

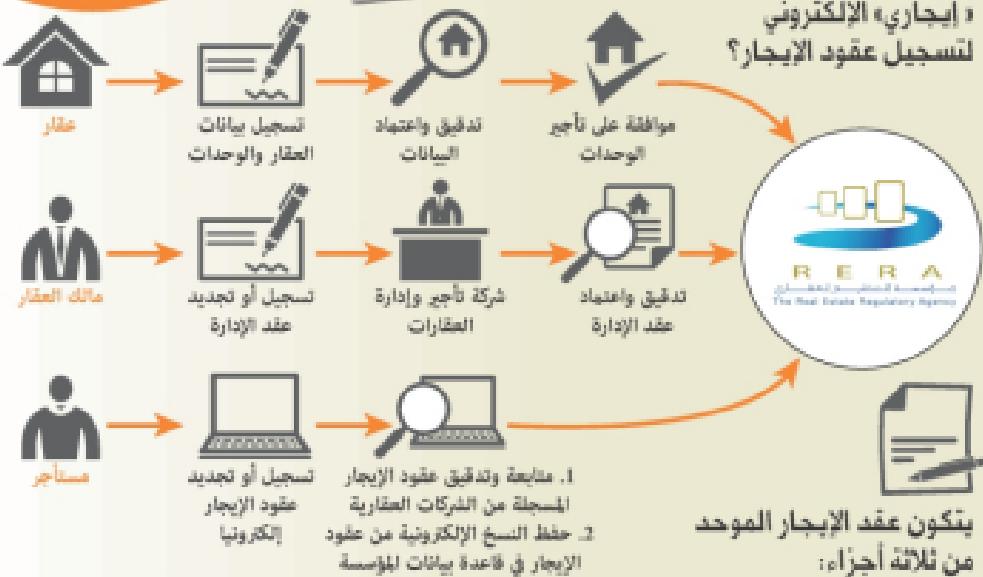
تسجيل عقد الإيجار في برنامج «إيجاري»

إعداد: مهند علي حيدر - فرانليك: أحمد عباس

لن يواجه الملاجر القراءة أو الشركة مصوّبة في التعامل مع برنامج إيجاري لأنّه مصمم بطريقة تتيح لهم إدخال البيانات المطلوبة بكل سهولة ويسرٍ يمكنها من تسجيل عقود الإيجارات وفقاً لمتطلبات القانون. أن إقام عملية التسجيل في البرنامج تتطلب إيجاز المعلومات التالية (إدخال بيانات ومواصفات العقار وبيانات ومواعيد الوحدات الإيجارية في ذلك العقار، إلى جانب تسجيل بيانات شركات تأجير وإدارة العقارات...). وسيقوم المؤسسة بإعداد سجل خاص بها... وأيضاً تسجيل بيانات المالك القانونين على إدارة عقاراتهم بصفة شخصية أو ممثلتهم القانونيين... وسيجري إعداد سجل خاص بهم...).



كيف يعمل برنامج «إيجاري» الإلكتروني
لتسجيل عقود الإيجار؟



يتكون عقد الإيجار الموحد
من ثلاثة أجزاء:

- بيانات أساسية (اسم المؤجر والمستأجر، موضوع الإيجار، القراءة، بيانات الدفع...).
- بيانات التأمين.
- شروط أو بنود إضافية اختيارية تكون بالاتفاق بين طرفين يشرط توافقهما مع القانون.