات المشاركة يسهم في توفير بيئة تنافسية شاملة تتيح للاعبين من مختلف الأعمار والمستويات التطور واكتساب الخبرات من خلال التنافس مع نخبة من اللاعبين المتميزين. وأضاف الظاهري أن مشاركة فئة الكبار بجانب اللاعبين الناشئين والشباب تعزز من قيمة البطولة، حيث تقدّم فرصة لتبادل الخبرات والتجارب، ما يسهم في تطوير المستوى العام للرياضيين ورفع جاهزيتهم للاستحقاقات المقبلة.

وقال أنتونيو إناشيو، مدرب نادي شباب الأهلي: «فخورون بالمشاركة في هذه البطولة القوية بـ 36 لاعباً في فئتي الشباب A»، والكبار فوق 18 عاماً. وتمثل هذه البطولة بداية مثالية للموسم، وتوقع أن تكون بجولاتها المختلفة واحدة من أقوى



مواهب صاعدة شاركت في البطولة | البيان

### أبو ظبي - البيان

اختتمت أمس بنجاح منافسات بطولة الإمارات الوطنية الأولى للفنون القتالية المختلطة التي أقيمت في مبادلة أرينا بأبوظبي على مدار يومين، وشهد اليوم الثاني الختامي من البطولة منافسات فئتي الكبار فوق 18 عاماً، والشباب «A» الذين تتراوح أعمارهم بين 16 و17 عاماً. وأظهر لاعبو فئة الشباب مهارات واعدة ومستويات فنية متميزة تعكس تطور المهارات لدى هذه الفئة العمرية وإمكاناتها الكبيرة على الساحة الرياضية، وشهدت منافسات فئة الكبار مواجهات قوية بين اللاعبين، ما أسهم في تعزيز المنافسة وأجواء الحماس في البطولة.

وأشاد محمد سالم الظاهري، نائب رئيس اتحاد الإمارات للجوجيتسو والفنون القتالية المختلطة، بأهمية البطولة ودورها

شرودر سبق أن درب اللاعب المغربي في الدوري الهولندي

## النصر يكتف مفاوضاته لضم حكيم زياش



حكيم زياش صاحب تجارب متميزة في أوروبا | أرشيفية

حاسمة واحدة. وكشفت وسائل إعلام تركية أن سبب تأخير فك الارتباط بين زياش وغلطة سراي هو تمسك اللاعب بعدم التنازل عن أي جزء من مستحقاته المالية، وأوضحت أن غلطة سراي عرض مليون يورو لإنهاء عقد زياش، إلا أن اللاعب أصر على الحصول على مستحقاته كاملة. ونقلت تصريحاً سابقاً للاعب قال فيه: «لن أترك حتى يورو واحد، إذا دفعت لي مستحقاتي كاملة، يمكننا المضي قدماً في إنهاء العقد».

تجربته مع النادي التركي لم تكن ناجحة بسبب تعرضه لإصابات متكررة أثرت على مستواه وأبعدته عن عدد كبير من المباريات. وقرر زياش مغادرة غلطة سراي بسبب خلافات مستمرة مع إدارة النادي والمدرّب، ما دفعه للتفكير في الرحيل خلال فترة الانتقالات الشتوية الحالية. وشارك زياش هذا الموسم في 11 مباراة فقط، بينها خمس مباريات بالدوري التركي وثلاث بالدوري الأوروبي، دون أن ينجح في تسجيل أي هدف، مكتفياً بتمريرة

دبي - عدنان الغريب

يوصل النصر مفاوضاته لضم الدولي المغربي حكيم زياش لاعب غلطة سراي التركي ونجم تشلسي وأياكس الهولندي سابقاً، وسط منافسة من أندية أوروبية وأخرى خليجية، حيث أكدت تقارير إعلامية تركية أن نجم منتخب أسود الأطلس كان قريباً من الانتقال إلى الدوري السعودي، خلال فترة الانتقالات الشتوية الحالية، بعد تلقيه أكثر من عرض رسمي، وبعد مغادرة عادل تاعرابت النصر بشكل مفاجئ، دخل العميد على خط المفاوضات مع زياش الذي أبدى موافقته على العرض، وهو متحمس لخوض تجربة جديدة في مسيرته بالدوري الإماراتي خصوصاً أنه تربطه علاقة صداقة طويلة مع المدرب الهولندي ألفريد شرودر الذي سبق أن دربه في نادي تفينتي، إضافة إلى وجود 3 لاعبين في النصر من الدوري الهولندي هم: عثمان بوسعيد ومروان أزرقان وليروي فير. وكشفت بعض المصادر أن النصر تقدم بطلب استعارة اللاعب حتى نهاية الموسم ولم يتم الوصول إلى اتفاق نهائي مع غلطة سراي حتى الآن، لكن زياش يجري مفاوضات جادة مع النصر.

وأشارت بعض المصادر الإعلامية الهولندية إلى أنه لا يمكن النظر إلى هذه الصفقة بشكل منفصل عن دور شرودر، وقالت إن علاقة الثنائي تطورت بشكل جيد منذ أن كانا معاً في تفينتي وما زال يحافظان على علاقة جيدة، وإن شرودر يريد ضم زياش إلى ناديه، فيما لا تزال الأندية الأخرى تراقب الوضع أيضاً. وارتبط زياش أيضاً بالعودة إلى أياكس في السنوات الأخيرة، لكن الأمر لم يصبح جدياً، وترك اللاعب صاحب القدم اليسرى الساحرة انطباعاً كبيراً في نادي تفينتي وأياكس وتمكن من الانتقال إلى تشلسي ثم إلى غلطة سراي في 2023، إلا أن

خد وهات

محمود الربيعي  
mahmoudehrabi@albayan.ae

دمعة عين

على الرغم من أنني لست من أنصار هذه الهجمة الشرسة التي تلاحق فريق العين لخروجه المبكر من كأس صاحب السمو رئيس الدولة، إلا أنني ألتئم العذر لكل من فعل ذلك من الجماهير والأناصر والمحبين والنفاد، وتعال نتلمس معاً بعض الأسباب التي دفعتهم لذلك، ونتلمس أيضاً بعض المحاولات لكيفية الخروج من هذا النفق المظلم الذي أدخل الفريق الكبير نفسه فيه. أولاً: تعاطت المشكلة نظراً لأن بطولة كأس رئيس الدولة كانت المخرج الأخير لموسم حافل بالإخفاقات، فإذا بالجزيرة يخرجها منها، وهو نفسه الذي أخرجها من قبل من كأس المحترفين «ADIB»، وكان ذلك أمراً يصعب تقبله، لا سيما من جانب جماهيره.

ثانياً: هذه المباراة تحديداً شهدت أخطاء لا تغتفر من المدرب الذي أجلس 4 لاعبين على «الدكة»، دونما مبرر في مباراة كؤوس مصيرية لا تحتمل الخسارة.

ثالثاً: التصريحات غير المقبولة من المدرب الذي اشتكى من ضعف الهجوم لفريق يملك أقوى خط هجوم، وكان ذلك أمراً مستغزراً.

رابعاً: الفشل في عدم استغلال الهدف لآبا كودجو، إلى جانب سفيان رحيمي، وكان وجودهما في فريق واحد أصبح نقمة وليس نعمة.

خامساً: يجب ألا يصل النقد إلى مفهوم «هدم المعبد على من فيه»، وأن ندين كل عناصر اللعبة من إدارة إلى لاعبين وأجهزة فنية، فهذا المنطق يؤدي إلى الهدم وليس البناء. سادساً: المشاكل واردة لأي فريق في الدنيا مهما كان اسمه، والأسباب كثيرة ومتعددة، منها ما هو نفسي، ومنها ما هو فني، ويحتاج الأمر إلى الهدوء والحكمة والالتفاف الجماهيري حتى نتفادى ما هو أكبر وأصعب.

كلمة أجنبية

أمام العين بطولة عالم بعد بضعة أشهر، وعلى إدارته أن تعالج أمورها بصدق من الآن، نعم هناك نخبة جيدة من اللاعبين، لكنها بالتأكيد في حاجة للمزيد، أما أمر الأجهزة الفنية والإدارية فهو في حاجة لبعثه بتعقل وحكمة وشيء من التوفيق والإلهام.

## الجزيرة يقصي العين مرتين في 26 يوماً

من جانبه، عبر الحسين عموتة مدرب الجزيرة، عن سعادته ببلوغ نصف نهائي كأس صاحب السمو رئيس الدولة ورغبته في المضي قدماً بالبطولة، موضحاً أن جميع الأندية تريد أن تشرف بالتواجد في نهائي «أعلى البطولات» لما تحمله من قيمة كبيرة، وعلق عموتة على مباراة العين وقال: كانت لدينا عزيمته كبيرة، ولعبنا بإصرار وكل قوة، خصوصاً أننا واجهنا منافساً قوياً، كنا ندرك أن المباراة لن تكون سهلة من كل النواحي، وهذا كان واضحاً في أداء اللاعبين والحضور التكتيكي الجيد من الفريقين، ولكننا نجحنا في الانتباه إلى جميع الجزئيات الدفاعية والهجومية، وهذا ساعدنا في الوصول لشباك العين مع إحراز هدف الفوز في مرماه الذي قادنا إلى نصف النهائي.

وأثنى مدرب الجزيرة على لاعبيه، موضحاً إن كل العناصر التي شاركت في المباراة قدمت مستوى جيداً والتزمت بالتوجيهات والتكتيكات وأظهرت حماساً كبيراً من أجل تحقيق الفوز وإسعاد جماهير النادي.



الجزيرة قدم مباراة قوية | تصوير: زيشان أحمد

دبي - أحمد عيسى

نجح الجزيرة في بلوغ نصف نهائي كأس صاحب السمو رئيس الدولة بعد عبوره العين في مباراة ربع النهائي، مساء أول من أمس، بهدف رامون ميريز، محققاً تفوقاً كاسحاً على منافسه للمرة الثانية في 26 يوماً فقط بعد أن تأهل على حسابه قبل 26 يوماً إلى المرحلة ذاتها في بطولة كأس مصرف أبوظبي الإسلامي.

وأكد «فخر أبو ظبي» منافسته على لقب «أعلى البطولات»، و«كأس الرابطة»، بعد أن حافظ على حظوظه في إمكانية التتويج باللقبين والعودة من جديد إلى منصات التتويج، في الوقت الذي انتهى فيه الجزيرة من موسم البطولات للعين، بإقصائه من المنافستين مع تراجع العين في جدول ترتيب الدوري بفارق 12 نقطة عن المتصدر، الشيء الذي يؤكد صعوبة مهمته في المنافسة على لقب بطولة الدوري.

تأهل إلى نصف نهائي كأس رئيس الدولة

## «الفرسان» يواصل انتصاراته.. وعجمان يستحق التقدير



جانب من مباراة شباب الأهلي وعجمان | تصوير: يماني العفاري

محمد إسماعيل:

سرعة تسجيل الهدف الثاني  
صوّبت علينا العودة

الشارقة - إيهاب زهدي

تباينت ردود أفعال لاعبي شباب الأهلي وعجمان، عقب نجاح «الفرسان» في الفوز بنتيجة مباراتهما 2 - 1، على ملعب استاد خالد بن محمد بنادي الشارقة، مساء أول من أمس، في الدور ربع النهائي لكأس صاحب السمو رئيس الدولة، والعبور إلى الدور نصف النهائي للبطولة الغالية.

وأعرب لاعبو شباب الأهلي عن سعادتهم بالتأهل إلى المربع الذهبي، وقال حارب عبدالله: «عجمان خصم عنيد، لكننا تعاملنا مع المباراة بصورة صحيحة، وأشكر الجهاز الفني وزملائي اللاعبين على هذا التأهل المستحق، ومن حق جمهورنا

المطالبة بكل البطولات، ونحن نعددهم ببذل كل ما لدينا لتحقيق ما يسعدهم».

وفي المقابل، أبدى لاعبو عجمان حزنهم على الخسارة ووداع كأس صاحب السمو رئيس الدولة، وقال جونيور عقب المباراة: «دائماً ما تكون مواجهة شباب الأهلي صعبة وقوية، وأعتقد أننا قدمنا أداءً جيداً، ولكن المنافس حقق المطلوب، وحصل على بطاقة التأهل إلى الدور قبل النهائي».

وقال ميلوش لاعب عجمان: «قدمنا أداءً جيداً، وضعينا المواجهة على شباب الأهلي في اللقاء الرابع بين الفريقين هذا الموسم، ونحن أردنا العبور إلى الدور التالي بكل تأكيد، وخدم الحظ المنافس بتسجيل هدف سريع بعدما سجلنا هدف التعادل، وأعتقد أننا حاولنا قدر استطاعتنا أمام فريق يملك خيارات عديدة». في حين، قال زميله محمد إسماعيل: «سرعة تسجيل شباب الأهلي لهدفه الثاني بعدما نجحنا في التعادل صعب المباراة علينا، ولكننا سعداء بالأداء القوي الذي نقدمه في آخر مبارياتنا، وتحقيقنا للفوز آخر جولتين في الدوري، والذي سيكون علينا التركيز أكثر عليه خلال المرحلة المقبلة، لأنه لا يزال أمامنا دور نائي كامل، وإن شاء تعوض جمهورنا بالمزيد من العروض القوية».

## النمر مع خورفكان.. ليس في إمكان أفضل مما كان

في ظل الفوارق، كما حقق النمر نتائج مرضية إلى حد كبير رغم أنه لم يشرف على الإعداد ولا على اختيارات اللاعبين، ولم يجر أي تغيير في الفريق واعتمد على الأسماء نفسها التي مثلت الفريق في وجود إيسابلا، لكنه أعاد إليها الثقة وأعاد تنظيم الفريق دفاعياً وهجومياً.

ميركاتو

وقال عبدالمجيد النمر: لكل مدرب منظومته الفنية وحساباته واستراتيجيته، وقد تمكنا كجهاز فني من عمل منظومة دفاعية وهجومية للفريق، ونجحنا فيها ونسير عليها، وقدم اللاعبون في أكثر من مباراة، مستوى جيداً وأهنتهم على ما قدموه حتى الآن، الفريق يحتاج إلى مهاجم صريح خلال الميركاتو الشتوي الحالي لتعويض رحيل اللاعب البرازيلي بيدرو هنريكو المصاب، والذي غادر الكشوفات منذ وقت مبكر لبداية الموسم.



عبدالمجيد النمر:

لكل مدرب منظومته  
الفنية وحساباته ونحتاج  
مهاجماً صريحاً

خورفكان - محمد فضل

نجح المدرب المواطن عبدالمجيد النمر بدرجة كبيرة في استغلال الفرصة التي أتاحت له بقيادة فريق خورفكان في دوري أدنوك للمحترفين، بعد إقالة المدرب الروماني إيسابلا المنتقل لتدريب بني ياس، في ظل دعم لا حدود له من قبل شركة الكرة بنادي خورفكان، والتي منحت للمدرب المواطن الثقة وعدم التردد في تعيينه بعد إقالة إيسابلا، وقاد عبدالمجيد النمر الفريق في 6 مباريات حصل من خلالها على 7 نقاط بالفوز على البطائح وبني ياس والتعادل مع شباب الأهلي والخسارة أمام الشارقة والنصر وعجمان، كما نجح في إعادة صياغة الفريق وأعاد الثقة للاعبيه ليقوده لتحقيق نتائج جيدة «فوزين وتعادل»، بينما خسر خورفكان مع النمر أمام النصر والشارقة والنتيجة منطقية ومتوقعة، وربما تبدو الخسارة من عجمان غير مقبولة لجماهير الفريق لكن بقية النتائج طبيعية



عادل تاعرابت من النصر إلى الشارقة رسمياً



لينا كودجو أثناء هجمة اللعين على مرمى الجزيرة | أرشيفية

## تاعرابت ولايا كودجو يكسران صمت الميركاتو الشتوي

وأعلن الجزيرة عن التعاقد مع المغربي إلياس الكريمي حتى يونيو 2029، بالإضافة إلى تمديد عقد المدافع حمدان العامري لأربعة مواسم أخرى إلى يونيو 2029. وتعاقد عجمان مع عبدالله عباس قادماً من النصر بنظام الإعارة حتى نهاية الموسم، وضم البحريني علي مدن بدلاً عن التونسي هيكال الشياوي، وتعاقد دبا الحصن مع خالد جلال قادماً من خورفكان، وأعلن بني ياس عن تجديد عقد فواز عوانة حتى نهاية الموسم المقبل، وخميس الحمادي إلى موسم 2027 - 2028، وضم خورفكان البرازيلي جواو بيدرو لاعب بني ياس والوحدة سابقاً والقادم من التعاون السعودي، في المقابل استغنى عن مهاجمه البرازيلي بيدرو هنريكي، وتعاقد العروبة مع المصري محمود صابر في فئة المقيمين.

الشارقة تاعرابت ودخوله في مفاوضات مع العين من أجل ضم مهاجمه لبا كودجو. وأبرمت 7 أندية 7 صفقات جديدة في انتظار دخول المزيد من الأندية إلى سوق الانتقالات في الأيام المقبلة مثل الوحدة والنصر، ومن بين التعاقدات التي تم الإعلان عنها حتى الآن انتقال الحارس المغربي أنس الزينبي إلى الوصل في صفقة انتقال حر بعقد يمتد إلى يونيو 2025، بهدف تعزيز صفوف الإمبراطور في مسابقة «دوري أبطال آسيا للنخبة»، كما أعاد الوصل قيد الأرجنتيني جيرونيمو بوبليتي لاعب الوسط إلى قائمة الفريق الأول بدلاً عن الصربي سردان بعد تأكيد تجاوز بوبليتي للإصابة التي كانت قد أبعدته عن الملاعب لتسعة أشهر، كما اقترب «الإمبراطور» من التعاقد مع مهاجم كولومبي.

11 فبراير المقبل، ومن المتوقع أن تشهد الأيام المقبلة نسقاً تصاعدياً في عدد الصفقات، خاصة أن أغلب الأندية تعاني من بعض النفاثات التي بدت واضحة خلال الدور الأول. وتصدر خبر دخول النصر في مفاوضات رسمية مع الدولي المغربي حكيم زياش لاعب غلطة سراي التركي وأحد نجوم الدوري الإنجليزي سابقاً ومونديال قطر 2022، أخبار الميركاتو في الساعات الأخيرة، حيث بات اللاعب قريباً جداً من الانضمام إلى قلعة العميد. وانتقلت المنافسة من جدول الترتيب بين شباب الأهلي والشارقة إلى سوق الانتقالات، حيث يسعى كل منهما إلى ضم صفقات نوعية من أجل تعزيز الحظوظ في المنافسة على لقب الدوري وكذلك في دوري أبطال آسيا، ويبدو ذلك واضحاً من خلال ضم

### دبي - عدنان الغريب

بعد فترة هدوء في سوق الانتقالات الشتوية في دوري أدنوك للمحترفين، شكل خروج اللاعب المغربي عادل تاعرابت المفاجئ من النصر وانتقاله إلى الشارقة أبرز صفقة حتى الآن، وكسرت الصمت الذي يخيم حول «الميركاتو» رغم مرور نحو أسبوعين على فتح باب الانتقالات، حيث يعد تاعرابت أحد أفضل اللاعبين في الدوري، وقدم مستويات رائعة مع النصر طيلة موسمين ونصف الموسم، لذلك شكل خروجه من النصر حدثاً رياضياً ما زال يشغل الشارع الرياضي. وتم فتح باب الانتقالات الشتوية 15 يناير الجاري ويستمر حتى

303 أهداف خلال 180 مباراة.. والعين والوحدة في الصدارة

## أهداف حاسمة بتوقيات ذهبية في «دورينا»

### دبي - سارة عبدالباقي

شهد دوري أدنوك للمحترفين موسم 2024 - 2025 توزيعاً لافتاً للأهداف على مختلف دقائق المباريات، حيث أظهرت الإحصائيات أن فترات زمنية محددة تشهد معدلات تهديفية مرتفعة مقارنة بفترات أخرى، وبحسب بيانات موقع «ترانسفير ماركيت»، تصدرت الدقائق من 61 إلى 75 قائمة أكثر الفترات تهديفاً، بينما تفاوتت باقي الدقائق في معدلات التسجيل، ما يعكس تأثير ظروف المباريات واستراتيجيات الفرق، هذا التباين يبرز أهمية التحضير البدني والذهني للاعبين، إلى جانب دور التبدلات التكتيكية التي يجريها المدربون، ما يجعل هذه الأوقات حاسمة في تحديد مصير المباريات.

وشهد دوري أدنوك للمحترفين هذا الموسم تسجيل 303 أهداف خلال 180 مباراة، وفقاً للإحصائيات الرسمية، وتوزعت هذه الأهداف على دقائق المباريات بشكل مثير، حيث برزت الدقائق من 61 إلى 75 بوصفها الأكثر تسجيلاً، بواقع 52 هدفاً، وهو ما يمثل نسبة كبيرة من إجمالي الأهداف المسجلة، وتميز نادي العين بكونه أكثر الفرق استفادة من هذه الفترة، بتسجيله 8 أهداف، ما يعكس مدى نجاح استراتيجيات الفرق وفعالية اللاعبين في استغلال الأوقات الحرجة التي غالباً ما تشهد ارتفاعاً في وتيرة اللعب. كانت ثاني أكثر الفترات تهديفاً خلال الموسم بين الدقائق 31 إلى 45، حيث سجلت هذه الفترة 50 هدفاً من إجمالي الأهداف المسجلة، ويعد نادي الوحدة الأكثر تألقاً في استغلال هذا التوقيت، حيث سجل لاعبه 8 أهداف، ما يظهر قوة الفريق في إنهاء الشوط الأول بفعالية هجومية تجعله يحسم العديد من المواقف لصالحه قبل نهاية النصف الأول من المباراة. كما احتلت الفترة بين الدقائق 76 إلى 90 المركز الثالث، حيث شهدت تسجيل 49 هدفاً، وتميز نادي عجمان بكونه أكثر الفرق تسجيلاً خلال هذا التوقيت، بإحراز لاعبيه 7 أهداف، ما يعكس قدرة الفريق على استغلال اللحظات الأخيرة من المباريات، حيث تلعب الخبرة والتركيز دوراً محورياً في تحقيق النتائج، خاصة مع ارتفاع حدة المنافسة في هذه الفترة الحرجة.

### تفوق الفرق

الفرق الأقل تهديفاً كانت بين الدقائق 1 إلى 15، وشهدت تسجيل 41 هدفاً، وتميز كل من نادي الجزيرة والعين بكونهما أكثر الفرق تفوقاً في استغلال بداية المباريات، بتسجيلهما 6 أهداف لكل فريق، ويعكس هذا الأداء التركيز العالي للفرق في مستهل اللقاءات، مع سعيها لتحقيق انطلاقة قوية تمنحها الأفضلية المبكرة وتضع الخصوم تحت الضغط منذ البداية.

سجل خلال الفترة بين الدقائق 16 إلى 30، 35 هدفاً، ما يجعلها من الفترات الأقل تسجيلاً، ورغم ذلك برز نادي العين بوصفه الأكثر تفوقاً في هذه الفترة، حيث أحرز لاعبه 6 أهداف، ما يعكس استمرارية الفريق في تقديم أداء هجومي قوي منذ البداية حتى منتصف الشوط الأول.

### الأقل تهديفاً

تعد الفترة بين الدقائق 46 إلى 60 من أقل الفترات تهديفاً في دوري أدنوك هذا الموسم، حيث شهدت تسجيل 33 هدفاً، وتميز نادي كلباء بكونه أكثر الفرق تسجيلاً خلال هذا التوقيت بإحراز 5 أهداف، ويعكس هذا الأداء الجهود الهجومية للفريق مع انطلاق الشوط الثاني، واستغلاله للحظات الانتقال بين الشوطين لتحقيق التفوق أو تعديل النتيجة. الدقائق 90 وما فوق شهدت تسجيل 28 هدفاً، ما يجعلها

العوامل التي تؤثر في معدلات تسجيل الأهداف في أوقات معينة من المباريات، حيث قال: «هناك جوانب عدة تلعب دوراً مهماً في هذه العملية، أبرزها الجانب الذهني والتركيز العالي للاعبين، الذي يساعدهم على استغلال الفرص في الأوقات الحاسمة، إلى جانب ذلك ضعف أداء حراس المرمى وأخطاء المدافعين، إذ يعدان من العوامل الرئيسية التي تسهل تسجيل الأهداف خلال هذه الفترات»، موضحاً أن الجانب البدني ومهارات اللاعبين الفردية يمثلان جزءاً أساسياً من المعادلة، حيث يسهم اللاعبون المتميزون بمهاراتهم العالية في خلق الفرص وتحقيق الأهداف، هذه العوامل مجتمعة تعكس أهمية التحضير البدني والذهني الجيد للفرق، وهو ما يُمكنها من التفوق واستغلال الفرص المتاحة في اللحظات الحرجة من المباريات.

### توقيت

وشدد عبدالعزيز منقوش، نائب رئيس مجلس إدارة نادي التعاون، على أن توقيت تسجيل الأهداف في المباريات يعكس مستوى التحضير الشامل للفرق، حيث قال: «توقيت الأهداف ليس وليد الصدفة،

بل يرتبط بشكل مباشر بالجاهزية البدنية والتركيز الذهني للاعبين». وأضاف: «الأندية التي تنجح في استغلال هذه التوقيات تكون دائماً على درجة عالية من التنظيم والاستعداد، ما يمنحها ميزة تنافسية كبيرة خلال اللقاءات».

### استراتيجيات

وأكد بدر طبيب، مدرب فريق الإمارات، أن الفترات الزمنية المختلفة تتطلب استراتيجيات وتوجيهات خاصة من المدربين، وأوضح أن الفترة من الدقيقة 31 إلى 45، مع نهاية الشوط الأول، تعد من أكثر الفترات حساسية، حيث قال: «يكون التركيز مطلوباً بشدة، خاصة أن النصف ساعة الأولى تشهد العديد من الأحداث التي قد تؤدي إلى فقدان بعض اللاعبين لتركيزهم، ما يجعل الربع ساعة الأخيرة وقتاً مثالياً لاستغلال الأخطاء وتسجيل الأهداف». وأضاف: «بعض الفرق تعتبر أن النصف ساعة الأولى مجرد مرحلة جس نبض تنتهي مع الدقيقة 20 أو 25، ما يؤدي إلى زيادة وتيرة المباراة وتزايد الخطورة على المرمى في نهاية الشوط الأول»، أما بخصوص الفترة من الدقيقة 61 إلى 75، فأشار بدر طبيب إلى أنها تعد «ذروة المباراة»، حيث يكون تأثير التبدلات ودخول عناصر جديدة في أوجه، مؤكداً: «التغيرات التكتيكية التي يجريها المدربون تسهم في رفع معدلات التسجيل خلال هذه الفترة، إلى جانب الجاهزية البدنية والذهنية للاعبين»، وختم تصريحه بأن «الحفاظ على التنظيم والتركيز طوال المباراة هو العامل الأساسي لتحقيق الأهداف واستغلال الفرص».

### تفاوت

من جانبه، أشار فهد بن عيود الدبل، مدرب رديف خورفكان السابق، إلى أن التفاوت في تسجيل الأهداف بين دقائق المباريات يعكس أبعاداً فنية وبدنية متعددة، وقال: «توقيت تسجيل الأهداف يعتمد على عوامل عدة، أبرزها الحالة البدنية للاعبين ومدى تركيزهم في اللحظات الحاسمة، إضافة إلى ذلك تلعب أخطاء الخصوم، سواء من حراس المرمى أو المدافعين، دوراً كبيراً في منح الفرق فرصاً للتسجيل، حيث تستغل الفرق الجاهزة هذه الهفوات لتسجيل الأهداف».



من لقاء الوحدة والشارقة في دوري المحترفين | أرشيفية



فهد الدبل



بدر طبيب



عبدالعزیز منقوش



بدر حارب



بدر صالح

### بدر حارب:

اللياقة البدنية وتغييرات المدربين عاملان مهمان في تسجيل الأهداف

### بدر صالح:

التركيز العالي للاعبين وضعف أداء الحراس وأخطاء المدافعين عوامل رئيسية

### عبدالعزیز منقوش:

توقيت التسجيل يعكس مستوى التحضير الجيد للفرق

### بدر طبيب:

الفرق الزمنية المختلفة تتطلب توجيهات خاصة من المدربين

### فهد الدبل:

التفاوت في لحظات التسجيل يعكس أبعاداً فنية وبدنية

كما تناول بدر صالح، مدرب خورفكان السابق، مجموعة من

# أحمد بن حشر يتوجّ رماة بطولة فزاع للرماية بالسكتون

دبي - البيان



أحمد بن حشر خلال تتويج الفائزين | البيان

«إن دعم المركز لهذه الأنشطة لا يقتصر فقط على الرماية، بل يشمل أيضاً الدعم المتكامل للتجمعات التراثية التي تحتفل بالموثور الشعبي الإماراتي، نحن نعتز بالشراكة الاستراتيجية مع اتحاد الإمارات للرمية، وننتقل إلى المزيد من التعاون في المستقبل لتحقيق أهدافنا المشتركة في تعزيز التراث الوطني». كما دعا الرئيس التنفيذي لمركز حمدان بن محمد لإحياء التراث عيال البلاد للمشاركة في الأنشطة التي ينظمها المركز، مشيراً إلى أن هذا النشاط ليس فقط مهماً للحفاظ على الرياضات التراثية، بل أيضاً لتحقيق تفاعل مجتمعي يعكس روح الوحدة والانتماء إلى هذا الإرث العظيم.

التي أطلقها المركز لتعزيز هذا الإرث ودعمه من خلال توفير منصات متخصصة للرمية، إلى جانب فعاليات ومنافسات تجمع بين الرياضة والتراث، ما يعكس رؤية القيادة الرشيدة في الحفاظ على هويتنا الثقافية وتعزيزها في مختلف الأصعدة.

## تجمعات تراثية

وثقن عبدالله حمدان بن دلموك الدعم والحضور الدائم لاتحاد الإمارات للرمية ممثلاً بالشيخ أحمد بن محمد بن حشر آل مكتوم في جدول بطولات فزاع للرمية بالسكتون، وقال:

مركز حمدان بن محمد لإحياء التراث في دعم الرياضات التراثية في دولة الإمارات، وخاصة في مجال الرماية، فقد أسهم المركز بشكل فاعل في تعزيز الوعي بأهمية التراث الثقافي والرياضي في دولة الإمارات، كما كان له دور محوري في تنظيم الفعاليات والأنشطة التي تسهم في الحفاظ على هذه الرياضات التقليدية العريقة. وقال الشيخ أحمد بن حشر: «إن مركز حمدان بن محمد لإحياء التراث يعد من المؤسسات الرائدة في دعم وترسيخ الرياضات التراثية، ولعل الرماية هي واحدة من الرياضات التي لطالما ارتبطت بتاريخنا وثقافتنا، وجاءت المبادرات

توّج الشيخ أحمد بن محمد بن حشر آل مكتوم، رئيس اتحاد الإمارات للرمية، أصحاب المراكز الأولى «رجال أهداف - إسقاط الصحن»، ببطولة فزاع للرمية بالسكتون، التابعة لإدارة بطولات فزاع، في مركز حمدان بن محمد لإحياء التراث بيمدان الرماية في منطقة الروية بدبي، في نسخة استثنائية شهدت مشاركة 2000 متسابق من مختلف الجنسيات. وجاءت المنافسات الختامية لتقدم واحدة من أروع المنافسات وسط تفوق رماة الإمارات في فئة «إسقاط الصحن».

شهد التتويج عبدالله حمدان بن دلموك، الرئيس التنفيذي لمركز حمدان بن محمد لإحياء التراث، وراشد حارب الخاصوني، مدير إدارة البطولات في المركز، والعميد «م» محمد عبيد المهيري، رئيس اللجنة المنظمة للبطولة.

بدأت النهائيات مع رمية الأهداف للرجال، التي حقق فيها الرامي الغماني ثابت سالم جداد المركز الأول، متفوقاً بالعلامة 79 و«6 إكس» على مواطنه محمد حمد المشرفي، الذي جاء في المركز الثاني ب79 علامة و«4 إكس»، فيما حل الغماني مانع أحمد جداد ثالثاً ب79 علامة و«3 إكس»، بعدما اضطرت اللجنة المنظمة لإقامة شوط إضافي لكسر التعادل في عدد من المراكز.

## منافسات

وفي منافسات إسقاط الصحن التي تقوم بنظام انطلاق المتنافسين بالجرى لالتقاط السلاح ثم التصويب لإصابة الأهداف، حصدت الإمارات المركز الأول من خلال الثنائي أحمد خالد الكعبي، ومحمد هلال الكعبي، ونال المركزين الثاني والثالث إبراهيم الكلباني، وسعيد القايدي، وماجد سعيد الكلباني، وهزاع سالم الكلباني. وأشاد الشيخ أحمد بن حشر بالدور البارز والمهم الذي يلعبه

309 دورات بمشاركة 8334 منتسباً من 36 جنسية

# احتفالية كبرى لـ«أكاديمية IFBB الدولية للياقة البدنية» بدبي

دبي - فائز بجوبو

نظمتها الجمعية طيلة السنوات الماضية، وهذا بالتأكيد يعود للجهود الكبيرة التي تبذلها الأكاديمية من إدارتها المميزة، التي وضعت اللعبة وكوادرها الفنية والتدريبية في بؤرة الاهتمام، الذي عكسه الحضور المميز لنجوم اللعبة بكل البطولات التي يشاركون فيها بمختلف المنافسات.

## انتشار

واستعرض المهندس وليد عبدالكريم مسيرة الأكاديمية، التي حصلت على الموافقة من هيئة المعرفة والتنمية البشرية بحكومة دبي، ودورها خلال عقد من الزمن، قائلاً: «سعيًا بكل جد وإخلاص من خلال مجلس الإدارة بقيادة العقيد «م» عبدالكريم محمد سعيد، الذي قدم كل خبراته من خلال تضافر الجهود وتواصل العمل حتى تحققت الأهداف المنشودة للأكاديمية، وفق الخطة التي استهدفت تنظيم العديد من الدورات باللغتين العربية والإنجليزية في 8 دول عربية وخليجية، وتخرج محاضرين ومدربين متخصصين، و32 مدرباً نالوا شهادة الماجستير التي يمنحها الاتحاد الدولي للياقة البدنية وبناء الأجسام، منهم 27 مدرباً، و5 مدربات، كما منحت الأكاديمية 40 منحة دراسية مجانية لرياضيين أبطال، ما أسهم في نشر ثقافة ممارسة الرياضة وفقاً للممارسات الفنية الحديثة بعالمي التدريب والتحكيم».

كما تم خلال الاحتفالية تكريم وتتويج الذين أسهموا في نجاح مسيرة الأكاديمية من وسائل الإعلام والدوائر والمؤسسات الحكومية والخاصة، إلى جانب خريجي الأكاديمية، إضافة إلى نخبة من الخبراء والمدربين والرياضيين المميزين، وطال التكريم أكثر من 182 شخصاً من الجنسين.



المشاركون في احتفالية الأكاديمية الدولية للياقة البدنية بدبي | البيان

لأهميتها، مؤكداً المحافظة على مسيرة النجاح التي تستهدف صفق وتدريب وتأهيل مدربي اللياقة البدنية وبناء الأجسام على مستوى الدول العربية والخليجية من خلال إقامة أفضل الدورات العلمية المتقدمة في مجال اللعبة، معرباً عن سعادته بنيل الأكاديمية شهادة أفضل أكاديمية على مستوى العالم في العامين 2018، و2021.

## تثمين

وأشاد اللواء طيار «م» عبدالله السيد الهاشمي بالدور المميز الذي تقدمه الأكاديمية لهذه الرياضة وتأكيد حضورها المتميز محلياً وعالمياً، من خلال خريجي الدورات التدريبية التي

بمرور عقد من الزمان على تأسيس الأكاديمية عام 2016، واتخاذ مقرها الرسمي في دبي، مثنين العديد من الجهات الحكومية والخاصة واتحاد الإمارات لبناء الأجسام برئاسة الشيخ عبدالله بن حمد بن سيف الشرقي، والدكتور رافائيل سانتوغا، رئيس الاتحاد الدولي للياقة البدنية وبناء الأجسام، مؤكداً أن الأكاديمية حققت نجاحاً كبيراً وأسهمت من خلال الدورات التي تقدمها لمدربي اللياقة البدنية وبناء الأجسام في الجانبين العلمي والعملية في تطور ثقافة المدربين بشكل كبير، ما انعكس بالإيجاب على اللاعبين والأجهزة الفنية والتحكيمية والتنظيمية، كما أنها رسخت مبدأ الاستعانة بالعلوم الرياضية المتطورة

احتفلت أكاديمية IFBB الدولية للياقة البدنية وبناء الأجسام بمرور 10 سنوات على تأسيسها، حققت خلالها الكثير من الأهداف والرؤى التي أسهمت في انتشار هذه الرياضة في مختلف الدول العربية والخليجية من أرض الإمارات التي نشرت وأسهمت في توسيع رقعة هذه الرياضة، على مستوى الأجهزة الفنية التدريبية والتحكيمية والإدارية، شملت 8334 شخصاً من الجنسين من 36 جنسية من خلال مشاركتهم في 309 دورات منذ عام 2016. حضر الحفل الشيخ مكتوم بن سعيد آل مكتوم، واللواء طيار «م» عبدالله السيد الهاشمي، نائب رئيس اتحاد الإمارات للغولف عضو الاتحادين العربي والآسيوي للغولف، والعقيد «م» عبدالكريم محمد سعيد، رئيس أكاديمية IFBB الدولية للياقة البدنية وبناء الأجسام، والمهندس وليد عبدالكريم، مدير الأكاديمية، والضيوف من الدول الشقيقة والصديقة الخليجية والعربية والأجنبية، إلى جانب عدد من رؤساء الاتحادات الرياضية، ونحو 300 رياضي بين محاضرين دوليين ومدربين ورياضيين من أصحاب الإنجازات، وكوكبة من الإعلاميين.

## الحفل

بدأ الحفل بالسلام الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة، ثم آيات عطرة من القرآن الكريم، وعرض فيديو لمسيرة الأكاديمية خلال عقد من الزمن، ثم كلمة معبرة من العقيد «م» عبدالكريم محمد سعيد، رحب خلالها بالحضور، وقال: «يسعدنا أن نلتقي في هذه المناسبة التي تحتفل بها معكم



«ذئاب دبي» تتجاوز بنجاش إلى الصدارة | البيان

# تألق الإمارات و«الذئاب» في كأس دبي الفضية للبولو

دبي - فائز بجوبو

على الفوز، إلا أن مونتيفردي كان له رأي آخر فقد تألق كعادته واستحق لقب نجم المباراة، بعد أن رحح كفة فريق الإمارات أغلب الوقت وطوال المباراة بأشواطها الخمسة. وشهدت البطولة حتى الآن تسجيل 136 هدفاً في 8 مباريات، وما يثير الاهتمام هو صعوبة التكن بطرفي المباراة النهائية حتى الآن برغم أن فريق الذئاب جمع ثلاث حالات فوز وخسارة واحدة، إلا أن فوز فريق الإمارات وغنتوت غداً الثلاثاء يعقد الحسابات ويدخل الفرق الثلاثة في ضربات جزائية لحسم التأهل. ومن المقرر أن تقام غداً الثلاثاء مبارياتا يختتم بهما الدور التأهيلي، تجمع الأولى فريقي بنجاش والإمارات، والثانية فريقي الحبتور وغنتوت.

قادت سمو الشيخة ميثاء بنت محمد بن راشد آل مكتوم، فريق الإمارات للفوز على فريق غنتوت بتسعة أهداف مقابل سبعة أهداف، ليتوقف زحف فريق غنتوت نحو صدارة بطولة كأس دبي الفضية 2025، والتي تقام على ملاعب نادي ومنتجع الحبتور للبولو الفروسية، بمشاركة خمسة فرق و«بهانديكاب 20 جول»، وتختتم في الأول من فبراير المقبل. وحقق فريق ذئاب دبي فوزاً ثميناً على فريق بنجاش بـ 13 هدفاً مقابل سبعة أهداف ونصف، منحته الصدارة مؤقتاً بعد أن أنهى مبارياته الأربع بهذه المرحلة. وكانت مباراة الإمارات وغنتوت قد شهدت إصراراً من الفريقين



جانب من تتويج الفائزات في البطولة | من المصدر

# تتويج أبطال كأس الاتحاد للكراتيه للأشبال و«تحت 21 سنة»

الشارقة - البيان

3 و برونزيات»، وجاء نادي شباب الأهلي دبي ثانياً بميداليتين «ذهبية وبرونزية»، وحل نادي الشارقة للمرة ثانياً بميداليتين فضيتين. كما تصدر نادي الشارقة للألعاب الفردية فئة الأشبال «ب» بـ 5 ميداليات «ذهبية وفضيتين وبرونزيتين»، ثم نادي شباب الأهلي بميدالية ذهبية، وحل نادي كلباء الرياضي ثالثاً بميداليتين برونزيتين. وفي فئة تحت 21 سنة «إناث» تصدر مركز طارق طوروسيان الرياضي بذهبية، تلاه نادي شباب الأهلي بميدالية فضية، ثم شرطة دبي ونادي الشارقة للمرأة بميدالية برونزية لكل منهما. وفي فئة تحت 21 سنة «ذكور»، تصدر نادي الشارقة للألعاب الفردية بذهبية، وحل وصيفاً نادي كلباء الرياضي بميدالية فضية، وجاء ثالثاً نادي الذيد بميدالية برونزية.

اختتمت أول من أمس، في صالة نادي الشارقة فرع الحزانتة منافسات الكاتا فردي ببطولة كأس الاتحاد للكراتيه للأشبال وتحت 21 سنة، بمشاركة 218 لاعباً من 18 نادياً. وشهد حفل الختام تتويج الفائزين، بحضور راشد عبدالمجيد آل علي نائب رئيس الاتحادين الإماراتي والآسيوي عضو المكتب التنفيذي بالاتحاد الدولي للكراتيه، وإبراهيم النعيمي عضو المجلس رئيس لجنة المسابقات، والخبير محمد عباس المدير التنفيذي للاتحاد، والخبير هشام سري المدير الفني للاتحاد. وتصدرت شرطة دبي فئة الفتيات «ب» بـ 4 ميداليات «ذهبية



المواقع التراثية والأثرية في دبي مصادر إغناء نوعي للأبحاث والآداب | أرشيفية

معالم دبي الأثرية وحكاياتها الحضارية مصادر إلهام متميزة للروائيين والباحثة

## تاريخ الإمارات وقصصها معين إبداعات أدبية شائقة

دبي - السيد رمضان

التاريخ نافذة تطل على الماضي بأحداثه الكبار وتفصيله الدقيقة، فتفتح أمام المبدع آفاقاً واسعة من الخيال، ومعيناً لا ينضب من الشخصيات والأماكن والأزمنة، التي يُحسن نسجها بحبكة فنية، فيصنع عملاً أدبياً مميزاً. واستطاع الأديب الإماراتي أن يكون خير شاهد على تاريخ وطنه، حين وظّف عناصره في أعمال سردية تستحق أن يُسلط عليها الضوء، وأثبت إبداعياً أن ملامح الماضي الأصيل والثرية كانت مختبئة بين سطور قصصه القصيرة وروايته.

وكان تاريخ دبي، خصوصاً، حاضراً في تلك الإبداعات بصورة واضحة، واجتذبت أحداثه ككتاباً مبدعين نحوها في استلهامه وتحويله إلى عمل سردي، ومن بين تلك الأعمال على سبيل المثال لا الحصر رواية «ثلاثية الدال» التي تناولت فيها الكاتبة الإماراتية نادية النجار حادثة احتراق السفينة «دارا» وغرقها في سنة 1961، قبل رحلتها المقررة إلى الهند، كما وثّق تفاصيل الرحلة الأخيرة للسينة الباحث الإماراتي علي محمد راشد في كتابه «دارا.. تايانك الخليج، الرحلة الأخيرة».

جوانب ملهمة

وقال الكاتب والباحث الإماراتي الدكتور حمد بن صراري لـ«البيان»، إن تاريخ الإمارات حيوي وخيٌّ، ويشتمل على كثير من الأحداث والوقائع، وتشكّل مراحلها المختلفة مصدر إلهام للكُتاب والروائيين، داعياً إلى ضرورة التفات الباحثين إلى قضية استلهاهم التاريخ الإماراتي في الأعمال السردية بالاعتماد على نماذج أدبية في هذا الشأن الذي لم ينل حظه من الدراسة البحثية. ولفت بن

الغوص وغيرها من الملامح التراثية والمفردات الإماراتية الأصيلة في الحوارات جرى توظيفها إبداعياً في أدب السرد، موضحة أن الكاتب الإماراتي نجح في الموازنة بين حكاية التاريخ بأمانة واستعمال خياله الإبداعي، وأن الرواية الإماراتية من أهم الروايات التي تناولت حياة الإنسان وأسلوب حياته الشخصية والاجتماعية التي أثرت الرواية بشكل واضح وجاذب.

بيئة قديمة

من جهته، أوضح الكاتب إبراهيم مبارك أن البيئة الإماراتية القديمة كانت حاضرة ومؤثرة في أعمال الكُتاب الإماراتيين الأوائل بصورة واضحة، لافتاً إلى أن كتاباتهم السردية نظرت برؤية إبداعية إلى الواقع القديم من الحياة في الإمارات، واستطاعت تسجيله وتوثيق تفاصيله.

وقال مبارك إن الشباب الجدد من الأدباء سيتأثرون هم أيضاً بلا شك بالظروف التاريخية التي عاصروها والمتغيرات الواقعية التي عاشوا أحداثها، مؤكداً أن تأثر الأديب بواقعه المعيش أمر طبيعي؛ لأن الإنسان ابن بيئته، وأن الكاتب لا يستطيع الانفكاك من العوامل المحيطة به في عملية الإبداع. وأضاف أن المكان بجغرافيته هو أشد ما يجذب الكاتب ويؤثر في إنتاجه الأدبي، وإن ارتباط الأماكن القديمة بالماضي يحفّز المبدع على الكتابة عنها لتخليدها بالأعمال السردية؛ وذلك بسبب إدراكه أنها ستزول يوماً ما، مبيناً أن تلك السمة ظهرت كثيراً في الأعمال الأدبية الإماراتية، إذ يعتمد الكاتب إلى رصد كل المتغيرات من حوله والتأريخ لها، معتبراً بذلك عن حرصه على الماضي الذي يوشك أن يتغير.

بنت إلهامات عديدة لكُتاب الأعمال السردية. وقال إن الجانب السياسي أيضاً المرتبط بالتعامل مع الآخر وإنجاز الوحدة، وما اشتملت عليه الوثائق البريطانية من إثباتات تاريخية، يُعدُّ واقع حياة يفتح آفاقاً في صوغ الروايات والقصص القصيرة، منوهاً

بتجربة الكاتب الروائي الإماراتي علي أبو الريش التي تناولت في أعمال عدة تراث الإمارات وتاريخها.

مصدر غني

من جانبها، رأت الكاتبة الإماراتية شيخة الناخي أن التاريخ الإماراتي يُعدُّ مصدراً غنياً ورافداً لتعزيز الهوية الثقافية، وأنه مصدر إلهام لكُتاب الرواية والقصة القصيرة، مؤكداً أن الأعمال السردية في الإمارات أبرزت الكثير من تفاصيل الماضي في سياق أدبي معاصر.

وأوضحت الناخي أن الرواية الإماراتية اعتمدت بشكل كبير على هذا التراث لتشكيل شخصياتها وبناء أحداثها وخلق عواملها السردية، ما أسهم في ترسيخ القيم والتقاليد في الذاكرة الحية، مشيرة إلى أن أكثر الجوانب التي ركّز عليها الكُتاب في كتاباتهم الإبداعية الأماكن والبيئة المحلية، والصحراء، والبحر، والأسواق. ولقّنت إلى أن حكايات الجن واستنطاق النخلة وقصص



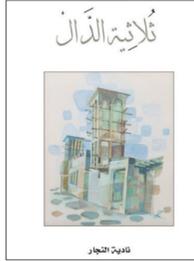
إبراهيم مبارك



حمد بن صراري



شيخة الناخي



صراري إلى الجانب الاجتماعي في تاريخ الإمارات الذي يتعلّق بحياة المدن الساحلية، وتنقل الناس وأسفارهم إلى الهند وشرقي أفريقيا، وتواصلهم بعضهم مع بعض، وكفاحهم مع الحياة في القبط (الصيف) والشتاء، ونشاطهم اليومية مثل الغوص وصيد الأسماك والزراعة والرعي، موضحاً أن كل ذلك

### فعاليات الأسبوع

التاريخ	المكان	الفعالية
اليوم	نخوة الثقافة والعلوم فب دبي	جلسة «الكاركتاير فب الصحف ووسائل التواصل»
اليوم	إكسبو سيتي أرينا فب دبي	حفل فب لفرقة «جرين داي»
من 25 يناير حتى 9 فبراير	أبو ظبي	مهرجان الحصن
من 20 إلى 30 يناير الجاري	جامعة الشارقة	«الملتقى الفب الدولاب»

جائزة حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم  
الدولية للتصوير الضوئي | HIPA

## «جنون اللقطة الرياضية» ينتظر أصحابه



أيضاً بموهبة المصور في التعامل مع الحركة السريعة من خلال العدسات المناسبة، وخاصة ذوات البعد البؤري الطويل، والتحكم في سرعة الغالق، والقدرة على التركيز الذهني الفائق، وتحمل تحديات الإرهاق البدني، وساعات السفر الطويلة،

وسرعة التأقلم مع البيئة المحيطة. هناك 3 فرص للفوز في هذا المحور يبلغ مجموع جوائزهم 90 ألف دولار، وواقع 40 ألف دولار للمركز الأول، و30 ألف دولار للمركز الثاني، بينما تبلغ جائزة المركز الثالث 20 ألف دولار. كما تابع الجميع في الدورة الماضية فقد انتزع المركز الأول المصور الألماني «توبياس فريدرش»، بينما جاء المصور الأمريكي «كريم ألييا» ثانياً، أما المركز الثالث فكان من نصيب المصور «هيندرا أجوس سيتيانو» من إندونيسيا.

فلاش

كواليس تحبس الأنفاس... تلتقطها العدسة وتمتعا بها

جائزة حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم الدولية  
للتصوير الضوئي  
www.hipa.ae

### فوتوغرافيا

من أبرز محاور الدورة الرابعة عشرة لجائزة حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم الدولية للتصوير الضوئي، التي انطلقت في العاشر من يناير الجاري، محور «التصوير الرياضي»، والذي شهد تفاعلات دولية واسعة لدى طرحة في الدورة السابقة، وتصدرت الأعمال الفائزة به وسائل الإعلام الرياضي، بجانب مجتمعات المصورين والإعلاميين المختصين، وعشاق الرياضات المختلفة.

التصوير الرياضي مساحة إبداعية خاصة لمن يمتلكون مهارات التقاط، وترجمة المشاعر والتفاعلات المرتبطة بكل من الرياضيين والجمهور في حالات الانتصار أو الهزيمة، وهذا وحده لا يكفي؛ إذ يتطلب الأمر وجود المعدات المناسبة، وإجادة استخدامها وفق ضوابط وقوانين مرتبطة بطبيعة الرياضة نفسها، وهذا يفرض حضور المعرفة والثقافة الرياضية الواسعة، بجانب دقة الملاحظة وسرعة البديهة. خبراء التصوير الرياضي يعتبرون التميز في هذا المجال منوطاً



مشهد من الفيلم | من المصدر

## «إميليا بيريز» الأوفر حظاً في «جوائز سيزار»

باريس - أ ف ب

بعد النجاح الكبير في ترشيحات جوائز الأوسكار، أصبح فيلم «إميليا بيريز» للمخرج جاك أوديار من بين الأعمال الأوفر حظاً في الترشيحات المرتقبة لجوائز سيزار، والتي من المتوقع أن تُعلن بعد غد الأربعاء، في نهاية عام مزدهر للسينما الفرنسية. ومن المقرر أن تكشف أكاديمية السيزار، عن أسماء المرشحين في كل فئة من الفئات الـ24، قبل شهر واحد من حفلة توزيع جوائز سيزار بنسختها الخمسين.

تُعدّ توقعات كبيرة على جاك أوديار (72 عاماً)، وفيلمه الاستعراضي باللغة الإسبانية «إميليا بيريز». وقد حطم الرقم القياسي لعمل غير ناطق باللغة الإنجليزية بحصوله على 13 ترشيحاً لجوائز الأوسكار.

## «أعظم لوحات الكريكيت» في دبي.. طاقات وشغف وفنون

دبي - فادية هاني

تستضيف دبي معرضاً فريداً ينبض بالحياة والألوان والحركة في كل لوحة من لوحاته التي تحثي باللقاء الرياضة بالإبداع، بعنوان «أعظم لوحات الكريكيت»، الذي يستعرض شغف وروح هذه اللعبة العالمية برؤية وريشة الفنان العالمي بارش مايتي، ويستمر المعرض حتى مارس المقبل مبرزاً طاقة الرياضة وجمال الفن.

واستوحى الفنان مايتي لوحاته من بطولة كأس العالم للكريكيت للرجال 2023، ويتضمن 12 لوحة أصلية متنوعة، رسمها أثناء خمس مباريات أساسية من البطولة، حيث التقطت فرساته دراما المباريات وشغفها، إذ تمثل كل لوحة مكاناً من أماكن البطولة، بينما تعد لوحة المباراة النهائية الغنية بمزيج من المشاعر، جوهره هذه المجموعة الرائعة، وأضاف توقيع قادة الفرق الفائزين على اللوحات الحية قيمة تاريخية لهذه الأعمال الفنية مما جعلها كنوزاً بصرية وذكريات لا تنسى.

والفنان بارش مايتي حائز على جائزة «بادما شري» الهندية المرموقة، ويعد من الفنانين العالميين البارزين بتنوع أعماله الفنية التي تمتد لأكثر من أربعة عقود، وتشمل 88 معرضاً فريداً حول العالم، ويشتهر بألوانه المائية الزاهية ولوحاته الجدارية الكبيرة وأعماله الفنية متعددة الوسائط، وقد جلب أسلوبه الفريد إلى عالم الكريكيت، حيث قام بالمزج بين الحركة والعاطفة والطاقة في لوحات مميزة نابضة بالحياة. وحول شعوره بتنظيم هذا المعرض في دبي لأول مرة، وذلك في فندق تاج دبي، قال بارش مايتي لـ«البيان»: «إنه شعور



بارش مايتي مع أعماله فب المعرض | من المصدر



## «دبي للثقافة» تثري رصيدها الإبداعي بـ 8 جوائز

**دبي - البيان**

أثرت هيئة الثقافة والفنون في دبي «دبي للثقافة» رصيد إنجازاتها بحصولها على 8 جوائز ضمن «جوائز ستيفي الشرق الأوسط وشمال أفريقيا 2025»، التي تعد واحدة من أبرز الجوائز المرموقة عالمياً التي تحتفي بالابتكار والتميز المؤسسي، ويعكس هذا الفوز حجم الجهود التي تبذلها الهيئة لتعزيز ثقافة التميز في مختلف المجالات الثقافية والإبداعية، وبيزز دورها الفاعل في إثراء الحراك الثقافي الذي تشهده دبي.

ونالت هالة بدري، مدير عام هيئة الثقافة والفنون في دبي، الجائزة الذهبية ضمن فئة «جائزة المرأة الأكثر ابتكاراً للعام» تكريماً لإسهاماتها في إطلاق العديد من المبادرات المبتكرة الهادفة إلى دعم القطاع الثقافي والفني، وهتية بيئة عمل إيجابية قادرة على تمكين المرأة، كما حصلت أيضاً الجائزة الفضية ضمن فئة «قائد الفكر للعام»، تقديراً لجهودها في قيادة العديد من المشاريع الاستراتيجية التي تساهم في تعزيز قوة الصناعات الثقافية والإبداعية، ودعم أصحاب المواهب، فيما كُرمت شيماء راشد السويدي، مدير إدارة الاتصال المؤسسي والتسويق في «دبي للثقافة» بالجائزة الذهبية ضمن فئة «الأكثر إبداعاً في مجال التسويق أو الإعلانات المبتكرة لهذا العام».

## «كُتّاب الإمارات» يستعرض إصداراته في «القاهرة للكتاب»

**أبو ظبي - البيان**

يشارك اتحاد كتاب وأدباء الإمارات في الدورة الـ 56 من معرض القاهرة الدولي للكتاب التي تستمر حتى 5 فبراير، تحت شعار «اقرأ.. في البدء كان الكلمة». ويمثل الاتحاد في المعرض، الدكتور سيف الجابري، عضو مجلس الإدارة، مسؤول الإعلام والعلاقات العامة، وقال في كلمة له: «إن مشاركة اتحاد كتاب وأدباء الإمارات في معارض الكتب الخارجية وتحديداً معرض القاهرة للكتاب، يأتي ضمن أولويات الاتحاد في خلق بصمة ثقافية وجسراً يقرب الثقافات من بعضها، وتجسد هذه المشاركة عمق العلاقات بين دولة الإمارات وجمهورية مصر العربية الشقيقة

### شخصيات تحت المجهر



**د. عبدالله المدني**

منذ أن تأسست القنوات التلفزيونية الأرضية في العالم العربي، تضمّنت فقراتها برامج المسابقات بصورتها المبسطة، بهدف تثقيف المشاهد والترفيه عنه، وإسعاده من خلال بعض الجوائز النقدية أو العينية. غير أن هذه البرامج أخذت منحى آخر مع ظهور القنوات الفضائية وتعددها وتنافسها على جذب أكبر قدر من المشاهدة، خصوصاً بعد أن افتتحت الدعاية شاشاتها، فصارت غالبية برامج المسابقات تهدف إلى الربح السريع، دون الاهتمام بالشكل والمضمون، وبالتالي تحولت أسئلتها إلى فوازير سخيفة. ومع انتشار الهواتف النقالة إزداد الوضع سوءاً فصارت المسابقات التلفزيونية عبارة عن سؤال ومعه خيارات الإجابة وتستقبل إجابته الصحيحة عبر الهاتف، محاولة المشاهد المسكين إلى ضحية لجشع شركات الاتصالات التي عادة ما تتقاسم الأرباح مع القناة صاحبة البرنامج. في الماضي وحتى مطلع تسعينات القرن العشرين لم يكن هذا هو حال برامج المسابقات، فقد كانت هناك جدية في انتقاء الأسئلة وصرامة في اختيار المتسابقين، وتنوع في فقراتها وحرص على تفادي الغش والمجاملة والفبركة، ناهيك عن حرص ممائل لجهة إناطة مهمة التقديم وإعداد المحتوى لمذيعين من ذوي الثقافة الواسعة، تفاقياً للأخطاء المعلوماتية من جهة، ومنعاً لتوجيه أسئلة سطحية تستهين بعقلية المشاهد أو لا ترتقي بوعيه وثقافته من جهة أخرى. صادقت، وأنا أعد هذه المادة، مصادر عدة تزعم بأن أول برنامج مسابقات تلفزيوني هو ذلك الذي قدمه المذيع الفلسطيني شريف العلمي من تلفزيون الكويت في مطلع الستينات الميلادية بعنوان «سين جيم»، لكن هذه المعلومة تنقصها الدقة. ذلك أن أول برنامج من هذا النوع هو «المباراة الثقافية بين المناطق الثلاث»، الذي كان يعده ويقدمه المذيع السعودي فهمي يوسف بصرابي منذ الخمسينيات وحتى أواخر الستينات، ضمن برامج محطة تلفزيون أرامكو من الظهران (بدأ البث في 16 سبتمبر 1957).

كان بصرابي يختار لبرنامجه ثلاثة أشخاص بالقرعة من ضمن المئات ممن راسلوه للمشاركة ليمنثوا مدن النفط السعودية الثلاث (الظهران وبيق و رأس تنورة)، ويجيبوا عن مجموعة من الأسئلة متفانوة الصعوبة بحسب جوائزها النقدية التي كانت قيمة أداهاها 50 ريالاً وقيمة أعلاها 200 ريال. وعادة ما كان الفائز بأعلى مبلغ يستدعى للمشاركة في الحلقة التالية لينافس شخصين آخرين إلى أن يفوز عليه



في المقابل، حصلت مبادرة «أبطال رمضان» الجائزة الذهبية ضمن فئة «الإنجازات المبتكرة في مجال المسؤولية الاجتماعية»، حيث تمكنت المبادرة من تقديم نموذج مبتكر للعمل الإنساني، بينما نالت صفحة «دبي للإبداع» (Creative Dubai) جائزة ذهبية ضمن فئة «صفحة الانستغرام الأكثر ابتكاراً»، في حين حصلت صفحة «منصة سكة» الجائزة البرونزية في نفس الفئة، كما حصلت الهيئة على جائزتين ذهبيتين ضمن فئة «الابتكار في إدارة وتخطيط وممارسات الموارد البشرية»، وفئة «الابتكار لقسم أو فريق الموارد البشرية» في القطاع الحكومي.



في القطاع الأدبي والثقافي، ويشارك الاتحاد بجناح خاص به في المعرض، ويضم جميع إصدارات الاتحاد التي طبعت في الفترة من 1986 حتى عام 2024، ويبلغ عددها 313 إصداراً متنوعاً بين 61 مجموعة قصصية و24 رواية، و81 ديواناً شعرياً، 5 كتب في أدب الأطفال (3 قصص وكتابين في الشعر)، كتابين في أدب اليافعين (قصة ورواية)، كما يضم الجناح 19 كتاباً مترجماً في (القصة والرواية والشعر والدراسة والمسرح)، إضافة إلى 10 كتب تراجم، 5 كتب في التراث والفنون، و3 نصوص مسرحية، و28 كتاباً (مقالات)، وكتاب في أدب الرحلات، و58 دراسة أدبية، و8 دراسات تاريخية، وكتابين في الدراسات الفلسفية، و5 دراسات مسرحية، وكتاب يتضمن تصوصاً متنوعة، إضافة إلى 4 مجلات.

## شريف العلمي.. أشهر من طوّر وقدم برامج المسابقات المتلفزة

نقلها إلى يافا فإلى القدس سنة 1947، وكانت تابعة لوزارة الخارجية البريطانية، لكن كادرها كان عربياً. وحينما بدأ الاقتتال في فلسطين سنة 1948 انتقلت الإذاعة مع معظم كوادرها العربية إلى ليماسول في قبرص للعمل من هناك، بينما سافر بعض رموزها العرب إلى القاهرة وبيروت وافتتاح وإدارة مكاتب الإذاعة في هاتين العاصمتين. في حواره مع برنامج «شبكة التلفزيون» من تلفزيون الكويت، روى العلمي قصة التحافه بهذه الإذاعة التي غيرت مجرى حياته، فقال ما مفاده أنه أثناء دراسته الجامعية في بيروت كان طالباً مسؤولاً عن الأنشطة الاجتماعية والترفيهية من خلال «جمعية العروة الوثقى» الطلابية، وكان يتردد إلى مكتب إذاعة الشرق الأدنى بحكم علاقته مع بعض موظفيها الفلسطينيين من أجل مساعدته على إقامة فعاليات فنية على مسرح الجامعة الأمريكية، فتعرف إلى عبدالمجيد أبولين الذي كان يقدم آنذاك برنامج مسابقات بعنوان «فكر واربح»، كلفه الأخير بإعداد مجموعة من الأسئلة وأجوبتها مقابل ليرة لبنانية واحدة عن كل سؤال، فسعد العلمي بهذا الدخل الإضافي وراح يجتهد في عمله. ثم جاءت فترة، يبدو أن أبولين انشغل فيها بأعمال أخرى، فطلب منه أن يحل مكانه في تقديم «فكر واربح». ولأنه نجح في المهمة تعاقدت معه الإذاعة لتقديم البرنامج بعد أن يتخرج من الجامعة.

ما حدث بعد تخرجه هو أن «الشرق الأدنى» وظفته ثم نقلته إلى مقرها الرئيس في قبرص للتدريب، حيث تعلم ترجمة الأخبار وقراءة نشراتها، وظل هكذا فترة من الزمن إلى أن شعر بالحنين إلى بيروت معطوفاً على الضجر مما يقوم به من أعمال روتينية جامدة لا تعبير فيها ولا تشويق، فقدم استقالته كي يعود إلى لبنان ويمتنع عملاً لتناسب مع تخصصه الجامعي، لكن الإذاعة رفضت الاستقالة وافتنعته بمواصلة العمل معها من مكتبها في بيروت كإغراء له، فوافق على العرض، وظل يعمل حتى عام 1956. في عام 1956 كان العلمي ضمن العرب الذين تقدموا باستقالة جماعية من وظائفهم بإذاعة الشرق الأدنى. وهكذا ترك عمله وسافر كغيره من فلسطيني الشتات إلى السعودية بحثاً عن عمل مناسب، فكان أن وجد وظيفة بالإذاعة السعودية في جدة، ولاحقاً راح يبحث عن وظيفة جديدة إلى أن قاده بحثه إلى فرع بنك القاهرة المصري بجدة الذي وظفه كمساع للمدير، وابتعثته إلى مصر لمدة قصيرة كي يتدرب على الأعمال المصرفية. عاد العلمي من مصر وقد عمل عدة سنوات في بنك القاهرة بجدة، قبل أن يترك العمل سنة 1959 حينما علم بتواجد وفد كويتي في جدة لأغراض التعاقد مع الإذاعيين الفلسطينيين القادمي من أجل المساهمة في تطوير إذاعة الكويت. وبالفعل تعاقدت الحكومة الكويتية معه ومع عدد من زملائه من أمثال أحمد عبدالعال وأحمد سالم وأحمد المهدي، وسافر إلى الكويت سنة 1960. شكل هذا الحدث نقلة مفصلية في حياته، حيث بدأ عمله بإذاعة الكويت أولاً في وظيفة نائب عام مدير البرامج، وقدم من خلالها برنامجه الثقافي «فكر وامرح» الذي نال استحسان الجمهور وحظي بنجاح واسع. وبعد استقلال الكويت سنة 1961 وتدشين محطات التلفزيونية الرسمية، طلب منه مدير المحطة آنذاك الراحل خالد المسعود الفهيد تقديم برنامجه على الشاشة الفضية خلال أول دورة تلفزيونية رمضانية،



أعمال المعرض ترتكز على اللون الأحمر والشمع كأداة للتعبير الفني | من المصدر

## «بقيت متمسكة».. فنون تستجلي جماليات اللون الأحمر ورمزياته

**دبي - رشا عبدالمنعم**

يمثل معرض «بقيت متمسكة»، للفنانة الإماراتية ميثاء حمدان، الذي يستضيفه مركز «تشكيل» في دبي، بحثاً عميقاً للتقاطعات بين اللون والمادة والأعراف المجتمعية، وترتكز أعماله على اللون الأحمر والشمع كأداة للتعبير الفني عن مختلف قضايا الحياة.

وفي حوارها مع «البيان» أكدت ميثاء حمدان أن اللون الأحمر ما هو إلا رمز وحافز لختام رحلتها الاستكشافية عبر برنامج الممارسة النقدية من مركز تشكيل. الجدير بالذكر أن الأعمال قد خضبت باللون الأحمر كرمز ومحفز في جميع الأعمال، ويجسد مجموعة من المعاني - الدم والحياة والموت والعاطفة والغضب والحب. وفي هذا المعرض، يحتفي بأهميته التاريخية والرمزية إلى جانب معانيه المتعددة في أذهان كلِّ منا، فهو لونٌ يلفت النظر ويحفز التفكير، ويستحوذ على عين الناظر ليمتعه بجماله وبأسره بدلالاته العميقة.

وأوضحت ميثاء حمدان أن المعرض يستعرض ما تعلمته والدروس التي اكتسبتها، والحب الذي تلقته، والتقاليد التي مارستها، مشيرة إلى أنه عملية تأمل في الحياة والحب والتاريخ والثقافة، لافتة إلى أن أعمالها الفنية تنسجها سرديات متنوعة بوسائل متعددة مثل التركيب والأداء والأفلام القصيرة.

وحول استخدامها للشمع وغيرها من الخامات في أعمالها،

قالت: اعتمدت في هذه الأعمال على مواد طبيعية وأخرى

مهملة من الماضي كوسيلة للتعبير عن أفكاري ومفاهيمي.

ورغم أن عمالي الفنية غالباً ما تكون بألوان فاتحة ونايضة

بالحياة تعكس شخصيتي الفريدة، إلا أنها تحمل معاني عميقة

ومدروسة تسعى في جوهرها لاستكشاف مواضيع التاريخ

والمجتمع، مع محاولة تقديمها بطرق شخصية للغاية،

وتحمل في الوقت ذاته إيقاعاً فنياً معاصراً.

**المسكوت عنه**

وفيما يتعلق بتركيز أعمالها السابقة والحالية على فلسفة



**ميثاء حمدان**

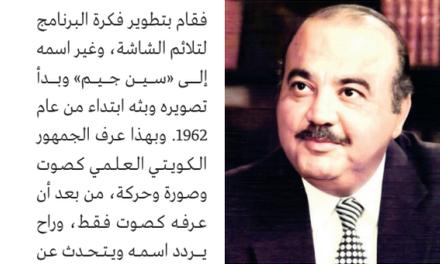
مستمسكاً بمصدر عذابات.

**خلف الأبواب**

ولفتت ميثاء حمدان التي وجدت في التعامل مع القماش والمنسوجات أساساً مشتركاً لأعمالها الفنية والأدائية، وطريقاً لسرد القصص، إلى أن المشاهد لأعمالها ينبغي أن يشعر بصدمة قوية، منوهة بأنها تريدُه أن يكتشف ما يدور خلف الأبواب المغلقة. وفي تفسيرها لتصوير مشاهد الألم والعذابات في أعمالها المفاهيمية من خلال اللون الأحمر وذوiban الشموع قالت: يصبح الشمع، كوسيط، نظيراً حاسماً في حالته الصلبة، حيث يمثل الإخفاء وإنكار الحقائق في بعض الأحيان. وبينما يذوب ويتجدد، فإنه يعكس الصراعات التي تواجهها النساء على مستوى العالم.

**غموض المشاعر**

وأضافت: اللون الأحمر هو جزء لا يتجزأ من هويتي الفنية؛ أجد نفسي أعود إليه مراراً وتكراراً لأنه يتيح لي الغوص في أعماق مجموعة واسعة من المشاعر. ويتجلى هدفي من خلال الفن في خلق تجربة عاطفية عميقة للمشاهد، بغض النظر عن المشاعر التي أرغب في إيصالها، فما يهمني بحق هو أن العمل يحرك عاطفة ما داخلنا، بغض النظر عن خلفية المشاهد أو تجاربه الشخصية. وإن إبداع مثل هذه الأعمال الشخصية العميقة قد يظهر أصفى جوانب الشخصية وبشفاية مُظلمة.



شكلاً ومضموناً، وهو ما

حوله سريعاً إلى علم من أعلام البرامج التلفزيونية داخل الكويت وفي

محيطها الخليجي والعربي، لا سيما أن الرجل حرص دوماً على تقديم

المعلومة الثقافية والمعلومة العامة في إطار متجدد ومبتكر وغير

تقليدي مع إضفاء عناصر التشويق كالموسيقى والمشاهد الدرامية

والألعاب السحرية وإشراك الفنانين والمشاهير وغيرها. ومما يجدر بنا

ذكره أنه إبان عمله في تلفزيون الكويت تلقى في الفترة ما بين عامي

1962 و 1964 تدريباً على الأعمال التلفزيونية في لندن، وهو ما مكّنه

من شغل وظيفة «مدير إدارة البرامج المنوعة» في التلفزيون الكويتي.

أعترته النجاحات التي حققها من وراء «سين جيم» بإنتاج برامج مماثلة

بأفكار أخرى، تبعاً عن 30 حلقة لكل منها مثل: «كيف وأخواتها»،

«مختصر مفيد»، «من الرأس إلى القدم» و«سألوني».

كما قام بجمع مواد برامجه في عشرين جزءاً من كتاب حمل اسم

«سين جيم»، وهو كتاب معلومات عامة متنوعة لقي رواجاً كبيراً في

العالم العربي واعتمد عليه الكثيرون من معدي البرامج التلفزيونية

والإذاعية. ظل العلمي يعمل في الكويت من عام 1960 إلى عام 1967،

حينما غادرها إلى بيروت للإقامة والاستقرار مع شريكة حياته هدى

مصطفى الشماع، التي تعرف إليها زمن دراستها في كلية بيروت

الجامعية للبنات (BCW)، وتزوجها عام 1958 وأنجبت له أولاده

الثلاثة (رubi وحسن ودانة).

غير أن الحرب الأهلية اللبنانية أجبرته في عام 1975 على مغادرة

بيروت، فلم يجد مكاناً يحتضنه سوى الكويت التي رحبت بعودته

من بعد غياب، وأتاحت له فرص العمل على أرضها مجدداً، فقام

بتأسيس مؤسسته الخاصة لإنتاج البرامج التلفزيونية، وبالتزامن

راح يلبي دعوات محطات التلفزة في الدول الخليجية المجاورة

لتقديم حلقات ودورات من برنامجه الأثير «سين جيم»، كما أنه عاد

أيضاً إلى شاشة تلفزيون الكويت فقدم من خلالها برنامج مسابقات

جديد بعنوان «X33» المقتبس فكرته من برنامج «هوليوود سكوير»

الأمريكي، وهو برنامج بدأ بثه في أواخر الثمانينات ولم يستمر طويلاً

بسبب حرب الخليج الثانية. تجعد الاجتياح العراقي لدولة الكويت عام

1990، غادرها العلمي إلى الأردن، حيث أقام في عمان، متوفقاً عن

الإنتاج بسبب صعوبات التوزيع على حد قوله في لقاء أجرته معه

جريدة «الدستور» الأردنية.

وفي عمان مرت عليه فترة عصبية جراء إصابة رفيقه عمره وأم أولاده

بمرض السرطان، فظل بجانبها إلى أن فارقت الحياة عام 2000،

ليلحق بها بعد ثمانية أعوام، حيث رحل عن دنياها في 3 يناير 2008.

## الضلع المينيف

شعر: محمد المطيرات

أبْطَيْتَ مَا حَرَكَ رِكَوْنِكَ قَافٍ يَا الضُّلْعَ المِئِنِفِ  
 إِنْ غَبْتِ تَبْكِينِي عَيْوُنَ السَّعِزِ وَالْحَبْتِ المِئِنِفِ  
 يَا كَثْرَ مَا تَوَمِّي بِي الدَّنْيَا عَلَى الجِرْفِ المِئِنِفِ  
 مَا وَدِّي أَجْرَحَ عِنْقَهَا الوَضَاحِ وَالْقَدَّ الرَّهِيْفِ  
 وَالآ تَرَى الأَيَّامَ لَدَتْهَا عَلَى المِشْتَاقِ رَئِفِ  
 عَيْدًا يَبَارِيهَا النَّسِيمُ العُذْبُ وَيَدِفُ القِنِيفِ  
 عَيْتٌ تَحْلِي لِجِيَا طَارِي وَلِلنَّسِيمِ مِصِيفِ  
 لَا جَاثُ وَاللَّهْفَةُ تَقُودُ عَنَانَهَا خَطُو العِصِيفِ  
 خِطْوَاتَهَا وَخِدَهُ لِعَاشِقِهَا وَوَحِدَهُ لِلنَّكِيفِ  
 قُوْلُوا لَهَا وَلِيَا تَبَاطِنِي وَأَنَا وَفْتِي مَعِيفِ  
 مَا نِي بِنَاسِيهَا وَأَنَا بَالِي لِطَارِيهَا مِضِيفِ  
 إِمَّا يَشِخُّ الوَقْتُ وَيَحْزُمُ الوَلِيفُ مَنِ الوَلِيفِ

## أشياء من الماضي

العَمَّاتُ انْكَرْنَا  
 يَوْمَ (الْخَبِيصِي) طَاخ  
 قَالَنَ فَلَا تَتَعَنِّي  
 بِحِطِّ فِي (المِضْطَاخِ)

## عيون القصيد

شعر: محمد العذبة

مَرْجَبَا يَا شَيْخَةَ الغَيْدِ تَلَعَاتِ الرَّقَابِ  
 مَرْجَبَا يَا عَزَّ مِنْ مَرَّ وَاعْلَى مِنْ رَحَلِ  
 فَارِعِ فِيهَا مِنْ الحِيسِنِ مَا لَدَّ وَطَابِ  
 يَتَرْتَبِنُ فِي مِظَالِيهَا الخِرْسُ الكِجَلِ  
 فَكَّتْ أَبْوَابَ المَحَبَّةِ بِقَلْبِي بَابَ بَابِ  
 وَجَيْشَهَا اجْتَاخَ المَحَانِي وَسَيَطْرُ وَاسْتَحَلَّ  
 فِي سَوَادِ رُمُوشِهَا لُونِ مِنْ رَيْشِ العُرَابِ  
 وَمِنْ يَشُوفُ خُدُودَهَا قَال: قَارِضَهَا نَحْلٌ..!  
 تَابِعِ جِرَّةَ هَوَاهَا مِثْلَ تَبَعِ السَّرَابِ  
 هُوَ يَحْلُ أَتْبَعُ هُوَى الغَيْدِ وَالآ مَا يَحْلُ..!  
 كُنِّي (الأغشى) بَعْدَ مَا انْكَفَتْ عَنْهُ الرِّكَابِ  
 حَاوَلْ أَنَّهُ يَلْحَقُ الرِّكْبَ وَالرِّكْبَ إِزْتَحَلْ  
 وَكُنَّهَا يَوْمَ التَّقِينَا بَعْدَ طُولِ الغِيَابِ  
 الرَّفِيقُ اللَّيُّ تَحَشَّدُ وَهُوَ رَاعِي مَحَلْ  
 سَلِّمِي لِي وَابْشِرِي وَاللَّهِ بَرْدَ الجَوَابِ  
 إِنِّي عَيْوُنُكَ قِصِيدُهُ وَأَنَا شَاعِرُ فَحَلْ

## عَبَقُ الْمِسَارِي

شعر: صالح الرشيد

قَبْلَ التَّجَلِّيِ وَمَكْنُونِ الخَوَافِي بَيْنِ  
 اللَّيْلِ قَلِّ لَهُ يَرِيضُ شَوِي لَا يَنْطَوِي  
 عِنْدِي سَوَالِفُ تَعْنِجُ لِكَ وَعِنْدِي حَنِينِ  
 إِمْهَلْنِي آفِكَ عِقْدَةَ سَلَكِهَا المِلتَوِي  
 وَاللِّي مِنْ سَنِينِ مَا فَكَّتْ مِنَ الدَّاهِبِينِ  
 وَالآ أَنْتَ عَبَقُ المِسَارِي وَالشَّدَى نِخْبَوِي  
 تَقُولُ لِي لِيكَ يَبْشُرْنِي بِرَجْعَةِ سَنِينِ  
 هَاكَ اللَّيَالِي وَمَسْرَى هَا جِسِّ مِزْتَوِي  
 مَعَهُ آتَرَّخَ مِنَ الدَّهْشَةِ يَسَازُ وَيَمِينِ  
 يَوْمَ آتِرَوْدُ.. طَعَاهُ.. بُدَافِعِ مَعْنَوِي  
 مَلِيَانُ شَفَهُ عَنَاهُ وَمِمْتَلِي مِنْ يَقِينِ  
 شَوِي بِاللَّهِ حَتَّى يَسْتَوِي وَاسْتَوِي  
 حَتَّى يَصِيرَ اللِّقَا مِثْلِكَ مِضْتَهُ ضِينِ  
 فِي صَبِّ الأَنْسَامِ لَا مِنْهُ طَرَقَ مَثْوِي..!

## مشاوير الظما

شعر: فيصل القاضي

بَيْنَ عِنَقِكَ وَالجِبِينِ أَفلاكِ وَنُجُومِ وَمِدَازِ  
 الشَّفَقِ صَافِحِ يَدَيْنِ البَدْرِ فِي خَدِّ السَّمَاءِ  
 وَالنَّسِيمِ اللَّيِّ يَلَاعِبُ لِيْلِكَ بَعِزَّ النَّهَازِ  
 كَلِّ مَا انْفَلَّ الظَّلَامُ النُّورِ فِي صَدْرِي نَمَا  
 وَالعَيْوُنِ اللَّيِّ شَعْبَهَا مَا يَمِلُّ الإِنْتِصَارِ  
 كَلِّ مَا سَلَّتْ هَدْبَهَا صَوَّبَتْ عَيْنَ العَمَى..!  
 كُنْتُ أَعَافُ اللَّيِّ يَمِيلُ وَكُنْتُ أَحِبُّ الإِنْتِصَارِ  
 لَيْنِ مِلْتِي وَاسْتِقَامِ العِشْقِ بِالقَلْبِ وَرَمَى  
 مَا دَرَيْتُ إِنْ الصَّدْفُ تَمْجِي سَنِينِ الإِنْتِصَارِ  
 مَا هَقَيْتُ إِنْ اللِّقَا يَنْهِي مِشَاوِيرَ الظَّمَا  
 وَاللَّهِ أَنِّي قَبْلَ اشْوَفِكَ مَا عَرِفْتُ آخِذُ قَرَا  
 لَا انْسَأَلْتُ آرِدَ (يَمَكِنُ) وَ(احْتِمَالُ) وَ(رَبْمَا)  
 مَا انْفَرَضْتِي فِي تَفَاصِيلِ الحَيَاةِ إِنِّي إِخْتِيَارِ  
 عَنِمِ أَوْحَى الرِّيحِ تَدْعِي وَالْمِطْرُ حَنِّ وَهَمِي  
 كَيْفَ أَحْسَ بُغْرِيَّتِي مَا دَامَتْ أَحْضَانِكَ دِيَارِ  
 لِيهِ أَحَافُ مِنَ السَّفَرِ وَأَنْتِي الوَلَا وَالإِنْتِمَا  
 مِنْ مَتَى الدَّنْيَا تَمِدُّ الجِرْحَ وَتَمِدُّ إِغْتِدَا  
 بَعْدَ عَمْرِ مِنْ الجِفَافِ أَرْوْتِنِي بَعْدُ اللَّيِّ  
 مَا غَدَى فِي سِكَّةِ الأَيَّامِ ضَيْقُ وَلَا حِصَارِ  
 كَلِّ جِزْنِ يَوْمِ جِيَّتِي وَدَعَّ خُدُودِ الجِمَى

## دمعة قلم

شعر: محمد علي السعيد

يَا (فَهْدُ) صَدَّقْتُ مِنْ قَال: مِنْ يَزْرَعُ حِصْدَ  
 وَصِرَتْ شَاعِرٌ يَسْقِي القَافِ دَمْعَهُ وَعِرْقَهُ  
 أَحْسِبُ إِنْ آخِرَ قِصِيدِهِ لَهَا رُوحٌ وَجِسْدُ  
 وَأَثَرَهَا دَمْعَةُ قَلَمٍ سَأَلْتُ بَحْدَ وَرِقَهُ  
 حَوْلِي الجِذْرَانِ نَامَتْ وَجِفْنِي مَا رَقْدُ  
 وَالسَّهْرُ لِيصِ تَعَاقَلُ مَنَامِي.. وَسِرْقَهُ  
 وَ(البَحْرُ) لَمَّا عَطِيَّتَهُ عَلُومِي يَا (فَهْدُ)  
 شُوفِ عَادَ اشْلُونِ يَفْضُخُ عَلُومِي (أَرْزَقَهُ)  
 إِنْ تَحَرَّيْتُ الوَعْدَ.. يَا ثِقَلُ دَمِّ الوَعْدِ  
 وَإِنْ فَرَقْتُ اللَّيْلَ ضَيَّعْتُ وَجْهَةً مَفْرِقَهُ  
 كَلِّ مَا أَتَعَبَ قَالَتْ أُمِّي: تَصَبَّرْ يَا وَلَدُ  
 دَامَ لِكَ بَيْنَ المَحَانِي غِصُونِ مُورِقَهُ  
 يَا صَبَاحِ (الحَمْدِ) أَوْ (قُلْ هُوَ اللَّهُ أَحَدُ)  
 وَدِّي اضْبِرْ.. لَكِنِ الشَّمْسُ مَا هِيَ مِشْرِقَهُ  
 لَوْ دَرَيْتِي وَشِ قَبْلُ.. مَا دَرَيْتِي وَشِ بَعْدُ  
 تَحْسِبِينِ إِنْ بَسَّ عَيْنِي بَدْمَعِ مَعُورِقَهُ  
 وَدِّي أَصَلْ كَلِّ شَاعِرٌ عَلَى عَزْبِهِ قَعْدُ  
 وَاسْأَلَهُ: مِنْ وَينِ لَهُ سِنْدِسُهُ وَاسْتَبْرِقَهُ..!  
 وَإِنْ وَصَلْتُ وَقَالَ يَا أَحُوكِ مِنْ يَزْرَعُ حِصْدَ  
 خَائِفٌ أَصَدَّقُ كَلَامَهُ وَدَمْعَهُ وَعِرْقَهُ..!



## أبجديات



عائشة سلطان  
aaya-222@hotmail.com

## كيف نجو في النهاية؟

الكاتب العراقي أزهـر جرجيس الذي وصل بروايته «حجر السعادة» العام الماضي إلى القائمة القصيرة في الجائزة العالمية للرواية العربية، ووصلت روايته «وادي الفراشات» إلى القائمة الطويلة في الدورة الحالية للجائزة نفسها، يصف الأدب قائلًا: «إن الأدب لا يغير العالم، لكنه يفتح أعيننا على ما يجري». إن ما يجري لنا كبشر كثير جداً، وأكثر مما يمكن أن نحيط به خبراً، كما أنه كبير وثقيل وصعب جداً، وأصعب مما يمكننا احتماله وتفكيك ألغازه وتشابكاته، وبما أننا كبشر محدودون جداً في علمنا وقدراتنا على الفهم والغوص إلى ما خلف الظواهر والأحداث، فنحن بحاجة ماسة وحقيقية لمن يعيننا على فهم ما يجري، وما يحدث لنا وحولنا.

من علامات محدوديتنا كذلك أن الزمن المتاح لنا قصير، ولا يسمح بالتغلغل في كل شيء، لذلك فالأدب بوصفه إحدى الأدوات المتاحة مع بقية الأدوات المتوفرة لنا «العائلة، والكتب، والتعليم والإعلام والتكنولوجيا.. إلخ» كل ذلك يعيننا على الاقتراب من الحقيقة، أو حتى جزء منها، كي نستمر ونستقر ونمضي بهدوء، لأننا مع الغموض والجهل والتشتت لا يمكننا سوى أن نخاف وننزوي ونشك في كل ما حولنا، وحده الوعي يزيل كل الغشاوات المحيطة.

يقول الأديب عباس محمود العقاد: «.. لست أهوى القراءة لأكتب، ولا أهوى القراءة لأزداد عمراً في تقدير الحساب.. وإنما أهوى القراءة لأن عندي حياة واحدة في هذه الدنيا، وحياة واحدة لا تكفيني، ولا تحرك كل ما في ضميري من بواطن الحركة. والقراءة دون غيرها هي التي تعطيني أكثر من حياة واحدة في مدى عمر الإنسان الواحد، لأنها تزيد هذه الحياة من ناحية العمق، وإن كانت لا تزيلها بمقادير الحساب».

«وادي الفراشات» الرواية التي أنهيتها قبل أيام للروائي العراقي أزهـر جرجيس تحاول سبر أغوار النفس الإنسانية الهائمة في هذه الحياة، خاصة أولئك الذين لا يوفقون في تحقيق أي هدف يسعون له، فيضلون الطريق ويسقطون في الفشل والتردي يوماً بعد آخر، حتى يلوح أمام ذلك السؤال الوجودي: ما الهدف من حياة إنسان واستمراره وسط كل هذا البؤس؟ ما الذي يجعله لا ينجح في أي عمل؟ وما الذي يجعله ينجح من كل ذلك؟



## دبي .. فضاءات ريادة وبهاء

مشاهد متنوعة وفريدة تروي حكايات تميز دبي وريادتها العالمية، وبهاء أيقوناتها المعمارية، منها ما تظهره الصورة، حيث تتعانق إحدى طائرات «طيران الإمارات» أفضل ناقلة جوية في العالم، مع برج خليفة أطول مبنى في المعمورة. | تصوير: دنييس مالاري



## سرقة قطع أثرية من متحف هولندي

سُرقت 3 أساور وخوذة ذهبية أثرية، كان من المفترض أن تُعرض جميعها في معرض «داسيا، إمبراطورية الذهب والفضة» الذي كان من المقرر أن يستضيفه متحف درينثي في هولندا حتى نهاية الأسبوع، وذلك بعد اقتحامه أول من أمس باستخدام عبوة ناسفة. (بروكسل - أ ف ب)



أشاركه لحظاتي السعيدة». وتؤكد أن هذا الروبوت يؤدي دور صديق بشري. يُباع «بوبو»، وهو روبوت ذو شعر كثيف على شكل حيوان ابتكرته شركة «هانغتشو غينمور تكنولوجي»، لقاء 1400 يوان (194 دولاراً). من جهته، يقول غوو تشن (33 عاماً)، وهو يعاين كلباً آلياً: إن الروبوت الآلي يساعده في تعويض الوقت الذي لا يقضيه مع أولاده. ويؤكد الشاب الثلاثيني أن الروبوت يساعد في «القيام بأنشطة كثيرة». ويُباع «بايبي ألفا»، وهو كلب آلي من ابتكار شركة «ويلان»، لقاء 26 ألف يوان (3594 دولاراً). (بكين - أ ف ب)

## «حيوانات آلية» تكافح العزلة الاجتماعية

يتزايد في الصين استخدام الأدوات القائمة على الذكاء الاصطناعي لمكافحة العزلة الاجتماعية؛ ففي أحد مراكز التسوق في بكين تتحدث الفتاة تشانغ ياشون بصوت منخفض إلى ما تعتبره أكثر أصدقائها وفاءً، وهو روبوت على شكل دمية محشوة يُشعرها صوته الناعم والمرح بالطمأنينة وعدم الوحدة. خلال المرحلة التعليمية في مدرستها، عانت الشابة البالغة 19 عاماً من مشاكل مرتبطة بالقلق وتكوين صداقات. ووجدت في نهاية المطاف حلاً في «بوبو»، وهو حيوان أليف آلي يستند إلى الذكاء الاصطناعي للتفاعل مع البشر. وتقول: «أصبحت أشعر وكأن هناك من



## العثور على سفينة عمرها 2500 عام في صقلية

عثر علماء الآثار من جامعة «أوديني» الإيطالية على سفينة عمرها 2500 عام، إضافة إلى مراسي، وذلك قبالة سواحل صقلية، حسب وكالة «تاس». وتميزت السفينة بأنها بُنيت بتقنية تسمى «على الهيكل»، وهي إحدى تقنيات بناء السفن المبكرة. (دبي - البيان)

## اليابان «بطلة العالم في الحلويات»

يفضل تحفة فنية من الشوكولاتة، فازت اليابان بكأس العالم للحلويات، أول من أمس السبت، متقدمة على فرنسا وماليزيا، لتحفظ تالياً لقبها في نهاية يومين من المنافسة قرب مدينة ليون وسط فرنسا. «إنه أمر لا يصدق!». توصيف أطلقه الفريق الياباني أثناء صعوده إلى أعلى درجة من منصة التتويج، في رابع فوز للبلاد منذ عام 1989، تاريخ إطلاق المسابقة التي تقام تقليدياً في إطار المعرض الدولي للمطاعم والضيافة والطعام «سيرها»، وهو تجمّع سنوي كبير للمهنيين في القطاع. وقال صانع المعجنات والشوكولاتة الفرنسي الشهير بيار إيرميه الذي يترأس المسابقة أيضاً: «ما صنع الفارق حقاً هو قطعة الشوكولاتة»، مشيداً بالفريق الذي يتمتع «بالقوة والرغبة الحقيقيتين في الفوز». وتنافس في هذه المباراة النهائية 18 فريقاً من كل أنحاء العالم. (ليون - أ ف ب)



## الساعات الذكية تشخص الاضطرابات النفسية

أظهرت دراسة أجراها خبراء ومتخصصون من جامعة ييل الأمريكية أن البيانات التي يتم الحصول عليها من الساعات الذكية يمكن أن تساعد الأطباء في تشخيص بعض الاضطرابات النفسية. وتبعاً للمعلومات التي أوردتها مجلة «Cell»، فإن الخبراء في الجامعة، أكدوا إمكانية تشخيص نقص الانتباه وفرط النشاط والقلق. (دبي - البيان)

# الاقتصاد

ناسداك دبي  
4351.35 | إغلاق الجمعة

سوق أبوظبي  
19563.94 | إغلاق الجمعة

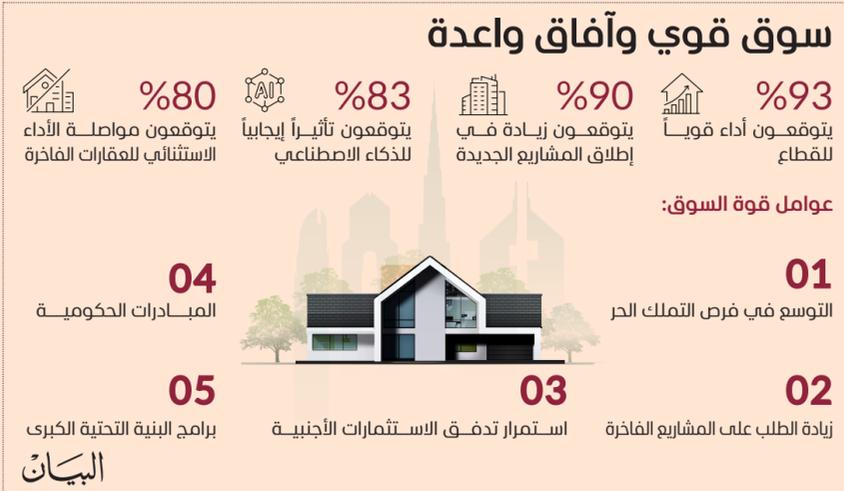
سوق دبي  
5225.54 | إغلاق الجمعة

www.albayan.ae | @albayannews

الاثنين 27 رجب 1446 | 27 يناير 2025 | العدد 16288

«البيان» تستطلع آراء 30 من المديرين التنفيذيين والمستثمرين والمطورين والخبراء

## القطاع العقاري في دبي يحافظ على نمو قوي خلال 2025



أجمع 30 مسؤولاً يعملون في القطاع العقاري بدبي على أن القطاع يواصل نمواً قوياً وتطوراً متسارعاً خلال عام 2025، الأمر الذي يعكس مكانة الإمارة مركزاً عالمياً للاستثمار والابتكار. وفي استبيان أجرته «البيان» شمل مجموعة واسعة من المديرين التنفيذيين والمستثمرين والمطورين والخبراء في القطاع، جاءت التوقعات إيجابية ومبشرة للغاية، مع تأكيد الأغلبية على قوة السوق العقاري في الإمارة خلال عام 2025. وأظهرت النتائج تفاؤلاً كبيراً بأداء سوق دبي العقاري، مدعوماً بعوامل عدة، من بينها التوسع في فرص التملك الحر في المناطق الاستراتيجية، وزيادة الطلب على المشاريع الفاخرة، واستمرار تدفق الاستثمارات الأجنبية، كما أشارت النتائج إلى أن المبادرات الحكومية مثل «أجندة دبي الاقتصادية D33» وبرامج البنية التحتية الكبرى تعد محفزاً رئيساً لدفع عجلة النمو العقاري، مما يعزز مكانة دبي وجهة مفضلة للاستثمار العقاري على مستوى العالم.

وتوقع 93% من المشاركين أن يشهد القطاع نمواً قوياً مع توقعات باستمرار التحسن خلال الأشهر المقبلة، مع وجود بعض التحديات التي قد تؤثر على النمو. كما توقع 90% زيادة في إطلاق المشاريع الجديدة، وكذلك توقع 83% تأثيراً إيجابياً للذكاء الاصطناعي على القطاع. وأكد 76% من المشاركين أن القطاع العقاري سيستمر في جذب الاستثمارات الدولية مدفوعاً بالاستقرار الاقتصادي والمبادرات الجاذبة، مما يؤكد الثقة العالية في السوق المحلي، فيما يرى 16.6% من المشاركين أن يستمر السوق في جذب الاستثمارات، ولكن بدرجة أقل، فيما أبدى 6.6% من العينة مخاوفهم المتعلقة بأداء الاقتصاد العالمي.

وفيما يتعلق بقطاع العقارات الفاخرة الذي لا يزال يسجل أداء استثنائياً منذ جائحة كورونا، توقع 80% من المشاركين أن يستمر الطلب على القطاع في الزيادة مع تزايد الاستثمارات ودخول منافسين جدد، فيما يرى 10% من أفراد العينة أن الطلب سيظل مستقرًا لكن مع بعض التقلبات، فيما توقع 6.6% من المشاركين أن يكون أداء القطاع الفاخر هادئاً نسبياً، وتوقع 3.3% من المشاركين انخفاض طفيف للطلب خلال الفترة المقبلة. وأظهر الاستطلاع أن 40% من المشاركين يرون أن العقارات المستدامة تعتبر أبرز التوجهات الجديدة بالنسبة للقطاع العقاري بدبي خلال العام الجاري، فيما توقع 30% من المشاركين تزايد التركيز على التكنولوجيا في القطاع، وتوقع 26.6% تزايد الطلب على المجمعات السكنية ذات مستوى الترفيه العالي، واعتبر 3.3% من أفراد العينة أن يكون للعملات الرقمية حضور مستقبلي في القطاع. وعند سؤال المشاركين عن المناطق التي تشهد المزيد من الزخم خلال 2025،

### الإمارة مستمرة في جذب الاستثمارات الدولية بدعم من الاستقرار الاقتصادي والمبادرات الجاذبة

### توقعات بأداء ممتاز للعقارات التجارية مع طلب قوي ومستدام

توقع 46.6% من أفراد العينة أن تكون المناطق القريبة من مطار آل مكتوم الجديد الأكثر زخماً في دبي خلال الفترة المقبلة، فيما توقع 13.3% من المشاركين أن تبقى المناطق القريبة من المترو الأكثر جاذبية بالنسبة للمستثمرين والعاملين. بالمقابل، اعتبر 20% من المشاركين أن الجزر الاصطناعية مثل نخلة جميرا ونخلة جبل علي وجزر العالم هي الأكثر زخماً خلال 2024، و13.3% اختاروا قلب دبي أي المناطق القريبة من برج خليفة وداون تاون دبي، 6.6% المناطق ذات الواجهة البحرية.

ولا يزال القطاع العقاري بدبي يحقق نتائج قوية جداً على صعيد العقارات التجارية، ولا سيما أن دبي التي تعتبر المركز المالي والتجاري للشرق الأوسط لا تزال تستقطب المزيد من الشركات العالمية التي تتخذ من الإمارة مقراً لها، مما زاد الطلب على المكاتب ذات الدرجة الأولى. وتوقع 83.3% أن يكون أداء العقارات التجارية ممتازاً خلال 2025 مع طلب قوي ومستدام، فيما توقع 6.6% من أفراد العينة أداءً جيداً جداً، مع استقرار في الطلب، 3.3% توقعوا أداءً جيداً، بما يتجاوز مع الأداء الاقتصادي للدولة، و3.3% توقعوا أداءً متوسطاً، مع تصحيح جزئي للأسعار، فيما يرى 3.3% من المشاركين أن يكون الأداء مقبولاً. (دبي - مشعل العباس) 05 - 04

مواد تنشر بالتعاون مع

FT FINANCIAL TIMES



«أوبن إيه آي» في

مفاوضات معقدة للتحويل

إلى شركة ربحية 06

الصناديق المتداولة

بالبورصة تزيد كفاءة

الأسواق 06



قادة الذكاء الاصطناعي

يتصاممون حول السلامة

ومشروع «ستارغيت» 06

هل سيصبح الهيدروجين

وقود المستقبل؟

11

### الأسهم المحلية تتقرب أسبوعاً حافلاً بالنتائج

البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024، إلى جانب إعلان نتائج شركات أخرى مثل قطاع التأمين. وتتضمن قائمة البنوك التي ستعلن عن نتائجها المالية هذا الأسبوع «الإمارات دبي الوطني»، و«مصرف الإمارات الإسلامي»، و«دبي التجاري»، و«أبوظبي التجاري»، و«أبوظبي الإسلامي»، و«بنك الفجيرة الوطني» وعدداً من الشركات. ومن المرجح أن تلعب هذه النتائج دوراً محورياً في تحديد توجهات الأسواق على المدى القصير. (دبي - محمد عباس) 03

تتقرب الأسهم المحلية أسبوعاً حافلاً بالنتائج المالية، حيث تستكمل البنوك والشركات المدرجة في سوق دبي المالي وأبوظبي للأوراق المالية، الإعلان عن نتائج السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. ومن المقرر أن يقوم نحو 6 بنوك بإعلان نتائجها المالية خلال الأسبوع الذي ينتهي في 31 يناير الجاري.

وتتركز اجتماعات مجالس الإدارة لهذه البنوك، على مدار 3 أيام تشمل 27 و28 و29 يناير، والتي ستناقش فيها بشكل رئيسي

### 5% نمواً متوقعاً لاقتصاد الإمارات في 2025



أكد داميان هيتشن، الرئيس التنفيذي لمنطقة الشرق الأوسط وآسيا والمحيط الهادي في «ساكسو بنك»، أن التوقعات الخاصة باقتصاد الإمارات إيجابية وقوية للغاية خلال 2025، حيث تشير دراسات البنك إلى تجاوز معدل النمو المحلي باقتصاد الدولة حاجز 5% خلال العام الجاري.

وقال في لقاء مع «البيان» إن النسبة المتوقعة تتخطى تقديرات المؤسسات المالية الرائدة، مثل البنك الدولي وصندوق النقد الدولي والمصرف المركزي، التي تتمحور حول متوسط نمو بنحو 4%، بما يمثل تفاؤلاً واضحاً لاقتصاد الإمارات مدعوماً بمزيج حيوي من العوامل المحلية والعالمية.

وأشار إلى وجود الكثير من العوامل المساندة لارتفاع معدلات النمو، وفي مقدمتها ما يواصله اقتصاد الدولة من تحرر نسبي من الاعتماد على النفط، وتنامي حصة القطاعات غير النفطية في الناتج المحلي، إلى جانب تبني منظومة ريادية في استحداث التشريعات المعززة للاستثمار، ووجود مبادرات وروى مستقبلية تقودها الاقتصادات المحلية، في مقدمتها دبي وأبوظبي. ولفت إلى أن الدولة تبنت الكثير من المبادرات الكبرى المحفزة لاستقطاب رؤوس الأموال والمستثمرين، مثل أجندة دبي الاقتصادية «D33»، التي من شأنها أن تعزز مكانة

الإمارات على مدار السنوات المقبلة وجهة جاذبة للاستثمارات الأجنبية المباشرة، خصوصاً في القطاعات ذات النمو السريع والتحول السريع نحو اقتصاد المستقبل، مثل التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي وأنشطة الطاقة المتجددة ومجالات الصناعات المتقدمة. (أبوظبي - سامح الليثي) 03

### «وول ستريت» تستعد لالتقاط الأنفاس قبل اجتماع الفيدرالي

«بالنظر إلى البيانات الأخيرة التي تشير إلى نشاط اقتصادي قوي فإن هناك توقعات واسعة بأن الفيدرالي ليس في عجلة من أمره لمواصلة خفض حتى تحصل على بيانات تضخم أكثر إيجابية». ويوقف معدل الفائدة الأساسي للفيدرالي حالياً بين 4.25 و4.5%، بعدما خفض البنك المركزي المعدل بمقدار نقطة مئوية كاملة العام الماضي. وجاءت دورة التيسير بعد سلسلة من الزيادات، التي أسهمت في خفض التضخم من أعلى مستوياته في 40 عاماً، رغم أنه لا يزال أعلى من هدف الفيدرالي البالغ 2%. وبنت البيانات الحديثة، التي أظهرت تراجع التضخم الأساسي، حالة من الارتياح في «وول ستريت»، وأدى إلى ارتفاع الأسهم، حيث سجل مؤشر «ستاندرد آند بورز 500» أعلى مستوى له على الإطلاق الأسبوع الماضي. (نيويورك - وكالات) 07



يتقرب المستثمرون في «وول ستريت» الاجتماع الأول لمجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي في 2025، الذي ينتظر أن يعقد خلال هذا الأسبوع، وينتظرون مدى إمكانية اتخاذ المزيد من قرارات خفض الفائدة أو وقفها لبعض الوقت. وكانت الأسهم الأمريكية قد تراجعت عقب الاجتماع الأخير لمجلس الاحتياطي الفيدرالي في ديسمبر، عندما خفض المركزي الأمريكي توقعاته بشأن خفض أسعار الفائدة، استناداً إلى توقعات بارتفاع التضخم خلال 2025. ومن المتوقع أن يعلن الفيدرالي عن وقف مؤقت لدورة التيسير النقدي، خلال بيانه المقرر صدوره يوم الأربعاء، بينما يركز المستثمرون على الإشارات التي قد تشير إلى إمكانية استئناف خفض الفائدة في المستقبل، وفقاً لأنجيلو كوركافاس، كبير استراتيجي الاستثمار في شركة «إدوارد جونز». وقال كوركافاس:

### داخل العدد

«مجمع دبي للاستثمار أنفولا»

بداية للتوسع عالمياً 02

مليون معاملة

لـ«جمارك الإمارات»

في 2024 02

40

نائب المدير العام صلاح تهلك لـ «البيان»:

## سوق دبي الحرة تستهدف مبيعات بـ 8 مليارات في 2025



زيادة متوقعة بمبيعات السوق، مع الارتفاع المنتظر لعدد المسافرين عبر مطار دبي 2025 | أرشيفية



صلاح تهلك

دبي - لؤي عبدالله

أكد صلاح تهلك، نائب المدير العام لسوق دبي الحرة في مطار دبي، أن السوق تستهدف مبيعات بأكثر من 8 مليارات درهم خلال العام الجاري، وهو الأعلى على الإطلاق منذ تأسيس السوق، وذلك في ظل التوقعات بزيادة أعداد المسافرين عبر مطار دبي.

وقال تهلك في تصريحات خاصة لـ «البيان»: إن كل المؤشرات تؤكد أن السوق ستسجل مستويات قياسية خلال العام الجاري، مشيراً إلى أن حجم المبيعات خلال أول 20 يوماً من العام الجاري ارتفع بنسبة 4.5% مقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي، الأمر الذي يشير إلى حجم النمو المتوقع بنهاية العام.

وتستمر سوق دبي الحرة بمطار دبي في تعزيز تواجدها الرقمي، حيث كشف صلاح تهلك عن خطة لتطوير منصة التجارة الإلكترونية الخاصة بالشركة في عام 2025، قائلاً: نحن مستمرون في تحسين تجربتنا الرقمية لتلبية احتياجات المسافرين الحديثين. من خلال دمج مساعد رقمي في منصتنا الإلكترونية، سنتمكن من تقديم إجابات فورية للعملاء ودعم عملية التصفح والشراء بشكل أكثر سلاسة. ونهدف إلى أن نقدم للعملاء تجربة تسوق تشبه

## خطة لتطوير منصة التجارة الإلكترونية على مدار الساعة

4.5% ارتفاع المبيعات

خلال أول 20 يوماً

من العام الجديد

خدمة الكونسيرج على مدار الساعة. وأضاف: نخطط أيضاً لإطلاق تحديث كبير لموقعنا الإلكتروني هذا العام بهدف توفير تجربة أكثر سرعة ومرونة، تتماشى مع أحدث الاتجاهات في تصميم واجهات المستخدم. ونواصل الاستثمار في القطاع الرقمي لضمان أن نظل في صدارة التطورات التي تشهدها احتياجات العملاء المتزايدة. أما عن الأسواق التي يتوقع أن تشهد زيادة ملحوظة في المبيعات، فقد أكد تهلك أن التوجهات لا تزال كما كانت في عام 2024، حيث تظل الهند في المرتبة الأولى من حيث المبيعات في سوق دبي الحرة. وقال: «الهند تواصل كونها المصدر الأول للمبيعات، تليها السعودية والصين وروسيا والمملكة المتحدة. ومن المتوقع استمرار هذه الاتجاهات في عام 2025، مع تعزيز العلاقات مع هذه الأسواق الرئيسية».

## أبرز 5 جنسيات في المبيعات

- الهند
- السعودية
- الصين
- روسيا
- المملكة المتحدة

وفيما يتعلق بالمنتجات المتوقعة لتحقيق أعلى مبيعات في عام 2025، أشار صلاح تهلك إلى أن الفئات التي تحظى بأعلى الطلب تشمل العطور، ومنتجات التبغ، والذهب، والإلكترونيات. وقال: «دائماً ما تكون هذه الفئات هي الأكثر مبيعاً لدينا، ومن المتوقع أن تستمر في الهيمنة على مبيعاتنا في 2025. وقال: ستواصل سوق دبي الحرة استثماراتها في تطوير وتوسيع متاجرها، ومن المتوقع إتمام آخر مراحل التجديدات في محلات الوصول في ثلاث من صالات المطار خلال الربع الأول. كما ستواصل تحديث محلات الساعات الفاخرة والإلكترونيات في صالة B من خلال أعمال تجديد ستستمر حتى عام 2026. وفي صالة A، سيتم تجديد محلات العطور ومستحضرات التجميل على الجانبين الشرقي والغربي، مع إضافة ثلاثة محلات جديدة لأهم ماركات الأزياء العالمية.

## غرفة الشارقة تطلق أول معرض لآلئ الطبيعة النادرة بالإمارة

الشارقة - البيان

تستعد منصة صاغة الإمارات، إحدى مبادرات غرفة تجارة وصناعة الشارقة الهادفة إلى دعم المواهب الإماراتية الشابة في عالم تصميم الذهب والمجوهرات، لإطلاق معرض «الآلئ الطبيعية النادرة» في إمارة الشارقة، وذلك ضمن فعاليات النسخة السادسة من معرض جواهر الإمارات المزيج إقامته بمركز إكسبو الشارقة، بين 29 يناير وفبراير.

ويعد المعرض الذي يأتي بالتعاون مع شركة لآلئ السويدية المتخصصة في مجال إحياء بريق اللؤلؤ الإماراتي، الحدث الأول من نوعه في الإمارة، وسيشهد عرضاً لأفخم وأندر قطع اللؤلؤ الطبيعي في إمارة الشارقة، من ضمنها اللؤلؤ الفضي والذهبي ذات الأشكال والأحجام الفريدة. وسيتم الكشف عن الفائز بمسابقة أفضل تصميم طقم لؤلؤ طبيعي، التي شهدت مشاركة واسعة من المصممين الإماراتيين المنتسبين لمنصة صاغة الإمارات.

وأكد عبدالله سلطان العويس، رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الشارقة، أن المعرض يمثل إضافة نوعية لسلسلة المعارض المتخصصة بالقطاع التي تشهدها إمارة الشارقة، ويجسد المكانة التاريخية الرائدة، التي تحتلها الإمارة في مجال تجارة وصيد اللؤلؤ، مشيراً إلى أن المعرض يمثل منصة مميزة لعرض كنوز بحرية نادرة، وذات قيمة تاريخية.

## 40 مليون معاملة لـ «جمارك الإمارات» في 2024

15.8 ألف ضبطية

و276 مهمة تفتيشية

على المنافذ

أبوبطي - وام

5 دقائق وأوضح أحمد الفلاسي، مدير عام الجمارك وأمن المنافذ بالإمارة، أن نسبة التزام الدوائر الجمركية بالإجراءات الجمركية المعتمدة في دليل الإجراءات الجمركية بلغت 100% في 2024، وبلغ متوسط زمن التخليص الجمركي 5 دقائق فقط على مستوى الدولة، ما يعكس نجاحها بتوظيف التكنولوجيا في عملية التخليص الجمركي، وابتكار الأنظمة الجمركية وإدارة المخاطر الجمركية بكفاءة واقتدار، وتبسيط الإجراءات والعمليات واستقطاب أحدث الأجهزة والتوسع باستخدام الكلاب الجمركية المدربة في التفتيش.

وقال: إن الإنجازات بمجال الضبطيات الجمركية تعكس دورها المهم في الحفاظ على أمن المجتمع والوقوف بكل قوة وبقطة في وجه محاولات التهريب، خاصة المخدرات التي تستهدف شباب الإمارات باعتبارهم أعلى ما تملك الدولة. وأوضح أن الضبطيات الجمركية بلغت العم الماضي 15 ألفاً و866 ضبطية، وتم تنفيذ 276 مهمة تفتيشية على المنافذ الجمركية. وبلغ عدد الأجهزة المساندة بعمليات التفتيش 204، من الأحدث في المجال.

ولفت إلى النجاح في استيفاء متطلبات مجموعة العمل المالي «فاتف» المتعلقة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب عبر التجارة بنسبة 100%، وإنجاز نظام «أفصح» للإفصاح عن المبالغ النقدية وما في حكمها بصحة المسافرين المغادرين أو القادمين إلى الدولة، كونه أحد المشاريع التحولية للهيئة بنسبة 100%، مع ارتفاع نسبة الإنجاز بتنفيذ مشروع «منصة جمارك الإمارات» إلى 60.7%، ومشروع تأمين المنافذ الحدودية إلى 74%.

نما عدد المعاملات الجمركية التي أُنجزتها «جمارك الإمارات» بمعدلات غير مسبوقه خلال عام 2024 مقارنة مع 2023، وبنسبة بلغت 49%، لتصل إلى نحو 40 مليون معاملة مقابل 26.8 مليون معاملة في 2023. وأكدت الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية والجمارك وأمن المنافذ أهمية دور «جمارك الإمارات» في تعزيز أمن المجتمع والحفاظ على استقراره ودعم النمو الاقتصادي للدولة وتحقيق الإزدهار عبر تسهيل التجارة وتعزيز التبادل التجاري مع دول العالم، وإدارة المخاطر الجمركية، ومكافحة تهريب السلع والبضائع المخضرة والمواد الخطرة، وحماية الحدود، والتصدي لمحاولات غسل الأموال وتمويل الإرهاب، إضافة إلى مكافحة التجارة غير المشروعة وتعزيز التعاون الدولي. وقال اللواء سهيل الخبيلي، مدير عام الهيئة، في تصريح بمناسبة اليوم العالمي للجمارك، الذي يوافق 26 يناير من كل عام: إن «جمارك الإمارات» تمكنت من بناء وابتكار أنظمة جمركية حديثة ومتطورة وتحقيق إنجازات ونتائج غير مسبوقه في مجال التحول الرقمي والعمليات والضبطيات الجمركية.

عمر المسمار لـ «البيان»: مشروع ضخم يجري تطويره على مدى 12 عاماً

## «مجمع دبي للاستثمار أنغولا» بداية للتوسع عالمياً

دبي - عبادة إبراهيم

لطالما كانت دولة الإمارات نموذجاً يحتذى للعمل الدؤوب القائم على الدراسة، ولطالما أدهشت دبي العالم بالنجاح والتفوق في مختلف الميادين والمجالات، لا سيما في مجال الاستثمار. وعلى هذا النهج تمضي مجموعة «دبي للاستثمار» متبعة استراتيجية الاستثمار التي تدور حول اختيار الفرص ذات إمكانات النمو طويلة الأمد، سواء في الدولة أو في أي مكان من العالم.. من هنا انطلق مشروع «مجمع دبي للاستثمار أنغولا»؛ فما طبيعة هذا المشروع؟ ولماذا أنغولا تحديداً؟ وهل هناك نية لتنفيذ مشروعات مماثلة في بقية دول أفريقيا، وعالمياً؟.. تساؤلات كثيرة طرحتها «البيان» على عمر المسمار، المدير العام لمجمع دبي للاستثمار، فإجابته:

الأسواق العالمية

يقول المسمار: هو مشروع تحويلي متعدد الاستخدامات يمتد على مساحة 2000 هكتار في مقاطعة بينغوو بأنغولا. وهو أحد أكبر المناطق الاقتصادية المتكاملة في أفريقيا. ويقع المجمع في مكان استراتيجي على بُعد 50 كيلومتراً فقط من العاصمة لواندا، ما يجعله مثالياً للوصول إلى الأسواق العالمية، كما يبعد 23 كيلومتراً فقط عن الميناء البحري الحالي و4 كيلومترات عن ميناء التصدير والمنطقة الحرة اللذين سيتم إطلاقهما مستقبلاً.

ويضيف: المشروع حالياً في مرحلته الأولى ومن المخطط تطويره على مراحل متعددة خلال السنوات الـ12 المقبلة. ويعكس المشروع المتكامل مستوى النجاح الذي حققه مجمع دبي للاستثمار في دولة الإمارات، الذي تم تأجيله بنسبة 99%، ويضم أكثر من 120 ألف مقيم و5000 مستأجر. وسيضم مشروع أنغولا مساحات صناعية وتجارية وسكنية وترفيهية، ما يؤسس مجتمعاً متكاملًا يتمتع بالاكتمال الذاتي.



ويسعى المشروع عبر جذب الاستثمارات الإقليمية والدولية، إلى دفع حدود النمو الصناعي.

في قلب أفريقيا

لكن ما السر في اختيار أنغولا لإنشاء هذا المشروع، وهل هناك نية لتكرار هذه المبادرة في بلدان أخرى؟.. يجب عمر المسمار: لأن أنغولا تقع في قلب أفريقيا جنوبي الصحراء، ما يجعلها مركزاً متميزاً لحركة التجارة الإقليمية والعالمية.

ويضيف: على صعيد آخر، يتماشى مسار الاقتصاد المتنامي والسياسات الحكومية في أنغولا الداعمة للاستثمار الأجنبي مع رؤية دبي للاستثمار للتنويع الاقتصادي على نحو متكامل. وسيكون المجمع بمثابة بداية لإطلاق مشاريع أخرى مماثلة في أفريقيا وغيرها من مناطق العالم. وتتطلع على نحو مستمر لاستكشاف الفرص المناسبة لتكرار هذا النموذج في بلدان أخرى، والاستفادة من النجاح الاستثنائي الذي حققه مجمع دبي للاستثمار في الإمارات، والذي يمتد حالياً على مساحة 23 مليون متر مربع ويعمل بنموذج تأجيل ناجح للغاية يمتد 30 عاماً.

وعن تركيز المشروع على البنية التحتية والتنمية المستدامة يقول المسمار: البنية التحتية حجر الأساس في مجمع دبي للاستثمار أنغولا، حيث يشمل المشروع مرافق متطورة في

منطقته الصناعية، تلبية احتياجات قطاعات التصنيع والخدمات اللوجستية والتكنولوجية، وتوفر هذه البنية التحتية للشركات منصة فاعلة تعزز قدرتها على العمل بكفاءة أعلى وتنافسية أفضل.

آثار إيجابية

ومن المتوقع أن يكون تأثير مجمع دبي للاستثمار أنغولا كبيراً عبر مستويات متعددة، حيث يقول المسمار: من المنتظر أن يوفر آلاف الوظائف في مختلف القطاعات خلال مراحل التطوير المتدرجة على مدى 12 عاماً، بدءاً من 1500 وظيفة في المرحلة الأولى وحدها، وسيكون بمثابة محفز للنمو الاقتصادي، وجاذب للاستثمارات المحلية والعالمية، وذلك عبر دمج المساحات الصناعية والتجارية والسكنية في منطقة واحدة.

وتشتهر الإمارات بمكانتها الرائدة عالمياً ونجاحها في جذب الاستثمارات الأجنبية المباشرة، لذلك لا يُنتظر منها إلا تحقيق نجاح مماثل في استثماراتها بالخارج.. هكذا يؤكد عمر المسمار؛ معللاً ذلك بأن استراتيجيتها الاستثمارية في الإمارات تدور حول اختيار الفرص الاستثمارية ذات إمكانات النمو طويلة الأمد. وتسلط المشاريع الرائدة مثل مجمع دبي للاستثمار أنغولا الضوء على هذا النهج. ويضيف: يمكن القول إن نقل قصة نجاح مجمع دبي للاستثمار إلى أنغولا، هو تصدير متميز لنموذج أعمالنا، إضافة إلى كونه فرصة لتأسيس شراكات دولية تعزز النمو المتبادل. وتتمتع الإمارات بسجل حافل في مجال الاستثمارات الخارجية، في قطاعات حيوية عديدة. وهذا المشروع يمثل خطوة مهمة في توسيع نطاق هذه الرؤية وإنشاء مناطق اقتصادية تعود بفوائدها ملموسة على البلدان المضيفة، ومن هنا نسعى إلى استكشاف الفرص وتوسيع حضورنا عالمياً، ونواصل في هذا الإطار تقييم الأسواق التي تتماشى مع رؤية المجموعة وأهدافها الاستراتيجية. ونقوم حالياً بدراسة وتقييم الأسواق المحتملة في أفريقيا وخارجها.

خلال توقيع مذكرة التفاهم | من المصدر



## مذكرة تفاهم بين «الإمارات لرائدات الأعمال» وجمعية سيدات الأعمال البحرينية

أبوبطي - البيان

وقّعت جمعية الإمارات لرائدات الأعمال وجمعية سيدات الأعمال البحرينية مذكرة تفاهم، على هامش المنتدى والمعرض الاقتصادي العالمي للمرأة، الذي اختتمت فعالياته أخيراً في العاصمة البحرينية المنامة.

وبحضور حميد الغفلي، نائب سفير دولة الإمارات لدى مملكة البحرين، وقعت على المذكرة الدكتورة شفيقة العامري، رئيسة مجلس إدارة جمعية الإمارات لرائدات الأعمال، وأحلام الجناحي رئيسة جمعية سيدات الأعمال البحرينية.

وتهدف مذكرة التفاهم إلى وضع إطار عملي للتعاون بين سيدات ورائدات الأعمال بالقطاع الخاص في مملكة البحرين، ورائدات الأعمال في دولة الإمارات، والتنسيق فيما بينهما وتطوير أعمالهن، وذلك وفقاً للقوانين واللوائح الوطنية لدى كل منهما بغية إنجاز الأهداف الاقتصادية المتبادلة. وتشجع المذكرة على التعاون بين سيدات ورائدات الأعمال لدى الجمعيتين، وتسهيل أعمالهن لتحقيق الأهداف الاقتصادية المشتركة.

وسط توقعات بنشاط ملحوظ على أسهم القطاع المصرفي

## الأسواق تترقب أسبوع النتائج.. و6 بنوك في المقدمة

دبي - محمد عباس



سوق دبي المالي يتربط نشاطاً جيداً خلال الأسبوع | البيان

تترقب الأوساط المالية في الإمارات استكمال الإعلان عن نتائج البنوك والشركات المدرجة في سوق دبي المالي وأبوظبي للأوراق المالية، عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. ومن المقرر أن تعلن 6 بنوك عن نتائجها المالية خلال الأسبوع، الذي ينتهي في 31 يناير 2025.

وتنطلق اجتماعات مجالس الإدارة لهذه البنوك، على مدار 3 أيام تبدأ اليوم، وستناقش فيها بشكل رئيسي البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024، إلى جانب إعلان نتائج شركات أخرى مثل قطاع التأمين.

وتتضمن قائمة البنوك التي ستعلن عن نتائجها المالية هذا الأسبوع «الإمارات دبي الوطني»، و«مصرف الإمارات الإسلامي»، و«دبي التجاري»، و«أبوظبي التجاري»، و«أبوظبي الإسلامي»، و«بنك الفجيرة الوطني» وعدداً من الشركات.

ومن المرجح أن تلعب هذه النتائج دوراً محورياً في تحديد توجهات الأسواق على المدى القصير، حيث تساهم الإعلانات المالية في دعم تدفق السيولة نحو الشركات، التي تحقق أداءً جيداً وتتمتع بنظرة مستقبلية إيجابية.

ويتوقع أن تشهد الأسواق نشاطاً ملحوظاً في التداولات، تزامناً مع استمرار الإعلان عن النتائج، حيث يسعى المستثمرون للاستفادة من الفرص المتاحة، بناءً على الأداء المالي للشركات.

## أساسيات قوية

وأفاد راند دياب، نائب رئيس قسم البحوث في شركة «كامكو إنفست»، أن الأسواق الإماراتية حافظت على الأداء الإيجابي الذي رأيناه منذ بداية العام، واستطاعت أن تغلق الأسبوع الماضي على ارتفاع، حيث كانت نسبة النمو لمؤشر أبوظبي 0.68% ومؤشر سوق دبي عند 0.27%، بينما الأداء السنوي بلغ 1.5% و1.3%، على التوالي.

وقال: «واصلت أسهم سوق دبي التماسك والمحافظة على مكاسبها المسجلة في العام الماضي، وبشكل عام، أساسيات الأسواق الإماراتية قوية، والاقتصاد الإماراتي جيد، والقوانين والتشريعات لجذب التدفقات وتشجيع الابتكار والتطور ما زالت مستمرة، بالإضافة إلى التوقعات بنتائج جيدة للشركات المدرجة عن السنة المالية 2024، والمزيد من الاكتتابات العامة الأولية في العام 2025». وأضاف: «في الوقت نفسه، تقدم الأجواء الإيجابية في الأسواق الأمريكية دعماً للأسواق مع بعض الحذر حيال أي تطورات حول سياسات الرئيس ترامب فيما يخص الرسوم الجمركية وسوق النفط».

## أسبوع حافل

وقال كبير محللي السوق في «سنشري فاينانشال»: إن المؤشر العام لسوق دبي المالي ارتفع بنسبة 0.27% خلال الأسبوع الماضي، مدفوعاً بمكاسب أسهم شركات العقارات. وأضاف: «كان قطاع العقارات هو الأفضل أداءً خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفع بنسبة 3.36%، يليه قطاع الخدمات المالية

## آفاق

جيسي طراد  
jessytrad@gmail.com

## صندوق النقد الدولي يؤكد المؤكد ويرسخ الثقة

تتوالى التقارير والبيانات التي تشيد بالتطورات المالية والاقتصادية في دبي والإمارات بصفة عامة بعد عام شهد، رغم كل التوترات الجيوسياسية والتحديات العالمية، نمواً قياسيماً للدولة الفتية التي أصبحت رقماً صعباً، ومنافساً قوياً حتى لكبير الدول وأكثرها تطوراً.

ومع بداية عام جديد، تبقى الثقة قوية بتجاوز ما تم إنجازه في 2024 بمختلف القطاعات بشهادة أهم المؤسسات المالية الدولية، صندوق النقد الدولي، فقد خلص آخر تقرير أصدره الصندوق مستنداً إلى زيارة قام بها وفد من الاختصاصيين إلى دولة الإمارات، إلى أن الاقتصاد الإماراتي سيبقى صحياً وقوياً. وستعزز النشاط غير النفطي من خلال أداء قوي لقطاعات السياحة والعقارات وتواصل الإنفاق العام واستمرار النمو في الخدمات المالية. كما أشار إلى أن تدفقات رأس المال ستبقى قوية.

تقرير لا يؤكد المؤكد فقط، بل يعزز ويرسخ ثقة مجتمع المال والأعمال الدولي في الاقتصاد الكلي للإمارات وفي قطاعات برزت في المرحلة الماضية كقطاع نمو عبر تحقيق ارتفاعات غير مسبوقة.

وفي رسالة واضحة، سلط تقرير صندوق النقد الدولي الضوء على قطاعات أكد استمرار جاذبيتها وقوتها، كالسياحة التي تواصل تسجيل نمو سنوي متصاعد ومساهمة متنامية في الاقتصاد. وبالنسبة لقطاع البناء، هناك مؤشرات عدة على أن الدفع التوسعي ثابت، عبر الاستثمار الحكومي في البنية التحتية، ومن جانب الاستثمار الخاص من خلال استمرار تدفقات رأس المال التي وصفها الصندوق بالقوية. كما أشار إلى استمرار ارتفاع الطلب على العقارات والمنحى التصاعدي للأسعار في تأكيد من أهم المؤسسات المالية الدولية على أن القطاع العقاري يبقى في صلب التطور والنمو ويواصل طرح فرص واعدة للمستثمرين.

ومالياً، فإن التوقعات لا تقل إيجابية. وبين الصندوق أن المصارف في الدولة تتمتع بملاءة مالية قوية، تدعمها قيم مرتفعة ونمو مستقر في الودائع ومحفظة متنوعة للقروض بفوائد تؤمن ربحية جيدة للقطاع.

إن تقرير صندوق النقد الدولي يعزز الثقة في متانة الاقتصاد الإماراتي في المرحلة المقبلة، ويبرز القدرة على الحفاظ على الزخم الاستثنائي الذي شهدته الإمارات عموماً، ودبي خصوصاً، والمبني على أسس ثابتة. ويضع التقرير، بما لا يقبل الشك، الإمارات على خريطة الاستثمار العالمية المفضلة.

## أبرز أحداث الأسبوع:

## الإثنين

- «تعاونية الاتحاد» تناقش بعض الأعمال الاعتيادية.
- «أبوظبي الوطنية للتأمين» تتابع سير أعمال الشركة الاعتيادية.
- «أبوظبي التجاري» يناقش النتائج المالية لعام 2024.
- «مجموعة اي إس جي» تناقش البيانات المالية عن عام 2024.

## الثلاثاء

- «وطنية» تعقد عمومية عادية للموافقة على انتخاب مجلس إدارة جديد.
- «الإمارات دبي الوطني» يناقش البيانات المالية لعام 2024.
- «الإمارات الإسلامي» يناقش البيانات المالية لعام 2024.
- «سكون للتأمين» تناقش البيانات المالية لعام 2024.
- «سكون تكافل» تناقش البيانات المالية لعام 2024.
- «أبوظبي الإسلامي» يناقش النتائج المالية لعام 2024.
- «الصير مارين» تنظر في البيانات المالية لعام 2024.

## الأربعاء

- «الإمارات دبي الوطني» يعقد مؤتمر المحللين لمناقشة البيانات المالية لعام 2024.
- «دبي التجاري» يناقش البيانات المالية لعام 2024.
- «إم بي إم أي» تناقش شؤون الأعمال العامة للشركة.
- «فيدلتي المتحدة» تناقش خطة عمل الشركة لعام 2025.
- «إيزي ليس» تناقش البيانات المالية للعام 2024.
- بنك الفجيرة الوطني يناقش البيانات المالية لعام 2024.
- «آبيكس للاستثمار» تنظر في البيانات المالية لعام 2024.

## الخميس

- «اللانيس للتأمين» توافق على إعادة تشكيل لجان مجلس الإدارة.
- «غذاء القابضة» توافق على البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

0.68% خلال الأسبوع الماضي، وهو ما يمثل تحركه الإيجابية الثالثة منذ بداية هذا العام، مشيراً إلى أن قطاعي التكنولوجيا والاتصالات كانا الأفضل أداءً الأسبوع الماضي، حيث ارتفعوا بنسبة 5.15% و4.27% على التوالي.

وقطاع السلع الاستهلاكية الأساسية، للذات ارتفعوا بنسبة 1.08% و1.07% على التوالي، متوقعاً أن يكون الأسبوع الحالي حافلاً بإصدارات الأرباح، وخصوصاً في القطاع المصرفي. وذكر أن مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية صعد بنسبة

## شركات ناشئة تحصد استثمارات كبيرة لتوسيع نطاق أعمالها بدبي

وشملت الجولة مستثمرين كباراً، مثل «رينو فينتشرز»، و«بورن كابيتال»، و«جوانا كابيتال»، و«إيفولوشن في سي»، و«فري سيرش في سي»، و«تايفريس في سي». وتأسست «بلوتو» في عام 2021، ومنذ ذلك الحين تمكنت من تحقيق نمو سريع في السوق، مستهدفة الشركات الصغيرة والمتوسطة في الإمارات. وتتضمن منصة الشركة ميزات مدعومة بالذكاء الاصطناعي، مثل تتبع الميزانية الديناميكية، وبطاقات الشركات مع برامج استرداد نقدي، وإدارة النقدية الثرية، وإدارة المشتريات، والفواتير، والعلاقات مع الموردين. وتزامن الإعلان عن التمويل مع إطلاق «بلوتو كونكت»، وهو منتج متميز يهدف إلى تمكين البنوك والمؤسسات المالية من خلال دمج بطاقات الشركات مع حلول إدارة المصروفات والأنظمة المصرفية الحديثة.

إغلاق جولة تمويل جديدة جذبت مستثمرين بارزين، مثل «سيليكون فالي هاسل فاند»، و«أكسيس بريدج»، و«فينتشرز»، و«أوراسيا كابيتال»، و«بيوند كابيتال». وتعمل الشركة على تطوير «زملاء ذكاء اصطناعي» يقومون بمهام دعم العملاء والبريد الإلكتروني بأكثر من 50 لغة، ما يجعلها تعيد تعريف مفهوم «القوى العاملة المدعومة بالذكاء الاصطناعي». وتقع المقرات الرئيسية للشركة في دبي، ولها فروع في السعودية والولايات المتحدة، ما يتيح لها خدمة المؤسسات عالمياً.

## «بلوتو»

وأغلقت شركة «بلوتو Pluto»، المنصة الرائدة لإدارة المصروفات وبطاقات الشركات في الإمارات، أول جولة تمويل ما قبل السلسلة A بقيمة 4.1 ملايين دولار.

## دبي - البيان

تواصل دبي ترسيخ مكانتها بيئة حاضنة للتكنولوجيا المبتكرة، حيث شهدت هذا الأسبوع استثمارات جديدة لصالح شركتين، هما: «تيم ميتس دوت إيه أي» Teammates.ai، و«بلوتو» Pluto، وذلك لدعم خطط نموها الطموحة وتوسيع نطاق خدماتها. وتعكس هذه الاستثمارات الدور المتنامي للحلول المدعومة بالذكاء الاصطناعي في إحداث تغييرات جذرية في القطاعات المختلفة داخل الإمارات وخارجها.

## «تيم ميتس»

ونجحت شركة «تيم ميتس»، التي تأسست في دبي عام 2023، وتقدم حلولاً تعتمد على الذكاء الاصطناعي، في

داميان هيتشن الرئيس التنفيذي لـ «ساكسو بنك» لـ «البكان»:

## 5% النمو المتوقع لاقتصاد الإمارات في 2025

## أبوظبي - سامح الليثي

قال داميان هيتشن الرئيس التنفيذي لمنطقة الشرق الأوسط وآسيا والمحيط الهادي في «ساكسو بنك»: إن التوقعات الخاصة باقتصاد الإمارات إيجابية وقوية للغاية في عام 2025، حيث تشير دراسات البنك إلى تجاوز معدل النمو المحلي باقتصاد الدولة حاجز 5% خلال العام الجاري.

ووفق ما أوضح في لقاء مع «البيان» تتخطى النسبة المتوقعة وفق البنك تقديرات المؤسسات المالية الرائدة مثل البنك الدولي وصندوق النقد الدولي والمصرف المركزي التي تتمحور حول متوسط نمو بحوالي 4% بما يمثل تفاقماً واضحاً لاقتصاد الإمارات مدعوماً بمزيج حيوي من العوامل المحلية والعالمية. وأضاف: وجود الكثير من العوامل المساندة للزيادة بمعدلات النمو وفي مقدمتها ما يواصله اقتصاد الدولة من تحرر نسبي من الاعتماد على النفط وتنامي حصة القطاعات غير النفطية في الناتج المحلي إلى جانب تبني منظومة ريادية في استحداث التشريعات المعززة للاستثمار ووجود مبادرات ورؤى مستقبلية تقودها الاقتصادات المحلية بمقدمتها دبي وأبوظبي.

وفيما يلي نص اللقاء:

## ما توقعاتكم لنمو الاقتصاد الإماراتي خلال عام 2025؟

نتوقع أن يتجاوز معدل النمو 5%، وهو ما يتخطى التقديرات

التي وضعتها المؤسسات المالية الرائدة مثل البنك الدولي وصندوق النقد الدولي إلى جانب توقعات مصرف الإمارات المركزي التي تتوقع متوسط نمو اقتصادي بنسبة 4% حتى نهاية العام الجاري، وذلك بدعم مزيج حيوي من العوامل المحلية والعالمية.

## ما العوامل التي تدعم توقعاتكم لاقتصاد المحلي خلال العام الجاري؟

يرتكز النمو المتوقع في اقتصاد الإمارات على العديد من العوامل، فإلى جانب جودة قوة البنية التشريعية فإن التزام الإمارات بتنويع اقتصادها بعيداً عن الاعتماد على النفط هو أكبر محركات ومسرعات النمو المحلي، حيث باتت القطاعات غير النفطية تسهم بأكثر من 70% من الناتج المحلي الإجمالي، بالإضافة إلى ذلك فإن الإنفاق الاستهلاكي القوي والأنشطة القياسية في قطاعي العقارات والسياحة يعززان زخم الاقتصاد بشكل كبير.

## كيف تؤثر جودة البنية التشريعية على توقعات النمو الاقتصادي؟

لا شك أن الإمارات قطعت شوطاً واسعاً في تطوير تشريعاتها وقوانينها خلال السنوات الماضية، وتساهم السياسات الحكومية الاستشرافية بما في ذلك الإصلاحات الهيكلية واستراتيجيات الاستثمارات في البنية التحتية والطاقة المتجددة والتكنولوجيا في جذب الاستثمارات والمؤسسات



داميان هيتشن

## 4 عوامل للنمو:

- 1- التحرر من الاعتماد على النفط
- 2- تنامي حصة القطاعات غير النفطية
- 3- التشريعات المعززة للاستثمار
- 4- وجود مبادرات ورؤى مستقبلية

العلاقة للعمل في السوق المحلي عبر منظوماتها المتطورة كسوق أبوظبي العالمي، وهو ما من شأنه تعزيز مرونة الاقتصاد وزيادة تنافسيته على الصعيدين الإقليمي والدولي.

## ما أهم المبادرات التي تتميز بها الإمارات إقليمياً في تعزيز التنمية الاقتصادية المستدامة؟

تبنت الإمارات أخيراً الكثير من المبادرات الكبرى المحفزة لاستقطاب رؤوس الأموال والمستثمرين مثل أجندة دبي الاقتصادية «D33»، والتي من شأنها أن تعزز مكانة الإمارات على مدار السنوات المقبلة وجهة جاذبة للاستثمارات الأجنبية المباشرة، خصوصاً في القطاعات ذات النمو السريع والتحول السريع نحو اقتصاد المستقبل مثل التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي وأنشطة الطاقة المتجددة ومجالات الصناعات المتقدمة.

## ما مدى تأثيرات الأسواق العالمية على أداء الاقتصاد المحلي خلال العام الجاري؟

لا شك أن مواصلة الاقتصاد العالمي التعافي خلال 2025 وزيادة الطلب الإنتاجي من الشركاء التجاريين الرئيسيين مثل الصين، سيسهم بشكل مباشر في دعم توسع ونفاذية الصناعات الإماراتية الموجهة للتصدير مما يعزز مكانة الدولة مركزاً عالمياً رئيسياً للإنتاج والأنشطة المرتبطة مثل التجارة والاستثمار، وتمهد هذه العوامل مجتمعة الطريق لمسار اقتصادي واعد للغاية.

## استبيان «البيان»

## توقعات بنمو قوي لـ «عقارات دبي» في 2025

30 مسؤولاً يؤكدون قوة السوق بدعم الاستقرار الاقتصادي والسياسات الجاذبة

دبي - مشعل العباس

يشهد القطاع العقاري في دبي تطوراً متسارعاً يعكس مكانة الإمارة مركزاً عالمياً للاستثمار والابتكار، وفي استبيان حديث أجرته «البيان» والمطورين والخبراء في القطاع العقاري، جاءت التوقعات إيجابية ومبشرة للغاية، مع تأكيد الأغلبية على قوة السوق العقاري في الإمارة خلال عام 2025.

وأظهرت النتائج التي عبر عنها 30 مسؤولاً من القطاع، تفافلاً كبيراً بأداء سوق دبي العقاري، مدعوماً بعوامل عدة، من بينها التوسع في فرص التملك الحر في المناطق الاستراتيجية، وزيادة الطلب على المشاريع الفاخرة، واستمرار تدفق الاستثمارات الأجنبية، كما أشارت النتائج إلى أن المبادرات الحكومية مثل «أجندة دبي للاقتصادية D33» وبرامج البنية التحتية الكبرى ستكون محفزاً رئيسياً لدفع عجلة النمو العقاري، مما يعزز مكانة دبي وجهة مفضلة للاستثمار العقاري على مستوى العالم.

وتوقع 73% من المشاركين أن يشهد القطاع العقاري دبي في 2025 نمواً قوياً مع توقعات باستمرار التحسن خلال الأشهر المقبلة، فيما توقع 20.4% من أفراد العينة أن يسجل السوق نمواً معتدلاً مع وجود بعض التحديات التي قد تؤثر على النمو، بالمقابل أشار 6.6% من المشاركين إلى أن الأداء سيكون ثابتاً متوازناً خلال العام الجاري. وعند سؤالهم عن أبرز التحديات التي تواجه السوق العقاري حالياً، قال 40.2% من المشاركين إن المنافسة الشديدة تعتبر التحدي الرئيسي الذي يواجههم اليوم مما يؤكد حجم الفرص الاستثمارية الموجودة في السوق، والسباق الكبير من قبل المستثمرين المحليين والدوليين على الفرص القائمة، فيما رأى 26.6% من أفراد العينة أن فائض المعروض يعتبر التحدي الرئيسي اليوم في السوق في ظل عمليات الإطلاق الكبيرة المستمرة للمشاريع الجديدة في السوق. واعتبر 16.6% من المشاركين أن شح الأراضي القابلة للتطوير هو التحدي الأكبر، حيث يسعى المطورون إلى توسيع بنك الأراضي لديهم في الإمارة، فيما يرى 10% من أفراد العينة أن ارتفاع أسعار المواد الإنشائية هو التحدي الرئيسي، و6.6% يعتبرون أن أسعار الفائدة وخيارات التمويل هي التحدي الأبرز.

من جهة أخرى، أكد 76.6% من المشاركين أن القطاع العقاري سيستمر في جذب الاستثمارات الدولية مدفوعاً بالاستقرار الاقتصادي والسياسات الجاذبة، مما يؤكد الثقة العالية في السوق المحلي، فيما يرى 16.6% من المشاركين أن يستمر السوق في جذب الاستثمارات، ولكن بدرجة أقل من السنوات الماضية، فيما أبدى 6.8% من العينة مخاوفهم المتعلقة بأداء الاقتصاد العالمي. وحول تأثير الابتكارات التكنولوجية مثل الذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية على السوق العقاري في دبي، توقع 40% من أفراد العينة أن يكون التأثير كبيراً، حيث تساعد في تحسين عمليات البيع والشراء، و33.4% تأثيراً جيداً، مع رغبة من الأجيال الجديدة في تبني التكنولوجيا، و10% تأثيراً متوسطاً، مع اعتماد محدود في بعض المجالات، و10% تأثيراً ضئيلاً، نظراً لطبيعة التكيف مع هذه التقنيات، و6.6% تأثيراً ضعيفاً كونها ليست أولوية بالنسبة للمستثمرين.

وفيما يتعلق بقطاع العقارات الفاخرة الذي لا يزال يسجل أداءً استثنائياً منذ جائحة كورونا، توقع 80% من المشاركين أن يستمر الطلب على القطاع في الزيادة مع تزايد الاستثمارات ودخول منافسين جدد، فيما يرى 20% من أفراد العينة أن الطلب سيظل مستقرًا لكن مع بعض التقلبات.

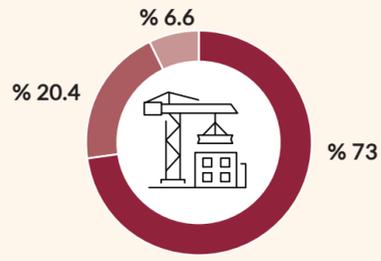
إلى ذلك، أظهر الاستطلاع أن 40% المشاركين يرون أن العقارات المستدامة تعتبر أبرز توجهات الجديدة بالنسبة للقطاع العقاري دبي خلال العام الجاري، فيما توقع 30% من المشاركين تزايد التركيز على التكنولوجيا في القطاع، وتوقع 26.6% تزايد الطلب على المجمعات السكنية ذات مستوى الترفيه العالي، واعتبر 3.4% من أفراد العينة أن يكون للعمليات الرقمية حضور مستقبلي في القطاع.

وعند سؤال المشاركين عن المناطق التي ستشهد المزيد من الزخم خلال 2025، توقع 46.6% من أفراد العينة أن تكون المناطق القريبة من مطار آل مكتوم الجديد الأكثر زخماً في دبي خلال الفترة المقبلة، فيما توقع 13.5% من المشاركين أن تبقى المناطق القريبة من المترو الأكثر جاذبية بالنسبة للمستثمرين والعوائل. بالمقابل، اعتبر 20% من المشاركين أن الجزر الاصطناعية مثل نخلة جميرا ونخلة جبل علي وجزر العالم هي الأكثر زخماً خلال 2024، و13.3% اختاروا قلب دبي أي المناطق القريبة من برج خليفة وداون تاون دبي، و6.6% المناطق ذات الواجهة البحرية.

لا يزال القطاع العقاري دبي يحقق نتائج قوية جداً على صعيد العقارات التجارية، ولا سيما أن دبي التي تعتبر المركز المالي والتجاري للشرق الأوسط لا تزال تستقطب المزيد من الشركات العالمية التي تتخذ من الإمارة مقراً لها، مما زاد الطلب على المكاتب ذات الدرجة الأولى. وتوقع 83.5% من المشاركين في الاستبيان أن يكون أداء العقارات التجارية ممتازاً خلال 2025 مع طلب قوي ومستدام، فيما توقع 6.6% من أفراد العينة أداءً جيداً، مع استقرار في الطلب، و3.3% توقعوا أداءً جيداً، بما يتواءم مع الأداء الاقتصادي للدولة، و3.3% توقعوا أداءً متوسطاً، مع تصحيح جزئي للأسعار، فيما يرى 3.3% من المشاركين أن يكون الأداء مقبولاً، ولكن ليس بقوة العام الماضي. في المقابل، أكد 33.5% من المشاركين ضرورة توفير المزيد من الأراضي القابلة للتطوير كأحد أهم احتياجات القطاع العقاري في دبي لكي يتطور، فيما دعا 30% من أفراد العينة إلى إطلاق المزيد من المشاريع التي تناسب ذوي الدخل المتوسط، فيما اعتبر 6.6% من المشاركين أن القطاع يحتاج اليوم إلى مزيد من القوانين والتشريعات الناظمة، و16.6% دعوا إلى توسيع مناطق التملك الحر، و13.3% أكدوا أهمية توفير المزيد من خيارات التمويل للمستثمرين.

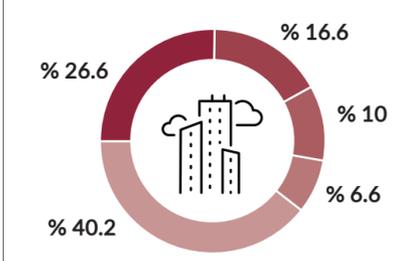
وحول وتيرة إطلاق المشاريع الجديدة، توقع 40% من المشاركين أن يستمر توجه المستثمرين نحو إطلاق المزيد من المشاريع ولكن ليس بوتيرة العام الماضي نفسها، فيما رأى 30% من المشاركين أن تزداد وتيرة إطلاق المشاريع العقارية عن العام الماضي، فيما توقع 20% أن يستمر التوجه ولكن بوتيرة متوازنة

## ما توقعاتكم لأداء القطاع في 2025؟



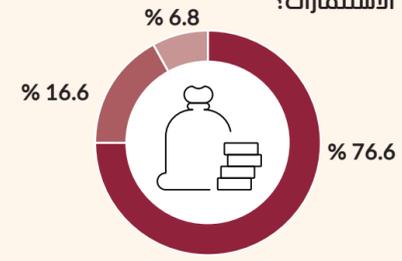
نمو قوي ويستمر في التحسن  
نمو معتدل، لكن هناك بعض التحديات  
مسار متوازن وثابت

## ما أبرز التحديات التي تواجه السوق؟



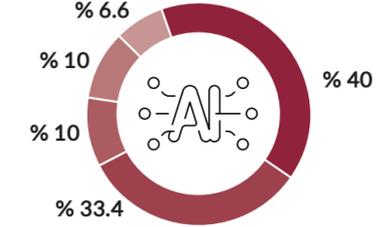
فائض المعروض  
ارتفاع أسعار المواد الإنشائية  
أسعار الفائدة وخيارات التمويل  
المنافسة الشديدة

## هل تتوقع استمرار القطاع في جذب الاستثمارات؟



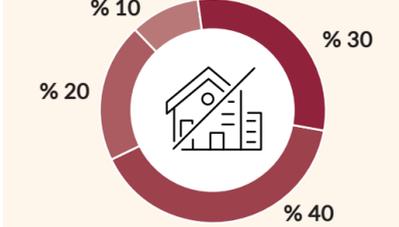
نعم، بسبب الاستقرار الاقتصادي والسياسات الجاذبة  
نعم، لكن بدرجة أقل من السنوات السابقة  
لا، بسبب المخاوف من أداء الاقتصاد العالمي

## كيف يؤثر الذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية على السوق؟



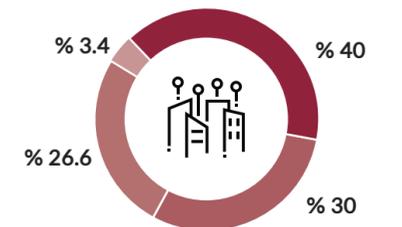
تأثير كبير، حيث تساعد في تحسين عمليات البيع والشراء  
تأثير متوسط، مع اعتماد محدود في بعض المجالات  
تأثير ضئيل، نظراً لطبيعة التكيف مع هذه التقنيات  
تأثير كبير، حيث تساعد في تحسين عمليات البيع والشراء

## هل تتوقع أن تستمر وتيرة إطلاق المشاريع الجديدة؟



نعم، سيزداد إطلاق المشاريع الجديدة في دبي  
نعم، ولكن ليس بنفس مستوى العام الماضي  
نعم، ولكن بوتيرة متوازنة لا تتسبب بفائض في المعروض  
لا، بسبب تخمة السوق من المشاريع

## هل هناك أي توجهات يتوقع أن تلعب دوراً محورياً في 2025؟



تزايد الاهتمام بالعقارات المستدامة  
تزايد التركيز على التكنولوجيا العقارية  
تزايد الطلب على المجمعات السكنية ذات مستوى الترفيه العالي  
تزايد الاهتمام بالعمليات الرقمية كخيار أساسي للاستثمار

للقادة الرشيدة في جذب المستثمرين والسياح والأفراد إلى دبي. وأشار الكندي إلى أن دبي الجنوب تعد محركاً رئيسياً لمشهد النمو العقاري في إمارة دبي، لما تتمتع به من خصائص فريدة، وتحديدًا مع وجودها ضمن خطة دبي الحضرية 2040، كما أكد خطط الشركة لإطلاق المزيد من المشاريع في السنوات المقبلة نظراً للطلب المتزايد والمساهمة في استيعاب مليون شخص للسكن في المنطقة عند اكتمال الأعمال في مطار آل مكتوم الدولي.

## تحسن مستدام

وتوقع مهدي أمجد، المؤسس ورئيس مجلس إدارة «أمنيات»، أن يشهد القطاع العقاري في دبي نمواً قوياً وتحسناً مستداماً في عام 2025، مدعوماً بالاستقرار الاقتصادي والسياسات الجاذبة للاستثمار، ويرى أن التحديات الحالية، مثل فائض المعروض، تتطلب حلولاً تتمثل في إطلاق مشاريع موجهة لذوي الدخل المتوسط وتوسيع خيارات التمويل للمطورين والمستثمرين. ويشير أمجد إلى أن الابتكارات التكنولوجية، مثل الذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية، تساهم بشكل جيد في تعزيز السوق، خصوصاً مع إقبال الأجيال الجديدة على اعتماد التكنولوجيا، كما يتوقع استمرار الطلب القوي على العقارات الفاخرة مع دخول منافسين جدد للسوق. ويرى أمجد أن المناطق ذات الواجهة البحرية ستشهد زخماً كبيراً في 2025، إلى جانب نمو ملحوظ في العقارات التجارية مع طلب قوي ومستدام، ومع تزايد الاهتمام بالعقارات المستدامة، يدعو إلى إطلاق مشاريع جديدة بوتيرة متوازنة لدعم استقرار السوق وتنميتها.

## التخطيط الدقيق

وعبر فرهاد عزيزي، الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات عزيزي للتطوير العقاري، عن تفاؤله بمستقبل قطاع العقارات في عام 2025، مشيراً إلى الطلب القوي المدفوع بالمبادرات الحكومية القوية ومكانة دبي الراسخة كمرکز عالمي للأعمال والسياحة، كما أكد ضرورة التخطيط الدقيق عند إطلاق المشاريع الجديدة، منوهاً بأهمية تحقيق توازن استراتيجي لتفادي زيادة العرض في السوق. وأشار عزيزي بالتشريعات الحكومية الجديدة التي تتيح لأصحاب العقارات في مناطق مثل شارع الشيخ زايد والحدائق تحويل ملكيتهم إلى تملك حر، خصوصاً وأن شركة عزيزي للتطوير العقاري تعمل حالياً على تطوير برج عزيزي، الذي يعد أول عقار للتملك الحر في شارع الشيخ زايد. واعتبر عزيزي هذه الخطوة مهمة لتعزيز الجاذبية الاقتصادية وإمكانات الاستثمار في هذه المواقع الحيوية، كما دعا المطورين إلى تقديم خيارات تمويل أكثر مرونة للمستثمرين، معتقداً أن ذلك سيساهم في تنشيط السوق بشكل أكبر، ويأتي هذا في ظل استمرار القطاع في الازدهار، مستنداً إلى الأداء القياسي الذي حققه العام الماضي.

## فرص جديدة

وتوقع رافي مينون، رئيس مجلس إدارة مجموعة شوبيا العقارية أن يواصل السوق نموه في العام 2025 بفضل الأيقونات المعمارية الفريدة التي يجري تطويرها، والأطر التنظيمية المتينة التي تضمن بيئة استثمارية مستقرة إضافة إلى التحسينات المتواصلة للبنية التحتية، وتنتقل إلى ظهور فرص جديدة للنمو خصوصاً مع تزايد الطلب على العقارات المستدامة والذكية التي تلبى تطلعات الأجيال القادمة. وأشار مينون إلى أن سوق العقارات في دبي سجل نمواً قياسياً خلال العام 2024 مدفوعاً بزيادة الطلب على العقارات، وزيادة الكثافة السكانية، والمبادرات الحكومية الاستراتيجية التي تعزز من جاذبية الإمارة كمرکز استثماري عالمي. وذكر مينون أن السوق لا يزال يحقق إنجازات لافتة، وخصوصاً في قطاع العقارات الفاخرة الذي استقطب اهتماماً كبيراً من المستثمرين الدوليين الباحثين عن عوائد مرتفعة ضمن بيئة آمنة ومستقرة.

## الاستراتيجيات الحكيمة

وعبر نبيل الكندي - المدير التنفيذي لشركة دبي الجنوب للعقارات، عن تفاؤله بأداء القطاع العقاري خلال العام 2025، وذلك نتيجة الطلب المستمر من قبل المستثمرين على شراء العقارات في دبي. وأضاف إن هذا الطلب نتيجة الاستراتيجيات الحكيمة والجاذبة



عبدالله لوتاه



نبيل الكندي



عامر خانابها



خالد المالك



باسم الطائر



علي مسلم بو منصور



عمران فاروق



رافي مينون

لا تتسبب بفائض في المعروض، فيما توقع 6.6% أن لا يستمر توجه العام الماضي نفسه بسبب تخمة السوق من المشاريع، و3.4% توقعوا ألا يستمر توجه نفسه بسبب عدم توفر الأراضي ذات الجاذبية العالية.

## ثقة قوية

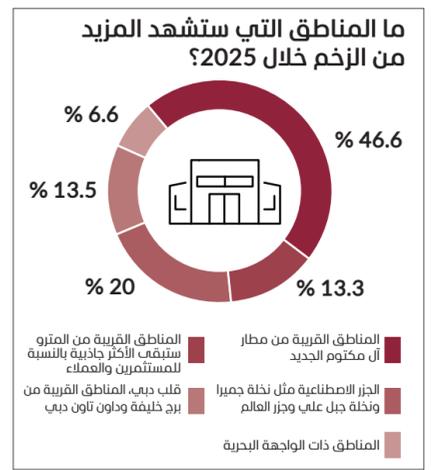
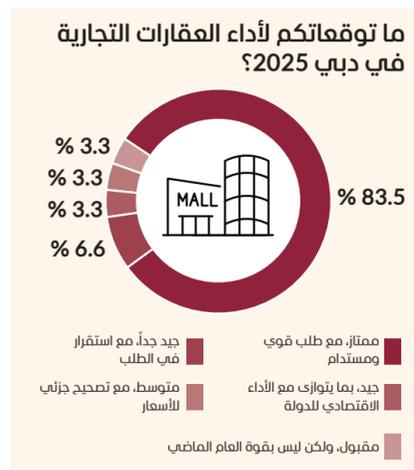
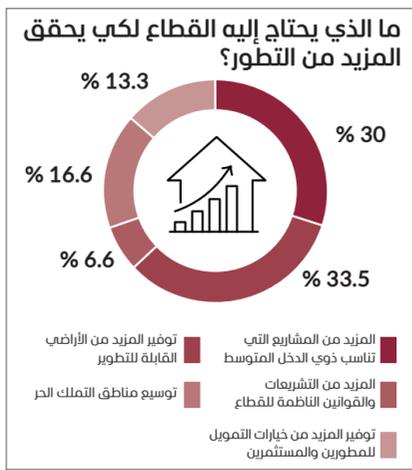
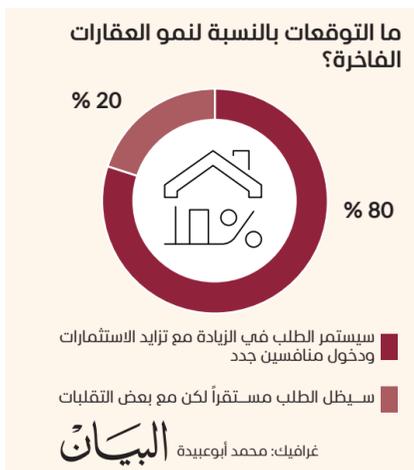
وقال خالد المالك، الرئيس التنفيذي في «دبي القابضة للعقارات»: ما زال قطاع العقارات في دبي يحظى بثقة قوية لدى المستثمرين، وتتوقع استمرار النمو في قطاع العقارات بشكل عام والعقارات الفاخرة بشكل خاص في عام 2025 من خلال الواجهات الجاذبة والعالمية المستوى كمشروع نخلة جبل علي الذي يشهد اهتماماً محلياً وعالمياً كبيراً وغيره من المشاريع المرموقة الأخرى. وأضاف المالك، بفضل الاستثمار المحلي والأجنبي، واستمرار تدفق الأثرياء من أصحاب الثروات الكبيرة من مختلف أنحاء العالم، إلى جانب المبادرات الحكومية الطموحة مثل خطة دبي الحضرية 2040 وأجندة دبي الاقتصادية (D33)، فإن قيمة العقارات السكنية والطلب عليها في إمارة دبي سيواصلان جذب المشتريين الباحثين عن الاستقرار والعائد على الاستثمار العقاري وتنويع المحافظ الاستثمارية، ونحن متحمسون للمساهمة في ترسيخ مكانة دبي وجهة عالمية رائدة للاستثمار العقاري والمعيشة الفاخرة.

93% يتوقعون أداءً قوياً

83% يتوقعون تأثيراً إيجابياً للذكاء الاصطناعي

80% يتوقعون مواصلة الأداء الاستثنائي للعقارات الفاخرة

90% يتوقعون زيادة في إطلاق المشاريع الجديدة



لتكنولوجيا المنازل الذكية والذكاء الاصطناعي إعادة تصور كيفية تطور القطاع بالكامل، ولكن معالجة الحاجة إلى الإسكان لذوي الدخل المتوسط أمر لا بد منه لمكافحة معدلات التضخم المتزايدة ويمكن أن يؤدي إلى نمو أكثر توازناً.

#### السياسات الاستثمارية

كما توقع ميلوش أنتيتش، نائب رئيس مجلس إدارة دي إتش جي القابضة ومؤسس مجموعة دي إتش جي للعقارات، أن يواصل سوق العقارات في دبي نموه المطرد، مدفوعاً بمكانتها مركزاً عالمياً للتجارة والسياحة، مما يجعلها وجهة جاذبة للمستثمرين الإقليميين والدوليين. وأضاف أنتيتش، في ظل المنافسة الشديدة، يزداد التركيز على تبني ممارسات البناء المستدامة والصدقية للبيئة، مع الالتزام بأعلى المعايير المهنية نظراً للنمو السريع في المشاريع الجديدة.

#### التركيز الاستراتيجي

وتوقع توماس وان، الشريك الإداري لشركة ريفان، أن يشهد سوق العقارات في دبي خلال عام 2025 نمواً معتدلاً لكنه واعد، مدفوعاً بالاستقرار الاقتصادي للإمارة وسياساتها الاستثمارية الجاذبة واستمرار اهتمام المستثمرين الدوليين. وأضاف وان، ورغم التحديات المتمثلة في ارتفاع تكاليف البناء والمنافسة الشديدة، يواصل القطاع تحقيق تقدم ملحوظ؛ خصوصاً في قطاعات العقارات الفاخرة، مدفوعاً بزيادة الطلب على مناطق مثل وسط مدينة دبي ونخلة جميرا ومنطقة جبل علي، إلى جانب استمرار الإقبال على المناطق الساحلية والمجاورة للمترو.

وقال وان في الوقت ذاته، تلعب الابتكارات التكنولوجية مثل الذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية دوراً بارزاً في إعادة تشكيل السوق، لا سيما بين المشتريين الشباب، كما تسهم الاتجاهات الناشئة في مجالات الاستدامة والتكنولوجيا العقارية في تعزيز مكانة دبي وجهة عالمية رائدة، ومع التركيز الاستراتيجي على توفير المسكن ذات الدخل المتوسط وإطلاق مشاريع نوعية، تظل دبي مركزاً مرناً وديناميكياً للاستثمار العقاري.

#### نمو استثنائي

وقال زين الخالدي، المدير التجاري العام، مبريد: لا شك أن قطاع العقارات في دبي مهياً لتحقيق نمو استثنائي، حيث إن المشاريع قيد الإنشاء بقيمة 2.1 تريليون درهم تعكس ثقة قوية من المستثمرين وجاذبية عالمية. وتابع الخالدي، بالإضافة إلى المكانة الاقتصادية والاستراتيجية لدي في فإن الابتكارات مثل أنظمة إدارة المشاريع المعتمدة على الذكاء الاصطناعي ومنصات مثل تطبيق دبي REST أسهم في تبسيط العمليات وزيادة الكفاءة مما أسهم من تعزيز ثقة المستثمرين. وذكر الخالدي أنه مع سعي الإمارات لاعتماد 25٪ من المباني المرتفعة والاستثمارات الدولية المتزايدة. وأضاف بهاتيا، وقد اعتمدت تقنيات مبتكرة كالذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية والمشاريع العقارية المستدامة؛ لتعزيز سوق العقارات الفاخرة ومواجهة تحدي تشبع السوق.

#### الاستثمارات الدولية

وتوقع آجي بهاتيا، المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة «سول العقارية»، أن يشهد قطاع العقارات في دبي نمواً بمعدل نمو سنوي مركب 2.69% خلال الفترة من 2025-2029، مدفوعاً بالعوائد الإيجابية المرتفعة والاستثمارات الدولية المتزايدة. وأضاف بهاتيا، وقد اعتمدت تقنيات مبتكرة كالذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية والمشاريع العقارية المستدامة؛ لتعزيز سوق العقارات الفاخرة ومواجهة تحدي تشبع السوق.

### عوامل قوة السوق:

- التوسع في فرص التملك الحر
- زيادة الطلب على المشاريع الفاخرة
- استمرار تدفق الاستثمارات الأجنبية
- المبادرات الحكومية مثل «أجندة دبي الاقتصادية D33»
- برامج البنية التحتية الكبرى

السمة العالمية التي تحظى بها إمارة دبي مركزاً للابتكار والتجارة. وأضافت المنصوري، وعلى الرغم من التحديات الناجمة عن ارتفاع تكاليف البناء، فإن قدرة دبي على التكيف والتعامل مع المتغيرات تضمن استمرارية السوق وتحقيق تقدم مستدام، مما يعكس إشارات إيجابية لمستقبل القطاع. وتابع، وفي هذا السياق، تلعب التطورات التكنولوجية، مثل تقنيات الذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية، دوراً محورياً في جذب فئة الشباب وجيل «زد»، بينما يظل الطلب قوياً على العقارات الفاخرة والمجمعات السكنية التي تتمحور حول الترفيه. وتوقعت المنصوري أن تسجل المناطق القريبة من مطار آل مكتوم نمواً ملحوظاً، إلى جانب تحقيق طفرة في القطاع التجاري بفضل زيادة المشاريع الاستثمارية، علاوة على ذلك، يعزز إطلاق المشاريع الجديدة وتحسين اللوائح التنظيمية من جاذبية السوق، إذ تواصل دبي تقديم مزيج فريد من الابتكار والقيمة والنمو طويل الأجل، مما يرسخ مكانتها واحدة من أبرز الوجهات الاستثمارية على مستوى العالم.

#### الفرص الجاذبة

بدوره، توقع علي مسلم بو منصور، المدير العام في «أوبجكت ون»، أن يشهد قطاع العقارات في دبي نمواً ملحوظاً في عام 2025، مدفوعاً بالتحسينات المستمرة والفرص الاستثمارية الجاذبة. وأضاف، ورغم التحديات التي تفرضها المنافسة الشديدة، فإن جودة الحياة الاستثنائية في المدينة ستستمر في جذب الاستثمارات الدولية، وستساهم الابتكارات التكنولوجية مثل الذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية في تسهيل عمليات الشراء والبيع، مما يجعل المعاملات أكثر كفاءة.

#### سوق صحية

وتوقع باس كويمان، الرئيس التنفيذي ومدير الأصول في «شركة دي إتش إف كابيتال» التي تدير العديد من المحافظ العقارية الكبرى في المنطقة، أن يشهد سوق العقارات في دبي نمواً قوياً في عام 2025، بناءً على الزخم الذي شهدته السنوات الأخيرة. وأضاف، ويعود هذا التفاؤل إلى عاملين رئيسيين: الطلب المتزايد على التطورات الفاخرة مثل نخلة جبل علي والاهتمام المتزايد بالمجمعات السكنية الراقية، حيث يواصل الأثرياء دخول الإمارات. وهذا يشير إلى سوق صحية، بحسب كويمان، وخصوصاً لأولئك الذين يبتكرون وعلى استعداد للتكيف، ويمكن



ميلوش أنتيتش

زين الخالدي

آجي بهاتيا

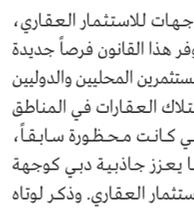
فهد عزيزي



توماس وان



باس كويمان



مهدي أمجد

الوجهات للاستثمار العقاري، ويوفر هذا القانون فرصاً جديدة للمستثمرين المحليين والدوليين لامتلاك العقارات في المناطق التي كانت محظورة سابقاً، مما يعزز جاذبية دبي كوجهة للاستثمار العقاري. وذكر لوتاه أنه رغم التحديات مثل ارتفاع أسعار المواد الإنشائية وزيادة المنافسة، فإن تبني الابتكارات التكنولوجية مثل الذكاء الاصطناعي والمنازل الذكية يسهم بشكل كبير في تحسين كفاءة السوق، مما يضمن استمرار دبي في أن تكون في طليعة التكنولوجيا العقارية. وتوقع لوتاه استمرار الطلب على العقارات الفاخرة، خصوصاً في المواقع الرئيسية مثل نخلة جميرا وداون تاون دبي، حيث يستمر الطلب القوي من المشترين والمستثمرين الدوليين.

#### مكانة عالمية

إلى ذلك، قال باسم عبدالله الطائر، المدير الإداري لشركة ألتا للتطوير العقاري: يمثل قطاع العقارات في دبي حجر الأساس لنمو المدينة وتعزيز مكانتها العالمية، ومع تطلعا نحو عام 2025، تجسد رؤية دبي الاستراتيجية والتزامها بالابتكار نموذجاً رائداً لتحقيق تطور مستدام، حيث يواكب القطاع تطلعات المستثمرين واحتياجات السكان المتغيرة. وأضاف الطائر، يتم التصدي لتحديات العصر مثل الاستدامة والتكامل التكنولوجي من خلال مبادرات قوية واستباقية، مما يضمن استمرار دبي مركزاً عالمياً جذاباً للاستثمارات. وذكر الطائر إن التزامنا بالابتكار والتميز يدفعنا إلى مواصلة السعي نحو مستقبل أكثر إشراقاً واستدامة، حيث نصنع معاً نموذجاً جديداً للرفاهية الحضرية يعكس روح دبي الطموحة وتطلعاتها المستقبلية.

#### وجهة استثمارية

وقالت صابرين خليفة المنصوري، نائب الرئيس للمبيعات والتسويق والتأجير في «الشرق والغرب للعقارات»: تشير التوقعات إلى أن سوق العقارات في دبي سيشهد خلال عام 2025 نمواً مستقرًا، وذلك بفضل السياسات الاقتصادية الداعمة للاستثمار، إلى جانب

#### الجاذبية العالمية

وتوقع عمران فاروق، الرئيس التنفيذي لشركة «سمانا» للتطوير العقاري، أن يحقق السوق العقاري دبي نمواً قوياً خلال العام 2025، حيث يشهد القطاع نمواً متواصلاً، مدفوعاً بعوامل متعددة تشمل قوة اقتصاد الإمارات، والتنوع الاقتصادي في دبي، والزيادة المطردة في أعداد السياح، كما يعزز هذا التفاؤل أداء السوق العقاري الأولي الذي تجاوز 180.900 صفقة بقيمة مبيعات بلغت 552.1 مليار درهم. واعتبر فاروق أن منافسة شديدة هي أبرز التحديات التي تواجه السوق العقاري اليوم، في حين أن السوق مزدهر، كما يتضح من قيمة المبيعات القياسية العام الماضي، فإن العدد المتزايد من المطورين والمشاريع يخلق مشهداً تنافسياً، وهذا يستلزم التركيز على التميز والجودة وتقديم عروض قيمة فريدة. كما توقع فاروق أن يستمر القطاع العقاري في دبي في جذب الاستثمارات العقارية الدولية، بسبب توافر فرص استثمارية جذابة وجودة الحياة التي توفرها دبي، حيث تقدم مزيجاً جذاباً من الاستقرار الاقتصادي والسياسات الجاذبة وجودة الحياة العالية، مما يجعلها وجهة رئيسية للمستثمرين الدوليين.

#### نهج استباقي

بدوره، توقع المهندس عامر خانصاحب، الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة الاتحاد العقارية، أن يواصل القطاع العقاري تعزيز مكانته الرائدة خلال العام الجاري، مدفوعاً بجاذبية الإمارة وجهة استثمارية عالمية مفضلة، كما ستواصل دولة الإمارات ترسيخ مكانتها المرموقة على الساحة الدولية خلال السنوات المقبلة، بفضل نهجها الاستباقي واستراتيجياتها الطموحة التي رسخت حضورها على الخارطة الاقتصادية العالمية. وبحسب خانصاحب تتوقع «الاتحاد العقارية»: أن يواصل السوق العقاري زخمه في 2025، مدفوعاً بالطلب المستمر على العقارات الفاخرة ذات الأسعار المعقولة والعقارات الذكية التي تلي تطلعات المستقبل، وتعمل على تطوير العديد من المشاريع الرائدة للبية لهذا الطلب، ونظر بثقة إلى استمرار القطاع بأداء دوره كرافد حيوي للتنمية الاقتصادية في الدولة، وكأحد أهم الأصول الاستثمارية الأكثر أماناً واستدامة.

#### نمو اقتصادي

وقال عبدالله حسين لوتاه، المدير الإداري لشركة «إتش إل جروب»، نحن واثقون أن قطاع العقارات في دبي سيستمر في تحقيق نمو قوي في عام 2025، مدفوعاً بالاستقرار الاقتصادي للمدينة والسياسات الجاذبة للمستثمرين. وأضاف لوتاه، يوفر النمو الاقتصادي لدولة الإمارات، المتوقع أن يصل إلى 3.9% في 2025، أساساً قوياً لتوسيع القطاع، كما تستمر المبادرات الاستراتيجية في دبي، مثل تأشيرة الإقامة الذهبية والجهود المستمرة لجذب المواهب العالمية، في تحفيز الطلب على العقارات السكنية والتجارية. وتابع لوتاه، ومنذ فترة، أعلن عن قانون التملك الحر الجديد في 2025، وهي خطوة مهمة نحو دعم المدينة التي تعتبر واحدة من أبرز

# «أوبن إيه آي» في مفاوضات معقدة للتحول إلى شركة ربحية

**جورج هاموند، كريستينا كريدل**

يخوض مجلس إدارة «أوبن إيه آي» مفاوضات معقدة للتحول إلى شركة تهدف للربح، حيث تواجه صعوبات في تحديد قيمة حصة «مايكروسوفت» في الشركة الجديدة الناشئة، بينما تجري محادثات لتقدير قيمة ذراعها الخيرية التي تم تشكيلها حديثاً بقيمة 30 مليار دولار.

وتعمل الشركة المطورة لـ «تشات جي بي تي»، التي يشرف عليها مجلس إدارة غير هادف للربح، منذ سبتمبر الماضي، على عملية إعادة هيكلة تسفر عن تقسيم الشركة الناشئة إلى قسمين. الأول هو شركة منفعة عامة تهدف للربح، والثاني هو ذراع خيرية، يتم تكليفها بالمهمة الأصلية لـ «أوبن إيه آي»: وهي «إفادة البشرية»، على أن تحصل الذراع الخيرية على حصة في شركة المنفعة العامة. ووفقاً لأشخاص على دراية بالمحادثات، فإن إحدى العقبات التي تواجه عملية التحويل هي تحديد مقدار الحصة التي ستحتفظ بها، «مايكروسوفت»، أكبر داعم للشركة الناشئة، في شركة المنفعة العامة. كما يجب أيضاً تسوية اعتبارات أخرى، مثل مقدار الحصة التي سيتم منحها للرئيس التنفيذي سام ألتمان في الشركة الجديدة.

ووفقاً لثلاثة مصادر مطلعة على المفاوضات فإن القيمة المتوقعة للذراع الخيرية قد تصل إلى 30 مليار دولار، لكن لم يتم التوصل بعد إلى القيمة النهائية. وأوضح أحد المصادر أن الجزء الأكبر من هذه القيمة سيكون في صورة أسهم في شركة المنفعة العامة الجديدة، وسيتم دفع القيمة المتبقية نقداً.

وقالت كارلا دينيس، الرئيسة التنفيذية لشركة «كبه دي إيه» للاستشارات الضريبية: إن امتلاك مؤسسة غير ربحية حصة في شركة ربحية ظاهرة جديدة في عالم الأعمال، لأن هذه الصفقات عادة ما تدفع نقداً. ووفقاً لشركة «أوبن إيه آي»، فإن خطة إعادة الهيكلة ستنجم مؤسسة غير ربحية تعد من أقوى المؤسسات



الخيرية من حيث الموارد في التاريخ. لكن آخرين، مثل إيلون ماسك، يرون أن القيمة الحقيقية للمؤسسة غير الربحية أعلى بكثير من التقييم المعلن، نظراً لسيطرتها على «أوبن إيه آي» التي تصل قيمتها السوقية إلى 157 مليار دولار.

وهدف هذا التحول هو السماح لشركة «أوبن إيه آي» بجمع عشرات المليارات من الدولارات من المستثمرين. وتعتبر الشركة الناشئة خطوة حيوية لتمويل أحدث نماذج الذكاء الاصطناعي قبل منافسيها. إلا أن هذا القرار يمثل انفصلاً عن الهدف الذي تأسست عليه «أوبن إيه آي» كمنظمة غير ربحية، وخطة معقدة للغاية لا توجد لها سوابق قانونية تذكر. والتزمت «أوبن إيه آي» أمام مستثمريها بإتمام عملية تحولها خلال عامين كجزء من اتفاقية التمويل في سبتمبر الماضي. وتتضمن الاتفاقية بنداً يتيح للمستثمرين استرداد جزء من استثماراتهم البالغة 6.6 مليارات دولار إذا فشلت الشركة في إتمام التحول خلال المهلة المحددة. وتعتبر العلاقة بين «مايكروسوفت» و«أوبن إيه آي» الأكثر حساسية

# الصناديق المتداولة بالبورصة تزيد كفاءة الأسواق

**ستيف جونسون**

كشفت دراسة جديدة أن نمو صناديق الاستثمار المتداولة قد حسن كفاءة أسواق الأسهم، ما يتعارض مع بعض الادعاءات السابقة. ووفقاً لأرقام من شركة الاستشارات ETFGI، نمت صناعة صناديق الاستثمار المتداولة عالمياً لتقترب أصولها من 15 تريليون دولار، بزيادة خمسة أضعاف خلال العقد الماضي، مع وجود جميع هذه الأصول تقريباً (ما عدا تريليون دولار واحد) في صناديق الاستثمار السلبي يتتبع المؤشرات.

وتقول الدراسة الجديدة التي أجراها أكاديميون من أمريكا وبريطانيا وفرنسا إن هذا التدفق الكبير للأموال السلبية جعل أسواق الأسهم أكثر كفاءة، فيما يتناقض مع أبحاث سابقة توصلت إلى العكس.

وقد تؤثر هذه المناقشة الأكاديمية المستمرة في النهاية على تفكير الجهات التنظيمية، خصوصاً في وقت أثار فيه البعض من كلا الطرفين السياسيين مخاوف بشأن تزايد نفوذ الثلاثي «بلاك روك» و«فانجارد» و«ستيت ستريت جولباي أدفانيزرز»، التي تهيمن على صناعة صناديق الاستثمار المتداولة عالمياً. وتشير أحدث التحليلات الأكاديمية إلى أن نمو صناديق الاستثمار المتداولة حسن الكفاءة لسبب واحد، ما يقلل انتشار التسعير الخاطي. وتنتج هذه الكفاءة بشكل أكثر وضوحاً خلال فترات التقلبات، وهي الفترات التي يرجح أن تظهر فيها عيوب هيكل السوق.

إضافة إلى ذلك، توصلت الدراسة إلى أن تحسن كفاءة التسعير «يعقب إلى حد كبير» في الأسواق الناشئة، حيث تكون صناديق الاستثمار المتداولة أقل بكثير مقارنة بالأسواق المتقدمة مثل الولايات المتحدة وأوروبا.

وقال أندرو كلير، أستاذ إدارة الأصول في كلية بايز للأعمال في لندن والمؤلف المشارك للورقة البحثية: إن العمل استند إلى نتائج

مواد تنشر بالتعاون مع

بين أصحاب المصلحة. وقال شخص مقرب من «أوبن إيه آي» إن تحديد مقدار الحصة التي يجب أن تمتلكها «مايكروسوفت» دون جذب انتباه سلطات مكافحة الاحتكار هو جزء آخر مهم في تأخير تحول الشركة الناشئة إلى شركة منفعة عامة. ورفضت الشركتان التعليق. ويوم الثلاثاء الماضي أعلنت «مايكروسوفت» أنها ستغير هيكل صفقتها مع «أوبن إيه آي» للسماح للشركة الناشئة باستخدام خدمات الحوسبة السحابية للمنافسين.

وتعني هذه الخطوة أن «مايكروسوفت» ستخلى عن موقعها كمزود حصري لخدمات السحابة لـ «أوبن إيه آي»، لكنها ستحتفظ بحق الأولوية في الرفض. وقالت «مايكروسوفت»: إن عناصر رئيسية عدة في شراكتها مع «أوبن إيه آي» ستظل قائمة حتى نهاية 2030، عندما تنتهي صفقتها الحالية، بما في ذلك ترتيبات تقاسم الإيرادات.

ويشير تحول الشركة نحو النموذج الربحي موجة من الجدل في أوساط وادي السيليكون، حيث يتوقع أن تؤثر على مستقبل السياق العالمي لتطوير وتسويق الذكاء الاصطناعي التوليدي.

وتواجه عملية التحول معارضة قانونية شرسة يقودها رجل الأعمال «إيلون ماسك»، أحد المؤسسين المشاركين لـ «أوبن إيه آي» والذي أسس لاحقاً شركة «إكس إيه آي» المنافسة في الذكاء الاصطناعي. ويسعى ماسك للحصول على أمر قضائي لوقف عملية التحول، متهما الشركة بخداع المتبرعين الأوائل، بمن فيهم هو شخصياً، الذين اعتقدوا أنهم يدعمون مؤسسة بحثية خالصة.

ويعود تاريخ الشركة إلى عام 2015، حيث تأسست كمنظمة غير ربحية، قبل أن تتخذ خطوة استراتيجية في 2019 بإنشاء فرع ربحي مع وضع سقف لعوائد المستثمرين وضمان سيطرة مجلس الإدارة غير الربحي على العمليات. وتشير التقارير الحالية إلى أن مستقبل الشركة المالي مرتبط بتحقيق تطورات تكنولوجية محورية، أبرزها الوصول إلى الذكاء الاصطناعي العام، وهي مرحلة متقدمة تصل فيها الآلة إلى مستوى ذكاء يواهي الذكاء

المعقد. وتعتبر العلاقة بين «مايكروسوفت» و«أوبن إيه آي» الأكثر حساسية

وتعتبر العلاقة بين «مايكروسوفت» و«أوبن إيه آي» الأكثر حساسية

وتعتبر العلاقة بين «مايكروسوفت» و«أوبن إيه آي» الأكثر حساسية

قد يكون اعتماد صناديق الاستثمار المتداولة على نطاق واسع في البورصة أمراً جديداً، لكن صناديق المؤشرات المشتركة موجودة منذ فترة أطول. لكن كلير يعتقد أن هذين النوعين من المنتجات يتم استخدامهما بطرق مختلفة — فصناديق المؤشرات المشتركة هي «الاستثمار في أكثر من نوع والاحتفاظ به»، بينما يمكن التداول بصناديق الاستثمار المتداولة يومياً أو حتى خلال اليوم.

ويعتقد أيضاً على نطاق واسع أن الاعتماد الأسرع للمعلومات في تسعير السوق قد يؤدي لزيادة التقلبات، حيث يرجح أن ترتفع أسعار الأسهم وتنخفض معاً في انسجام، دون حركات تعويضية.

رغم ذلك، قال كلير إن البحث لم يحد ذلك. وجدل أن النتائج كانت إيجابية لصناعة صناديق الاستثمار المتداولة، على عكس بعض التحليلات الأخرى. وتعد أبحاث فالتنين حداد، الأستاذ المساعد في التمويل في كلية إدارة الأعمال بجامعة كاليفورنيا في لوس أنجلوس (UCLA)، وزملاؤه في عام 2022 أحد التحليلات التي خلصت إلى أن صعود الاستثمار السلبي يشوه التسعير ويزيد تقلبات سوق الأسهم الأمريكية. وأشارت ورقة كلير أيضاً إلى تحليل سابق خلص إلى أن زيادة ملكية صناديق الاستثمار المتداولة قد تؤدي إلى تسعير خاطئ، لأن زيادة التشابه في الملكية عبر السوق قد تضعف الرابط بين إعلان الأرباح وسعر السهم ذي الصلة.

لكن على النقيض، وبحسب دراسة كلير، فإن أدوات الإدارة السلبية قد لا تكون مصدراً لعدم الكفاءة السوق كما ادعى آخرون في

الماضي، بل على العكس، قد تحسن كفاءة سوق الأسهم.

وقال: «إن صناديق الاستثمار المتداولة تسمح للمستثمرين بإدارة انكشاف المحفظة للمخاطر الكلية بطريقة أكثر كفاءة من إدارتها فقط عن طريق تداول الأسهم الفردية». ووافق كينيث لامونت، رئيس الأبحاث في مورنينغستار، على «روح» الورقة البحثية، حيث قال: «إن صناديق الاستثمار المتداولة كانت واحدة من الأدوات الرئيسية وراء ديمقراطية التمويل، ما يسمح لجميع المستثمرين

بمشاركة السوق بشكل متساوٍ». وأضاف: «إن صناديق الاستثمار المتداولة تجعل السوق أكثر كفاءة بدلاً من أن تكون أقل كفاءة.

وتابع: إنها قصة إيجابية لصناعة صناديق الاستثمار المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

يمكن أن تفعله نماذج اللغات الكبيرة والوكلاء المدربون عليها، فسيكون من الصعب عليك كإنسان ألا تستنتج أنها ستحدث تغييرات جذرية وستكون مدمرة (تدميراً خلاقاً) بشكل لا يصدق في كل الصناعات.»

وتم تعزيز الجو المشحون بالإعلان عن مشروع مشترك بقيمة 500 مليار دولار بين «أوبن إيه آي» و«سوفت بنك» و«أوراكل» لبناء بنية تحتية للذكاء الاصطناعي في الولايات المتحدة تحت اسم «ستارغيت». وقالت سارة فريار، المديرة المالية لشركة أوبن إيه آي: «نعتقد أن البنية التحتية هي مسألة مصيرية. «ستارغيت» تدور حول المزيد من الحوسبة. والمزيد من الحوسبة يبني نماذج أفضل. النماذج الأفضل تجيب عن مشكلات أكثر تعقيداً وتقدم فوائد أكبر للأفراد والشركات.» وهيمن مشروع «ستارغيت» على

النقاش في دافوس ليقية الأسبوع، حيث تساءل الكثيرون، بما في ذلك إيلون ماسك، عبر منصة «إكس» عن كيفية تمويل الثلاثي للنفقات الضخمة التي وعدوا بها. ولم يحصل مشروع «ستارغيت» بعد على التمويل المطلوب، ولن يتلقى أي تمويل حكومي، وسيخدم فقط «أوبن إيه آي» بمجرد اكتمالها. وحتى الآن، تنوي «سوفت بنك» و«أوبن إيه آي» تقديم أكثر من 15 مليار دولار لكل منهما للمشروع، على أمل جمع مزيج من حقوق الملكية من الداعمين الحاليين والذين لتمويل «ستارغيت».

كما تم اعتبار المشروع الجديد أحدث دليل على وجود شق في العلاقة بين ألتمان والرئيس التنفيذي لشركة مايكروسوفت ساتيا ناديا وكبير مسؤولي الذكاء الاصطناعي في الشركة مصطفى سليمان، المؤسس المشارك السابق لشركة ديب مايند الذي ترك شركته الناشئة وانضم إلى «مايكروسوفت» أوائل العام الماضي. وقال مارك بينيوف، الرئيس التنفيذي لشركة سيلزفورس، التي تتنافس مع «مايكروسوفت» في بيع وكلاء مدعومين بالذكاء

الاصطناعي للشركات: «التوترات التي ظهرت بين مصطفى سليمان وسام ألتمان في دافوس العام الماضي كانت مجرد البداية.»

بالمراهنة على الأسواق بتكلفة منخفضة وفورية، مما ساهم بلا شك في زيادة كفاءة الأسواق المالية في السنوات الأخيرة».

رغم ذلك، جادل لامونت بأن نمو صناديق الاستثمار المتداولة «ارتبط بشكل وثيق بنمو الأسواق المالية الحديثة بشكل عام. ومن المستحيل تقريباً تحديد المكاسب التي يمكن ربطها بصناديق الاستثمار المتداولة وأنها يمكن ربطه بمجموعة واسعة من التطورات الأخرى، مثل تحسين البيانات، والتداول الإلكتروني عالي التردد، وتحسينات البنية التحتية للتداول، وما إلى ذلك، والتي تطورت بالتوازي مع صناديق الاستثمار المتداولة.»

واعتبر حداد من جامعة كاليفورنيا في لوس أنجلوس أن هناك «أسباباً تجعلنا نشكك إلى حد ما» في أنه إذا كان الناس يتداولون في السوق بشكل عام بدلاً من تداول الأسهم الفردية، فإن التداول يصبح أكثر كفاءة. وقال: «صناديق الاستثمار المتداولة نفسها لا تحاول تحديد توقيت دخول وخروج السوق، بل إن التدفقات الداخلة والخارجة منها هي التي تفعل ذلك. إذا كنا نعتقد أن هذه التدفقات مدفوعة في الغالب من قبل أفراد أو مؤسسات غير منتورة، فمن الصعب أن نتوقع منها أن تجعل الأسعار أكثر كفاءة.

وتشير معظم الأدلة الحديثة إلى أنها تستقرئ اتجاهات العوائد، بدلاً من أن تكون معاكسة، وهو ما قد يكون الوضع الأمثل.» رغم ذلك، قال كلير: إن النتائج التي توصل إليها وهو وزملاؤه تعني أن الجهات التنظيمية يجب أن ترحب بنمو صناديق الاستثمار المتداولة و«تكون حذرة بشأن تقييد تطورها».

وأضاف: كانت هناك انتقادات كثيرة بأن صناديق الاستثمار المتداولة تجعل العالم أقل كفاءة. نحن وجدنا العكس. إنها تجعل السوق أكثر كفاءة بدلاً من أن تكون أقل كفاءة.

وتابع: إنها قصة إيجابية لصناعة صناديق الاستثمار

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

# قادة الذكاء الاصطناعي يتصاممون حول السلامة ومشروع «ستارغيت»

وأضاف بينيوف: «تسرع «مايكروسوفت» الآن تطوير ذكائها الاصطناعي الخاص... هذا النمط يعكس تاريخ «مايكروسوفت» مع شركائها. قد يكون هذا علامة على بداية النهاية للعلاقة، ما يجعل من الضروري لأوبن إيه آي التوسع إلى منصات أخرى بسرعة.»

ورداً على ذلك، قال المتحدث باسم «مايكروسوفت» فرانك شو: «مارك لا يعرف ما يتحدث عنه». استثمرت «مايكروسوفت» ما

يقرب من 14 مليار دولار في أوبن إيه آي منذ عام 2019، وفي المقابل تفاوضت على حقوق الملكية الفكرية لتكون المزود الحصري لخدمات الحوسبة السحابية. ولكن تم إنهاء الاتفاقية الأخيرة بالتزامن مع الإعلان عن «ستارغيت». و«ستارغيت» ليست سوى أحدث مثال على سباق التسلح في البنية التحتية لمراكز البيانات في الولايات المتحدة مع استعدادها للمرحلة التالية من الازدهار الاقتصادي للذكاء الاصطناعي. قامت شركة «XAI»

التابعة لماسك ببناء جهاز كمبيوتر عملاق يسمى «كولوسوس» يحتوي على 100.000 شريحة متصلة من إنفيديا في ثلاثة أشهر فقط العام الماضي، وتعمدت بتوسيع العدد 10 أضعاف. وستعد «بلاك روك» و«مايكروسوفت» لإطلاق صندوق استثماري بقيمة 30 مليار دولار للذكاء الاصطناعي لبناء مراكز بيانات ومشاريع طاقة لتلبية الطلبات المتزايدة الناتجة عن قطاع التكنولوجيا. وفي يوم الجمعة، قال مارك زوكربيرغ، الرئيس التنفيذي لشركة ميتا: إن الشركة ستفقم ما بين 60 إلى 65 مليار دولار على البنية التحتية الرأسمالية هذا العام مع توسيع فرق الذكاء الاصطناعي لديها.

وقالت فريار من «أوبن إيه آي»: «إنني أعقد اجتماعات لا تتوقف مع العملاء عبر كل قطاع. لا أعتقد أن هناك رئيساً تنفيذياً واحداً تحدثت معه لا يعرف أنه يحتاج إلى نشر الذكاء الاصطناعي. الذكاء الاصطناعي ليس فقط على جدول الأعمال؛ إنه هو جدول الأعمال. لم يعد مجرد مفهوم أو رؤية مستقبلية.

إنه هنا».

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

المتداولة، التي تعرضت للانتقاد مراراً وتكراراً على مدى عدد من السنوات.

# الأسهم الأمريكية تترقب «النتائج» وموقف الاحتياطي من «الفائدة»

نيويورك - وكالات

يُختبر انتعاش الأسهم الأمريكية مع عقد مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي اجتماعه الأول لعام 2025 خلال الأسبوع الجاري، مع ترقب المستثمرين لدى إمكانية اتخاذ المزيد من قرارات خفض الفائدة، التي تدعم سوق الأسهم خلال الأشهر المقبلة، بالإضافة إلى نتائج الشركات الكبيرة، وبحسب التقرير الأسبوعي لـ«رويترز» حول الأسهم الأمريكية. وكانت الأسهم قد تراجعت عقب الاجتماع الأخير لمجلس الاحتياطي الفيدرالي في ديسمبر، عندما خُفض المركزي الأمريكي توقعاته بشأن خفض أسعار الفائدة، استناداً إلى توقعات بارتفاع التضخم خلال العام الجاري.

ومن المتوقع أن يعلن الفيدرالي عن وقف مؤقت لدورة التيسير النقدي، خلال بيانه المقرر صدوره يوم الأربعاء، بينما يركز المستثمرون على الإشارات التي قد تشير إلى إمكانية استئناف خفض الفائدة في المستقبل، وفقاً لأنجيلو كوركافاس، كبير استراتيجيي الاستثمار في شركة «إدوارد جونز».

يقف معدل الفائدة الأساسي للفيدرالي حالياً بين 4.25 و4.5%، بعدما خفض البنك المركزي المعدل بمقدار نقطة مئوية كاملة العام الماضي. وجاءت دورة التيسير بعد سلسلة من الزيادات، التي

## أبرز أحداث الأسبوع

### الاثنين 27 يناير

- مؤشر مبيعات المنازل الجديدة
- نتائج: ايه تي آند تي

### الثلاثاء 28 يناير

- مؤشر أسعار المنازل
- مؤشر ثقة المستهلك
- نتائج: بوينغ، جنرال موتورز، ستاربكس

### الأربعاء 29 يناير

- الميزان التجاري للملح
- مخزونات التجزئة والبيع بالجملة
- اجتماع الفيدرالي الأمريكي لتحديد أسعار الفائدة

- نتائج: آي بي ام، ميتا، مايكروسوفت، تسلا

### الخميس 30 يناير

- الناتج المحلي الإجمالي ربع السنوي
- معدلات الشكاوى من البطالة
- مؤشر مبيعات المنازل المعلقة
- نتائج: بلاكستون، كاتربيلار، ماستركارد، أبل، إنتل، فيزا

### الجمعة 31 يناير:

- مؤشر تكلفة التوظيف
- مؤشر الدخل والإنفاق الشخصي
- مؤشر مديري المشتريات من شيكاغو
- نتائج: شيفرون، إكسون موبيل

أسهمت في خفض التضخم من أعلى مستوياته في 40 عاماً، رغم أنه لا يزال أعلى من هدف الفيدرالي البالغ 2%.

وتشير العقود الآجلة لأسعار الفائدة إلى توقعات بتخفيض إضافي بمقدار 40 نقطة أساس - أي ما يعادل تقريباً خفضين إضافيين - بحلول ديسمبر، وفقاً لبيانات شركة ISEG.

ويتوقع خبراء الاقتصاد في «مورجان ستانلي» أن يبقى رئيس الفيدرالي جيروم باول خيار خفض الفائدة في اجتماع مارس «مطروحاً على الطاولة»، وبحسب بيان أشاروا إلى «إذا كانت قراءتنا لتدفق البيانات القادمة صحيحة فإننا نعتقد أن الفيدرالي يمكنه التوقف في يناير مع الحفاظ على ميله نحو التيسير».

على الجانب الآخر دعا الرئيس دونالد ترامب مؤخراً، مجلس الاحتياطي الفيدرالي إلى خفض أسعار الفائدة، رغم أن البنك المركزي يُتوقع أن يتوقف مؤقتاً عن أي خفض جديد.

ومن المتوقع أن يتأثر أداء الأسهم الأسبوع المقبل بنتائج أرباح شركات التقنية العملاقة، حيث ستصدر تقارير كل من أبل، ومايكروسوفت، وميتا، وتيسلا، وهي شركات تُعرف بـ«السبعة العظماء»، التي قادت مؤشر الأسهم للارتفاع خلال العامين الماضيين. ورغم النمو القوي في أرباح هذه المجموعة مقارنة ببقية شركات مؤشر «ستاندرد آند بورز 500».

# المبيكانوبة

لإعلاناتكم في البيان | MEMS | هاتف: 04 4545454 | فاكس: 04 4545411

الاثنين 27 يناير 2025  
العدد: 16288

**حكومة دبي - دائرة الاقتصاد والسياحة**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة**

اسم الشركة: فست تشويس بيوتل للتجارة العامة (ش.ذ.م.ج) - رقم الرخصة: 778959  
العنوان: مكتب رقم 0440-610 - ملك شركة بيان للعملة لتجارة العامة - مجمع دبي للاستثمار - بر دبي  
الشكل القانوني: شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.ج)  
رقم القيد بالسجل التجاري: 2326137

بموجب هذا تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه - محاكم دبي.

تاريخ القرار: 2025/01/09 - تاريخ تصديق القرار: 2025/01/09

وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى اللصفي للعين (عالية لتدقيق الحسابات) في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. العنوان: مكتب رقم 4 - ملك صاحي خلفان ضاحي بن تميم الهيري - بور سعيد

الهاتف: 971-4-2343577 الفاكس: 971-4-2343599

**دائرة الاقتصاد والسياحة**

**حكومة دبي - دائرة الاقتصاد والسياحة**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة**

اسم الشركة: روسكو انترناشيونال للتجارة (ش.ذ.م.ج) - رقم الرخصة: 1138272  
العنوان: مكتب رقم 1011 - ملك التميمي انقسمتس ليمتد - بر دبي - الحبية الأولى  
الشكل القانوني: شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.ج)  
رقم القيد بالسجل التجاري: 1882300

بموجب هذا تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه - محاكم دبي.

تاريخ القرار: 2025/01/21 - تاريخ تصديق القرار: 2025/01/21

وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى اللصفي للعين (عالية لتدقيق الحسابات) في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. العنوان: مكتب رقم 4 - ملك صاحي خلفان ضاحي بن تميم الهيري - بور سعيد

الهاتف: 971-4-2343577 الفاكس: 971-4-2343599

**دائرة الاقتصاد والسياحة**

**حكومة دبي - دائرة الاقتصاد والسياحة**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري بتعيين مصفي**

اسم للصفي: عالية لتدقيق الحسابات

بموجب هذا تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور أعلاه للقيام بتصفية شركة: فست تشويس بيوتل للتجارة العامة (ش.ذ.م.ج) - محاكم دبي.

تاريخ القرار: 2025/01/09 - تاريخ تصديق القرار: 2025/01/09

وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى اللصفي للعين في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. العنوان: مكتب رقم 4 - ملك صاحي خلفان ضاحي بن تميم الهيري - بور سعيد

الهاتف: 971-4-2343577 الفاكس: 971-4-2343599

**دائرة الاقتصاد والسياحة**

**حكومة دبي - دائرة الاقتصاد والسياحة**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري بتعيين مصفي**

اسم للصفي: عالية لتدقيق الحسابات

بموجب هذا تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور أعلاه للقيام بتصفية شركة: روسكو انترناشيونال للتجارة العامة (ش.ذ.م.ج) - محاكم دبي.

تاريخ القرار: 2025/01/21 - تاريخ تصديق القرار: 2025/01/21

وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى اللصفي للعين في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. العنوان: مكتب رقم 4 - ملك صاحي خلفان ضاحي بن تميم الهيري - بور سعيد

الهاتف: 971-4-2343577 الفاكس: 971-4-2343599

**دائرة الاقتصاد والسياحة**

**حكومة دبي**  
سلطة المنطقة الحرة لنجل علي

تعلن سلطنة المنطقة الحرة دبي عن بانها ستقوم بتفخذ الاجراءات المبيينة في هذا الإعلان وذلك بناء على طلب اصحاب العلاقة

**إلغاء الرخصة:**

رقم الرخصة	نوع الرخصة	اسم الشركة	تاريخ الإلغاء
156739	تجارية	سموك سوليوشن انترناشيونال بي تي تي	17-01-2025
29993090	تجارة علمة	اوتو فليجو جنيرال تريننج ش م ح	20-01-2025
197212	تجارية	ليون إم إل أم ترينينج م ح	20-01-2025
157560	تجارية	لوففيل كوربوريشن ش م ح	20-01-2025
177019	تجارية	ستارتريد ش م ح	21-01-2025
9876949	تجارية	كوارتزماكس ستون ش م ح	22-01-2025
9876957	صناعية	كوارتزماكس ستون ش م ح	22-01-2025
53410730	مهنية	نوب تايمز للتطوير	22-01-2025
41124	تجارية	أرض مالمو للتجارة ش م ح	22-01-2025
3240	تجارية	في تي اس كليما جلف ش م ح	15-01-2025
113088	تجارية	غراند ريتش موتورز الشرق الأوسط م ح	15-01-2025
144159	تجارة علمة	البيصلي فلتنرز م ح	22-01-2025
194132	تجارة علمة	دي بي وورلد لوجيستكس دي ديليو سي فرع دبي	19-01-2025
59462038	مهنية	هوا شينج شي جي للظافة م ح	23-01-2025
166719	تجارية	برايم مارك للتجارة العامة م ح	23-01-2025
40477	تجارية	بلاد ما بين النهرين لتجارة الأجهزة الهندسية والتقنية ش م ح	23-01-2025

قضى اي شخص أو جهة أي حق أو اعتراض مراجعة قسم الترخيص التجاري خلال اسبوعين من 2025/01/27 دون أن تتحمل  
مسئله/04/8010855  
فكس : 8819977 / 04

**لإعلاناتكم في البيان**

**MEMS**

**هاتف:**  
**04/4545454**

**فاكس:**  
**04/4545411**

**تعلن إدارة الترخيص التجاري - تراخيص بأنها ستقوم باتخاذ الإجراءات المبينة في هذا الإعلان وذلك بناءً على طلب أصحاب العلاقة**

نوع الإجراء	رقم الرخصة	الاسم التجاري	الشريك المسحب
انسحاب شريك	549546	التمر الذهبي للتجارة (ش.ذ.م.ج)	سيف راشد احمد غافان الدهماني
	556334	فو - كوم (ش.ذ.م.ج)	رينتل ارايا ش م ب مقفله - ماجد الفطيم هايبرماركتس ش.ذ.م.ج
	817083	دوموس لإدارة للباي ش.ذ.م.ج	دوموس العقارية ش ذ م ح
تغيير اسم مالك شريك	837075	جويس سوپر ماركيت ش.ذ.م.ج	جمسير ايدافانا احمد - مشتاق كالاتيل ابوبكر
	1297943	الاسم التجاري	اسم لالك/ الشريك السابق
تنازل عن ترخيص	628805	مقهي دويمينكانو ش.ذ.م.ج	إلى الشريك
	757869	شمس للدينة لتجارة الأثاث ش.ذ.م.ج	كبرى اهن محمد
إلغاء ترخيص	661434	اسم التجاري	اسم لالك/ الشريك السابق
	783738	سكرك العالمية للتجارة العامة ش.ذ.م.ج	سكرك العالمية للتجارة العامة ش.ذ.م.ج
	833893	صالون شاهد للرجال	صالون شاهد للرجال
	849667	روزا كلارا للتجارة لالكها طارق اسماعيل الحوسني شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.ج	روزا كلارا للتجارة لالكها طارق اسماعيل الحوسني شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.ج
تغيير الشكل القانوني	985228	بقالة سمارت زون ش.ذ.م.ج (فرع)	مطعم الملكة ش.ذ.م.ج
	556334	فو - كوم (ش.ذ.م.ج)	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.ج)
	628805	مقهي دويمينكانو ش.ذ.م.ج	مؤسسة فردية
	757869	شمس للدينة لتجارة الأثاث ش.ذ.م.ج	مؤسسة فردية
	949720	سوق ورسان ش.ذ.م.ج	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.ج)
	1043203	صالون بيلابيزا للتجميل ذ.م.ج	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.ج)
	1062889	اركتك للعقارات ش.ذ.م.ج	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.ج)

على كل من له حق أو اعتراض مراجعة قسم التسجيل التجاري خلال (15) يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان، علماً بأن تراخيص ستقوم بتفنيذ الإجراءات المذكورة أعلاه في حالة عدم استلام اعتراض طبقاً للاصول خلال المهلة المذكورة دون أن تتحمل إدارة الترخيص التجاري - تراخيص أي مسؤولية تجاه حقوق الغير.

البيان - تاريخ النشر: 2025/01/27

**هاتف:**  
**04/4545454**

**فاكس:**  
**04/4545411**

**لإعلاناتكم في البيان**

**MEMS**

**حكومة دبي - دائرة الاقتصاد والسياحة**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري بتعيين مصفي**

اسم للصفي: كودوس بي آر أس محاسيون قانونيون ش.ذ.م.ج

بموجب هذا تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بتعيين المصفي المذكور أعلاه للقيام بتصفية شركة: مقاهي مجلس التسييم (ش.ذ.م.ج) - محاكم دبي.

تاريخ القرار: 2025/01/23 - تاريخ تصديق القرار: 2025/01/23

وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى اللصفي للعين في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. العنوان: مكتب رقم BM07 ملك سفيان علي سعيد بن سلوم الفلاسي - ديرة - القروء-

الهاتف: 971-4-2822936 الفاكس:

**دائرة الاقتصاد والسياحة**

**حكومة دبي - دائرة الاقتصاد والسياحة**

**شهادة بالتأشير في السجل التجاري بانحلال شركة**

اسم الشركة: مقاهي مجلس التسييم (ش.ذ.م.ج) - رقم الرخصة: 679214  
العنوان: محل 18 - GF - TDM - دبي مول - برج خليفة  
الشكل القانوني: ذات مسؤولية محدودة  
رقم القيد بالسجل التجاري: 1105183

بموجب هذا تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي بأنه قد تم التأشير في السجل التجاري لديها بانحلال الشركة المذكورة أعلاه - محاكم دبي.

تاريخ القرار: 2025/01/23 - تاريخ تصديق القرار: 2025/01/23

وعلى من لديه أي اعتراض أو مطالبة التقدم إلى اللصفي للعين (كودوس بي آر أس محاسيون قانونيون ش.ذ.م.ج) في العنوان التالي مصطحباً معه كافة المستندات والأوراق الثبوتية وذلك في خلال 45 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. العنوان: مكتب رقم BM07 ملك سفيان علي سعيد بن سلوم الفلاسي - ديرة - القروء-

الهاتف: 971-4-2822936 الفاكس:

**دائرة الاقتصاد والسياحة**

**محاكم دبي الابتدائية**

**إعلان رقمي لحكم بمثابة الحضورى بالنشر في الدعوى رقم 699/2024/43 - تجاري مصارف**

المنظورة في: للمصارف التجارية الجزئية الخامسة رقم 361

موضوع الدعوى: اللطالبة بالزام المدعى عليها بأداء مبلغ وقدره 214,191.13 درهما والفائدة القانونية 12٪ من تاريخ اللطالبة وحتى تاريخ السداد التام والرسوم والمصاريف ومقابل أتعاب المحاماة.

المدعى: بنك ابوظبي الأول ش.م.ع.

عنوانه: الإمارات، إمارة دبي، بر دبي، دبي، شارع الشيخ زايد، مبنى فندق ذا اتش ، شقة 1303 - 0502005800

المطلوب إعلانة: 1- احلام محمد طاهر بخاطر - صفته: مدعى عليه

موضوع الإعلان: قررت محاكم دبي الابتدائية إعلانكم بالحكم الصادر بتاريخ 2024/11/15 بمثابة الحضورى للإطلاع على تفاصيل الحكم لا بد من استخدام خدمات محاكم دبي الالكترونية والذكية.

جريدة البيان - العدد (16288) تاريخ النشر: 2025/01/27

**إعلان عن تغيير اسم المشروع**

**السادة / المستثمرون**

**على المستثمرين لدى للطور لندن جيت للتطوير العقاري المسجل وللمتعمد تحت رقم (1596) و للطور / في للمشروع / المشاريع أذناه:**

رقم للشروع	اسم للشروع السابق	اسم للشروع الحالي	للنطقة	رقم الأرض
2748	Nadine Residences	Nadine I Residences By London Gate Real Estate Development	جبل علي الاولى	AFRAR020

نحن للطور لندن جيت للتطوير العقاري المسجل وللمتعمد تحت الرقم 1596 نعلن عن تغيير اسم مشروعنا للمسجل وللمتعمد لدى دائرة الاراضي والاملاك ب Nadine Residences تحت رقم 2748 إلى Nadine I Residences By London Gate Real Estate Development بعد استيفاء كافة الشروط الخاصة بالتغيير لدى الدائرة .

**إعلان عن تغيير اسم المشروع**

**السادة / المستثمرون**

**على المستثمرين لدى للطور لندن جيت للتطوير العقاري المسجل وللمتعمد تحت رقم (1596) و للطور / في للمشروع / المشاريع أذناه:**

رقم للشروع	اسم للشروع السابق	اسم للشروع الحالي	للنطقة	رقم الأرض
2749	Nadine Residences 2	Nadine II Residences By London Gate Real Estate Development	جبل علي الاولى	AFRAR021

نحن للطور لندن جيت للتطوير العقاري المسجل وللمتعمد تحت الرقم 1596 نعلن عن تغيير اسم مشروعنا للمسجل وللمتعمد لدى دائرة الاراضي والاملاك ب Nadine Residences 2 تحت رقم 2749 إلى Nadine II Residences By London Gate Real Estate Development بعد استيفاء كافة الشروط الخاصة بالتغيير لدى الدائرة .

**إعلان عن تغيير اسم المشروع**

**السادة / المستثمرون**

**على المستثمرين لدى للطور لندن جيت للتطوير العقاري المسجل وللمتعمد تحت رقم (1596) و للطور / في للمشروع / المشاريع أذناه:**

رقم للشروع	اسم للشروع السابق	اسم للشروع الحالي	للنطقة	رقم الأرض
2747	Maya Residences 5	Maya V Residences By London Gate Real Estate Development	قرية الجميرا الدائرية	JYTOIEBLD004

نحن للطور لندن جيت للتطوير العقاري المسجل وللمتعمد تحت الرقم 1596 نعلن عن تغيير اسم مشروعنا للمسجل وللمتعمد لدى دائرة الاراضي والاملاك ب Maya Residences 5 تحت رقم 2747 إلى Maya V Residences By London Gate Real Estate Development بعد استيفاء كافة الشروط الخاصة بالتغيير لدى الدائرة .



إعلانات التسجيل والترخيص التجاري

تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي عن إلغاء / تعديل بعض بيانات الرخص حسبما هو محدد بكل إعلان، وعلى من له اعتراض التقدم باعتراضه للمحكمة المختصة، ولن ترجى الدائرة تنفيذ الإجراءات المطلوبة لفترة الإعلان المحددة بأسبوعين من تاريخه إلا في حالة بيع للحال التجارية، وترسل الاعتراضات في هذه الحالة إلى العناوين التالية:

رقم الهاتف: 04-4455555 البريد الإلكتروني: info@dubaided.gov.ae

تغيير اسم مالك شريك

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم المالك/ الشريك السابق	اسم المالك/ الشريك الحالي
216335	سانتا للسفرات والسياحة (ش. ذ.م.م)	وكالة الشارقة الوطنية للسفرات والسياحة ذ.م.م - وكالة الشارقة الوطنية للسفرات والسياحة ذ.م.م	شركة الشخص الواحد
630907	اف & اي ج.م.م فرع دبي	اف & اي ج.م.م	اف & اي ج.م.م
709508	صيدلية هلا 15 ش.ذ.م.م	البطل للاستشارات	لايف فارمسي للاستشارات ش.ذ.م.م
782180	ايسن لخدمات مراكز الاتصال ش.ذ.م.م	ايزون بي ييه او ليمند	ايسن إكسبريس ليمند
1106089	شركة وتد الرقيمة لتقنية المعلومات فرع دبي	شركة وتد الثقافة والاتصالات	شركة وتد الرقيمة لتقنية المعلومات
1128244	سقم لتجارة اجهزة الحاسب الالى ولوازمه ذ.م.م	سائره مالك - فراز مالك اختر	سائره مالك - فراز مالك اختر
1129148	امبير للتجارة العالمة ش.ذ.م.م	صابرزان البيوموت	صابرزان البيوموت
1185241	جولدن اينتكرتي لتجارة شركة الشخص الواحد ذ.م.م	علي راه نشين	علي راه نشين
1290234	بل تلك التجارية - ذ.م.م - فرع دبي	بل تلك التجارية- شركة الشخص الواحد	بل تلك التجارية - ذ.م.م
1145273	لايلا جيوبلي للمجوهرات ذ.م.م (فرع)	عدنان محمد بدر سيدي	عدنان سيدي

تغيير جنسية مالك/ شريك/ شركة

رقم الرخصة	الاسم التجاري الحالي	جنسية المالك/ الشريك السابقة	جنسية المالك/ الشريك الحالية
603886	بيترو هاوس للتجارة ش.ذ.م.م	جميله محمد احمد (ساينت كيتس و نايفس) - هدى حسن يحيى بدر بدران (الامارات)	جميله محمد احمد (الامارات)
621716	ازاد افغان للتجارة العامة (ش.ذ.م.م)	عبدلئين قلندري (افغانستان)	عبدلئين قلندري (دومنيكا دول الكومنولث)
682840	امورجي الهندسية ش.ذ.م.م	كرم ابو الهدي (ساينت كيتس و نايفس) - عزمي سهيل ابو الهدي (فلسطين) * - حصه محمد علي الجروان الشامسي (الامارات)	عزمي سهيل ابو الهدي (ساينت كيتس و نايفس) - دارين سميح شائلا(ساينت كيتس و نايفس)
801125	عميرة الملاحة البحرية ش.ذ.م.م	جميله محمد احمد (ساينت كيتس و نايفس) - هدى حسن يحيى بدر بدران (ساينت كيتس و نايفس)	جميله محمد احمد (الامارات)
1061705	أكواربوس للعلقات	ايرينا كاليونفسكايا (مولدوفا)	ايرينا كاليونفسكايا (مولدوفا)
1117340	ورلد لإصلاح طائرات نقل الركاب والبضائع وصيانتها شركة الشخص الواحد ذ.م.م	ام في اف لفتارة للشاريع ش.ذ.م.م (الامارات)	ام في اف للاستشارات ش.ذ.م.م (الامارات)
1128244	سقم لتجارة اجهزة الحاسب الالى ولوازمه ذ.م.م	سائره مالك (باكستان) - فراز مالك اختر (باكستان)	سائره مالك(تركيا) - فراز مالك (تركيا)
1129148	امبير للتجارة العالمة ش.ذ.م.م	صابرزان البيوموت (فريغزستان)	صابرزان البيوموت (كازاخستان)
1185241	جولدن اينتكرتي لتجارة شركة الشخص الواحد ذ.م.م	علي اصغر راه نشين (ايران)	علي راه نشين (دومنيكا دول الكومنولث)
671286	الخليج العربي للعلقات	عمان	الإمارات
1145273	لايلا جيوبلي للمجوهرات ذ.م.م (فرع)	سوريا	كندا

تغيير الشكل القانوني

رقم الرخصة	الاسم التجاري الحالي	الشكل القانوني السابق	الشكل القانوني الحالي
104552	زهرة نجم الصباح لتي للايس ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
120348	الركن للاستشارات الهندسية ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
125558	كول ويل للخدمات الكهربية والتكيف ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
204330	كوامتس وولد للتجارة ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
223141	المجموع للعلقات ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
529642	كمناف وشركاه محاسبين قانونيين ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
562262	اي اس اس للتجارة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
563065	سبوان ستار للتجارة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
576438	كاس للعلقات ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
589983	الشمس والرمال للوساطة العقارية ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
620569	سيف ميك للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
637281	24 سفن لإعمار العمالات الحكومية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
652285	شباب ستار الهولف ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
658250	شهباء الشام لزينة السيارات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
669489	شركة فوريير للخدمات الفنية ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
686843	مطعم فود بليك ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
702208	سوريم كبر لأعمال الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
702747	فنونى للفاش ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
727141	كيه في ام للتجارة العامة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
736551	ريجن هوريزون لتجارة اجهزة الطب والجراحة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
756049	الصحة الطبية للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
756881	ال بوروز سوساكن ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
771199	صالون حل حار للرجال	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
774175	صالون آي باربر للرجال	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
774315	ايدى بوى لتجارة الاجزاء الاصلية للسيارات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
776533	ريفتش ماوايت للملابس الجاهزة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
779457	دانة الجزيرة لتجارة السلع بالجملة	مؤسسة فردية	ذات مسؤولية محدودة
793488	اوت تي ايه لتنظيم المحلات والمطال الحاسبية ومسكها ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
813408	الصخور الريمية لتجارة اجهزة قطع غيار الكتلان والحركات ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
817638	تيك بي للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
823924	اي سي اس ايه للخدمات التعليمية ذ.م.م	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
824200	لورويتس للفعاليات ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
834618	فواند للادارة التسويقية ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
846914	كلاودس وود للتعامة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
878108	لحد للمجوهرات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
907564	رودا للثقافة لخدمات الفنية ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
907848	كاداميه جريت واي للرياضة ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
910262	الريا للخدمات الفنية	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
917802	النمر اللطيف للخدمات الفنية ذ.م.م	مؤسسة فردية	ذات مسؤولية محدودة
928795	كافانريا نايت ستريت ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
929306	انترانس للوساطة العقارية	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
955283	احمد ظاهر الهوي تركيب معدات السلامة واظاف الحريق ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
959779	أيا جايبرسيس حذيفة ملاهي ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
982749	جول محمد لتجارة الواليف الشركة ووازمها ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
992932	ساميلاس وولد للتجارة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
995492	مطعم بابي بيسترو	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
1003323	مير الحسن لعمال تركيب للخدمات الكهروميكانيكية وصيانتها ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1009780	السماء العاليه لخدمات إدارة المشاريع ش.ذ.م.م	أعمال مدنية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1018292	جولفا اوريس للفعاليات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1020071	باب التعلم للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1023239	بريموم كريسفال تأجير سيارات ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1024048	فود فيت لتقنية المعلومات ش.ذ.م.م	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
1024206	براندون كرينيف لادارة التسويقية ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1037684	ياو لون للمشاويات	مؤسسة فردية	ذات مسؤولية محدودة
1042783	بيس فيلمز للبرامج التلفزيونية	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
1055670	أكتيوس للاستشارات الهندسية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1061705	أكواربوس للعلقات	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1066344	ابري توجير بوت العطلات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1079181	كاداميه الخبة للرياضة ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1111700	كلرنجاي ستر فور ريفورمينغ آرتس ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1117558	ملك براديس لخدمات تنظيم وإدارة الفعاليات	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
1127232	ذا نايفس جلوري للتجارة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1128250	الأصلي للطرزات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1130394	التوكل للخدمات تطبيق الباي ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	ذات مسؤولية محدودة
1134374	ريفر روك لخدمات إدارة المشاريع ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1134668	جود ستيزون للسباحة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1138352	ام تي اس للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1139825	كتن كاتلي باي سالي صالون أطفال ش.ذ.م.م	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
1141683	صالون تجميل فيس روم ش.ذ.م.م	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
1142547	العقسة للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	ذات مسؤولية محدودة
1144383	سبوت ديفيا تأجير السيارات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1146783	بيرل سكاى للفاواوت البناء ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1148687	تيك ستين لتجارة الالكترونيات ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1152491	ياستور اول للتجارة السلع بالجملة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة

لإعلاناتكم في البيان

MEMS

هاتف: 04/4545454  
فاكس: 04/4545411

مطلوب محاسب

لعمل في شركة SAATHI TRADING LLC  
يتملك للهارات والخبرات التالية: من جنسية عربية  
القدرة على استخدام برامج للحاسبة المتقدمة  
وعبرها من الأدوات - الخبرة في إدخال البيانات  
فهم أساسيات العمل التجاري، وتحليل البيانات لالية  
خبرة في استخدام برامج -  
Microsoft 365 و Adobe Photoshop

إجادة اللغتين العربية والإنجليزية

الرجاء إرسال السيرة الذاتية عبر الإيميل:  
joboffersecratry@gmail.com

إعلانات التسجيل والترخيص التجاري

تعلن دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي عن إلغاء / تعديل بعض بيانات الرخص حسبما هو محدد بكل إعلان، وعلى من له اعتراض التقدم باعتراضه للمحكمة المختصة، ولن ترجى الدائرة تنفيذ الإجراءات المطلوبة لفترة الإعلان المحددة بأسبوعين من تاريخه إلا في حالة بيع للحال التجارية، وترسل الاعتراضات في هذه الحالة إلى العناوين التالية:

رقم الهاتف: 04-4455555 البريد الإلكتروني: info@dubaided.gov.ae

تغيير الشكل القانوني

رقم الرخصة	الاسم التجاري الحالي	الشكل القانوني السابق	الشكل القانوني الحالي
1159555	الفاحول جات نيبا لخطاطة للايس النسائية وتطريزها ذ.م.م	أعمال مدنية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1167019	الانيز مقدم خدمات الشركات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1172834	لايف سايلك لتجارة اللصقات الطبية ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1179753	ال او بي لتجارة ادوات الآلة والوازم ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1180104	بوتز لتجارة لفارش ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1193696	الثقاب والحجاب وتصميم وخطاطة للايس النسائية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1198976	بايويزي اي للخدمات الفنية	أعمال مدنية	مؤسسة فردية
1217861	كريموموم لخدمات تحصيل الرسوم والفعاليات ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1218541	أوتو بازار لتجارة السيارات المتخصصة ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1219241	فيديانا ستار للتجارة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1231344	مالي هاندس لأعمال الخدمات الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1232862	دونوس ديفيا تأجير بوت العطلات ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1244916	شائليك للتجارة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1248312	جلوس سيلب للتعاطية بالسيارات ش.ذ.م.م	أعمال مدنية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1262951	نوروي نقل البري ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1268204	انسائس فنشيز للعلقات ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1270690	سيف الرشدي لخدمات متابعة المعاملات	مؤسسة فردية	أعمال مدنية
1290969	جودفيلز لتجارة للايس ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1291383	ايرساوي لريوت العطلات ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1296374	بنناجوج فيلمتاك لتجارة الواد العازلة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1297147	نور العلاج لتجارة النخب والمجوهرات ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1303860	دب لتأجير الدراجات المائية ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	ذات مسؤولية محدودة
1310043	سيد ديجان لتنظيم المحلات والمطال الحاسبية ومسكها	أعمال مدنية	مؤسسة فردية
1311801	ديار الشام لخدمات تنقيم النقل الثقيل على الطريق	مؤسسة فردية	أعمال مدنية
1351417	مطعم ومقهى ديب داش ش.ذ.م.م (فرع)	ذات مسؤولية محدودة	ذات مسؤولية محدودة
1368121	نيابوليس لتنظيم رحلات سياحية خارجية ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1376030	بولشاك لتجارة للايس الرضائية ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1377913	وي فلانتي لخدمات الطائرات التي تعمل بدون طيار	أعمال مدنية	مؤسسة فردية
1379058	نوح الانبلك لمفاتيح البناء ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1385379	سمرات لايف تكنولوجي لتجارة الاثاث ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1388104	تنظيم الفعاليات أنيق أفينو ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1389443	ثريل فينشرز للسباحة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1389608	عبدلئح حاسن لفصيل السيارات في الواليف	أعمال مدنية	مؤسسة فردية
1398200	ريليوب لتجارة السلع بالجملة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1394885	محمد سعيد للسباحة ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1400442	لايديكا للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1401435	الركن الأمثل لتجارة الاثاث ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1402301	كابلين للتسويق والعلقات العامة ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1402829	واوزون للأوجستية ش.ذ.م.م	أعمال مدنية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1405406	الحامي للخش ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1410420	بوه ايه اي 21 للاستشارات الاعلانية ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1416756	ايميجو للاستشارات ش.ذ.م.م	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	ذات مسؤولية محدودة
1425194	بي إم آل للاستشارات ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1442198	وليد و اويشاه للخدمات الفنية ذ.م.م	أعمال مدنية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1442334	إلشليك مزود خدمات الشركات ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1444123	دريم بريكلي للعلقات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1447327	موني فاست للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	أعمال مدنية	ذات مسؤولية محدودة
1449244	ترياق للتعاطية للتجارة ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1451230	أفغان الريمية لتجارة اجهزة قطع غيار الكتلان والحركات ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1454025	الوسام العربي للخدمات الفنية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1455056	ميشكوك للمشاويات الألكتروميكانية ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1457531	لوهوس لتجارة مستحضرات التجميل ش.ذ.م.م	ذات مسؤولية محدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1457598	براهيد شويز لإدارة الطعام ش.ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)
1459126	ايه سي		

الأربعاء 29 يناير 2025

مزااد الإمارات العقاري

### وادي الصفا 5



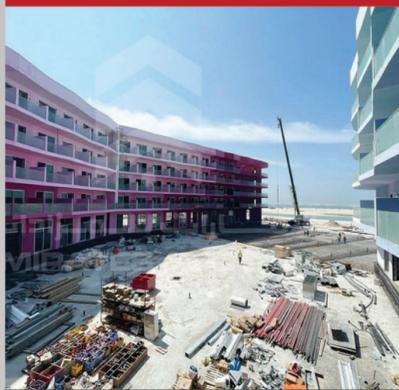
أرض فضاء - مشروع دبي لاند  
ريزيدنس كومبلكس  
الاستعمال: سكني / شقق سكنية  
المصرح: ارضي + 13 طوابق  
مساحة الأرض: 32,641.99 ق م  
أرض رقم 648-8646

### الحبية الرابعة



مبنى قيد الانشاء  
نسبة الانجاز 33.68 %  
الاستعمال : سكني / شقق سكنية  
المصرح : 2 سرداب + ارضي + 17 طابق  
مساحة الأرض 50,925.03 ق م  
أرض رقم 682-1367

### جزر العالم



كوت دي أزور  
غرف فندقية متنوعة  
مساحات مختلفة  
غرف رقم 1047 و 1067 و  
THOE2-C-1107  
أرض رقم 163

### الورقاء الثانية



فيلا سكنية  
المصرح: ارضي + اول  
الاستعمال: سكني / فيلا خاصة  
المساحة الكلية : 11787.99 ق م  
أرض رقم 422-804

### الثنية الخامسة



ليك تيراس  
1 غرفة نوم + صالة  
المساحة الكلية : 795.88 ق م  
شقة سكنية رقم 2805  
أرض رقم 393-956

### الثنية الخامسة



جميرا باي تاور اكس 3  
المساحة الكلية : 1,092.43 ق م  
مكتب رقم 801  
أرض رقم 393-6068

### جزر العالم



فيلا عائمة - مشروع فرس البحر العائم  
المساحة الكلية: 4,004 ق م  
فيلا سكنية رقم  
THOE-SPS-FSH-04

### الخليج التجاري



Tamani Arts Office  
المساحة الكلية : 439.17 ق م  
مكتب رقم 831  
أرض رقم 346-6802

### معيصم الاول



لاجو فيستا بي  
2 غرفة نوم + صالة  
المساحة الكلية : 1,256.04 ق م  
شقة سكنية رقم 1508  
أرض رقم: 685-4303

### الصفوح الأولى



برج هيليانا  
1 غرفة نوم + صالة  
المساحة الكلية: 764.13 ق م  
شقة سكنية رقم 201  
أرض رقم 372-9984

### جبل علي



مبنى مركز طبي  
الاستعمال: مركز طبي  
مجموع المساحة المبنية 40,760 ق م  
المساحة الكلية للأرض 129,770 ق م  
أرض رقم: S 21301A

### جزر العالم



بناية بورتوفينو  
غرفة فندقية  
المساحة الكلية : 765.64 ق م  
غرفة رقم THOE2-PF-1013  
أرض رقم 163

### مرسى دبي



السيف 1  
5 غرفة نوم + صالة  
المساحة الكلية : 7605.89 ق م  
شقة سكنية رقم 3802  
أرض رقم 195-392

### معيصم الأول



افنان 4  
1 غرفة نوم + صالة  
المساحة الكلية : 654.45 ق م  
شقة سكنية رقم 802  
أرض رقم 685-4517

### الورقاء الثانية



حصة في أرض فضاء  
الاستعمال: سكني / فيلا خاصة  
مساحة الحصة المعروضة للبيع 2,381.42 ق م  
من إجمالي مساحة العقار: 13,607 ق م  
أرض رقم 422-1184

## «جوجل» تطور دائرة البحث في هواتف سامسونج

أعلنت شركة جوجل تحديث خاصية البحث على أجهزة الهاتف الذكي «دائرة البحث» أو «سيركل تو سيرش» خلال مؤتمر الإعلان عن الأجيال الجديدة من أجهزتها الذكية في مدينة سان خوسيه الأمريكية، بهدف تسهيل عبور المستخدمين على المعلومات وإنجاز المهام على هواتف سامسونج.

يذكر أن خاصية «دائرة البحث» التي تم إطلاقها في العام الماضي تسمح للأشخاص بالبحث على هواتفهم الذكية من أي مكان باستخدام إيماءات مثل التدوير أو التمييز أو الكتابة أو النقر. وأشار موقع تك كرانش المتخصص في موضوعات التكنولوجيا إلى أن جوجل وسعت نطاق عمل خاصية الذكاء الاصطناعي أيه.آي أوفر فيوز لتشمل أنواعاً إضافية من نتائج البحث عن الأماكن والصور المعالجة والعناصر الفريدة وغير ذلك باستخدام أداة دائرة البحث. وفي العام الماضي أطلقت جوجل خاصية أيه.آي أوفر فيوز لاستخدامها مع أداة دائرة البحث عندما يبحث المستخدم عن أشياء تتضمن صوراً ونصوصاً. ومع آخر تحديث سيبدأ المستخدم رؤية خاصة أيه.آي أوفرفيوز دون نصوص ولا أسئلة إضافية في بحثه. على سبيل المثال إذا كان المستخدم في متحف ويرى قطعة فنية مثيرة، يمكنه البحث عن معلومات فورية عنها باستخدام الذكاء الاصطناعي، مع روابط تسمح له بالوصول إلى مزيد من المعلومات عنها على الإنترنت.

وتقول جوجل إن التحديثات ستسهل على المستخدمين إنجاز الأعمال على هواتفهم الذكية، لأن دائرة البحث ستتعرف على أرقام الهواتف وعناوين البريد الإلكتروني وعناوين مواقع الإنترنت التي يراها المستخدمون على شاشات هواتفهم. (سان فرانسيسكو - د ب أ)

## قصة خيرية

# فريد ديوكا من جامع زجاجات إلى سلسلة «صب واي»

**ديب - عبادة إبراهيم**

ولد فريد ديوكا، رجل الأعمال الأمريكي المشهور، مؤسس سلسلة مطاعم «صب واي» للوجبات الجاهزة، في حي بروكلين بالولايات المتحدة الأمريكية سنة 1948. هل لاحظت أن الاسم لا يبدو أنه أمريكي؟ نعم، فهو بالفعل ينتمي إلى أسرة إيطالية فقيرة هاجرت إلى هناك، ولذلك اضطر فريد وهو في سن العاشرة إلى جمع الزجاجات الفارغة من الشوارع وبيعها، ليكسب سنتات قليلة «سنتان فقط مقابل كل زجاجة»، تعين عائلته على متطلبات الحياة، ومن مدينة إلى أخرى كانت العائلة تنتقل بحثاً عن مستوى أفضل، وعمل فريد في توزيع الصحف على المنازل، ثم تابعاً في محل تجاري بمدينة نيويورك بعد انتقاله إليها، حتى استطاع الانتهاء من دراسته الثانوية في ظروف قاسية، وأراد أن يلتحق بكلية الطب، لكنه تلقى صدمة شديدة حين عرف أنه لا يمكنه سداد مصروفات الدراسة، فقرر أن يتوقف عن مشواره في التعليم، ويظل في عمله المتواضع راضياً براتبه الزهيد، وذات يوم جاء أحد أصدقائه القدامى لشراء شيء من المحل، واسمه بيتر، وكان يعمل في مجال الفيزياء النووية، واشتكى له فريد من سوء أحواله المادية، وضياح حلمه في دراسة الطب، فنصحه صديقه بفتح محل للوجبات السريعة، يمكنه من خلاله توفير بعض الأرباح، وإكمال دراسته بالجامعة، وتحقيق حلمه، وروى له قصة حقيقية عن رجل كان يعيش في ظروف شبيهة بظروفه، وصار بعد سنوات من رجال الأعمال الكبار، ويمتلك سلسلة فروع من محله.

**ألف دولار**

لم يكذب فريد الخير، وطلب من صديقه أن يقرضه ألف دولار، وبدأ



مشروعه في محل ضيق صغير جداً، وجهزه بإمكانات متواضعة، وديكورات من تصميمه، وأطلق عليه في البداية اسم «بيت صب مارينز»؛ وهو مكون من مقطعين «بيت» اختصار اسم صديقه بيتر، و«صب مارينز» يعني «غواصة»، حيث كان يقدم الساندويتشات الإيطالية، التي تشبه الغواصات الحربية، ثم تم تغيير الاسم بعد ذلك إلى «صب واي». في شهر أغسطس سنة 1965 افتتح المطعم، ووقف فريد وحده يبيع للزبائن، ويوزع عليهم المشروبات الغازية مجاناً بمناسبة الافتتاح، وفي نهاية اليوم أحصى فريد مبيعاته: 312 من الساندويتشات، بأكثر من 187 دولاراً (60 سنتاً للساندويتش الواحد)، واشتهر الاسم، وظل فريد يعمل وحده، لأنه لم يكن يستطيع دفع أجر عامل إضافي، لذلك كانت أمه تأتي في نهاية الأسبوع، لمساعدته على تلبية طلبات الزبائن.

عانى فريد في بداية مشروعه من صعوبات شديدة، كادت تجعله يغلق المحل، ويبحث عن عمل آخر، لكنه تذكر أنه مدين لصديقه بمبلغ 1550 دولاراً؛ حيث احتاج فريد بعد افتتاح المطعم بأيام

## «إيرباص» تتفوق على «بوينغ» للعام السادس على التوالي

تفوقت «إيرباص» على «بوينغ» للعام السادس على التوالي من حيث عدد الطائرات التي تم تسليمها في 2024، حسبما أظهرت بيانات الشركتين. شركة صناعة الطائرات الأمريكية «بوينغ» سلمت 348 طائرة، أي أقل من نصف عدد طائرات منافستها الأوروبية «إيرباص» البالغ 766 طائرة. وأقل بنحو الثلث عما كانت عليه في العام السابق. وكانت «بوينغ» تعرضت لسلسلة أزمات بدأت عندما انفجرت لوحة بجسم طائرة من طراز «737 ماكس» أثناء رحلتها في 5 يناير 2024.



المصدر: بلومبرغ نقلًا عن بيانات «إيرباص» و«بوينغ»

غرافيك: محمد أبوعبدة **البيكان**



إيرباص ■ بوينغ ■

## مهير «تيك توك» يتحدد خلال 30 يوماً

أعلن الرئيس الأمريكي دونالد ترامب أنه يجري محادثات مع أطراف عدة بشأن شراء تيك توك، وأنه من المرجح أن يتم اتخاذ قرار بشأن مستقبل التطبيق الذي يحظى بالشعبية في غضون 30 يوماً. وقال للصحافيين على متن طائرة الرئاسة خلال رحلة إلى فلوريدا: «أتحدث مع الكثير من الناس عن تيك توك وهناك اهتمام كبير به».

وفي وقت سابق، ذكرت وكالة رويترز نقلاً عن مصدرين مطلعين أن إدارة ترامب تعمل على خطة لإنقاذ تيك توك تشمل المشاركة المحتملة في ذلك من شركة أوراكل للبرمجيات ومجموعة من المستثمرين الخارجيين من أجل الاستحواذ على عمليات التطبيق بشكل فعال.

وقال مصدر منهما إنه بموجب الاتفاق الذي يجري التفاوض عليه من البيت الأبيض، ستحتفظ الشركة المالكة لتيك توك، وهي شركة بايت دانس ومقرها الصين، بحصة في الشركة لكن جمع البيانات وتحديث البرمجيات ستشرف عليهما أوراكل التي تقدم بالفعل أسس البنية التحتية لتيك توك على الإنترنت. لكن ترامب في تصريحاته للصحافيين قال إنه لم يتحدث مع لازي إليسون، مؤسس أوراكل ورئيسها التنفيذي، عن شراء التطبيق. ولدى سؤاله عما إذا كان يحاول إبرام صفقة مع أوراكل ومستثمرين آخرين لإنقاذ تيك توك قال ترامب: «لا.. ليس مع أوراكل. العديدون يتحدثون معي، أشخاص مهمون جداً، بشأن شرائه وسأخذ هذا القرار على الأرجح في غضون الثلاثين يوماً المقبلة. الكونجرس أمهل 90 يوماً. إذا تمكنا من إنقاذ تيك توك، أعتقد أنه سيكون أمراً جيداً». (واشنطن - رويترز)

## «يوتيوب» تطلق أدوات التحكم في سرعة العرض وجودة الصوت

أعلنت «يوتيوب» إضافة مجموعة خصائص تجريبية جديدة لمستخدمي الخدمة المدفوعة يوتيوب بريميم، بما في ذلك جودة الصوت العالية وخيار تسريع وتيرة العرض على الهاتف المحمول وخيار «القفز للأمام» للسماح للمستخدم بالوصول بسرعة إلى الجزء الأكثر أهمية في الفيديو. وأشار موقع تك كرانش المتخصص في موضوعات التكنولوجيا إلى أن المنصة تختبر باستمرار خصائص جديدة يمكن للمستخدمين تشغيلها عبر موقع يوتيوب دوت كوم/نيو. وقالت الشركة إن المستخدمين يستطيعون الآن تشغيل الخاصية التجريبية التي تتيح لهم الاستماع للموسيقى بصوت ذي جودة أعلى تصل إلى 256 كيلوبايت في الثانية.

يذكر أن يوتيوب ميوزيك تتيح هذه الجودة العالية للاستماع إلى الملفات الصوتية عندما يختار المستخدم خيار «جودة عالية» من قائمة إعدادات التشغيل. وعند استخدام يوتيوب على جهاز محمول ستكون خاصية «صورة بصورة» مفيدة إذا أراد المستخدم الرد بسرعة على رسالة نصية أو رسالة بريد إلكتروني، أو فحص شيء ما آخر أثناء مشاهد أي فيديو. ويسمح أحد الاختيارات الجديدة للمستخدمين بتشغيل خدمة الفيديوهاث القصيرة «يوتيوب شورتس» على وضع «صورة بصورة» على الأجهزة الذكية التي تستخدم نظام التشغيل أي.أو.إس. كما تضيف يوتيوب خياراً آخر لتشغيل خاصية التنزيل الذكي للفيديوهات القصيرة على أجهزة أي.أو.إس. وعند تشغيل الخاصية ستقوم منصة يوتيوب آلياً بتنزيل الفيديوهات التي يمكن أن تكون مهمة بالنسبة للمستخدم عند توافر خدمة اتصال جيد بالإنترنت. وفي حين تتيح يوتيوب حالياً لمستخدمي الهواتف المحمولة تشغيل الفيديوهات بسرعة 2 إكس، فإن التحديث الجديد سيسمح لهم بتشغيلها بسرعة 4 إكس على الأجهزة المحمولة. (سان فرانسيسكو - د ب أ)

# هل سيصبح الهيدروجين وقود المستقبل؟

**جون يون**

تخيل عالماً يكون فيه الوقود المستخدم في التنقل هو الهيدروجين، أكثر العناصر وفرة في الكون، والذي لا ينبعث من سوى بخار الماء كمنتج ثانوي، وأنه يتم إنتاج هذا الوقود بواسطة الطاقة المتجددة. لطالما حمل الهيدروجين آمالاً واعدة بأن يكون وقود المستقبل. إلا أنه رغم كل إمكاناته، يبدو أنه لا يزال عالقاً في عالم ما قد يكون. شهد قطاع الطاقة العديد من الحلول التي تم الترويج لها كثورة حقيقية لاستبدال الوقود الأحفوري، لكنها لم ترق إلى مستوى التوقعات. على سبيل المثال، الإيثانول الذي كان ينظر إليه كبديل واعد للبنزين، لم يرق إلى مستوى الضجة التي أثيرت حوله. ومع توقيع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب قرارات تدعم الوقود الأحفوري في يومه الأول في المنصب، يرى النقاد أن السيارات التي تعمل بالهيدروجين تتجه نحو مسار مماثل.

في المقابل، رفضت شركات السيارات الآسيوية التخلي عن الهيدروجين كوقود المستقبل. وخصصت «هيونداي موتور» الكورية الجنوبية هذا العام 16.7 مليار دولار لمنتجات الجيل التالي، بما في ذلك البنية التحتية التي تعمل بخلايا وقود الهيدروجين. ولا تزال «تويوتا» اليابانية تراهن على السيارات التي تعمل بالهيدروجين بعد أن استثمرت في تكنولوجيا خلايا وقود الهيدروجين لأكثر من ثلاثة عقود. كما أن الدعم الحكومي في المنطقة قوي أيضاً. فقد بدأت كوريا الجنوبية في تقديم إعانات إضافية لشراء السيارات الهيدروجينية، بما في ذلك 2050 دولار من الدعم لسيارة هيونداي نيكسو. ورغم هذا الإنفاق الجريء، إلا أن الواقع مخيب. على سبيل المثال، تواجه «ميراي» من تويوتا و«نيكسو» من هيونداي، اللتان تعملان بخلايا الهيدروجين، صعوبات في اكتساب الشعبية. ورغم

أكتوبر، وفقاً لوكالة «بلاتس».

وتظهر الحسابات المبدئية فجوة كبيرة في تكلفة التشغيل بين سيارات الديزل والهيدروجين في السوق الأمريكي. على سبيل المثال، يبلغ متوسط سعر الديزل في محطات الوقود الأمريكية 3.50 دولارات للجالون الواحد، وتستطيع المركبات التي تعمل به قطع مسافة 20 ميلاً بكل جالون. في المقابل، تستطيع سيارة «هيونداي نيكسو» موديل 2021 التي تعمل بالهيدروجين قطع مسافة 60 ميلاً بكيلوغرام من الهيدروجين. بناءً على هذه الأرقام، يجب أن يصل سعر الهيدروجين إلى 10.80 دولارات للكيلوغرام حتى تتساوى تكلفة التشغيل لكل ميل مع المركبات العاملة بالديزل. ويزيد المشهد السياسي الأمر تعقيداً، حيث وقع دونالد ترامب سلسلة أوامر تنفيذية في يومه الأول كرئيس، أبرزها تجميد كل أشكال التمويل الفيدرالي لمشروعات الهيدروجين لحين المراجعة الشاملة.

ورغم بطء انتشار تقنية الهيدروجين في سوق السيارات الأمريكي، إلا أن هذه التقنية تشق طريقها بنبات في أوروبا وآسيا، خصوصاً في قطاع حافلات النقل العام، حيث شهدت السوق الأوروبية ارتفاعاً ملحوظاً في مبيعات المركبات الثقيلة التي لا تصدر أي انبعاثات ضارة بالبيئة، بما فيها المركبات العاملة بالهيدروجين، بنسبة وصلت إلى 54 % خلال الأشهر الستة الأولى من عام 2024. وفي السوق الصيني، ارتفعت مبيعات المركبات التجارية المزودة بخلايا وقود الهيدروجين بنسبة قاربت 30 % خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الماضي.

ويتميز وقود الهيدروجين بسرعة تعبئة خزانات الوقود، وخفة وزنه، ما يجعله الخيار الأمثل للقطاع التجاري، لا سيما القطاعات التي تواجه فيها المركبات الكهربائية تحديات تقنية، مثل شاحنات

# تهانينا وألف مبروك



نتقدم بأسمى آيات الشكر والتقدير إلى  
رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي  
وجميع العاملين بشركة

## «الإمارات العالمية للألمنيوم»

بمناسبة حصول الشركة على اعتماد المنتدى الاقتصادي العالمي  
في دافوس بتصنيفها ضمن قائمة شبكة المنارات الصناعية.  
كأول شركة في الدولة وفي صناعة الألمنيوم العالمي.

متمنين لشركتنا مزيداً من النجاح والتقدم  
في خدمة وطننا الغالي